

¶ Cy ensuont  
*ascuns nouel cases,*  
Collectes per le iades  
tresreuerend Iudge, Moun-  
sieur Iasques Dyer, chiefe  
Iustice del common banke,  
Ore primierment pub-  
lies & imprimies.  
(..)

Londini, in Ædibus Ri-  
chardi Tottelli, Ianuarij  
primo. 1585.

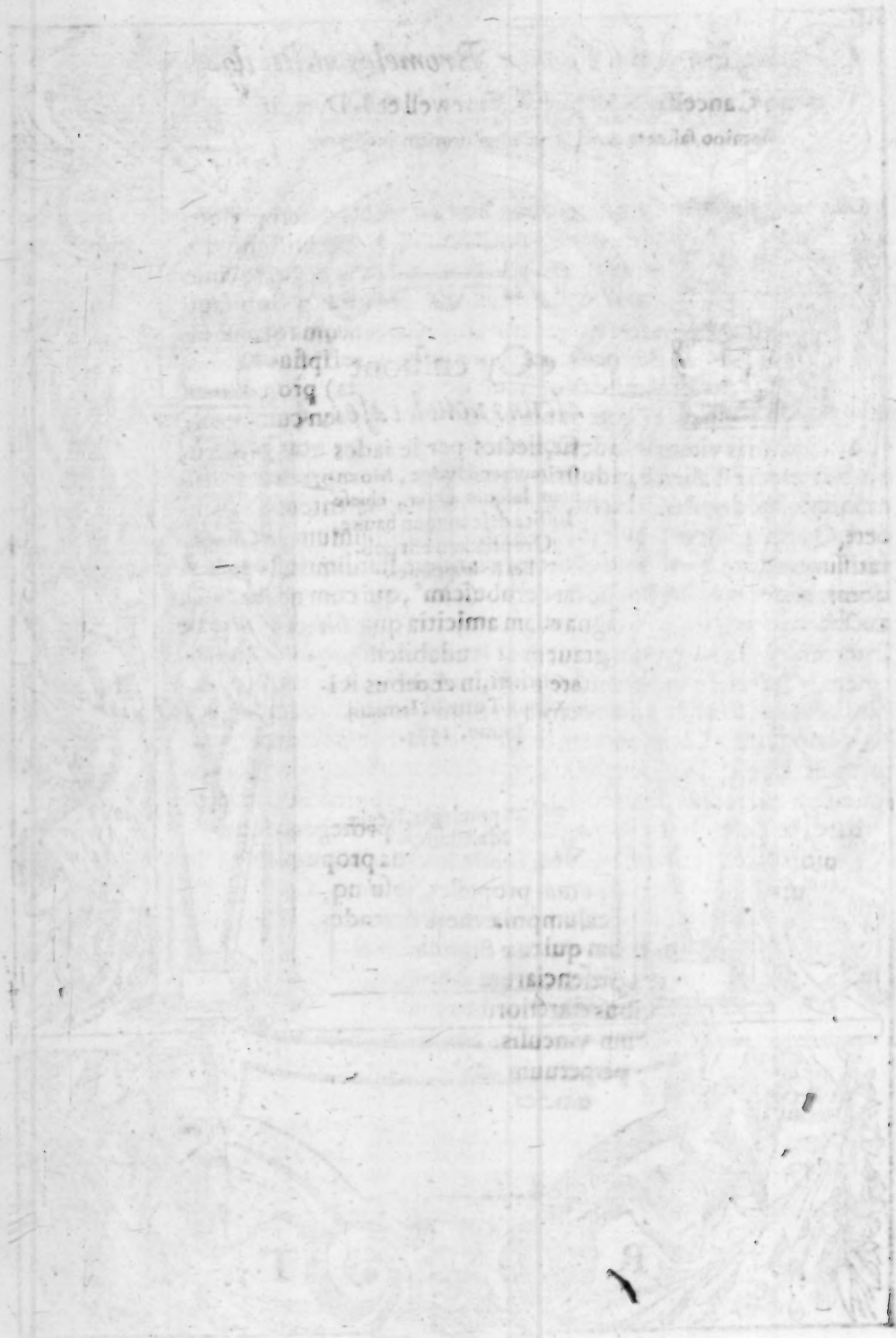
¶ Cum priuilegio, Regie  
Maiestatis.

12

R

T





Ornatissimo viro Thomæ Bromeley militi do-  
mino Cancellario Angliæ, R. Farewell et I. Dyer, in  
domino salutem & felicitatem plurimam exoptant.



Ostquam opus hoc in lucem edere præloq;  
cōmittere statuissemus (honoratissimè do-  
mine) cuius potissimum tutelę ac patrocinio  
commendaremus, diu multumq; dubitavi-  
mus. Et quamuis superuacaneum fortasse vi-  
deri possit (ratione præsertim rei ipsius habita,  
Authorisq; facultate perspecta) protectorem  
et patronum adscribere: tamen cum mors,  
nobis authoris vitam inuiderit, multoq; hæc nostra ætas ptulerit,  
quibus cordi est alienæ industriæ obrectare: opere premium existi-  
mauimus huic nostre orbitati, alterum patrem parentemq; adscif-  
cere. Quem quidem te (vir insignissime) vt aptissimum, ita et pa-  
ratissimum fore humilime obsecrare tandem statuimus. Neq; tuā  
dominationem enixè implorare erubescim⁹, qui cum pro summa  
auctoritate possis, pro magna etiam amicitia quæ tibi cū Authore  
intercessit velis, hanc non grauem at laudabilem prouinciam sus-  
tinere. Quod si in tua bonitate portum et perfugium hac in re ha-  
bituri simus, si sub tuo patrocinio, vt olim Vlisii sub Aiæis clipeo  
huic operi latere liceat, bonam in spem venimus, neminem sic frō-  
tem perficuisse, neminem ad calumpnias naturā sic peperisse, vo-  
luntatem exercuisse, fortunam seruasse, qui te approbante impro-  
bare, te defendente impugnare, te deniq; protegente con-  
uitijs lacerare sit ausus. Neq; solū hac tua propugnati-  
one inuidorum impetum propelles, ipsumq; Co-  
dicem ab omni calumpniæ metu defendes,  
sed nos etiam qui tuæ dignitati mul-  
tum in presenciarum debemus,  
pluribus et arctioribus offici-  
orum vinculis, tibi in  
perpetuum de-  
uincies.

Tuæ dignitatis studiissimī  
R. Farewell, I. Dyer.

To the Students of the common lawes of  
*this Realme, and especially to our Maisters*

the Benchers and felow Students of the  
Middle Temple, R. F. & I. D. wishe  
encrease of learning.



After that this worke by the last will & testa-  
ment of sir Iames Dyer Knight, late lord chiefe  
Iustice of the comon Plees our most deare &  
louing vncle came to our handes, being most  
earnestly required by some our louing frendes  
and those of good Iudgment and knowledge  
in the comon lawes of this Realme, to graunt  
vnto them the viewe thereof, we regarding our frendes so re-  
quiring vs and finding our selues by many good offices and du-  
ties deeply bounde vnto them, coulde not without some touche  
of vnkindnes but satisfie their demaunde (which obtayned) the  
opinion they had of the Authoꝝ of this worke, together with the  
excellencye thereof (as they sayde) seemed so to enflame them  
with desire to haue the same, as that the bookes themselves or  
the coppes thereof without breach of friendship might not be  
denyed them: which also graunted & with better Iudgment and  
Deliberation readde and digested, they endeouored to perswade vs  
to assent to the impprinting thereof, as thinges in their Iudge-  
ments right worthy to be published. Whereunto for the space  
of two yeares after we assented not, ne purposed to yealde vnto  
at all. Yet such was the importunitie of our sayde frendes as  
vtterly disliking our long pause and contrary purpose, procured  
others of greater couenance, most earnestly to moue vs in that  
behalf, who with sundry weighty reasons (especially that of the  
comon good that was like to ensue) very effectually assailed vs.  
The due consideracion we had of these men, together with their  
graue and learned Iudgements of the worke (hauing sene and  
in part perused the same) wholly brought vs to alter our foreset-  
led determination. Whereupon, we according to our best abi-  
lities and Iudgements toke in hand to peruse some part therof,  
and for the residue prayed the aide and assistance of others more  
exquisitely skilled, & of farr better Iudgment then our selues, to  
select and chose out of the whole body of the sayd worke, such ca-  
ses and matters as should be fittest to be published and most ne-  
cessary & profitable for the Studentes & professors of the comon  
lawes,



lawes: which done, & the cases and matters so selected and picked out, arising to a competent volume, we were emboldned by printing to publish the same. Wherein, in asmuch as the readers shall not find the cases so fully argued and largely disputed, as in other bookes and reportes of law is to be seene (and as they and we also could haue wished) we pray them to weighe the state of the reporter, a man no doubt though very diligent and Studious, yet by reason of his place and office which he furnished and executed vntill his death & about important causes for the most part of his time so imployed, that he wanted tyme and leysure to polliish and beautifie the sayd cases with more large arguments, which he had in ful purpose to haue done, had not death preuented him) and yet hath he for the most part so sufficiently reported the same, as vnto the painefull and diligent student, they will both more sufficient delight to reade, and affoord plentiful store of matter worthy his trauaile. In the perusing whereof, we dare boldly protest, as wel for y<sup>e</sup> rest as for our selues, that wittingly there is not any matter ouerpast, which any way may tende to the deyr uacion, slander or discreditte of any parsons, their estates or tytles: onely our care was to set forth the matters containing substaunce of law, as for collaterall and bye causes, we alwayes omitted them as things impertinent to this our purpose, which we hope is performed accordingly. Now it remaineth, (sithence we for our partes in this our action haue preferred the generall and publike good, befoze our owne priuate respect,) that the good acceptation and frendly thankfulness of all such as are to receaue knowledg and fruit thereby, may appeare such, as the late reuerend Judge and painefull Autho<sup>r</sup> thereof, may receaue the guerdon worthy his exquisite & painefull trauail, & we, that, which for our honest minds & most friendly purpose in publishing y<sup>e</sup> same we shal seeme to haue deserued. Thus most hartely wishing that the reading of this worke may

redownde to no lesse profit and knowledge of them

that be Students therein, then was ment

and entended vnto vs by the last and

best wil of our most natural and

louing Uncle, we commit

you to the direction

of Gods holy

Spirit.

¶ *Lectori*

## ¶ Lectori Carmen.

**A**rboribus veluti sua conferit arua Colonus,  
Quem mouet innatus posteritatis amor.  
Consultit vt soboli fidissima cura parentum,  
Erudiendo animos, suppediando bona,  
Sedula sicut apes stipat liquentia mella,  
Vt comedant alij dulce laboris opus.  
Sic bonus, insignis sic sedulitate Dierus,  
Poma, mel, & soboli, concumulauit opes.  
Fasciculum causas omnes concessit in vnum,  
Curis quas lustris sex celebrata dedit.  
Edidit has alter, fructus vt postera proles  
Perceperet, tanto qui placere viro.  
Edidit, vastitans versaret mella palato,  
Carperet esuriens mitia poma sibi.  
Edidit vt semper post funera viuere Author,  
Quem rapuit studijs mors inimica pijs.  
Fidus Aristide fuit Emulus atq; Mineruz,  
Indicat hoc Codex, indicat illud honor.  
Possedit nomen non abs re grecolatinum,  
Nam sincera Dei pectora mouet liu.

La. Dier.

## Candido Lectori carmen.

**E**cce per assiduos tandem collecta labores,  
Expectata diu, iam monumenta patent.  
Et quæ ter denos vix sunt congesta per annos,  
En vno inclusit pro breuitate libro.  
In cuius laudem, satis est scripsisse Dierum,  
Patronos, alio non opus esse reor.  
Cuius nota satis doctrina, potentia virtus,  
Cuius iuncta gyani cum pietate fides.  
Cuius summus bonus, cuius veneranda potestas,  
Semper erunt domini signa notæq; sui.  
Ergo vade Liber, primosq; in fronte Dierum  
Inscriptum gestas, hoc duce tutus eris,  
Improbane dubites vani conuicia vulgi,  
Sat tibi sit tanti gesta fuisse viri.  
Quem nec consumet spacium nec longa vetustas,  
Tempora quem rapient nulla, nec vlla dies.  
Deste Diere vale, tua fama perennis Olympo  
Vinit, ad extremos te moriente dies.

I. R.

¶

✠ In optimum, & ornatissimum virum, do-  
minum *Jacobum Dierum*, equitem auri-  
tum, & capitalem placitorum communium  
*Insularium, Gabrieli Goodmanii Carmen.*

**I**lle *Dierus* amor patriæ, pius ille *Dierus*  
Cuius mens constans, & inexpugnabile pectus  
Legis erat rectiq; tenax, & iuris asylum:  
Ut viuis causas æquato iure diremit,  
Sic iam defunctus, monumentis iura retexit,  
Ut iuris patrij studiosis, utilis esset.

Hunc obiisse putem? minime. Qui tam bene vixit  
Non obijt, nec obire potest, sed viuet in æuum  
Cum Christo cælis, in terris, ore virorum.





## DE TERMINO PASCHÆ

Anno regni Regis Henrici octavi post

conquestum, quarto.

1)



A dette sur obligation le def. dit que il fuit Dett,  
 endoyce oue tiel condition, que si le def. face,  
 ou cause destt fait, vn sufficient accompt de  
 uant le pl, de tous rents, reuenewes, et pro  
 fits de terres et tenements pertaynaunt al  
 commaunder de Stanford deins le counte  
 de Oxford, deuaunt le feast de Phillip & Ja

cobe donqz prochein &c. que adonqz lobligation perdra son force,

(2) Et il dit q deuat le dit feast, il lessa al pl vn mese & 200. acres  
 de terre in S. auantdit, a tener a luy a son voluit, en pleine sa  
 tisfaction de tous maner daccompts, de receit de rents, reue  
 newes, & profits des terres et tenementes pertaynaunt al com  
 maunder de S. a quel demise le dit pl agreea, et in le dit mese et  
 terres enter, et ent fuit posses accord et vncore est, le quel mat  
 ter &c. (3) Et sur cest plea le pl demurt en iudgment, et fuit ad  
 iudge per la court nul plea, car ils dyont q nest semble ou le con  
 dition est q il payera certayn sūme dargent &c. car la home poyt  
 pleder vn acceptaunce del pl dauter chose, sicome vn chyal, ou  
 hannap ou similia, mes icy le condition nest pur payment dals  
 cun sūme dargent, mes est que il fra vn corporall chose. s. que il  
 fra vn accompt &c. Sicome le condition soit que il edificera vn  
 meason deuaunt certeyne ioure, le def. ne poyt pleader vn accep  
 taunce de xx. l. in satisfaction pur le meason, a que le pl agreea  
 &c. (4) Et le case est in 12. H. 4. in det sur obligation endoyce  
 oue tiel condicion que si le def. fesoit vn recognisauns de statute  
 Staple, deuaunt le Maioz de L. de xx. l. a certeyne iour, que a  
 donqz &c. Et le def. dit que il vient al iour a mesme le Maioz,  
 et port oue luy obligation enseale de son seale et conust lobligati  
 on, et request que le seale le Roy soyt mis a ceo, a quel temps les  
 parties fuef accord que le pl aueroit vn meason maintenant pur  
 terme de son vie, pur les xx. l. en q l meason il entra et occupia, &  
 vncore est seisy, iudgement &c. Et rule nul plea, quod nota vide  
 tiel matter in H. 9. H. 7. in dette per Vauisor.

iudic

una iudicabam.

Baire. 99.

5) Nota que fuit dit q al comon ley cestuy en le reuersion aue  
 roit brieve derrouer, ou attain, dun iudgment erronious ou  
 A. j. de vn

De termino Paschæ. Anno. 4. H. octauī.

De vn faux verdict done bers le tenaunt pur terme de vie, apres le mort del tenaunt pur terme de vie, mes le statute de 9. R. 2. ore, est, que il auera errour ou attaynt in le vie del tenaunt a terme de vie. Et aury in T. 18. E. 3. vn brieve derrour fuit port per vn home que auet purchase certeyne tēē dun hōe que deuaunt fuit lye in vn statute merchaunt, et le conusee auer sue execution de mesme le terre, deux ans deuaunt le ioure de payment. Et pur ceo il port cest brieve derrour, et vncore il ne fuit party ne priuy al executiuer, (6) Et aury in 32. vn scire fac fuit port p le graunttee del reuision vs cestuy q auoit execut de terres p reason dun estatute merchaunt, et alleage pur aū le scire fac, que le conusee auer receue son duety, per reason de certeine casualties, Et vncore il ne fuit party ne priuy. (7) Et aury si vn person dun Eglis ad vn annuity et rec, et apres mesme le benefice est apzoper a vn meason de religion, Le souaigñ del dit meason aūa scit fac, et issint est dit si vnion soit fait de ij. benefices, Et aury fuit dit si obligac forsaite soyt al Roy per reason dun vtlagary, et le roy ceo done a vn estraunger, vncore laction doiet estre sue in le nosme le roy et nemy in le nosme le graunttee, mes si le roy graūt son recognisauns a vn auter, il ceo suera in son nosme demesne, et nemy in le nosme le Roy &c.

Quar im-  
pedit.

8) [John Bataile port Quare impedit vs J. Cooke, et Richard Coper son clerke, le quel R. fuit present per le dit J. Cooke, mes il ne fuit induct, et le dit J. C. fist a luy vn tytle al auowson per le graunt launcestor le pl, et le dit clerke boile auer plead mesme le plea, et fuit ouste, eo q le statute de 25. E. 3. cap. 7. done que le possessor pledra in bar, et deuaunt induction il nest possessor, issint hors del case le statute, per que R. plead ne disturba pas &c.

25. E. 3.  
cap. 7.

DE TERMINO  
Michaelis, Anno sexto

Henrici octauī.

Repleg.

1) [Replegiat port per John Olyuer bers T. Ensonne que auowa le prise per la reason que vn estraunger fuit seisy dun manor dount le lieu &c. in fee, et issint seisye, per le fait que il monstre auant, graunt vn assuell rent de xx. s. al dit T. pur terme de son vie pro bono consilio suo impendendo que



que clause de distres deins mesme le manoir, et pur xx. s. estant arere pur un an, il auoia ac. a q le pl dit q le dit T. fuit attaynt de treason deuant certaine Justices, les qur luy cōmyt al gard dun. O T. adonqz lieu tenaunt del Tower de London, per force de ql il remayne in prison p le space dun an adonqz prochein ensuing, deins ql temps idem le grauntoz, pro diuersis negotijs suis, consilio eiusdem T. indigebat, et ad eum accedere voluisset pro consilio suo in eisdem negotijs habend', quor' Iudicij, et imprisonmenti pretextu, idem O. ad eundem T. accedere pro cōsilio suo in ea parte habend' et requirend' impedit' fuit, et sic consilium prefat' T. in causa predict', in defectu ipsius T. habere non potuit sur que lauowant demurt en ley, (2) Et p lopinion de tout le court T. auoit return, car p lattaind, le rent ne fuit forfait al roy, pur q il fuit incident al cause pur q fuit done, Et est le trust et confidence q il auoit a luy dauer son counsaile, le ql il ne puit graunt a nul aut, Et pur mesme le reason il ne poit forfeit: cōe si home est create Duke, et pur le maintenaunce de son dignity le roy done luy xx. li. dānūity, il ne poit doner a nul aut, car est incident a son dignity. Et auxi nient obstant lattainder et lenprisonmēt, vncoze il poit doner counsayle sil vient a luy, auxi bien cōe il puissoyt deuant, & en le plea nul default est assigne en luy, per que ac.

3) **E** leschequer chamber le case fuit recherche, En det vers Det vers  
Executors ils pledront pleinnmēt administ' ac. sur q les par- executors  
ties fuct a issue, et al nisi prius al seint Martines, fuit monst' al  
iury in euidence del parte le pl a prouer assets des biens le mozte  
en lour maines, q ils ont diuers bñs. s. plate & aut stuffe de hous-  
hold, et mōstra le certeynte. Et pur lexecut fuit alleage q le plate  
fuit mise in pleadge per lour Testator en son vie, a un J. B. pur  
tant q il vault, et q aps le decess. lour testator, ils redeme le plate  
hors de possession B. oue lour proper argent, pur q que ils nauer  
taunts des biens lour testator de ceo redemer. (4) Et quant al  
stuff de household ils ont pay de lour proper argent pur le det lour  
testator tant q le stuff vault & pluiz, sur ql euidence le pl demurt  
en iudgement. Et per lour assent le iury discharge, et per tout le  
court fuit adiudge q leuidence pur les executors fuit bone, car un  
executor poit bien payer les detts le testator de ses proper deni-  
ers, et retayner tantz des biens le testator en ses maynes a son  
vse demesne, q amount al value de ses deniers, (5) Et nest sem-  
ble ou hōc boet q les executors vendra son terre, la ils ne poient  
la terre retayner en lour maynes demesne ac. pur ceo q le volūt  
est que ils doyent vender ceo, mes le volūt le testator nest q ses

A. ij.

execu-

M 365. 65. a.

Le case dun  
langstone da  
un Dyne et  
sa fect execut  
dun Bedy  
C. 19. H. 7.  
Rot. 330. sed  
non adiudic  
quia bñd re-  
coyde inde. si-  
mile H. 10.  
H. 8. Rot.  
322. inter  
Cleydon et  
Spenser.

M 23. 65. p. 11. a.

197. f.

De termino Michaelis. Anno. 6. H. octau.

executoys vendrôt les biens, mes q̄ ils doyent les biens disposer pur le alme le testator meur, solongz lour discretion. Doncqz s'ils ne waltent les biens, mes euz conuert et apply al plus aduantage del testator, ceo est assés bone, (6) Et il est vn loyall chose pur les executoys a redemer les pledges lour testator oue loure biens propres quant ils nont ascun biens de lour testator. Et comment q̄ ils ont biens q̄ fuef a lour testator, vncoze peradventure ils nont deniers que fuef lour testator, et cestuy q̄ ad les biens en pledge, ne boet receiuer biens, eings deniers, (7) Et issint si vn a que le testator fuit indett ne boet receiuer biens en recōpence, doncqz est loyall pur les executoys de luy payer de lour argent de mesme, et retayner tants des biens le testator, car il poit estre q̄ il y ad vn penalty q̄ boyle estre forfait deuaunt q̄ ils purront vendre les biens lour testator. Et auxy reason boet que hōe serra recompence de r̄ que il loyallment ad pay. Come si hōe moy disseise de terre hors de quel vn rent charge est issuant que ad estre are re per dyuers ans, et le disseisour ceo payast, si le disseise recouer in assise, le rent que le disseisour ad pay, serra recoupe en les damages, per que &c.

Dett,

8) **V**A Alien q̄ fuit demurraunt en fraunce, port brieve de dette in le cōmon Bank, et le Def. per Rowe Serieaunt demaund iudgeint sil serra respond, pur ceo que il fuit nec hors del Realme .s. hors del alleagaunce nostre seignior le Roy, et C Shelley, Fitzharbert, & Brudnel Justices absente Englehelde, teygne que ceo ne fuit plea, Car nyent obstaunte que il soyte alien, vne il serra receiue en tous psonals accions, si issint soyt que il nad guerre perenter cest realme, et le realme de que le Alien est &c. Car adonques il est enemy a nostre seignior our le Roy, en quel case il nauera benefite de ses leyes, mes en accions reals le plea deuaunt est bone, co que nul Alien puit auer terre deyns le Realme: sil ne soyt denisen quod nota. Et C Fitzharbert dit q̄ il apprise cest diuinity primes de C Vauilour Justice.

DE TERMINO PASCHÆ.

Anno 19. Henrici octau

Fine leue, 1)



Euaunte tous les Justices deins le Serieautes Inne, vn graunde question fuit moue inter euz, que fuit tyel, Tenaunt in tayle leua vn fyne oue proclamation de son terre, et les v. ans passent en son vie, et puis

et puis il murrust: si son issue serra baré per cest fyne ou nemy  
 ¶ Englefelde, Shelley, et Coningelby semble que le issue ne serra  
 baré, car le statute de Anno 4. H. 7. cap. 24. est, que tyel fyne  
 serra fynall end, et concludra sibien pyuies come esttraungers  
 a cell, sauant a tous persons et leur heires (aus que fuet parties  
 al fine) leur droit interest &c. que ils auer iour del fiffingross.  
 issint que ils pursue loure accion, ou enter loyalment deins les  
 v. ans apres lengrossment: sauant aux a tous auters persons,  
 tyel doynt tytle et interest en mesme les tenementes, come p-  
 merment doyet grow, remayne, descend, ou beigne, a eux apres  
 le fine ingross. ou proclamations faite, per force dascun tayle, ou  
 auter cause et matter fait deuaunte le fyne leue, (2) Issint per  
 cest darrain sauant &c. lissue en tayle est ayde, car il est la py-  
 mer a que doynt descend apres le fine, ingross. Et mesque le pere  
 fuit priuy al fyne vncore lissue nest priuy ne party al fyne, car il  
 clayme la terre per le donour, et nemy per le Donee, nient ob-  
 staunt que il couyent conueyer luy al terre per son pere. Et  
 mettomus que le frere mon pere, disseisist mon pere, et puis  
 leuy fiff oue proclamation, et mon pere murrust, puis mon vn-  
 cle murrust deins les v. ans, cest fyne ne moy barrera: vncore lex-  
 ception en lestatute ne aydra ceux et leur heires que fuet parties  
 ou pyuies al fyne, mes seulement ceux que fuet esttraunge al fine.  
 Et mesq ieo sue heire a cestuy que leua vn fine, vncore mon tite  
 al terre, nest come heire a luy, mes cõe heire a mon pere, issint ieo  
 ne serra baré, (3) Et nient semble si mon pere disseisist mon  
 ayle de son terre q il ad in fee, et leua fyne, puis mon ayle deuie,  
 et puis mon pere deuie, ore cest fyne moy barra, car ieo ne poye  
 conueyer cest fee simple a moy, si non per cestuy que fuit partie al  
 fine. s. come heire a luy: issint ieo sue pyuie a cest fyne per que &c.  
 ¶ Fitziamas, Brudnel, Fitzharbert, Brooke, et Moore al cõtrary.  
 car lentent de ceux que fierõ lestatut fuit (come appiert per par-  
 rols de le dit estatute) que tiel fyne &c. serra finall end, et ouster q  
 tiel fine &c. concludra auxibien priuies come esttraungers. Et si  
 nul exception vlt est en lestatute per les parols auantdits, tous  
 persons generalment, auxibien issues en le tayle, come auters  
 serra conclude &c. (4) Et en le primer exception deins lestatute,  
 nul est ayde forsque femme couert &c. Et en le second exception  
 ou sauing, tous esttraungers al fyne queux ont tytle al terre al  
 temps del fine leue sont aydes, sils port leur accion, et fierount  
 leur loyal entre deins les v. ans apres le fine ingross. et lissue in  
 tayle nest ayde per ceux ij. exceptions ou sauinges. Et en le iij.  
 sauinge ou exception deins le dit estatute, est compzise que tous  
 auters



## De termino Paschæ. Anno. 19. H. octavi.

autres persons &c. Vt in statuto queux serra intend tous estrangers al fine, et nemy priuies, as queux tiel droit, title, ou interest, que primerment grow, reñ, discent, ou vient, a cur puis le fyne ingross. per force de doñ in tail, ou per vn auter matter ou cause, serra a cur saue, sils ceo prist &c. deins les v. ans apres le tytle a cur accrue &c. (5) Per queux parols, tous estrangers al fine as queux vn remaind in tail, ou as queux vn discent ou taile primerment accrue apres le engrossement, serra ayde &c. Come si tenaunte in tayle discontinuew, et le discontinuee leue fyne oue proclamation, et les v. ans post. puis le tenaunt in tayle murrust, son issue auera autres v. ans, et serra ayde per ceux parols de lestatute, (6) Et lentent del sealsours del estatute ne fuit que cestuy que clayme per mesme le tytle que son auncestour que leua le fyne auoyte, serra ayde &c. Car tyel issue in taile est priuie al fyne leue per son auncestour, per que il fra son discent, mesque il ne soyt party al fyne, et tous priuies sont concludes per tyel fyne: et issint tiel issue in tayle serra barf per fyne leue per son auncestour &c. Et en cest case fuit agree per tous les Justices que si cestuy que est estranger al fyne a que vn remaynder in tayle ou auter tytle primerment accrue apres fyne, ne myst son clayme deyns les v. ans apres &c. Que son issue est barf per cest fyne a tous ioures, quod nota.

## ¶ DE TERMINO TRINI.

*Anno 19. Henrici octavi*

Dett,

7)



. et vn femme come executour C. port action de Dette sur obligation, et le Testament fuit que le dit C. auer fayte le dit B. et la femme executours, prouiso que B. nadmynistra les biens: per que le def. demaunde Judgement de brieft port en lour ambideur nosmes. ¶ Shelley le brieft abatera, car mesque quant vn hōe fait graūt ou doñ a vn estranger oue vn prouiso que est contrary al graunt ou done, que le prouiso est voide, pur laduauntage del estranger: come si vn home enfeof. vn auter prouiso que il nauera le terre, ou prouiso que son

son heire ne inheritra, cest prouiso est voyde, mes en cest case le  
 fesauns dexecutours n'est pur l'aduauntage destranger, mes  
 solement pur l'aduauntage del testatour, que poyt bien en le  
 fine de son volunt ou Testament, discharger cestuy que il fist en  
 le primes de son Testament, (8) Et chescun darrain vo-  
 lunt serra pris al intent le testatour, et in cest case est express, que  
 B. n'administra, per que B. est discharger del executourship sicōe  
 il vst dit que B. ne serra executour. ¶ Fitzharbert le brieif est bone,  
 car chescun testatour poit seuer le power de son executour come si  
 son volunt fuit que B. et C. serront les executours, & que B. sole-  
 ment administra son plate, ou ses biens in tiel Dioces, et C. ses  
 auters biens, ou que B. solement administra ses biens, et C. res-  
 ceiuera ses dettes, et suera actions et ferra acquitaunces de ses  
 dettes, ceo est bone, et ils vseront euz seueralement, accordant a  
 lour power a euz done per lour testatour, et nemy auterment,  
 9) Issint icy le feme et B. sont faits executours, et tout le power  
 dexecutourship nē tolle de B. per l'entent del testatour per ceuz pa-  
 rols, que B. n'administra ses biens, issint il poyt suer actions,  
 ¶ Englefelde, ieo ne agrea a le case mon frere Fitzharbert, car  
 adonques cest inconuenience ensuera, que B. auera action pur  
 recouer les biens hors de possession C. et peradventure le testatour  
 fuit endett a f. et il portera action vers C. et B. pur ceo que am-  
 bideux sont executours et f. recouer, C. serra charge del dette et  
 ne poit tener les biens pur son discharger, q̄ n'est reason, (10) Et  
 pur ceo moy semble qu'ant ils sont a vn foits faits executours,  
 tiels seueral powers limit a euz apres sont voides, car quāt len-  
 tent dun home que faite Testament ne agrea oue le ley, len-  
 tent serra pris voyde, come si home deuise terre a D. in fee, et sil  
 deuie sauns heire que D. auera la terre, cest deuise est voyde al  
 D. car vn fee simple ne poit depend sur aut fee simple, per le ley,  
 Mesme le ley est si le deuise soit al Abbe de S. Peters de W. ou  
 le foundation est al Abbe de saint Paule, Et en cest case al barē  
 ne poit estre pris, que l'entent del testatour fuit que B. ne serra son  
 executours, come sil vst dit in le fyne del Testament que B. ne  
 serra executour, Car le testatour mist in B. vn confidence, come  
 appiert per les parols del Testament. Et mesque son intent fuit  
 que B. suffra la feme dordner les biens, cest al pleasure B. et len-  
 tent voyde, Et pur ceo le brieif bien port en lour ambideux nos-  
 mes, Et issint agrea Brudenell chiefe Justice.

# DE TERMINO TRINI.

Anno 24. Henrici octavi.

Lease pur  
ans,

1)



**L**eschequer chamber deuant tous les Justices d'engleterre, le case de Ruffhden de Lyncolns Jume fuit reherce, destre tiel: home faite lease a vn auter pur terme dans, de certayne terre, rendant annuelment vn rent, Et le lessee graunt parcell de son terre a vn *W.* Mason, le quel *W.* enseoff. vn estraunger de cest parcel, et pur le rent esteant arere, le lessour port action de dette enuers le primer lessee, et si le action gist ou nemy fuit le question. Et del part le pl<sup>e</sup> fuit dit que l'action asslets bien gist, (2) Car le primer lessee est tenaunt a cestuy in reuerfion, en taunt que il nad graunt son interest in tout la terre al dit *W.* *M.* issint le pruitie parenter eur, tous foits remayne: car si le lessee pur terme dans, graunt tout son terme a vn estrainger, vn release fait per cestuy in le reuerfion a luy est bone, pur le pruitie, mes sil graunt foisque par cel del terme, auterment est, issint icy quasit le lessee graunt foisque son interest in parcel, il remayne tous foits tenaunt al lessour, (3) Et auxy Hendley apprentice argue a mesme lentent que l'action gist bers le primer lessee, car vn action de dette de vn rent reserue sur vn lease pur ans, est toutes foits grounde sur vn pruitie, si le pruitie faile, l'action fayla, et issint est adiudge 18. H. 6. que si home fait lease de terre pur ans rendant rent, si le lessee ne vnques enter ne occupia la terre, vncoze action de dette gist pur le pruitie: mes in 9. H. 6. home fist lease pur terme dans rendant certayne rent, et le lessour graunt le reuerfion a vn estraunger, le grauntee nauera vnques action, pur ceo que il ne fuit vnqz pruitie a le primer lease, mes estraunger, (4) Mes quaut la ley fayt vn pruitie auterment est, come si lease soyt fayt a vn pur term dans rendant certayne rent, et le lessee fait ses executours et deuie, action de dette gist bers luy pur le rent, pur ceo que il est faite pruitie per la ley. Donqz est ouster a beyer si le rent soit apporcionable ou nemy. Et semble a luy q nest, car al comon ley fuit nul apporcionmēt per lact del party, mes solement per lact del ley, car si le tenaunt deuant lestatute de quia emptores terrarum vst fait seoffement in fee del parte del tenancy, le seignior puissoit distrainer en cel parte pur tout le rent, & le statute ne aide foisque seoffements, donqz leasses demurēt al comon ley, (5) Mes al comon ley si home auoit fait lease pur term dans,




De termino Michaelis. Anno 25. H. octau. Fol. 3.

Dans, de ij. acres de terre, l'un en boroughe Englishe et l'autre en gaulkinde, rend certaine rent, et auoit issue ij. firs et deuie, en cē case le rent sra appoicioned, pur ceo q̄ cest rent discend a eux per le course del ley. Et issint est si le lessee fait fessmēt de parcel del terre a luy lease, et le lessour enter pur vn forfayture en cest parcell, en cest case le rent sra appoicion, pur ⁊ que cel tytle dentē est done a le lessor per le ley, mes en cest case si le rent serroit appoicioned, il serroit per lact del lessee, que ne poit estre ꝛc. (6) Et de l'autre parte fuit dit que per le feoffement fait per le dit W. D. le reuersion de cest parte est hors de le lessor, et cī longement que le reuersion est hors de luy, il ne poyt auer le rent de cest parcel, car le reuersion est le p̄ncipal, et le rent laccessory, et deuant que il ad recouer le p̄ncipal il ne poit auer laccessory: come en case hōe scisie dun manor a que vn aduowson est appendant, est disseisie, et le disseisor murrust seisie, oze si lesglis deuient voide, le disseisie ne poit presenter deuant q̄ il ad recōtinue le manor: autrement est sil voide en le vie le disseisor, pur ⁊ que son entre fuit congeable adonq̄ en le manor. Et issint in tant que le reuersion est hors de luy, il ne poyt maintayne cest action de dette ꝛc.

DE TERMINO MICH.

Anno 25. Henrici octau.

1)  Dme seisie dun acre de terre, ad issue ij. firs et deuie, Attaint, Et le puisn disseis leigne, et leigne pozt assise ou auer action de son seisen demesne, et l'auter pleade vn barē, et sont a issue et troue enuers le p̄ per faux serement, apres quel, le puisne graunt vn rent charge, et deuant lattaint pozt per leigne, le puisne deuie sans issue, issint que la fre discend a l'auter, oze V Villoughby demaunde les Justices quel remedy pur leigne, de discharger son terre, et ils semble nul remedy, car oze il est eings come heire a son frere, Et lattaint fayle, pur ceo que cestuy def. enuers que lattaint serroit pozt, est mort, ⁊ remitt il ne serra contrary al rez.

2) YOrke demaunde cest question sur lestature de xxi. H. 8. le Actio sur quel est que si ascun master ou mistres deliuer ascūs biens le statute a garder a son seruaunt, le quel withdraw luy mesme, et ala son de 21. H. 8. boye oue les biens al intent de eux embleer, ou sil imbesill les biens son master, ou conuert eux a son oeps demesne, si les biens valont

De termino Michaelis. Anno. 25. H. octau.

valont pl. s. ferra felony. Et vn home deliuer vn obligation a son seruaunt a receiuer xx. li. de lobligoz, et le seruaunt receiue eur, & puis ala auoy, ou conuert eur a son opes demesne, si cest matter ferra deins le compas de cest estatute ou nemy. Et per le melior opinion il ne ferra, pur & que il ne deliuer a luy ascuns biens, car vn obligation nest valuable, mes vn chose en action. (3) Et Englefelde dit que si hōe deliuer a son pzentyce wares ou marchandise a vender a vn market ou faire, et il eur vend & receiue money pur eur, et ala a boy, ceo nest deins lestatute, car il ne auoit ceo per le deliuey de son master, ne ba oue les choses a luy deliueres: Quere: pur ceo que le money ne fuit delpyuer al seruāt per les maines le master, mes del obligoz. Mes si vn de mes seruaunts deliuer a vn aut de mes seruaunts, mes biens, et il departa oue eur, & est felony, car & ferra dit mon deliuey. Et Fitzharbert dit q̄ en le case dobligat per le done de omnia bona & catalla lobligrations passont.

Idempnitare nominis.

4) Nota que il fuit agree per le court que home ne vnq̄ auera brieve de Idempnitare nominis lou il y ad ij. del nosme de Baptisme, mes tousz soytes il gist de surnosmes.

DE TERMINO MICH.

Anno 26. Henrici octau

Deuise.

1) **M**ounague moue cē case: vn Thomas knoles fuit seisie de terres deuisable, et fist lease pur ans redant rent, et deuise cel rent a vn estranger et deuie, et lestaunger est seisie del rent et deuie: si son heir, ou les executoys aueront cest rent ou nemy. Et Baldwin chiefe Justice, et Shelley disoient que nul deuise gist del rent, pur & que est vn nouel chose, a que le custome ne courge: 2) Et issint dit Shelley, que il ad estre tout temps en opinion, nient obstant que Fitzharbert soite al contrary que rent charge hors del Gauilkinde nest departible, mes sil soyt reserue sur vn lease issint q̄ il est incident al reuerfion, peradventure il est departible, et cel poynte il boyle libenter discere, mes pur le darain point si les executours ou le heir ceo auera: il est clere que le executours ceo aueront, pur ceo que lour testator nauera in ceo forsq̄ vn chattle.

3) Home

De termino Michaelis. Anno 26. H. octau. Fol. 6.

3) **H**ome bargaine et vend son manoir pur xx. li. soluent a Dente.

tyel feast per Indenture, et in lindenture sont dyuers auters couenaunts, et al darrain, pur performaunce et obseruaunce de tous et singuler couenaunts & payments specifies en mesme lindenture, il luy oblige en xl. li. ore en vn action de dett port pur le xl. li. si le def. port pleader vn payment de les xx. li. sauns acquittaunce, ou nemy, Et semble a Spilman, Fitzharbert, et Shelley que nemy, quere tamen, car sont dyuers presidents al contrary, car isto eodem Termino Rot' in Couentry perenter Grefwold et Trye, le contrary est plead: Quere: il est semblable destre vn matter en ley in banke le Roy &c.

25 li. pro. l. 173  
re. postea. 25. l.

videtur. si l'accon soit p' & 20. d'ou  
p'p'm' n'est p'leé sans acquitance,  
mes si l'accon soit p' le 4<sup>e</sup> & 5<sup>e</sup> Et le  
penal' l'ye, d'ou p'p'm' de le 20<sup>e</sup> Et  
l'on p'le sans acquitance.

2<sup>e</sup> 2<sup>e</sup>

4) **F**ymedon fuit port per vn T. Clotworthy vers iij. scilicet Kingland, J. Clotworthy, & J. Eastchurche, et k. & J. C. Formed.

apperont per atturney, et Eastchurche per vn aut atturney, Et k. et J. C. confess. l'action: Eastchurche dit q' il tient iour de bfe purchase ioyntment oue k. auaunt dit, sauns ceo que J. C. rien auoyt in le terre iour de bief purchase, Et quant a son moity des tenements auaunt dits, il bouche vn estranger, son on in com. prædict', per auxilium curiæ. Et le demaundaunt mainteint son brieve: scilicet que ils iij. fuer ioyntenaunts, come le bfe suppose. Et hoc petit quod inquiratur per pauam. Et prædict' Eastchurche similiter. Et ceo fuit tenus bone pleder, et bone issue per le court. Et le demaundaunt ne pria iudgement pur ascun parte, tanque lissue soit try.

DE TERMINO PASCHÆ.

Anno 28. Henrici octau.

1) **A** lease est fayte per Indenture pur certeyne ans, et le lessee couenaunte et graunt al lessor, Lease pur  
que sil ou ses Executours ou Assignes alien le ans,  
terme, que adonques bien liroyt al lessour et  
les heires d'entrer et douster le termour, le lessour  
faite son femme son executrix et deuie, la  
femme prist baron, et le baron alien le terme, Et le lessour de  
naunt ascun entre, fayte lease de cel terre pur terme dans &c.  
iij. poyntes sont a beyer in le case, le primer est si cel graunt et  
couenaunte faite del parte del lessee soit vn condition que done  
aduantage al lessour d'enter ou nemy, (2) Et semble a Mar-  
vyn &c





## De termino Paschæ. Anno. 19. H. octau.

vyn & Shelley que nemy, mes tousz soités il est vn p<sup>r</sup>incipe, que vn condicion ne poyt estre reserue ne fayt per nulluy, forsque del parte le lessour, feoffour, ou donour, car le condicion est annex al chose done ou lease, Et nest semble a vn rent ou vn common le quel le lessee poyt bien graunter al lessour, car nest condicion que poyt defeater son estate &c. Et coment ¶ Fitzharbert dit que tousz les graunts couenautes, et parols in vn Indenture, sont le graunt et agreement dambideux, et nest forsque vn fait (come il auer argue) vncoze les couenautes et grautes queux sourd de lun party, ne sont les couenautes et grautes de lautre party, et ceo proue le common pleder in dett sur vn obligation, ou vn summe contenus in vn Indenture, le def. ne serra chascun de pleader le perfoymance de plus q<sup>e</sup> de les couenants & grants de mesme, et ne medlera oue les couenautes fait per le p<sup>r</sup>: le q<sup>le</sup> est prouue q<sup>e</sup> coment q<sup>e</sup> il soit forsque vn fait, vncoze les grauts et couenautes sont seiall, (3) Et ne semble al case que ¶ Fitzharbert ad mis, que fuit que si vn Indenture soyte tiel. s. quod testatum sit, quod conuent, concess. & agreeat existat inter partes prædictas, quod le vn auera certaine terre pur ans ou autrement, et que il ne aliena, ceo est bone condicion, car ceux parols sont parles en le tierce person, et seruont auxibien pur le lessour come pur le lessee, issint nyent semble. Et auxy ¶ Marwyn dit que il est vn lieur case, q<sup>e</sup> si home graunt vn annuitie simpliciter, et le grauntee graut pur mesme lannuitie a doner a luy counsaile, vncoze sil ne done counsaile lannuitie nest determine per cest condicion, sed Fitzharbert argue al contrary, (4) Le second point est si le condicion soit enfreint, per lalienation del second baron ou nemy, et cest vn doubtfull poynthe per ¶ Englefielde, et pur ceo que il ne oye le case deuaut, il ne boyle perler sauns aduilement, Sed ¶ Baldwyn chiefe Justice, argue q<sup>e</sup> le condicion nest infreint, in tant q<sup>e</sup> le baron q<sup>e</sup> alien, ne poit estre dit assignee, eo que son estate est fait p<sup>r</sup> le ley, et ne vient al terme per lassigneint dascun, nient plus que vn tenaunte per le courtesy &c. Et auxy si le case fuit, que le lease vst estre fait in tiel maner a vn villaine, et le seignior del villeine enf et alien, & nest breache del condicion: eo q<sup>e</sup> vn condicion ne fra pris ouster q<sup>e</sup> il extend, et le seignior est eings per son title p<sup>r</sup> le ley et per lassigneint de nulluy, per q<sup>e</sup> &c. (5) ¶ Browne et Shelley dysont, q<sup>e</sup> vn assigneint ou done en ley, est auxy fort cōe vn assigneint en fait, car per les espousels le terme best en le baron en maner come vn done del femme: et auxy per reason del mariage il ad le terme en effect come en droyt la femme, eo que la femme ceo auera si le baron ne aliena ceo, et nemy les executours  
le ba:

le baron, pur ceo que est chattelle reall, mes de mere chattles per-  
sonalls auterment est, Et cest terre est tye oue cest condicion in  
quecunqz maynes que ⁊ deuiet, per que ¶ Fitzharbert argue q  
le sale per le baron nest bone, intaunte que il serroyt encounter  
reason que le sale serroit bone, fait per auter que per l'execuf, et le  
baron nest execut ꝛc. Et est diuersity perenter vn terme que la  
femme ad en son droit demesne, et terme que el ad come execu-  
trix, (6) Car en le primer case le baron est possess. de ceo soleist  
en son droit demesne, a vender, perdre, et forfaiter, vncoze il agree  
que el ⁊ auera sel suruiue le baron, et nemy l'executoz, mes tiels  
choies come la feme ad come executrix le baron ne poyt doner ou  
alienet, Sed tota curia contra eum &c. Et al darrain point sem-  
ble a tous q le lease nest bone, eo que le terre nest adiudge en luy  
deuant entf, per que Quere, quia ¶ Maruin et Browne, demur  
en Judgement.

3

g

7) **L** E tenaunt en pꝛecipe qd reds, le tnt bouche et sumon ad Vouche  
warratit, agard, et le viz returne q le bouchee est mort, oꝛ  
fuit moue si le tenaunt poyt reuoucher a large, vn cōe fitz et hfe,  
et pria q pur son nonage le pol demur. Et seble clereint al court  
q sil ne fuit deins age, il poit bien boucher a large, intant q le pri-  
mer bouchee ne fuit vnqz enter en la garranty, mes sil poit bou-  
cher vn deins age, ils boyle estre auiles ꝛc.

Testamr.

8) **H** Ome possess. dun fme de pl. ans face son volunt, et per ⁊  
boyle q ⁊ son eigne file auera le terme a luy et les heirs  
de son corps ingendres, le reñ (sel deue sans issue deins  
le terme) a C. son second file in taile ꝛc. Et leign file pft baron et  
deue sans issu deins le fme, et aps sa mort le baron vend la fme,  
quel remedy pur le puisne file, ceo fuit le question. Et ¶ Baldwin  
et Shelley tiendra que el nad ascun remedy, car il est encounter  
ley q vn terme poit reñ, nient pluis q vn aut chattelle psonal, cōe  
vn hannap ou vn chattelle, sicome vn reñ des liuers in 34. ou 35.  
D. 6. est void. ¶ Int ilz semble q le sale p le baron est assets bone  
et indefesible, (9) ¶ Englefield il semble q il poit remayne, eo q  
ceo est per volunt, et lentent del feasoꝛ terra construe. Et ceo fuit  
nient pluis, mes si il fortune q le eigne file deue sans issue deins  
le terme, que le second file ceo auera, et il semble que il poit reñ  
immediatly aps sa mort, et la second file poit entf ꝛc. ¶ Baldwin  
nient semble a voster case, car ieo byen agreea que si home de-  
uise son terme a vn sur tiel condicion, que sil deue deins le term,  
que vn estraunger ceo auera, in ceo case il ne done tout son  
terme

De termino Trinitatis. Anno. 28. H. octau.

terme et interest a luy, mes tant del terme que courge duraunt son vie, et le residue lestranger auera: mes en nostre case il deuise tout lentier terme al eigne file, per que nient semble &c. Et il dit que il moua mesme cel case quaunt il fuit Seriaunt, et la court fuit de son opinion ore &c.

Assise

10) MOUNTAGUE demand si home assa execution des profits dū office del fillizer sur vn estatute, intāt q il auera ass. de c vt de libero tenemento. Et Shelley dit que il nauera, car hōe nauera vnq vn chose extend sur vn execution, si non que il poyt graunt et assigne mesme le chose, et le office de fillizer ne poyt estre graunt, intant q il est officer al court, et faite les besoignes del court et nemy les besoignes demesne, & ceo est office de trust, le quel ne poyt estre assigne, sicome loffice destre heruer a mon table, ne poyt estre assigne, per que &c.

DE TERMINO TRINI.

Anno regni Regis Henrici octau post

conquestum, 28.

Briefe de  
garde.

Hill vlt  
Rot. 420  
sed nul  
Iudicium  
ibidē dar.

11)



Abbe de Bury poyt vn bfe de gard enuers Elizabeth Bokenham de plito quod reddat ei Iohannē Bokenham filium et heredem T. B. cuius custodia ad ipsum Abbatem pertinet, eo quod prædict⁹ T. terram suam de prefato Abbate tenuit, per seruiciū militare &c. Et counta q Tey chiualer et auters fuct seisy del mannoz de Bromhall &c. en lour demessī come de fee al vse le dit T. B. et les heires, et issint seisiēs, le dit manoz tiendront de labbe per les suices de ij. parts de fee de chyualer, des qur seruices &c. (12) Et le dit Tey & auters issint este ants seisie inter alia enfeoff. J. Tenor et al in fee, al vse le dit T. B. et lauandit Elyz. adonq la seisi, per termino vite ipsius E. et post decessum eiusdem E. al vse le dit T. B. et les heires. Ipsisque Tenor et alijs ad eundē vsum sic seisi existent, prædictus T. B. obiit, prædicto I. B. filio et herede eiusdem T. infra etatem xxj. annorum existē, per quod custodia ipsius I. B. ad ipsum Abbatem pertinet, Et prædicta E. ipsum Abbatem inde iniuste deforc' &c. Sur quel count le tenaunt demurt en ley. Maruyn, le briefe suppose q Bokenham tient de luy per seruiçe de chyualer, et le count nest per ceo mayntayfi, eo que il count coment Bokenham fuit seisy fe forsqe en vse, et que les feoffees fuct tenants, et pur ceo le count nest



nest garraunt del brieve. (13) Et quaut al matter in ley. s. ou  
 le fits Bokenham terra in garde ou nemy, Et semble que il ser-  
 ra hors de garde, car le statute de Anno 4. H. 7. que done que le  
 heire cestuy a que vse terra in garde sicome son pier vst deuy sei-  
 sye del demesne, proua que le vse fra l'heire destre in garde, in  
 mesme le plite, sicome le possession vst estre in Bokenham, don-  
 ques si issint, le case vst est clere, que si les feoffees vssent execute  
 estate en possession a Bokenham et sa feme, pur terme de vie la  
 femme, et les heires de Bokenham. Que in cest case, intant que  
 le seignior ad son tenaunte, sur que son auowry rest. s. la feme,  
 le heire le baron ne terra in garde, et ceo proue le common case. s.  
 si le tenaunte fait lease pur vie, le remaind in fee a vn esttraung,  
 si cestuy in le reñ deuy viuaunte le particulier tenaunte, son  
 heire deynes age, il terra hors de garde, (14) Issint est si feñ  
 tenaunte prist baron et ad issue deynes age, et deuy, le baron e-  
 steant tenaunte per le courtesy, et tenaunte al auowry le seigni-  
 or, le issue terra hors de garde. Et auxy les feoffees ont auctho-  
 ritye a vender la terre a vn que nad notyce del vse, et ceo deuest  
 luse del feoffor, et per autiel reason que les feoffees poient ven-  
 der la terre et alter le possession de ceo, per mesme le reason ils  
 poient lymiter le vse a que eux plerra: sicome en assyse de rent,  
 auncient demesne del terre est bone plea, eo que ils ount auctho-  
 rity de tener plea del terre dount le rent est issuaunt, et a forciori  
 del rent, per que &c. Et auxy pur vn auter reason, admit que les  
 feoffees nouit tiel aucthority d'alter le vse sauns lassent del fe-  
 offour, vncore intant q̄ ils ont intermeddel oue le terre et vse, ils  
 ont p̄ ceo gayne vn nouel vse, et ceo ont done et lymit al Boken-  
 ham et sa feme, et n'est le auncient vse et fee simple, mes vn no-  
 uel, (15) Sicome tenaunte in taylor face lease pur terme de son  
 vie demesne, le reñ al Donor in fee, cest done del fee est voide, in-  
 tant q̄ il auer le fee deuant, mes sil face lease pur terme d'auter  
 vie, l' reñ al donour, ceo vest nouel fee en luy, pur ceo q̄ per le dis-  
 cōtinuance il deuest launcient fee simple hors de luy, et luy doñ  
 vn nouel: issint est de tenaunte pur terme de vie &c. pur que, pur  
 tous ces causes, le hñ Bokenhā fra hors de gard, ¶ Knightly  
 al contrary, et qñt al exception del count, ceo ne vault, car in plu-  
 soys cases, home auera general brieve et special count, (16) Si-  
 come home auera wart charf, suppolant per le brieve vnde char-  
 ram haber, et il counta sur vn garrant per homage Ancestrel,  
 issint pcy, le statute done le gard del heire de cestuy a q̄ vse, sed ne  
 done pur & ascun special bñe, mes cest bñe que fuit deuant, sicōe  
 est estatute fait en temps H. 7. que si le tenaunte pur vie ou ans  
 graunt

De termino Trinitatis. Anno. 28. H. octavi.

2 graunt ouster son estate a son vse, laccion de waste gisera vers  
 luy, supposant quod tenet ad terminum vite, vel annor eo que nul  
 brief de auter forme est done sur le case per lestatute, nient pluis  
 in cest case. (17) Et quant al matter, si home regard le statute d'  
 Anno 4. H. 7. il depend sur is. bzaunches, lun est, si nul volunt  
 soit declare il serra in gard, lautre est q il serra in garde sicome  
 le pere bst deuy seisy: primes il sembl que le primer bzaunche pcy  
 nest obserue, car il appiert q nul volut est declare, ne ascun reqst  
 fait per cestuy a que vse a ls feoffees de faire ascun feoffment as  
 autres a son vse, et luse sa feme, nest ascun considerat de alter le  
 auncient vse, mes sil bst estre ad requisitionem de Bokenham, il  
 bst enforce le matter, mes pcy les feoffees fieront vn feoffement,  
 et lymit le vse sur lour testes demesne, sans prier de cestuy a que  
 vse, le ql ils ne poient faire che seble, sicde le case est pcy, (18) Et  
 vncoze en ascuns cases ieo boyle bien graister q les feoffees a vn  
 vse de lour authozity demesne, poient deuester et alter le vse de  
 lour feoffour, & ceo est in iij. cases, s. per reason del person, p rea-  
 son del estate, et per reason de feoffement fait a vn pur certeine  
 sūme dargēt, bona fide, et nad notice del primer vse: le primer est  
 si les feoffees enseoff. le roy, il ad tiel prerogatiue en son person, q  
 il a nul vse poit estre infeoff. issint est de feoffment fait a vn Abbe  
 et Couent, ils nont capaciti de prendre a autr vse, mes tant sole-  
 ment a lour vse demesne: le second est per reason destate, sicome  
 les feoffees sont lease pur vie, ou estate taile, in ceux cases sils sōt  
 argues al extremity, la ley boile prouer q lessee ou donee ne poyt  
 estre seisy a vn vse: le teirce p reason de feoffment fait pur argent  
 bona fide a vn q nad asc notyce del vse, mes sil ad notyce del vse,  
 coment q il done argent & ne change luse, (19) Donqz icy le cas,  
 est auf, car les feoffees nouelint enseoff, sont tiels plons q poient  
 bien estē seisy al vse, et auxy ils nont asc particulier estate cōe de-  
 uant, mes vn estate de fee, per q il semble q ils nont power de ly-  
 miter le vse a lour pleasure, car il semble q si les feoffees sans re-  
 quest le cēy a q vse, boile enseoffer vn auf, al vse dun esttraunger,  
 ceo ne chaungera le vse, mes tous foyts demurr en le feoffor cōe  
 deuāt. (20) Et p mesm le reason icy, intāt q ils ont limit vn vse  
 al feñ Bokenham, & ne vauld rien a luy, comēt q le baron & feñ,  
 a ascuns respects sont cōe vn mesm person en ley, vncoze a tiel re-  
 spect. s. destf purchasoz de vn vse, el ē sicde vn estrāger fra: dōqz  
 pcy le lymitacion del fee simple del vse a Bokenham fuit voib, eo  
 que il ē auoit adeuant, et ne fuit vnqz deuest de son person, & don-  
 que il ensue que pur launcient fee simple del vse: son heire ser-  
 ra in gard. Sicome home face done in taile ou pur vye, le rem  
 as

as droit heires le donoz, fra ceo son heire sil soit deins age apres son mort, de stre hors de garde: quasi dic' non, intant que l'expres-  
 sion del fee simple, eo que il ne fuit vnque hors de son parson, est a  
 nul purpote. (21) Et il denia le case Maruyn. s. ou tenaunt in  
 taile face lease pur terme de aut vie, le reñ al donoz in fee, si ple  
 que ceo serra vn nouel fee simple en le donoz, il semble que nemy,  
 intant que il prist fee et parde fee per vn mesme lyuery a vn in-  
 stant, le quel ne poet estre. Quere inde, mes admit que le ley ser-  
 ra tiel, et que ceo est vn nouel fee simple del vse, (le quel ne poet  
 estre come semble) vncoz il semble a luy que le ley est que il serra  
 in gard (saluant reformation) (22) Et vncoz il agree le comon  
 case, que si lease soit fait pur terme de vie, le reñ ouster in fee, si  
 cestuy in reñ deuie son issue deins age, il ne serra in garde, pur  
 ceo que cestuy in reñ, nest tennante al seigniore tanque le reñ  
 eschue, mes si seffement soit fait al baron et feme pur terme de  
 vie la feme, et a les heires le baron, et le baron deuie, il semble q  
 son heire serra in gard pur l'fee simple, pur ceo q le fee best in luy  
 ma intesit, et ne va p voy d reñ, a vncoz il agreea q pur l'aduantage  
 del, l'fee fee nest knit al frakteneint, mes q ceo suruiuera al feme  
 22) Et il aury agreea que si recouery soit ewe vers euy p default,  
 sot liueres q diot q l'baro auera qd' ei deforc d tout, et la reaso la  
 est, pur ceo que penter baron et feme ne sont moities: mes met-  
 tomus le case de ij. auters parsons, que terre est done a ij. et as  
 heires lun. en ce case, tout le fee ne mereint execute et knit pur le  
 aduantage del suruiuo: eayant regard a luy, car il ne serra pu-  
 ny de wast, vncoz eayant regarde a tous estrangers, il est exe-  
 cute, et donque aury le heire serra in garde pur le fee simple. Et  
 a prouer que il est in luy, la ley est que si recouery soit ewe vers e-  
 ur per default, lun auera quod ei deforciat, et l'auter, (s. cestuy q  
 ad fee) bñe d droit, issint a luy il semble que si lestate in possession  
 bst estre a Bokenham a la feme vt supra, l'heir serra in gard, mez  
 le case est plus clere come semble, pur que pur tout s ceux causes  
 il semble q labbe de Burpe recouera la gard &c. (24) Et Hil-  
 larij. 28. regis nunc le case fuit argue auterfoitz, come ensuit,  
 Maruin seble q le heire serra hors d gard, et fouda so arguist sur  
 le statute de Anno 4. H. 7. que dit q le heire cestuy a que vse, ser-  
 ra in garde, sibien sicome sil bst deuie sescie del terre in demesne,  
 donque est a veier que serra la ley si le lease bst estre fait al baron  
 et la feme pur terme de vie la feme, le reñ al droit heires le ba-  
 ron, et le baron deuie son heire deins age, il ne serroit in garde:  
 et issint est adiudge en 28. E. 3. en droit de gard, entant que la  
 feme est tennante al seignior: mesme la ley est dun lease fait pur



De termino Trinitatis. Anno. 28. H. octau. i.

terme de vie, le reñ ouster in fee, cestuy in le reñ deuie son heire deins age, il ne serra in gard durant le vie le tenaunte pur terme de vie, eo que le auowry rest sur luy, (25) Et semble a luy que si home soit sesie de terre en droit sa feme in vse, et ad issue per la feme et la feme deuie, le baron ne serra tenaunte per le courtesie del vse, et vncoz per lestatute auaunte dit le heire serra hoys de garde del corps & terre, eo que lestatute perle q̄ l'heire serra in gard, sicome launcester vst deuie sesie del demesne, et sil fuisset issint, le heire durant le vie son pere serra in nulluy garde. Quere, mes poit estre dit collourablement, que icye le fee simple del vse que fuit deuiaunt le feoffement, demurt in tiel maner et forme sicome il fuyt deuiaunt, per que donque le heire serra in gard, sicome le tenaunt face lease pur terme de vie et mourrust, son heire serra in garde pur ceo q̄ le fee simple ē ten<sup>9</sup> la, (26) Mes semble a luy q̄ launcient fee simple del vse nest pas en l'baron, pur ceo q̄ vn estranger prist luse oue luy iointifit, car p̄ lorder del common ley le feoffee a vn vse ad authoritie a vender et depart oue la terre a sō pleasure, et est berey tenaunt al seignior, et sur attainder forfeitra la terre, et cestuy a q̄ vse ne poit prender auers damage fesaunt en son noime demesne, (comt q̄ il fra iure in enquestis), eo q̄ il nad ascun interest in la terre, vt adiudicat 15. H. 7. per q̄ il semble q̄ si les feoffees vend la terre a vn q̄ nad notice del primer vse, il serra sesie a son vse demesne, et le case est adiudge en 21. H. 6. dū Cardinal, q̄ si les feoffees al vse sōt feoffeint bona fide, ceo alterat le primer vse, (27) Et aury lauthoritie de cestuy q̄ est tenaunt del terre est graund en ley, car le case ē adiudge in 33. H. 6. si l'テナuant fait feoffeint p̄ collusion a defrauder le seignior del gard, si le feoffe fait feoffeint ouster, le collusion est ale, issint pur tous les causes, le heire fra hoys d'gard, Knightley etontē & dit q̄ lestatute auant dit, ē destre intendue en ij. branches, lun est q̄ nul volunt soit declare, lauter q̄ le heire fra in gard, sicome le pere vst deuie sesie del demesne, le primer point icye fayle de toller le seignior del gard, et auxi icy ne appiert ascun consideratiō ne request fait p̄ cestuy a q̄ vse, pur quoy les feoffees d' leur teste et fantasie demesne ne poiēt alter luse leur feoffor, (28) Car hōe poyt auer inheritaūce sibi en le vse cōe en le terre, et comt q̄ hōe ne poit auer action p̄ la ley a demander cē vse sil soit disturbe d' ceo, vncoz ceo ne pua mes q̄ hōe poit auer en ceo vn inheritaūce, sicōe ieo graūt a vn, vn rēt hoys d' mon terre, puiso q̄ il ne chargera mon pson, maintenant ad il fee simple en le rent, et vncoz sil ne fuit vnq̄ sesie del rent, il nad ascun remedy p̄ acciō, mes il biē boile agreer, q̄ en ascun case le feoff. poit deuest le vse sans la volunt le feoffor, mes ceux sont cases en q̄ur inconue<sup>2</sup>

inconuenientes ensueront, s'ils ne doient alter l'use. (29) Si come ils font feoffment et pient deniers pur la terre, la le vse est alter, entât q' auterint l'feoffee serroit *distayne*, et naueroit quid pro quo, mesme la ley est penter seignior et tenant, le tenant poit piudicer l'seignior p son feoffment, ou auterint vn inconuenience ensueroit, sicome sil enseoff le roy, le seignior est ale, pur ceo que le roy ne poit de nulluy tener: mesme la ley si le tenant enseoff le seignior paramount, le mesme est extinguishe, pur cause que home ne poit tener de plus basse seignior, eins tous foits dū plus haut seignior, (30) Mesme la ley est si le feoffee a vn vse fait lease pur vie, ou en taylor, ou pur ans, sans reseruer vn expresse vse, les particulier tenautes ceo teigne a lour vse demesne, et nemye al primer vse, pur ceo que la ley fait consideration: mes icye le case est que ils ont fait feoffment en fee sauns aucun consideration, per que le primer vse n'est alter. (31) Et il dyt que il semble que la ley est tiel, que si le feoffee fait feoffment a vn auter oue garrantie en fait, ou per dedi le quel case implique vn recompence, vncor ceo n'altera le vse, ou si le feoffment fuit p fait Indent rendant rent, il semble que ceo ne altera le vse, car cest rent ne fajt aucun consideration, car est rent que issist hors del terre, de quel rent le feoffee terra sesie al vse le primer feoffor &c. quere inde 32) Et ouster il semble pur auter reason que le heire terra in gard, car est impossible a doner al baron vn nouel vse, ou le auncient vse tous foits continua en son parson, car le common case ceo proue, si le tenaunte in taylor enseoffe le donour, ceo n'est discontinuance, pur ceo que il ad le fee deuaunte, et auxy le baron et feme sont vn parson en ley, et la feme ne poit prender per le baron in mesme le chose continue in le baron. (33) Sicomme home ad droit et bone tytle d'entrer en terre, et le tenaunte enseoffe le baron et feme, la le feme prist rien. Et cest case icye n'est semble al case auante mise. s. ou terre est done a ij. et a les heires de lun, cestuy que ad le fee deue son heire deins age, ad estre dit et auxy est communement pris pur ley, que le heire terra hors de garde, mes il semble a moy (salue reformation) que il terra in garde en cest case, comente que si ceo soyt ley, le case icye mult varie, (34) Et la reason en l'auter, case sera en mon opinion. pur ceo que coment que cestuy que ad fee simple parenter luy et son companion, nad forsque estate pur vie, et le fee in consideration del ley, vncor ayant regard al seignior et al estranger, il ad fee simple excrete et ceo proue le case sur vn recovery sur default, luy auera quod ei de force et l'auter vse d' droit et ne imptinet mesq' hōe poet estre tenat in fee simple quant

De termino Trinitatis. Anno. 28. H. octau.

quant a vn, & tenant pur terme de vie quant a auter, diuersorum respect. (35) Sicome le tenaunte pur terme de vie graunt vn rente charge, et cestuy en reuercion graunt auter rente charge, le tenaunte pur terme de vie surrender, cestuy in reuercion tiend la terre charge oue ij. rents, et a lun il serra tenaunt in fee simple, et quant al auter, forsqs tenaunt pur terme de vie: & pur vn auf cōceit il semble q̄ il fra in gard, pur ceo q̄ in cest case le baron tous foits auer le moitie del vse execute in luy, et il semble en cest case icy, la ley fra seueral moities penter le baron et feme, car moities poient estre fait penter eux per lact dī partie, (36) Car si le habendum soit, lun moitie a lun, et lauter moitie a lauter ils serront tenaunts in common, issint la ley eux fra icpe, car la vse fuit express. al barō et feme pur terme de vie la feme, & apres la decesse al baron et ses heires, p̄mes le baron et feme fuef iointenaunts del vse, sicome terre est lease a ij. pur terme de vie lun de eux, est clere ioint estate coment que le suruiuoꝝ ne tient lieu, (37) Mes soit le case tuel q̄ terre est done a ij. habendum a lun pur terme de son vie, et al laut pur terme de son vie, il semble oꝝe q̄ l' habendum face eux tenaunts in common, issint est, lease est fait a ij. pur terme de vie lun, le resi al auter, oꝝe ils sont tenaunts in cōmon, pur ceo que in omni maiori concludit minor, Sicome lease est fait a vn pur terme dauter vie sans imprachement de waste, le resi a luy pur terme de son vie demesne, oꝝe il est punishable de waste, car le p̄mier estate est ale et drowne: issint est dū cōfirmation &c. Et pur tous ceus causes il semble q̄ le heire serra in gard (38) ¶ Brounc, et contra, et tout leffect de son argument fuit que il serra hors de gard, intant que le seignioꝝ ad vn tenaunt del feme sur que lauoury serra fait, sel fuit in possession del terre il nauera le garde, car il est commun erudicion que ou le seignioꝝ est serue de son tenant, il nauera le cheat, ne le gard: sicome enfant fait feoffement in fee, et deuie sās heire, le terre ne eschetera, eo q̄ il ad tenaunt per title, per que &c. (39) Et auri il semble q̄ le darren vse est vn nouel vse, car launcient vse fuit discēdible al heire Bokenhā immediate apres son mozt, mes icy nest issint, car la fēe ad interest de ceo auer aps le mozt la barō p le suruiuoꝝ, p q̄ &c. ¶ Villoughby, al contrary, et il regard le statute de Anno. 4. H. 7. et cōnt q̄ le statute dit q̄ l' seignioꝝ aūa l' gard d' cestuy a q̄ vse ou nul volūt ē declare, vncoꝝ en special case il fra volūt, et vncoꝝ l' heire fra in gard, (40) Sicome il deuie luse a vn pur tme d' vie, sō heire fra in gard pur le corps, pur ē q̄ l' reuicion del vse ē vncoꝝ tenus del seignioꝝ per le statute, car le vse ensua le nature del terre, Sicome cestuy a que vse ad issue firs et file per vn venter, et firs per auter venter et deuie, leigne firs p̄ist



prist les profits & deuie s'as issue, l'vse descendra al file come soer  
 et heire a luy, et nemye al puisne fits, et ceo est tenuz in 5. C. 4.  
 issint in 14. huius regis est tenuz si les feoffees graūt rent charge,  
 le grauntce serra s'as al vse le cestuy a que vse ac. (41) Et en  
 effect le case icy nest auter, mes que le feoffee a vn vse face lease a  
 vn pur terme d'vie le quel ē a son vse demesne, ore si l'feoffor deuie  
 son heire deins age, il serra in gard come semble a luy, entant q' le  
 reuercion del vse demurt touts foiz in le feoffor, p' quel reuercion  
 il s'ra in gard: issint le case est icy q' le fee simple del vse continue in  
 mesme le plite, condicion, et forme, en Bokengham al temps del  
 mort, sicome il fuit deuaunt le feoffement. Et aury il dit q' fuit vn  
 tiel case en mesme le place argue et rule en temps cestuy roye,  
 42) Le seignior Roos port v'se de droit de garde vers M. Con-  
 stable, ou l' def. plead q' launcestor lenfant, per p'testation ne tient  
 p' seruice de chivaler del pl', mes pur plea il dit, q' launcestor lenfant  
 tient certain terre p' seruice de chivaler del seignior Dacres p' pri-  
 oritie, et q' il enseoffa a vn mesme temps certayne plons a son vse  
 auxibien del terre q' le pl' suppose destre tenuz de luy, come le terf  
 ten' del seignior Dacres, per q' le def. pur cause de prioritie seist  
 la gard del corps cōe seruaunt al seignior Dacres, & p' son cōman-  
 dement, iudgeint ac. et sur ceo fuit demurt, et fuit argue si le seig-  
 nior q' primes happa le corps, duist auer le gard, p' reason de egale  
 auncientie de tenure, p' case l' feoffement fuit fait a vn mesme instāt,  
 et fuit bien debate et rule q' le prioritie tiendra lieu, et s'ra preferre,  
 auxibien del vse cōe il duist del terre ac. (43) Et Fitzher-  
 bert ceo remember come V Willowbye, dit ac. per q' pur ceux cau-  
 ses il s'ble q' le heire s'ra in gard ac. C Shelley, Justice moy sem-  
 ble q' le heire s'ra hors de gard: primes le special et chief reason que  
 ieo ay oye pur quoy le seignior auera le gard son tenant, sil deuie  
 son heire deins age, est intant q' escuage est vn seruice necessarye  
 pur le defence del entier realme, et est destre oue son seignior in  
 guerr hors del realme per xl. iours sil soyt per entier fee de chy-  
 ualer, si per le moytie per vynt iours ac. Mes quaut le te-  
 naunt est in tiel case que il ne poit mesme faire le seruice, ne tro-  
 uer aucun auter que poit pur luy, le seignior auera le garde del  
 corps et terre, tanque le pleine age le heire, pur ceo que son coue-  
 naunt fait a vn auter de faire le seruice pur luy, ne luy liera ac.  
 mes si le seignior soit en case d'auer vn tenaunte en vie, que est  
 able ou que poit troner vn auter pur luy, donque nest reason que  
 il auera recompence. s. la garde, (45) Sicome la terre soyt  
 done al baron et femme et a les heires le baron, le baron deuie  
 son heire deins age, est berey cleze per mults liures que le heire

De termino Trinitatis. Anno. 28. H. octavi.

ne sera in gard, & ico croy que nul home boil ceo denier, et la rea-  
 son est, pur ceo que la feme ad la tenauncy per le suruivour, et el est  
 tenaunt al seignour quant a lauoour, que poit trouver vn pur luy  
 a faire les seruit, et icy il couient de fine foiz estre agre, q le feoffee  
 a vn bse ad vn general aucthoritie a luy done al commencement,  
 de faire oue la terre que est son pleasure .s. a foiz faire, a charger, a  
 perdre per faine pleader, ou auterment a chaunger luse et confi-  
 dence quant luy plerra, et nul remede pur le feoffor, (46) Et  
 nul boil denier mesque cestuy a que bse, poit extinguish le bse p  
 disseisin ou release, et per mesme le reason alter et lunit le bse a son  
 pleasure a quecunque luy pleast. Et coment que les feoffees, en le  
 principal cause naueront aucun especial aucthoritie ou request de  
 cestuy a que bse, quant ils fieront le feoffement, vncor ceo ne fait  
 matter, car per le primer feoffement fait a eux ils ont vn general  
 aucthoritie de chaunger luse a leur pleasure, et en chescun gene-  
 raltie est include vn specialty. Et en vn comō case, vn poit deueff  
 mon estat p vn general authority per feisans dū tort. (47) Si  
 come mon tenant pur term de vie, face fesseint in fee, per cest fesse-  
 ment le reuerfion est pull hors de moy, et 2 per vn tort fait, a mul-  
 to forciori le feoffee poit issint faire q fait nul tort. Et auxi comit q  
 Bokenham ne fist request pur faire le feoffement, vncore les fessees  
 ne fieront plus que ils duissent faire, car home doit prouider sa  
 feme ioynture de son terre, ou el est exclude de sa dower, p la ley  
 de honesty. (48) Et ouster si le seigneur asia le garde, ceo dūst  
 estre per reason de lestatute, q dit que l heire de cestuy a q bse, ser-  
 ra in garde, sicome mesme le auncester bst estre in possession &c.  
 issint que le bse est fait per cest estatute, densuer le possession: le  
 quel donque, (sicome ico dic al commencement) fuit vn clere case  
 que le heire sera hors de garde. Et auxi pur vn auter cause in  
 mon conceit demesne, le ley est berey clere que labbe de Burpe  
 ne recouera le garde sur cest count. (49) Primes est destre  
 consider quel aucthoritie nos esteants Justices icy auomus a te-  
 ner plea, le patent le roy done a nous power &c. mes ceo nest suf-  
 ficient, car si home boil per parole beigne eings in le courte icpe et  
 complayner de son grieft, clerement nous poiomus riens sur ceo  
 agarder, mes couient a luy daler en le Chauncerye, et purchase  
 vn original ref icy, et quant le patent et loziginal sont ambideux  
 icpe, vncore il couient que le plaintife monstre son tale et tytle  
 icpe al Courte per declaration, et quaut il ad mesme monstre  
 et disclose son tytle et grieft al Courte, il nest loffice del Courte  
 a dyre al partye, syr, nous sauomus vn meliour tytle pur vous  
 que vous mesme auer monstre. (50) Sicome en forme done le  
 demaun.

¶ Fitzherbert, a mesme lentent, et agrea a Shelley autribien en  
lexception al count. s. ad eundem vsu, et q̄ il est fort a responder  
a ceo, sicome en le matter en ley, et quant al exception de count, il  
dit, q̄ le alleaging q̄ Tey et auys fuet sesie al vse B. fuit forsq̄ cō-  
ueyaunce, mes le matter en fait, fuit le feoffement fait a Jenour  
et auters, al vse de Bokengham et de sa feme &c. Et per cest fe-  
offement il demaund la gard, le quel est p reason del second vse, &  
quant al authoritie del feoffee, il agrea le ley estre clere cōe Shelley  
dit, et q̄ luse nest rien en ley, mes est confidence, le quel trust poyt  
estre enfrent, et p mesme le reason le vse alter, car le cōmon ley ne  
vngs fauour luse, car vn vse nest pas droit, ne ē ascū accion done  
en ley, si hōe de t soit defoiz pur ceo recouer. Car ē vn incōueniēce  
& impossibilif en ley, q̄ ij. hōes seūalint auē seūal droit & fee siples  
in vn mesme terre, simul & semel, per que il semble que est en le  
libertie des feoffees a vn trust, denfrend le vse et trust & ceo alter  
a lour pleasure, (53) Et icy il appiert clairement, que le vse est  
transpose et alter, in auter course et forme que il fuit deuant: Car  
icy est la feme que prent ioyntment oue luy, et ceo ad en tout p l'  
suruiuor, p q̄ il ensue q̄ il nē m luse q̄ fuit buāt, car posit q̄ luse fuit  
limit a Bokengham et sa feme en fee, est ceo launcient vse? nequa-  
quam, car donque la femme ne prent riens, et est semble si te-  
naunt in taile enfeoffe le donour et vn estraunger, ceo est discon-  
tinuance conditionel. s. si lestraunger suruequisit, per que il  
semble que laccion nest mayntenable. (54) ¶ Bauldwin, chief  
Justice al contraye, primes il est clere per les rules del ley, le fe-  
offee al trust et vse ad lentier droit al terre, a perder, doner, et  
charger a son pleasure. Et aury ieo voile agreer que ils poient  
B. iiii. disposer



De termino Trinitatis. Anno. 28. H. octau.

disposer luse a aucun estranger a lour pleasure, mes a doner luse a cestuy q ceo auer deuant, nest bon. Car est comon ground q hōe ne poit doner a moy vn chose q ieo aye alre dy: car ceo serra imp-  
 tinent. Sicome tenant in taile enfeoffe le Donor, ceo nest discō-  
 tinuance, entant que il ne poit doner a luy le fee simple, le quel ne  
 fuit vnqz hors de luy. (55) Auxi si vn feoffee a vse, face feoffmēt  
 in fee sans consideracion, al vse le primer feoffor, clearmēt ceo est l'  
 auncient et mesme very vse q fuit in luy deuant, et ne vnques fu-  
 it alter. Et vncoze ieo voile agreer, q si fareforthe come luse est al-  
 ter p le limitatou des feoffees, de tant est luse vn nouel vse, & de  
 non plus. Sicome les feoffees sont feoffmēt in fee al vse del lessor  
 en taile, ceo est nouel vse in taile, pur ceo q de tant le pūm vse est  
 alter, & del residue il demurt al cestuy a q vse. Car moy semble, q  
 limitacion del reū del vse apres la mort la feme B. est boide, car  
 il ceo auera adeuant: et donque le case nest pluīs, mes q les feffees  
 sont feoffement in fee al vse dun estranger pur terme de vie sans  
 pluīs, nest il clere que le reuercion del primer vse tous foits con-  
 tinue en le primer feoffour: oye verament, Et donques il est as-  
 sets cleare que pur cest reuercion del vse, le heire cestuy a que vse  
 serra in garde: Car cest reuercion fuit le tenancie del vse pur la  
 garde auer, et cest semble al comon case: Leas est fait pur terme  
 de vie, le lessor deuie, son heire serra in garde. (57) Mesme le  
 ley est si leas soit fait a ii. puis le lessor grant le reuercion a lun de  
 eux in fee, et il accept le fait que est attournement in ley, si le gran-  
 tee deuie, son heire serra in garde, pur ceo que le reuercion fuit te-  
 nus, et l'auter iointenant que suruestquest auera l'entier terre p  
 le suruiuor, et il ne fuit vnques tenant al Seigneor, sicome il ser-  
 roit si le remainder vlt estre taile ouster in fee &c. (58) Auxi il  
 bien agrea le cas que Maruin mise del feoffement per collusion, q  
 per le feoffement ouster, le collusion fuit clearemt determin, et di-  
 versify perenter le cas de collusion et de condicion que est reserue  
 tous foits per le feoffor, le quel est knitte oue le terre issint que  
 xx. feoffementes oue discentes ne poient toller le condicion. Et  
 ouster il dit que si le cas fuit que les feoffees al vse sont disseisins  
 et le disseisor fait feoffement al vse le primer feoffor, ceo est vn no-  
 uel vse, et nemy launcient: Car per le disseisin les feoffees, launci-  
 ent vse fuit extinct durant le disseisin, mes le cas icy fuit tout au-  
 ter, car le primer vse ne fuit vnques ale, per que &c. (59) Et le  
 cas V Villouby del Seigneor Roos fuit plus fort cas que ceo est,  
 s. home fuit cestuy a que vse de ii. acres de terre, lun de eux tenus  
 dun Seigneor per priorite, et le autre dun autre Seigneor per  
 posterioyte, et cestuy a que vse fist feoffmēt a vn melm temps  
 de

De ambideux acres a son vse, en ceo cas fuit tenus et rule, que le priorite tiendra lieu come deuant, et nemy egalte de tenure, pur ceo que le primer vse continue vnus et idem vsus: Et vncore la cestuy a que vse meisme enter et fist la seoffement, per que a multo forciori en cest cas, per que il semble que le heire serra in gard.

60) Et quant al excepe q est pris al count, moy semble que ceo ne vauld rien. Car quant il dist ip[s]is que lenor et aliis ad eundem vsu[m] sic seifitis existentibus, ceo nest plus, mes sil vst estre ad talem vsu[m]. Et il ad monstre deuant l'entier maner del vse, et comment que il dit ad eundem vsu[m], et intende le seconde vse, Vncore entaunt que ceo est graund doubt et matter en ley si ceo soit le primer vse ou vn nouel vse, de quel le Abbe est ignoraunt, et ad mett le determinacion et discussion de ceo en le discretion et order del ley, et il ad disclose son title et matter en bone foyme, il nest rason que il soit a ascun disauantage de ceo, et est nostre office de luy ayder. Sicome home port accion de dett vers vn pur vn rent seruice, le defendant conuist l'acion, vncore le court que est le terce person prendra le order en cest matter solonque le ley, s. que le pleintife recouera riens per son accion, per que il semble que l'acion port per le Abbe est bien maintainable.

61) **H**ome done certeyne biens oue sa file a vn in mariage, Biens done in marriage,  
Et puis ils sont diuorces, le question fuit ou la feme auera les biens arere. Et per Fitzharbert et Bauldwin sem-

ble reazonable que el eur auera, entant que la cause et consideration del done est ore defeate, car les biens fueront donees en aduancement de sa mariage, et cessante causa &c. Sicome home fait ses executoirs et enter en religion et puis est dereigne, ore il reauera tous les biens queur le executoirs nont pas consume: issint icy les biens nient spent la feme reauera, et sa terres ensemble. Car poit estre que ils purront estre diuorce pur cause de precontract. testmoigne per deux faur testes. (62) **C**Shelley, vncore l'ys del espiituall court done iudgment en ascun cause, soit il boier ou faur, tanque il soit reuers et defeat, liera tout le moind. Sicome en nostre ley, vn recouery sur faur serement lia, tanque il soit defeate per attaynt. Mes al cas in 19. E. 3. le lieur est que si terre soyt done in frankemariage, et apres les donees sot deuorces, cestuy per que la cause del deuorce fuit primes moue, perdera la terre. Sicome la feme ceo suist, le baron ceo auera, et eontra. (63) Et Fitzharbert, dit que il y ad vn auter liuer de cest case, que dit que la terre serra deupde parenter eux &c. Et nota q circa annum vicessimum sextum Regis nunc, in euidence done

De termino Trinitatis. Anno. 28. H. octau. i.

*Cur.* Done sur brieve de detinue, le court fuit in opinion que si un feme ad biens, et puis le baron et el sont diuorces, tous les biens que ne sont spent, el reuera &c.

*Le.*  
Present-  
ment in  
leete.

64) **E**t a fin le temps Shelley dit, que un presentmēt de sank espendu in un leete, ne poit estre trauers, car p les auns liuers il est repete pur Euangelie sil passa in le iour a q est present, mes dun presentment de purpresture, assausung, ou aucun tiel chose q touche franketenant et inheritance, home a ceo auera trauers, et cel diuersite ad estre tous foits puis pur ley, in tant q ceo est le verrey determination et end del ley quod Bauldwin concessit, ¶ Fitzherbert dit, q Britton, q est bone authorite, dit q chescun presentmēt est trauersable q est present in un leete, et auxi in Tourne le vit, hors de quel leetes al commencement fu est diuies &c.

Lease pur  
ans.

65) **L**ease ē fait al baron & fēe pur ans p indenture, & est un pro- uiso q sils ou loure executoys sūt disposēs a vend & alierer le term, q le lessor auera le primer offer ou aduanceit, he giuing therfore as an othe wil giue, primes ou cest parol icye soit condicion ou forsque couenaunt. s. prouiso et semble per Shelley, clerement que il fait condicion, mes Fitzherbert et Bauldwin, doubtera, et Bauldwin dit, que sil ne soit forsque un couenaunt, donq apres le mort le baron, la feme per ceo ne serra lie, entant que ceo est solement le fait le baron, le couenaunt de quel ne liera la feme, mes sil soit condicion, donq per ceo el serra lie, intant que son estate est tye oue ceo, et ceo fuit le pleasure del lessor, que voil reserve tiel condicion, et el ne poit ceo auterment tener que il fuyt done. (66) ¶ Shelley econtr a, car el prist ceo terme per le barō, et reason boet que les couenaunts lierount le femme, et especial- ment un tiel couenaunt que concerne et est surd sur lestate, et il agrea al case que Knightley, mis de 38. C. 3. lou feoffement fuyt fait per fait oue diuers couenaunts, et lun des feoffees enseale ceo, et lauter nemye mes occupia et suruiue, et adiudge que il ser- ra lie per les couenaunts et seale son companion, (67) Et vide 45. bone case del couenaunt que liera le feme et que nemye. Et donque fuit moue ouster, ou les lesses quaut ils sont disposēs a vender le terme, et beigne primes al lessor accor daunt al con- dicion, sils sont tenus per la ley, al commencement, a dire al les- sor, si voil vous plerter dauer le terme? car J. S. voile do- ner pur ceo C. li. &c. (68) ¶ Shelley semble q ils ne sont lies de faire tant, mes generalment luy demaunder, ou il voil done tant pur



pur le terme come auter boet, Et sil boil dire nemye, il nest tenuz de monstre pluiz a luy, mes sil dit que il boil, donque il couient al lessor de monstre en certaine quel home boil doner pluiz &c. Et auter question fuit auxy demaunde ou les lessors sont tenuz a targer de leur sale, si le lessor quant il est examine boil dire que il boil prendre un pause ou breath in le matter, Et Shelley et Fitzherbert semble que ils ne sôt tenuz a demurrer si longement, car il poit estre que un auter boil doner, a luy, C. li. maintenaunt, et ne serra reason a deferrer le sale, mes il couient al lessor de parler, cy, ou nemye, maintenaunte, et issint le condicion est donque determine &c.

69) **W**illowbye, Demaunde del Courte si le lessor pur ans Lease pur couenaunte pur luy per Indenture del lease, que des ans, ins l'ij. p'ins ans il edificera un nouel meason, et apres le terme finie il murrust, le couenaunt nient perfoyme, et le lessor pur cē breache poit brieve de couenaunt vs l'exerut, sil gist ou nemye, ceo fuit le matter, et Shelley et Fitzherbert, semble que cy, mes de heires auterment est, car le heire ne serra charge sans nosmer luy, mes executour serra, et issint est 47. E. 3. sed Bauldwin dit, secretment, que est diuersite parenter obligation en q' nul parol est del executour, ceo que il est dutie, mes couenaunt est executory, et soune forsq' a damage et torte, que (come semble,) murrust ou le parson &c.

70) **A** bill de det vs Codeale Attorney, & count sur un lease Bill de dun mease pur terme dans, Et le def. plead non habuit det, nec occupauit predic' mease &c. Et demurf en ley sur le plea, et rule sans argument destre nul plea, mes dun lease a volunt auterment est per Fitzherbert &c.

71) **N**ota en lenquest de Suffer parenter Topson un des vs Liery de Clerks del Chauncery, et un Underdon, fuit done in seisin. euidence que Underdon duisset infeoffor iij. per un fait que ne fuit monstre in euidence prope' suspicionem facti, et les tesmoignes examini, dient que ils fuet present al liery de seisin prise et deliuer per Underdone a un des feoffees, les auters iij. esteants absents, et Mountague dit clerement que sils iij. fuet enfeoffe sans fait, et forsq' un al liery riens passa as auter, sans fait, quod non fuit deductum per curiam.

Richard

De termino Trinitatis. Anno. 28. H. octau. i.

Deute.

72) **R**ichard Bold port acciō d' det s'g Molineux d' rrr. li. sur obligation endorce oue tiel condition. That if it fortune Johan Molineux to decesse afore the feast of saint John baptist which shalbe in the yeare of our Lord god 1533. without issue male of her body by y' sayd R. Bold lawfully begotten, then liuing, y' then &c. Et le def. dit qd' post consecutionē script' p'dict', et ante predictum festum &c. p'dict' loh. apud B. in com' Lanc' obiit sine exitu masculo de corpore suo per prefat', R. B. legitime procreaf tunc viuēte, et hoc &c. Et p'dictus querens, precludi non, quia dicit qd' post cōsecutionem scripti p'dicti, et ante predictū festū, viz. xij. die lunij anno &c. predict' quē apud M. in com' Lanc' duxit in vxorem p'dict' I. et habuef exitū int' eos Henry Bold, posteaq' et ante p'dictū festū p'dicta Iohanna M. apud B. p'dict' obiit prefat' H. filio ipsorum R. B. et I. tempore mortis ipsius Iohanne tunc superstitute, et in plena vita apud B. predict' existē, posteaque et ante predictum festū viz. xij. die lunij predict' H. apud B. predict' obiit et hoc &c. Et def. super hoc moratur in lege. (73) Et le matter in ley est tout sur le construction de cest parol (tunc viuente). s. ou tunc auera relatiō al feast de saint John Baptist, ou a le mozt le dit Johan, a Moun- tague, semble le darrein terme, que il auera relation al feast, car cest parol, tunc est vn aduerb de temps, et ad tousz foits relation a vn when, et ceo serra referre a temps certayne, et nemye a vn temps vncertayne, car voier est, quod quilibet debet mori sed tē- pore quādo, nihil incertius, et pur ceo il doiet estre refer al temps s. le feast que est chose certayne, et nemy al mozt Johan q' est vn- certayn. (74) Et auxy tunc significat temp' extremū, p' les Ci- uiliās, sicōe hōe ē oblig. a vn aut sur cōdit. to abide la ward J. S. so y' it be made befoze Easter, vn semaine deuaunt le feast le lob- ligeoz viēt a J. S. et require luy a doff notice del a'ward, a il refu- sa, vncoz il nad p'forme le condit, intant q' J. S. auer vn libertie, a doner notice del a'ward a ascū temps deuāt le feast. Auxy p' le cō- struction des rules de Grāmer quāt chose est dubio' et poit estre refer a double intent ad prox. antecedēs fiat relatio et ceo ē le feast 75) Et l' plea le def. est voier. s. que Johan fuit mozt al dit feast sans issue male, coist q' el auoit issue al temps de son mozt, vncoze quāt cē issue est mozt deuāt le iour, &c. et ceo pue le cōmō case. s. ou hōe pozt forme don in le reuert il dirra, et q' post mortē I. S. ad pre- fat' petentem reuerti debet, eo quod predictus I. S. obiit sine he- redede corpore suo exeūt' coist q' J. S. auer xx. fits, vncoz quāt ilz fits sont decess. sans issue d' lour corps, oze daiudger l' donee mur- rust s'g issue &c. (76) Et auxy pur vn aut cause l' pl' n'aua iudg- ient d' recouer, car le replie ne vauld pur ceo q' le pl' nad al ou l' issue fuit

fuit nee, le quel est issuable et graundment material, et sur tout le plea issint incertaine, le def. ad demurr en ley, per que il prendra aduauntage de ceo: et est semble vn case in 35. H. 6. ou vn annuitie fuit graunt a vn home tanque il fuit promote a vn benefice, et le grauntee prist feme, a pur les arrerages deuaüt les pousels il port accion d det et monstra cest matter, et intant q il ne monstre le lieu ou il prist feme, que est le substance de son matter, laccion ne fuit maint, per que ac. (77) ¶ **V**illowby, Argua a mesme lentent et in mesme leffecte ¶ **K**nighley, Broune & Maruyn, al contrary. Et primes quant al exception del replication, pur ceo q le lieu ou lissue fuit nee nest allege, il semble que il est assets bien. Car primes est alleage ou Bold prist Johan a feme, et ou el murrust, et ou son issue al temps de son mort fuit en vie, viz. apud B. et que apres il murrust apud B. issint que si issue fuit pris ou il auer aucun tiel issue, il serra trie ou le vie lissue fuit alleage, ac. Et auxy intant q il ad demurr en ley sur le plea q fait mencion del lieu ou lissue fuit en vie al temps del mort, et ou lissue deuie, il est confesse del partie que il y ad tiel issue engender ac. (78) Sicome in det sur obligation, il couiet dalleager vn lieu ou lobligatiõ se fist, dõt le venue viendra, et sil fault lieu, le Count nest bone, vncore si le defendaunt pleade que lobygation se fyst per dures al B. ore le count estoit bone, intant que le fait est confesse ac. issint icy, per que ac. Et quaut al matter in ley, il semble que tunc viuent se serra referre al mort le femme et nemye al feast, coment que le feast soit procheine antecedent: primes si home voile parle de constructions del relations en nostre ley, communement quaut chose obscure vient in construction del ley, homes voile construer lentent des pties. (79) Sicome en estatutes obscure et queux ont double intendments, et nemy express. intention, les intents et mindes des seasoys sont destre construes. Et en chescun faite et conditiõ (queux sont priuates leys pẽrenter partie et partie) vn reasonable et egal intencion serra construe, coment que les parols sounde a contrary vnderstanding: sicome ieo graunt a vous annuitie tanque vous eyes purchase b. s. de rent, et vous purchases b. s. ioyntement oue vn auter, ceo nest performaunce del condicion, car mon intent fuit que vous purchases b. s. a vostre profit seulement, pur vostre aduaancement de tant, (80) Mesme le ley est, si ieo sue oblyge a vous, en vn obligatyon sur condicion, que si vous purchases vn rent de b. s. a auer et perceuer a vous et a vostre heires, et vn estraunger ad b. s. de rent hors de vostre terre, et puy il releafe tout son droyt en la terre a vous, vncore le Conditon est perfourme, et tamen



## De Termino Trinitatis. Anno. 28. H. octau.

tamen les pols vncoz ne sont pformes, car ils fuent habend et perci-  
piend' le rent, le quel bo<sup>r</sup> ne poies faire hors de v<sup>r</sup>e terre demesne,  
et vncoz lentent del condicion est pforme, issint icy, lentent de Mo-  
lineux fuit que Bold duisset auer largente si Johan auer issue  
al temps de son mort, et pur cest cause, le feast fuit limitt pro  
Maiore proficuo de Bold pur auer le argent le soner (81) Et  
volumus agreer le text que ad prox. antecedens fiat relatio, si sen-  
tencia non impediat, car en dyuers cases, le relative ne serra re-  
ferre ad px. antecedens sicome home face lease pur terme de vie,  
le rem ouster in tayle, le rem al 3. in forma predicta, ceo ne re-  
ferre al estate tayle le quel est prochen deuaunte, eins al p<sup>r</sup>imer  
estate, pur ceo que il faulte parols (heires) de luy faire dauer  
estate tayle. Auxi home est obligé de abyde le atwarde de J. S.  
et il atwarde que lun partie payera deuaunte tiel feast x. li. al  
auter, et que tunc il fra a luy release, serra cest tunc referre al  
feast? nequaquam, eins al temps del paymente clerement,  
issint est ou J. S. bargayne et vend son terre a J. A. pur  
x. li. et predictus Iohannes couenaunte a deliuer les Euidences  
del terre, ceo serra intende le p<sup>r</sup>imer J. S. le vendor, que  
per common entent ad les euidences. (82) Issint est vn booke  
case, home graunt a vn, tiel pencion que J. B. ad, donec si-  
bi prouisum fuerit de cōpetenti beneficio cest parol sibi est rule  
destre referre al grauntee, et nemye a J. B. per que &c. Auxy in  
cui in vita port per vn feme, le b<sup>r</sup>iefe est, cui ipsa in vita sua contra-  
dicere non &c. cē parol sua, ne fra refer al proximū antecedens. s.  
ipsa sed al bar<sup>r</sup>, sin autem sententia foret imperfecta, auxy then li-  
uinge, serra referre a tohen dyngie, car chescun tunc, vult habere  
quando sicut tale quale &c. Et Hillarij xxviii. fuit auterfois ar-  
gue. (83) Et Shelley Justice semble que le pl<sup>r</sup> recouera, be-  
rament le case ad estre bien skanne per fines de reason al bar<sup>r</sup>, et  
diuers bō<sup>r</sup> grounds & constructions de faits recites, et auxi rules  
de grammer, et text de Ciuille, quod tunc significat, tempus extre-  
mum. Et come moy semble ceux serueront mon purpōse bien. Et  
moy semble q̄ tunc viuente, serra necessarie referre al mort Johan  
et nemye al feast, car adire q̄ il serroit refer al feast, ceo nē possible  
car le feast nest forsq̄ cōe cipher in augrisme, le q̄l cipher per luy  
mesme ne fait aucun number, eins quant est pose aps le nūber, de  
4. fait 40. et ij. ciphers sōt 400. et sic pluis pl<sup>r</sup> &c. issint cest feast  
nē part del pformāce del condit, (84) Car si l' condit fuit q̄ ieo  
payera al obligee, x. li. deuant le feast de Easter, ore ieo agrea q̄ iay  
libertie a aucun tēps deuant le feast a pformer le condit, mes si ieo  
tend l' money al feast, clerement l' obligee nest tenus a ceo receuer,  
car

car lobligation est forfait, car quant le condition doy et estre per-  
 forme deuant le iour, le iour nest pte del temps en quel loblignatiō  
 puiſt estre performe. Et est ſemble ſi ieo ſue oblige denfeſſer vous  
 dun acre de terre iaceſſi inter white acre et black acre, ieo ne poy  
 enfeſſer vous de white acre ne de black acre, eings dun acre penter  
 eur. (85) Meſm la ley, ſi ſue tenus d' vo<sup>r</sup> enfeſſer dū māno<sup>r</sup> p-  
 enter l' māno<sup>r</sup> de ſaint Albones, & le manno<sup>r</sup> de Barnet, ſi ieo vo<sup>r</sup>  
 enfeſſe del manno<sup>r</sup> d' Barnet, ou del manno<sup>r</sup> d' ſaint Albōes, ieo nay  
 pforme le condiciō, car les ij. manno<sup>r</sup>s ne ſont forſq<sup>s</sup> cōe cyphers en  
 augriſme, et limit a nul auter purpoſe, mes a butter limitts de p-  
 formāce del conditiō. (86) Sicome hōe est oblige a payer cer-  
 taine money penter les feaſts de nowel et Paſche, les ij. feaſts ne  
 ſont pceſs de les iours d' paymēt, car est nul diuſſitie penter limita-  
 tion d' tēps, et limitation d' lieu &c. Donq<sup>s</sup> icy, a dire q<sup>u</sup> tunc viuente  
 fra refer al feaſt, quia temp<sup>s</sup> extremū, nest poſſible a ceo faire, car  
 com<sup>e</sup> ieo ay argue deuant, le feaſt nest pcel del temps del condiciō  
 deſtre pforme cauſa qua ſupra, donq<sup>s</sup> ceſt expoſition excedit tem-  
 pus extremum, eo que le feaſt est de petit effect, car ſi ieo face  
 tiel condicion que ſi ieo maria oue vſe ſile deuant tiel feaſt, & tunc  
 pai a vous auxi xx. l. q<sup>u</sup> adonq<sup>s</sup> &c. ceſt tunc refer al temps del ma-  
 riage, q<sup>u</sup> doiet estre pforme deuant le feaſt, & nemy al feaſt, intant  
 q<sup>u</sup> le feaſt nest pcel ne material, quia excluſum &c. (87) Iſſint  
 icy come ieo poy gather, l'extreme temps q<sup>u</sup> le meaning del parties  
 extend, fuit le temps del mort Johan, et maintenant p la mort, el  
 aiant iſſue a ceſt temps, le condicion, s. le conſideration pur quoy  
 le money ſerroit pay, est obſerue, coment q<sup>u</sup> liſſue deuy deuant le  
 feaſt. Et ieo appriſe vn diuerſitie penter vn obligation ſur vn cō-  
 dicion q<sup>u</sup> est intier et couient estre pforme a vn temps, et ou le con-  
 dicion est ſeuerall, & poit estre pforme a ſeueral tēps. (88) Si  
 come le condicion est, q<sup>u</sup> ſi ieo enfeſſe vn deuant tiel feaſt dun mā-  
 no<sup>r</sup> diſcharge de toutz manners de rents, in ceſt caſe ſi eſtranger  
 ad vn rent iſſuant hors del dit manno<sup>r</sup>, et ieo face le feoffement, et  
 puis a vn auter iour deuant le feaſt, ieo purchaſe vn releaſe de l'  
 eſtranger, vncōz le condicion nest obſerue, intant q<sup>u</sup> l' māno<sup>r</sup> diuſt  
 auer eē estre diſcharg al tēps de ſeſſeint, pur ceo q<sup>u</sup> cē pol diſcharg  
 fuit in le preſent temps, et couient estre obſerue ſimul et ſemel, in-  
 tant q<sup>u</sup> le condicion fuit intier: mes ſi le condicion ſoit que ieo paya  
 p. l. & edificera vn meason, et alera in bſe errand a Poules deuant  
 tiel feaſt, oze ieo poy biē fai<sup>r</sup> ceux act<sup>s</sup> a diuers iourz quāt l' feaſt,  
 eo que le condicion ne fuit intier (89) meſm l' ley est, que ieo pa-  
 iera C. l. deuant tiel iour, ſi ieo paya le C. l. a b ſeueral iours de-  
 uant le feaſt, iay pforme le condicion: mes ſi le condicion fuit que  
 ieo

De Termino Trinitatis. Anno. 28. H. octau.

ico payera C.li. deuant tiel feast, a vn iour, il couient a moy de es-  
lier a mon perill le iour que ieo voile paier le C.li. Mesme le ley est  
en cest cas icy: cest condicion couient estre entierment pforme al  
tēps del mort le feme, & issint fuit, et a vn iour. s. le iour de sa mort  
Car cest tout vn quāt l party ad limit vn iour deuant le feast, q le  
condicion serra performe, & quant le iour de performant est limit  
per lact de dieu. Car icy dieu ad limit vn iour en quel le condition  
fuit performe, per q̄ &c. (90) Et vncore vn colozable case ad este  
bien mise de lauter party. s. en forme don en reuiter, le donoz sup-  
posera, quod post mortem le donee, la terre a luy reuerf doit, eo q̄  
le donee morust sans issue de son corps, coment que le donee auet  
xx. issues: Vierament ieo aye dieu les registers, & les auncient re-  
gisters sont en alcun reports, eo que lissue morust sans issue, mes  
le nouel register q̄ ē optimū, est sicome il ad estre reherce, et credo  
q̄ issint l ley est. Et le reasō de ceo est apparant: Car si le briel sup-  
posera que lissue morust sans issue, vncore il poit este que le taylor  
nest spent, car il poit estre que lissue auet vnles et freres que dis-  
cend del corps le donee et issint inheritable al taile, per que le tēf  
ne duist reuerter al donoz, auxi longement que le taile continue.  
Et ideo le briel supposera, que l donee morust sans issue, pur ē q̄  
cest moy. At sans issue refer al estate. s. le dōe in taile. (91) Mes  
itye le moyust doit estre referre tantum al temps. s. al temps del  
mort per que &c. Auxi pur vn autre cause le condicion serra con-  
strue come ieo ay dit, car nul hōe voloit faire questio, si les pois vs-  
sent estre tiel, & if it happen John M. before the feast to die with-  
out issue then liuing (then) serroit refer al mort, et nest il tout vn  
sentēce a dire, before the feast to dye, or to dye before y feast: clere-  
sint le sentēce nē turne, p le turner des pois. Et si le sētence soit in  
ambideux dits tout vn, pur quoy ne doiet le ley faire autiel con-  
structio d ambideux, moy sēble q̄ il fra, p q̄ &c. Nota q̄ Fitzherbert  
argue mult sur lentent del fesaits de iij. obligations pur le paisnt  
&c. Et chescū feast fuit limit vn an ap̄s auf en le condic del oblig.  
issint q̄ il gather p ceo q̄ lentent des pties fuit mult meane daue  
lissue continueu vsqz ad extremū &c. (92) Fitzherbert al cōtrary,  
p̄imes le pleader nest bone, car le demurrer en ley est sur le repli-  
catio, et cleresint p intendint, le verrey matter in ley appiert p tāt  
cōe l p̄ ad mōstre en le barf l def. car le plea ē qd' ante festū p̄dic-  
tū l. apud B. obijt, sine exitu tunc viuēte. Et le p̄ mōstre le matter  
pluis pleine p matter en fait, mes est mesme le matter q̄ p intend-  
sint le plea in barf contayne p q̄ &c. (93) Mes Bauldwin semble  
le pleader bōe hoc non obstante, eo q̄ le plea de chescū hōe fra in-  
tend pluis fort vs cestuy q̄ ceo pleade. Et pur ceo fra intēd prima  
facie



facie que al temps del mort. J. auer issue per que est assés bien fait per le pl<sup>a</sup> a declarer le matter, sicome il ad fait in bone forme, et ne requiert aucun trauers, pur cause que nest forsque intendment per que &c. Aury la fuit vn autre exception pris en le replication, intaunt que ne fuit alleage ou lissue fuit nee, le quel est issuable, (94) Mes a ceo Fitzharbert dit que nest le cours del pl<sup>a</sup> dalleager ou lissue fuit nee, mes ou les porwells fuet etw, et adire habuerunt exitum inter eos sauns monstre Vbi. Et aury ou il vient in trauers ou tiel home murrust sauns issue ou nemy, lissue viendra del venue, ou lissu fuit alleage destt en pleine vie a tiel lieu, et dillonque vyendra le visne, sicome mort et vie est in tryall, il serra alleage ou le partie est in vie per que le pleader nyent obstant ceo, est bone, (95) Et Baldwin a ceo agreea: pur vn autre conceit le lieu del nestre del issue nest material, car il est confess. per implication per le plea le def. que J. auer issue. s. per ceur parols tunc viuent, tunc, implie que a vn temps J. auer issue, mes al temps son mort el nauer issue, et est in maner negatiua preignans, sicome en brieve dentre en consimili casu supposant lalienation destre en fee, le tenaunt dit que le tenaunt pur vie ne aliena in fee, ceo implie que il aliena, mes nemy in fee: issint tunc in cest place counteruault vn negatiue preignant. Per que dalleager ceo que est per implication conus del def. est surplusage, per que &c. (96) Et al mat<sup>e</sup> in ley, Fitzharbert et Baldwyn fuerunt in opinione contrary a Shelley. Et primes ils prent le common grounde, que chesc condition dun obligation, est quasi vn defeasauns del obligation, aurybien sicome lobligation fuit single, et apres lobligee faite Indentures de defeasauns et tout vn, car le condition est lassent et agreement del obligee, et faite in aduantage del obligour, Et pur ceo serra tous foytes pris plus fauorable pur lobligour. Sicome home est tenu en obligation a payer x. li. deuant tiel iour, lobligour nest tenu de ceo payer tanque le darrayn instaunt del ioure prochain deuant le feast, car il auer tout cest temps pur son liberty de payment, (67) Mesme le ley est, ieo sue tenu a vous sur condition a payer x. li. deuant le feast de Saint Thomas, et sont ij. feastes de Sainte Thomas, le plus darrain feast ieo sue tenu a payer, et nemy deuant, car ceo est plus pur mon profit, issint quaut vn matter poyt auer diuers intendments le matter serra plus fauorable intend pur le obligour, issint serra pcy, tunc viuent poyt estre dyuersement intend. s. al mort ou al feast, et pur cause que le feast est plus longe iour et plus

De termino Trinitatis. Anno 28. H. octauj.

profitable pur loblighour destre issint pris, il serra issint intend et cōstrue. Aury nous ne poyomus dire q̄ ceuz parols tunc viuent sont voides, car en toutz conditions, home doiet expounder chesc parrol que purport vn meaninge des parties, et ne serra p̄p̄se pur r̄en. Et p̄cy il appiert bien, que les parols tunc viuent fuct mis cyus pur vn purpose, et ideo sont materiall: et tamen sils serroient referē al mort la femme, serroyt en bayne de cur metter cyus, car le sentence serroyt aury perfect et en man-  
ner de mesme leffect, si les parols tunc viuent serroient referē al mort, si les parols vissent estre interlesses, Quere tamen de cest reason, (98) Et ouster si vn condition, ou parols in-  
faytes et statutes sont sentenciall, ils ne besoygne interpreta-  
tion, mes si les parols ne portont apparaunt sentence, mes obscure, donques lentent del fealsours et parties serront ex-  
poundes. Et p̄cy il appiert que Molineux auer pluis regard al contynuaunce del issue Johan, que al mort de Johan, car lissue que duist inherite les terres de Bold, fuit le substance del matter, et le chiefe cause de done del argent: donques le mort de Johan nest materiall, (99) Et pur ceo il est le common experience de tous homes que done graunde sūmes dargent, oue le mariage de lour files as inheritous, que ils sont tiels couenaunts comp̄ise deins lendenture .s. a payer 500. markes al feaste de Pasche, chescun an 100. markes tanque les 500. markes sont payes, il y ad al fyne vn t̄yel p̄uiso que sil hapa que deins les 5. ans le file le donour a moier sans issue, que donques le payement cessera, le ley est pris clere que coment que le file deuie deins les v. ans, vncore le payment ne cessera, tam diu que lissue viue, Mes si lissue deuie, le payement mayntenaunt cessera, (100) Issint le speciall consideration pur que homes done cy graund sūmes dargent oue le mariage de lour files, est pur ceo que lissue veignaunt del fyles, serront aduances al inheritaunce del terres, Et pur la long contynuaunce del sank les donours en cest inheritaunce, principalint le consideration des donours extend. Et pur ceo ou lentent des parties est tous foits referē et meane dauer cōtinuaunce en br chose, cest chose de contynuaunce serra referē et construe a pluis extreme temps que il poit estre, (101) Et a prouer ceo, Fitzharbert mis ij. familiar examples lun fuit le condic̄ dun obligation that if I graffe xx. crab stocks in the Garden of J. S. before the feaste of Michaelmas next cōming, then growing, that then &c. ceuz p̄ols tunc cressent s̄t referē al Michaelmas q̄ est pluis lōge temps, et nemy al temps del grastinge, car coment q̄ ils cressont al temps

al temps del grassinge, il poyt estre que ils quaylerent deuaunt Michaelmas, mes il serra intend que sils cressont al Michaelmas ils volent continuer: issint est si ieo sue oblige per couenaunt a faire vn molyn deuaunt tiel feast tunc molens, cest parol tunc serra referé al feast, et nemy al temps del fesauns del molyn, car ceo est pluis profitable pur cestuy a que le couenaunt duist estre perfoyme: pur cause que cest molyn est chose que poit auer continuance, (102) Mesme le ley est de couenaunt fait de edifier vn meason deuaunt tiel feast tunc stante ou de couenaunt de caster vn campane deuaunt certayne feast tunc pulsante, mes ils agreont que nē semble al case que fuit mis, que ou les Arbitrois sont agarde q̄ lun des parties payera a l'auter x. l. deuaunt certaine iour, et que donques l'auter releuera a luy tous actions, ceo serā referé al payment de x. l. et nemy al feast per cause que le chose nest dauer continuance, car quaut le money est pay, lentent est execute et past, mes autermēt est in l'auter case. Et posito que le condicion vst estre que si Bold deuie deuaunt certayne feaste sauns issue tunc viuent et deuaunt le iour Bold deuie, la feme esteant enseint, et al feast lenfaunt est nee, clerement le condicion vst estre perfoyme. (103) Et Bald' dit que si tunc viuent serra referé al mort, il boyle prouer que a vn foys le condicion serropt perfoyme, et auterfoites enfreint. Sicome Johan auer issue al temps de sa mort in religion, oze el mozt sauns issue, eo que il est mort person et nemy inheritable, et puis al feast il puit estre deraign, a donq le condicion ne serroit perfoyme, le quele est impartinent, per que &c. (104) Mur Baldwin mis cest case hōe face lease reseruaunt deuaunt tiel feast vn liber de peper ou saffron, oze deuaunt le feast est en le election del lessee quel de eux il boile payer, mes apres le feast son liberty est ale, et le lessour eliera de quel de eux il boile porter son bief de dette &c. Et al prochain terme Englefelde fuit de mesme loppinion, per que iudgement fuit done que le p̄ serra bart, quod nota. judic

105) **F**uit moue sur euidence per Knightley, que si vn recouer Recouery  
bers moy per common recouery, et puis ieo enseoff. le  
Recoueroz, que il serra seisie a mon ble, car il serra ad-  
iudge eins per le recouery et nemy per le seoffement, quod Shel-  
ley & Fitzharbert affirmauer in maner.

106) **H**ome ad ij. leesses pur ans per seueral leases de terres Lease pur  
in vn com, et face seoffment de tout son terre deins mesm ans,  
le countie, et fait liuery sur le terre lun des termors, luy oustant,  
C. ij. en nos.



De termino Trinitatis. Anno 28. H. octau.

en nosme de tous, rien de laut lease passa per le feoffeint, intant que lautur termor ad vn interest & demurt sur la terre, mes dun tenaunt a volunt auterint est, car la ambideux fres passont, entant q ceo est defmination de son volunt, mes nota per Knightley que si ico soy seisie de terre, et vn aut est tenant a volunt a vn aut home, de terre a q ico ay droit denter, en cest case coment que ico face feoffeint de tout et luyery de seisin en cest parte q ico sue seisie in nosme de tout, rien passa de mon terre de q lautur est tenant a volunt a vn estrange, intant q ceo nest determination del volunt lestranger, sic nota diuersitatem ou il est mon lessee a volunt, et ou il est lessee a volunt vn auter.

Seisin.

107) **A** Un auter temps cest question surd sur euidence a vn Jury per Knightley. Home est seisie dun mease et dū close adiopnant al mease, et fait lease del mease pur terme dans ou vie, et apres face feoffement del mease et close, et deluyer seisin en le mease, le termour esteaunt al Harkett, et la feme et infaunts esteaunts in le mease, en nosme de tout, ore est a beyer ou le meason passa ou nemy. Et semble que nemy, intant que le contynuaunce del femme et infautes del lessee, saue le droyt et possession le lessee. Et vncoze Shelley dit que sil boyle wayuer le possession apres, il poyt ceo prendre pur vn disseisin: mes admitt que ryen del mease passa, ou le close que fuit deins le biewe passa ou nemy. Et Knightley fuit clere q il passa, coment que le mease ne passa, pur ceo que est deins le biewe, car dyuers soytes in le lyuer daffice beyes la terre a passer per le biewe, car les Jurours beygne pres la terre, et est vn hill perenter eux et la terre, issint que ils ne purront ceo beyer, vncoze la ley ceo adiudge sufficient biewe, (108) Sed Shelley semble que le close ne passa, car ore il appiert que l'intent le feoffour ne fuit de faire tout le terre passer sauns luyery .s. per le biewe, mes son intent fuit daver ceo de passer per liuery de seisine, et pur cel intent il fayte liuery in le mease pur tout, le quel sur le matter ne passa, per que &c. Et home ne vnques beyer vn liuery per le biewe, sinon pur vn cause materiall suppose en enforcaunt le matter. Sicome a dire que le terre fuit dauter parte del Themis a que le feoffour ne poyt beyer pur ewe, ou al huis desglis quaut home endowe la femme de terre deyng le biewe, est assets bone pur ceo que il est faite en consideration de dower &c. Sed Knightley offer a demurt clerement, nient obstaunt loppinion de Shelley, sil nust ewe clere matter a disprouer ceo &c.

109) **E** &

109) **E**n trespas per un Draper vs Capper le brieve fuit quod Trespas,  
 clausu fregit & arbores succidit in D. le def. iusticie le tris  
 en S. sauns ceo que il est culpable de aucun trespas en D. et ex-  
 ception fuit pris a ceo per Mountague, car tout terra mis hors, et  
 non culp generalment, et issint tient Baldwin chiefe Justice.  
 Sed Fitzharbert dit, que lespecial matter terra enter en le role,  
 car poit estre que quant is. villes sont adioynant, il nest conus ou  
 le lieu soit en lun ville ou l'auter, per que il est reasonable d'entrer  
 cest matter pur euidence, Et dyuers presidents ad il biewe pcy  
 de ceo. mes il dit que Baldwyn parle pur sauver le parchement, *Jxi*  
 Vide 9. H. 6.

110) **B**owne demaund cest qstion, hōe face lease pur fin dans Lease pur  
 un manoir reseruant boys et subbois, le lessée decoup ans,  
 arbres: ou action de wast gist ou nemy, a semble a Shel- *Quasi ne p' et a sig ne en l'oy excepte*  
 ley et Baldwin que nemy, intant q le boys nest parcell del lease,  
 car il ne fuit vnq lessé, et lestatute est que home ne fra wast, in  
 terris, boscis, seu gardinis sibi dimissis, et le bois icy ne fuit demise:  
 mes action de trespas gist pur luy en cest case, a fuit moue ouster,  
 ou per tiel reseruation le soyle et fre ou le bois crella soit reserue,  
 et semble a Shelley nemy, (111) Mes il voile agreer que si hōe  
 graunt a moy son boys et fait liuery, le soile ou le bois crella pas-  
 sa, et en les bres d'entre, le cours est xx. acres pastur, a xx. acres  
 bosci, en cest case il est demaund per noli des acres, en quel case  
 le soyle est auxy res. Mes quant il nest reserue per noli des acres,  
 il semble que le lessée auera le profit del herbage, mes est bone de-  
 stre aduise sur cest case tanque al auter terme. *Jxi*

112) **V**n action sur le case fuit port per is. co que le def. eut Action  
 appel is. faux knaves et Theenes a mostra en certain sur le case,  
 de que &c. Et Mountague intend a demurr en ley sur  
 le brieve, co que le tort que lun ad per l'appeller, nest le tort  
 que l'auter ad, per que ils doyent seuerer in actions, sicome de  
 fauxe impproffment, et de cest oppynion fuyt le Court &c. *Civ*

113) **V**n obligation fuit tyel ad quam quidem solucionem Obligac',  
 bene & fideliter soluéd', obligo me per presentes. Da-  
 tum &c. et ne dit sigillo meo sigillatam, ne in cuius  
 rei testimonium, per que fuit demaund del Court, si tyel obli-  
 gation soyte bone ou nemy, et semble a Shelley et Fitzharbert  
 que l'obligation est assets bone, si vn seale soyt mis al faire &c.

C. iij.

114) Tres

Obligac'. 114) **T**Res fuet obliges en vn obligation tiel, obligamus nos & vtrunque nostrum per se pro toto & in solido. Et ou cest obligation fuit seuerall ou nemy, ceo fuit le que-  
stion. Et semble a vn que nest seuerall, instant q vtrunque est de ij. scilicet ambideur, mes lobligation serra quemlibet nostrum &c. quaut plusors q deux sont obliges, sed curia semble lobligation assets bone et seuerall, Quare.

Lease pur  
ans,

115) **M**ountague demaund cest qstion, home face lease pur terme dans per Indenture, et le lessor couenaunt et graunt al lessee que il auera thornes pur hedges cres-  
centes sur le terf per lassignement del bayly le lessor, & necessary fuel pur arder deins son meason: primes ou le lessee poyt prendre thornes sauns assignement del bayliffe ou nemy, le second est si per cest copulatiue, (and necessary fuell) ou ceo refert al assignement del bayliffe ou nemy, (116) Al primer il semble al Baldwyn et Fitzharbert que le lessee per vertue de son lease bien poit decouper thornes sauns assignement per lorder del ley, car per nostre lpyres le ley est, que vn termour auera loppinges et thornes des arbres pur necessary fuell, et adonques a perler ceur parolls que il auera fuell per lassignement son bayly est boide, eo que la ley done a luy per implication deins le lease que il poyt prendre sauns assignement, car si ieo lease a vn ij. acres de pree, et que il serra loyall pur le lessee de couper le herbe al assignement le lessor, nyent obstaunt ceur parolls, le lessee poit decouper le herbe, (117) Mes si l'auter couenaunt de son part en vn negatiue, que il ne prendra thornes sauns assignement le lessor, oze ceo est bone couenaunt, et sil encounter ceo face, action de couenaunt gist bien, ou si fuit vn condition que est vn negatiue in ley, sicome prouiso que il ne prendra thornes sauns &c. oze sil face, clerement le lessor poit enter &c. Mes en l'auter case, est vn graunt del part le lessor en l'affirmatiue per que &c. Shelley econtra, car qnt home prent lease hors del order del ley .s. per especiall parolls et termes, il ceo auera sicome le lessor perle ses parolls, et nemy auterment, per que pey il ad accept le lease per tyels parolls que il auera thornes per lassignement le bayliffe, ceo est a taunt adire que il nauera ceo sauns assignement, per que &c. Et quaut al auter pointe il semble a luy que cest copulatiue (and) fra le fuell de passer per assignement &c. Quare bene, casum.



118) **I**N Banco Regis in errour le case fuit tyel, que vn John Errour.  
 Coze Grosser de London port action de dette vers l'admini-  
 stratours dun George Woddy, et count sur tyel byll.

Bece it knowen to all men by these presentes that I George  
 Woddy of London, haue receiued of John Coze the summe of  
 xx. li. sterlinge, the which xx. li. sterlinge, I the aforesaid  
 George to beare the aduerture of the exchaunge to Roane, and  
 there to bestowe the sayd xx. li. in frenche pynes for the be-  
 house and vse of the sayd John, and to see them safely shipped  
 as I do myne owne wares: This done, the fore named John  
 to beare all manner aduerture and charge from the Keye of  
 Roane in Fraunce, to his owne house in the City of London,  
 In wytnesse whereof &c. cum sigillo, (119) Et auert in le  
 count, que Woddy nauer bestowe l'argent in pynes. Et sur  
 ceo le def. plead pleinment administ, et troue encouuter luy, et  
 ceo matter alleage in arrest de iudgement. Et tamen iudgement  
 done, Et oze errat est in hoc quod vbi predictus Coze coram Iu-  
 stic' Dñi Regis de Banco per breue suum de debito exigit versus  
 prefat' def. xx. li. & in manutencione eiusdem breuis, narrauit  
 super billa per testatorem in vita sua facta, & in narratione predict'  
 spec', per quam quid' billam euiden' patet, quod per legem terre br'e  
 de compoto vers. prefatum testatorem in vita sua concipi & manu-  
 teneri potuit, & non br'e de debito, nec aliquod br'e de debito vers.  
 ipsum administratorem per legem terre manuteneri potest, vnde pe-  
 tit iudicium, & quod iudiciu predict' reuocetur & adnulletur &c.

120) Baker attorney le Roy semble que le iudgement sera re-  
 uers, car nul action de dette gist pur ceo, vers le testatour, car  
 le baylement fuit a tyel intent d'auer vn increase et profit de  
 l'argent, et nemy l'argent arere, pur quel argent nul action de  
 dette gist, mes action d'accompt, car l'argent fuit deliuer al in-  
 tent de eux implier et destre bestow en pynes, et nemy a con-  
 seruer eux intierment al vse le baylour, car le ley est p'ys en  
 nostre lyures, que si home bayle argent a ceo bayler ouster, sil  
 ne bayla solonques le condicion, nul action de dette gist, eyns  
 accompt, car il ne receiua l'argent deus retayner, eyns main-  
 tenaunt quaut il ne fayte le deliuer ouster, il fuit accomps-  
 table al baylour. (121) Et est semble le case en 41. E. 3. en  
 accompt, le def. dit vnques son receiueur &c. et troue que le  
 argent fuit bayle al def. sur condicion, que sil fist assuraunce al  
 p' de certayne terre, que adonques il retaynera l'argent a son  
 ops demesne, et si non, que il duist rebayler &c. Et troue fuit  
 que il ne fist l'assuraunce &c. Per que iudgement fuit done que

De termino Trinitatis. Anno 28. H. octavi.

il duist recouer, et la dit que dette gist en le case, mes il semble que nest ley, Et coment que cest receipt soyte testmoygne per byll, vncore il semble que ceo ne altera le nature dacompt en vn dette. Car il nest forsque testimony, et ne impediret le intestate de gager son ley, come a luy semble, (122) Car est semble si lease soyte fapz per Indenture pur terme dans rend rent, coment q action soyt vse sur tyel Indenture, vncore le defendaunt poit pleader dyuers matters in fapz, come leuy per distres, ou payment, pur ceo que le lease est le foundation de son action et nemy lendetur, car si le Indenture fuit le ground, donques il ne poyte auer tyel respons sauns fapz, mes le ley est contrary, Et in primo H. 6. in accompt le defendaunt dit que pur le receipt del summe, il fist al p<sup>re</sup> vn byll, Judgement si &c. Et adiudge nul plea, eo que il nest forsque testimony de lacompt &c. Vncore peradventure si fuerunt parolls obligatoz de luy lier de faire accompt de les ditts xx. l. ou sil ne euz bestow accordant al baylement, que adonques il concedit se debere ou soluere, vel teneri p<sup>re</sup>dict' xx. l. ceux parolls luy duissent charger come dettour. (123) Sicome le case est in 42. que home per byll receiue x. l. ad fidelem computac<sup>o</sup> inde faciendum, ceux parolls luy sont dettour &c. Et coment q le testatour ne poyt gager son ley, vncore nest bone grounde a dire que ladministratour ou executours seront charges. Si come home est troue deuant auditours in arrearages, et deuy, lexecutour nest chargeable, vncore le testatour ne poyt gager son ley. Et pur cest cause p<sup>re</sup> ladministratour nest chargeable: Mes si ladministratour fuit p<sup>re</sup>puie per ascun testimony a cest receipt, peradventure il serra lie (124) Sicome le case est in 46. E. 3. que vn home come generall receiuer, retaine vn in le seruice de son maister, p<sup>re</sup>nd<sup>re</sup> pur son salary x. l. per an per fait, en cest case coment que le maister poit gager son ley, vncore le receiueur q fuit fait administratour fuit charge en dette pur le salary, intant que il fuit p<sup>re</sup>u al retayner per son testimony demesne per son byll, mes autrement est p<sup>re</sup> per q ladministratour ne serra charge, eo que le chose remayne tous foiz in le nature dacompt, de quel action ne gist vers admynistratour. Et pur tous ceux causes le Judgement est erroneous &c. (125) Mountague al contrary, car ieo appris pur ley que si home deliuer money a ceo bayler ouster, si le baylee ne perfoyme le condition, il est vn dettour del money, ou accomptable al pleasure le baylour, et issint le case de 41. bien proue. Car quant home ad receiue argent, et ne euz imploy et bestowe solonque le trust

le trust et condition, il est un garden de mesme le argent a mon vse, come mon dettour si ieo boyle, car il est le plus preiudice a moy, si ieo eslieu moy a mon action de dette, intant que ieo recouet forsque le nude summe que fuit bayle. Mes si ieo port accompt, ieo recouera l'encrease et profite de mesme le summe preter la summe. Et quaut home ad is. actions done per le ley, il poyt eslyer le q'il il boyle, (126) Sicome ieo sue disseisie, ieo pue auer assise, ou ieo pue auer droyt ac. Et auxy il est dyuersite in nostre lyuers quaut un home delyuer money pur marchaundiser in un generalite, pur faire le feate de marchaundise, et quaut le delyuerie est pur faire un singular pointe certayne: sicome a ceo bestower en pynes, car en le darrain pointe sil ceo bestowe en aucun auter marchandise que est lymitte, il est un dettour, pur ceo que il ne ensua son warraunt ac. (127) Et auxy pcy est alleage per matter en faite que le money ne fuit bestowe en pynes, Et per le demurs en ley conus del partie, per que ac. Et a ceo que est dit, que cest byll ne faite l'enteste un dettour eo que il fault parolls obligatoys, clerement il semble que cest paroll recipisse xx. li. ou debere ou tenere, bel si home recite que lou il ad 100. li. del money J. S. il ad a luy pay 40. li. et sic remaine 60. li. ceo est bone obligation et liera l'executour, car chescun paroll que proue home destre dettour, ou daver le argent de aucun estranger, en son custody, clerement si ceo soynt per byll ceo fra les exectours dettoys auxy. (128) Sicome un byll soit fait, q' testmoigne que ieo ay troue xx. li. de J. S. sauns auters parolls, ieo serra charge, et serra ouste de mon ley, car en nostre liures en plus estrange case est adiudge que home serra ouste de son ley, a l'executour serra lie. Sicome ieo bayle un charter a un per Indenture, le bayly deuie, action de detinue gist vers l'executour, per reason de cest Indenture ac. Auxy in chescun receit sont include is. choses .s. ou le receit est al vse del baylour, ou estrang, ou al vse de luy mesme: si al vse destranger, donques est il son dettour, eo que le proprietie nest en luy mesme ac. Et pcy il est conus per le byll que le receit fuit al vse le p'p, auxy il semble pur un auter cause que le iudgement serra affirme. (129) Car pcy il appiert que l'administratour, ad le money le p'p, et si le ley ne done tyel action a Coze, il est sauns remedy, et le def. retiendra le money sauns cause, le quel le ley ne suffra. Sicome rent est grant a moy pur fme d'auer vie, le rent est arere, cestuy a q' vie morust, iaueray un action potius quam l'arrerages d'owner en la tert, eo que



De termino Trinitatis. Anno 28. H. octauj.

que iaye nul remedy per auter mesme, que action de dette, ou  
 primes il fuit franktenement &c. per que &c. **C** Baker dit que cler-  
 ment si le money bñ estre bestowe in pñes, nul action de det-  
 giroit. Et oye nest rien que charge le administratour forsque le  
 auerfment que l'argent ne fuit bestowe in pñes, le quel nest  
 forsque vn surmise, que ne charge l'administratour, si non que  
 il soynt matter en escript per que &c. (130) Et apres Hilla-  
 rij Anno 28. H. 8. fuit auterfoytes argue, Et Luke Justyce  
 argue que cest Judgement fuit erroneus, car primes il est clere  
 que action dacompt serroyt byen mayntenable, pur ceo que  
 les xx. ff. fuerunt bayles pur achater pñes, Sicome hñe baile  
 argent a vn pur marchaundiser, sil ne bestowe le argent, ia-  
 ueray accompt vers luy, et aueray l'accompt pur lencrease et  
 profit que il ad gayne, ou puilloit auer gayne per loccupation  
 del argent, car en ceur cases il est vn receiuer et accompta-  
 ble, et nul action de dette gist sauns vn contract, (131) Car  
 si ieo deuaigne dettour a vous pur le dette J. S. clerement ceo  
 ne faite moy dettour, eo qñ est nul contract eyns vn nude pact,  
 Sicome ieo bayle a vous xx. ff. a bayler ouster a B. oye B.  
 ne port auer action de dette vers luy pur la cause auantdit,  
 Donques est a beyer si cest bill chaungera le nature dacompt  
 en vn dette, Et come a luy semble il ne face, vncoze il agrea  
 les common cases, si vn bargayne et vend vn chival pur xx. s.  
 le vendee fayte obligation pur les xx. s. le nature del contract  
 est determine, pur ceo que il est tenu a payer le somme per  
 escript per parolls obligatoiy: Ilint est si home ad iudgeint  
 de recouer en dette sur vn contract, le contract est alter et  
 ale. (132) Ilint est si home soit troue in arrearages de-  
 uant auditours, et pur mesme les arrearages il fayte obly-  
 gation, le action de dette sur les arrearages est alter oye, tamen  
 vide contrarium inde adiudicatum 11. H. 4. Mes en le case  
 pcy ne sont en le byll ascuns parolls obligatoiy, ne ascuns  
 parolls queux purpertont obligation, mes le byll nest forsque  
 vn testimony del accompt, Et pur ceo il est in vn lyure, que  
 home port action dacompt sur vn byll, testmoygnaunt le ac-  
 compt, le def. fuit receyue de pleader vnques son receyuer  
 pur accompt render, contrary all byll enseale testmoygnant  
 le recept, Et aury in cest case nyent son fayte fuit nul plea,  
 intaunt que l'action fuit foundue sur le receit pur accompt ren-  
 der, et nemy sur le bill. Aury le case est rule in 30. H. 6. que home  
 port action de dette sur vn contract deuant le Mayor et le Re-  
 corder de London, le def. tend son ley, le J. dit que en London il  
 y ad

y ad tyei custome que si home ad mis son seale a vn paper testimoignaunt le contract, que il serra ouste de ley gager, et sur ceo fuit demurē si le p<sup>r</sup>st vst abate son action demesne, per cest plea, (133) Et deuaunt maister Pryson fuit adiudge que cest matter byen mayntaynera son count, et ne altera le nature del contract, pur ceo que ne fuit forsque testimony del contract. mes ieo voile agreer que si wooddy vst dire en son byll, que sil fayle de bestower les xx. li. in Wyues, que les dits xx. li. serreront redelyueres arere a Coze, cest paroll redelyuer, counteruault parolls obligatory. Sicome le case est rule en temps E. 4. que home bayle xx. li. per Indenture a vn auter, demployer ceo en woodd, si le woodd luy please, et si non, donques a redelyuer les xx. li. al Baylour, la action de Dette fuit port pur les xx. li. et adiudge bien mayntenable, eo que ceux parolls redelyuer, imply vn obligation. Et pur ceo que per cest byll le nature dacompt nest chaunge in Dette, eo que il fault parolls obligatory, ideo le byll nest forsque vn affirmance et testimony del receyt per que semble que le Judgement serra reuers. (134) ¶ Spylman, Porteman, et Fitziamas chiefe Justyce, al contrary: et que le pymer Judgement serra affirmé, primes admytt que il nauoyt ascun byll testimoignant le receit, vncore per le common opinion des lyuers, il est en le election del baylour dauer action de Dette, ou accompt in tyei case. (135) Sicome 41. & 42. E. 3. est rule que si home bayle money a vn sur condition que si le bayly fayte luy assurance de certayne terre deuaunt tyei iour, que il retaynera l'argent a tous ioures, si non a redelyuerer ceo al baylour: si le bayly ne performe cest trust et condition, il est accomptable pur le summe, ou dettour al baylour a son pleasure, mesme le ley est si argent soyt deluyver pur marchaundiser, ou a ceo bayler ouster, si le baylie enfrent le trust, lun action ou l'auter gyst pur le baylour, issint est si ieo bayle x. li. a vous a doner en almes, pur moy ore vous estes accomptable a moy, car le propertie demurt tous soyts en moy tanque l'almes soit performe, et ieo purra la vous countermaunder a faire le chose, et si vous retaynes les x. li. en vostre maynes apres, iauera bone action de Dette de ceo vers vous. Et Fitziamas semble en le case icy que le propertie de les xx. li. fust en le baylie, per cause que il ad libertie per le baylement de faire exchaunge de les xx. li. eyns il nad ceo cytaunt, eyns le propertie vest arere en le baylour, si le trust ne fuit obserue. Sicome il est conus de le defendant per le tryall, et auxy per le demurē en ley.

137) Et ouster si ieo bayle xx. l. a vn a garder a mon vse, si les xx. l. ne fuerunt conteynes in bagge, Coffre, ou Boxe, action de detynue ne gist, pur cause que les xx. l. ne purront estre discernes ne conus pur mes, sed Dette et accompt la gist a mon pleasure. Item si ieo bayle a vn certaine plate a garder pur moye, sil alter le plate, ieo aueray action sur le case, ou action de detynue a mon election in temps E. 4.

138) Item per Fitziamas tempore H. 7. ¶ Frowycke esteant chiefe Justyce tyel case fuit argue et rule, que home achate xx. quarters de frument a deliuerer a tyel lyeu a tyel ioure, le vendor ne perfourme le contract, per que le vendee fuit chaise de achater frument pur son occupation esteant vn Brewet a pluis griender pxx. s. Le vendee sur cest matter fuit rescieue de porter action sur le case, et adiudge maynetenable, Et auxy action de Dette pur le frument pussoyt il byen auer, mes nemy action de detynue, eo que le proprietie de cest frument ne poyt estre conus, car vn quarter ne poyt estre conus de vn auter quarter s. Donques est a beyer, a quel effect le byll est, sil soyte sufficient obligation a charger lexeuteurs.

139) Et semble a toutes eux que cy, car si home face tyel byll bz. This Byll wytnesseeth that J. A. B. haue borrowed x. l. of C. D. sauns pluis, ceo chargera lexeuteurs, auxy bien sicome oblygation, et le testatour ne vnques gagera son ley vers cest byll. Mesme le ley est, Memorandum quod talis debet a B. x. l. sauns pluis, si cest byll soyte seale et deliuer come vn fayte, est assets bone obligation. Item memorandum all thinges reconed and accompted betweene A. et B. a cognouit se debere B. x. l. ceo est assets bone oblygation en leya, charger A. (140) Et Porteman Dit que il fuyt rule nuper per Justyces si ceux parolls, In cuius rei testimonium saylont, si le fayte soyte enseale, ceo est assets bien, car coment ceux parolls teneri & firmiter obligari sont communmet mis en chescun common oblygation, vncoze quaut auters parolls queux purportant mesme leffect et mesme le sentence, sont expressees en escriptes, la ley eux construet de tyel efficacy. Et auxy le fayte de chescun home, serra pris pluis fort vers le seafour. Sicome lease pur terme de vye le reuerter a vn estraunger, le ley dyra que ceo reyn al estraunger: issint est si home face lease pur vye rendaunt rent, sur condition que si le rent soyt arere que le terre reuertera al lessour, ceo serra prys vn reentre. (141) Issint est ieo graunt a vous a distrayner pur x. s. annuatim en mon terre, ceo est rent charge de x. s. issint est

si ieo



si ico face seoffemet in fee per fait indent rendant x. s. a tiel feaste  
 per le space de xx. ans, iaueray bone action de dette pur cel rent  
 per Spylman. Item sur debate de dismes, vn person graunt an-  
 nuitie a vn auter person, et pur default de payment al iour, que  
 il foifaitra nomine penæ xl. s. pcy ne sont parols obligatoz vi  
 termini. Et vncoze nul home boyle denier, mes action de dette  
 gist assietz bien, pur ceo que il amouint al obligation, car tousz ce-  
 ur parols que proue per especialtie que le feasour est dettor a vn  
 auter, ceo est suffisient obligation. (142) Et coment que lexe-  
 cutours ne sont expess. en vn obligation, vncoze le ley eur char-  
 gera, pur ceo que ils represent lestate le testator, mesme le ley est  
 badministratoz, mes le heire ne serra vnques charge sauns ex-  
 press. mencion de heire: per que intaunt que cest bill testmoigne  
 le rescet de les xx. l. per wody al oeps et vse Coze, et nad eur  
 employ accordaunt, il est auxy fort come il vst estre tenus per  
 parols obligatoz. (143) Auxy il est commun maxime, que  
 etrontes especialtie home ne gagera son ley. Sicome ix 16. E. 3.  
 in accompt, le pl count sur vn bill testmoygnant le rescet  
 per les maynes le pl, le def. tend son ley, et non pouit, eo q  
 lescript testmoygne le rescete, mes est vn lieur que dit q home  
 poyt gager son ley bers vn tayle enseale, si le tayle nad for-  
 que notches ou scotch es indented, chescun scotche pur xij. s.  
 solonques le comun blage, mes si le summe soit inscript sur  
 le tayle enseale, il serra ouste de son ley. (144) Et ouster  
 est comun erudition, que nul action gist bers lexeutours, ou  
 le testatour purroyt auer son ley, mes pcy il ne purra. Auxy si  
 home soyte retayne en seruyce pur xx. s. per an, si le salary  
 soyte arere, et le maister deuye, son executour serra charge:  
 mesme le ley, lexeutour cestuy que fuit a table oue vn auter,  
 pur ceo que le testatour per Firziamen en ceur cascs ne purra  
 gager son ley, mesme le ley sur arerages daccompt, ou ans.  
 145) Et auxy il serra reason que laction gist, ou auterment  
 le pl serra sauns remedy, et le def. duist retayner les xx. l.  
 en les maynes, que ne serroyt reasonable, car est clere ley, que  
 nul action daccompt gist bers executour ne administrator, car  
 la ley nentend eur estre pzyues al accompt: per que il semble  
 que le Judgement fuit bone et affirmable, et sic fuit ad iudica-  
 rum, quod nota. Et May auer Inunction en la Chauncery  
 pur cest matter, et la Judgement fuit done pur Coze auxy, re-  
 less. iij. l. Damages et costes.

Inde

DE

# DE TERMINO MICH.

Anno 28. Henrici octavi.

Graunt d'  
Terme. 146)



Nighely demaund cest question: si ij. ex-  
cutors ount vn terme, et lun graunt a vn  
estraunger tout ceo que a luy assiert, qnt  
passera del terme. Et semble per curiam  
que tout l'entier terme passa, entaunt q  
chescun de eux ad vn intier auctorite et  
interest in le terme come executour, mes  
de auters ioyntenaunts dun terme auterment est, issint diuer-  
sity.

Trespas.

147) Nota fuit tenus clerelement per tout le Court et per  
Baker attorney le roy, en trespas de close debruse, si  
le def. dit que le lieu ou le trespas est suppose estre  
fayt, est bj. acres de tref in D. queux sont son franktesfi, le pl dit  
que son franktesfi, a nemy le franktesfi le def. si le def. ad bj. acres  
in D. et le pl auters bj. acres, le def. ne poit doner in euydence  
que il fist le trespas en son terre demesne, mes per son plea il ser-  
ra intend que son meaning refert a les bj. acres le pl, et nemy  
a ses proper bj. acres, pur ceo q tantq il done vn nosme a le lieu ou  
le trefis fuit faite, il ne besoigne al pl d'alleguer nouvel assignemēt,  
intaunt que le def. nad barier del meaning le pl sil ne done nos-  
me certayne as bj. acres, come a dire que le lieu se. est bj. acres  
in D. appell greenemeas se. quod nota.

Remitter, 148)

Mountague mis cest case: deuant lestatute dextin-  
guisher duses, home fuit seisie de terre in droit sa  
fem, a fust feoffeint in fee a son vse, et declare son vo-  
lunt, q les feoffees estoierent seistes al vse sa feme pur terme de  
sa vie, ore vient lestatute, et dit que cestuy a que vse, serra deme  
in possession solonques ceo que il auer luse, si per cest estatute la  
femme serra adiudge en sa remitter ou nemy. ¶ Shelley semble  
que cy, pur ceo que el ne vient a ceo per son act demesne epns per  
lact del ley, sicōe vn remaynder ou discender vst eschue sur luy,  
et aury est nulluy vs que el poyt vser sa cni in vita se. ¶ Bald-  
win, et Knightly eontra, entaunt que el vient a ceo per sa act,  
.s. per lact de Parliament, a que chescun home est party se. Et  
aury lestatute dit que cestuy a que vse serf adiudge in tiel estate  
sicome

sicome il auer luse: car si tenautit in taylor fait froissement in fee a  
 son vse, in fee ou in taylor, lissue nest remitt, car il auera fee simple  
 en luse &c. Ideo quere.

149) **V**un Abbe oue lassent son couent, graunt pur eur et leur Successours a vn home et a ses heirs de tro- uer vn de ses moygnes de chaunter Mass. et Mat- tins, et vesperes chescun holy day in tyel Chappel. Et graunt ouster que tociens quotiens defectus fuerit in aliquo &c. Que ils fosseptrent a luy et ses heirs b. l. s. le q̄stion fuit demaund per Villoughby ou le heire auera action de dette pur cel, b. l. s. fossepte, ou brieve dannuitie. Et semble al Court que annuitie ne gist en cel case, intaunt que il nest annuell. Et vncore per aduventure home auera brieve dannuitie pur rent graunt chescun second ou third an &c. Mes en cest case il poyt estre que labbe &c. ne vnques boyle fayle del seruice &c. Et Shelley dit que coment que le heire ad inherytaunce in le b. l. s. intaunt que ceo est vn penalty que ensue le terre, come le case de couenauit est in M. 42. E. 3. Vncore il nauera auter action forsque dette, car il ad estre biete in liuers que lexeutours ont main- tayne dette pur reliefe. (150) Sed Fitzharbert denia que la ley est issint, car pur larrerages encurre en la vie le Seigni- our, ses executours ne aueront action de dette &c. Mes si le testatour, nauer estate forsque pur terme de vie ou ans, ils aueront dette, Vt in 19. H. 6. Englesfelde, dit que pur au- tiel matter il poyt attachement de dette come heire a son aunc- cestour enuers vn Abbe quauant il fuit Seriaunt, Et sur ceo fuit vn demurs en ley, et tous les Justices conuileront le matter, et il dit que labbe agrea oue luy, mes la il dit que Fitzharbert tient opinion encouter le ley, in hoc quod dixit que vn Seriaunt ne poyt auer brieve de priuiledge come heire a ascun aunccestour. Sed Fitzharbert dicit expressement, que ceo fuit adonques son opinion, et vncore est &c. Quere inde.

151) **V**ne person lessa son rectorry pur terme de iij.ans, et aps Lease pur le fine des iij.ans a fine a term de auters iij.ans adoucq ans, prochein et immediately ensuiuing, et issint aps le fine de mesmes iij.ans, al fusi et fine de aufs iij.ans, during all the fine of þ natu- rall life of the lessor. Et per loppinion de plusours Benchers del midd temple, et diu's Justices del cōmon banke, il nassia forsq e- stat pur ix. ās si le lessor cy longint viue, car il fault pōls de puer q il auoit estate pur vie le lessor. Sed sil fuit, a issint de trois ans in trois ās durāt le vie, a peraduēture aufāt enūrera, mes en le pymer



De termino Michaelis. Anno. 28. H. octauī.

primer case fuit dit auri, que fil ad estate en le Rectory pur le vie le person, il couient dauer liuery de seisine, per que &c.

Formed. 152)

*Nonch.*

**E**n vn formedone per Sture vers fenhell, il bouche a garraunty et cumon returne serue, et le bouchee est esloine, et done iour al demaundant et tenaunt, a quel iour le tenaunt et aury le bouchee fieront default, sur que il fuit doubt inter les Prothonotaries que proces serra fait, Et tous les Justices fuerunt de ceo apposes, Et leur opinion fuit clere que le demaundāt poyt auer vn petit rape del fre vers le tenaūt, entaunt que le bouchee ne fuit vnques enter en le garraunty, Et le tenaunt ne fuit hors del Court, pur ceo que il couient a luy destre prist in Court a responder a ceo que serra obiect in bar. del garraunty, sicome le bouchee demaund que il ad de luy l'yer a garraunty, il couient al tenaunt de monstre lieu &c. Et aury ils disont q le tenaūt nad remedy ouster vs le bouchee, eo que il nattenb le suit del boucher : ideo &c.

Quar' im-  
pedit.

**N**ota Michaelis primo H. 8. Roī. 537. John Dau- uers chpyaler et auters, poyt Quare impedit vers leuesque de Worcester, et le Garden et schollers de Herton Colledge in Oreforde. Et counte coment vn prede- cessour le Garden fuit seisie in iure Collegij de vij. acres terre a que laduorolon fuit appendaunt en fee, et present. Et puis vn William Catesby fuit seisie de les vij. acres a que &c. in fee, et morust issint seisie, apres que mort, il discende a G. come fitz et heire. Et apres le pere fuit attaint de haut treason, per Parliament tenus Anno primo H. 7. per que le Roy donques seisist les dits acres, ipsoque sic inde seisito existente, ecclesia pre- dicta vacauit, per que le Predecessor le defendaunt present per usurpation sur le Roy &c. Et apres Anno 11. H. 7. le dit act de attaynder fuit adnull, et G. le fitz restore, per que il entra in les vij. acres, et fuit seisie en fee et infeoffe les pl, et ore lesglis est boyde, et a eux appent a presenter, sur que les def. demurf en ley, et adiudge contra querentem, et brieve al euesque agarde, pur les def. sauns title faire &c.

Dette.

**V**ide Trinif 12. H. 8. Roī 542. vn Brikhed poyt accio de Dett vers wil son pur 40. quarters de mault, et costit sur deux bills obligatory, per les queux le defendant cognouisset se debere eidem querenti xx. quarf brasii boni & le- galis, deliberand' tali die in Londō in domo &c. Et fil faile al iour que

que donq il perdera et forfeitra 40. quarters. Et le plaintife a-  
uerre que ne liuera les 20. quarters al iour ac. per que accion ac-  
crue ac. Et le def. plede vn tender al iour et lieu auant dits de 1s  
20. quarters, bone et sufficient, et le plaintife illa adtunc & ibide  
recipere denegauit et hoc ac. sur q le plaintife demurt, & adiudge  
pur le pl et il remytt xx. quarters ac. Car il duist auer dit q il fuit  
bncore prist a deliuer les xx. quarters ac.

*non prist.*

DE TERMINO HILL.

Anno 28. Henrici octavi.



156

Ota vn Jurour fuit iure sur le principal, et  
puis le def. challenge toutes per auayle, et  
lordel del Court fuit que cestuy que fuit iu-  
re, essiera a luy vn compaignon a tryer les  
polles ac. Et en cest matter lenquest re-  
mayne pro defectu hundredorum, Et le  
counsayle le pl fist suggestion al court, que  
il ny ad aucun franktenants deins in le hundred, eings tous cop-  
holders & auncient demesne, per q il pria le proces de px. hundred  
adiacente, & non potuit habere. Eings le court doit estre assert per  
returne de vie.

Challège

*tryers.*

157

Home fuit arrest per le Vicount sur vn capias, et troue  
suerties de son apparance al iour in Banke selonq les  
tatute, et puis biét vn supersedeas al vie: si soit neces-  
sarye pur le defendant dappearer ou nemy, ou que le suertye  
fuit discharge per le supersedeas, ceo fuit le matter. Et semble  
per loppinion del Court que il couient dappearer, pur sauegard  
de son obligation ac.

Suertie.

*supersedeas.*

158

Home possell. dun terme deuise per son testament la term Deuise:  
a ses ij. fitts J. et C. egally, ou ils sont Joyntenautes  
ou tenaunts in common, fuit le question.

*Ques.*

159

Fuit moue que home terra tenaunt per le curtesy, coment Tenaunt  
que lissue ne soit oye crie, issint que il poyt sciri, que il ad per le cur-  
tesy, relie,

D. i.

De termino Hillarij, Anno. 28. H. octavi.

bite, car poit estre que lissue soit nec dumbe, issinte fuit loppinion  
De Fitzherbert.

Dette,

160) **H**ome fuit lye per Indenture a payer certayne summe  
dargent. Et en accion de det sur cest fait, le def. dit que il  
ad pay le summe &c. sans acquitaunce, Mountague dit que le plea  
nest bone, car cest Indenture est semble a vn obligation simple, en  
quel case payment nest plea sans acquitaunce, auterment est si  
lobligation ad vn condicion &c. *infra. f. a.*

Trns.

161) **T**respas fuit porte vers J. S. de D. chyualer, que est  
troue culpable, et poit attaint per nomme J. S. chyua-  
ler, et nient obstant ceo variaunce, le byefe fuit tenus  
bone, pur ceo q est nouel original, et foundue sur nul record mere-  
ment, vide 3. H. 6. in estrepment.

Chien tu-  
a barbits,

163) **N**ota que in euidence a bne nquest, fuit agreee per Fitz-  
herbert et Shelley, que si home ad vn chien que tua ber-  
bits, le master del chien esteant ignorant de tiel condicion et pro-  
pertie del chien, le master ne serra punye pur cest tuer, autermet  
est sil ad notice del condicion le chyen. *infra. 29. 2.*

Vaste,

Garde.

162) **L**e comitee le roy dun gard, fait wast, et puis tend mari-  
lage al heire, et il refuse et luy marry aylours, et puis le  
wast est troue per enquest doffice, a puis comitee port  
forfayt de mariage, et sil gist, ceo e le question, **C** Knightley sem-  
ble que il gist, car si seigniore, mesne, et tenaunt sont, et le mesne  
graunt son mesnaltie in mortmayne, le seignior paramount poyt  
claym le mesnaltie pur cause d mortmain deins le an et iour et si  
le tenant deuie son heire deins age, a labbe lesie la gard deuaunt  
le claime le seignior, labbe auera le mariage come chattie bestue,  
Shelley boil auiser tanque lendemayne, a quel iour loppinion fu-  
it, q per le wast fait p le comitee, solesit la garde del terre serra p-  
due a nemy del corps, p expresse pols del estatute.

Trespas,

de Roy

164) **E**n trespas ds Holmes il dit q le lieu ou &c. est r. acres d  
terre dont fraunces d Paddington in Widd fuit lesie  
et deuient Lunatyke, per q le roy lesist p vn comission  
q fuit d certayne terres in Paddington, a ne trouet le certaintie,  
et graunt p ses letf patents, custodiā et gubernationē pdicti F. sine  
cōpoto redd, et il pria aid d roy, et fuit dnuet e ley sil aia laid, et  
adindge q il nassa, auxib. pur ceux causes a diis auz def. en le pl.  
Et



¶ diuinité pris parent se fier des tert d Lunatike, et Ideot: car en le primer case, le roye ne le grauntee nauer aucun profite, mes ils sont tenus a trouer necessaryes a luy et son manye, per le prerogatiue regis: mes en l'auter case, le roye et grauntee, auera a son profit demesne, et Fitzherbert semble que le Lunatyke auera ac-compt quauant il vient a son bone memoire, sed fuit negatum, ideo quereinde.

*Justice Lunatyke & Ideot*

165) **H**ome ad aduocaton et les glis se voida, Et le patre graut Aduowso  
proximam nominationem, presentationem, et institutio-  
nem, cum primo et proximo vacauerint, et le quel le grauntee  
auera cest auoiaunce a cest temps, ou le prochein apres ceo, ou nul  
de eux: car Mountague, moue que il fuit chose en action pur ceo  
q les glis est boide, le quel chose en action ne poit estre graunt.  
Et Fitzherbert et Shelley, disont que le grauntee nauera le presen-  
tation a cest auoiaunce, pur ceo que fuit boide deuant le graunt,  
mes l prochein ensuant il auera assetes bien. Car le patronage de-  
murt en le person le grauntoz, touts foits, per que &c.

*Grant*

166) **N**ota que fuit agree que home ne auerrera le tenaunt Pernor  
destre parnour des profitees en Cessaut, tamen alio des proz  
die pene mutarunt opinionem, et auisare voluer tan-  
que al prochein terme.

*Le.*

167) **L**ease est fait a un pur terme de x. ans reseruant certain  
rent, le lessour lessa et graunte mesme le terre a tener a  
un auf pur terme de xx. ans le term a comenc a tel feast  
et an, le quel est un an deuant le fine del primer terme, ou il soit  
requisite dauer attournement en cest case, ou si ceo passa sicome  
un nouel lease ou graunte del reuercion, (168) ¶ Fitzherbert  
semble que nest bone lease, truant que il ne poit prendre effect  
al temps que il doiet commencer, et donques ne unques sera bo-  
ne apres et Brooke semble cest opinion reasonable. Et admit que  
il sera bone, uncore le lessor nauera le rent del darrein an del  
primer termour, sauns son Attournement, car il couient que ceo  
vrera sicome un graunte del reuercion, car home ne poit faire  
lease del terre dont le demesne et possession nest in luy eins in un  
estranger al temps del confection del lease, a que Bauldwin agre-  
a, et Shelley per protestation contra, et q ceo est bone nouel lease  
sauns attournement, et Mountague dit, que il ad viero un lieure,  
que quant forsq un chattle en reuercion est graunt, il ne require  
attournement, quere.

*Lease pur  
ans.*

De termino Hillarij, Anno. 28. H. octauj.

Scire fac'.  
Esse vult.  
169) **E**n Scire fac' sur re' en annuitie vers successeur dun per-  
son que pria aide de ij. come patrons et do'rdinarpe, et al  
iour de Scire facias ad auxiliand, essoyne fuit get pur lun des pa-  
trons et allowe, et poient estre se'cialment essoine p curiā, et Fitz-  
harbert dit, q' si la court disallowe vn essoine ou il doiet estre allowe,  
ceo est errour, auterint est ou il est allowe, ou nest allowable. Et  
puis in fin le terme lessoine fuit disalf p totā curiā, vide 10. H. 6.

Testamēt  
170) **C**estuy a que vse declare per son volunt, que J. S. aue-  
ra tam gubernationem et ordinationem puerorum suo-  
rum, quam le disposing setting letting et ordering de ses terf, ou  
J. S. poit vender la terre per ceux parols: et per loppinion del  
court il ne poit, instant que le meaning del deuisor poit estre collect  
que il boil que son terre terra dispose & order solonque bone order,  
et husband al profite de ses childzen, car il serroit male order a  
vender la terre d' les childzen, per Fitzharbert.

Accion  
sur le case.  
Michaelis  
ultimo  
rotulo.  
326.  
171) **V**n Christopher Russel porte accion sur le case vers vn  
auter que vient et defend vim &. Et quo ad relationem  
et propalationem predictorum verborum, viz. I will as-  
side by it, that Christopher Russel was and is a false theefe and  
was at my doze in the Sessions day at night, betweene one and  
two of the clocke after midnight, & would haue robbed me, & did  
breake open my dozes, and did put me in ieopardye of my life, pres-  
dictus querens non fuit dāpnificatus in forma qua &. Et sur cest  
plea le payntife demurf en ley. Et per loppinion del courte, le plea  
clerement ne vault, car il conust le parlaunce des parols auant  
dits, mes que le p' per ceo ne fuit dampnifie, et quel dampne poit  
estre pluis greuo' que tiel report per luy, et fuet in opinion a do-  
ner Judgement pur le p', si le def. ne parle ryen per lundy pro-  
chen ensuaunt, a quel iour per loppinion de tout le court, brieve  
denquiere des damages fuit agard sans aucun argument.

Dette.  
172) **L**Abbe de Westm' port dette vers lexeutors dun Leman  
clerke, et counte sur obligation fait al ville de Westmoffi  
decimo die Nouembris anno 12. regis nunc: Le defen-  
dant plede vn indenture de defesans, factam apud villam VVeste-  
monasterii in Comitatu predicto, inter &. prenominat', cuius als-  
teram partem &. cum sigillo signat' in curiam profert, cuius datū  
est in domo capitulari &. eisdem die & anno, sans monst' aucun  
date del seifans del indenture, per quam indenturam predecessor  
et communitas, dimisit pfato Lemā, rectoriam de S. pro termino xl.  
annorum

annorum, si tam viu vixerit, redd' xxij. li. per annum ad ij. festa. s. Philippi et Iacobi, et Petri aduinc'; et predictus L. conuenit quod ipse et assignati sui subirent et persoluerent pur labbe et ses successeurs, omnib<sup>9</sup> oneribus tam ordinarijs quam extraordinarijs, et eos inde indemnes conseruarent, et auxi repararent diuersa edificia durante toto termino p'dicto, et illa sic reparat' in fine termi sursum redd' et reliberarent, Ita qd' non liceret L. vendere siue alienare alicui persone terminum suu, sine licencia speciali Abbatis et conuentus prius obtent', sub pena forfact' eiusdem. (173) Et auters couenaunts fuct comprise en l'indenture, les queux tous lexe reherce, mes al fine de recyall, ils n'allege le common conclusion, prout in eadem Indentura plenius apparēt, ne ils ne auerēt que sunt omnia et singula conuentiones &c. contenus en l'indenture, virtute cuius dimissionis predict' L. rectoriam predictam a predicto festo &c. vsque xxvij. diem Septembris occupauit, durante quel temps il pay le rent apud Westm ad festa &c. Et quod ipse durante eodē termino, singulis annis soluit, R. Episcopo N. v. marc', eidem Episcopo pro appropriatione rectorie predict' debet', que sunt omnia tam ordinaria quā extra ordinaria &c. Et inde Abbatem et conuentum, indemnes conseruauit, nec nō edificia reparauit vsque predict' xxvij. diem &c. quo die idem L. terminu suum predict' et statum suum inde futurū, concessit cuidam Payne apud S. in com N. et hoc parat' sunt verificare, vnde per Iudiciū si accio &c. Et sur ceo le p<sup>r</sup> demurē en ley. 174. ¶ Mou-  
tague Cholmey et Villoughby, semble que le p<sup>r</sup> recouera, car le plea est insufficiēt pur diuers causes: p<sup>r</sup>imes le def. n'ad alleage aucun date en l'indenture, ne auxi n'est dit post confessionem scripti predicti, Et donque terra intend plus fort vers le def. s. q' il fuit fait deuaunt l'obligation, car ceux parols eisdem die et anno, ne seront referre al date l'obligation, entant que le def. est estrange al plea ou declaration son aduersary, car si trespass soit port vers ij. lun de eux plead vn release le p<sup>r</sup> puis le trespass, l'auter def. plead auter release le p<sup>r</sup> puis le t<sup>r</sup>is viz. eisdem die et anno, ceo ne vault, pur ceo que chescun doiet pleader son plea certaine, et ne referra son plea al plea dun estrange. (175) Et pur ceo le case est in 14. H. 7. en Quare impedit, vers leuesque & lencumbent, leuesque luy fust title come patron &c. lencumbent pleade que il fuit present per leuesque ex causa superius allegat', l'opinion la est, que cest pleader ne vault, mes il couient reherce son title certayne: auxi l'obligation et l'indenture sont les faits ij. homes, et l'indenture n'est semble a vn defeasance dun obligation per condition, car l'obligation et condition sont tout vn mesm fait



De termino Hillarij. Anno. 28. H. octauj.

fait, et doiet estre fait a vn temps, et si le condicion soit alter ou interlyne, ceo auoidera lobligation, mes coñt lindenture soit interlyne apres, ceo ne void loblige, eo q̄ lindenture fuit fait p luy mesme &c. (176) Item in le conclusion del recytal de lindentur il fault, prout in eadem lindentura, plenius apparet, le quel couient tous foits est monstre quant home plead vn fait ou record et issint le cōmon course des entres est: et auxi pur mesme le default, il couient dire icye, q̄ sont tous couenaunts comprises &c. intant q̄ il poit estre intend, plusors couenaunts destre in le fait, q̄ sont reherces. (177) Item est allege q̄ L. paia durant son occupac̄ v. marks al euesq̄ de N. et ne allege ou il ceo paia, car ceo est charge extraordinary et issuable, et pur ceo il couient monstre lieu dont le visne vienō. Item il est tenus q̄ luy et ses assignes p-soluent omnia onera &c. Et nest pleade q̄ ses assignes ont ceo fait, car quant home est tenus q̄ il et ses assignes, ceo est vn copulatiue le quel doiet estre plead coniunctim. (178) Sicome le cōditō ou couenaunt soit, a enfeofor vn del manor de D. et S. coñt que il pforme lun, lauter nest pforme. Et coñt q̄ labbe poit auer bñe de couenant vs lassignee, ceo ne pua q̄ l'lessee mesme est discharge del couenant. Item il appiert p son monst̄ demesne, q̄ il ad forfait son couenant, le quel est q̄ il ne alienera sans licence le Abbe, et ne monstre aucun licence, et coñt q̄ lestat̄ fait anno 21. Regis nunc, cont̄ psonas ecclesiast̄, firm, occupac̄ &c. contuault vn licence labbe, eo q̄ chesc̄ home a ceo est priuie, (come ils ne voil agreer) vncor cest estatute doiet estre alleage, car est comō erudit̄ q̄ ou vn estatute done licence de chose, ceux q̄ prendront aduantage de ceo estatute, doient ceo pleā, (179) Sicōe estatute est fait q̄ licence chesc̄ hōe denpker son groud, ceo couient estre mfe, Item quant hōe est a pleā priuate ou pticuler statute, ceo couient estre alleage, car cē court p̄ent conuifac̄ de rien forsq̄ l'cōmon ley, & si aīc pticuler estatute soit fait, ceo couiēt estre alleage et pleā. Sicōe hōe pleā vn priuate custōe, sicōe Gavelkind ou Boroughnglish il couiēt d fine force d'allegier, issint icy cest estat̄ nest gēfial, car ceo nextend forsq̄ a spiritual hōes, et coñt q̄ soyt gēfial, vncore il est gēfial en pticuler, sicōe vn estatut̄ est fait concerning tous Grocers en Engleterre, ceo nest gēfial, eo q̄ il nextend a tous hōes. (180) Sicōe vn act est fait q̄ pdone tous hōes q̄ fuet oue le pte le roy Ric̄ le 3. si cē estat̄ est destre pleā, il couient dire q̄ il fuit oue le pte le roye Rich. mes si le statute soyt gēfial ne besoigne al pte de ceo allegier, eo q̄ tous hōes sont ten⁹ d'auer conuifac̄ de ceo, et auxi quant estatute est fait pur le benefice dun hōe, sil ne voile bñer l'aduantage de ceo p monst̄ de ceo, a  
son

son pil est, sicome le roy boil pdone hōe p son charter, il ne auera benefit de ceo sinon q̄ il boile luy mesme, issint est estatute q̄ dit q̄ quant l' matter dun alien nee est in troyal, serra trie per medietatē lingue, vncōze si le trial soit tout p English homes le JUDGEINT nē erroneous. (181) Item si estatute soit fait q̄ tous tenants pur vie sērt dispunis d̄ wast, si accion d̄ wast soit pozt d̄s tenant pur vie et il pleade nul wast fait, donera il lestatute en euidence? nequaquā, per q̄ ꝛc. Et auxi le plea est quod concessit cuidam Paine, et ne monstre le quel il soit spiritual home ou lay home, et lestatute dit q̄ il doiet graunter son terme al lay home, et oze il s̄ra intend plus foit d̄s luy mesme. s. q̄ il fuit spiritual home, & donque son graunt boide. Et admit q̄ il serroit bone, vncōze il couient a luy a dire que Dayne ad pay le rent, et parfoyme tous auters couenautes, (182) Car coment que lestatute dit que ayloz estates serront voides, vncōze il couient dauer un circumstaunce s. un entre en fait del lessoz, car cy longement que le terme continue, les couenautes doient estre perfoyme: sicome lestatute iades fait, est que le possession serra adiudge solonq̄ v̄le, vncōze il couient dauer circumstaunce, que est al comon ley. s. un actuel entre en fait ꝛc. p̄ que pur tous ceux causes, le plea nest bone. **K**nighley, que argue ex improviso et Maruin, eontra. (183) Et al pymer exception que est al date del Indenture ceo est assets certayne, et poit bien estre referre al date d'obligation, car quant un faite est un foits monstre in facie curie, tout le fait, appiert biē al court, car il poit meate en son bouche, sicome en tr̄is bers ij. l'un pleade release le p̄ puis le trespas tiel iour ꝛc. l'auter dira, die et anno supradictis, et ceo est assets bone, et coment que il fuit nul date en l'indenture, vncōze l' defesauus est assets bone, car est un clause en l'indenture que recyte le date del obligation, a defeater le obligation, si les couenautes sont perfoymes, (184) Et a dire que il couient monstre que sont omnia et singula conuēciones &c. clerement ceo nest issint, car quaut home referre son plea a aucun record ou matter en escript, il ne prendra tiel auerement. Sicome ieo sue tenus denfeoffez vous de tous les terres contenus in tiel fine, ieo monstra le record del fine et auerē que d̄ eux iay enfeoff ꝛc. et cest bone, mes quant est chose a faire hoys d̄ liuer a large, auterment est, sicome le condicion soit denfeoffez un de tous les terres in Middlesex, il dira que xx, acres sont tous de que ꝛc. (185) Et al auter exception q̄ il couient monstre ou les b. marks suēt paies al enesq̄ pur l'appropation, ceo ne besoigne, car quaut home pleade chose que couient estre per comon intendement, pris destre issuaunte de terre, sil

De termino Hillarij. Anno. 28. H. octauj.

plead mesme le chose sans monstre lieu, ceo serra intend destre sur la terre, sicome home pleade atturnement ou surrender, sil ne monstre ou ceo fuit, il serra intend donque destre sur la terre, issint icye &c. (186) Et ouster il semble que le statute est vn licence, intaunt que chescun home est a ceo partie. Sicome le condition dun obligation est, que si lobligez port xx. quarters de frument deuaunt certayne iour en vn forren Coth que lobligeon serra boide, et deuaunt le iour est vn estatute fait, que prohibite ascun home de carrier frument en forren Coth, ceo est dispensation del condition. (187) Et a dire que couient dalleger le statute, il semble que ne besoigne, car chescun statute, est vn comon ley sil extend a tous homes, sicome cest estatute fait, car le statute touche chescun home, auxibien come espirituell, car il dit que le lease serra boide vers les lessors, sils ne graunt lour leasses deuaunt certayne iour &c. 188 Et ausi le statute est in les cures les Justices, de quel ils sont tenus de prendre notice, et pur ceo en le Parliament anno 25. la fuit estatute fait que pdone tous felonies que fues de southe le sūme de xx. s. si ascun soit arraigne deuaunt eux de fellonye desouthe cest summe, et acquit, il nauer a vnque byefe de conspiracye vers les Indictors, eo que il ne fuit legitimo modo acquietatus, car les Justices ne fieront bien darrayner luy, mes maintenant ils luy dismissent a dieu, a q̄ Fitzharbert assent (189) Donque al darren matter sil besoign dalleger que Dayne ad perforce tous les couenants, et come a eux semble q̄ il ne besoigne, et ils voluent fonder lour reason sur les arguments auant dits. s. que Dayne fuit spiritual home, p̄ que donque le graunt a luy est boide. Donque sequitur que al feast de Michael donque prochen ensuant le terme fuit boide per le statute, et si sic, donque nest ascun question mes que tous les couenants sont dispenses et discharge, car les couenants ne plus longement continue que le terme ad esauance: car admit q̄ deins le terme le lessee surrender al lessor, ne sont les couenants determined? oye verament. (190) Et a ceo que est moue que le terme ad continuaunce nient obstant le statute tanque le lessor enter, clerement ceo nest issint, car si le ley determine le terme, donque le lease et priuiege inter eux est determine, et coment que le lessee occupia la terre apres, il nest termoz mes tenaunt a suffe-  
rance, et le lessor vers luy ne fra auowry neq̄ action de det gist pur le rent reservee sur le primer lease. s. durant le terme dans, et issint est si le terme expire, et le lessee continue son possession, vn-  
core les couenants sont determine. (191) Et nest semble al case in 9. H. 6. ou home sesie de terre en droit la feme fist lease pur  
ans



ans rendant rent, et le feme deuie deins le terme, le lessée paiera le rent durant le terme tanque le heire la feme entra, car la il continue termour vncore per force del primer lease, mes nul auoizye gist pur le baron eo que il faulte reuercion, et action de trespas vi et armis bien gist vers luy, mes action de det il ne auera &c. per que il semble a eux pur tous ceux causes, il ne besoigne de alleager pluis en le plea que est allege, et donque le playntife serra barre. (192) Et eodem termino, Fitzharbert secrete dit a Shelley que le plea ne bault pur auter cause. s. pur ceo que nest alleage, que al fine del terme, les measons fuet repayres sufficientment, accordant al Indenture, mes Shelley ne boile a ceo agreer, sed nō dixit causam quare &c. Et postea Tenour Drotho natorpe fuyt commaunde per curiam denter Judgement pur le playntife.

193) **E**n accompt, le Playntife counte que le Defendaunt receue tinn del Playntife pur accompt render, le Defendaunt dit que il benda le tinn a un J. S. et prist obligation pur ceo en le nosme le Baylor. Et fuit tenus nul plea, en barre dacompte, eins bone plea deuant Auditoys, en discharg &c. et le Defendaunt ne poit suer pur cest obligation. Accompt

194) **N**ota tenus per Shelley Fitzharbert et moultz des Seriauntes que si iij. tenaunts in common dun aduozon font composition que chescun de eux presentera per turne, si chescun de eux ad un foits present per son tourne, per vertue de composition, que in Quare impedit poit apres parenter eux, il ne besoigne de monstrez le composition, eo que il fuit execute, auterment serra sil ne fuit execute, et parenter coperceners composition poit estre fait sauns escript, pur ceo que per le common ley ils sont priuys et come un heire, et compellable de faire particion, issint diuersite.

195) **N**ota per tous les Justices que si mon cheine sua et enchasea les barbits dun estranger, ou eux occist sans mon incitation, que si trespas sur ceo est poit, le Def. poit clerement pleader de rien culp. Trespas.

196) **M**ountague moua cest question, en temps H. 4. un transcript dun fine, fuit remoue hors del treasore in l'Chaucery, et mis eins le mittimus, al intent dauer execution Fine remoue.

De termino Hillarij, Anno. 28. H. octauj.

execution del fine per seire facias, et durant cest fuit, cestuy a que  
fuit le fine fuit remoue, murrust, oue sil besoigne dauer vn nouel  
certificate del fine per nouel brieve hors del Chauncery, ou que le  
court icy poit agarder sur cest fine seire fac' al fuit del heire cestuy  
que pimes sue. (197) ¶ Shelley semble, come fuit adonq ad-  
uise, que ne besoigne dauer vn nouel mittimus, intant que le re-  
cord remayne icy deuaunt no<sup>r</sup>, & en bayne terra dauer nouel cir-  
cumstance &c. ¶ Fitzharbert, cest reason poit estre responde, car  
le mittimus, done a nous auctorite, intant que le record del fine  
ne demure oue nous, apres que il soit remoue en l' tresor le roy,  
et le mittimus est quod nos procedamus, ad prosecutionem un-  
tiel, et quaut il est mort nostre garrant est determine, car nos  
ne possumus procedere ad prosecutionem alterius, per que &c. Et  
9.E.4. et diuers autres liures sont issint rules. (198) ¶ Shel-  
ley verament nous aues effectualment moy respond, per que ils  
auiser Mountague de suer pur vn nouel certificate et sic fecit de-  
stre suer, sed vide 1.4.H.7. rule que ne besoigne pur le heire a ceo  
faire eo que il est priue, eins pur cestuy in le rem auterint est &c.  
vide 11.E.4. folio vltimo de mesme le matter.

Trespas.

199) **E**n trespas le def. dit q le lieu ou &c. fuit x. acres de terre  
dont le roy fuit seise in fee en droit de son corone, et per  
ses letters patents graunt le terre a le Dame d carewe  
pur terme de vie, le quel lessa al def. pur ans et auer la vie le pri-  
mer lessee, et issint iusticia. Et fuit moue si le plea soit bone sans  
monstre les letters patents le roy. Et fuit per Knightley Moun-  
tague et Fitzharbert, tenus clerement, que il couient monstre les  
patents. (200) Car si ico graunt rent a vn pur vie, ou en taile  
ou en fee, et il ceo graunt ouster mainder estate, il conient al se-  
cond grauntee de monstre ambideux faits, issint est del graunt  
daduowson, a vn que ceo graunt ouster &c. ¶ Broune, V Vilbye  
et Bauldwin, econt ra, car Subcollector, subuit, et incumbent, ne  
monstrent patents le roy, pur ceo que ne append a eux, & nont al-  
cun meanes de faire lour maisters ou grauntors, de mfe eux, et  
semble per eux que est diuersite, quant le grauntee le roy graunt  
ouster tout son interest, car la le patent attient a luy, et pur ceo  
il ne monstra, mes quant il graunt forsque parcell auter-  
ment est &c.

Detaine.

201) **E**n detinue pur 40. quarters de frument le playntife couit  
simplement dun contract del frument &c. le defendaunt  
dit que le playntife achate de luy 80. quarters sur condicion que  
quant

quaunt le playntife vient pur le frument que il payera mainte-  
naunt, ou auterment tout serroit boide. Et dit que le playntife  
auer receue de ceo 30. quarters, et luy pur ceo satisfie et paye, et  
a vn auter iour il vient et receue 10. quarters, et ne auer pur ce-  
eur pay issint le contract void, Judgement si accion, et fuit moue  
per Knightley que il couient prendre vn trauers, pur ceo que il ne  
poit estre intend tout vn mesme contract. s. sans ceo que le con-  
tract fuit simple. (202) ¶ Fitzharbert et Bauldwin semble, q le  
trauers viendra del auter parte, sicome in assise, si le tenaunt  
plead simple feoffement, de launcestor le pl, le pl dit que il fuyt  
sur condicion per fait, le tenaunt dira que il fuit fait simplement,  
sans ceo que il fuit sur condicion, mes agreee fuit que le def. poit  
gager sō ley, ou a dire sil boile non detinet p patriam. (203) Et  
Knightley pria que les 30. quarters soient mises hors del plea.  
Sed curia negauit, et cest diuersite puis fuit quant iour de paymt  
est lmit, et quant nemy: car en le primer case le contract est bone  
maintenaunt, et accion pur ceo gist sans payment, mes en le au-  
ter nemy, sicome home achate dū draper 20. peardes de pann,  
le bargaine est boide sil ne pay le argent sur le pice que ils sont  
agreees maintenaunt, mes si iour de payment soit assigne per a-  
greement des parties, en cest case lun auera accion d det, et lau-  
ter accion de detinue.

204) **L** Es feoffees a vn vse fierent lease pur vie reseruāt cer-  
tayne rent, deuant lestatute dextinguishment de v-  
le: loppinion de tout la court fuit clere, que per lesta-  
tute cestuy a que vse que ore ad le reuercion en possession, distra-  
inera et fra auowry pur le rent sans attournement, mesme le ley  
terra sils vissent graunt vn rent sur condicion puis lestatute, le  
grauntee tiendra ceo per le condicion, en tiel plite come il fist  
deuant.

205) **L** E condicion dun obligation fuit tiel, que lobligeo doit  
surrender certayne copyhold, et auxi q il suffret le obli-  
gee et ses heires, peaceablement denoyer le terre  
sans interruption dascun: le def. plead performaunce, et auxi q  
le pl peaceablement continue son possession solonque le condici-  
on per certayne temps, et puis le seigniour pur rent esteant are-  
re, enter solonque le custome, pur vn forfayture Judgement  
si accion, et ceo fuit tenus bone plea. Et mesme le ley est sil  
fuyt tenaunt al common ley et lobligeo cessa, lobligatyon est  
saue, pur ceo que il fuyt lacte del playntyfe mesme quod nota.

En



De termino Hillarij, Anno. 28. H. octauj.

Dette.

Assert.

206) **E**n det vers executours porte en le countie de Middlesex les def. pleade pleinement administ. &c. le pl. dit q' ils aueront assets en Essex, et sur ceo les def. demur. et Judgement fuit done oue le pl. pur ceo que lassets est chose transitory, et sil fuit in issue et tryal del Jurye de Middlesex, ils pur. trouer lassets en alcun Countye dengleterre. Et ceo fuit ore tard adiudge per curiam &c.

Copie-  
holde.

207) **E**n le Chauncerye le case fuit tiel inter Compton et Bzent, Compton purchase vn copyhold del seignieur de Audley a luy et a sa feme et son infant pro termino vite eorum &c. le seignieur de Audley lessa le franktenaunt del soil per fait Indenture a Bzent, pur terme de son vie, reseruaunt a luy certayne rent, et liuery de seisin fait accordant. Puis Audley leua fine sur conusaunce de droit come ceo que il ad de son done, a Compton, de mesme le terre, et Compton accept le rent d Bzent, ou le copyhold de Compton fuit ale en conscience, ceo fuyt le question &c. Et la cest case fuit mise, si vn disseiz fait lease pur terme de vie reseruaunt certayne rent, et puis graunt le reuercion al disseiz, et il accept le rent del lessee, il ne vunque luy oustera quod fuit concessum per quosdam.

acceptance.

Obligati-  
ons pard  
p attaint.

208) **C**est case fuit debate in leschequer, Breuerton que fuit attaint de treason Pasche ultimo, auoit certayne obligations queux fuef foizfaits al roy, et le roy graunt ceux obligations al feme de Breuerton, sans ascuns parols que liroit al grauntee de suer laccions sur les obligations, en sa nosme demesne, et vncore la feme port laccion. s. information en sa nosme demesne, sur les obligations. Et sur ceo demur. en Judgement, pur le suite en sa nosme demesne, ou il couient estre en nosme le roy, ceo est le matter, et fuit adiudge vt audiui, q' laccion fuit bien port, car le roy solement puit graunt chose en accion, et per mesme le reason que il ad graunt obligations queux sont le substance et loriginall del accions, le ley implia q' le grauntee bsera le mesme a vener al chose graunt &c.

Graunt  
delecte,

209) **T**rois Copercefi dun manor sont, & le roy graunt a eux vn law day, et ils sont feoffint del manor non, obstant ils aueront law day. Semble ley est si hōe ad vn manor, et le roy graunt a moy deins mesm manor warren, si ico puis enseoff. l. roy del manor sans partinent, iauera l. warren. Et auxi hōe poit auer warren ou law day en auz terres, p totā curiam.

In

210) **I**n bāco regis le case fuit tiel, hōe face lease pur terme d'vie, et puis le lessor fait lease de m̄ le terre pur terme de xx. ans, rendant cert rent, le terme a commencer apres le mort le lessee pur terme de vie, puis apres le tenaunt pur terme de vie, graunt son estate al lessor, et le lessor durant le vie le lessee pur terme de vie, enseoff. vn estranger in fee que suffra vn recouery, per *Walsingham* et diuers auters, et apres le tenaunt pur terme de vie deūie, et pur le rent auowry fuit fait per les recouerers, (211) Et ij. pointz fuet moues en cest case, per *V Villoughbye* et *Mountague*, lun q̄ le rent serra extincte per le feoffment, sicome home face lease pur ans rendant rent, et enter et fait feoffment, coment que le termoz reenter le rent nest reuiue, eo que il fuit extinct. **C** Fitziamas dit, a euz, ne soies cye clere de cest primer case, car il est le case de mults homes, et coment que le ley soit issint, vncoze il est graūd diūsitie parent les cases, (212) Car en l'case al barre, le rent ne cōmence tantq̄ apres le morte le tenant pur vie, et issint le rent ne fuit in esse quant le lessor fait le feoffment, per q̄ il ne poit per cest feoffment estre extinct. **C** *Knighley*, ieo ne voil agreer le primer case, si le lessor ouste son termoz et de ceo fait feoffment que le rent serra extinct, mes est in doubt in 9. H. 6. si le feoffee auera det pur le rent, eo que il ne fuit priuie al contracte, mes en auowrye est loppinion que il poit auer, (213) Et comt q̄ le ley serra que le rent serra extinct, vncoze come mon seignour, *Fitziamas* ad bien dit, les cases ne sont semble, eo que le rent ne fuit in esse al temps del feoffment, car il est semble si ieo face lease pur terme de xl. ans reseruaunt r. s. al fine de xx. ans, oze si le lessor fait feoffment deuant les xx. ans, apres les xx. ans le feoff. auera l' rent: l'auter point fuit que cest case est hors del case destatute de anno 7. Regis nunc ca. 4. que dit les recouerours lour heires et assignes poient auowry et iustifie pur rentes, seruices, et customes, per euz recoueres, sicome ceuz parsons puillont vers q̄ les recoueryes fuerunt ewes. Et in cest case, cestuy vers que le recouerye fuit ewe ne purra faire ascun auowrye, ergo ceo est hors del estatute, **C** *Knighley* donque demurt en ley sur la uowrye si boles, mes *V Villoughbye* et *Mountague*, pria iour tanque al auter Terme, et habuerunt.

215) **E**n waste le pl counta dun lease fait al def per J. S. le quel J. S. auer graunt le reuercion a luy in fee a que le defendaunt atturna x. Si le def. poit dire ne graunta pas per le fait ou riens passa per le fait, et doner in euidence que il ne vnque atturna

*V Waste,*

De termino Hillarij. Anno. 28. H. octauj.

attorna al p<sup>r</sup>, Et semble a Shelley, que il doiet trauers lattur-  
nement, mes C Knightley et Fitzharbert, semble bien que il  
poit faire lun ou lautre, Si soyt voier que il ne viques Attur-  
nast.

Formedō

216) **V** A formedone de rent charge fuyt porte, issuant de is.  
acres de terre, le tenaunt pleade iointenauncye de lun  
acre oue esttraunger, ou cest plea ba in abatement de  
lentier brieve ceo fuit le question, et semble a Shelley et Fitzhar-  
bert, que est bone plea dabater lentier brieve, intaunt que in rent  
charge demaund, il couient de nosmer tous les tenaunts del ter-  
re dont ac. mes de rent seruice nest semble, car ceo poit estre de-  
maund vers vn perno<sup>r</sup> ac.

Joinder  
in issue.

217) **M**ountague, demaunde laduise del courte in le joinder  
dun issue, ou le case fuit que en det sur obligation sur  
condicion de performer tous couenaunts in certaine  
Indenture, il fuit in lindenture vn tiel couenaunt, que le def. doit  
faire et permette a faire tous choses pur lassurance del p<sup>r</sup> en cer-  
taine terre, queux seront deuises per le counsel le p<sup>r</sup>, Si soit a ceo  
require, et le def. dit per protestation q<sup>e</sup> le cou<sup>s</sup>el le p<sup>r</sup> ne fist aucun  
deuise, pur plea il dit que il ne fuit require ac. le plaintyse dit, que  
J. S. son counsaile deuise, que le Defendaunt duist release tout  
son droit ac. per que il cause vn release destre fayt, et ceo monstre  
en certayne, et require le Defendaunt densealer ac. et il refuse de  
ceo faire. Et le Defendaunt reioyne que il ne refusa prist. (218)  
Et la court dit que ceo serroit pleine ieo fayle, intaunt que il way-  
ua son barre. s. le request, le quel il duist maintenir. s. a dire  
quod non fuit requisitus, mes fuit dit que il ne besoigne al p<sup>r</sup> de  
parler del refusall, intaunt que le Defendaunt ad plead en le ne-  
gative, quod non fuit requisitus, et suffist al p<sup>r</sup> a dire que il luy re-  
quire apres le deuise et release fait, sans pluis, et donques sont a  
issue ac.

Regress.

219) **N**ota tenus fuit clerement per tous les Justices, que  
aps regress. fait p<sup>r</sup> l disseisoz le disseisie atia les blees le  
disseisoz, comt que ils sont seueres per le disseisoz, sico-  
me fuyt auxy adiudge ore tard per bone aduiseement in banco res-  
gis in casu Saye,

¶ De



## DE TERMINO PASCHE

Anno 28. et 29. regis Henrici octavi.

1) **E**naunt in taile a luy et a ses heires males, le re- Recoue-  
uerco estean in le roy, suffer vn comon recouery, rye.  
ou leue fine, si son heire soit barf ou nemye fuit d-  
maund des Justices p Saye de Lincolns Inne, &  
ils semble q est barf al heire, coment que ne serroit  
discontinuanee de tayle, ne enuers le roy del reuerco. Et Engles  
field, dit que il auer estre in experience oue cest case, et le case per  
bone aduiseunte fuyt ten<sup>r</sup> que il est barf. Sed Shelley, doubta.

2) **E**n dette vers executoys que pleade pleinement administ<sup>r</sup>,  
fuit done in euidence al enquest per le def. q il auer pay di- Dette?  
uers dets sur contracts faits per son testatour, sur q le p<sup>r</sup> Adm<sup>r</sup> m<sup>r</sup> uerq ex<sup>r</sup>cut<sup>r</sup>.  
demur<sup>r</sup> en ley, et ore Mountague demaund Judgement pur le p<sup>r</sup>,  
et les Justices semble nul cause a ceo delayer, entaunt que il ne  
fuit compellable de payer tiels dets, Et admit que les dettees a-  
uoient obligations de ceo, vncore intaunt que le def. nad dit que il  
paya les dettes deuaunte cest brieve purchase, (car sil les paga  
pendaunte le brieve ceo nest bone administration a barrer le p<sup>r</sup>  
per Bauldwin,) per que ils fue<sup>r</sup> agrees que le Judgement serra  
enter, et que le iudgment serra forsq<sup>d</sup> de biens le mort, nient pluiz  
que sil fuit troue per verdict, quod nota.

3) **C**ertayne persons fue<sup>r</sup> lesies al bse del baron et sa femme Brieve de  
deuaunt le statute, et ore vn brieve dentre en le post fuyt entre.  
port vers le baron, et il pleade ioyntenauncye oue sa feme  
fuyt m<sup>r</sup>ye.

**M**ountague, demand cest question, ou il couient faire mencion  
de lestature de extinguisment de vles que fait euz ioyntnants,

4) Et semble al court que il couient monstre lestature, car al co-  
mon ley quant le tenaunt plead iointenauncye oue vn estranger  
il couient monstre de que scoffement, per que &c. donque Mounta-  
gue, demaund ouster, ou le demaundant poit auer le baron per-  
noz des profits tant soulement, et semble al court, que tout per-  
nauncie des profits, est clerement ale per lestature. quere.

5) **E**n accion sur le case le p<sup>r</sup> fuit nonsue al verdict, p que le def. Accion  
per le statute fait anno. 23. regis nunc, auer Judgement de sur le case.  
recouer ses costs, et puis le recorde fuit remoue per erreur in ban- Costes  
co regis per le p<sup>r</sup>, pendaunt que indiscus, le def. port accion de det,  
en

De termino Paschæ, Anno. 28. et 29. H. octau.

en le common banke sur vn nouel original, et counte sur le record del accion sur le case, et cest matter fuit pleade per le def. &c. Et le meliour opinion del court fuit, que laccion est maintainable, eo q̄ ceo est port sur vn nouel original, (6) Et si le record soit denye le common banke ne poit escrier al banke le roy, pur ceo que est le plus haut court, mes le record serra certifie en le Chauncerye p̄ cercioiare, et mis cyeins per le mittimus, mes sil fuit vn court inferior, cest court poit escrier a ceo, vide tiel matter 18. E. 4. Et postea eodem termino, iudgement fuit done que il ne fuit plea, et Fitzherbert et Bauldwin teigne, que coment que le record soit reuers, vncore le p̄l auera les costes pur cause del tort et vexation del fuit, que fuit assēs per discretionem curie, sed Englefield dubitauit inde, le matter fuit enter Michaelis 25. regis nunc Rotulo 456. sed ne fuit vnque argu.

Dette.

7) **E**n dette le p̄l count que il demisa xxvj. acres de terre al def. rendant per an xl. s. pur terme dans, et pur le rent arer e il port laccion, le def. plead que le p̄l lessa les dits xxvj. acres de terre a luy, et iiii. acres plus, rendant le rent, auant dit, sans ceo que il demisa les xxvj. acres tantum, sur que le ils fuef a issue, et le verdict fuit que le p̄l demisa forsque xxi. acres et ou le p̄l aueroit iudgment sur cel verdict ou nemy, ceo fuit l̄ question, (8) ¶ Fitzherbert et Englefield, semble que le p̄l recouera, car en ceo que le verdict trouue que le p̄l ne dimitta forsque xxi. acres, ceo est void verdict en cel part, car il est admit et conus del part le def. que xxvj. acres fuef lesses sicome il count, et ils ne deuoient trouer contrary a ceo que les parties ont agree, car lour charge ne fuit plus, que ou lez iiii. acres plus fuef lesses ou nemy, et ils nont troue que les iiii. acres plus fuerount demises, ergo ils ont troue contra le defend. 9) ¶ Bauldwin et Shelley ecōtra, car lissue est troue auxibien q̄s le p̄l come bers le defendaunt, car le plaintife ad fait le cause de l̄ accion sur vn lease de xxvj. acres, et sur ceo son intent est de recouer, mes Shelley semble que si lissue et le plea, vissent estre bien plead, le p̄l duist recouer sur le verdict, car le plea nest bone, car il ne besoigne al def. de prendre vn trauers en cest case, intant que il ad luy confesse, et plus, et donq̄ le trauers duist venir del part le p̄l. s. absque hoc quod dimisit predictas iiii. acres prout &c. Et donq̄ lour charge serroit tant solerint sur le surplusage. s. le lease del 4. acres, mes icy lour charge est sur lentierte &c. mes il boil auiser.

Un

10) **V**A lease pur ans fuit fait dun pree, per le q̄l le streame **Lease pur**  
de Ere courge, per fayte indent. Et le lessce coue **ans,**  
naunt de sustayner et repaier les ryppes a defender  
le ewe de surrounder, sur payne de forfayture de x. l. et puis  
per reason dun graund oustrageous, et soden fludd, que eschew  
ore darrayn, per reason de subuersion de weares in Deuon,  
les bankes fuerunt decapex et peries &c. (11) Et per loppini  
on de Fitzharbert et Shelley le ley est q̄ le lessce est excuse del pe  
naltie, sicome il serropt dun meason que est ars per thunder  
ou subuert per vent, pur ceo que il est lact de dieu que ne poit  
estre resist, mes vncore il est tenus de faire et repaier le chose  
en conuenient temps, per cause de son couenaunt demesne.

12) **L**E custome in Londres est q̄ home poit deuifer son pur **Deuise**  
chase terre in mortmayne. Et vn purchasour deuysa in mort  
per son volunt, que le Pryour et Couent de saint Bar **mayne,**  
tholomew in west Smithfelde et ses Successours, aueront le  
terre, Ita quod reddant annuatim Decano & capitulo sancti Pau  
li xvj. marcis. Et sils fayle de payment, que lour estate cessera,  
et que le dit Deane et Chapter, et lour Successours ceo aueront,  
et pur le condition enfrent, ceux de Paules entront, et semble  
a Baldwyn & Fitzharbert clere, que le condition est boyde, car  
il ne poyt remayne apres le fee simple done, car le feoffor ad  
determine son interest et droit, et donques lestraunger ne poit  
enter pur le condition enfrent, mes le heire doyet.

13) **L**E case est fait pur terme dans rendant rent, le lessor **Lease pur**  
faite feoffement del terre, le termour esteant sur le ter **ans,**  
re, et le termour occupia le terre, ou le feoffee auera  
le fraunktenement et le rent ou nemy, fuit moue, Shelley sem  
ble le feoffement bone, car le termour ad interest in son chat  
tle, et le lessour ad interest in le fraunktenement, et issint di  
stinct interest, et le franktenement poyt passer et le terme saue,  
mes auterment est de lease pur terme de vye, car la nad le les  
sour aucun tytle al franktenement. (14) Baldwyn & Fitz  
harbert semble que ryens pass. per le feoffement si le termour  
ne agrea a ceo, car le lessour nad rien a faire oue le possession  
duraunt le terme, Et le lyuerie et leylin nest ryen, mes done  
del possession, le quel le lessour ne poyte faire, sauns faire tort  
al termour, Et pur ceo le common erudition couient estre a  
gree. s. que le lessour doiet graunt le reuerfion et le termour at  
turne, Et Baldwyn dit que si le feoffement soit fait le termour agre  
aunt a



De termino Paschæ. Anno. 28. & 29. H. octau.

aunt a ceo, le terme et rent est ale, car ceo est vn pleine surrender en le ley de son terme, Sed Fitzharbert hoc negauit, (15) Car le termoz ad vn interest le q̄l ne poit estre surrender sauns son cōsent de surrender, car in 5. H. 7. le termoz fist lycence a son lessor de faire le liuery, et il ceo fist, et ceo tenus nul surrender de son terme, car son intent de surrender ne appiert, mes si le feoffemēt soit fait per le agrement del termoz, ceo est taunt sicome le termoz auer graunt tois son interest al feoffor pur vn iour ou vn heuer, ou per le space et temps de liuery de seisin, et non pluiz. Et donqz le feoffement serra bone, et vncore le termoz reauera son terme, et le rent reuiue, (16) Et in 9. H. 6. le lessor fist le feoffement per lagremēt del termoz, et la est loppinion que le feoffee auera le rent, mes ils tous in maner agreee que si le lessor ouste le termoz se inuito, et faite le feoffement, coment que le termoz reenter, le rent est extinct, car le terre fuit discharge del rent en les maynes le feoffor, et en les maines le feoffee ne serra reuiue: nient pluiz que si le seignior disseise son tenaunt et faite feoffement, coment que le disseisee entra le feoffee ne auera le seignior per que ꝛc. 17) ¶ Knightley il est diuersity perenter les cases, car en le case del seignior, quaut le tenaunt reentra, il relinquishe riens en le person le feoffee, mes defeat tout net son estate, mes en l'auter case il relinquishe le reuersion, et le fraunktenement en le feoffee, per que nient semble ꝛc. Et Shelley semble que le lessor puit faire feoffement sil soite deyns le biewe, le termour esteaunt in possession et nemy priue a ceo, et le fraunktenement, et fee simple passent byen, et le rent auy. Sed le case est bone destre aduise, et bone matter en ley darguer. Et Mountague dit que ils sont in poynthe de demurrer in ley sur le case, ideo quare.

Priuiledg.

18) **V**A des Clerkes de Chauncery fuit sue in banke en action de dette, et proces contynue tanque al exigent, Et le defendaunt que fuit le Clerke, sua vn supersedeas al biē quia improuide et puis il sua vn brieve de priuiledge hors del chauncery direct as Justices del banke, recitant le priuiledge del Chauncery, et requirant les Justices de surcesser. Et byen fuit debate sil auera le priuiledge ou nemy. (19) Et al darraïn le priuiledge fuit disallow et le clerke chasc a responder, car le court fuit seisie loyalmēt del plea, per l'act le def. mesme. Car intaunt que il sua le supersedeas quia improuide il ad affirme bien le iurisdiction del Courte, car chescun supersedeas quia improuide recite vn apparaunce en court del defendaunt per

De termino Paschæ. Anno. 28. & 29. H. octavi. Fol. 34.

per attorney, et monstre son noſme, per que ceo eſt ſon default demefne, mes ſil ne vſſoyt ſue tyeſe brieſe, nyent obſtaunt lerygent, le pryviledge ſerroyt allowe, Et de ceo fuerunt preſidents monſtres, et donques apres le brieſe de pryviledge venus al Juſtices, ils duiſſent faire al vie vn eſpeciall ſuperſeſ del vtlagary, recitaunt le brieſe de pryviledge, et ſic nota diuerſitatem bene.

20) **I**N banco Regis ij. fuerunt vtlage ſur appeale de murder, et purchaſeont loure charter de pardon, et aueront ſcire ſeignours mediate ou immediate. Sed quere ſi de rigore iuris, Car Spylman & Portman ſemble que il ne beſoigne dauer ceo vers les ſeygnours, car lattaynder eſt affirme per le ſuer de charter de pardon, et nemy reuerſe &c. Et nota que le pardon ne agrea pas oue lendictment en ladditions, per que les Juſtyces doubtent dallower le pardon, mes les parties priſteront vn auerrement que ils fuerunt meſme les perſons que fueſt indictes. Et exception fuit pris per James Dyer pur le Roy, que le charter fuit inſufficient. (21) Car les parolls fuerunt pardonauimus remittimus & relaxauimus V Vilhelmo Bellengehã de London Seruingman &c. Et Laurencio Bellengeham nuper de London yeoman, omnia & omnimod' vtlag' verſus præſat' V Vilhelmum & Laurenc', ſeu verſus eorum alterum promulga' le quel charter en les premiſſes .s. en les parolls del pardon ſont ioynt, ou il ſerroyt pardonauimus &c. V V. B. & L. B. & eorum alteri &c. Pur ceo que cheſcun felony eſt ſeuerall, et pur ceux ſeuerall contumacies, il eſt requiſite dauer ſeuerall pardons, Et comment q̄ le ſequel ſoit, verſus ipſos ſeu eorum alterum, ceo ne fait le pardon ſeñal, per que &c. (22) Et iſſint eſt le cas in 22. E. 4. rule, que tiel pardon ne fuit bone, mes la le cas vary de cel cas, car le charter fuit pardonauimus A. B. & C. de omnibus felonijſ per ipſos ſeu per aliquos eorum factis & perpetrat', mes quere ſil fuit aliquem eorum &c. Et pur cauſe de ceſt caſe les Juſtices fuerunt in doubt, et maund pur Baker attorney le Roy, que ala al cõmon banke, et demaund laduiſe des Juſtices la, queux fuerũt in dyuers opinions, mes al darrain les Juſtices del banke le Roy, cauſeront les preſidents deſtre ſerche, et tiel pardon fuit allowe in meſme laſi de 22. E. 4. Term̄ Ro' 19. Et fuit le caſe de Wyngſfelde, et iſſint le lieu eſt miſrepor̄ et contrary al record, per q̄ ſauns plus argumẽt, le pardon auant dit, fuit allowe auy, quod nota.

C. ij.

23) John

De termino Paschæ. Anno. 28. & 29. H. octau.

Scire fac' 23) **I**ohn Soper et Alice sa femme port Scire fac' vers Lud-  
lowe d'auer execution dun recouery en brieve de dower ew  
Anno 22. Regis nunc, en quel recor'd il appiert que le de-  
maunde fuit de vij. meales 100. acres terre &c. in Littleton, et  
Stanwell, in comitat Middlesex, a que le tenaunt plead quant  
al tierce parte de les tenementes auantdits en Littleton de  
que &c. quod non potuit dedicere actionem &c. Per que iudge-  
ment fuit done que les **J** recouer seisin del tierce part de ten's  
in Littleton, et quaut a les tenementes in Stanwell, plead al  
issue, le quel les demaundaunts apres relinquishe et pria execu-  
tion del terre in Littleton. (24) Et sur cel recorde per ladiuise  
des Justices et prothonotaries, vn especial Scire fac' fuit sue,  
recitaunt le recorde, come fuit pleade, commaundaunt al viz a  
garnisher le tenaunt a monstre pur quoy les demaundaunts ne  
deuer auer execution de tercia parte prædictorum tenementorum in L.  
Car il nappiert per le recorde quaut des meales et acres sont  
en lun bylle, et quaut en l'auter. Et le demaund, et le **J** dedinge  
per forme auantdit fuit assets bone, mes Englesielde semble  
que le tenaunt en son plea duist auer mise le certayntie de ceo de  
que le demaundant duist auer execution, sed alij semble le con-  
trary, per que sur default del tenaunt, les demaundaunts auer-  
ront execution sur vn Scire feci retourne per default, et auoyent  
speciall brieve de seisine &c. Et James Dyer treit le Scire fac' &  
fuit de consilio petentis, in materia.

DE TERMINO TRINITATIS

Anno 29. Henrici octau.

Dett, 25)



**D**ohn Moyce port det vers Leighe sur vn ob-  
ligation, et le defendaunt demaunde oper, qui-  
bus lectis & auditis dicit, quod ipse de debito  
prædicto virtute scripti prædicti onerari non de-  
bet, quia dicit quod ipse prædictum scriptum  
obligatorium de prædicta summa xx, l. die &  
anno supradictis apud F. sigillauit, & illud ad tunc & ibidem præ-  
fato I. M. Querent tanquam scedulam saluo custodiendum deli-  
berauit, sub conditione &c. Et auer' in faite que le condicion  
ne fuit per forme, et issint nyent son sayte, sur que le **J** demur'   
en ley. Et le opinion de Fitzharbert & Shelley fuit, que le **J** ser-  
royt

*Lynd. de obligac' &c. & f. 22. v. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.*



roit barf vt audini, sed le matter ne fuit debate, Sed propter opinionem prædictam les parties agreount Quere legem. Paschal vlt, Rotulo. 544.

26) **N**Ota que il fuit agree per les Justices q si home enfeoff. Lyuery. dyuers et fait liuery a lun en nosme de tous, c nest bone sauns fayt del feoffement.

27) **H**ome fist Recognisaunce en vn estatute marchaunt de Statute uauant le Maioz de Chester, ou fuit suppose en fait que le Maioz nauer aucthority a luy comitt, de prendre statutes per le Roy, sicome le statute de ceo fait purueue, en Londres et auters bones Cyties, Et le conusoz fist feoffement a vn estraunger, et le conulse fust execution, et le feoffee port audita querela.

28) **M**Arin demaund cest question, home recouer en vn bfe Briefe de de entre en le post, bers tenaunt in tayle sur vn bou- entre, cher et recouery in value bers debbet le common bouchee, et deuaunt execution sue le tenaunt in taile deuy, et son issue enter: ou le Recouerer poit enter ou nemy, et semble a Fitzharbert & Baldwyn que il bien poit enter sur lissue. Car lissue ne poit fauer cest recouery, pur cause de recouery ouster in valew, sicome il fra vn common recouery bers tenaunt in tayle sans recouery ouster in valew. Shelley eontra, car lissue en tayle est remitt per le mozt.

29) **L**E Patron dun esglise graunt proxm aduocationem a vn, et puis il graunt proxm aduocationem a vn auter, fuit moue per Mountague ou le second graunt soit void ou nemy, Et semble a Fitzharbert voyde, car il graunt cest chose que il nad. Car proxm aduocatio il ne poit estre, eo que il ad ceo graunt a vn auter. Et tiel graunt fuit tenus void pcy oze tard. Shelley eontra, car ambideux graunts purront prendre effect, car la ley dirra que le darrain grauntee auera proxm aduocationem que spectat de iure al grauntour, et ceo est le second auoydaunce. Sicome iij. coparceners font composition a presenter p turne, le primer presenta en son turne, et puis el graunt proxm aduocationem a vn estraunger, le second coparcener dirra q cest graunt est void, Et vncore accordant a les parolls del graunt, le graunt ne poit prendre effect, eo que le prochein auowson apent al second soer, mes vncore le grauntee auera terciam aduocationem,

De termino Trinitatis. Anno. 29. H. octau.

cationem, Car ceo est proxim aduocatio quam ipse legitime potest cōcedere. (30) Et cē case est in 15. H. 7. en le case del quar' impedit, home seisie dun aduowson ad feme, et graunt terriam aduocationem a bn J. S. et moyst, le heire auera les ij. presentments, et la feme come tenaunt in dower le tierce, et J. S. auera le iij. Et le primer case est rule in 18. E. 3. que le second graunt nest voide, mes perchaunce il poyt ceo graunt issint specialment, que le second graunt terra voyde. Sicome le graunt soite, proxim aduocationem post mortem Incumbentis, et luy nosma, la il couient estre le prochen ou nul. (31) ¶ Fitzharbert denia le case de coperceners, et nul disistie est perenter proxim aduocationem, et proxim presentationem. Et proxim present' ne poit estre quaut bn auter ad tout le presentment, mes peraduenture petite pluig fra le graunt bone. s. sil soite concessi aduocationem meam, car la ne poit estre auterment intendue soirsq cest aduowson q el poit loyalmment graunt, qre quel diuersity.

VVaste. 32) **M** Aleuerer poyt waste bers Spinke, et count coment certayne iour et an il lease al defendaut bn mease et bj. acres de terre et bj. acres de boyg. Et que le defendaut fist wast vz. succidendo & vendēdo quadraginta fraxinos precij cuiuslibet xij. d. & septem querc' precij &c. in predict' vj. acris bosci sparsim cresceñ le defendaut pleade quant a xxxvj. freines nul waste faite, et quaut a les vij. querces il dit que le dit mease predicto tempore quo &c. fuit in decay. s. le tymber feeble et corrupt, per que le def. perceuaunt que le mease sauns nouel reparation de tymber ne poyt estoyer, succide les querces, et eas ad reparationem mesuagij pred' &c. posuit &c. prout ei bene licuit. Et quaut a les iij. freines il dit que per protestation ne fuerunt de taunt balew. Et aury fuerunt infra crescentiam xx. annorum. Pur plea dit q ils cresceñ sur bn acre de terre de tenements predict', le quel acre ad estre vse de temps dont memozy ne court, destre arable. Et pro melioratione terre ad arandum & seminandum, ac pro manutentione husbandrie, succidit prout &c. sur que le **J** demurē en ley. (33) ¶ Mountague le plea nest bone pur dyuers causes, primes le **J** suppose le waste in succidendo & vendendo. Et le defendaut respond fors que al succession et nemy al vendicion que est trauersable. Sicome en trespas de arbres coupes, et imports &c. il couient de respond a ambideux. Et admit q il succide eux a les vend, et achate arrere, et bestowe ceux sur reparations del meason, vncore le tort q est suppose en le vendicion nest respond. (34) Sicome home

home vende le distres que il prist et impounde, et euz achate are-  
 re, et euz impounde, vncore le vendicion nest excuse, & issint sem-  
 ble Knightley, car le lieur est issint in 5. E. 4. Item il duit con-  
 clude le quel est mesme le waste &c. Item ceuz parolls pradio  
 tempore quo &c. serront referz al temps del lease come a luy  
 semble, car nul temps certayne est suppose del succession, per  
 que &c. donques pur ceo .s. pur les querces, le matter en ley est,  
 si home face lease dun meason et dauters tenements et al temps  
 del demise le meason est ruinoso et in decay, si le termor ad auc-  
 thozitie per le ley de coup gross. arbres pur principal tymbre ou  
 nemy. (34) Et a ceo il sembl a luy et Knightley, q ceo est pleine  
 waste, car en auter estate que le terre fuit al temps del lease,  
 le termour nest tenu per la ley de faire reparation, car il co-  
 nust byen en quel case le terre fuit a luy lease, et poit essier sil  
 voit ceo prendre ou non. Et sil vst suffer le meason issint in de-  
 cay al temps del lease deschuer, il ne serroit puny pur cel waste.  
 Car est bone plea a dire que al temps del demise les tenements  
 fueront in decay &c. (35) Et pur ceo que nul ley luy compel  
 de faire reparations, sicome le meason fuit ars per enemys, ou  
 per tempest, si le termor reedify ceo oue tymbre cressant sur le  
 terre lessé, il serra adiudge waste, pur ceo que il ceo fist sur son  
 test demesne, car lauthoritie de termour en fessant reparations,  
 nest auf, mes de repaier petit reparations, sicome de fait splents,  
 mudd wales, hedges, et dykes, mes nemy de faire grosse & prin-  
 cipall reparations, come principall tymbre, et stone walles, et  
 tyle, mes coueringe oue thatkinge il poit, (36) Et aury il ne  
 poit estre dedit, mes q le property de les gross. arbres .s. le tym-  
 ber, est reserue per le ley al lessour, mes il ne poit ceo graunte  
 sauns lycence del termour, car le termour ad interest in ceo .s.  
 daver le waste et fruite sur ceo cressant, et aury shadow pur les  
 bestes, et les shrouds de ceo pur fuell, mes le very property del  
 corps del arber, est al lessour, come annex a son inheritaunce,  
 per que donques le lessor nad a medler oue le decouper de ceo,  
 car il nad ascun tiel office, vncore sont lyeurs al contrary, en-  
 taunt que les arbres sont imploies sur lenheritaunce de lessor,  
 per que son inheritaunce est amend et nemy impaire. (37) Un-  
 core il semble reasonable ley si le termour duit require le les-  
 sour de faire reparations, et nemy de son teste demesne a de-  
 couper tiels arbres come a luy pleist, pur qur perchaunce le les-  
 sour mesme maloust luy doner 100. li. pur certayne comodi-  
 ty que il ad en les ditts arbres, sicome les arbres cressont deins  
 le scite del mannor en defence de ceo, et pur euz sauer intier,



De termino Trinitatis. Anno. 29. H. octau.

il ad perchaunce puruen auter tymber de faire le reparation del meason, pur quel cause il est reason que le lessor duist require le lessor de faire le reparations, et sil refuse a ceo faire, donques a decouper les arbres de son teste demesne, et nemy deuant request et notyce fayte: ou si le lessor apres notyce et request faite, soite negliget, per que le meason eschetue, le lessor nest sauns remedy, car il auera action sur le case vers le lessor pur le non repareler, et recouera taunt in damage, come le discomforty del default de son meason amount: mes coment que il poyt auer son action sur le case, il nest ley que pur auoydaunce de circuite de action, serra loyall a vn home de rebutt et estopper vn action per vn auter action, ne destoppet vn tort per vn auter tort. (38) Sicome le lessor est tenu a vn en vn obligation de 100. li. et le lessor decoupe xx. quercres, et eux vend et paye le oblygee pur le lessor, ceo non obstant, action de waste gist vers luy pur cest decouper, coment que le money pur le vendicion fuit conuert al vse et profit del lessor, Et coment que chose soune pur le profit dun home et nemy pur son damage, vncoze nest loyall a home de faire vn tort, sicome home beya les bestes de son bycine en auter soile damage fesauns, nest loyall pur luy denchaser eux, et sil face le owner auera trespas, vncoze il fist bone faite, et saue le owner de damages, pur le pasture les auers. (39) Jux il est rule en 21. H. 7. que vn person poyt action de trespas pur blees emports, le def. dit que les blees fuerunt seueres de les ix. partes et fuerunt in ieopardy de parde per auers, per que le defendaut eux carria al barne le def. mesme, et la eux depose, iudgement, et adiudge nul plea, et vncoze il nauera damage, issint pcy, coment que le termor ad repayre le meason le lessor oue les arbres, que sound a son profit, vncoze in taunt que il ad excede son office, et impris sur luy le aucthority le lessor, sauns ascun request, est reason que il serra puny. Sicome le commoner face vn trenche en le soyle per que le soyle est amend, vncoze il serra punissable, eo que il ad transgresse sur xx. (40) Vncoze nos volumus bien agreer q en ascuns cases home poyt Justifier vn tort faite, et ceo est in cases que sounde al comon weale. Sicome en temps de guerit home poyt Justifier de faire Bulwarks en auter soyle sauns lycenz. Item vn poyt Justifier le raser dun meason que ard, pur sauegarde des measons de bycines, car ceux sont cases del common weale, issint est si le viz pursue vn felon a vn meason, et pur le felon auer, il infrent le huis del meason, ceo est iustificable pur ceo que est pur le common weale que tyels fellons serront

seront pybles. (41) Mes auterment est in particulier cases, sicome le vic enfrent vn meason darrestre vn en le meason per bertue dun capias en dette ou trespas, il serra puny, car ceo fuit particulier case, et nemy pur le comun weale. Item le lessor ad bylleyngs &c. et vn ou dyuers de eux sont felony, le lessor euy pursue come felons per que il euy exile del mannoz, il nest punishable in waste, mes si les bylleyngs luy flaunder per que il euy exyle, il est punishable, et sic nota cest dyuersite per Knighley.

42) Item nota vn auter dyuersite pyble per luy, en quel case le defendant rebutta le pl dace per matter dun aut action vers le pl mesme .s. en tyels cases ou le defendaut alleadge vn personall toyt vers le pl que le pl mesme fist. Sicome en waste, est bone plea a dire que le pl mesme fist le waste iudgement si action. Item in dette sur lease pur ans, est bone plea a dire que le pl luy ousta del terme, deuaunt quel, nul rent arere &c. Item in dower est bone plea a dire que le pl detayne certayne charters, conceruaunts le terre &c. Car en cest case il couient dauer les euidences a defender le terre, Et auy le detayner del pl est vn personall toyt &c. Quere istud in 27. H. 6. (43) Donques al second plea il semble que nest bone, car le termour ne poit fait toyt al inheritaunce pur son commodite et profit, car il ne poit conuerter terre in boys, ne boys in terre arable, ne conuert pree en arable terre, et sil face il est waste, mes perchaunce il poyte subuerter Bushes, Furses, et Thornes cresless sur le terre pur melioraunce, car ceo est bone husbandry, et le comun ley done tyels choses pur fuell al termour, per que &c. (44) Et auy vn auter reason est que tyel alteration poyte estre preiudiciall al lessor, car poit estre que il serra impleade pur cest terre, et son euydence luy serue a prouer vn boys, mes nemy terre, en quel case per vn auerfment il poyt pleader que est vn mesme terre &c. Mes cest auerfment poyt estre disconus en continuaunce de temps &c. Per que &c. Et auy ils pristeront excepti-  
on al plea pur auter graunde cause, car le pl suppose le waste in sex acris bosci. Et le defendaut iustifie le waste in vna acra terre, issint ne responde il ryens al pl, per que pur toutes  
ceux causes le pl recouet.

# DE TERMINO MICHAELIS.

Anno 29. Henrici octavi.

Maunger  
des lu-  
rours.

45)



Nota Hillarij sexto H.8. Rotulo. 358. fuit alleadgē en arrest del verdict al nisi prius que les iurours auerount Maunger et Boyer, et troue fuit per examination, que ils fueront agreees deuaunt. Et quant ils reuiendront a doner lour verdict, ils beyer Rede chiefe Justice en alant en le voy, a beyer vn fray, et euz luy ensuef, & in veniendo viderunt cyphum & inde biberunt. Et pur & ils fuerunt sine quilibet xl. d. et le Pl auct iudgement sur le verdict, et erroz de ceo port.

Challēge

46)

Al Nisi prius in le countye de Euerwyke perenter Richard Marshall et auters, et Raufe Cure et auters, en quare impedit les parties apperont per lour atturneys, et le iury aury. Et super hoc prædicti Richard & alij calumpniant arraiaimētum panelli infra specific' qui dicunt quod panellū illud arriatum fuit per Georgium Darcy militē nup vic' &c. qui quidem G. est consanguineus prædicti Radulphi vnus def. v. filij i homa, filij Iohanne, filia Elizabetha, sororis Anne, matris Muriele, vxoris prædicti Rad'i vnde per iudicium, & quod panellum illud cassetur, & pro nullo penitus habeatur &c. Et prædicti def. dicunt quod calumpnia prædicti Pl' in cassionem panelli prædicti modo & forma prædictis placitat', minus suffic' in lege existat ad panellum illud cassandum &c. et per iudicium, & quod panellum illud bonum & legale adiudicetur &c. (47) Et pur ceo que le premise del challenge fuit que le vic fuit cousein al def. mesme, et en demonstraunce coment le cosinage fuit, il conclude que le vic fuit cousein al feme le def. issint variaunce perenter le challenge et le conueyaunce, ceo fuit le doubt del case, et les Justices doubteront de ceo, sed tamen lour opinion fuit que larray fuit quashable nient obstant le variance, car leffect del challenge est dauer larray quass. pur reason del fauour et parcialitie del vic, et a dire que le vic fuit cousein al femme le def. fuit principall challenge, sibien come le cosinage fuit al le def. mesme, et issint in ambideux cases le challenge est principall, et & est leffect del challenge. Et coment q̄ est variance penter le pmise et le conclusion, vncore ceo n'est forsq̄ue conueyaunce, et issint nient materiall, per que.



que &c. (48) Et tamen Mountague q̄ fuit de conseil ou le de-  
fendaunt voyle auer larray quass. destre fuer de tout erroz, Et  
puis lames Dyer regard bien le challenge vt supra, et monstre al  
counsell le def. que le challenge ne fuit bien pris, pur ceo que le  
challenge poit estre voier. s. que le vie fuit coulen al temps del  
challenge prise, al feme le defendaunt, et vncore al temps del pa-  
nell fait el ne fuit feme al def. mes de cosinage alleadg en le def.  
mesme al temps del challenge fait, est bone: car ne poite auter-  
ment estre intendue, mes q̄ le coulinage ad contynue tous foits  
deuaunt inter eux, car home ne poit estre cousin de sanke a moy  
a cest iour, si non que il fuit tous foits deuaunt. (49) Et cest  
matter fuit moue al courte, et nul des Justices perceue taunt  
deuant in le challenge. Et per vn assent ils semble que cest mat-  
ter fait le challenge tout clerement male, car le challenge ser-  
roit, quod tempore panelli prædicti arraiati le vie fuit coulen al  
feme le def. ou il bien poit estre intendue que le def. ad marrie son  
feme puis, et donques le pannell fuit indifferent faite, Et pur cel  
cause, larray fuit affirme bone et issint lauter matt in ley waue  
per ceo, ideo quere inde.

*Justice. Challenge come Affirming  
Le p̄me & le 2<sup>e</sup> fuit.*

50) **G**uon sua, appeale de robbery enuers William Hus- Appeale  
sey et Gybbes come accessories. Et le appeale fuit port  
en le countye de Wylteshire ou le robbery fuit fait, Et Hill Ro.  
count que le second iour de marche Anno xxv. Regis nunc, vn 40.  
Anthony Sawghell et autres queux sont attaints, entrent en  
son meason in cosuf Wyltes & illonques imbleia feloniousmēt  
certayne annules et iewells, et monstre le balour, et tout en cer-  
taine, Et quod dicti Huslee & Gybbes xxvij. die Decembris tunc  
proxim præterit, p̄dicti Anthoniū &c. apud London in parochia  
sancti Dunstan &c. ad feloniam p̄dicti in forma p̄dicti faciend' felo-  
nice incitauerūt procurauerūt & abettauerunt &c. (51) Et sur  
cel count le def. demurf en ley. Et ou lappeale serroit port vs les  
accessories en Londres ou le procurement fuit, ou en le county de  
Wiltres ou le robbery fuit fait, ceo fuit le q̄stion. ¶ Knightley sem-  
ble que lappeale ne gist, Et primes est vn maxime que vn action  
serra toutes foites conceue en le countye, ou le plus melicue  
tryall et notyce del faite poite estre conus, et specialment ou  
le toyt est personall, car est dyuersite quaut l'acion est en le  
droit, et quaut en le possession. (52) Car si home ad terres en  
vn countye le quel il doyet incloser enuers terre en auter  
countie, le curia claudenda serra porte ou le terre est a que le en-  
closure doyet estre faite, eo que ceo est en le droyt, mes sil soite  
tenaunt

*judic*

*decharge en aut Counte.*

De termino Michaelis. Anno 29. H. octau.

tenaunt pur terme dans que ad le terre a que ac. Il ne poyt auer le curia claudenda, et pur ceo il auera action sur le case en la countie ou le terre que doiet faire le closure est, pur ceo que est en le personaltie. Et issynt in actions realls, si vn issue surd sur le terre, lissue serra trie ou le terre est, ou si home ad cause daction de chose que surd de terre, peradventure per cause que il sauour del nature del terre, laction serra port ou le terre est que est le principall: mes cest appeale nest reall action ne personall, vncoze ieo agreea q'ascun foytes vn action poit estre port en lun countye ou l'auter. (53) Sicome vn brieve dannuities poit estre port en le countye ou le personage est, ou ou le seisin est allcadge, et 40. E. 3. le case est, home retayne vn seruant en vn countye et le seruaunt departe in auter countye, laction serra port en lun ou l'auter al election del J. issint est si vn phisition assume sur luy en Middlesex de curer moye de tous maladies pur certayne argent, et en le countie de Essex il minister a moy medycens insalubres, per que iay greinder infirmitie, il est a mon pleasure de luy suer, en lun countye ou l'auter, pur cel reason, entaunt que le defendaunt ad vn plea a luy done en chescun countye .s. en le pmyer case le retayner est trauersable, et auxy le departure est trauersable. (54) Et en le second case, si laction soit port ou l'assumption est, non assumpsit pur le Defendaunte est bone plea, et de ceo le countye poit auer bone notyce. Et sil port ou les medycens fuerunt ministred, ceo est trauersable generalment, issint est si home forge faits en vn countye que est proclayme en auter countye, le action est maintainable en lun ou l'auter, eo que le forger est trauersable, et auxy le proclaymer, issint cest dyuersite p'ist .s. ou le Defendaunt ne serra tolle de son aduantage de pleader le generall issue quel port byen estre trie en mesme le countye, laction serra port en lun countye ou l'auter, mes ou cest plea nest done al Defendaunt, autrement est. (55) Sicome home unp'ist sur luy de purchaser pur moy vn mannoir, en auter countie, et il ne faite, laction sur le case ne serra port ou le mannoir est, cyng ou l'assumption est, car ceo est solement trauersable. Sic hic si laction serroyte maynteynable per la ley in wyltes vers les accessories pur cell abettement en Londres, les Defendaunts serrount toll de loure plea .s. ryen culpable al procurement, Car ceo est bone plea pcy come moye semble, in taunt que le principall felonye nest mis a son charge, mes le procurement tantum, que est vn personall torte fayte pcy en London, de que ceux de wyltes nount pas notyce per le ley.

ley. (56) Et ne serroyt reason a metter eux del plea, que la ley a eux done. Et nest semble a vn appeale de felony .s. si home feloniously prist chateur en vn countye, et eux carrya en auter countye, lappeale sera port in chescun countye, car le felony ensua les byens, et courge oue eux: mes si home moy robbe en vn countye, et carria les byens en auter countye, lappeale sera port tantum ou le robbery fuit fayt, et issint diuersite. Aury si home procure ou commaunde vn de faire vn trespass in auter countye, laction sera port vers le commaundour ou procurer, ou le tort fuit fayte, co que la toutes sont principalls mes auterint est pcy, per que &c. (57) ¶ Hales econtra, car labettement et le felonye fayte nest forsque vn acte, car labettement nult estre tort sauns lact ensuaunt, per que lact ensuaunt faite l'auter tort in ambydeux countyes al pleasure le J<sup>st</sup>, et quaut home ad action fonde sur ij. tortes en seuerall counties, laction port estre port en lun ou l'auter. Si come del case de forger en lun county et proclayme en l'auter, issint dyuers auters cases poyent estre mises sur cest ground. (58) Et nest semble al case in 43. E. 3. Car la vn murder fuit commytt en vn countye, et esttraunger recetta le murderour post feloniam factam in auter countye, car la ne fuit science &c. Car le Recettour ne fuit priue al pymet act .s. le murder, mes le felony en luy commence la ou il recetta, mes en le case pcy auterment fuit, per que. Et nota bene diuersitatem inter casus ill<sup>os</sup>. Et aury pur vn auter reason, pcy est vn tort faite le quel nest reason que serroyt dispuny, (59) Et si ico poy prouer que le J<sup>st</sup> serroyt sauns remedy si lappeale serroyt port en Londres, serroit reason de mayntainer laction en wyltes, come est port. Et ceo port estre proue per tiel boye, ico intende toutes foytes le ley que home nauera forsque vn appeale enuers principall et accessories, et nemy seueral appeales. Et donques si le ley moye compeller de ioynder toutes en vn appeale, donques reason serroit de porter laction en wyltes. Car de necessity vers le principall meffin, coupent estre port en wyltes ou le principal felony fuit fait. (60) Car si soit port vers toutes en Londres, coment poyent ils auer notyce del acte en wyltes? quasi diceret non, per que quaut home nad aucun remedy de punysher vn tort, le ley luy fauora in le trial. Si come mon pere prent iourney ad terram sanctam et morust in eundo ouster le mere, sauera assyse de mortdauncestoz, et son mort sera trie depus le Realme. Et le ley eux compellera de prendre notyce del mort &c. (61) Item ceo est case adiudge, si home



De termino Michaelis. Anno 29. H. octauj.

Si home retayne auter en Engleterre de luy seruer en guert en  
 Fraunce, elaction serra port pur le salary ycy, et ou le seruaunt  
 fist son seruice, la accorde poyt estre trye ycy, eo que autermēt  
 ils serront sauns remedy, per que issint est en cest case. Sed  
 quere ou home ne poyte auter seuerall appeales .s. lun vers le  
 principall, et auter vers laccessory, car ieo ne veye reason pur  
 quoy le **J**l serra chascun de ioynder tous en lappeale. (62) Et  
 ouster il dit que darguer sur le notyce et le tryall nest en que-  
 stion ycy, car le matter nest venus taunt auant que il serra  
 trye, car il demurē en ley, et issint ad waue ceo matter, et  
 ad in manner confess. le matter per son demurrer, car in 18.  
 E. 4. home port action de Dette sur obligation et ne counta  
 a quel lyen lobygation fuit fayte, per que le count ne fuit bone.  
 Et la le defendaunt pleade acquittaunce en quel plea il conuist  
 le faite, la est rule que il ad fayte le count bone, issint ycy, per  
 que **ac.** (63) **C** Browne econtra, car il ad faurifie son count  
 demesne per son proper monstraunce, mes perchaunce sil a-  
 uer counte que labettment fuit en le countie de Wyltes ou la-  
 tion est port, coment que en rei veritate labbettment fuit en  
 Londres, vncoze le Jurye luy purra trouer culpable, Quere  
 inde tamen, mes pur ceo que ils sont iij. choses en le ley queux  
 sont moultz fauoures .s. lyfe, lybertie, et dower, est reason  
 que le tryall serra pluis fauourable pur le defendaunt in cest  
 appeale, et ceo serra ou labettment fuit faite, Car le bye del  
 defendaunt est mis en ieopardie, per que reason boet que il a-  
 uera fauour .s. il serra trie ou le faite fuyt commytr, per que  
**ac.** (64) Issint est si vn villaine port action vers son seigni-  
 our, et il luy clayme villayne regardaunt a son mannour en  
 auter countie, ceo serra trye ou laction est port, in fauorem li-  
 bertatis et nemy ou le mannoz est, mes ceo est per estatute **ac.**  
 Et a ceo que est dyt que laction ne poyt estre port en auter  
 manner que est, le ley nest issint a mon entent, car admit que  
 lappeale bst estre port ycy en Londres ou labettment fuit fait,  
 et le defendant plead de rien culp, ceux de Londres poient auer  
 notyce per le ley del attaynder de les principalles en Wyltes,  
 Car ceo est matter de recorde, et chescun home est tenus de  
 prender notyce de matter de recorde, per que cest reason est  
 respond. (65) Et a dire que le felony est conus per le de-  
 fendaunt, ceo nest issint, car clerement il serra resceiue apres  
 le demurē adiudge, a pleader de ryen culp, per que il demurē  
 per reason del insufficiency del counte. Et en le case mise de  
 Dette, si le defendaunt bst demurrer sur le counte, clerement  
 le de-

le demurrer ferroyte adiudge pur luy, per que semble, que per son monstraunce demesne, il ad abate son appeale &c. (66) ¶ Luke et Portman Justices semble a mesme lentent absentibus Fitziamas & Spylman, Car il est vn common erudition que en cel countie ou le tort comence, l'action serra port, car la les gentes meux ont notyce de rei veritate per lentendement de ley, mes si home feloniously emblea chatels en vn countie, et eux carria en auter countie, le partie poit essier d'auer l'appeale de felony, en lun countie ou en l'auter, et le cause per Luke est, pur ceo que le propertie des byens nest vncore deuest hors de possessor, mes auterment est si home impropriet byens en vn countie come vn trespassor, et eux carria en auter countie, l'action serra port en le pmyer countie, ceo que le propertie fuit en le Trespassor, et deuest de le auter. Et pur ceo l'action de trespass serra port ou le trespass fuit fait, (67) Et est diuersite, ou vn acte tende et accrue a vn felony, et ou a vn trespass, quaut al bser de action: car en le pmyer case si vn abettement ou procurement soit in vn lieu, et lact fayte in auter countie, orz l'accessory est culpable, mes ceo est ou son procurement fuit, mes en l'auter case est nul accessory, mes tous pyncipalls in trespass. Et pur ceo coment que le commaundement fuit in vn countie et le trespass in auter countie, vncor tous sont pyncipalls ou lact fuit faite, (68) Et mette le case en 43. E. 3. et dyuersite la pyys, ou il y ad vn distaunce enter les counties, & ou nemy, car si vn ville extend en ij. counties et felony est fayte in lun countie del ville, et receit en l'auter parte, l'action serra port ou lact fuit faite al pleasure del partye, car le ley intend que ceux del ville poyent prender notyce de tous maners d'actes faites deins le dit ville, mes si les counties fuerunt distaunts, le ley intend le contrary. (69) Et a prouer que l'action serra port ou le tort fuit fait, est rule in H. 6. que le *Pl* recouera in quare impedit dun esglis in Deuon, et delyuer le bryef al Cuesque en Middlesex, et il refusa le clerke, et rule que pur ceo que le quare non admisit fuit port in Denon, il abate, et ferroyt port ou le refusall fuit, car la commence le grieve del *Pl*, mes aucun foies il est in election del *Pl* de porter action en quel countie que luy pleist. (70) Sicome home lessa terre in Middlesex, le quel terre gist in Essex rendant rent, action de Dette gist en lun countie ou l'auter, pur ceo que la est vn contynual pyuitie perenter le lessour et lessee, Et issint est in case de retayner en vn countie et departure en auter, l'action gyst en lun ou l'auter, pur ceo que le pyuitie contynue, mes

De termino Hillarij. Anno 29. H.octauj.

mes ou le priuie est determyne auterment est. Sicome en le pymer case, le lessiee faite waste, ore ceo est tort et forsaiture de son estate, et issint determination del priuie, pur que l'acion serra port solement in Essex. Issint est en l'auter case, si vn estraunger prist mon seruaunt en l'auter county, la le action serra port, et nemy ou le retayner fuit. (71) Item est vn case en nostre lyuers, que home fuist percuss en vn county et morust en auter county, cest matter serra trye per ambideux counties, mes la case ne poyt estre issint pry, Car ceux de Londres ne poyent ioynder en tryall oue forens. Et coment que ceo est myschiese al pl que lappeale abaterra, vncore cest myschiese pluys tost serra suffer que vn inconuenience, sicome vn est murder et ad nul femme ne issue, appeale sayla, pur que il serroit vn Inconuenience de tryer chose faite in Londres per ceux de wyltes, de que nul ley intend que eux purront auer notice, per que semble que lappeale ne gist.

¶ DE TERMINO HILLAR.

Anno 29. Henrici octauj.

Lease.

72)



Le case de Chafyn de meere fuit tyel, le Deane d Sarum fist lease a luy del personage de Meere, et les parolls fuerunt quod Decanus ex assensu & consensu totius capituli, dimisit, & sigillū capituli appensum. Et l'opinion del court fuit clef, que si le Deane & Chapter ensembel sont persons en personees, tiel lease est void pur ceo que tous ceux sont persons habile en le ley de faire lease ou destre impleade, mes auterment est si le Deane soule en droit de son Deanery soit person, car donques il soule est lessour, et le Chapter ne sont forsque assentors, issint est de Abbe et Couent, que le Couent sont mort persons en la ley, et ne poyent faire lease, eyns tauntsolement agreer al lease fait per leur soueraygne, sed auterment est en le case de Deane et Chapter &c.

¶ DE



## ¶ DE TERMINO PASCHE

Anno 30. regni regis Henrici octavi.

1)



Un brief de dower, issue fuit ne vnqz seisie q̄ dower  
luy puit, et al enquest fuit done in euidence pur le  
demaundant, q̄ feoffment fuit fait al baron in fee,  
et le fait monstre al courte, a que fuit responde p  
Knightley q̄ longe temps deuât le feoffment, le ba-

Dower.

Euidence.

ron fuit seisie del terre a luy et a son primer feme en special taile, &  
puis fist discontinuance, et reprist estate en fee per le feoffment  
auant dit, et de tiel estate murrust seisie, per que le heire que est  
tenaunt in taile est remit, per que donque la second feme nient  
dowable. (2) Et sur cest matter Mountague boil auer demur  
en ley, et dismiss. le iury, et les Justices fuit clere en opinion, que  
le iurye de fine force couient trouer pur le demaundant, car lour  
charge est solemēt sur le seisin. s. si le baron auer seisin de tiel esta-  
te issint que dower luy puit, & del remitter ils ne prender regard,  
et tamen si le special matter vst estre pleade le demaundant du-  
ist auer estre barre daccion, mes oye ils ne prender de ceo regard  
quaunt le generall issue est le charge, Car si home fait fe-  
offment sur condicion, le feoffee ad feir, et pur le condicion en-  
frent le feoffor enter, et la feme le feoffee port dower vers le fe-  
offor, que plead vnque seisie, il serra troue enuers luy, per que &c.  
3) Mes Knightley boil auer les Juroz de trouer tout cest mat-  
ter, et done lour verdict a large, mes les Justices ne boile, quere  
inde quia tempore E. primi le case fuit q̄ le baron fist discontinu-  
ance del terre sa feme et deuie, et sa feme recouer vs l̄ discontinu-  
ance et il deuie et sa feme port brief de dower vers la feme que recouer,  
et el pleade le generall issue. s. vnque seisie que dower &c. et tout  
cest matter troue per verdict special, et iudgement done que sur  
cest issue que fuit folymēt ioyne, le demaundaunt duist recouer  
dower, que ne f̄ aissoit si le pleader vst estre bone.

## ¶ DE TERMINO TRIN.

Anno 30. Henrici octavi.

4)



Replegiat port per Arnolde vers Bingham, le pl̄ Reple-  
fuit non sue, per que le def. auer byese de returno ha-  
giar.

bendo agarde en termino Michaelis Anno 27. re-  
turne oct̄ Hillarij, et le byese fuit deliuer de record al  
F. J. Deputie

Seconde deliuerance.

De termino Trinitatis. Anno. 30. H. octau.

Deputie del vicont 29. die Nouembris, et lentre del record de le nonsuit, fuit quod postea scilicet 25. die Nouembris isto eodem termino veni predictus Querens, et petit breue domini regis de secunda deliberatione, et ei conceditur, returnable crastin purificationis, et al vtas de saint Hillarij, le vie returne sur le returno habendo, que le Playntife auer esloigne les auers, per que &c. Et al demaine del purification le second deliuerance fuit returne, quod deliberari feci prefato querent aueria sua. Et donque les parties appeare et plead al issue, & troue pur le Playntife al quadagesima darren pass. et fuit allege en arrest de iudgment, que le second deliuerance ne gist en cest case, pur ceo que il appiert per returne del vie que le pl mesme ad esloigne les auers, le quel est vn personal tort, per que le withernam gist vers luy, et pur cest cause le second deliuerance ne gist, quant il appiert que le pl mesme est lesie des auers, per que &c. Et les Justices fue en doubt de ceo. (6) Et Kayleway del Inner Temple dit, que il ad le report en 22. H. 7. que tiel case fuit bien argue, et rule que le second deliuerance ne gist, et pur mesme le reason vt supra: et tamen al darren fuit ag. que Arnold recouera les damages, car le second deliuerance nest a auter purpose forsque a reuiuer le primer plaint, et est vn supersed del brieve de returno habendo. Et auri il appiert per le entre que le returno habendo fuit agarde al vie apres le second deliuerance prie, en quel case le vie nauer power de seruer le returno habendo, eins le second deliuerance 7) Et coment que il returne ceo in o& Hillarij, que les auers fue esloigne, ceo fuit sans garrantie, et ses maines closes per le second deliuerance, coment que il fuit returne puis. s. crastino purificationis, et auri tous les Prothonotaries forsque Rokeswood disont, que il est comon course dagarder le seconde deliuerance en tiel case, pur le mischiese del withernam, et issint semblable Peny et tous les Attorneys.

Exigent.

8) **N**Ota Trinitatis xxix. H. 8. Rotulo 575. brieve de proclain fuit agarde en la Countie d'Essex sur vn exigent que ne fust returnables octabis Martini. Et a cest iour le Def. fuit returne prout oportet per statutum Regis nunc anno sexto, per franciscum Frobisher armigerum vicecomitem Eborum. Et quia iustic' satis constabat, quod ante predictas octabas sancti Martini, prefatus franciscus ab offic' vic' Com' predict' penitus exonerat' fuit, videbatur eisdem iustic' quod return illud minus suffic' fuit in lege, ob quod per statut' predictum vltagaria predict' in ipsum def. in forma predicta promulgata et habita, penitus vacua, et nullius vigoris neque effectus

effectus in lege existit, ideo nullus processus super vltagariam predictam fiat &c.

DE TERMINO MICH.  
Anno 30. regni regis Henrici octau.

9) **E**s Executors dun Grenelef port det sur obligation fait in August, & endorec oue tiel condicion. The con- Dette,  
dicion &c. That where the within bounden m. hath sold to the within named J. G. certayne medow in D. the foresayd m. shal warrant the sayd J. G. & saue harmes against Lord and Kyng and all other, if that the sayd J. G. shal haue & peaceably enioy the saide meadow to him and to his heires to hold of the Lorde of m. hall, by the seruice thereof after the custome of the mannor that then &c. (10) Le def. dit que le dit pree fuit customary et parcel del dit manor de m. et demise et dimisable per copia &c. Et que il ad tiel custome deins le manor que si les customary tenants faile en payment de lour rents et seruices, ou s'ot wast, q' donq' le seignior pur le temps esteat, poit entrer pur forfeiture: et dit q' le dit J. Grenelef prist le dit pree per cople a luy et ses heires, a tiel courte ten<sup>r</sup> in October prox. post loblignatio fait, et monstre le certayntie, et q' fuit seneschal: et dit ouster q' le dit J. G. tout sen vie habuit et pacifice gauisus fuit le pree et obiit inde sesitus, p' q' le dit pree descend a vn B. cōe fitz et heire, le quel fitz, de iniuria sua propria intrauit sine admisione domini, cōtra consuetud' manerij predicti, et quia iij. s. d' rent fuit arere tiel iour le seignior enter en le pree, vt in terris sibi foris factis, vnde petit iudicium. (11) Et sur ceo le pl' demur<sup>r</sup>, et fuit argue per Broune et Knightley, sed non interfui, et a cest iour les Justices argue & lenney moua que le condicion fuit boide, intant que le def. nest tenu a garranter et saue harmes, si le obligee peaceablement eit et enioy le terre, car sil peaceablement enioy le terre, a quel purpore dui<sup>t</sup> il garranter. (12) Item fuit agree p' tousz forsque Baldwin que cest parol shal warrant the said J. G. et ne monstra quel chose, le ley fra construction de cest parol. s. q' m. doiet warrant le terie de que le communication est fait, et pur ceo Shelley mette vn case de 6. E. 2. q' fuit denie destre ley p' Baldwin, le case fuit en dower, que home fist seoffement a vn et a ses heires, et p' meisme le fait obliga luy et ses heires a garrant contra omnes gentes, et ne monstre certayne a que il dui<sup>t</sup> garranter  
f. ij. ranter



De termino Trinitatis. Anno. 30. H. octauii.

ranter, ne come longement le garrantie dura, et vncoze le liuer è rule que le feoffee a que lestatute fuit fait, ad fee simple en le garr sicome il auer en l' terre, mes si lentent del garrant appiert pleinement per expresse parols la garrant nertendra ouster. (13) Si come hñe fait feoffeint in fee, et garrant al feoffee tantū sans pler des heires, la le garrantie dura forsque pur vie, quia stricte accipitur. Et tamen si le feoffee recouer en valewe, il recouera fee simple, eo que il pard fee simple. Et tous agreont que lobligor nest tenus de garranter et saue harmeles le heire J. G. pur ceo q il ne strech a les heires. (14) Et lenney prist bone diuersitye en l'auter point del condicion. s. si J. G. shall peaceably haue and enioy to him and to his heires, car lobligor nest tenus que les heires J. G. doient peaceablement enioyer, per ascuns parols en cest sentence, et si le pere duraunt son vie enioy la terre peaceablement, Donque il enioye ceo peaceablement a luy et ses heires, car il ad fee simple; mes si les parols fuerount tiels que si J. G. et les heires peaceablement enioy &c. donque il est tenus per les parols que les heires doient enioyer. Et issint graūd diuersitye. (15) Item tous les Justices agreont que quauant home oblige luy et ses heires a garrant, ils ne sont tenus a garranter nouel tytles daccions, accrues per le feoffee, ou ascun auter puis la garrantie fait, mes tant solement tiels titles queux sont in esse al temps del garrantye fait, et pur ceo que icy fuit tisle dentre done al seignior per le custome pur le non payment del rent, cest tisle est puis la garrantie fait, per que le def. nest tenus &c. Et auri icy le heire que est executor et pl en cest accion, est la cause del breache del condicion, de que il mesme ne prendra auantage de doner a luy accion per son act demesne. (16) Itē fuit moue per les Serieaunts al auter iour, que le plea fuit double. s. lun pur ceo q est allege q le pl come heir a J. G. enter en la terre sans admissiō enconter le custome, et l'auter est que pur iij. s. de rent le seignior entra vt in terris sibi forisfactis p consuetudinem predictam, et tous les Justices semble le plea quant a ceo assets single, car le primer nest effectuell mes surplusage. (17) Et aury il nad allege deuaunt en son plea que il y ad tiel custome que le tenaunt duist estre admt, per que nest materiall, mes le cause solement del entre del seignior, est le non payment del rent sur quel matter il ad relye, per que &c. Et Shelley compare le case a vn Banbury chese que vaulit petit in substantie quant les paringes sont amputes. Et icye le case est brieve in substantie, si le superfluous nugation soyt tolle que est pleade, car lentent del condicion fuit que le obligor duist garranter et saue harmeles J. G. pur

*Double Plea*

*matter & surplusage in fee &c.  
J. G. Double*

G. pur le terre vend, et ceo est leffect del condicion. (18) Donqz n'est autre chose a veier sinon coment le def. ad performe lentent, quant il pleade q J. G. habuit et pacifice gauisus fuit tota vita sua, Et semble a luy que ceo n'est bien plead, car il n'est forsqz argumēt s. sil ad peaceablement enioye la terre, ergo il ad luy garrant et saue harmeles, mes come il semble ceo n'est sufficient pleade, car diuers cases sont rules en lyures q home ne pledia p argument, cins directment en fait. (19) Sicome en trespass de biens emports, le def. voil plead que le pl nauer vnque ascun biens, ceo est argumentiue que donque le def. n'est culpable, et tamen il n'est ple a, et vncore in cest case il est argumēt infallible. Donqz a multo forciori en cest case icy ou il plead performaunce del condicion per argument fallible, car coment que il pacifice gauisus fuit hoc poit estre, et vncore le obligee auer cause de garē, et auxy destre saue harmeles, quia si home port bers luy vn pleint pur le terre, et il ad cause de boucher, et lauter est nonsue, ou barre, issint que loblige continue son estate pacifice, vncore le condicion est infreint, et le suit dun accion n'est torcions nec contra pacē, et quicquid non est forcible, est pacifice factum, et il mult grate et regard cest parol pacifice, et auxi il poit estre que J. G. forfait issues al roy p que ne il n'est saue harmeles, et pur ceo cest argument que est fallible n'est bien pleade, per que, (20) mes sil auer allege que J. G. fuit implead, et il luy garrant et defend, ou il pay les issues pur luy, ceo vst estre bone, ou a dire directment, que nul home ad sue accion bers luy et non fuit damnificatus per regem, nec vllum alium &c. ceo vst estre bien plead, mes sicome est pleade, le plain- tife doiet recouer, sed Baldwin samble le contrary a ceo, sed non intellexi refutationem, nec quisquam alius vt credo.

21) **S**il le parson dun esglis purchase vn mannor deins son paroche, ore per cest purchase et vnitie de possessiō, le mā. Dismes. nor que fuit tythable deuaunt, est ore fait non decimabilis eo que il ne poit payer dismes a luy mesme, mes si le parson fait lease de son parsonage et rectorie a vn estranger, ore le parson mesme payera dismes de son mannor al lessee del rectorie, et si le parson fait feoffement del mannor, le feoffee payera dismes al feoffor parson, eo que dismes ne poient estre extinct per ascun vnitie de possession, sicome rent charge poit q est issuant hors del fre, mes dismes sōt due per l'ley de dieu ex debito, p le manurāce et tillage del occupier, en quecunqz manes q la fre viēt, sil ne soit en les manes le pson m. Et tout cest matf fuit agree p les Justices et Serieaunts, mes ils fues en cestal opinions, si le pson lessa  
 f. iij. parcel

De termino Michaelis. Anno. 3<sup>a</sup> H. octau.

parcel de son glebe terre pur ans ou vie, reseruaunt vn rent, si le lessée payera dismes ou nemy, Quere inde.

Custome.

22) **V** A marchaunt eskipa certayne drapes destre conueies de ouster le mere pur cause de marchandise, et paiast le custome et subsidies due pur eux al roy, et le nief en saylant enuers les forren parties, per tempest fust cy tosted, que les maryners pur safeguarde de le nief et les Mariners, engetter les drapes en le mere. Et report le nief arere al primer port, et la notifie tout cest misfortune al deputie le Customier. Et luy demand vn question, sil ne purt eskipper tants des Drapes en lieu de les primer Drapes issint pardues, sans repaier ascū custōe ou subsidie pur eux. (23) Et semble al deputie que il bien purroit, et adonq a luy done licence de ceo faire, et per cest licence il carrya tants drapes &c. sauns custome payer, et sur ceo vn information fuit porte pur le forfature de les darren clothes, Et tout cest matter fuit plead in bar, ouelsq vn trauers, que le custome ou subsidie ne fuit cōceale ne sustriet &c. modo et forma et le counsel l'roy tend a demur en ley &c. (24) Inprimis cest auer, quel chose custome est, et quel chose subsidie est, et per q̄l ley ils sont dues al roye, et primes semble que le custome pur marchandise destre transport hors del realme, est vn inheritaunce in le roy, et per le common ley, et nemy done per aucun statute, et ceo appiert per le statute fait in anno. 14. E. 3. q̄ fuit le primer statute q̄ per le dascun custōe, et cel statute ne done ne limit al roy aucun custōe mes abridge l'custome q̄ fuit pay pur leynes et quire, car les parols del act sont prohibitoire, et diōt que nul Anglois payera pur custome de vn sack de layne forsq demye marke, et de vn laste de quire demye marke, issint est proue per cest estatute, que custome est inheritaunce en le roy, per le course del common ley, et subsidie est vn taxe, assess. per parliament, et graunt al roy per les commoners, durant le vie de chesc roy tantū, pur defence de les marchantes sur le mere: et nul subsidie est done al roye per lestat fait anno primo huius regis pur drapes faits et wroughts deins l'realme mes ils et felles sont forspises et except hors del graunt, et donq ieo ne scay p̄ q̄l ley asc subsidie froit pay pur drapes &c. et donq est le information insufficent, car il suppose custome et subsidie auxi, destre due al roy pur les drapes, et que le moity del forfature irra al pl, et ieo ne scay per quel ley il poit demaunder le forfature del moitie. Car nul estatute ceo done, et le common ley done le forfature pur l'concelment del custome al roye tantū, per q̄ &c. (25) Item il appiert auxi q̄ le information est insufficent tant que le pl fist seisure et arrest de les drapes, deuant ceo que

*Custom of the Merchants. 22*

*Subsidies and Tolls*



que ils fuerunt eskippi, car ils ne fuerunt forsque in vn lighter, et  
 donque pouloit bien estre que le custome serroit paye al roye de-  
 uant le departure del neif hors del vieu del port, sicome home  
 serra adiudge en prison que escape et nest hors del vieu le gar-  
 den. Et issint de auers chases hors del vieu dun que distraint, e p  
 que ac. (26) Et quant al matter en ley semble que est reasona-  
 ble que le def. poit auer tants des drapes en lieu del primer, car p  
 le comon ley del realme en moultz cases quant home ad sustayne  
 vn detriment ou pard, & de ceo il face vn auter priue que il aue-  
 ra recompence de nouel chose pur le auncient chose perde, sicome  
 de reconcry en value sur vn boucher a gar: issint est ou home  
 graunt vn seigniorie per fine, et deuant attournement le tenant  
 deuys sans heire, ou est attain, et vn estranger abate en le terf,  
 le grauntee auera scire fac' seruicia. (27) Sed postea ex fauore,  
 lattorney le roy wayua le demurrer, et prist issue quod custom &  
 subsiduum non fuef solut, nec cum collectore concordat, sed om-  
 nino concelat' et substract', contra formam statuti &c. Et troue fuyt  
 per nisi prius al Guildhall London, quod custom & subsid' domi-  
 no regi debit' &c. non concelat' & substract' fuef, contra formam  
 statuti, interius specificat' modo et forma prout per informationem  
 interius supponit' Et ou cest verdict fuit troue pur le roy, ou en-  
 uers luy fuit doubt, car le verdict serroit perfect sil bst estre quod  
 non fuit concelat', aut substract' contra formam statuti, prout defen-  
 dens allegauit, si le Jury intend de trouer oue le def. mes ore lour  
 intent, (come semble) fuit de acquitter le def. Del concelement,  
 mes nemy del subtraction.

28) T Roue est per office, que vn Gilbert tient del roye, come de  
 son honoz de Plympton, et auters terres come de son ma- Office.  
 noz de Dartington in Corn Deuon. que deuenerunt ad manus  
 domini regis, ratione attinere Henrici Courtney nuper Marchi-  
 onis Exon, de alta prodicione attinct' per communem legem, et etia  
 am in Parlamento. Le question est en leschequer, si ceo soit vn te-  
 nure en capite ou nemy, Et il semble nul tenure in chiefe, Vide M.  
 Car les tenures en chiefe commence en auncient temps 17. E. 3.  
 sur les graunts le roye a defender lour parsons et lour cozone, et 44.  
 regaltie vers enemys et rebels. (29) Et les parols de p'ero-  
 gatiua regis cap. 1. ceo proue, dominus Rex habebit custodiam &c.  
 du tamen ipsi tenues de rege ab antiquo, de corona, vncore le roy  
 poit a cest iour fait tenure de luy in chiefe, sil ceo reserue a son par-  
 son, et come vn seruice en gros mes sil reserue le tenure come de  
 son manoz, ou honoz, ou castel, clerement ceo nest tenure en chiefe,  
 car les seruices serront regardants al mannoz honoz ou castel, et

De termino Michaelis. Anno. 30. H. octau.

nemy entour le p<sup>re</sup> le roy. (30) Et auri le tenure en chief est le plus hault et honorable seruice en la ley eo que il est fait al chief test del corps de realme, et pur ceo chesc graund sericantie est tenure in chief, car cest maner d tenure est de nulluy fors q<sup>ue</sup> Del roy. Et aury est vn aut<sup>re</sup> groud in tenures in chief. s. il doiet estre immediate del roy, et il couient comence, et prend son original creatio<sup>n</sup> p le roy m, et p nul de ses subiects, car le seignior<sup>y</sup> et tenure q<sup>ue</sup> est fait p vn subiect, ne poit p nul meanes aps estre tenu<sup>e</sup> in chief, ne ad asc prerogaf annex a ceo. (31) Et pur ceo si l prince deu<sup>ant</sup> le statute de quia emptores terrarum, b<sup>ut</sup> fait seignior<sup>y</sup> d son pson, et puis b<sup>ut</sup> estre roy, ceo nest tenure in capite, et si soit le roy seignior, mesm, et tenant, et le mesme tient del roy in capite, et puis le mesme deuie sans heire, ou est attain<sup>t</sup> pur felony, ou deuy, et le roy est heire a luy, ou le roy purchase le mesnaltie, vncor ceo ne fra q<sup>ue</sup> le tenant tiend<sup>ra</sup> del roy en chief, car c<sup>ette</sup> tenure per q<sup>ue</sup> il tient ne fuit deriue del Corone mes p vn mesm, vncor la le seignior<sup>y</sup> est ale. & le mesnalt<sup>e</sup> ven<sup>ir</sup> en lieu d ceo. (32) Et vncor il y ad diu<sup>er</sup>sitie en n<sup>ost</sup>res liures quat, l roy vient a vn escheat c<sup>ome</sup> seignior, et ou il vi<sup>ent</sup> a ceo c<sup>ome</sup> roy denglet, car sil vient c<sup>ome</sup> seignior, il ne fra in aut<sup>re</sup> course q<sup>ue</sup> c<sup>ome</sup> mon seignior, mes come roy aut<sup>re</sup> est, et il ad priuilege in ceo: sic<sup>om</sup>e le case est in 6. E. 3. q<sup>ue</sup> h<sup>omme</sup> tient vn manor del roy, a q<sup>ue</sup>l manor fuit regal fraunches append<sup>u</sup>. s. dau<sup>er</sup> les escheats d tous tresons, de ceux q<sup>ue</sup> teigne del manor. Et vn tient vn aut<sup>re</sup> manor d m le manor a q<sup>ue</sup> aduowson est append<sup>u</sup>, et cestuy q<sup>ue</sup> tient le manor del roy fuit attain<sup>t</sup> de treason, per q<sup>ue</sup> le roy se<sup>ize</sup>ist, et puis cestuy q<sup>ue</sup> tyent laut<sup>re</sup> manor a q<sup>ue</sup> laduowson se. fuit attain<sup>t</sup> de treason, per q<sup>ue</sup> le roy se<sup>ize</sup>ist, et puis graunt le manor q<sup>ue</sup> fuit ten<sup>u</sup> de luy vna cu aduocationib<sup>us</sup> eid<sup>em</sup> perti<sup>n</sup>, et p loppinion la, le aduowson ne passe oue cest manor, mes est append<sup>u</sup> c<sup>ome</sup> deuant: mes la fuit ten<sup>u</sup> q<sup>ue</sup> les fraunchis reals p lesche<sup>te</sup> fue<sup>re</sup> extincts et reioints al corone dont ils procede, car nul poit doner ou graunt fraunchis reals, fors q<sup>ue</sup> le roy, mes vn subiect poit create vn tenure, et issint diu<sup>er</sup>sity. (33) Et nul home voit dedire q<sup>ue</sup> si vn manor ou hono<sup>r</sup> que est tenu<sup>e</sup> in capite del roy vient a luy per escheate de treason, vncor le hono<sup>r</sup> ou manor continue hono<sup>r</sup> et manor, come ils fue<sup>re</sup> deuant, et si les tenants del manor ou hono<sup>r</sup> tiendra o<sup>u</sup> in capite, donq<sup>ue</sup> front lour tenures et seruices seueres del manor ou hono<sup>r</sup>, et fait in gros, et donq<sup>ue</sup> p consequents, le manor dissolue et distroy. (34) Auri le course del register in le nature del b<sup>re</sup>ve de droit proue ceo, car si b<sup>re</sup>ve de droit soit a porter pur terres tenu<sup>e</sup>s del roy in chief, le b<sup>re</sup>ve sera direct al bi<sup>en</sup>, q<sup>ue</sup>l b<sup>re</sup>ve est appel p<sup>re</sup>cipe in capite, mes si del roy corone del hono<sup>r</sup> ou manor, le b<sup>re</sup>ve sera direct al Baylif se. Et sur le

le declaration del nature de cest b're, M. Fitzharbert in son natura breui ad m're son opinion, q' nul tenure puit estre dit in capite, si non q' il soit seignior in gros, et mereint tenu' del parson le roy, et neiny cōe del manoir. Et il blame le v'se et course de luer de lūes pur tiels terres, et ceo cōe errois. Et hoc dicit in principio libri. (35) Et nota auri q' il nē reāson q' le tenant p' auaille f'roit p'indice en son tenure p' t'reason son seignior: mes ou il y ad default in le tenant auant est, sicōe sil f'orjudge son mesne, ou sil obtayne vn recouery de mesne, et similia. Et nota auri q' le roy p' nul voy poit graunter ou seuerer le tenure et seigniorie in chief del corone, car nul subiect poit ceo p'rend de son graūt oue tiel p'rerogatiue. (36) Et pur ceo si le roy fait release a son tenaunt in capite a tener p' vn denier, et non in capite, ceo est void release car ceo est mereint incident al p'son et corone le roy, et ad tiel p'rerogatiue, q' ne poit estre ten' de nul subiect, sicome le tenaunt in frankealmoigne ne poit tener dau' q' del donoir et de son p'son, eo q' est special tenure. Item, si le roy a cest iour fait done in taile a tenet de luy in capite, et puis il graunt le reu'sion de cest terre a vn au' in fee, l' tenure ne seruice ne passont al graūtee, mes demurt al roye: eo que ils ne fuerount incident al reuer'sion, mes al parson le roy.

## DE TERMINO MICH.

Anno 31. regni regis Henrici octau.

**L**ease est fait a vn pur terme dans sur condicion que le lessē ne alienera son terme a J. S. et il aliē a R. S. que aliē al dit J. S. ou le condicion fuit infreint fuit moue en common banke, et come semble il n'est, pur ceo q' chescun condicion est prise stricte. Car si hōe fait feoffement sur condicion que il n'enfeoffe J. S. et il deuy, et son heire enfeoffe J. S. ceo n'est breache ol condit. Et est semble a vn reseruac, car si home fait lease pur t'me dans rendant certē rent al lessor, en cest case son heire n'aua cest rent, eo quod il n'est nolme en le reseruacion (2) Mes fuit agreee p' Shelley et Coningesby pur ley, q' si hōe fait lease pur ans rendant certē rent, sans dire al lessor ou a ses heys, vncōe le lessor et son

Lease pur  
ans,

Conu'sion



De termino Michaelis. Anno. 31. H. octau.

et son heire auera cest rent, pur ceo que il est reserue si longement come lestate continuera. Et est semble al case in. 6. C. 2. Du homme fist feoffmēt, & oblige luy & ses heirs a garranty, sans dire a que il doit garrāter, vncore l'feoffee & ses heirs aueront auantage del garranty, mes si le garrantye fuit plus certesi, come al feoffee tantum, donque son heir n'auera d'ceo aucun auantage: Car la est expres in cert a q il boile garrant, & quamdiu &c. mes VVilloughby & lenney disont, que en le case de reseruacion del rent sur lease vt supra, fuit narrowe diuersitye.

Lease pur  
ans,

*indit*

3) **E**n la courte daugmentation le case fuit tiel parenter vn Harry, et Herbert, lease fuit fait pur terme dans sur condition que si l'lessee durant son vie assigne son terme a aucun aut sans lassent de lessor, que bien liroit al lessor de reentre, le lessor deuise son terme per son testament a vn auter sauns lassent &c. si ceo fuit cause de forfeiture fuit le matter, pur ceo que durant son vie lassigmēt ne prist effect, & tamē il sēble a R. Broke & Hales, maister des rolles, que ceo est forfeiture, car le deuisee quant il est eins, serra dit eins per l'assignement que le deuisee fist durant son vie. Et prist diuersity perenter l'assignement que la ley fait, & l'assignement que le lessor mesme fait. Car le cas vst estre clere, que si le executor vissent la terme, que ceo n'ust estre aucun forfeiture, pur ceo que la ley fait assignement, mes auterint est en l'auter cas &c. Quere, quia nul plus fuit dit a cest temps.

Feoffmēt  
sur con-  
dicion.

4) **T**homas Minours Esquier tenant en taile, enfeoff per fait J. A. et R. B. sur tiel condic q ils feroient estate arere al dit Thomas et a sa feme, et a les heirs de lour deux corps engendres, le remainder a Thomas Minours filio meo, et heredis bus de corpore &c. le remainder Sibille filie mee &c. les feoffees fieront vn feoffement per fait recitant, le p̄mier fait per tiels parols, cestascavoir dedimus & cōcessim⁹ prefatis Thome Minours & M. vxori eius & hered' de corpore eorum inter eos procreat, et pro defectu talis exitus, remanere inde Thome Mynours filio meo &c. Et pro defectu &c. remanere Sibille filie mee &c. Thomas le pier deuie, & le dit Thomas l'fitz deins age entra, & sur cest matē debate fuit penē sō Stepmother & luy. (5) Et ou sō entre pur le cōdicion enfrein fuit congeable ou nemye, ceo fuit le question: car l'opinion fuit q le remainder fuit done a vn estrange pson q fuyt nosme en le p̄mier fait, cestascavoir. Thome M. filio meo, mes ceo ne poit estre entend autre person, car les parols filio meo sōt voids, car fuef deux feoffees, & nul deux nosme Minours, mes Sibille filie mee poit estre entend la file lū des feoff. mes el ne poit estre entendu la file le pier. (6) Et semble a Bromley q l'heir ne poit

*dependre ou condition. q' cōp d'ait  
prendre auantage de de. Et p̄p̄  
al breuar h̄s de ceo. v. p̄p̄. 89. h.*

poit entre pur le condicion enfrein, entant que celui q fuit pri-  
uy al condicion, et que duist auer pristred auantage de z, ad ac-  
cept lestate del feoffees sicde ilz fierot, et pur ce cause le condic est  
extinct. Mes aufint vlt estre, si le condic vlt dest perfoin a un  
estrangr, la le condic duist estre pforme stricte. Sed qre si le con-  
dic ne soit foist suspedu durant le vie le pier. qre inde bien, car  
lz pties concord p larbitrerint ls deux chief Justices Moultague  
& Baldwin. mes loppist Moultague fuit q lètre lheit nē cōgeable  
pur ceo q le pty q fist le condic, fuit pty in al breache del condicion.

7) **H**enry Wilborne & Margaret son feme iadez la feme R. Lease pur  
Worke seriant al ley, fiet lease a H. Newman et J. Da-  
uage p ceuz polx, habend' et tenend predict' pastus vocat'

Seiles Marthe in Hūgestridge in Com Sōerset pstat H. & I. ad ter-  
minū vite eorū coniunct', & alteri' diuci' vivētis, ac assignat suis qui  
prim' eorū de cedere contingat durante vita eius qui supstes & nō  
aliter. Quere si p realō d cest pol coniunctim ilz sont restt de fait  
pticio. Et semble a diuerse q nemye. Itē qre si cestui qui primes  
deuy poit assigne sō moity ou lentierr durāt la vie de sō cōpanion  
& a ql purpose lz polx sound. Et sēble a diuerse q cestuy q surues-  
quist aūa lentierr si nul seiaunce soit fait en vie lautre.

8) **E**n banke le roy le case fuit tiel, q hōe fuit perculse in le com Tryal,  
de C. et deuy in le com de Cambrige de celui stroke, & son  
heire port appeale de ceo in le com de C. ou le mort fuit, &  
f def. plede non culp. Et le ql le venue a trier lissue serra del coist  
de C. ou C. ou de vtroque. Et fueront in opinion q le iury biendra  
de vtroq cōm accord a 3. ou 4. H. 7. Et vncore fuit dit p lez clerks,  
q hōe fuit feru en Widd & morust de z en Lond, q lissue fuit trye  
per homez de Widd tantum, mes a ceo fuit dit q la cause de ceo  
fuit, pur ceo q Lond & Widd ne purrōt ioindre. Et ouster nota ē  
cest maner de trial, nul nisi prius fra agard en les counties, mes  
couiēt as Jurof dābiō Couties, d vener icy en cē court, qd' nota.  
Et auri le visne de chesc cōsity, fra de corpoī Com, nota hoc.

9) **J**ohn iades euefz de londres lessa certain fre en Stepney p  
fait indent a un Richard Herrepong & willia Goddard pur  
terme dans rend certain rent a luy & les successours, et puis  
leuefz fist nouvel lease d lentierr pur plusors ans, desouth l chapē  
seale, et per leur comen seale al dit Goddard rend rent, et puis  
leuefz deuy si p sō mort le prim lease fuit en tout void ou nēy, ceo  
fuit le case, et p plusors fuit ten' q fuit void, vncor ilz agreōt q un  
abbe ouf leuefz ou ceuz qui oūt estate dēherif, cōe tenāt en tail,  
poit fair lease pur ans rend rent, et p leur mort le lease nest void  
mes voidable al pleasure del successor ou del lissue, car sils accep-  
le

De termino Paschæ, Anno. 31. & 32. H. octavi.

le rent, le lease est bone. Mes dun pson ou tenaunt pur tme deupe  
aufint est, mez icy le libertie & pleasure del successor a fair le pui  
lease bone p accept del rent, est lie et rest p l lease fait p le prede-  
cessor et le chapt, Ergo vacat dimissio p mortē Episcopi, et le case  
fuit moue en banke & les Justie doubteront del case, car alē di-  
cōt q le lease fuit surrend pur le moity & remain tant pur le resid,  
sed qre legē biē, car l3 pties euz submit il arbitr d C. Armerat p  
oblig. q fuit agard, q Godderd paiast al pōg 30. li. pur cō fauor &c.

DE TERMINO PASCHÆ

Anno 31. & 32. Henrici octavi.

Quere

1) **I** Abbe & couent d Keinsham in Com̄ Somerset, font  
graunt p Indent recitat, cum quidā Edmund' L. re-  
net et occupat quoddā tenementū cum fr̄is pratis &c. in  
Batwel p terminū vite &c. p redditū viij. s. p annū nos  
dicti abbas & cōuentus p xx. li. solut' nomine finis, dedimus & cō-  
cessim⁹ & per p̄sent' dimissim⁹ p̄fato Thome Heyward, le remaind  
eiusdē tenementi cū omnib⁹ t'ris pratis &c. Habend' & tenēdū p̄dict'  
le remaind p̄dicti tenementi cū omnib⁹ t'ris &c. p̄far' T. & assignat'  
suis immediate post decess. foriffact' siue sursūredd' ipsius L. p ter-  
miū 20. annorū extunc prox. sequentiū &c. Quere si per cest parol  
(remaindre) le reuicion passez ou nemy, Itē quere si besoigne da-  
uer atturment ou nemy, del lessee pur terme de vie.

Endite-  
ment.

2) **I** Ohn Guier fuit indite deuāt le Coroner, sup visum corporis  
d morte Emelin Guier son femme. Et lenditeint fuit q le dit  
Emelin fuit in pace domini regis, quousque antedict⁹ Iohā-  
nes Guier vir p̄fate Emelin Guier de Hambridge p̄dicta, in Comi-  
tatu p̄dicto yeoman. Et si ceuz addicōs de ville et noīme poient  
estre entend & refer a John Guier, ou a son feme ceo fuit moue en  
abateint de lenditeint, car ad vltimū antecedens fiat relacio, Et  
pur ceo le case est en 9. C. 4. q hōe fuit endite de felonie p nomen  
I. S. de D. in Comitatu p̄dicto seruens w. B. in eodem Comitatu  
yeoman, et pur defecte de suffic addicion a J. S. il fuit discharg  
sur lenditeint, car yeomā doit estre refer al maister & nemy al J.  
S. et seruāt nest suffic addicion per q &c. (3) Et vide consimile  
M. 6. E. 4. en vn enditeint. Et auxi est vn p̄sident en banke le roy  
circa Mich. 15. vel 16. H. 8. deuant Fineux, que vn Sibilla Batersby  
nuper de T. in Com̄ Eborū, vxor Iohannis Batersby nuper Spinster  
fuit indite de felonie et murdre. Et pur defecte de addicion el  
fuit discharge, car Spinster auera relacōfi ad vltimum anteces-  
dens scilicet I. B. Et sic hic &c. Et auxi pur auf cause lenditeint  
fuit



fuit chail car il poit estre entend assets bon p l'entendement q la feme ne occis, mes est en vie, et issint repugnant en luy mesme, eo qd' le dit Iohn Guier, est appel vir prelate Emeline, ou il feroit nuper vir car vir est correlatyue al feme, car non poit estre vir sed in respectu vxoris, ergo poit estre entend q lez espousels vncore continue, p q ac. (4) Et lez Justices fuit in dubio p magnu tepus. Mes le meliour opinion deus fuit, q nient obste lez exceptions, le inditeint fuit assets bone, et ne poit autint estre entendue, mes q cest parol (yeoman) referra al baron, Et hoc necessarie, car yeoman nest ad diction a vn feme, et le ville auxi referra al baron, p reason q cest poi (yeoman), q viet puis refer al baro (5) Et nest seble al case de Sibille Batesby q est remembre deuât, car Spynster est indifferant addicion a hœe sibien cœ a feme, car p Spilman in Noiff. sôt diuerses hœes qui sôt woisterde Spynsters, p q ac. Et a laue exceptio il appiert pleuint q la feme fuit troue mort su p visu corporis per q ac. le meur fra prise pur le roye, vide simile M. 4. H. 6. 8. accorde a cest opinion des Justices ac.

## DE TERMINO TRIN.

Anno 32. regni regis Henrici octau.

6) **N** Banister port trespas vsus vn Benjamin, a le tresp Trespas, fuit allege destre fait en vn mese a vn gard en D. a fuit a issue sur vn dist. destre fait al pl p le def. deuât le tresp suppose, et ore l'entend appiert, et fuit done en euidence pur le pl a puer le disseisin, q vn w. Benjamin fuit seisie de ce mese et garde et de ceo enseoffe le pier le pl per vn fait anno r. 1. h. bis. p force q il prist lez pfitz et moynst seisie, et ceo descēdre al pl cœ firs et heire, et il entra, et fuit seisie tanqz p le def. disseisie. (7) Et le def. monstra (a prouer son entre congeable, et nul disseisin,) vn recouery vs le pl in, en bte de intrusion port p luy in, anno r. 1. h. 8. et la le recoyde fuit lie, le q l fuit de C. acris terre xx. acris prati xl. acris pasture in D. et ne ple de mesuagio nec de gardino p que le pl dit q le lieu ou le tris est suppose, nest cōprie deinz cest recoyde, car le forme de le Regist et couient estre obserue, q expresse p ticular cōit teneintz doiēt estre demaund scilicet p nomē mesuagij gardini &c. (8) Car si hœe ad title dauer forme in reuert dū acre q fœe a le tenant en taill build vn mese sur la fœe et deuy sans issue, le donoz doit ceo demāder p nomē mesuagij. Et ceo fuit l'opinion de Shelley Baldwin & Mountague chiefe Justices, Car leur opinions fuerunt demaundes, mes l'opinion de Spilman Luke & Maruin fuit econtr, acar home ne poit recouer l'œe a soile mez

De termino Trinitatis, Anno. 32. H. octau.

Vide H. 2  
E. 3. 8.

mes de necessite il doit recouer les edifices bulde sur ceo. (9) Et postea Shelley mutauit opinionem, & p reason de cest diu'site de opinions, le court moua les serieaunts a demurrer en ley et discharge le Jury, mes le counsaile de le playntife ne boile assent a ceo, Car ils disont que lour matter est assets clere, Car ils nolont clainer riens de les dits C. acris de terre xx. acris de meadowe, et xl. acris de pasture, mes ceo boiler lesser al defendaunt accordant al recouery: mes ilz disont que p'eter & bla tra ces 160. acris, cest mese et garden est la, issint nest le mese edifie sur le dit 160. acris. Et les def. auert le contrary p que Shelley ex discretione et assensu curie charge le Jurye en tiel forme a dire lour verdict seilicet denquiter, si aucun mese soit edifie sur les dits 160. acris, et sils ceo troue, ils ne doneront aucun precise verdict, mes p'ier le discrecion del court, et sils troue le contrary, a dire precise que le def. disseisie le playntife, et nota cest charge. Vide simile P. 36. et 37. pro non est factum.

Lease pur  
vie.

11) **S**Ericaunt Rowe moua cest case as Justices de comen banke, lease est fait pur terme de hye, absque impetitione vasti, et si contigerit ipsum facere vastum, tunc bene licebit, al lessor d'entrer, et il fait wast, si le lessor poit entre ou nemy, et les Justices fueront in dought del case mes Shelley semble le condicion void, pur ceo que il est repugnant al graunt destre discharg de wast sed aliqui semble que cest parol impetitione vasti fra intende que il ne serra implede ne puny pur wast per accion &c. Ideo quere, vide 9. H. 6. prouiso quod non fac' vastum voluntarium in domibus.

Det vers  
execut'

12) **V**A obligor deuy intestate, lordinary comit ladministracion, et ladmir' stratour fait son executour et deuie, fuit moue per Saunders que accion de det gist enuers l'executour, sed Shelley Justice semble le contrarye, car il couient al Ordinary de committer nouel administration, quere.

Commō.

13) **D**Eux villes sont adioynants, Et penter eux vn graunde campe est gisant. Et vn que ad terre en lauter ville ad comen la oue les tenants de lauter ville, et issint vn ad comen et terres oue autre, fuit moue si tiel home soit pur fait title a cel comen, si ceo fra come a comen appendant, ou per cause de visinage. Et fuit tenus per le court q ceo est comen p cause de visinage Et Shelley semble que sils sont trois vils D. S. et U. et S. est in medio penter eux, les vils de D. et U. ne poient entre communer causa vicinitatis, car ils ne sont biceins adioynants. 14 Sed Baldwin econtra et prist cest diu'sity si vn ville ad comen en auter ville vn season del an, et lauf ad comen oue lauter

lauf en aut seafō del an, ou chesc secōd an, ceo nē cōen p cause de  
visinage, eo q̄ ilz ne enfōen toutz a vn tēps, mes a seūal tēps. *27.*

15) **H**ales moua cē case, home est oblige a vn Deane in xx. li.  
Soluend' eidem decano et successoribus suis, si lexeutor Dette.

ou le succesor auera det sur ceo fuit dought. Et Shelley  
semble que le succesor ceo auera, car vn debte poit courge  
en successio. Et le Deane ad vn corporatio a luy et les successeurs,  
sibien come a luy et les heirs ou exectors. Ilint est dun euesq̄  
si les successeurs sont nosmes en le obligation, son exector naua  
laccion, mes auterint est dun obligat fait a vn Maire et les suc-  
cessours, ou a deux gardeins dun esglise, et lour successeurs, car  
la ils nont capacite de prendre a lour successeurs &c. auterint fu-  
it dun abbe ou prior. Et Bauldwin semble q̄ cest parol, soluendum  
decano & successoribus est void, entant q̄ lobligation est fait tan-  
tum al Deane, per que &c. *Obligacion decano & successor.*

16) **H**ome ad issue deux fitz, & leigne en la vie son pier est at-  
teint de felony, & deux viuant le pier, et puis le pyet de-  
uye seisie de terre in fee, si l' terre eschetera ou nemy fu-  
it le question, et fuit tenus per Broune Coningesbye Molineux &  
Hales q̄ la terre brera al puisne fits come heire a son pier, si leigni-  
nad ascun issue en vie, mes sil ad issue en vie, eo q̄ il est inheritable  
per le ley si ne fuit pur latteyndre, la terre escheitera al seignior,  
et nalera al puisne fits, quod nota, pro diuersitate legis. *Felonye; Et heate.*

## DE TERMINO MICH.

Anno 32. Henrici octavi.

17) **T**ownesend serieāt moue cest case, vn hōe auoit a luy &  
sez heirs le nominatio del clerke dū esgl̄ a vn abbe, &  
labbe dūist p̄sent oustre l' clerke nominate al Ordina-  
ry, et ore l' roy ad les possessiōs labbathie, et il ad p̄sent son clerke,  
al dit esglise estreant boide, saūs ascun nominat, et il q̄ auer le no-  
minacion, est ore a son byief. Et loppiniō del court fuit q̄ il poit biē  
auer *Quare impedit* bers leuēbent tantum, saūs ascun destre  
nosme patron, car l' roy ne poit estre sue cōe disturber, tamen fuit  
dit p Townesend q̄ le roy ne poit estre instruit a ascun hōe, mes  
Shelley dit, q̄ il est instruit a chescun home, car per luy chescun  
subiect ad iustice a luy ministre &c. *Possessiōs*

19) **N**ota pro lege q̄ si le p̄l labour vn iuroz dappere & passer  
Naccord a son conscience, coint q̄ l' iuroz ne fuit vnq̄ suū  
p l' biē ou les ministers dapperer, vncoz ceo nē vnleypul  
laboz ne cause de chall l' iuroz cōe specialit labor, p totā curiā.  
*Cause de challenge.*

De



# DE TERMINO PASCHÆ

Anno 33. Henrici octavi.

Villeine. 1)



A euidēce sur vn issue ioindre sur billenage regard a vn mannoz, fuit tenus per les Justices que il duiſt fair son title al billeyne come regardant, come lissue est ioine, et nemy sil soit billeyne engros ou nemy, ceo nest le charge le Jury, sed Bromley semble etontra entant que lour charge est sur le droit del billenage, sestalscauoir sil soit billeyne ou nemye.

Villeine.

2) Tem fuit moue que si home ad vn mannoz a que vn billeyne est regardant a fait feoffment dun acre del mannoz per ceur parolt dedi vnam acram &c. Et oustre dedi & concessi lo-  
hannem S. villanum meum si le billeyne passer come billeyne engros ou come appendaunt a cest acre, et ascuns semble que il passer engros, eo que sont seuerall donees, coment que ils sont en vn mesme fait. (3) Et pur ceo Shelley semble que si home ad mannoz a que auowson est appendaunt a fait feoffment dun acre, et en mesme le fait puis graunt laduowson, ceo est in grosse, auterment serroit sile feoffment fuit fait de lentier mannoz, mes Bromley dubitauit de lege in priori casu.

Tenaunt  
in taile.

4) Tem fuit moue si tenaunt en taile dun mannoz a que bil-  
leines sont regardāt, enfeoffe vn des billeines dun acre par-  
cel del manner a deuie, coment que l mannoz discend al issue  
en taile, vncore il ne poit seiser son billeyne tanque lacre soit re-  
couer. Et hoc per opinionem iusticiariorum, tamen quere inde.

Estate tail'

5) Memorandum quod le Countee de Bridgewater auer  
estate tayle en les terres dun Basset a que le remaindre  
fuit taile pur defect disue &c. Et deuaunt lestatute fa-  
it per que tenaunt en tayle poit fair leſe pur xxj. ans ou trois vi-  
es, le Countee fuit tenus in recognisaunce al Basset que il ne du-  
ist aliener vender, graunter, transposer, ou exchaunge le terre,  
forsque pur terme de son vie demesne. Et fuit moue sil poit fair  
lease pur xxj. ans sans forfeiture del penalty. (6) Et tenus per  
Bromley, Portman & Harris serieaunts, que il ne poit fair sauns  
forfeiture del bonde, coment que lestatute a que chescun est par-  
tie fuit fait puis le recognisance, mes sil fait lease pur xxj. ans ou  
trois

trois vies, ilz semble que celui en le remaindre ne poit auoyer le lease apres le mort del tenant en taylor, sauns issue, ne le donoz auy. Et issint terra lestature expounde, car ceo fuit lentent et meaninge des feafors, et vncore nul parol est en lestature de les donozs, ou ceux in remainder.

7) **L** E case parenter lyte & son feme, et Gyles Deny fuit ar- Baylemée  
gue per les Justices de bank. Et en effect fuit tiel, home de argent,

baill certainne summe d'argent a un aut, al vse et oeps dun femme, et a luy ceo a deliuerer al iour de son mariage. Et deuant le mariage, le bailloz countermaunde & reuoke le dit money, si il poit ceo faire ceo est le matter en ley. Et Ienney et Villoughby argue sed non adfui. Et eux semble que il ne purroit countermaunder &c. (8) Sed Shelley & Baldwin eontra. Et Shelley dit que en chescun done per le comon grounde, oportet esse tria, scilicet donator, donatus, & res donanda. Et si aucun fail, le done est imperfect. Et il boile adder a ceo le dit de Bracton in acquirendo rer' dominio, scilicet quod donationes non valent licet sint incepte, nisi sint perfecte. Et en cest case le done ne fuit perfect pur deux raisons, l'un pur ceo que poit estre que la feme que fuit le teirce person poit disagreer a cel done, et donqz est le done imperfecte, Car el nest compellable de prendre sauns bon gree.

9) Item in case le femme deue deuant son mariage ou que el entra en religion, & est professe, ou ne boile vnque marier, donques el ne poit vnque auer le argent. Et hoc Baldwyn concessit postea. Car quaut home face tyel maner de done conditionall de son mere volunte et bone pleasure, et delyuer le chose en ouell mayne a garder al opes lestraunger, vncore deuant que le condition est performe, le baylement est reuocable. (10) Car si home delyuer a son seruaunt en le feast de le nouell an un hanap dore, a ceo doner pur un netwe yeares gift a un esstraunger, clerelement il poit countermaunder ceo nient obstaunt le done, car ceo ne fuit done perfectment execute: Et est diuersite quaut home faite done ou baylement a ceo doner a un esstraunger, sur un consideration ou former ducty. Sicome ieo die que J. S. ad moy enfeoffe de certain terre, et en recompence de ceo ieo done a luy cest argent & ceo bail a un esstraunger a ceo bailer oustf, ieo ne poy ceo countermaunde, pur ce que cel done ne prist effect come pure done, mes come un satisfaction. (11) Et mesme le ley est, quant chose est deliuer en consideration, satisfaction ou recompence dun autre chose, la il ne poyt countermaunder, & issint icy, si le case vst est que le bailloz fuisset

De termino Paschæ. Anno 33. H. octauj.

estre lie per couenaunt en consideration dun mariage precedent, a payer tiel somme, donques il ne purroyt vnque ceo reuoke. Car ceo alter le propertie maintenaunt, mes auterment est dun meer done sauns aucun cause precedent. (12) Et il dit oustre que in anno xvij. huius regis, home fist seoffement a performer son volunte darrein, et son volunte fuit annex al charter de seoffement, & liuery de seisin sur ceo fait accordeant, fuit adiudge que il poit alter & reuoke cest volunte, coment que il prist effecte sur le liuery &c. (13) ¶ Baldwin a mesme lentent, car icy il fuit nul done execute eings tantum executorie. Et pur ceo il poit ceo reuoker, sicome home face letter dattourney de fait liuery de seisin, il poit ceo reuoker a son pleasure, et auri il appiert expressement que il fuit agree parenter eur al temps de bailment, que a quel heure que le bailloz redeliuer al baillye vn bill enseale tesmoignant le dit receite, que adonques il duist reauer le argent, ceo expresse lentent del bailloz que cel done fuit reuocabl a son pleasure. (14) Et ouster il ne veia aucun diuersite perenter le common case & cest cas, si non per reason de ceux parolz ad opus & vsum. Car nul voile denier mes que si home baile vn chose, a ceo bailer ouster a vn estranger, le bailloz puit a son pleasure ceo coterminader deuant le bailment ouster. Et ceo icy est mesme le case si ceux parolz ad opus et vsum faillirent. (15) Et il semble que ceux parolz ne chaungeront le case, car le propertie de argent ne poit estre alter per parolz de vse ou behoufe, & ceo est proue per le statut fait Anno 50. E. 3. capitulo 6. de fraudulent donees fait de biens & chateur a defrauder les Creditors, le ley deuaut fuit que done des biens a son opes ne fuisset bone mes le propertie fuit maintenaunt en le donee. Et cest paroll (vse) boyde, ou auterment le statute vst estre faite en bayne. Car si le propertie vst remainer toutes soites en le donoer, donques le Creditor purroit auer execution de ceux, coment que cest estatute ne vnque vst estre faite, per que &c.



## DE TERMINO MICHAELIS.

Anno 33. Henrici octavi.

- 1) **N**ota q̄ la honoz de Petworth en Sussex par act de Graunt d' parliament est deinz le order et Suruey del court office de daugementation, Et le Roy per bill assygne ad Seneschal graunt l'office de Seneschal, et diuers autres offices del dit honour al countie de Southampton pur terme de vie, le quel bill passa de South le graunde seale en la chauncery. Et si cest graunt de South cest seale soit assets bone ou nemy fuit moult dought. Entant que il y ad un clause en le acte del establishment del court daugementacions fait anno 27. H. 8.
- 2) That all graunts letters patents to be made for terme of life or yeares, of any office concerninge lands of that court, shal be made and written by the clerke of that courte, & sealed with the great Seale of that courte, and such graunts shal be good against king &c. sauns aucun parol de restraint cestascavoir, et nemy per aucun autre clerke. (3) Et semble as dyvers sericantz que le plus suer voy serf de ceo auer de South le seale daugementation, eo q̄ cest paroll (shall,) est paroll obligatorye et in maner compulsory, mes aucuns semble le graunt de South le seale del chauncery assets bon en ley, car Bromley dit, que si soit enact per parliament que le puisne fits auera appeale de mort son pier, ceo ne exclude le fits eygne de son suit, pur ceo que ne sont aucuns parols de restraint, Vide simile An 3. & 4. Phil. & Marie Fol.

- 4) **E**n Banco Regis cest case fuit, un feme auer poison son baron en Deuon le quel offence est faite treason circa Treason. Annum 31. H. 8. Et per le generall pardon graunt per parliament, en l'an xxvij. cest offence fuit pardon: or le fits ad port appeale de murdre vers la feme, si l'appeale gist fuit le question. Et semble per aucuns que pur ceo que l'offence, est fait treason, ceo drowne chescun meindre offence cestascavoir le offence de murdre que fuit deuant al comen ley, et issint l'offence nemy punishable come murdre, eins come treason, et issint nul appeale gist, (5) Mes aucuns semble le contrary, entant que le primer offence nest tolle per le augmentacion del punishment de ceo, mes demurt touts soit, sicome chacer en parks est ore fait felony, uncore l'offence poit est faite trespass al pleasure del party &c. Mes l'opinion
- G. ij.

De termino Michaelis. Anno 33. H. octavi.

l'opinion des Justices fuit (vt audiui) que l'appeale ne fuit main-  
tenable Vide l. 3. H. 7. semble matter. Et M. 7. Eli. Fol.

Acquit-  
tance.

6) **L**E case en Banke le Roy fuit tiel, home q̄ fuit condempnē  
en dett per verdit q̄ passe per Nisi prius. Et il paya parte  
del dett al plaintife que fust acquittance del sume receiue (in hęc  
verba) receaued x. li. in parte of paymēt of a more sume wheres  
in I am condempned by iudgement geuen by the Justices of as-  
sise in Derbshire, ou en veritie le iudgement fuit done en banke  
vt oportet. Et si cest acquittance soit sufficient en ley per cause de  
cest misrecitall, fuit moue, de porter audita querela, pur ceo que le  
pleintife ad sue Capias ad satisfaciend'. Et semble nemy, car nul  
tiel iudgement fuit done. (7) Car si ieo release tous actions  
quas habeo ratione testamēti. Et ieo ne sue executour, cest release  
est boide a toutes entents, et issint est si ieo release tout le droite  
que ieo aye en toutes les terres que J. S. ad per discent, et il ad  
rien per discent, le release est boyde, eo que il est incertaine et  
nosme en generaltie. (8) Mes Horwood attourney dit que  
si ieo release tout le droit que ieo aye in white acre, et nosme le  
terre certaine, le quel il purchase dun tpe. Et in veritate il ceo  
purchase dun auter, vncore pur ceo que le terre est certainement  
nosme primes, le release est bone, nient obstant le misrecitall a-  
pres, mes quaut il est fait en generalty auterment est, et sic di-  
uersitie. vide accordant, M. 2. E. 4.

Appeale.

9) **W**Arneford del Tēple fuit sue sur un'appeale de mur-  
dre, port en le countie de Wiltes. Et le brieve fuit ad  
respondendum A. B. Alias dict' A. C. fratri & heredi  
celuy q̄ fuit murdre, et aury il appiert sur le count q̄ le stroke fuit  
percusse en comitat' Wiltes et que il languish a trois semaines  
en D. in comitatu Berk & ibidem obiit, & sic predictus defendens  
die & anno supradictis apud C. predictam, felonice interfecit &  
murdrauit. (10) Et sur cest appeale le defendāt fuit discharge,  
car le pleintife nest nosme frere et heire en le substance del brieve,  
mes tantum en le alias dict' frere et heire, car son very nosme,  
et le nosme per que il duist porter le brieve, duist auer estre mis  
deuant le alias dicto, sicome ad respondendum A. B. fratri & he-  
redi &c. Alias dicto &c. Et aury fuit moue que le conclusion  
del count, est repugnaunt al premisses, car il ne fuit murdre die  
quo percussus fuit, Car il vint apres ceo trois semaines, Ideo  
quere inde bien, Car les Justices et Serieants fues en dought  
de cest poynt, Mes pur le primer cause le defendaunt fuit dis-  
charge

charge, Vide pur le pymer poynt 36. H. 6. in det, ou en le al-  
as dictus le defendaunt fuit nosme de London, et nemy en le  
pymes del byefe, per que le byefe fuit abate. Et aury T 30.  
H. 6. 2.

12) **I**N Banco Regis le case fuit tiel, vn Edmund Cockerell, Byll obli-  
et vn Henry Huttost fuerūt ioyntm̄t obligē en vn simple gatory.  
bill a vn John Waberley de London, et Huttost deuie, et  
Waberley port action de Dette en London vers l'auter sole-  
ment. et cointe sur cest bill. Et le defendaunt pleade que il  
ne dūst estre charge per le ditte byll, pur ceo que quaut a  
parcell del money, Huttost paya al pleintyse a tyel warde in  
London. Et le residue il mesme paya al p̄l en mesme le lyeu a  
auter temps, les queur le pleintyse accepit en plaine satisfac-  
tion &c. Et delyuera le ditt bill obligatory nomine acquietan-  
cie debiti illius, eidem defendenti, pretextu cuius, billa prædicta  
vim & effectum sua totaliter amisit. Et puis le pleintyse em-  
piist de luy oue force et armes le ditt byll. Et sic idem defen-  
dens dicit, quod billa illa non est factum suum. Et de hoc po-  
nit se super patriam &c. Et sur cest plea le pleintyse demurre en  
ley. (13) Et ore fuit argue per Staunforde et Bromeley ser-  
ieautes pur le pleintyse, que le plea ne fuit bone pur dyuers  
causes, tum pur ceo q̄ quaut home pleade payment en mesme  
le countie ou l'action est port, le defendaunt relpera sur le de-  
bet &c. Et aury il ne monstra acquittance del payment,  
Car le maxime de ley est, que vn single obligation ne poit es-  
tre auoyde et responde per nude matter, eyns ceo doiet estre  
per matter de ci hault nature sicome l'obligation est, cest assa-  
uoir per matter in escript. (14) Et pur ceo en 4. H. 6. fuit  
adudge, que arbitrement ne fuit barre en Dette sur oblyga-  
cion, et in 11. H. 4. home fuit condempne en arrerages deuant  
Auditours assignes, et en action de Dette port des arrera-  
ges, il pleade que il fist l'obligation al pleintyse pur mesme  
le duetie, et tenus nul plea, pur ceo que le pymer dette ne  
fuit chaunge per l'obligation. (15) Et en accompte sur re-  
scrite per Indenture, le defendaunt ne dira encounter ceo, vn-  
ques son recepuoir &c. Et en byefe dannuitie payment est  
plea sil fuit graunt hors del terre, auterment nemy. Et co-  
ment que le verity soyt que le pleintyse est paye del money,  
vncoze est melyoure de suffre vn myschiese a vn home, que vn  
inconuenyence a diuers homes, que subuertera vn ley. (16) Car  
si matter en escript serroyte si legerement defete et auoide, per  
tyel



De termino Michaelis. Anno. 33. H. octau.

tyel surmise et nude vent, chose en escript ne terra de plus aue-  
choitie que matter en faite. Et oustre cest byll ne poite estre  
acquittance, pur ceo que il nest faite en le nosme del obligee;  
ne ascuns parolt dacompt. Et aury ne poit estre le fait del  
obligee, Car vn faite que fuit vn foites bone, ne poite vnque  
auec deux delyneries, car le seconde deliuerie est oustreint boide  
de faire ceo le faite del partie.

Lease pur  
ans,

17) **T**Enaunt en taile deuaunt lestatute de 27. H. 8. de bles  
fist feoffement en fee, al ble de luy mesme et ses heires, et  
puis il et ses feoffees font lease pur ans rendant rent. Et puis le-  
statute faite, le tenant en taile mozt sepsie, et son issue alien la  
terre per fine deuaunt ascun entre faite sur le Termour, ou al-  
cun receit del rent, et lalienee accept le rent. Quere si apres  
ceo il poit auoyer le lease, et come semble per le meliour opi-  
nion des Justices dambideux Banks, preter Saunders, que lali-  
enee, ne vnque ceo auoydera, le quel il receiue le rent ou ne-  
my. Car le lease ne fuit merement boyde per le mozt del tenant  
en taile sauns actuell entre faite per lissue, auterment serroyt  
dun rent graunt, come en casu. Littleton Del feoffement de te-  
naunt en taile a son eygne fitts deyns age, et quaut il byent  
a pleyne age il faite lease pur ans, et puis le pere deuie, illint  
que le fitts est remitt, vncoze il nauoydera son lease, come il fra  
vn graunt, per Bromeley, nota diuersitatem.

Lease pur  
ans,

18) **N**Ota cest diuersitie pro lege per Shelley si home fait  
lease pur terme dans rendant vn rent, Et si le rent  
soite arere per le space dun moys prochain apres  
le ioure del payement, que le terme cessera, si le rent soit ar-  
rere per le dyt space, le lessour ne poyt entrer en la terre sauns  
demaander le rent sur la terre, Car la est le rent payable de  
droyt, Mes si le rent en cest case soit reserve destre paye a  
vn auter lyeu hors del terre, donques le lessour poyt entrer  
sauns faire demaunde sur la terre, ceo que il nest payable la. Vi-  
de inde plus. H. 4. & 5. E. 6. Fol.

## DE TERMINO HILLARII

Anno 33. Henrici octavi.

20)



Cur Coperceners sont, et lun deux fait Lease pur lease pur terme dans de ceo q a luy as ans, fier, Et puis l'auter port byefe de participatione facienda enuers le lessour. Et partition est fait, en cest case, quere si le parte allotte al lessour soit meyndre que l'parte l'auter, quel remedy pur le termour. Et semble a ascuns nul remedy pur luy, mes il doyt luy tener content oue ceo que le lessour est tenus, mes si partition fuit fait sauns byefe, quere donques.

Partition

Lycence

## DE TERMINO PASCHÆ.

Anno 34. Henrici octavi.

1)



Le Roy auer graunt a un licence de carier bell metall hors del Roialme, n'ent obstant lestatute fayte et puis desfeyte. Et apres cest licence, cest assauoir oue a cest darraine Session del parlyament, fuit enacte, que nul person duist conueper bell metall ar. apres le p'p'mer ioure d'ap'el d'arraine sur un certaine payne. Si le lycence per cest act

Lycence

soyt reuoke fuit demaunde des Justices del Banke. (2) Et semble a Baldwyn & Shelley que cy, Car il est partie al Acte, Et le roy ne poit dispence oue un nouell ley destre fait per Act de parlyament, deuant ceo que l'act soit fait, sicome il poit en choses auener, en que il ad enheritaunce, sicome il graunte a un destre discharge de Tares et Subsidies destre grauntes, ceo est bone, Quere, simile. M. 34. Fol.

Baldwyn

3) H'ome tient per seruice de chivaler, et a cest iour faite Done in done en taile, reseruant a luy et ses heires r. s. sans taile. auters parolx, si le donee tiendra del donour per seruice de chivaler et r. s. fuit moue per Bromeley & Shelley semble

G. iiii.

que il

De termino Paschæ. Anno.34. H. octau.

que il tiendra per ambideux, car l'un deux le ley vst reserue, scilicet le tenure per seruice de chivaler, sauns rien parler. Et le r.s. est adde a ceo per le speciall reseruation del partie. Quere legem, quia Bromeley et auters fueront de mesme loppynion, tamen quere. Vide T.6. M. Fol.

Lease pur  
vic.

4) **L**E person dun esglise faite lease de son rectorie pur tme de xl. ans. Et le Patron et Ordinarie font confirmation del graunt et lease pur terme de xx. ans, immediatelly ensuuant le commencement del terme, (per hec verba.) Et nos Stephanus permissione diuina VVinton Episcopus, ecclesie de S. Ordinar, concessionem & dimissionē predictas, ac etiam Indenturam huic scripto confirmationis annexam, & omnia in eadem contenta pro nobis & successoribus nostris quantum in nobis est, prefato I. S. ratificamus, approbamus & confirmamus per presentes, in cuius rei &c. (5) Et ceo fuit annexe en un scedule al Indenture del lease. Et autiel confirmation fist le Patron en le primer person, videlicet, Et ego &c. Et per loppinion de diuers, cest confirmation est bone pur lentier terme de xl. ans, sed plures contra, Et ceo fuit le case de mayster Fitzwilliams pur le rectorye de Shere, en Surrey, vide simile. T. 2. M. Fol. Et bone case de ceo M. 16. Eliz. Fol.

DE TERMINO TRINITATIS

Anno 34. Henrici octau.

Mayntenaunce.

6)



**E**l schequer un Jurpe appert sur un issue ioyne en un enformation sur lestatute. 2.1. Regis nunc, pur mayntenaunce et achater des pretendes tytles, ou lssue fuit que le defendant ne achata se. contra formam statuti. Et fuit done en euidence pur le Roy per Molineux serieaunt, et Horwoode lattourney le Roy, et Bradshawe Sollicitor, que un Duschamp fuit seisie del terre comprese en le information, et enseoffe deux homes sur condition de reenseoffer



feoffer luy et son femme pur vie, le remainder a vn William  
 M. son puisne fitts en taylor: oue dyuers remaynders oultre,  
 sauns monstre a queux persons. Et lestature fuit execut ac-  
 cordaunt, Et puis le pier Mulschampt fist nouell feoffement al  
 pymer feoffees, sur le condycion que ils duissent renefeoffer  
 luy et sa seconde femme pur vie, le remayndre a vn auter de  
 son fitts nomme Edwarde en taylor ac. le quel Edwarde fuyt  
 defendaunt en le information. Et il procure les faits del pri-  
 mer estatue destre cancelled, pur ceo que il ne fuit immediate  
 in remaynder per ceur, mes le quart fitts est en le remayn-  
 der per le pymer fapte. (7) Et apres le mort le pier te-  
 naunt pur terme de vie, William qui fuit en le pymer re-  
 maynder entra, et pyist les profittes. Et le ditt Edwarde a-  
 chate le tytle dun home nyent estreaunt en possession. Et pur  
 ceo que les primers faits fueront cancelled, ils mettront al court  
 vn copie que fuit le draught de ceo, et escrie per le defendand  
 mesme, per quel il appiert sur le lieu que le dit Edwarde que  
 fuit defendaunt fuit en le remainder, pur defect dislue del Will-  
 iam. (8) Et sur cest euydence le defendaunt offre a de-  
 murrer en ley. Et les Counselloures del Roy ceo refusont fait,  
 pur ceo que ils en donaunt de lour euydence ne fieront as-  
 cun mention de darreygne remaynder, mes ceo omitt, coment  
 que lescription que yls monstront auaunte, parle de ceo. Et  
 sur ceo fuit mult contencion syis purront ceo wayuer, mes al  
 darreygne le Courte charge le Jurpe denquiter del entper  
 matter, et de ceo trouer, Et le Courte sur ceo troue boyle ad-  
 iudger sur le ley, cestascanoir le quel celuy en le darraigne re-  
 maynder, poite acheter vn pretendes tytle per le prouiso que  
 est contenu en lestature, cestascanoir, That euery person be-  
 inge in lawefull possession, by takinge of the yearely ferme  
 rentes or profittes, may buy or obtayne any pretended title ac.  
 9) Et icy quaut William que fuit en le pymer remayn-  
 der entra apres le mort son pyer pur le forseyture, il deuist  
 toutes les nouell remaynders, et recontynua les auncyent re-  
 maynders. Et pur ceo fuit dit per le counsayle le defendand,  
 que il nad offende lestature, eo que celuy en le remaynder a le  
 particulier tenaunt, sont forsqe vn estatute, et le seisin lun est  
 seysin a lautre, mes le Counsayle le Roie eontra clerement.  
 10) Car per le acheter del title le particulier tenaunt, il en-  
 tend a defeate toutes les pymer remayndres, et aury lentende-  
 ment de lestature sicome (appert per les parolx) coupent estre  
 pyis

De termino Trinitatis. Anno 34. H. octau.

pris que celuy que poit buyer vn pretendu tittle, doyt estre en possession per le prendre des annuell profits et rentes, per que celuy en remainder nest en cest case, Ideo quere.

Attaint,

11) **A**ttaint fuit poit en Banke parenter Rolfe Viduam et Hampden chyualer en Essex sur vn verdit done vers le playntise en vn brieve dentre sur disseisin poit vers mesme le Defendaunt per le ditt Rolfe, et pur euydence le daraine volonte vn Butler (que fuit home apzis en ley) fuit monstre en vn auncient paper escript sauns ascun probation en lozdynary Courte, coment que la fueront en ceo auxy testametary choses, come legacies, & fefans de rexecutours, et sauns ascun subscription ou seale. (12) Et a prouer cest volunt fuerunt troys testmoygnes, mes deux deposeut sur report dauters, et le tierce depose de son notyre, et son nomme fuit en le volonte come vn testmoygne, mes le terre auer estre en auter maines encouter le volunt per xx. ans et pluis. Et toutes ceux prouues non obstant, lenquest done pymerment verdit encouter le pleintise et le volonte, per que le pleintise fuit nonsue. (13) Et la fuit agreee pur ley que vn volonte de terre, poit estre proue assets bone per testmoygnes sauns escripture ou probation deuaunt lozdynarie, issint que il nest de necessity que vn volonte de terre terra in scripto & sub sigillo Ordinarij, quod nota, Mes le Jury pryst petit regarde a le testimonye auaunt dit. (14) Et la fuit auxy playnement agreee pur ley, que le pleintise en attaynt ne donera plus en euydence, ne induce plus soures testmoygnes que il done al petit Jurye, mes econtra le Defendaunt poit doner pluis en affirmaunce del pymer verdit, Et sur cest poynste il fuit mult contencion parenter les Counselloures co que le pleyntise done plus &c. (15) Et pur ceo fuit dit per le Courte, que il bst estre sagement fayte dauer leuydence eserie, mes pur ceo que il ne fuit, le Courte examina toutes soytes les testmoygnes sur lour serement sils done mesme leuydence al pymer ou nemye. (16) Item mayster Shelley en recitaunt le charge et euydence, admonishe le Jurye a regarder al euydence que fuit done al pymer enquest, sur quel ils passent, Car il affyrme pur ley, que syls auerount preignaunt et manifest probation et euydence de prouer le matter, coment que il fuit en fayte faux, et le veritye del matter fuit contrarye, vncore ils ne doyent regarder a ceo, mes

mes doyent waper en lour conscience q̄ ils voluerent auer faite sur tyel bone euidence, come le p̄mier Jurie fist, Car homines sunt mendaces & non angeli, &c.

17) **E**st enact Anno 4. H. 7. capitulo nono que nul home Conueier  
conueyera vine deins le Roialme hors de Gascoigne de vines.  
forsq̄ en niefes englois &c. et ou le maister et mariner  
sont englishe &c. sur payne de forfayture, et le Roy que oze est  
graunt licence a vn home Anno 9. que il ou ses deputies factors  
ou assignes purront conueyer &c. in quecunque niefie nient ob-  
stant le dit statute 600. Tunne de vine gascoigne, sauns parler  
rien del mariners &c. (18) Et per lestatut fait Anno 32. H. 8.  
capitulo 14. il est enacted que le dyt estatute estopera en son  
pleyne force et vertue, So that from henceforth no person shall  
attempt to doe any thinge contrary to the tenour and effect of  
the statute aforesayde, bypon the payne lyMITTED in the sayde  
estatute. (19) Et oze vn Peter Richardes fuit sue per in-  
formation en leschequer pur xl. Tunne importes en le Roialme,  
en Apryll darrayne passe contrarie al forme del dyt p̄mier  
estatute. Et il pleade cest lycence come assignee pur les xl.  
Tunne sauns monstre les letters patentes le Roy. Et aury  
sauns monstre sayte dassignement, mes il auert per p̄scrip-  
tion quod apud mercatores, talis habetur consuetudo, quod  
quilibet habens huiusmodi licenciam, potest simplici verbo assignare  
&c. sauns auerment del vie le p̄mier grauntee. (20) Et  
sur cest plea fuit demurrer en ley, et bien debate per dyuerse  
Serieauntes, et les Barons del Eschequer. Et per le melys  
oure opinion le ple ne vauld sauns monstre les letters patents,  
sed al matter en ley ils ne semble issynt, Quere, Et per le res-  
porte de Baron Fortescue le iudgement fuit done pur le Roy  
eodem Termino pur le insufficiencie del plea, sed nemy pur le  
matter en ley. Ideo quere inde.

21) **T**Enaunt en tayle fist feoffement deuant lestatute de Feoffement,  
27. Regis nunc al vse de la femme pur terme de son  
vie, le remaynder a son fitts et heire en fee. Et puis  
est lestatute sayte et le feoffour est mort, et la feme aury, et le  
fitts entra. Sil serra remitt al tayle ou nemy ceo fuit moue per  
Molineux, et semble que nemy. Car lestatute faite le possession en  
luy.



De termino Trinitatis. Anno 34. H. octau.

luy, sicome luse fuit deuaunt, & ceo fuit dui fee simple, per que &c.  
mes son issue terra remit: Quere.

Feoffemt.

22) **V**n femme tenaunt en tayle prist baron que fist feof-  
fement deuaunt lestatute de 27. Regis nunc al vse  
de luy et ses heires, et auer issue per le femme et  
deue, les feoffees al request del issue font lease pur ans, la  
M. 6. E. 6. femme deue, lissue entra sur le termour et fait feoffement al  
& M. 2. vse de luy et son femme et de les heires le baron, et deue son  
Mar. heire deins age, lestatute de 27. est faite, la femme deue, le heire  
deyns age entra sur le termour que fuit nosme Sawier et  
prist distres pur damage fesaunt, et Sawier port repleuin  
vers luy que fuit nosme Slyfelde, Et cest matter fuit pleade  
de prouer vn Remitter del taile. (23) Et sur ceo demurre  
en iudgement. Et lentre de Rolle est Hillarij. 34. Rotulo. 501.  
Et nota autiel case scilicet. Tenaunt en tayle faite feoffemt  
al vse de luy et ses heires, les feoffees graunteront rent charge,  
le feoffour deue son issue deins age, Et donques bient lesta-  
tute de xxiij. ore si le heire soyte remitt al tayle, & adiudica-  
tur quod non, placito inter Simons et Chapman Termino.

Anno,

Rotulo,

DE TERMINO PASCHÆ.

Anno 34. & 35. Henrici octau.

Recouery

1)



**L**e tenaunte le Roy de terres tenus in  
Capite, deuaunte lestatute de 27. suf-  
fre vn comen recouery vers luy al vse  
de son fits et heire apparant & son fess,  
et des heirs del corpes le fits, puis quel  
statut le fits ad issue & deuy, lissue deins  
age, ou il terra en garde al Roy ou hors  
del garde duraunt la vye la femme.

2) Et per loppinion de Bromeley ser-

icaunt le Roy, Horwod attorney, Swester attorney des wardes,  
Broke & auls, lissue fra hors de gard viuant le tenaunt le roy que  
fuit le donoz del vse, q fuit l Seignior Burgh, & declare ce vse sur  
Indenture

Indenture de couenautes de maryage de son fitts oue la file  
**S. David Owen** pur le summe de 1000. Markes, puis quel  
 couenant le dit recouery fuit etoe, car launcient vse del fee sim-  
 ple remayne tousz foites en le pier coment que il ne expresse as-  
 cun vse en fee simple. Et donques per lestatute, le possession fuit  
 best in le fitts et femme, come le vse fuit, et le fee simple en le pier,  
 come il fuit donoure del vse, et nemy come vn en remaynder  
 dun nouell fee simple, Car ceo voyle alter le case &c. (3) **I** Garde  
 tem mesme le **S. Burgh** fuit seysie de terre en possession et  
 en vse, et fist couenautes de mariage vt supra, que son fitts  
 eigne immediatement apres son decease, auera en possession ou  
 en vse, tousz ses terres solonque mesme le course denheritance  
 come ils donques estoier, et que toutes homes oze seisies et de-  
 stre seysies, serroient seysies al dit opes et entent, le fitts deuye  
 son heire deyns age, ou le heire serroyt en garde al Roy fuit le  
 question. (4) Et ceo depende sur ceo, si le fee simple del vse  
 fuit maynetenaunt hors del pier et bestue en le fitts per tyels  
 parolz vt supra, et per loppinion des ditts homes, le fee sim-  
 ple del vse ne fuit hors del pier, Car cest forsque couenaunt, et  
 ne chaunge lestate del fee simple, mes le case per case varia si  
 les parolls fuerunt, que immediate apres son decease le terre  
 bza et remayne al fitts, Quere inde. Et sic per loppinion deuz,  
 en nul des ditts cases supra, le roy nauera le garde.

5) **A** Duowson descende a deux coparceners, lun deux este. Aduow-  
 Aunt deyns age et en garde, le gardeyn marie oues- son.  
 que leygne, lesglyse se voyde, le gardeyn present en  
 le nosme de ambydeux soers, et auterfoytes lesglyse voyde  
 quaut le puisne soer vyent a pleyne age, et si el auera le pres-  
 sentment ou leigne, fuit en question parenter Archedeacon Ca-  
 rowe et vn auter. (6) Et dyuers semble que leigne auera  
 le presentment, si le puisne ne voyle ioyndre oue luy. Car  
 ceo terra ditt le commencement de son tourne. Entaunt que  
 el nauer le tourne al darraygne auoydaunce, mes fuit fayts  
 indyfferentment en le nosme dambydeux, Sed alij eontra,  
 Quere.

7) **L** E playntyfe en vn Quare impedit fuit fayte Chyua Quar'im-  
 ler pendaunt le byefe, per que le bfe fuit abate, per que pedie.  
 le pleintife purchase nouel bfe per iournes accomptes, *Journes accomptes.*  
 sil gist ou nemy fuit demaund per Molineux, et semble a Shelley  
 que si

## De termino Paschæ. Anno 35. H. octauj.

que si le brieſe duiſt abater per tyel acte, que neſt pas lact del partie meſme, eo que il eſt compellable per le Roy deſtre chyualer, donques entaunt que ceo ſerra accompte ſon defaute de meſme, il nauera le iournes accomptes, mes il agreea que les lyuers ſont clere, que le brieſe abatera.

Errour.

8) **E**n Erroure in Banco Regis parenter Trewinmarde et Skeboys ſur iudgement en brieſe dannuitie, fuit assigne pur erreure en ceo que le iudgement fuit done quod recuperet annum redditum & arreragia eiusdem, tam ante impetracionem breuis quam poſt incurſa, que quidem arreragia in toto ſe attingunt ad 75. li. Et ceo fuit vn quarters annuitie plus que de veritie fuit encurre. (9) Et aury fuit assigne pur erreur que les Jurours apres le charge done, et deuaunt lagreement, commederunt & biberunt al coſtes deux meſme, et ceo challenge et entre deuaunt le pyſell del verdict, et vncore al perill del pleintife de bene eſle le vdit fuit pris. Et per loppinion del court nul de eux fuit erreure, car al prumer le iudgement vſt eſtre perfect, ſi les arrerages ne vſſent eſtre iectz et mis en certaine, car neſt forſque loſſice del clarke a faire. (10) Et a l'auter ils dient que il ad eſtre adiudge diuers ſoites que le maunger et boier del Jurie neſt forſque finable ſil ſoit a loure coſtes demefme, mes au terment eſt ſil ſoyt al coſt dun partie, car ceo enduce aſſerction et ſuſpicion &c. Et tamen vide 14. H. 7. contrary per Vauaſour. 11) Et aury en le prumer caſe, il appiert byen per le recorde quaunt les arrerages amounte, car le ioute de brieſe purchaſe eſt mis en certaine, et ioure del iudgement done, per que le miſtakinge eſt defaut del clarke, ſicque hijs erroribus non obſtantibus, primum iudicium affirmatur, accord M. 20. H. 7. fol. 3. Et in libro intracionum Titulo Enqueſt, In miſdemeanour de Jurie in Banco Regis, Et verediſt contra Regem non obſtante &c.

## DE TERMINO TRINITATIS

Anno 35. Henrici octauj.

Treſpas.

Pafe' vlt'.

Rof. 555

12)



Reſpas fuit poſt per J. Wonge vers Sant, Quare clauſum fregit, le defendaunt pleab en barre, le ſeoſement dun William Wonge, a done colour al pleintife, a que le pleintife dit que le dit William Wonge fuit ſon pier, et il



et il est son firs et heire, Et que le dit *Wylliam* a tempore natiuitatis sue vsque diem obitus sui, fuit surdus & mutus, Et issint esteant surde et mute, fist vn charter de feoffement del fre ou le trespas &c. le quel charter il enseala, et issint enseale il deliuer sur le terre al defendaunt. Que quidem deliberatio carte &c. est idem feoffamentum in barra specificatum. (14) Et puis le dit *W. deue*, et le pleintife come fitts et heire entra et fuit scylie tanque le defendaunt fist le trespas, et sur ceo le defendaunt demurre en ley.

3588 Bro. Assen. 74

15) **H**ome faite lease pur ans de terre et dun stocke de Lease pur barbitres rendaint certaine rent, tous les barbitres ans, murrerunt, si le rent soit apporcionable fuit moue sur le Indenture de Richardes le Tauerner. Et semble a dyuers que nemy, coment que il est lact de dieu et nul default est en le lessie ne lessour. Sicome le mere gaigne part del terre lease ou part est burne oue fue wilde que est lacte de dyeu, le rent nest apporcionable. Mes lentier rent issira del remaynder, auterment est quauant part est recouer ou euict per eygne tittle, donques est apporcionable. (16) Et de cest oppynion fueront Bromeley, Portman, Hales Serieaunts, Luke Justice, Brooke, et dyuers del Temple, mes Maruyn, Browne Justices, Townsende, Griffith, & Foster eontra: sed toutes semble bone equity et reason de apporcioner le rent. Et puis le case fuit argue in lectura More quadragesima post et semble a luy et a Brooke, Hadley, Fortescure, et Browne Justices, que le rent sera apporcion eo que nul default est en le lessie.

Apporcionm.

17) **B**riefe de droit quia Dominus remisit Curiam suam domino Regi fuit port per le baron et femme, la femme esteant deins age, la feign appiert per prochein amie, que fuit admit per le court. Et les tenaunts bouche le common bouchee q entra, et ioyne le mise sur le mere droit, et puis fist default sur que iudgement final est done sibien vers le bouchee & les heirs, come vers les tenants et lour heires quod nota.

Droit.

Pasc. 31.  
H. 8. Rot.  
336. simili.  
M. 30.  
H. 8. Rot.  
523.

judiciall in vouch. 1060 2. Ct. 20. 8. 8. 3. Condon

18) **L**e condit dun obligation fuit tiel q si vn esttraunger payast al obligee x. l. a certaine iour q lobligeat serroit void, En det sur cest obligat le def. pleade q estranger payast al p. a mesme le ioure vn chyual ou auter chose en pleine satisfaction del x. l. le quel il accept, iudgement si action ceo fuit tenus bone plea. Sicome lobligeat mesme fuisset tenus al paymt, entant

Condic.

Bulle

De termino Trinitatis. Anno. 35. H. octauu.

entant que le **Pl** mesme ad accept ceo en recompence del sūme.  
 19) Et il bien poyt oue son duety demesne dispencer per tiel  
 meane, mes si loblygoure fuissoyt tenus que vn esstraunger al  
 condition payera, ou il mesme payera, a vn esstraunger al obly-  
 gation, le quel accept tyel recompence, ceo nest barf, eo que il  
 ceo duist faire stricte accordaunt al condition. Et issynt nota  
 dyuersif per opinionem curie, consimile Pasche 27. huius Re-  
 gis Fol.

Dett,

Reade &  
 Bullocke,

20) **E**n Dette sur obligation endorce oue tiel condition que  
 si le defendaunt performe, All couenautes, grautes,  
 conditions, and agreements, contayned in a paire of  
 Indentures, That then &c. le defendant pleade lindenture, en  
 quel fuerunt dyuers couenaunts et vn rent reserve. Et dit quod  
 post confectiōem Indent' prædictæ .s. tiel iour, le **Pl** relaxauit  
 & remisit per chart' suam quam protulit &c. ad primum diem  
 Maij quod esset in Anno Domini &c. (que fuit puis le fesauns  
 del release) omnes conuentiones in quibusdam Indenturis &c.  
 specific' que fuerunt mesme les Indentures, Judgement si ac-  
 tion. Et nota que parenter le fesauns del oblygation et lenden-  
 ture (queux poyt vn date,) et le fesauns de release, fuerunt b. ans.  
 Et sur cel plea, le **Pl** demur' en ley, et fuit argue al Barf per  
 Rushton & Bromeley, et auxy per les Justices, et per l'opinion  
 le plea ne vault. (21) Et primes fuit argue que (ad) serra pris  
 come vsque per quel paroll les couenaunts in esse al temps del  
 fesauns del release, et queux fuerunt en le meane temps de-  
 naunt lextreme temps del primer iour de May, serront compres-  
 hend, quod fuit negatum per Shelley. Et coment que ne serroit  
 issint pris, vncore le release est bone, pur les couenaunts que  
 fuerunt in esse, Et ceux parolls subsequnt in le future temps,  
 serront pris come voyde. Sicome ieo release a vous tous acti-  
 ons quas I. S. habet versus vos ceux darrain polls sont voides,  
 et les pymers bone pur mesme actions, car per parolls subse-  
 quents vn fait poite estre quallifie et abbridge, mes nemy de-  
 trerint destruy. (22) Item ou release poit pnder effect en temps  
 future ou nemy, et semble vn grounde infallible que home ne  
 poit release action ou droit, mes que il auera, come Littleton dit,  
 mes Shelley semble que vn faite poit gyser et growe a vn per-  
 fection, come graunt ou lease, de commencer longe temps apres.  
 Et ceo fuit pcy lentent des parties, que le release ne prendra ef-  
 fect tanque al primer ioure de May apres. (23) Et il semble  
 que cest learning est honest, et voyle wryther ceo destre vse .s. que  
 chescun

chescun home erudit en le ley, construera vn fait apres lentenciõ del feafor, come per son engeine et reason il poit: car il semble si home disseise mon pere, et ico face release, et ceo deliuer a vn A. a gard cõ mon fait, et a ceo deliuer ouster al disseisor al pleasure del bailye, en cel case si mon pere deuie et donq il bayle le fait al disseisor, cest bone de barf moy qd' Baldwin negauit, car est contf al nature dun release de prender effecte apres, mes sil vst bayle ceo cõ vn escrow a destre deliuer come son fait al mort son pere, paraduventure la le release serroit bone, quere tamen inde car donque ceo ad relation al temps del primer deliuerre a quel temps le releffour, nauoiet droit a releffier. (24) Item fuit moue, si tous agreements sont releffes per cest parol conuencions. ou nemy, et semble que cy per Bromley, Car chescun couenaunt imply agrement, et pur ceo in 41. E. 3. et 21. E. 4. il ap- piert que home fist lease pur ans rendant rent per Indenture, en quel nul couenaunt fuit. Et en le fine del fait fuit, ad quas quidem conuenciones perimplendas le lessee oblige se in x. li. et. et pur les x. li. det fuit poite, et en chescun reservation del rent est agrement dambideur parties. s. del part le lessor pur le reservation, et sil lessee de ceo prender a tiel rent. Et pur ceo Shelley dit, que il est assets common en liuers que le lessee auera accion de couenaunt bers son lessor, sil soit oustre per le lessor meisme, ou vn auter que ad title denter, vncore nul parol de couenaunt est comprise en le Indenture del lease, et per autiel reason le lessor auera accion de couenaunt bers le lessee pur non payment del rent sil voit, car cest parol reddendo est sibi le parol le lessee come del lessor, qd' Baldwin negauit, (25) Et admit que tous agreements sõt auxy releases per release de conuenciones tantum, si per le dispensation des couenautes del Indenture, si le obligation que fuit fait pur le perfoimaunce de ceo, soit auxy release et dispence come Bromley argue que il sera, intant que l'obligation est accessory et depend sur le Indenture, et le determination del principal determine le accessory auxy, sur que il mette diuers comon cases del reddissein et annuitie que ad vn penaltie, et del rent pur default de payment de quel vn condicion de reentre est reserve. (26) Mes semble a Shelley et Baldwin que nest semble, car icy le obligation est principal cause de cest accion de det et est seueral chose del Indenture, et seueral accions poit il auer pur le breache del Indenture. s. accion de couenaunt sil voet, et auxy accion de det sur obligation, et ambideur accions gisent ensemble, et sont seuerall choses, et coment que le partie release lun, il nad release lautre. (27) Car in 41. pur somme d'argent bayle  
H. J.
a garder



De termino Michaelis. Anno. 35. H. octau.

a garder tanque le pt fuit assure de certayne terre, sil ne soit as-  
suer, et lauter bayle le argent, accion de dette ou accompt gist, al  
pleasure del partie, et coment q il releafe lui, il poit auer lauter,  
issint icy, car per le breache dun couenaunt lobligation est forfait:  
donq est ceo translate en auter nature. (28) Donq icy il nest  
alleage per le def. q en tout le mesme temps parenter le fealsus  
del obligation et le releafe, il ad perforce tous les couenaunts,  
graunts et agreements, le quel doiet estre alleage, ou auterment  
le playntise nest pleinement respondue. Car il stat ensemble, que  
les couenaunts fuef enfreints a un temps, et donque per le re-  
leafe de les couenaunts de lendenture lobligation que fuit forfait  
nest dispence. Et pur ceo le iudgement fuit done oue le playntise  
vt audiui eodem termino.

DE TERMINO MICH.  
Anno 35. Henrici octau.

Lease pur  
vic.

1)



Cestuy a que bse pur terme de vie le reñ ou-  
ster in tayle, fait lease pur terme de vie del  
lessee, et deuy. Et le lessee continue son esta-  
te, quel estate il auera? et semble per loppo-  
nion de les Justices de lun banke et lauter,  
que il ne serra dit forsque tenaunt per suffe-  
raunce, car le lease ne fait aucun disconti-

nuaunce del reñ, eo que il ad authorite per lestatute de Ric de  
faire lease, graunt ou feoffement, mes ceo doiet estre intend, que  
de tiel estate come il poit loyallyment faire. Et ceo fuit le case de  
Seignior Zouche des terres in B. in Coñ Somerset.

Lease pur  
ans.

2)

Fait moue en le case parenter Saunders & Griffin deuant  
le Seignior Chauncellour, a son meason in Cannon  
Row, que si home ad feoffees a son bse, et il fait lease le pri-  
mer iour de May pur terme de xx. ans, le terme a commener al  
feast de Midsummer donque prochen ensuant, et les feoffees font  
lease portant date le second iour de May de mesme le terre a mes-  
me le lessee, pur terme de xxxiii. ans le terme a commencer al  
dit feast de Midsummer, et cest lease fuit fait al request de cestuy a  
que

que vse. Quere si cest darren lease fuit bone, eo que les feoffees nont authorite de fair lease, le primer lease esteant in son force. 3) Et ceo ne fuit surrender del primer lease, entant que le lessee nauer possession, mes le terme fuit in luy de graunter et forfaire. Sed fuit dit que le darren lease fuit bone et effectuel, eo que les feoffees aueront vn loyal et ordinary authorite en le terre, de faire lease en cest case, entant que le terme fuit a commencer et executory, mes nemye commence et executed. Et auxi fuit dit que cest lease de les feoffees terra accompt come vn confirmation de les primer ans, et nouel lease de les xiiij. plus, sicome icefare lease a vn cest iour, & lendemain ice face lease pur plusieurs ans, cest surplusage est bone, ideo quere de cest point. (4) Item fuit moue si cestuy a que vse fait lease pur terme dans, et puis durant le terme, il fait feoffement del terre, et fait liuery en aut terre en nosm etc. ou riens passa per cest feoffement, eo que il nad riens in vse, nen possession, et donques le statute ne luy aide, ideo quere. (5) Item cestuy a que vse en tayle fait feoffement et de uie, fuit moue si le franktenement terra adiudge en les auncient feoffees maintenant per le mort le tenaunt in tayle sans regresse per eux fait, et come semble nemye. Et puis les parties eux mesmes submutteront al order et arbitrement del Seignour Chancelour, concernant le tytle del lease que fuit clayme per Saunders.

## DE TERMINO TRIN.

Anno 36. regni regis Henrici octavi.



6)

Nota que fuit tenus en la court des wardes & liueries pur ley, en le case d'un T. Arthure de Clopton in coth Somerset: que vn tenure dl roy come del honoz de Glocester, dont ij. partes veigne al roy per discent ou purchase, et le 3. parte per l'attainder del darren Duke de Buckingham, ne sera tenus pur vn tenure en chief del roy, come de son parson, ne donera prerogative d'auers terros al roy, cōe fuit decrec en le case le heire le dit Arthure que fuit en gard al roy per reason del dit tenure per service & chivalry, vt de honore, vt supra.

Tenure in capite.

H. ij.

Dome

De termino Paschæ. Anno. 36. & 37. H. octau.

Lease pur  
vic.

7) **H**ome Cuesqz fait lease pur terme de vie, et puis le lessor graunt le reuicion de mesme le terre a vn auter, habendū et tenendum terram predictā cum ceteris premisses, ptesat A. B. et assignatis suis cum post siue per mortem le dit tenaunt pur vie vacare contigerit, vsqz finem termini xx. annorum extunc prox. sequen &c. oue clause de garrantie de luy et ses successours, et oue vn letter dattorney de deliuer sesin al grauntee accordaunt. Et issint il fait, quere si cest graunt soit bone saung attournement ou nemye, scilicet come nouel lease, ou si le continuaunce arere del lessor en loccupation del terre, soit Attournement en ley, et cest graunt fuit confirme per le Deane et Chapter de Wells, mes le Chapter de Bathe fuit dissolue per suppression del Priore, deuaunt le dit graunt. Et ore le Successor voile auoider cest lease pur ceur ij. causes. s. pur de fault dattournement, en la vie leuelque predecesor, et auxi pur ceo que parte del Chapter ne vnques assentast al graunt. Quere.

Lease.

8) **L**E Roke fist lease a vn Johfi Cauerner dun rectorye rendant certayne rent. s. al valewe del benefice et iij. li. pluig, et fuit vn clause de exoneration, graunt per le roy a discharger le lessor de omnibus et singulis pensionibus porcionibus et denariis rum summis exeunt de rectoria. Et le quel le lessor serra tenuis a trouer le Curate, ou le Roke, fuit le question in Curia Augment. 8) Et per loppinion de plusours, si vn common parson fait lease de son parsonage pur ans reseruaunt vn rent. Et nul clause est in le Indenture que serra tenuis a trouer le curate, le lessor que est parson ceo fra, pur ceo que le seruice del cure, est vn spiritual administration, et ne poit estre lease, et le seruice nest auaunt del parsonage mes est annex al parson, Quere. Et al darren per decree, le lessor fuit allowe iij. li. enuers l stipend del Curate.

Lease.

Excepcion

9) **L**E Prior et Couent de Chyistchurch in com South. fierōt lease de toto manerio suo de Fleete cum pertiā in comitatu Dorcet, vnā cum columbari ac redditu omnium tenementorum eiusdem manerii, decimis garbarum pertinent ecclesie ibidem, finibus, heriot, perquisit Cuf ibidem prouēient, et alijs quibuscūque emolment et profic eidem manerio pertinent siue prouenient, aduocatione ecclesie ibidem, et wrecc Maris, & Cuf spiritual ibidem probationibus et finibus de testamentis ibidem probandis, et alijs proficuis Curie spiritualis ibidem, tenendum eisdem



eisdem Priori et conuentui, et eorum successoribus, duntaxat, exceptis et reseruatis. (10) Et nota que le Priour et couent fuef parloirs del esglis la, et auer spirituell Jurisdiction, Le doubt fuit ou l'exception commence, Et ou le f'armour auera le letting setting et perquisits de Courte ou nemye. Et per l'opinion de plusours, le f'armour ceo auera, Car le exception commence forsque al aduocationibus ecclesie &c. Et ne poit estre autrement, pyis, car autrement le lease serroit repugnaunt en luy mesme, car chescun emolument et profit, pertaynant al Mannor serroit reserve al lessour, eo que ceux parols beigne apres decimis garbarum, ou ascuns teigne que l'exception commence, eo que cest parol ac conioyne le darren parol. s. reddit, de tout ceo q' l'entet de lessor fuit de lessor, tamē ceo ne poit estre. (11) Et auri pur auter cause, car le nature de un forspris ou exception, est de excepter et restrayner part del chose deuaunt perle ou graunt, et nemye de nouel chose que ne fuit deuaunt perle ou graunt. Et donques decimis garbarum serront excepts que est nouel chose, et nemye lessor per ascuns parols deuaunt, Car ils sont d'auter nature que est le Mannor, per que &c. Et ceo fuit le case Henry mil shiere vers James

12) **E**n common banke le case fuit parenter un Nichols et Haywood, que en det sur obligation, le defendant plead non est factum, et le plea fuit enter, et venire fac' vers le Jurye, et puis, deuaunt le iour d'apparaunce del enquest, l'obligation per negligence d'un de les clerkes, en que gard le fait fuit, le obligation fuit mange oue myce, & les labells del seale auxi, issint que il ne fuit sufficient fait. Et puis al iour del Jurye, quaut euidence fuit done de prouer le fait, le defendaunt demaunde le view del fait, et tandem ceo fuit monstre. (13) Et per bone aduiselement et discretion des Justices de ambideux benches, le Jurye fuit charge denquiere si ceo fuit f' fait del defendant al temps del plea pleade ou nemye, et de trouer ouster le special matter, silz troue ceo le fait del ptie. Et accord ils troue le special matter, et demaund le discretion del court. simile T. 2. C. 3. 22. in attaint.

14) **L**e def. in repleg. ad returne agard sur nonsuit del p' p' q' il sua b'ce de returno habendo sur q' b'ce le vie returne aueria elongata, p'querent et sur ceo withernam est agarde, et sur le withernam le def. ad tot ratalla a luy deliuer de biens del p' et sur ceo le p' est a suer second deliurance. Et le q' il fuef le second deliurance pur le primer distres, ou pur le withernam

Dette.

obligacion

Expendice.

Repleg.

Secunde deliurance

## De termino Paschæ. Anno. 38. H. octau.

fuit moue in banke, et per loppinion del court q̄ fuit Shelley & Broune le second deliuerance terra pur le primer distres pris, et nemy pur le withernam. Et sic oportet legem esse, si natura et forma breuis de secunda deliberatione consideretur.

Testamēt 15) **E**N Camera domini E. Mountague capitalis Iustic' de banco in casu regine versus exitum domini Latimer, fuit moue q̄ le seignior Latimer per son volunt done et bequeathe a sa feme, la tierce parte de touts ses biens et Catalz: ou el auoit droit a ceo ou nemy. Quere sel auera forsque le tierce parte de les biens et chatt' aps les auts legacies paies, ou les dets paies, ou le tierce pt de touts les dets ac. niēt deducts. Itē si le tierce pt de l'z dets due passōt p ceur pōls, bona & catalla. (16) Itē si plate ou iewels sēt implies en cē pol vtēlles. Et sēble a toutz q̄ nemy, Itē il done et bequeathe a sa file Katherin 500. markes for a towards marriage, et el fist execut et deuie deuāt marriage, q̄re si les execut auet le money. Et sēble a toutz en maner q̄ cy, Sed aliē tenebat p Iustic' in serieāts Inne Hill. 3. Regine Eliz. pur vn legacye de argēt towards marriage to be paide at the day of marriage, or at y age of xxi. yeares, & el deuia deuāt ambideux, sed p Doctor Bede p le ciuile ley aufint est, simile H. 14. Eliz. in casu worseley, ou ladministraz de les legacies fuit commit al mere les deuises & lexecut del testat discharge contra voluntat' suam.

Priuilege  
de Parlia-  
ment.

17) **E**A banke le roy l' case est tiel, vn w. Trewpmard fuit imprisō sur vn bfe derigēt q̄ issist sur vn capias ad satisfaciēd' al fuit dū Skewis. Et il issint esteant in execut, vn bfe del priuilege del pliaint issist al R. Chamōd addōs biē d' Cornwal, recitāt q̄ Trewpmard fuit vn Burges, et auxi le custōe del priuilege d' pliaint, p vertue de q̄l bfe, le dit biē en le temps del darren sessiō del darren pliaint, ten<sup>9</sup> in 35. Regis nunc luy lesse a large, et sur cest matf les execut Skewis port det dōs le dit Chamond, et sur cest matf ils sont demurē en ley. (18) Et sont iij. matf a veier en l' case. s. ou le priuiledge soit grātable en cē case, pur vn Burges d' parliaint esteant arrest sur le bfe d' execut. Itē si le priuiledge soit grātable, ou l' ptie p cē enlargeint fra clere discharge d' execut a toutz iours enuers le ptie, ou forsque pur le temps del pliaint, Item admit q̄ le priuiledge nest allowable en le case, vncore ou le biē p cest bfe et garf del roy pcedāt del pliaint, fra suffiz excuse et discharge dōs le ptie p<sup>r</sup> del det. (19) Et al priuē il sēble le priuiledge allowable, et pur le prouf de ceo est necessary de consider lestat d' pliaint, le q̄l consist in 3. parts. s. le roy cōe le chiefe teste, et les seigniors les chief et principal mēbers del corps, et les comoners s. chivalers, Citizens et Burgeses, les inferior members, et tū font

font le corps del pliaint: auxi il est de consider les Elections de ceux mēbers, oue q̄l circumstance et solemnitie ilz sont elected, le maner de q̄l appiert p les statuts ent faitz, et quant ils sont esleus et retournes en le pliaint, il est entend de toutz hōes, q̄ ils sont les plus sages et discrete hōes deins le realme, de treater dun comon weale, et issint le b̄re del sūmons del pliaint voit, q̄ les elections serf de grauioribus et discretioribus viris &c. Et apres q̄nt ils sont issint retournes, leur psonal attend est cy necessary al pliaint, q̄ ils ne doiēt pur asc busines estre absents, et nul vn pson poit estre bien miss. eo q̄ il est vn necessary mēber: et pur ceo si asc murrust durant le pliaint, vn nouel fra essieu en son lieu, issint q̄ lentier number ne doiēt fayler, et donq̄ il ensua q̄ le pson de chesc tiel mēber doiēt estre priuiledge darrest al suit dasc priuate pson, durant cel temps q̄ il est imbusied entour les affaires del roye et sō realme, Et tiel priuilege ad estre tous foitz grāt p le roy a sez comoners al request del p̄locut del pliaint le p̄m iour &c. (20) Donq̄ comō realcō voit q̄ intāt q̄ le roy et tout sō realcō ad vn interest in le corps de chesc des dits mēbers, il sēble q̄ le priuate cōmoditie de asc pticuler hōe ne doiēt estre regard, car est vn maxime qd' magis dignū trahit ad se minus dignū sicōe l case fuit in 6. E. 4. q̄ si hōe soit condēpne en trespas oꝝ reddiselin et en execut pur fine le roy, sil soit btlage de felony, son corps ne fra imprison al suit le ptie, eo q̄ le roy ad interest in sō corps, per q̄ &c. (21) Ilcint est a concluder q̄ cest court de pliaint est le plus haut court, & ad plusors priuiledges q̄ asc aut court del realme, per q̄ sēble q̄ en chesc case sans asc except, chesc Burges est priuiledge quāt larrest nest foitz al suit dun subiect, et le case icy est le melior, intāt q̄ execut fuit sue durant le pliaint, en q̄l case le p̄ fuit al election de suer execution de son corps, ou de ses terres et biens. Et auxi chescun priuilege est p̄prescrip̄, et chescun prescription q̄ sound al cōmon weale est bone, com̄t q̄ il soit p̄iudice a ascun priuate pson. (22) Sicōe en temps le roy E. 4. fuit tenus bon̄ prescrip̄ de foder en le terre dun auter adioynant al mere, pur fait Bulwarks enuers les enemies le roy per q̄ &c. Al second matter il sēble q̄ le ptie nest discharge de execut a toutz iours, mes pur certain temps, car il nest impartinent mes q̄ vn iudgement poit vn foitz estre executed, et auterfoitz executorie. (23) Sicome vn fine est leuy oue rem̄ ouster, apres le mozt le tenaunt vn estraunge abate, et cestuy in rem̄ recouer per scire fac' et puis le ret est reuers per errour, oꝝ il auera nouel scire fac' ou son heire, com̄t que il fuyt vn foitz executed, Car le cause cessera oꝝ. Et auxy per mesme le reason que le parson dun home poyt estre



De termino Paschæ. Anno. 36. & 37. H. octau.

privilège pur certain temps vncore il serra apzis in prison, sicome le billen dun enter et demurre deins auncien demene per vn an, le Seignior apres ne poit luy seiser, mesme le ley le pzeence le roy est a luy vn Saunuarye, et vncore auterfoits le Seignior luy poit seiser arere per mesme le reason &c. Et est vn diuersite, ou le corps dun home in execution est mis alarge per aucthoritye del ley, et quaut sans aucthoritye et tantum sur le test et courage del viz mesme, car le ley sauera tous droits: sicome en les cases del billens auant dits, ils sont per le ley privilege pro tempore, mes si le Seignior mesme euz enfraunchise per manumissio, en fait ou en ley pur vn huer, ceo est a tous iours, in fauorem libertatis. (24) Item le ley est fait per statute, que cestuy a que vse poit enter et faire feoffement, et ceo lpera les feoffees, vncore cestuy a que vse en taile faite feoffement, ceo nest discontinuance. Le ley est auz que le euesque presentera per laps en default del droit patron, vncore son presentment que est done per aucthorite del ley, ne preiudicera les droit patrons, per que pcy cest enlargement per brieve, nest forsque privilege pro tempore, et nemy discharge in perpetuum. (25) Sicome le case recherche in 6. E. 4. le execution del partie dauer le corps in prison fuit suspende pro tempore, tanque le Roy luy auoit pardone del felony, mes apres il est reuiue, prout adiudicat' ibidem, per que il semble &c. donques sequitur que nul action est done ds le viz pur lescape, si non in respect q le principall dettour est discharge, car nest reason que le p<sup>r</sup> serra bis satisfie pur vn mesme dette per que &c. (26) Et al tierce, semble que le viz nest chargeable, car si nul default ou laches poite estre ascribe al viz, donques nest reason de luy charger, et semble nul en luy, car loffice de viz est chiefely in le execution et seruinge de brieses et proces del ley, et a ceo faire il est le immediate officer, et il est iurus que il ceo fra, Et pur ceo il est tenus per son office et serement de faire iust returne, et le ley intend luy destre vn lay person, et nemy dauer conusaunce del science del ley, et ou brieve vient a luy per aucthority ou sauns aucthority il ne poit arguer ou dispute ceo. Et pur ceo si vn capias vient a luy sauns aucun originall, & il ceo seruist, il est excusable en faux imprisonment: mesme le ley si capias ou exigent vient al viz vers vn duke ou countee, ou il ne gist ds tiels &c. (27) Et aprouer que le viz nest tenus de prender notyce del ley, le brieve de homine replegiando boile que le viz fra del p<sup>r</sup>uance del corps, si nō q il fuit pris p special cōmaūdeint le roy, vel capitalis Iustic', vel pro morte hominis vel p Forest' vel p aliquo alio recto, quā secūndum consuetud' Angliæ, nō sit replegiabilis

gibilis. Et vncore per lestatute de Harlebridge cap. 8. le vicount terra amerce si deliuer vn prisonier pur reddissin sauns speciall pcept. Et auzi lestatute de Westminster 2. cap. 11. de seruient & halliuis boet, si vn soit condempne in arerages, deuant Auditours et commit al procheyne Gaole, le statute ad vn caueat al vicount ou Gaylour que il ne luy deliuera per home mine repleg. ne aliter sauns assent le master. Et vncore si le partie sua per ses amies, et obtayne vn brieve de ex parte talis returable en Leschequer, il poit luy lesser aler alarge. Et hoc nient obstant que il soit vn foites discharge, sil appiert sur le examination de ses accompts, que il fuit in arerages et duement commit al prison, il serra remaunde al prison quousque &c. (28)

Et mittimus que le vicount bnt disobey cest brieve, quele damage esseroit il? verament en daunger de periury, et auzi de imprisonment de son corps et ransomne al volonte le Roy: et ceo fuit in bnt en mesme le parliament vers Rowlande Hill et Suckley les vicounts de Lodbres queux fues commit al Towr pur lour contempt, pur ceo que ils ne voille lesser George Ferris que fuit arrest sur vn execution, daler alarge quaut les Sericautes del Armes vient pur luy, sauns ascun brieve. Et per case cest president fuit vn terroir al Chamond a disobey le brieve de Parliament que est le plus haut Court del Realme.

(29) Et il appiert pleinement per le brieve que ils fues clere en le Parliament, que le partie duist auer le priuiledge en cest case, Car auterment le brieve serroit foisque habeas corpus cum causa, quel brieve est souent foits graunt deuant ceo que les Justices sont agrees le quel le priuiledge gist en le case ou nemy. Et sils troue que nest grautable en le case, donques ils remaund le metter oue procedendo &c. per que &c. coment que le parliament erra en le graunt del brieve, vncore ceo nest reuersible en aiter Courte, ne ascun default in le vicount, per que. Quere se quelam huius placiti.

30 **V**n Prebendary in vn esglis Cathedrall fait lease pur ans de parcell de son prebend, Et le Deane et Chapter confirme lestate, quere si ceo liera le successeur sauns lassent del euesque. Et semble a diuers que nemye, intant que lenesqz est patron et Ordinary de chescun prebend. Ideo quere, car le common usage est al contrarie. vide 8. E. 3.

Prebend.

Lease.

En

Iointure.

30) **E**n le Courte des wardes le case fuit tel parenter Mistris  
 Endorwood iadis femme a William Endorwood, gene-  
 rall Atturney le Roye, et le Seignieur Lisle Admirall. Le dit  
 William End. fuit seisie de l'estate de inheritaunce de terres et tene-  
 ments al valew de 360. li. enter queux le dit femme fuit ioint  
 purchasores que la dit baron de lx. li. en le purchase de la baron,  
 queux purchasores ils auoient sibien del roy come des auters, et  
 ouster le dit W. End. per son darren volunt declare, que la dit  
 femme aueroit durant sa vie le tierce parte de tous ses terres et  
 tenementes, ouesque les dits terres queux el bst in iointure, le  
 dit part destre assigne per ses executoirs, sil ne fuit contrarpe al  
 ley. (31) Et que el refusant la dit iointure de 60. li. demaund  
 le tierce partye de tout le terre. s. 120. li. come legacpe per le dit  
 volunt, et aury le tierce, part del residue s. 80. li. come sa dower.  
 Et sel auera la demaund per la ley, ceo est le question, Et tandem  
 per agreement fuit decree et order, que el duist auer le legacpe. s.  
 le tierce parte de l'entier, Et ouster ceo el aueroit 40. li. del re-  
 sidue pur tout sa dower, issint el auoit 160. li. pur sa viuer.

Legacye.

Informa-  
 tion,

Challenge.

32) **F**uit agree en l'eschequer per l'aduis de les Justices de  
 un banke et del auter, que ou la fuit vn information sur  
 le statute de pluralities de fermes, que le Def. auoit vij.  
 fermes gisant in vij. seueral villes in Essex queux villes fuit in  
 iij. seuerall hundredes, que si iij. de les Jurours auoient riens  
 deins aucun de les iij. hundredes, on demurre deins aucun de  
 eux, ceo est sufficient pur le challenge pur le hundred.

Abrides  
 ment de  
 playnt.

Abide.

33) **N**ota que il fuit agree per le chief Justice et chief baron  
 in assisa in Kent parenter Pennington et Moise, ou le  
 plaint fuit de vn mesuage et iij. acres de terre in East-  
 malling, que le plaintife purroit abridge son playnt del mesuage  
 pur ceo que les Jurours nauoient le viewe forsqe del terre, et  
 hoc fuit ex eorum propria noticia sans fealsaus de ceo per l'vie.  
 Et fuit tenuz que ceo est assets bone viewe. Car dit fuit que si les  
 Jurours ont cy bone conusance del chose en playnt issint que ils  
 purront mitter le plaintife en possession sil recouer, ceo est bone,  
 coment que le vicount ne vnque fist le viewe a eux, come  
 le brieve voile. (34) Item nota l'examination del viewe,  
 fuit per voier dire del Jurour per son serement. Item fuit tenuz  
 la, que si vn tenaunt pur terme dans, surrender son estate al  
 lessour



De termino Trinitatis. Anno. 36. H. octau. Fol. 62

lessour, et vncore continue in possession: tous foits paiaut le rent  
al lessor, q̄ ceo nest ascun disseisin al lessour, si non a son pleasure.  
Car le very cas fuit que le termour leua vn fine al lessour, et vncore  
continue. Item la fuit cas, que iii. homes fueront nommez in  
le fait come attornies de faire liuery conjunctim et deuisim, et ii.  
de eux font liuerye, et le tierce esteant present et rien fait ou dist,  
si ceo soit bone liuerye per reason del presence le tierce, mes fuit  
agree, que si le tierce fuit absent, ne vaul. *Attornies.*

FINIS.

¶ Imprinted at London in

*Fleetestrete within Temple Barre at the signe  
of the Hande and Starre, by Richard Tottyl.*

ANNO Dom. 1585.

Cum priuilegio.

1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 1, 1861. It is a formal communication, and it is written in a very dignified and official style. The President begins by addressing the Congress, and then he proceeds to discuss the state of the Union. He mentions the progress of the country, and he also mentions the difficulties that the country is facing. He then goes on to discuss the policy of the administration, and he ends the letter by expressing his confidence in the Congress.

21719

Printed at London in

There is a small figure of a man in the figure

of the Harbours and Rivers by Richard T. ...

ANNO DOMINI 1887.

Copyright © 1999 by John Wiley & Sons, Inc.

## DE TERMINO MICHAELIS

Anno tertio. Edwardi sexti.



Vn Brooke le person de Bosworth, graunt quandá Annuity :

anuitatē sue annualet redd' &c. A vn George

Medley exeuntē de rectoria sua de B. habēd' le

vand' & percipiend' sibi & assignatis suis, durāte

vita del grauntoz, & fuit p' cōsilio impēso tantū :

Et le graūtee & graunt oust, & pur larrerages

aps' l' graunt, l' second graūtee port bñe dānuī-

tie, et alleadgē en son count le grant fait al Medley vt supra, vir-  
tute cuius il fuit seisi<sup>9</sup> in domini suo vt delibero tenem<sup>9</sup>. Et sur  
ceo le defendant demurt en ley, si cest annuitie poit estre assigne  
ouster, et fuit Moult doubt, et argue al barf. Et Pollard moua  
que il ne gist pur le grauntee, intaunt que il appiert per le count,  
que le pūmer grauntee fuit seisie de ceo en son demesne, come  
de franketenemēt, per que il fist election de ceo p'zender come vn  
rent secke. Car il fuit graunt hoys del Rectory de B. quere bien  
quia nullum indicium intratur in Rotulo.

Trinit. 3.

Edw. 6.

Rot. 140

Authe. M. 568. f. 1. h.

2) **N**ota que action de waste fuit port per Samuell bers VVaste,  
Johnson, et assigne le waste in amputando & deca-  
pitando 40. fraxinos & 20. vlmos p'acij &c. Et fuit  
demurt en ley, si ceo terra adiudge pur waste, et per bone ad-  
uisement fuit adiudge waste in banco cōmuni, termino Michae-  
lis, Anno primo Regis nunc, Rotulo 719.

3) **E**rrours assigne in assise port per le countee de Arun. Errour.  
del bers le Seignior Wyndsoz et vn Clerke. Inprimis  
in ceo que Wyce Rokewoodde q' est vn de les ij. queur  
sont associate a les ij. Justices d'assise, fuit Attourney pur le  
countee de A. in l'assise, al iour quaut vn de les Justices fuit  
absent, Item al pūmer iour d'assise Clerke apparust & nihil dixit  
in barr' assise sur q' l'assise fuit adiourne en leschequer Chamber  
a certaine ioure, a quel ioure il fist default, sur que l'assise fuit  
agarde bers luy, ou il duist estre agarde al pūmer iour d'assise,  
sur le nihil dicit. ( 4 ) Item le pl et le defendaunt in las-  
sise varient en le terre mise in vieue, dont le rent issit, car le  
defendaunt dit que il fuit vn mease et 55. acres de terre. Et  
le pl dit que il est vn molyn Fullepy 40. acres de terre 6. acres  
J. i. de p'ee



De termino Michaelis. Anno.3. E.d.sexti.

de pree, et 6. acres de pasture, Et le Jurie duist auer enquire la verite de ceo, eo que il est mult materiall. (5) Item le plaint fuit de liij. s. iij. d. de rent, et puis le plaint est abydge per xx. s. que fuit admit per le court, que est errour, intaunt que rent est chose entiere, et ne poite estre abydge, come terre et huiusmodi. Et auxy le Jurie duist auer enquire et troue l'entier tite a large, sur que l'assise fuit agarde. Et coment que il poit estre abydge, vncore le verdict n'est bon, ne le iudgement sur ceo done, car le Jurie ad troue le seisin et dyssaisin de l'entier rent, s. de redditu predicto, in quarela predicta specificat, sauns auer regarde al abydgement. Et le Judgement auxy done accorde. s. quod recuperet redditum, in quarela specificat ou il duist estre forsque de xxxij. s. iij. d. tantum, ouesque un forspris de ceo que fuit abydge, simile iudicium de plus quam fuit in demaunde ou question H. 9. Eliz. Fol. (6) Item il appert que v. de les recognitours fuerunt Jures, & resid' compuee, pro eo quod nihil habuer' infra hundredum de A. sauns dire infra quod &c. quodque non fecerunt visum, Ideo assisa remanet capienda ou il appert que quant iij. hundredors sont iures sur le pyncipall, il suffist, Et ceo est le defaulte del Courte. (7) Item auter matter fuit moue a le reioynder all ppymer errour assygne, que fuit tyel. s. in nullo est errat' si cest maner de reioynder, in cest case fuit bone ou nemy, intaunt que il fuyt auert per matter in fayte, que le dyt Wyce Rokewoodde nosme in le brieve de association, et le dyt B. R. que appert come Attourney pur le p'dl. fuit toute un mesme person et nemy dyuers, le quel auerrement est issuable et triable per payes, et donques l'errour est error in faite, et ou errour in fayt est assygne le reioynder n'est, in nullo est erratum, mes il respondra al errour en faite et sur ceo ioyne issue. Et hoc non obstante, le reioynder pcy est tenus assets bone, eo que per ceo est agreee que B. R. et B. R. ne sont forsque un person, et vncore per le ley ceo n'est errour, per que &c.

**Forfaitur 8)** **V** Assion fuit demaund sur les p'ols dun lease. s. & non licebit al lessee, dare, vendere, vel concedere, statum & terminu suu alicui persone, sine licencia del lessor sub pena forissatur' termini p'dicti. le lessor et lessee deuont, et les executoys vende le terme, sauns licence del heire, tenus fuit que ceo est hors

hors del case de forfaiture, eo que le restraynt fuit forsque du-  
rant les vies le lessor et lessee. Et tamen fuit agree in Banke  
que les parolls supra, sont un condyction. Vide simile M. 5.  
Mar. Fol. 11. *postea 79. a.*

9) **S**erieaunt Hynours port action de dette in leschequer, Dette,  
Senuers Ric Turke et Sir John Woke vic de Lond et *Escape*  
del count de Middlesex, et Gardeins del Gaole de Lud-  
gate &c. Et count sur un recorde d'un recouerie in action sur  
le case, vers un Robynson en le Guildhall London, et mon-  
stre que par les damages recouer, il fuit in executio in le pri-  
son de Ludgate sub custodia Barnes & Alein iadis vic. Et la  
demurt in execution en le temps de iiii. visusque 15. diem De-  
cembris Anno tertio Regis nunc, quo die, predicti defendent  
existens vic' Ciuitatis London & Custode Gaole predicti, dictu  
Robynson exita custodiam suam apud London in dicti paro-  
chia sancti Martini in ward de Farringedon infra, ad largum ire  
permiserunt, prefato Querente, de dampnis predicti minime sa-  
tisfacti, per quod actio accreuit &c. (10.) Les def. pleade  
quod diu ante 15. diem Decembris Anno Regni dicti domini Re-  
gis nunc in narratione specific', vz 23. die Septembris Anno regni  
Regis nunc primo, eodem Iohanne Robynson tunc existente in  
Gaola predicta sub custodia dictorum R. Ierueis & Th. Curteis  
tunc vic' dicti Ciuitatis London, ac custodes Gaole predicti, in  
executione, ad sectam dicti querent' vigore Indicij predicti iisdem  
Ierueis & Curteis tunc exist' vic', & Custod' Gaole predicti, apud  
Lambhithe in com' Surrey ipsum Robynson extra custodiam suam  
ad largum ire permiserunt dicti Querent' de dampnis predicti  
minime satisfacti. Et hoc &c. sur quel plea le p<sup>r</sup> demurt en ley.  
11) Et semble le plea insuffisant, p<sup>r</sup>mes par le incertain-  
tee, car il dit que denant le xv. ioure de December Anno reg-  
ni dicti domini Regis nunc, in narratione predicti specific' et ne  
monstre quel An<sup>i</sup>, car in le Declaration sont iij. ans recites, del  
Roy que ore est, et il poit estre intent' le second ann, a quel temps  
Ierueis et Curteis ne fuerunt in office. Et quaut un plea ad  
double intendement, le plus loit terra construe et pris vers le  
pleader, per le rule de pleader, in Anno 3. H. 7. Turc est re-  
pugnaunt in cest point, car le defendaunt adcurrit que Ier-  
ueis et Curteis sustene le p<sup>r</sup>soner desceper al Lambhithe in  
com' Surrey, il adonques escheant in leur garde in Gaole de  
Ludgate in London, quod est impossibile, car ils ne purront  
lessor sup daler a large extra custodiam suam que il fuit in prison,  
J. ij. et in

De termino Michaelis. Anno.3. Ed.sextri.

et in loure custodie al temps de lescape, et donques lescape du-  
ist estre suppose in London ou le pyson est, (12) Et aury  
il duist auer estre alleadge per matter in faite, que Robynson  
fust en loure garde et custody a Lambeth ou il escape, Car il  
ne serra intende per le ley, que le pysoner fuit remoue in au-  
ter count que son le Gaole est; per le Gardeyne, sinon que il  
soite specialment surmise per le Gardeyne, sicome a dire que  
il auer le speciall commaundement del Roy, ou son counsell,  
ou Chauncellour, per brieve. Et aury le pysoner auera faux  
impysonnit vers son Gardeyne sil luy remoue hors del pyson  
en auter count ou liberte. (13) Et pur cest matter, vide le  
plea in 15. E. 4. in brieve derrou in fine placiti moue per Bri-  
an que il fuit vn manifest errour, in taunt que ne fuit alleadge  
que les bix de Loundres auoyent le pysoner en loure garde,  
en Southewarke ou le escape fuit suppose, al temps de lescape,  
car per le Judgement, Robynson fuit commit specialment al  
Gaole de Ludgate in London ibidem moraturus quousque &c.  
issint que loure power et auctorite de remouer luy a auter  
lieu, est restrayne per le iudgement icy, per que &c. (14) Don-  
ques al matter del plea, il semble que nest aucun respons al  
matter dont les defendants sont impeache, car est common ex-  
dicion, que le defendaut en son respons et barre, doyet ou tra-  
uerter, ou confesser et auoyer le p<sup>r</sup>, et icy ils ont faite nul  
de eux, car le matter dont le p<sup>r</sup> euz charge est lescape faite  
et suffer per eux, et ils de ceo ne excusent euz mesme, mes  
accuse loure pederessours, ou ils doyet responder pur loure  
proper faite et demeanure. Et per le ley de dieu chescun por-  
tera son proper burden, et receuera iudgement secundum pro-  
prium factum & demeritum, siue bonum siue malum, vt in Psal-  
mo Quicunque vult &c. (15) Et pur ceo si home port ac-  
count vers moy come bayliffe de son mannour et counte last,  
si leo boyle dire que J. S. fuit son Bayliffe le dit an sauns  
pluis, ceo ne baulte, sauns vn trauers, vncore in aucun case  
speciall, home excusera le coyte, et ceo trauerter a estrange.  
Sicome in 33. H. 6. Dette port vers le Marshall pur lescape  
dun pysoner, esteant in execution sur vn condempnation, et  
il pleade que le pyson fuit enfreint per Enemys le Roye. s.  
Scotts, ou frauncys, ou per soden fetwe, que est le acte de  
dyeu, ou trel force ou belement power que il ne port resister,  
ceo est bone matter, ouesque vn trauers. s. que il nentreynt  
le pyson in auter maner &c. Mes sil fuit faite per Rebels  
ou Traictours, depuis le Reialme, le ley baria, pur ceo que il  
poite



poit auer remedy ouster vers eux. ( 16 ) Et nota si les defendants voyle prendre exceptions al insufficiency del count, pur ceo que le record nest bone et soynhall, semble que ils ne seront a ceo resceue en cest case, mes responde a lescap, car in M. 14. Ed. 3. briefe descheit fuit port sur un vtlagary de felony, quel vtlagary fuit erronious .s. que il fuit belage ad quartum comit' ou il serroit ad quint', Et tamen non allocatur. Et in 21. E. 4. Fol. 28. in fine placiti super billam in banco Regis, tenus est pur ley que le Gayloz ne prendra aduantage per discont ou erroir in le record, eo que il est estraunger a ceo, coment que il soit charge per action port sur cest record, pur lescap, nient puis que un estraunger faurifera recouery per un dilatorz matter.

17) **N**ota per Brooke in son abridgement titulo escape 45. Escape. 5. Ed. 6. que le Successor poit bien pleder, lescap de estre en temps son predecessor, et que il reprist le prisonier, et luy imprisona, et luy deliuer in prison al defendand a son entre en loffre, et que il luy fust deschaper, car ceo est confession et auoydaunce, eo que il ne fuit in execution per le second imprisonment al partie, Et per consequens nul escape in luy.

18) **L**ease est fait a deux pur terme dans ouelq' un prouiso Lease pur in fine Indenture, que si les bytes lesses deuyont ans, deins le terme, que le terme cessera, les lesses font particion, ou l'un alien son part, et denie, le lessor ne poit enter en son parte que est mort, mes le grauntee, ou les exeursours del lessor si ne faite alienation, auera son parte durant le vie del surueynour, et null occupation terra en tyel case. Et nest semble ou lease est faite a deux pur terme de lour byes et ils font particion, et l'un deuyt, son part reuertera al lessor. Et ainsi diuersity per Sericant Saunders, Atkins, Browne, A. Vveston, & Dyer, in le case maister Farington.

19) **M**emorandum quod hoc termino inspexi quoddam recordum in Banco de termino Michaelis, Anno secundo Henrici sexti, Rotulo 134. ou le Defendaunt en dette pleade un releasse a luy faite per le pleyntife le quel fuit dedit per le pleyntife sur que fueront a issue, Et postea defendens relicta verificatione sua, cognouit acquietanciam predictam.

Release.

fine al Roy

dictam non fuisse factum querentis. Et sur ceo le plaintife auer iudgement de recouer. Et predictus defendens eo quod predicto scripto, relaxationis quod ipse modo falsum fateretur vltus tuit, capiatur, nota, Sed contrar' inde adiudicat en dette per le Countee Dorford prope fine anni 23. H. 6. Car iudgement fuit forsque amercement a nul Cap. tamen pro facto proprio de dicto, le iudgement et entre est, eo quod factum suum proprium dedit, capiat, coment que il ne fuit de ceo conuict per verdit &c.

Statute  
Staple,

Execution

*Exercat p' le Roy que  
L'ouier son dette.*

**V** Del Chauncerie d'auer execution dun estatut staple vis  
Brounloppe, Direct al vicount de Berke que fist le  
tent des terres Brounloppe et preisa les biens accordant, et eus  
seisist en les mains le roy accordant al b'iefe, mes il ne fist liuery,  
et puis un b'iefe de prerogative le roy issit hors de leschequer, re  
herceant le prerogative que le roy doit auer destre p'imp's serue  
et paye de ses dettours, et commaund le vicount de leuer le det  
le roy que le dit Brounloppe a luy doit, cessascanoire, C. li. des  
biens le dettor, Et sil nad sufficient, d'oques dextendre son terre,  
et cest b'iefe fuit deliuer al vicount puis le ioure del retourne del  
p'ymier b'iefe, mes le p'ymier b'iefe ne fuit retourne al ioure:  
Et le vicount retourne cest especiall matter sur le b'iefe de les  
cheaquer, et que il auer retourne le b'iefe en la Chauncerie ser  
uice, & supra, Et auer en son retourne que le dettour nauera  
ascuns biens ou terres destre cxtendue, vltra bona & catalla  
& terras, & tenementa superius extensa, Et ideo quoad vltorio  
rem executionem illius brevis, nihil inde fecit. (21) Et te  
nus fuit en lescheaquer pur ley que le vicount serra amercie  
sil ne voble amender son retourne, cessascanoire de retourner  
lextent en lescheaquer pur seruir le dette le Roy. Et Justyce  
Hales, & Bromelcy fueront auxy de mesme loppinion, eo que le  
propertie de les byens et terre ne fuit in Stringefellowe, de  
uaunt que ils fueront deliueries a luy per le b'iefe de liberate,  
Ideo quere, quia contra opinionem multorum in Templo, eo  
que ils fueront seisiés en maines le Roy destre deliuer al par  
tie. Et issynt sont en le custodye et consideration de ley, et  
p'p'riete adges de toutes auters executions, Vide simile P. 3.  
Elyzabeth.

DE

## DE TERMINO HILLARII

Anno 4. &amp; 5. Edwardi sexti.



**I**Enaunt en talle enseoffe son firs et heire Remitter  
apparaunt esteant deins age, ouesque son  
feme, et deupe, le heire enter et deupe vi-  
naunt la feme, son issue poit entrer, car ceo  
est vn remitter, nyent obstant la feme, &  
hoc vide placitatum in Formedon, T. 37.  
Henrici sexti, Rotulo, 365. tamen quere

pur laduauntage del femme.

m 38 E3. 24 f. Remitter, 6.

22) **E**n Trespas parenter Kidwelle & Blande ou le de- Trespas  
fendaunt auer pleade non culpabilis le case fuit que  
labbe de hide et son couent fierount lease pur terme  
dans dun ferme appeale Lomer reseruaunt rent annuatim sol-  
uendum apud Hide prædictam, Et si contigerit redditum præ-  
dictum aretro fore &c. per quadraginta dies proximos post fe-  
stum &c. Un Clause de reentre reserve al Abbe et ses Succes-  
sours. Et Kidwelle auoyte purchase le reuerfion del Roie que  
hyent al maynes le Roie per dissolution del meason de hide. Et  
per lestatute de 32. Henrici octavi il entra pur le rent arere,  
sauns faire aucun demaunde del Rent, al fearme ou al seite  
de hide, mes le darraygne ioure de les dittes xl. ioures il met-  
ta son seruaunt al fearme, Ad petendum redditum prædictum.  
Et il fuit la, ab ortu solis vsque ad occasum ad petendum red-  
ditum, sed nullus ibidem fuit ad soluendum. Et etiam eodem  
die ipse venit ad Hide prædictam ad petendum &c. circa  
horam decimam, & ibidem nullus fuit ad soluendum, per que il  
require vn Bethel de demurt la tout le ioure, et si ascū biēt la a  
payer, il duiſt recepuer pur luy. Et issint il fist, mes nul vi-  
ent a payer, (24) Et toute cest matter fuit troue per spe-  
ciall verdict per le counsaile de les Justices de Nisi prius, al  
winton, et de prier le discretion et auysement del Courte, si  
le defendaunt sur cest matter soit culpabilis ou nemy, et si &c.  
donques ils assesseront damages &c. Et cest speciall verdict  
fuit entre sur le postea (le quel ieo mesme treya) Et fuit auyse  
al courte tanque a cest terme, si Kidwelle doit auer fait vn  
demaunde en cest case, ou nemy: Et per loppinion del court  
il ne besoygne en cest case de faire aucun demaunde, pur ceo  
que



## De termino Paschæ. Anno. 5. E. sexti.

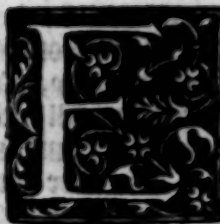
que le rent fuit payable de hors la terre. (25) Mes fuit  
 tenus per Hales q la ou demaunde est destre fait per le ley, il nest  
 suffic pur le ptie a vener al lieu ad petendum redd' mes il doyt  
 porter testmopgnes oue luy, et la en lour presence, il doyt faire  
 un expresse demaunde del rent sur la terre, coment que nul  
 person soit la present a payer le Rent. Car le entre en tuel  
 case est, venit ad terram & ibidem fuit ad petend' redditum, vel  
 ibidem pecijt redditum prædictum sibi solui &c. Quære hoc,  
 Mes en le case supra iudgement fuit done hoc termino pro  
 querente. (26) Et consimilis casus fuit super evidencijs al  
 Jurys in Banco regis hoc termino in eiectione firme inter *Retw-*  
*digate* et auters, pur un reentre faite sur un ferme que fuit  
 percell de les possessions le iades ppyoye de *Saynte Johis*  
*Jerusalem* ou le rent fuit reserve destre paye ad thesaurarium  
 suum de *Clerkenwell*, mes la les parols oustre fueront, quod  
 si contingerit prædictum redditum aretro fore &c, per spaci-  
 um trium mensium post aliquod festum &c, tunc bene licebit  
 prefato priori & successoribus suis absque ulteriori demaunda  
 reintrare &c. (27) Et per reason de cest clause *Retwedi-*  
*gate* per vertue de le dyt statute de 32. entrer et fist lease al  
 playnetyse en le eiectione firme, Et sauns aucun demaunde  
 faite, et fuit admitt, mes Justyce Portman doughta de ley en  
 le case, Et quære si les possessions de *Saynte Johis* sont  
 deins le compas del dit Statute, eo que fuit dissolue eodem An-  
 no per statutum.

## DE TERMINO PASCHE

Anno 5. regni regis Edwardi sexti.

Indict-  
 ment.

28)



A banke le Roy, home fuit endite de mur-  
 dre, et lenditement fuit tuel, de eo quod  
 ipse tali die Anno &c. apud C. in prædi-  
 ctum B. que fuit murdre insultum fecit, &  
 ipsum cum quodam cultello præcij &c. ip-  
 sum B. felonice percussit occidit & mur-  
 drauit sauns dire pluis, scilicet ex malicia  
 precogitata, ou sauns monstre en certaine le lieu ou le mur-  
 dre fuit fait, ou tiels parols, ad tunc & ibidem, Et per loppinion  
 lendite,

lenditement fuit boide, pur defaut del lieu, eo que lassault poit estre faite a un lieu, et le murder en auter lieu, car ils sont de diuers natures, mes neiny pur l'auter cause, scilicet ex malicia precogitata, car murdrant ex necessitate, Ceo implie, sicut furatus est impie, felonice cepit. (29) Et aury tenus clere-ment que Justices de peace ont auctorite de enquirir de mur-der, eo que il est felony contra opinionem mounsiour Fitzhar-ber. Nota que le case supra fuit le case de un Thomas Buk-ler qui fuit vrelage sur le dit Inditement, et erreur fuit assigne en ceo pur reason del defaut auantdit. Et aury un auter er-reur fuit assigne, pur ceo que lenditement fuit tiel. Berke. In-quisicio ibidem capta tali die Anno coram &c. sauns monstre a le lieu ou lenquisicion fuit faite, Et pur ceux erreurs lutiaga-rie fuit reuers, Termino Michaelis proximo, vide en rescous retourne per le bycount pur un Capias serue sauns monstre le lyeu ou le Rescous fuit faite, coment que il monstre en cer-taine ou il pyist le corps, Anno 10. Ed. 4. Fol 15. et fuit re-uers.

30) **V**A person fist lease de son glebe pur terme dauns le terme a commencer apres son mort, ou faite graunt de rent charge en tyel forme, Et le patron et Dy-dinary confirme: ou le Successor serra lie a cest charge, fuit moue en banke. Et come semble il serra lie eo que il est graunt et charge mainetenaunt coment que ne pyist effect en le bye le grauntour. Sed Mountague doughta del case. Lease pur ans, Person

31) **E**n appellee per Bell bers Crakenthorpe et auters le Appeale, case fuit. Trois freres sont, et le mulnes frere est oc-cis, leigne deuy deins lan nul appellee per luy comence, ou le puisne frere auera lappeale fuit demurf. 29c

32) **V**A fine fuit leue termino Pasche Anno 29. H. 8. sur brieve de couenaunt port per trois barons et lour femmes queux fueront soers, enuers le quarte baron & son feme que fuit le soer les auters femmes et coheires a un Harwell, per quel fine les defendaunts conuise les tenehtes destre le droit de lun de les soers plaintife, come ceux que son baron et el et les deux auters barons et lour femmes ont del done les conuise, et oustre, release accordaunt, Et les Conuisees graunt, et rendre arere les tenementes al dyt femme del Coniso, en taile, a tener del Fine leuy V Vikes & alij vers Bullocke, & alios.

De termino Paschæ. Anno. 5. E. sexti.

del chiefe Seignour per seruicia debita, Et si contigerit ipsam obire sine herede de corpore &c. tunc post decessum eius predicta tenementa integra remanerent predictis les trois femmes les conusees & heredibus de corporibus earum legitime procreatis, tenendū &c. remanere vltierius recte heredibus T. Harwell defuncti. (33) La femme que fuit le donee en taylor sur le graunte et rendre deue, sauns issue, et les autres trois soers & leur barons port Scire facias d'auer execution del dit remainder taile a eux vr supra, Et le brieve fuit ostensur' &c. quare tenementa predicta post mortem predictæ Elizabeth, prefatis les barons et leur femmes come en le droit de leur femmes, remanere non debeant iuxta formam finis predicti. Eo quod predicta Elizabeth mortua est sine herede de corpore suo exeunte &c.

Fine.

Primo H.  
5.

34) Deux homes conuser les tenementes destre le droit J. S. come ceux queux le dit J. S. et A. la femme auer de son done, Et sur mesme le fine le baron et la femme graunt et rendout mesme les tenementes a les conuseours pur terme de leur vies, tenendum de predictis J. S. et A. la femme et heredibus de corporibus eorum &c. per certayne seruices et rentes, Et quod post decessum predictorum les conuseours tenem predicta integre reuertentur predictis I. S. & A. la femme et heredibus suis predictis, Et si contingit &c. quod tunc reuertentur rectis heredibus dicti I. S. inperpetuum, et vn come heire J. S. et A. de leur corps port Scire facias que fuit, Et que post mortem &c. ad ipsum remanere debent &c. Et le brieve fuit abate per bone aduiseement. Et vide 42. et 43. C. 3. pur tiel fine.

Voucher.

*Auement de meue.*

Pasche. 15  
H. 8. Rot.  
343.

35) Le tenaunt en auncient demesne bouch. vn al commen ley deins mesme le Countie, eo que il nauer riens destre summon deins se. Et fuit demurre la sur le bouch, et al darreigne le boucher fuit adiudge, per que iour fuit done a les pties en banke a determiner le garrantie, et la summons ad warrantisand' fuit agarde vers le bouche en le forrein countie, et il bient et gratis enter en la garrant, et bouch oustre en auter forrein countie et fuit respondue a ceo, et il bient et bouch oustre en auter forrein countie, et fuit auxi respondu et cest ple fuit commence in Curia Ludouici Pollarde Justice.

Feoffent,  
Condition

36) Homme enseoffe deux sur condytion que les feoffees deuaut certaine iour ferront estate arrears al feoffour pur terme de son hye, le remainder oustre en fee a vn



a un estraunge, l'un des feoffees faite estare accordant, si soit bone pur le moitie. Co que le condition est entier fuit le que-  
stion. Et semble a plusieurs que ceo fuit bone pur le moitie, Co  
que le partie al condition ad dispense due le condition per le  
acceptance de lestate.

*in l'antia 45. h.*

**DE TERMINO TRINITATIS**

*Anno sexto. Edwardi sexti.*

37)



Trespas fuit port per Lawrence Withers Trespas  
bers William Ilesham, par Parcum suum  
vocatū, Ilesbiewers parke, fregit & intrauit  
& herbam &c. cum decem porcis depastus  
fuit &c. Et quatuor acras prati fregit & in-  
trauit, & herbam &c. succidit & falcavit, &  
señum inde proueniens, videlicet septem ca-

rectatas seni ad valenciam &c. cepit & abcrarianit, & ad propri-  
um opus posuit & conuertit, Et herbam ibidem crescentem pe-  
dibus conculcauit &c. (38) Le defendand quant al debu-  
ser et entrer en le parke, pleade que un J. Arundell Chivalier  
deuant le trespas fuit seisi en fer, et per son fait &c. graunt  
loffice del keeper del dit parke a luy pro termino vite sue cum  
omnibus feodis emolumentis proficuis & commoditatibus ei-  
dem officio pertinentibus, debitis, consuetis siue spectantibus,  
virtute eius doni, idem defendens fuit de officio illo possession-  
natus, ou il duist estre seisir, et done colour al pleintife, Et quant  
al consumption & puer del herbe en le parke oue les x. porceles,  
il dit que ante temps transgressionis, quidam I. Arundell miles fuit  
seisus del dit parke &c. Et per son fait portant le date le 29. die  
Augusti, Anno &c. graunt a luy loffice del keeper del dit parke,  
cum omnibus &c. prout in eodem scripto plenius liquet. Et ou-  
stre il dit q il et tous ses predecessors keepers del parke anant  
dit, pro tempore existentes, de temps dont memoire ne courte  
ont vse, et eue, & accoustome dauer, comen de pasture pur tous  
ses porceles en le parke anant dit chescun temps del an, per toute  
lan, come appartenant a son dyt office, per force de quel &c.  
il iustifie le trespas et done colour al pleintife, vt supra. Et  
quant

*Præscriptio*

quant al meade et seime il pleade vt supra per le graunt del of-  
 fice &c. dun sir J. Arundell prout in eodem scripto plenius liquee  
 Et dit oultre que il et toutes ses predecesseurs, vt supra, quant  
 le herbe fuit mature destre falhe, ont vse a defalher &c. et faire  
 feyne, et ceo demporter et conuerter &c. per vertue de quel  
 done il entre et defalke &c. et ne dyt que il fuit seisse del dyt  
 office deuaunt ceo que il fust le prescription. Et sur ceo le plei-  
 nitive demure en ley. (39) Et semble le forme et manner del  
 pleadye n'est bone en diuers choses, pimes, Pur i que il dyt q  
 fuit possessionatus de officio ou il auer en ceo franchtenement  
 et nemy chattell, per que &c. Inter pur ceo que il ne conuey le  
 office a luy per vn mesme home, mes per dyuers grauntours,  
 et ceo n'est bone, mes contrariaunt, car son plea est quod qui-  
 dam L. Arundell en chescun Justification, et ceo terra intendue  
 seuerall persons per que &c. Item il clayme commen appur-  
 tenaunt pur poicels que n'est bone, Co que ilz ne sont auers com-  
 minables ne capres. Aury il duist auer alleadge deuaunt son pre-  
 scription que il vlt estre seysie del offyce, car autrement il nad  
 hy mesme enhable de faire prescription en luy et ses predeces-  
 seurs, (40) Et aury duist estre alleadge deuaunt le pre-  
 scription q. Hebeuours parke &c. fuit antiquum parcum, dendu-  
 cer luy dauer le prescription, come antiqua ciuitas, vel antiquus  
 burgus, et donques de faire le prescription, Et donques al mat-  
 ter en ley scilicet le quel vn packer pur terme de hye poet pre-  
 scriber en luy et ses predecesseurs vt supra, dauer tielz pro-  
 fittes appartenantes ou incidentes a son offyce ou nemy, Et  
 semble que il n'est hable de faire tyel prescription, car il nad  
 aucun interest en loffyce en perpetuite, ne nul state denheri-  
 taunce vnques fuit de cest office, ne perpetuell succession de ceo  
 faite, (41) Et loffyce dun keeper de Parke n'est de ne-  
 cessite per le ley, sicome Cuelque, ou person dun esglise est,  
 car est voluntarye chose de faire offyce de keepershippe, car  
 le Seygnoure del Parke poite estre son keeper demesme sil  
 boet, et il n'est ne poite dautre offices, come Stewardshippe,  
 ou Bayllypke &c. Et semble que home ne poite prescriber  
 en vn profite appendannt a vn chose, sinon que cest pyn-  
 cipall chose poet et ad vn perpetuell continuanee et durance,  
 Et ceo est le reason que auotson que est appendannt a vn  
 manour ne poite estre fayte appendannt al Bent ou seruyce  
 del manour, mes tantum al demesne. (42) Aury null  
 home poite prescriber, sinon que il poite dire quod ille &  
 Antecesso-

Antecessores sui vel Predecessores sui ac omnes illi quorum statum ipse habet in tali &c. Et pcy le defendaut ne poite auer lestate dascun, car il coupent dauer son estate toutes temps a chescun chaunge per mozt del offyccr, de le Seygnour del parke per nonell graunt et faite. Et pur ceo il ne vnque prescribera. Et pur ceo en nostre liuers est a voyer, que tenaunt a volunte, ou a terme dauns, ou bye, ne poite prescriber en loure nosmes demesne dauer commen, pur feebleneste destate, mes ils doyent faire le prescription en le nosme del Seygnour, vt paret, in Chaworths case, 9. H. 6. & 18. Ed. 4. Fol. 3. Du cest diuersite est pyys, scilicet les inhabitaunts dun ville esteautes tenautes a volunte, ne poient prescriber dauer commen en le waste &c. pur ceo que en loure persons nest tyel habilitie ou capacite sauns corporation, mes dauer vn chymyn al esgylse, ou a moldre tolleftee &c. que sont lorsque cases ments ils poient prescriber, mes per tyel forme, cestascavoir de prescriber en le ville ou lieu scilicet que deyns le ville de D. est tiell vllage et custome, que chescun Inhabitaunt auera chemen ou tyel auter chose, ceo poite estre bone pur ceo que il refiert al lyeu et nemy a le person del prescribor. (43) Et isint le defendaut. duist auer sayte pcy, scilicet quod habetur talis vsus & consuetudo Apud Ilebrowsers, vel in Comitatu Somerset, quod chescun keeper &c. auera tyell profite ratione officij sui &c. Et ieo boyle byen agreer quod terre ou ascun auter annuell profytte reall poyte estre incydent et appendaut a vn offyce, et per le graunte del offyce le terre passet, come al offyce del Gardeyne del Fleete ou del Forrest de f. vi paret in primo, Henrici septimi, mes donques les offices sont offyces denheritaunce, Car autrement il enlieroit vn grande inconuenience, scilicet que vn fraunchtenement serroyte en suspence, scilicet apres la mozt del offyce, le franktenement del terre ou profite serroyte en abeyauce tanque nouell offyce soyte sayte ou create si loffyce ne descende a vn heire ou a vn homie que ad vn succession perpetuall per le ley commen, ou per les letters patentes le Roy, et en nul case, forsque solement en le case del person dun esgylse vn franktenement ne poyte estre en abeyauce &c. (44) Et en cest case, le seyne ou commen pur les porces sont fraunchtenements, et de ceo assise gist vt de proficuo in certo loco capiendo, sicut vestura prati, vel prima tonsura prati est franktenement, et assise de ceo gist, Et nest semble a le prescription que le chiefe Justyce del Banke sayte en donaunt de ses offyces, coment que il



De termino Trinitatis. Anno.5. Ed.sextri.

que il nad en son office del Justice, forsque estate al pleasure le Roy, car son prescription courge en vn generaltie, scilicet que il ad estre ble &c. que chescun chiefe Justice &c. pro tempore existens donera tiell office &c. et nemy de prescriber en son person, et les predecesseurs &c. (45) Sicome in 11. E.4. ou Serieaunt Tenney esteaunt impleade en Bank per bill, dit que il fuit vn Serieaunte, et que toutes Serieautes de ley ont estre impleade de toutes temps &c. per originall brieve, et nemy per byll, la il ne fist son prescription en les predecesseurs &c. Mesme le ley del prescription del South vicount de prendre de chescun pysoner acqypte de felony, &c. pur barre fees, in 21. H. 7. (46) Et ibidem vn autre case que le Heryngour dun mannour prescribe daver vn herpott apres la mozte de chescun tenaunt pur terme de vye. Ceo est tenus bone pur le generalite, Car coment que lestate est determinable, vncore purroient estre plusieurs autres estates pur vye que ont en durance, mes la est tenus de lautre partye que le tenaunte pur vye ne poyte faire prescription pur wante de perpetuite en son estate, Et Termino Hillarij, Anno 6. & 7. Judgement fuit done pur le pleyntife pur le insufficiencie del plea, & precipue in hoc quod non allegatus fuit quod parcum fuit antiquum, scilicet de tempore cuius contrarij &c. Mes pur le matter en ley ils ne fueront clere oue le pleyntife, sed potius encounter luy. Sed non fuit argue per eum. (47) Sed postea scilicet Termino Trinitatis, Anno primo Regine Marie, in camera stellata, coram Stephano Episcopo Vinton Anglie Cancellario, Cutherto Episcopo Dunelsh, & Thoma Episcopo Norwicensi, & Eleto Episcopo Eliensi, vt asseritur & alijs diuersis de consilio, & Thoma Bromeley capitali Iusticiario & Dauido Brooke capitali Barone, fuit decreed, et ordered que Ilesham dunt est estre bene recompence pur les profittes, et commodities appendaunt a son dit office, coment que il fuit en maner agreee per toutes, que il byen list al iudithers de dysparker le park nient obstaunt le graunt del office, mes si le herbage expressement vst estre graunt, donques le Doner ne port arere le soyle &c. Car ils teygner que si la soyle parke dantiquite et office de Parkerhippe vsualmente graunt oue certaine profits appendaunt a ceo, come vnde sales &c. ceuz choses aler oue loffice per prescription, et serroient enioyes per le Keeper, Et specialment si le graunt soit tiel scilicet in tam amplis modo & forma prout talis habuit &c. Car ceo est si large graunt come

Al vst

De termino Michaelis. Anno 3. Ed. sexti. Fol. 72.

sil bñ expresse quant il auera, Car ceo terra referre a les ppo-  
fittes que lauter person auoyte, le quel rest en profite. Et  
tandem Itheham per arbitrement habuit CC. markes pro costs  
et dammages & xl. markes per ann in annuitie pur tout son in-  
terest et profite del Darke &c.

DE TERMINO MICHAELIS

Anno sexto. Edwardi sexti.

1) **M**emorandum quod 19. die Maij, Anno dñi 1552.  
& anno regni Regis Edwardi sexti sexto, breue  
regiū rec' in hęc verba, Edwardus sextus dei grā  
Angliæ, Fraunc', & Hibñie rex fidei defensor, &  
in terra ecclesiæ Anglicane & Hibñicæ supremū  
caput, dilecto sibi Iacobo Dier ar' Saltem, Quia de aduifamento cō-  
siliij nr'i ordinauimus vos ad statū & gradum Seruiantis ad legem in  
quindena sancti Michaelis Arch'i proxm futur' susceptur', vobis  
mandamus firmiter iniungent' quod vos ad statum & gradum pꝛe-  
dict', ad diem illum in forma pꝛædict' suscipiendū ordinetis & pꝛe-  
paretis, Et hoc sub pena mille librar' nullatenus omittatis T. meip-  
so apud V Vest' 19. die Maij Anno regni nr'i sexto. Ad quem diem  
Robertus Brooke recordat' ciuitatis London, & ego Iacobus Dier  
de medio Templo, Thomas Gawdi d' interior' Templo, V Vilhel-  
mus Stamford, & V Vilhelmus Dalison de Graio hospicio, & Ra-  
dulphus Rokeby, & Ricūs Catlin de Lincoln hospicio, deder' aurū,  
cuius titulus & inscriptio fuit. Plebs sine lege ruit.

Sericiantes :

2) **H**ome seisie de tēf in fee simple tenus in socage (in son  
lite malidie gisant) enuoye pur vn home erudite en la  
ley & luy desira son conseile in fesauns de son volunt, &  
le dit home erudite pꝛist notes de ceo, et puis departe de le de-  
uisour, et al enuiron le heure de viij. in le matine, escrie le dit vo-  
lunt secundum formam legis accordant a les dñs notes, et accor-  
dant al dit volunt a luy declare, que fuit plene escrie deuauut le  
heure xi. mesme le ioure, et le deuifor moꝛust al heure xij. ita vt  
non audiuit di' voluntatem lectam. Ex depositione magistri At-  
kins. Si ẽ soit bone volūt ou nemy, Et per loppinion del court in  
Banco, termino Pasc', Anis 4. & 5. Reg. Phi. & Ma. in breue de qui-  
bus port per Browne vers Sackuill, en euydence al inquest sur  
lissue, non discluint que tyel volunt est assets bone et sufficient  
per

Testamr.

Inter Sak-  
uill &  
Browne.

## De termino Michaelis. Anno.6. Ed. sexti.

per lestatute, Item simile dubium fuit super vlt' voluntatem Hinton de London in cur' ward' M. 4. & 5. Eliz. dont articles fuerunt faites Anno 2. Ed. 6. vt supra, et lie al deuifour p le Scrivenor, et faite in fcripture a large post eius mortem. Et tenus vt supra, affets bone,

Baron & femme.

*finis :*

3) **L**E Baron sole alien la terre la femme per fine ouesqz proclamation et deuie, les v. ans expire apres son mort sans action ou entre del fess, el et ses heirs serront bari a tous iours per opinionem curie, nient obstant le statute de 32. H. 8. que ne limit aucun temps del entre &c. Mes ne tolle le generall ley fait per le statute de 4. H. 7. des fines oue proclamation, et lestatute de 32. ne parle foyfque de fines tantum, sauns proclafi.

Fine.

*Cur' Fome.*

4) **T**Erres deins auncient demess, queux sunt departibles inter heirs males, sont aliens per fyne leue al comon ley, Si per le course de inheritaunce soit alter et fait discendable al heire al common ley. Quere, et semble per le melior opinion que il nest.

Lease de personage

5) **L**E Parson de B. in Count Southe fist lease de son rectory pur terme de ix. ans a vn C. W. le quel lease fuit confirme per le Tresorier desglis de Yorke esteant Patron de ceo, come en det de son Tresorier ship, per son escript & seale demess, et aury leuesqz de Winton esteant Ordinarie, confirme le ditt lease, en la vie del leasor. Et deuaunt le confirmation, le Tresorier auoit graunt le prochein auotofon a vn auter pro illa vice, Et puis le lessor deuie, le graftee del aduotofon pient son clerk, que fuit admit et induct, et donqz le dit Tresorier ouesqz lassent del Cuesqz de Yorke, et le deane et chapiter, aliena le patronage in fee al Duke de Somerset, que vend son interest a R. et que lencumbent q auoit auoit le lease de son predecessor, mourut, & vn nouell est faite per R. si cest incumbent auoydera le residue del lease ou nemy, Quere, & nota que lalienation fuit faite apres le mort le lessor, ideo quere inde.

Action sur le case.

6) **M**emorand que p ceux polz videlicet W. Kempe wil be within these two daies a bank rupt, vn acc sur le case fuit port in banco Regis et demurr in ley & argue sil gist, quere, & vt accipi, Judgement fuit done en pur le pl, vide acc sur le case pur parolt, scilicet A. B. is infected with such a robbery and murder, and doth smell of it. M. 14. Eliz. Fol.

7) Briefe



7) **B**riefe de particione sur le statute de 32. H. 8. fuit port, et le particion confess. per que fuit agard quod particio fiat, sur que bzeue de faire particion equalle fuit agard al viz, que retorne le particion fait per xij. loyal homes, et vn de leg def. fuit greue oue son purpartie, pur ceo q ceo fuit trope petite en balue et voil auer metter eins vn surmise bers le viz et son parciall re- turne, et pria vn nouel bziefe de faire plus equal particion, et fuit bene debate sil ceo auera on nemy vide postea.

Briefe de  
partici-  
one.

8) **L**e iades prior de Caisterbury, oue lassent 6 sō couent fist lease pur terme de xxi. ans in asio. 26. H. 8. a vn Marshe et puis le dit Marshe xx. die Septēb. anno. 30. dicti Regis priist vn nouel lease del priour et couent de m le terre, a luy et a vn Culpeper pur terme de xl. ans, a festo sancti Michaelis Arch- angeli tunc prox. sequenti, sur quel lease l'auncient rent fuit re- serue, Marshe et Culpeper xx. Octobris adonque prochen ensu- ant, graunt tout lour interest et terme a vn Stephen Thorne- herst, et il esteant possess. le statute de 31. H. 8. concernant disso- lution des Abathies &c. fuit fait, Et puis, scilicet 5. die Aprilis anno 31. le dit Priore et tousz lour possessions fuet surf et donez al roy p fait inrolle, seale oue lour comon seale. Et puis Thorne- herst primo die Octobris Anno 32. graunt tout son terme et in- interest que il aueroit a festo sancti Archangelis extunc ventuf a vn G. B. per que le dit G. apres le dit feast enter, et puis le roy H. 8. create vn Cathedral esglis a Canterburpe, et vn Deane et Chapter, et a euz graunt le reuerfion del dit tēf et a lour succes- sours, Et puis scilicet 16. die Decembris anno 32. le Deane et Chapter fief vn lease per Indenture al dit Thorneherst pur terme de L. ans, et puis B. bargain et vend son interest et terme a vn J. Eppes que fist vn wd. Eppes son execuf et deuye, et lexecuf fist lease a volunt al dit Eppes ore playntife, que enf et occupia la tēf oue ses beastes, et Dabbes euz distraine come Baylife a Thorneherst, et fayt conusauns pur damage fesant per force del dit lease fait a Thorneherst per l' Deane et Chapter in anno 33. H. 8. et tout l'auter matter est monstre en barf al a- uowre, sur que le def. demurf.

Lease pur  
ans inter  
ans inter  
Eppes et  
Dabbes  
in repleg.  
in banco  
regis mo-  
rat in lege  
term Trish  
an. 6. R.

9) **J**ohn Bourcher, segnior B. iades deputie de Calice, esteant seoffee a son vse del mannor de Osseley et auters in Corn Staff, al valewe de 92. li. per an. fist son volunt portaunt date tertio die Marcij Anno Domini 1532. q fuit 23. H. 8. et mo- rust le xij. iour de mesme le moise, le tenour de quel volunt est

Testamēt  
inter do-  
mū res-  
gē & Skris  
here in  
Saccario  
pintulus  
en one &c.

De termino Michaelis. Anno. 6. E. sexti.

en tiel forme. (10) In most humble maner I beseeche y<sup>e</sup> kings  
highnes to be so good and gracious Loyde vnto me, as for the  
500. li. whiche I owe his grace payable in v. yeares, to accept  
after th<sup>e</sup> decease of my wyfe, the Mannors of Haughton Oseley  
and Dorley in the Countye of Staff. to haue and to holde the  
same to his highnes and his heires for euer, his grace paying for  
the same vnto myne executors ouer and aboue the sayde five  
hundred pound, such summes of money as shall please his high-  
nes, toward the performance of this my last will and testament  
&c. (11) Et puis meane parenter le fealace de cest volunt et son  
mort, scilicet le rs. ioure de mesme le moies, les feoffees al re-  
quest del dit S. enseoffe auters al vse de luy mesme pur terme  
de son vie, le reñ a vn Humfrie B. que fuit son Bastarde, et a  
les heires de son corps ingendres, le remainder as droit heires  
le dit S. Et le dit Katherine sa femme deue xij. die Maij anno  
27. H. 8. Et puis le statute de 27. H. 8. le dit Humfry B. pur  
CCC Cxx. li. bargayne et vend le dit Mannor de Oseley al  
Skrimsheere, en fee, et suffer le common reconerpe en brie-  
dentre en le post, per diuers al vse le dit Skrimshere in Anno  
31. H. 8. et execution sur ceo etwe accorde, per que le dit Skrim-  
shere enter et puit les profits. Et oze vn information est fait pur  
le Roie per lattuorney le Roie pur vn intrusion in le dyt Mannor  
de O. en tiel Maner. (12) testatuaire Memorandum quod  
cum comp<sup>o</sup> est in memorandum &c. quod Iohannes Bourched  
miles. nuper Dominus B. per ultimam voluntatem suam Da<sup>o</sup> vt  
supra, in consideratione 500. li. quas idem Iohannis ad tunc de-  
buit Domino H. nuper Regi Anglie viij. dedit eidem nuper Regi  
& heredibus suis in perpetui post mortem Katherine ad tunc vxor-  
is sue, Maneria sua de O. &c. in Comitatu predicto, idem nuper  
Rex soluens pro premissis Executoribus dicti Iohannis ultra dica-  
tam summam 500. li. tantum quantum eidem nuper Regi place-  
ret prout &c. Et quia &c. oue auerrement que le dit J. B. et  
Katherine sunt morts, et que certayne parsons intruser &c. A  
quel Information S. apparuit per proces, et demande oper  
del dit volunt et habuit, et pleade tout le dit matter en barre et  
conclude, iudgement si le Roie doiet Information auer &c. sans  
prendre ascun auerrement del vie le dit Humfry B. ou de son  
issue &c. Et sur ceo plea lattuorney le roie demurt en ley.

*gpc*

Excepcions

Excepcions prises al information.

13) Apprimis non constat coment cest volunt bient eins cy, car ceo ne fuit troue p office, ne per ascū auter matter de record et si Lattorney le roy voile faire suggestion pur le roy a luy entier a ascū Inheritance ou frankt, come icy, sans matter de record a luy inducer a ceo fait, ceo est voyde &c. et donque tout le proces sur ceo fait est voyde &c.

14) Item le information est faux et ne poit estoier voier per l' ley cestascavoir quod dominus B. dedit per ultimam voluntatem, manerium de O. eo que il fuit in bse, et per le devise le frākt ne poit passer, come per seoffement de cestuy a que bse, per lestatute de R. car volunt fait per cestuy que bse nest deins le dit statute, et auy al temps del testauce del dit volunt, terres et tenements ne fuet devisables per testament per le common ley del tert, sinon quels fuet mis in seoffement &c. ou devisable per custome, le quel duist aver estre alleage icy specialment &c.

15) Item nul done appiert per le volunt, forsque vn humble petition fait al roy de accepter ceo in recompence pur le debt, et l' quel le roy ceo lyke ou mislike non constat, et pur ceo que est chose dubious et indifferent, il ne serra intend lun ne l'auter, tanqz le pleasure et assent le roys soit conus et declare expressement, le quel nest alleage in le information &c.

16) Item si ceo sert prise per vn done et devise per cest volūt, bncpe ceo est condicional, car cest parol (paying) est condicional en vn volunt, et ascū summe serroit pay ultra summam 500. li. al performance del testament, puis ou meins, et ceo duist aver estre allege pur le roy, car il nappiert que vn denier fuit pay en la vie le roy H. 8. et donqz nul bse poit best in luy, eo q il fuit condicion knit al done &c.

17) Item nul bse poit bester in le roy p volūt, ou auterment sans matter de record, nient plus que inheritance ou frankt &c. Item le volunt fuit fait clerelement voide en ley, per le seoffement et alterar del bse fait l' dit xi. iour de Marche, q fuit mydemeane penter le sesans del volunt, et le mort le deuifor, eo q vn volunt ou testant ne pzent effect tanqz apres la mort le deuifor ou testator, et icy ceo fuit reuoke et adnul in vita testatoris &c.

18) **V** A termoz q vn parsonage deuifor son intier lease, term, & interest, a vn auter, prouiso q sil auaigne q le deuifor deuiera viuant J. S. que adonqz le dit lease, terme, et interest. Lease pur  
ans. Broz  
kesbies  
case,

R. ij.



De termino Michaelis. Anno. 6. E. sexti.

interest, remainez entierement al dit J. S. durant le residue del terme del lease, le deuisee vend le terme intire, & deupe viuant J. S. si J. S. ad aucun remedy pur le terme ou nemp: Et semble al seignior Mountague et Justice Hales que nemp, et fait dit per Mountague que le case fuit rule per l'opinion de tous les Justices en temps le seignior Ryche quant il fuit Chaunceler, vide T. 10. Eliz. fol. et Michaelis fol.

Dette.  
Partridge  
versus  
Straunge  
& al. T. 6.  
E. 6. R.  
522.

(19) D Et fuit port sur le statute de emptione de titles in 32. H. 8. cap. 9. et l'acion fuit port pur luy et pur le rope pur 80. li. que fuit le valeu del terf, et conta sur le statute, et monstre que les defendants statutorum predicti minime ponderantes, post editi- onem actus predicti, scilicet tali die & Anno &c. (Et ne monstre en certayne que ceo fuit deins un an deuant l'acion concene) vnum messuag. &c. in M. in Comitatu Glouc' de valore octogint' libra- rum apud M. predicti quibusdam Robert Mill & Gabrael Pleydall barganifauerunt, concesserunt, et ad firmam demiserunt, ad ter- minum Annorum, de quibus quidem tenementis iidem defendent nec aliquis Antecessorum suorum nec illi p quos iidem Iohannes et Iohannes clari eadem tenement, fuerunt in possessione de eisdem nec de reuerfione vel rem inde, neque perceperunt redd' vel pro- ficia eorundem per spacium vnus anni integri proximi ante predicti barganiam, concessionem vel ad firmam dimissionem inde facti, p quod accio accreuit &c. (20) Et sur cest declaration les defen- dants demur in ley, et le quel cest lease pur terme dans soit de- ins le compas de le statute ou nemp est le matter en ley, Et il n. no- table except ions fuef pris al declaration. Le primer fuit le mis- rehersall de le statute auant dit, supposant ceo deist fait 28. die Aprilis Anno 32. ou fuit auter &c. Item que la duist estre un a- uerrement que les lessors habuerunt pretensum ius aut titulum per cause de les parolz de le statute, Item ad terminum Annorum, sauns monstre certaintye ou commencement &c. Et per l'oppi- nion del Courte les ij. primer exceptions fuerunt bone et de ne- cessite ils duissent estre alleage, mes pur le darren ils teigne le contrarie, tous forsque Justice Coke, eo que les number des ans icpe nest material, Et auz le playntife est esstraunger a ceo, per que il ne poit auer le notyce del contract: mes pur le matter, l'opinion fuit clerelement que le pretend tytle dun terme est de- ins le purueue et entent de le statute, et auter exception fuit pris auz al doubleres del count cestrauoiser barganizauerunt & concesserunt, ou chescun de euz termes suffist, et hoc per ij. Justices,

Action

21) **A**ccion sur le case port in banke le roy pur le parlançe de ceux polz cestascauoir. There is a great nest of theues at Birton and sy John Brugis is the mayntainer of them, and he is a strong thiefe himselfe. Et le def. fist vn Justification de certayne parolz que il parla soundant a ceo que il conceue vn presumption & suspicion que le plaintife fuit vn fautoz de theues, le quel fuit mesme les parolz de quel le playntife comPLAINNE absque hoc quod dixit & propalaui dicta Anglicana verba in Narr predicti specificat, modo & forma prout &c. Et le plaintife replia et maintaine son declaration püst ac, et troue per verdict que le defendaunt dixit & propalaui omnia predicta verba in Narracione &c. except illo verbo (Stronge) in eadem narracione similiter specificat, modo & forma prout querens allegauit. Et assid dampna querent occasione illa, ultra misis & custagijs &c. ad 350. li. Et pro misis & custagijs ad 20. markes. Et vltimis us dic' super sacrament suum quod def. non dixit nec propalaui illud verbum (strong) in narracione specif. modo & forma prout def. allegauit. (22) Et sur cē pdict le Court fuit moue de stayer le iudgement, eo que le matter nest pleinement troue in manner et foyme come le piain-tise ad suppose, Et termino Pasche prdx, sequent, apres grand argument et debatement al barre, le plaintife habuit iudicium de recouer sur le dit verdict, mes fuit moue pur vn doubt si le plaintife soyt amerciabile in le case ou non, car le omission ou addicion de ceo per case fra erroz en le Judgement sed quere inde.

Accion  
sur le case  
inter los  
hannem  
Brugis  
militem  
& warne,  
ford.

verdict

Judic

23) **L**e count fuit que le defendaunt tiel iour an et lieu assumpsit super le pro 20. markes dont le mostie fuit pay en maine & le restis ad cert temp<sup>9</sup> int' eos concord' soluend' que il voilet deliuer a tiel lieu deins iiii. iours apres tiel feast iiii. hundred pound bone et marchaundisabilis Cera: le defendaunt nient regardaunt son promise et assumption, et intendaunt a defrauder le playntife de tout le profite que il aueroit del dit bargayne, & in scandalum & infamiam ducere, postea scilicet tyel iour que fuit deuaunt le feast, le defendaunt deliuer al playntife al dit lieu 373. li. de war, falso & deceptiue mixt' cum rossino & turpentino &c. pro parcella predictorum 400. li. Asserendo & warrantando eadem 373. li. fuisse bonam habilem & merchandizabilem, cum ita non fuit; idem quoq' Quer' assercioni & promissione dicti def. in hac parte fide adhibens, credensque Ceram illam fuisse bonam &c. ceo apres vend a vn B. pur 12. li. et puis le war fuit

Assumpsit  
inter Ans  
drew &  
Bonghey  
in banco  
regis.

B. iij.

fofait

De termino Michaelis. Anno. 6. E. sexti.

foz fait al mayoz et biz de London solonque vn custome, per que le playntife non solum coactus fuit resolvere leg. r. li. a B. mes occasione false mixture Cerae predicte, multipliciter latus, ac in infamiam, ea occasione iuduct' &c. a que le Defendaunt pleade per protestation leg. 373. li. que fuerunt deliuer al playntife fuerunt bone & merchandis. Cerae &c. pro placito dit que deuaunt le dit feaste a tiel lieu le Plainetise et Defendaunt accorde que si le Defendaunt boile deliuer maintenant al Plainetise vn Cake de ware poysaunt xx. li. il boile ceo accepte in recompence tam predictarum 373. li. quam de le residue que fuit a deliuer, et ceo pleade certainement execute, oue le acceptation de le playntife accord, et hoc &c. (25) Et sur ceo le playntife demurf in ley, eo que le disceit que est leffect et substantice del matter (vt dicitur) nest respondue, et semble le barz assers bone car leffect et substantice de cest accion est que le playntife nauoit performe son bargaine, .s. de bone et marchandizable ware, solonque le assumption, mes que ceo fuit corrupt et mixt vt supra et deceivable, pur quel le plaintife est satisfie et recompensed oue le Cake et son acceptacion demesne, coment que ne soit al cent part del valew del parb, vncore per son accorde & agreement demesne, cest iniurie est dispence, et en tous acciōs en queux riens forsque vn amendes est destre recouer en damag. la vn concorde oue vn execution de ceo, est bone plea. (26) Et pur ceo en brief de forger de faux faits in 19. H. 6. ou 22. est rule que vn concord fuit bone plea, mesme le ley est de vn arbitrement, car il nad aucun diuersitie inter vn arbitrement et vn concord, mes que vn arbitrement poit estre pleade coment que le temps de performance de ceo nest vncore venus, sed vn concord doiet estre execute et satisfie deuaunt l'acion port, ou il nest barz 6. H. 7. car en lun case le partie poit auer accion de dette sur larbitrement quia transit in rem arbitratam &c. (27) Item in attaint sur brief de trespass concord plead per vn de le petite Jurie parenter le plainetise en l'attaint et le def. fuit ten<sup>r</sup> bone plea in 13. E. 4. p. le melior opinion, et en tous accions foundue sur vn tort, come trespass, conspiracie, maintenance, et huiusmodi, ou riens en certayntie est demaund, ne destre recouer forsque damag. concord est bone plea, et a dire q le concord icy ne respond le disceit et le faux mixture, ceo est include in le principal, cest ascauoir le war, dont le contract et le Assumption fuit. (28) Et auxi il semble icy q le deceit nest material, car le pf en son count ad alleage q apres l'assump<sup>t</sup> et le cont<sup>r</sup> fait, et deuant le feast a q le war froit deliuer, cest ascauoir tertio Sep<sup>r</sup> &c. le def. fist le affirmat et gar<sup>t</sup> q le war fuit



fuit bone &c. a quel le playntise adhibet foy et credence a son dit  
 promise et affirmation que est le cause de son decret, car sans un  
 trust precedent, home ne poit estre deceue, et icy le garrantie et  
 promise del bonite del ware, fuit voide et de nul force en ley, eo  
 que ceo ne fuit fait sur le contracte immediateley, mes per un  
 moies apres, et ceo nest bone per 5. H. 7. Et donque a primo ad  
 ultimum si le promise et warrantie que le defendaut fist le dit  
 iij. iour de Septemb. soit boyde, donque est le confidence et foy a  
 ceo done per le playntise, en bayne et de nul force, et donque les  
 quitur ex cōsequenti que le playntise ne fuit, ne poit estre deceue,  
 per l'entendment del ley, ergo le disceit nest materiall ne respoig-  
 nable. (29) Et semble pur autre cause que coment que le plea  
 ne soit bone, uncoze le playntise ne recouet, car sil appiert al  
 Court que le plaintise en aucun accion nad bone cause de auer son  
 accion, donque le Courte ne vunque donera Judgement pur luy,  
 Et icy il appiert en commencement del Count, que pro xx. marks  
 dont le moitye fuit pay en hand, et l'auter moitye fuit destre pay  
 ad certum tempus inter eos concordat, non cōstat ou cest temps  
 fuit pass. ou future, al temps de cest accyon porte, et sil fuit passe  
 sicome il s'ra intende plus fort vers le pl, et le money nient paye  
 ou loyalmment profer, donques le contract et assumption est void,  
 car cest parol (pro) fait le contract conditionel, sicome pro ma-  
 ritagio habend' ieo couenaunt de faire estate &c. si le mariage  
 ne prist effe et ieo serra discharge de mesme couenaunt. (30)  
 Mesme le ley dune annuptie graunt pro consilio impendend,  
 stoppe le counsell donaunt, et stoppe l'annuitie. Et in 9. E. 4. s.  
 in 15. auxy si home graunt a un, chymin ouster son terre, Et  
 p chimino illo habendo, il graunt a luy rent charge, si lun soit  
 stoppe, l'auter est stoppe, issint est in contractes, sicome pur un  
 espuer destre delpuer a moy a tyel iour, vous aueres mon  
 chival al nowel, si lesperuer ne soit delpuer al iour, vous na-  
 ueres le actyon pur le chival &c. Donques icy le plus fort de  
 cest matter (que poit estre dyuersly prise et expound,) serra con-  
 strue vers le partie que monstre ou pleade le matter, cest assa-  
 uoir que le temps del payment, fuit deuant le temps del deliue-  
 rance, ou al very temps del deliuerance, ou al vttermost, deins  
 un an apres, et icy il fuit quasi ij. ans parenter le feast del deliue-  
 rance, et l'accion porte, et donque le count serroit ad certum tem-  
 pus adhuc futur' inter partes concordat &c. Et donque le count  
 serroit bone. per que &c.

De termino Michaelis. Anno. 6.<sup>e</sup> E. sexti.

interest, remainet entierment al dit J. S. durant le residue del terme del lease, le deuisee vend le terme intire, & deupe viuant J. S. si J. S. ad aucun remedy pur le terme ou nemp. Et semble al seignior Mountague et Justice Hales que nemp, et fuit dit per Mountague que le case fuit rule per loppinion de tous les Justices en temps le seignior Ryche quant il fuit Chaunceler, vide T. 10. Eliz. fol. et Michaelis fol.

19) D Et fuit port sur le statute de emptione de titles in 32. H. 8. cap. 9. et laccion fuit port pur luy et pur le roye pur 80. li. Dette, Partridge que fuit le valeu del tere, et counta sur le statute, et monstre que versus les defendants statutum predictu minime ponderantes, post editi- Straunge onem actus predicti, scilicet tali die & Anno &c. (Et ne monstre en & al. T. 6. certayne que ceo fuit deins vn an deuant laccion conceue) vnum E. 6. R. messuag. &c. in M. in Comitatu Glouc' de valore octogint' libra- 522. rum apud M. predict' quibusdam Robert Mill & Gabrael Pleydall barganifauerunt, concesserunt, et ad firmam demiserunt, ad ters minum Annorum, de quibus quidem tenementis iidem defendent nec aliquis Antecessorum suorum nec illi p quos iidem Iohannes et Iohannes clam eadem tenement', fuerunt in possessione de eisdē nec de reueracione vel rem inde, neque perceperunt redd' vel profita- cua eorundē per spacium vnus anni integri proximi ante predict' barganiam, concessionem vel ad firmam dimissionem inde fact', p quod accio accreuit &c. (20) Et sur cest declaration les defen- dants demurē in ley, et le quel cest lease pur terme dans soit de- ins le compas de le statute ou nemp est le matter en ley, Et iij. no- table exceptions fues pris al declaration. Le primer fuit le mis- reherfall de le statute auant dit, supposant ceo desist fait 28. die Aprilis Anno 32. ou fuit auter &c. Item que la duist estre vn a- uerrement que les lessors habuerunt pretensum ius aut titulum per cause de les parolz de le statute, Item ad terminum Annorum, sauns monstre certaintye ou commencement &c. Et per loppini- on del Courte les ij. primer exceptions fuerunt bone et de ne- cessite ils duissent estre alleage, mes pur le darren ils teigne le contraire, tousz forsque Justice Coke, eo que les number des- ans icpe nest material, Et auxy le playntife est esstraunger a ceo, per que il ne poit auer le notyce del contract: mes pur le matter, loppinion fuit clerement que le pretendes tytle dun terme est de- ins le purueue et entent de le statute, et auter exception fuit pris auxy al doubleres del count cestascuiojer barganizauerunt & concesserunt, ou chescun de euz termes suffist, et hoc per ij. Justices,

Action

21) **A**ccion sur le case port in banque le roy pur le parlançe de ceux polz cestascauoir. There is a great nest of theues at Pirton and syr John Brugis is the mayntainer of them, and he is a strong chiefe himselfe. Et le def. fist vn Justification de certayne parolz que il parla soundant a ceo que il conceue vn presumption & suspicion que le plaintife fuit vn fautoz de theeues, le quel fuit mesme les parolz de quel le playntife complainte absque hoc quod dixit & propalaui dicta Anglicana verba in Narr predicti specificat, modo & forma prout &c. Et le plaintife replia et maintaine son declaration prist ac, et troue per verdict que le defendaunt dixit & propalaui omnia predicta verba in Narracione &c. except' illo verbo (**Stronge**) in eadem narracione similiter specificat, modo & forma prout querens allegauit. Et assid' dampna querent' occasione illa, vltra misis & custagij &c. ad 350. li. Et pro misis & custagij ad 20. markes. Et vltimis dic' super sacrament' suum quod def. non dixit nec propalaui illud verbum (**strong**) in narracione specif. modo & forma prout def. allegauit. (22) Et sur cēdict le Court fuit moue de stayer le iudgement, eo que le matter nest pleinement troue in mannet et soyme come le plaintife ad suppose, Et termino Pasche prdx, sequent', apres grand argument et debatement al barre, le plaintife habuit iudicium de recouer sur le dit verdict, mes fuit moue pur vn doubt si le plaintife soyt amerciable in le case ou non, car le omission ou addicion de ceo per case fra erroz en le Judgement sed quere inde.

Accion  
sur le case  
inter Io-  
hannem  
Brugis  
militem  
& warne-  
ford.

verdict

23) **L**ecount fuit que le defendaunt tiel iour an et lieu assumpsit super le pro 20. markes dont le moitie fuit pay en maine & le resid' ad cert' temp' int' eos concord' soluend' que il boilet deliuer a tiel lieu deins iij. iours apres tiel feast iij. hundred pound bone et marchaundisabilis Ceræ: le defendaunt nient regardaunt son promise et assumption, et intendaunt a defrauder le playntife de tout le profite que il aueroit del dit bargayne, & in scandalum & infamiam ducere, postea scilicet tyel iour que fuit deuaunt le feast, le defendaunt deliuer al playntife al dit lieu 373. li. De wax, falso & deceptiue mixt' cum rossino & turpentino &c. pro parcella predictorum 400. li. Asserendo & warrantifando eisdem 373. li. fuisse bonam habilem & merchandizabilem, cum ita non fuit; idem quoq' Quer' assercioni & promissione dicti def. in hac parte fide adhibens, credensque Ceram illam fuisse bonam &c. ceo apres vend' a vn B. pur 12. li. et puis le wax fuit

Assumpsit  
inter An-  
drew &  
Bouhey  
in banco  
regis.

£. iij.

soyait



De termino Michaelis. Anno. 6. E. sexti.

forfait al mayoz et viz de London solonque vn custome, per que le playntife non solum coactus fuit resoluerre les xij. li. a B. mes occasione false mixture Cerae predicte, multiplici latus, ac in infamiam, ea occasione iuduct' &c. a que le Defendaunt pleade per protestation les 373. li. que fuerunt deliuer al playntife fuerunt bone & merchandis. Cerae &c. pro placito dit que deuaunt le dit feast a tiel lieu le Plainetyse et Defendaunt accorde que si le Defendaunt boile deliuer maintenant al Plainetyse vn Cake de ware poysaunt xx. li. il boile ceo accepte in recompence tam predictarum 373. li. quam de le residue que fuit a deliuer, et ceo pleade certainement execute, oue le acceptation de le playntife accorde, et hoc &c. (25) Et sur ceo le playntife demurt in ley, eo que le disceit que est leffect et substance del matter (vt dicitur) nest respondue, et semble le bart assets bone car leffect et substance de cest action est que le playntife nauoit performe son bargaine, .s. de bone et marchandizable ware, solonque le assumption, mes que ceo fuit corrupt et mixt vt supra et deceivable, pur quel le plaintife est satisfie et recompense oue le Cake et son acceptacion demesne, coment que ne soit al cent part del valew del parb, vncoze per son accorde & agreement demesne, cest iniurie est dispence, et en tous accids en queur riens forsque vn amendes est destre recouer en damag. la vn concorde oue vn execution de ceo, est bone plea. (26) Et pur ceo en brief de forger de faux faits in 19. H. 6. ou 22. est rule que vn concord fuit bone plea, mesme le ley est de vn arbitrement, car il nad aucun diuersitie inter vn arbitrement et vn concord, mes que vn arbitrement poit estre pleade coment que le temps de performance de ceo nest vncoze venus, sed vn concord doiet estre execute et satisfie deuaunt l'acion port, ou il nest bart 6. H. 7. car en lun case le partie poit auer accion de dette sur l'arbitrement quia transit in rem arbitratam &c. (27) Item in attaint sur brief de trespass concord plead per vn de le petite Jurie parenter le plainetyse en lattaint et le def. fuit ten<sup>r</sup> bone plea in 13. E. 4. p le meli<sup>or</sup> opinion, et en tous accions foundue sur vn tort, come trespass conspiracie, maintenance, et huiusmodi, ou riens en certayntie est demaund, ne destre recouer forsqs damag. concord est bone plea, et a dire q le concord icy ne respond le disceit et le faux mixture, ceo est include in le principal, cest ascauire le war, dont le contract et le Assumption fuit. (28) Et auxi il semble icy q le deceit nest material, car le pt en son count ad alleage q apres l'assump<sup>t</sup> et le cont<sup>t</sup> fait, et deuât le feast a q le war froit deliuer, cest ascauire tertio Sep<sup>r</sup> &c. le def. fist le affirmat et gar<sup>t</sup> q le war fuit

fuit bone &c. a quel le playntife adhibit foy et credence a son dit promesse et affirmation que est le cause de son decret, car sans un trust precedent, home ne poit estre deceue, et icy le garrantie et promesse del bonitie del ware, fuit voide et de nul force en ley, eo que ceo ne fuit fait sur le contracte immediateley, mes per un moies apres, et ceo nest bone per 5. H. 7. Et dunque a primo ad ultimum si le promesse et warrantie que le defendaunt fist le dit iij. iour de Septemb. soit voyde, dunque est le confidence et foy a ceo done per le playntife, en bayne et de nul force, et dunque sequitur ex consequenti que le playntife ne fuit, ne poit estre deceue, per l'entendement del ley, ergo le disceit nest materiall ne respoignable. (29) Et semble pur auter cause que coment que le ples ne soit bone, uncoze le playntife ne recouet, car sil appiert al Court que le plaintife en aucun accion nad bone cause de auer son accion, dunque le Courte ne unque donera Judgement pur luy, Et icy il appiert en commencement del Count, que pro xx. marks dont le moitye fuit pay en hand, et l'auter moitye fuit destre pay ad certum tempus inter eos concordat, non constat ou cest temps fuit pass. ou future, al temps de cest accyon porte, et sil fuit passe sicome il fra intende plus fort vers le pl, et le money nient paye ou loyalmement profer, donques le contract et assumption est void, car cest parol (pro) fait le contract conditionel, sicome pro matrimonio habend' ieo couenaunt de faire estate &c. si le mariage ne prist effect ieo serra discharge de mesme couenaunt. (30) Mesme le ley dune annuytie graunt pro consilio impendend, stoppe le counsell donaunt, et stoppe l'annuitie. Et in 9. E. 4. & in 15. auxy si home graunt a un, chymin ouster son terre, Et per chimino illo habendo, il graunt a luy rent charge, si lun soit stoppe, l'auter est stoppe, issint est in contractes, sicome pur un esperuer destre deluyer a moy a tyel iour, vous aueres mon chival al nowel, si l'esperuer ne soit deluyer al iour, vous n'aueres le actyon pur le chival &c. Donques icy le plus fort de cest matter (que poit estre dyuersly prise et expound,) serra construe vers le partie que monstre ou pleade le matter, cest assavoir que le temps del payment, fuit deuant le temps del deliuerance, ou al very temps del deliuerance, ou al vttermost, deins un an apres, et icy il fuit quasi ij. ans parenter le feast del deliuerance, et l'accion port, et dunque le count serroit ad certum tempus adhuc futur' inter partes concordat &c. Et dunque le count serroit bone. per que &c.

De termino Michaelis. Anno. 6. E. sexti.

Fieri fac'  
inter les  
admini-  
strators  
dun vin-  
cent ver-  
sus Dale  
in error.

31) **V**incent fuit condempne en dette, et brieve d'execution de fieri facias agard, & deuant l'execution il deuie intestate, Lordinary committe l'administration, sur queux le vie leue l'execution, et deliuer ceo al partie, et ne fist aucun retourne de ceo (vt credo,) et les administratours port brieve derrouer et reuers le Judgement, mes quere del brieve derrouer per l'administratours, &c.

Brieve de  
dower int'  
Kettill-  
by & Ket-  
tilllesbye,

32) **E**n brieve de dower le demaunde fuit de iij. Mannors, & le tenaunt pleade en abatement de brieve, que puis le darren continuaunce, le demandant ad enter en parte del demaunde, et monstre en certayne et ceo fuit tenus bone plea en brieve de dower, eo que el demaund frankt, et per son entre demesne, (coment que son entree nest loyall) el ad abate sa entier brieve. Sed vide 45. E. 3. in scire facias dauer execution de dower recouered, tiel entt ne fuit plea. (33) Et le demand a maintayner son brieve auantdit, dit q sa baron en son vie fuit sesie in fee dun des ditz mannozs dount &c. super quo quidem manerio ipse et eadem per cohabitabant vt vir & vxor, vsque diem obitus sui, et murrust sesie per protestation, et que ceo discend al defendant come heire &c. et il enter et le demandant et il continualment puis son mort hucusque comorabant & cohabitauerunt super dicto manerio et que el clam ad volunt del heire, et loccupation de ceo a son volunt & non aliter, et ceo fuit tenus nul plea, pur le quarrentyne, car il duist monstre le mort certayne, et le temps del xl. iours, et puis propter opinionem curie, il wayue le plea et trauegers lentre.

Exor.

Quar'im-  
pedit int'  
Henslowe  
& Stanef-  
by quer'  
verlus E-  
piscopum  
Sarum &  
Keble in-  
cumbent  
&c.

34) **L**es playntifes recouer le presentment in Quare impedit per verdict done deuant Justices d'assise, et Judgement la done deuant eux per estatute, et brieve per eux agarde al Archeuesque de C. Metropol, et purdamag fieri facias al vie: les defendants porte brieve derrouer et remoue le record en banco regis termino Trinitatis vlt' et assigne nul error et habuer supersedeas scilicet non molestandum al Metropolit de surceser d'execution tanque lerrour soit discus, et cest supersedeas fuit fait in communi banco, et les playntifes en le Quare impedit suet Scire facias al vie de wiltes bers leuesque et lencumbent dauer execution, eo que ils suet trope tarde en l'assignement de lour errors, et le teste del brieve fuit le puii iour de cest terme cestalcauoire 10. Octobris ret' crast' animarum et cest Scire fac' fuit fait in banco regis recitant le Judgement, et le remouer del reco:de



recoide in banco Regis, a quel iour le brieve fuit retourne  
 serue, cest ascauoir Scire feci &c. et oze le Plaintyfe assigne  
 errour. (35) Et per l'opinion il ad sufficient iour en Courte a  
 ceo faire, comēt il n'est playntife en ceo suite, car cest scire fac' port  
 per le defendant est en maner en le nature ad assignand' errores  
 mes il nad aucun tiel parol en le brieve, et les clerkes dient que ils  
 uont aucun auter course ne perolt en tiels brieves. Et les errours  
 fuef ij. lun pur ceo que fuit trouue p lenquest ex officio que keble  
 que fuit incumbent, fuit eins ex presentatione Domini Parrye  
 estrang. al brieve, nient nosme en le brieve, lauter fuit eo q̄ damag. 2  
 pur vn demye an fuef adiudge al pl' ou il appiert q̄ le nonsum-  
 mon ne fuit deraigne deins les vij. moyses. 36. Et les parols de  
 lestatute de w. 2. cap. 5. sunt la recite, scilicet quod si infra tēpus  
 semestre dissoluetur presentat', tunc adiudicetur dampna ad valo-  
 rem medietatis ecclesie per vnum annum, et le brieve derrouer fuit 3  
 direct al chief Justice de banco, scilicet quia in recordo & proces-  
 su ac etiam in reddicione Iudicij loquelz que fuit coram vobis &  
 socijs vestris per breue nostrum inter &c. fuit moue que cest brieve  
 fuit faux, pur ceo q̄ p tous ceur polz serront entend q̄ le Judge-  
 ment et tout fuit done, coram iustic' de banco ou in veritie il fuit  
 per les Justices de Nisi prius, & in hoc dubio Bromeley chief Ius-  
 rice herebat, sed tandem hoc non obstante, et erroribus predict' non  
 obstant' le primer Judgement fuit affirme, Et damages alles *Judic*  
 per curiam et costag. solonque lestatute de 3. et 10. h. 7. et ceo  
 fuit sur vn surmise q̄ exet ne fuit ewe, et les playntifes ne potu-  
 et ceo dedire et brieve de execution fuit agard gardiano spiritual Ar-  
 chiepiscopat' Cant', sede vacant' per Attinēturam Archiepiscopi  
 Cranmer.

38) **L** Eroy H. 8. fist lease de Richmond fee que tous Deo- Lease pur  
 dands et biens des felons de se, a M. Chickley pur term ans int' M  
 dans rend rent, et durant cest terme le roye que oze est, graunt Alington  
 loffice del Elemosiner al Doctor Core, durante bene placito, et & M. Cox  
 puis per letters patents il graunt a luy in augmentum elemo- elemoli-  
 sine sue, omnia bona et catalla felonū dese, tam infra libertates ner,  
 quam extra, infra regnum Angliæ, habend' quam diu in officio pres-  
 dicto steterit, et puis le terme de Richmond fee, expire, et le roy fist  
 nouel lease de ceo vt supra a mesme Alington pur terme dans  
 rendant rente, le quel le Almenez ou le lessee auera les Deo-  
 dands &c. fuit in question, et semble a domino Mountague que  
 Alington ceo auera, eo q̄ le graunt del Core durant l'prin terme  
 sans

*Grant le Roy.*

De termino Michaelis. Anno. 6. E. sexti.

sans recytail le former lease de ceo, est voide, per que ꝛc. et il dit cest versé de Deodand.

Omnia que mouent ad mortem, sunt Deodanda.

Lease le  
roy in  
Harring-  
ton & M.  
Pole.

38) **L**E roy fist lease del Scite dun Abbey, per ceux parols, nec-  
no omniaterras, prata, pastur, et subscript, cum pertiñ dicto  
nuper monasterio pertiñ siue spect, videlicet tiel close, tiel close,  
tiel close, et sic de diuersis, le quel cest parol (videlicet) referret  
et exposition a cest parol subscript, ou al tout le sentence, cest asca-  
uoire a omnia &c. Et semble a domino Mountague et Justice  
Maruyn et alijs que il auera relation forsque a subscript que est  
particularly reherce apres, et si aucun autre tert soit pertinent al  
dit monastery, le grauntee ceo auera ꝛc.

Assise. in  
Rayner  
& Rayner  
in assise in  
Com E-  
borum.

39) **W**illiam Rayner tenant en le generall Tayle deuant  
lestatute de rrbij. h. 8. enfeof. diuers parsons en  
fee, al ops de luy mesme pur terme de son vie et a-  
pres son decess, al ops de William son heire apparant, et de les  
heires males de son corps loyallyment engend. Et pur default de  
tiel issue le remaind a Harmaduke R. plainyfe en l assise en tail  
oue diuers remainders ouster in fee simple al droit heires del dit  
W. le feoffor, W. le feoffor deuie deuant le statute, et puis le sta-  
tute est fait, per que William le prier en reñ, est lesie, et ad is-  
sue fille, et deuie sauns issue male, si Harmaduke que est plain-  
tife en l assise poit enter ou nemye, ceo fuit le question, et ceo de-  
pend tout, ou William que fuit inheritable al auncient entayle  
et en le remainder de le nouel taile, et in possession per l execution  
de lestatute, fuit remit ou nemye, Et semble que nemye, et issint  
fuit loppinion del Justices d assise, Car le playntife recouer per  
Judgement, sur cest matter troue.

Lease pur  
ans,

40) **L**Abbe de Kingeswood in Com Wiltes in Anno rrix h.  
8. fist lease de southe le couent seale de vn parke ou  
close de bois in Wosilworthe in Com Glouc que fuit  
distant iij. miles del dit meason, pur terme de lxxx ans reseruant  
rent de v. s. Et le meason deins lan fuit dissolue et cest parke ne  
fuit vnque en lease deuaunt, mes chescun xx. ans la bois la fuit  
vend al pais et ne vnque reserue a lour vse demesne pur hospita-  
litie, quere si cest lease soit deins lestatute de 31. h. 8. Et per l op-  
inion des Justices del common banke, ceo est deins lestatute et  
ideo voide, simile H. 3. et 4. Eliz. fol. 205. h. 1

41) **L** E retourne de suñ en attaint fuit lait al btas de saint Michael per vn viz, et sur ceo proces fuit continue, vide licet vn resummons et distt oue vn xx. tales, et auxi xvj. tales et retourne per le nouel viz. Et le graunde Jurye et diuers de ambideux les tales apparuct al btas de saint Michael cest present Terme, a quel iour le pñmer panell fuit challenge per le playntife en lattaint pur cosinage del pñmer viz a vn del petite Jurye, et larray fuit quass. Or si larray de les tales soit quass. auxi, ceo fuit moult doubt per Cuf, et al darren, al peril del playntife sibi en les tales come le principall panell fuet quass. Et nouel sumñ agard al viz tamen aliter factum fuit Tr. 14. E. 4. Ro. 474. ou le principall panel fuit quass. per ij. troyz de mesme le panel et mesme les troyz charge auxi a trier les panels de ij. tales. s. x. et viij. faits per le Southuic del nouel viz, et puis pur lour misbehauour cestascavoir lun de eux done verdict de quasser ls arrayes sans lassent de son companion, pur que il fist fine, et lauter fuit troue oue vn box de suerade en son slyue apres son departure del barre per que ils ambideux fuet discharge dascun adict et ij. nouels troyz faits del tales de x. et per eux les arrayes dambideux tales quass. ideo venire fac' de nouo agard oue vn prouiso quod subbit per nosme &c. per que les ij. darren panels fuet faitz ne se intromit. (42) Item patet in appello murturi execrabilissimi cuiusdam Nicholai Radford de vpcot in Cadley in Com Deuon Gen' vnus maxime notabil' & famosor' Apprenticior' legum, & existens iustic' pacis ibid' per 30. annos, port per vn John Radford co Cosen, vers diuers complices del sñr Courtney countee de Deuon Terñ Hill. anno xxxiij. H. 6. in banco regis, Rot. lxxvij. en q le principall panel fuit quass. pur challenge pro fauore vic' et vncoze le tales estoit et distt agard vers eux et commaundement de adder x. tales de nouo a les auters x. tales, et tous les circumstances del dit haynous murder appaf eodem Terñ Rot 88. en englois que fuit le tenour dun act de parliament. Et tamen nihil inde veni vt videtur et vide pur semble matter H. 12. H. 7. Ro. 34. et in lib. Intf fol. 117. Et in libro Stamford in plac Coron fo. 155.

Arraye.

quass. int'  
M. Little-  
ton H. 5.  
& 6. Rot.  
546.

Challenge.

43) **A** Sise de Widd fuit port in le comō banke, et le bñef fuit de lib. tenem in Couley al Cowley, & le plaint fuit de vn mess. C. act terf x. act pñaf 30. act pastur et 10. act bolci cū pertisi &c. et fuit pleade que les tenements &c. fuet in Helindon et nemy in C. Judgement de bñefe et si &c. nul tozt &c. quere sil besoigne a dire, et nemy en C. eo que le bñefe est forsq supposell cestascavoir de libero tenemento.

Assise.

Charletō  
vers<sup>9</sup> Saū-  
ders & al.

Quare



De termino Michaelis. Anno. 6.<sup>e</sup>. E. sexti.

Quar'im- 44) Quare impedit fuit porte p John Wile chival enuers  
pedir. larchevesq de C. le S. Windsor, Thomas Rowe  
Clarke, & John Plat Clarke, pur le benefice de Westō Turuill in  
Com Buck. Et count q John Hampden chivaler fuit sesie, de ad  
uocac' quarte pris ecclesie pdict' vt de vno grosso p se vt de feod' &  
iure. Et present Walter Willey son Clarke que fuit admit insti-  
tute &c. tempore H. 8. Et que sir Raynold Bray chivaler fuit se-  
sie de aduocac' alie quarte partis ecclesie pdict', vt de vno gross. p  
se vt de feod' et iure, et present vn John Dale son Clarke, lesqis  
esteant boide per le mort le dit Willey, que fuit admit &c. et que  
syr Rich. Sacheuerel chivaler et le dame de Hastings et Hun-  
gerford sa feme, fuef sesie del moitie del manoir de Weston Tur-  
uill ad quam, aduocatio alterius quarte partis ecclesie pdict' par-  
tinet in dominico suo vt de feodo, in iure ipsius vxor. Et le dit sir  
Richard al dit esglis esteant boide per le mort de Dale, vn John  
Ledbury que fuit admit &c. Et que vn sir Peter Vauisor chi-  
ualer et auters per nosme fuerunt sesie de altera medietate maner-  
rij pdicti ad quam aduocatio alteri<sup>9</sup> quarte partis ecclesie pdict'  
pertinet, in dominico suo vt de feod', les queux present vn Gowel  
al esglis, esteant boide per la mort le dit Ledbury que fuit admit  
&c. Et puis le dit sir John Hampden graunt proximam aduoca-  
tionem al playntife et diuers auters, et auerf les morts de eux et  
que il est eings per le suruiuor, & que ore lesqis est boide per la mort  
Gowell, Et auerf que ceo est le prochen auoydaunce puis le dyt  
graunt, et leuelque clayme riens forsque come Ordinarpe, et le  
sir Windsor pleade en barre q syr Andrew Windsor son pier  
fuit sesie del moitie de le dit Manoir de Weston Turuill, ad  
quam integra aduocatio ecclesie pdict' pertinet in dominico suo  
vt de feodo, et sic sesie enfeof. quosdam Petrum Vauisor militem  
& al in fee al vse le dit Andrew et ses heires, et pleade le vse exe-  
cute en poss. per lestatute, et conueia le moitie oue laduotson a  
luy per discent de mesme le Andrew W. et que ore appent a luy  
de present, sauns ceo que le dit Walter Willey fuit admit, et in-  
stitute al dit esglis al presentment le dit syr John Hampden mo-  
do et forma &c. (45) Et le quel le trauers soit bien pris ou ne-  
mye fuit moult doubt, Car asc dient q le trauers doit estre abs-  
que hoc q laduotson fuit engross. &c. sed quere inde car les par-  
ties ne sont tite ne conueiaunce al aduotson tout dun mesme  
parson, Et ideo vide inde 20. E. 4. & 21. & in libro Intrac' fo. 130.  
le presentment fuit trauers vt supra et nemye lappent ou gross. &  
cest issue terra trie per loydinarpe. *Liz. 4. 29. 31*

## DE TERMINO HILLARII

Anno 6. &amp; 7. Edwardi sexti.

46)



Lease pur  
Cant lessent vn parsonage per 30. ans,  
denture pur terme dans a Chicheley, et  
in lendenture fuit tiel clause scilicet.  
And the sayde lessee his executors and  
assignes, shall continually dwell vpon  
the mansion place of the said parsonage  
during the sayd terme, vpon payne of  
forfeiture of y<sup>e</sup> sayd terme and interest,

(and con

reo fuit tenus per cui<sup>m</sup> vn bone condicion et que sil soit enfrent les  
lessors poient reentet, car cest clause est fait per le consent et polp  
dambideur pties &c. Et le case. s. quod non licebit al lessee, dare,  
venderé, vel concedere statum &c. sub pena forisfact' &c. fuit rett  
destre bone condit, vide dun condit per vn puiso et couenant en  
semble M. 5. vide semble matter pro condicione M. fo. in vlt  
voluntate antea fo. et postea fo. et H. 18. Eliz fo 7. & 8.

fute a. 55. n.

47)

Formedō  
me cōsen et heire sir Roger T. et pur son nonage, il inter Col  
pria que le parol demurt. Et per opinionem curie in uil et Hud  
banco il doit monstre coment Cōsen, et hoc conc' cum xvj. Ed. 3. dleston.  
sed conf in 15. Ed. 4.

48)

Lease ex-  
ceptant  
gros bois  
Hōme scisie dun manoz deins q<sup>l</sup> il ad vn bois conf 30. Lease ex-  
ceptant  
gros bois  
diuers graund arbres, et fait lease del manoz. Except  
all maner of timber trees, and great woods, si les subboys, et le  
harbage de les 30. acres sont except per ceur parolx fuit moue, et  
semble a Hales, Browne, et Coke Justices q<sup>i</sup> nemy, mes le lessee  
eur aia, car p cest pot (grand) lentent del lessor appiert q<sup>u</sup> ar-  
bres il referue, et nuls auters, mes Mountague et contra.

49)

Prohibiti-  
on.  
Hōme ad bte de payer pur le tithe dun close per le space  
de 12. ans ou plus forsque xij. d. per an, al parson ou  
vicar pur le temps esteant, et le parson oze ad farmo  
que sua en le Court chistian pur les very dismes, et il plede cest  
paist de xij. d. pur dismes, et nest allowe per ecclesiast Judge,  
mes sentence dōe la pur le farmo, vn phibit fuit grāt en cē case  
in banco regis p bone aduise oue l dit auerreint en le suruise, q<sup>l</sup> le  
Court

fynes.

De termino Hillarij. Anno. 6. & 7. E. sexti.

Court chrestian ne boil admitter le dit ples la, Et coment que cel rent fuit issuant del tref, issint que il est tiel rent, que al poit auer Assise, ou dist pue ceo, vncore le prohibition terra graunt per opinionem Curie, tamen quere. 8. E. 4. Et le Courte chrestian ne boit allower tiel matter vt supra, prout modo decimand, et ideo in reason le prohibition seruera.

Briefe de  
droit.

50) **E** le briefe de droit per le S. Windsor vers saint John, le brief s' summi de 4. chival gladijs succin, fuit teturne serue, et lappier forsq ij. de les chivalers, et per loppinion vn habeas corpora terra agarde al vie dauer euz in Octabis Trinitatis, et le president de 17. H. 8. agte a ceo, et nul al sommon terra agard vt videbatur.

Briefe de  
pticione  
Lincolne.

51) **B**riefe de partition fuit porte vers le Duke de Suff. et la feme et auters, per Ranulphum Haward Armiger, et dominam Annā Powes vxor eius. et issint el fuit nosme en le briefe, et l'exception fuit pris de misnosmer, eo q el duist auer estre nosme tantum per le nosme de son baron et nemy auterment. Et per loppinion s' Mountague chiefe Justice, et Hales Justice, l'exception est bone, co que per la ley de dieu, el est sub potestate viri, Et auz la nosme de dignitie terra change, accord al degree son baron, nient obstant le curtesie de les dames de honoz et courte, sur que les pl port nouel briefe ad respondend Ranulpho H. & Anne vxori sue nuper vxori domini Powes defuncti (52) Et nota que les pl conueia le dit Anne en le declaration, destre coheire en tayle oue les def. de hereditat Caroli nuper Ducis Suff. sans monstre le commencement del tayle, et tamen tenus fuit assets bone en cest accion, que affirme le possession les def. et ne demaund ascun tref, per que ac. Et auz les def. plead que le dit Anne pl vt file et vna heredum dicti nuper Ducis, pticionem habere non deber, quia dic' quod el fuit genita et nata inter predicti nuper Ducem ad tunc nominatum Carolum Brandon armiger, & quandam Annam Browne, ante aliqua desponsalia inter eisdem C & A. B. celebrat, videlicet apud London &c. Et monst ouster q puis il maria le dit Anne B. et per luy auer issue Marie ac. Et mfe ouster lauter mariage, et auer issue les auz defendants, et deuie s'esie, et ils enter, et demaund iudgement si partit ac. et ceo fuit tenus bone pleader sans trauers le copercenery, & les plain-tyfes replie que nata fuit infra sponsalia, absque hoc que nata fuit ante sponsalias, &c. et venire fac' agarde en London, nota hoc.

Le

*Nosme de dignite.*

*Tayle auo mae commencement*

*Tyall*



53) **L**E Deane et Chap<sup>r</sup> de Cref reconer vn debt de 200. li. vers William Trewinnard, et deuant execution le def. murrust intestate possess. de biens et chateur al valew 8 140. li. et ladministration fuit commit a James Trewinnard, vers que le Deane et Chapter port scire fac, et il plead pleinement administ<sup>r</sup> &c. et que il nauer riens ent maines, iour del scire fac port, ne puis, & l<sup>r</sup> p<sup>r</sup> auert assets ent maines, sur que fuet a issue: et en donant le euidence al Jurye le def. commence pyimes, nota quia extra ordin credo, eo que il est in le negatiue, car le conclusion de pleinement administrait est, et issint riens inter maines, et dit que le dettoz naura biens ouster Cxl. li. tempore mortis sue et dit que il fuit indet per obligation a vn tiel en C. markes sur condicion a payer xl. li. per vn obligation portant date puis le dit iudgement done, et que il ad pay les xl. li. Deuaunt le b<sup>r</sup>iefe purchase vers luy, et que il fuit auxy en dette a vn auter per semblable obligation in ij. hundred markes de payer one hundred pound et que il auer ceo pay deuaunt le b<sup>r</sup>iefe purchase, oue cest auerrement, & sic plene administrait. Et les p<sup>r</sup> demaunde oier dambideux obligations, et habuer in hac verba. Et per eux il appiert que le condicion del primer ne fuyt de payer xl. li. en money, mes a deli<sup>r</sup> certayne tinn al valew de xl. li. mes le condio<sup>n</sup> de laul obligation fuit, a deliuer tinn ou C. li. en le disunctiue &c. Et sur cest euidence les plaintifes demurt en ley. (54) Et nota que les dits ij. summes fuet dest<sup>r</sup> paies al certayne iours mencioned en les condicions queux fuet passez. Et il ne fuit monstre en certain que il fist les payments deuaunt les iours, mes il appiert per le monstrance del obligations, que il aueroit eux obtayne hors del maines les obliges per que &c. Et ore les plaintifes priont leur iudgement, sur cest matter, eo que ladministratour paya les dits detz, deuaunt le det pur que lintestate fuit dettoz de record, le quel dette de reco<sup>r</sup>de, serroit pyimes discharge. Et hoc per opinionem in 21. E. 4. in dette, quere (55) et vide 9. E. 4. in le case de fausfier en dette vers execuf, et auxi in 5. H. 7. in le case de returne del bi<sup>e</sup> apres issue troue, que les execuf aueront assetz quod execut nulla habent bona testatoris &c. ou est rule que si dette soit recouer vers execuf que nont riens pluis que le dette recouet, et deuaunt execution ils sont impleades per auter, et suffer vn recouerye et execution sur ceo, ils seront charges de leur proper biens al primer playntyfe, eo que ils purront auer pleade le primer recouerye. Car le Judgement en ceo est, quod quer recuperet debitum de bonis testatoris &c. issint les biens sont charge &c.

Scire fac,

Assett &amp; deuaunt

De termino Hillarij. Anno. 6. & 7. E. sexti.

Questiōs  
p domi-  
no V Vil-  
lowbye.  
versus  
Forster.

56) **V**A lease fuit fait per le iades Euesque de Lincolne con-  
firme oue le Chapter seale, per ceur parolt &c. And also  
the meadowes in D. & S. contayning 10. acres, et en  
veritie le pree in D. et S. contayne 20. acres. Si le lessee  
doiet auer aucun plusours acres que 10. Et semble que il auera  
lentire.

57) Item vn lease de xliij. acres de pree iuxta le foss. dont  
xb. gisent in D. et xx. in E. et xb. in f. et in veritie, tous gisent  
en f. tantum, si il enioyera tous les xliij. acres.

58) Item vn office de le Clerke de les Courts del mannoz de  
Stowe fuit graunt vt supra a vn pur terme de vie, et puis il  
graunt le dit office a vn auter pur terme de vie, habend' et exer-  
cend' post mortem, del prier grauntee, et ceo aury est confirme  
vt supra quere de ceo ij. graunt, Et semble que il nest bone per  
common parson, auterment est de Roys, sed diuersi sentiunt  
nul diuersitpe. *Ag. 14. 77. 259 a 2.*

59) Item le herbage, Agistment et pannage de Stowe  
parke est graunt, et il surcharge le parke oue ses auers, issint  
que les dames nont pasture, quere quel remedy pur le grauntoz  
pur ceo que il ne reserue aucun pasture pur le game.

60) Item loffice del kepershippe del dit Parke fuit graunt  
oue vn fee de iij. li. de les rents issues et profits del mannoz de  
Stowe per les maines de receauoz del dit Mannoz, quere si cest  
graunt doiet charge le Mannoz &c. Et semble al S. Mountague  
et maister Hales Justice que cy, et postea partes concord', et Dos-  
minus V Willowbye dedit 600. li. pro omnibus dimissis et con-  
cessis.

Prouiso  
dun esta-  
rute inter  
Iohānem  
Sentlo  
militē &  
T. Brid-  
ges.

61) **L**Ease fuit fait per labbe et couent de Keynsham in Corn-  
wall de les demaynes &c. Et aury le rent fuit diminish  
et fuit fait deins le an, issint que p lacte de 31. il est boyde, except  
le prouiso en mesme lact de allowance d' leases, in Cuius Augment'  
ceo ayde, les parols de que sont, which sayde leases graunts &c.  
haue bene examined, inrolled, decreed, or affirmed in the sayde  
Courte and the decree of the same put in writing, sealed with  
the seale of the sayde Courte, shalbe good and effectual according  
to the same decree, and clause in this acte &c. Et le dit lease fuit  
exhibit in cuius predict' 25. die Aprilis onno 31. destre allowe, et is-  
sint fuit et exemplifie, mes le exemplification porte date 28. die  
Aprilis, et ceo fuit le prier iour del parliament, quere si cest lease  
oze, ne soit hors del prouiso del dit estatute, eo q' le scripture et seale  
ne fuef faits deuant le pliant comence, mes clereint si l' teste vst  
estre xxvij. dieil vst, estre bone, et deins le prouiso.

Luson

62 **L**aison port action de Dette vers vn h. come fits & heire, & count sur obligation fait per son pier, per que il oblige Dete.  
 luy & ses heires, & le defendant fuit condempne per Nihil dicit, & Executio  
 or le plaignif est de auer execution, & per opinionem omniū Iustic' de banco, le plaignif nauet Capias ad satisfaciendum, eo q̄ nest son proper det, ne elegit de auters terres, que de terre descend en fee simple, et nulla bona nec catalla, issint le elegit serra special in cest cas. Et fuit demaund si le elegit serra de medietate & c. Et sil referre al iour del iudgement, ou al iour del brieve purchase. (63)  
 Vide p. 5. C. 6. Ro. 510. vn special iudgement, scilicet, qd quer recuperet debitum de terr' & tenement' que fuer' præd' antecessoris in feodo simplici tempore mortis sue, in manibus defend' existent, sed hoc fuit super confessionem. Et nota le brieve dexecution fuit special auxy. s. vn recital del iudgement vt supra. Et quod executio inde restat faciend', per que fuit commaunde al bycount denquirer per sacramentum proborum & legalium hominum, que tef & tenement' launcest. aueroit die obitus sui, et si obijt seisié inde in feodo simplici, & quantum valent per annum. Et si inuenerit vicecomes quod obijt seisitus in feodo simplici, de aliquibus terris seu tenementis, tunc eidem querent' secundum verum valorem deliberent', tenendum sibi quousque debitum & dampna leuauerit & c. Teste Edmundo Mountague quarto Maij, Anno 6. Edwardi vj. in officio Rekwood. post 344 2/

64 **I** Appris per le statute de Anno primo Regis nunc, toutes Inter domi  
 maner de Colledges sont dones al Roy. Item a prouer miñ Reg.  
 ceo destre vn Colledge, la auoyent estre vs. Priestes, pre- & domiñ  
 ter le Master, continualment resident a Graystocke, & chescun Dacres, p  
 de eür auoyt b. Markes per an, preter leur lite & chamber, et le colleg. de  
 Master xl. li. per an, auxy il est certifie en le Lieur de first fruits Graistock  
 & Tenthes, Rectoria & Collegium de Graystocke. Auxy il fuit foundue per le Pape Urbane, al request de Raufe Baron de Graystocke, auncestor a le Seignior Dacres. Auxy il ad estre tous soits dit vn Colledge. Et ex altera parte fuit alledge, que nest Colledge, pur ceo que le Master est presentable, & ad admission & institution de Leuesque & nemy eligible. Item ne vnques auoyent common seale. Item cest corporation est nul, absque vn loial commencement, & issint fuit l'opinion de les Iustices, que le Roy ne fuit entitle a le Colledge per le acte, (except Justyce Hales.



De Termino Hillarii, Annis 6. & 7. Ed. 6.

Attaint.

Aylif vers 65

Platte.

en London.

**S**ir John Aylife chivalier fuyt Attaint en Lond sur le nouel statute fait 23. H. 8. & le proces fuit contynue sur cest estatute, & le statute pur les Citizēs de Londres, que ilz serront iurois del graund Jurie, silz valont chescun de euz in biens CCCC. Markes, & que ilz ne serront compellable ne dys- traynable dapperer hors de Lond cap. 5. anno 37. H. 8. & cest at- taint fuit port en le common bank, nota bene hoc, quia mult' dubi- tatur. Et le p̄mier iudgement fuit done en Leschequer pur plat bers le plaintiff en l'attaint, & deuant execution, le record fuit re- moue en le bank per Cerciorare ad sectam Johannis Aylife. Et p̄s- dant l'attaint, le p̄mier p̄l p̄ia Scire facias en bank d'auer execu- tion del iudgement, & habuit p̄ iustic', quod nota. Car attaint nē vn Superfediās, ne nul superfediās gist, come en case derroz, sic nota diuersitatem 5. H. 7. (66) Et nota ouster sur le b̄rief de Resum bers le graund enquest & le partie, & auxy le petite Jurie direct a les viz de Lond, retourne r̄b. Pasche, ilz retourne le b̄riefe serupe bers le def. & le petit Jurie, mes bers le graunde Jury ilz retourne lentier Statute auātdit de verbo in verbum in englois. Et ouster que les ambideux Juries fues Citizens. Et conclude que ilz ne purront exerce le b̄rief ouster bers le graunde Jurie, ratione actus p̄dicti, absque violatione eiusd' actus &c. Mes per opinionem Curie apres, cest retourne de le statute fuit omit. Et nota sur le resum retourne serup, en le banke al West. vii. xx. tales fuit agarde, nota hoc & quere. Et le Distring. iurat' fuit fait retur- nable deuant les Justices del banke en Gylldhall London cras- tino Trinitatis, a quel iour in meridie tous les Justices del bāke seeront en le Maiors court deins le Gylldhall, & la chargeront le graund Jurie, & le euidence dura tanque al ix. hower de le nute, et troueront quod falsum fecerunt sacramentum, sed nul iudge- ment fuit done, sed continuat fuit, per Cur' auisare vult, diu.

Dette.

**E**lizabeth Barrington port det de xl. markes en le debet & detinet, bers Potter & alios come executorz a vn John Potter, & count sur vn demise fait per luy al testatour dun manoir, & dun tenement appel R. le xviij. iour de Nouember Anno 31. H. 8. &c. pur le terme de xxi. ans, rendant per an xij. li. vi. s. viij. d. a ij. feastes &c. per force de quel le lessee enter & fuyt possesse, et issynt possesse xij. die Maij, anno xxxvij. Henrici oc- tauj, apud C. condidit testamentum &c. & ad tunc et ibidem obiit, apres que mort le executorz enter &c. et pur le rent de duobus annis finitis, al feaste de Saynte Michael le Archangel, Anno

Anno ij. Regis nunc, per quod actio accreuit &c. Les def. plede  
 que le plaintife fuit seisi in fee del dit manoz, per bone & loyal title  
 & de le dit tenement appelle R. per disseisine fait a un B. & issint  
 seisi, le dit xxviij. iour de Nouëber, an xxxj. supradict dimisit dicto  
 testatori manerium et tenementum præd' vt supra, reddend' inde  
 annuat xij. li. vi. s. viij. d. videlicet pro præd' tenemento clare xx. s.  
 & pro predicto manerio xij. li. vj. s. viij. d. ad festu prædict'. Et que  
 puis. s. viij. die Junij, anno xxviij. dictus B. le disseisi enter en le  
 tenement, sur le possession le dit testator, & fuit inde seiscitus in  
 dominico suo vt de feodo, et ipsum inde expulit, postquam expul-  
 sionem, fecit testament' et obiit &c. Et dit ouster que le reueu enter  
 en le mannoz vt supra. Et monstront ouster que al dit manoz, ils  
 fueront parat', & obtuler' ad soluend' præfat' quer' in festo annun-  
 ciationis &c, anno primo Regis nunc, pur le rent dun demy an a  
 donques due vi. li. iij. s. iij. d. in pecijs monete Angl', vocat' shil-  
 linges, qualibet pecia vocat' shillinge, ad tunc solubilis infra hoc  
 Regnum pro xij. d. Et quod nec præd' querés, nec aliquis alius fuit  
 pro eodé quer' ad tunc & ibidem parat' ad recipiend' dictas. vi. li.  
 iij. s. iij. d. Et monstront antiel plex pur les auters iij. quarters  
 del dit rent &c. & conclude &c. quas quidem 24. li. 12. s. 4. d. in præ-  
 dict' pecijs vocat' shillinges, secundum ratum cuiuslibet pecie voc'  
 shillinges xij. pro prædict' duobus annis, ljdém def. dict', qd' ipsi  
 in dicta festa et in eorum quolibet apud manerium prædict' pa-  
 rat' fuer', & adhuc sunt hic in curia, ad soluendum præd' quer', secun-  
 dum rat' prædict', & hoc &c. & sur cest plex le plaintife demurre en  
 ley. Vide postea fol. pro hac materia. Et postea termin' Hill' p. x.  
 partes concord', & le plaintife prist' l'argent iuxta ratam præd', sanz  
 aucun costes ou dastin de lun part ou l'autre.

*Nota (de) plex de paym. &c.*

*¶ Termino Pasche, Anno xxix, Edwardi primi fol. 24, in Libro Bidwell,  
 in custodia Domini Montague, sed non inuenti in Libro meo de placitis  
 de hoc anno.*

69 | **J**ohannes de Lindsey de Luffetwike, Johannes Hagge Dette,  
 de L. Wilhelmus Waltans de Thrapton, Wilhelmus de North,  
 Drayton & alij, Summoa fuerunt ad respondendum Elie  
 Pong. clerico de placito, quod vnusquisq; eorum redd' ei xxiiij. li.  
 & x. s. quas ei debent et iniuste detinent. Et vnde idem Elias per  
 atturnatum suum dicit, quod prædict' Iohannes & alij, die Iouis  
 in crastino Sancti Martini, Anno Regni Regis nunc 27. apud  
 Slipton obligassent se teneri, scilicet vnusquisque eorum in solido  
 prædict' Elie, in prædict' xxiiij. li. x. s. et ei reddidisse debent' medietatem,  
 L. ij.

## De Termino Hillarii, Annis 6. & 7. Ed. 6.

tatem ad festum Purificationis beate Mariæ proximi sequentis, & aliam medietatem ad medium Quadragesimę proximi sequentis, Idem Iohannes & alij prædicti, debitum ei iniuste detinēt, & red-  
dere contradic', unde dicit quod deterius est & dampnum habet  
ad valentiam decem librarum & inde producit sectam, Et profert  
quoddam scriptum, quod debitum prædictum testat' in forma  
prædictæ, sub nomine prædictorum Iohannis & alior' &c. (70) Et  
Iohannes & alij per Attornatum suum, vesti & bene cognouerunt  
prædictum scriptum esse fact' suum, sed dicunt quod tempore so-  
lutionis prædictæ pecunię ad præfatum terminum faciend', curre-  
bat quedā moneta in Anglia loco sterlingi, que vocabatur pollards,  
scilicet duo pollard' pro vno sterlingo. Et ipsi ad præfatos ter-  
minos obtulerunt prædict' Elie medietatem prædicti debiti de  
moneta pollardorum, quam idem Elias recipere recusauit, & pro-  
ferunt in Curia hic præfat' pollard' soluend' &c. Et hoc parati  
sunt verificare per patriam, & petūt Iudiciū &c. (71) Et prædict'  
Elias hoc non dedit, sed quia prædict' defendē non possunt de-  
dicere, quin p'd' debi' eidem Elie a retro est, Concessum est quod  
prædict' Elias recuperet prædict' debi' &c. recipiend' de prædict'  
Iohā & Alijs medietatem prædictam prædict' debiti per num'  
Pollardorum, scilicet duobus pollard' comput' pro vno denario,  
Eo quod per ipsum Eliam stetit quo minus de medietate illa prius  
sibi satisfact' fuisset &c. Et aliam medietatem, scilicet xij. li. v. s. de  
moneta sterling'. Et dampna sua qui taxant' ad vj. marcas per Ius-  
tic', & Iohannes & alij in misericordia. Et sciendum est quod  
prædict' script' cancellat' &c.

*Sterlinge & Pollard.*

**Dette,**

*Attachement en  
London.*

72 **M**emoirand, que sur vn matter en debate inter Master  
Roberthon & sa feme, & Roirey roy de Harroldes, R.  
Brooke Seriant a la ley Recorder de Londres certify  
en escripture, Que si home sue vn autre denant le Jaior &c. et  
vn tierce person est indette a le defendaunt, in tant come le suite  
del plaintife est, & per le custome de la ley dattachement, le tierce  
person est condempne & iudgement done enuers celuy, que ny-  
ent obstaunt le iudgement, si nul execution soit sue enuers le  
tierce person, le plaintife poyt resorter a auer Judgement et  
execution enuers le defendaunt esteaunt son principal dettour.  
Et il aury poyt suer le tierce person pur son dette, nient ob-  
stant le iudgement vniexecuted &c.

*Coyne & mba.*

**Quest.  
p Rege.**

73 **I** Appris vn Receuoir general ou Tresorier eiant vn war-  
rant dormāt, ou esteant appoint per statute come le general  
Recepuoir



Recepuor del Court de Wardes, pur deliuer per an de son receit ou treasure per vn certaine iour al Coferer del hostel le Roy. Et eiant vn graund summe de argent en ses mains del reuenue le Roy, apres le iour q il doit estre deliuer le Coigne est embasé tr. Julij anno 5. & xviij. Augusti eiusdem anni, Si le Recepuor ou Treasorer in le dit case, serra allow pur le losse ou nemy.

(74) Item si le Recepuor vlt fait vn tender de son receit deuât le dit embasement, & ceo fuit refuse per le Coferer. Quere sil ne serra allow pur le embasement.

(75) Item vn Treasorer eiant receiue graund summes de argent en son garde, apprompt ou conuert le argent le Roy a son proper vse, & esteant requiere deliuerie de cest argent pur le Roy deuant l'embasement, & ne pay ceo, Quere sil serra le losse de cest embasement.

76 **V**n home est endet per specialtie, ou sur son accompt determine, tender le argent al dettee apres le iour en quel il est due & payable, & ceo est refuse, & puis le argent est embasé, quis portera le losse de ceo, Quere, quia semble a mults, que le dettor portera le parde, coment q il aueroit fait le tender al very iour de payment, eo que il doit dire, vncore prist &c.

## DE TERMINO PASCHÆ

Anno 7. Regis Ed. 6. Añ. 1553.

77



**L**e case de les nouel Seriantes fuit, Lasse Affise. port per le Deane & Chapter de Bristoll vers vn Clerke, de vn porcion de dismes in Northcerney in comitatu Gloucest. en quel diuers exceptions fueront prises, al bief & al plaint, que comprehend le tite les plaintifes, sur que fuit demurre en ley. Le primer fuit, eo que le bief fuit de libero tenemento, ou il seroit de porcione decimarum. Item que le bief se duyst estre port sibi vers le tenant del terre come vers le disseisor, come en assise de rent charge, sed vide Statutum H. 8. 32. cap. 7. respond cest exception. Item que le plaint est incertaine. s. de quadam porcione decimarum, garbarum sceni, lanç, & agnellor' annuatim prouen, renouan, & crescen, de & in CC. acr' terr', xx. acr' prati, & C. acr' pastur' cum ptiñ in Northcerney. Item que le statute de 32. H. 8. que done temporal actions pur dismes & spiritual profits, couiēt de necessite estre reherce en le plaint. Item que le forme de pied

L. iij.

que

## De Termino Paschæ, Anno 7. Ed. 6.

que fuit, cest assauoir, de porcione decimarum &c. in dominico suo  
 vt de feodo, nest bone, eo que dismes ne sont demesne, nient pluis  
 que aduowson. Item que le title fuit double, pur ceo q̄ est allege  
 q̄ vn J. iades prior de S. fuit seisi &c. in fee, en droit de son esglise,  
 & que il et tous les predecesors fuef seisi &c. de temps dont me-  
 mozie ne curt, & issint le prescription ceo face doubl. Item lez pa-  
 rolz in le title. s. quorum preteritu fuef incerteine, a quel chose ilz  
 serront referre. Item est alledge que le Roy H. 8. fuit seisi del dit  
 porcion, per reason de suppression del dit iades Priorie que fuit  
 desouth CCC. Markes, in dominico suo vt de feodo, sans dire in  
 iure coronæ, & in rei veritate, per lact de suppression in 27. H. 8.  
 (que nest imprinted) les possessions de tielz petit Abbies & Mo-  
 nasteries, sont annexes al Corone. Item en le conueiance del dit  
 porcion del dysmes per le graunt del Roy H. 8. al dit Deane et  
 Chapter, le nosme del baptisme le dit Deane est omit. Item est  
 alledge q̄ le dit Roy H. 8. dedit & concessit prædict' porcionem de-  
 cimarum inter alia, per nomen totius porcionis decimar' prouen  
 &c. de terris dominicalib' Archiepiscop' Eborum, iacen & existen  
 in North C. in dict' Com G. dict' nuper Monaster' dudum spectant  
 &c. ac ad tunc vel nuper in tenura Ed. Tame Milit' &c. existen. Et il  
 ne auerre in fait, q̄ les terres mise en biew de que &c. fuef terra  
 dominical' Archiepiscopi, & in tenura E. Tame. Et ceo fuit le plus  
 doubtful & material exception per Iusticiaf. Item le matter en ley  
 est, si le Deane & Chapter, esteant vn corps politike, de que le dit  
 statute ne parle rien, forsque de person ou persons, soit deins le  
 benefite de lestat. Et aury si les dismes en lour mains, esteants  
 parsons spiritual' purt est demaund en temporal court, come lay  
 ou temporal choses ou nemy, Et si les dismes per lestatute de 27  
 (que est le statute de cel suppression) ou per lestatute de 32. sont  
 faits lay ou temporal, per ascuns parolz en les dyts statutes.  
 (78) Inprimis al primer exception semble le bfe bon, car quant  
 home ad special remedy al cōmon ley puruiew p bfe en le Regist  
 q̄ serue forsq̄ en vn case & pur vn chose, & puis p statute ley vn  
 seblable remedy est puiue, en aut case & aut chose q̄ ne fuit aid al  
 cōen ley, le general bfe ready framed serua ē le nouel case. Et les-  
 pcial matt sera opened p le count, sinon q̄ vn bfe de special forsq̄  
 soit expressement puruiew en lestatute, sicome le bfe de Cui in vita  
 al cōen ley, serue tantū sur vn discont, en q̄l le demise del baron  
 est suppose p le bfe. Et p lestatute de 13. ii. ca. 2. cui in vita est don  
 sur recoūp p def. & nul forsq̄ de bfe la framed, p q̄ le cōē bfe supd de-  
 mise, q̄ est faux en dity, serua &c. (79) Itē dūz bfe de Pr'or sont  
 maint p stat d's cēy a q̄ bfe, & pnoz del pfitz, comt q̄ il nē ē del tre  
 est

Ex parte  
 querentis.

le forme del brieſe al common ley neſt per ceo alter. Item leſta-  
 tute de 4. H. 7. done bſe de Droit de garde pur le heire & tert de  
 ceſtuy a q̄ vſe, de tert tenus p̄ chivalrie, ſicome launceſtoz vſt de-  
 uie ſeiſi en demefne, le bſe de Garde al cōmon ley ſeruera, q̄ ſup-  
 poſe q̄ launceſtoz terram ſuam tenuit per ſeruicium Militare, quod  
 eſt ſaltum, mes le ſpecial matter ſerra declare en le count. Item  
 le tenant per Elegit ou eſtatute, que nont forſque terme & chattel,  
 aueront aſſiſe ſilz ſont eiect, per leſtatute, vt de libero tenemento,  
 & le forme del bſe eſt, de libero tenemento, & nemy de termino &c.  
 (80) Donqz ſi vn general brieſe ſeruera en nouel caſe, ou le bſe  
 en ſon ſuppoſel eſt faux, a forciori le general brieſe daſſiſe, en ceſt  
 caſe q̄ neſt faux eings voier, (car tythes ſont ore a ceſt iour fait lay  
 & liberum tenementum, per reaſon del dit ſtatute) ſeruera bien.  
 Et coment que le dit ſtatute de 22. H. 8. Que home auera origi-  
 nal wryts pur diſmes, as the caſe ſhall require to be deupled and  
 graunted in the kinges Court of Chauncery. Uncoze ſi le Chai-  
 celoz penſe ceſt general forme de brieſe daſſiſe de nouel diſſeiſyne  
 bone, ſans deuiler nouel forme, ceo eſt aſſets bone en ceſt Court,  
 Mes nous eyomuz vn erudicion, que ſi home ad bſe framed in le  
 Register pur ſon ſpecial caſe preter general bſe, & il vſe le gene-  
 ral bſe pur ſon ſpecial caſe, ceo abatera, come en aſſiſe de cōmon,  
 le brieſe ſerra de communia paſture, & nul pluſoꝝ formes de bſes  
 daſſiſe forſqz ceux ij. per que &c. Et vide 7. H. 7. in trespas per le  
 baron & feme de cloſe deuiſe, & bona ſua capi, & count del tref-  
 pas fait al femme dum ſola fuit, ceo abate le brieſe &c. (81) Le  
 ſecond exception. s. Ou le tenant del terre ſerra noſme en ceſt caz  
 ou nemy, ſemble que il ne beſoigne, car les parolz de leſtatute de  
 32. ſont, que ſi aſcun ſoit diſſeiſi deſoꝝced, wꝝonged, oz othertwiſe  
 kept from their lawfull inheritance, ſtate, ſeiſyn, poſſeſſion &c. by  
 any other perſon oz perſons, claiming oz pretending to haue in-  
 tereſt oz title, in, oz to the ſame: that then the perſon ſo diſſeiſed,  
 deſoꝝced, wꝝonged &c. ſhall haue their remedy in the kinges tem-  
 poral Courtes &c. as the caſe ſhall require, for the recouery, get-  
 ting, oz obtayning &c. by original wryts of Præcipe quod reddat,  
 aſſiſe of Nouel diſſeiſin, Mortdaunceſter &c. in like manner and  
 forme, as they ſhould oz might do for landes, tenements, & here-  
 ditaments, in ſuch maner to be demaunded. Per que il ne be-  
 ſoigne de noſmer le tert tenant, come en aſſiſe de rent charge ou  
 ſecke, que ſont choſes enconter common droit &c. (82) Et aury  
 pur aſcun q̄ eſt vncoze monſtre, le tenāt en laſſiſe puit eſtre tenāt  
 del terre &c. car il eſt demurre en ley ſur le title, & nul plee eſt my-  
 niſter q̄ il nad tenant del tert noſme en laſſiſe, per q̄ il ſemble que



## De Termino Paschæ, Anno 7. Ed. 6.

cest point nest garraunt destre argue en cest case. Item semble que nul home poit estre tenât ou pernoz de vn tithe, forsqs cestuy q ceo prist. Et est diuersite penter rent & tithe, car tithe nest issuant del terre come rent est, ne destre pay p les maines del tenant come rent est. Vide proinde le case de 40. C. 3. Que graund def. est en le t. si le rent ne soit pay, & il serra aiudge come vn disseisor. Item nota le darrein p. ouiso en lact de 32. q deuers luy que refuse ou deny a metter hors ses dismes, ou eux deteine, remedy est done tantum en le ecclesiastical Court. (83) De quadam porcione decimar' &c. ceo semble assets bone, & ne poit estre mieux deuise. Et primes il est cōen learning in Libro assisarum in diuersis locis, q home ne besoigne de vser tales ordines & certitud' en le plaint dun assise, come en aufg bres de Præcipe qd reddat, car en 8. Lib. Ass. bois fuit mis deuant pasture en vn plaint, que est cōtrarie al order et forme de præcipe qd reddat, solong le berse, et in le plaint fuit de annuo redd' vnus Roabe, vel xx. s. en le dissiētīue, q ne vst estre bone en Præcipe quod reddat, & de quadā pecia terf, & ceo est bon en assise, sans aucun content certain. (84) Itē vn plaint port in D. tantum, & sont ij. D. en le cōfi, & nul sās addicion, vncoze lassise & plaint est assets bone, & la reason est come ico entende, eo q le iudgement en assise differ dauz bres, car il recouer seisin del chose mit en plaint per visum Recogñ, & si le chose en plaint soit cy certeine & plaine q les recogñ purt mitter le pl en possession, il suffist. Et ore pur ceo q cest terme (porcion de tithe) est vncertaine & vnacquainted en nre ley, il est necessarie de consider son nature & qualite. Et pur les ministers de nre ley ore, ce que il est incorporate et fait pcel del corps de nre cōmon ley. Ieo entend q vn porcion de dismes, est ou home ad alcun pfit de dismes deins le parish dun auter person ou vicar, & loiginal de ceo fuit, ante Consilium Lateranē, quo tempore licebat vnicuique distribuere & soluere libere pro libit' suo, decimas suas, seu aliquā porcionem inde, cuicunq; ecclesiæ, secundum meliorem deuotionem suam. Et ne fuit restraine a aucun esglise ou parish certeine, issint per continuāce, ceo accrue a vn droit & title, & ceo fuit issint done pur prier ou deuotion &c. (85) Donq; de consider le certainty, icy, en chescun pol del plaint est certainty, primes quadam est vn adiectiue ou relatiue, que expresse vn certaintie & particularity, & nosmeint en le singul numbē, sinon que il soit coup' oue vn adiectiue ou substantiue incertaine, vt quidam ignotus, & de morte cuiusdam ignoti &c. car donq; il ne fait aucun demonstration, mes esteāt ioine oue substantiue certain, vt in quodam loco voc', auterint est, issint icy (porcione) est vn substantiue, & p les parols

*Porcio decimar'.*

parols subsequents. s. decimar & garbar' fœni, lanç, & agnellor', le mafi & qualitie de les dismes sont nosmes & expresse. Et icy le mesure ou number de dismes ne poit estre expresse, car comit q le def. en lan del disseisin comit, emprist C. garbez, ij. charcys fem, ij. petras vel libras lane, & r. agnelz, vñ le diss. est fait de l'etier tithe q est chose en certeine en number, car le bonitie & fruitfulness de lan est casual & incertain, & pur cel cause n'est possible de l'ymitter le porcion plus certain. (86) Et oust il est allege & declare, cest porcion de tythe est vn chose de long continuance & auncientie, et bien conus en la pais la, en certainte & quantite, issint q le pl bien poit recouer son seisin de cest porcion de tithes p visũ recogn &c. p q &c. Et vide 11. H. 4. terrũ H. in det fo. 1. precip qd redd quada porc' terre, est boff p Skrene, & concess. per Hil, sans mfe combff cẽ porcion est. Et aury lestat de 32. H. 8. est plaine, q assise & prec' qd redd girra dun porc de dismes, p que &c. (87) Le statute de 32. H. 8. ne besoigne destre all, & ceo pur ij. reasons, lun est pur ceo q cest statute est general & vniuersal, & courge per totum Regnum, et concerne chescun person ou persons que ont ascun tiel spiritual profit. Doncq les Judges de chescũ Court sont tenus principalement de tous auters persons de conuiter cest ley, intant que il done a euy iurisdiction & aucthoritie de tener plee de tiel chose, q deuant le statute le common ley ne conuist. Et que tiel general ley n'est de necessitie destre alledge. Et hoc in error 37. H. 6. en Leschequer chamber in fine. Item in 4. E. 4. in le case del seignour Hungerforde en trauers, & en auters lieux. Et issint est ou home est acquite per general pdon per parliament, & il estreant arraign ne plede ceo, mes luy mitte in trial, & est acquite, il nauera Conspiracy, eo que il ne fuit loyallyment acquite, car lez Justices duissent allower a luy son pardon sans pleder de ceo. (88) Et oust cest estatute ne done ascun nouel bryfe ou action, que ne fuit deuant al common ley, mes il adioine et annex auters choses destẽ demaund per les bryfes original del common ley, per queux ils ne fueront demaundable deuant. Et ideo il puit bien estre ressemblable al case de 14. H. 4. in Maintenañce, ou le case fuit, q consaice de ple fuit graut a Wistoll omniũ plitorum, & puis la fuit vn action de det done p le statute de chose, pur q l nul acc de det gist deuant ilz aueront le consaice de cest action, eo que mesm le action fuit deuant al common ley. Mes si nouel action vst estre don per le statute q ne fuit deuant, autermẽt est, issint icy &c. Et aury cest estatute doff power & iurisdiction a les temporal Courts a tener plee de dismes en ceux cases. Et ideo ne vnques biew q le plain tife serra compel de monstret laucthoritie & power del Justices & Court,

à Court, en son brieve ou declaration, mes ceo appent al def. dalleager & prendre exception al iurisdiction del Court, sicome del nonabilitie del person le plaintife, & huiusmodi. Et pur ceux causes moy semble que il ne besoigne dalleager le statute, nient pluis que il ne ad estre vieu, que le statute de R. le 3. ad estre alledege, quant home pled fessément de cestuy a q̄ vse, ou a cest iour, si hōe plede fessément a vn vse, il est pluis que besoigne dalleager le vse execute vigore statuti de visibus 27. H. 8. Et issint a cest iour, si home voile pleder vn devise per testament, ferra il compel dalleger le statute de Willes? il semble que nemy clereint, per que &c.

(89) Semble que dismes sont demesne, ceo que ils sont tangeable & visible, & auxy les esplees alledege en brieve de Droit de Advocatione ecclesie vel decimarum, sont en prendre de grosse dysmes & meinder dismes, & en oblations &c. per que il n'est semble a reversion, supite, fealtie, vel huiusmodi, que ne sont manuable ne palpable, per que &c. (90) Semble que le prescription ne fait le title doubte, car le seisin del porcion tantum ne fait bone title en le Prior de S. nient plus que dun rent, ou dascun auter chose ou profite, en le soile ou fee dun auter, que commence enconter comme mon droit, car en tous ceux cases le commencement de ceo duyt estre alleage de necessite, pur cestuy que est de faire title a ceo, soit il priue a ceo ou estrange, car il est enconter reason de charger l'heritance ou franktenement dun auter, sans monstre substantial foundation de ceo. Donques icy, admitte que le Prior vst estre seisie de cest porcion, que duyt estre intenc de estre en le parish dont le Prior mesme ne fuit parson ne bycar, ferra cest seisin a luy vn title a cest porcion sans prescription? moy semble que nemy, & donques n'est le seisin material ne traucersable, mes tantum le prescription, car le Roy ne poit faire auter title a ceo que le Prior mesme, que per nul meanes purt faire a luy bone title, sinon per graunt ou prescription, per que &c. (91) Auxy le prescription declare le maner coment le Prior fuit seisie, cest assavoir, de tempore cuius contrarius &c. & donques ceo tantum est traucersable, & nemy le seisine, car il ne puit alleguer le prescription, si non que il alledege le seisin auxy. Sicome en Scire facias de execut fine, le seisine de son auncester oue vn fessent n'est double, ceo que il ne puyt alleager lun sauns l'auter, issint icy &c. (92)

7 Quorum preteritu, semble que ceux parollz de fine force doyent estre referred a tous les meane degrees & steppes deuant expressés, per queux le dit porcion est conuey al possession le Roy, dont le primer degree est le seisine del Prior per prescription, le second le suppression del Priorie per Acte de Parliament in 27.

que



oue le auerrement, que il fuit de south le valew de CC. li. per an,  
 & auxy vn de les iij. Rules ou habites de Religion. s. Moignes,  
 Channons, & Nunnes, le iij. Steppe est, que le Roy per lact est  
 deeme & iudge en actual & real possession del porcion, & toutz ceuz  
 matters sont degreys & meanes dendumer tytle & possession al  
 Roy, & nul de euz sans lauter est sufficient de ceo faire, mes toutz  
 euz ensemble sont. (93) Et le nature de ceuz parollz quorum  
 preteritu est bien expounde & declare in 7. H. 7. in trespas de ar-  
 bres coupes & emportes, ou est tenus que quorum preteritu non  
 auget nec minuit sententiam, sed tantum confirmat premissa, si-  
 come le defendant la plede vn feoffement del soile ou les arbres  
 crescent fait al plaignif, al vse dun estrange, quorum preteritu  
 le stranger graunt les arbres al defendant, ceo ne vaul, car le  
 feoffement al vse, ne fist le graunt bone, sans auerrement de con-  
 tinuance del vse, tanque al graunt des arbres, le quel chose nest  
 implie per quorum preteritu, per que come ieo intende, meliour  
 forme de pleder ne poit estre deuys, que fuit vse en cest case.  
 (94) In dominico suo vt de feodo. Semble que ceo est assets  
 bone sans dire in iure Corone sup, & le mieulx pleder, car il ap-  
 piert deuant per lestatute, que le Roy duist auer lez ditz Monas-  
 teries, a faire oue euz son bone pleasure, al honoz de Dieu, et le  
 weale del Royalme, Et donques de faire le ley clere, & sans al-  
 cun question, le pleder est mieulx, que adire in iure Corone, car ceo  
 purt faire vn argument & doubt, le quel il puit ceo dysseuer del  
 Corone ou nemy, coment que il semble assets clere que il poyt,  
 vncore dalleger ceo que est douteus & disputable, que bien poit  
 estre alledge pleinement & clerement, il ne serroit bone pollicy en  
 pleder. (95) Et metto<sup>r</sup> auxy q il besoigne dalleger in iure Co-  
 rone, vncore le maner de pleder deuant est tyel, que le Roy  
 couent estre seysie, sicome lacte luy ceo dona per intendement,  
 coment que il ne soynt expressement alledge, car lestatute ceo  
 annexe al Corone. Et vide 34. H. 6. Pasche, in Quare impedit  
 cest exposicion rule pur nul matter, ou conueyance fuit fait dun  
 aduowson del Roy H. le sixe, que vient a ceo per discent, & que il  
 fuit parcel de les possessions des Priours alens, queuz fue-  
 rount annexe per Parlyament al Corone, tempore Henrici  
 quarti vel quinti. (96) Semble que il ne besogne de nosmer  
 le Deane per son nomme, nyent plus en le conueyance del  
 tytle, pur le porcion fait al Deane & Chapter, que en le  
 brieve origynall del Assise. Et nul home voyle denyer, mes  
 quaut vn Deane et Chapter, queuz sont vn entyer corps  
 polytyke, sont a commencer ascun actyon, le plus polytye  
 est

## De Termino Paschæ, Annis 6. & 7. Ed. 6.

est de omitter le nosme del Deane, per reason de alteration de Deane per mort ou auterment, per queur le bce purt abate, come est aiudge en 21. E. 4. fol. 19. Et ieo entende graund diuersitie, ou vn est seisi sole en droit de son deanrie, & ou en common oue le chapter, car il poit estre agreee pur ley en le primer case, que si le Dean sole soit entitle a vn action real, il luy duiſt nosmer per son nosme de baptisme, eo que il poit appere si le cause de l'action comence en son temps, ou en le temps de son predecesſor. (97) Si come si vn diſſeiſin soit fait a vn Deane, ou vn erronious iudgement, ou faux serement, & il deuie, son succesor nauera Assise de nouel diſſeiſin, eins vn brieſe de entre sur diſſeiſin en le quibus, ou vn brieſe de Error, ou Attaint, & luy nosmer pur ceo que il ne fuit partie al iudgement, mes en l'auter. s. ou le Deane est seisi en common oue le Chapter, la comēt que il deuie, vncoze son succesor & le Chapter ensemble aueront assise de Nouel diſſeiſine, ou Error, ou Attaint, come le case gist, sans nosmer le nosme del Deane en certeine, pur ceo que le Dean ne morust, mes continue a tous iours. Et pur ceo in 14. H. 7. est tenus, que vn Deane et Chapter, ou Prior et Couent, sans nosmer le test per son proper nosme, graunt per lour common seale vn annuitie, tanque il soit promote a vn benefice, per prædictum Decanum vel priorem, le succesor de eux poiet faire vn tender de benefice, mez silz fuerōt nosmes, la est tenus le contrarie, eo que prædictus Decanus vel Prior refert tantum al Deane ou Prior per nosme, & nemy a auters. (98) Et icy le proper nosme de cest corporation et corps politike, est Deane & Chapter de B. ac. Et per cest nosme ils sont enables de purchaser & implede & destre emplede, & nemy per aucun proper nosme de baptisme. Et auxy le veritie est in cest case, que le Deane que fuit plaintife en l'assise, fuit le primer Deane de cest corporation, cuius principium fuit nisi in Anno 24. H. 8. que ne fuit vij. ans passe puis le erection, per que il ne poit est auterment intende mes mesme le Deane a que le primer donation fuit fait. Et vide 13. E. 4. fo. 8. tenus per Choke, que coment que il est vse dalleger le nosme del Prior que est le test del corporation, vncoze il ad ceo bie to adiudge le pleder bone generalint sans nosmer le test. Et vide bone case de ceo H. 17. E. 3. dun Scire fac' port per le succesor dun Deane & Chapter, sur recouery vers vn Abbe ore mort, sans nosmer le proper nosme de Deane, mes de Labbe il monstre diuersitie perenter nuper abbatem, & nunc abbatem, mes de Deane & Chapter ceo ne poit estre.

<sup>10</sup> (99) Semble que ne besoigne aucun auerrement, Et ceo pur dyuers reasons, pyymes les plaintifes en les Prymysles, et com:

commencement de leur title, monstrent que le porcyon de leur dismes oye in plaint, est issuant de CC. acres de tere &c. in D. dont le iades Prior fuit seisi en fee per prescription, & ceo devant aucun title ou seysin en le Roy, & donques ilz procede en leur tere, & ceo conuey per due & loyal meanes al Roy, & que le Roy fuit de ceo seisie in fee, & issint seisie fist le graunt a eux de porcione predicha per nomen &c. issint que le foundation de leur title ne fuit del Roy tantum, mes ilz auy font conueyaunce del title le Roy. s. del Prior. Et donques il varie mult, si le title fuit commence tantum del Roy, car donques per case tous les parolz en le graunt del Roy, doivent estre verifie, & nosment quant il fault certeintie. (100) Sicome le Roy graunt tous les terres que il auoit per lattainder de J. S. si home conuepera per tiel graunt, il duit auer que J. S. habuit tiels terres &c. Mesme le ley en le case dun common person, que fait releas de tout son droit, en tous tiels terres que a luy descend de part sa mere en D. la doyt estre auerrement que les terres &c. descend de part sa mere, car autrement le releas est void, per reason del generaltie & incerteintie &c. & hoc vide 2. C. 4. fo. vll. Et tamen en 1. H. 7. en Assise, est agard per omnes iustic. que si feoffement soit fait, per fait de tere per nosm de tous les tere, quas habuit ex dono talis, le tenat poit pleder cest feoffement per fait sans auerrement. Sicome il fuit fait a luy per nomen J. S. ou il ad a nosme J. D. eo que il puit estre conus per lun & l'auter. Autrement est en le nosm de baptisme, mes la est tenus que le mieur pleder est per les nosmes comprese deins le fait. Et pur ceo in Lib. Ass. 26. est rule, en Assise port in D. le tenant pleb jointenancy del tere in plaint per fait de terre en S. & ceo fuit asslets bone sans auerrement, q. S. est hamlet de D. eo que le ville poit auer ij. nosmes, lun boyer et l'auter nycke. (101) Issint quaut aucun certeintie loyt en le graunt, coment que il y ad vn addicion en le chose graunt superfluous, ceo nest material ne impairera le graunt. Sicome le case est en 20. Lib. Assisarum, home fist graunt de xx. carectat bosci in bosco de D. quas habuit ex dono & concessione patris sui, le grauntee ne fuit chafe de monstret aucun escripture del pier, eo q. per le premises le soile fuit sufficientment charge &c. Et issint en le case de 9. H. 6. de lannuity grat p. le Roign, p. ciend de magna customa Lond. le graunt rule bien, & le percipend void &c. Et sic in 2. C. 4. Home releas tout son droit en white acre en D. quam habuit per disensum hereditat de patre suo, coment que il auer ceo per purchale ou disseisin, il est asslets bone &c. donq. icy al tēp. quant le Roy graunt cest porcion de Tythe, le quel appertayne al dit



## De Termino Paschæ, Anno 7. Ed. 6.

al dit iades Priore, il puit estre que les dits CC. acres, dount &c. fues les demaines le Archeuesque de E. Et donq le Roy mit les parolz de ceo en son graunt, de faire plus certeine demonstrati- on en son graunt, & de doner ceo vn auter nosme al porcion que il auer denant, car deuant il fuit conuz per le nosme de porcion de dismes en A. belonging al Priore de S. et per cest nosme il ap- piert que le Roy en son grât assenta, mes il adde plus a ceo v. su- pra, le quel addition perauenture est faur, & per case v. & issint del tenure de E. Tame. Et si nul de eux fuit voier, vncore per le s- tatute de 34. & 35. H. 8. cap. 21. cest misericordial de iades fermor ou occupier ne fait le patent boide. (102) Donques si le porcion passe per le patent, ceo suffist al pl, car il vst estre folly de prendre vn auerrement en cest tite a vn chose que fuit faur, & q n'est ma- terial sil fuit voier ou faur, come le case est icy. Et les counsaillor3 des plaintifs duissent male auer deserne lour fee (dont ieo mesm fui vn) de alleager cest auerrement en cest tite en le plaint, quel sil vst estre troue faur duist distroper l'entier tite les pl &c. per q moy semble come il est pled icy, le porcion de tythe est conuey suf- fiz del Priore al Roy, & del Roy al plaintife per nosme &c. Et le pleading est, prędictam porcionem, que ne poit estre aucun nouel ou auter porcion deriue del Roy. Et quāt le defend ad demurre en ley sur cest plaint, il ad conus q le graunt le Roy fuit de mesm le porcion que issint del tere mis en vieu &c. Et pur ceo moy sem- ble le pleder bone sans auerrement &c.

Collation  
+ laps.

103 **A** Pud Ely place deuant le Chauncelor D'engleterre, cest case fuit in qstion, Le Master & fellows de Har- ton Colledge in Oxford, fueront patrons dun benefice deins leueschie de Durham, & l'encumbent deue, & lesglise de- mutre boide per vi. moys, & puis. s. in principio Termin Michae- lis vltim, Leuesq. s. Cutbert Tunstall fuit deprin, le q l' col- lation append al Roy ou al Archeuesq de Eborum Metropoly- tane ou nemy, Quere.

*tender & demande.*

Lease pur  
ans, inter  
Musgraue  
& warcop

104 **L** E Roy que ore est fait vn lease per Indenture de le tithe Coine de D. S. & U. a vn pur terme dans, reseruant vn annuel rent, destre pay al feastz de l'annunciation nost Dame, & Saint Mich. l'archangel, ou deins vn mois apres aucun de les dits feastes, in le court Daugmentations, oue vn promiso. Que si le dit rent serroit arere per le space dun mois, apres aucun iour de payment auantdit limit (si soit in due forme demand) q don- ques le leas destre boide. Apres le Roy per ses letters patentes graunt

graunt le reuerſion de le dit tythe a vn R. M. in fee, le rent neſt pay al pchein feaſt de payment, ne deins ij. mois prochein apres le dit feaſt, Quare, ſi le leas ſoit voide ſans aſcun demaund fait per le patentee, & ou le rent ſerroit demaund. s. ad Cuſ Augmentac, ou de le perſon le leſſee. Aury ſi le tender le leſſee del rent fayt al Court daugment deins le mois, ſoit vn ſuffic tend pur le leſſee, ſaſ aſcun aut tender al darrein inſtant del darrein iour de le moys. *q. 2c.*

105 **V**A Eden ad confeſſe luy meſme culpable de multiplicacion. s. que il ad practiſed de faire quintam eſſentiam, & vn philoſophers ſtone, per quel toutz mettals purront eſtre fait Or ou Argent, & aury il ad accuſe whalley ore priſoner en le Tower, q il luy moue & procure de vſer & practiſer ceſt art, & q whalley ad employ money pur redde wine, & auters tiels choſes neceſſaries al dit art, & pur ceo q ceſt offence neſt forſq felony Eden le principal eſt pardon, per le general pardon, Mes whalley que neſt forſq laceſſarie, en ceſt caſe eſt except, come vn de eux q fuet en le Tower, Le queſtion fuit moue ſi whalley ſoyt diſcharge, quere, Leſtatute de 5. H. 4. cap. 4. que eſt, That nohe ſhould vſe to multiply gold or ſiluer, nor vſe the craft of Multiplication, & if any the ſame do, that he incurre the paine of felony in this caſe, quere ſi la poit eſtre aſc access. in ceſt nouel felony. *Pardone. Principal & Accessary. q. 2c.*

106 **A**ſiſe de nouel diſſeiſin port vers iij. & le plaint eſt de vij. acres de terre, lez def. plede nul tort nul diſſeiſin &c. les recogñ troueront que vn des iij. noſme, iour de brieſe purchaſe fuit ſole tenant de ij. acres, & monſtre en certain queur. Et de lum diſſeiſiſt le plaintif, & de lautr ne diſſeiſiſt pas, & iſſint del ſecond. Et quant al tierce, que il iour de bre purchaſe fuit ſole tenant de les ij. acres reſid & diſſeiſi le pl, & que il murruiſt pendat le brieſ, & ceo monſtrent en certain. Et apres le verdit le pl abridge ſon pleint de tout ceo de que nul diſſeiſin eſt troue en les mains les ij. & de ceo de q ceſtuy q moſuiſt fuit tenat, quere ſi le pl recouera accord. *Aſiſe. Abridger de pleint. q. 2c.*

## DE TERMINO TRINITATIS

Anno 7. Edwardi ſexti.

107



Atherine Allington port appel de murder vers w. Oldcaſtel de B. in Com Somers. yoman, & Margaret Oldcaſtel de B. p. in Com p. Spinſter, alias dict Margaret O. la ſeme w. Oldcaſtel &c. w. ne vient pas, ſed Margaret apparuiſt deuant

Appeale.

Jedicon.

Gentleman &amp; Spinster.

De Termino Trinitatis, Anno 7. Ed. 6.

uant leigent retorne gratis, per reddidit se, & pleb ore que iour de byefe purchafe, el fuit gentlewoman, & nemy spinster, iudgement de byefe, & pria allowance, & ouster al felony & murder, el plede non culpable. Et la veritie est, que el fuit la file de Sir E. Gorge chpyaler, & aury son baron Oldecastel est vn gentleman &c. (108) Et le plaintife replia per protestation, que cest addicion gentlewoman nest sufficient addicion en ley, iuxta formam statuti de Addicionibus nominum & cognominum. Et pro placito que vn exigent fuit agard Termino Mich. vltim, & monstre le iour vers les def. per nomen vt supra, returf crastino Trinit hoc termino. Et que le dit Margaret vient en proper person Termin Hillarij vlt, per nomen vt supra en banke le Roy. Et gratis se reddidit prison Marisc' & inuenit manucap' &c. super quo ad petitionem ipsius Marisc' per breue de Superfedias a curia illa emanauit &c. preceptum fuit vic' &c. quod superfederet, & conclude oue cest auerrement, Et hoc paratus est verificare per recordum predict breuis de exigendo &c. Et demande iudgement si contra prosecutionem dicti breuis de superfed' ad placitu predictu in cassatione breuis predict' admitti debeat &c. Sur quel plee destoppel plede per le maner, le def. demurre en ley, sed tandem le def. wayua le demurrer, propter opinionem Curie, & plede non culpable &c. & postea partes concord', & quef nupta fuit pendente placito.

Peticion.

109 **S**tephyn Daues fuit seisi en fee de certaine t're en Shorff Sen Kent, & ent enfeoffe John Lawrence & auters in fee, anno 19. H. 8. al bse de Anna la feme del feoffor pur term de vie, le remainder del bse a Richard Daues la frere en taile, le remaind ouster a vn Beatrice Herbert in taile, & le remainder a lez droit heires Stephyn. Et puis in 24. H. 8. vn fine oue proclamation fuit leue a Sir Henry Wyat & auters in fee per le dit Stephyn & la feme, per noime de Emmot la feme, & per le dyt R. D. en le primer remaind del bse, le ql fine fuit al bse sir Henry Wyat & ses heires in fee, Et puis. s. in 32. H. 8. sir Tho. Wyat fitz & heire sir Henry, bargaine & vend la terre al Roy p Indenture enrol in fee, & puis cesty R. D. deuie sans issue, & puis in 37. H. 8. Emme deuie. Et in anno 2. Regis nunc, John Lawrence le suruiuo' de les fessces port petition de droit al roy, & cest matf troue per verdit. (110) Et in arrest de iudgemet, fuit allege pur le roy, que cest petition ne gist pur Lawrence le fessce pur ij. causes, lun pur ceo q le fee simple del bse fuit loialtnt done & depart per le dit Stephyn a sir H. Wyat & ore il est e le Roy. Et donq ceo est impe- diunt q le fessce al bse ne poit enf sil fuit en le case du cōmon pson, pur

*Destoppel & Superfedias*

*Ve.*

*Re. M. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847. 848. 849. 850. 851. 852. 853. 854. 855. 856. 857. 858. 859. 860. 861. 862. 863. 864. 865. 866. 867. 868. 869. 870. 871. 872. 873. 874. 875. 876. 877. 878. 879. 880. 881. 882. 883. 884. 885. 886. 887. 888. 889. 890. 891. 892. 893. 894. 895. 896. 897. 898. 899. 900. 901. 902. 903. 904. 905. 906. 907. 908. 909. 910. 911. 912. 913. 914. 915. 916. 917. 918. 919. 920. 921. 922. 923. 924. 925. 926. 927. 928. 929. 930. 931. 932. 933. 934. 935. 936. 937. 938. 939. 940. 941. 942. 943. 944. 945. 946. 947. 948. 949. 950. 951. 952. 953. 954. 955. 956. 957. 958. 959. 960. 961. 962. 963. 964. 965. 966. 967. 968. 969. 970. 971. 972. 973. 974. 975. 976. 977. 978. 979. 980. 981. 982. 983. 984. 985. 986. 987. 988. 989. 990. 991. 992. 993. 994. 995. 996. 997. 998. 999. 1000.*



pur ceo que il ne poit estre seisie de vn fer simple, sicome il fuit de-  
uant le alienacion, Et donques quel estate doit il estre adiudge  
eins. Et l'auter point est que toutes interests et droitz de feoffees  
a vse, si non que ceo soit a lour vse demesne, est tole per le statute  
de 27. H. 8. ca. 10. et ideo quere inde.

111) **C**usford port brieve derroz in banco Regis vers Warress  
Et auters sur vn iudgement done en Banke en eiection-  
ne firma. Et le brieve de ceo fuit pur l'entree en vn ma-

Errour.

Eiectione firma.

noz, et denporter de biens, chattells, &c. Et le count fuit, que vn  
lease fuit fait pur terme de L. ans, le tearme a comencer al feast  
de Saint Michael le archeangell que auaigne procheine apres  
le mort de vn J. S. Et il auert le mort del dit J. S. post cuius  
mortem dictus le lessor pur ans intrauit, et fuit inde possessionatus  
quousque defendens vi et armis &c. Et le defendant fist defence,  
et dicit quod non eiecit querentem de manerio predicto cum per-  
tinentiis, modo et forma &c. sur que fueront a issue, et troue per  
verdit, quod defendens eiecit modo & forma, & dam assesse sur q  
le pleintife auet iudgement quod recuperet terminum suum pra-  
dictum et damna &c. et quod defendens capiatur. Et nota que il  
appiert per le count, que le terme de L. ans ne fuit vncoze expire  
Et fuit assigne pur error, que nul certaintie est en le count quant  
le terme commence, car lan del mort del J. S. ne fuit alledge, ne  
sil deuy deuant le feast de Michael, a quel feast le terme duist co-  
mencer. Et poit estre pris q le pleintife enter deuant le comence-  
ment del terme, et donques il est desseisor, et nemy vn termor. Et  
le pluis fort terra pris encont luy p que donq le iudg. est erroni-  
us, qd recuperet terminum predicti, ou nul terme appiert certain  
Item est assigne pur error quod non eiecit que nest ascun plea,  
mes il duist auer plead non culp, le quel referre sibien a les biens

emports, come al entre en le manoz, et le eiectionment vi et armis

et auxi le vi et armis icy nest respond, ne troue, et vncoze

Judgement est done quod def. capiat pro fine et nota

auxi q le pl duist estre amerce pro falso cla-

more quant a les biens emports, de q

rien est troue per q &c. sed nota

quod bona et cattalla non

fuer in breui, ideo &c.

vide plus postea f. 96. f. 98.

termino Hill,

proximi.

Finis Edwardi sexti,

111.

¶ De

**DE TERMINO MICHAELIS**  
Anno primo Regine Marie.

Erreur 1.  
Inter Rays  
nolds, Verney  
et auters vers  
Dignam lee,  
Temple wod-  
lese et alios.



Quant lestatute de 27. H. 8. Jo. Verney a-  
uoit feoffees a son vble en fee de diuiz manors  
in les counties de Buck, Bed, & Herford, q-  
ux feoffees a son request execute estate en  
possession al dit J. W. et Dorothy la femme  
et a les heires de lour ij. corps engendres, le  
rem al droit heires J. W. & ils ont issue Ma-  
ry espouse a vn Raynolds, et p<sup>r</sup> J. W. murt,  
et Dorothy vend les manors en fee a vn Raulins. Et puis en af-  
forcement del bargaine, vn fine fuit conus per le dit Dorothy et  
Raynolds et Mary, cōe ceo q<sup>il</sup> ils ac. al dit Raulins & vn Dignā.  
Et deuant le certification & lengrossement del fine, Mary deuie  
sans issue. Et hoc non obstante le fine fuit certifie p<sup>r</sup> sir Humfrey  
Browne Justice, sur le dedim<sup>o</sup> potestate q<sup>il</sup> port date 29. Marcij añ  
2. Regis E. 6. (2) Et sur ceo engros & proclaine accord al estat,  
Et pur le refusal de cest fine, et dauoider lalienac del Dorothy per  
lestat de 11. H. 7. Dorothy, et Raynolds q<sup>il</sup> fuit le bas Mary, & vn  
Ed. Werne cōe colen & collateral heire le dit Mary, port b<sup>e</sup> Der-  
roz in banco regis, & le b<sup>e</sup> fuit direct al custos b<sup>e</sup>ū del comon place  
de remouū recordū & processū sans (p<sup>r</sup>dict<sup>o</sup>) cū oibus ea tangent<sup>r</sup> q<sup>il</sup>  
est fait accord. Et le b<sup>e</sup> fuit ad graue dampn<sup>o</sup> ipso<sup>r</sup> Raynolds, Do-  
rothy & Ed. Werney, et m<sup>o</sup>se en le b<sup>e</sup> cōe colen & heire collateral a  
Mary. Et pur q<sup>il</sup> Rayn<sup>o</sup> & Do. nappierōt, vn surū ad sequend<sup>o</sup> si-  
mul, fuit agard d<sup>e</sup>s eur q<sup>il</sup> fuit ref<sup>r</sup> nil. Et tamē ils appere p<sup>r</sup> attur-  
ney et ioine gratis oue Ed. en le suit, nota hoc. (3) Et p<sup>r</sup>imes  
ils assignū lerroz en le mozt le dit Mary. Et alleage la mozt l<sup>r</sup> xrb.  
tour de March q<sup>il</sup> fuit deuant le teste del dedimus potestate, a quel  
iour il appiert p<sup>r</sup> le certifie del concord, q<sup>il</sup> el fuit en vie, ou aufment  
le Justice ne poit record<sup>o</sup> ceo. Et pur ceo q<sup>il</sup> cest assignement fuit cō-  
trarieal record et certifie del Justice, ils alteront ceo p<sup>r</sup> opinionē  
curie, et assignū le mozt gesialint deuāt lengrossent lent & record<sup>o</sup>  
int del argēt le roy, & en m<sup>o</sup>ace de r<sup>r</sup> tout le stare del case ē disclose  
p<sup>r</sup> le p<sup>r</sup> en lassignement del erroz. (4) Et cōe seble le b<sup>e</sup> derroz en  
forme nest bon, pur ceo q<sup>il</sup> le transcript del fine duist estre remoue,  
& nemy le very record in, tanq<sup>il</sup> iudg. soit done de refusal. Et ceo  
appiert in diuers liuers & p<sup>r</sup>esidents, cōe 21. E. 3. et 40. lib. ass. 24  
pur ceo q<sup>il</sup> il nest Cirographer in banco regis si le fine soit affirme.  
Item nota le b<sup>e</sup> derroz est port p<sup>r</sup> E. Werney cōe colen et h<sup>e</sup>re col-  
lat Mary, & il appiert que nul droit est descendu a luy per Mary,  
eo que el nauer forsq<sup>il</sup> estate tasse le quel ē determine per la mozt  
saup<sup>r</sup> issue. Et non constat que le fee simple fuit en luy, come  
droit

ve<sup>r</sup> d<sup>e</sup> v<sup>r</sup>st<sup>r</sup> a. 252. 7

droit heire J. Werney son pere, car il poit estre que J. W. auoit issue un fils et auter file, ppter Mary, pur aucun chose que est mte contrarie, car il nest noline heire a son pere en nul monstraunce deuaunt. Et donques il nest dampnifie per cel erronious iudgement sicome le brieve suppose come droit heire marie de que nul droit est descend. 5 Et le brieve derrouer serra port per cestuy q auera le chose dont le iudg. fuit erronice done. Et ceo est le droit hie J. W. et hoc vide in 3. H. 4. q. lissue femal en taile special port le brieve derrouer, co que el est de reau le terf, et nemy sa frere que fuit general heire al auncester. Et vide auxi simile H. 10. E. 3. Il sint cest iudgment est reuerfible, p cestuy en le reu per le comon ley, ou per lequitie de lestat de R. 2. ass. 9. cap. 3, quere hoc. Et nemy per le heire general de Marie. Et admit que il serra intende que mary fuit droit heire a J. W. vncore pur ceo q cest fee simple ne fuit vng execute en luy, mes fuit expectant sur le taile, cestuy que demaunders cest fee simple quant le taile est spent, luy doiet faire droit heire a J. W. accorde al limitation del reu, car coment que Edmund fuit del demy sank a Mary, vnt il aua cest reu del fee simple coe droit heire J. W. sil soit de lenticer sank a luy, p q ac.

6) Vast fuit port per Henry Meruyn et Edithe la feme berg VVast.

Ed. Lyds et Mary la feme, come executrice testamenti Iohis Cowper. Et le brieve fuit quod dicta executrix dum sola fuit &c. fec' vast &c. de terr' &c. que les def. tenet ad termin' annorum de pfar' querentibus ex assignatione E. M. q fuit assignee George Rythe et Thomas Grantham, assignees del roy H. 8. assignee del iades abbe et couent de D. queux fief le lease pur ans al dit Jo. Cowper &c. ad exhereditac' dicti H. Meruyn, co q le fee simple fuit en luy tantum, Et counteront sur tout le case accordant, et monstront les faits & graunts ou latturnements accord, Et conuey le terre primes al maines le dit roy p suppressio del dit abbey per le statute de 27. H. 8. eo q il fuit de south la value de CC. li. per an, Et assigne le wast in terris, videlicet in fodendo et asportand' lutum videlicet Clay, Et in boscis videlicet in succidendo, & vendendo xxx. quercos precij cuiuslibet ij. s. et xij. Fraxinos precij cuiuslibet xij. d. &c. ad dampnū dictor' querefi. Le def. confesse tous les conueiances et leas accord, Et a tous wasts &c. preter succisionem & vendicionem arbor' præd' nullum fec' vastum &c. (7) Et quant a ceo, action non, car ils dient que les dits G. Rythe et T. Grantham eyant le reuersion de fee simple, primo die Marcij Anno primo Regis Ed. 6. apud H. &c. barganizauerunt et vendider' præf. Iohi Cowper, in vita sua omnes ill' boscos et arbores suas tunc

M. ij.

crescent



## De termino Michaelis. Anno. primo Mariæ.

crescen in & super ten præd in forma præd, eidem I. C. dimissis que  
 tunc potuissent rationabiliter parcare Anglice voc' spared. Et q' puis. s.  
 in anno quarto regis Ed. tunc prox. sequent le dit J. C. fist son tes-  
 tament, et fist le dit M. le def. sō executor et deuie, et el enter cōe  
 execut, Et vigore barganizationis et vend' pred' &c. de præd arbo-  
 ribus in forma præd fact' quercus, et fraxinos præd in clausū tenē  
 præd' sparsim crescen succidit et asportauit, prout ei bene licuit, que  
 succisso et asportacio arborū illarū sunt idem vastum vnde &c. Et  
 pisteront vn auerment q' d' præd' quercus et fraxin' fuef crescen  
 in tenētis prædict' prædicto 20. die Marcij dicto añ primo ac tunc po-  
 tuissent rationabiliter fore parcati vocat' spared, Et hoc &c. Ou en  
 fait fuit alleage deuāt, q' le bargaine et sale fuit primo die marcij  
 &c. Et sur cē plea, les p' demurre en ley. (8) Et simple le plea  
 insufficent, pur ceo que le vendic n'est respondu, mes oue vn as-  
 portation q' n'est vend', Et pur ceo vide 5. E. 4. in le long report fol.  
 100, sed nota, bñ cē case car multū differt ab illo casu. Itē le matt'  
 del ple en discharge del wast, n'est sufficient, pur diūs causes: pri-  
 mes le bargaine et sale est alleage, et n'est alleage ascun lūin cer-  
 taine, nec pro quadā pecuniæ summa, issint il fault quid pro quo  
 que est necessarie en chescū contract. Itē ils vend omnes ill' bos-  
 cos & arbores suos, et ils nont ascū la. Et doncq' ilz vend le chose  
 que n'est lour proper, mes le property speciall est en le lessee que  
 fuit Cowper. Et a prouer ceo, les bois et terres sount parcell del  
 lease, et passent al lessee, sibien come le terf sils ne sont except sur  
 le lease, Et a prouer ceo tous fruits et profits proueuants de les  
 fructeful trees serront al lessee, et le shadow, et auxi les braun-  
 ches et loppings pur fuel ou enclozure de fences. (9) Et coīnt  
 que il serra bon barre en wast pur le lessee, a dire q' son lessor que  
 est p' fist le wast, vncore si le lessor succide les arbres sans licence  
 ou volunt del lessee, bone action de trespas gist pur le lessee vers  
 luy. Et pur ceo, le heire en chivalry esteant en gard, sel les arbres  
 en le terf et le gard port trespas vers luy, et il pled lespecial matt'  
 en barre. Et non allocat' p' curiā in quinto H. 4. fol. 59. ou be brieve  
 fuit arbores suas &c. Et si les arbres deveigne cere, ou sont pstra-  
 tes oue le rage de vent, nāia le lessee eur? sēble q' icy. Car in 40  
 lib. ass. est agree que le lessor nāia wast ne trfz pur eur vs le les-  
 see sil les p'ist, et in 44. E. 3. in wast est rule que si lessee decoupe  
 arbres pur repaier le meafō, et puis le lessor eur emp'ist, cē matt'  
 n'est barre en wast, eo que le lessee poit maintenir acc' de trfz vs  
 son lessor pur eur, que proue le proptie des arbres destre en luy et  
 nemy en le lessor. (10) Et admit q' le mere p'perty ou generall  
 proptie de arbres est en le lessor, ou cestuy en reuersiō, vncore cest  
 proptie

propertie ne poit bester, ne altre al lessée per nude paroll sans escript, nient plus q̄ en le case de 6. H. 7. ou vn emprunt les biens dū aut sans tite, et il fist done de eux al trespassoz, ceo nest bon sans fait, pur ceo q̄ il ad poss. & propt̄, coment nemy en droit, car le dēt en vn chattel ne poit estē extinct ne done sauns fait, nient plus q̄ de tert. Et pur ceo si le bailoz des biens done eux al Bailee per polr, ceo nest bone, pur le cause auantdit, pur ceo que il ne poit fait deliūans de eux al bailee, p̄ q̄ &c. Et auxi le case en 2. H. 7. in wast suppose en foder de grauel le def. plede le cōmaundment del p̄l de ceo faire sans fait, et semble nul plea, per le melior opinion, car le le s̄oz nad riens a faire oue le grauel &c. issint tout cest matt tend a prouer q̄ le bargain et sale est boide &c. que dit suos ou ils nāū ascūs. M̄ez admit lour power et habilit̄ de faic sale, donq̄ est a veier quel chose, et quels nūber de arbres sont vend, car les polr sont, al chose their woods & trees which then might reasonably be spared, Quel manner de certētie est en ceur polr, et que sera le iudge de le sparing? le vendoz ou le vendee? Et semble q̄ nul de eux, vnt̄ p̄ comon entendm̄t le vendoz ad plus intelligence del necessitie de arbres destre cherishe; et queux poient estre spared, come superfluous pur le maintenaunce del inheritance. (11)  
Et est sēble a done fait p̄ moy de toutes ceur de mes chivalz que poiet estē mieux spared, & est void pur lacke de certaine pointing out, ou assigneint: mes si ieo done vn de mes chivalz a vous, comment que ceo soit incertaine, vncore p̄ vostre election la poit estre fait bon done. Et si ieo bargain oue vous, q̄ ieo donera a vo<sup>r</sup> pur vostre tert̄ tant q̄ il vault reasonablem̄t, ceo est void pur Defaut de certaint̄, mes si le iudg. de ceo soit referre a vn 3. p̄son, et il ceo adiudge, donq̄ il est bon, issint icy si le iudg. de le sparing v̄sset estre appoint a certaine p̄sons, et ilz aueront done iudg. de ceo, cest assēs bon, mes pur ceo q̄ le iudg. nest referre a aucun certaine p̄son reasonabl̄, mes tantū relinquishe en doubt, il nest reason que aucun des pties ferront ceo, car ceo q̄ lun per case voile Judger estre spared, lautre ne voet ceo Judger, p̄ que &c.

12) Scire facias poit p̄ Alice Turney vers Jo. Sturges dāū Scire fac;  
Execution del 3. parte dun mass recoū per le b̄e de dower  
que plede en barre, q̄ puis le iudg. et deuant le Scire faci-  
as purchase, le p̄l p̄ son acquitance enseale conust le receit del def.  
de xxx. s. due pur son rent pur vn quart del an al feast de notwel,  
p̄cel vj. librarū annuallis redd' adjudicat' dicē Alicie p̄ R. B. et I. R.  
arbitrat' elect' tam pro querē quā pro def. in plaine recōpence de  
la entier dower q̄ doit aū de tous fres queux fuet a J. Turney  
M. iij. iadeg

Bare en dower

## De termino Michaelis. Anno. primo Mariæ.

iades son baron, durant les espousals &c. Et fuit tenuis nul p<sup>r</sup>, eo que ceo nest ascū rent issuant hoys del tē<sup>r</sup> dont el ad rec<sup>t</sup> la dower, pur q<sup>u</sup> el poit distrainer de comon droit, p<sup>r</sup> q<sup>u</sup> il amend son plea et plede le rent p<sup>r</sup> graunt sans fait destre issuant hoys del tē<sup>r</sup> dont el ad recoū dower, in recōpēce de tout la dower, a q<sup>u</sup> el agre. (13) Et si ceo fuit plea oze les Justic<sup>i</sup> fues in cont<sup>r</sup> opūi, ideo q<sup>u</sup>re quia Parkyns sēble cest bon plea, in dower fol 79. vide Scire facias pro dote recuperat<sup>r</sup> P. 31. E. 3. ou le case fuit q<sup>u</sup> le baron fuit seisie, de ij. man<sup>r</sup>s dont la feme fuit dowable, & enfeffe vn est<sup>r</sup> dābideur, & de lun de eux reprist estate a luy & a la sēe en taile per fine, sur rend<sup>t</sup> tantū. Et le baron deuie & la femme suruesq<sup>s</sup>, et count en poss. del taile. Et poit dower vers le fessēe de lauter man<sup>r</sup>oz, et recouer terciam p<sup>r</sup>tē inde, et puis poit scire fac<sup>r</sup> dāū execution, et le p<sup>r</sup> pled vn assignement et acceptance p<sup>r</sup> parol de le man<sup>r</sup>oz en taile pur recōpēce del dower recoūed, et non allocat<sup>r</sup> sed habuit executionē &c. Nota que le comen opinion inter tous les Justic<sup>i</sup> a cest iour est, que si le bar<sup>r</sup> et feme sief lease pur terme dans, deuant le statute de 32. H. 8. p<sup>r</sup> parol reseruant rent a eux, et puis la feme accept le rent del termoz quant el est sole, que ceo ne liera luy, dauoider le lease, sil ne fuit per indent, eo que la assent est requisit al cōmencement del lease et ceo doiet auer estre per fait.

**Challēge** 14) **L** Aray fuit chall<sup>r</sup> en lattaunt perenter Littleton & Huckle-  
ton pur ceo que Ric. Hanering chival<sup>r</sup> bīe del countie de  
Salopp prist al feme Eliz. file Robert Corbet Chivaler fits Ric  
Corbet chivaler fits Rob. Corbet chival<sup>r</sup> pere Anne, mere Thoms  
Stury, pier Th. Stury vn de les iuroys del petit iury. Et ouster  
dit q<sup>u</sup> le dit bīe ad issue fits. s. Arthur Hanering chival<sup>r</sup>, per le dit  
Elizabeth le quel Arthur est vncoze en plein vie et hoc &c. Et ea  
de causa petit q<sup>u</sup> panellū cassetur. Et sur cest chall<sup>r</sup> fait pur le mass  
le p<sup>r</sup>tie def. demurre &c. Et lexeptions fues q<sup>u</sup> il nē alleage que R.  
H. fuit bīe al temps de seruing del bīe. Itē il nē alleage q<sup>u</sup> il prist  
a feme le dit Eliz. deuant le fefans del panel. Itē le lieu ou Arth.  
est en vie nest alleage p<sup>r</sup> que &c. sed cest darren except<sup>n</sup> nest a pur-  
pose, car nul bīne serra de tryer cest issue, per que &c.

**Lease pur  
ans.**

15) **E**lizabeth iades Abbes de Denney in cōm Cant<sup>r</sup> oue las-  
sent de la couent per lour indent dimiser le rectorie de B.  
A. vn sir John Drues pur tē<sup>r</sup> de lxxx. ans. Et en lendenture fuit  
tiel clause. s. It is agreed betwoene the said parties if any per-  
son fortune hereafter to haue any ryght tytle or interest in the  
said personage, not being the wife or child of the said Sir John.  
Then



Then he or the y which shal fortune to haue any such right tittle or interest, shal within one yere then next after, find sufficient suertie to be bound to the said Abbes of D. for the time being, in xl. li. by obligation, for the payement of the said rent, or els the sayd lease from thence forth to cesse &c. Et puis sir Jo. deuisea son fine per son testament a la fern dame Elizabeth & deuie, et puis el ceo deuise a John son fits, et il ceo done a Audrey la femme p volunt, et deuie, et el met eings sufficient suertie al Will Butler que auer purchase le fee simple del personage del roy, & puis le baron le dit Audrey ad graunt tout son estate al bn Albeny, ou il serra ten<sup>r</sup> de trois suertie sur paine de forfait de son terme, Quare.

16) **W**ast fuit assigne en boscis viz. in succidendo & vendend<sup>r</sup> VVast, x. quercus &c. Et le veritie fuit que le def. auoit forsque lopp et shred les querkus, si poit sauement pleder, nul wast fait, et done cest special matter en euidence. Et semble que il bien poit come le wast est assigne, simile H. 5. fol.

17) **I**n Camera Scaccarij fuit demaund de tous les Justices & barons la present pur la roigne que ou le darren roy auoit graunt per ses letters patentes a un marchand alien, que il a chescun temps durant son vie poit transporter tous maner de marchandises del Roialme, extra regnū, vel inducend<sup>r</sup> de partib<sup>r</sup> exteris, tous marchandises &c. soluendo sibi hereditibus et successoribus suis pro customis subsidij & alijs oneribus quibuscunque earundem marchandisar<sup>r</sup> tot<sup>r</sup> et tant<sup>r</sup> denariorum summas, quot & quant<sup>r</sup> aucun englois marchand ou denizen payeret, & non ultra nec aliter, dūmodo custom et subsidie pred<sup>r</sup> non excedant sum<sup>m</sup> l. li. per Anū &c. Et per le mozt del roy, le subsidie que fuit done al roy Anno primop<sup>r</sup> parliament de tunnage et pondage duraunt son vie tantū, fuit desmine. Si le patent entier per ceo fuit void fuyt le question. Et semble a tous que nemy, mes reñ bon pur le costume. En que le roy auer un inheritace, cōe prerogatiue annex a son corone, sed donq<sup>r</sup> quere si ne serra boide per mortem regis eo q<sup>d</sup> le corone, fuit forsque entaile a luy per lestat de 35. H. 8. (18) Item si le roy graunt un licence de Carier hors del roialme 99. tunnes de Beere, aliquo statuto vel restrictione in contrariū fact<sup>r</sup> non obstante, et ne graunt pur luy et ses heires ou successors, si le graunt n'est determine per mortem regis eo que il n'est forsque licence dispensatiue et reuocable deuant execution de ceo. (19) Item le roy fist graunt dānuity pur terme de vie percipiendo ad recept<sup>r</sup> Scaccarij nostri. Et ne dit en son graunt pro se hereditib<sup>r</sup>

99. iiii.

& suc-

Licēce de transport.

*Grant le Roy.*

*ant. 43. fg. ca. po. 2. 105 de.*

## De termino Michaelis. Anno. primo Maria.

& successoribus suis si le heire ou successeur terra charge oue ceo, et le habend' fuit percipiéd' ad receptum Scaccarij nostri per manus Thesaurar' camerariorum nostrorum ibim' pro tempore existē. Et cest graunt fuit pro seruicio tam regi H. 8. quam dicto regi Ed. 6. impē. Et fuit debate in Serieants Inne. Et per loppinion de Cordel Solicitor, Gryffeth Atturney, Dyer vn de les serieants le Roigne VVhiddon, Brooke chiefe Baron Morgain, et Bromeley chiefe Justices de ambideur bankes, lannuitie est determine per mortem regis sed per opinionem Staunforde, Saunders, Browne, & Portman il nest, ideo quere. Et fuit fortment tenuus que le graunt est voide de charger le person le roy. Et sauns monstre certaine per que maine il terra rend, le graunt est void. Et hoc per opinionem Fitzherbert in Natura breuium casu vlt' in breue dannuitie. (20) Et dōc p cest reaso il ne besoigfi dau' pro hered' & successor' regis mes per reason de les dāt parolx. s. Scaccarij nostri per manus Thesaur' &c. nostrorum ceo referte tantum al Roy E. le 6. et per ceo le state en lannuitie fuit limitte, & per le mozt le roy ceo cesse. Et vide proinde 2. H. 7. in graunt. Et ex relatu Episcopi Eliē redeundo ab Aula westm' il p ad vn recyall en le patent de le Stilliard fait a eur p E. 3. s. & quia in literis patefi progenitoris nostri non continent' hęc verba. s. pro nobis hereditibus & successor' nostris, ideo nos non tenemur &c. volent' tamen eis gratum facere ampliozem damus & concedimus &c. issint loppinion supra ne fuit noua &c. sed vide in Com Plowden fol. 449. in fine casus VVrothe per Saunders chiefe Baron que le resolution des Justices supra fuit que si lannuitie fuit graunt pro executione alicuius officij vel seruic', les patentes non indigent verbo hereditibus.

Bfe de par  
tione.

21) **V**u Lewes west & sa feme, auterfois port bief de partitione fac' vers sir Thomas Hoile chivaler & Thomas Culpeper daver partition de diuers masis, tres & tenitz in Kent. Et per le declaration il appiert que les pl' claiū vn tierce parte del ten' in tres partes deuidēd'. Et que Thomas Culpeper doiet auer auter tierce parte. Et sir T. H. le auter moity de tierce part residū. Et les def. appeare & confesse l'action. Et sur r iudg. done quod perticio fieret. Et brieft agard al viz de faire partition per sacrament' xij. proborū & leg. hominū, pendant quel bē vnserued, eo que le retourne del pticion fuit vicious, auf bfe de alias partitione faciend' fuit agarde, & deuant l'exerut de ceo, sir T. Hoyle port nouel bē de partitione fac' vers west & sa feme. Et T. Culpeper de vn de les ditz masis, et ils pled tout cest matt en barre. (22)

Quere

Quere bien si soit bon plea ou q il terra plede p voy destopp, a dis  
que ils contradic' peticion fac' ou il appiert per le pyn record, q  
ils fuef tous soyts prist quant ilz confesse l'action, ou a pleb tout  
le mart auardit, & de conclus si pendent' diet bfe priore de partic'  
faciend' et non dum rite execut, a cest bfe doiet le pl estre respond.  
Vide p. 22. E. 3. in bfe que Quare impedi' fuit port p A. vers B.  
et B. port Quare imp' vers A. Et tout dun in Eglise, et retourna-  
ble a un in iour. Et le court ne voile suffer ambideux bfe destoir  
mes fief un destre discont.

23) Memorand' quod in vlt' parliament' regis H. 8. un bill de Attainder  
peticion fuit exhibite per les sirs & comons al roy pur de trefon,  
l'attainder del Duke de North. de haut treasor, le quel  
fuit pas per ambid measons, oue le contentment des sirs pmes, *Act de pascement*  
et endore (soit baile aux comons), & oue lassent des comons & en-  
dore (les comoners sont assentus.) Et quant il fuit pas, le roy per  
ses lres patents port date 27. Jasn Anno 38. regni sui recitant le  
dit Bill, fait en forme dun act et concluded et assented vntop les  
sirs et comons regiu assensum et consensu suum eide bill ac om-  
nibus in ead' specific' duxit adhibend' et prebend' p tielz polz Scia-  
tis igitur &c. que il au done power & auctorite a 4. de les sirs,  
ou 3. a doner assent & consent en son nosme, ratifiant ceo q ils fer-  
ront in ceo. Et les letres patents purport le signe. s. Henry Rex,  
manuel del roy. Et auxi au le graund seale a ceo mys. Et cest co-  
mission fuit annex al dit Bil. Et le byll fuit auxi endore p ceux p-  
olx, soit fait come est desire. (24) Et si ceo fuit un pfect act fuit  
moult debate inter Justic, Et ceux qur auont purchace les terfz  
del roy q fuf le Dukes, procure un cerciorat direct a ij. clerks del  
pliamet a certifier le tenor dun act de parliamt concernaunt le  
attainder le dit Duke, fait tiel an. Et lun des clerkes tantum fist  
le certificat del nude bil sans les circonstances &c. Et si le certif.  
fuit bone, fuit moue, ceo que lun de eux tantum nauer ascun gar-  
rant de certifier. Et pur ceo que les purchasors, auoient procure  
cerciorari, et le tenor del act, sans parler del comiss. destre exem-  
ple en le Chauncery. Le Duke procure le very original record del  
act destre port per Spilman le Clarke del parliamt deuant les  
Justices a Serieantz Inne. Et nota q per grand proufe & plup-  
tion le roy ne auoit mis son signe manuel: pmes en tant que ceo  
fuit escript de south le teste del patet, ou il soloit estre supra caput  
Item le scripture fuit cye perfecte, que ne poit estre escrye per un  
home si maladie & pres mort que le roy fuit, car il murrust mesm  
le nute &c. Item ascuns dient que ceo fuit le stampe. Et vide pur  
ce



## De termino Michaelis. Anno. primo Mariæ.

cest assent, le statut de 33. H. 8. ca. 21. Et postea le dit act dattains fuit declare per le parliamnt desre void et irris, quere actū ipsū.

VVast.

Inter Iohannē

Terre et An-

nam Terrell

vid.

17702

25) **E**n wast port per le dit J. T. vers l dit A. le def. sur le surh, attache, et distres serue, fist defaut, sur q bfe de wast fuit agard al bit, et le wast per luy troue p verdit et ref. Et iudg. don qd querēs recuperet scinam suā de locis vastar et dampnū in tripl. Et le def. port bfe derroy. Et assigne vn erroz en ceo que al surh le record fuit quod quē obf se iiii. die per atturnatum suū, et ne mfe son nosme, mes apres en l assignement del wast, le nosme del atorney fuit expresse. (26) Item en ceo q le bfe original recite q Guy Crayford et T. Warbury fues seisi del tert. ac. al bfe del J. T. pere le dit J. T. pl en l action & Anne la feme, et des heires J. le pere sans monstre en le bfe de quel estate les feoffees fues seisi. Sed postea en l assignemēt ceo fuit mfe certaine, in dominico suo vt de feodo. (27) Et auri pur ceo que ne fuit alleage coment le bfe del pticuler estate comence, neque in breui original nec assignatione vasti. Item en l assignemēt del wast il alleage le statut de 27. H. 8. pur l execution del estate. Et mfe le mort de son pere et le suruiver le dit Anne. Et le discent del reuerfion a luy come firs & heire, p q le dit Anne tient a terme de vie, le reuifion a luy et a ses heires, et ne dit spectant vel perrin &c. Et puis indiciū propter errores præd, reuerfat fuit eodem Term.

Lease pur  
ans.

28) **L**e darren euesque de A. oue lassent de son chapf fist leas per indent port date le 1. iour de Decemb. Añ 17. H. 8. a vn J. Funke pro termino 30. anz donq prochein ensuats. Et puis le dit Euesq recitant le dit leas de port date le ix. iour de Decemb, et que le terme duist commencer al feast de S. Michael larchangel donq darren passe, q est faur, lessa in la tert a vn Sir T. woodhouse pur terme de certayne ans vncoze auener, oue lassent del dit chapter, le term a comencer immediaty after & from the time, or as sone as the interest & possession of the saide Jo. F. or his assignes shal happen to be lawfully defeated & auoided &c. Et cest second lease port date Anno 30. H. 8. Et puis per indenture portat date 13. Ianuarij Añ 35. H. 8. le dit Euesque vt supra fist lease a vn Chystopher Speyne assignee del dit J. F. del fine auantdit p termino L. annorū extūc prox, sequeñ le quel fuit surt en ley del primer lease, oue si le leas de woodhouse q fuit meane, prendra effect ou nemy, fuit le question. Et in veritie le pñ leas fuit surt & cancell.

Le

29) [ Le roy E. le 6. graunt a son Aunt q̄ est la dame Crumwel, graunt le le mass de Liddington in com̄ Rutl habend' sibi pro term Roy. vite sue, si tā diu nobis placuerit. Et puis le dit roy recitāt le graūt graunta le reūssion de ceo, a Sir W. Cecyll in fee, reddendo p̄st mortē dict' dñz Crumwel 27. li. 4s. Et si Cecyl poit auoīd, cest estate a volunt ou nemy, quere. Et sembl' q̄ nemy. Et en m̄ le patēt fuef auters manors de semble estate, s. si tam diu nobis placuerit queur remaine en les maines le roign' q̄ oze est, il semble que cest estate poet estre defeat per le roygne.

30) [ Le roy E. le 3. seisi del countie de Cornetwal & de dñs poss Replegiar a ceo apperteisi en Cornwal. Et auxi esteant seisi del man' <sup>Mora in lege</sup> de Heere in com̄ Wiltes. in fee in iure corone fuit estable en pli- <sup>Inter T. Cha-</sup> amēt tenus Añ xj. regni sui, q̄ il ferroyt E. son eigne, fits adonq̄ <sup>syn et dñum</sup> costy de Chester, Duke de Cornetwal. Et q̄ les fits eignes de les <sup>Sturton in</sup> roies denglīf. s. ceux q̄ serront heires p̄cheins del Realme, front <sup>repleg. T. 7. E</sup> Dukes de Cornwal. Et q̄ le dit countie soit done al dit E. le fites <sup>6. Rot. 303</sup> cōe en noīme de Duchie. Et q̄ cest county de Cornw. tous iours <sup>in Banco,</sup> demurge, cōe Duchy, a les eignes fits les roys denglīf q̄ serront h̄fes, p̄chein del realme sans estre ayloz don. Et puis le dit roy fist & create son dit fits Duke de C. et p̄ les l̄s patents graūt al dit Duke le dit manor de W. inter ali a habēd' et tenend' sibi et ip- sius, & hered' suor' regū Angl' sūt primogenit' dicti loci ducibus, in regno Angliæ hereditar' successor', tenend' de eodē rege et hered' suis. Et per m̄ les letters patents il annex & vnite le dit manor al dit Duchie in perpetuū remansur sans estre seuerē, ou a ascē au- ters estre done, ou en ascun manner graunt. Ita quod dicto duce seu alijs eiusdē loci ducibus decedēs & filio seu filijs, ad quos dic- tus ducatus pretextu concessionis prædict' præfati Regis spectari dignoscir', tunc non appareñ, idem ducatus & manē præd' ad do- minum Regem et heredes suos reges Anglię reuert', in manibus eorum retinend' quousque de huiusmod' fil' seu filijs in dict' reg- no Angliæ hereditar' successor' appareat, quibus tunc succes- siue ducatus ille cum pertinentijs idem Rex pro se heredibus suis concessit & voluit remanē, tenend' vt superius expressat'.

(31) Et puis le dit Duke murrut en la vie de son pere, per que son pere reenter en le Duchie et mannour. Et deuie seisie Et cest Duchie et mannour puis per succession discende al iades Roy H. 8. le quel fist lease del mannour de W. in Anno 28. regni sui que fuit deuaut le nestre le Roy Edw. 6. Et il puis le nati- uitie del darren Roy E. le 6. que tunc fuit Prince. s. in Anno 35. H. 8. le dit roy H. 8. fist lease del dit mannour pur terme dans, nul liuerie

De termino Michaelis. Anno. primo Mariæ.

liuery esteant sue del dit Duchie ou manoz per le Prince, in vita patris. Si cest lease soit defeasible ou nemy ceo est le question.

(32) Et nota que per le pleader il nest alleage en certaine que le dit E. primer Duke de C. murrust sauns issue, mes en verpytie habuit exitum Richardum secundum Reg. mes il ne fuit Duke ne intitule al Duchy per le limitation auantdit, come semble, eo que il ne fuit filius primogenitus Regis &c. Et com semble le dit leas est bon, et ne poit estre auoib per le darren roy E. le 6. pur 4. causes, Primes il semble que per le dit habend et limitation, le dit Duke nauer forsqz estate a volunt, en le dit mannoz, esteant parcel del poss. del corone, et nemy del auantdit countie de C. de que tantu le dit statute parle. (33) Item le Roy ne poit annexer & vniter le dit manoz al dit Duchy per l'es patents sans aucthoity de parliament, et ceo faire parcel del Duchie, et de aler apres le forme & course del Duchie vt supra. Item admit ceuz matters destt bon, vncos per mortem Ducis cornubie sine exitu le manoz deuient al roy come eschete pur defaut de vn Duke et primer fites. Et fuit donqz knit et reioined al Corone en lyeu de sntyr que fuit vn tenure en capite. Et eins en suo pristino statu. Et per le nestre dascun auter fites apres, il ne poit estre disseuer, et disunited et estre fait parcell del Duchie arere, mes admit que il poit estre disseuer arere, vncore sans liuery, ou ouster le maine sue del roy, nul poss. est deueltu del roy, per que &c. (34) Item nota que le prince in vita patris sui quant il fuit Duke de C. ne entra pas en la terf ne fist le nouel lease de ceo al Chafyn, mes le leas fuit fait in An 3. E. 6. a quel teps il ne fuit Duke de C. Car cest nosme fuit drowne en le corone a cest temps. Item nota que est suppose en le pleder que immediatement apres le natiuity del Prince, il fuit seisi del reuerfion en fee, que nest possible cy longement come le perticuler tenant continua son poss. et terf, come le case est in Littleton del lease de parcel del demaines dun manoz, oue rent reserve, et puis il est disseisie del manoz, Et le disseisor murrust seisi del manoz entier, mes le termoz continua, durant cest temps le disseisie poit destt pur le rent, et le reuerfion est seuer del manoz en poss. comet que nemy en droit. Et auxi si le Prince ad title maintenant al reuerfion, donqz il ad title al poss. Car il defeatera tous incumbraces, come le fites que est nee apres discent iect sur son soer, ou afs eschete al Seignior &c. Et les Justices noluerunt arguere istum casum, vt credo propter pregnatiam Regine Mariæ &c. mes tandem per lour arbitrement le matter fuit fine. Et le Seignior Sturton habuit la terf payant al Chafyn pur ceo et pur diuers auters iniuries CCC. li.



35) **H**ome seisie en fee de tert tenus del roy en capite murt Garde.  
 seisie cyāt vn file deins age, vn office est troue, et le roy  
 graunt le wardship del corps a tert al A.B. q. Maria  
 la file, et p el ad issue, apres el accomplish lage de xvi. ans, et le roy  
 estant satisfic del profits pur legii. ans, ils tender vn generall li-  
 ttr, et deuant que soit pleiniēt passe, el murrust la issue deins age.  
 Si son baron terra f per le curtesie. Semble q cy.

36) **D**Et port p Olyuer whittton qui tam p dñō Rege quam p Dette.  
 seipso lequit Term Pascha vlt. Ro' 524. vs Houice Ma-  
 ryne sur le statute de vsurie fait añ v. E. 6. pur lxxxviij. li. vi. s.  
 viij. d. Et le bfe fuit ad respondendum tam dñō Regi quam parti  
 de placito quod reddat tam eidem dñō regi quam parti &c. quas  
 prafat dñō regi et pfato quer' debet & iniuste detinet ratione cu-  
 iusdam attemp' contra formam statuti in parliamēto dñi regis nūc  
 tent apud westm anno regni sui sexto, contra eos qui &c. Et cōs-  
 ta la veritie .s. que le Parliament fuit tenus 23. die Ianuarij  
 Anno v. et continuat vsque xv. diē Aprilis Añ vj. &c. et counta del  
 lone del lxxxv. li. pur vn moys pzo xx. markes de interest et vsury,  
 destre rend et pay pur le lone al fine del mois. Et que le def. habu-  
 it et recipit le dit vsury et interest de xx. markes vltra sortem &c.  
 contra formam statuti &c. (37) Et le def. plede q non habuit nec  
 recepit pro cōmodatione dict' sum 85. li. dict' 20. marks vltra et su-  
 pra dict' sum de 85. li. contra formā statuti &c. Et fuit troue encōt  
 le def. Et oze cest terme le pf pria iudg. &c. Et fuit dit en arrest de  
 iudgment que le statut fuit misrecite. Et hoc verū est, eo que lact  
 ad relasyon al primer iour de cest Session. Item le plea face vn  
 ieofaile, eo que le statute ne ple de ascun receit de vsury, mes de-  
 fende le lone pur vsurie habend' ou sperand, coment que nul rien  
 soit rendue. Et semble que le pf recouer nient obstant que le sta-  
 tute de ieofaile ne fuit fait. Et primes sembl' le misrecital del sta-  
 tute en le bryefe de det ne fait matter, pur ceo que le metter eings  
 del cause del det en le bryefe. s. ratione cuiusdam attemp' &c. est  
 boide et surplusage, et nemy vse en ascun action de det, mes le  
 declaration monstra le cause del det. Car le Roy et auters pur-  
 ront ioynder en bryefe de det, et donques ils purront declare sur  
 obligation ou auter cōtract &c. (38) Item il semble que le sta-  
 tute nest misrecite, car il est voier que il fuit fait en le parliament  
 tenus Anno vj. car le parliament comence en Añ primo a cōtinue  
 tanq añ vj. et fuit vn entier parliamēt per q &c. Item le cause de  
 cest action ē ground sur le statute. Et le stat prouide le punishmēt  
 pur vsurers. s. les lenders a vsury, et nei les borowers, & nei de  
 punishet

## De termino Michaelis. Anno. primo Mariæ.

punisher le fact de vsury mes lentent & affect tantum, car les pa-  
rols sont que nul hōe, shal lende, set out, geue, deliuer, or forbeare,  
tq or for any vsury, increase, lucre, gaine, or interest to be had, re-  
ceued, or hoped for, sur le payne &c. issint que coist q riens del in-  
crease soit rendu en fait et in effecte, vncore il est vn vsurer, Et  
oculus suus fuit nequam. Et coment que le pleintif ad alleage icy  
plus que ne besoigne, vncore il n'est le pere, Et quant le def. tra-  
uerfet cest surplusage. s. le receyt del interest, s. les xx. markes  
vltra & supra le dit soit de 85. li. ceo est Negatiua preignans et im-  
plie vn confession que le pl lenda et deliuer le money, pur vsurpe.  
Et donques l'office del court est a doner iudgement sur cest conu-  
saunce del def. come en 9. H. 6. in det sur obligation le def. plede  
que il commaunde vn descrier l'obligation, et il ceo enseale et de-  
liuer al S. criuener a deliuer al pleintife sur certaine condition, &  
il ceo deliuer, les conditions nient perfoymes, et issint nient son  
fait, coment que cest issue soit trouue vers le pleyntife, vncore il re-  
touer ex officio cur &c. (39) Et est semble a auters cases come en  
decies tantum est suppose que le def. prist money pro veredict di-  
cedo, Et aury que il done verdict encounter le pl. Et le doner del  
verdict tantum est trauers ceo n'est material, car sil prist money a  
cest intent, ceo suffist. Mesme la ley de assumpsit ad maintenend'  
coment que il ne mayntaine en fait, il est punishable per 30. libro  
assisarū. Item le statute est, que si aucun eschip aucun lassi ou mar-  
chandise de Staple al entent de transporter eux ouster le mere  
a aucun auter lieu que a Callice, ou le staple est, le maire de le sta-  
ple auera action &c. coment que en fait ils ne fues transport al li-  
eu intende, ou coment que per tempest ilz sont chases en le port de  
Callice, vncore pur lentent il sera punishe, per que icy pur cest  
intent et hope d'auer gaine, il fuit offendor al statute, coment que  
il ne prist deniere, & coment q tout son summe et tota fors & vsura  
fuet pery, ceo n'est material &c. Sed nullū Iudicium dat' fuit, licet  
diu continuat' placit' per rotulum.

Departur

40) **L**E auotant dit que long temps deuāt le prise vn J. S.  
fuit seisie in fee, et ceo lessa a luy pur terme de xxx. ans et  
auoto pur damage fesant. Et le pl dit que l' dit J. S. nauet fors  
que state en tayle et monstra de que done, et conueya le discent a  
luy come heire en taile et que il enter sur le lessee &c. Et l'auter dit  
arere q le dit J. S. reserue vn rent sur le lease, le quel rent le pl  
come firs et heire ad accept puis le mozt son pere, iudgement &c.  
et ceo fuit tenus vn departure, quere bien.

Sir

41) **S**ir T. Seymour que fuit attainct, iades Admirall, p indē <sup>Vse, Inter</sup>  
 sture couenant et graunt al dit Andzro, en consideraty <sup>Adream</sup>  
 on q le dit Andzro auopt conuey diuers manors tert et <sup>Bainton sup</sup>  
 tenits al dit sir T. in fee simple apres la mort le dit Andzro, le dit <sup>plie. et dñum</sup>  
 S. T. duist leuer vn fine a Warnesford et Penney de aus man <sup>Reginam.</sup>  
 noys, per nosme de q ladmiral adonqz fuit seiste, p le quel fine les  
 dirz auters manrs serront assured al dit S. T. Seymour pur tme  
 de sa vie, le remainder al dit Andzro en taile. Et nul fine fuit le  
 uie de ceo, Si cest couenaunt boet chaunger vn vse ou nemy fuit  
 moue al serieats Jnne. Et seble a Bromeley chiefe Justice, Port  
 man, Browne, Saunders, Brooke chiefe Baron, whiddon & Griffin  
 latturney & Moy q ceo ne altera asc vse mainf, car donqz per nul  
 possibilitie le couesit ne poest estre pforme. Et est en le future tēp,  
 mes ils agreont en maner, q si ieo couenant en consideration de  
 mariage, ou pur vn suū de argent a moy pay, q le party auera in  
 le manor de D. per expresse parolr, ceo changera vn vse mainte  
 nant, Car la nest ascū estate destre fait &c. Item fuit agre que si  
 cestuy a q vse, voile q les seistes serront estate a J. S. in taile ou  
 en fee, et deuie, le vse change deuant estate execute &c.

## DE TERMINO HILLARII

Anno primo Mariæ.

42) **I**l Duchesse de Somerset et le Duke son darren Dower  
 Baron auoient fres al value de M. li. p an assu <sup>Inter dñam</sup>  
 red a eur. Et a les heirs males de leur ij. corps en <sup>Reginam &</sup>  
 genb, per purchase, oue diuers reū ouster, et puis <sup>ducessa Som.</sup>  
 le dit estatute, pur lattainder le dit Duke de felony, fuit repeale  
 sauant touts titles de iointures ou dowers de femmes. Et si la dyt  
 Duches del residue del tert et tenits le dit Duke auera sa dower  
 ou nemy, ou serra barre de ceo per lestat de 27. H. 8. cap. 10. eo q  
 le dit case nest expresse en nul des cases limit & contenus en le dit  
 estatute, eo q le taile est a les heirs males de leur ij. corps &c. fuit  
 le question, vide pur exposition dun Statute p. 2. M. fol. Et  
 p. 3. M. fol. et p. 2. Eliz. fol. et T. 3. fol. et H. 4. fol. bis  
 et p. 4. fol. Item de lestatute de 8. H. 6. conuictyon dun for  
 cible entre p non est informaz pleb T. 4. El. fol. l'exposition pur  
 le statute de Egipcians fait Anno 1. et 2. p. et M. Vide M. 4. et  
 5. Eliz. fol. Jte lestatute de discentz del disseisor 32. H. 8. ca. 33.  
 expound



De termino Hillarii Anno. primo Mariæ.

expound **H.** 4. et 5. **Eliz.** fol. et **D.** 6. fol. et **H.** 7. fol. et **H.** 7. et 8. fol. et fol. et **H.** 9. et 10. fol. pur certifi-  
cate de gages de seruautes per lestatute de 5. **Eliz.** Et **H.** 10.  
fol. pur le terre leste pur le pluys part per 20. ans de terre en  
tayle. et **D.** 10. fol. pur excomengerint pur strikinge in ceme-  
tere deuaunt conuiction &c. et **H.** 11. pur extollinge laucthority  
del euesque ou Sea de Rome fol. et **H.** 12. fol. pur le tierce  
parte de les terres del tenaunt le roy disposed per act execut in  
son vie pur laduauncement dascun de ses collaterall cosens &c.  
solongz lestatute de 32. et 35. **H.** 8. et **Hil.** 12. **Eliz.** fol. pur vt-  
lagaries pur treason, ou les parsons sont hors del Realme sur  
lestatut de 28. **H.** 8. et 5. & 6. **Ed.** 6. & **H.** 12. **Eliz.** fol. pur pluys  
que tierce part destt en garde del tert le count de Ores & **H.** 16.  
fol. Item lact aucthorisinge le Marques de North a faire  
leases de tert la feiue Anne Bowchier pur 21. ans, sil terra in-  
tend de leases in reuersion **D.** 19. **Eliz.** fol. & eod tert. fol.  
pur leases faite pur ans al Ecclesiasticall persons, puis lestatute  
de 21. **H.** 8. si sont boide ou nemy &c.

Ve. entre 89. x

Errour.

43) **E**n lerroz pur Clyfford et mariner vers Moone le bfe est  
in manium de Ayshe cum pertiñ ac 1. messuag, 1. horreo, 1.  
gardino, 1. pomer' 20. acres terr' 40. acres prati 300. acres pastur'  
40. acres bosci & 100. acres iampnorum & bruer' cum pertiñ in  
Ayshe que Iohēs nuper Abbas &c. dimiser' ad termin' qui non  
dum preterijt. Et en le count il appiert que le demise fuit per hæc  
verba, totum manium de Ayshe cum suis pertiñ, vt in domibus ter-  
ris arrabilibus, pratis, pascuis, pastur' ad dictum manerium pertineñ  
seu spect', (aduocatione Ecclesie ibidem, redd' Assise, wardis  
maritag' releuijs, escaet heriet' perquisit' cur', boscis & aquis dict'  
manerio pertiñ, except' & reseruat') issint il appyert que lentic  
manor ne fuit leste, et issint le count ne maintayne le bryefe. Et  
2 auri le habendum en le fait, fuit forsqz dictum manerium cum om-  
nibus suis pertiñ, sans parler rien de ceteris premissis per que ceo  
ne fuit forsqz lease a volunt pur le messuag. &c. (44) Item il  
3 appiert en le count que le lease et fñ doiet comencet a festo sancti  
Michaelis Archangeli prox. post decessum siue obitum Thome  
Boydon et Margaref vxoris eius tunc firmarij ibid' vsque ad finem  
termi li, annorum extūc px. sequen' &c. Et il est alleage en fait qd  
p<sup>r</sup> Thomas B. et **H.** postea apud Aishe pred' obierūt, post quor'  
mortē querens intrauit &c. et fuit inde poss. quousqz def. vj. die Febf  
anno vj. Ed. 6. vi et armis intrauer' &c. et non constat plane vtrum  
aliquod festum sancti Michaelis Archangeli transiuit, inter mortes  
dictor'

dictos T. B. et M. sicome il poit bien estre intend, et don que le terme ne vneque commence ne prendra effect come semble, car ils ambideur doient moier deuant ascun feast de M. ou auterment les parols ne poiet estre veresie, eo que ils sont copulative, car le prochain M. doiet estre apres la mort dambideur come semble, ideo &c. sed hæc opinio non fuit allocat' ab aliquo. (45) Et postea termin' Pasche prox. fuit argue per les Justices & p whid- don fuit moue que le bryefe que suppose le demise tantum per labbe, ne maintaine pas le count que suppose que labbe et convent dimiser' mes Bromeley & Portman agree que il est le demise tantum en ley del abbe et lassent del convent. Item le bryefe suppose quod Abbas de C. dimisit et le count quod abbas monasterij beati Petri Apostoli de C. &c. issint variaunce, et tenus per Bromeley, assens bone, eo que il depart forsque oue un chattel. s. terme, auterment serroit de frank &c. Item Bromeley tient l'exception d'aduouson, terf, redd' assis. boide, et que tous les seruitices del mannoz passet, eo que il est part del substance del mannoz, et le lease est manerio spec' le quel le rent nest mes parcel &c. Item il argua que tout la terf que fuit engros preter le dit mannoz fuit comprise en le habend' per nomen manerij &c. Car il poit estre conus per nomen manerij &c. mes pur lerroz assigne V Viddon & Bromeley teigne ceo pur error et Portman eontra, sed omnes concesser' que est hors del statute de Jeofayles eo que il est en le substance et foundation del action, et auxi le statute n'entend a declarations &c. eo que nest pleading, sed quere tamen inde. (46) Et Bromeley argua que il poit estre que Boyden et sa feme obier post festum sancti M. Anno 6. E. 6. et que le pl' enter le quel fuyt disseis et eiet bj. febrinarij que ne poit estre dun terme dans, et il met' diuers cases de vncertaine declaration, cõe en wast post bers feme et count de lease fait a son baron et a luy, et que el fait wast sans plus dire, ceo nest bone et sic en 2. H. 4. in wast. Item 21. H. 6. en tris sur le departure dun prentice il duit monstre le commencement del terme de retapner &c. Et postea termin' Trin' prox. le Judgement fuit reuers per graund deliberacion.

47) Errat' est in hoc que ou le venire fac' fuit returnable mens Michaelis breue de habeas corpor' iurat' cum nisi prius in London fuit agard returnable Octab. Martini tunc prox. sequen' non allocand' super breue de venire fac' defend' vnicum esson vel vnic' default'. Item in hoc que le habeas corpora fuit returne o' Martini nisi E. Mountague capitalis Iustic' de banco &c. die Sabati videlicet xix die Nouenbris tunc proxim' sequen', apud willdhall

Erreur,

De termino Paschæ. Anno. i. Mariæ.

Guildhall London prius venisset et le xvij. iour de Nouember fu. it le primer iour del vras .s. dies essoi del vras de saint Martyne et le iij. iour apres inclusive xxi. die, issint le prender del Juyr et del verdit post ipsu dié return erronious, et per opinionem curie ceo fuit tenus error et propter hoc ptes conc vide bone case rule accorde M. 33. H. 6. in accompt fol. 45. et intrat M. 31. H. 6 Ro. 516. Et in titulo Juf Fitzher. p. 22. C. 4. 3. 9. vn fine leue ad relation al primer iour de returne.

DE TERMINO PASCHÆ

Anno primo regine Mariæ.

Dower &  
ioint' clai-  
me per le  
Duches  
de Somers-  
set.

48) **M**emorandum q la dame Anne iades la fée Edward Semoz iadis Duke de Soth auoiet les manors de Huchelney, Draiton, et vi. auters manors in le County de Soth del annuel balew de M. marks assure a luy et a sa dit iades baron et a les heires males del corps le dit Duke enter luy et sa dit fée loyalhit engender, per act de parliament fait in Anno 32. H. 8. oue diuers remainders ouster &c. Et auxy el fuit ioyne en purchase oue le Duke en diuers autz terres de semble estate, deuant le feasaung del dit act. Et auxy il fuit enact per le dit statute que touts auters terres que en ascun temps apres deuaigne al dit Duke per discent, done, purchas ou autrement de ascun estate in fee simple, seront alter et adiudge deinceps destre in luy vn especial taile, a luy et a les dit heires, oue semble remaind ouster. (49) Et puis mesme cestuy Duke fuit attaint de felony et suffer execution de mort. Et apres le darrein parte del dit act in anno 5. Regis Ed. 6. fuit repeale oue vn prouiso que le dit act de repeale ne serroit prejudiciall al ascun feme pur ascun dower ou iointure a que el fuit loyallyment entitle deuant le act de repeale: et nunc le dit dame de Somerset sue al coigne pur tout sa iointure, & auxy pur sa dower del residue des terres sa dit baron, pur ceo que lattainder de sa dit baron pur felony ne luy excluda de sa dower Et hoc per statut de anno primo E. 6. cap. 12. Item si el terra barf de sa dower per le statute de ves fait anno 27. H. 8. ca. 10. (sa estate esteant limit a luy et sa dit baron en taile, a les heires males &c. que est nul de les v. estates que sont primerment limit en le statute) fuit moue a touts les Judges pur vn doubt et Term Trinitat prox. per eut fuit resolue q el ne aueroit sa dower et iointure auxy, ne le statute nest issint destre intendue, mes a le contrary, vide simile M. 2. M. fol.



50) **V**n grande doubt fuit moue inter les Justices et Ser-  
 ieants si les bñes le roigne del suñ de cest parliamt, en Style le  
 queur le title ou stile de supremum caput ecclesiæ angli roygne.  
 cana &c. fuit omit, fuef bone et suffie, ou q̄ tout est boide &c. co q̄  
 le dit stile est vnite et annex per les estatutes de 26. et 35. h. 8. al  
 imperiall crowne de cest realme vt ibid' pater, et per l'opinion de  
 Bromley, Baker, Brooke, Saunders, Dier, Stamford, Lattorney,  
 et Sollicit q̄ il est assers bone, car supremum caput nest parcel del  
 nosme le roigne, mes addition &c. Et les parolz de le statute sont  
 tantum en l'affirmatiue, et nemy aucun negatiue, q̄ le stile sera b  
 necessitie issint escrie p le roigne &c. Sed Hare, Portman, Browne  
 V Whiddon, & Carell, al contrary et cest doubt fuit auffoits moue  
 in primo Parlamento Regina Eliz. et fuit resolu per grand de  
 liberation vt supra primo.

51) **E** le bñe de droit porte per le sñr windsoz vs saint John Droit,  
 et sa feme les iij. chival et xi. auters del graund assise ap-  
 peront in banco xv. Dast et le demaundt appiert auxi. mes les  
 tenants ne apperont et ou les Juroz serront demand, ou forsqz  
 le defaut les tenants record tatum, fuit moue: et les p̄othonañ  
 semble q̄ lour course est q̄ les Juroz ne duissent estre demaunde  
 car lenqst ne fra pris p defaut come en psonall accions, tamen  
 Glanuil in son treatise de Magna Assisa &c. est al contrarie (52  
 Et auxi fuit moue si doient estre xvj. Jurers del graunde  
 Assise oue les iij. chivaloz de necessitie, ou meinder num-  
 ber, et semble al court per dyuers lieurs et p̄sidents, q̄ meinder  
 nūber q̄ xvj. ne doiēt enquire en bñe de droit, & vñ le bñe est de as-  
 sise elig. direct al iij. chival ad eligend' de seipsis et al xij. &c. ideo  
 q̄re inde, mes l'pluis graūd doubt fuit si l' demaundt aia seisin bl  
 tert sur le defaut, sans agard del petite cape. Car chesc agrea q̄  
 Judgñment final fra done sur defaut del dñt, et auxi sur defaut l  
 tenant fait aps le mise ioyne, co q̄ il est p̄emptorie de lun parte &  
 laut, quod vide in Fitz natura breuium F. 4. in fine breuis de  
 recto (53) Item en 4. E. 2. et 11. 5. E. 3. 27. et 11. 9. E. 3. 18. et 11.  
 11. E. 3. 2. vers feme couert, & auxi 4. 4. E. 3. f. 22. vs feme couert  
 mes la el fuit rec p defaut, pur defaut la baron aps ceo q̄ ils am-  
 bidex ioinder la mise, et ioinder la mise de nouel q̄ el aia pluis  
 droit &c. Et puis fist defaut et iudgñt final sur ceo done, et vide  
 bone case in 11. 8. E. 3. 8. ou iudgñt final fuit done vs le baron &  
 feme sur lour defaut aps le mise ioyne, sans petet cape agard. Et  
 ibi dictum est que il soleit agard petet cape en cest case. Ad quod  
 concord 12. 11. 7. bone case p ladiuise de Vauylor et auxi Justices

A. ij.

sur

l'adit l'ynall fuit d'faillit entre  
 le dñt & le baron agard de la petite  
 Cape

De termino Paschæ. Anno. 1. Mariæ.

sur def. al nisi prius recorde, al iour en banke le tenaunt fist de-  
faut, le demaundant auoit petit cape, vide plus de hoc casu Mich.  
proxim fol.

Particion  
Inter Dore et  
Vuedall in  
evidence.

54) **D**eur Coperceners de tere en tayle, lun de eux enseoffe  
est de tout ceo que a luy affiert et puis l'auter et le se-  
offe per fait Indent, fait anno. 18. H. 8. fesoient parti-  
cion. Et chescun part appoint a l'auter en seueraltie per parolr,  
quod quilibet eorum concedit pro se & heredibus suis, a l'auter &  
heredibus suis. Et per mesme le fait le Copercener en tayle ense-  
offe le dit est en fee per letter dattorney de faire liuerie &c. Et  
le Copercener en tayle ad issue et deuie et lissue releafe tout son  
droit interest et demaund a l'auter oue garrantie, in omnibus il-  
lis tere et tenement in S. quas A. B. pater suus dedit & cōcessit, a  
l'auter, et ses heires per son fait dat anno 18. &c. et ad issue et de-  
uie. Et son issue ent sur lestranger en la pte q fuit allote et assigne  
p le partie al dit estranger, clamāt le moitye de ceo, et lestranger  
port trāsur lestatute, vbi ingressus non datur per legem vers luy  
et il plead non ingressus est contra formam statuti. (55) Et l'op-  
pinion del court fuit que si le particion nest egal il est clere q lissue  
de tenāt en tayle poit ceo defeaf, mes quere sil fuit equall, car le  
tenant en taile ne fuit compellable per le seoffe de son Coperce-  
ner a cel iour, de faire particion, per q &c. mes le seoffe fuit com-  
pellable p le tenāt en tayle &c. Sed qre si le dit releafe oue garrā-  
tie, sil extend al parte del seoffe (come il ne fait, fait per lissue q  
ne fuit vnq seisie p force del taile) soit discont, sicome T. en taile  
est disseisie et murtust et son firs releafe al disseisoz oue garrant,  
et ad issue et deuie, si lissue poit ent. Et semble a Saunders nemy.

Treason.

56) **N**ota q fuit declare al araigneint d syr Nicolas Throg-  
morton et auxy en le starre chamber al Jurie q luy ac-  
quite de la treason et conspiracie oue nyat en le leuer  
de guerf, per l'opinion des Justices, q si ij. ou plusors conspire d  
faire treason, come en leuer de guerf, et ascun de eux apies, ceo  
fait et execute, q ceo est treason en tous. Et hoc per communem  
legem deuant le declaration fait in 25. E. 3.

Fieri fac'  
Inter Milton  
& Eldring-  
ton.

57) **V**a fieri fac' fuit direct al viz de Mido q returne qd' ce-  
pit bona et catalla def. al valew de pt del det Et qd' rem  
in custod' sua pro defectu emptor, et qd' ante return hui'  
bris, bre de nō molestando fuit direct, qd' de vltre execut su pld'  
le ql bre il returne annex al fieri fac' et cest bre de non molestando  
fuit

fuit agard in banco per reas<sup>o</sup> dun brieſe derroz la poit per le def-  
mes le reco<sup>o</sup>de ne fuit vncoz remoue, eo que le retourne del brieſe  
derroz fuit craſt' aſſentionis & non ante, & fieri fac' retourne p<sup>o</sup>.  
Paſe et fuit bien debate ſi breue de vendicio<sup>n</sup> exponend' ſerroit  
agarde in ceſt caſe ou nemye, eo que le brieſe d'execution ne fuyt  
ſeruye, ne le proprietie des biens altere<sup>d</sup>, nient obſtant le ſeſure, &  
tamen tandé le brieſe de vendic' exponend' fuit agard per Saun-  
ders & Browne.

Casus occurrent in circuitu nostro tempore quadregime vii.

58) **V**A fuit indict<sup>e</sup> quod burglaris fregit ecclesiam in nocte, Burglary;  
ad ſpoliand' et depredand' bona parochianorum in eadē  
exiſtē ſed nihil abſtulit, Et tenus clere per Bromeley q<sup>i</sup>  
ceo eſt Burglarye, mes il dit q<sup>i</sup> il duiſt eſtre fregit & intrauit.

59) **C**Lergie fuit alloto a vn accessorie al ſtealing de chival<sup>s</sup> et Clergye.  
Hares, et hoc bien, eo que le ſtatut terra pris ſtrict<sup>e</sup>, que  
parle expreſſement forſq<sup>e</sup> de p<sup>o</sup>ncipall, per opinionem Iuſtic'

60) **V**A fuit mis en les Cippes come ſuſpect de felony, et la bi- Felonye,  
ent vn auter que luy leſſa hler alafge, ceo eſt felonye per  
common ley de frangend' priſon coment que le partye que eſcape  
ne fuit indict<sup>e</sup> del felonye.

61) **I**Tem vn Indictment quod felonice cepit bona & catalla Felonye,  
cuiusdam hominis ignoti et ceo tenus per pluſors Juſtices  
aſſets bone et commen courſe, eo que il poit eſtre que les biens  
ſont imports en auter Countie, iſſint que le proper owner ne poit  
eſtre conus. Et ſic eſt de morte cuiusdam ignoti libro aſſiſe, ſed  
Portman dit que il y ad diuerſitye.

62) **E**T fuit dout quo warranto Iuſtic' ad aſſiſas, tenent placit' de Appeales.  
appellis de Roberia & videt' omnibus hic p<sup>o</sup> le cōmiſſion de  
Gaole deliue<sup>r</sup>y, mes de appeale de murder le ſtatut de 2. vel 3. h  
7. done euz power per expreſſe parol<sup>e</sup>.

63) **I**Tem ou vn Indictment d murder ou manſlaughter doiet a- Murder.  
uer expreſſement, vn ſtroke ſuppoſe. g. tali die & anno felonice  
& ex malicia p<sup>o</sup>cogar' interfecit et murthera<sup>v</sup>it & c. ſans dire p<sup>o</sup>cullit.

64) **I**Tem ceſt caſe fuit, le baron fait ſeoffement a ceſt iour al ble ſa Eoffement.  
fée pur terme de ſa vie, et apres ſa deſceſſ. al ble de les droit  
hires



De termino Paschæ. Anno primo Mariæ.

heires del corps del baron & feme engēders, sans parler rien plus del fee simple del vse, le baron et feme ont issue et la feme deuie, quere si l'issue en la vie le pere soit enter ou nemy, et ou apres son deceff. et come semble nemy, eo que il ne soit estre droit heire del corps son pere viuant le pere.

Indict-  
ment.

65) Tem vn Indictment fuit de morte hominis, sed non ex malicia p̄cogit siue p̄murdrum et le stroke fuit suppose destre done 15. Septemb. año primo dñæ Reginz nunc, et qd' languebat vsque terciū diem Oñob. tunc prox. sequent, quo quidem tercio die ex plaga p̄dict' obiit, & p̄donat' general' fact' ad coronat' fuit meane. s. primo die Oñob. si p̄ cest p̄don le felony soit discharge.

Propertie  
alter.

66) Hōme achate certayne bestes queux fues feloniouslyment embles, le thursday night apud Northampton pur certayne price, et le achator dauer le election de lyke ou missike le prochen iour deuant none, deliuer al vendor maintenant vn corone in earnest & lendemain en le plein market il agree a son bargain & paie l'argent entierment, & auxi il paie tolle pur les bestes: si le property soit chaunge ou nemy fuit mult debate in euidence, et sēble a Saunders, Brooke, & whiddon et alijs q̄ le propertie nest change, eo q̄ le bargain fuit fait hors del market. s. ouernight, et lassent aps, assa relation al primer cōmunication, car il sēble q̄ le vend fuit tout ousterment lye al contract de son pte, & ne soit asterter de ceo, sed il ad done le power al achator de missiker.

Tryall.

67) Nota, en l'arraignunt de William Thomas de treason p̄ cōpassat' & imaginat' mortis Reginz fuit agree p̄ l'z Justices q̄ cōst q̄ il fuit vn esquire, il soit et doiet estre trie p̄ cōmon marchants ou auks prodes et loialz hōes q̄ purront expend xl. s. de frankf, ou soit en balewe de biens C. li. il puit estre iurie pur treason &c. et issint lestatute que perle de gentz de son condicion, ad estre mis en bre tousz foits.

Accusor.

68) Tem fuit la tenus pur ley q̄ de ij. accusors, si vn soit accusor de son conusans demesne, ou de son oier demesne, et il ceo vtter a vn auter, l'auter soit bien estre vn accusor, et issint fist syz Nicholas Arnold que accusa William Thomas des parolz que sound et tend, en mozt et destruction del roigne, de son oier demesne, et al request de William Thomas il reporta mesme le matter ouster a syz James Croftes, syz James Croftes soit estre accusor en cest case oue Arnold, et syz James Croftes ceo report ouster a John Fitzwilliams, que fuit suppose home meete, dauer occise le roigne, & il report ceo ouster a syz Thomas Wiat &c. issint

issint chescun de euz poite estre accuser, vide q̄ poit estre adiudge  
pur bone testmoigne ou accusor en treason. D. 13. Eliz. fol.

DETERMINO TRINITATIS  
Anno primo regine Mariæ.

69) **E** Banco regis bn Juroz fuit challenge pur le hun- challenge  
dred, per le def. pro eo quod nihil habet infra hundred'  
de Mordon, infra quod &c. nec tempore arraiamenti  
Panelli predicti, nec vnquā postea habuit, nec cōmoratur, nec tem-  
pore arraiamenti panelli illius seu vnquā postea, cōmorabatur in e-  
odē hundred et hoc &c. a que le p<sup>r</sup> dit que le Juroz, tempore arrai-  
ament' panelli predicti commorabat' in villa de VVallingford in  
Com' predicti q̄ est & tempore &c. fuit infra hundred' de M. predicti  
et hoc &c. a que le def. dit q̄ villa de w. est & a tempore cuius conf<sup>r</sup>  
&c. fuit villa Franchisar' et ab hundredo predicti per totum tempus  
predicti penirus exempt' & qd' Inhabitantes ville predicti & Inha-  
bitantes infra hundredum predicti nunquā ad aliquam curiā, seipsos  
vnauerunt seu congregauer', nec in aliquo iurat' iurati fuer' per  
totum temp<sup>9</sup> predicti adinuicē, & hoc &c. Et sur ceo le p<sup>r</sup> demur<sup>r</sup>  
en ley et le challenge ne fuit allow, mes fuit Jurus et loppiniō de  
Bromeley chief Justice fuit, eo q̄ il est confess. q̄ VVallingford bn  
foits fuit deins le hundred de M. et sil soit exempt puis temps d'  
memoie, il couient estre Jurus coment et per quel meane &c.

70) **N**ota fuit ten<sup>9</sup> pur ley in Camer' stellar' p Bromley chief  
Justice, syz Iohn Baker & au<sup>s</sup>, q̄ si la roigne a cest iour  
voile p sa Charter graunt terre probis hominibus ville  
de Islington sans dire habend' eis & heredibus vel successor' suis  
reddend' vn rent, q̄ ceo est bone corporation perpetuel, a cest in-  
tent solement, et nemy a au<sup>s</sup> intents eo q̄ vn rent est reserve &c.  
mes douqz semble q̄ ils ne sont forsqz tenaunts a volunt. Et si la  
roigne voile releafe ou doner a euz le dit rent, & fee ferme, semble  
que le corporation est dissolue ipso facto car le rent et ferme fuit la  
cause del enhablement del corporac<sup>o</sup> &c. Ideo quere.

71) **S**ur vn brieve de Elegit le vic returne que il ad deliuer al p<sup>r</sup>  
bona & cattalla def. ad valenc' 20. li per rationabile precii  
et monstra les biens en certaine, et auxy que il ad deliuer  
20. acres de ter<sup>r</sup> le def. que est medietas omnium terrarum, per  
rationabile

## De termino Trinitatis. Anno primo Mariæ.

rationabile extent'. Et ne retorne aucun inquisit .s. per Sacramentum 12. proborum & legal hominum &c. Car le brieve ne luy commaund de ceo faire, mes tantum per rationabil precium & extent', sed curia semble en maner que il duist estre per inquisitionem, car le vie mesme ne poet ceo extender &c. les presidents sont accorde quod vide libro intracioñ fol. 11. et T. 15. E. 3. 8. Et cest matter fuyt auxy moue in Banco Regis Termino Michaelis, Anno. 5. et 6. P. & M. et presidents la serche et omnes fuer' per Sacrament 12. &c.

Graunt le  
roy in tail

*Inter Culpes  
per & Bushe.*

72) **L**E roye H. 8. esteant seise en fee del Manor de Manworthe in Corn Glouc per ses letters patents dat 12. Aprilis anno regni sui 32. graunt mesme le Manor a Thomas Culpeper puisne frere al dit Culpeper, et a les heires males de son corps, le rem ouster en taile, al dit Culpeper en mesme le manor reseruaunt vn tenure en capite, et reseruaunt vn rent et le fee simple. Et puis .s. in Nouember Anno 33. H. 8. le dit Thomas Culpeper fuit attaint de treason et mis maintenaunt en execution, aiant nul issue de son corps, le quel attaind fuit confirme per parliamentu anno. 33. H. 8. cap. 21. per quel act, tous tiels droits, titles, interest, vse, et possession, come il auer en ascuns Manor, terres, et hereditaments, puis le 25. iour de August deuant l'attaindoz, fuerunt forfaits al roy et ses heires et adiudg deeme et bestue per mesme lacte destre en le reall et actuall seisin et possession le Roie sans office, ouesque vn sauving to all parsons and to their heires (other then the sayde parson attainted, and his heires, claiming as heire by or from him,) all such right title, vse, possession, interest reuerſion, remainder, entres &c. as they might should or ought to haue had, if the act had neuer bin made. (73) Et puis le dit roy continuïng son possession apres la mort le dit T. Culpeper esteant mort sans issue done et grant le dit manor per letters patents in anno 36. a vn Strode, Erle, et auters in fee, reseruant vn rent et tenure in capite queux alien lour estate a Bushe in fee, et puis le dit Culpeper le eigne que fuit frere et heire al dit T. que fuit attaint, come en son dit rem, enter sur Bushe, et il luy reousta, sur que Culpeper porte brieve dentre sur disseisin in nature d'assise, et monstra dun seisin en fee simple in son count quod fuit male. En quel Bushe monstra tout le matter et pria aide del roye E. le 6. et monstra le discent del seignorpe a luy et laide fuit graunt et 4. bres de serche auxi en la Chaucery & pend le matter vndiscussed, vn bre de mandam<sup>9</sup> fuit agard



agard al sute de Bushe post mortē dicti T. Culpeper. Et troue p  
office deuēt leſcheatoꝝ q̄ le dit roy H. 8. fist graunt del dit manoz  
en taile vt supra al dit T. C. per les letters patents portant date  
12. Aprilis anno. 33. H. 8. quod fuit falsum, sans trouer riens del  
reñ ouster en taile accoꝝd al veritie. (74) Et ouster fuit troue  
lattaundoz et execution vt supra, et que il fuit mort sans issue per  
quod idem Rex fuit seſitus in feodo, et issint ſesie fist le graunt a  
Strode et auters vt supra et puis vn bēe de melius inquirend  
fuit agard et troue per office sur ceo la very date de les dits pri-  
mer letres patents et le dōe en tayle vt supra, sās plet rien del reñ  
ouster, et fuit ouster troue q̄ lataunder fuit in Nouember anno. 32.  
et executiō accoꝝd qd' fuit falsum. Et troue ouster vt supra en laui  
office &c. les queux offices fueēt returns en la Chauncerye et per  
reason de ceux fauor offices fuit longēit debate inter les Justis a  
Sericants Inne si procedendo serroit agarde, al Justices de  
Banke en cest case ou nemye, ou que Culpeper pur son remaind  
serroit chace a son petition, ou monſtrance de droit. (75) Et al  
darren fuit agreee, q̄ pur ceo que il appiert per matter deus mes-  
mes les offices, q̄ per nul possibility ils poient estre boier, entant  
q̄ il appiert que sicōe les dates sont allēge T. C. duist estre mort  
al temps del graunt fait a luy per reason del chaunge del raigne  
le dit roye H. 8. q̄ fuit le 22. iour de April, vn procedendo fuit a-  
gard, et pur ceo Bushe plead in barē les letters patents vt supra  
et Culpeper plead les former letters patents fait a son dit puisne  
frere, le reñ a luy meſme en taile et q̄ son dit frere fuit mort sans  
issue male, p̄ q̄ il enter come enſō reñ et fuit ſesie tanq̄ p̄ Bushe  
diſſe ſie, Et prist vn trauers. s. absque hoc quod dictus Rex H. 8.  
fuit seſitus de manerio predicti in dominico suo vt de feodo tēpor-  
conſect' dictarum litterar' patenciū fact' dicti Strode & alijs, et sur  
ceo fueēt a issue. (76) Quere bien si le matē en ley ne boile bien  
maintayner cest issue pur Culpeper, et ſemble q̄ il boiet coment q̄  
le roy al temps del ſecond graunt auoit le fee ſimple en reuerſiō,  
vncoꝝ il ne fuit ſesie en son demēne come de fee, car coment que  
durant la vie T. C. q̄ fuit attainit, il auoit eſtate et droit in fee de-  
terminable, vncoꝝ quant il fuit mort sans issue, l' reñ veſt main-  
tenant in Culpeper, et fuit a luy ſaue per lact de parliamt supra &  
auri son entre &c. Et nota que le count en le dit brieſe Dentre, que  
dit quod Culpeper fuit seſitus in domū suo vt de feod' et prist les  
eſplees, fuit amōd, et fait vt de libero tenemto et ceo maintayne  
et ſerue pur ſtate tayle et pur vie per Fitzharbert in Natura  
brenium. Et per 33. H. 6. et poſtea al Niſi prius Def. relicta  
verificatione, cognouit accionem, mes l' Jury que appiert ne fuyt  
ſuffit

De termino Trinitatis. Anno. i. Mariæ.

*Procedendo in loquela et  
ad Indenture.*

suffer denquiter del damag. sed quere quam ob causam (77)  
Item fuit moue termino Michaelis proxim que les Justices ne  
doient proceder al iudgement sans nouel brieve de pcedendo ad  
Iudicium en quele case le record doiet auterfois estre remoue en  
le Chauncerye, et tout ceo que est fait de ceo, et pur le scruple des  
Justices, tout le record fuit remoue arere en le Chauncerye Ter-  
mino Michaelis annis primo & secundo R. M. pro eo quod le  
primer procedend fuit forsque quod Iusticiarij pcederent in pla-  
citū predictū ad celerem Iusticiam, allegatione predicta nō obstant  
sans parolx de Iudicio &c. per que &c. (78) Et vide simile ter-  
mino Trinitatis año 17. H. 6. Rot. 121. in assise ou aide fuit graūt  
del roy, et postea vn procedendo vient a eux oue cest clause, dum  
tamen ad Iudicium nobis inconsult' nullatenus procedat' et puis  
apres verdit troue pro querent' vn nouel procedend fuit purchase  
recitant tout le matter, ad procedend' ad Iudiciū et sic' fec'. Sed  
come ieo croy si le procedendo sit in loquela predict' vel in placito  
predicto coment que il nad ceux parolx ad Iudicium, vncore si les  
ditz parolx de restraint. s. dum tamen ad Iudicium nobis incon-  
sult' nullatenus procedatis ne soit en le brieve, les Justices poient  
bien proceder ad Iudicium, tamen Fitzharbert semble le contrary  
in Natura brevium fol. 153. Et les Justices ne voille empren-  
der de proceder al Iudgement, sans nouel brieve expressement quod  
procedant ad Iudicium 26. E. 3. fol. 4. bone case en dower ou le  
heire le baron fuit bouche en gard le roy &c.

*Yc.*

*autre 55. 8.*

*Le case de  
Marmaduke  
Constable  
chivalier en  
petition de  
droit.*

79) **A**lle pere et fits; laiel est lesie de certaine tert en fee, et  
assint lesie, deuant lestatute de 27. H. 8. laiel et le pere  
couenant et graunt per Indenture oue vn D. in consi-  
deration dun mariage destre fait parenter le dit fitz et la file de  
D. et pur certayne summes d'argent, que les ditz terres imme-  
diate puis lour decesses & le decesse de lour femmes qur ils adonqz  
aueront ou queux adonqz in posterum habere continger', caderēt  
et deuenirent al auant dit fits & ses heires a tous iours, sans asc  
alienation ou state p eux ou ascun de eux destre fait, plus longe-  
int que durant lour vies: et ouster ils couenant q deuant certain  
iour, et apres les espousalls ewe le dit Aile, ferroit vn feoffement  
de mesme les terres a certayne parsons per nosme, en fee simple  
ad vsum & veram intencionem performationis cuiuslibet articuli  
& conuencionis in dict' Indentura content' et le Mariage prist  
effect accorde, et puis deuant le iour le Aile fist le feoffement des  
terres auantdit a les parsons auant ditz en fee ad vsum & inten-  
cionem subscript, viz. quod predict' tert & tenement' post mortem  
ipius

ipſius Aile le feoffr, & p̄dicti patris et vxoris eius, diſcenderent, remanerent, & deuenirent, ad dictum le ſits et ſes heires, ſecundum veram intencionem dicte Indenture. (80) Et puis deuant le ſtatute de 27. laile deuie, les feoffees eſteant ſeſie vt ſupra. Et puis le pere enter ſur le poſſeſſion de les feoffees et continualmēt priſt les profits deuant et puis leſtatute de 27. tanque il fuit attaind de treaſon et mis en execution Anno. 29. H. 8. et ceo fuit p̄ attainder al common ley et auxy per eſtatute. Et les ſuruiuors de les feoffees port le peticion de droit al vſe del ſits, ſuppōſant euz deſtre diſſeſie per le dit pere que fuit attaint. Et nihil boni veni de peticione poſt longam diſceptationem; puis. 8. Termiñ Hill. Anno. 6. regine Eſizabethe, apud Hartford le caſe fuit deliuer as Juſtices p̄ Gerrard Atturney geñall, pur Robert Conſtable ſervant al Seignior Robert Dudley per mandatum Regine in ceſt forme. (81) videlicet Aile pere et ſits laile eſt tenant pur vie in vſe; le rem̄ ou reuerſion al pere en fee in vſe, et ils deux couenanten et graunten per Indenture en conſideration de mariage del ſits oue la file dun A. B. que touts lour Hannors &c. que euz ou aſcun de euz ad &c. immediate apres lour morts diſcendront remanerent et beigne in poſſeſſion ou en vſe al dit ſits et a les heires de ſon corps loialment engendres &c. prouiſo que ils aueront libertie pur declaration de lour volunt a faire iointures a lour fées, ou payer raunſōes &c. oue vn couenant ou agreemēt p̄ent ſs pties a lendenf, q̄ touts plons q̄ addōq̄ fuet ſeſie, ou aps ſront ſeſies de les p̄mies, ſront de cē tēps en auaūt et eſtoyē ſeſie a les dits vſes et intēts, et a le p̄formāce d̄ les dits couenāts cōpriſe ou ſi lēdenf et le mariage fuit execute accord, ou le vſe auardit fuit en le ſits en taile p̄ ceſt Indent ou nēy, fuit le q̄ſtion.

82) William ſir Marques Barkley, leuie vn fine del manoz d̄ Barkeley a vn Legg cōe ceo q̄ il auoit de ſon done, per q̄ fine, Legg rend le dit manoz al dit ſir Marques, et a les heires de ſon corps loialmēt engendres le remaind ouſter al roy H. le 7. & a les heires males de ſon corps loialmēt engendres, et pur default d̄ tiel iſſue le remaind a les droit heires le dit Marques, le ſeignir Marques entre en le dit manoz & murrust ſans iſſue, aps q̄ mort le roy H. le 7. entre et fuit ſeſie en tayle vt ſupra et murrust ſeſie, et ceo diſcēd al roy H. le 8. et d̄ luy a roy E. le 6. q̄ entre et murrust ſans iſſue p̄ reaſon de q̄ le rem̄ deuaigne al ore ſir Barkley come Coten et heire al dit Marques, eſteant ore deins age in garde le roigne, et le dit mannoz tenuſ in capite del roigne per ſeruiſe de chivalry, ſi l̄ mannoz ſerroit en garde al Roigne per reaſon que le ſeigniorpe fuit ſuſpende in le Roie E. le 6. al ſon morte &c. et al darren fuit reſolue per les Juſtices que le roigne aueront le garde,

Garde. *ſeigniorpe ſuſpende*  
Inter Dominā  
reginam &  
Dominum  
Barkley.

Vide pluis  
de ceſt rem̄ al  
roy P. 3. Eliz.  
fol.



De termino Trinitatis. Anno. i. Mariæ.

gard nemy per la prerogative, pur ceo que auters terres fuct tenus in capite, mes per reason de le tenure, que est revuue per le mozt del darren roy in la parson le roigne, et doiet auer escheat a luy pur default des heires del dit Marques, ergo le fee simple fuit in consideratione legis.

*Condicion*

Lease pur 83) ans.

*Pro Ernely  
versus Wal-  
rond.*

**L**E Deane et Chapter de Winchester fait un lease de le parsonage de Albourne in Com Berk. pur terme de 30 ans, Et apres le dit Deane et Chapter font un autre lease del dit parsonage al baron et feme pur terme de 50. ans, a commencer apres le fine del dit terme de 30. ans, sur condicion que si le baron et feme graunt ouster leur estate in le dit parsonage sans licence del dit Deane et C. et leur successors que adonque il serroit loial pur le dit D. et C. et a leur successors de reenter in le dit parsonage, le baron et feme deuant le fine del premier terme, grauntot leur estate ouster, sans licence, Le Deane et C. sans asc regress. ou clayme fait, fait un nouel lease pur terme de 21. ans l dit term de 30. ans vncoze durant, le dit terme de 21. ans a comencer aps le fine del dit terme de 30. ans. Quere si le second lease soit void p l'entender del condit auant dit ou nemy, pur ceo q le Deane & C. ne puissent reenter durant le premier lease. Item si le Deane et C. purront enter sans attorney garranted per leur commun seale ou nemy.

DE TERMINO MICHAELIS  
Annis reg. P. & M. primo & secundo.

Lease pur ans.

*Inter Ful-  
merston et  
Stuard in  
banco regis  
term P. Anno  
vi. Ed. vi.*



**R**Case fuit fait per le iades master et confreres del iades Colledge de Rushworth in Com Northfol 6. H. 8. pur terme de 60. ans, le leassee graunt tout son estate et interest al dit Stuard, et il esteant de ceo possess. deins un an deuant le feasaunce del estatute de 31. H. 8. prist un nouel lease de mesme le chose de le Maister & confreres pro termino 50. annorum le terme a comencer a un feast deuant le feance del lease, et puis in anno 33. H. 8. l college fuit dissolue per surrend &c. et puis Fulmerstod purchase l fee simple et il entt sur le leassee, et il luy reousta sur q Fulmerstod pt trais, & ou le ij. lease soit boe pur tout ou forsq pur 21. ans ou void en tout, fuit le qstio et le

et le plea en barf fuit le lease del 50. ans, a que le pl<sup>r</sup> replia et m<sup>a</sup> le former lease et le graunt de ceo al def. et que il prist le dit nouel lease vt supra, et plead lact de 31. ommittant le b<sup>r</sup>aunche et prouiso que fait le lease bone pur 21. ans esteant faits deins lan a ceux que aueront establi en ceo deuaunt nient expire, et conclude le 2. lease destre void pur ceo que le primer lease et interest habuit suum esse & continuacionem &c. (2) Et l'auter reioyne et pleade le dit prouiso, et conclude que son lease est bone pur 21. ans ad minus quel terme vncore cōtinua, et sur ceo le pl<sup>r</sup> demurt en ley. Et fuyt bien debate al barf et benche, et tous les Justices conclude en lour arguments encont le pl<sup>r</sup>. Et vncore ils tous agreont que le pleader del prouiso in le reioinder fuit vn departure del barf, car ceo ne va deuaunt le matter del barf, ne ouesque ceo, ne ceo en force &c. Et vncore Bromeley chiefe Justice dit que il fuit matter a veire. (3) Item le rent duist auer estre alleage, Itē ils tous intend le statute que le lease supra de 50. ans serra bone pur 21. ans per le prouiso, et per les polz (ouely for 21. yeares) abyidge le surplusage de les ans, Et de ioinder les darren parolz a ceo. s. so that the same lease or leases excede not 21. yeares, est sentēce de demonstration et nemy condicionel, et serra intend del estate que le lessee auera, et nemy de les ans compyse in le Indenture. (4) Item fuit argue que al temps del second lease, le primer lease nauer son being ou continuaunce sed fuyt determine. Et go il est bone pur l'entier 50. ans p Bromeley mes Portman tient le contrarie. Item fuit argue que si le second lease fuit void per le statute, donques le primer lease ad vncore continuaunce, sed les dits iij. Justices teigne clerement le contrarie de ceo, car il fuit it meane temps parenter l'feasaunce del lease & le surrender, per que per lact le lease est fayt void, sed non ab inigio. (5) Item plusors exceptions fuet moues al pleader del replication, primes en ceo que fuit plead, que vn tiel master et confreres fuet seisie in Dominic' suo vt de feodo sans dire en iure Collegij et vn auter q le roy pretextu sursumredd' Collegij, & adus fuit seisie &c. in iure corone, & non allocat', ne lun ne l'auter, car per le primer ne poit estre intend seisine en eux, en auter maniere &c. Item pur ceo que les parolz de le statute sont habendum regi heredibus & successoribus suis, il est seisie in iure corone. (6) Item la fuit vn notable exception al pleader sur vn forspis et exception en le primer lease dun tenement iadis Largeants, pur ceo que le pl<sup>r</sup>ayntise ne prist auerement que ceo ne fuit aucun parcell del C. acres de pasture en queur le trespass fuyt suppose. Et sur cest matter cest case happa cestascavoir home seisie dun Hamoz  
fayt

De termino Michaelis. Annis. 1. & 2. P. & M.

fait lease de ceo pur ans except vn acre. Bromeley semble oze que cest acre nest parcell del mannoz, mes seuer de ceo, et deneigne gross, come de aduouson except, ou lentier mannoz est lease, laduouson est deuenus en gross. per 38. D. 6. issint que si le mannoz soit recouer vers le lessor cest acre except nest retenez ac. Sed Portman. tient le contrarie, et püst diuersite parentet lease del mannoz pur vie ou lexeption auant dit, et lease pur ans: car le case del lease dun iopnetenant de son moitye pur vie ou ans propre vn diuersite enter eux. (7) Item fuit moue ou home pleade vn act, il doiet pleader lentier act, et semble a tous les Justices que il ne besoigne, ne fuit vnques vse, forsque dalleager ceo parte del act que serue son purpose, et nient plus ac. Item per Bromeley tenus que cest act duist estre certifie sub pede sigilli eo que il est priuate act, sed quere hoc, car il ne teigne mult sur ceo, car nul home tient cest opinion deuant. Item fuyt moue que le sayt inrolle del surrender del Colledge al Roie, duist estre monstre, sed non allocat eo que lact ceo vest en le Roie ac. vide plus de les exceptions nos in papiro huius placiti.

Droit,

8) **N**Ota en le brieve de droit de Seignior noindsoz vers Saint John et sa feme, le petet rape fuit retorne oct Michaelis et le femme vient en proper parson et pria destre receu et Gaudye prist challenge que le demaundor doiet estre nonsue, pur ceo que il ne son Atturney ne soy proferre en Courte al primer iour. s. die eslonie sicome il doiet per la ley en brieve de droit accorde al 42. E. 3. fol. 12. et Justice Browne, recorde que le demaundant ne son Atturney ne fuyt en Courte le primer iour del iij. iours, mes il semble diuersite parenter cest case, et ou lissue est ioyne per battayle ou graund assise, car la il conient al demaundant de soy profer al prochen iour, et reherce les parolz ac. Et son profer doiet estre enter en le role mes icye le tenaunt auoyt deuaunt sayt default per que ac. (9) Et auxy le tenaunt ne fist le demaundant destre demaunde al primer iour. Car il ne fuit adonque la ac. Et donques le demaundant ne poyt estre nonsue ac. Et la femme puis sayt respons et bouche a garratintye, vide del recept accorde D. 4. E. 3. 15. Et pur el wayna le bowcher et ioyne le mple sur le graunde assise, et al sumn de les iij. chivalers retorne, ils apperount gladijs cincti sur lour toges. Et lun de eux fuyt challenge la en banke. s. Syr George Pawlet pur ceo que il auer espouse la file le demaundant et pur cest cause il fuyt treit, et nouel sumn agarde de



de sumiñ vn auter & habeas corpora de residue et tout ceo fuyt  
fayt et auters challenges pur fauour in Banco, coram Iustic' et  
cum hoc concordat' 17. H. 8. Ror quod est confa 15. E. 4. et 7.  
et 39. E. 3.

10) **H**ome recouer per dum fuit infra etatem vers' iij. per de-  
fante apres defaute, et ij. des tenautes sont deins  
age et tous euz port brieve d'errour & assigne le nonage  
pur le errour, et il appiert al Courte que ils sont deins age per in-  
speccionem curie et nota l'assignement del errour fuit, quod tem-  
pore Iudicij predicti reddit, fuit infra etatem 21. annorum sans  
allegger en fait que leur Ancestour fuit seise et murrust seisie,  
et que la tert' a euz descend' &c. issint que il duint appearer q' la fuit  
cause d'auer ewe le primer parol a demurr' duraunt les nona-  
ges, et pur cest cause l'assignement fuit challenge, sed non allocat'  
car la fuit vn notable president et recorde monstre per Haywood  
.s. Termino Pasche Anno. 6. H. 8. coram Fineux &c. Ro. xxiij.  
que brieve d'errour fuit port per vn Cart, sur vn Judgement done  
in banke vers luy per default apres default in forme done en le re-  
uerter, et assigne le nonage vt supra generalment et le Defens-  
dant luy auert de pleine age absque hoc quod fuit infra etatem et  
alij econt et cest issue fuit trie la per inspeccionem curie et ad-  
iudge deins age et sur ceo iudgerint done pur le pl. s. p. errore  
predicti Iudic' p'dict' reuocet &c. Sans dire, & al in recordo, eo  
que l'error fuit errour en fait et nemye en recorde, sic nota le dis-  
ference en lentre per Haywood, vide pur le default d'un enfant  
H. 7. E. 3. 4. et T. 13. E. 12. Et quere legem si lutlagarie d'un  
enfant soit erroneus ou nemye, et nota que tous les iij. fuit ad-  
iudge per curiam destre deins age al temps &c. & pur ceo le Defens-  
Termino Pasche annis 1. & 2. P. & M. demurr' en ley sur l'assign-  
ment del errour supra, et ne reidone. s. in nullo est erratum, et hoc fuit  
it meult per opinionem curie et Haywood eontra, et Termino  
Michaelis secundo & tertio fuit auterfois argue come en-  
fuit.

Errour.

Anderson  
& alij ver-  
sus ward,

11) Il appiert que le dum fuit infra etatem fuyt port per warde  
vers les iij. soers come filles et heires de John Anderson, et  
issint ils sont nommes en le brieve de dum fuit infra etatem  
ideo quere ou il besoigne de auerter en l'assignement del error, q'  
lout pere deuie seise en fee & q' le tert' dise a euz esteants deins age  
ou n'ey, car nul supposel del bfe est q' ils nont enf' sinon p' leur pere  
Ideo

Enfants.

De termino Michaelis. Anno. 1. & 2. P. & M.

Ideo qre inde. Semble primes q chesc de subiect cest realme pur iniuries fait a luy, in bonis terris vel persona de pursuer al roye et bers ascun subiect, soit bond soit franke, soit feme ou infant, soit religions soit vtlag. excōenge ou auf sans asc except et ds luy q est hable de rend le dōe &c. Et le roy seant psonally en la Chauncery dit, nulli vendemus, nulli negabimus aut differemus Iusticiā vel remedium come magna charta dit, dunque le viz est officer de seruer le proces, sil soit real de summoñ le tenaunt sur le terre, et sil retorne le tenaunt vn infaut, ou feme couert, le retorne mest bone, mes a retourner que labbe que est sue per nosme J. abbe est depose, est allowe in 1. H. 6. pur bone retorne, eo que il amount a mort &c.

12) Enfant est impleadable per la ley, et pur son contumacye ou contempte serra punie come home de pleine age, come vtlag. retorne sur enfant est bone, et nemye erronious per 2. H. 5. issint q il pas lage de 14. ans, mesme la ley sur defaut apēs defaut. Et en Michaelis 30. H. 8. Ro. 523. Judgement final fuit done embse de droit quia dominus remisit curiam suam &c. port per Justice Maruyn & auters ds Margaret Boyke, esteant tenaunt pur vie, le rem al ij. files de Ernely la primer baron en fee, et la mere pria aide de eux monstrant cest matter, et ils loyne gratis per vn Garden la present admitted per la court, et la ils tous ijoine la mise et puis fief defaut esteants solempment exact, & in cōtemptum curie recess. & default fecer per q Judgement final fuit done, sans ascun boucher vers eux tous &c. (13) Item 9. E. 4. Judgement final done vers enfant et 3. H. 6. enfant fuit chace a respon al breache de vn prohibition in estrepiement &c. Et 3. H. 7 pur felony quia malicia supplet etatem. Item nonsute in quare impedit 5. E. 2. est pemptorie pur le accion possessor, et les suerties seront amercies, quere tamen hoc. & T. 14. E. 3. enfant estoine d service le roy faile de son gart al iour, et seisin de terre agard ds luy. Enfant est lye per chesc statute ley, sil ne soit except expremment, come, foriuger, recouery in cessauit, fines ou proclaiñ: enfant pria destre rescu et ceo est trauers, il trouera suertie des meane profits come home de pleine age. 5. E. 3. enf. pl en assise est fauor et la court et Justices luy aider de fait son title et pleades, auf est sil sil soit def. en assise, et comit q per 3. H. 6. si lenfant appiert al grand cape il ne cassia son def. &c. vncoz le iudgement sur lō defaut nest erronious, eo q il voluntarie se absentauit, et oze il sue daver fauor del ley ou il ad dispyse le ley & frustra legis auxilium inuocat qui in legem committit. (14) Itē en 5. E. 3. P. 32. et H. 34. E. 3. le tenaunt en forme done esteant enfaunt appiert per garden

gardeine, & pria son age, Et le demaüdant luy auert de plein age, et pria que il puit estre vieu &c. Et al iour il fait defaut, graunde cape, ou petit cape issira, sed quere quel de eux. Item le graunde inconuenience est destre consider, car sil reuersera cel iudgement, donqz nul remedy est de recouer terre vers infant durant son nage, car il fra defaut apres defaut in tous accions &c. Et comēt que le president in 6. H. 8. est vers le def. vncof vide 5. C. 4. fo. 112 que presidents et course ne rule la ley, mes la ley rulera eux, & pur ceo la fuit dit que vn btlagarie fuit reuers, pur ceo que il fuit ad com Lancast ibm tenē, et ne dit apud Lancaster, ou tiel lieu certaine, a que le (ibidem) puit estre referē, et vncoz fuit reuers nient obstant que fuet C. presidents de tiel retoyne, donqz a forciori dun president, quia vna hirundo non facit ver. Et vide vn case de priuiledge (in 2. H. 7. fo. 2. in le nouel report,) deny a cestuy que ne vient personnelment en la court, issint que il purra estre examine, si son intent fuit de vener a London pur son matter en fuit ou nemy, sed hijs rationibus omnibus non obstant, le iudgement apres fuit reuers.

15) **I**ohn Bonham Chivaler port vn accion sur le case vers le Seignior Sturton in Com Wiltes. pur vn sclander, et le Seignior Sturton iustitia les parolz solonqz vn man & soit, et le plainē maintaine de son tōt demesne, sans tiel cause, sur quel point lissue fuit ioune, et troue per Nisi prius pur le playnt et damages, assesse a v. C. markes, et si les Justices poient mitigate les damages ou nemy, fuit moue. Et adiudicat quod non poruet eo que les damages sont le principall, mes in Banco regis hoc termis in case Tripcony le Jury al Nisi prius dōe a luy forsqz xl. li. pro amputatione manus dextre querentis. Et fuit entrecase per les Justices a C. li. mes fuit māt apparant al Court, & lofence & trespass in ceo fuit carie about oue le person, mes nota que laccion de batterie fuit auxi expresse mencion de amputatione manus, Et le def. iustitia ex insultu quef proprio, et in defēfione def, et ceo troue vers luy &c.

16) **V**commen recouerie fuit suffer en brieve Dentre en le Brieve de post vers le dit Elizabeth al intent a distroyer vn tayle entre Int et le garrantie dattourney fuit Alicia Pynde po. lo. tuo Eliz. Pind A. B. &c. versus Norton on en veritate sa nosme fuit Elizabeth, et quer' in cest matter fuit assignē pur vn error. s. que nul garrant dattourney fuit enter de record pur le dit Elizabeth, et si ceo serra errour ou Norton forsqz misprision amendable ou nemy, quere, vide statut de 8. H. 6



## De termino Michaelis. Annis 1. & 2. P. & M.

cap. 12. Item vide *H. 14. H. 7.* in *Assise Simile*, Et nota en le case supra in veritate le recorde en banque del garrault dattorney fuit amende apres ceo que il fuit remoue per brieve derroure. Et quant lerrour fuit assigne, vt supra, le defendaunt pleade que il fuit varyaunce perenter le certificate et lescript in Banco, et monstre lestature de *S. Henrici sexti cap. 12.* de cest case, et quere lordre de cest pleader, et le certificat de ceo. Et nota que loziginal brieve derroure fuit, De loquela que fuit in Curia nostra, et coram iustic nostris, et per breue nostrum inter les parties &c. Et le iudgement et le recorde, fuit done et enter. Anno 37, *H. 8.* Et le brieve derroure fuit port. Anno primo Regis Edwardi sexti. Et pur ceo fuit moue si le recorde fuit bien remoue en banque le Roie, ou que il demurre toutes foies in communi banco, Et vide *H. 9. H. 6.* inde in dette per favoconer, Item vide *2. R. 3.* in errour per Collens &c. Et *H. 3. et 4. Eliz. fol.*

*Deit vers* 17) **H**ome endette per obligation de xl. li. fayt son feme son ex-  
*execut.* ecutor et deuie, la femme empuist ladministracion. Et  
*Fleyer et vx-* proue le testament. Et puis pui baron, Et apres ils sont deuor-  
*or. vers South* ced causa precontract fayt oue vn auter per la femme, Et la feme  
*cott.* appeale de la sentence, al Roy, solonque le statute, pendaunt quel  
appeale le baron intermeddie et administre les biens del testator,  
Et puis la femme deuie lappeale nyent discusse. Et ladministra-  
tion des biens le testatour nyent administre, est committe al file  
del femme, et loblige port accion de dette sur lobligacion verz le  
baron, come vers executour del testament le obligour, de son tort  
demesne, Si laccion gist vers luy ou nemy, fuit le questiō in Ban-  
co Regis, Et la fuit moue pur vn doubt, si home que nest execu-  
tour ne administratour, seisie lez biens le testatour sauns fait al-  
cun auter acte come executour, sicome de paier ou receiuer dettez  
ou legacies, si cest seisure tantum ne soit vn administration en  
ley, come executour de son tort demesne, quare inde. *H. 50. Ed. 3.*  
*fol. 8.* Et *21. Edw. 4.* et *21. Henr. 6.* Vide del pleader de cē case  
supra, postea fo.

*Quare im-  
pedit*

*In Johanne  
Thynne mi-  
litem, et Com  
Pembroche et  
alios*

18) **L**E Roy *Ed. 6.* fuit seisie de laduocation desglise de Ched-  
say que fuit parcel de les possessions del iades Countesse  
de Sarum (attaint de Treason per parliament, in An-  
no 31. Henr. 8.) come de fee, Et per ses letters patents il graunt  
proximam aduocationem, nominationē, ius patronat, et liberā dis-  
positionē dicte ecclesie a ij. cōiūcti et diuisim, ita vt bene liceret eis  
Nicho.

Nicholaum Mason ad ecclesiam prædict. cum prim. et proxime vacare contigerit presentare loci illius Ordinario &c. Et al pro-  
cheyne auoydaunce ils present mesme le Nicholas Mason que  
est admytt et institute, puis le Roye graunt laduowson en fee al  
Duke de Somerset, et il ceo graunt ouster deuaunt son attayn-  
der al Sir John Thynne, et ore lesglise est voyde, si Sir John  
Thynne poyt faire a luy bone title en Quare impedit per le pres-  
sentment auauindyt ou nemy, sauns l'per presentment en le roy,  
ou auter per que il clayme, Quere bien. Et vide 9. Henrici septi-  
mi, in Quare impedit, per meliorem opinionem vt credo il poit,  
mes la est en question si le graunter de laduowson en fee, doyet  
monstrer le pymer fait de graunt del procheyne auoydaunce, ou  
nemy.

{ Obijt 20. Nouemb. }	{ Rogerus Townes- }	{ Amia vx- }	{ Obijt 25. Iulij. }	In Curia
{ Anno 5. Ed. 6. }	{ end miles. }	{ or eius. }	{ Ann 5. Ed. 6. }	

{ Iohannes T. }	{ Obijt 4. Iunii. }
	{ Anno 35. H. 8. }

{ Obijt 20. Iulij. }	{ Richardus T. }	{ Katherine vxor eius }
{ Anno 5. Ed. 6. }		{ modo vxor Petri }
		{ Seintbill. }

{ Roger T. infra etat. }
{ et in custod Regis. }

19) **T**roue est per office deuaunt John Spencer Escheator VVarde  
de Suffolke, que Sir Roger Townesende et Amy sa  
femme fueront seisie del mannoir de Akenham in Coñ  
Suffolke en lour demesne come de fee taylor general, in iure A-  
mie, Et le dit Sir Roger per fait portant date 28. Iulij. Anno  
29. H. 8. enfeoffe Sir John Shelton et auters en fee al vse del  
dyt Sir Roger et Amye sa femme pur terme de lour vies, et a-  
pres lour deceasse al vse de John Townesende fites et heire ap-  
paraunt del dit Sir Roger, pur terme de son vie, sans impeache-  
ment de waste, et apres son deceasse que le dyt mannoir terra al  
vse de Richard Townesende fites et heire apparant del dit J. T.  
et Katherine femme del dyt Richard Townesende et les heires  
del corps del dyt Ryt loyamment issuaunts, Et pur default de trel  
issue, al vse des dyt heires le dit Amye, per force de quele feoffe-  
ment, les dites Roger et Amye fuerount seisie del dit mannoir en

D. ij.

lour

## De termino Michaelis. Annis 1. & 2. P. & M.

leur demesne come de fee taylor, come en droit le dit Amye. s. le dit Amy come en sa remitter et mieulx dyoyt: puis John deuie, et apres les dites Roger et Amy per sayt indent, et en seale lesseront les demesnes del dit mannoz queux fuerount vsually demised &c. al dit Rycharde Townesende pur terme de. xxj. anz reseruaunt al dyt Roger et Amye, et a les heires del corps Amye le accoustomable rent. Et puis Rycharde Townesende fyst son testament, et fyst ses executours Thomas Townesende, puis Amye deuie, et apres Rycharde deuie, et puis darreine le dyt Sir Roger deuie, le dyt Roger deyns age. Quere si Katherine auera le manour pur terme de vie vt supra; ou si Roger ceo auera come heire a sa besayles per le dyt remyttter come est troue en loffice, et si ne serra adiudge remitter, donque si Katherine poyt enter deuaunt le office trauers, per quel le remitter est troue. (20) Et nota que en le conclusion del office, Roger que est deyns age, est troue cosen et heire a Amye, cest assauoir, fytes Rycharde, fytes John, fitez le dyt Amye, issint que si Katherine soyt mort, il est clere remitter per le common ley, coment que le statute de vleg. 27. Henric 8. ne fuit. Et non constat per loffice le quele Katherine est morte ou en vie, ideo quare coment il serra prise. Et tandem post longam argumentationem in Curia ward, in presentia Portman et Saunders Iusticiar' fuit order et decree per leur aduise que ceo ne fuit remitter &c. Isto termino de Michael primo et secundo Phil et Maria, et issint le trouer del remitter en loffice, est tenus de nul force in ley, eo que non est iuratoribus iudicare.

Leafe pur  
ans.

21) **V**A Champion prebendarie en le Cathedrall Eglise de Chichester fist lease per Indenture sayt perenter luy, et vn A. B. Anno 24. H. 8. pur anz, et dit in le commencement, que il oue lassent et consent del reuerende piere Robert Cuesque de Chichester, et del Deane et Chapter de mesme lesglise, sauns nosmer le nosme del Deane. Et le conclusion del Indenture fuit. In wytnes whereof the parties abouesayde to these present Indentures haue interchaungeably set their seales &c. Et le seale et nosme del Prebendarie, et auxy le seale et nosme del Cuesque, et auxy le Chapter seale fuerount append al lease, sauns ascun parolx de confirmation, ou assent parle per eux, si le lease serra bone pur l'yer le successor del Prebend, quere &c.

Dower  
In Ranul-  
phus Haworth  
arm, et Anna

22) **D**Ower fuit demaund dun mannoz et tref en Coss Salop ex dotatione dicti domini Powes, a que fuit pleade que le dit Anna in vita dicti domini Powes, sponte apud Bednall greene in



in Comitatu Middlesex, reliquit eundem virum suum. Et ab eo abijt cum quodam Matheo Rocheley generoso, vsque parochiam sancti Clementi Dacorum extra barf noui Templi London &c. Et postea ibidem cum ipso Matheo in adulterio moram traxit continuam tota vita ipsius domini Powes, absque hoc quod ipsa in vita &c. reconciliafuit, et hoc &c. **A** que les demaundautes diount quod post recessu pradiet superius fieri supposit, dictus dominus Powes in vita sua, ipsam sponte, et absque cohercione ecclesiastica apud London in parochia et ward &c. reconciliauit, et secum cohabitare permisit. Et hoc &c. **A** que fuit reioine quod dictus dominus Powes in vita sua, dictam Annam sponte nō reconciliauit modo et forma prout &c. Et de hoc ponit se sup patriam &c. (23) Et fuit done in euidence al enquest, in la Guildhall London al Nisi prius coram domino Brooke a prouer le reconcilemēt, que ils concubuer diuersis noctibus et in diuersis locis puis le departure et seperation, et euz mesme demeane come baron et femme. Et fuit obiect que ils ne fuerount vnque demurrautes ensemble en vn meason, mes fuerount en sunder, Et la dyt femme continua en aduowtrie oue vn ou auter, toutes foits durant la vie del Seignour, Et non allocatur sur cest plea et issue. Car ils poient estre diuerz elopments et diuerz reconciliationz. Et le defendant a son peril doiet prendre issue sur vn.

24) **E**n Affise le tenaunt pleade nul tort &c. Et troue fuit oue le Affise plaintife, et puis iudgement est done pur le plaintife a damage assesse a x. li. Et le plaintife sua accion de dette pur les x. li. Et count sur cest recoide &c. Et le def. plead en barf, q puis le dict done et deuaunt iudgement, le p entra en la terre, Quere si ceo soit barf ou nemy.

25) **I**n Trespas le defendant conueya title per vn a que le terf Trespas. fuit entaille per fine, tempore H. 6. Et conueya del donee per b. ou bj. discentz per murrant seisie del estate tayle de chefcun de euz. Et le plaintife confesse l'entaille, et conueya seoffemēt a luy per le heire del donee que fuit vn discont, et prist trauers al murrant seisie, de mesme le seoffour. Et per l'opinion ceo nest bone, mes il doiet trauers le plus darreine discent. Car auterment il poit bien estre intendue que lun des mesmez discentes, auient al terf, et ent mozt seyspe le quel est remitter al prochein heire per que &c. Et tandem per ladiuce del Court, le plaintife confessant le tayle prist toutes les murrants seisie forsque le darrein per protestation. Et pur plea, que le darreine auncestor en seoffe

D. iij.

launcest

vxor. eius,  
Dnam powes,  
et Io. Herbert  
et vxor. eius  
Past. vli Rat.  
CCCCC.  
xxviii.

Dette.

Quere

In vinton et  
Saint Aby.

Descent sur dom' en tayle

Cur

## De termino Michaelis. Annis 1. & 2. P. & M.

Isuncester le plaintiffe absque hoc que le dit darrein aumcester del defendand obijt seisirus modo et forma &c. Et coment que le seofement de luy ne fuit voier, vncoze le defendand doiet maintayne son pzymer dit, et sil soyt mendacium, il serra trice. Et vide 20. E. 4. in brieve dentre, vbi ingressus non datur per legem &c. le pleas supra fuit tenus double quant le taile est cōfesse, car donq vn respōns. s. ne dona pas, ne fait fine de touts, p que &c.

Lease pur  
ans.

26) **L**E tenaunt en taylor le reuercion en fee al Roye fait lease pur terme dans reseruaunt rent, et puyz fait Treason et est attaynt, Et per statute ley les terres taylor sont forfayts al Roy, Et puyz tenant en taylor eyant issue, denie. Quare si le Roy poit auoier le lease durant le vie lissue.

Challenge

27) **N**Ota en l'assise en commen Banke hoc termino parenter Audigate, et le Countie de Darbie et auters, larray fuit challenge per le Countee, pur ceo que il fuit vn peere del Realme, habens locum et vocem in parlamento, Et que larray fuit fait per A. et B. iades vicount de Middlesex, nullo milite in eodem pannello nominat nec returnat, sicut esse debet in hoc casu per legem terre. Et hoc &c. Et le playntife demurt en ley sur le challenge. Et T. 13. Edwardi tertij in Quare impedit vers vn Cuesque fuit bouche pur lauctorite de cest challenge, ou le lieur est rule pur cest case que lenquest alera sauns cause, Et vide in attaynt, Anno 17. Edwardi secundi accord. Et puyz les Justices agarde le challenge bon. Et nouel panell destre fait quod nota pur bone president in diebus nostris. Et vide 27. Henrici octavi fol. 27. accord. Et le case de T. 13. Edw. 3. la bouche, mes la est dit, le challenge seruera, la ou vn Baron ou seignior del parliament est impleas. Quare sil soyt plaintiffe, et non vult calumpniare pro ea causa, si le defendand auera ceo, Et semble que nemy. Et M. 3. & 4. Eliz. fo. pur tiel challenge en London. Et M. 7. & 8. fo. et M. 14. Eliz. bone case.

Deodand  
Int Episcopu  
Cicistren E-  
lemosinar. et  
W ebb.

28) **L**Archeuesq de Caunt inter auters liberties & fraunchises auoit cattalla felonum de se, infra maneria sua &c. Et puis il fist lease pur ans a Sir James Hales iades Justice del commen Banke, le quel le Deane et Chapter confirme. Et puis leuesque committ Treason, Et puyz la Roygne graunt al Cuesque de Chycheester la Almenier, in augmentum Elemosine Regie, omnia et singula bona et cattalla quarumcunque perso-

personarum felonum de se, ac omnia deodand infra regnum Angliæ tam infra libertates quam extra inuent vel inueniend foristacta, vel foristacienda que ad ipsam dominam Reginam tempore concessionis prædict, vel a sexto die Iulij tunc vltimo preterito quoquo modo pertinuerunt seu pertinere debuerunt. Et que extunc imposterum (quamdiu ipsum Episcopum Elimosinatum fore contingeret,) pertinerent seu euenirent vlllo modo. (29) Et puis larcheuesq est attaynt del Treason al commen ley per son confession demesme, et auxi per Parliament, et ses possessions per ceo forfayt durant sa vie. Et puis le dit Justice Hales in August ore darrein passe submerge luy mesme in Kent, issint felo de se, Ore le question fuit demaund inter omnes iusticiarios si le Almenet auera cest lease ou nemy quele valust M. markes & pluys. Et in camera scaccarij fuit tenus per Brooke chiefe Justice de common Banke, Brooke chiefe Baron de Lescchequer. Portman, Browne, VVhyddon Justices, Baron Saxby, & Griffin Attourney Reginæ, que le Almenet nauera le lease, mes il terra en lordet et distribution de leschequer, enter possessions Archiepiscopat eo que le power de graunt ne fuit en le Roigne al temps del graunt, eo que ils fueront en larcheuesque &c. (30) Sed Bromeley chiefe Justice Saunders, Stamforde Justices, Baron Browne, James Dyer, et Cordell le Sollicitor econtra, car le Roy poyt graunt chose que nest en luy al temps del graunt, mes que poyt auener apres, come le custodye et mariage del heire son teinaunt, ou les tempozalties dun Eueschie cum acciderit, mes descheate cum acciderit negat penitus per Baker, tamen quære inde. Et nota supra il vst estre cleare si Larcheuesque vst estre attaynt del Treason supra al temps del graunt, le graunt le Roigne auoyet estre bone, Et vncore constat que le fee simple de les liberties et tempozalties ne sont forfaytes, eings pur terme de vie naturall del Archeuesque. Et ratione Corone, et non ratione temporalium, la roygne auera franktenement en eux: sicome home que ad liberties vt supra, eux graunt a vn pur vie, et le grauntee est attaynt de Treason, le roye auera la forfayture deux duraunt la vie, ratione Corone, et pro tempore ils sont reioint al Corone, issint en lautre case. Et nota supra le graunt fuit fayt meane per enter le Treason commytte et lattaynder, le quel attaynder, ad relation al offence commytt, ideo quære inde, car ceo ne fuit moue inter iustic.

- 31) Nota que waste fuit assigne in prosterando vnū murū lignēū, Et auxi in permittendo vnum murum coctilem  
 VVaste Inī cōm Bedf.  
 et Smith in  
 vocat' rāstn.  
 D. iiii.



## De termino Michaelis. Annis 1. & 2. P. & M.

vocat' a Bicke walle penitus cadere. Et auxy in erumpendo & distrahendo aream ligneam vocat' les *Plauncherds*, et precepta vocat' *Maungers*, cuiusdam stabuli sauns dire terre et muro fix. Et pur cest cause ceo fuit tenuis nul waste, mesme la ley, en les dits auters deux cases supra entaunt que il n'est expressement al leage que les mures ne fueñ copid ou couered, ceo n'est wast, cont. 44. C. 3. & 22. h. 6. sed quare tamen lentendement de muro lapideo vel coctili.

Release.

*Election.*

32) **H**ome est tenuis per couenaunt de releffer ou discharger *A. B.* fites et heire dun *J. B.* del gardship et mariage de son corps a son pleyne age de *xxi.* ans, ou deuaunt, al request del obligee, Quere quel de eux auera election, si request soynt fait deuaunt le pleyne age, quia casus ambiguosus, Car admitt que ieo sue oblige en *x. li.* a payer *v. li.* al feast de *Pasche* pprocheine *ac.* ou deuaunt al request del obligee, il semble que ieo ay consent a doner election al obligee, vncore verte sententiam retrorsum, Et dō que il semble que ieo auera le election, come adire si ieo paya *v. li.* deuaunt le feast de *Pasche* al request del obligee, ou al feast de *P.* *ac.* donq il semble q ieo ay le eleccion.

Trespas.

33) **T**respas per *Rugway* berg *woolcott* de clauso et domo fractis apud *Exiland*. Le defendant pleas vn murrant seisie de son pere, & discent a luy dun fee simple, et done colour al plaintife p le pere, a que le playntife dit que longe temps deuaunt le trespas, et deuaunt ceo que le pere le defendant riens auoit *ac.* que il mesme, cest assauoir, *Rugway* mesme, fuit seisie en fee, et issint seisie, per *Indenture* fait a *Exiland* prædict, vltimo die Decembris, Anno 21. Henrici octaui perenter le dit plaintife, & le dit pere le defendant, le parte de quel *Indenture* enseale per le dit pere il monstre auant, post mesme le date, dedit et concessit et eadem charta Indentata confirmavit al dit pere tenement prædict' habend' sibi et heredibus suis inperpetuum, reddend' inde annuatim eidem quer' heredibus et assignatis suis durante termino *lxxiiij.* annorum tunc proxim sequen tres solidos et quatuor denarios, et post eosdem 73. annos plenarie complet, reddendo inde annuatim eidem *Rugway* heredibus et assignatis suis, quatuor libras ad quatuor anni terminos, videlicet ad festa natalis Domini, *Pasche*, Natiuit' sancti Iohannis Baptiste, et Sancti Michaelis Archangeli, equis porcionibus soluend'. Et si contingat dictum redditum tres solidos et quatuor denarios, vel dict' reddend' quatuor libras a retro

retro fore insoluf in parte vel in toto per vnum annum integrum post aliquod prædictorum festorum in quo &c. si debito modo petatur, quod extunc bene liceret eidem Rugway &c. reintrare et rehabere, eadem charta indentata, et seifina inde deliberat' in aliquo modo non obstante, prout in eadem charta &c. (34) virtute cuius. **Le dit pere fuit seifie in fee, et issint seifie mouit seifie, et ceo discend al defendant vt in barra. Et pur ceo que r. b. del dpt rent** pro quarterio vnus anni finit' ad festum sancti Michaelis Archangel' anno &c. Et per vnum annum integrum proximu post idem festum eidem querent' a retro fuere non solut', idem querens tam ad idem festum sancti Michaelis Archangel' Anno &c. quam 29. die Septembris anno &c. qui fuit vltimus dies vnus anni integri post &c. veni ad tenement' prædict', ac ibidem fuit ad occasum solis eiusdem 29. diei pentes. eosdem 10. d. sic a retro existens sibi solui, Quodque nec dictus defend' nec aliquis alius ex parte sua ad tunc et ibidem paratus fuit &c. per quod idem querens postea et ante trās reintrauit &c. quousque defendens fecit transgressi. &c. (35) **a que le defendant reioyne**, quod ante dictum vltimū diem Decembris anno 21. &c. dictus querens fuit seifinus de tenementis prædict' in feod'. Et sic seifinus per Chartam suam Indentar' gerent' dat' &c. anno 14. Henrici octavi, seoffauit prædict' patrem &c. reddend' redd' vt supra in alia indentura cum conditione vt supra. **Et monstre oustre que le dit Rugway**, per eandem Indenturam deputauit, et loco suo posuit A. B. atturnatum suum ad deliberandum seifinam &c. Et quod postea idem A. B. atturnat', anno decimo quarto Henrici octavi deliberauit possessionem al dit pere, secundum formam charte, virtute cuius idem pater fuit seifinus in feodo, prædicto Iohanne Rugway ad tunc existent' infra etatem 21. annorum, videlicet etatis 18. annorum. Et postea idem Rugway per prædictam chartam suam Indentar' gerent' dat' vltimo die Decembris, anno vicesimo primo supradict' confirmauit tenement' prædict' cum pertiā prefat' Iohanni walcot patri &c. habend' sibi et heredibus suis imperpetuum reddendo inde, vt supra cum conditione vt supra. **Et conclude**, hac Indentura et seifina inde deliberat' non obstante. **Et monstre oustre le mozt de son peere, et le discent**, vt supra in bart, iudgement &c. **Et sur cest reioynder Rugway demurt en ley.** (36) **Et come semble le reioynder ne vaut**, car il ne confesse et auoyde le replotation per matter en ley ne autrement, ne ceo trauers, **Car Rugwaye ad alleage en fait vn seoffement per le Indenture dated vicesimo primo Henrici octavi le quel per nul meanes pozt estre vn confirmation, come le intendent de walcott est per le reioynder**, Car il appiert per walcott

## De termino Michaelis. Annis 1. & 2. P. & M.

rott que al temps le pymer Indenture de feoffement, cest assa-  
noir, anno decimo quarto Rugway fuit depns age, et lyuerpe de  
seylm sur ceo fuit per Attourney, le quel fuit vn disceplm in ley al  
Rugway, co que le garrantie dattourney fuit vterment voyde.  
Et vncore wolot ceo plead come vn feoffement, Car il dit quod  
Rugway feoffauit patrem &c. anno decimo quarto. Et le contra-  
rie appiet per son monstraunce demesne, sur que il nest foffe-  
ment, mes disceplm &c. (37) Item il duist monstre auant, le  
pymer Indenture al Court, co que la garrantie dattourney, en  
ceo est contayne &c. per que &c. Item il nest auert en fait que son  
pere fuit seisie en fee, del terre al temps del confirmation fait in  
Anno 21. Et donque le confirmation est clerement voyde, Car le  
plus fort serra intendus bers le pleadoz, cest assaunoir, que il na-  
uet ryens donque en la terre. Item le confirmation est pleade  
cōfirmavit tenem et pradiet prefat' Iohanni VV. le pere, habend et  
tenend eudem tenementum sibi et hereditibus suis &c. Item que  
per son pleader, il serra intende que la terre passe per le confirma-  
tion, quod non potest fieri in hoc casu si non que il enurer a vn  
pviitie per voydenlarger de state per que &c. Item quere si pozt  
bien estre intendue sur le plea, que Rugway al temps del confir-  
mation fait, fuit de pleine age ou nemy, car il nest auert per mat-  
ter en fait que il fuit de pleyne age adonque &c. Item le defen-  
dant duist monstre auant le couterpaine del Indenture de  
confirmation enseale per Rugway, vt credo &c. puis per ludici-  
um Curie, absque argumentatione vltiori, vel ad Barram vel ad  
Bancum, le plaintife recouet ses Dammages, et byefe denquiter  
agard &c.

Cōtra for-  
mam col-  
lationis.

38) **N**Ota que fuit moue inter Justiz si vn alienation fait  
en fee ferme per vn Euesque, oue le confirmation del  
Deane et Chapter sauns licence le Roy, pozt estre de-  
feat per le Roy come per founder, per le statute de Westm 2. cap.  
41. que done le Contra formam collationis al commen person  
founder dun Abbey, Priorie, Hospitall, ou aux meason religious  
sās parler expressement dun Eueschie, quere inde, quia dubium  
tamen vide les statutes del Chapters, de Lichfield & Welles,  
Annis. 32. et 34. et 35. Henr 8. Et come il semble per eux le con-  
tra formam collationis gyst sur alienation dun Eueschie en fee  
simple, ou fee tayle, Et vide auxy H. 46. Edward 3. in titulo for-  
faiture 18.

DE



Annis primo &amp; secundo Mariæ.



Nicholas Clarke iades Baron al Elizabeth Clarke ore defendaut, fuit possesse del ferme del mannour de Abbots Aston in Corn Buck. parcel des possessions del Monasterie de saint Albon per vertue de deux seuerall leases, lun de euz puis l'auter pur dyuers ans vne duran, sapes a Sir Jo. Clarke son pere p labbe & co-

*In Dormer  
et Clerke vi-  
duas, in repl.  
Mich. vltim  
Regi 1363.*

uent del dyt Monasterie, le q̄l Sir J. C. p son testament deuifa totum statum terminum et interesse sua de et in prædict &c. al dyt N. son fites. Et il per lassent de les executoys enter &c. et issint possessiona, & aury esteaunt possesi. dun staure ou stocke de xiiij. C. barbits, et dyuers auters Chattles, le dit N. per Indenture in Anno 34. Henric 8. recitant les dits leases, demisa et graunt le dyt ferme a William Raynesford, et tout son estate terme et interest in ceo, et ambideur Indentures del lease de ceo, a auer et tener al dyt William Raynesford les executoys et assignes pur toutes les termes et ans en les Indentures. Et ouster per auter clause en mesme l'indenture concessit dictum staurum et stocke al dit William Raynesford reddend et soluend annuatim eidem Nicholao et assignatis suis, tam pro prædicta firma, quam pro prædicto stauro &c. durant les ans en ambideur leases (Si idem VV. R. executores vel assignati sui tam diu premissa occupabunt virtute eiusdem concessio) summam l. li. ad festa Michaelis Archangeli, et Annunciationis &c. per equales porciones. Et idem VV. pro se ipso executos et administratos suis promisit et concessit per eadem Indenturam ad et cum dicto N. quod si contigeret dictum annualem redd. l. li. a retro fore in parte vel in toto &c. tunc beneficere dicto N. et assignatis suis in prædicta firmam et in quamlibet inde parcellam intrare et distringere &c. (40) Et en mesme l'indenture est vn tiel prouiso, cest assauoir,  *PROVIDED alwaie, and it is couenaunted and graunted in the behalfe of the sayde N. for him selfe and his executoys, to and with the sayde William Raynesford and his executoys, that if it shall happen the sayde N. to dye within the terme of yeares contained in the leases aforesaid, or that the estate of the sayd William, his executoys or assignes in the premisses, shall cease or be determined, at anye tyme duringe the sayde terme of yeares, that then immediatlye vppon the same deathe or estate determyned as is aforesayde, The sayd William Raynesford his executoys or assignes shall haue occupie*

De termino Hillarij. Annis 1. & 2. P. & M.

occupie and enioye the sayde stocke of sheepe &c. by force of thys present graunt to hys or their proper vse clearelye discharged of payment of the saide rent of fiftie ponde and euerie parte thereof agaynst the sayd A. his heires or executors, any thing in these presents &c. notwithstanding. (41) Et puis le dit A. murrust intestate, per que la dit Elizabeth la feme habuit administratione sibi comissam &c. Et pur le rent arere meane parenter le morte, et ladministration cominiss. la dit Elizab. distraine en le ferme et fayt auowrie, come administratrix &c. Et monstre tout cest matter en son auowry, forsque le dit prouiso, que est omitt &c. Et conueya le ferme et stocke al plaintife, de W. R. per vn que estate. Et prist vn auerment que le dit W. R. et ses assignes continualmēt ouint ewe occupied et enioyed le dit ferme et stocke per vertue del dit graunt et lease &c. et ne monstre aucun Indenture forsque le counterpayne de Raynesford lease &c. a que le playntyfe dit que Sir Robert Dormer fuit seysie in fee deuant le pyle, et de ceo fist lease pur v. ans a vn Stapleton, le quel graunt son terme al plaintife, et monstre ouster vn murrant seisie in Sir Rob. Dormer et discent a son fits, et issint pria ayde del fits, que vient per proces & ioyne en ayde. (42) Et primer ils prient oper del Indenture perenter A. C. & W. R. et habuerunt, Et donqz ils pleab en barē al auowrie, cestassauoir, que le Roy H. 8. fuit seisie en fee, et ceo graunt al Countie de Bedford le quel enfeoffe de ceo le dyt Sir Robert Dormer. Et il esteant seisie en fee, fist son darrayne volunt en scripture & morust, Et il per mesme le volunt declare, et deuisa le ferme &c. al dit plaintife donqz la feme, durant sa vie, le reuercion regardant al dit W. Dormer son fits et heire de que leide fuit prie. Et monstrent ouster en fait, que le dyt W. R. dedid concessit et surlumredd al dit Sir R. Dormer esteāt seisi en fee &c. totum ius, statum, titulum, interesse, et terminū annorum, de et in prædicta firma &c. sauns monstrance aucun escript de ceo, et sauns monstre aucun agreement del dyt Sir Robert, a cest surrender &c. Et issint conclude en barre al auowrie. Sur que le auowant demurre en ley, Et pur ceo que le barē ne fuit sufficient, le playntyfe per aduice de son Counsaille fuit nonsue. (43) Et postea scilicet termino Michaelis Annis 2. et 3. P. et Maria Rotul 1319. le plea auantdyt fuit auterfoits enter et mesme le auowrye fayt vsupra. Et le defendaunt demaunda oper del Indenture, et fuit enter in hæc verba. Et puyz el monstra que le dyt Syr Robert Dormer iades la Baron, fuyt seysie del entyer mannor auantdit en son demessin come de fee. Et per son darrein volunt & testamēt in script, (sans monstrans ceo al court) deuisa a luy

a luy pur terme de sa vie, Et puis mourust, et conueya le fee simple a son fites vt supra, et pya ayde de luy, Que byent cyus per proces, et per mesme le Attourney, cest assauoir, woodleese que fuit auxy Attourney pur la dit defendant ioyne en ayde. Et nota hoc, Et ils pleade en barf al auowye, et conuleront tout le matter, vt in auowye, et conuey le reuercion al roy Henry le 8. virtute actus Anno 31. Henrici 8. Nota hoc quia falsum est. Car le acte ne ceo done, ne dissolue nul Monasterie, per que &c. Et auxy il pleab lattournement de A. Clerke sur le graunt del Seignieur Russel patentee del Roy, fayt a Sir R. Dormer xxj. die Octobris Anno 33. Henrici 8. a quel temps, le terme del viij. ans, supra fuit fyne. Et il dit quod postea scilicet 30. die Septembris dicto Anno 33. le dyt A. enter en les premysles, per vertue del legacie auant dit fayt a luy per son pere, quod est impossible in tempore, Nota hoc &c. (44) Item ils pleade le deuise del mannour al dyt Jane Dormer pro termino vite sue per le dit Sir R. Dormer la iades baron, vt supra, Et alleage la morte de luy auxy, post cuius mortem reuercio manerij predicti discendebat prefat VV. Dormer de que layde fuit pye vt fit et herede &c. Et quod postea dicta lana intrauit virtute legationis illius, et fuit inde seifita &c. Et hoc non est verum, quia non fuit reuercio ante ingressum mulieris &c. Nota hoc. Et oustre ils alleage vn surrender del scyte et les premysles Anno 37. Henrici octaui per le dyt W. Raynesford al dyt Sir Robert Dormer que a ceo agreea. Et auxy eodem die vn sale del stocke supra &c. Et auxy monstrent le mort A. Clerke et tout ouster vt supra, sauns prender aucun trauers que el est assignee del Raynesford de que est alleage en lanowye. Et sur cest barre le playntife demurt en ley, mes nota il fuit agreee perenter Gawdye & Moye que nul aduantage serropt pyys de cest traaverse omitt. Et tandem partes concord per Plowden et V Veston de medio Templo, mediatores. Et mistres Clerke auct CCxx. li. del dame, mes loppinion del Court fuit, que le barf in hoc quod fuit quod tenement deuener ad manus Regis ratione actus de 31. fuit insufficient, & incurable.

45) [ Le baron et femme tenautes en taylorie ouint issue ij. fytes, Feoffeint le baron deuy le femme enfeoffe dyuers persons en fee al in vse vse del femme pur terme de byc sauns impeachment de waste, In Coward et aprez la decease, que les feoffees, a lour heires estoierent a esset et Coward seifie al vse de les heires del corps la dit iades baron sur le dit feoffe in Gillingham loyalmment engendres, et pur default de tyel issue, le remaynder in Cow Dors. ouster



De termino Hillarij. Annis 1. & 2. P. & M.

ouster a J. S. en fee, Et puis le statute de 27. H. 8. de viles s. anno 4. C. 6. la femme oue la second baron, et le puisne fits, leua un fine a un estrangeur sur conulans de dropt come ceo ac. oue garrauntie del femme et ses heires. Et il graunt et rend la terre al puisne fites pur terme de lx. ans rend rent. Et graunt le reuercon et rent, al femme per mesme le fyne, et a les heires de la corps, et del corps le pymer baron loyallyment engendries, le remaynd ouster en fee al dyt J. S. sur que leygne fites del femme per la pumer baron enter, Et puis la femme deuye, et le puisne fites clayme le lease, Quere quia semble que le puisne nad title.

De  
Mulgrane  
cont war-  
cope in  
dette sur  
obligatio

46) **E**n dette sur obligation fait per William Mulgrane pere al defend que heire il est, le defendaut plead riens per discent en fee simple, et le plaintife auert que asslets ac. le Jury troue al Nisi prius que Edward Mulgrane ayle al defend fuit seisie in fee de dyuers manors in Com Westmerland, et eux nosma certaynement, et de eux enseoffe un Christopher Warde Chivaler, et ceteros feoffas, habendum eis et heredibus suis in perpetuum ad vsum heredum de corpore predicti Edwardi legitime exeunt. Et que cest feoffement fuit fait per Cartam gereñ dat' quarto die Augusti, Anno Domini 1513. que fuit longement deuaunt le statute de 27. H. 8. Et auxy que Edward moult deuaunt le statute auantdit. Et que William le pere per vertue del dyt estatute et feoffement, entre en la terre auantdyt, et ea tenuit et occupauit secundum vim formam et effectum feoffamenti predicti et obijt inde seisitus, post cuius mortem terra ill discend prafas def. vt fytes et heire, per force de qñ il enter, et ea tenet et occupat, secundum formam et effectum feoffamenti predicti. Et petūt aduilsamentum Curie, vtrum premissa sunt terre discend iure hereditario in feodo simplici vel non, Et si sunt, tunc Assidunt dampna &c.

Briefe de  
droit

47) **V**n Abbot fust un byese de dropt close en auncyent demesne, cest assauoir, Bromesgroue en Com Wigorne, vers Humfrey Stafforde Chyualer, Et fist son protestation de suer en le nature De breue de recto ad communem legem. Et le tenaunt pleade al myse sur le graunde Assise. Et petit recognitionem fieri, vtrum ipse maius ius habeat &c. Et puis il fust un accedas ad Curiam direct al vicount de Wigorne a remouer le record. Quod idem Humfridus posuit se inde in magnam Assisam &c. Et si cest cause fuit bone ou nemy fuit moue, Et semble nemy, vide primo Henrici septimi in nota accorib, et T. 17. C. 2.

Ed. 3. Et auri M. 7. Edward 3. in droyt ou Herle agarde brief a quater homes, et nemy Chivalers, in lieu de graund Assise pur le petitnes del tref &c. concordat verus Registrum meum fol. 3. de Iuraf, loco magne Assise in Gauelkinde eligend, Et postea per cui vn procedendo fuit graunt direct a les baylifes in le primer case supra.

48) Trespas de clauso fract' fuit port en Banke per Bosse vers Waters, et le defendand pleade en barre que deuant le trespas, le Deane et Chapiter de Lincolne fueront seisie en fee, come en droyt de lour Esglise, et fyeront lease pur ans a luy per lour common seale, et issint iusticia, et done al playntife vn colour a que le playntife dyt, que longe temps deuant le trespas vn Budnell fuit seisie en fee, et enseoffe le plaintife en fee, Et issint seisie tanque le defendand fist le trespas, Absque hoc quod præd Decan & C. aliquid habuerunt in term prædict' tempore dimissionis &c. Et lauter reioine quod Decanus & Chapit fuerunt seisie in feod, vt supra &c. Et ceo fuit tenuus vn Jeofayle per totam Curiam. Et le Jurie prist al bar' fuit discharge, accord. Anno 27. H. 8. fol. 32. in trespas.

49) Home fait lease per Indenture pur tme de 1. ans, le terme a commencer mayntenaunt, et puis le lessour, lessa mesm la terre per Indenture pur mesme le terme de 1. ans a vn estrange, le terme a commencer al feast de Saint Michael procheyne ensuaunt &c. Et puis le primer lessor purchase le fee simple, issint que son terme est drowne le secod lessor poit enter aprez le feast de Saint Michael, et enioyer son terme &c. per loppinion del Court in Banco preter Browne.

50) E A Dette sur obligation le defendaunt pleada non est factum generalment, Et dona in evidence al Nisi prius que puis le sesance del escript obligatoir, per vn communication et agreement perenter les parties le dit somme fuit pay al plaintife per le defendat, per que le plantife le seale del dit defendand a prædicto script obligatoir auulsit, sic quod script illud hic in Curia prolatur et Iurat' prædictis in evidencijs demonstrat' carens sigillo, ipsius defendent' non est huiusmodi fact', sic quod idem defendens virtut' script' prædict' onerari debeat &c. Sur que fuit demurr' en ley, Et nota nul evidence fuit entre en le postea destre done ex parte affirmatiua per querent' &c.

Dette  
Inter Peres  
& Bishopp.

Non est factum

De termino Hillarij. Anno 1. & 2. P. & M.

Dette

*Administratoz*

51) D<sup>e</sup>tte fuit port bers ladministratoz de administrator, et il  
sunt le def. fuit nosme per le brieve, et en le declaration il ne  
surmitta pas, que ladministration des biens et chateux del py-  
mier intestate, fuit comitte al defend. &c. Et le defendant pleade  
plene administrait omnia bona et cattalla que fuerount del secōd  
intestate tantum, sauns parler ryens del pymer Intestate, que-  
re inde.

Couenāt  
Int' Mar-  
uin et vx-  
orē eius  
et Forde.

Brieve de Couenaunt fuit port, declare sur vn Indenture  
52) fait en le Countie de Southparenter H. VVyndfor en  
vita sua, et le dit Forde de bargayne et sale del mannoz de Harting  
in Com̄ Sussex, Et de dyuers terres et tenements in Easthar-  
tinge, Westhartinge, & Southhartinge, eodem Com̄ Sussex,  
et fuerount quatuor Couenaunts destre perfourm et pte Wind-  
sor sur assuraunce del mannoz, deuant certain iour destre fait  
al Forde, Item deliuerie del evidences &c. Item que il et la feme  
Elinor release tout lour droyt &c. Item que les terres serrount  
discharges ou saued harmelesse &c. Et lēdētūre boyle que in cō-  
sideration de les dits bargaine, sale, couenaunts et graunts, ex  
parte VVindfor bene et veraciter obseruand' perimplend' &c. Le  
dyt Forde couenaunt et graunt pur luy a payer a certain iours  
1900. li. seueralment destre paies &c. (53) Et les plaintifz di-  
soient que licet p̄dict Henry in vita sua perimpleuit &c. omnia  
et singula conuenc' concess. &c. ex parte sua perimplend' &c. dic-  
tus tamen Forde licet sepius requisit per dictum VVindfor in vita  
sua, ac per querent' post mortem suam &c. Et monstront le b̄eache  
&c. Le defend. pleade vn release fait apud Harting p̄dict' in dict'  
Com̄ Sussex per Windsor, puis le fesaunce del indenture de toutz  
accions &c. a que les plaintifz replie que Windsor tempore con-  
fessionis relaxationis, fuit fatuus et ideot' naturalis, per quod regi-  
men sui ipsiusque terrarum tenement' et cattall' suorum non habuit,  
et sic a Natiuitate sua vsque tempus obitus sui, fatuus et ideota na-  
turalis fuit. Ethoc &c. A que le defendaunt reioyne et trauerse le  
ideocie naturell, vt supra. Et si ceo fuit Jeofaile fuit moue, et de-  
bate &c. Item fuit moue que le venue ne poyt estre de Hartinge,  
eo que nul Hartinge sauns addicion fuit mencion en le recoorde.  
Er nota le Wenire facias fuit agarde al bicoit de South ou la-  
cion fuit prise, & nemy ou le releas fuit plead, quod nō valet vt cre-  
do, ideo quere.

Jeofaile.

DE



DETERMINO PASCHÆ  
Annis 2. & 3. P. & Mariae.

54)



Justice Maruin purchase terres in fee del Roy a ten-  
ner in capite, et per fine conueya estate a deux in  
fee. Et per indedture declare le intent del fine. s.  
que les conisees et lour heires estoient seisi al vse  
del Justice Maruyn mesm, et C. la feme pur terme  
de lour vies sauns impechement de waist, le reñ a Henry Mar-  
uyn fites puisne de le dit Justice et C. en tayle, et le reñ ouster  
al dyt Justice mesme et C. la femme et a lour heires. Et la  
femme suruiue, et puis deuie, quere si le heire auera le tierce  
parte per le statut de 32. H. 8. ou que le dit Henry que est heire al  
dit Eliz. sa mere, auera l'entier solonque la fine.

Seisi al vse

55) A banco Regis vn verdict al darreine assise passe per nisi  
prius pur le pleintife en action sur le case sur vn assumpsit  
fuit trauers. Et le case fuit tiel que vn Decke et vn Red-

Assumpsit  
Cane.

man bargaine ensemble in Anno 2. E. 6. que le dit Redman de-  
liueret ou causera destre deliuer al pleintife (que fuit Deek) xx.  
quarters de Barley chescun an duraunt lour ij. vies ensem-  
ble perenter certeine iours, et monstre en certeyne, et que le pl  
paperoit pur chescun quart iiii. s. Et msa en le count que le def.  
ad infrent le prompse. s. que il ad fayle de payment de lx. quar-  
ters pur ij. ans, pur que il fuit dampnifie en son credence et pro-  
fitt a xxx. li. Et le defendaunt plede en barre vn condition en le  
dit bargaine absque hoc quod assumpsit modo & forma &c. Et  
le pleintife eontra. (56) Et troue fuit pur le plaintife et dam-  
mage assesse a iiii. li. ouster les costes &c. le question est si le plein-  
tife recouera les damages en recompence de tout le bargaine,  
tam pro tempore futuro quam preterito ou nemy. Co que il sem-  
ble a diuers Justices. s. Brooke, Saunders & Browne, que cest  
contracte quel ad vn continuaunce, ne poit estre intende des-  
tre recompence en le damage assesse supra. s. pro tempore fu-  
turo, car ils ne purront auer conusaunce de ceo que sera. Et  
Portman, V Whiddon, & Staunford eontra, ideo quere bien.

Damages

57) D Et port per Ric Bulkeley chivaler de C. li. berg Rice Th.  
vicount del count de Anglesey in Wales. Et count sur le  
D. J. Dette.  
Statute

## De termino Paschæ 1. & 2. P. & Mariæ.

statute de 23. H. 6. pur le penaltie, pur le male et faux returne de vn Lewes que ne fuit elect Chivaler pur le dit com̄ al parliament, ou le pleintife fuit loyalm̄ elect per maiorem numerum liberorum tenent' dicti comitatus Anglesey, destre chivaler pur le dit Countie al dit parliament. Et le pleintife auxi alleage le statute fait Anno 27. et 34. et 35. H. 8. pur le vniting de Gales al Engleterre, et de appointer le Election des Burgeses et chivalers pur les counties et Boroughes in shire Townes de gales de vener al parliaments de Anglitterre. Et que les Welshmen aueront et enioyeront, tiels leys, droites et priuileges, sicome ascun naturales nees deins Englet. Et le conclusion del count fuit. Et licet idem querens per maiorem numerū gen' &c. debite electus fuit miles pro eodem com̄, ad idem parliament', dictus tamen def. non returnauit ipsum quer' &c. sed quendam VV. Lewes &c. per quod accio accreuit. Et sur le declaration le def. demurre en ley, pur ceo que le penaltie de le statute de 23. H. 6. ne serra extendre a les viz de Wales, queux ne fuet lies per cest estatute. Et les nouel statutes de vnion de Gales a cest Realme ne parle rien dascun penaltie sur les viz pur le non retourner, ou male retourner des chivalers ou Burgeses electes &c. mes tantum parle de les elections destre faits sicome en Englitterre &c. (58) Item per maiorem numerum est incert' de prendre issue, mes les expresse number des freeholders serront nosme &c. Et vn exception fuit pris per Gawdie a cest parol (licet) &c. eo que il nest expresse affirmatiō en fait que le plainf fuit esliu chivaler &c. eins argum̄ en tiue &c. Et nota in libro intracionum fol. 149. cest parol (licet) nest mis en le count &c. mes per maiorem numerum est la admit pur bone. Et issue sur ceo ioyne. Et per opinionem omnium iustic' en lour arguments ceo est assets bone et certayne. Et auxi en le paroll (licet) ils tous agreont destre bone, & plus eloquent forme, que vn cōiunction copulatiue (except Staunforde. (59) Et auxi en le matter en ley tous agreont cum querent' except Staunforde per les parols de le statute de 27. H. 8. s. que les subiectes de Wales aueront et enioyerent toutes priuiledges, droites, et leys sicome &c. et pur le force de cest parol (licet) et que il imple matter en fait affirmatiue. Vide breue de captione admittend'. Et de deonerand' pro rata porcione in Natura breuium de Fitzherbert folio 134. Et le brieve de Idemptitate nominis. Et nota toutes soites, ou le matter de southe le (licet) est materiall et de substantie, donques ceo est trauersable sicome les parols cum, tanquam, vt, &c. sont ascun fortes matters en foyte &c. Et postea Termino Trinitatis le pleyntife auoyt iudge.

iudgement de recouer, Et postea brieve de erroze fuit post, Et toutes les exceptyons et matters deuaut assigne pur erreur. Et auxy en le entre de le auerrement in fine narrationis le quel fuit. Et hoc &c. sauns dire paratus est verificare &c. le quel fuit viciū Rockwood clereci sed non process. est, quia partes concordauer. vide simile in camera stellar per information p R. vers Brūker T. 1. Eliz. fol.

60) **G**eorge Hyde le Testatour fist lease per indenture pur terme dans a vn Lincolne reū certayne rent en quel indenture est cest clause. s. And the said George Hyde couenanteth and graunteth to beare and pay al quite rents goinge out of the p̄misses duringe the sayde terme. Et Lyncolne graunt son terme et interest al Jngerpe, quere si le recutours sont tenus de payer le quite rentes ou nemy. Et semble a dyuers Justices que nemy, eo que fuit vn personell couenaunt en le lessour tantum, que mozt oue son person: tamē quere.

Lease pur ans.

Inter Jngers & executores Hyde.

61) **E**n Trespas de clauso fracto parenter Treuillian pleintyfe et Parkins defendaut, lissue fuit, si les Tenementes ou le tr̄is fuit suppose, fuef customarie et demise & demisable per copiam &c. de tempore cuius contrariū &c. sicōm le defendaut dit, ou nemy. Et al Nisi prius le Jury done speciall verdict. s. que les tenementes auantdit per sexaginta annos integros proximū antecaptionem huius veredicti, fuef demiss, et demisable tam per copiam &c. in feodo simplic, feodo tolliat, ad terminum vite, vel annorum seu aliter &c. quam per Indenturam in forma sequent, videlicet que vn tiel Seignior del mannour infra prædictum terminum lx. annorum fist iij. seuerall leases per iij. seuerall copies a seuerall temps a iij. seuerall persons, lun de euz apzès l'auter pur terme de vie de chescun lessee tantum. Et postea scilicet Anno 10. H. 8. le Seignior demise les p̄misses per indenture pro termino xvij. annorū, si le lessee tam diu viueret. Et quod postea scilicet Anno 23. H. 8. que le Seignior lessa les tenements per copie al defendaut pro termino vite sue prout ipse in barf placitasset. Et conclud. Et sic dicti les lessees continuauerunt & habuerunt statum & possessionem tenementorum prædicti cum pertinentijs modo & forma prædicti per spacium dicti termini lx. annorum. Et demaunde le discretion de les Justices, si cest t̄xt soit customarie et demisable per copy ou nemy. Et si ne soit adiudge copyholde, donques ils assesse damages p̄. ii. pur

Trespas.

verdict.

Copyholde.



## De termino Paschæ 1. & 2. P. & Mariæ.

pur le pleintife &c. Et per l'opinion del Court cest verdict est boyde, et nouel Venire facias issira. Vide simile Trinitatis 13. Elizabeth fol.

Feffement  
Inter Milborn  
& Ferrers

62) **L**E pere esseant sole seisie de vn mannour en fee il et son leygne fites sont seoffement per fait indent Anno 4. E. 6. a certayne persons en fee ad vsum dicti patris ad opus & vsum T. filij iunioris dicti patris pro term vite ipsius T. prouiso semper quod idem iunior filius permittat durante vita sua dictum leygne fites & heredes suos, nominare firmiter, & dimittere ad firmam pro termino vite vel annorum prædicti manerium &c. vel aliam quam inde parcellam, reseruaunt le vsuall ferme et rentes al dit puisne fites durant son vie. Et apres le mort de luy, donques ad opus & vsum dicti patris et heredi suorum et puis le pere sole fist lease del mannour, pur terme de xij. ans si cest lease serroyt bone, quare.

Assise.

*Assise du office d'un  
Philizari.*

36) **A**ssise fuit port per Nicholas Waur enuers vn Jefefferi, Lynton, et Keble, direct al bicont de Widd de libero tenemento in westmynst. Et fist son plaint de officio vnus Philizarum in communi banco videlicet Philizar de comitat Southam & wiltes in eodem banco. Et fist son title en son plaint Et alleage le custome quod quilibet capitalis Iustic' eiusdem Curie pro tempore existens, vsus fuit & tempore cuius contrarius &c. consuevit concedere, dare, & assignare quodlibet officium &c. Et monstre ouster que il fuit le grauntee de mounsier Bauldwin iadis chiefe Justice quauant loffice fuit boide. Et fuit admit et iure officii Anno 33. H. 8. Termino Hillarij et que il fuit seisi per prindre de A. B. pro vn cap vers C. D. in placito trasgessit. &c. Et Keble que est ore officier impriist le tenancy del office et pleade al brieve nul disseisor nomine en le brieve et si &c. nul toyt &c. Et les autres pleade nul toyt &c. Et nota le place ou le pleintife sera quauant il fuit admitt priues al office, que fuit prochein le post al heigher ende del place en le sale, fuit mis en biewe. Et le iurie cramyne pur le biewe de ceo &c. (64) Item le plea supra. s. nul disseisor, fuit allow pur bone. Et sur le euidence il appiert que sir E. Mountague en son temps, pur vn misdemeanour fait per le pleintife en son office. s. pur son absence per deux ans. Et pur le ferminge de son office de an en an sauns licence del Court, per l'opinion de tout le Court discharge Waur de son office, et admit en ceo Jefefferi &c. Et nul recorde de cest discharge fuit

*discharge de Philizari, pur son  
absence &c.*

fuit fait en la rolle, ne Waur ne vñque appelle a respons solonque la ley. Et fuit moue que Jeffereff ne fuit ascun disseisor, car il vñent eins per le Courte. Et donques le Court fuit le disseisor. Sed hoc non allocatur de omnibus iusticiariis, Car le nouel offycer ceo pñeudra a son peril. Et si nul cause de forfayture fuit en l'asscient Clerke, donques le nouel clerke serra adiudge disseysour dun officer, Car les Justices ne poyent estre offycers &c. Et per opinionem Curie coment que nul recorde fuit enter en les rolles del cause de forfayture, ne del discharge de Waur, vñcore quaut le Seignieur Mountague que fuit chiefe Justice, luy dyscharge ex assensu sociorum suorum per parole apertement en la Court, appellant Waur a luy, que fuit bien proue, ceo fuit bone discharge, et nul cause d'assise al pleintife, per que &c. Et puis le Jury troue enconter le pñ in omnibus.

(114)

65) Henry le viij. per ses Letters patents date xxxi. Anno Graunt le Regni sui, graunt le manour, de Eastfarleigh in Kent, Roy.

a Sir Thomas Wyat chivaler et a les heires males de son corps engenders. Et puis le dit Sir Thomas per indenture portaunt date Anno xxxii. h. 8. lessa le dit mannour a vn Austyne pur le terme de xxxvj. ans reddendo & soluendo inde annuatim eidem Thomæ, heredibus & assignatis suis xiiij. li. &c. per que le lessee enter. Et puis le dit Sir Thomas murrust seisie del dit reuerfion, le quel discede a Sir Thomas Wyat come fites et heire male le quel Sir Thomas accept le rent del Termour. Et puis adissue vn Arthure Wyat que est ore en pleine vie. Et puis le dit Sir Thomas Wyat le fites fist Treason, pur quel il fuit attaint al common ley. Et puis l'attainder confirme per parliament. Et que il perdy et forfetra al Roygne et a les heires toutes les mannours terres reuerfions droites et hereditamentes de ascun estate de inherytance, ouesque vn generall sauinge a tous esttraungers &c. Et que la Roygne serropt deme et adiudge in actuel et reall possession. Et sur vn information de intrusion en leschequer port enuers le dit Austen le Termour, cest case appiert en le barre, Et sur le barre l'attorney generall demurre en ley. Et nota que en l'information fuit surmise que le dit mannour fuit en les maines le Roy et Roygne ratione attincture dicti Thomas VVyat. (66)

h. 15. ch. 2. p. 1. s. 50. c. Austyns Case.

Et le defendaunt plede le case vt supra sauns monstre auant al Court les letters patents fait per h. 8. al dit Sir T. le pere nota hoc. Et auri le reseruac del rent vt supra. s. sibi heredibus & assignatis suis nota de cest rent, et sil discede al heire en taylor. Car le

p. iij.

Discent

## De termino Paschæ 1. & 2. P. & Mariæ.

discent fuit pleade del reuercion tantum, sauns parler del rent, et auxy que il discent al dit Syr Thomas le fitz, come fitz a heif male del corps le dit Donec &c. ou il poit bien estre intendue, que il auoit vn auter general heire. s. vn file de son fitz eigne, a que le rent discent, ou a ses executoirs per q̄ &c. Et si le Roy serra cōclud per cest acceptance del rent per &c. Et que il serra adiudge eings merement per le dit T. M. q̄ fuit attainit, issint q̄ il ne poit auoyer le terme cy longement, come il y ad ascū issue del corps le patientee in pleyne vie, ou nemy, ceo fuit le matter in ley. Et proximi termino per argumentum ad barram et bancum in scaccario iudicium datū fuit pro Domina Regina versus Austin. Et put le matter en ley cōe Brooke cheife Baron dit, Car fuit tenus que le tail fuit ousterment extinct & determyn, et donques la Roigne est seisie de sa auncient fee simple execute, et ne poit estre adiudge eings dun fee simple determinable sur le taile, car donques essent ii. fee simples & la Roigne quod est absurdum.

*Couenāt*

*Int' Terril q̄r  
et Dunc des.*

(67)

**V**si couenant en vn endenture fuit que Dunc que fuit lessée pur ans de certaine tēf, ne coupera aucun arbfs per q̄ ils serront wasted, et le defendāt coupa p. quekez &c. per que le couenant fuit enfreint, et sur ceo le lessour port action de dett de xl. li. sur vn obligation endoyce a perfoimer les couenantes. Et assigne le breache in succidendo viginti quercus, p que ils fueront wasted. Et le defendaut dit quod non succidit viginti quercus prædictas, nec earum aliquam modo & forma prout &c. Et le pleintife reioyne quod succidit viginti quercus prout ipse superius allegauit, et hoc petit quod inquiratur per patriam & prædictus defendens similliter. Et per Nisi prius fuit troue quod succidit decem quercus &c. Et si sur cest verdict Judgement serroit done ou nemy fuit mult debate. Et tandem Judgemēt fuit done pur le pleintife. Car coment que le entier allegation del breache del Couenaut ne soit troue pur le pleintife, vncore assors est troue de faire le Defendant de forfayter son obligation Et lauter que le pleintife alledge, ne fuit forsque surplusage, et nemy double matter per que &c. Similis casus adiudicatur Trienitatis vicesimo secundo Regine Elizabethæ inter Wolman et Ellys, Hillarii ultimo Rotulo 920, vbi le obligor fuit tenus quod nō faceret aliquod vastum &c. Et il plede primes en barre, quod ipse nullum fecit vastum &c. Et le pleintife replia quod fecit vastum yz. in succidendo xx. quercus &c. Et laut reioyne qd nō succidit p̄d' xx. querc' modo et form, pur q̄rēs allegauit, et de hoc poñ se &c. et troue p̄ddit qd def. succ' nisi tātū x. querc' et iur' petūt aduif. cur'.  
Radulphus



{ Radulfus Ryder miles per Kas- therenam primam uxorem, ha- buit exis. }		{ Idem Radulphus per Matild se- cundam uxorem, habuit exis. }	
{ Thomas. }	{ Eloner Ryder nupt Ask. }	{ Henry Ryder qui obiit sine exis. }	{ Elizabeth nupt will Acclome. }
{ Iohannem Ryder qui obiit sine exis. }	{ Robert Ask modo heres. }	{ VVilhelmus Acclome. }	

68) **L**edit Thomas Ryder per son darren volunt deuise sez Deuise, terres et tenements a Jo. Ryder son firs et a ses heires males de son corps. Et pur default de tiel issue le rem as heires males de Sir Raulfe Ryder chpyaler. Et pur default de tyel issue le rem as droit heires le dit Thoms Ryder a toutes ioures.

Memorans que le dit Henry Ryder auoit possession de terre &c. Et per son darren volunt in script, deuise meisme les terres, a un John Ryder en tayle que iades fuit le Coferrer del hostell le Roy, le quel John, ad issue John Ryder que ore est a fuer son lyuerie. Et nota que fuit trouue per office post mortem dicti H. R. qd fuit inde seiscirus in feodo que est faux si nul discounf fuit fait per luy en son vie, ideo quere.

69) **L**e Cuesque de Yorke in Anno v. et vi. E. 6. certifie en le Subsidie, iades Court de firs fruts et tenthes p ceur parols, adhibuimus omnimod diligenciam per subscollectores nostros per totam diocesim eborum. Et comperius I. C. vicarium de Gargraue recusantem soluere subsidia vicarie sue qui nullo modo metu penarum huiusmodi, produci potuisset ad solutionem subsidij predicti sed perseuerans in obstinatori sua malicia. Quere si per cest certificat le vicarage soit boide ou nemy. vide statutum de subsidij concess, per cleru &c. 2. & 3. E. 6. & 26. H. 8.

Subsidie.

*Certificat de Recusancy.*

70) **H**ome fist lease pur terme dans per indenture port date Leale pur xxx. die Augusti Anno xxiiij. D. 8. le terme a comencer ans. al feast de saint Michael larchangel donque prochain ensuant et a endurer al fine de xxx. ans &c. Et puis meisme le lessour per Indenture recitant le fourmer lease. Et que il porte  
D. iiij. date

## Determino Michaelis 1.&2.P.& Mariæ.

date vij. Augusti Anno supradicti que fuit fait date, il demise et graunt le terre a un esttraunger deins le terme habendum & tenendum a luy .xx. pur terme de .xxj. ans immediately apres le expiration et fine del primer lease et indenture .xx. Et puis apres le secōd lease prist effect & comment, et cest secōd lease fuit en question en pleadinge, le quel pleadinge fuit que le primer lease port date le .xxj. ioure come le veritie est. Et un absque hoc pris quod predict le lessour dimisit &c. al dit secōd lessee modo & forma prout superius allegavit. Et le quel cest issue soit issint que non dimisi ou nemy per reason que modo et forma referunt a tout le lease, Et nul tiel lease fuit fait portant date le vij. iour de August .xx. ideo quare. Et nota le seconde lease fuit pleade oue le recital del very date del primer lease. s. xxx. die Augusti mes sur le monstrance de ceo en evidence il appiert plaine baryance vt supra. Et tamen tandem fuit adiudge, que modo et forma ne font matter icy. Et l'indenture del secōd lease fuit specialment troue, in hac verba per le Jurie oue un request de aduisamento Iusticiar, si dimissio per eandem indenturam, fuit dimissio modo & forma prout placitabatur. Et si sit dimissio, tunc Iuratores assid dampna &c. *W. M. 1 p. 2. Ph. c. ma. R. 247.*

Eiectione  
firmæ.

71) Bgrane port eiectione firme de quibusdam decimi sgrorum & feni in D. prope villam sancti Albani, versus Se Richard de Lee chivaler. Et suppose luy mesme destre lessee pur terme dans, come assignee a Sir Frauncis Brian Chivaler a que H. 8. per letters patentes fist demise et graunt pur le dit term. Et monstre les letters patentes del lease .xx. Et suppose le eiectionement en Anno 35. H. 8. Et le brieve fuit, ad terminum qui non dum præterijt. Et le defendaut pleade un graunt bargain et sale del pleintife mesme en barre, per indenture fait Anno primo E. 6. de tout lestate terme tytle et interest del pleintife, a que le pleintife replia et mayntayne son Count absque hoc quod ipse concessit barganisassit & vendidit per prædictam indenturam eorum statum terminum &c. prout. Et alije contra. (72) Et ore le Jurie fuit al barre prist a passer. Et exceptions fuerunt prises que ceo fuit un iefayle, primes pur ceo que le temps del eiectionement nest sufficyent respondue. Car il est suppose que leniectionement fuit Anno .xxxv. per que le lessour naver forsque droit en le terme. Et son droit ne poit estre extinct forsque per releas ou confirmation fait al eiection que per presumption serra entendu destre en possession al temps del Indenture fait, sicome appiert en le

en le case in 6. H. 7. de done des byens al Trespassour. Et auxi icy le terme nest le principal destre recouer in cest byefe, mes damages sont le principal. Et le terme, ( si aucun part soit a vner ) est forsque accessorie ou incident per Saunders. Et donques cest indenture doyet auer estre pleade, come vn release ou confirmation. Et lautre exception fuit que le pleintife duist prendre son trauers al fait, il esteant a ceo priuie. Et nemy ne graunta pas per le fait. Car icy le chose est vn tythe tantum que ne poit passer sans fait, mes per Staunforde Justice il duist auer pleade que il nauer ryens en le terme, al temps del graunt fait, sicome si home auoidera vn release pleade enuers luy mesme, il dira que cestuy a que le release fuit fait nauer ryens al temps del release fait. Et issint dauoier son fait, ou autrement daver pleade nyent son fait, et nemy come supra. Et pur ceur causes le Jurie fuit dismys et vn repleader agarde per les Justices.

73) **R**obert Hall port vn byefe de second deliuerance vers Second  
John Wileman pur le prisel dun Barge a Graues deliuerance  
sente in quodam loco ibid vocat the kinges streame of  
Theames. Et Wileman auoie le pris pur iiii. s. dun annuitie  
ou annual rent esteant arere pur iij. ans al feast de Saint My-  
chael prochein deuant le pris, et monstre que vn Loue fuit sei-  
sie in fee del common passage ou ferrey vltra aqua Thamelis a-  
pud Grauesende vulgariter nuncupat Grauesende ferrey. Et  
que Wileman mesme fuit seisi dun Heale ou common Inne  
appel le George in Milton iuxta Grauesende predict in fee. Et  
prescribe que il et toutes ses auncestours, et toutes ceur que es-  
tate il ad en le mese ou Inne, ont vse de sustayner et repaier vn  
panel del pont de G. predict in consideration de quel il a ses aun-  
cestours, et tous ceur que estate il ad en le mese, ount ewe del dyt  
Loue et ses auns a tous ceur que estate al ad en le ferrey le dit  
annuity a rent de iiii. s. per an, payable al feast de S. Mich. a G.  
auantdit. Et prescribe auxi que pur le non paynt Wileman et  
ses auncestours &c. ont vse a distayn ascun Barge en le dit lyeu  
ou &c. appertaynant ou belonge al dit ferrey, et ceo de retayner  
tanque ils fuef satisfie &c. Et monstre en fait que le pont fuit bi-  
en repaier et sustaine per tout le dit temps de 3. ans, & auxi que le  
Barge fuit apperteignant et belonge al dit ferrey &c. Et sur le  
auoioy Gawdy demurre en ley.

Cestuy



De termino Paschæ 1. & 2. P. & Mariæ.

Deuise.  
Stubbes case.

74) Cestuy a que ble, en fee deuant le statute de 27. H. 8. de-  
cuisa le tert per son darren volunt a sa feme duraunt sa  
vie, Ita quod non faceret aut permitteret aliquod vastū,  
le resti apres sa decesse a son second firs en taile, et murrust, Et  
puis le statute, la feme fist wast, quere si le heire del deuisoꝝ, ou  
les fessees, ou cestuy en remainder, entra oꝝe pur le condition en-  
freint. Et si per cel entre le remainder soit defeate ou nemy, quere  
bien, quia bone case.

Barre.

Condition

75) John S. tenant en taile fist feoffement sur condicion que  
les feoffees deins vn moies ferrent estat in fee arere al dit  
J. S. Et sil deuie deuant ascun estate fait, ou ascū request  
eto, que adonques les feoffees ferrent estate a vn esttraunger en  
fee, J. S. le feoffoꝝ murrust sans issue (nul estate a luy fait arere,  
ne ascun request per luy fait) eyant ij. soers enheritable al en-  
taylor. Et lun de eux leuia vn fine del entier tert sur release tan-  
tum ouesque proclamation al dit estranger esteant en possess. del  
entier. Et les v. ans pas, si cest fine soit barre al auter soer pur sa  
moity et part ou nemy, quere.

Replegiat  
Inter lones,  
& VV. caner

76) E Replegiat le defend fist conusauns come Bailly a vn  
Sentloo pur damage fasant, supposant que le roy E. 6.  
lessa la terre a vn A. B. pur terme dans, que graunt p-  
cell de son terme al dit Sentlo, et issint conclude pur damage fa-  
sant: a que le pleintife dit que longe temps deuant que le dit Roy  
Ed. riens auer en la terre vn John, iades abbe de B. fuit seisie de  
ceo en fee en droit de son esglise. Et issint seisie, per lassent de son  
couent per indenture portant date Anno 14. H. 7. apud D. ou la  
terre fuit, testant quod prædicti Abbas & conuentus post mortem  
I. P. et A. vxoris eius, & I. VV. & A. vxor' eius dimiserunt et tradide-  
runt eidem quer' le dit terre habendum sibi pro termino vite sue  
prouit per eandem indenturam plenius apparet, quodque ante præ-  
dict' tempus quo &c. dicti deux barons et leur femes obierūt, post  
quorum mortem idem querens intrauit et fuit inde seisitus in do-  
minico suo vt de libero tenemento. Et sic seisitus, posuit aueria in  
prædicto loco in quo &c. (77) Et le def. maintaine son auow-  
rie, et traueys cest lease del Abbe et couent, sur que fues a issue.  
Et le iurie done verdict alarge et troue le lease vt supra verbatim,  
mes ils conclude que ils nauer ascun letter dattourney de faire  
liuery de seisin en le Indenture, prout eis constare poterit, Et per  
discretionem Iustic' si fuit vn bone lease en ley ou nemy, et si &c.  
assid' dampna pur chescun partie si &c. Et sur cest verdict le court  
agarde

De termino Paschæ. 1. & 2. P. & Mariæ. Fol. 118.

agarde vn repleader, eo que vn verdict alarge sur vn special is-  
sue ioine, ne poit estre done, per que le court agarde que ils com-  
menceront al auowye de pleader de nouel, et issint ils fief. Et  
le def. fist autiel conusance vt supra verbatim. Et le pleintife plede  
en barre vt supra verbatim. Et sur ceo le defendaunt demurre en  
ley, a sauus ascun argument al barre ou benche, le barre fuit ad-  
iudge insufficent. Car le lease ne poit estre bone, fait per labbe  
ou couent vt supra, Car come lease immediate il ne prist effect, eo  
que il duist commencer post mortem de ij. barons et lour femes  
et ryens en lour byes. Et il nappiert ascun lyuerie de seisine  
de stre fait, Et aury come vn reuerfion il ne fuit bone. Car nul  
atturment fuit plede ac. et aury le forme del pleder del inden-  
ture supra. s. quod per quandam indenturam testati quod dimis-  
ser. Et ne mfe en fait quod dimiserunt, sed indentura testatur qd  
dimiserunt quod non sufficier, nient pluig que le pleading in 21.  
E. 4. s. quod patet per Recordum quod &c. Et pur cez causes le  
defend habuit returne aueriorum detinend' sibi irrepleg. inperpe-  
tuum. Et le pleintife prist riens per son byief. Et byiefe de returno  
habendo agarde. Et aury en mesme le byiefe commaundement  
al vic denquiter de Damag. &c.

78) **E**N Banco Regis vn Jurpe appert perenter Actody. Issue ioine  
gate le pleintife et luncel defendand a trier vn issue de  
non culp' ioynt enter eux sur vn bil de trespas commen-  
ce en Termino Trinitatis Anno xxxviii. H. 8. Et nota que le byll  
ne suppole le def. destre in custod' Marisc, quere hoc. Et nul con-  
tinuance fuit del temps le mort del dit roy, ne nul reattache-  
ment sue. Et si ceo fuit discontinuance, pur ceo que il fuit per bil,  
fuit moue pur vn doubt. Et per loppinion del Court en 10. E. 4.  
in readapcionem H. 6. il couient suer reattachement et vide en Hil-  
larij 20. H. 6. le contrarie, mes ceo fuit vn byll de dett porte en  
Banke per atturney per priuiledge. Et le defendaunt imparle  
et nul continuance a vn auter iour, ideo quere inde, mes le ve-  
rity del cas fuit auz que est report supra, car ils auoyent vn reat-  
tachment sur le file del procheinne terme puis le mort le Roy sue  
bers le defendand, et vn habeas corpora bers le Jurpe per vn pre-  
cepe fuit vic' Midd' tantum sauus ascun byiefe, et sauus le teste del  
chiefe Justice. Et vncore ceo fuit tenus assietes bone en cest court  
Et lour common course la. Et aury que il ne besorgne pur le de-  
fendand destre in custodiam marisc' quant le action la est pris in  
Midd', nota hoc.

Barboz

*Regulatio fuit insufficiens*  
*Verdict*

*judic*  
*sup' no post mortem*

*21 E. 4. R. 1. Ma. Plowden. 143. de.*  
*N. 214. 49.*

*Reattachement*

*Note*  
*patet (101. en banc le Roy.*  
*Re. Jurpe en Midd' p. Priuiledge)*

## De termino Michaelis 2. & 3. P. & Mariae.

Adio sur  
le case.

Inter Hawley  
& Barbour in  
errore.

79) **B**arbour port action sur le case vers Hawley pur un scellu  
der videlicet ceur parols, John Barbour and his chil  
dren be false theues, men cannot haue their cattell go  
inge vpon the common, but they will kyll them and eate them,  
William Bolt missed nine sherpe and by gods b. hee hath killed  
them with his dogs and eaten them in his house, they be naught  
they be naught, all is fyshe that commeth to net. Et le defendant  
iustitia auters parols, absque hoc quod dixit prædicta verba &c.  
Et fuit troue per le iurie que dixit hæc verba videlicet, men can  
not haue their cattaille going vpon the common, but John Bar  
bour and his children will kyll them with Barbores dogges. Et  
quo ad alia verba non dixit &c. et assesse damage a iiii. s. & costes  
a vi. s. viii. d. Et sur cest verdict iudgement fait done en Ban  
co. Et pur ceo brieve derrorr port, et lerrorr assigne tantum  
en cest matter &c. eo que les parolles troue per le verdict ne  
sount mye sufficient de mayntener l'action &c. Et ea de causa le  
Judgement supra fuit reuerse quod nota Termino Michaelis  
proximo.

## DE TERMINO MICHAELIS Annis 2. & 3. P. & Mariae.

Dette.

1)



Et fuit port per un Throver vers whet  
stone Haberdasher de London, en Les  
chequer sur un obligation de C. li. fait a  
luy per le nom de Robert Throver gar  
den de gaole de Ludgate, en quel obligac  
ion whetstone oue un autre suerty fuit obli  
ges pur un whityngton, et il mesme fuit  
auxi oblige oue euy, le quel whityng. fuit  
prisonner la sur un capias vtlagat en detynue, & l'obligation fuit  
eidoce oue diuers articles, s. pur le safetie et discharge del obli  
gee, et pur le payant de charges & fees del prisonner. Et pur le ren  
der de son corps al prison a tous foits sur un summons &c. & au  
ters points que sont comprese en lestat de 23. H. 6. ca. 10. concer  
nant obligations destre prises per vie, Sailors & auters officers  
&c. Et le def. dde oper del obligation, et del indorcement & habuir.  
Et plede en barre cōditions perfoyme. Et pur le insufficiency del  
plea



plea le pleintife demurre en ley. (2) Et le veritie fuit que le plea fuit vicious et insufficient, mes le defendant voile prendre aduantage de le statute que voyde obligations faites en auter fourme que est lymitte per le statute auantedit, pur ceo que lacte est generall. Et pur ceo la Court est tenus ex officio de prendre notyce de ceo, coment que il nest alleage per le partie. Et le quel la Court soyt tenus a ceo faire icy ou nemy, ceo fuit ore tout le graunde question del case. Nota en le case supra le Gaylor. ne fuit tenus per le statute de prendre obligatyon et suertyes coment que il fuit offer et require, eo que whytinton ne fuit maynpernable per le statute eo que il est compyse deins le exceptyon que extende a vij. persones. Et vtlage person est vne per que &c. (3) Item lentent de le statute est que lobligation des prisoners esteants eins per course de ley, doyet estre fait al vicount ou auter officer mesme. Et per le nosme de son office. Et oue condition dapparer al iour et lyeu contenus en le bryfe, bill, ou garraunt. Et sil soyt fait en auter fourme il est voyde. Sed quere si obligation en auter fourme fait, soyte voyde sibyen vers les suertyes come vers le principall ou nemy, eo que les parolz sont, of any person, nor by any person which shalbee in there ward &c. si les parolz of any person serrount intentes generalment, sibien de ceux que sont alarge come des prisoners, mes il semble a moy que le pleintife recouera. Et la Court nest tenus de prendre notyce de le statute, eo que il nest generall, mes particulier en generaltie. Car il ne voyde forsque obligations faites en vn soit al vicount et auters officers, per prisoners et persons arrest. (4) Come en le case del Seygnior Saye in 13. E. 4. ou fuit enact que toutes corporations et lycences, grauntes et faites per H. 6. serront voyde, la Court ne fuit tenus de prendre notyce de cest act, sil ne fuyt speryalment pleade per le partie que voyle prendre auantage de ceo, nyent plus que vn priuate ou partyculer act dun priuate person: auterment est ou est vniuersall et concerne toutes les Subiectes, car ceo fait vn common ley, de que les Judges sont tenus de prendre notyce. Item quere si les Barons de Lenchquer sont come iudges del common ley en cest case de dett, pur vn subiect priuiledge en le Court, mesme le ley est dun generall pardon les Judges sont tenus de prendre notyce mes de partyculer person nemy &c. (5) Et nest semble al case de 10. E. 4. ou le seignior distraigne les beasts le lessee pur ans, de son verrey & pur rent et seruice arere. Et le termoz port trespas de ceo et il plede cest iustification. Et le termoz replia rien arere et troue

*Nota ou en plier hoc era  
hanc de iudice Statute*

## De termino Michaelis. 2. & 3. P. & Maria.

et troue pur luy per verdict, vncore ex officio le court noluer' red-  
dere iudicium pro querent', quia contra statutum, nō ideo puniat  
dominus per redemptionem &c. mesme la ley dun appeale port  
p feme de morte patris sui coment que le defens admit lappeale, le  
court ne doiet suffer le p<sup>r</sup> d'auer iudgment, eo que le stat est en le  
negatiue, nul al cas in Appello &c. Item in 13. E. 3. en b<sup>r</sup>ief de d<sup>r</sup>e  
le d<sup>r</sup> count de seisin son auncestour tempore regis H. pr<sup>m</sup>i ou il  
serroit post tempus R. i. per le limitatiō. Et le tenant ceo admit &  
plede et troue vers luy, vncore le court ne boile doner iudgment  
pur le pleintise eo que le statute est, nul soit o<sup>r</sup>e a demaunder de  
seisin pluis haut &c. (6) Item ou il est en matter apparaunt  
al court per le pleader que le pleintise ou demaundant nad cause  
daction, coment que la partie defendant ou tenant per admission  
ou verdict est estoppe, vncore le court ne procedera al iudgment  
come en le case Tilley et wody 8. E. 4. mes ceux cases different  
mult de cest case icy, car le court icy n'est tenu de prendre notice  
que le pleintise fuit vnque Garden de Gaole de Lus, mes ceo  
duist auer, est expressement auer per le defens pur boyder son  
obligation, car le pleintise Throver sua cest action come appiert  
per le Recorde, per nomen Roberti Thrower seruient Rogeri  
Chomeley milit' capital Baro &c, alias d<sup>r</sup>e Roberti T. ciuis et  
VVaxchaundelour London, ac custodis Gaole domini Regis de  
Ludgate, issint d'accorder al specialtie il est nosme Gaoler in le  
alias d<sup>r</sup>e tantum. (7) Et puit bien estre intende que ceux pa-  
rolx fuit faux et surplusage. Come obligaiō fait al J. S. filio &  
heredi G. S. et en veritye il est Bastarde, ou come le liuer est,  
vn femme fuit oblige per nosme Aliche S. brois J. S. et en ve-  
ritie el fuit wydow, ou eontra, el luy appell wydow ou est feme  
couert &c. ceux parolx sont forsque nugation issint icy, et don-  
ques il est indifferent al Court d'understander le quel Throver  
fuit Garden ou nemy, coment que il soit issint appel en le spe-  
cialtie, Et donques il n'est auter mes que vn pr<sup>m</sup>isoner de Lud-  
gate est oblige, a vn per tiel obligatyon vt supra, que en veritye  
n'est officer, cest obligation est bone et ne vnque serra auoyde  
per le statute de xxij. Car le statute est ou obligation est fait  
al officer & colore officij sui &c, issint il duist estre expressement  
alleage en pleadinge que le pleintise fuit officer tempore confec-  
tionis scripti pr<sup>d</sup>ict'. Et issint sont toutes les cases que sont  
reportes en nostre lyuers ou tiels obligations sont sues. (8)  
Car in 37. H. 6. notable case est, ou tiel obligation fuit sue, et  
boyde per pleader de le statute, eo que il fuit singleet sauns con-  
dityon, que est contrary al fourme expresse en le statute. Et in  
7. E. 4.

7. E. 4. tiel obligation fuit auoide, pur ceo que il fuit fayt a auter person que al vicount que est auxy contrary al estatute, car il doiet estre fayt al vicount mesme. Et en le case de Dyke oze darren en le common Banke le statute fuit plede dauoider lobligation, mes le question del demur fuit coment le conclusion del plea serroyt. s. sil serroyt oue vn issint boide, et nient oue iudgment si action. Et ceo est auxy le doubt en 7. E. 4. per que ꝛc. (9)  
Item pur auter cause cest case est hors de le statute, car le statute est que le prisonier doiet estre in garde et prison per le course de la ley, et il appiert per le plea icy, que le dit Whittington fuit vtlage. apud Nottingham tali die & Anno ad sectam talis in placito detentionis. Et quod postea capt' & arestat' fuit apud London et commissi, custodi' def. Ou il serroit Querent'. Et ne monstre per quel auctorite il fuit arrest, ne per que ꝛc. Et donques il serra intende plus fort vers luy que pleade. s. que il fuit arrest per tort, et nemy secundum cursum legis sicome le statute est per que ꝛc. Car il ne fuit loyall a aucun home darrester le partie vtlage en cest parsonal action, saung brieve de capias vtlage, mes pur felony autrement est ꝛc.

10) **R**ichard Read frere et heire Gerard Reade port appelle Appeale.  
de mort vers vs. videlicet, vers A. B. C. D. et E. come principals et f. come accessorie. Et iij. de les principals et accessorie apperont. Et le pleintife count vers eux in le simul cum les ij. auters principals esteantes absent accordt, mes sur nul indictmēt. Et vers laccessorie de procurement & abbetment, deux de eux et laccessorie pleade seueralment non culp, sur que le pt et eux fuef a issue, et le 3. principal plede de rien culp, prist a defendre per son corps, & ei inde vad' duellum. Et sur cest plea le pleintife demurre en ley. Et seuerall Venire facias agard a tryer les pleas les auters Sed cesset processus inde vers laccessorie quousque toutes les principals soyent loyallyment per aucun meanes conuict del principal fact. Et interim traditi fuef seperatim in balium. Et puis le demurre en ley fuit adiudge vers le pleyntife, per que il fuit barre de son appeale vers luy que gage bataille. Et que il ala saung iour. Et pur lun de eux deux princypals que ne apperont, fuit retourne mort, Et l'auter vtlage. Et puis les deux principals que pleade al issue oue le pleintife apperont al Nisi prius in Northampton. Et le Jury esteant charge reuenet a doner lour verdict. Et le pleintife fuit la nonsue. Et sur ceo a lour deux requestes accorde al estatute le Jury fuit charge de bene esse de inquiring des Damages sustenus tam



De termino Michaelis. 2. & 3. P. & Maria.

tam occasione appelli quam infamie & imprisonement' &c. & asses-  
set damages pur eux seueralment. Et auri charge de bien esse si  
le pleintife fuit sufficient pur les damages. Et si non, queur fuet  
labbettours, que troue q il ne fuit sufficient, et auri queur fuet ab-  
bettours per nosme, s. quod procurauerunt, instigauer', & abbeta-  
uer', pre dict' quer' ad capiend' & prosequend' appellum prædict' in  
forma prædict'. Et non dic' per maliciam, nota hoc, (11) Et vn  
auter Jury a mesme le temps fuit charge al Nisi prius vers lac-  
cessarie, mes le record nest quod fuet electi, triat, iurat, mes per cu-  
riam onerati. Et quant ils reuefi a doner verdicte le pl' fuit aury  
nonfue. Et le iury charge al request del accessory de bien esse de-  
quiere de les abbettours vt supra. Et factum fuit. Et puis al tour en  
banke Iudicium datum fuit quod querens nihil cap' per breue su-  
um de Appello sed pro falso clamore suo inde capiat'. Et pleg. in  
miserecordia. Et que les dites iij. quoad sect' dicti querent' irent  
sine ne die, sed quoad sect' Regis &c. fuet seueralment arraigne,  
et pleade arere seueralment de rien culpable. Et pur ceo que au-  
terfoites ( come appiert per le recorde ) vn de les principals fuit  
vrlage et vn auter mort, le accessorie a luy fuit port a son trial al  
fuit le Roy. Et vn de les principals aury, mes l'auter fist defaut  
per que capias fuit agarde vers luy et ses maynpernours. Et  
per seuerall Juries pris perenter le Roy et eux, ils fuet acquits.  
Et nouel request que le Jurie enquirera des dammages et de  
abbettours queur fuet troue vt supra. Et le quel le accessorie a-  
uera proces vers les Abbettours deuaunt lacquitall de l'auter  
principall que fist defaut quere, eo que il nest legitimo modo ac-  
quietat' adhuc. Et fuit loppinion del Court que il nest vncore le-  
gitimo modo acquietatus. (12) Et fuit ouster bien moue, si  
les Justices de Nisi prius ont power denquiere de dammages,  
ou le defend en appell est acquite. Et aury si le pleintife soyt suf-  
fient de render dammages. Et aury de les abbettours en que  
le statute de Westminster 2. cap. 12. est quod Iustic' coram qui-  
bus format' erit appellum & terminat' ceo fra &c. Et tandem pre-  
sidentes la fuet monstre in Banco Regis. s. Termino Hillarij  
Anno 10. H. 7. Rot. xxxviij. & Michaelis 19. H. 7. Rotulo xxvij.  
que les Justices de Nisi prius aueront ceo fait &c. et certyfiel le  
postea in Banco. Et vide 10. E. 4. in vn nota fol. 14. que ils  
nont power al Nisi prius a doner iudgement de dammages per  
le statute de 14. H. 6. cap. 1. Et vide loppinion de fairefax 22. E.  
4. fol. 18. (13) Et postea termino Hillarij proxim Scire facias  
fuit agarde vers les abbettours pur les damages in com' Nor-  
thumberlande. Et nota per loppinion de Portman chiefe Justice  
que

que le dit principall que tend tryall per battayle et fuit discharge per demurr en ley terra arraigne al suyte le Roye, eo que il nest vncore acquitte et pro hoc vide 2. presidents cestascavoir Michaelis 14. H. 7. Rot 76. & Trinitatis eod' Anno Rotulo 74. leg. Defendants in appeale pleade non culp per patriam et le Plain-tyse surceo demurr, et adiudge bone plea, per q le Defendant fuit acquitte et cat in desine die quoad querent, et quoad sect regis il fuyt arraigne auterfois et pleade mesme le plea, et ceo fuyt conus per James Hubberd Atturney general per speciall garrant le roye que fuyt signe oue son signe Manuel et entre en lun plea verbatim, et sur ceo les def. alont sans iour ac. Et sur cest opini- on de Portman le dit principall que gage battayle fuyt de nouo arraigne ad sectam Regis et pleade non culp et son plea fuyt con- fesse per lattorney le roy destre boier, qui habuit warrant Regis & Regina ad hoc faciend' que fuit enter in hæc verba, sur que le par- tyse auer Judgement del acquitel, et sur ceo laccessioye porte Scire facias vers les Abbettours. Vide plus postea fol. a cest marke. **D**

14) **L** E seignieur Mountegle porte un accion sur le case vers la Countesse de Worcester supposant per l' brieve et count, que lou il fuyt possess. dun Cathena auri, Anglie a chayne of golde precij cent' marcarum come de ses proper chattels. Et sic inde possessionat' existens, Cathenam illam apud London in parochia &c. casualiter amisit que postea ad manus et possessionem dicte Comitisse apud L. in prochia et warda predict' per inuencioné deuenisset, eademque def. sciens Cathenam illam fore Cathenam ipsius querent', machinans eundem queren' de eadem subdole de- fraudare et decipere, eandem Cathenam diuersis personis prefat querent' ignoti, pro diuersis denariorum summis ibidem vendidit et denarios pro eadem recepit et denarios illos ad suum proprium vsum conuertit &c. Et count en certayne le iour de amission del chayne ac. Et le def. trauers le vendit. s. quod ipsa non vendidit Cathenam predict' modo et forma prout per breue et narrationé supponit et hoc &c. Et ne conclude & de hoc poñ se super pa- triam &c. Et sur cest plea le Plain-tyse demurr en ley. (15) Et semble per Rockbey que ne fuyt plea, mes que lissue serroit non culp q respond a tous les misdemeanors suppose en le brieve et count, et auxi il ne fuit forsq arguunt, et auxi il ne duist auer cō- clude en son plea Judgement si accion, mes luy mesme duist auer mitt sur le pays, eo q il est direct negative et trauers al affirma- tiue suppose per le pl, et auxi il semble que le pl fuit al election **D. j.** **Dauer**

## De termino Michaelis Annis 2. & 3. P. & M.

dauer cest accion speciall sur le case, ou accion de detinue eo que la est suppose vn misdemeanure. Et semble a moy al contrarpe et pimes que le forme del brieve et count nest bone per reason de cest parol (precij) ou il serroit ad valenciam eo que il est mort chattel, mes sil fuit viue chose come chival, auterint est, et issint est diuisite de trespas pur viuis chattels, le brieve est cepit et abduxit, mes de mortuis cepit et asportauit & issint est le Register, mes en le primer case 17. E. 3. et Fitz. in Natura breuiū in tris agree que lun et lautre course est assets bone. (16) Item il est quod existē possessionat de Cathena, illam amisit casualiter, quod est quasi impossibile vt credo eo que la est nul distance de temps &c. tamen quere inde. Item il ad suppose fraude et deceite en le Defendaunt ou il appiert que el vyent al chayne per trouer, et issint sauns aucun deliuerpe ou priuitepe, et nul confidence credit ou trust parenter euz deuaunt, per que &c. Item que laccion sur le case ne boet giser, eo que il appiert q le p<sup>r</sup> poit bien maintayner accion de detinue, et ou home ad vn ordinarpe brieve readpe framed in le Register pur son case, la il ne pursuera auter nouel forme de brieve &c. Et icye riens est alleage per que le brieve de detinue est alter en sa nature a vn accion sur le case, eo que nul propertpe est chaunge per le vendicion, eo que il ne fuit fait en Market ouert, coment que London ad estre tenus per prescripcion destre vn Market ouert chescun iour, vncore ceo duist estre specialment alleage. (17) Et vide 18. E. 4. Et 5. H. 7. de trespas de bootes slippers et shooes, lesies per cestuy que fuit owner del leather de que ils fuerunt faits, eo que il puit estre conus &c. Et auxy il ad nul priuitepe destroye icye, come en le case de barbitts surround per vn Shepherde per negligent custodpe 2. H. 7. et in casu Littleton de leasee a volunt que abate voluntarie son meason &c. Et 15. E. 4. ou le Baylye de vn chiuall occise luy, trespas generall gist, nient obstant le baylement. (18) Et al trauers de vendicion est assets bone, car ceo est tout le force et substaunce del misdemeanure del Defendaunt, et coment que il ne fuyt forsque vn conueyaunce, vncore pur ceo que le Defendaunt est mis hors de gager de ley, il poyt trauerser le conueyaunce sauns respond al poynt del accyon, Sicome in dette sur lease pur ans non dimisit est bone plea sil soyt de terre, mes des barbyts auter est in 1. H. 6. Item dette sur arrerages dacompt deuant Auditoys il puit dire non computauit & in dett bers le vie pur lechape de vn q fuit en son prison pur exercez, non permisit ire ad largum est bone plea et cest diuisie est agreee en 7. bel 8. H. 6. 19) Itē le def. in aucun case de misdemeanure poit dire gessant non



De termino Michaelis Annis 2. & 3. P. & M. F<sup>o</sup>.122.

non culp ou trauers le point del brieve, come ne forgea pas, non eiecit, non rapuit, non manutenuit &c. vel non est culp de &c. dō que al conclusion del plea, semble assés bone coment que il vlt estre meult forme de pleader come Rockbye dit, mes bone issue poit estre bien ioyne sur cest plea, si le Playntye voile auer repleie quod def. vendidit et issint maintayne son brieve et count &c.

20) **H**ome sescie de terre en fee ad issue deux fits et vn file, et fait son darrayne volunt et testament en escript puis le statut &c. Et per ceo deuise les terres a sa feme pur terme de x. ans apres son mort, le remaynder a son puisne fits, et a ses heirs a tous iours. Et si ascun de ses deux fits deuie sauns issue de son corps loyablement engender, que adonques le terre remaindera a sa file et a ses heirs in fee. Et puis, scilicet, in la vie le testator, le dit puisne fits deuie sans issue. Et puis le pere deuie sauns faire ascun alteration del volunt, si le fits eigne auera la terre come tenant en taile, ou fee simple per l'entendment de le deuisoir, ou la file, ceo fuit la question, et demurt en ley en waist per Rickman et sa feme versus Gardiner, et per l'opinion de tous les Justices de Banco ceo fuit bone remainder al file, nient obstant la mort le deuisee sans issue, in vita testatoris et ne voile arguer le case. Vide Parkins accord in deuises fol. 120. ou le case est, home deuise ses terr a vn pur vie, le reñ ouster en fee, le deuisee pur vie murrust en la vie del deuisoir et puis le deuisoir murrust, cestuy en le reñ poit bien entrer et execuf son reñ. Sed vide aliter de hac materia P. 7. Eliz. fol.

Deuise,

21) **S**ir Thomas wyat le pere en consideration de mariage sparenter Thomas wyat son fits et heire apparant, et Jane la file et heire Syr William Hawt chivaler, ense off. vn J. S. in fee, et repust estate a luy pur terme de son vie le reñ al dit Thomas le fits et sa dit feme que serroit, et a les heirs de lour ij. corps engendres, et le reñ a les droit heirs Syr T. wyat le pere, et puis le Marriage fuyt ewe, et puis le pere exchaunge cest terre oue le Roye H. 8. pur auter terre en fee, et leua fine al dit Roye sur conuissance de droit, come ceo que &c. en fee, et oblige luy et les heirs al garf, et le Roye ceo enioye tout son vie et murrust sescie, et le Roye E. le vi. similiter, et puis descend al Roigne que oye est, et le garrant descend sur le dit T. wyat.

Feoffment,

D. ij.

le

## De termino Michaelis Annis 2. & 3. P. & M.

le fits tempore regis H. 8. et ore en temps le Roigne que ore est  
**T.** le fits fuyt attainct et trahe pend et quartered pur haut trea-  
 son et rebellion, et ad diuers issues vncoz viuants per la dit feme  
 que est auxy ore en pleine vie, et ad sue al Roie et Roigne ore da-  
 uer restitution, et tout est grant, et en les patents de restitution  
 tout cest case supra fuit recyte. (22) Et per parolz de damus,  
 concedimus, reddimus et plene restituimus la terr al dit Jane,  
 sauns limitacion dascun estate mes vn tenure per seruice de chi-  
 ualer, come del Hannon de Grenewyche est reserue, et non in  
 capite, et le quel les issues seront inheritable al tayle auantdit,  
 ceo serra le question puis la mort le dit Jane &c. Et baile que  
 baile purra &c. Nota le collaterall garrantie, vn foitz descend  
 sur Thomas le fits, per que il fuyt barre a demander son reñ  
 supra, Item nota le fine oue proclamation. Item nota Coltes  
 Assise pur le disabilitye en le pere per que le discent et le conuey-  
 aunce serra fait. Et nota en le case supra la Roigne auer graunt  
 cest terre a Captayne Watstone en tayle per former patent, per  
 que contencion fuit inter dictam Ianam & Captay ne M. Termino  
 Michaelis Anno. 3. & 4. P. & M. le quel le dit Jane ad droyt en  
 reñ al entier ou forsque al moitie. et si el poyt entrer sur le pa-  
 tentee en tayle del Roigne, sans sute al roy &c.

*Evidence?*  
*Issue?*  
**Trauers.** 23) **N**ota, en euidence a vn Jurpe parenter Martyne et  
 Hardye sur le trauers dun lease pur ans per parolz.  
 absque hoc quod ralis demisit, fuit dit que il poit  
 dire que le lessour nauer riens en la terre tempore dimissio-  
 nis. Et pñmes le Courte fuit en doubte de ceo, mes tandem  
 ils semble que il est bone euidence, (car in formedon si le tenaunt  
 trauers que le donoz nauer riens en la terre al temps del done)  
 non allocat' tiel issue, mes il dirra non dedit &c. Vide Trinitatis  
 43. E. 3. in Intrusion porte per le heire sur vn lease fait per son  
 Auncestour, le tenaunt trauers que launcestoz nauer vnques  
 riens en la terre prist, et ceo fuyt tenus bone ples, Et le deman-  
 dant maintayne le seline son Auncestoz et son lease auxy, mes  
 sur le seline tantum le Jurpe serra charge.

**Restitutio** 34) **N**ota en banco Regis fuyt tenus per loppinion del  
 Courte, que nyent obstant vn trauers tend al vn Ju-  
 dictment de forcible entre sur le statute de Anno. 8. H.  
 6. ils poient graunt ou stayer le bñefe de restitution a lour dis-  
 creation, accorde a ceo que le veritye del tytle appiert a eux. Car  
 sont

De termino Michaelis Annis 2. & 3. P. & M. Fo. 123.

sont presidents ambideux voyes quod nota Item vide superle-  
deas de stayer restitution graunt per auters Justie que ac. 28.  
2. et 3. Eliz. fol. 187 4/

35) **L** Esjour de Blumpton et son couent per Indenture Lease pur  
portant date primo die Octobris anno. 30. H. 8. Demi-  
serant et graunt a Dyer un tythe de garbe, in Cires Inter sy  
Petoton pur terme de 25. ans yelding and paying therfore Lake Gra-  
yearely to the Dyonie and his successours xv. li. ad duos anni nado & Dyer  
terminos videlicet ad festum purificationis beate Mariae, et In- termino Hill.  
dacionis sancte crucis, aut infra sex septimanas prox. post vtrun- 1. Mar. Ret.  
que dictorum festorum per equales porciones, primo termino 84. in Banc  
solucionis inde incipiend ad festum purificationis que extunc Regis.  
est Anno domini 1539. que fuyt Candelmas un an apres le  
lease comence, et puis. s. primo die Marcij eodem Anno. 30.  
H. 8. Le Dyonie que tous les possessions fuerunt surrender et  
graunt al Roie per sayt intolle, Et 28. die Aprilis tunc proximi  
lequent que fuyt Anno 31. H. 8. le Parliament commence, et  
continue tanque vicesimo octavo die Junij extunc proximi se-  
quent En quel Parliament fuyt enact That if any Abbot Dyonie  
our ac. hath made any lease or graunt for terme of lyfe or yeares  
of any mannoy tythes ac. Upon whiche leases and grauntes,  
the vsuall and olde rentes and fermes accustomed to be yealbed  
and reserued by the space of twentye yeares next before the first  
day of this present Parliament is or be not, or hereafter shall not  
be thereupon reserued and yealbed, that then suche leases and  
grauntes shalbe voyde ac. (36) Le question est le quel le  
lease supra soyt voyde, eo que nul rent est reserue le primer an  
destre paye. Et semble nemye, eo que les parols de lestatute sont  
obserues en le lease supra, et auxy nul profite del lease est destre  
perceue deuant les 12. primer ioures de payment, et auxy le roie  
nest deceue ac. Et Termino Pasche proximi les Justices arguent  
le case et euz tous fues dun mesme opinion. s. Dalyson, VWhid-  
don, & Portman, que le lease fuyt bone, et nemye deyns le re-  
straynt et Prouiso del acte a defeater leases, eo que lact en ceo  
case doiet estre pris stricte. Car per le generall sauving deuant,  
tous leases et interestes fuerunt saues, et le Prouiso que ceo  
restrayne, ne doyent estre pris fauorablement. Et per reason q  
cest paroll (yearely) faulx en lact, les parols del statute sont  
bien serued in cest case, et per VWhiddon, & Portman, si le aunc  
rent reserue, soyt release apres per labbe, issint que le termour



De termino Michaelis Annis 2. & 3. P. & M.

bst estre discharge durant tout le terme, per matter apres le reservation, vncore le lease serroit bone, et nemy defensible per le statute et Portman teigne, que en le case supra le lessee fuyt detour al Roie ou Abbe sil bst estoie pur le primer an, coment que le iour del primer payment ne commence deuaunt le ij. an. Car le ditye nest discharge coment que le payment soit deferre, Car le reservation del rente fuyt yearly &c. Et ceo face le lessee vn detour le primer an, sed Dalyson, & VVhiddon contra ad hoc.

**37)** **Feoffment.** **E**uesque Deane et Chapter de Exeter et le Deane (que fuyt Reignault Doole) que est ore Cardinal et Legate a latere, fuyt attain de treason per Parliament Anno 31. H. 8. Et vn autre. s. Doctor Haynes eslieu Deane. Et apres leuesque fist feoffement de certayne tere de son Eueschie in fee. Et le dyt Haynes Deane et Chapter ceo confirme. Et puis lact dattainder, Anno secundo Regina nunc fuyt repeale, et foyt come nul enuers le primer Deane cest ascauoir le Cardinal et ses heires tantum, leuesque deuie quere si le successeur leuesque serra lie per cest feoffement et confirmation. Et nota que nul deprivation per sentence fuyt ewe vers le dyt Cardinal de son Deanery, mes les possessions de son Deanery fuyt forfayts per lact de 26. H. 8. de treasons quere inde.

**Liuerie & ouster le mayne.**

**38)** **V**A Daup tyent certaine terre en chivalry et certaine terre en socage de vn fines come de son Mannor de Broughton le quel Mannor fines tyent ouster del Roie en capite per seruice de chivaler, le meane deuie son heire deins age, le Roie ad le garde per office del corps et Mannor, et puis le tenaunt perauayle deuie, son heire deins age, et deuaunt aucun office de ceo troue, le heire de le meane ad sue son liuerie et donque vn office est troue, et ore le tenant est de pleine age. Quere sil suera liuerie ou ouster le mayne et sil suera sibien pur le socage come pur le chivaler terre, mes semble que le socage terre ne serra en garde per le prerogative en cest case, eo que le tenaunt que murrust lesie ne tient immediate del roie come le statute ple, ideo quere bien, et vide en Natura breuium Fitz. fol. 264. que la feme del tenant perauaille ne serra iure come wydow le roy en la Chauncery quant sa dower luy serra assigne.

38) **D**ette vers le heire, il pleade riens per discent preter  
tertiam partem 26. acrarum terre, tenus per seruice de  
chinaler, le Playntyfe auert que il ad plus per discent,  
cesta scauoir les ij. auters parties &c. sur que sont a issue. Et en  
evidence al Jurpe il appiert, que launcestour deuila per son dar-  
ren volunt, lentier terre a la femme tanque le heire serroit d'age  
de 24. ans, et a cest age, le heire aueroit lentier a luy et a les  
heires a tous iours, a q̄ quāt il biēt al age de 24. ans, la femme  
aueroit le tierce parte duraunt sa vie, et si le heire deuie deuant  
lage de 24. ans, donques la terre remaynera al femme duraunt  
sa vie, et apres sa decess. (si le heire ad nul issue) le remainder  
al fil le deuilo, in Taile, le remainder as droit heires le de-  
uilo, la femme deuie apres ceo que le heire vient al age de 24.  
ans, et est oye in vie. Et le Jurie troue cest matter accordaunt,  
et sur cest speciall verdict le Playntise recouer per Judge-  
ment, Car nul entayle est foyt oye per cest volunt, meiz le fee sim-  
ple est discent al firs per que &c.

Dett.

39) **V**A question fuit demaunde per Cordell sollicitor per  
commandement la Roigne. s. s. Peter Carewe chi- Dette res  
ualer que fuit attainit per vtlagarpe et parliament de lease,  
treason, pur conspiracie oue iudiat et auters, debuir Regina ante  
attinaturam suam 200. Markes per recognisance, et oye la Ro-  
igne al speciall request et instance le Roy, esteāt oye a Burels in  
Flaunders a que s. s. Peter ad luy submitte, ad luy pardon de  
touts treasons &c. Et ad auxi graunt done et restoye a luy, tous  
biens chateur terres et tenements queux il ad forfait ou puit for-  
faiter per reason de cest attainder &c. Si le dett soyt releafe et  
pardon ou ale p reason de suspensio de execution de ceo, ou nemy.  
Et seble al Hare M. des Rolles Cordel, James Dyer, et Anthony  
Browne s. s. Serieaunts le Roigne, que il nest ale ne pardon sed  
Portman chief Justice dubitauit, et Stamford Justice nihil dixit  
vide 6. E. 4. in rediffesine, sed postea iustic' predict' concesserunt  
que le dett nest releafe ne ale, vide de fine leuie per le Conisoy al  
Conisee et auters al vse dun esttraunger puis lestature de 27. H.  
8. Hill. 18. Eliz. fol.

40) **V**A brieve de seconde deliuerance fuyt sue per John Second  
Thogmorton vers Richard Tracpe dun prise des a deliue-  
uers apud Beckford in quodam loco vocat Didcore le raunce,  
D. iij. Defendaunt

## De termino Michaelis Annis 2. & 3. P. & M.

Defendaunt dit quod locus in quo &c. cont' C. acres terre cum partiū in Bekford predict' dont il fuyt sescie en son demefne come de fee et auowe pur Damage fessant, et le plaintyfe dit que longe temps deuaunt que le Defendant riens ad, un H. iades abbe de Twetisbury fuit sescie en fee, et ceo demise oue lassent de son couent, per lour common seale portant tiel Date, (absque ostenc) a un J. Gorge pur terme de vie, et puis per son Indenture oue lassent de son couent de southe lour common seale le quel il monstra auant, tradidit concessit et ad firmam dimisit quibusdam I. S. et M. vxor' eius tenement' predict' cum pertiū inter alia per nomen reuercionis omnium & singulorum messuag. terrarum tenitorum prat' pastur' ipsorum Abbatis et cōuentus in Didcot in Com Glouc' &c. que omnia et singula I. Gorge ad tunc tenebat, ad terminum vite sue, habendum et tenendum predict' messuag. terr' tenementa prat' pascua pastur' &c. eisdem I. S. et M. et assignatis suis a festo sancti Michaelis Archangeli proxim' sequent' post mortem sursum redd' aut forisfact' predicti I. Gorge aut cum aliquo aliquo alio modo quocunque reuercio predict' accideret, vsque finem et termin' 21. annorum extunc prox. sequen' &c. sans alleger ascun Atturment, et puis conueya estate de J. S. al playntife sauns monstre fait del graunt, et puis conueya le fee simple al Roie H. 8. per fait enrolle et surrender del monastery, et de luy al Defendant, et ouster auerra le mozt de Gorge, et que il enter lendemain del feast de saint Michael, et monstre le an en certo, et ouster vt in narratione. (41) Et le Defendaunt demaunde oier del fait del graunt del reuercion que fuit enter in hæc verba et les parols fuerunt vt supra cestascavoire cōcessit &c. reuercionem, habendum terram &c. vt supra si ceo soyt bone lease ou nemye fuyt demurre en ley et bien debate. Et iij. exceptions fuef prises al plea en barre al auowye, le p̄mier pur ceo que le fait del lease pur vie fait a Gorge nest monstre, le ij. pur ceo que le graunt de lestate del termoz est pleade deuaunt le terme commence et prist effecte sauns fait, et le iij. pur ceo que il dit concessit tradidit &c. terram predict' per nomen reuercionis &c. Et fuyt tenuz per curiam que le plea fuyt assets bone nient obstant ceuz exceptions, car le matter en ley depend tout sur le fait et les parols de ceo, sont tradiderunt concesserunt et ad firmam dimiserunt reuere' omnium et singulorum vt supra in le per nomen et le habendum &c. scilicet le quel ceo terra bone lease a prender effecte vt supra, ou que il est voide pur ceo que le p̄misses del fait perle tantum dun reuercion et le habendum del terre vt supra quant nul reuercion est, et nul Atturment fait per l'lessee pur vie. Et mox

Vide H. 19.  
Elix. fol.  
accord a cest  
case.



De termino Michaelis Annis 2. & 3. P. & M. Fo. 125.

moy semble les parols supra ferront en ley bone lease pur ans  
del terre, a commencer vt supra limitatur. (42) Et primes il  
est a sercher et consider le nature et qualite dun reuerfion sur  
quel parol tout largument de cest case depende, reuerfio ad dou- *Scmle H. 2.*  
ble vnderstanding et acceptacion en nostre ley, le vn est ius reuer- *Eliz. fol.*  
tendi cum status possessionis defecerit et ceo nest auter forsque vn  
interest et expectance al terre quauant loccupation et possession  
de ceo eschetera, et ceo est le plus common vnderstanding in le  
ley. L'auter est quauant le possession et state que fuit departe pur  
vn temps cess. et vn est determyne en les parlongs de alienees,  
Assignees, leasees, grauntees, ou lour heires, cō le case est, et re-  
uert effectualment al donoꝝ les heires ou Assignes dont il fuyt  
deriue, et ceo est le plus apt et proper signification de cest parol  
reuerfio que est nomen verbale et deriue de le verbe reuertor re-  
uerteris et apte dici non potest reuerfio, antequam reuertatur in fac-  
to & De applier le terme de reuerfion al terre que nad ascun poꝝ  
er ou vie de mouer et retourner de soy ne per ascun auter poꝝer,  
est improprie et abusiue dictum, sed tamen pur ceo que il est incor-  
porat al terre per la ley et common parlans ble en cest terre, ieo  
ne voile repugner a ceo. (43) Et a prouer que il est plus pro-  
perment appell reuerfio apres le morte le particulier tenaunt les  
penninges de les estatuts de m. 2. cap. 3. et 5. queux parle de les  
reuerfions declaront, queux sont quod ipsi ad quos spectat reuer-  
fio post mortem talis &c. Et auxy le forme de les entres dun te-  
nant per rescit sur defaute del particulier tenaunt, est talis, cesta-  
scauoir, quod A. B. tenet ad terminum vite sue reuerfione inde  
post mortem dicti A. B. sibi spectant & I3 breues descheat, formedo  
en le reuerter, c'ssaut, contra formam collationis, breues dentre  
en casu prouiso, ad terminum qui preterijt, intrusion, et con-  
simili casu, sunt et que terre ad ipsum petentem reuerfio debet &c.  
Et il poit sibien estre appell vn remainder come vn reuerfion  
quauant vn particulier estaf en reuerfion est graunt oue lattur-  
ment del tenant. S'icome reuerfion est graunt en tayle, il auera  
formedone en reif et nemye en reuerter, excepte il ad lentier fee  
simple p le Register & Fitzharbert in Natura breuiū titulo forme-  
done en reif, et per T. 6. E. 3. 5. rule, et issint le common course  
del leuer de fines de reuerfions, est recogn et concess. quod ter-  
ra quam A. B. tenet ad vitam suam, et que post mortem ipsius A. B.  
ad ipsum et heredes suos debuer' reuerfio, post mortem dicti A. B. re-  
man al Conisee &c. Et issint icpe est nul parol de reuerfion &c. et  
tamen il pass. al Conisee mainf, et en cest darren signification le  
terme reuerfio terra pyis en le principall case icy, & est a tant dire  
dimisit

## De termino Michaelis Annis 2. & 3. P. & M.

dimisit reuercionem terre &c. et dimisit terram cum reuertetur et tout vn. (44) Et pur ceo si home boile graunt a moy per fapz ou parol, que apres la mort de A. B. son tenant pur vie, la terre remayne a moy pur 20. ans, ceo est bone lease et sans Atturment, eo que ceo est contract et vn chattle, mes sil fuit dun frank ou estate denheritaunce, ne bault sans liuerpe ou Atturment del tenant, et en comon parlance home est dit dauer vn reuercion en terre quant il expecte dauer le possession del terre puis vn former interest et estate finie: et le position de lestatute de generall surueyours anno. 7. et 14. H. 8. que done a eux authozite de faire leases des terres le roy pur 21. ans, prouiso que ils ne feroient aucuns grauntz de reuerciōs, fuit grant deuant cest iour p tous les Justices, que ils ne purront faire leases de terre hors in lease, a comencer apres le former lease expire, car ceo est in effecte vn graunt de reuersion, et coment que le parol reuersion, ne soit satis aptum a comencer vn lease del terre &c. vncoze pur ceo que ceo nest forsque contract et agreement de faire vn chattle de passer, il serra fauorablement construe pur le graunter, quia per Bracton, Instrumenta benigne sunt interpretand, vt res magis valeat quid pereat. Et ē nostre ley vn parol serra construe diuers temps en le sence dun auter, sicome reuertera, serra pris pur remainera, et eontra Item descendra serra pris pur reuertera per 6. E. 2. in casu de resceit. (45) Et hoc verbum recipere terram serra pris pro reintrare, in eodem libro, et in 8. libro Assisarum returnera serra pris pro reintrare vel rehabeere terram pur le condicion enfrent, et vn de ceuz cases est pluiz fort, eo que ils sounte pur le profit le lessor, ou grantor &c. et in 14. E. 2. vn reuercion de terre pur vie fuit grant a vn auter, si superuixerit le primer lessor, et le tenant atturment, ceo fuit grant &c. et in 15. E. 2. terre fuit done lohāni l. pro termino vite sue et post eius mortem l. D. et heredibus suis sans aucun parol de reuē ou reueter, et vncoze adiudg bone reuē, Item per mesme le reason q le reuercion de vn meale ou Molyn passera per concessionem messuagij siue Molendini ou latturment &c. come est rule tempore E. 1. et vncoze il nad le chose en possession a granter, eadem ratione, possession passera p concessionem reuercionis. (46) Et in 10. E. 2. tenant en dower fuit del tierce parte dun mese, a le heire grant les ij. parts vna cum tercia parte quam A. tenet in dote cum acciderit, et el Atturment, ceo fuit bone graunt del reuercion sans parol de reuercion, mes terciam partem cum acciderit &c. et tyels parols, cum reuercio acciderit sont en le principal case icy vt patet supra, et a ceo q est dit q le habend est contrarie al pmisses et de auz chose &c.

ceonest issint, car icpe le habend' fajt bien son office. s. en le declaration et limitation del estat, et quauit il commençera et prendra effecte et per ceo icpe est il pleinement proue que l'entent des toutes les parties fajt, que le lesee n'auerait riens en le reuercion presently, car donques il duist auer le rente et fealtye, et la besoigneret auer l'attournement del ternaunt, de fayne attendaunces, mes icpe il appiert contrayre, et que il duist expecter d'auer aucun benefitte de cest graunt tanque le former estat fajerat, per que ac. (47) Et ceo que est compris de southe le habendum n'est de nouel chose, mes de mesme le chose de que le premisses perle, car le terre et chose graunt, est mis en le genetiue case en le premisses, et en le habendum en le accusatiue case, issint vn, car reuercio terre comprehendit ipsam terram reuercionem et pur ceo quant reuert est graunt en taylor, ou pur vie et execute, le forme done en disceder suppose vn immediat done de la terre ac. Item home poit graunt rent charge extra reuercionem suam in D. ceo chargera le terre et n'empe le reuercion. Et issint est si home graunt vn reuercion en taylor, reseruaunt, inde vn rent, a le ternaunt attorne, le terre apres ceo que il reuert ferra charge oue cest rent, et n'empe cest reuercion, 17. E. 2. in Scire facias rule, car rent ne pout estre reserue forsque hors de cel chose que est done per que ac. (48) Et in Littleton confirmare statuto del baron et seigne pur ambideux vies, enura al baron come reu. Item confirmation al ternaunt pur vie le reu. ouster en fee, et le lesee accept le fajt, ceo enura come remainder et attournement, saint Fermine contra, et confirmare statum in terram habend' terram fajt al ternaunt pur vie per cestuy en le reuercion, ou per vn fiont a son copercener conueya interest al partye ac. Et si home graunt dispositionem aduocationis ecclesie habend' aduocationem predictam, et proficuum terre, habendum terram, vel hereditatem, vel totum statum suum, vel solum bosci, vel boscum predicti, est assens bone, car il est compris deuant. Et n'est semble al comun graunt hors del terre, habendum terram, vel harbagium Parci, habendum parcum, ceo n'est bone, ceo que est d'auer chose, et en vn plus fort case per vn implication en ley le habendum ferra construe a doner benefite a vn estranger, et nient noime en le premisses. (49) Si como home done terre a vn per fajt habendum sibi vna cum filia del donoz en frankemariage, ceo enura a ambideux, ceo que la femme est causa donationis et per deuorce el auera l'entier terre et per intendment del ley, la terre et la femme serront done ensemble al home pur l'aduancement del femme, et donque a forciori en cest



De termino Hillarij Annis 2. & 3. P. & M.

cest case icye, car come est dit deuant, reuercio terre equiualeet  
 terram reuertentem et donques le terre est comprise en les pre-  
 mises et donque le habendum de terre assés bone. Et auri al-  
 cun foiz le habendum en vn fait, serue pur vn declaration del  
 intent del donoz ou grauntoz, et non pur vn limitation tantum, si  
 come terre est done a ij. habendum lun moitye a lun, et l'auter  
 moitye a l'auter, ceo face euz ténants en common, ou per les  
 premises ils fuerunt Jointenants, et ceo est vn case de Little-  
 ton. (50) Item 8. E. 3. terre fuit done a ij. habendum a lun  
 pur terme de son vie le reñ a l'auter en fee, ceo fuit bone, et enu-  
 rera sole et seneralment a les partys accorde. Item terre est  
 done a vn et heredibus masculis suis in le premises, habendum si-  
 bi & heredibus masculis de corpore suo, ceo nest forsque taylor,  
 nient obstant le premises fuit vn fee simple, sic hic, le habendum  
 declare lentent del abbe, que cel graunt ne duist enurer come vn  
 present reuercion hors de mayne, car donques duist il traher oue  
 luy le rent fealtye et vn attendauncie del lessée pur vie, mes ceo  
 enura a prender effecte in temps futur, apres le reuercion es-  
 chewe et nouye deuant, car il ad limite vn meane space et dis-  
 tance, parenter le fine et determination del primer lease, et le  
 commencement del seconde lease, cestascavoire a festo sancti Mi-  
 chaelis proxim post morté &c. Et Sramford Saunders, & Browne  
 Justices, arguet tous a mesme lentent et Brooke chief Justice  
 eontra, Sed postea Termino Pasche le Judgement fuyt done  
 pur le playntise cestascavoire que le lease fuyt bone, car Brooke  
 dit que il auoit prepare vn Argument ex vtraque parte et si alcun  
 de ses companions vst eest incouter le lease, il boile auer argue  
 ouesque le lease, et hoc pur vn auter conceite que ad estre vncore  
 moue. Sed cest conceite ne fuyt vnques vttered in vita sua.

DE TERMINO HILLARII

Annis secundo & tertio P. & Maria.

Trespas.  
 in Banco  
 Regis.

51)



Et trespas quod clausum fregit per Jasper warren  
 berg Lee et al, les def. plead non culp et al Nisi pri<sup>9</sup>  
 fuit demurré en ley sur leuidence et le case fuit que le  
 pere del playntise fuit seise en fee del terre tenus  
 en socage et per son darren volunt en escripte do-  
 na la terre en le premises de ceo, a la femme pur terme de sa  
 vie

bie sur condicion que el trouera le dit Jasper estant sa fits eigne al schole, et luy educer en vertue et bonis moribus a les colleges tanque son pleine age de 21. ans. Et puis en le fine del volunt, il dona la terre apres la mort de sa femme a son second fits en taile sauant le fee simple, & murrust, la feme enter & enfreint le condit, et le dit Jasper aps son pleine age enter & viuant la fee port le dis accion de trais, si son entre fuit cogeable ou nemy fuit le qstion.

52) Primes est a beier si vn condicion poit estre knitte a vn volunt ou nemye. Et semble que cy, et hoc per le statute de voluntis Pro que-  
32. et 34. et 5. H. 8. que done power al deuifor de faire deuifses a rente.  
son free libertie et pleasure, pur l'aduauncement de sa femme &c. ou auterment &c. Item a prouer ceo per cases de Littleton que les executours del deuifor de terres deuifable per custome vendra la terre, et ils ne font, le heire enf &c. Item tiels deuifses de terre en vse out estre common. Et vide condicion que le deuifsee payera rente al femme le deuifor, et ad a ceo clause de distres al femme si ceo distroye le condicion quere bien H. 18. Eliz. fol. Item nota pur que benefite et aduauntage cest condicion fuyt fait, et per que il doit estre performe. Item si le condicion knitte al particular estate tantum, per le limitation del reif ouster en taylor soit destruye et fait voide, le fee simple remainant en le deuifor ou nemye. Et semble nemye, coment que le reif vst estre ouster en fee, car est diuersite parenter le reservation dun rent, et dun condicion car lun s. le darren port estre sauns fait per liuerie accorde, et le primer nemye sauns fait indent &c. Et coment que le reif ne soit taylor sur le condicion auxy, vncore il prist effect sur cest condicional liuerie: & vide inde Parkins accorde in vlt' capite libri sui que prist nul question de le condicion, mes si cestuy en le remainder prendra aduauntage pur le breach de ceo, et il semble nemye &c. (53) Item vide Natura breuium fitz. in ex graui querela tyel deuife sur condicion &c. le reif ouster en taylor sauns condicion, et bone, et si home fait lease pur vie reseruaunt vn rent, et pur defect de payment reentre, le reif ouster en taylor, cest reif ne distroye le condicion, eo que il est fait tout a vn mesme temps, mes quaut le condicion est vn fois annex a vn particulier estate, et puis per auter fait le reuersion est graunt per le feifor del condicion, oze le condit est ale, causa patet. Item si lentre le heire le deuifor pur le condit enfreint soit congeable ou nemye, et ql estate il fra adiudge dauer, & si le reif soit defeat p ceo ou nemye, et seble lentre congeable, coment q le reentre, ne entre, ne soit expressement reserue a luy, eo q il est tacite implic' in lege quant le condit est pfoymable p le deuifsee, Et

## De termino Hillarij Annis 2. & 3. P. & M.

Et cel maner de condicion, emporte oue luy vn penaltye. s. de-  
 feasaunce del estate a quel le condicion fuit annex. Et per com-  
 mon reason cestuy prendra aduantage del breache que fu-  
 it pzeiudice per le deuise. s. le heire que fuyt disinherite per ceo  
 54) Car per Glanuil, le pere ne purra faire deuise de terre sine  
 assensu heredis mes oue lassent il purra. Et semble que per le en-  
 tre, le rem n'est ale, mes le heire auera forsque estate pur terme  
 de vie del feme, car est diuersite parenter cest rem fait per vo-  
 lunt, et vn rem fait per fait et liuerpe. Car en le darren case,  
 lentre defeate le liuerpe, mes n'est issint en le volunt, car vn rem  
 per volunt est bone, coment que le particulier estate ne fuyt vnqz  
 bone, come a vn moigne &c. Et le ley en cest case serra prise en  
 mesme le plyte sicome le deuiseor vst expressement reserue vn en-  
 tre et retayner durant la vie la feme, et tiel temperaunce et qual-  
 lification del penaltye ne defeatera tout nette lestete &c. come  
 Littleton dyt, de le reentre et retayner tanque &c. que n'est fors-  
 que en lieu de distres ou gage &c. (55) Item seoffement de  
 ij. acres sur condicion, et pur le condicion enfrent il puit reentre  
 forsque en lun, ceo est bone, et si tenaunt pur vie et cestuy  
 en le rem ioyne en vn seoffement sur condicion, et que lun. s. le  
 tenaunt pur vie poit reenter, ceo est bone sans defeater lenter e-  
 state. Item le case de 11. H. 7. fol. 6. de terre done en tayle le re-  
 mainder al droit heires le donee, sur condicion que si le donee ou  
 ses heires alien en fee, que bien lirroki al donoz de reenter, ceo est  
 bone condicion, et defeatera lalienation pur le tayle tantum, et  
 nemye le fee, quere hoc. (56) Item le case en 29. libro Affi-  
 sarum del deuise al Clerke destre puit, le rem al Comminaltie en  
 fee &c. et cestuy en le rem ne prendra aduantage del breache, co-  
 que null parols del volunt ceo done a luy, et auxy il est estrange a  
 ceo, mes si les parols vissent estre tyels Prouiso que si le condicion  
 soit enfrent que son estate cessera, et cestuy en le remainder purt  
 immediate enter, la il prendra aduantage, coment q il soyt estran-  
 ger, eo que lestete determyne la, sans reentre. Et pur ceo si ieo  
 face tiel condicionel lease pur vie, oue condicion que. s. que  
 lestete cessera, et puis ieo alien le reuercion, lalienee prendra  
 aduantage de cest condicion, eo que lestete determine sans entre  
 &c. Item il est diuersite parenter le pleader dun condicion com-  
 prise en vn volunt, et en vn estate ou graunt fait per home per li-  
 uerpe, ou estate execut en son vie, car en le primer case, a pleader  
 le condicion a defeater estate, ne besoigne aucun fait, mes en  
 lauter il couient.

*Vide Parkins  
 fol. 118. in  
 deuises.*



57) **V**ne feme seruaunt, et vn estranger conspire de robber le Masters, et al temps appoint en la nute, el luy intermitte al huis, et luy amesne per vn Candell al lyte le Masters, ou el coucha en slepe, et le straunger tua le Masters en sa lyte, le seruaunt riens disant ou fesaunt, forsque tient le Candell, si el soyt principall de cest mort, sibien come le occiso, et auxy si ceo serra petite treason en la seruaunt, eo que le principal feaso, nest forsque murderer, & Portman chief Justice, tyent luy principall et trapyteresse, Brooke chief Justice del comune banke et Hare Master des Rolles accord. Sed Brooke chiefe baron Dalison & Stamford Justices, econtra, simile P. 16. Regina Elizabeth fol.

Petit treason.

58) **T**res Coperceners de terre en Gauilkinde en reuercion dependaunt sur estate pur bye, le puisne alien son parte per fine en fee, et le tenaunt pur vie deuie, leigne fits enter en lenter. Et le mulnes frere et lalinec porte vn iont brieve de particione faciend' sur lestature de 31. H. 8. cap. 1. vers leigne frere q' plead le genall issue. s. qd' nō tenent' insimul & p' indiuiso &c. Et sur le euidence le case appiert vt supra. Et pur ceo le defendaunt demurf en ley et le Turpe discharge. Et per loppinion de Portman, Brooke, Brooke, Stāford, Browne, Hare, & Baker laccio nest mayntenable vt supra car ils sont entitles a seuerall bres de particion. s. lun a brieve de Copercenaye al common ley, et l'auter per lestature, mes ils ne potent ioynder. Et auxy quere si lentre del eigne fits done sefine a les auters ou nemye, quod est difficile a lestranger vt credo.

Particioe

Inter Ballard

& Ballard in

particione

facienda.

59) **W**ilford le pere et testator fuit tenus en vn obligatiō de 500. li. al corporation des Marchant Taylours in Londres, nul iour de payment expresse ne nul condicion in lobligation, apres il fayt son testament de terres en fee simple in London in escript, et ceo done et deuyle a les ij. fits et executours, in fee simple, sur condicion que sils ne payerent le dit 500. li. al dit corporation accordant al tenour del dit obligatiō, dunque il boyle que le dit done, volunt, et bequest, serroyt boide et de nul effecte, et que dunque per ceux pols cest ascauoir That then as now and now as then I will, geue, and bequethe, the premisses to the sayd Wilford the vncle, to haue and to holde y same to him & to his heires for euer, vpon condicion that he shal pay y sayd summe of 500. li. to the sayd corporation as he hath willed his sayd executours to do. Le pere murē le 500. li. nest pay p' les executours

Deuise.

Inter Wil-

ford et Wil-

ford freres

executores

testamenti

patris eorum,

et quendam

Wilford ad

runculum.

De termino Hillarij Annis 2. & 3. P. & M.

executours, le vnle murrust le argent nient paye, et oze request del argent est fait a les executours. Si le heire de Wilford luncle poyt enter, et estre in case de perperformer le condicion ou nemye, Quere.

Treason.

60) **V** John Constable disperse diuers billes in les streetes de London in nocte, in queux fuyt escrie que le Roie E. fuyt en vie et in fraunce, et que il ad mis al roigne a render le realme, que ad luy respond que il ceo gainera par espere et vncoze la roigne conust que il ad droit al Corone &c. Et aury il a auterfoits vient en Colman streete London et la il dyt a vn de ses amys. ecce Regem Edwardum et luy point a vn Juuene &c. Si ceo fuyt treason per lestatute de 25. ou per le statute de 1. et 2. P. et M. concerninge le pointe del affirmation auter que la roigne dauer droit al Corone &c. fuyt graund question et semble a Portman, Browne, Saunders, Dalison, Dyer, Browne, & Cordell Sollicitour, que il ne fuyt deins le compasse del darren acte, eo que l'offence nest vn direct affirmation, affirmatiue, que auter que la Roigne auoit droit al Corone, ou direct affirmation negative que la roigne nest roigne &c. come les parols del statute sont pennes, mes per vn impliacion &c. et hoc indirecte, et Brooke, Brooke, Baker, VVhiddon, Stamford, et Griffen Atturney al contraye, mes tous agreont que les actes supra sont ouert faicts &c. Et les parols supra que la Roigne conust que le Roie E. ad droit al Corone, ne affirme aucun chose de son conusaunce de mesme. Sed hoc non obstante, habuit executionem mortis vt proditor, quere sil ne fuyt deins le compasse de 25. E. 3.

Contempt,

61) **I**tem fuyt moue que si la Roigne mette vn speciall commaundement southe le priuie seale, ou graunde seale, a aucun de eux que sont oze in partibus transmarinis, et queux departont hors del Realme sans licence, cestasauiore que ils reuiendrent deins le Realme a certayne iour sur payne &c. Et ils refuse a vner, les terres et chattels serront seises al vse le roigne pur le contempt. Et vn notable president fuyt monstre de tiel semble matter in 19. E. 2. in Saccario vers le Countee de Richemond appell William de Bitayne, le quel fuit mis en message p le Roie en Gascoigne qui reculauit declinare in Regnum per mandatum Regis, ob quod bona & cattalla ac terr' & tenementa sua, fuer' commaunde destre seise in maines le Roie &c.

Wiche

(62) **B**riefe Darroz fuit post per Harrow vers Dzew, sur  
 un iudgement per verdit per briefe d'être en le quibus, *Errour.*  
 & lerroz fuit assigne en loiginal briefe, le quel briefe fuit *Amendement*  
 returnable, & returne in crastino Purificationis, anno vij. Regis  
 Ed. 6. & le teste est, xiiij. die Februarij eodem anno, que est hors del  
 terme & puis le iour del returne, & ceo fuit le negligence de Lat-  
 turney, car le briefe primes fuit fait returnable xv. Pasche. Et  
 pur spece il cause ceo d'estre rase, & de faire crastin purific', & oblie  
 de amender le teste, ce stassauoir, de faire xiiij. Ianuarij &c. ideo  
 quere, si ceo serra amende, & tandem le iudgement fuit reuerse.

(63) **A**ble, pere & fits, laile tenant in taile deuant le statute *Remitter*  
 de 27. H. 8. fait discontinuance in fee, al vse de luy *Iner Bonuill*  
 mesme durant son vie, & apres son decesse al vse dun *& Payne en*  
 estranger en taile, & pur default de tiel issue as droit heires layle, *Repleg.*  
 laile deuie, & puis le pere deuie, deuant le statute, & puis le statute,  
 le strange deuie seisi destate taile execute per le statute sans issue,  
 son feme esteant priuement enseint, per que le fits come droit  
 heire al ayle enter, & puis l'issue en benter la mere est uee, si puit  
 recnter sur le fits, ou que le fits fuit remytte ou nemy. Et Quere  
 si soit remis, eo que per le statute il est le primer person, in que as-  
 cun remaind in possession vest, & ceo est dū fee simple, en q̄l estate  
 ex necessitate per statutum, il dūist estre dempt euns, per que &c.

(64) **B**riefe de wast fuit post per Robert Cuesque de Carliel *Wast.*  
 vers un Smith pur wast in Carliel place in Lambeth *Ex f. 100 p.*  
 Pasche, & le briefe fuit, ad exheredationem ipsius Epis-  
 copi, & costit que il fuit seisi del place in fee, in iure ecclesie & epis-  
 copatus sui predicti, & fist le leas al def. & sur nul wast fait pled, et  
 troue pur le plaintife, fuit alledge en arrest de iudgement, que le  
 briefe serroit ad exheredationem ecclesie, solonque le Register in  
 wast per prebendarium, serra ad exheredationem prebende. Et  
 fuit alledge que le printed Register in penultimo breui de vasto,  
 est ad exheredationem ipsius Episcopi beate Marie Lincoln. Et ij.  
 Registers escript, sont ad &c. ecclesie &c.



# DETERMINO PASCHÆ

Annis 2. & 3. P. & Maria.

Attaint.  
Hors.

(65)



Et lattaint perenter Heydon & Ibgrane in banco Regis, Ibgrane deuy pendant le byefe, & tamen propter statutum de 23. H. 8. sur quel cest attaint fuit port, le byef estoiera & ne fuit abate. Et le faux serment fuit assigne in hoc, quod xij. Iuratores prime inquisitionis, dixerunt, quod

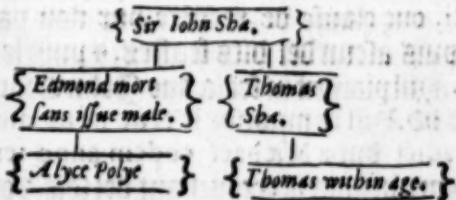
xl. acr' terre in Sarret in comit' prædicto, non continebantur in litteris patent' domini H. 8. factis quibusdam A. & B. iij. Julij, anno 35. H. 8. Et le plaintife affirmative auert, quod continet modo & forma, prout ipse allegauit, in lassise port per Heydon bers Ibgrane, & le verite del case fuit, que en les letters patents, le ville fuit mistaken, & aury le nosme de vn que fuit iades tenant, car il fuit suppose per les letters patents, que le terre fuit in Watford, & nuper in tenura Iohannis V Whitton generosi, & hoc verum fuit, & postea in tenura Iohannis Iohnson, sed hoc falsum fuit, car il fuit except hors de cest lease per expresse parolz. Et vncore per le statute de 25. H. 8. de Disrecital, Nonrecital &c. fuit tenuis per le counsel le plaintife, que le terre passa per les letters patents, meiz en le pleder en lassise, le statute ne fuit touch, mes generalment, que H. 8. per litteras patentos gereñ dar' &c. dedit tenement' præd in Sarret, per nomen &c. vt supra, & les Justices d'assise noluerunt auer le statute done in euidence al Jurie, eo que il ne fuit plede ne comber eux oue ceo. Et propter hoc, les Justices in banco noluerunt auer ceo reherce en euidence al grañd Jury, eo que non fuit done in euidence primis Iuratoribus, per que le plaintife en lattaint postea fuit nonsue. Vide patent boide per misrecital, & contra en H. 3. Eliz. fo. & fo.

Quare  
impedit.

(66)

Quare impedit fuit port p Agard, bers le Euesque de Peterborough & Denton Clerke, & coũta q le Coũtre de Orforde fuit seisi de lauoison de D. in fee, come en grosse, & present le dit Denton, que fuit institute &c. tempore H. 8. & puy s. xij. Septembris, anno primo & secundo Reg. nunc per son escript monstre auant, graunt prim et pxiñ aduocatione dicte ecclesie, cū primo & px. vacare cōtigerit al dit Agard, & mfe ouster q lesglise boĩd, per reason q le dit Denton fuit induct al benefice de Upmaste in com' Essex, le q l induet fuit in April, an 1. Reg. q fuit deuāt le grāt del aduowf, & illint alledge in le count, per

per reason de quel induction. Et per virtue de lestatute de 21.H. 8. de pluralities des benefices oue cure, & del value de viij.li. per an & plus, lesglise fuit voide, & auerre les benefices destre supra valorem de viij.li. & coist oust accord a lestatute, & auxi en le conclusion del count, auerre que cest auoydance fuit prima & proxima post donum & concess. predicte &c. Et issue fuit ioine sur lenduction, & trie per Nisi prius in Essex al darreine Assise pur le plaintife. Et alledge fuit in arrest de iudgement, que le matter del count vt supra, ne voile maintenir le Quare impedit pur la noydance auantdit, causa pates.



(67) **L** E Roy Seignior de terre tenus en Chivalrie Thomas Sha le pere esteant tenaunt en taile de ceo, a luy et a ses heires males de son corps, le remaïnder as heires del corps Sir John S. adonques mort (que droit heire donques fuit Alyce) le remaïnder ouster in fee simple a les droit heires sir J. que fuit le dit Alice. Le dit T. le pere Anno 27.H.8. apres le mort le dit sir J.S. & E.S. couenant de suffer recouerie al vse dun L. que fuit la feme le dit E. pur terme de sa vie, & apres la decesse al vse de T.S. le pere & les heires males de son corps, & pur default de tiel issue, al vse des heires de corps sir J.S. adonques esteant mort, le remaïnder ouster en vse al droit heires sir J.S. le recouerie est etw accord. Et apres lestatute de 27.H.8. les dits estates fueront execute in possession accord. Et puis Thomas le pere deuie viuant le dit L. son dit fits T. deins age. Et puy le Roy graunt le seigniorie al Seignior Riche in fee, que est seisie des seruiçes per mains de L. & puis L. deuie, Quere si le Seignior Riche auera le garde del corps del heire & del terre, eo que le pere T. morust deuant le seigniorie graunted. (68) Le case in H.24.E.3. fuit tiel. Seignior & tenaunt en chivalrie, le tenaunt fist done per fine pur vie, le remaïnder a un baron & feme in taylor special, le remaynder ouster in fee al baron, & puy le seignior graunta le seigniorie, et le tenant pur vie atturue, et puy les donees en remaïnd ont issue de pleine age, & deupont in vita del particulier tenaunt pur hie, & puis l'issue ad un issue R.ij. deins

## De Termino Paschæ, Annis 2. & 3. P. & M.

deins age & deuy, & puis le tenant pur vie moꝛust, lissue del issue esteaunt deins age, le grauntee del seignioie auera la garð del corps & terre, Rule en garð.

Trespas.  
Le Seriaunt  
case.

(69) Trespas est port per *W. Hill* versus *John Grange*, de trespas fait in vn meale, & *CC.* acres terre in *Dalton*, & le case est, que home seisi dun meale & *C.* acres tert in *D.* et lessa eco per Indenture in August, anno tertio nunc, a *John Grange* per hæc verba, messuag. suum in *D.* cum omnibus terris eidem messuag. pertiñ, Habendum sibi pro termino *xx.* annorum, reddendo annuatim *xl. s.* ad festa Annunciationis beate Mariæ & Sancti Michaelis archangeli, oue clause de reentre pur non payment del rent per *x.* iours puis ascun del dits feastes, & puis le lessor grāt le reuerſion a *W. Hill* plaintiff in fee, a que *John Grange* le lessee atturna, et puis *W. Hill* demaunde le rent nono die Octobris, anno tercio supradicti Due a Michael eodem anno tercio, et le lessee vient vn heure deuant le recouchant del sole, & offra le rent & le grauntee refusa, & puis il reenter, & le lessee luy ousta, & le grauntee del reuerſion port bꝛiefe de Trespas, & pur le trespas in *C.* acres terre resib. Le case est que le *Prior* de *S.* fuit ent seisie en fee in iure Monasterij, & euz lessa per Indenture South Couent seale al dit *Jo. Grange*, anno 24. *H. 8.* Habendum sibi pro *xx.* ans reddendo annuatim *xl. s.* ad festa sancti Michaelis, & Annunciationis beate Mariæ, oue clause de reentre, si le rent fuit arere per *x.* iours puis ascun del feastes. Et puis le *Prior* per fait enrol, sub le couent seale, dona & surrendre al dit le *Roy H. 8.* in fee: & pꝛys le dit *Roy* murrust ent seisie, & les dits tenements discend al *Roy E. 6.* Et puis le dit *Roy E. 6.* per ses letters patents, graunta le reuerſion & rent al dit *W. Hill* plaintife in fee, & puis le plaintife demaunde le rent, & pur non payment per spacium supradictum reenter, & *J. G.* le lessee luy ousta, & il port bꝛiefe de Transgress.

Ceux que  
droit.

(70) Semble a Justice Stamforde, que terre puit estre pertaynant a vn measuage, mes nemy parcel, sed Saunders, Browne, & dominus Brooke econtra, eo que ilz sont dun mesme nature, mes vncoꝛe per les parolz supra, le terre passa per intendement des parties, & le open conuſace del bſe, & occupation del terre & meale ensemble. Stamforde & Brooke semble le payment terra al pꝛocheine feast de Michael, eo que il est annuatim, et per equales porciones, sed Saunders econtra, eo que son proper reservation æt. appoint per le (videlicet) coment æt. Vide 10. *E. 3.* in Annuitie. Stamford & omnes alij, que le demaund fuit vn heure ante occasum solis, que est dies artificialis per Bracton, & dies naturalis est

xxiii.



xxiij. heures, s. le iour & le nuit est assez bone, & le tender del rent en mesme le maner le darreine iour del p. iours, & sanz double de maunde. s. al feast &c. & nient obstât le pleder est, per totam diem s. ab ortu vsq; ad occasum solis, hoc non indiget, nisi in casu vbi magna pecunie summa, quod requirit magnum spacium solutionis &c. ¶ Stamford & omnes alij, que chescun grauntee del reuerfion prendra aduantage del condicion per les expresse parolz, bel intendement del feasor, bel per equitie. Statute terra expounde per le bze de les pluis procheine sages a ceo, & cest estatute est general remede pur general mischiese. Item omnes semble, q̄ les patentees le Roy E. 6. prendront aduantage per parolz expresse, bel per lequitie. Et pur le forme des statutes penne per ceux parolz, nostre Seignior le Roy. Vide E. 3. ca. 3. pur mainpriz del tre troue per ceux queux ont charters de pardon &c. Et 25. E. 3. pur Treasons.

(71) **D**ivers leases pur terme dans fuerount faiz per le Lease pur  
Diades Abbe & Couent de Combe, de parcel de les de ans.  
mesme pastures, & le Roy H. 8. graunt tout le scite del  
Monasterie, & les demesnes, sibi ceux queux fuet en lease come  
ceux queux fueront hors de lease a le Duches de Richmonde pur  
terin de sa vie, & puis mozt seisi del reuerfion en fee, le q̄l discẽd  
al Roy E. 6. que grāt le reuerfion al iades Duke de Northum-  
berland en fee, & le Duke fist vn fait de seffement de toutz lez pre-  
misses a certeine persons al vse de son eigne firs, q̄ fuit le counte  
de Warwike & Mary sa feme, pur terme de leur vies, oue dinery  
remainders ouster, & fist vn letter dattorney de faire liuery, et le  
Attorney fist liuery en vn pasture, que fuit in lease pur ans, en  
nolme de toutz ē le Countie &c. sanz ascũ atturment del Duches  
& sanz ascun agreement de les Termors, Quere quant passera.  
Et en cest case fuit tenus per Saunders, VVhiddon, Browne,  
Stamford, Brooke chiefe Baron, Browne A. & Catlyne, q̄ si home  
fait lease a vn pur vie, & puis le lessor fait vn fait de seffement oue  
letter dattorney dent & faire liuerie, & caret les parolz, ac omnes  
alios inde expellend, que si latturney fait liuery, ceo nest bon sef-  
ment, eo que il est disseisin al lessee, & nemy loial act, le q̄l est intẽd  
en ley en lauchortie de faire liuerie, sed les ij. Chiefe Justices,  
Portman & Brooke & Justice Dalyson, Sir I. Baker, Dyer, & Lattur-  
ney & Soliciter le Roy eontra, ideo q̄re, bñ simile H. 17. Eliz. fo.

(72) **A**ppeale Reade vers Rochforthe & alios, le case est, ij. Appale.  
ppincipalz & vn accessorie fuet arraigne al suit le Roy, sur  
le non  
R. iij.

Aut. 120. De

## De Termino Trinitatis, Annis 2. & 3. P. & M.

le nonsuit del plaintife en lappeal, & plede tous non culp, & sen-  
ralz btes de Venire facias agarde vers eux iij. Et puis le returne  
dun de eux seruiel, lun principal fist default, et lautre principal est  
trie & acquite, & laccessorie auy trie non culpable come accessorie  
a un de les principalz q fuit vrlage, & les abbettors enquire senue-  
ralment per les ij. enquestes, & puis lautre principal q fist default  
reuiert sur leigent per le bit, Quere le quel il serra trie per len-  
quest primes returne sur son plee, ou q nouel venire fac. issira, se d  
per Rotulū, cest pces vers le iurie fuit discontinue, & un nouel  
venire facias agard, & quere sil soit acquite, si le dit enquest enqui-  
rera de nouel pur les damages & abbettors pur laccessorie, ou q le  
primer assessement et enquire estoiera. (73) Item si le darreine  
principal q est a trier soit acquite (per quel trial laccessorie auy  
serra discharge) si les Justices de Nisi prius doneront iudgement  
de luy, ou les Justices in banco Regis, eo que les Justices de nisi  
prius ne doint iudgement dacquital de luy al primes, come ilz bien  
purront, come semble per lestatute de 14. H. 6. Et puy le dar-  
reine principal fuit acquite, ore al darreine Nisi prius, & dam-  
mage a x. li. & que le plaintife fuit sufficient pur ceo, et al request  
del accessorie, le Jurie troue damage pur luy ad Cxx. li. Et  
que le playntife fuit insufficient, et troue vs. abbettors & procu-  
rors de le Appeale destre pursue vers luy ex malicia, issint lac-  
cessorie auer les damages enquire per iij. Enquestes vt supra,  
Quere sur quel de eux il auera pces vers les abbettors, & come  
semble sur le darrein, eo que deuant il ne fuit loialment acquyte.  
(74) Et postea Swinborne laccessorie sua Scire facias vers les  
abbettors, en quel brieve il ne fist mencion de lacquital de les  
principals, pur que exception fuit puis ee. Item ascuns des def.  
pleb, quod non abbettauerunt, & un iustifie per reason del comon  
voice & fame, a que le plaintife auer, que il ceo fist de son tort de  
mesme sans tiel cause, & issint fuit troue, & auy que les autres  
abbettauerunt &c. & damage assesse, & habuit iudiciū vt audiui.

## DE TERMINO TRINITATIS Annis 2. & 3. P. & Mariae.

Triall,

(75) **M**emorandum, il fuit moue pur un doubte, inter Ius-  
tic' & Seruiens le Roy, si Treason soit commit en  
frace, ou hors del realme alicubi, si soit enqrable &  
triable p le ley a cest iour, p lestat de 35. H. 8. ca. 2. eo q in statuto  
de

de Anno 1.&3. P.&M. nunc cap. 10. est containe. That all trials hereafter to be had, awarded, or made, for any treasons, shalbe had and used, onely according to the due order and course of the common lawes of this Realme, and not other wise &c. Et semble que hoc non obstant, lestatute de 35. estoier en force, eo que nul offence de Treason commit hors del Realme fuit triable icy per le course del common ley, issint cest estatute enlarge le power et auctorite del trial del Realme en cest point, mes pur Treason commit en forein countie & triable in banco Regis, vel in ascun countie al pleasure le Roy, per lestatute de 23. H. 8. cap. 23. semble auterment, eo que cest Treason per course de ley fuit triable en le countie ou l'offence fuit commit &c. Et vncore l'entent de lestatute de 1. & 2. P. & M. cap. 10. fuit, pur remouer les ij. accusors & ij. witnesses. Et pur cest cause supra, les Iustices, Sir Iohn Baker & Hare Master des Rolles, fuet assēbles, & semble a euz vt supra, & p les polz supra, cest assauoir, solonque le order & course del common ley, serra intend que le trial serra in le countie ou le Indictment est, & aury per xij homes &c. & hoc fuit Termino Michaelis proximu. Vide H. 12. Eliz. fo. ou cest opinion de trial en forein countie est confirme per Iustic' vtriusq; banc.

(76) A Sūse de nouel disseisin fuit port per J. Grenesfield bers Affise.

Peter Streche, William Streche & auterz, & ilz toutz appere per Atturney, & plede nul tenaunt de frankē noīme en le brieve, iudgement de brieve, & si &c. nul tort &c. & prædict querens similiter. Et les Recogñ appere al primer iour d'assise, & puis le plaint fuit abridge, & troueront q vn special verdict, que T. iadez Marques de Dorset fuit seisi del tert mis en bieu & plaint &c. in dominico suo vt de feodo, iploq; sic inde seisi existēt, quidam Richardus Phillippes, & T. Chauntrell, vt superuifores ipsius Marchionis, tētorum suprum prædict apud London, in parochia S. Dunstan in le west in le ward de Faringd extra per Indentur, gereñ dat' &c. & iurāt prædict in euidenc' ostensam dederunt & concesserunt præfat' Petro Streche tenementum prædict' cum pertiñ vnde &c, prout per eandem Indenturam inter eosdem Ric' & T. Chauntrel ex vna parte, & præfat' Petrum ex altera parte factam plenius apparet, cuius tenor sequitur in hæc verba. (77) This indenture witnesseth, that Richard Phillippes and T. Chauntrel Surueyours general of all the dominions, manors, landes, and tenements, of the ryght honorable T. Marques Dorset in the countie of Devon &c. haue demised, graunted, and to ferme letten to Peter Streche &c. pro termino lx. annorum, rendāt le rent al



De Termino Trinitatis, Annis 2. & 3. P. & M.

Marques oue clause de reentre al Marques &c. & oue clause de garrantie del Marques, & in le cuius rei testimon, libien le Marques come les surueyors, sigilla sua apposuer, dat' apud London &c. per vertue de quel, le lessee enter &c. & puis le Marques denie seisi, apres q' mozt le terre descend a Henry iades Duke de Suffolk, come fits & heire, le q' enter en la terre & fuit seisi en fee, & puis fuit attain de hault Treason, per q' forfait, & per vertue del act de 3. H. 8. le Roigne fuit seisi en fee, & ceo graunt per letters patents al plaintife en fee, queux fuet monstre al Jurie & enter verbatim, per reason de quel le plaintif enter, super cuius quidem querent' possessione inde, prædict' Petrus & alij defendent enter, sur quel enter le plaintife ad port cest assise. Et desire ladiuce et discretion des Justices, si le leas & graunt supra fait al dit p. S. soit suffisient & bone in ley ou nemy, & si soit bone & suffisient, dōques ilz dient que nul tenant del frank' est nosme en le brieve, & si non sit bone & suffisient, donq' ilz dient que lez dits p. S. & W. S. sont tenants del franktenement. (78) Et ouster ilz dient sur leur serement, que le dit plaintife fuit seisi des tēfz in fee, tanq' per tous les defendants, al vce & oeps de les dits p. S. & W. disseisi & assesse damages &c. pro disseisin de terris in visu posit', & in que rela specificat', sans respect le abridgement, & pur difficultie les Justices adiozne les parties al westm' en le Eschequer chamber deuant euz mesmes, & la al iour ilz adiozne les parties in cōmuni banco, & misent totum recordum assise illuc &c. Et al darreine terme le dit p. S. plede le mozt de Will S. le iointenant puis le darreine continuance &c. (79) Pūmes si le lease soit le lease le Marques ou nemy. Item si le trouer de ceo in L. soit boyde ou nemy. Item si cest parol vt sup'ruisores auera intendment que in fait ilz fuet Surueyors, ou forsque terme similitudinarie. Itē si lētier verdite soit void en tout, ou forsque pur le terme, & dōques le trouer del residue. s. del tenauncy del frank' & auxy del seisine & disseisine soit bone ou nemy. Item fuit moue que le patent de G. nest bone sans office troue, nient obstant lestature de 33. H. 8. & hoc per statuta de 18. H. 6. sed habetur actus special' pro attinctura Ducis Suff. tempore Regine nunc, per que seisine et real possession est adiudge en le Roygne sans inquisition. Item pur ceo que les damages sont assesse pur le disseisine de lētier tenementes mis en viero et plaint sauns auer afeun respect al abridgement del plaint.

Errour.  
Inter Hall &  
Pynder.

(80) Et Rroue port sur un iudgement done deuant le Mayor et Bailifes de Canturburie in Sturbidge faire vider, & les

& les erreurs fueront assigne in hoc, que le plaintife en le pymer accion count sur vn contract & assumption fait in Sturbide faire procheine darreine passe, & nul plaint adonques commence en cest faire, & lauter fuit, eo que nul iudgement de amerciament del def. fuit done, & lun & lauter fuit tenus errour, per toutes les Iustices de vtroque banco.

DE TERMINO MICHAELIS

Annis 3. & 4. P. & Maria.

(1) **H**ome estant patron de vn benefice in iure vxoris, graunt proximam aduocatis onem a vn auter, puis quel graunt lencumbent fait lease del benefice pro termino lx. annorum, reseruant a luy & ses successors meinder rent que le valuation en les Lieurs le Roy est, per x. li. Et le Patron grauntoz & la feme, & auy le Ordinarie confirme le lease, & puis lencumbent est depyrue pur maryage, & le grauntee present son Clerke, qui enter sur le lessee dauopder le lease, Quare, quia semble lentre congeable.

(2) **T**enant in taile le remainder en fee a vn estranger, le tenant en taile leue vn fine oue Proclamation, & cestuy en remainder deuy, son heire deins age, cest assauoir, de age de v. ans, & puis le tenant en taile deuie sans issue, issint que le title daction de Formedone en remainder accrue al infant, que suffer v. ans plusors apres title accrue, sans vser de son action de Formedone, vncoze il puit vser son action apres deins age, nient obstant les parolz de testature de 4. H. 7. que saue & reserue laction ou claime de infant tanque a son pleins age, & que donques il auera v. ans ac. Et hoc fuit concordat per omnes Iustic vtriusque banci, & Master Baker, & Master Hare, in peticione recti de Bassett, que fuit in natura forma donationis in remand, Gryffine Lattorney le Roy in contraria opinione. Item fuit moue si en formedone en le remainder, le parol demurre pur la nonage del demaundant, ou le tenant ne plede ascun plee en barre ou nemy. Car en l'ist Not. le parol demurre, eo que fuit en le nature de bee de Droit, ou fee simple est demaund, & come heire, mes 8. E. 3. est contra. Plus apres fol. De cest matter.

L'office

De Termino Michaelis, Annis 3. & 4. P. & M.

Graunt  
doffice.

(3) **L** Office del Clerke del Princes conseil chamber al west. La de les Lyeurs & recordes la, fuit graunt per le Roy & Roygne que ore est a vn W. pur terme de son vie, que est disturbe de vser ceo per vn Daniell, vers que il ad port Scire facias, de repealer vn patēt del Roy H. 8. fait a luy de mesm loffice, post mortem Turner vltimi clerici ibidem, & le case fuit in Cancellaria, s. que le garrant del patent que Daniel ad, fuit sub priuato sigillo, portant date vltimo die Octobris Anno 27. H. 8. Et le Memorandum del deliuerie de ceo fait al Chaunceloz, fuit en doice vt sequitur, s. Memorand' quod primo die Decembris, anno Regni Regis H. 8. ista billa deliberata fuit domino Cancellario Angliæ, apud VVestm exequend', omittant lan du raigne le Roy &c. Et le warrant fuit file enter les warrants de ass 37. H. 8. et les letters patents de ceo port date primo die Decembris, ass 37. H. 8. simile H. 10. & 11. Eliz. fol.

Appeale.

(4) **S** Pencer & Coniers come principals, & Bennet Smyth & la feme come accessories in procurement, fueront indictz & arraigne del mort Rufforde, & tousz iij. trouez culpable, & les principals fueront executes, & aury Bennet Smyth le accessorie, nient obstant son clergie que fuit tolle de luy per acte de Parliament in ass 2. & 3. Reg. nunc. Et puis la Roigni pardon la feme, & ore appeale est port vers luy per la feme Rufforde, & quere sil gist vers luy, intaint que nul principal nest nosme en lappeale, ne en vie.

Deuise.

*Quidam*

(5) **H** Ome seisi de terre en Gavelkinde en fee, per son darreine volunt in script, deuise ceo al baron & la feme pur terme de leur vies, le remainder inde proxim herede masculo de corporibus suis legitime procreatis inperpetuum. Et puis le baron et feme ont issue iij. firs & deuyont, si leigne firs auera lentier remaind, ou en common oue les freres fuit demurre en ley in banco Regis. Et argue hoc termino & vltimo Termino per diuers. Vide de remaind' seniori puero in Latine, & Englois en auter fait (eldest childe,) & le pere ad issue file eigne & fites puisne que de eux auera &c. C. 16. Eliz. fol.

Triall.

(6) **M**emorandum 25. die Octob. hoc Termino, fuit resolu al Seriants Inne per les Iustices, concernant trial de Treasons, & mispysion de treason, que in tousz cases de Treason, si ascun soit indict de ceo, doivent estre produce ij. tesmoignes ou accusors al Iurie, pur le prouue de ceo, bel lour disants



disants & accusations in script desouth lour mains, ou le testy-  
mony dauters, que il fuit lour accusation, destre lie al Jurpe al  
temps del dit Indictment. Et nest material si les testes sont  
vive ou nemy al temps del Indictment, issint que lour disants  
sont recordez. Item pur le trial sur arraignment de toutes  
treasons sur le statute de anno 25. E. 3. ne besoigne ascuns tes-  
moignes ou accusors destre produce personallly enconter lez par-  
ties que seront arraigne, mes tantum sur l'indictment come est  
auantdit, pur ceo que ceo est mitte hors per le statute de anno 1. &  
2. P. & M. cap. 10. (7) Item pur tous auters Treasons mient  
comprises deus le statute de 25. E. 3. (forsque counterfait del  
seales le Roy, & les treasons de copying, ou unpairing de ascun  
coyne) doient estre ij. tesmoignes ou accusors sur l'indictment, &  
destre produce ore tenus si sont en vie, & deus le Realme, si non  
que le partie voile voluntiers ceo confesse accordant al statute de  
1. & 2. P. & M. ca. 9. Et pur les treasons exceptes, le order & trial  
del comun ley doit estre vse. (8) Item pur suspition de trea-  
son (que est pris tantum pur concealment de treason) doient es-  
tre ij. tesmoignes ou accusors, auxy bien sur le indictment come  
sur l'arraignment, que doient estre produce ore tenus sur le ar-  
raignment. (9) Item in Petite Treason, tesmoignes ou ac-  
cusors sont destre vse in semble maner come in haut Treason,  
per le statute de 1. & 2. P. & M. car en ceur parolz (touts maners  
de Treasons) est imple Petite Treason, per omnes iustic' in  
effectu. Et in 1. E. 6. cap. 12. doient estre ij. sufficient & loyall  
tesmoignes, auxy bien al indictment come al arraignment de  
Petite treasons per expresse parolz. Et in 5. & 6. E. 6. cap. 11. ils  
sont appellez accusors, si non que le partie arraigne voile volun-  
tiers sans byolence ceo confesse. Et le auantdit statute est, vnles  
the partie accused shall willingly without byolence confesse the  
same, Quere si cest confession doit estre intend sur l'examination  
del partie deuant l'arraignment, ou al arraignment. Mes que  
rare est vieu deuant le Judge al arraignment, & pur ceo est  
destre pris come semble sur son examination deuant l'arraigne-  
ment, & co magis pur cause de ceur polz (without violence) q est  
cohercion ou tortur come seble, pur ceo que nest vnq fait deuant  
le Judge, & sic fuit pleiunt resolu in man' tout l'assise & Rol-  
lors case. M. 13. & 14. Eli. in le chab' mon l'it Carlin chief Just.

**E**n Trespas de clauso fracti, def. dicit quod locus in quo Trespas.  
(10) &c. est p. acres de terre &c. que est & tempore transgressi-  
onis, fuit solum & liberum tenementum de vn estran-  
ger, & le defendant come seruant &c. a que le plaintife dit, que vn  
estranger

Replication

De Termino Michaelis, Annis 3. & 4. P. & M.

estrange deuant le trespass, fuit seisi &c. in fee & enfee le plaintiff, per quel seffement il fuit seisi, tanque per le dit estrange (en que dyoit le def. iustifie) disseisin. Et quod postea & ante trespass, il fist vn regress. & fuit seisi en fee, quousque le defend die & anno predict fecit transg. &c. Et le def. maintene le barre & trauers le disseisin, sur que fuet a issue. Et oze le Jurie fuit puit a trier le issue, & per opinionem Curia, ilz ne seront prises, eo que le pleder supra, in replicatione non valet, eo quod non dedicit, nec trauersat le frankt tempore transgressionis vt supra, mes il duit auer alledge le trespass mesne, perenter le disseisin & le regress. &c.

Bre d'etre.  
Kirton vers  
Byrling &  
Trapps.

(11) **E**stre en le quibus en le nature d'assise, Birling pleb non tenure, en abatement del bziefe, Trapps empyist sur luy lentier tenancy, sans ceo que Birling riens auer, die impetracionis breuis seu vnquam postea, & plede vn barf. s. le seffement dun Walker & vn Hylton a luy en fee, & done colour al demaundant per mesme les seoffors: le demaundat, quant al plee de Birlyng en abatemet de bziefe, auer luy & Trapps tenants del franktenement, come le bziefe suppose, & hoc petit quod inquiratur per patriam, & Birling similiter, Et quat al plee en barre de Trapps, il dit que William Kirton son pere fuit seisi in fee, tanque per les dits seoffors disseisin, queux issint eings per disseisine enfee Trapps, vt supra. Et puis W. le pere deuie, & le demaundant come fits & heire enter sur Trapps, & fuit seisi en fee come en son Remitter, tanque per Birling & Trapps disseisin &c. & ne prist aucun auerement de son plee en le conclusion, & hoc paratus est verificare &c. a quel Trapps reioyne vt supra in barre, & trauers le disseisin fait per les dits seoffors al pere le demaundant, sur quel point ilz fueront a issue, & al iour que lenquest appiert, le demaundant voile auer relinquish son primer issue, eo que il fuit ioine sine necessitate, eo que le demaundaunt ne fuit tenus de maintenir son bziefe, mes il puit demurre sur le plee del Montenure de luy, & respond al barre lauter, & le maintenir del bziefe ne fuit fors que pur damage des plaintifes, sed hoc no obstat, Curia noluit hoc permittere. Et sur leuidence de prouer iointenancy il appiert que Birling deuant lentre del demaundant fuit termour ou lessee a volunt a Trapps, & que il pay rent al Trapps, & que il recetter sur le demaundant enclainant le former estate, & per loppinion del Court, ilz sont ioint disseisors & tenants, eo q le termor ne puit qualifier son tort demesne &c. Et al darreine le verdit fuit done pur le plaintife en ambideux issues &c. & iudgement done accord.

Quare

(12) **Q**uare impedit port per Doyner vers Chozleton & Charels Clerke, le plaintife luy intitule al prochein auoydance per le graunt dun Abbe & Couent, & les ambys deus defédâtz ioyne en ple; & euz entitle per vn darrein graunt del prochein auoydance de mesme Labbe & Couent fait al dyt Chozleton, que al prochein auoydance present Charels, que fuit admit & institute per Lordinarie, & trauers le primer graunt, sur que ilz fueront a issue, & al Nisi prius lissue fuit troue oue le plaintife, & le value del esglise & rectorie troue per mesme lenquest, sed iurat non fuerunt onerati ad inquirend' de les iij. auters pointes vt solet & expedit, s. si ecclesia sit plena necne, & si sit, ad cuius presentacionem plena sit, & si tempus semestre transierit a tempore quo ecclesia cepit vacare. Et ceuz pointes fueront omit per negligence del plaintife & son counsel. Et aury nul iudgement done pur le plaintife per les Justices de Nisi prius, sicut fieri potuit per statutum V Vest. ij. cap. 10. Et oze in banke le plaintife pria special bryese, ad inquirendum de les dits trois points omit, direct al bycount ad inquirendum per sacramentum xij. & c. returnable 2c. & fuit bien debate, sil ceo auera ou nemy. Et tiel President est in Libro Intracionum fo. 110. & quod interim cesset executio de breui Episcopo habend', & tandem le plaintife relinguih ses damages & habuit iudicium & breue episcopo, suo periculo, quod nota.

(13) **E**t Quare impedit port per Smiethley vers Chomeley & auters, le plaintife luy entitle al prochein auoydance del esglise per le graunt del berey & droiturel patron, fait a vn estrangr que fist ij. executors per son testament & deuy. Et les executors graunt le dit prochein auoydance al plaintife & tout lour interest en ceo, & que lesglise est oze boide, & auert cest auoydance destre proximi 2c. & hoc absque ostensione litterarum testament del primer grauntee. Et come semble il ne besoigne de euz monstre, eo que coment que ilz ne briquez prouer le testament, vncoze lour graunt del auowson est bone, & est vn admystration en ley, per que 2c.

(14) **I**l fuit enact in Anno 5. & 6. E. 6. que les Quarter Sessions & les counties de Anglesey in Gales, serront toutz foits inperpetuum tenus a Beaumares tantum, & non alibi infra Comitatum Anglesie, except pur cause de plague ou aut tiel contagious maladie, & lact ne fuit printed, & ment obstat le dit act, lez sess. fuet sum & tenus per iij. de lez Justiz de peace al ville de Newburgh deinz in le com, nul occasion del plage ou tiel maladie

Quare impedit.

man de 16 fament

Sessions a Beaumar' in Angles,

Negative in 2 Negative



## De Termino Michaelis, Annis 3 & 4. P. & M.

maladie vt supra, esteant done. Et la dyuers. s. xl. persons & plu-  
soys fueront endits de felony. Et al iour de Sessions le Acte de  
Parliament auantdit fuit monstre al Benche desouth le graund  
Seale Dengleterre exemplifie, & fuit la lie deuaut le retorne  
del pcept per le vicon, & le ouerture de lez Lieurs del Clerk del  
peace, eo que les Justices pretendront ignorance del act en lour  
respon & examinations puis deux cest terme in Camera stallata,  
Et pur ceo que ilz procederont en le Sessions sans surcesser sur  
le view del exemplification, ilz fueront assesse al fines per le  
Counsel. s. quilibet Justice ad C. s. pro contemptu. Et per loppo-  
nions de diuers, les Indictments supra sont boide, et coram non  
iudice &c. Et le case fuit reuiue in question, per mandatum Can-  
cellarij. T. 4. & 5. P. & M. & resolu per tous les Justices Den-  
gleterre, & les Seriants & Atturney &c. que les Indictmentz supra  
fueront boide, per reason del dit negative prohibition &c. Vide si-  
mille M. 33. H. 8. pur vn office del augmentation graunt desouth  
le graund Seale Dengleterre, ou per le statute del erection del  
Court daugmentations, il serroit le seale de cest Court, & Tri-  
nit 3. Elizab. fol.

*Dedimus potestatem  
Regi. Statut. de*

Quid iur'  
clamat.

(15) **Q**uid iuris clamat fuit port vers Elizabeth Turton vi-  
duam, & puis le distres vers luy agard, el fist suer vn  
special bryefe hoys del Chauncery de Dedimus potes-  
tatem, direct a Justice Saunders, supposant per le bryefe, que ex  
parte dictę E. dat fuit Regi intelligi, quod ipsa super fine præd' at-  
turnare non debet, eo qđ habet statū in tenē, sibi talliat, & monstre  
le commencement de ceo, & que el boit pleder cest matter al iour  
en banke, & tamen adeo impotens est & senio confract, qđ vsque  
bancū laborare non sufficit absq; maximo piculo, per qđ le bryefe  
commaunde Justice Saunders de resorter a luy, & de recepuer at-  
turney ad comparend' pro ea, & ad materiam prædict' placitand' ad  
breue prædict', Si cest bryefe serra allow ou nemy, (car il fuit cer-  
tifie & retorne seruie al iour per le Justice) fuit bien debate, car  
nul tiel president puyt estre monstre. Mes en bryefe de Per que  
seruicia, Dedimus potestatem est en le Register, ad recipiendum  
attornamentum parciū pur tiel cause in patria. (16) Et 42. dun  
recluse, tiel bryef supra fuit allow, car el ne purra vnques appere  
en Court. Mesme la ley de feme enseint destre respond per At-  
turney, & ceo est forsque pur temps. Et aury en case ou la terre est  
a perder, mes il nest issint icy, car riens est destre parde forsque  
issues, per que &c. Et tandem per opinionem Curia, il fuit allow.  
Et simile bryefe de dedimus potestatem (recipiend' cognitionem,  
et

et testificandi attournement' des. esteants baron & feme, in Quid iuris clamar poyt per f. lowerdew vers Coote & broze) fuit graut in Cancell', direct Roberto Carline Militi, capital' Iustie' ad placita & c. & retourne seruié Termino Michaelis, anno 3. & 4. Regis Eliz. & Curia inde auisare voluit, car le President est rare, & aury tous les briefes de Dedimus potestatem recipiend' & testificand' attournement' in le Register, sont direct a un de les Justices del common banke, & nemy a aucun auter.

DE TERMINO HILLARII,  
Annis 3. & 4. P. & Marie.

(17) **A**thur Bassett, firs & heire de Sir John Bassett Esquire, firs & heire Sir John Bassett chivaler esteant deins age, ad sue un petition de droit, pur dyuers manors, terres & tenements in les dits Counties, esteants ascun foiz les terres le dyt Sir J. B. & recouer enuerz luy in pbs. H. 7. per dyuers recoueries, queur recoueries fueront auert en le petition destre ewes, al vse de sir Gyles Dawbeney chivaler, Seignior Dawbeney & de les heires males de son corps engendie & pur default de tiel issue, al vse de le dit sir J. Bassett & de ses heires a toutz iours, & indentures declarants ceur vles, fuef faits ass. 20 H. 7. que fuit iiii. ans apres le reconery, nota hoc, & tenus assets bone. Et per l'enditure il appiert, q le dit seignior Dawbeney pur default des heires males de son corps auoit auethority dentailer per son darrein volunt, ou auter escript fait in son vie, toutz les dits terres in vse, a ascuns tiels ij. del prochain de son sanke, luy apres l'auter, come il nosnera, ou appoyntera, et que pur default del issue de lour corps le remaind oust vi supra al sir J. B. in fee, mes nul mencion fuit fait de cest Indenture en le petition, ne aucun allegation negative auerte per matten in fait in le petition, videlicet, que le dit G. seignior Dawbeney ne auoyt fait aucun tyel nomination ou appointment. (18) Et per le meliour opinion de tous les Iustices, non oportet allegari, pur ceo que nul dyoyt ou tytle fuit done a aucun person per tyel auethority done, si nul executyon de ceo fuit. Mes si en le petition le Indenture supra, vlt estre monstre, ou le spetpall auethority dyelose vi supra, donques il dnyst auer estre auert en fait, quod

Petition.  
Dewon, Soins.  
Gloucest. &  
Wiltsh.

Ysa. cum de negotiis

## De Termino Hillarii, Annis 3 & 4. P. & M.

quod nulla fuit nominatio et limitatio huiusmodi tallij, per dictum dominum Daubeney, ou autrement ceo serroit vn matter de impediment a cest petition de droit, que est in le nature dun forme done in le remainder, pur default de issue male del corps del dyt G. Daubeney &c. nota hoc. (19) Item il fuit ouster alledge, que le dit Seignior Dawbney auoit issue Henry iades Carle de Bidgewater, que discontinue les dits terres per fine oue proclamation in Anno primo Edwardi vj. al iades Duke de Somerset, donques esteant Protector, per force de quel primes il fuit seisi dun estat in fee. Et per force dun estatute fait Anno 32. H. 8. le Duke fuit seisi dun especial state taile oue diuers remainders ouster, quel fuit alledge oue vn (sauyng des titles de tous estrangers &c.) de quel estate il murrust seisi, apres que mort, lact de son attainder in Anno 5. E. 6. denie luy de auer tiel estate come fuit conuey a luy al temps de son purchase de ceo, que fuit vn fee simple, quel estate de fee simple, fuit per lact fait & done al Roy, de tyelz terres que fueront tenus de luy, come vn escheate, mes dascun tite descheate nul mencion est fait en le petition. Mes per mesme lact, toutz les terres del Duke fueront dones al Roy in fee, oue le sauynge de tous titles destrangers, & tamentenus asslets done. Car le Statute de 5. repeale le primer acte, per que &c. (20) Item fuit ouster alledge vn fine oue garrantie fait per le mere le petitioner que est vncoze en pleyne hys, quel garrantie serroit collaterall al tite sil vst dyscend, et ceo fuit alledge denforcer le droit le Roy. Item le mort de Sir G. Dawbeney est alledge sauns heire male &c. Et nota auters exceptions en barre del petition moue sur le Statute de fynes, Anno 4. H. 7. vt patet supra fol. 133. Et resolu fuit sur tous les exceptions, forsque solement sur vn, que fuyt, si le parol serra stay ou demurre sur vn plee pleade en barre del petition, & per nul matter dascun des auncestors le plaintife durant la nonage le plaintife, sur quel matter fuit demurre en ley. (21) Et nota que il appiert per le petition, que cest brieve ou action de forme done en le remainder, ne fuit vnques done ne vest en aucun des auncestors del petitioner sur cest entaile. Car Sir John B. le aile, & J. B. le pere moreront ambideux in vita Henrici Counte de Bidgewater, que fuit deuant tite daction accrue a demaander le remainder, issint que coment que il fait son tite al remainder come heire, vncoze laction ne discende a luy &c. coment que il appiert que le remainder fuit vest & execute en le dit John Basset le pere, per lestatute de 27. H. 8. (22) Et semble a moy en Leschequer chamber, que le petition targera &c. Primes le common principle



principe est, que enfant en tous choses que sound en son benefit  
 auctra fauour et preferment en ley, sibien come auter home, mes  
 ne serra preiudice per ascun chose en son disaduauntage. Et al  
 commen ley que en briefes de droit, enter sur disseisin, Formedon  
 en reuerter, et discender, Dum fuit infra etatem et non compos  
 mentis, Et toutes auters accions realles, foundue sur vn droit,  
 discendue a vn heire deins age, et in queux seisin, et esplees cou-  
 ent estre lie en launcester que heire &c. le tenaunt per exception al  
 person le demaundaunt issint esteaunt deyns age, stayeret le pa-  
 rol tanqz &c. sauns ascun plea plead en barf, mes le brieve ne du-  
 ist abas come le statute de westm priim cap. 46. suppose. (23) Et  
 pur ceo Bracton libro quinto dit quod minor ante tempus agere  
 non potest infra etatem, maxime in causa proprietatis, nec etiam  
 conuenire, sed differetur vsque etatem, sed non cadet breue. Et il  
 dit que free socage ne poyt estre demaund per enfant come heire  
 ante 14. anñ, et feod militat non ante 21. mes al commen ley sem-  
 ble que en accions auncestrell possellarie, come aple, besaile, et co-  
 sinage, foundue sur vn murraunt seysie de launcester ou ne be-  
 soigne de lper ascun esplees, la le tenaunt ne poyt prier que le pa-  
 rol demurt pur le nonage le demaundant, sauns pleader vn fe-  
 offement, ou auter chose, a que le demaundant per reason de son  
 tendernes ne purra ioinder issue, ne les circonstances des cho-  
 ses que boyderont le fait ne seront enquisse per le Jurie, come  
 serroit in assise de nouel disseisin, ou mort d'auncester, queux sot  
 Jurys al primer iour. Et pur ceo le parol demurt que nest reme-  
 dye ore per le statute, et lenquest serra pris come dauter home de  
 pleine age. (24) Sed statum V Vestm primer habet intelligi, vbi  
 heres disseisitus, facit recentem letam, et aliter non per 24. E. 3.  
 Et auxi cest estatute serra pris stricte. Car si le disseisor enfranche  
 vn que deuie seysie son heire deins age, et eins per discent, en brieve  
 dentre en le per et cui il auera son age, que non heres disseitoris,  
 mesme la ley del bouches ou prier en ayde, ou receit deins age, et  
 E. 3. Anno. 6. poyt bfe de droit esteant deins age del seysie so pro-  
 genitoz R. 1. eo que le ley luy iudge de pleine age: et tenaunt pur  
 vie le reuercion a feme couert come heire, alien en fee, le baron  
 deins age et la feme aueront consimili casu et le parol ne demurt  
 eo que en droit del seisi, En formedon en reuerter per enfant come  
 heire, le parol demurt. Enfant natura appelle de murther, mes il  
 demurt tanque &c. ou abas, eo que il ne puit deraigne battayle,  
 vncoze en droit serra deraigne per Champions, et vncoze le parol  
 demurt, eo que il ne poyt per intendment de ley auer discreation  
 a discerne son droit aune, auter est sil soit purchasor et porte brieve

S. i.

de

*Nota tunc si dicitur auctra fauour  
 et preferment in ley, sic dicitur  
 in dno d'itend. et d'itend  
 in dno d'itend.*

H. 18. E. 3.  
 18. E. 3.

## De termino Hillarij. Annis 3. & 4. P. & M.

De droit de son seisin le parol ne demurē p 41. E. 3. 25. Mesme  
le ley dāssise, et brieſe dentre en nature dāssise per D. 12. Ed. 4.  
il poit sibien defender son droit, come il purra purchaser, Aury si  
infaunt ad vn seignioy per discent, et le tenaunt cess. ou disclauin  
en auowrie fait de son seysin demesne, ou fil soyt bastard, ou at-  
taynt de felony, ou deuie sauns heire, il auera Cessauit, droit sur  
disclaymer, et brieſe descheate, a demaunder le terre en lieu des  
seruices, Et la parol ne demurra, pur ceo que nul droit auncēstrel  
a luy ad discente pur le terre, et est reason que il auera les seru-  
ces a luy paye ou le terre en recompence &c. Et aury coment que  
launcēstor que heire il est, ne purra auer mesme laccion, vncōze le  
heire serra delay en son suite tanque a son age, Sicome en brieſe  
de Dū fuit infra etatem dun dempse fait per son auncēster q̄ deuy  
deuaunt son pleyne age, ou pur le nonage de lun des demaun-  
dautes lentire paroll demurē. Mesme le ley in Dum non fuit  
compos mentis, Issint in formedon en le discenter, launcēster  
ne purra auer laccion, ou il mesme fyſt le dyscent. Et le heire en  
sorage nauera accompt vers son gardeyne ante legitimam eta-  
tem. (26) Donque est a beyer en cest case que est en le natuf  
de formedon in remaynder, il est vn brieſe de droit, et nul auter  
brieſe boyt gyſer a recouer le terre, Car launcēst ne murrust sei-  
sie icy del remaynder, issint il nest deyns le case de lestature de  
Gloucester capitul secundo, neque deyns lestature de westminster  
primer. eo que nul seysin vñque fuit en son Auncēster. Car apres  
seisin vn foytes ewe, cest brieſe de formedon en remainder fait.  
Et le Count proue quod remansit ius &c. Et aury le brieſe est re-  
manere debet, eo quod &c. Et aury il demaunde vn fee simple  
le quel est le plus haute estate, et ceo il fait come heire a son pere,  
Car Bastardie est bone plea enuers luy, ou que il ad eygne frere,  
ou que son pere fuit attaynt &c. Et quānt il ad recouer, et re-  
ioint le possession al droit, donque il serra adiudge epns per dys-  
cent come heire, et auera son age, et serra in garde, et hoc per vi-  
cesimū quartū Edwardi tertij, et per tricesimū tertiu Henrici sexti  
si cestuy en remaynder deuie son heire deyns age ore byuaunt le  
particuler tenaunt, il serra hors de gard, eo que le Seignior est  
seruie de son tenaunt, mes apres son morte, il serra en garde, et  
al pleyne age, payera reliefe quadragesimo Edwardi tertij. Et vn  
reuercion est tenuis sibien come le particuler tenaunt, et il eschea-  
tera al Seignior 3. H. 6. (27) Et coment q̄ en 8. E. 3. le paroll  
ne demurē en cest brieſe, vncōze le reason de Herle la est vn fal-  
lar, Car il dyt que il ne serra en garde quānt il ad recouer,  
quod

30. E. 3.

quod non est lex, per q̄ ac. meꝝ le iter 3. *Ed. 3.* le lieu est rule que le parol demurt ac. Et 48. *E. 3.* est bon case in Sciē facias dāū exē- *Vide itiner. 2*  
 cution dun reñ en taile p fine per enfant come heire, quare bene *Darby brieve*  
 legem, a auter iour, Dalison, Stamforde, Browne, V Vhiddon & *dētusiō port*  
 Brooke Justices arguet q̄ le parol demurt, Et Brooke chiefe Ba- *p infant vers*  
 ron, & Saunders chief Justice econtra prim, pro eo qđ in petitione *yn abai, sur*  
 recti, nul lieu est rule q̄ le parol demurt sed potius econtra, vt pa- *demise son*  
 ter 21. *E. 3.* et 43. libro Assisarum, quere ibi. Et auri Saunders pꝛp̄t *ancestr. 1. uare*  
 pur son reason les darrein iudgements done in le forme en reñ.  
*s. 8. E. 3.* et 18. *E. 3.* in consimili casu, et per le case de eyde pꝛp̄t  
 de iij. copceners deins age in 24. *E. 3.* vide libros. Et auri le sta-  
 tute de serches. 14. *E. 3.* cap. 14. est que apres les searches retur-  
 ned ceux q̄ fueront pur le roy seront mis a responder, et a defen-  
 der les terres et tenements issint demaundes vers le Roy ac. ac-  
 cordant al ley, et que les Justices ne lesser a faire le ley pur graūd  
 ou priuy seale ac. per q̄ ac. (28) Item le request dāuer le parol  
 demurt est trope tarde. s. apres loſſice troue pur le petitioner. Et  
 issint le pꝛoces ad ale trope longement, de ceo stayer oꝛ. Et le pe-  
 ril dun collateral garrantie que poit discend durant le demurrer  
 del parol, fuit graūd al infant. Auri les issues queux sont pꝛp̄les  
 oue le petitioner p lattorney, est tout sur matter containe deins le  
 petition mesme. Et si faur verdict en ceux soyt done vers le peti-  
 cioner, il serra receiue bien a son attain. Et le chiefe reason que le  
 parol ne demurt en forme don en le reñ, est pur ceo q̄ in vn suite de  
 recouer seisin et possession a luy, ou nul de ses antecessers deuant  
 luy que heire il est nauer ceo, Sicut in forme don in reuerter, car  
 il n'est forsq̄ vn perquisite ou contingent, deuant q̄ il soit execut,  
 mes apres recouery il agreee que il serra in gard. Et auri si le pa-  
 rol duist demurt en cest petition, Quel quel pꝛoces issira al plein  
 age le heif de resum̄ le parol, car nouel petition duist estre fap̄,  
 car sum̄ ne fuit en loꝛiginal, ergo nul resum̄ poit estre sue, quare  
 hanc rationem.

Fuit enacte per Parliament en temps H. 8. que T. Duke Parols de  
 29) De Northfolke iades decease, aueroit, teneroit et enioyeroit *conditiō.*  
 pur terme de son vie, le mannoꝛ de Thoype in Com Northfolke le  
 reñ al Henry son fits iades Earle de Surrey & fraunces la feñ *ca intencōe*  
 durant sa natural vie, et a les heires del corps le dit Earle loyal-  
 ment engendres, le reñ ouster al dit Duke et a les heires in fee a  
 tener in capite de rege, le Earle fuit attain per verdict et execut  
 aiant issue T. oꝛ Duke de Northfolke restore en sanke tantum en  
 temps la roigñ oꝛ, la dit Countesse in sa viduitate per fait inrolf,

S. ij.

Donc



## De termino Hillarij. Annis 3. & 4. P. & M.

done graunt releasse surrender et confirin al Roy Edw. 6. ayant le dit remaind in tayle per le forfayture, tout sa estate interest, et demaunde in, et a le dit mannoz, a auer a luy ses heires et succes-  
soys, ea intencione que il ses heires & successoys donerent a graun-  
ter alia maneria terras tenement et hereditament sua in recompence  
et satisfaction de le dit mannoz. Apres le Roy recitant lattainde  
auaunt dit, et le dyt graunt ou surrender, et aury lattaynder del  
dit iades Duke (que est declare en temps la roygne voidé, et ad-  
nul per Parliament) done le dit mannoz a Sir T. Paston & a ses  
heires destre tenus in capite. Et aury recitant per vn auter pat-  
tent, que lou il fuit seisie in fee dun auter mannoz de le dyt iades  
Dukes appel Soham per son attainder, done ceo in recompence  
al dyt Countesse pur le dit mannoz de Thorpe quel el accept. Et  
puis Sir T. Paston murrust seisie son heire deins age, nul office  
troue in Northfolke, mes de auters terres de semble tenus in ca-  
pite in Suffolke, le iades Duke entre in ambideux mannoz, et  
murrust seisie, la Countesse recntre in le dyt mannoz de Thorpe  
pretending non perfoymauee del condition per les dites parolles,  
(ea intencione) (30) Et semble q ea intencione ne fait conditi-  
on, mes vn confidence et trust, car les parolles de sub conditione,  
Ita qd, prouiso, implie le penalty del condition enfrein, ou non p-  
foyme, sans express. de ceo, mes issint ne fait si contingat, sinon q il  
soit oue tunc bene licebit, vel & non licebit alienare statum sine li-  
centia del lessor, sub pena forisfactus issint serroit si a les parolles ea  
intencione la duist est add les parolles. Et si defecerit qd tunc bene  
licebit reintrare, ceo bst fait condition, et Saint Iermains opiniõ li-  
bro secundo de Doctor et Student capite 34. in fine accord. Sed  
Knightly e contra 27. h. 8. in dowrie case. (31) Item a prouer q  
il ne fait condit, consider le nature del bñe de causa matrimonij pre-  
locuti tiel done p feme ne fait expresse condit, sans parolles in le dñe  
conditionel, qd vide 40. libro Assisarum, consider aury les briefes  
de Cessauit de Cantaria, contra formam collationis, cõtra formam  
feoffamenti &c. Et ea intencione et le coniunction (vt) cum verbo  
subsequent, et le preposition (ad) cum gerund sequente, s. vt inue-  
niat, vel ad inueniendum seu pimplend vlt voluntatem, est modus  
in donatione, et non condicioñ. Ita qd donator potest seipm in fe-  
sinam inde reponere p Bracton in capite de donatione sub condi-  
cione ou il ad tiel bers.

*Quare si les  
parols ad p-  
positum et intē-  
cionem in vlti-  
volunt font  
condicion ou  
nemy H. 18.  
Eliz. 30.*

Scito quod (vt) modus est, (si) conditio, (quia) causa.  
Mes admit q il soit vn condition, doncs semble q il fuit pimplishe  
per le graunt & recompence del mannoz de Soham p letters pa-  
tents q est matter de record, et conclusion p acceptance de ceo, et  
hoc

hoc quāt nul cause de recompence fuit deſtre fait. s. in vita ducis,  
 Sicome vn reuerſion ad garrantie, et ſur aīd puer, ou receit, ou  
 vouchet, l'fre eſt parb et iudgeint a recoū en value, vñ ceſſet ex-  
 ecutio ad valenz duraunt la vie del particulier tenaunt. /5. H. 5.  
 (32) Et comēt q̄ le recompence fuit de fre de deſeſible title, vñ  
 vn ſoits recompence, et tous ſoits recompence, ſicome le dōaunt  
 en formēdon ſoit bar̄ per garrantie et aſſets, comēt q̄ laſſets aſs  
 ſont euicts, vñcoze le tayle eſt ale a tous iours, quare hoc. Mes  
 admitt que ceo ne fuit recompence, vñ la roigne ad temps de ceo  
 faire, car les parols aſs ea intencione extend al heires & ſuccell.  
 Del Roy E. et (ſua) refer̄ a cheſcun de eux. Et ſic ſat temporis ſu p-  
 eſt. Et el nē ten<sup>9</sup> a z fait ſās reſt, ſicōe hōe q̄ ad gar̄ doiet vou-  
 cher ſil puit, et ſi nemy, dāū bē de gar̄ de chēs, & ceo eſt ſur reſt  
 &c. Et icy le recompence eſt deſtre ſayt a vn q̄ eſt priuie al condit̄,  
 p̄ q̄ le Roigne neſt tenus a ceo ſās request, auterint ſerroit ſil ſer-  
 roit fait a vn eſtrang. al condit̄. (33) Itē la eſt vn murrant ſei-  
 ſie et diſcent iect Del Paſton in vita ducis per q̄ lentre del Coſiteſſ.  
 eſt tolle, eo q̄ el nauer q̄ droit en reſt, mes le Duke neſt lie per ceo,  
 eo q̄ il fuit impriſon &c. illint q̄ il ne pur̄ fait continual claime &c.  
 Et admitt le condition deſtre enfrent & request fait, et reſuſel del  
 rōigne, la Counteſſe nad remedy forſq̄ de ſuer p̄ petition, ſibien  
 bers le patente del roy, come bers le roy meſme, ſil fuit ſeiſie, ou  
 le roy eſt entitle p̄ double mat̄ de recoꝝd. 4. Ed. 4. et 10. H. 6. Et  
 nul home poit enē ſur le poſſeſſ. le roy pur condit̄ enfrent, mes eſt  
 chaſc a ſon ſuit, car le terre ne ſerra plucke del Roy ſans triall ou  
 mat̄ de recoꝝd nient pluis q̄ il ne poit beſter en luy ſans mat̄ de  
 recoꝝd p̄ q̄ &c. Et poſtea decretū fuit p̄ parte dñe Paſton, et contra  
 Comitiffam quia p̄ aduiſamentū Saunders & Stamforde Juſtices  
 De Banco, ea intencione, ne fait condition. Et auxi le temps del  
 pformance neſt paſſe, et q̄ la doiet eſtre vn request &c.

34) **A** Couenant oue B. de faire a luy deuant le feaſt de Paſ- Couenāt.  
 che prochain, vn bon, ſuer, ſufficient, & loial eſtate in fee Inī Comī  
 ſimple, de et in ſon mannour de D. diſcharge de toutes Hunī et dñm  
 forſn bargaines, ſalez, chargez, & incumbrances q̄cunq̄ (lealez ou Clinton,  
 graūts pur vie, vies, ou ans, ſur q̄x launciēt & accuſtomed rēts,  
 ou pluis ſont reſerues, & paiable durant tielz eſtates tantum, ex-  
 cepts.) Si vn leaſe pur ans oue la accuſtomed rent reſerue de tout  
 le mannoz, ou aſcū pcel de ceo, ſayt meane penter le date del In-  
 dentur de couenant & le liūe del fait, ſoit vn breache del couenant  
 quere. Et ſemble a Brooke chiefe baron, Saunders, VVhyddon et  
 Moy, q̄ nemy, mes Morgan & Benlowes econtra.

S. iij.

CT. Cranmer

## De termino Hillarij. Annis 3. & 4. P. & M.

Lease pur 35) T Cranmer iades archeuesqz de Cant fist vn lease per In-  
ans. denture de paccel de son manoir de Harrow super montem  
a vn Page pro termino xl. annorum in anno 25. H. 8. Et le Prior  
et Chapter del Esglise &c. ceo confirme. Et puis. s. Anno 30. H. 8.  
il graunt vn annuitie de x. li. oue clause de distres in le dit manoir  
a Doctor Buttes Whisition pro termino l. annorum quefuit con-  
firme, aurivt supra, Buttes per son testament fait. Anno 37. H. 8.  
voil deuise & declare que le dit Archeuesqz aueroit per voy de res-  
tayner tant del dit annuitie ouesque xxv. li. aref de ceo q̄ amount  
al summe de C. li. Et sil deuia ou relinquish son eueschie, q̄ donqz  
le residue del annuitie que serroyt future, rem̄ a E. Buttes son  
Nephew, a que il done et deuise tout s̄o estate et interest en mesm̄  
lannuitie. Et puis il deuia, et la feme esteant son executrix deliū  
la fait del graunt al deuisee, agreant que il enioyef lannuitie. Et  
puis Page lessa le dit tref al Sir E. le s̄ir North pro termino v-  
nius anni. Et apres le dit an finie, le dit E. Buttes, (apres le tēps  
del leuer del dit C. li. per larcheuesqz per voy de retainer) distrain  
les auers le dit seignior North. Et fist auowzie pur vn an & demy  
apres le terme del leuer de les C. li. Et le dit seignior North plead  
le former lease fait a Page, sauns monstre le counterpane del E-  
uesqz, mes tantum le pte de Page, et desouth son seaf. (36) Et  
sur le bar̄ lauowant demur̄. Et prist exception al plea, pur ceo  
que nul lieu fuit alleage ou le confirmation fuit fait. Item pur ceo  
que il ne monstre le original lease, ideo quare inde. Et fuit moue  
pur le plaintife que lauowry fuit insufficient: p̄mes pur ceo que  
nul lieu est alleage ou le confirmation del graūt del annuitie fuit  
fayt, mes tantum per ceux parols prout in eodem script̄ confirm̄,  
gerent dar' apud Cant' in domo Capitulari plenius apparet, que nest  
sufficient. Car il poit estre deluyet per le Pryour et Chapter in  
auter lieu. Item fuit alleage. Quod Prior ecclesie Cantuariensis  
et eiusdem loci Capitulum confirmat' &c. sauns dire Cathedral  
ou Metropolitain ou Christi, ou beata Maria, vel huiusmodi, que est  
incertayne quel Esglise. Car in Cantuar' adtunc fueront diuers  
Priours et Esglises, per que &c. (37) Item semble que las-  
signement de cest terme en le rent charge per son darrein volunt  
et Testament, et p̄cipue per cest testament nuncupatiue. (Car  
il nest expressement pleade destre fait in script̄) est boide en ley,  
Car lattournement del terre tenaunt a cest rent charge que est  
encounter commen droit, est requisit. Et nest reason que son terre  
per lact del partie sans son agrement demesne fra charge. Et vn  
rent ne poit estre assigne ne graunt ouster sans fait, eo que il nest  
chose q̄ gist in manurance come t̄re &c. ou come vn gard de corps  
ou vn



ou vn billayne &c. vncoze ieo agreee que l'executoys del grauntee ceo auera, et administratoys auxy, eo que ils represent lestate del grauntee mesme, et sont assignees in ley, issint est dun reliefe due al Seignour, peradventure les executoys ceo aueront, mes per boye dacion de dette, et nemy per distres &c. Et auxy legacie dun billayne per vn termour, ou del corps dun garb, peradventure est assertes bone, eo que ils sont chattles transitoie, et nemy locall come rent est per que &c. Et dubito si vn brieve de quem redditum reddit gist per le conisee per fine dun rent charge, graunt per vn que nad forsque vn terme dans en ceo. (38) Et si home ad rent charge nouelment graunt hors de terre deuisable, sil soit deuysable per Testament ou nemy, Quere, eo que il est a charger le tenaunt sans son attournement, et auxy nul prescription est in le rēt &c. mes sil escheate al Roy per Attainder, le Roy ceo auera per son prerogative. Et auxy pur vn rent secke ou vn rent charge pur ans nul accion en ley gist vers le terre tenaunt, sed tantum bñe damnuite vers le grauntoy ou ses heires ou executoys, ou forsque distres en le terre le quel le tenaunt poit disapointer toutes iours sil suffer son terre a gyser freshe. 39 Item admitt le legacie et assignement bone, vncoze il semble l'aduozie nest maintainable, Car le rent et annuitie fuit suspend, per le done et legacie del C. li al archeuesq, que person fuit chargeable a ceo sibien come le fre. Et vn chose personel suspend, ou accion personal suspend pur vn heuf est extinct, et ale a toutes iours, quant il est per lacte et consent del partie mesme, que ad le chose suspend, et specialment de chose encounter comen droit come cest case est. Sicome feme obligee ou obligour, maria oue le partie. Et puis ils sont deuorce causa precontract le dette est extinct per 11. Henric 7. rule, mes quaut il est per lacte del ley autef est, come le case est in 6. Edw. 4. ou home condempne en redissysin fuit imprison pur vtlage de felonye, et puis pardoned, l'exécution del corps, fuit pur le temps que il fuit pysoner al Roy, suspende, mes apres pardon il est reuiuue. Et 21. Henric 7. le obligee graunt et couenaunt al oblygoz que il ne luy impledya per vn an quare inde. (40) Et semble icy que le terre sibien come le person del Cuesq est discharge per cest release en ley del legacie de C. li. et que coment que le grauntee del annuitie auoyt vn fortes election a charger le person ou le terre, vncoze il nad election in le discharge de lun ou lautre, mes sil discharge lun per son acte demesne, la ley dischargera lautre, come Littletons case est del purchase del terre charge, deuaut election fayt de charger le person. Et ergo le release de tous annuities, deuaut choise fait, dischargera la tert auxy, per que &c.

S. iij.

Et

De termino Hillarij. Annis 3. & 4. P. & M.

Et pur aut cause le remaind de cest terin, apres les C. li. leuies est voide, pur ceo que il ne depend sur aucun particulier estate. Car p le graunt fait al Cuesq il ceo püst come discharge et suspend per voy de retayner et pernauncy en ley, et nemy en fait. (41) Si come le seignior graunt son seignior al ternaunt del terre pur vie le remaind ouster en fee, cest remainder est voide, car nul formes poit estre mayntain en rein, sauns alleager esplees in le particulier ternaunt. Et issint est del seignorie graut in fee al ternaunt del terre, et a vn estraig, ils ne sont ioint, mes lun moitie est extinct &c. Item il y ad auter matter. s. vn rein dun terme nest bone. Et sil soit bone, vncore il y ad vn matter en le case, (coment que il ne appiert in pleader) que voile defeater cest rein. s. l'exchaunge del dit mannor oue le Roy H. 8. apres cest deuise, per que il departe oue cest terme en le rent, come discharge. Sicome vn termor per son volunt deuise son terme a vn pur terin de son vie, le remaind ouster, si le deuisee pur vie alien le terme, nul remedy est done pur luy en rein per que &c. Et postea per Iudicium Curie fuit agard q pur l'insufficiency del pleading, ex vtraq; parte les partys replederent.

Dower

42) **M**ary la fem de Sir Jo. Gate iades attaint de treason pt bfe de Dower ds wisemā q plead en barf lattaind en certaine, a q el dit q longe temps deuant lattaind a le comitting del treason. Et puis les espouselz, le dit Sir J. Gate fuit seisie en fee del fre dont dowry est demast. Et de ceo enseoff. vn A. B. q estate le tenant ad, sur quel plea fuit demurt en ley. Et sans arguist al barf ou benche Auditis consiliarijs in Camera dñi Brooke tantum, le dñant fuit barf de la dower p opinio omniū Iustic, vide stat anno 5. & 6. Ed. 6. ca. 11. in vlt pūiso. That the wife of any man attainted of any maner of treason whatlocuer, shal in no wise be receiued to aske, challenge, demaūd, or haue, dower of any of her husbands lāds, during y force of that attainder. Et Stamford semble q ceo extend a petit treason auxi, fo. 195. Et vnc nota le case supra q les fres alien deuant le treason comit, ne fuit vnq subiect a aucun forfaiture ou escheat, vt in casu Vauisor in fine del chapter de Dower in Littleton. Et ideo A. Browne seruicant, fuit valde irat ppter Iudiciū prædictū.

Trespas.

43) **E**n trfis inter whitley wydowe & Gough, fuit demurt en ley sur evidence, q ou le baron le pf fist lease p Indenture al defend pur tme de 90. ans, et puis enseoffe cert persons, & re püst estate a luy et la dit feme en taile, Et puis le tmo püst de le baron

baron nouel lease pur xviij. ans tantū, a cōmencer immediate p parol, et puis le baron deuie, et sa feme ouste le tmoꝝ, Et p opinio- né iustic', el bien ceo poit fait, Car le pꝛimer lease fuit surrender et dꝛownd en ley, p lacceptance del secōd &c. Vide T. 3. & l. fo.

44) **L** E Roy Ed. le 6. graunte al roigne q̄ oꝛe est p le noīn de la Rent dame Marie son soer, le manoir de D. pur terme de sa vie, charge secundum tenorem et effectū testamenti siue vltime voluntatis Regis H. 8. q̄ volunt fuit q̄ el aueroit le dit manoir tā longesit cōe el seroit vnmariēd, ap̄s sa grace, graūt vn rēt charge hoꝝ del dit manoir ap̄s q̄ le graūt, le roy E. 6. murrust, p q̄ moꝛt le reſicion beign a sa maiestie. Et ap̄res ceo, el maria le roy q̄ oꝛe est, si le charge doyet rēmaīn oꝛe ou nemy, quere.

## DE TERMINO PASCHÆ

Annis reg. P. & M. tertio & quarto.

45)



**W**illiam Cawston le puisn poꝛt bfe de forcible ent sur le stat de Anni 8. h. 6. vs nō. Cawston le eign a vij. auts, supposant vn forcible entre, expulsio, et disseisin. Et auxi vn forcible detaisi hoꝝ &c. a q̄ les def. plead nō culp. Et p̄dict fuit troue q̄ touts les def. fuerōt culp de les pꝛim iij. points, et dān pur ceo asselle, mes d̄ manufort extratencione nul des def. foꝛsq̄ nō. Cawston s̄ir fuit culp, a pur cē point dān asselle tñ, bers le dit nō. C. s̄ir, a costs entier vs touts et pur le pꝛim point, touts les def. ioīn en attaint in Bāco reg. suppos. p le bfe, si lurator p quos quedā inquisitio nup sūm fuit et capē corā iustic' de banco p breue n̄fūm inter VV. Cawston iunior, qui tam p nobis quā p seipso sequebat, et p̄fat VV. C. s̄en et al def. de eo qd̄ idem VV. C. s̄en et al, in vnū mesuag, &c. vi et armis ingressi fuer, et ipsū VV. C. iunior' inde manuforti expuler' et disseisuer' in nostri contempt' &c. s̄as pluīs g. et ipsū sic expuls. et disseisuer' manuforti extratenuer' et adhuc extra tenent'. Le quel clause auxi fuit in loꝝig. bfe de tñs. Et assigneint del faux serement fuit auxi tantum en les pꝛim points, Et troue oue les p̄l accoꝛd. Et oꝛe les p̄l pꝛiōt iudg. vs le def. a le petit Jurie &c. ex vlt' die term, Iudiciū dat fuit p q̄rente in Banco reg. p bō aduiseint licet nulla fuit mēcio in breui de attincta de manuforti extratencione. Car in cel point, touts les p̄l ne fuet troue culp, mes nō. Cawston s̄en tantū, Et donque ilz doient ioynd en accion en ceux points en q̄ux ils fueront dampnifēs et nient pluīs. Et ceux fuerount le forcible entre, expulsio, et disseisin

Briefe  
dentre,

Attēnt.

joyned en attēnt

39 h. 12 i. 30 h.

m 35 h. 24. D.



## De termino Paschæ. Annis 3. & 4. P. & M.

disseisin tantum. Et pur l'auter point *no. C.* senior sole, doit porter atteint sil boet per q̄ &c.

*1968 3 2 11 6*  
**Replegiar' 46)** *franchise* **E**n repleg. le def. auow pur dān fessant, et le p̄ et le def. sōt a issue. Et puis le p̄ est nonsue, quere si lauowant aūa sez costs et damages, eo q̄ le stat de 7. H. 8. ca. 4. done costs & dān al def. in repleg. ou ij. deliuerance, ou le p̄ est barf dact. Et hoc etiā in auowry ou cognisances fait pur rent custome, ou seruices p̄ q̄ &c. Sed cest case est clere p̄ le statute de 21. H. 8. de auowry ou conuissance fait sur le tert, et nemy sur le p̄son, queux extend sibien a nonsuits in replegiar' ou second deliuerance, come lou les p̄ sont barf. Et auxi sibien ou lauowry ou conuissance est pur dān fessāt ou rent charge, come rent seruice, ou customes.

*Lease pur 47)*  
**V**n disseisor fait lease pur terme dans, le termoz enē, et le lessor depart hors del realiti, et a son departure il done cōmaundement, auctorite, et reqt al lessee, q̄ si le disseisie fait ascun enē sur luy, (sicome il mistrust q̄ il boile,) q̄ il ne luy suffera de cōtinuer la, mes de garder possess. tousz foiz enūs luy cōe sō t̄mōz, Et puis le lessor esteāt de ouster le meere, le disseisie entra s̄ le termoz, et il luy reoustra & paia sō rēt aps al v̄le de son lessor issint absent. Si le lessor soit disseisor, & tenāt del frankē sans son expresse agreement al disseisin, aps le disseisin fait, quere, in casu fir lo. Cutts heit, bers fir *no. Willm west* in trauers sur le murrāt seisie de Sir John Cutts que murrust apud Veneciam 9. die Maij. An̄ 1. & 2. P. & M. Car Saunders chief Justice Dengleſ, (que fuit fait chiefe Justice cest terme) tient q̄ sans agreement expresse puis le disseisin, le frankē nest best en l'cestuy que v̄le. Sed alij aliter sentierunt. Et postea west q̄ fuit le trauersor del office, fuit nonsue quant lenq̄st a trier le trauers reuiert a don le verdict, Et le nonsuit record per Curiam Quere si soit receiuabl p̄ 22. E. 4. Et sil soit pemptorie p̄ 4. H. 6.

*Ryott.*

*forcible entry.* **48)** **N**ota in le case de Ryott in le Starc Chamber pent Dalaber & Lyster fuit ten<sup>r</sup> pur ley, q̄ si home ad estē en peaceable, & quiet possess. trois ās et plus p̄ vn bon title, & est expulſe p̄ force & disseisie. Et le ptie de ceo indict s̄ le statute de An̄ 8. Et le disseisie q̄ fuit expulſe restore al possess. per brieſe de restitution et soit in possess. accord, que ore il ne puit iustifier vn detayner del possession oue force per le prouiso de le statute, eo que son possessiō fuit interrupt et discontinue. Et auxi in le dit case, si le iust et loyall possessour per xx. ans, soit remoue vn foiz de son possession clerement

clerement et tout nett, il ne puit reuenir oue multitude et force de luy. in metter in possession, & ceo deteigner oue force p le puiso de lestatute, tamen nota les parollz del prouiso pur le prier case qur sont tiels. s. q ils poient keeper lour possess. oue force, qur oit continue in ceo p le space de iij. ans &c. Et p loppiniõ de Saunders chiefe Justice (qui fuit fait chiefe Justice hoc termino) si vn termoz soit expulse oue force, cestuy in reuersion ne poit auer acc sur lestatute de Anno 8. coment q ceo soit disseisin a luy, eo q lerpulsion nest fait immediate a luy. Et le statut est copulative. s. expulse et disseisie, tamen vide statutum, car il est disiunctive. s. expulse ou disseisie oue force.

49) **A** B. leisie del mannoz de D. Del annuel value de xx. li. ten<sup>9</sup> Assurance p seruire de chivaler assure per comuepaunce ij. ptes del al feme. dit mannoz a vn feñ pur term de sa vie, q (per grace de dieu) il intend de marier, & aps assurace fait, il luy maria. Et aps il vend le moitie del iij. pte q remaĩn in fee a vn estrang. & mourut, son heire deins age. Si le fñr p seruire de chival poit prend aucun part hors del dits ij. ptes a supplier le want del pleĩn tierce pte ou nemy, quere p dñs Paget bers le Countesse de Bathc.

50) **[** Case pur term dāz est fayt p Indent reddendo & soluend Lease pur annuatim xl. s. al ij. termes del an, vñ. al feast de S. Mich. ans. larchangel. et Lannunciat de nre Dame, ou de pñs vn moies pchein aps aucun des dits feasts p equal porcions. Et si auaigne le dit annuel rent de xl. s. ou ascũ pte de ceo destre arere nient pay, aps ascũ des dits feasts & iours, deuant limit in qur doiet estre pay, p le space de viij. semaines, q dñs il terra loial &c. si les viij. semaines seront accompt a die festiprædictorũ festorũ vel a 28. die. s. le moies pchein aps le feast, fuit mult debate. Et semble a Saunders chiefe Justice, et mastt V Whiddon & diuers autres q il fra accompt ab 28. die post festũ, eo q ceo plus reasonablement entend pur le benefit de lesee. Et le 28. iour est vn iour de paĩnt, al election del lesee si bien come le pñm feast & iour, tamen qre bene econtra, eo q nul iour & feast certayne est menẽ deuant, forsq le feast iour, & le moys nest aucun iour, ne comprehend aucun iour in cert. Car vn space & tẽps &c. Et nota le copulative, feasts & iours. Et nota ceur parols, in, et att.

51) **S** Econd deliũance fuit port p vn Putbury & T. Treuillian & aus supposant le pñel ap Littleham in quod loco voc<sup>9</sup> Seconde westauord leg del. come bailifes de Quice Treuill widow, conus<sup>9</sup> deliuerace le pñ

## De termino Paschæ. Annis 3. & 4. P. & M.

le p̄isel &c. Et dient q̄ le dit lieu containe &c. 16. acres terre in L. p̄-  
 dict' voc' VV. et que deuant le p̄isell, Quidam Iohēs Treuiliā af  
 Et Auicia vxor eius fuer' seisie de 21. mesuag. 2000. acres terre &c.  
 cum pertiñ in wode iuxta Chickstone infra parochiā de Littleham  
 præd in coiñ prædict' et in Berynarber in coiñ præd, vnde prædict'  
 locus in quo &c. est et præd tempore quo &c. fuit parcel in doñico  
 suo vt de feodo. Et sic inde seisiē existent' tenues les dits 16. acres fre  
 inter alia de A. B. &c. p̄ socage tenure. Et q̄ Anthony Dollarde et  
 auters, in anno 23. H. 8. recupauer' per breue de ingressu en le post  
 vers les dits John Treuilian & Auicia sa feme, adonque esteats  
 tenants del frankē de les dits 21. mesuag. 2000. acres tert' &c. cū  
 p̄tiñ in wode iuxta Chickstone et Berynarber præd, vnde &c. sans  
 rien parler de Littleham en le recouery, et auert le recoūp destre  
 al bse del dit John Treuilian hered' et assignat' suorū, et q̄ les re-  
 couerers enter accord, et issint seisie le dit John Treuilian postea  
 scilicet primo die Decembris anno 23. supradict', condidit Testa-  
 ment' et vlt' voluntatē suā in script', et p̄ eandem voluit & legauit p̄-  
 dict' tēnta, in recuperatione præd' specificat' vnde &c. p̄fate Auicia  
 Treuilian ad tunc vxor eius pro termino vite sue, si tam diu vixerit  
 sola. Et post eiusdem Auicia decessum, aut maritag. rem̄ inde cuidā  
 G. Treuilian in taile, oue diuers rem̄ ouster. Et al darreine, rectis  
 heredibus dicti Testatoris in perpetuū. Et que lez recouerers con-  
 tinues lour estate ad vsu p̄d tanq̄ lestatute de 27. H. 8. p̄ quel  
 statute le dit J. T. fuit seisie en son demesne come de fee Et sic seis-  
 tus existeñ antecapcionem &c. scilicet decimo Ianuarij Anno 36.  
 dicti Regis H. 8. obiit, post cuius mortem dicta Auicia in tēntis p̄d  
 cum pertiñ in recuperatione prædict' specificat', vnde prædict' 16. a-  
 cres terre in quibus &c. sunt parcel, ante præd tempus quo &c. in-  
 trauit, et fuit inde seisiē in doñico suo vt de libero tēnto. Et quia au-  
 ria præd &c. pur dāñ fefance &c. sans p̄end' ascē auerrint q̄ l' dit  
 Auice noliñ in le recoū, et le dit Auice en que droit &c. sont vn m̄  
 p̄son et nemy diuers. Et sans p̄end' auerrint que el continua sole  
 & vnmaried accord al volunt &c. Et sur cest auowye le p̄l demurrē  
 en ley. (52) Et sembl' q̄ lauwry n'est bon, car p̄imes les 16. a-  
 cres de fre que est en le lieu ou le p̄isel fuit fait n'est cōp̄ise deins  
 le recoū, car le recouery n'est forsque de mease et terres in wode  
 iuxta Chickstone infra parochiā de Littleham et Berynarber, q̄ ne  
 poit estre intend' in Littleham, mes in wode bel B. car wode ne  
 poit estre intend' hamlet de Littleham p̄ reason de cest pol (iuxta)  
 mes Chickstone poit bien estre issint intend'. Et per 27. 8. Edw.  
 .3. 21. et 14. libro Alsisarum le bill noliñ deuant le iuxta Doiet  
 toutes foytes estre intende vn ville per se. Et nemy hamlett  
 et auri

Nota cest a-  
 tiement fuit  
 enter apres  
 en le Rolle ex  
 assensu.



et auxi le bill nosme apres le iuxra doyet estre intend bill per se a nemy hamlet, quere inde bien. Et nota le recouery ewe vers le baron et feme esteants ioint en fee oue auerement al vse del baron, quere inde. (53) Item il nest monstre q le dyt J. Treuillian de- uia seisie dun estate in fee simple expressement, mes p implicatio de ceux parols (sic leisirus obiit &c.) et le common pleader est. Et de tali statu suo obiit inde seisit. Et p lestature de xplanations. 34 et 35. h. 8. le deuisor couient auer estate in fee simple &c. Item il nest auer q Auice luy tient sole solong le condition, car ceo est ex- presse condic le q il doiet estre expressement auer de stre pimplie a te- n<sup>r</sup>, car il puit bien estt intend q el ad pris second baron de mesm le nosm q sa p<sup>r</sup>in baron fuit, come diuers femes ont fait. Et icy nul mat<sup>r</sup> alleage voif puer q el fuit la feme del deuisor, causa p<sup>r</sup>dicta (54) Item le mat<sup>r</sup> en ley est si le volunt soit bon. Et semble nes- my, car in 23. h. 8. quant il fuit seisie in vse q fuit le volunt, le vo- lunt fuit garrat p le comon ley p rason del confidence & trust. Et donq il ne besoign de fait ceo in script, mes vlt estre assez bon p parol a conueyer le vse al deuisee, mes nul fre in possessio passeret del deuisor al deuisee p lequitie del estatute de 1. B. 3. q ple tantu de seoffants, graunts, releases, confirmations, recoueries, leasez, estates, mes ple rien de volunts &c. Et deuant q cest volunt pris effect lestature de 27. h. 8. dampne tous volunts de fre, en q nul fuit seisie en vse aps cest statute, issint q il purra declare so volut. Et p vn prouiso en le dit statute, tous volunts, faites et execu<sup>s</sup> p les morts del sealsors, ou q prendra execut & effect p mort, deuât cert iour en in lan, ou lan pchein ensuant, sunt affirme<sup>s</sup> & fait<sup>s</sup> b<sup>s</sup> & nul aus<sup>s</sup>. Et donq le dit volunt de J. Treuillian fuit clerement voio taq lest<sup>r</sup> de 32. h. 8. q le estat doñ aucthorite a chescu hōe issi de fre in fee simple de socage tenure, a 20. die Julij eod<sup>m</sup> ann. 32. & Ann<sup>i</sup> dñi. 15 40. de fait deuise gist &c. p so dar<sup>r</sup> volut en escript, ou p estate loialmt execute en son vie &c. Et hoc habet intelligi de voluntariis postea fiend &c. Et p cest volunt (sil serroit garrant p lestature (le terre mesme duist passer al deuisee. Et issint ne ser- roit si le volunt al primes (quat il fuit fait) vlt prise effect per que &c. (55) Mes vncore ieo voile agreer, que si le deuisor deuaunt son mort in Anno 37. vlt cause le volunt de stre lye et reherce, et il vlt ceo approue et declare expressement de stre son darrein volut, donq il serroit bon, & pris come vn nouel volunt &c. Et p le f<sup>r</sup>ace de lestature de 27. h. 8. le dit sir J. T. en ley disagre<sup>s</sup> al dit volut car chescun hōe est ptie al act, et donq sans vn nouel agreement cest volut ne puit estt erect, sicō le case est in 44. libro Assisarum home fist volunt et deuise de son terre, et puis disagreant a ceo, il

Nota ceo fuit  
amend puis  
lentre &c.

fist

De termino Paschæ. Annis 3. & 4. P. & M.

fist feoffement et repyist estate in fee et murrust, cest tref disceus  
al heire, & ne passera al deuisee sans expresse agreemēt que il boit  
que son primer volunt pēdia lieu. Et in 99. 44. E. 3. Le case fuit  
q̄ hoī seisie in fee de terre deuisable p testamēt deins vn aunciēt  
Borough fist son darrein volunt quant il aueroit ij. firs, et quant  
ils fueront morts il alien la terre en fee, et repyist estate en fee et  
murrust, et sauns nouel agrement a cest volunt, ceo fuit tenus  
boide, eo q̄ lalienation fuit disagreement a ceo, et saunz auter no-  
uel expresse agreemēt, ceo ne serra pris cōe son darrein volunt, eo  
q̄ il fuit vn foits reuoke &c. Vide Fleta libro tercio, ca. 3. de distinci-  
one cartarum legatū, morte testatoris tantū confirmatur, sicut do-  
natio inter viuos sola traditione. (56) Item non potuerit ou  
auctoritate de faire testament, tant amout come nonabilite  
del person le testatour, come couerture, enfance, ideocy, et non  
compos mentis, Item dures ou manace de ny prisonment coment  
que ils deuigne a large &c. Et debile fundament fallit opus, et qd  
ab inicio non valuit, tractatu temporis non conualefcit. Item cōsti-  
tutio dotis ad ostium ecclesie, mortuo viro confirmatur, et non in  
vitu. Item maritag. ante annos nobiles est inceptum, et nō cōlum-  
matum ante 14. annos p consensum. 7. H. 6. Et Justice Stamford  
fuit de eadem opinione in omnibus, sed Browne e contra, Et pur  
le matter en ley Brooke chiefe Justice fuit auxi al contrarie, mes  
del paroll (iuxta) il fuit de nostra opinione. Et il fuit in ascun  
doute le quel le statute de 27. H. 8. fuit vn repeale et reuocation  
del volunt ou nemy, mez il argue q̄ il ne fuit (sauant reformation)  
Et tamen postea iudiciū datū fuit p quef. Et in Mich. 6. & 7. Reg.  
Eliz. cest case fuit reuiuē en trespas, et sur non culp vn special  
dict fuit troue p Nisi prius deuant V Veston & Harper, mes vn ad-  
dictiō al case fuit troue. s. q̄ le dit Treuillian le deuisee, le dit x. iour  
de Januairie, Anno 37. H. 8. repetiuit, affirmavit, et allocavit dictū  
vlē voluntat absq; noua scriptu finde, vel dat vel facta de nouo. Et p  
opinionem Curie, scilicet quatuor Iustic' le plaint habuit iudiciū  
sur cest volunt per argument al barf et Benche succincte, ultimo  
die prox. terrā Hillarij.

Ent tolle

57 **H**ome esteant de ouster le mere hors de realti, est disseisie,  
et puis il reuiēt deins le realme, et puis il depart hors a-  
terre, duraunt q̄l temps il ad vn discent eschue, Quere bien si son  
entre soit toll, sinon que il soit proue q̄ il auoit notice del disseisin  
quant il fuit in le realme, car p l'entendist de ley, il ne purra auer  
notice del disseisin, al temps quant il fuit fait, p Littleton in conti-  
nual claime. Et vide 9. H. 7. per l'opinion q̄ si enfant soit disseisie,  
et al

et al pleine age ba oust le mef hoys del realme ou prist bas, ou est  
imprison, durant quele temps il y ad un discent, son entre terra  
tolt per cest laches suffer apres son pleine age, mes sil fuit deyns  
age quant il fist tiel act, auterment terra.

58) **M**emorand quod die Iouis scilicet 20. die Maij. hoc term Graunt de  
et anno dñi 1557. recepi sacramentum vnus Iustic' de office.

Banco, a Nicholao, Archiepiscopo Eborū, Angliæ Cā-  
cellar' vna cum litteris patentibus dñorum Regis et Regina, qua-  
rum tenor, sequitur in hæc verba. Phillippus. Et Maria dei grac' Rex  
et Regina Angliæ Hispanorū Fraunc', vtriusq; Sicilie, Ierusalem &  
Hibernie fidei defensores, Archiduces Austrie, duces Burgundie,  
Mediolani et Brabantie, Comites Haspurgi, Flaundrie et Tirolis,  
Omnibus ad quos presentes littere puenerint salutem. Sciatis quod  
constituimus dilectum et fidelem nostrum Iacobum Dyer militem  
vnum Iustic' nostrorum de communi banco, habendum quamdiu  
nobis placuerit, cum vadijs et feod' ab antiquo debif et consuet'. In  
cuius rei testimonium has litteras nostras fieri fecimus patentes T.  
nobis ipsis apud westm 8. die Maij annis Regn' nostrorum tertio et  
quarto

Marten.

per ipsos Regem et Reginam, Irf in banco eod' term Roi' 712.

59) **V**n frenche hōe appell Jo. Sherleis q fuit vn des rebels Trial, *per medietatem lingue*

oue Stafford, queur rebelliousment prendre le Castell de  
Scarborough in Coun Eborum, ou puis Pasche fuit icy destre  
arraigne de ceo in banco Regis, corā Cōmissionar' de oyer et ter-  
miner, et ou il fra trie per medietatem lingue. s. des Aliens french  
ou auters aliens. Et lestaf del estaple, Anno 27. E. 3. ca. 8. in fine  
fuit fait pur aliens tantū, qur fuef marchants del Estaple queur  
moue plea deuant le Maior del Estaple. s. si ambideur parties  
fuef aliens, le triall del veritie issue terra per tous aliens, et si  
perenter denizens p tous denizens, Et si lun partie soit Alien, et  
l'auter denizen, le moitie del enquest ou profe terra per aliens &c.  
mes per lestatute de 28. Ed. 3. cap. 13. in medio, ceo est enlarge,  
et fait generall pur tous manners de Aliens, marchants ou au-  
ters, Et in tous lites & pleas si bien deuant auters Justices cōe  
deuant le Maior &c. Et tout soit le Roy partie le moitie del en-  
quest ou prooffe, terra des Aliens si tantz soient en la visñ. Et si ne  
sont tants, dōq de cy tants come icy sont niēt pties &c. Et cel tri-  
al fuit vse et order accordāt cōe appiert 31. 8. H. 6. ca. 19. esteant  
le dact cap de les statutes, tãq restrain et impeachmēt fuit de 2,  
p coloz bi act, 31. 2. H. 5. cap. 3. q chesc iurour in trial de mort, plea  
reall,



## De termino Paschæ. Annis 3. & 4. P. & M.

reall, ou personall, ou le dette ou Dammage amount a xl. markes  
que nad tref ou tenements al value del xl. s. per an clere, est chal-  
lengeable. l'entent de quel act fuit pur Engliſhe Jurours, cest assa-  
uoir, denizens, Et in pleas perenter Englois & Denizens, & ne-  
my ou aliens fueront parties ou Jurours queux ne poient auer  
franktein in cest Realſh, ne sont intendable commen Jurours, de  
quel le statute de 2. H. 5. supra parle, come il est declare en le dyt  
estatute de Anno 8. H. 6. (60) Sed nota delaration fuit fayt  
tantum pur le Roy et les Seignours, & les cōmons sont omitts  
en les parols d'icel act ideo quare inde. Et il appiert in les Abidge-  
ments de Fitzherbert titulo Enquest M. 3. Edw. 4. (quod non in-  
uenio repert in Anno) que le statute supra de E. 3. ont estre mys  
en vze toutes foytes generalment, cest assauoir, sibien ou aliens  
queux ne sont marchants de lestaple, suont ou sont impleades &c.  
come marchants, per le triall de medietate lingue &c, mes il sem-  
ble per l'opinion de cest lieur, que le triall terra per xij. liberos &  
legales homines generalment, si le party que est alien, soit il plain-  
tife ou defendant ne voille prier le venire facias agard de medietat  
lingue vt supra, Et hoc concordat cum libro Intrationum fol. 48.  
in secunda pagina, vz, Et super hoc idem F. dicit quod ipse est alie-  
negina, et nat' fuit in in partibus Alemainie sub obedienc' im-  
peratoris Alemañ. Et petit breue domini Regis de venire facias hic  
xij. &c. quorum vna medietas sit de indeginis, altera de alieneginis  
vz, Nat' in D. in partibus Alemañ sub obediencia imperatoris Almañ  
ad triand' exit' placiti prædicti, secundum formam statuti in huius-  
modi casu ædit' et prouisi, et ei conceditur &c. Ideo secundum for-  
mam statuti prædicti precept' est vic' qd venire fac. hic &c. xij. &c.  
quorum vna medietas sit de indegin' et alia medietas de alieneginis  
&c, vt supra per quos &c. Et qui nec &c. ad recognoscend' &c. quia  
tam &c. Et in 21. H. 7. vn Alien, s. vn Lumbard fuit sue, et fuit a  
issue. Et nul request vt supra, Del triall fayt, mes generall venire  
fac' agard, et al Distring. iurar' le plaintife pur son speede de messn,  
(ne il serroit delay per challenge) mōstra le matter, Et pria Su-  
persedeas al vicount de staier A nouel venire fac' de medietate lin-  
gue accordat a le statute, Et habuit quod nota, (61) Sed querit  
si le Alien soit plaintife et omitt tiel aduantage de request p que  
generall venire fac. issuit et ref' &c. si per ceo nad success. son tēp.  
Et quare si Curia ex officio doiet agarder le special byese supra per  
reason de lez statutes supra, et non constet eis per recordum quod  
vna pars est alienigena. Et semble que neim, car per le cōmen ley  
le trial fuit per Englois tous. Et le statutes fueront fayts pur le  
benefit, et in fauorem alienigenarum als ceo voile accept, mes ils  
ne

Vide T. 3. El.  
fo. pur vn  
Scott nec, pur  
Rape.

ne sont compellable a ceo. Et en le principal case supra pur ceo que les presidents ont estre serche pur tryall dun alyen pur treason. Et nul poit estre troue de medietate lingue. Et auxy per le parols de lestature de Anno 1. & 2. Regis & Regina nunc cap. 10. toutes tryals de treasours destre agarde, ewe ou fait, serra fayt et vse tantum solonque le course del commen ley del Realme & non aliter. Et ideo vn Venire facias fuit agarde al vicount Eborum per les commissioners de oyer et terminer generalment de xij. liberis & legal hominibus &c. (62) Et nota in casu sup len dictment fuit contra ligeanc sue debitum ou il ne fuit subiect del Realme, Sed hoc non refert hoc tempore pacis inter Angliam & Franc sur leuer de guerf oue auters rebelles Angloys, fuit sufficient treason. Et sil fuit en temps de guerf il ne serra arraigne mes serra raunsome. Et nota de attinctura Caroli Gauare de morte Gambe Anno 3. Ed. 6. Et in dyuers auters presidentes, le tryall de alyens pur felonye, et murder ad estre per medietatem lingue. Et vncore serra, Et per le dit Jurpe de Cofi Eborum le dyt Sherleys fuit troue culpable. Et habuit iudicium prodicionis sed tamen fuit reprie. Et postea habuit perdonationem &c.

63) **V**n information pro rege & Regina fuit mis in Banco regis per Lattorney le Roye vers nuyse vn receuor de Irelande pur le dett de 2000. li. darrerages de son ac- compt adiudge deuant Auditours assigne per commission vi credo. Et le defendaunt pleade nihil debet per patriam, sur quel Lattorney ad demurre en ley. Et semble per xx. H. 6. & 21. H. 7. in dett sur Statute de scauage rende vers Sir W. Capell, et lissue est assietes bone. Et per 43. & 49. E. 3. le defendaunt auera son ley en tyel actyon, coment que il accompt deuant auditours, Sed M. 14. H. 7. in det eontra. Et auxy semble per lentendment de lestature de Anno 5. H. 4. capitulo 8. g. del examination del attorney le pleyntife en dett sur arrearages dacompt deuant Auditours, que gager de ley ne gist, mes nihil debet per patriam serra rescueue, eontra H. 50. E. 3. vers garden de prison pur escape dun condempne deuant auditours assigne.

Informac

Casus de wise  
nihil debet p  
patriam.

pende us arx accompt

64) **T**erre fuit done al pere et fites, et a les heires de lour ij. corps engendres, le rem ouster in fee, le pere deuie sans auter issue que le fites. Et puis le fites deuie sans issue. Et estrange abate, ou le suruivour fist discontynuaçe, quere per T. s. Prideaux

Formedō

Justia. 149. 6.

De termino Paschæ. 3. & 4. P. & Mariæ.

Prideaux si cestuy in rein auera vn forme don, ou seueral, et sem-  
ble a Saunders, Brooke, & Browne, que vn bryefe bien seruera, ta-  
men quare bene.

Leale pur  
ans.  
Inter Episco-  
pum Liche-  
fyelde &  
Eijler.

65) **V** A Cuesque seisi in fee in Iurie Episcopatus de terre, fist  
leas pur ans, le lessee enter, et puis le lessor per fait in-  
dent, done graunt & confirme le terre al lessee habend-  
um sibi & heredibus suis imperpetuum, reddendo Episcopo &  
successoribus suis x. li. Et letter dattorney en fin le fait de faire li-  
uerie, Et delyu le fait al lessee mesme, et liuerie est fait accorde. Et  
totum hoc fuit confirme per Decanum & capitulum in vita dicti Episcopi,  
absente Decano in remotis, sed presenti presidenti Decani,  
quem per simplex verbum, Decanus constituit suum locum tenere.  
Et tradidit clauas suas vna cum auctoritate vocis et assensus Decani.  
Et hoc intrat in Registro iuxta antiquam consuetudinem. Et  
puis mesme leuesque auxi graunt et release mesme le rent al les-  
see et a ses heires. Et hoc etiam confirmatur vt supra sed absen-  
te Decano et Presidente etiam, et presenti substituto vel deputato  
presidentis tantum, Ou le successeur pur auoier cest graunt  
et alienation del terre et del rent ou ascun de eux, fuit moue co-  
ram Iusticiariis in hospicio nostro, per mandatum domini Cans-  
cellarij.

Office  
troue.

66) **F**ait moue pur vn question, que si home purchase terre  
del Roye et Roygne que fuit parcell des possessions le  
Duke de Suff. attaint, de haut treasons, de quel terre  
purchase, nul office fuit troue, si le patent soynt voyde per rea-  
son de lestatute de 18. H. 6. capitulo 16. que boet, que nuls  
Letters patentes serrount faites a ascun person ou persones  
dascun terres ou teneiments deuant inquisition del tytle le  
Roy en mesme troue, et retourne en le Chauncerye ou Esche-  
quer. If the Kinges tytle in the same bee not founde of Re-  
corde, ne deins le moys apres mesme le returne, sil ne soit a ces-  
tuy que tende trauers pur le ferme &c. Et si ascuns letters pa-  
tents, soient faits al contrary, ils serront boide et tenus pur nul.  
Nient obstant que lact de son attaynder, best le reall et actuel  
possession et seisin en le Roy sauns office troue. Et auxy fait le  
statute de 33. H. 8. (67) Et semble a plusours que le pa-  
tent supra est bone, per les dites parols Englois supra, co que  
lact de lattaynder est troue en le Chauncerye et Eschequer de  
recorde. Et colligo que le intendement de lestatute de Anno 18.  
H. 6. cap. 16. est a resourmer grauntes et leases a ferme faites  
per



per le Chauncelloz, Treasorer ou auters officers le roy de testies  
des subiects, troues per office, destf le tite le roy et seisi en mains  
le Roy, meane perenter le trouer des offices, et le returne de ceux.  
Et nemy a aucun graunts ou dones in fee simple ou taylor. Et  
apres cest estatute, dyuers per subtiltie et euasion, intend le sta-  
tute, que si les graintes ou leases a ferme vt supra vissent estre  
faits per lofficers supra deuaunt trouer del office &c. ceo vst estre  
hors del statute, Et par remedier ceo, et de faire pleine declarati-  
on, le statute de 18. H. 6. ca. 6. prouide generalment in cest part,  
que nuls letters patents soient faits a aucun person &c. deuaunt  
inquisition de tite le roy en yceux troue et retourne &c. If the  
kinges tite vt supra ne deins le moies apres le returne, sinon al  
trauerfer &c.

G.B. w.B. R.B. N.B.

68) B Esaille, ayle, pere et fits, le besaille esteant seisi in fee Recouery  
en le droit de Jane la feme de certayne terre, il et la feme in vsc.  
deuant le statute de 27. H. 8. s. Anno 12. H. 8. per indenture fait *Inter Villers*  
perenter eux et un R. C. demiset, bargaigni et bend le terre a ces *& Beaumont*  
tuy R. C. pur xxx. ans sans aucun rent payer, le resi a eux mesme *Lincolne.*  
pur terme de lour vies, le resi al Aile pur term de son vie, le resi  
al pere et a un Colett le file le dit R. C. et a les heires de lour is.  
corps engendrez, le resi pur defect de tyel issue, a les heires le  
corps le Aile engender sans plus parler de fee simple. Et pro ma-  
iore securitate vls prx. Ails couenaunt et graunt per mesme len-  
denture, que un common recouery en brieve dentre en le post ser-  
roit ewe vers eux per un sir J. Rockley et dyus persons nosmes,  
le quel recouery serroit a les dits vls, et a nul auter intent per  
reason de le bargaine auantdit &c. le quel recouery fuit ewe ac-  
corde. Et puis le pere et Collet fuet espouses ensemble, & auoient  
issue le fits auantdit. Et puis deins le terme de xxx. ans, et deuat  
le statute, le dit Besaille et Aile deuiont, et la feme le Besaille sur-  
uesquist, et fuit seisi pur vie per reason de le statute de 27. le resi  
al pere et son fits in taylor &c. Et puis le pere deuie, et Collet sur-  
uesquist et prist second baron, et el et la second baron deins le fin  
de xxx. ans leuont un fine del terre a un esstraunge sur comusans  
de droit, come ceo &c. oue garf del fine in fee simple, et reprisent  
estate in fee al seconde baron tantum. Et puis, deins le v. ans a-  
pres le fine, et apres le terme expire, le fits enter sur le second ba-  
ron, vt illa persona, cuius interesse & titulum &c. per reason de le-  
statute de Anno 11. H. 7. vers que le seconde baron port assise de  
nouel disseisin. (69) Et il pleade nul toyt ne nul disseisin. Et

T. ij.

tout

De termino Paschæ. 3. & 4. P. & Mariæ.

tout ceo matter, et lendenture verbatim fuit trouue per le Jury.  
Et troueront de hors lendenture, que les dites indenture, bargainne, et recouerie fuit ewe sam in consideratione maritagij prædicti inter le pere & Collet habend & celebrand', quam Del dit fusi de lxx. li. Et priunt discretionem des Justices si ceo soit disseisin &c. Et nota que nul paroll dascun mariage destre ewe perenter le pere et Collet, est expresse en lendenture, ne nul paroll dascun iointure a Collet. Et auxi les parols de lendenture sont apres le mencion de le recouery destre ewe, que les recouerers, et toutes auters estoierent seisiés a les bles auant dites (by reason of thys bargainne.) Et sequitur immediate, for the which maner bargainne and other the premisses, le dit R. C. couenaunt de paier le dit fusi de lxx. li. a certayne iours &c. Ilint que lendenture ne expresse, ne purport ascun auter cause, intent, ou consideration de tper le terre a ceux bles, forsqe tantum le summe de money, ilint que nul amyttie ou affection vers les partyes, moue le Besaile et la feme, nisi sola regina pecunia. (70) Et auxi quauant feme auer depart oue la terre, le intent, consideration et cause, couient destre expresse per escript, a prouer sa consent al matter. Et pur ceo il ad estre agreee pur ley, que deuaunt le statute de 32. H. 8. si le baron et femme bssent lesse la terre del feme pur terme dang, rendauant rent per paroll tantum. Et apres la mort del baron el auera accept le rent, vncoze el puit ouster le termour, eo que la pruitie al lease doyent estre per escript &c. ilint si femme couert suffer recouerie ou fine de la terre, ceo serra intende in ley a sa ble demesne, si cest intent nappiert auter per escript expressement, per que icy nul intent ou consideration poit estre auerr ou pris in cest case auter que lendenture limitte specialment, pur ceo que la femme fuit couert a cel temps &c. (71) Et ico intend pur vn grounde de erudicion en nostre ley, que quauant vn sole et single cause, ou consideration, ou intent, est expresse en vn sayt ou escript, de done. graunt, ou feoffement, nul auter cause consideration ou intent serra ioyne, mixt ou auerr per matter in sayt de hors. Et pur ceo, deuant le statute de Quia emptor' terrarum si home fist sayt de feoffement, sans ascun cause ou consideration le feoffee ceo auera a son ble demesne, eo que il fuit tenure parenter le feoffor et feoffee, mes puis cest estatute, si nul consideration soit expresse, ne nul money dehors paye, il serra intend destre al ble le feffor. Mesme le ley dun done en tayle a cest iour &c. Et si vn feme a cest iour sayt feoffement per fait pur vn summe de money, ou pur vn auter expresse consideration, ou reseruauant vn rent in fee ferme, el ne auera le bziese dentre causa matrimonij pre-

prelocuti a supposer le cause del done pur maryage, car ceo est contrarie al fait. Et pur ceo in primo Edw. secund Termino Trinitatis in brieve de causa matrimonij prelocuti le tenaunt pleade le fait le demaundaunt vers luy per que le terre fuit demise al home et ses heires, duraunt la vie la feme donerasse, rendaunt ij. markes de rent a luy et al chiefe Seignieur &c. Judgement si pur auter cause que est compprise &c. come semble le plea fuit bon, tamen il n'est rule mes vncore la, le fait ne compprise aucun cause del demise expressement &c. (72) Mesme le ley est ou vn bse est expresse en vn fait, nul terra resceiue dauerrer vn contrarpe bse que le fait purport. Et in 2. E. 2. cest case est rule en ad terminum qui preterijt super le demise per son auncestour, le tenant pleade le demyse en fee symple, a vn, que estate le tenaunte ad per mesme launcester le demaundaunt que heire &c. per le fait monstre auant. Et le demaundaunt voile auer auer son brieve, del demise pur vie &c. Et non allocatur mes fuit chasc a respond al fait. Et auri in 41. E. 3. annuitie fuit graunt a vn que fuit Whisition Pro bono consilio & auxilio suo, impenso & impendendo, mes il ne fuit nosme Whisition in le fait. Et la in brieve d'annuitie port vers le grauntour il pleade cest matter de Whisition a prouer le cause del graunt. Et assigne defaut in luy, pur ceo que il esteaunt maladie requesta le Whisition pur son Counsaile et ayde, et il refusa &c. Et la le pleintife voile auer auerrer, vn auter cause del graunt del annuitie. s. pur le resignation dun benefice al grauntour. Et come semble per le meliour oppinion, il ne terra recepue, Car ceo est contrarie al fait del graunt &c. Issint semble dyuersite per cest case, et ou vn cause est expresse in vn fait de done ou graunt, la nul auter cause poit estre auer de hors, mes si nul cause soit expresse, donq vn cas poit estre auer de hors le fait. (73) Donques est a beyer icy, si Beamount que est le tenaunt, et que est heire al besayle et la femme, terra recepue dauerrer aucun auter cause, ioynt ou seuerall. destre le consideration de ceux estates faites in bse que est compprise deins le Indenture les auncestours. Et semble que nemy. Et hoc pur les causes supra, mes peradventure sil fuyt esttraunge il serropt &c. Et donques est a beyer si le Jurpe supra per lour verdit de tam, & quam poient trouer vn auter ioynt cause de hors l'indenture, et semble que nemy, nient plus que le partie pur ceo faire, Car ils ne purront trouer chose, contrarpe a ceo a que les parties sont estoppe ou lyes. Et specialment ou ils ont icy troue l'indenture verbatim que comprehend tous causes et considerations in sey. Et pur ceo le in 5. H. 7. fuit

*Jury stoppe en dire l'oude d'ice  
f. stoppe le Parlys*



## De termino Paschæ. 3. & 4. P. & Mariæ.

tenuis: donques est a veier si cest case soit deins les parolles et meaninge del seconde braunche de lestatute de 13. H. 7. cest assauoir, ou geuen to the husbände and wyfe in tayle, ou for terme of lyfe, by any the auncestours of the said husbände, ou his feoffees in vse &c. (74) Et semble que nest deins lintent de le statute, coment que il soit deins les parols de lestatute, le quel ieo ne voile agreer que il est (gratia argumenti;) Car coment que il ne soit vn done en possession de launz le baron, vncore il est in le donour. Et donees in vse sont intende sibien come in possessyon. Et hoc per les parols expresse de lestatute. s. ou to her vse &c. Item le statute de 32. H. 8. de finibus ad vn prouiso dexcepter alienations des femines per fine, del terre que ils auer del heritage ou purchase sa pūmer baron, en possession ou vse, ou des aunz le baron, per done ou assignement, nota cest paroll (assignement) quel proue lentendement de lestatute de 11. H. 7. &c. Et vncore le limitation ou assignement per les auncestours, en le case supra del vse in reish, nest deins le meaninge de lestatute, pur ceo que il ne fuit, vn done ou assignement causa matrimonij prelocuti. Et hoc colligo per les parolles de lentence supra, ou nul mencion ne communication est dascun maryage, ne nul paroll dascun ioynture, ne nul couenaunt dascun aduancement de venter al baron Collett de ses auncestours.

(75) Et auxy le matter en luy mesme proue que il ne fuit meant a eue pur ascun ioynture, co que il est cy longement dascun aduancement dun hyuige per eue. Car il nest deuaunt le terme de xxx. ans expire et iij. byes pluys, que est longa expectatio pro presenti victu & sustentatione eius nupciarum. Et ieo intende que en ley, terres queux sont donees causa matrimonij sunt intende vn aduancement, le quel ils moue pur la femme que est marrie, ou les auncestours la femme, ou per le baron ou per ses auncestours. Et pur ceo terre que est done per vn femme sur communicatyon de maryage a vn home, & in spem matrimonij est done pur maryage sake. Et si le trust faile la femme reuokera sa done, le ley est contrary quaut il est issint done per vn home a vn femme. (76) Item terre done a vn feme in maritagiū vel in liberum maritag, per ascun des auncestours la femme, est done tempore matrimonij, vel ante vel post mes le maryage est cause et terra aduancement al femme. Et sūis sont deuote, la femme que fuit causa doni reauera lentyper terre libro assisarum. Et in cest case, le terre est appello et termyd, le maryage le femme, soit ibfranke, restassauoir, cleare de ascun seruitces, ou charge oue seruite, il est vn franke et natural

natural disposition de les parents del femme. Et sauns money done, ou ascun auter consideration, et ceur aduancementes moue del feme et les amies &c. de quel le baron prist aduantage aury &c. Et est vn auter aduantage que le baron prist per son femme. s. ou la femme est seisi de terre in fee, duraunt les pousels le baron per ceo et per auer del issue per sa feme, auera estate pur son vie per le Curtesie d'anglittere, apres la mort sa femme. Et ceo de lentper terre la feme, Et eontra dones ou disposityons queur moue per barons ou lour auncestours pur mariage sake. Et de queur les femmes prendre benefit et certaynte de luying sont, les dowries assignes, ou iointures, et le diuersite perenter eury est tel, que dower ne poit est enioyed durant les vies les barons, mes iointures eontra. (77) Et pur le plus parte, iointures sont faites al baron et sa femme, ou al femme sole, que est aury comprehendre louthe le terme ioynture, deuaunt le maryage, ou apres pur le sustentacion del present charge & necessarie de les espousels. Et eury sont faits aury causa matrimonij, & gratis. Et nemy pur reason d'ascun bargain de money, ou ascun auter consideration, mes pro amore & affectu paterno &c. Et ouster ico boyle faire vn ressemblance & conference, perenter le statute de Glouc de alienaf de tenaunte per le courtesey et cest estatute de 11. H. 7. Car al common ley le garf de tenaunt per le curtesie fuit collaterall, et vncoze est (come ico intende,) mes il ne serra barre en moytdaunt, Ayle ou cosinage sauns assetes in fee simple discende, in facto & re ou deuaunt lassetes fuit forsque intend in ley &c. Et le statute est stricte pris, Car ico croy le ley a cest iour destre, que si le heire ne entra sur le alvenee in vita patris il serra lie et barre de son entre per le garrantie.

(78) Et mesme le ley ou le pere est disseisie et releas oue garrantie et deuie, le heire serra barre sauns assets, de action et entre aury, eo que il nest alienation. Item in le darrein point de le stat de Glouc de alienation in vita vxoris del herytage ou mariage son fem, sil alien le purchase de son feme oue garrantie, il est hors de le statut, eo que heritage et maryage ne sra intend purchase. Et per hoc vide Magna charta cap 7. de maritagio et hereditate femine. Et sicome cest estatute fuit fait en restrayning del libertie del tenaunt per le courtesey in vn soit, issint est cest statute de 11. H. 7. intende a restrayner les dowagers & iointerers de lour alienations, mes ils sont plus cruel et strict bers femmes queur naueront voyces in parliament, car lour alienations, discontinuez, releas, confirmatpous, et commen recoueries, et garranties sont faites voyde vtterment et eradicat, coment

## De termino Paschæ. 3. & 4. P. & Mariæ.

que ils relinque assets &c. Et in lun case. s. ou la femme vn iointe, resse en taylor, sa garrantie est lyneal al heire, et oue assets deuant le statute fuit vn barre et nemy sans assets, ore per cest estatute de 11. H. 7. il est vtterment distroy, que est fort et dure reason. Et pur ceo, semble que cest estatute ne serra pris benigie et liberalment, sed stricte, Car il restrayne le loyal libertie des fêmes al commien ley. Et nest sicome le statute de 6. R. 2. pur forfayture al prochein de sanke de feme cui &c. pur consent al Rausshoz, co que cest act fuit malū in se, & prohibitum in lege antea, sed hoc hic e contra &c. Sed Staunford, Browne & Brooke arguent al contraire. Et que le pleintife serroyt barre, pur ceo que lentre de Beaumont fuit congeable per le statute de 11. H. 7. car ils expounde cest terme ( geuen by the Auncelours &c. ) to bee any manner of way assured to the woman in ioynture, eyther for money, ( as fewe mariages bee made now a dayes without it ) or else freely. Et que leffect de ceo que est troue per lassignement de tam & quam, est contayne deins lendum, et issint lour trouer nient contrariant a ceo.

## DE TERMINO TRINITATIS Annis 3. & 4. P. & Mariæ.

Leale pur  
ans.  
*In Cur. ward*



Mare iades la femme de Anthony Penicocke ayant vn estate pur sa vye, in le mannoz de Woodwalton, le reuerfion de ceo in fee simple a Robert Penicocke deins age, et in garde al Roy, prist a baron Robert Charelton, et aprez le dites Robert et M. fuef content et agreees a demitter le dyt mannour a vn T. warren pur terme de xv. ans. Et pur lassaurance de cest terme, le dit T. W. per fine, conust tout le droit que il auoit in le dit mannour, destē le droit de les dits R. C. et Marie come e que ils auoient de son done, et releale al dites R. et M. et a les heires M. Et per le dit fine les dits R. et M. graūt et rendre arere al dit T. W. le dit mannour pur terme de xv. ans &c. Si le acceptaunce de cest fine soyt vn forfayture del le state de M. Et si soit, donques si le Roy poit enter, ou auer les profittes del terre aprez le pleyne age del dit heire, et lyuerie sue. Sed nota quod postea. s. Termino Trinitat.



De termino Trinitatis 3. & 4. P. & Mariæ. Fol. 149

Trinitatis primo Elizabeth. per chari gereñ dar' ix. die Ianuarij Anno 16. H. 8. il appiert que Marie auoit vn estate en tayle per que &c.

80) **D**ett bers vn come heire sur obligation Launz, le defen-  
daunt alien lassetes pendaunt le bryefe, et pleade nient ob-  
stant riens per discent iour de bryefe purchase. Et troue fuit bers  
luy, et vn generall iudgement fuit done, et vn generall bryefe de  
Elegit agarde de medietate omnium terrarum & tenementorū le  
heire, come de son proper dett, et sauns dire en le bryefe de terris  
quas habuit die Iudicij redditi, Car launcient forme de Elegit fuit  
sauns lymitation de temps, et sur vn speciall retorne del vicount  
quod nul habet terras seu tenement, sed quicquid habuit aliena-  
uit, vn nouel bryefe sur vn restatum est quod habuit asslets pen-  
daunt le bryefe, issira al vicount dextend ceo que il habuit die Iur  
per Nisi prius, ceo que cest iour & iour en bank sont tout vn m iour  
in ley. Sed quere si lalienation fuit troue per enquest sur le E-  
legit, destre fapit pendaunt le bryefe per couyn, et ceo retourne  
per le vicount, si nouel bryefe ne issira recitant ceo &c. Et sem-  
ble a Brooke que cy. Et le bryefe et iudgement supra fuit rule  
per opinionem Curie de banco non obstant ij. presidentes lune  
sur vn nihil dicit lauter sur confession, monstre al contrarie tem-  
pore E. Mountague. s. que speciall iudgement et bryefe de execu-  
tion terra de lentier assletes, quod est difficile vt credo, vide antea  
fol. Vide Pascha 15. Regina Eliz. fol. Ro. 1254. det per Saund  
bers Depis confesse daction, mes riens per discent forque tant  
in D. &c. Et ceo tamen liable per le iudgement et bryefe de executi-  
on accord, conē P. 40. E. 3. in det casu primo per moyche.

Dette.

*Execucon en dette. & de heire.*

81) **A**ffisa Hunt bers Allen de officio Registrarij Curie admi-  
ralitatis Angliæ principal port le darren terme le tytle fuit  
in le plaint. Et le defendaunt dit viendra l'assise sur le tittle,  
et vn point de ceo fuit quod quelibet huiusmodi persona que per  
magnum admirallum Angliæ pro tempore existent nominat &  
assignat fuit ad officium illud vacan, habuit & tenuit officium il-  
lud, vt liberum testum suum vz. pro termino vite sue de tempo-  
re cuius &c. Et fuit troue per le verdict que vn Watkins et le  
pleintife fueñ nosmes et assignes al dyt office esteaunt boyde,  
per V Villiam Firz V Villiams milit' ad tunc magnum admiral' exis-  
tent, per factum suum, sigillo suo sigillato &c. Et que Watkins  
deuie.

Affise.

*Elemt de Reg. & de hie.*

*De excepcon*

De termino Trinitatis 3. & 4. P. & Mariæ.

Deuie, et le pleintife suruesquist &c. Et si ceo seruera le prescription supra, eo que le prescription est en le singuler number. s. quelibet huiusmodi persona. Et si ceo serra puis stricte forsque a un person tantum (que fust pur un entier office &c.) fuit moult debate, et le case de fogge chiefe Clarke bz. custos breuium del common place in 18. E. 4. que fuit graunt a ij. s. le pere et fites fuit bouche, per le defendaunt, car les Justices ne voyle la allower le patent le Roy pur le cumbrance del place, et pur ceo que ne poient estre ij. chiefe in un office. Et tamen Bagotts Assise proue le graunt le roy de officio vnus clerici corone Cancellarij a ij. bone, ideo quare vide meliorem & pleniorum reportum huius casus postea fol. Et nota per Fitzherbert in natura breuium fol. 231. in corrodio habendo que corrodie certayne poyt estre graunt a dyuers, mes nemye un corrodie vncertayne forsque a un tantum. *Plac. 152. h.*

Replegiar

82) **E**n replegiar inter Bedyll et Holstoke, le case fuit que feoffement fuit fait deuaunt le statute de 27. al vse de un home et un feme dismaried, et de les heires de lour ij. corps engendres. Et puis ils intermarie, et apres mariage le baron bargayne et vende l'entier terre in fee a un de ses feoffees demesne. Et murrust sauns issue, et puis le statute de 27. fuyt fait, la femme clayme l'entier per le suruiueur come tenaunt in taylor apres possibilitie &c. Et per l'opinion de tout le Court sans argument, el ne poit auer forsque le moitie, pur ceo que le baron et feme aueront moities come ioint, per reason de iointe naunye fait deuaunt mariage. Et vncore quant al issue en taylor, si aucun soyt, il auera formedon de l'entier &c. quod nota et issint fuit rule vt supra. Idem casus in effect fuit in Assise Fuliamb. vers Lynacre in comit Darby Anno 4. & 5. Philipp & Mariæ. Et mesme l'opinion des Justices assise la. Et Palchæ 8. Regina Elizabethæ in banco inter Morgan et Wharton al fites sur evidence en brieve de quibus, idem casus in effect sauant l'alienation del baron fait apres le statute de 27. Et l'opinion de VVelshe, Browne & Dyer pur le moitie del baron fuit vt supra. Et accorde fuit le verdict done per le Just de com Bedf. sed VVeston contra. s. que le statute vest le possession al vse, come un purchase fait, al baron et femme duraunt le couerture quod alij Iusticiar negaue per les parols de le statute. s. forme qualite, condition &c.

Inter

83) **I**ter Parker et Grauenor le case fuit, lease est fait per indenture a un pur terme de vie, oue cest prouiso. s. prouisum est per indent' præd' que si le lessee murrust deins le terme de lx. ans donqz prochein ensuants, que adonqz ses executz & assignes aueront & enioperet le terf come en le title et droit del lessee pro termino totidem annorum que amount al number de lx. ans, destre accomptz del date del indenture. Et si per cest clause le lessee ad interest pur le terme condicionalment, ou que ses executors ou assignes purront ceo auer come lease ou nemy, fuit demurre en ley. Et semble per Curiam que ceo nest lease, mes tantum un couenant, ac. vide 22. libro assisarum 19. Et p. 6. Elizab. fol. Et p. 14. Eliz. fol.

Lease pur vie.

*Prouiso.*

84) **D**ett sur obligation per Panell vers Sir T. Neuel de le Holt in com' Leic, le condition fuit pur payment de l. li. a certayne iour a le Holt in le mansion de Sir T. Et il plede que al iour il fuit la prist de payer le summe, & nul ex parte Querent' veni ad recipiend' & c. saunz dire vncore prist, oue tender de argent in Court, ou a dire vncore prist a payer a le holt. Et sur cest plea fuit demurre en ley. Et per opinionem curie saunz arguunt, fuit adiudge nul plea: auterment serroit si le condityon fuit, de faire aucun auter collaterall act, et nemy de payer money, que est le nature del summe del penaltie, et le verie dutie per entendement de ley, pur suerty de quel, l'obligation del greinder summe fuit fait. vide accorde 7. E. 4. Sed per Catlyn & Grifsin Lattorney le Roy, le ley nest issint, eo que le lyeu de payment est parcell del condition. Et ne doyet estre payed ne fayt en auter lyeu & c. Et issint est dyuersitie in 7. H. 4. ou lieu de payment est mys, et ou nemy & c. Sed vide Palcha 11. H. 6. eontra

Dette.

*uncore prist.*

85) **L**e corporation del Colledge de Eaton fuit erecte per le Roy H. 6. per nomen prepositi & Collegij Regalis Collegij beate Mariæ de Eaton iuxta Wyndfor. Et in tempore Ed. 6. Sir Thomas Smith Chivaler esteant prouost la, un lease fuit fait per nomen prepositi & sociorum Collegij regali de Eaton & c. omittant collegium & beate Mariæ. Et per opinionem omnium Iustic' ceo fuit voyde lease. Et sic adiudicat fuit, vide M. 10. & 11. Eliz. fol. Et p. 18. fol. le lieu del corporation. s. Cestrie, omit en le graunt del dotation fait al Deane et Chapter, mes in le habend' est insert.

Lease fait per corporation.

*assignes de corporation*

*Cestrie.*

In



De termino Michaelis 4. & 5. P. & Mariae.

Brefe de  
puicione. 86)  
Brooke titulo  
Testament 26  
ou cest case  
est report.

**I**n brieve de particione inter Hyde et Umpton, le case fuit que T. Umpton per son darren volunt in escript fait messu perenter les estatutes de 32. & 34. & 5. H. 8. concernant disposition de terres &c. deuise un manour intier, tenus per service de chivaler in fee, et per speciall prouiso in le statute de explanation cest case est except, et referre al exposition del ley sil soit bone volunt pur ij. partes, ou boide pur tous. Et per opinionem curie hoc Termino absque argumento, il est bone pur ij. partes et void pur le tierce. Et sic adiudicat, contra Kelwayes opinion. Et in brie de erroze port in banco regis loppinions de iij. Justices. s. Catlyne chiefe Justice, Rastel, & Corbet, fues accorde, et VVhiddon solus e contra circa Anni 2. reginae Elizabethae, Sed pur auters causes le Judgement fuit reuers.

DE TERMINO MICHAELIS  
Annis 4. & 5. P. & Mariae.

Graunt  
del office.



**M**emorandum quod officium capitalis Prothonotarij in banco vacans post ultimum Terminum per mortem Nicholaj Rockwood. Et dominus Brooke capitalis Iusticiar' de banco, dedit officium illud cuidam Gateare fratri vxor' sue. Et pro eo quod inidoneus fuit, illud reuocauit, et contulit id VVhireley, contra voluntatem aliorum Iustic', qui iudicabant Bill fore magis idoneum. Et proinde quodam presidens ostens, fuit, cuius tenor sequitur in hac verba Angli. Memorandum quod Thomas Croxton qui officia Corone & Attorni domini regis, coram ipso rege, habuit, exercuit & occupauit, quam diu se bene gereret in eisdem, ex concessione ipsius regis per literas suas patentes prout per rotulamentum earundem literarum in cuius ipsius domini regis coram ipso rege residen, liquet de recordo, ultimo die Iunij vlt preterito, diem suum clausit extremum, per quod dicta officia vacues, & sine aliquo officario offic' illa occupat' fues, super quo in crastino post mortem predicti Thomae, in predicta curia domini regis, coram ipso rege apud westm, venit quidam Thomas Vynter in propria persona sua, et protulit ibidem in eadem curia, literas patentes eiusdem domini regis, eiusdem Thomae Croxton & Thome Vynter de officijs illis confect' vt asseruit. Et petijt se per Cuius ibidem virtute earundem literarum ad officia predicta admitti &c. Et super hoc Iusticiarij dicti Domini Regis ad placita, coram Domino Rege tenend' assignat,

assignat, pro eo quod officia prædicta, de magnis pondere & onere, tam coronam dicti domini regis quam commodum suum & re-  
publicam tangere existunt, & discreto occupatore in eisdem offi-  
cijs, erudito & experto indigere, impossibile est etiam aliquem offi-  
cia illa prædicta occupare et exercere sufficienter, nisi fuerit educatus in eis-  
dem a iuventute, et magnam & longam experienciam habuisset in  
eisdem. Nec vnquam videbat quod aliquis admittetur in eadem  
curia, ad officia prædicta occupanda, nisi ipse qui in officijs illis edu-  
catus fuit, aut in alijs officijs eiusdem curie diu continuat: dictusque  
Thomus Vynter nunquam fuit educatus in officijs illis, nec in ali-  
quo alio officio in eadem Curia prout eisdem Iusticijs satis constat.  
per quod idem T. V. ad officia prædicta habenda occupanda & exer-  
cenda omnino inhabilis existit. Concessioque eorundem officiorum  
que eidem T. V. facta fuit, ac dicta littere patentis, domini Regis Th.  
Croxtone et T. V. confecta vacue existebant in lege, & ipsum T. V.  
ad officia illa ad tunc & ibidem pro comodo domini regis & popu-  
li sui, admittere recusarunt. 2 Et postea præfatus Iusticiarius dicti do-  
mini regis ad placita, ad presenciam dicti domini regis apud west-  
monasterium de mandato ipsius Regis accesserunt, & per eundem  
dominum regem ibidem interrogati de habilitate & sciencia dicti  
Thomæ V. ad officia prædicta occupanda, & exercenda, dixe-  
runt ipsum Thomam V. inhabilem & inexpertum esse in sciencia &  
exercicione ad officia illa pro comodo Regis & populi sui,  
occupanda, eo quod ipse nullum exercitium in eisdem officijs nec  
in aliquo alio officio curie prædictæ vnquam habuit, nec in eisdem  
officijs, nec in eorum aliquo aliquo eruditus fuit nec educatus, ne-  
que in aliquo alio officio curie prædictæ vnquam continuauit. 3  
Et ulterius interrogati per eundem dominum Regem, quis pro co-  
modo ipsius domini regis et populi sui habilis esset & expertus ad  
officia prædicta occupanda & exercenda, dixerunt quod quidam Io-  
hannes west in officijs illis, diutinum & continuum exercitium & sci-  
enciam eisdem officijs præ ceteris habuit. Et per viginti et sex annos  
in eisdem officijs continuauit, & expertus et habilis ad officia illa oc-  
cupanda extitit, per quod tunc dictus Rex apud Westmonasterium  
premissa perpendens, ore tenus precepit Iohanni Markham mi-  
liti capitali Iusticiario ipsius Regis, V Vilhelmo Yeluerton militi,  
Richardo Bingham militi, & V Vilhelmo Lakener Iusticiario e-  
iusdem domini Regis ad placita, coram ipso rege tenenda as-  
signat, tunc ibidem presentibus, quod ipsi eundem Iohannem  
West ad officia prædicta admitterent, & sacramentum suum,  
quod ipse officia illa, bene & fideliter exerceret, acciperent, & ip-  
sum Iohannem in officijs illis instituerent, & poni facerent,  
virtute

**Determino Michaelis 4. & 5. P. & Mariæ.**

virtute cuius precepti Iustic. tercio die Iulij tunc proxim sequent', in Curia domini regis predict', coram ipso rege apud westm præfatu Iohannem V Vest ad officia predicta exercend' & occupand' admiserunt, & sacramentum suum accēperunt, & ipsum in eisdem officijs instituer' et posuer', prout in eadem Curia domini regis plenius liquet de recordo &c. postmodumque predict' Iustic. domini regis de banco in camera scaccarij domini regis insimul existentibus, præfati Iustic. ad placita coram ipso rege tenend' assignat' informauerunt eisdem Iustic. de banco, de toto facto suo in premissis, petend' de eis quomodo videbatur eis, an ipsi bene & legitime fecissent in eisdem necne. Qui dixerunt quod iidem Iustic' ad placita, bñe et legitime in omnibus fecerunt, ac postea idem dominus Rex mandauit per literas suas sub signeto suo, præfatis Iustic' ad placit' directas, quod ipsi nullum ad officiū predict' habend' vel occupand' admitterent, nisi solummodo predict' Iohannem V Vest iuxta formam & effectum precepti eiusdem domini regis predict', *ou tenus* præfatis Iustic' ad placita, prius facti, predict' T. V. contrarium pretentem, penitus recusant', mandando insuper eisdem Iustic. literas predictas, sub signeto suo, in Rotulis curie sue predict' irrotulari, prout in eisdem literis dicti domini Regis, sub signeto suo, hic in eadem curia irrotulat' plenius liquet de recordo.

*Indictmēt.  
wigorn.*

4) **M**emorandum quod *Sir John Sauage* chivaler este-  
ant vic del dit Countie pro Termino vite vel in feodo,  
fuit indict de ij. escapes de felons felonice, et voluntarie  
per deux seuerall Indictmentes, Et auxi fuit indite pur tener  
de son turne, in loco non consueto, contra formā Statuti de Mag-  
na charta. Et ceux iij. indictments fuef remoues ou residents in  
banco regis. Et lattorney le roy mett la vn information vers luy  
sur les indictments. Et per euf loffice del vic auantdit fuit seisie  
in manus regis quousque &c. Et hoc sans scire fac' ou ascū proces  
vers luy agard &c. Mich. 8. H. 8. Rot. 21.

*Prohibic'*

5) **N**ota per opinionem omnium Iustic. vtriusque banci, que  
ou home deuise per son darreyn volunt et testament in  
escript, que ses execuf vendre son terre. Et que vn por-  
cion del argent la file auera pur sa aduancement & sic de alijs  
vn somme certayne, et deuie, et les executours font le sale. Et  
ne doyle persourne les legacys, per que la file sua l'execuf en  
Court chistian, prohibition bien gist en cest case, eo que il nest  
legacie testamentarie, mes hors de terre, per reason del darren  
volunt



volunt, a quel perfourme le Court chrestian nad a medler, mes le party bien poit auer action d'accompt al common ley, vide le contrary opinion, T. 9. Eliz. fol. 267. s.

6) **H**ome fuit commit al fleete cest terme en Banke pur vn Condempnation in dett. Et aury il fuit condempne de-  
 uant, in banco regis in det al sute de mesme le parson, nation.  
 en auter action de det pur auter dutye. Et vn habeas corpus  
 fuit agarde hors del Banke le Roy, al Garden del fleete, cum  
 causa. Et il retourne la cause sur le brief, et amesne le corps in ban-  
 co regis, et il esteant la, paya ambideux condempnations. Et le  
 pleintife confesse le satisfaction in banco regis dambideux detts.  
 Et tenus assers bone, sauns confesse le satisfaction in commu-  
 ni banco, et ceo est common course la per Heywood, et le gar-  
 den del fleete discharge de ascun executyon et dette enuers le  
 partie pleintife, eo que il fuit en garde del Marshallsey en bank  
 le Roy, sur le retourne pur le dett del common Banke. Et si  
 le Marshall luy enlarge et suffer descaper, il est respondyble al  
 partie quod nota. Simile sur vn condempnation in dett in com-  
 muni banco vers vn que fuit condempne in dett in London, co-  
 ram vn bicoût. Et amesne in banke per corpus cum causa con-  
 dempnationis illius, et committitur Prisone del Fleete pro vtro-  
 que debito T. 9. H. 5. R. 132. simile H. 14. Eliz. fo. vide, magna cō-  
 tencio orta fuit, inter cuf de Scaccario & Banco Regis in casu  
 Clouthier.

7) **C**est clause fuit in vn Indenture de lease pur ans, inme-  
 diately mis en l'indenture apres le reservation del rent. in vn in-  
 s. Prouyded alway and it is couenaunted and agreed denture,  
 betweene the said parties, and the sayd lessee couenaunteth and  
 graunteth, that neither he nor his executors or assignes, shal not  
 alpen nor graunt ouer the terme to any person or persons, with-  
 out lycence of the lessour, but to the wyfe or one of the children  
 of the lessee. Le lessee deuie et ses executours graunt le terme  
 a vn des fites le lessee accorde al prouyso. Quere sil puyt ceo  
 graunt ouster a vn estrange sauns licence. Et semble a Brooke  
 Browne & Dyer que ne puit, sed per Staunford et Catlyn il puit  
 eo que le restraint del clause est determyne quaut le graunt  
 fuit al fites, Sed quare hoc. Item quere si ceo soynt conditio-  
 on ou forsqe vn couenaunt quia non concordat fuit inde inter  
 Iusticiarios.

In

De termino Michaelis 4. & 5. P. & Mariæ.

Lincolne  
Indictmt.

8) **I**N banco Regis vn Thymolby et vn Gray fuet arraygne sur vn indictment de Robery come principals, queux seueralment pleade non culp. Et seperatim posuet le super patriamle darrein terme sur vn Venire facias fuit agarde que fuit retorne cest terme. Et le Jurie appeare. Et iij. del iurie fuet Juries vers ambideux. Et Thy. challeng iij. prochine sauns cause, ou sauns dire peremptorie. Et G. ne voyle eux challenge per que Thy. fuit retret del barre. Et les iij. queux fuet challenge per T. fuet Juries encounter G. et auters plusours tanque xij. fuet charges sur luy, queux troue luy culpable. Et fuit moue per Saunders chiefe Justice si ceo soyt direct tryall ou nemy, eo que ne fuit forsque vn Venire facias agarde, ne forsque vn panell retorne. Et vn Jurour ne poit estre treit hors del panell, et aury allowe in vno eodemque pannello, quia repugn per 9. E. 4. in appeale fol. 29. quare de hoc sed semble per l'opinion des Justices de vtroque banco que le trial fuit bone, eo que nul Judge ment fuit done que les Jurours queux fuet challenge per lun et ferront treyts, mes que ils estoieront a siede, pur temps, et ne fuet clerement dyscharge per Curiam. Et semble que Th. purra release son challenge arere per l'assent L'attorney le Roy apres. Et aury le Venire facias pro rege differt del venire facias in appeale. Car le darren est qui nulla affinitate attingunt le pleintife ne les defendaunts &c. mes pur le Roy il nest issint &c. Et aury 1. H. 5. est rule per opinionem Curie que vn Jurour sur indictment poit estre challenge per lun defendaunt et estoiera bers l'auter &c. eo que ils sont seuerall panelles, et enquestes in ley. Et si lun deux vst appeare en cest case, et l'auter defendant vst fait default, vncore le court poit proceder bers luy q'appeiert, autrement est in appeale vt dicitur per que &c.

Affise.  
Midd'.

9) **R**Oger Hunt port Affise bers Elisdon et Allen de libero tenemento suo in Radliffe, Et fyst pleynt de lossyce del Register et Scribe del principall Court de l'admiraltie de Anglit. et keper del Register. Et dit que le dyt court ad estre bse de estre tenus, de temps dont memoire ne court sibien al Radliffe auantdit come Aylours deins le Realme per L'admiral &c. Et pro titulo liberi tenementi & affise de officio prædicti habendo il dit que il y ad, et de tout temps auantdit auoit estre in le dyt Court, vn offyce de Register et scribe &c. Et quod per consuetud' in Curia prædicta a tempore prædicti vsq' & approbat' quelibet huiusmodi persona que ad prædicti officium cum vacauerit, per magnum

De termino Michaelis Annis 4. & 5. P. & M. Fo. 153.

magnum Admirall' Angliæ pro tempore existens, nominat' et assignat' fuit ac officium illud et exercitiū eiusdem in se assumpsit, & officium illud cum omnibus suis pertinentiis vt liberum tenementū suum p termino vite sue habuit, tenuit, & gauisus fuit. Et ouster il dit, qd' vi cesimo die Augusti anno 28. Henrici octauī, idem querens ad dictū officium tunc vacans, per VV. F. Militem tūc magnum Admirallum Angliæ existētem, nominatus et assignatus fuit, cuius pretextu, idem querens officium illud, et exercitiū eiusdem postea scilicet eodem vicesimo die Augusti anno 28. supradicto in se assumpsit, virtute cui⁹ officium illud habuit et occupauit, et fuit inde seditus &c. tanquam per defendentes apud Ratclif predict' dissesit' et inde per assisam et defendentes quoad titulum predictum, per quod procedatur inde inter ipsos et predict' quer' ad captionē Assise &c. (10) Et l'assise troue les 2. primer points clerement vsupra et etiam quod dicto vicesimo die Augusti anno supradicto quidam Richardus VVarkins & predict' Roger Hunt ad dictū officium tunc vacantem per dictum VV. F. Militem tunc Magnum Admirallum Angliæ existētem per factum suum, sigillo suo sigillatū nominati et Assignati fuerunt habendum eis pro termino vite eorum, & eorum alterius diutius viuent', cuius pretextu, ijdem &c. officium illud, & exercitiū eiusdem, postea scilicet dicto vicesimo die Augusti anno vicesimo octauo supradict' in se assumpsit, virtute cuius fuer' inde sediti in dominico suo vt de libero tenemento secundum predict' consuetud' curie predictæ. Et troue le moit de Watkins, et le suruiuoir de Hunt, cuius pretextu idem Hunt officium illud, et exercitiū eiusdem in se assumpsit & fuit inde seditus in dominico suo vt de libero tenemento secundum consuetudinem curie predictæ, quousque predict' Allyn ipsum inde dissesiuit & Assidunt dampna &c. Et quod Elisdon non interfuit dissesine &c. (11) Et fuyt moue en arrest de Judgement que le soume del tittle nest bone, es que nul lieu est alleage, ou le nomination et Assignement fuyt fait al playntyfe del office per W. F. Ne aury ou le playntyfe emprist sur luy l'office et l'exerce de ceo. Item que le verdicte ne serue le tytle del playntyfe, come il est fayt, es que est troue que ij. parsons fuerunt assignes et nosmes, ou le prescription est quod quilibet huiusmodi parsona que ac. issint intendable dun single parson destre officer, et nemye de plurall number, issint le verdicte varie del prescription que doiet estre pris stricte, cest a scauoir singularit. Item que son tytle que est matter en ley, frame per le playntyfe mesme, pur son matter demesme, nest maintayne per le suruiuoir ou le tittle est assignement a un et le verdicte troue a ij. et issint

U. j.

De parture



## De termino Michaelis Annis 4. & 5. P. & M.

Departure in effecte del title. Item le nomination et assignement est troue destre per fait, oue vn habendum in ceo pro termino vite eorum vt supra ou le prescription est destre intend per paroll tantum et sans aucun limitation del estate, et donques quaut le Jurye dit pretextu cuius il impzist le office &c. ceo serra intende pretextu cuius facti cum habendum, que est lour trouer demesne, et nemye lassignement que est intende in le prescription. (12) Semble a moy que le verdicte ne maintayne le title, et quaut al primer exception, ceo est bayne, eo que lass. est vn Jurye al primer iour et ils inquiront de tous choses queux prouont et maintayne le matf del disseure. Sicde lassise de rent charge en 29. libro Assisarum pris per defaute, le plaintyfe fist title al rent per fait portant date in fozein Countie et bone conc' 7. H. 7. per Hussey & Keble et auxy serra intende que lassignement et Assumption fuerunt in mesme le Countye ou &c. Et ceteri omnes Iustic' ad hoc concord' (13) Et quaut al nomination et Assignement troue per lassise destre per fait, ceo est asslets bone, eo que le custome per hoc n'est alterate, mes bien affirme, coment que per le custome il vst estre bone per paroll, car home poit parler per son fait et escript, sibien come per son bouche, et ideo vide 35. H. 6. in le case del prescription in bryefe dannuitie et 21. H. 7. del couenaunt, de trouer Chapleyne accor daunt al custome. Et quaut al habendum eis pro termino vite eorum et alterius eorum &c. ceo ne alter le matter, eo que lour interest est per le custome et nemye per cest limitation. Sicome home assigne dower a femme, dowerable per fait habendum pur terme de sa vie rendant rent, ceo est boide quaut al habendum & reddendum eo que el est eins per son baron de que dowerment &c. (14) Item 15. H. 7. rent assigne per vn Copercener per fait a les autres Coperceners pur egalte de partition, ils ne serront de cest rent Jointenaunts mes Coperceners &c. ad quod les autres Justices tous agreont, quaut a ceux exceptions. Item alcuns semble que le suruiuoꝝ bien maintaynera le immediate et soul assignement et nomination al Hunt, come il adceq declare, et diuers cases ceo prouont, come le waste de 46. E. 3. le forme done per cestuy que est heire en tayle a vn remainder execute &c. Item 16. libro assisarum del boucher dun recorde trauers, et nul fayler de ceo. Item del plea del vtiagarye in 7. H. 4. ad sectam I. S. & fuit ad VV. B. & 35. H. 6. del recognisaunce simplement alleage et trauers le recouerye et certifie cum condicione &c. (15) Mes tout le doubte de cest case depende sur le dit prescription supra et sur l'entendment et construction de ceux parols

Quelibet

De termino Michaelis Annis 4. & 5. P. & M. Fo. 154.

(Quelibet huiusmodi parsona &c.) Et pur ceo in consideration del tite la appiert vn office que est entier, et plus apertment poit estre furnishe et exercisee p vn person, car le registering et inroolement des acts poient melieur estre per vn person, que per deux ou plusors. Item le custodye del register et actes poet melieur vn person auer. Item vn Donor del office, & vn person taker, et hoc per consuetudinem vsitatam & approbatam, que ad intendment que vn person fuit sufficient pur l'exercise de cest entier office, Donques a veier coment cest paroll (Quelibet) serra intend, et auxi cest paroll adiectiues et Accessories, cest a scauoir huiusmodi, q, nominat, assignat, assumens in le lenioier de estate de franketenaunt en l'office entier, cum omnibus feodis profic' &c. Et tous euz ont relation a lour substantiue, (Persona) Et psona definitur per Calapine ex sententia Philosophorum Nature rationalis indiuidua substantia, & non in vniuersalibus, sed in singularibus tantum persona dici potest, & de nulla alia creatura dici potest quam de homine vel Angelo. Donques (quelibet) doit estre referre a son substantiue, et serra intende de pluribus singularibus in successionem et non coniunctim, quia ad tempus preteritum refertur, et ad vsum et consuetudinem vsitat' et approbat: id est, vn singular parson ne poit auer ij. nosmes de baptisme, ne poit estre appoint bis sed semel tantum vt ecce homo &c. Ilint les autres adiectiues &c. Et tamen aliquando, dictio (quelibet) est vniuersalis, vt Ansonius.

Quelibet, hoc vanas tempore, cogit opes.

Item stat' de charta de foresta cap. 16. quilibet forestarius, et Statut de Hertford cap. 9. quilibet liber homo &c. Et vn custome doit estre expound, selonq' ceo q' il ad estre vse, et stricte p q' &c. Et Stamford fuyt de mesme l'opinion, sed Browne & Brooke chiefe Justice econtra, scilicet quilibet est collectiue et subintelligitur de pluribus &c. vide antea plus fol.

16) **E**n briefe dentre en le per porte per Huggard vers Kne Esloigne, uit chivaler, de manerio de Bokengham &c. vn esloine de service le Roie, in partibus transmarinis fuyt iect pur R. in octabis sancte Trinitatis vlt' preterit' per Anthony Knivet. Et habuit diem per eslonium vsque crast' Martiñ et le quel iour de porter eins le garrantie del esloine, serra done al dit esloiner, ou al tenaunt mesme fuyt bien debate. Et auxi si le garrant serroyt a garrant l'absence del partye die lune in crastino octabis Trinitatis eo que le vtag fuit dies dominicus, et non iuridicus

U. ij.

sicome

## De termino Michaelis Annis 4. & 5. P. & M.

sicome le Register del brieve de warr' diei est, ou generalment de octabis Trinitatis, fuyt moue: Et aury pur le forme del gart, Et sil serf letters patents direct as Justices de banke, vel close bfe, et sil duist recite lessoine, et que lessoinor fuyt Jury, quia oportet vt effoniator iuret de veritate effonię, quere, car les presidents sont rare et nota le tenor de garrant de service le Roie in le brieve Descheit M. 35. H. 6. intratur Rot' 503. et est talis in hac verba.

17) To our Justices of our Comon Benche greeting. In as nuiche as Edmond, Abbot of Westm, sueth an accion hanging afore you, against W. S. Peoman of our Buttrye, and in the proces by the same Abbot taken agaynst him, he was essoyned, being in our service at the Quinziem of Easter last past, and J Esthope being Essoyner, supposed and swoyne that he was so, we therfore certifie vnto you, that the sayd W. was in our service afore the sayde Quinziem, & at the same Quinziem, & every time sithence. Heuen vnder our priuie scale at Couentrye the twelfe of October in the five and thirty yeare of our raigne. Et cest warrant, tenus et rule insufficient, et per bone aduise ment cest forme ensuaunt fuyt deuise pur Knivet .s. Rex et Regina Iustic' suis de banco salutem, sciatis quod T. Knivet miles, fuit in seruicio nostro, per preceptum nostrum in partibus transmarinis in octabis sancte Trinitatis vlt preterit, Ita quod ad easdem oct' interresse non potuit loquele que est coram vobis per breue nostrum inter O. Huggard Armiger' petentem, et predict' T. K. tenentem de Manerio de B. et C. cum pertiñ ad quas quidem oct' predict' T. essoinat' fuit de seruicio nostro per A. B. et ideo vobis mandamus quod predict' T. propter absenciam suam ad dictas octabas non ponatur in default', nec in aliquo sit perdens. Teste nobis ipsis &c.

*Garde.  
Inter dominos  
Regem &  
Reginam, &  
Cardinalem  
Archiepisco-  
pū Cant.*

18) **T**erre fuyt tenus del Archieueschie per service de chivaler, et tempoze E. 3. cest terre fuyt done per fine a un Strangwayes in tayle, le rem in fee al dit Roie E. 3. le tenaunt en tayle deupe son issue deins age, Quere sil serra in garde al Cardynall, et semble que nemye per Saunders et al, si le Roie voile assent a cest remainder, eo que le tenure et service sont ale et extincte supra, per le fee simple al Roie, que poit de nulluy tener. Et ita lissue en tayle serra in garde a nulluy.

Memorandum



De termino Michaelis Annis 4. & 5. P. & M. Fo. 155.

15) **M**emorand' q' un Oldnoll, yeoman del gard, fuit indict  
hoc termin' pur parols horrible, et sclaunderous, parles Indictme  
del Roigne, countes et parles plus que iij. moies pas- pur sclau-  
ses, deuant l'indictment, contra formam diuersorum statutorum der.  
sans tocher aucun in specie, Et sans mencion de ceux parolls  
in ceo, cest ascauoir vnde scandalum in regno inter Dominam  
Reginam et Magnat' vel populum suum oriri poterit &c. Et  
estant arraigne de ceo fuyt conuict, quele Judgement il duint  
auer, cest ascauoir sil serra imprison, et in prison detenus, tan-  
que il ad troue en Courte cestuy per que les parolls fues moues,  
solonque lestatute de V Vestm primer cap. 34. ou solonque lesta-  
tute de 12. R. 2. cap. 11. cest ascauoir que il serra punye per l'ad-  
uice del Counsell, nient contristant lestatute auantdit, et lesta-  
tute de 2. R. 2. cap. 5. fuyt mult doubt et debate. Car le punish-  
ment de lestatute de 1. et 2. Regis nunc il ne poyt auer, eo que le  
temps est pass. &c. Mes tandem apres graund, consultation et  
conference de les dits estatutes cest ascauoir VV. 1. et R. 2. fuyt  
agreee per les Justices et Serieaunt Broune, que il susteynera  
imprisonment et destre fine al pleasure del Roy tanq' il ad troue  
son suertie &c. solonq' west 1. & nemy solonq' l'arbitrement ou aduise  
del Counsell &c. Car ceo est quant le sclaunder touche les Nobles  
et les graunds officers, expresse in les statutes de 2. et 12. R.  
2. et trence per auayle a les commons et people. Et nemy del  
roye &c. Car il est exempt parson, et nient emplie in ceux parolls,  
(les haut homes ou graund homes, ou Nobles) &c. per que &c.

20) **J**ane Tyrrell vidua pur le somme de 400. li. payes per G. Limitatio  
Tyrrell sa firs et heire apparant, per Indenture enrolle in del vses.  
le Chauncery Anno. 4. E. 6. bargain, vende, done, In Cur. ward.  
graunt, couenaunt, et conclude, al dit G. T. toutes les manors & liberacio  
terres tenements &c. a auer et tener les dits &c. al dit G. T. et a num.  
les heires a tous iours, al vse del dit Jane, durant sa vie sauns  
impechement de waist, et imediate apres sa decesse al vse del dit  
G. T. et de les heires de son corps loyallyment engendres. Et pur  
default de trel issue al vse de les heires del dyt Jane a toutes  
iours. Quere bien si le limitation de ceux vses, sur le habend'  
ne soynt boide, et impertinent, eo que un vse ne poyt estre surdant  
create ou reserve hors dun vse, come semble prima facie. Et icy  
il couyent destre prunes un vse transserre al vendee, deuant  
que aucun franket ou inheritaunce en le terre poyt estre best en  
luy per lementement &c. Et cest case ad estre in doubt in le comon  
place

## De termino Michaelis Annis 4. & 5. P. & M.

place deuant cest temps Ideo quere legem, mes semble a toutz les Justices del common Benche et a Saunders chiefe Justice, que le limitation des vles supra est voide &c. Car admitte que le statute denrollments ne vst estre fait, mes tantum le statute de vles in 27. H. 8. donques le case supra ne poit estre, eo que vls ne poit estre engender de vls &c. vide M. 10. et 11. Eliz. fol.

Terre deuiscable.

21) **T**Enements deuiscable en Londres deuaigne as maines le Roie H. 8. per dissolution des abbeis, et puis le Roie eut graunt per patent in fee, a tener in chiefe per seruice de chivaler, quere si le patentee poyt deuiser lentyer per son testament ou darren volunt en escript, ou forsque ij. parties. Et semble que si son heire soyt deins age, le Roie auera le tierce parte en garde, per reason del sauving in lact de 32. mes sil soyt de pleine age quere sil auera primer sesine del tierce parte, vers le deuisee, per reason de le dyt (sauving) mes semble que le heire apres son pleine age, serra lie pur lentyer. Car null parolls sont in le statute expresse de restrayner le volunt de terre que fuit deuiscable per Testament deuaunt lacte, quere bien. Et cest question fuyt demaund per l'attorney T. 4. et 5. P. et M. al bourde & Sericants Inne, et iterum in Cur' ward' P. 5. Reg. Elizab. pro Carolo Clarues, & fuyt tenuis clere que le deuise est bone pur lentyer vers le heire. Sed per aduenture nemy vers le Roigne, pur gard ou primer sesine.

Melius Inquirend'.

22) **I**n Curia Wardos fuyt moue pur graunde doubt, si le brief de melius inquirendum soyt grauntable sur vn office, que ad les parolls, de quo vel de quibus tenentur iuratores penitus ignorant, vel per que seruicia iuratores ignorant, per le common ley, coment que il soyt recite in le statute de 2. E. 6. cap. 8. que le auncient common ley fuyt issint, car diuers teigne opinion que per le common ley, tiel office fuyt sufficient de seruer le title le Roie, et per le Register le melius inquirend' est agardable en ceux ij. cases. viz. ou le Jurpe troue quod tenementa tenent de herede l. S. sauns monstre le nosme del heire, et ou ils troue le heire a cestuy que deuise, de parte la Mere, mes que est heire de parte le pere ignorant, en quel case, quis est propinquior heres non compertum est. Et auxy ou le tenure de quo vel de quibus nest troue, et auxy le balewe fuyt trope petite &c. Mes come semble per reason del dyt estatute, que ad vn Prouiso que saue offices et inquisitiones, titles, et interest del roy, et chesc persō actu

De termino Michaelis Annis 4. & 5. P. & M. Fo. 156.

acru deuant le 20. iour de Marche donque prochain &c. sicome  
lact nult estre. Et issint per le meliour opinion, nul melius inqui-  
rend' serra agard a cest iour sur aucun tiel auncient office, deuant  
le statute troue et returne, mes le partye serra mise a son tra-  
uers. (23) Sed Saunders' chiefe Justice econtra, et que vn  
president la fuit econtra, tēpore Dñi Portman. Item auter question  
in Curia ward' fuit, si le heire soit troue per office del age de 15. ans  
et quant il vient al age de 20. ans, il est troue per etate probanda  
de pleine age, que est faux in veritye. In cest case le Roie nad re-  
medye, mes il doiet faire liuerie al subiect de iure per Saunders  
Dyer et les Serieaunts le Roie, sed Keilleway et le Master des  
Wardes econtra, vide statut' de 2. E. 6. cap. 8. que done trauers  
al heire a son pleine age in veritye, coment que il soyt deins per  
ioffice. Et postea semble a Brooke chiefe Justice de Banco, Stā-  
ford, Baker, et diuers auters, que perpendant les parolls de le-  
statute, cestascavoir at his very full age in deede, auera le etate  
probanda, Et sil soit graunt deuant, vn trauers per le statute  
serra admitte, et sic fuit rule tandem vt credo, vide T. 2. H. 7. tra-  
uers in casu Higford concernaunt le case supra de melius inqui-  
rend' ou le office fuit troue come le report est, pd' manerium de E. in  
Com VVar' tenebatur vt de honore de winton sed per seruic' lex-  
te partis vnus feod' milit', vbi per scrutinium recordi inde, in Can-  
cellaria (quod vide proximi anno) breue de melius inquirend' ema-  
nauit a Cancellar' pro incertitudine inquisitionis, quia non com-  
pertum fait de quo vel de quibus illa tenura fuit, nec quis erat Do-  
minus honoris de winton ideo &c.

24) **V**A Ric Grefwold seie de terre in fee, ceo done per fait  
indent a vn A. pro termino vite sue, rem inde rectis he- Limitati-  
redib<sup>9</sup> masculis de corpore R. dicti scilicet le donoz, legit-on de sta-  
gittime procreatis, rem inde rectis heredibus Richardi in perpe- te tayle.  
tuum. Et puis le donoz ad issue ij. fits et deuie, et puis A. le  
donec pur vie, murrust, leigne fits enter et ad issue file, et deuie  
sauns issue male, si la file ou le frere auera la terre, ceo fuyt de-  
murr en ley in trespass, et le case fuit bien Debate al barre p tous  
les Serieants et ij. points a beyer cestascavoir si cest limitaci-  
on de tayle soit bone ou nemy, et donques admitte ceo, quaut  
le tayle vn foits commence et fuyt vest in possession in leigne fitz,  
quaut il deuie sauns issue male, si le tayle soit spent, ou que il  
resortera al puisne fits, come le case dun Roberge in 1. 2. et 4.  
E. 3. fuyt, Et nota pro hoc Littleton in le Chapter de tayle, ou  
terre



## De termino Michaelis Annis 4. & 5. P. & M.

terre est done al firs et a les heires de corps son pere (adonque mort) engender, ceo est bone tayle en luy, mes quere si son puisne frere (sil ad ascun) inheritera. (25) Item in le Chapter destates condicionels, ou le condicion est que le feoffee donera le tert al feoffor et a la feme, et a les heires de lour ij. corps engendres, queur ont issue et deuont, et le feoffee faite done al firs eigne et a les heires del corps le pere et la mere engend, ceo est bone performance, mes quere si le puisne firs (sil ad ascun) inheritera: & semble a moy que il serra inheritable per cest speciall forme del done. Et que le donoz en son formedon en reuerter doit supposer que apres le mort leigne firs que fuyt le donee, et vn J. son firs (sil ad ascun) ad ipsum reuerter debet eo que le baron et feme obierunt, sine herede de corporibus suis, inter eos exeunt, Et neiny le primer donee. Et de cest opinion aury est Saunders chief Justice, sed Brooke, et Broune eontra en cest point, et aury Catlyn et Sericant Broune, sed Stamford eontra. Mes il semble que le limitation de cest remainder en tayle est voide, pur ceo que le donoz ne poit faire son droit heire demesne vn purchasor, sans departure de fee simple hors de son parson, et pro hoc vide 4. H. 6. in casu Champernois issint pur lun cause ou lautre, les Justices fuerunt enconter le tayle et ouesque le heire generall et issint fuit adiudge.

Graūt del  
office.

**M**emorandum quod hoc termino inspexi quoddam record' de termino sancti Hillarij anno 16. H. 8. Rot' 135 per que il appiert, que Lucas que fuyt Solliciter tempore H. 7. port vn brieve de dannuitye in Com' Cant', vers leuel que de Ely et counte sur le graunt de son predecess. portant date 21. die Augusti anno 20. H. 7. et fact' apud Ely del office de senescall de tous Courtes et leetes de tous Mannors et Seignories de le Cuesque deins les Countyes de Cant' et Hunt extra Insulam de Ely, habend' pro termino vite dicti Lucas, percipiend' annuatim pro officio predicto de prefat' Episcopo et successoribus suis, durante vita ipsius Lucas 40. s. de et in manerio suo de D. in dicto Comitatu Cant' ad festa &c. Et quod postea vn R. Prior &c. et le Couent, vicesimo tertio die Augusti anno 21. H. 7. per script' suum gerens dat' eodem die anno vicesimo supradict', et primo deliberat' vt fact' &c. eodem vicesimo tertio, anno 21. &c. ratifia et confirme &c. Et monstre que il exerce l'office et custodiuit omnes Cur' et letas omnium et singulorum maneriorum per vn tiel son sufficient deputye per 5. annos, secundum formam et effectum

De termino Hillarii Annis 4. & 5. P. & M. *Fo. 157.*

effectum scripti sauns monstrans aucun engrossement des Rolls,  
et q̄ puis leuesque luy discharge, cestascavoir exoneravit et pro-  
hibuit de garder aucun plusors Courts &c. comēt que il fuyt prist  
de ceo auer fap̄ si &c. Et monstre ouster que per diuers ans pu-  
is, leuesque sustreit lannuit̄e &c. (27) Et le Cuesque vient  
per son Atturney et fist nul defence. Sed quidam Iohannes Hind  
seneschall sue balliuus dicti Episcopi libertatis sue infra Insulam  
Eliē, Et demaund conusauns de cest plea destre tenuis deuant  
luy a Ely, et auer̄ que Ely fuyt infra Insulam predictam, et sur  
ceo le pl̄ fuit demaund, sil auer, ou voile aucun chose dire pur que  
le conusance ne serroit graunt, que dit que non, Et quia predic-  
tus nunc Episcopus protulit in Cur̄ literas E. iij. recitan̄ quod al̄  
tempore H. 3. coram Seton et alijs Iustic' Itenerant' in Corn Cant'  
anno 56. regni sui, omnia breuia impetrat' ver̄sus tunc Episcopum  
Eliē et homines suos quoscunque, et alios, ius suum infra Insulā  
de Ely prosequen̄, tradit' fuer' VV. VV. Seneschall &c. Et cest  
libertye allowe deuant euz, et auxy cest libertye alias allocat' fuit  
tempore E. 3. prout per recordum inde, Iustic' hic de mandato re-  
gis missum pleneliquet, ideo idem Episcopus habuit libertatem  
suam in placito isto, et hoc nota sans aucun parolls licet ipsemet  
fuerit pars, et le Seneschall prefixit diem partibus apud Ely &c. Et  
dictum fuit eidem Seneschall vel ballino, quod plena et celeris Ius-  
tic' partibus predict' exhibeat' ibidem, alioquin redeant &c. Et  
vide similem mater' per dict' Lucas vers priorem de Hunt' porte  
in Corn Hunt' Trinitatis 20. H. 8. et Counte de diuers priors,  
q̄ chescun de euz ipsum exoneravit et prohibuit custodire Cur' &c.  
Et ceo serue tout son temps et dun proferre de service a chescun  
nouel Prior, et lissue fuit pris quod vn tiel Prior non exoneravit  
nec prohibuit, prist &c. et fuit troue pur le Prior &c.

DE TERMINO HILLARII  
Annis 4. & 5. P. & Mariae.

28)



Wittenham sesie in fee del mannoz de Putten-  
ham &c. per Indenture enrolle demise a fee  
ferme a Duncombe et ses heires, le dit manoz  
&c. rendant vn certayne rent oue clause de dis-  
stress. et pur non payment vn reentre. et per  
mesme lindenture p̄. couenaunt et graunt a  
faire

Fine.

Inter Putten-  
ham & Dun-  
combe in Cur.  
ward.

De termino Hillarii Annis 4. & 5. P. & M.

faire tiel assurance &c. accordinge to the true intent, purport and meaninge, expressed in the same indenture. Et per vn autre indent portant date mesme le iour D. couenaunt de leuier vn fine del dit mannour &c. deuant tiel feast &c. per le nosme del manour &c. which fine should be to thonely vse intentes effects and condicions expressed in the said former indenture and to none other. Et liuery de seisin fuit fait sur l'indenture accorde. Et puis le fine fuit leue accorde. s. come ceo que Duncomb. habuit ex dono Puttenham & release &c. solouque le course des fines &c. ouesque garant accorde &c. Si per cest fine le rent et condic soient clerement extinct & ale, fuit demurre & bien debate per dyuers &c. (29) Et semble que le rent nest touche per le fine del terre, per reason del former Indenture que rulera le fine. Et est semble a vn release fait per le seignior al tenant del terre, de tout le droit en le terre et seignorie, saluo sibi dominio suo &c. 11. E. 3. le tenure nest extinct mes les annuel seruices tantum. & tiel droit que il auer al fere. Et admit que il auer estre vn expresse prouiso que le fine nertendra al rent ne al extinguishment de ceo, ceo vst saue le rent. Et in 6. R. 2. in assise le case fuit que home enfeofe ij. en fee. Et puis il leua fine a eux sur conusaunce de droit come ceo &c. Et conust le droit a lun, come ceo que il et l'auter ont de son done, et release a eux, et a les heires lun solouque le course del fines, vncoze ceo ne chaunge lestete, per estoppel ne autrement, quia stat cum &c. Et issint fuit rule per bone aduise. Et si le rent supra terra extinct, donques semble que vn nouel rent per le vse terra erect et rayle mainf &c. sed quare inde. Et si Duncomb refuse de prendre le fine al vles comprese in l'indenture, donque le fine terra tantum al vse de Puttenham &c. (30) Et semble que D. est conclude per l'indenture, a prendre le fine a aucun autre ops que l'indenture purport &c. Et de cest opinion de parte Puttenham fuef tous les Justices de vtroque banco, Sed Baker, Carrell, Kelway, Catlyn, Vveston, le Solicitour eontra beheimf. Et in Hillarij primo Elizabeth T. Parre milite tunc Magist' VVaid' existet, le Decree alarge est enter in cuf ward' pro Puttenham, simile per opinionem omnium Iustic' de banco Trinitat' 23. Elizab. sur euidence a vn Jurpe dessex inter Tussler Querent', et auters defendants, non obstaunt vn generall entre en le gart per Braddburne et sa femme et le fee en la feme, sur vn boucher en brieft dentre en le post &c. et lissue fuit vtrum recuperatio prædict' fuit ad opus & vsum dicti le recouerer tantum &c. mes ad vsum etiam que vn rent reserve al baron et femme per fine deuant l'recoy per eux a Tussler leuy, seront assure a Braddburne et sa



De termino Hillarii Annis 4. & 5. P. & M. Fo. 158.

et sa femme in fee, et nemye destre extincte sur que propter opinionem Cur' Tuller fuyt nonsue.

31) **E**Ntre en le quibus de 70. acres terr'; 5. acres prati et 5. acres pastur' cum ptiā in Halbertō, le tenāt pleade vn demise <sup>Entre en le</sup> pur vie fait per vn John Crosse, come lesie del fee simple in de- <sup>quibus.</sup> <sup>Inter Drew</sup> <sup>et Martin,</sup> meisme, le demandant luy entitle del dit Crosse, et trauers, absq' hoc quod demisit modo et forma &c. sur que fuerunt a lissue. Et le postea fuit quod iurat' exacti quidam eorum venerunt, et quidam eorum non venerunt prout patet in pannello, et quidam eorundem iurat' modo comparencium viz. A. B. C. D. E. F. G. H. et I. in iurat' illa iurati existunt, ac quidam iurat' modo comparenc' viz. Humfredus VValrond armiger' pro eo quod ipse in alia iurat', iurat' existit, et quia resid' iuratores eiusdem iurate non comparuer', ideo alij de circumstā &c. apponūtur &c. issint que itj. de circumstā fuerunt iures, et trouerunt vn speciall verdicte, cestascavoir que le dit Crosse et 6. auters, fuerunt lesie des tenementes in demaunde et de vn mese cum partisi in Halberton, que quidem mese et tenement', sunt et a tempore quo non extat memoria hominum fuer' cognit' et vocat' per nomen V Vest Selaock, in dominico suo vt de feodo ad vsum ipsius Cross et heredum suorum in perpetuum, et sic fesis', ijdem Cross et auters ad requisitionem ipsius Cross 12. octobris anno 16. H. 8. dimiserunt per script' indentatum messuag. predictum cum suis ptiā vocat' west Selaock infra parochiam de Halberton predict' et peti discretionē Iustic', si predictus Cross dimisit tenementa petita prefat' tenent', prout ipse superius allegauit, Et si fuyt nul demise, assid' dampna et cust' &c. Et si sur cest speciall verdicte, le Plaintyfe auera Judgement ou nemye, fuyt moue per Prideaux et primes si le verdicte ne soit erroneus, eo que Humfrey Walrond que apparaunce est recorde, et nemye discharge per ascun challenge, ou auter reasonable excuse per le statute de circumstā, fuyt omitte et nul des Juroys. Item si cest demise per cestuy a que vse et ses feoffees ensemble, soit matter sufficient, a maintayner lissue pur le tenaunt ou nemye. Item si le demise extend as tenementes in demaunde, per nomen mese cum ptiā voc' V Vest Selaock ou il nest troue expressement, que le terre in demaunde fuyt appartenant al mese &c. Item si lissue pur le 7. parte del terre ne soit suffis trone pur le tenaunt.

De termino Paschæ Annis 4. & 5. P. & M.

Trespas.

32) **V**A white porte trespas sur le case vers un hostiler de  
bruidge supposant l'custome del Realme de salse gar-  
der de biens & geasts &c. Et que ses biens fuerunt de-  
ins le hosterpe et emportes &c. Et le def. plead que ils ne fuent em-  
portes en son defaut, ou defaut de ses seruaunts, et sur euidence  
fuit agree per curiam que si un geast vient al commen hosteler de  
harbour la, et il dit que son meason est pleeine de geasts, et luy ne  
admit &c. Et le partye dit que il boile faire shift enter les auters  
geasts, et la est robb de ses biens, le hosteler ne serra charge, eo q  
il refusa le geast, et si le cause del refusall soit faux, le geast auera  
accion sur son case pur le refusall, et le euidence supra bien stat  
cum issue deuant ioyne, quod nota.

Deuise.

In Cur. ward  
pro Randall.

33) **H**ome lesie in fee de terre de socage tenure, assure ceo a  
sa feme in Jointure in Anno 32. H. 8. et 8. ans puis. 8.  
in anno 2. E. 6. il purchase terre in fee de tenure in ca-  
pite in chivalry. Et de ij. partes de ceo fist son volunt, et deuie,  
son heire deins age, si le roy auera rien del socage terre pur sup-  
plier le tierce parte de l'entier terre q le testator auera &c. Quere,  
et semble a tous les counsaillers del court, & as Justices que ne-  
mye, si non que aucun couin poit estre auert in le case, come nest  
icpe vt viderur, et ideo nota les parolls in le seconde article de le  
statute de explanation Anno 4. et 5. E. 6. queux sunt. And ha-  
uing no landes holden by knightes seruice &c.

DE TERMINO PASCHÆ  
Annis 4. & 5. P. & Maria.

Bone pre-  
sident del  
Iustice.

34)



Memorandum quoddie lune ante incoatio-  
nem pleniterni, viz. die Eflois de quindesi  
Paschæ propter absenciam Iustice Morgan,  
cuius vices erat seruare esson in Banco re-  
gis &c. Ego Iac' Dyer constitut' fui vnus  
Iustic' ad placita coram rege et Regina te-  
nend' per literas patent' gerent' date apud  
Grenewich 23. die mensis Aprilis durant' bene plac' Reg. et recepi  
sacramt' a Dño Cancell' in hospic' suo iuxta Charing Cross, tanquā  
Iustic' de banco regis, p qd' custodiui esson &c. Et postea fuit moue  
pur

pur vn doubt, si leffecte et force de mes primers letters patentes del Justice del comun benche ne sont ale et cesse per cest nouell patent, et semble a Brooke chiefe Justice del banke, Broune Justice, VVhiddon A. Broune Carlyn et Moy mesme, que il est, pur ceo que le inferior auctorite est tolle et resume per le superior, sicome vn benefice deuient voide per l'aduancement del incumbent al Cueschie. (35) Item l'auctorite de Banco Regis dyotone chescun autre inferior auctorite, sicome Commissioners sont in Eyre, si le banke le Roie vient en cest Countye, ou les Justices in Eyre seont, lour power cesse, libro Alisarum. Et aury il est impartinent que home poit reuerser son Judgement demesme, sicome il serroyt in cest case, per erreur in Banco Regis et le stile de Banco Regis est placita, coram Domino Rege &c. Et ne mpe coram Iustic' vt in alijs curijs, ou home poyt auer ij. seuerall powers et auctorities simul & semel sicome Justice de peax, et Justice de oper et terminer, Car le stile est tout coram Iustic' &c. Et issint ad estre vieue, que vn ad estre Justice de commun Benche, et chiefe Baron in leschequer ensemble, come Brooke tempore H. 8. et Humfrye Starkie tempore H. 7. Anno 1. mes tous ceus cases varient del Banke le Roie &c. Item si ambideux ceus patents et auctorities estoient ensemble, donques per mesme le reason, Saunders qe chiefe Justice D'Angleterre qui fuyt vn Justice del commun Banke deuant, poyt vser ambideux et auer, claymer, et enioyer, ambideux fees &c. Car eleement il nad surrender son primer patent, et donques il nest determine forsque per determination del ley per q' &c. Sed Stamford et Benlowes contra.

36) **L**E Baron et femme font lease per Indenture pur terme <sup>Baron et</sup> dans rend rent, le lessee enter, le baron deuant le iour <sup>femme.</sup> de payment del rent murrust et le femme deuant le iour aury prist second baron, que accept le rent al iour, & puis deuie, fuyt moue per Broune si la femme poit ouster le termoz ou nemye, et semble a Moy Stamford et Broune que nemye, eo que el puyt auer anuide le terme deuant le iour a sa pleasure, et libertie, le quele in ley el ad resigne & assigne a cestuy que est la second baron, sicome el auer dit en sa viduitte al termoz, que el est content d'accepter le rent si J. S. a ceo agreea per q' &c. Sed Brooke contra, ideo quere.



De termino Paschæ Annis 4. & 5. P. & M.

Accion  
sur le case.

37) **V** A Pointel et vn Raynolds a Welcombe in Com Dor-  
sett achateront vn Nief et vn batell, lade onelque o-  
renges et lemmans dun estranger Denisen, appell  
Domingo Bylota, et pur mesme le contracte ils impleade le dit  
Domingo in Southwarke in Cur' Admirall ibidem deuant no.  
Coke legum Doctore Deputye ou lieu tenaunt del Admirall, et  
pur cest cause il porte vn accion sur le case in London et Surrey  
vers Pointell tantum et le brieve fuyt porte sur lestatuts de R. 2.  
et H. 4. Anno. 13. et Anno. 2. ad respondendum tam Domino regi  
et Domine Reginæ quam Domingoni Bylota recitant les esta-  
tutes, et en le conclusion de le rehersall il dit qd' talis prosecur' in  
Cur' Admirall incurr' pēnam erga Dominum Regem et Dominam  
Reginam nunc 10. l. et count accord vers Pointell tantum oue  
vn simul cum predicto Raynoldes prosecur' est et implacitauit scil-  
licet singularit': sur cest brieve et count le def. demurt en ley. Et vn  
point fuit si laccion port per le roy et le partie greue ensemble, soit  
bone ou nemy et pur cest point vide presidents accord Hill. 6. H. 6.  
Ro. 303. et M. 31. H. 6. Ro. 315. et in anno primo Reginæ nunc in  
banco regis per Swanton qui tam pro Regina quam pro seipso se-  
quebat' versus willett &c. (38) Et nota in tous ceur presidents  
ij. statuts del Admiraltie fues recite scilicet les auantdits ij. sta-  
tutes et lestatute d 15. R. 2. cap. 3. et in tous les presidents leffert  
del surmise del libell in l'admirall court, fuit touch. s. que le cause  
commence sur le haut mere et infra iurisdictionem del Admiralty  
vbi reuera fact' (si qua fuerit) fuit in tali loco infra corpus Com  
D. et non super altum mare Item in le Judgement les costes del  
sute del accion sur le case fues sibi double come les damages,  
nota hoc & le Judgement del primer president, fuit quod querens  
recuperet dampnum &c. Et idem def. predict' pēnam de 10. l. er-  
ga Regem per statut' predict' incurrat, et cap. et le second fuyt, qd'  
Dominus Rex recuperet vers' le def. pēnā 10. l. &c. et def. capiat'.  
39) Et nota le primer president fuit, q' laccion fuit port in Bil-  
toll, ou le citation et lattachement del Admiraltie court q' fuit te-  
nus in Southwarke fuit serupe sur le playntife oze, issint nota  
laccion gist sibi en lun Countye come en lauter, Item le dar-  
ren president fuyt que ij. fuerunt impleades in l'admiraltie court  
et ils ioyne en accion sur le case, et in le president in Banco Regis  
appiert que le sute et libell fuit vers ij. et lun soule porte laccion  
sans monstre le mort son companion, sic nota et nota cest dar-  
ren president fuit Anno Reginæ nunc pro Domino Riche, in-  
ter Swanton, qui tam pro Rege quam pro seipso &c. vers Gylllette  
Et le

Et le chiefe pointe del case supra fuit, le quel laccion porte vers Pointell tantum, ou il simul cum Raynolds luy impleade et sue &c. Et ceo depend sur cest matf, si cest suit et verax, per deux ne soit seuerall in soy, et in election del partye, ou il boet suer ambideux ensemble en vn action, ou dauer vers eux seuerall lutes, car il semble q cest attempt, contra prohibitionē actus, fuit malum quia prohibet et vn cryme et contempte al Corone, et in cest offence chescun de eux est principall, Ideo quere bene de hoc 40) Item les parols darren en lestature cestalscauoir sil soyt atteinte, vel si conuictus fuerit, fuerunt omitte in le brieve, ou ils sont eins en tous les presidents anaunt dits. Et ideo quere inde, Car ascuns dient que ils sont parols superfluous in lestature eo que de commun reason ils sont intende vide in Champertye. Anno vicefimo H. 6. fol. 33. pro hoc &c. Item le Manner del suite et veration in l'admiraltie Courte, cestalscauoir per Attachment ou Citation nest express. ne que le contracte fuyt fait infra corpus Com, & non super altum mare, sicome les presidents sont. Item lacte prohibite L'admirall et son Deputye &c. Et cest brieve et counte, sont coram VV. Coke legum Doctore Cur' principalis Admirall' locum tenente siue president' &c. Et hoc non potest esse, Car le Courte nad aucun lieutenant Deputye ne president &c. nient plus que confere poyt estre a vn hospital C. 16. E. 2. et 6. H. 7. vn appeale vers Abbe et Canonicum eiusdem Monasterij &c. ne vault, ideo quere bien de cest point, Car il serra coram Admirallo vel eius Deputato. Item les Damag. de ij. hundred pound sont suppose in le brieve, que nest forme &c.

41) Memorandum que vn Water de Chirton que fuyt indet Feoffment Mal Roy en graunde summe cestalscauoir 18000. li. et sur fraude plus, pur custome &c. fuyt committe al fleete et fuit trouue per inquisition, que il auet purchase certayne terre oue l'argent le roy, et per couen, auet cause le vendor denfeffer ses amies in fee a defraud le roy, et nient meins prist les issues et profits del terre, a son oeps demesne, et ceux terres retourne oue les values de ceo in leschequer, et la p Judgement fues scies in maines le roy tantq, in Saccario de term Trinitatis anno 24. E. 3. Rot. 4. Et eodem anno, & termino Michaelis Rot. 11. ex parte Remem Regis, patet, que vn Thomas fauel vn Collector de vn rb. et x. esteant scie d cert tert in fee simple, et eyant diuers biens et chateux die intromissionis de collect & leuacione xv. & x. predict' languidus in extremis, alienauit teneinta sua & bona & cattalla sua diuersis

(Dunt  
p. 295. C

## De termino Paschæ Annis 4. & 5. P. & M.

diuersis parlonis et obijt sans heire ou executor. Et proces fuit fait vers les terre tenautes et possesseurs des biens et chateur, ad computand' pro collectione predict, & ad respondend' & satisfaciend' inde Regi &c. Et hoc per aduifamentum Cancellarij Angliæ, capit' Iustic' Angliæ, & al' Iustic' vtriusque banci.

Deuise.

42) **B**Roune moua cest case al barre, home fist ij. les executorz et deuie, et lun de eux proua le testament, et l'auter refuse deuuant lozdynarye, et il committe l'administration tantum a l'auter, et il fait les executorz et deuie, et les executorz de luy porte dette vers vn dettour al primer testator, si l'accion gist ou nemye, et semble a Brooke chiefe Justice que cy, intant que coment le refusor purra a son pleasure auer administrer nient obstant son refusell viuant son companion que proua &c. Vncore apres son mort, son election est ale, et lozdynarye poit sequester les biens le primer testator ou administrer sil boile, car ore en ley, le primer testator murrust intestat &c. Et tamen in 21. E. 4. fol. 28. per l'opinion del Courte, l'accion nest maintainable per les executorz de executorz &c. Ideo quere bien.

Jointenancye.

43) **T**erre fuit lesee a iij. per le premieres del Indenture, habendum a lun pur vie, le remainder al auter pur vie, le remainder al tierce pur vie et cest matter fuit troye per verdict a large in trespass sur non culp' vel in brieve de partition, ou lissue fuyt sur le Jointenancye, et per opinionem curie ils ne sont Jointenaunts, mes ils prennent successiue &c. accorde al S.E.3. vide simile P. 11. Eliz. fol.

Felo de se in Camera stel-lata postredie Term.

44) **F**uyt moue pur le Fulmener cest ascauoire p cattallis felon de se, que vn que fuyt indett a vn auter en xl. li. dest payes per equall poicions a ij. iours, fuyt oblige oue ij. auters al dettee, et pur le discharge de les suertyes, le principall bargayne et vend per Indenture 20. boefes et certayne vaches et vn taure pur xl. li. pre manibus solutionis, en quel Indenture fuyt agreee, que si le vendor discharge et saue harne les suertyes del penaltie del dit obligation, que adonques le bargayne et sale serroyt boide. Et aury fuyt agreee que le vendour aueroyt le occupation et vse de les beastes al volunt les suertyes, et destre vles come les propers. Et puis lun iour de payment al oblige fuyt pass. et nul money paye per le vendor



vendoy, & deuant le second iour il tua luy mesm, epant les beasts  
en son possession, & les vendees seiseront les beasts, come leur  
propers, & nient obstant que le proprietie fuit clere en les vendees  
per le non performance del condicion, vncore fuit order que le  
Julmenet aueroit les beasts, ou le money, pur que ilz fuerount  
vend, mes donques il discharger a les suerties vers le dette &c.  
& tota Curia contra me in hoc casu. Item auter matter fuit moue  
si vn feme demurre en le meason sa baron apres son mort pur sa  
quarentine, tanque sa dower soit assesse, poit defender le posses-  
sion de ceo oue force &c.

13 R. 2. Pro Pledge. 31.  
M. 22. 14. Ave. 121.

Clarifying.

# DE TERMINO TRINITATIS

Annis 4. & 5. Reg. P. & Mariae.

(45) **I**N Camera scaccarij fuit demaunde per Dette al  
dominum Cancellarium, de toutes les Roy.  
Iustices de vtroque banco, & Baronibus  
scaccarij cest question perenter le Roign  
& le Seignior North, sur information en  
Escchequer, que le seignior North quat  
il fuit Chaunceloz D'augmentation, re-  
ceyua vn garraunt de le Counsel, tesmoigne le pleasure le Roy  
Ed. 6. que ou il auer vend a vn Renagre 400. foders de plumbe  
chescun foder pur iiii. li. vi. s. viii. d. le dit Chaunceloz prendoyt  
order & beyeroit le deliuery de eux, & que il prendoyt sufficent  
bondes & suerties pur le Roy, pur le payment del money, scilicet  
1700. li. &c. al fine de viii. ans, per force de quel garrant il maund  
vn Thomas Benger adonques son clerke a Newberie in comi-  
tatu Berk. de prender vn obligation de winchcome, & winch-  
come de 2000. li. pur le payment de le dit somme accordant, & il  
prist le obligation pur le Roy accordant, & ceo port al Chaunceloz  
son master, & a luy deliuer ceo (vt Benger ad dit) al oeps le Roy,  
& maintenant il prist vn note ou minute de ceo en son Lyeur, et  
statim ceo baile arere a Benger, a ceo bailer ouster al Clerke del  
Court. que auer le charge del custodie des obligations & esperc-  
alties le Roy, & quant Benger ceo auoit receiue arere, il practise  
oue Renagre & les ii. winchcomes pur 400. li. ou Markes, a de-  
liuer lobligation destre cancel & suppresser, & issint il fuit fait, &  
touts ceux persons ore en vie. Si le seignior North sur cest mat-  
ter soit chargeable & responsable pur le obligation al Roigne per  
F. s. le ley

Notte

De Termino Trinitatis, Anno primo Reg. Eliz.

le ley fuit le question. Et per l'opinion de tous seriatim, il fuit per le rigor & extremitie del ley, car le possession del obligee en luy, ou en son seruant per son commaundement, fuit al oeps le Roy, & il charge à rendre ceo al Roy, ou a cestuy officer que auoit le charge del custodie, que fuit Duke, que fuit le clerke del Augmentacion court, a que maines il ne fuit vnques deliuer, per que &c. Mes en equitie le Seignior North aueroit pur son reliefe le fauour del Court pur son remedy ouster vers les dits iij. faux practizers &c. a quel practise le seignior North fuit tout estrange & gylties. Et cest matter vient al lyght per le monstrence del lyuer de minutes del seignior North, de son proper & voluntarie meane de aduancer le profit le Roigne, vt idem dominus North asseruit, Sed postea scilicet, termino Michaelis, anno tercio & quarto Regni Elizabethę, propter equitatem & conscientiam, idem dominus North fuit exoneratus inde per decretum & ordinationem in scaccario per warrantum, sub priuato sigillo, & Wenger & le heire de Renager due lentier summe charge per obligation &c.

*Novel Assignement, no me f. Buttel.*

(46) Fuit moue pur vn doubt en banque sur euidence a vn Jurie, enter Sanders & dominū Borrough, que si le plaintife en trespas fait vn nouel assignement, & done vn especial nosme al lieu, & aux assigne buttels circa quamlibet partem loci, cest assavoir, Est, west, North, & South, & nosme les buttels aux, si le plaintife doit prouer les buttels voier sibien come le nosme del lieu, ou nemy. Et plusors tiendront que il doit ceo faire, car chescun parol que est mys en le assignement pur faire le lieu destre certainement conus al Jurie deuant les parolz, cest assavoir, alia quam in barra sont effectuals, & les buttels parcell del assignement, sed quere, quia diuers opinionones de ceo. Vide bone case de tiel nouel assignement C. 9. Eliz. fol.

*Office in cur' VVard.*

(47) T Bone fuit per office deuant L'eschetor virtute breuis, que J. S. murrus seisi dun manoir, & teigne ceo de la Roigne per seruice de chivaler general, cest assavoir, quod tenet de domina Regina per seruicium militare, le heire auxi fuit troue deins age. Auxi troue fuit deuant le Eschetor en vn autre Countie, que le dyt J. S. mozt seisi dun autre manoir, et teygne ceo de B. C. per seruyce de chivalrie &c. Prymerment si le prymer office fait vn tenure in Capite, per les parolles del tenure troue generally vt supra. Et donques si B. C. le subiect Seignior, ne poyt auer vn trauers al auantdyt Office, per

per que il est iect de le gardship del mannoz, tenus de luy, in case q̄ le heritie soyt que le p̄mier mannoz ne soit tenus en Capite. Et semble a Brooke, Saunders, Griffin Atturney, Stamford & Moy, q̄ il doit estre mis a vn traüs in casu supradicto, eo que il s̄ra intend le mieulx pur le roigñ. s. vn tenure in chiefe, & que il auera vn trauers, et ceo per le comen ley, vide tiel case pur Hauten heire in so- cage, tiel traüs, ou fuit troue le tenure p̄ seruice de chival de Pe- ter Compton que fuit in gard al roy, que ceo tient ouster del Roy, Anno 30. H. 8. in com̄ Warwick.

48) P̄ Et Indentur fait int̄ Sir Anthony Wyngfield Chival, Vñe chāge  
Et la dit Dame E. la feme & Dame Margaret Weer vidua *In dominam*  
sa mere, An. 28. H. 8. fuit couenant, graunt, conclus & plein agree *Eliz. W<sup>ing-</sup>*  
al commencement del Indenture modo & forma prout ensuist, s. *field, et Ed-*  
pur amour & fauor, et diuers auters considerations le dit Dame *wardū Lit-*  
M. mouants, que el doiet assure les terres &c. (per nosm̄) per re- *tleton militē.*  
couerie deuant vn iour, al dit Sir Anthony les heires & assignes  
pur, et a tiels vñes & intents come en le dit Indenture, apres ser-  
roient declare. Et le dit Sir A. couenaunt et graūt a le dit Dame  
M. que il deins viij. moyses donque p̄rochein ensuants apres las-  
surance fait) les h̄res ou assignes ferront, ou doient causer dest̄  
fait al dit Dame M. vn estate pur terme de sa vie de les dits p̄e-  
misses, le reñ al dits Sir A. et E. in special taile, le reñ oustre al  
Eliz. in fee. Et ouster il couenaunt a graunter vn rent charge de  
xx. li. per an, al vn esttraunger en taile, issuant del dits p̄misses,  
deins vn an, p̄chein apres le fescance del dit Indenture &c. Et nul  
plusours parolr de ascun vñe declare, fueront escriez en le dit In-  
denture &c. Et puis vn recouerie fuit ewe accord, mes nul estate  
execute arere per le dyt Sir A. &c. Quere si le vñe fuit chaunge  
apres le viij. moyses ou deuant, per vertue de cest Indenture, et  
le statute de vñes ou nemy. Item admitt que il soyt donq̄ q̄ Sir  
Anthony Wyngfield apres le mort del Dame M. enter en la tert̄,  
et ceo alien per fine sauns sa feme a Sir E. Littleton & moust,  
Si la dit E. la femme poit enter per le statute de 21. H. 8. (49)  
Al p̄mier il sembl̄ a mes seigniors les deux chiefe Justices, Jus-  
tice Stamford et Moy, que nul vñe fuit chaunge per l'indenture et  
recouery tantum, sauns vn state execute. Car les couenautes  
supra, donques ferront impossible destre perfourme &c. Et aury  
nul vñe est apres declare &c. Et pur le seconde poynt ils teigne ceo  
clerement deins le statute que parle de alienation denheritaunce  
ou frankfeif del feme per le baron. Et hic in arbitrio, et aury pur le  
p̄mier point fuit pense que apres les viij. moyses et lan passes, et  
E. ij. nul



De termino Trinitat. Annis 4. & 5. P. & M.

nul estate execute, le vse ne doyent estre change. Car donque M. a. ueroit la pymer estate, cest assauoir, sce simple que ne vnique fuit pense, Et nul Subpena boyle gyser pur luy, come pur cestuy a que vse de compeller Sir A. derexuter estate ac. quia el ad la reme. dy al comen ley per accion de Couenaunt.

Proteccio  
de seruic'  
le roy.

**V** A prisonner in l' flecte pur execution sur vn condempnation, que fuit home verie necessarie pur le guerē, et fuit moue per Lattorney per mandatū consilij si le pysoner poit estre lyenced per le Roygne oue vn keeper daler a Barwicke pur defence de ceo ou nemy, Et tenetur per omnes iusticiarios de vtroque banco, que ne poit estre dismis per protection, quia moratur supra salua custodia &c. Tamen Anno quarto Regine Elizabetha vn letter signe oue le maygne le Roygne, et desouth le signet fuit direct a Tyrrell gardeyne del flecte de pmyt vn Thurlande vn pysoner la condempne in dette vt supra daler entour ses besoignes & suites oue vn keeper, sans luy commaunde de prender bayle ou baston, quel estatute de primo Richardi secundi Capite 12. require luy de faire, Coment que il ad brieft ou commaundement le Roy. Vide statutum. Et quere byen si le gardeyne ad tyel brieft ou commaundement del Roy, et accordant al estatute il lessa le pysoner dal hors oue vn baston, si ceo excuseroit luy enuers le partie pur le condempnation, ou forsque le forsfayture de son office al Roy, ou nemy.

Ministers  
& lour of-  
fice.

**F**uit moue per Browne, si home que est condempne en Dett ou damage ad terres en diuers Counties, et le pleintife pria Elegit in chescun Countye pur lentier dett ou damage, si nauera son pyer. Et les Clearkes del Court dyont, que lour course est, que le pleintife doit faire diuisions de son dett, restassauoir, quoad decem libras &c. & quoad alias decem libras, & sic deinceps. Et dyuers Presidents de ceo fuerount bouche. Et le Court tient que le pleintife (si il voit) poit auer seuerall brieses pur lentier in chescun County. Et pro hoc vide M. 17. Edwardi tertii in Dett vers executours deux brieses de Fieri facias agarde en seuerall Counties pur lentier Dett. Et in accion de wast Termino Michaelis anno vicefimo nono Henrici sexti Rotulo 107. le pleintife pur le treble damage del value del wast (sans treble costes ou auter damage) auoit tres brieses de Elegit in tres seuerall Countyes pur lentier &c. le quel record fuit vieue la in le Court.

Home

52) **H**ome seise en fee deuant lestatute de 27. H. 8. en fesse diuis Garde  
 persons en fee al vse de luy mesme et A. sa feme, et de les <sup>In Curia</sup>  
 heires de lour deux corps engendres, et pur default de tiel issue, al <sup>ad.</sup>  
 vse de le seffor et les heires in fee. Et puis lestatute ils ount issue;  
 et le baron deuie, lissue deins age, fuit moue sil serra en garde du-  
 rant la vie son mere. Et semble a Saunders chiefe Justice que cy.  
 Car il dit que le fee simple discede a luy en le nature dun reuer-  
 sion, et nemy cōe vn remaynd, car le limitation del vse de fee sim-  
 ple fuit voide, eo que il auer ceo per le ley, sauns limitter ceo. Sed  
 ramen quare. Car moy semble que cest vse in fee simple est create  
 et raysed denouo sur vn feoffement del terre en fee, quel vse ne  
 vnques auer esse deuaunt, Car sil bst limit luse a son femme tan-  
 tum pur terme de sa vie, le remaynder del vse a les droyt heires  
 del feoffour, le feoffor mesme nauera ryens del vse, mes son droit  
 heire apres son mort serra purchasour come semble. (53) Et nē  
 semble al Bokenhams case in 28. Henric 8. Car la B. auer feof-  
 fees a son vse in fee, et les feoffees executerent vn estate en fee al  
 vse del femme Bokenham pur vie, le remainder a A. B. & ses hei-  
 res, et B. deuie ses heires deyns age, la per case le heire serra in  
 garde durant la vie sa mere, eo que luse limitt in remaynder fuit  
 voide come vn remaynder, mes il fuit le auncient vse que fuit de-  
 uaunt, et issint il discede en nature dun reuercion, & nemy come  
 vn remaynder &c. Ideo quare bene. Et admytt que le feoffour a-  
 uoit cest terre per discent de part sa mere. et deuie sauns issue, son  
 heire de part son peere auera la terre &c. Mes sil ne reserue ne li-  
 mitte aucun vse per expresse parol a luy, et ses heires, mes gene-  
 ralmente fait feoffement, donques per le ley luse ensuera le na-  
 ture del terre, cestassauoir, de aler a les heires de part la meere  
 tantum, et hoc vide 5. Edw. 4. fol. penultimo, et est semble a vn  
 tenure specialment fait et reserue deuant lestatute de quia emp-  
 tores terrarum de terres discede de part la mere, ceo verra a les  
 heires de part le pere. Auterant est on le ley fait le tenure. Simile  
 P. 6. El. fo. pro Maruini.

54) **N**ota la fuit assemble des Justices apud Seriauntz Innē certificars de Accord de Xlii  
 sur cest case, cestassauoir, diuers records de verdicts de <sup>Præ. puit mort les Justices.</sup>  
 Nisi prius pysses en le circuite de Kent et Sussex &c. cest vacati-  
 on fuerunt destre returne, et certifye en ambo Bankes et Les-  
 chequer, et fuit dought si le Clerke del assise in cuius custodia les  
 records fueront, purtoit amesner eyns les dites records, eo que  
 ambideux Justices de cest circuit, queux fueront Morgan et Pri-  
 deaux, (deuant queux les verdictes fueront troues,) diem suum  
 clausurunt

De termino Michaelis. Annis 5. & 6. P. & M.

clausurunt extremum, deuant le terme, et en auters circuits. s. in  
Norfolke &c. Dominus Brooke capitalis, et en nostre circuit, cest  
assauoir Lincoln &c. Justice Stamford en mesme le maner fue-  
ront moztz. Si sauns ascun brieve de Cerciorari directe a les exe-  
cutours de Morgan en le primer case que primes moztz, ou a les  
administratoz de Prydeaux que moztz intestate darrein, de fait  
certificates, et vide libro intracionum fo. 101. Cerciorari sicut alias  
graunt hoys del comun banke sub teste capitalis Iusticiarij di-  
rect a vn de les Justices de Nisi prius de certifier le verdict &c. in  
banke. Mes ceo fuit sur le mozt le Roy Edw. le 4. en le vacation  
temps, per que lauthorite des Justices del Nisi prius, et auri del  
banke Cessauit &c. (55) Et puis per loppinion des Justices p-  
sentes. s. Dominus Saunders, dominus Browne, Higham capita-  
lis baron, master VVhyddon, mastt Catlyn, mastt Rastall, & moy  
mesme, les records seront receiue bien per les maines del clerke  
del assise sauns Cerciorari ou auter ascun foyme dentre, mes las-  
sient foyme, scilicet, Ad quem diem hic venerunt partes, et Iusti-  
ciarij ad assisas coram quibus &c. miset hic recorda scripta in hac  
verba pfa die et loco, & ceur parolz del entrie povent estre verely,  
coment que les Justices sont ambydeux moztz pur le verdict  
pris. Et aury les parolz de lestature de V Vestminster 2. cap. 30.  
que done auctorite as Justices de Nisi prius sunt, et cum huius-  
modi inquisitiones capte fuerunt, returnentur in bancis, et ibi fiat  
iudicium et irrotulentur, et statutum Eborum anno 12. Edw. 2. et  
ceo que les Justices auet fait en les choses suisdits sont report en  
banke al iour done, et illonques inroll, & sur ceo iudgement ren-  
der. (56) Et 14. Ed. 3. capit 6. est que les Justices retourne le  
verdict desouth lour seale &c. Le quel soyt receyue, et illonques  
inroll, et iudgement render solonque le verdict, & aury pur auter  
reason. Admitt que erroz soyt assigne en la mozt des Justices de  
Nisi prius vt supra, ceo ne poit estre receyue, eo que il est mes con-  
trarie a ceo que le Court de banke fit come Judges, Car lour dis-  
cretion est de creditor le Clerke dassise plus que le executour das-  
cū Justice, Et la court dona foy et credit en asc act fait p vn mozt  
Justice, sicome in 1. & 2. H. 7. ils receiuont la garrantie dattorney  
pris p Carelby Justice in pays, qui obijt in veniendo versus curia  
ad terminu. Sed vide H. 19. H. 7. Rot 409. vn Cerciorari direct a  
Frowike & auzs executours de Marrowe Seriant, Justice dass. our  
Butler Justice in com Deuon p sentia Butler nō expectatur ad cer-  
tificand le postea, Et simile M. 20. H. 7. Rot 30. H. 8. p. clamat  
sur vn exigent res p vn viz, & fuit disch. de s office de viz, fuit ad-  
iudge insufficient pur ceo q il ne fuit viz a iour del returne.

T. 22. E. 4.  
Ro. 317. et si-  
mile P. 10. H. 5  
Rot 111. & H.  
2. H. 5. Ro. 310



(57) **N**ota agree pur ley per les ij. Justices & auters, que si home ad byens al value de 100. li. & est endette en xx. li. & il deuise & bequeth a son feme per son testament, la moitie de toutz ses biens destre equalment deuyde enter luy & ses executoys, & fait executoys & deuie, & leperutoys paye le dette, la feme auera la moitie de toutz les biens, cestassanoir, al value de 50. li. sans ascun defalcation pur le dette, issint que leperutoys ad assets. Mes satisfaction ou vendicion dascun parcel de les biens per leperutoys est assets bone, & tolle le deuision de la feme en cest parcell.

Deuise.

Nota.

(58) **N**ota que vn Recorde fuit remoué & port en le banke hors del court dauancier demesne in comitatu Derby per breue de falso iudicio, ad sectam M. versus Newton, & le brie fuit sub sigillo tuo, & sigillis quatuor legalium hominum eiusdem curie &c. ou il serroit, sub sigillo tuo, & per iij. legales homines eiusdem Curie &c. non obstant Fitzherb. Natura breuium, & aury in fine breuis ante le Teste, il fault ceuz parolz, cestassanoir, & aliud breue, & pur ceuz causes exceptions fuerount prises, que sur cest brie la Court ne soit proceder al examinacion des defaults en le recorde, & le defendaut noluit concedere dauter le brie amendé per Rudge le Chauncelloz, que fist le brie, & conust son default & negligence in la court de banke, & le Court mult doubta que a faire. Et vide 4. H. 6. fo. 4. in quodam longo Reporto scripto, per opinionem omnium Iusticiariorum, en tyel case ou matter de substance fault en le brie de faux iudgemēt ou brie de Erreur, que le plaignte auera auter brie en la chancerie, direct as Justices de banco, recitant le matter, et commaundant euz de proceder al discuss. Des errors contenus en le recorde, quod penes eos residet, nota bene.

Breue de falso iud.

(59) **N**ota sur euidence a vn enquest del Countie de Dorset en banke, perenter Basket & le seignior. Mordant fuit tenus per curiam, que si home ad common en vn downe ou wast pur 100. barbits, come appartenant a vn meale & certeine acres de terre, meadowe, & pasture, & il purchase vn auter meale ou certeine terre, que ad aury common en mesme le downe ou wast pur auter 100. barbits, come appartenant a ceo per prescription. Sil luy entitle en pledinge per prescription entierment pur vn common appartenant a ambideux meales & terres ensemble pur 200. barbits, il ad faile de son prescription, car il duist faire ij. general titles & prescriptio pur 200. barbits. & nemp de ioinder

Comon. Prescrip

Nota.

E. iij.

ambi

De Termino Michaelis, Annis 5. & 6. P. & M.  
ambideux en vn, car ilz sont ij. distinct commons.

Rescous.  
Hertford.

(60) **M**emorandum qd' in banco Regis vn Stephin fore  
fuit arraigne pur vn felonious rescous dun Arthur  
fisher, & le Indictment fuit, Quod cum Arthurus  
Fisher de &c. xvj. die Februarij, anno &c. apud H. in comitatu præ-  
dicto, felonice scindebat crumenam talis &c. & xvj. solidos in pe-  
cunijs numeratis &c. felonice cepit & asportauit &c. per quod  
quidam VV. Pulter, balliuus domini Regis villę suę prædictę dic-  
tum A. F. apud H. prædictam pro feloniam prædictam cepit & arresta-  
uit, & in salua sua custodia adtunc & ibidem eundem A. habuit &  
custodiuit, quousque Stephanus Foxe de &c. in prædictum bal-  
lium adtunc & ibidem insultum fecit, & eundem Arthurum a  
custodia dicti Balliui adtunc & ibidem felonice cepit & rescussit  
&c. & si cest Indictment fuit assets certeine pur le temps de lar-  
rest, & aury pur le temps de le rescous, fuit mult doubt, & ceo de-  
pend tout, pyimes si le adtunc que est place apres le arrest, poyt  
estre per le copulative que ensua, scilicet, & in salua sua custodia  
adtunc & ibidem eundem A. habuit, referre al arrest deuant, car  
le temps de larrest est necessario. Et semble que il ne poit, car ils  
sont distinct sentences deuied per le parol eundem &c. Quare  
tamen. Item si le darreine adtunc, s. del rescous, poit estre re-  
ferre al entier iour auantdit, ou tantum a cest instance, &  
temps del iour a quel le felony fuit commit, ou a aucun  
temps deuant en mesme le iour. Et Browne sem-  
ble que adtunc nextendra al entier iour, mes  
tantum al instant del felony commit, &  
ideo le endictment ne vauld sans  
dire offer, scilicet dicto die &c.  
sed alij aliter sentief,  
ideo Quare.

*Finis Maria.*





# De Termino Michaelis, Anno primo Reg. Eliz.

que fuit mes xiiij. d. de chescun Anglois Marchant, & xxi. d. des  
alpens. Et ore les Marchants de Lond trouont graund grieue  
& font exclamation & fuit al Roigne destre vnburthened de cest  
impost, pur ceo que ne fuit graunt per Parliament, mes assesse  
per la Roigne Mary de son absolute power. Et pur cest doubte  
fuerot diuers assemblies & conferences per les Iustices & auters.  
Et le primer point moue fuit, si custome en aucun case commence  
primes per le graunt & beneuolence des Marchants, ou per le li-  
mitation del Roy, & sur ceo est destre consider, si vn subiect gene-  
rally poit withdraw son person hors de le Realme pur marchan-  
dize, perigrination, ou aucun autre cause, a son franke volunt &  
pleasure, per le sole licence & permission de le common ley de cest  
Realme. Et ouster si il poit conueyer ses biens de cest realme sans  
licence le Roy. (6) Et pro hoc vide le Treatise de Fitzherbert, in  
le brieve de securitate inueniend ne exeat Regnum, ou son opinion  
est declare, que il poit bien ceo faire deuant lestatute de R. 2. anno  
5. que prohibite tousz forspis les graundes persons del Realme  
notable & vrey marchants & souldiers, sur paine de forfaiture de  
toutes lour biens. Mes Fitzherbert agreea, que le Roy per son  
general proclamation, ou son special prohibition per brieve, poit  
restrayner ses subiectes de aler hors &c. absque licentia sua specis-  
ali, & si aucun ceo attempt de faire, ceo est contempt, sed Quare  
byen de son opinion, car per les parolls en le primes del brieve,  
cestassauoir, absque licentia nostra clam destinat exire, vel te dis-  
uertere ad partes exteras, ceo argue que il ne purra exire vny-  
cenced per le Roy &c. Et coment que apres il est suggest en le  
brieve, que il entende de pursuer de hors le Realme, quam plu-  
rimum Regi & regno suo preiudicial in contemptu Regis, cest  
cause nest trauersable per le subiect, et le very departure sine  
speciali licentia est contempt, tiel quel &c. Ideo Quare byen inde.  
(7) Nota que Englois Marchants ne payont al common ley,  
aucun custome pur aucun wares ou marchandyses quecunque  
forspz trois, cestass. woolles, woolfelles, & Leather, cestassauoir,  
pro quolibet sacco lane contineu xxvj. pieres, & chescun pier xiiij  
pounde, vn demy marke: & pur CCC. woolfelles demy marke, &  
pur vn last de Leather xiiij. s. iij. d. Et ceo fuit egall al estraun-  
ger come al Englois marchautes. Et cest Custome est appelle  
magna vel antiqua Customa. Et tempore Edwardi primi, les mar-  
chants Straungers pur consideration de certeine Liberties &  
immunities a euz grauntes per le Roy, & remission de pises,  
gratis dederunt & soluerunt Regi iij. s. iij. d. ultra antiquum cul-  
tom, prout patet in Recordo Scaccarij. 31. & 32. Ed. 1. le quel in-  
crease

postea. 24. f.

Na 6. sc.

Custome paye p. 3. l. yndis de  
Wares p. 1. l. yndis de

magna & Antiqua Customa.  
Nova vel parua Customa.

crease fuit appell noua vel parua Custuma; Et hoc per opinionem  
Smith Clerici Pipe.

(8) **J**ames Audley chivaler le seignior Audley que fuit attainnt Deuise.  
tempore H. 7. pur insurrection a Blackheathfelde in anno  
8. eiusdem regis enfeoffa William Hody chiefe Baron del  
Eschequer, Hugh Luttrell chivaler, et auters del manno; de ne-  
ther Stoway et diuers autz manors in comitatu Somerset a euz  
et lour heires en fee, et puis per indenture recitant en Engloys le  
date del fap; del feoffement auant dit, et le seffement destre fait,  
al entent, que euz ouesq; mesme les manors performât son volût.  
Knowe ye, that my will is that the said Sir W. Hody of the re-  
uenues &c. shal receiue such money as they had lent him. bz. 100.  
li. and also to stand seised for the paiement of my detts vpon billes  
subscribed with my hand. And also y<sup>e</sup> said feoffees after my detts  
payed, shal make estate to me, the said Sir James Audley & to  
Joane my wife, and to the heires males of my bodye by her law-  
fully begotten, and for lacke of such issue to mine heires for euer.  
In witnes &c. to this will &c. Le quel James auer issue adon-  
ques per vn auter feme, et puis il auer issue vn James per le dyt  
secôd feme. s. Joan. & nul estate fuit vnques conuey arere per les  
dits feoffees: si le vse fuit alter immediatly per les dits parole su-  
pradict, fuit le graunde question perenter le dit James Audley  
le fits, et le heire general del Seigniour Audley. (9) Et come  
semble per loppinion de plusieurs Serieants & Justices, q<sup>u</sup> nul vse  
fuit alter supra, eo q<sup>u</sup> il n'est vn darrein volunt, mes vn entent &c.  
Et coment que les feoffees serrount seilies al vse del seoffour, et  
ses heires, pur ceo que nul consideration fuit que ils serrount sei-  
sies a lour vse demesne, ceo ne poyt faire nouel vse dun entayle a  
James & Joane son feme sauue estate conuey a euz, eo que le fern  
est estrange al terre, et al auncient vse &c. et nota que ceo ne poert  
estre vn testament ou vn darreine volunt de prendre effecte per  
mort. Car il appiert que estate duist auer estre execute en le vie  
le testatour &c. et le case fuit aiter foytes moue anno secundo Re-  
ginæ Eliz. termino Hillarij a Serieants Jaine, per Dominu The-  
saurarium, ac per Subthesaurarium et cancellariu scaecarij, a tous  
les Justices. Queur semble le ley vt supra, et termino Michaelis  
tertio & quarto coram d<sup>no</sup> custode magni sigilli et alijs iusticiarijs,  
et order vt supra, tanque prooffe, fuit fait de refelance de estate a  
James & Joane. Vide plus Pascha 15. reginæ Elizab. foli 324. in  
10) **C**Stokes

Vide H. 11. H  
4. in le petit.  
de Seign de  
Cammeys.

De termino Hillarij. Anno primo Reg. Eliz.

Dette

Mich. ultimo. 10)

Roi 422.

**S**TOKES port accion de det sur obligation verz Porter cōe  
 Executor del testament dun H. Wyrall, le defendāt pleš  
 ne vnq̄s executor, ne vnq̄s administ̄r come executor &c.  
 le pl̄ auerē que il administ̄r come executor dyuers byens del dyt  
 H. W. &c. prist, et alij e contra, et le Jurie troue cest special ſdict  
 s. que le dit H. W. tempore mortis suæ fuit possesse de diūz parcelz  
 des biens & chateur, et m̄font queux en certaine, & la value, come  
 de ses proper biens, et q̄ apres son mozt le defendant receyua dun  
 J. D. viij. li. de dett q̄ il doit al dit H. W. en son vie pur q̄ il luy fist  
 acquittance, et que auxi q̄ le defendant apres la mozt, et deuant le  
 brieſe purchaſe cepit et habuit in manus suas omnia et singula bo-  
 na et cattalla præd̄, et dict̄ vij. li. vsus fuit, occupauit, et disposuit ad  
 eius voluntatem et libitum, ad commodum et proficuum suum p-  
 prium, et si hæc vsus, occupac̄, et disposic̄ sit administratio in lege  
 inf̄ petunt aduisamentum Curia &c. Et si sit donques ils trouē  
 que le defendant administ̄r come executor et alsid̄ damna et mis,  
 &c. Et fuit debate al bar̄ & al bench, & sēb̄ a no<sup>r</sup> iij. S. H. Browne  
 A. Browne & Moy, que il est administratio sufficient, et p̄mes  
 le diffinitio dictioñ administratio, est, ordinac̄, factio seu dispositio,  
 et plus properment appliē a vn officer, & pur vn groud de mesm̄  
 argument, ieo entend que per occupation ou possession les byens  
 le mozt done notice del person que serra charge dadminist̄r, soit  
 ordinary ou executor, et treit le charge a luy, cōe det verz le Deane  
 tātum gardianum spiritualium sede vacante, ad cuius manus bona  
 intestatoris deuenerunt sans le Chapter. 17. E. 3. T. 16. E. 2. ou le  
 deuenē fuit lissue. (11) Et vide Registrum fo. 141. & 35. H. 6. Bz  
 Abbatem Sancti Albani ad cuius manus &c. et vers vn executor  
 tantum que ad possession des biens gist laccion bien &c. & in H. 8.  
 E. 3. in dower vers lun executor tantum que happa la garde sole  
 luy nōm̄ gardein & nemy executor. Et que possession chargea vn  
 come executor de son tozt demesne, vide 5. Ed. 4. in longo reporto  
 fo. 72. Et 9. E. 4. in dett vers les executors, et 35. H. 6. fo. 42. per  
 Moyle, et 50. E. 3. fol. 7. et 33. H. 6. ou la feme prist plus de son ap-  
 parel, que fuit conuenient pur son degre sans legacy ou licence,  
 fuit tenus execution de son tozt demesne. Et tamen aucun posses-  
 sion est colerable, et vncoze nul en ley a charger &c. come expences  
 circa funeralia. Un fait coadiutor ou superuisor, vn q̄ ad litteras ad  
 colligendum, home que est fait executor p vn volunt quel volunt  
 apres est disproue per probate dun plus darreyne, et feme couert  
 fait executor que ne medle &c. et refuse apres la mozt son baron, &  
 toutes ceuz cases ou home ad colour per aucun auhoritie et ley  
 de medler, il poet pleder lespecial matter, sauns ceo que il admy-  
 nistre

P. 3. H. 70. 112.  
 Nota p Bill.



ministre en auter maner &c. mes ou il clame title ou interest en les biens, come per le done le testator en son vie, il ne dira sauns ceo que il administret aucun auters biens, ou en aucun auter man, mes absq; hoc quoad vt executor 9. Ed. 4. 10. h. 7. fo. 28. (12) Item le plaintif serroit sans remedy pur son dett sil nauera lace supra, et si loyal executor male administrat. s. conuertendo bona ad vltum proprium, il sera charge, et sera vn executor per tort et sans auctorite per tiel male fessans en mieulx cascs de auoyer le charge, ceo serroit vntreasonable, et admet que le defendant in en pleading vlt confesse le matter supra troue per le verdict sans ceo q il administret en aucun auter maner, ne serroit il condempné? credo quod sic &c. et le receipt del dett supra est pleine chose sayt come executor, car p nul auter colour poit il dder ceo, per que &c. & puis deuant le prochein terme le defendant moust deuant iudg. rendu, per q tout le matt quaille, mes Catlin, Saunders, Whiddon & V Vray fuet de loppin de les iij. Justices supra H. 15. Reg. nunc led Manwood e contra.

13) Le seignior Riche et Sir T. Wroth fuerot ioint patentees Surrender  
dun office de Waltham forest pro termino vite eorum per doffice.

litteras patentes Del court de Augmentations, le enrollment de ql remaine en Leschequer. Le s<sup>r</sup> Riche en absce de mast<sup>r</sup> Wroth de oustre la meere surrend le patent en le Chauncery q fuit la cācel, et vn remembrant de ceo fait in dorso, mes ne enroll q ilz ambideux aueront surrend &c. et sur ceo nouel patent fait per Roigne Marie a s<sup>r</sup> E. Malgreue recitant le former surrend en ambis nosmes destre fait. Et ore mast<sup>r</sup> Wroth puis son return, sua dau vn exemplificat ou constat del patent p le stat de Añ. 3. & 4. E. 6. ca. 4. et require le s<sup>r</sup> Keeper del graund seale, de grauf vn Cerciorare de remou le record denrolint hors de Lescheker in la Chancery, al intent de faire vn constat de ceo, et fuit moult doubt ou le patentee in sera intend deins le puruien et benefite de lestat auantdit, entant q le title & pamble del act declare le mischiese que ceux qur purchase pcel de les tres cōten<sup>r</sup> en le patēt del patentee ou les heires susteine p le surrend ou pdition del orig. patēt, et tñ cōe sēble p le pñ sentēce del puruien, les patētees in sōt aidez.

*Exemplification & constat  
post 173 f.*

## DE TERMINO TRINITATIS Anno primo Reg. Eliz.

14) Et p Eliz. Catwe executrix de la testamēt J. Catwe D<sup>r</sup> Dette  
Bury & coust p obl de xl. li. fait & portāt date 12. die Ja.  
Anñ. 3. & 4.

## De termino Trinitatis. Anno primo Reg. Eliz.

Hill. ultimo  
Regi 44.

3. & 4. Regis P. & M. apud London in parochia beate Marie de arcubus in warde de C. soluendum in festo Purificationis proxime futur'. Le Defendant pleð q il ne doit estre charge per cest escript, quia dicit quod ipse primo die Maij, annis supradictis que fuit iij. mois et plus apres apud Exoniam in com' ciuitatis Exoniæ, scriptũ præd sribi fecit et sigillauit, ac illud cuidam B. C. ad tunc et ibidem postea deliberauit ad deliberandũ prefato testatori vt factũ suum, et postea, s. 25. die eiusdem mensis Maij, apud London in pochia sãdi Dunstani in Fleestreet, sribi C. & c. optulit ad deliberandũ prefato testatori scriptum illud vt factũ dicti defendant', et le Dit testator de ceo resceiue, come le fait le Defend' ad tunc et ibidem penit' recusauit, per qd dictus B. C. ad tunc et ibidẽ reliquit dictum scriptum obligatoriũ cum præd testatore vt scedulã, et non vt factũ dicti defendantis. Et issint nient son fait, Et de hoc ponit se super patriam. Sur q le pl demur' en ley. (15) Et semble a Sir H. Browne, & Moy q ceo nest plee, primes pur ceo q il ne rñder al obligã dont le pl counf. Car lobligeã q fuit fait et deliũ a au' iour, & lieu longe temps apz, ne poet estre entend per ascun reason, le obligatiõ sur q le plainf luy founda, le quel pñst tout son effect al tẽps del date, et si le Defendant vñ plede vn releafe en bar' post datum præd, le plaintife ne fñoit resceiue dauer vn primo deliberatũ del obligation post datum relax. Car ceo serroit de pñt per 5. H. 7. in Quare impedit. Auterment serroit si le plaintife vñ declare en tiel form. s. per scriptum suum gerens datum & c. sans riens parle de deliberand & c. Et per 22. H. 6. in soymedon vn fait serf trie sil soit debit en le countie ou il port date, & nemy ou la deliuey est alleage, auterment est ou dures est plede en soymedon countie. Et vide 3. E. 2. et 12. E. 3. et aus liuers, ou vn fait poet per special matter estre au' destre deliuer come fait deuaunt il port date pur vn enfant & c. Et tamen quere per 12. H. 6. Item nota 1. H. 7. et 5. H. 7. & 8. H. 6. & 18. H. 6. fol. 8. et 10. & 27. H. 6. et 19. H. 8. casu ultimo ou vn fait poet auer ij. deliues, & en cẽ case icy p le primer deliuey a Calmady sãz parler come le fait del partie, le fait fuit bon, et fuit en ley le fait le defendaut deuaunt ascun deliuey oustre al partie, et donques le refusell del partie ne poet ceo defaire, come fait del partye ab initio. (16) Auterment serroit si le primer deliuey vñ est fait al Calmady, come escroule a deliuer ouster al party come fait sur condicion perfoyme & c. et le plee est non est factum suũ, et ceo nad asc respect al obligee, car si lobligeẽ soit vn moigne ou soyt auter person que port le nosme del obligee que sua lobligation, vncoze en ceux cates lobygoz ne poet casement pleader, non est suum factum. Auterment est en auter person que lobygoz, cest assauoir, tiel

tiel que port son nomme est sue, il poit bien pleder non est factum suum, sans pleder lespecial matter, quod vide pro diuersitate 14. H. 6. & 16. H. 7. in Dauleys case, & donques semble que le conclusion del plee, s. issint non est factum suum, est repugnant & contrarie al premisseg que ceo conuist son fait &c. & pro hoc vide 9. H. 6. Et postea iudgement fuit done pur le plaintife, contra opinionem A. Browne plurimum, sed alij de banco Regis concord ad iudicium istud, sed tamen iudicium reuocatum fuit in banco Regis Hillarij 2. Reg. Eliz. sed hoc fuit pro manifesta discontinuatione placiti, & non pro materia in lege.

*Judic*

(17) Memorandum quod ultimo termino un Judgetment Error.

done en le common Banke, en Scire facias sur Re-  
cognissance ad sectam Barret versus Cleydon, fuit  
reuerse in banco Regine, pro eo quod execut fuit agarde sur un  
Nihil returne, ou ilz doyent estre ij. nihils, & hoc per omnes cle-  
ricos eiusdem Curie. Et issint in Scire facias dauer un Charter de  
pardon dutlagarie allow. Mes en scire facias sur un recouery de  
det ou damage vers le partie, que fuit partie & priuey al iudge-  
ment, & nemy berz son executor ou administrator, un nihil suffist.  
Et aury la fuit un anter erreur assigne. s. pur ceo que le teste del  
scire facias fuit sur un Sunday, que nest dies iudicus in banco,  
car le teste fuit xxviij. die Nouemb. le qd happa sur un Sunday  
hoc anno, & donq le terme finist xxix. die Nouemb. Nota pur un  
course in banco Reg. si aucun des errors assignes sont tenus pur  
nul error, ilz sont faists void p un marke en le rol q est un crosse.

*Judget en scire fac ad un  
Nihil &c.*

*Nota e l'assigne.*

*See post l'acte in folio.*

*M. 1. & 2.*

*Eliz. 1.*

(18) In curia V Wardorum fuit un case common a diuers. s. un  
fuit en gard al Roigne, per reason dun tenure dun honoz  
ou manoz, & nemy in Capite, & ceo troua per office, & aprez  
son vener a plein age il demurge un an ou plus sas liuery suer ou  
tender fait, sil auera liuery vna cu exiribus, a tempoz quo deuenit  
ad plenam etate, ou serf un liuery sine exiribus fuit mult doute la,  
& inf iustic, mes ouster le main il ne poit estre come ico ented, ou  
la terre est tenuis en alen maner del Roigne, except le Duchy te-  
nures de Lancast. Car y le note de les presidents de le Chancery  
de tepoz H. 6. E. 4. R. 2. in Lib. de Gyll & Halley, le Oust le main  
est tontz foiz de ff tenuis de aut q del roy, car les polz sont tiels.  
s. de tali vero maner in ball tua qd de alijs qua de nobis vt p mitti  
tenetur, & q post mort eiusd' L. S. simil cap fuit in man nra, si ea oc-  
casionem et non al in manu nra exist. manu nra sine dilation amoureas  
te inde viter in aliquo nullaten intermitt, saluo iure nro & alteri  
cuius.

*Ouster le  
maine.*



## De Termino Trinitatis, Anno primo Reg. Eliz.

cuiuscunque exitus, si quos inde a tempore mortis præfati I.S. preceperis præfato V.V.S. liberās, ut iustum est. Teste &c. & pro terris Ducat' Lancast. Vide 3.H.6. in le liuery per Fitz Hugh, & in 36.H.6 liuery per Dansey, coment que fuet tenus del Roy, vn Ouster le maine cum exitibus fuit sue & graunt, sicome le tenure vst estre de vn comunon person, nota hoc tempore H.6. sed postea anno primo Ed.4. Conuile habuit liberat' cum exitibus, pro terris tentis de Ducatu Lancastrie, & aury per tenure de Ducatu Cornubie, & ne my ouster le maine. Car in 1.E.4. le Duchie fuit annex al corosi cest assauoir done al Roy E.4. & les heires Royes Dengleterre, & puis fuit discuss arere, anno 1.H.7. vi fuit tempore H.6. & puis order fuit pris ex assensu Capitalis Baronis scaccarij, & capitalis Iusticiarij de banco, que liuery ferra graunt, vna cum exitibus, a tempore plenę etatis, per le nosme de ouster le maine, eo que ceo fuit lour cours la per ceux xxx. ans passes darreine, vt asseritur &c.

*ouster le maine due exist.*

*Informacion in quibus  
nombes de x. vii.  
pur faux retourne  
del Roy de Parlement.*

Faux res-  
torne.

(19) **B**ronker bycont de wilteshire, fuit sue per information de Perjurie en le Starre chamber, al suite le Roigne, pur vn faux retourne fait de Sir John Thyne destre Chivaler de parliamēt pur le dit county, ou en fait Penruddoke fuit esliu per le greinder number de franktenants en le dit countie, en deceipt del countrey, & del entier Realme. Et il appiert per examination obiter que Bronker ne fuit pas iure de recuter son office, coment que fuit vn Dedimus potestatem direct a vn Hyde de doner son serement, que luy diswade de prendre le serement pur le difficultie del Articles. Et cest matter per graue resolution & en honorable & tresgraund assemblee des Nobles, fuit decrebers Bronker, cest assauoir, pur le contempt del ley auncient, s. que chescun bycount in incepto officij iuraretur, que il payeroit pur son fine al Roigne C.li. ouster lenprisonmēt de v. semaines. Et aury C.li. adiudge al Roigne, solonque lestature pur le faux retourne, & aury lenprisonnement de vn an sans baile ou mainpriz. Et Hyde fuit syned a xx. Markes, ouster lenprisonnement de ij. semaines &c. Et aury Bronker & Penruddoke obliges per recognisance, destoyer al arbitrement de iiii. de les Nobles pur le C.li. due al Penruddoke. Mes Sir John Thyne fuit tenus a Bronker en CCC.li. pur luy sauert harmeles de son returne &c.

Accedas  
ad curiam

(20) **H**ome prist distres de auers in Com wiltes. in vn lieu que est deins le honoz de Wallingforde, que castell & Court sont deins le countie de Berh. & les enchasa tanque

tanque al castell, a la deliuerance fuit fait, & al suit le descendant, le plaint fuit remoue per Accedas ad curiam, Direct al Vicount de Drogh in bank, a la cost d'un pisel in p[re]dicto loco in com wyltes. & hoc fuit bien per opinionem Curie, Termis p. 29. C. 3. Et vide p. 8. C. 3. in b[ri]efe de Droit.

(21) **W**ilkes que fuit Marchant de le Staple que deuia in Feffement  
februarie iades past, fist feffement in August deuant In Curia  
son mort a vn Leuson chpualer & son frere & vn auter, del man- wardor',  
noz de Hoduel in com Warwoiche. Et le fait voit pur vij. mille li-  
bras a luy payes per les feffees, de quel somme il fist acquitance  
en mesme le fait, (coment que in facto & veritie nul denier fuyt  
pay) dedit, concessit, & confirmauit &c. habendum eis & heredi-  
bus suis imperpetuum, ad proprium opus & vsum ipsorum A. B. et  
C. imperpetuum, & nemy heredu suorum, vna cum clausul' warf  
eis, heredibus & assignat' in forma p[re]dicta, & non obstant cest fe-  
ment il occupia le manoir oue barbits, & auters profites prist du-  
rant son vie, & puis son mort fuit troue per Diem clausit extremu  
per office, que il moztu seisi del dit manoir in fee, & vn J. Wilkes  
son frere de pleine age troue son procheine heire, & vn tenure en  
capite trone, & oye deins les iij. moys, les dits feffees fueront in  
curia wardorum destre admette a lour trauers, & auxy dauer le  
manoir en ferme tanque &c. & coment que le dit J. Wilkes le frere  
auer tender vn liuerie, vncore il ne ad vncore ceo prosecute, mes  
pur causes auoit surcease. Et si oye le Master del wards per son  
discretio poit remouer les feffees per inuinc hors del possess. sur  
examinatio del dit consideration del dit feffement q fuit faile & nul  
tiel enveritie, & ceo retaiñ in manibus Reg. donec & quousq; &c.  
fuit graund question. (22) Et per loppinion del Councel lear-  
ned de cel court, il ne poit ceo faire, mes la Roigne est tenuis en  
Justice de render liuerie a cestuy que est troue heire per loffice,  
ou sil ne voit oue ceo proceder, de graunter a les tenderers del  
trauers & dauer le ferme &c. le request supra, Et hoc per statutum  
de 34. & 36. C. 3. & 8. H. 6. & 3. H. 8. non obstante opinione Brian  
& aliorum, in casu Benstede, anno primo H. 7. secundum nouas  
addiciones & reporta. Et nota que nul auerrement poit estre al-  
low al heire, que le dit consideration fuit faux enconter le fait, et  
conuissance son aunceser, car ceo serroit badmitter vn inconue-  
nience. Et nota le limitation del vse supra, car dyuers doubt, le  
quel les feffees aueront fee simple en luse, ceo que luse nest expresse  
forsque tantum a eux mesme per lour nommes imperpetuum, sed  
si ceux parolz vissent faile il bst estre assets clere, que le conside-

De Termino Michaelis, Anno 1. & 2. Reg. Eliz.

ration de 7000. li. vst estre sufficient ac. car le ley entend suffi-  
ent cōsideration, per le reason del dit somme. Mes quant luse est  
expresse auter per le party mesme, auterment est. Et auxy la gar-  
rantie en le fait fuit, eis heredibus & assignatis suis in forma præ-  
dicta, le quel est vn declaration del entent de Wilkes, cest assavoir  
que les feoffees naueront luse in fee simple, & poit estre que luse  
durant lour iij. vies vault 7000. li. & plus ac. Et ico pose que le  
feffement vst estre habendum eis & heredibus suis, ad proprium  
opus & vsum ipsorum, les feffees pro termino vite eorum in per-  
petuum pro 7000. li. aueront ilz aucun auter estate que pur fine  
de lour vies en luse & credo quod non, & sic en lautre case.

DE TERMINO MICHAELIS  
Anno 1. & 2. Reginae Elizabethæ.

Graunt le  
Roy. *De m*  
*1101*

(1)



Ex Henricus viij. per litteras patentes datas  
Anno regni sui 33. ex certa scientia & mero  
motu suis, dedit, concessit, & ad firmam tra-  
didit Richardo Crumwell Militi, forestas  
suas de waybridge & Sapley in com̃ Hunt.  
Habend' sibi cum suis partibus, membris,  
parcellis, & pertinentijs vniuersis, ad termi-  
num lxxx. annorum, reddend' vi. li. xiiij. s. iij. d. per annum & c. Que  
cest clause, s. & prædictus R. C. executores & assignati sui custodi-  
ent, habebunt, & manutenebunt in forestis prædictis, de tempore  
in tempus, durate termino prædicto, centum damas, & eoldem seu  
alios consimiles in numero in prædictis forestis, in fine termini præ-  
dicti dimittent præfato Regi, heredibus & successoribus suis, sans  
aucun auter reservation del game. Et oze le Seignior Rothe,  
q̃ ad le fee simple, voile prendre de la game ou doner garrant la.  
Et come semble a plus part de les Justices & Seriaunts damb-  
deux measons, & a Lattorney la Roigne, que il ne poit, car tout  
la game fuit include en le paroll & nosme de forest, & les 100.  
Dames ne sont reserues destre occide, ne aucun de eux, car don-  
ques nest possible pur le lessce a performer son couenaunt supra,  
mes il est reserue tantum pur la maintenaunce del game et  
Forest.

In



(2) **I**N curia V Vardorum fuit moue pur graund doubt, cest ass.  
 (2) **I**que ou vn brieve de Mandauimus post mortem domini

Garde.

*Superfedeas. ne gisf fuit tunc  
 lausit extremum ou Mandauimus*

**P**owes, fuit agarde al Eschetor de cōsi Salope, & per  
 vertue de ceo Leshetor charge vn quest, & ilz fueront agreez sur  
 leur verdite, & ceo deliuer en paper al Eschetor, vncore deuant le  
 engrosser & ensealer de ceo, (le quel fuit agree destre fait a auter  
 lieu & iour &c.) vn brieve de Superfedeas vient al eschetor al suit de  
 vn Harbert & son feme, le quel brieve recite (ouesque vn licet nos  
 per breue nostrum, tibi præcipimus quod &c. cest assauoir) toutz  
 les points del former brieve tanque al fine de ceo. Quibusdam ta-  
 men certis de causis nos iam specialiter mouentibus, tibi præcipi-  
 mus, quod cuicunque executioni breuis nostri prædicti, aut alicui-  
 us alterius breuis inde facti vel faciendi, aut captioni alicuius in-  
 quisi-  
 tionis virtute officij tui, post mortem dicti domini Powes, de  
 terris & tenementis que fuerant eiusdem per te captis vel capien-  
 dis superdeas omnino, omettant le sillable se, & le paroll escript  
 al length Superdeas. Et l'opinion fuit, que leschetor duiſt fayre  
 meulx, de faire retorne en la Chaucerie de l'office, & aury le brieve  
 de sup<sup>l</sup>. en hec verba, & aury lespecial matter del verdite done  
 deuant le deliuerie vt supra, & baile que baile purroit, que fuit fait  
 accordant. (3) Et postea Hillarij fuit auterfois argue &c. Et  
 semble que nul Superfedeas doit giser en le case, mes leschetour  
 poit ceo disoberer sil boit, pur ceo que est le suit del heire pur auer  
 son terre, & nul auter meane ordinarie; il ad post annum & diem,  
 nient plus in Diem clausit extremum. Et per 4. H. 7. in le case del  
 office post mortem domini Dacres, est reherce per Fairefax, que  
 il fuit adiudge tempore R. Newton, que nul Superfedeas gisf en  
 Diem clausit extremum. Et aury in longo quinto E. 4. fol. 132.  
 concordat, ou est dit, que neque pur graund seale ne petite seale,  
 quant il est le suite del partie nul Superfedeas terra allow. Item  
 semble prima facie, que le brieve de Superfedeas vient trope tarde,  
 eo que leschetor auera pleinemēt execute le brieve en tous points  
 quant il auer le verdite en paper, & en cest lieu le style del inquisi-  
 tion terra fait, ou le verdite fuit done, & nemy ou les Juroz en-  
 seale, sil fuit a auter lieu. Et le retorne del brieve nest ascun part  
 del execution del brieve, car sur vn retorne de Mandau balliuo lis-  
 bertatis, cui executio istius breuis totaliter pertinet faciend', le by-  
 cont fra le retorne del brieve, & le bailife l'execution. Et nota en le  
 Superfedeas, leschetor nest restraine de faire retorne, mes de tyel  
 inquisition que il auer prise virtute officij, & ceo nest ascun, car cest  
 inquisition supra, fuit prise virtute breuis &c. Tamen vide Statutū  
 E. 3. ass 34. cap. 13. que est, que chescun Eschetor prendra les en-  
 questes

*Nul riel Su-  
 perfedeas est  
 en le Reg. in  
 print, perentur  
 les suspens la,  
 per que &c.  
 Et in Fitzh.  
 Nat. bre. fol.  
 253 si le brieve  
 ac Diē claus  
 su extremum fuit  
 pard, ou prise  
 del futor per  
 force, il n'aura  
 plusors.*

*... ne gisf fuit tunc le present  
 seale &c.*

De Termino Michaelis, Anno 1. & 2. Reg. Eliz.

questes de son office de bone gentes &c. & q̄ lenquests issint p̄yle  
soient endents enter leschetor & les Juroys &c. Et in stat C. 3. afi  
36. cap. 13. il prendra tielz enquests per bone gentes &c. per inden-  
turs affaire come en laut statute. (4) Et auxy en le statute de  
H. 8. afi. 3. ca. 2. If any Eschetor take any inquisition of office of  
landes not found nor presented by the othe of xij. men & indetted,  
& by the sealed &c. then a forf. of a C. li. & le residu de mesm le sta-  
tute, q̄ charge leschetor a delivrer le counterpane del office aut  
lenquiscion indented & sealed &c. per queux parolz il semble que  
le verdit doit estre rendue, engrosse, indented, & ensealed per les  
Juroys, sed Quere si le primer statute serra entende de offices ou  
inquisitiones prises virtute brevis, aut virtute officij, per reason de  
ceux parolz de son office, & a ceo Ego vidi in Libro Mag. Gyll ni-  
gro corio recto in hunc modum notato, viz. Indorsatur supra offi-  
cium post mortem Drugonis Barantine, ex officio Eschaetoris capto  
in anno 4. Reg. H. 5. sic. Memorand', quod ista inquisitio adju-  
cata fuit pro nulla & vacua, pro eo quod eadem inquisitio non fuit  
capta per indenturam inter Eschaetores & iuratores in inquisitio-  
ne prædicta nominat', iuxta formam statuti de inquisitionibus per  
Eschaetores ex officio suo capiendis, anno Regni domini Ed. nu-  
per Regis Angl, proavi dicti Regis H. 5. 34. editi, & postea le reso-  
lution fuit p̄ les Iustices, s. Dyer, Saunders, whiddon, Browne A.  
Rastal, & weston, que le Superledeas ne gist en le case. Et auxy q̄ le  
briese ne serra amend, mes pur le verdict ilz semble que devant  
lingrossing, indenting, & sealing, il nest verditte, & issint le superle-  
deas vient asslets per temps sil gist en le case. Mes Catlyne chiefe  
Justice contra l'opinion, en les deux primer points, mes pur len-  
sealer & indent, il agree al aus. Et tādē in fine term, lenquisition  
fuit receiue & alloi, & le partie q̄ aia superlede chase a son traus.

Prohibi-  
cion.  
Pells vers  
Saunderson  
in banco Reg

(5) LE fermour d'un Rectorie sua vn de son parish in le eccle-  
siastical Court, pur dismes de frument & rye crescens en  
lx. acres terre, & le defend sur vn prohibition sur le statute de añ  
2. & 3. C. 6. surmisant, q̄ tous les lx. acres fueront barren, heath,  
& grosse ground, & per reason del barremesse ne ont estt charged  
deins temps de memoie, oue ascun tythes, tanque le plaintife a-  
uerroit emproue xxx. acres de ceo & conuert a tillage &c. issint que  
per lentendement de vn prouiso en le dit estatute (comēt que per  
expresse parolz tiel ground nest discharge de dismes per vij. ans  
apres le emprouement) il duist paier nul dismes deins vij. ans  
&c. & proua cest surmise deins le vij. mois p̄ tesmoignes accordāt  
al act, & sur le attachmēt les parties apparueront, & le def. en ceo  
fist

fist defence del contempt &c. mes il ne prist aucun trauers a cco, car il nest le custome in banco Regis vt dicitur. Et dit que les dits lx. acres fuerunt fructuolx & non steriles, prout querés suppose. Et sur ceo ioine issue oue le plaintife, & troue fuit per verdit, que pur xxx. des les dits acres, ilz fueront steriles, come le plaintife auer surmise. Et quant al residue ilz troueront que il auer pay dismes de lane & agnells tout temps &c. (6) Et per loppinion des Justices dambideur benches (except V. Whiddon) le partie que sua en le court spiritual auera Consultation pur le dit residue, ad quod Saunders chiefe baron concessit. Nota le statute supra fuit mistaken, car le parliament fuit suppose de commencer 4. die Noueb. an 2. E. 6. qd' falsum fuit, car il fuit vn Session p. prorogation, & tamen postea sur mieur aduiseement, & examination del verdit que en le premisses de ceo est troue oue le plaintife en le prohibition. s. que il fuit barren, come le plaintife aueroit suppose, & hoc fuit adeo sterilis, quod propter sterilitatem inde nulli soluebāt decimas, coment que apres ils troue que pur xxx. acres aueroit pay lane & agnells. Et pur ceo q' per vn autre prouiso en lact auant dit, tielz dismes queur fueront paies deuant seront paies deins le vij. ans apres improuement &c. & nemy aucun dismes d'auter nature, & pur ceo q' le libel ne fuit pur aut dismes en les dits lx. acres forsq' pur frument & rye, le pty ne purroit auer vn Consultation, mes dictum fuit sibi, q' il poit commence nouel suit in curia christianit' pur disim de lane & agnells en le xxx. acres niēt emproues.

(7) **C**lement Frencham seisie de terres en fee tenus en so- cage per son darreine volunt in scripto, deuise ceo a son feme durant son vie, le remaind a vn Clement Frencham son cosin, & a les heires males de son corps engendres, & si contingat quod prædictus Clemens son cosine obierit sine heredibus de corpore suo legitime procreatis, sans dire males, ou t ielz hies vel huiusmodi, le remaind a vn Alexander Frencham son cosin and to his heires males in fee simple, & soz lache of heires males to remaine to the next heires males begotten of that kinde and stocke of his body lawfully begotten. Et le primer en remaind ad issue fille, & deute sans heire male de son corps, fuit le doubt le quel la fille auera la terre per les general parolls apres le si contingat supra. Et per loppinion de tout la Court, ceo ne fait aucun general taile al dit Clement forsq' a les heires males &c. car l'entent del deuiso appiert expressement per ses parolz sublequents, & sic fuit adiudge, sans argument del demurrer.

Inter Turke  
& Frencham  
in Repleg.  
Kane.

Deuise.  
Taile.



De Termino Michaelis, Anno 1. & 2. Reg. Eliz.

Repleg.

(8) **C**Aptio aueriorum supponit apud Northcerney in quodam loco vocato le common field alias le common dohone, le defendant dit, quod locus in quo &c. continet in le per estimationem 300. acras pasture &c. vnde ante prædictum tempus quidam VV. Partridge fuit seiscitus in feodo, & dimisit in anno 4. & 5. Phillippi & M. al. Defendant pro termino xx. annorum &c. & auowia pur damage fesant, a que le plaintif dit, quod diu ante prædictum tempus captionis, & antequam prædictus VV. Partridge aliquid habuit in præd' 300. acris pasture in quibus &c. quidā E. nuper Archiepiscopus E. fuit seiscitus de scitu manerij de Northcerney cum pertinent', vnde prædicti 300. ac' pasture &c. sunt & tempore captionis fuerunt parcell, in dominico suo vt de feodo, in iure Archiepiscopatus sui prædicti, & sic seiscitus ante captionem &c. s. anno 32. H. 8. per Indēturam, cuius vna pars sigillata fuit sigillo ipsius Archiepiscopi, ac in curia Cancellariæ de recordo iam residet, dimisit prædictum scitum manerij prædicti cum pertinentijs vnde &c. inter alia, per nomen &c. cuidā A. B. pro termino 51. annorum &c. Le quel lease fuit confirme per le Deane & Chapter per lour escript, similiter de recordo in Cancellaria prædicta remasi, sãz dire qd' hic in Curia profert, per force de q' A. B. fuit possesse &c. cuius statum & interesse idem querens habet & tẽpore captionis habuit, sans dire coment, per q' il enter et fuit possesse, et posuit aueria &c. quousq; defendens die & anno in narratione cepit, prout &c. & sur ceo le auowant demurre en ley, & per opinionem Curia, le barre ne vaulit pur iij. causes. Primes il ne obuia ne encounter oue la uotoie p confession & auoydance, ou per trauers &c. mes est mere barre alarge, sinon q' cest pol (antequam w. P. aliquid habuit, soit vn confession & auoydãce de lestate w. p. patron del eigne droit et possession q' Leuesq; que fuit le lessor al pl aueroit &c. Ideo q're bene de ceo. (9) Car Fitzh. en le title de Replication & reioynã ad vn case in C. 41. E. 3. quẽ in libro meo non inuenio. s. en trespas des herbez emports, le def. pled son franktenement, & issint iustifie, le pl dit, q' long tempz deuant q' le defend' riens auoit en le franktenement, vn A. B. fuit seisi en fee &c. & lessa al plaintif pur ans, vne durant, per q' il enter, & fuit possesse tanq; le def. fist le trespas sãz auter parolz, & ceo tenus bone &c. Le ij. cause pur ceo q' le plaintif ad alledge, quod A. B. fuit seisi del scite &c. dont le 300. acres &c. sont pcel, & hoc ne poit estre entend. s. que tant de t're poit estre parcel del scite, & aury il est suppose common field ou dohone per que &c. Item le iij. cause, le leas del Euesque & confirmation de Chapter sont pledez tantum come enrolments de record en la Chancery, sans monst' de les originals icy, & aury sãz monst' ascruns

*Confession & auoydance*

*le Deane & Chapter*

*le leas del Euesque*

ascuns exemplifications de ceo. Et pur ceo q' les lessors & confir-  
mors sont copoyez ilz ne purront faire leaz ou confirmation sanz  
escript, le quel couient estre monstre al court. Item & al darreine  
le conueyance del interest en le terme dun A. B. al plaintife per  
vn que estate nest bone, eo que il est particulier estate dun terme  
& auy le plaintife est actor & per voy de title &c. & postea iudici-  
um datum fuit pur lauoyant sans argument, car welton & Har-  
per fueront discouraged de ceo arguer, pur les causes supra.

*que estate*

*faire*

*simon*

Cerciof.

*Pardon d'utlagarie apres  
indict.*

**V**A fuit vtlage apres iudgement en dette, & puis vient  
(10) gratis & se render en banks, ou il fuit condempne, & fuit  
committ al flete vt oportet, sed tamen il nest vble, & puis  
sua Cerciorare direct. Capitali iustic' de banco, a remouer le te-  
nour del record del vtlagarie en la Chauncerie, & auy a certifier  
la veritie de son ceder & essens en le prison que fuit certifie accor-  
dant, sans riens dire, le quel le plaintife fuit satisfie ou nemp, et  
sur ceo il auera son pardon, Ita quod stet rect' in curia &c. ou il ser-  
roit, Ita quod satisfaceret querent' per le president in libro master  
lenor Intracionum fo. 19. Et sur ceo il sua ij. briefes de Scire fac.  
vers le plaintife, & sur deux nihil returne, le pardone fuit allow,  
& le partie del vtlagarie dismise, ou en veritie il nauer fait aucun  
satisfaction al plaintife, Quere quel remede pur luy. (11) Et vis  
statut de 5. E. 3. ca. 12. que est, ou le defendand en trespas pro fine  
Regis, & ad sectam Regis est vtlage, il nauer charter de pardon,  
tanq' le Chaunceloz soit certifie del satisfaction de damage al  
plaintife. Mes le statute ne parle riens dutlagarie apres iudge-  
ment en auter actions, mes tantum ou lutlagarie est sur proces  
deuant apparance, & en cest case nul chart' serra graunt tanqua  
constat Cancellario per certificat &c. que le person vtlage ad luy  
mesme render al prison en la court dont leigent issist, & il ne ser-  
ra deliuer, tanq' le plaintif soit garnie, & garnishment tesmoigne  
a faire le plaintife de pleder sur loxiginal sil voiloit &c. Et tamen  
non obstant ceur parol' del estatute, deux Nihil en Scire facias  
touts foits out couternaille vn Scire feci. Mes il appiert per Fitz-  
herbert titulo Charter cap. ultimo. s. iij. b. 4. que apres condemp-  
nation en det, si le defendand soit vtlage, il nauer charter graunt  
tanque le Chaunceloz soit apaise, que le plaintife est satisfie, & le  
forme des pardons dutlagaries puis Iudicium est, que le plaintif  
est satisfie, ou que per debitum processus coram Iusticiarijs habit'  
considerat' existat, quod idem defendens versus dictum querentem  
iret quietus &c. & nul clause de ita quod stet rect' &c. car cest clause  
est en pardone dutlagarie deuant iudgement, ou il est en case de

De Termino Michaelis, Anno 1. & 2. Reg. Eliz.

faire respons al plaintife. Vide in Registro inde fo. 288. & en le case supra, Ratclife fuit lesse a mainpuse per recognitionem dap-  
pearer de die in diem, quousque curia &c. & propter difficultatem  
casus, curia auisare voluit. Et puis lan & iour, le pt sua vn scire fac.  
vers m le def. & ad exet per def. & vn Cap ad satisfac' agard, sur q  
pces il est velage, & sur cap vilag. il vient, sil auoydera lutlagary  
per plee sans brieft Derroz ou nemy, Quere bien.

In Curia  
wardorū.

(12) [Dhannies Lane seisie en fee del mannoz de Walgraue in  
Com North. & tenuis del puisne Compton que fuit in gard  
al Roy Edw. & vncore deins age, come de son manoz de  
Bardley Hastings in le dit Countie per seruyce de Chualrie,  
termino Trinitatis, añ 23. H. 8. leue vn fine del dit mannoz de W.  
a vn Digman sur conisaunce de droit, come ceo que &c. Et per  
render pult estate arere a luy pur terme de vie, le remainder a la  
feme pur terme de sa vie, le remainder as droit heires le baron,  
& nul office fuit troue in com North. de intitler le Roy Ed. al ma-  
noz de Bardeley, mes in vn auter Countie, vn tenure in Capite  
fuit troue, & per ceo tantum le manoz fuit seisi in ses mains, quel  
manoz de Bardley, le Roy Ed. anno 7. de son Raigne graunt al  
Countee de Pembrok, durante minore etate dicti Compton (ex-  
ceptis omnibus boscis, wardis, & maritag. Apres quel graunt J.  
Lane morust, aiant issue ij. firs ambideux deins age, la feme sur-  
uiuant enter en le manoz de W. & apres le eigne firs morust, le  
puisne esteant vncore deins age, si la Roigne auera la garde, & si  
el auera le tierce parte del manoz de W. de la feme ou nemy. (13)  
Le statute de 22. H. 8. parle, De iointenancy des terres tenus del  
Roy, & le fee simple in lun de eux, que esteant mort, son heire serra  
in garde, nient obstant le suruiuor, & cest case nest issint. Item le  
puisne firs ne fuit heire al pere tempore mortis &c. Item nul of-  
fice esteant troue, le graunt mon seignioz de W. fuit voide. Mes  
admitte ceo destre bofi, si lexeptions supra, queux sont incidents  
& perquisites, ou casualties, del seignioz sont bone ou boide, ou  
serrount prises come vn Couenant &c. Item si sur cest fine sur  
graunt & render del Digman, que auoit vn fee simple pur le tēp  
serra pris deinz le statute, come vn disposition de sa baron, pur la  
aduancement. Et tandem le case fuit rule pur la Roigne.

*Proprietati probanda*

Repleg.

Inter Domin  
Seint Iohn de  
Bleso querēt  
et Franciscū  
Sanders def.

(14) **V**A Pluries Replegiare fuit sue in Com North. pro vna  
vacca cum vitulo, returnable le darreine terme en le  
common banke, sur quel brieft le vicount returne que  
il ne purroit faire Repleg. pur ceo que le defendant clame proper-  
tie, sur quel returne son brieft de Proprietate probanda issyt de  
banco



banco al dit vicont, assump<sup>t</sup> secum Custod' placitorum Coronæ &c. luy commaundant de faire deliuerance al plaintife, si fuyt troue pur luy. Et donques auxy sil troue pleg. de prosequend, il duist attach le Defendant ad respondendum tam domino Regi de contemptu, quam querenti de dampn &c. return Octabis Michaelis cest terme, & le veritie fuit, que le propriete fuit troue pur le Defendant & encontre le plaintife, & le vicont offer al Court de faire returne de ceo, & le plaintife ne voiloit ceo auer. &c. et fuyt mult doubt, le quel cest brieve de proprietate probanda fuit byen agarde hors del common banke ou nemp, car peu presidents ou nul poient estre troue de ceo, mes in banco Regis autrement est, quod vide bone case 1. E. 4. fo. 9. Ou le propriete fuit troue pur le Defendant vt supra, & quid plus superinde hieret, quere bien, meze le proprietate probanda que est en le Register est original, & illuat tous foits hors del Chancerie, & hoc habetur intelligi vt credo, ou le vicont sur le alias Replegiare, que ad ceuz parolz, vel causam nobis significes, quare mandatum nostrum inde alias tibi directum exequi noluit, vel non potuit &c. returnable en la Chauncerie, que le Defendant clamat proprietatem, per. quod Replegiari non potest.

(15) **V** A est tenant al volunt & sufferance de certeine terres pur quel il ad pay rent continualment, & est discharge per son Seignior, & brientre fait sur luy per le seruant le seignior, & per son commaundement, & hoc non obstante, il continua loccupation del freg & ceo eblea, & puis papa le accustomed rent al iour de paynt. s. al feast Damuniation, & puis en Haruest il seuer lemblements, & euz fait en shoches sur mesme le fre, & le owner del terre commaunde son bailife demporter & carper le corne, & issint il fait, & que le propriete del corne fuit tempore captionis, fuit le issue perenter le sermoz a sufferace & le seignior. Et semble al Court, que si le disseisor emblea le terre, & euz seuer & lessa la gisant sur le terre, & le disseisie commaunde son seruant de euz emporter, q le disseisi euz auera come son proper, car maintenant per lentre il fuit remitter al Master, & nul autre regresse besoigne. Mes il semble a ascuns, q le continuance del tenant al sufferance supra, & lacceptace del rent al iour, pue q le owner ne pyist ceo vnq per vn disseisin, mes per ladiuse del Court le Jurie troue tout lespecial mat<sup>r</sup> supra: sauant q ilz disont q nient obste le dit entre & discharge, le tenat a sufferace continue son occupat vt supra, & paia le rent a vn q fuit Rine del man<sup>r</sup> de Balding, qui quid reddit in grosso inter alios redd solut fuit dno Burgauenny &c. & conclud oue vn vtru p<sup>r</sup> xij. iurat prime inquis, supra tota materia predicta

Attaint.

In Attaint p

Barham vers

Hayman sur

evidence.

emblements

De Termino Michaelis, Anno 1. & 2. Reg. Eliz.

prædicta in forma prædicta comperta, bonum & legale fecerit sacramentum aut falsum, petunt discretionem & adiudicamentum Iusticiariorum &c. & Termino Hillarij anno 3. Reg. Eliz. Curia ultorius auisare voluit. Uide in Attaint, les Juroys demaunde sils poyent dire leur verdite alarge. Come en assise, & les Justices disent que non, sans plus dire. Et postea, s. termino Trinitatis, anno 2. Reg. Eliz. per opinionem curie, le verdit alarge supra, fuit tenuz bone, & iudgement sur ceo done accord a lestatute de 27. H. 8.

Dette.

(16) **V** Kirk, per le nomme de J. Kirk, alias dictus J. Kirk citizen & Sadler de Londres, port autrefois det verz Sir J. Parrat chivaler, & reconet sur un Non est informatus, & puis lan, le plaintife port Scire facias, & habuit executionem per default, & un Capias ad satisfaciend fuit agard, & sur ceo exigent, sur quel il fuit vtlage, & Term Mich. ultim, Parrat port brieve derroz, tam in recordo & processu, ac redditu iudicij, quam promulgatione vilagaria, direct a Anth. Browne per nomme, tunc capitali Iusticiario de banco, & le brieve voit, quod loquela fuit inter I. Kirk, alias dictum I. K. ciuem & Salter London, ou in veritie le original fuit Sadler, & le Scire facias & tout le proces sur ceo fuit Salter. Et venant le returne de cest brieve Anth. Browne fuit remoue de son place. Et ieo Jacobus Dyer constitute chiefe Justice en son place, & me inscio le Clerke del tresorie certiffia tout le recorde del plee vt supra, & le record auz del Scire facias, & del capias & exigent vt supra, en mon nomme en bank le Roy, per dictu breue de erre. Et fuit mult doubt la enter les Justices, le quel ilz purront proceder a les erroys sur cest recorde & brieve, & per le opinion des Justices, le suer boy est de purchaser nouvel brieve derroz direct a Moy ore, & de nosmer Kirk per le addicion de Salter et nemy Sadler, accordant al veritie del pmyer original, car eux semble que le record nest vnqz remoue de banco communi in bacum Regis per dictum breue de erre, partim pur ceo q il fuit remoue sans garrant, causa qua supra, & partim pur ceo que nul tiel original, loquels fuit per addicion de Salter, & tandem per opinionem Iusticiariorum prædict' return noui brevis mihi directum fuit, fait prour sequitur. (17) Recordum & placitum cuiusdam brevis de Scire facias, necnon processus promulgationis, ac returnum vilagarie inter Rob. Kirk, alias dictum Rob. Kirk, ciuem & Salter London, & Jo. Parrat nuper de London Militem alias dictum Sir Iohn Parrat chivaler, tam de debito xxxjx. li. viij. s. jx. d. quam de xxx. s. pro dampnis eidem Roberto, occasione detentionis debiti illius adiudicatis huic breui annex Dominæ Regina

De Termino Michaelis, Anno 1. & 2. Reg. Eliz. Fol. 174

Reginæ mitto, & ulterius eidem dominæ Reginæ certifico, quod nullum recordum, processus, aut iudicij alicuius loquelæ que fuit in Curia infranominata nuper Regis & Reginæ coram infrascriptis Rob. Brooke et socijs eius, nuper Iusticiarijs ipsorum nuper Regis & Reg. debanco infra specificat, int' Ro. Kirk ad dict' R. K. ciuem, & Salterum London, & Iohannem Parrat nuper de London Militem alias dictum sir Iohn Parrat chivaler, de debito xxxix. li. viij. s. ix. d. coram me & socijs meis. Et sur cest retorne lutlagarie fuit reuerse maintenant.

(18) **E**n Leschequer vn fermor del Roy port vn Quo minus, Quo minus, & en son count il entitle le Roygne al reuersion de son terme per le graunt de son lessor, que fuit Sir Richard Sakuile, Del reuersion fait al iades Duke de Northumberland oue atturment de luy al Duke, & que puis le Duke ceo graunt ouster al Roy E. en fee, per fait enrolle, & il ne alledge expressement que Sir Rich. Sakuile graunt le reuersion per fait, mes generalment quod concessit reuersionem habendam in feodo, ad quam concessionem idem querens se inde atturauit, & si ceo fuit sufficient ou nemy fuit mult debate in Leschequer, vt audiui per Saunders chiefe baron. Et come Moy semble, le forme supra. s. sans dire per chartam est asslets bone, car il est estrange al fait & graunt, & le fait ne appartaine a luy, ne il conuey aucun title de South ceo. (19. Et aury il ne poit estre etend cōmuneint q̄ le grāt fuit sine charta, car tiel graunt serroit void en ley. Et aury le suit de Quo minus est tous foits pur lauantage del Roy, s. al entent que il poit estre le mieulx responder & pay de son ferme, per que la Court doit aider & fauor le fermour, en le conueyance del title et reuersion al Roy. Et aury ico aye beye diuers Presidents daffirmer le dit maner de pleder: vn in bona assisa port T. 17. H. 6. Ror. 121. ou le plaint fuit fait de terre & rent, & le tenant conuey a luy les terres & rents per le graunt dun A. B. en taile, le remainder al Roy en fee, & pria aide del Roy sans mēe fait, & sans dire concessit tēitū per chartam, & habuit auxilium. Et puis le pl̄ recouer, & le defend in Mich. 18. H. 6. port brief derroz, qd̄ intratur in bāco Regis termino Michael, anno 18. H. 6. Roruf 122. quod vidi, & la nul error fuit assigne en le dit matter. s. q̄ le donoz concessit terras & redditū pr̄d̄ vt supra, mes vn general assignement derroz en cest forme. s. quod diuersemode erratum est, sans monstre in quo vel in quibus. Et vn bñe de scire facias fuit prie ad p̄muniend' le pl̄ en lāsse ad audiendum errores, & curia inde auisari voluit, & issynt continuat vsq; terminum Trinitatis proxime, & tunc nihil ulterius actum

*pleder de grant de Reuersion sans dire per Chartam.*

*nota assignement derroz general  
sub modo est erratum  
notum 125. p. 6*



## De Termino Michaelis, Anno 1. & 2. Reg. Eliz.

actum est. Et aury in Libro Mordant, diuers presidents, come en wast, le defendant plede en barre vn graunt del reuerfion per le plaintife son lessor a vn estranger, & atturment sauns dire per chartam.

In Curia  
wardorū.

(20) **V**n case que ad depend vndiscussed xxx. ans in Curia wardorum fuit moue hoc termino, que fuit tiel en effect, Le tenant le Roy in capite in vse moztu seisi en vse de cest terre, & aury de terre tenus in vse dauter seignour en Socage, son heire deins age, nul volunt per luy Declare: si le roy auera le prerogatiue ou nemy de tout, & per report de R. Kaylesway, il appiert en son Lieur del report de Seriant Carell, q̄ termino Pasche, ass. 7. H. 8. & Trinitatis 8. H. 8. le case supra fuit rule per tous les Iustices D'engleterre in Leschequer chamber, per enter Coningesby & Throkinton, pur la gard del heire Russel, que le prerogatiue tiendra lieu, & sic est le melior opinion come semble 13. H. 7. per longe debatement.

Dette.

Inter willias  
et Keynsham

(21) **D**ett port vers lexecutoz de executor sur obligation fait per le p̄mier testator, le defendant plede que son testator in vita sua plene administrauit omnia bona & cattalla que fuerunt primi p̄dicti testatoris tempore mortis suæ, & q̄ ipse defendens nulla habet bona seu cattalla que fuerunt eiusdem primi testatoris tempore mortis suæ, in manibus suis administrand nec habuit die impetracionis breuis, seu vnquā postea, & hoc &c. Et que le plaintife replia. s. que le dit executor del p̄mier testator in vita sua habuit diuersa bona & cattalla, que fuerunt p̄dicti primi testatoris tempore mortis suæ, in manibus suis non administrata administranda, ad valentiam debiti p̄dicti, vnde ipse in vita sua eidem querenti de debito illo satisfecisse potuit, viz. apud L. in parochia & warda, & hoc petit quod &c. & alij e contra. (22) Et fuit moue per Chomeley & Suthcot, que cest issue fuit vn Jeofaile, p̄mies pur ceo que le defend en son barre ne conclude oue vn riens enter mains son testator, come il mesme duissoit auer faire, sil mesme vst estre sue, & le plaintife en son replication ne alledge que le dit testator del defendant habuit assets inter mains tempore mortis suæ, & pur ceo insufficient, car poit estre que il auoyt semel assets, le q̄ il dispose per payments &c. & aury le conclusion est per vn autre affirmatiue. Et issint lissue ioine sur ij. affirmatiues, & issint fuit opinio curie, & vn Repleder agard, & le def. pled de nouo, q̄ il puis le mozt dambideur testator ad pleincmēt administer, omnia bona & cattall, que fuerunt primi testatoris tēpor mortis suæ, & q̄ ipse nulla habuit bona neq; cattall q̄ fuerunt dicti primi

primi testatoris tempore mortis suæ, in manibus suis administrand die impetracionis breuis, seu vnquam postea &c. & le plaintife aueroit assietz inter mains de biens le primer testator &c. Et vide Intraciones inde Paschæ 2. Reginæ nunc, Rotulo Cxl.

(23) **F**uit moue cest Terme, si vn original brieve soit purchase, Continu<sup>z</sup> & perenter le Teste & le return, sont vn terme, ou ij. ou iij. ance, meast, si ceo soit bone continuance ou nemp. Et sēble q̄ cy, car ceo est nul damage al defendāt, & le plaintife poit done iour al defendant ouster le common iour sil boilloit, quod vide T. 15. E. 2. 5. Et in vn nota 8. E. 4. est dit per Cumber, q̄ dies per Capias doit estre done, & contra de termino in terminū, s̄z vn mean terme pur ceo que leuppiouement del defendaunt serroit trope longement auterment, mes per distres auterment est, si le plaintyfe le voit.

(24) **E** Replegiare, les defendāts fieront cognissance come bailly al seignior W. Howard Chamberlaine al roigne pur damage feasant, a que le plaintife plede en barre, & fist tite, sur q̄ les parties fueront a issue, & lissue troue icy cest terme pur le plaintife, & sur leuidence done que fuit soit & preygnant pur le playntife, le counsel les defendaunts come amicus curiæ alledge la mort de lun des defendants puis le darrein continuance, & le plaintife en maner ne poit ceo dedire. Et ore sur le verbite done pur le plaintife, il pria iudgement vers ambideur defendants, nient obstant la mort, & Curia diu aduisabatur inde. s. si per la mort de lun, le replegiare soit abate en tout. Admit que le defendant aueroit temps de ceo pleder. Et per curiam preter luss, Hūff. Browne, le brieve nabatera, per que iudgement fuit done pro querente ultimo die huius termini. Vide M. 9. H. 7. Rotulo 292. En trespass vers ij. ad assisas, le plaintife dit que vn des defendants fuit mort puis le darreine continuance, & pria que lez Justices procederont ad captionem iurat' vers le suruiuour tantum, & sic fecerunt, & iudicium inde pro querente.

(25) **L** Office del exigenter de Londres & auter coñ, deuient Voydace Voydace  
byoyd per le mort de Henninges, añ 1558. & puis sir R. doffice.  
Brooke le chiefe Justice de common banke moult, & Skrogges ver-  
tempore vacationis vtriusq; officij, la Roign Mary graunt loffice sus Colsehill,  
del exigenter a vn Colsehill per ses letters patents, & puis p̄ l'ces  
patents de m̄ le date, graunt loffice del chiefe Justice a Anthony  
Browne, que fuit admit Justice & iur<sup>o</sup> primo die Terñ Mich. anno  
supradicto, que refusa Colsehill, & admitte a ceo Skrogges son  
nephue

## De Termino Michaelis, Anno 1. & 2. Reg. Eliz.

nephus. Et ore cest Terme maxima lis mota fuit inter ipsos pro officio prædicto, & domina Regina nūc, mandauit Nicholao Bacon Militi, custodi Magni sigilli, ad examinandum ius & titulum dicti Colshil, & inde relationem faciend' eidem Regine. Qui quidem custos post finem huius termini, conuocatis omnibus Iusticiarijs de banco Reg. videlicet, Catlyne, VVhiddon, Rastall, & Corbet, ac Saunders Capitali barone, ac Gerrard Attornato generali, ac etiam I. Caril Attornato ducatus (exclusis omnibus Iusticiarijs de communi banco) accepit resolutionem planam post longam disceptationem & hesitationem omnium prædictorum, quod titulus Colshil nullus fuit, & quod ad dominam Reginam donatio officij prædicti, nullo modo & nullo tempore pertinet, aut pertineat, sed tantummodo ad dispositionem Capitalis Iustic' pro tempore existentis, vt incidens inseparabile, ad personā dicti capitalis, spectans; & hoc ratione prescriptionis & vsus. Et ex hoc sequitur quod Regina ipsamet non potest esse capitalis Iustic' in banco prædicto. Et non obstant le dit resolution de les Justices auantdit, la roigū sur importunat lute, direct son Cōmission al dit Counte de Bedford & ix. autres, de qur Justice Corbet, Justice weston, sir Rog. Chomley, sir w. Cordel Master des Roles, & Richard Goodrike fueront, donant a eux plein aucthorité doier & déterminer le interest & title del dit office, penter les pties auantdit, & de placer Colshil in l'office si se. & q si Skroggs refuse de faire respons deuant eux, q ilz purront luy cōmitter al prison &c. (26) Et puis s. terin M. prox. sequente, Colshil exhibit vn bil de complaint a les dits Cōmissioners vers Skroggs, comprehendāt tout son title, vt supra, & q il fuit disseisitus & desorce de ceo per Skroggs, & S. biēt & demurē sur le bille & iurisdicē del Court per le dit Commission, & ne voloit faire aūc respons, & pur cest contempt il fuit per eux commit al prison del Fleete, & la demurre per ij. semaines, & donq request fuit fait per iij. Seriants in bank, de graunt vn Corpus cum causa, direct al Gardein del Fleete. Et per boni deliberation del court, s. Iac. Dyer, A. Browne, & R. weston, le request fuit ten<sup>r</sup> resonable & destre grāt, eo q il fuit vn person en la court & necessary member de ceo. Mes q l'forme del bñe en cest case seroit, curia auisare voluit, et diuers Presidents de ceo vouches. Et vide le forme de general habeas corpus postea fo. Et nota les parolz de lestatute de West. ij. ca. 30. pro origine clericorum assisarum, s. habeant de cetero omnes Iusticiarij de bancis in itineribus, clericos irrotulantes omnia placita coram eis placitata, sicut antiquitus habere consueuerūt. Et issint semble en reason, q lez Justices fueēt deuant les clerks, & fieront clerkez a lour pleasure.

DE

Simile M. 18.  
fo. per Hind  
qui noluit ius  
rare corā Iust  
ticiarijs Ec  
clesiast. super  
articulos pro  
vsura.



(27)



A Juroz fuit challenge in banke, pur ceo que il fuit deins le distres le plaintife. s. le plaintife fuit sñr dun hundred, deins quel le Juroz fuit resiant, a fist sute al leete del hundred vn foitz per an, sans ascun autre cause de tenuir, a cest matt fuit trie hoir, a pur ceo il fuit treit, car ceo fuit ten<sup>r</sup> prin

cipal challenge per omnes Iusticiarios vtriusque banci, preter VVeston, & Corbet, & A. Browne. absfuir, sed il fuit oue le former opinion.

(28) Dominus Rex mandavit hic quasdam litteras suas patentes in hec verba. Henricus dei gratia, Rex Angliæ, heres & regens Regni Franciæ, & Dominus Hiberniæ, omnibus ad quos presentes litteræ perueniunt, salutem. Sciatis qd' de gratia nostra speciali, ac de assensu consilij nostri, necnon de aduicamento capitalis Iusticiarij de communi banco nostro, ac aliorum iusticiariorum nostrorum concessimus dilecto nobis Roberto Kirkham, officium Cirrographie in banco nostro prædicto, habend' quamdiu nobis placuerit, cū feodo & proficuis ad idem officium pertinentibus. Prouiso semper, quod præfatus Rob. in propria persona sua supra dicto officio, absq; aliquo deputato sub se faciendo continuè moretur, iuxta formam cuiusdam statuti, in hac parte editi & prouisi. In cuius rei testimoniū, has litteras nostras fieri fecimus patentes. Teste Hūfrido Duce Glocestriæ, custode Angliæ apud VVestmonast. 16. die Octobris, anno Regni octauo. Et vide Hillarij 1. H. 6. Rotul' primo breue regis directum Iustic' de banco, ad admittendum Robertum Darcy, ad officium Custodis breuium & rotulorum, viz. capitalis clerici, quod quidem officium pertinet etiam ad donationē Regis.

Nota bene f. sident pro officio Cirrogras phie in banco

(29) **S**per patent le Roy, fist Surrender de ceo enter la Corona tion la Roigne Mary, deuaunt vn des Masters de la Chauncerie hors del Court sans deliuerie ou restitution dez letters patents destre cancels, mes le Surrender supra fuit accept & record per le Mast<sup>r</sup>, in hec verba. Memorandum quod Mauricius Barkley Miles, veni coram me V Vill Ernested Cancell' dñæ Regiæ vno magistr' 29. die Sep. anno Regni domine Mariæ Reginae Ang. primo, & sursum redd' in manus dict' dñæ Reg. totū illud offic' suū vocat' le Bannerbearership del field, vna cū omnib' vad' & feodis eidem

Surrender del office Int' Maurice Barkley Miles, & I. Sutherland Miles.

## De Termino Hillarii, Anno 2. Reg. Eliz.

eidem officio debitis & consuetudine pertinentibus siue spectantibus. Et sur ceo le Office fuit graunt a Sir John Sulysarde, que ore ceo ad. Et si le recorde supra soit lussyient de faire vn surrender ou nemy fuyt question, en Scire facias in Cancellario port termino Hillarii, anno quarto Reg. Elizabethę, per Sir Maurice vers le dit Sir J. S. Et Pasch. 4. le matter fuit compound per dominum custodem magni Sigilli, ex assensu parcium. Et sir J. S. fuit remoue, & Sir Maurice restore al Office, sine exitibus vel feodis medio tempore receptis,

Lycence.

Bartue &

Ducissa Suff

(30) **L**A Roigne Mary primo Maij, anno 1. regni sui, (al request del Marques de Winchester & Master Bartue, que auoit espouse la Dame Katherine Duchesse de Suffolke, le wydowe de Charles Duke de Suffolke, eredię de son testament, pur le recouerie de certeine dettes due al dyt Duke in les parties de la mere, graunt licence desouth sa priuie signet a tiel respect, al dit Bartue, a departer hors del Realme, & la a demurrer, ielsque il auoit recouer ses dettes, oue cest prouiso, que si le dit Bartue durant son abode per de la mere, aueroit ascun resort al ascuns des fugytiues hors del Realme, ou repayreroit al ascun countrey en enemitie oue cest Realme, donques le force del dit lycence de cesser &c. Et per vertue de ceo il depart hors del Realme al countrey de Germany, in les dominions del Phalsgraue. Et deins petite temps apres, la Duchesse la feme a luy repaire secretement sauns lycence, et la veritie fuit, que la cause de leur departure fuit pur Religion. Durant quel temps de leur abode la. La Roigne mise vn Bret vn messenger oue letters desouth le priuy Seale, direct al eux, strictment commaundaunt sur leur foy & allegeaunce de retourner immediate en cest Realme. Quel Brett vient a vn Castel sur vn mount prope vn ville del dit Phalsgraue in Germany, appel Wynchame, ou le dit Duchesse & Bartue fueront, mes per le repulse & defence de leur seruants & allyes, le messenger ne puit approcher al eux a deliuer les letters, mes fuit la per leur seruants et alies male intreate, ita que il returna arere oue ses letters. Et sur son returne il fist vn large Certificate in la Chauncerie, oue discours de tout son iozney, & de le contemptuous demeanour que fuit vse enuers luy. En que il auxy declara, que Barlow iades Euesque de Bathę, & auters fugitiues, fueront la in le compagnie del dit Duchesse. Et que il auoit parle oue eux concernant la Duchesse, queux mult desiderabant a conuister silz fueront letters ou proces queux il port. (31) Et sur cest certificat mise per Mittimus in Leschequer, vn

vn

vn commission issuit hozz de Leschequer a certaine gentl homes  
de Corn Lincoln, recitant le departure del dit Duchesse & Bar-  
tue, et lour adherence a les enemies et rebels del dit roign & auxi  
le dit commaundement de repaier arere in cest Realin, mez que  
ils spretis mandatis illis in fide et legeantia præd, in hoc regnum  
accedere non curauerunt, in contemptum Reginz, et contra fidem  
et legeantiam &c. Sur que ils fueront commaund p le dit com-  
mission, de seiser en lour maines, p les seremens proborum et le-  
galium hominum vel aliter, omnia bona terras et tenement &c. et  
a render les rents des dits terres in Leschequer &c. quel fuit fait  
accordant, ielsq a lour retour oze, deins cest an: puis ql temps ils  
ouint tend vn trauers in Leschequer al contempt, oue auerrist,  
que ils ne adherabant a les fugitiues &c. allegeants primes, lour  
licence oue vn auerrist que lour suits pur lour detts destre reco-  
ueres, ne fueront vncoze determines &c. Si sur cest matt ils ser-  
ront restozes a lour terres & biens, sans fine pur le contempt, fuit  
moult doubt, et debate inter les Judges. Et per le meliour opini-  
on, fuit pense q les certificats del messenger recorded in le Chas-  
serie, & mise per mittimus in Leschequer in queux le Prince auxi  
reorde vn contempt, et refusall de vener in cest realme, doiet estre  
credite come boier: et nul trauers per la ley poit estre prise a ceo,  
pur ceo que il ne poit estre trie per ascun visne del Realme, mes  
Quere si le messenger ne doyent estre iure (que ne appiert) come vn  
que fapz vn affidauit pur le serupnge d'un Subpena. Auxi per le  
grecynder opinion fuit pense, que le breach del prouiso in le licence  
per repayant, et estre conuersant oue fugitiues, ad nul relation  
de faire le licence boide ab inicio, cbe ascuns conditions sont, pur  
ceo q les parolles sont. That then the force of the licence to cease,  
quel doiet estre pris mes, from thenceforth. Auxi semble per le  
meulx opinion que le licence quele fuit gr aunt pur vn tempz cer-  
taine, ne fuit countermaundable ou reuocable per le Prince, vide  
simile huic 10. H. 4. 5.

32) **C**estuy que vse (deuant lestatur) en fee boet per son tes-  
tament que A. B. & C. les feoffees suffrent son feme de  
prendre les profits de son terre durant son vie. Et puis  
son decease que les premieses seront vende per les dit feoffees, &  
le money ent receiue, que les feoffees paierent a certaine persons,  
et a certaine entents prescribed. Le testatour deuie, A. deuie, et le  
feme deuie. Si B. & C. les suruiuors poient vendre, et semble que  
nemp, et issint fuit rule, mes quere silz ne fussent nommes A. B.  
& C. mes feoffees tantum, vide 15. H. 7. 21.

Z. J.

33) Nota

Deuise.

*Authenticus est per yue*



De termino Hillarij. Anno secundo Reg. Eliz.

Accio sur 32)  
lestature.

Nota que cest terme vn iudgement fuit done in vn accion foundue sur le statut de primo & secundo Philippi & Maria, pur chaser dun distres hors del hundred et Countye ou il fuit pris. s. que le plaignif recovera C. s. que est la forfaiture certaine en le statute, et treble damage selonque lestature, mes nul costs, coment que le Jury al Nisi prius in Essex al darrein assises auerount allese costs, Et le quel le Judgement serroit qd defendens capiatur & c. vel in misericordia il fuit doubt et staye ta que al prochain Terme, ideo quere inde. Mes vn President fuit vieue pur les costs defaultes, vt supra, circa annu quinu & sextu Philippi & Maria.

Challège. 33)

LE Vicount retourne sur le venire facias in placito terre, quod breue istud sic executum et indorsatum per A. B. nuper vices comitem predecessorem suum cum panello, vbi in facto panellum illud factum & arriatum fuit per ipsum nunc vicecomitem, le party poyt challenge cest arraye apres, pur cosinage ou affinitye del vicount, et ceo terra tye per deux Trisors, non obstante cest faur retourne, quod vide Michael 8. H. 5. rotul 128.

Eiectione  
firme

In wrotlesley  
et Adams.

34) LE Case est sayt a vn feme pur tme des ans, q prist bar & deuie. le baron est possesse del tme, et puis le lessor p fait endent graunt, et demise al dit wrotlesley les teneurs p ceur pols bz. The reversion of all that his ferme in B. and also an other tenement there, with all landes, leases, pastures, and meadowes to the same belonging, with all and singular their appurtenances, now in the tenure of R. wylcocks (que fuit le baron del pymer lessor) To haue and to holde, all the sayd ferme and tenement, with all other as afore is rehearsed to the said R. wrotlesley, and his assignes, from thende of the expiringe of the terme of yeares, graunted vnto the sayde R. wylcocks, to the ende and terme of liiii. yerres then next ensuing &c. (35) Et puis wylcocks prist auter feme, et luy fist son executrice, et per son testamēt a luy demisa auxi son terme, et deuie, et la femme entra & claiū per le demise. Et puis el prist auter baron, et el & son baron eyant le dit tme en possession prysont vn lease pur terme de lour vies del cestuy q auer le fee simple, per que le terme est drowne et ale, sur q wrotlesley deuant le expiration del terme des ans, supposant q sō scōd lease prist cōmencement et effect entra sur eux, et per eux elect, et tout cest matter monstre en le court, et en le opet del indenture q fuit

fuit prie per le defendant, sur que le defendant demurē en ley. Le p̄m̄ point est, si per le p̄misez del indenture le reuēcion del fer̄m̄ tantum soit graūt, et le auter tēnt in possess. soit dimise, ou auri forsq̄ le reuercion de ceo, & donq̄ p̄ le habēd, del fer̄m̄ & teneint in possess. a fine et expiratione termini annorū &c. si & soit bon lease sans atturēint. (36) Item aut point en ceo q̄ est sup̄ en l' habēd, q̄ le p̄m̄ term̄ de ans fuit graunt a wylcoks, q̄ est faux, sil serra pris per cest parol (graunt) le primer grauntee ou lessee, car per lenter mariage le terme in ley que fuit en la feme fuit graunt al baron. Item le darrein point, si le second fine cōmence deuant l'expiration des p̄m̄ ans per incurgerint, et l'aps de temps dez ās plein complete, pur ceo q̄ les pols sōūt, frō then d' expiration de le fine des ans &c. et en le case icy, comēt q̄ le terme soit desmine et drowne en ley per p̄sell del estate plus hault, vncof le numbē des ans del dit fine ne sōt ales nexpies vne, et plusors exceptiōs p̄ises al for̄m̄ del declaration: p̄imes pur ceo q̄ nul auerint fuit fait q̄ les tenements auant dits fuerount in tenura dicti wylcoks. Item pur ceo q̄ il n'est expresse q̄ le prior fuit seisi del reuē al tēps del graunt de ceo fait al roy, mes t̄m̄ entēd. Car les parolx sont et postea dictus prior &c. concessit reuercion, et ne dit, sic seisi vel in forma p̄æd seisius. Item le graunt del reuerē al roy H. 8. fuit alleage destre fait puis le statute de 31. H. 8. pur les dissolued Abbeis. Et conclude virtute cuius concessionis et cuiusdā statuti &c. editi 28. die Aprilis eodem anno, Rex H. 8. fuit seisius de reuerfione p̄ædictain dñico suo vt de feodo, in iure coronæ suæ, & nul tēps certaine alleage en q̄ temps le monastērie fuit dissolue. s. tēpore H. 8. vel tempore E. 6. vel tēpore Reginæ Mariæ &c. et deuant l' dissolution le roy ne poit estre seisi p̄ aucthoritē del acte. Vide statutu inde bien. (37) Item le demise pur fine de vie fait p̄ le graūttee del reuerfion del roy fait al primer term̄, le dit fmoz adonques esteant possesse, et n'est alledge per cartā, le quel ne poet enurer si non per fait de confirmation ou releas denlarger del estate &c. Item deux exceptions al bief. s. pur ceo q̄ il faile les parolx bona et cartalla q̄x sont mis en les biefes de eiectione firmæ en le Registre. Item il suppose qd Prior & Couent dimiserunt q̄ est faux. Car le couent ne sount lessors, mez tantū le prior &c. et quant a lez iij. mat̄s en ley, tous les Justices argueront a vn entent. s. q̄ le graūt del reuerē habēd le t̄re pur ans a fine termini &c. cosũualt bō lease del chose. Itē le pol demise Anglicæ graūted to wylcoks est assēts bon, et cosūt q̄ il fuit faux, cōe il est assēts verifiable, vne le faux recitall ne defetera le graunt, Et hoc vide in casu Mount in com̄ Buck, in veteri libro reportof fo. 78. et q̄ le ij. lease cōmēsa

De termino Hillarij. Anno secundo Reg. Eliz.

immédiatlie puis le fist & determination del puiñ term sans expect-  
tation de expiration de les ans, & tēps del puiñ terme, car a cest pol  
termino annorum, le emphasis & accedent terra refert, cōe al sub-  
stantive, et chiefe parte del sentence &c. et vn ad terminū qui pre-  
terijt bien girra en tiel case, si apres surrendre le lessee voil tener  
hoys son lessor, coist q il soit infra spacium temporis annorum &c.  
et al puiñ exception de lauerrent tous agreē q il ne besoign, mes  
en les auters exceptions ils differont in opinions.

*Lease pur 38) L* Case fuit fait pur ans del scite & demaynes de vn manoir,  
ans. et puis le lessor assura vn iointure de m le tert al feme pur  
*Simile antea.* sō vie, & puis alien le fee simpl, & lalienee enioy le rēt p lez maines  
fo. del termor, et puis le lessor deuie, et la femē entre en le scite, & claiñ  
son iointur, & la tiēt vn court &c. et le fmoz oue ceo assent & atturñ  
al feme, et a luy pay le rent, si ceo soit vn disseisin al alienee ou ne-  
my fuit moue, et come sēble il est al pleasure del alienee de ceo pñ-  
der, nient obstant le continuance del possess. del fmoz per Calyn,  
Saunders, VVhiddon, weston, & Dier, et A. Browne e contra.

*Lease pur 39) L* Case fuit fait p la roigne al dit G. Wyllowby, de tous les  
terres q el auoit p le gardship de T. Wyllowby, a auer et  
Garde G. wyllowby  
in cur, ward. tēner ceo durant le minoiritie del dit T. W. ou de ascun auf de les  
heire ou heires male, esteants deins age, et in garō al roygne, T.  
W. moyst sauns issue, durant son minoiritie, R. W. son frere et  
heire est deyns age, et in le garde del Roygne. Si le lessee enioi-  
era les premilles durant son minoiritie, per reason del disjunc-  
tue (ou) ou nemy. Et nota que cest lease fuit fait per la Roigne  
desouth le seale del Court de wardes, per lauthoritie del stat de  
32. H. 8. concernant le erection del Court ca. 46. in quel les xviij.  
xviij. et xix. articles sont bien destre penles, et consider in cē case.  
Et apres il semble a mō Seignior chiefe Justice, mon Seignior  
chiefe Baron & a moy, q le meaning del fesoours del dyt statute ne  
fuit vnqz a doner auctoritie al dit court, a disposer ou demise al-  
cuns terres dascun garō, que puissent happer apres, mes tantū  
de tielz garōs come fuef in possession, bz. durant lour minoiritie, &  
auri apres lesqz ils auoient sue liuery, ou iesque apres le mozt del  
eigne garō, vn office del pchein garō fuit troue. Et accordant vn  
order & decree fuit fait termino Pascha xx. VV. murmurante.

Fine in-  
gross.

40) MEmorandum qđ hoc termino sentence de deuorce causa  
frigiditatis naturalis et ppetue dissolue le mariage ab ini-  
cio fuit done in curia audiencie Archiepiscopi Cantuariensis T.  
Sabell



Sabell et vxor eius filia Richardi Lee militis quæ fuit pars actrix et querelans de ineptia et impotentia procreandi in viro, qui p̄ medicos etiam sic adiudicatus fuit. Simile iudicium in eodē anno, vel āno, p̄ximo sequente, fuit donec versus Bury in comit̄ Deuon̄: ad sectam vxoris suæ, & la sc̄m̄ nupta fuit Cary, per q̄ el auer̄ issue, & dōe tout son enheritance a Cary son secōd̄ baron. Et Bury auri fuit mary a vn auter sc̄m̄ de q̄ il auī issue vt asseritur, et en cest case loppisi dez Doctors est q̄ donqs les parsons serront compell de communer et cohabiter, vt vir et vxor, eo q̄ sancta ecclesia decepta fuit in priori iuditio, et ideo graund fuit fait de traier lengrossing del hyne. sed post vnum termis̄ fuit engrosse per mandatum des Justices, contra mandatum custodis magni sigilli.

41) **E**n dower per Herbert et vxorem versus vernon et alios as- Dower  
cuns confesse laccion, et lauters dōe le vieu, sil auera ou  
nemy quare, mes p̄mies tous les Justices semble cleremēt que  
il auera le vieu, eo q̄ ceo nest vary in dilatoies &c. tñ vide 11. R. 2  
et 46. C. 3. et 33. H. 6. al cōtrarie, & 14. H. 6. fo. 6. Et accord a ceux  
lieurz, en cest acc̄ q̄ ē fauor en ley le vieu fuit ouste al darrein oue  
offre del court q̄ ils voilont ensealer vn bill de cest exception, q̄ ne  
fuit respondue.

**DE TERMINO PASCHÆ**  
*Anno secundo Reginae Elizabethæ.*

42) **I**ome arraigne de homicide feloniousment, pleade Bayleable  
non culp̄, et est troue culp̄, mes pur difficultie de  
clergie en le case il est rep̄ie sans iudgement, fuit  
moue a les Justices sil soit bailable en le mesm̄ tēp̄  
ou nemy. Et fuit ten<sup>9</sup> per les Justices que il nest, eo q̄ il est plus  
que vehement suspect person, quant il est conuict del offence. Car  
lentendement del ley in bayles est, que stat indifferenter sil soyt  
culp̄ ou nemy, tanq̄ tryall &c.

43) **F**uit moue al bar̄ pur q̄stion si deux iointeints en fee font Particion  
partition a cest iour hors del coūtie ou la terre est p̄ parol  
tantum, si ceo soit bon partition ou nemy sans escript, et  
auri fait en foieyne com̄, & sēble al A. Browne Justice, et a moy, q̄  
nemy, eo q̄ le cōmen ley en cest respect nē altere p̄ lestatutes de  
31. & 32. H. 8. mes tñ de compeller eux de faire partition per brieve  
Z. iij. destre

De termino Paschæ. Anno secundo Reg. Eliz.

destre deuise en le Chauncery, come copceners per le commen ley fueront. Sed H. Browne Justice, et V. Weston Justice econtra. Ideo quare, vide inde P. 18. fo.

*(surrender de office?)*

Graūt del office.

Kempe et Hales,

*Julio 157.*

*Duplicate de l'office*

44) L'Office del Clerke del Hamp fuit graunt per regem H. 8. p les letters patents a Sir Rafe Sadler chivalier, & John Hales pro termino vitæ eorū, et alterius eorum diutius viuent de quel graunt fueront faits 2. patentés dun m̄ forme et state, et vn fuit appel vn duplicate, et le paroll duplicate escrie Paulō supra sigillo, et cest part fuit en le custodie del Hales, et le princypall patent fuit escrie per warrantiam de priuato sigillo auctoritate parliamenti, et ceo remaine oue Sir Rafe, et cest patent fuit surrender & cancell per luy, le dit Hales esteant adonques en Germany, mes nul cancellat ou vacat de le inolmēt de ceo factū, & vn nouel graūt fait p roigñ Mary oue le recitall del pr̄m̄ patent & surrender & cancellat al dit Sir Rafe & vn Kempe de m̄ loffic, et oust J. Hales au enseale & ensigne oue s̄ maine vn blanke parchm̄t entē diūs auts tiels blankes a son depture hors del realm̄, & vn Stephen Hales son frere en son absence escria vn formall relesse fait en le nōm̄ de son fr̄e al dit Sir R. deuant le surrender auardit de tout son interest in loffic & patent. Et ore a son reuener il claiñ cō ioint estate en loffic, come il auoit deuant son depture, & monstre le duplicate entier & vndefaced, si cō interest soit bō ou nemy fuit en q̄stion. Et semble a plusors q̄ quauant loiginal patent est cancel, le force del duplicate est ale en ley, eo q̄ nul title poet estre fait p cest patent, eo q̄ il fuit graūt, et enseale p le Chauncell a s̄ pleasure, & sans alic̄ garrant del roy a ceo faire.

*157. tome*

burgh, eng 45) Hōme seisie en fee del terres in Burgh english, puis le statute de 27. H. 8. fist vn feoffm̄t a diūs p̄sons in fee, al v̄le de luy mesm̄, et de ses heires males de son corps engendres, secundum cursum communis legis, et ap̄s moxust seisie accordant, ap̄ant issue deux f̄its, le eigne entre, et tient hors le puisne, Quare, et semble a tout le bourde in Serieants Inne que le puisne ceo auera p̄r discent, non obstante les parolls deuaut, vide 26. H. 8. folio 5.

*Fine sur briefe de customes & seruices*

46) Hæc est finalis concordia facta in curia dñi Regis apud westmonasterium a die Sancti Michaelis in quindecim dies, anno regni reg. Hen. filij regis Iohannis, corā Gilberto de Preston et Rogerō de messendoñi iusticiarijs, et alijs dñi Regis fidelibus tū ibi presentib⁹, inf willm de Bruse querentem, et Hamonem Bonet defendē de

de consuetudinibus & seruicijs q̄ idem wilhelmus exigebat de prædicto Hamone de libero tenito suo qd̄ de prædicto wilhelmo tenet in wowood et wappingthorn, scilicet, de vno feodo militis et dimidio, cum pertinentijs. Et vnde idem wilhelmus exigebat de prædicto Hamone qd̄ faceret ei ad wardū Castri de Brambrough quando euenit, et ad muragiū eiusdē castri cum necesse esset, quantū ad prædictū tenen pertinet. Quæ seruicia idem Hamo ei non cognouit, et vnde placit fuit inter eos in eadē curia quod prædictus wilhelmus concessit pro se & heredibus suis quod prædictus Hamo et hæredes sui & eorū tenētes de honore de Brambrough sint quieti de prædictis seruicijs in pperuū, saluis eidem wilhelmo & hæredibus suis omnibus alijs seruicijs ad prædictū tenitū ptinentibus. Et pro hac concessione sine, et concordia, idem Hamo dedit prædictū w. decē et octo marcas argenti. Et hæc cōcordia facta fuit ex assensu et voluntate eiusdē dñi regis et eam concedentis. (47) Et per loppin de tous les Justices de Seruants Jure, prima facie l'entendement de cest fuit de releuer le tenure de seruice de chivaler, et de faire & reserue un socage tenure tantū. Et nota supra le tenancy fuit & conteignū, un fee de chival, et demidiū, sed p opinionem postea, s. termino Trin anno quinto R. nunc, loppin de les Justices de banke & Justice Surhote fuit auterment tenuis, car per office troue anno primo H. 4. le tenus fuit troue deff p seruiciū vni<sup>er</sup> feod milit et dimidij, et hoc bene potest stare cū fine supra, Car le tenure poet est en chivalry deus le fine, supra, & q̄ le castel garb, & murage fuerōt forls que exact & pretend, et nemy de droit.

48) C Blueley emplede B. pur det sur obligatiō endorle oue Dette  
condit pur saluer luy sans damage pur son accompt del In Camerley  
Shrifeweke de Corn Eborum, et de luy acquite de ceo & Bieleky.  
en Leshchequer, et il plead le finishing del accompt en Leshchequer,  
et un quietus est, la de ceo recorded, a que le plaintife repleb nul  
tiel record, per q̄ iour fuit dofi al defend a son peril d'auer le record  
icp en banke a certain iour, a quel iour il fail de ceo, per que il fuit  
condempne per iudgement, et nul garrant dattorney fuit entre  
pendāt le plee, pur que le defend port briefe derroy retorne termi-  
no Mich. ultimo, en quel il fist riens, nec ceo prosetute: or fuit pte  
al court cest terme de graunter q̄ les garranties poient estre res-  
ceue, et entre sur le tolle. Et per loppinion il poet estre fait byen  
per reason de laches supra, mes l'attorneyis foris facerent chescun  
p. li. accordant a lestat de Jeofailles, eo q̄ ceo fuit un illu ioum coit  
q̄ fuit triabl p record &c. mes le vitiū del case fuit tiel, le bce de det  
fuit port vers Bieleky, & un aut p general pceptes, & scial il luez  
Z. iiii. ioyne

Error

Carrant de Huesney.

T. Schiza. Jux. 225 b.



dy

Excursion par l'Intuit Capias  
meilleures.

51.8

**Salefur  
conditiō.**

Nota:

Le vendee fait ses executoirs a deuie deuant le iour, et le vendour deuant le iour tendre les deniers al executoirs, sans aucun tendre fait al heire &c. Et si cest tendre soit bon et loyal ou nemy quare. Et semble a A. Browne a Moy que le tendre nest bon, eo q̄ est contrarie a les expresse parolt en le condition. Car le executoir nest assignee del vendee, eo que il nad riens en la terre, et coment q̄ per Littleton en le chapiter del estates conditionalls, si nul parolt bñ estre fait del heires, executoirs, assignees del feoffee ou vendee, le tendre al iour poet estre bien fait al executoirs, eo que il est intendable que le feoffee ou vendee apprompt le money al vendour, et sic quasi debitum testatori, vntore ou le heire ou assignee est expressement appoynt et limitte en le condition. Littleton mesme dit que le tendre ne doyt estre fait al executour, a le reason est vt credo pur ceo que le ley ne determine a que le tendre sera fait, quant les parties mesme sont agreees expressement a que le tendre serf fait, tamen quere inde bien quia V Veston, Catlyn chiefe Justice, & Saunders chiefe Baron teignent le contrarie prinaciter. Et les parolt del Littleton bien bienwes et expendes, ego credo vt supra, ideo sit liber iudex.

*nota d'usfyr.*

51) **R**ichard Mody testit in capite en fee simpl fift seffe mēt al vse de luy mesme pur terme de son vie le remaynder a son feme pur son vie, le remaynder a son seconde fifts en taile, le remayndre a son iij. fifts en taile, le remaynder oustre a les heires del corps son eigne fifts, et pur default de tiel issue le remaynder as droit heires leigne fifts a toutes iours, et deuie, et cest estate fuit execute en son vie tempore Edwardi sexti leygne fifts esteant deins age al temps de mort son peere, et puis vn office de ceo fuit troue de tout le case supra, leigne fifts deuie saung issue, la feme deuie, le tierce fifts deuie auxy saung issue, le seconde fifts esteant deyns age, si il sera en garde pur son corps ou pur son terre, ou nul deux fuit le question, et semble p Catlyn, chiefe Justice, Dyer, Saunders chiefe Baron, Lattorney, Solieitor, Kayleway, et alios clere per le comen ley que il sera hors del garde, mes per lentent de lestatuts de 32. h. 8. que fait nouel ley en le saung del garo de corps et le tierce part, ou le disposition est fait pur la uauancement del feme, pferment de les children, payment des detts, ou auterment. s. en aucun vles de charitie, et presertim, ou aucun estate de inheritaunce est dispose a aucun childe comēt que le fee simpl soit taile a vn estrange, mes ou forsq̄ state pur vie, est dispose inter pueros le remaynder oustre a vn estrange sanke il nest cy clere. Et issint per Kayleway lusage et course ad estre in curia

Mody in curia wardorum.

*Guide.*

## De termino Paschæ. Anno secundo Reg. Eliz.

curia wardorum, puis le fclans de lestatute, et issint cē case al dar-  
raine fuit order, car autrement tiel fraudulent practises ousterōt  
la roigne de ses gardes &c.

Formedō

Henr.

52) **G**eorge fish port formed en le discentō vs **Ed. Broket** pur  
tres in **Welwin & Codicote** supposāt p le bfe q **T. Fish** dedit  
Georgio Hide et alijs, et heredibus suis ad op<sup>9</sup> & vsū ipsius **T. F.** &  
hered<sup>9</sup> de corpe suo legitime procreat, et q post mortē prēd **T. F.** &  
**Ed. F.** fil et hered<sup>9</sup> p<sup>9</sup> **T. prefat G. F.** vt frat et hered<sup>9</sup> prēd **E. F.** descē-  
dere debent p formam donationis prēd &c. et counta sur vn fait  
de fessment al ops vt supra, fait deuant lestat<sup>9</sup> de 27. **H. 8.** & per m  
lestate q **T. fish** fuit seisie en taile del tre accordāt al bfe &c. le tes-  
nant plede acc non, car quant a pcel de les tenements il dit, quod  
alias **S.** in octab. sancti Mich. āno 2. & 3. regis et reginæ **P. & M.** quid  
finis leuauit &c. inf le tenaunt querentem, et le dit **C. f.** deso<sup>9</sup> de  
eisdem tenementis per nomina aggregant en nūbre & quantitie des  
acres et parrels in **Welwin & Codicote & parua Wyot** vnde plac<sup>9</sup>  
&c. et recog<sup>9</sup> come ceo q il ad de son doss &c. et pleb tout le cōcord,  
et ouster plede les proclamations Secundum formam statuti &c.  
et monstra en certeintie, dont vn fuit septimo die lunij t<sup>9</sup>miñ **T. fish**  
&c. Et put patet p recordū finis in eadem curia resideñ, oue auer-  
rēt q le fiff fuit leue al bfe de **Broket &c.** pretextu cui<sup>9</sup> finis le f en-  
tra, et quant al residue il pleb vn aut fine enf m les parties, vt su-  
pra, agreant al nūber et quantitie en le residue oue per nomina cū  
p<sup>9</sup>inentijs in **w. C.** et **Wyot mount fitchet** vnde plac<sup>9</sup> &c. (53) Et  
cest fine fuit crastino Trinitat<sup>9</sup> ānis supradictis oue proclama<sup>9</sup> vt su-  
pra, monstrans le certeinty dez iours en les 4. t<sup>9</sup>mes, et q<sup>9</sup> decima  
tertia p<sup>9</sup>clamatio facta fuit 22. die lunij termino Pas<sup>9</sup>, ānis 3. et 4. **P.**  
& **M.** et 14. 25. lunij eodē termino, et 15. 28. lunij eodem termino  
et 16. 31. die lunij eodem termino &c. vt supra, a q le defēb replia  
precludi non, quia dicit q<sup>9</sup> prēd sepe<sup>9</sup>al fines in barra prēd **E. B.**  
minime p<sup>9</sup>clamati fuerūt secundū formā statuti **H. 7.** āno 4. nec eo<sup>9</sup>  
alter. Car il dit q le 13. p<sup>9</sup>clama<sup>9</sup> in le p<sup>9</sup>ys<sup>9</sup> fine q fuit supp destre  
fait 7. die lunij, q le dit 7. dies fuit dies dñicus, et q<sup>9</sup> dies dñicus nō  
est nec tunc fuit dies in banco neq; dies iuridicus. Et q uul iour de  
termino Pas<sup>9</sup> fuit in June, prout est suppose p le second fine & p-  
clamation, & monstra le cōmencement del dit terme, & le fiff dest<sup>9</sup>  
ultimo die Maij &c. et sur cē replication le tenaunt demur<sup>9</sup> en ley.  
Et p<sup>9</sup>imes exception fuit pris al b<sup>9</sup>ief eo q il est special, et auxi pur  
aucun chose contēined en le bfe le donoz & donee en bfe poēt mori-  
er deuant lestat<sup>9</sup>. s. seisie en bfe en taill tantū de q nul formed poēt  
estre, et pur ceo le bfe duist auer fait mencion expresse<sup>9</sup> de lestat<sup>9</sup>  
de 27. **H. 8.** sibien come le coūt, et clerement ceo b<sup>9</sup>st est le mieulx,  
Car



Car tiel president fuit monstre per whetley prothonotary, et hoc factum fuit per bonum aduisamentum, mes la Court teigne lautre brieve assetz bone per lentendement de les parolx del brieve, et que post mortem del pere et Edward firs et heire &c. que est entende seisin del terre &c. Et aury le special brieve devise sur cest case (si come le taylor bnt estre fait per parliament ou per reservation du reuerfion per le conisoz dun fine en taile prout patet in. 14. H. 4. in bon fomedo) fuit tenuis assetz bien. (54) Item fuit moue per Cholmeley pur le ténant que le replication ne fuit formall pur ceo que ne deuide ceo en deux parties, cest assavoir, a respondre al matter en chescun barre, mes euz ad confound ensemble oue un respons, et fuit loppin del court que ceo bnt estre mieulx pleid, mes lautre que trenche a ambideux fines & proclamations est assetes bone, eo que les defaultes en effect sont apparant &c. et oustre fuit moue que la fueront en le barre deux defaultes, cest assavoir, l'un pur ceo que il ne alleage en fait que al temps del fine leue le conisoz fuit seisie del terre ne le conisee, coment que le fine supposant un estate precedent, eo que le fine fuit come ceo que il ad &c. Car quant il auer conclude oue le fine & proclamation, il dit cuius quidem finis preteritu, il entra en la terre, ergo il ne fuit ent seysie deuant, & donques patet quod partes ad finem nihil habuerunt tempore finis leuati, lautre fuit pur ceo que le fine suppose la tre destre sibien en Hyot. come en les deux villes nommes en le fomedon. s. Welwyn & Codicote, et donq ceo ne pleinnement respond en bar sans expresse aueritnt pris q tout la tere gisoit en les is. villes tñ &c. mes le graund doubt del matt en ley fuit le quel les fines oue proclamation fait vt supra, sont voidable per ple fait en cest court, vt supra, ou que les proclamations serrount reuers in banco regis p erroz. (55) Et cōe ieo sēble lun des fines en q un des pelamations fuit fait in die dominico ceo terra reūs per erroz, eo q il est erroz en fait, & triable p paies ou kalend, cest assavoir, le quel le 7. iour de June fuit dies dominicus necne. Et pur ceo que le Court ad record cest proclamation destre fait in termino Trinitatis, s. septimo die Iunij, qui quidem dies in veritate fuit infra terminum illum, et bene potuit esse dies in banco, et iuridicus, si non fuisset dies dominicus illo anno. Ideo ceo est erroz in curia reuerfable p brieve derro in banco regis, et nemy in communi banco, mes pur lautre fñ. s. q les pelamations fueront faitz in fine mensis Iunij termino Pasch. et le darrain proclamation de ceo 31. die Iunij, ceo est void, et quasi corā non iudice, eo q il nest possible destre voier. Car nūquā hucusq; fuit talis dies, nempe 31. dies Iunij, cū Iunij habeat tantum

vi. p. 210. a

De termino Paschæ. Anno secundo Reg. Eliz.

tantum 30. dies, et auxi terminus Paschæ nunquam fuit tam long<sup>9</sup> in lune, nec vnquam erit sine parlamento, per que semble que ceur proclamations sont void vtterment, et donque la ne fuerôt 16. proclamations accordaunt a lestatute de 4. Henrie 7. et donque cest fine ne fuit barre en Foymedon, mes lauter fuit barre, tanque il soyt reuerse per erreur. Mes Browne semble ambideux synes boyde, et insufficent pur les causes supra. Sed VVeston semble ambideux bone, tanque ils sont reuerse per erreur, et postea en le fyne de terme iudgement fuit done pur le demaundant bers le tenaunt pur les tenements comprises in eodē fine. Et quant al pymer fysi curia auisari voluit, et puis ceo fuit reuers en les proclamations en banke le roy, et tunc quere quid fieri et in communi banco super le demurrer de ceo &c. Sed tandem tota cōtrouersia composita fuit, et pro 24. li. Broket telieta verificac' cogn' accionem.

Ref del vic.

In banco reg.

56) [ Array del graunde Jurie en attaynt fuit fait bien a due-  
ment per le vicount, et il deliuerat le brieve oue le panell a  
ceo annex al plaintiffe mesme de prendre counsell en le foymall re-  
turne de ceo, et deuant le retourne le playntysse bayla ceo a un  
home que fuit un messenger de carryer dyuers autres bryefes a  
les Courtes icy a Westminster al dit iour de retourne del attaint,  
mes nul trust ou commaundement fuit fait a luy de cest brieve de  
attaint, Et le dit home per le information del playntysse que mys-  
lyke dyuers de les polles del panell, et luy prie de retourne autres  
en leur lieu, al nomynation del playntysse issint fyst, Et le re-  
turne fuit issint accept, et immediate cestuy vicount fuit remoue,  
et nouel elect, a que le resumyn fuit direct, et purg un dystressse,  
queux bryefes fuerount retourne accord, et ope vient launcient vi-  
count, et disauowa en Court le dyt panel, ce que il fuit altered vt  
supra. Et sil poet ceo faire deux ou troys termes apres le retourne  
de ceo, ou si larray poet estre challenge per le defendant en le case  
auaunt dit, ou nul default, fauour, ou corrupt intent, fuit en le by-  
count ou sez ministers, les Justices fuerôt moult in doubt, & ideo  
mise en le banke Justice Corbet pur feeler leur opinions, et sem-  
ble a eux q le auncient vicount vient trope tard a disauowen lar-  
ray ou retourne) quel chose il purroit bien auer fait tei mino returā  
inde aliquo tempore) pur le inconuenience &c. & auxi q les ii. trors  
q seront assigne ne poient disaffirmer ou quasser larray que fuit  
bien et loialment fait tempore arraiaementi panelli. Sed cleare-  
ment les polles poient byen estre challenge per le default de euz  
queux

queux fuerount impones ex nominatione querentis, vncore la matter fuit deferre tanque lendemain, et donques lauter bench fuit de mesme loppinion. Sed Saunders chiefe Baron aliquantum herebat in le disauower, Et postea le matter fuit compymit.

57) LE Baron et feme esteants possesse del terme in le droit de la feme come executrix de son pymer baron, vn estraunger pretendant title al dit terme, le baron euz submitt al arbitre. ment per escript pur le interest et title del lease. Le arbitrou, agard lun parte al pretendoz, et lauter moitie al baron et feme, le baron murust, si la feme soyt oblige per cest agarde. Quare in circuitu domini Saunders sur euydence al Nisi prius. Et nota lissue fuit non detinet per patriam in detinue pur le indenture del lease, et tandem iudgement fuit done per curiam pro quereute pur ceo que le special matter duist au estre pleade in iustificaz del detinue, et nemy le generall issue, vt supra, et sic quare del matter en ley supra.

Baron & feme.  
Hearf.

*Exercice de la loi  
des terres de la cour.*

*Evidence*

58) A Replegiare le prisel fuit suppose in quodam loco vocato Kestorh, lyng le defendat dit que le dit lieu conteigne 200. acras de pasture que sont, & per prescription ount est par cel del manoz de Kestorh (sauns monstre en quel countie le manoz gist) le quel mannoz est, et fuit solum et liberum tenementum ipsius defend, et auowa pur damage fesant, a que le plaintife dit que le dit lieu fuit parcell per prescription de mannoz de Kestorh in Kestorh prædict, et conueya title a luy de mesme le mannoz, absq; hoc quod prædictum manerium de Kestorh vnde &c. fuit solum et liberum tenementum dicti defend &c. sur que fuerit a issue, et al darreine assise apud Lincolne fuit done en euydence pur le plaintife que le defendaut naueroit aucun mannoz de K. et donqz le dit lieu de 200. acres ne fuit parcell, Et per opinionem curiæ ad assisas, et etiam nunc in banco cest euydence est repugnant al absq; hoc, Car per ceo il est confesse que K. est vn mannoz, et ne poet estre entend le mannoz de K. de que le plaintife parle in son plee. Mes de necessitie le mannoz de que le defendaut ad parle deuaunt en son auowye, et auxy le paroll vnde implia que Kestorh fuit vn manoz per q &c. Mes le bone et politique foyn vlt estre adire per protestation que le defendaut nauoit aucun tyel mannour appelle Kestorh &c. mes pro placito de a dire que il fuit parcell del manoz de Kestorh in K. a que le plaintife conueya title, absque hoc quod prædictæ 200. acres pasture fuit solum et liberum tenementum dicti

Replegiat  
Lincolne.

*Evidence*



De termino Paschæ. Anno secundo Reg. Eliz.

dicti defend, accordaunt a 36. Henric 6. & 7. H. 7. in brieve den-  
tre sur lestatute.

Indiamēt

*Clayton*

59) **H**ome est indicted de robbery dun auter in son man-  
sion house, il estcaunt in le dyt meason, et mise in pa-  
uore, et vn auf est indict pur eco q il feloniousment deuât  
le dit robbery procura & coulsait le principal de comitt cē robbery,  
in ql indictment del accessory cest parol (maliciousment) est omit. Si  
laccessory p lestatute de 4. & 5. D. & H. cap. 4. terra mple de son  
Clergie pur default de cest parol (maliciousment) Quere. Et est  
destre consider, si cest parol (maliciousment) soyt referre a peyte  
treason ou murder, in que malice puit estre in le procurement et  
nul malice, et nemy a robberiez, in que nest communement mal-  
lice, mes pocius couetousnes de auer les biens. Et per loppinion  
de tous les Justices dassise en lour assemblee except le chief Jus-  
tice et A. Browne pur default de cest parol malicious en le indic-  
ment le party aueroit son clergie, eo que le parol malicious refiert  
sibien a robberies come volūtary arder des measons, & lez parolz  
subsequents en lestatute affirme eco. Perpende ipsa verba statuti:  
similis casus euenit, anno 18. R. nunc. Pur vn seruant del Dame  
Laxton de Loundres wydow, pur procurement feloniousment  
de le robbery de son maistres p vn Crumpton, mes in lindicment  
fault, consuluit, conduxit, vel precepit, & auxi malicious, et tamē  
Clergie fuit allow a luy ap̄s iudgment, p opinionem iustic'.

Accompt  
T. 4. EL. Reg.  
Roi 617.

60) **E**n accompt per executors dun receipt etwe p manus testa-  
toris, le defendand gage son ley que il ne fuit vnqz receiue  
des deniers le testator. Et ore vient de faire le ley, et in pficiendo  
legem la court espia cest case, quia per auter main &c. et ideo fuit  
respice, et come semble per opini de H. 7. Ed. 3. le ley ne gist en cē  
case quia per auter main, mes la le receipt fuit suppose parte per  
manus testatoris, et part per manus aliorum, et pur tout le defend  
pled ne vnqz son receiue per pays &c. et postea en le primer case  
per opinionem curie le defendand plede al issue de pays.

Lease pur  
ans.  
Dantsey vers  
Southwell.  
M. 1. C. 2.  
Roi 737.

61) **L**e Roy H. le 8. fist lease pur ans a vn Mathew Col-  
hurst de certeine terres et tenementes appelle Bretons  
in Seuenoke in Kent exceptis grossis arboribus et bos-  
cis ibidem crescentibus et existentibus. Et puis le Roy Edw. le 6.  
graunt le reuersion, et auxi les arbres et boscos al Duke de Ro-  
thumberland in fee, et il fyst lease a Culpeper pur terme dans, si  
bien

bien des terres et tenementes come de les arbres et boscs abf-  
que impetitione valli, et puis per latteyndre del Duke, le fee  
byent as maynes de Roigne Marie, que ceo graunt a South-  
well in fee, et Southwell euz vende a Dauntsey en fee, et ob-  
lyge luy mesme per obligation endoyce oue condition, que il fer-  
royt assuraunce de ceo deuaunt certaine iour, et que il garraunte-  
roit, defenderet, ou saue harmeles, sibien le person de Dauntsey  
come les premysles, et chescun parte de ceo bers Culpeper.  
for and touchynge anye interest, clayme, or title to bee made,  
to the same premysles, or anye parte thereof, by the sayde Cul-  
peper by vertue of the sayde lease. Et puy, le pymer terme  
contynuaunt, Culpeper clayme les arbres auaunt dytes com-  
maundaunt vn Kyng de feller et carryer troyz graunde hey-  
nes, crescaunt es tenementis predictis, et Kyng fyt accor-  
daunt, si ceo soyt vn breache del condition auaunt dyt, fuit le de-  
murt. Et le barf fuit pleade pur le seconde parte del condition  
que per reason del essence et continuaunce del pymer lease que  
est pleade en certepne (sauns parler ryens del forspys des ar-  
bres) neque loblige neque les premysles, ou ascun parte de ceo  
non possunt nec potuerunt esse dampnificat per dictum Culpe-  
per pro & tangeñ aliquod interesse, clameum, vel titulum, siendum  
virtute dictæ dimissionis sibi inde fact. &c. et le playntife en son  
replication monstra tout lauter matter supra, sed il ne conclude  
in facto que le clayme de Culpeper a les arbres fuit virtute dimis-  
sionis suæ predictæ, neque ante impetrationem brevis &c. ne auxi  
fayt ascun conclusion oue vn issint dampnifye, neque lessa tout  
le matter supra al Court dadiudgef sur le breache del condytion,  
comprehendaunt dampnification tam persone quam terræ, le quel  
semble double, quare inde si lun poet estre dampnifye sauns lau-  
ter. Et auxi il ne monstra en pleader que Edwardus sext<sup>us</sup> fuit sei-  
situs tam de arboribus et boscis tempore concessionis reuerfionis,  
quam de reuerfione, sed tantum seiscus de reuerfione, Et virtute  
cuius Dux Northumberl, fuit seiscus tam de arboribus & boscis,  
quam de reuerfione, vt de feodo, ou en veritie les arbres et boys  
fueroient en luy en demesne. (62) Auxi le condition del ob-  
lygation conteygne deux partes copulatyue destre perfoyme, et  
coment que le defendand doyt alleage perfoymance dambideur,  
vncore le pl<sup>ain</sup> prendra issue forsque sur lun, mes vncore bone et for-  
mable pleder serroit q le pl<sup>ain</sup> prendra vn protestation al cōmence-  
ment de son replication a lun deux, et pro placito respond a laut,  
Et si sont diuers choses en le condit cōe iij. ou plusors parties, le  
protesta-

## De termino Paschæ. Anno secundo Reg. Eliz.

protestation terra quod non soluit aliquam &c. pro placito respōd  
a un deux a son electiō. Le quel foiz n'est obserue icy. Et auzi oiz  
n'est obserue en le commencement del replication, pur ceo que il ne  
dit quod bene et verum est quod Rex H. 8. fuit seisis? &c. & vncore  
verbatim il agree al fessance del leas a Colthurst modo et forma  
vt in barra, mes ceo monstra sicome fuit esstraunge matter, ad-  
dinge a ceo le exception & reservation de les arbres & boys, le quel  
n'est mencioned en le bar? &c. Et come ieo entend le plaintife duist  
auer alledge in facto in principio replicationis, quod tempore dic-  
te dimissionis facte dicto Colthurst per R. Hen. 8. fues arbores &  
bosci crescentes in et supra premissis. Car de ceo surde le matt? del  
breache del condition, et l'exception sole ne proue en fait que fue-  
ront ascuns donques la, mes per implication et entendement tā-  
tum, le quel n'est sufficient. (62) Item le plaintife ne cōuey as-  
cun bon conueyance a luy, ne il n'est graunt en le bar? ascun auter  
assurance del terre al plaintife foizque per indenture de bargain  
& sale tantum sauns inrolment, et sauns ascun liuery ou graunt  
de reuerfion, et attournement dascun perticuler tenant: & donque  
il n'est pue que le plaintife fuit dampnifie, et donq; il ad nul cause  
daccion. Et auzi sembl? que le plaintife en son replication ne meet  
oue le defendand. Car le def. ad plead matter en bar? a prouer que  
il n'est possible que le plaintife ou ses terres poient estre dampnif-  
ie per reason del continuance del lease Colthurst, le quel n'est plee,  
car il duist auer pleade generalment non fuit, vel fuerunt damp-  
nificat &c. car ceo est condition per forme, & nemy quod non potu-  
erunt nec possunt esse dampnificat. Item si le plain? au? demurt? s  
le bar? il aueroit iudgement de recouer sauns plus dire, mes ore  
le matt? en ceo replicat? pue quod tam quærens quam terra sua fu-  
et dampnificat per Culpeper in facto, et non respōd ad imposibi-  
litem facti, vt barra fit. Et le matt? en ley fuit si les grosse arbres  
et boys supra sont come chatell en le roy bel le patentee seignior  
del terre ou remaine tousz foiz parcel del tere, nient obstant l'ex-  
ception et reservation deux boys del lease Colthurst, et si le prop-  
tie de les arbres &c. fuit en Culpeper main? per cest paroll dimisit,  
ou lessa, sauns ascun parol de graunt, et auzi sil purra prend cur,  
si cest clause absq; impetitione vasti ne bñt est? en le lease. Vide in  
Statham tit? waste ff. 27. ff. 6. opinioñ, q; le lessor sans impeache-  
ment de waste, ne recouera damage, sur un esstraunge q; coupā  
les boys, foizq; pur trespass in terra, et les traunchys des boyes.  
Sed Statham mesme, semble le contrarie, vide 10. ff. 7. folio. 9.  
in bñese dentre sur le statute, de Anno 8. ff. 6. quel maner chose,  
interest est, cest assauoir, chescun maner de comen, est interest,  
et est

*Non potest mater in lege*

*M 2768. lib. 8. waste. 8*

*Interdictum*



et est tout vn de claymer le terre, et profites del terre. (64)  
 Nota V Veston & Browne A. conclude en lour argument encon-  
 ter le pleintife pur le substance et very matter en ley. s. quod nul  
 breache fuit per le couper de les arbres, eo que il ne poit estre per  
 vertue del lease des arbres, eo que le chose lesse est distroy et de-  
 termine per le succision, mes sil vst estre forsque les braunches  
 ou fruct des arbres, autrement serroit: Sed ego contra, Sed om-  
 nes nos agreamus que pur linsufficiency del repl pur les excepti-  
 ons supra. Et maxime pur default del conclusion oue vn issint,  
 et ceur parolles. s. per vertue del darren lease ils clayme les ar-  
 bres. Le pl ne recoia, mes fuit barf, vide pur le cōclusion del re-  
 plication oue vn issint dampnyfie, ou non fuit dampnificatus,  
 plede in barre, bone president in 10. H. 8. 31.

65) **E**N dote per Margery Thoru versus Rolff. lissue fuit pris Dower.  
 termino ultimo sur la mort ou vie del baron, et iour doñ Berk.  
 achescun partye ad docend curiam. s. al demaundt de  
 morte viri, et al tenant de vita per proues vt oportet, et cest terme  
 oze le demaund protulit duos testes de morte dont lun fuit le fref  
 son baron queux fueront iures et examines per Lennarde secōd  
 prothonatorie, & lour testimony tende a nul plein prooue, mes per  
 coniectures et presūptions. s. pur ceo que le baron depart la Re-  
 alme Añ 1. reg. M. propter religion, et fuit vn minister, et per ceur  
 vij. ans ad estre absent, et en cest temps de ceo religion icy res-  
 toze, il nest reuenus, ne nul marchant de cest pays. s. de Germa-  
 ny ou Englishmen que trauaile en ceur parties poient coūter de  
 son vie, ne nul token de ceo, per que ils conclude en lour consē-  
 encies that they rather thinke him dead then aliue, & ceur test-  
 moyus fueront entre verbatim in recordo ante iudicium redditū,  
 & nullus testis ex parte tenentium productus fuit de vita viri, Ideo  
 concessum fuit quod petens recuperet seisinam &c. vide in cui in  
 vita M. 2. C. 2. ou la mort del baron le demaund fuit proue per iiii  
 queux agreont en tous pointes, et al iour de lessoyne le f, il pro-  
 duce xij. proues de vita viri, queux aury agreont en tous pointes  
 quel prouise fuit tenus plus fort, per que le demaundant fuit barf  
 (lre dictum fuit) qd' qui melius probet, melius habet. Sed p Brac-  
 ton cest tryall nest peremptorie, mes le tenaunt pleadra ouster  
 al droit, del dower et bouche vn president de ceo libro 4. ca. 7. fo.  
 302. vbi hæc dicitur *lecta accipitur pro probatione per testes.*

# DE TERMINO TRINITATIS

Anno secundo Reg. Eliz. adiorne vsq̃ octabas. Tri.

(66)

Dette.

London

Cest reteiner

del executi

pur satisf. de

son proper det

est allow bone

in Comment

Plowd f. 184



Et fuit port per Woodward vers Sir John Chichester chivaler execut del testament Th. Windham executour del testament Sir Jo. Luttrell chivaler. Et coût sur obligation del p̃m̃ testator, le def. plede que le dit J. Luttrell le p̃m̃ testator, fuit endet sur vn statute staple in C. li. al dit Windham, & que apres son mort b̃ns de value de C. li. viendront al mains n̄. come executour le dit L. queux biens il ad-  
ministrer, & pay luy m̄ per voy de reteigner, & vltra dicta bona ad valencia C. li. que le dit n̄. in son vie pleuint administrer & touts les biens le dit Sir J. L. & issint riens enter mains n̄. & le p̄l aue-  
r̄ assetz enter mains n̄. de biens L. vltra le C. li. tempore mor-  
tis sue administrand en London, et per Nisi prius al Guldhall vltimo termino bel termino Hillary lissue fuit troue pur le p̄l. s. quod w. tempore mortis suæ habuit diuersa bona que fuerūt L. t̄pore mortis suæ in manib⁹ suis administr̄. Mes Suchcote moua la, q̄ cest issue fuit ieofaile pur ceo que Chic. ne respond rienz del ad-  
ministration per luy m̄ de biens le p̃m̃ testatour puis le mort Windham son testator, car il poit estre q̄ coment que n̄. admy-  
nistra touts les biens que viendront a ses mains, ou q̄ nul biens viendront a ses mains que vne Chichester purroit auener a di-  
uers biens per seisin ou per action, les queux il doet administrer p̄ que le respons supra ne fuit pleine ne perfit, et hoc verum est vt vi-  
detur. Sed non allocatur exception supra al iour de Nisi prius p̄ reason de comen blage & cours de ceo a disalower tyel except al Nisi prius. (67) Mes ore q̄ l iudg. serroit done fuit doubt, & t̄a-  
dem per aduifamentum curiæ iudgement est done que le p̄l recoi-  
le det vers Chichester d̄ biens Luttrell in manibus Chichester ex-  
istent leuand, & dampna de bonis proprijs Chichester &c. et si les b̃r de Londres ref nulla habēt bona Luttrell in mains C. ilz  
doient returne vn deuestauit in Chi. et nemy en n̄. eo q̄ il ē troue  
que n̄. habuit assets de bonis L. t̄pore mortis suæ &c. Et nota q̄  
fuit long t̄ps deuant q̄ les b̃r de Lond boilont ref vn deuastauit  
et in proprios vsus cōuertit, sed tamē sic fecerunt, & sur ceo vn iug.  
fuit done quod querens haberet executionem de debito p̄ad de  
bonis et catallis defendenē proprijs, & tiel b̃riefe fuit agarde vice-  
comiti London, et sur ceo vn nulla bona siue cattalla defend  
fuit returne, & testatur quod defendenz. s. Chi. statum habet in co-  
mitatu Deuon vnde &c. & sur ces vn general b̃riefe de Fieri facias  
fuit agarde vers luy in Deuon, et si vn nulla bona siue cattalla  
soit

Indgement

Deuastauit

Executione de Deuon  
fuit returne

Determino Michaelis Ann 2. & 3. Reg. Eliz. Fol. 186

soit returne la, donques le plaintife poet auer un capias ou Ele-  
git a son pleasure come semble.

68) **N**ota que il fuit moue pur questyon inter Justie in ser-  
uauntz Inne, si fines leues et engrosses en cest terme  
serront allowes destre sicome proclamations bissent  
estre fait secundum formam statuti 4. H. 7. per vertue de lestatut  
Anno 1. reg. Ha. ca. 7. que parle tantum de ladiornement dascun  
terme, et en cest terme laioznement fuit forsque de part del fine.  
s. viij. rb. et tres sept Trinitatis, et nemy del entier terme, & ta-  
men per opinion de tous les iustices le fine sera allowe oue iiii.  
proclamatios solongz l'entent des fesoys, car icy p reason que nul  
proclamat poit est fait solongz lestat de 4. H. 7. eo q le terme en-  
dure forsque deux dies iuridicos, il est acsi l'entier term bnt est ad-  
iozne. et lestatute est beneficial & profitable per equity, per q ac.

Fine, que proclamations, quant  
pnt de l'entier et adiozne

DE TERMINO MICHAELIS  
Anno 2. & 3. Regina Elizabetha.

1) **C**arus moua cest case. s. hōe done terre a cest iour a de-  
ur habend eis pro termino vitæ eorum & eorū alterius  
diutius viuent ad vsum A. B. pro termino vitæ sue sans  
plus, les ij. lesses deuient, si lestat A. B. soit determ,  
ou nemy, et semble al court que lestate est determine, eo que les-  
tate sur que luse fuit creat et raise fuit ale, per que ac. mes quere  
si lestate supra fuit fait deuant lestatute de 27. H. 8.

Done al  
vsc. par vic.

2) **M**emorandum quod in mense Iulij vltim apud cantabrigiam  
coram Roberto Catlyn milite capitali iusticiario Anglie, &  
Anthonio Browne vno iusticiariorum de banco iustic' ad gaolam  
ibidem deliberand, fieri caularunt quoddam indictamentum de  
murdro cuiusdam infantis femellæ immediate post partum, versus  
matrem & obstetricem, et versus quendam Georgium Parker qui  
prolem illam procreauit in adulterio, vt accessorium, in maliciosa  
procuracione eiusdem murdri ante partum, cuius quidem indicta-  
menti tenor sequitur in hæc verba. Iuratores præsentant pro dña  
regina quod Helena millefent nuper de Kirtline in comitatu præ-  
dicto vidua grauida existens cum quadam infante viuā, xxiiij. die  
Maij Anno regni Regine Eliz. &c. secundo apud Kirtlinge præd' in  
com' præd' dei prouidentia parturiijt et peperit vnā prolem femellā

Indictam.

Nota bene.

A. ij.

viuam,



## De termino Michaelis Anno 2.&3. Reg.Eliz.

viuam, posteaque quedā Iana Saway nuper de wodditon in dicto  
comū vidua, deum prę oculis suis non habens, sed instigatione di-  
abolica seducta apud K. prędicti in comū prędicti vi & armis &c. ex malicia  
sua precogitata dicto 24. die Maij Anū regni dictę dñę Reginę  
nunc secundo, circa horam vndecimā ante meridiē eiusdem diei  
per consilium, mandatum, et procuracionem prędictę Helenę, ac  
in presentia ipsius Helenę, in prędictam prolem femellam viuam  
insultum fecit, et cum quodam cultello ad valenciam vnius de-  
narij quem eadē Iana tunc in manu dextrę tenuit, guttur ipsius pro-  
lis femellę adtunc et ibid' felonice scidit, dans eidem proli femellę  
quandam plagam mortalem in gutture suo p'dicto, de qua quidem  
plaga mortali prędicta proles femella apud K. prędicti in comū p'dicto  
adtunc et ibidē instanter obiit, & q' prędicta Helena adtunc & ibid'  
felonice fuit presens confortans consentiens et auxilians ad p'dica-  
tam prolem femellam in forma prędicta interficiendam, & sic prę-  
dicta Helena, M. et predicta Iana prędictam prolem femellam ex  
malicia sua precogitata felonice et voluntarie interfecerunt & mura-  
drauerunt contra pacem dictę dñę Reg. coronā & dignitatē suas  
&c. (3) Et in sup iuratores prędicti presentant pro dñā Regina q'  
G. Parker nuper de K. prędicti in comū prędicto yoman, xix. die Maij  
anno regni dictę Reg. secūdo, ac diuersis diebus et vicibus ante fe-  
loniā et murdrū prędicti in forma predicta apud K. prędicti in comū  
prędicto maliciose et felonice consuluit, mandauit, procurauit, &  
abbettauit prędictā H. militem ad p'dictū murdrum voluntarium  
faciendum ac interficiendū, et murdrandū dictam prolem femellā  
cōtra pacem dictę dñę Reg. et vltius q' idem O. P. et Alicia Byby  
de K. prędicti in comū prędicto Spinster post murdrum & feloniam p-  
dictā in forma p'dicti facti scientes prędicti H. M. & I. S. feloniam et mur-  
drum p'dictum in forma prędicta fecisse et ppetrasse, ipsam H. apud  
K. prędicti in comū prędicto xxvij. die dicti mensis Maij felonice re-  
ceptauerunt, auxiliauerunt, & confortauerunt, contra pacem &c.  
Et sur cest indictment le mere et moydwoise fueront arrayne et  
condempne, et Parker auxi vt supra, et coment que il fuit clerke  
tamen suspensus fuit pro procuracione prędicta, nota le procure-  
ment deuant le byrth tenus felony continue apres le birth tanqz  
le murdre fuit fait per cause de cest procurement.

Deute.

4) **E**t sur obligation, endoize oue condition de cassi harmes  
les le p'f verz vn estrange dun obligation en quel le p'f oue le  
def. fuit oblige al estt al instance del def. le def. pleb generalment  
quod Quef non fuit dampnificat. Et le p'f replia, que pnis lobly-  
gation a luy fait, et deuant le b'rief purchase, le dit estrange leua  
bergs

vers luy vn plaint de det in London deuant les iur, sur le dit obligation specifie en le condition, et sur ceo auer iudgement de recouer, et monstre le proces en certayne. Et prist auerment que lobligation sur que le recouery fuit, et lobligation mencioned in le condition, fues tout vn, et nemy dyuers. Et conclude son plea, oue vn issint dampnisie et nota hoc (pur le issint.) Et le def. reioyne nul tyel recorde. Et iour done al pl ad habendum recordum tali die, suo periculo. Et idem dies dar par. Et al iour le roy metta le transcript ou tenour del recorde a les Justices de bank, per vn mittimus hors del Chauncery de tenore recordi tantum. Et sur cest certificate del tenour non obstante iudicio predicto. s. quod habeat recordum hic le certypicate fuit allowe, et sur ceo le pleyntife recouer. Et nota le Court del Banke, ne escrient supra a le dit Court que fuit inferiour, mes done iour al playntife daver ceo, suo periculo. Sed quare, sil auoyt require ceo.

*Certificate del tenore del  
Recorde, fuit et per  
fuit Recorde plide  
antea 128 a*

5) **D**Eux iointenautes sont, pur terme de lour ij. byes. Et Leale pur lun de eux fait lease per indenture pur ans, de son parte ans. et moytie, reseruaunt a luy et a les heires vn rent, le lessour murrust, si le terme soyt ayle per son mort, ou que le suruinour tiendra lentiier franketenement dyscharge del terme. Et admitt que le terme contynue, si le suruinour auera le rent fuit moue, per VVelshe. Et come semble al Court le terme contynue, et il tyendra ceo dyscharge del rent, quare bien.

*jointement*

(6) **V**ne question fuit demaunde des Justices dambideur benches per le Gardien del graunde Seale, si complaint soyt fait al quarter Sessions a iij. Justices de peax, la seants, dum forcyble entre, et forcible detayner dascun franket per cestuy que est disseisie, et byll ou presentment de ceo troise, contra formam statuti de Anno 8. H. 6. Et les dits Justices sur ceo graunt vn byese de restitution, si ascun auter Justice de peaxe que fuit absent del Sessions, poit loyallyment graunt vn superseadeas en cest case, ou nemy. Et come semble si le Sessions fuisset vn speciall Sessions pur cest purpose. Et les Justices a que tiel complaint vlt estre fayt, vissent repaire al force daver le viewe de ceo, solonque lentiier del statute, et puis vissent enquire de ceo, et ceo troue, et sur ceo vissent graunt vn restitut, nul auter Justice purt graunt Superseadeas, Car nul auter Justice ad aucthoritie per le statute, de graunt restitution, forsq

*Superseadeas de lre de R. et fabrication.*

*an 233. In p. M. audre  
122 h*

*Nota e. d. v. p.*

*II. iij.*

*cestuy*

De termino Michaelis Anno 2.&3. Reg.Eliz.

cestuy ou ceux denaunt queux le complaynt et force vst estre troue. Et le brieve sera fayt de South le Tef de vn de euz tantū, except les Justices de Banco Regis queux ount supreme aucthoritie, le Roie mesme seant la come le ley intende, accord a 7. Edw.4.

Deuise.

6) **H**ome possesse de diuers mort Chattelles fist ij. executors et deuie, et lun de euz happa les biens, et dispose per son discretion, diuers summes de ses propres deniers, in pijs vsibus & operibus charitatis come in payement de taxes dun pouer ville, et in reparacions Desglise et religious measons, Et elemosinis pro salute anime Testatoris, queux summes amount a plujs, ou taunt que valont les chattels, al intent que il voile auer et retayner les dites biens del Testatour come ses propres biens et destre conuert a son proper vse. Et mourust possess. de les dits biens, et fist executors. Et apres son mort, les biens deuendront al manus executorum suorum, vers queux l'executour que suruiua port vn action de Detinue pur les biens auantdites vz. cattalla ad valenciam C.li. Et les defendants pleade ceux paiemens et dispositions de leur Testatour, et le conuersion del proprietie vt supra per que il fuit possess. de cattallis prædict' vt de bonis suis proprijs. Et iustifie le Detayner come les proper biens de leur Testatour pro executione testamenti &c. Et ceo accept pur bone plea, et issue pris que les cattals fues de plus grand value que les summes supra &c. nota bien,

Dower.

7) **I**n dower vers viij. Et ij. cognouer, et les auters pleade in barre, iudgement fuit done quod petens recuperet seisinam de tercia parte duarum parcium Manerij & tenement prædict' cum pertinentijs in octo partes diuisarum &c. Et postea super verediæ versus vj. resid', Iudicium fuit quod petens recuperet seisinam suam versus eos de tercia parte sex parcium manerij et tenement prædict' &c. in octo partes diuisar &c. Et sic nota cest diuision bien, & concord cum x. libro assisarum 2. Et D.17. C.3.4. et C.10. D.5. Rot. 447.

Vilag. in  
le pl.

8) **N**ota in assisa le tenaunt pleade vt lag. en le plaintife, et monstra tout le proces in certo. Et que le exigent fuit ref Ock' Hill Anno 14. D.4. Et que lutlagarie fuit promulg. tali die apud A. in com prædict' sans monstre auant le recoz de de ceo. Judgment sil sera respondu &c. Et le plaintife dit nul tiel recoz de,



recorde, et auter eontra. Et iour done al def. daver le recorde  
 ac. a quel iour le tenour de ceo fuit port, per que il appiert que fuit  
 variaunce in le iour de retorne de le xigent. et en le lieu ou lutla-  
 garie fuit pronouce. Et auxi le pleintife protulit le tenour del re-  
 udratation et adnullation del dyt vtlagary que le recorde purport,  
 in banco Regis, Et ambideur tenors fuet mis per brieses de mit-  
 timus, le quel reuocation appiert destre puis le plea supra plede.  
 Et tamen pur le variaunce auantdit, et auxi louter matter,  
 ceo fuit adiudge vn sayler del recorde. Et le defendaunt habie  
 pro disseisnore absque recogni Assise, iuxta formam statuti &c. Et  
 nota cest record de lassise fuit port in banke per les proper mains  
 des Justices d'assise propter difficultatem.

*Andia 187. a*

*sayler de Recorde*

*Remouet de Recorde*

9) **S**ir Raufe Rowlet chivaler, seisie in tayle del mannour de  
 Gorham Bury in com Hertf. le reisi ouster a vn estranger  
 in taile (le fee simple in Sir R. Rowlet) suffer vn recoue-  
 ry de ceo vers luy Termino Hillarij vel Pasche vlt in brieve den-  
 tre sur disseisin in le post, il adonques esteant vie del countie de  
 Hertf. et Essex, oue le common vouchier ouster, le quel recouerye  
 fuit al vse de Sir Nicholas Bacon garden del graunde Seale,  
 et ses heires. Et pur auoyer le erreur de cest recouery eto vers  
 luy, esteant vicon del Countie, il fuit deuise que Sir R. Rowlet  
 relefferoit toutes errors et brieses derrous, et que puis brieve der-  
 rour serroit port per luy. Et per le dyt release confesse, ou try per  
 verdict vers luy, que il serroit barre del brieve derroure. Si son  
 issue, ou cestuy in le reisi in tayle serra barre de porter vn brieve  
 derroure ou formedone, per cest iudgement en le brieve derroure,  
 fuit moue. Et semble a dyuers Justices que ils ne serront. Car  
 tyels releases ne barre le droit de lentayle ac. Mes quere si  
 cestuy en reisi en taile auera brieve derroure, si lissue del pymer  
 tayle, falle, per le statute de Rich. 2. ou per le common ley, eo que  
 il nest priue in lark al tenaunt in tayle que parde erroneus-  
 ment le terre. Et semble per loppinion in D. 4. H. 8. fol. 2. que  
 il puit.

*Recouery*

*Exce.*

*Retourne de brieve per le vie m  
 esteant tenty*

*Releassons p e en tayle m  
 luyon lissue*

*Exce. p e en reisi apres  
 lissue fuisse. p ve.*

9) **N**ota vn fine pur le master et fellowes del Colledge in  
 Drogh de foundation T. VWhite militis, ciuis & Alder-  
 man London de certayne terre destre amortise al dyt  
 Colledge, fuit refuse destre ingrosse pro defectu breuis inde dis-  
 rect' iustic' de Banco, de passer tyel fine sicut fuit Anno 19. H. 8.  
 pro huiusmodi fine pro collegio Cardinalis VVolfsey in Oxon in  
 A. A. iiii.

*Fine, ac Corporacion m'era  
 n' l'oyue sans special brie.*

*Banco*

De termino Michaelis Anno 2. & 3. Reg. Eliz.

Banco prædict' leuand', Item pro Collegio Regine in Cantabrigia similis finis fuit reiect' hoc Termino, ex causa præd'.

Indictant-

*Per cuter du en v hulle*

10) **M**emorandum quod patet de recordo in Banco Regis Trinitatis primo E. 4. Ro. 3. que vn **John Davies** percussit vn in facie cum pugillo suo dextero in magna Aula VVestmon' sedent' omnibus Cui Regis ibidem, et luy manace de luy suspende, sil voit doner euidence vers vn selon adonque destre arraigne in banco Regis, pur quel fact il fuit indict la et arraigne, & cognouit Indictamentum & per iudicium il auera perpetuell imprisonment duraunt son vie, et forfait toutes ses terres tenements biens et chatels, et que manus sua dextra amputetur apud le Standard in Cheape. Et cest execution fuit fait accord Ro. 3.

Challége

*Proces*

11) **A**rray fait per le predecessor del bit que ore est, fuit challenge pur cosinage & quashe, le pleintife puit prier a son election dauer Venire facias de nouo nunc vicecomiti, vel coronatoribus, per opiniouem Curie. Et ceo fuit prie nunc bit in fomedon per **Aphary** vers **Smith**, qui vocat ad warrant vn auter que vient per proces et enter en la gart, et trauers le seisin dun des auncells le demaundaunt, en que seisin fuit alleage infra l. annos ante diem breuis. Et troue pro petent', & habuit Iudicium nient obstant que fuit dit, que le venire facias de nouo supra, ne fuit bien agarde. Et aury que le tryal ne fuit perenter les parties al briesfe, Et issint hors destatute de **Jeofailes**, mes loppinion del court de ceo, fuit al contrary.

*In de Jeofailes.*

Returne de vic.

*Wetherham*

12) **A**l plures repleg. returnable in Banke, le vicount returne quod catalla fuef elongat' per defend', & quod null aliud breue &c. Et sur ceo le pleintife auoit vn **Wetherham** de prender de les biens et cattals le def. ad valenc' &c. Et cest clause. s. Et si querens fecerit te securum, tam de clamore suo prosequendo, quam de auerijis res si &c. tunc pone le def. &c. ad respondend' tam domine Regine de contemptu, quam prefato Querent' de dampnis & Iniurijs &c. Et a ore le vicount returne le briesfe de **Wetherham**, cest assauoir, quod querens inuenit pleg. de prosequend', & de return' habend' si &c. Et quia non potuit repleg. catalla primo capt'. pref. Queret' iuxta exigenciam breuis, ideo cepit vj. boves &c. de bonis & cattal' def. proprijs, ad valenc' &c. Et eos prefato quef deliberauit in **Wetherham**, detinen' sibi quousque &c. Et

Et ouster il retourne, quod def. nihil habuit per quod potest attachiari &c. Et ore le pleintife ne vient pas, mes le defendaunt ap-  
piert gratis, et pria que le pl. soyt dde. Et que sil ne boile pur-  
suer, sur le repleg. que le def. poit auer vn speciall brieve al vic de  
faire deliuerance a luy arere de les dits boefes que fues prises &  
deliueres al pleintife in Wythernam, car il dit que le veritie fuit,  
que le propertie de les chattels, pur queux le repleg. fuit sue, fuit  
a luy, et nemy al pleintife. (13) Et fuit mult debate en le court,  
si le pleintife poit estre nonsute ore ac si eslet super le repleg. Et  
que retourne de les pmyers cattels serront adiudge al def. come  
Leonard prothonotarie teigne, coment que le defendaunt eut a-  
uer en ses maines tout prist, al intent de chaser le pleintife al se-  
conde deliuerance sil boile, et il puit estre (nient obstant le pri-  
mer retourne) que ore le vicount ad fait repleg. &c. Et cest presi-  
dent appiert 30. H. 6. Ro. 438. repleg. fuit sue per breue pro  
vno equo. Et pur ceo que le vicount fist riens, le pleynf. sur sug-  
gestion en la Chauncery, auoit vn alias replegiare, oue le clause,  
vel causam nobis significes le quel fuit retourne en la Chaunce-  
rie, Sed quare coment, et oue excuse del vicount. Et sur ceo le  
pleintife auoit vn Wythernam des auers le defendaunt, le quel  
fuit seruie. Et puis le matter fuit remoue hors Del Countrey,  
per vn ponein Bancum ad sect. defend. Et al iour en Banke le  
defendaunt obtulit se iiii. die &c. Et Querens non prosec. Et le  
defendaunt ala sauns iour. Et fist suggestion al Court que le  
pleintife auoit x. boefes de luy en Wythernam pro predicto e-  
quo deliuer per le vicount. Et aury que le chiuall fuit mis en  
pounde ouert per luy, et la murrust pro fame in defect. queren-  
tis. (14) Et sur ceo il auer vn speciall brieve al vicount ad  
deliberand le Wythernam, retourne in Banco, vide 44. libro assis-  
sarum fol. 4. bone case pur cest matter. Et tamen in fine terminu  
le brieve de Wythernam supra fuit amende et fayt perfect. Et  
ceur parolles, cestassauoir, ad respondend prefato querent, de cap-  
cione & iniust. detencione cattallorum predict. mys en le brieve  
accorde al auncient forme. Et le brieve fuit byen retourne ser-  
uie, cestassauoir, pleg. tam de prosequend quam de cattall returna-  
si &c. et attachement sur le defendaunt. Et ambideux apparuef  
per Atturney. Et le pleintife count pro capcione & detencione  
predict. cattallorum et declare sur vn, vncoze detient, et la value  
de eux. Et le def. clame propertie, sur que ilz sont a issue, le defen-  
daunt ne gagea deliuerance, mes le pleintife fuit chace a ceo  
faire del Wythernam, quod nota byen que les parties ont iour  
sur le replegiare per tiel manner de proces et retourne supra,  
sans



De termino Michaelis Anno 2.&3. Reg.Eliz.

sauns aucun pone, ou auter brieve, eo que nul plaint appiert des-  
tre commence deuant viē, eo que nul brieve de replegiat que ad  
les parols de. Et postea cum inde iuste deduci fac' ne amplius &c.  
vient as maines del viē, prout patet per return supra, vide bone  
forme de Wythetnam in casu supra fol. post, extract ex libro  
Mgaist Jenour.

*St. George et Mary*

Bedf.

Inier Butler

Peten, et dñā

Bray tenent

in breue de

quibus.

15) **E**dmunde iades Seygnior Bray seysi de dyuers fies  
in les Counties de Bedf. et Buckingham, les terres in  
Bucking. esteaunts tenus in capite per seruite de Chi-  
ualer, in Anno xxx. H. 8. per Indenture fait perenter luy de  
lun partie, et le Seignior Audeley donques Chaunceller de  
Anglitterre, le Seygnior Cromewell L. priuie Seale, Sir  
William Pawlet Chiualer, donques Treasorer del hostell le  
Roy et ore Marques de Winchester et Seignior Treasorer  
Danglitterre. Et Sir John Russell Chiualer donques Comp-  
troller del hostell in le behalfe et pur le Roy de l'auter parte, pur  
le summe de viij. C. li. bargayne et vende le custodye, rule or-  
der gouvernement et mariage de John B. son fites et heire ap-  
parant et le iades Seignior Bray, a les dites iij. Counsail-  
lois del Roy, al intent destre marie al appointment & nomina-  
tion de eux ou leur assignes sauns disparagement. Et coue-  
naunt pur deliuerie de luy al eux deuaunt certayne iour vn assy-  
ed &c. esteant donques del age de xviij. ans. Et in ouster consi-  
deration &c. il couenaunt de assurer les dites terres in Bedf.  
deuaunt certayne iour, a au a eux et leur assignes for & towards  
the findinge of the sayd Sonne, and such wife as hee shoulde  
marrie, by thappointment, nomination and pleasure of the said  
fower Counsailours vt supra, vntill hee came to the age of xxi.  
yeares. And then the landes to remayne to the said Sonne and  
such his wife and to the heires males of the bodye of the Sonne  
&c. Et vn fine fuit leuie a eux in fee simple a les vles et intents  
auaunt dites, apres le dit Seygnior Cromwell murrust, le  
dit mariage nyent fayt, ne aucun motion de ceo fait, apres ceo  
murrust le dit C. Seignior Bray, le dit J. son fites esteant  
vncore deins age vz. xvij. &c. que age oue le tenure auaunt dyt  
fuit troue per offyce in comitat Buckingham. per que le Roy fuit in-  
title al gardeship de luy, que bargayne et vende son maryage a  
le iades Countee de Salop pur 1000. li. Et apres le dit maryage  
fuit ewe et solempnize a le nomination appointment et pleasure  
de iij. de les dites Counsailours donques viuaunts, et per lassent  
et con-

et consent del Roy a le dyt Dame Bray, estcant la file del dyt iades Countee. Et apres le pleyne age J. Seignior Bray, il vende les dits terres in comitat Bedf. ore in variance, al Butler, et assure ceo a luy per syne oue garrant et recouerye, et apres il murrust, et le dyt Dame suruiue et entre sur Butler, claymaunt sa franketement et Joynture vt supra, enuers que Butler port le byefe, et il pleade non disseiuit, videlicet le generall issue. Et cest matter done en euydence, et demurre en ley sur ceo, et le Jury discharge. (16) Jury il fuit un clause in lindenture. That yf the mariage shal take none effecte by reason of the deathe of the sayde L. Edw. Bray, or refusal of the sayde Jo. Bray or otherwyle, that then the sayd viij. C. li. shoulde be repayed &c. And that then after, the sayed Indenture and all assuraunces to bee made accordinge to the covenantes thereof, shoulde bee clearly voyde. Mes fuit alleage in euydence del parte le Dame Bray que le argent ne fuyt repaye que nest denye &c. Le primer point est, quel interest passa del bargaynor, a les bargainees per le dit bargayne & sale del custodye et mariage, vt supra. Et si les parols, (al intent destre marry al nomination, appointment, et pleasure de les baganees sauns disparagement) sont bayne et boyd parolles, ou materpall de reposer un speciall confidence en eux. Item si les iij. suruiours, (Cromewell estcant mort) purrount execute le bargayne auantdit ou nemy. Item si per le mort le dit Edw. Bray le pere, le bargayne fuit ousternient cesse et determyne, le Roy estcant intitule al garde, issint que coment que le mariage, fuit etwe per nominationem appunctuationem & placitum dictorum vendees, Et per consensum & assensum Regis & Comitiss Salop assignat Regis, vncore le quel ceo conuey ascun vse al dit Dame Bray ou nemy, que est le chiefe point del case &c. (17) Et nota les parolles pur lassaunce in lindenture, restassauoir, to make a good, suer, & sufficiēt estate to them their executours and assignes of and in &c. To haue and hold to them and the suruiour of them and their assignes, vntyll the sayde John Bray shoulde accomplishe and come to the full age of xxi. yerres for and towards the findinge of the same John Bray and such wife, as he should marry by the appointment, nomination & pleasure, of the said iij. persons or their assignes as is aforesaid, the remainder thereof from thenceforth after that hee came or shoulde accomplishe the sayd age of xxi. yeares, (if hee shoulde lyue so long) to the sayd J. Bray and such his wife as he should marry as is aforesayd, and to the heires males of the bodye of the

De termino Michaelis Anno 2.&3. Reg.Eliz.

the same J.B.lawfully begotten &c. (18) En queux parols nul vse ou intent est compyse expressement, mes que vn estate in possession serroyt fayt al dits iij. Counsaylours, forsque duraunt vn terme de tants ans que J. B. serroyt deins age, queux ne fuet supra v.ans. Et donque le remainder del franket bestera in J.B.et tyel femme quel vt supra,et a les heires males J. B. Et donque quaut le fine fuit leue a les iij. Counsaylours, et a les heires de lun de eux, et vn auerrement pris que le fyne fuit leue a les vles et intentes recites et specifies in lindenture, ils fuet sepsies apres le terme supra al vse del Conisour et les heires, et nemy al vse del dit J.B.et sa femme,et les heires J. B. Et nul estate in possession poit estre best et execute en la dit femme que ne fuit adonques nosme ne conus. Et vn franketenement ne poit estre in suspence tauque al mariage del femme, Car ceo est impertynent. Ergo tout best, ou en le Seygnour E.Wray le conisour in fee, per reason que nul vse est expresse,ou en son fites sole, pur ceo que li auer adonque habilitie et capacite de prendre le franketenement, mes nemy la femme que fuit marry apres: nyent pluys que si ieo done terre a vn pur terme dans, le reñ a J.S. et J.son eygne fites,et a les heires J. S.le pere,et a cel temps J.S.nad nul fites, mes puis deins le terme il ad vn fites nec, il prendra ryens, eo que il ne fuyt in rerum natura al temps del limitatyon del reñ. Et le franketenement best intierment in J.S. Et nul moitie en ioynture oue son fites a cel temps per que &c. (19) Sed quare de cest paroll (intenciones) quia per Ant. Browne ceo counteruault vles &c. Et VVeston Justice argua que le pere nad aucun interest destre graunt ou vende a vn esttraunge en son eygne fites, eo que ceo est annex specialment al person le pere come prerogative inseperable. Et Carlyn chiefe Justice. Et Saunders chiefe Baron postea, assent a cest oppinion. Sed Ant. Browne et ieo mesme al Contrary. Et hoc probatur per trespas de Katherineina filia & herede sua rapf abduct' & maritat' contra voluntatem patris 9. E. 2. Et vide H. 30. E. 3. 10. H. 31. E. 3. 2. et H. 32. E. 3. pur vn orphane 1. et 7. pro cons. et hered' cuius maritag. ad ipsum pertinet. Et 18. E. 3. et 21. H. 6. fol. 16. et H. 12. H. 4. cest clause (cuius maritag. non indiget, & infra erat' existeñ poit estre omitt, car il nest in le Register. Et nota pro interest in Trespas de vxore abduct' cum bonis viri & pro vn Bludhounde 12. H. 8. &c. Et vide pro assignatione vel concessione custodie in foccagio &c. 8. E. 4. Et VVeston argua que nul interest passast per le vendition supra. Et donqz conclude que nul



nul suruiuoꝝ tyent l'yeu, Ergo per mortem Cormwel lauthority d'appointer &c. est ale. Sed Browne et ego al contrary, eo que ils ont interest in le fites et mariage, que suruiue. Et donque ceuz parols al intēt destre marrye al appointint &c. sont voide et nul a cest respect, mes pur ceuz pōls (without disparagement) l'entent est materiall et parcell del contract, car sauns ceuz parols nul marriage serroit adiudge disparagemēt, eo que nul penalte ensuer de ceo al pere sicut Gardeine in chivalrie. (20)

Et ouster al second point semble a V Velson et Moy que le mort le pere dissolue et determyne tout le bargayne et l'acthoritie des iij. vendees, coment que apz le maryage prist effect per lour appoyntment, nomination et pleasure. Et per lassent auxy del Roy H. 8. pro quo, & ex cuius parte l'enditure fuit fait supra, tamen ceo n'est ascun interest in le Roy, ne done a luy ascun medlynge in le matter. Et specyalmēt pur ceo que le roy, de puisne temps auer tytle de garde per le tenure et office. Et quaut il ceo graunt al Countee de S. pur 1000. li. il graunt son interest en le heire. Et per le exemplification de ceo in Curia wardorum l'entent del Roy ne poit estre intende auter, mes que il destrua et refusa son primer bargayne in le mariage concludge per sez Counsaillours. Et coment que le mariage fuyt fait al nominatyon, appoyntment, et pleasure, de toutes les Counsaillours auantdites, et auxy per lassent le Roy, vncore quaut le Countee de S. ioyne oue euz, ceo est le sole act et preferremēt del Countee. Et semble a cest case si ieo sue patron dun esglise que est voyde, et estraing. present per vsurpatyon, et son Clerke eings per vj moys, et puis il resigne. Et quaut il ad resigne, ieo graunt a luy vn annuitie tanque il soit aduañce a vn benefice per moy, ou a mon nomination, et puis ieo request le vsurper de luy presenter a mesme nomination, et il et ieo ioyne en presentation de mesme le person, l'annuitie n'est determine. Mesme le ley si vn home ad le nomination, et vn auter le presentation ouster de mesme le person, et cestuy que ad le presentation graunt annuity a vn Clerke vt supra, et il est admit al benefice supra ad nominationem meam, et auxy ad present del grantour, vncore l'annuitie n'est determyne, eo que il n'est eyns immediate per le grantour, mesme le ley dun Corrodye &c. (21) Et issint quaut dyuers homes ioyne ensemble en fauñce dun act, ou ascun de euz n'ad ryens a faire en le matter, le ley adiudgera euz actours tantum queuz ont interest et auctorite de ceo faire, Vide simile in 14. Henrici septimi in Dette, ou Surrender fuyt pleade. Et auxy est vn auter matter

De termino Michaelis Anno 2.&3. Reg.Eliz.

matter a prouer vers le dame. s. quant le fits fuit marry, le dafi-  
ger de payer le balue del mariage al Countee de S. son gardein  
en fait, sil ne fuit marry per luy, et cest foysapture remayne vn-  
coze vs ses executoys. Et econt pur refusei del mariage tēdue per  
les vendees la nul damage ne perill ensueront. Ergo il est inten-  
dable, que il elect et allowe le tender del countee, deuant le  
tender des Counsaylours &c. Et hoc etiam probatur per sequelam  
facti vz, in hoc quod alienauit terram postea cum warrant ad But-  
ler &c. Et issint sur tout le matter, le Dame Bray non est talis  
seu huiusmodi mulier, qualis serroyt appoint et nominate al plea-  
sure les vendees, et nul nosme de Baptisme, ne surnosme ad el  
foisque per le circumscription, de talis qualis vt supra per que &c.  
Et issint fuit conclude per VVeston et moy, que la femme nad  
ascun vse ne ioynture, per que le pleintife doyet recouer seysine  
sur cest euidence. Sed Browne econtra eo que non curatur per cu-  
ius effectualem nominationem personarum dictarum le dit feme  
fuit marry, issint que lentent et parols del Indenture sont exe-  
cutes et perimplyes. Et postea in fine proximi termini iudici-  
um de seiscina dat fuit pro petent scilicet Buder contra domi-  
nam.

VVarde.  
Hawtrej.

22) **R**oy Henry le viij. per ses Letters patentes, dar Anno  
xxxvij. done terres a J. S. et A. sa feme et a les heires  
del baron a tener in Capite, J. S. enseoffa A. B. et C.  
D. al vse de luy mesme et A. sa feme pur terme de lour vpes, et a-  
pres lour deceffe al vse dun puisne fits pur terme de son vie, et a-  
pres son deceffe al vse de luy mesme et de ses heires. J. S. mur-  
rust son heire deins age, et in le garde del Roygne, pur auters  
terres tenus in capite, et A. sa feme suruiue, et luy tyent epns,  
claymant sa primer estate. Si le Roygne auera le tierce parte  
in garde ou nemy, que depende tout sur le remitter. Et pur cest  
case le statute de 27. H. 8. de vles. Et aury le statute de 33. H.  
8. pur discontiff fait per le baron, dopent estre consider et con-  
ferre. Et tandem prox. termino coram VVihelmo Cycill milie  
secretario, magistro ward, le case fuit resolu in Camera VVar-  
dorum, que ceo fuit vn remitter. Et donques la Roygne naue-  
ra le 3. parte, car la femme auoyt electyon. s. destre epns selon-  
que le statute de 27. ou per le statute de 32. H. 8. eo que s entre  
per ceo fuit congeable.

De termino Michaelis An<sup>n</sup> 2. & 3. Reg. Eliz. Fol. 192

23) **V**A femme in eiectione firma post vers luy, plede le custome deins vn manoir, que le w<sup>id</sup>ow de chescun copyholder de fee simple, fee tayle ou pur terme de vie, aueroit et enioyeroit le copyhold pro termino vite sup. Et cest custome fuit trauers, et in euidence al Nisi prius en maintenance del custome deuant plede, la femme clame forsque widowes estate. Et sur cest euidence fuit demurre. Et fuit tenus per Curiam hic in banco que c<sup>e</sup> euidence ne mayntenera le custome auant alleage, co que il est plus incin- der estate que l'auter custome. s. pro termino vite. Et chescun cus- toin serra pris stricte, per que &c. Et nota in le indorcement del pos- tea le euidence fuit propone pur la femme a prouer le custome per vn Robert Bates la Counsell. Quod consuetudo fuit, quod vxor cuiuslibet customar tenent vt supra, haberet & gauderet tenem<sup>e</sup> illi customar post mortem viri sui decedent seisit &c. durante vi- duitate sua tantum. Et cest parol tantum pleinement expresse que est plus fort enuers la femme &c. Et nient politiquement alleage per le Counsell, Et postea in fine Termini, iudicium fuit redit<sup>u</sup> versus mulierem.

24) **R**ythe vn de les Attorneys del banque, sua al commence- ment de cest terme vn attach. De priuiledge, vers vn Kempe in placito transg. returnable a vn certain iour, nient comon iour de returne ore passe. Et puis le dit R<sup>yt</sup>he agarde, le def. fuit condempne cest terme en auter b<sup>e</sup> de trespas de priui- ledge vt supra, al sute le dit R<sup>yt</sup>he per verdict done cest terme, & quel iudgement fuit done. Et b<sup>rie</sup>fe de capias ad satisfaciend fuit agarde a mesme le b<sup>ie</sup>. s. le b<sup>ie</sup> de Widd returnable apres le dyt pr<sup>im</sup>er iour. Et al iour del pr<sup>im</sup>er returne sur le pr<sup>im</sup>er b<sup>rie</sup>fe, il returne ij. cepi corpus. s. lun virtute prioris brevis vz. ad respond<sup>u</sup> et l'auter ad satisfaciend. Et amesna le corps eins accorde. Et pro- tulit in cuf amb. breuia pr<sup>æ</sup>dict, lun deux oue le returne auant dit. Et l'auter il dit que il intende de returne, quaut le iour viendra, specialment fesaunt mencion del pr<sup>im</sup>er matter de retourne. Et hoc bene & politice vt videtur pur luy sau<sup>e</sup>r indempnes descape &c. Et sur le dyt retourne supra, le dit Kempe fuit parsonalment en la Court, le quel le court bien conust, le dit R<sup>yt</sup>he le pleintife esteant absent coment que il fuit Attorney del Court et serroyt intendable la. Et vncore Loane Clarke de Prothonotarie & At- tourney auxy de lieu, pria le Court pur le pleintyfe, que le dit Kempe remaynera in execution, sur le condemnation auant- dit, et monstra le record la prist. Et si le court doiet ceo graunter ou nemy fuit en doubt. Sed tandem per opinionem A. Browne & James



De termino Michaelis Anno secundo Reg. Eliz.

James Dyer il fuit commit al fleete, et le vicount de Midd' dis- charge del corps, V Veston in contraria opinione existent' secrete, Sed quare si capias ad satisfaciend' in casu supra fuit bien agarde eo que nul capias ne proces dutlag. gist sur tiel suite de attache- ment de priuiledge. Item sil gist sur recognisaunce, vidi H. 11. Elizab. fol.

London  
cap vtlag.

25) **M**emorand' quod vn capias vtlag. fuit agarde al viz de Lond' bers vn fraunces Browne frere al viz Moun- tague, per le nosme de f. B. de London generos. ad sect' Sthephañi Mylna, in London de placito debiti vtlag. &c. Et al iour de returne, le dit f. B. byent gratis in proper person. Et les viz returne non est inuent' &c. Et pleb in discharge del vtlagat pur ceo que il fuit comozant et conuersant apud C. in coñs' Dors, die impetracionis brevis origis ac semper postea pēdent' eodem breui. Et nemy apud London &c. Et sil auera le plea ou ne- my fuit moue, eo que il nest vex. per le vtlag. Et auxi il vient einz gratis, et nemy en garde del viz. Et non constat curie vtrum sit eadem persona que vtlag. est. Et icy le pl' a quel fuit il fuit vtlage est hors del Court, per que il semble que il nauer le plea. Et issint est tenuz per le meliour opinion in 3. C. 4. et 22. C. 4. et 21. H. 6. fol. 23. et 22. H. 6. fo. 8. Et est vn president accorde, in libro intras- cionū fol. 239. Et in 15. H. 6. in Stathame titulo Error. Et tandē per Curiam le pl' nest receuable, sil ne vient einz en garde per returne de cepi corpus.

Dette.

26) **E**A det per Parker et Gybson bers Tenant & al come ad- ministr' dun J. Tenant, et coit sur obligac' fait per lentes- tate, les def. dediont le fait, sur que fuet a issue. Et al Nisiprius in London cest Terme ē special verdict fuit trone. s. que le dit J. T. en son vie, cause le dit obligation destre escript et ceo enseale, le quel escript fuit fait al oeys et vlt' dun femme nosme M. Hag- stones, le quel le dit J. Tenant intende de marier. Et en le iour de Solempnization del mariage et deuaunt le mariage, il ceo deliuer al dit feme dicendo ceur parols Anglois. s. This will serue. Et maintenant el ceo deliuer ouster al dit obligee, Gybson adonque esteant present, sans plusours parols, si ceo serra adiudge le faye del J. T. ou nemy, le Jury desire ladiuisements & discretion del Court &c. Et si &c. tunc dampn' &c. Et in fine Termin' le pleintife a- uer iudgement de recouer, per Curiam integrā per bone debate- ment. Et Errour fuit sue in banco regis vbi opinio fuit etiam vt supra.

Home

De termino Michaelis Anno 2. & 3. Reg. Eliz. Fo. 193.

27) **H**ome seise de terres in fee al assuell valew de C. marks VVarne-  
tenus del Roigne in Capite per seruice de chival, anno forde in  
6. Ed. 6. fap vñ feoffement in fee de ceo al A. B. et C. Cuf ward  
D. al vse de eux et lour heires, sur condicion que si le feoffor ses  
heires ou Assignes payerent ou causerent destre paye al dits fe-  
offees lour heires ou Assignes 20. li. ou de ceo optayne vn acqui-  
taunce de eux. Que donques immediate les dits feoffees lour  
heires et Assignes, doient ent enfeoff. ou faire tiel estate et Inte-  
rest a tyels auters parlongs lour heires et Assignes, in tiel maner  
et forme, et as tiels vles behoufes et profits, come le dit feoffor  
ou ses heires doient nosmer, appoint, ordayne et linitte, alioquin  
le dit feoffement et script, et possession et seise sur ceo deliuer  
destre a tous iours boide, et de nul force en la ley. Et apres le  
feoffor murrust son heire deins age, si l'heire et le tierce parte del  
terre serront in garde quere. Et ceo depende sur le couine, que  
doiet estre troue per office, ou xc. Mes Kelway semble que sans  
ascun enquirie del couine, le iij. parte serra in garde, per reason q  
cest feoffement supra, serra intende deins l'article pur ladvance-  
ment ou preferment de les infants le deuifor xc. Car il conust que  
le couin en cest case fuyt deuise a defeater l'execution de CCC. li.  
damage en que le deuifor fuit condempne in Banco Regis, ad sect  
Domini Shandowes iades decesse, et nemye al intende a defrau-  
der le Roigne xc. del garde, et issint le couyn supra, nextende al  
Roigne, et donques il nest possible de faire le Jurpe de trouer le  
couin pur le Roigne. Sed quere bien inde, mes per l'opinion  
de diuers auters, le matter ne puit seruer le tite le Roigne sans  
trouer le feoffement destre fait per couyn. Et circa annum 8. Re-  
ginae nunc, tout le matter supra fuyt troue per office, et que nul  
fraude ou couin fuyt, a defrauder le roy, ses heires ou successors  
del custodpe del corps ou terre. *postea 257. h.*

28) **L**e aduowant auoit vn venire facias oue vn Prouiso ser-  
uise, et sil poit prier vn decem tales sibien come le Plain- *Decem ta-*  
tyse en vn accion poit, il fuyt moue. Et Prothonotarij dubitau- *les.*  
runt, sed tandem le request fuyt graunt per Curiam, pro eo que le  
primer panell fuyt array et fait al suite del auowant, & ideo le ta-  
les bien poit estre graunt, vide de proces oue Prouiso postea fol.  
et D. 14. fol.

29) **N**ota que Rempe que fuyt in execution in flecte al suit Attaint.  
de Rythe in trespas, cest terme porte vn brieve dat-  
taint ref cest terme, et deuant le retourne de ceo, il port  
B B. j. *vi*

De termino Michaelis Anno 2. & 3. Reg. Eliz.

vn brieſe de manucapcionẽ hors del Chaunt, directe a les Juſtie del Banke, a leſſer luy a mainpriſe a purſuer ſon attainte cum effectu et de rend ſon corps al priſon ſi ꝛc. et pur ceo que nul preſident fuyt deſtre troue de tiel brieſe in Banco, (coment que il fuyt commẽ in Banco Regis) et etiam tiele brieſe direct, Juſtic' ad placita coram rege tenend' eſt in le Register, le Court fuyt in doubte, le quel le brieſe ſupra ſerroit allowable ou nemy, Sed tandem cap' bonis et ſuffic' manucaptoribus tam pro domina Regina quam p parte, diſmiſſus fuit ad largum per Curiam, tamen poſtea vide contrarium P. 16. E. 3. 6. et q' ſerra commaunde al garden del Fleete, dauer le priſoner in Court quolibet die pendente placito, et poſtea in proxim' termino les parties agreont et le pl' en ſon Attaint boile faire retraxit et iſſint il fiſt, et le recogñ quaut al partye, diſcharge per conuſance de ſatiffaction, mes pur le recogñ quaut al roigne, Curia auſare voluit. fol. 364. f. m. 21 & 22.

Audita  
querela.  
Paſche ult'  
Ro' 8;7.

30) **W**ILL Gascoigne Miles fuit ten' a Richard Whalley en vn estatute marchāt, recogniſe deuānt le Maire de Eborum anno 38. H. 8. in 1000. markes a quel temps il fuit ſeſie de diuers Mannors in Corn Eborum, et iſſint eſteant ſeſie, puis il enſeoff de parcell de ceo le dit Coniſee, et de parte del reſidue il fiſt done en taile a William Gascoigne (ſon eigne ſits, vt videtur) et a vn Beatrice la ſeme, in taile, et del reſidu il conueye eſtate a luy in pur vie, le reſid al dit W. G. et puis Whalley ſue execution vers le dit William le ſits, et procure vn extent et deliuary de ſes terres auantdits in Banco, in execution pur le dit dett. Et in Hillary Terme darreſt. s. 9. die februarij, le dit William le ſits en ſon noſme demelne ſauns parler de ſon femme, ſua en le Chauncerye vn Audita querela direct Juſtic' de le Banco comprehend le matter ſupra, et in le percloſe del brieſe fuyt commaund a les Juſtices, quod audita querela predict' quer' in hac parte, vocatiſque coram eis partibus predict', auditiſque hinc inde eorum rationibus, eidem quer' in premissis debitum et ſeſtinum Juſtic' complement' fieri facerent, prout de iure et ſecundu m legem et conſuetudinem regni Angliæ fuerit faciend' Teſt. 9. Fe'br' ſupra. Et ſur ceo le dit pl' vient in Banco in proper perſon 12. die Febr' ſupra, et dit que le dit Coniſor fiſt les feoffements et donees ſupra, ꝛ que per reaſon del dit feoffement al Coniſee, il ne duiſt auer execution. (31) Et ſuper hoc precept' fuit vic' London quod venire fac' in Bancum 15. Paſchæ preſat' VVhalley ſuper premiſſ. reſpon' vlt'riusque facere quod Curia &c. & interim ſuperſed' de quacunq' executione, p'textu recogñ predict', p' q'dcunq' breue eiſde vic'.



vic' direct' &c. sans doner aucun iour al pl', nota hoc, et quere a q'l intent le supersedeas fuit comprise in le venire facias, car le copys ou biens le Playntife ne purront estre dampnific, et nul terres que fues en le sefine ou possession del pl' gisent in London, mes tantum in Com Eborum: et auxy quere pur quel cause le brieve de venire facias fuit agard in London vers W'halley ex officio Cur', car nul request fuit fait p le pl', et al 15. Pasche le def. (garny) vient, et sans prier aucun oyer del brieve ou nouel narration fayt per le pl', pleade maine quod ipse per aliqua in predict' breui pre allegata, ab executione sua predict' de tenementis predict' amoueri non debet. Quia non cognoscend' aliqua in breui pdict' content' fore vera, pro placit' dicit quod predict' le Conisor non feoffauit ipsum def. de pdict' tenentis &c. prout &c. et de hoc ponit le sup patr', et predict' quer' similie' ideo 12. &c. Nota cest pleader supra nest formal come moy semble, mes il duist auer alleage, que tous les W'annoys supra descend al pl' come fits et heire, ou per purchase vient al pl', absque hoc quod predict' Coniser feoffauit ipsum def. prout &c. Et le pl' duist replier a ceo 3c. (32) Et puis per Nisi prius lissue fuit troue vers W'halley et oue le pl', et dain et costes auxi assess. coment per opinionem Curie, nul damage ou costes sont recuperables en cest case en action, Et ideo concess. fuit qd' predict' def. nullam vltiorem habeat executionem versus prefat' querent' de tenentis predict', seu aliqua inde parcella, sed quod idem def. de quacunque executione inde pretextu recogn' predict', omnino amoueatur et precludat', et qd' eadem tenita de huiusmodi executione penitus exoneret' &c. nullo habito respectu ad taxationem dampni predict'. Et nota tenus per Curiam que le non noster del femme supra, nest prejudiciall al Plaintife, et puis prox. Termino W'halley sua brieve derror.

33) **R**ichard Sampson iades Euesq de Couentry et Lichfield fuit patron de ij. Prebendes deins son Eglise Cathedral de Lichfield appelle Freaford et Collwiche et graunta primam et proxima aduocationem alterius earum primo vacare contingens, a un aut, et le Deane et Chapter confirme le graunt, et puis le Prebend de Freaford deuient void primer, p le mort dun Blythe. Et le darren Euesque cestascanoire Raufe Bayne fist collation de ceo a un W'erricke ore Prebendary la, et puis deins les 6. moies le grauntee port s' Quare impedit, vers les dits Raufe et W'erricke, et le brieve fuit porte en le Com del Citie de Lichfield deins quel fuyt suppose que le Cathedral eglise fuyt, Et hoc fuit propter opinionem Curie, cestascanoire

graunt de  
aduowis.

*En pl Contre Quare Impedit.*  
*era port.*

W B. ij,

que

De termino Michaelis Anno 2. & 3. Reg. Eliz.

que il duiſt eſtre porte en le Countye ou le Cathedrall eſglis eſt, en que il eſt Prebend et nemy en le Countye vbi corpus Prebend eſt accord al 21. E. 3. del Prebend de Horton in Coſm Glouc que eſt Prebende in eccleſia Cathedraſ Sarum et iſſue fuyt ioyne en caſu ſupra ſur vn plea en abatement de brieſe eo que leſglis Cathedrall de Lichfield, fuyt deins le Coſm de Stafford, et nemy deins le Countye del Citye de Lichfield et troue pur le Plaintife ceſtaſtauoire que il fuyt deins le Coſm del Citye de L. Et quod primo cepit vacare 15. ans paſſes in September darren, et plenaritey de Herricke ex collatione nuper Episcopi Bayne, et que le Quare impedit, fuyt porte deins les 6j. moyes, et balof Prebend per annum ad 20. l. et nota leuelque fuyt mort pendaunt le brieſe le quel fuyt Patroſ, et tandem le Playntife auer Judgement de recouer le preſentment, Et damag. ad 10. l. tantum, et vn amoncas de Herricke, et brieſe nunc Episcopo vel Metropolitani ad petitionem Querent dirigend.

Trespas.

Ant. Fortescu  
& al.  
& Maynard &  
al. Pasche  
primo Reg.  
Elizab. Rot.  
551.

34) **E**n Trespas suppose en 2. choses, le Defendaunt a luy pleade non culp et pur l'auter Justitia, sur queux pleas ils fuerunt a iſſue, et per Nisi prius al darren assises, liſue de non culp fuyt troue pur le Playntife, et damag. pur ceo assesse et l'auter iſſue fuyt troue pro Defendent, et oye a cest term le Defendant vient et pria Judgement vers le Plaintife, comet que le Playntife ne pria Judgement de son iſſue vers le Defendaunt. Et per opinionem Curie, il bien auera, et coment que le Defendaunt pur que le verdict passa, ne boet prier Judgement, vncoze le Playntife poit pur attainre del verdict ceo prier. Et ita factum fuit in attaint Wibarne versus Bayne et al. Hill. 5. et 6. E. 6. Rotulo 121. ou le prier iſſue fuyt enter Pasche 5. et Rotulo 527.

DE TERMINO HILLARII  
Anno 3. Regina Elizabethæ.

Graunt del  
Roigne.  
Inter Kempe  
& Make-  
williams,

35)



A Roigne Harpe recitant in sa patent vn graunt del custodye del Castell et auters les premilles, mes nient noſmant expreſſement aucun office de Constableſhip &c. fait p son pere in le 33. an de son raigne, a le iades seigniour Darcy

De termino Hillarii Anno 3. Reginae Elizab. Fo.195.

Darcy per le nosme de sir T. D. chivaler, ou in fayt, le patent fuit fayt in Anno 32. et concludre le recitall oue prout in eisdem literis plenius liquet addant ceux parolls. Et quia omnia et singula premissa in manibus et dispositione nostris iam existunt per foristaet' siue sursumredd' inde per dict' Dominum Darcy confect'. Sciatis nos &c. ex gratia nostra speciali, certa scientia et mero Motu nris, in consideratione boni et fidelis seruic' &c. per Kempe &c. graunt le custodye des pmisses (nient nosmant ceo vn office,) pur terme de son vie absque aliquo reddendo &c. Et les pmisses fues enioyes per Kempe 5. ans quiete, durant le vie, del seignior Darcy et la dit Roigne, apres que mort, la Roigne que ore est, graunt les dits pmisses, vt supra al Hakewilliams que auer entre sur Kempe et tenuit Courtes a le dit Hundred, et cest entre fuyt mis en vn repleg. destre vn dissesin al Kempe de certayne terre parcell des pmisses, ou les auers des tenaunts de Kempe fues distraynes per le Baylife de Hakewilliams, et diuers del hundred queux doient sute al dit Court fues en le Jurye et challenge per Kempe, come deins le distresse de Hakewilliams pro tempore dissesine, mes si le challenge a euz in cest case fuyt bone ou nemye, le Court fuit in diuers opinions, mes al daren il appiert per examination sur vn boier dire, que les dits Jurors, ne bngs sief lour suite al dit Courte, et pur ceo clerement ils fues Jures et pur prouf del dissesine Kempe done in Euidence vn surrender fait per le Seignior Darcy de ses letters patents, deuant syz Nicholas Hare donques Master des Rolles, mes cest surrender ne fuyt recoorde per luy, ne le patent cancelled, ou vacat de ceo fait sur lenrollment, et nul temps certayne quando le surrender fuyt fayt, car si fuyt apres le date del patent de Kempe ne poiet estre bone de faire le patent de Kempe pfect. (36) Et fuit in doubt, si tiel surrender supra, sans recorder de ceo tanque apres la mort del dit Master des Rolles fuyt bone en ley ou nemye, et semble a Dyer et VVeston que nemye, et Dominus Carlyne, et Dominus Saunders accorde a ceo, mes Browne A. eontra. Et ouster les dits insuffis del misrecitall supra, et de le incertayntie per quel meanes le dit patent del seignior Darcy fuyt boyde fues done en euidence, a puer nul dissesin destre p Hakewilliams, co q pur offices le statute fait tempore Reginae Mariae pro misrecitall &c. ne seruie mes ceux sont except, et issint patents de offices remayne sicome ils fues al common ley, et le veritye del case supra fuit, que le custodye del castell de Colchester supra fuyt vn office de Constableship de mesme le Castell, coment que nul paroll de ceo soyt en le patent, ideo &c. Et tandem le Jurye done priuie verdict

BB. iij.

perg

*Challenge*

*Surrender de 32. ans le Roy*



De termino Hillarii Anno 3. Reginæ Elizab.

vers Kempe .s. quod non fuyt disseit &c. Car per lour conscience et notice, le Patent le Seignior Darcy ne fuit pas surrender, a nul temps, ne a nul parson, nient obstant que il fuit agre deuant les Comissioners appointed pur compounder oue le Roigne Mary pro offenc' suo perpetrat' versus ipsam, in inicio regni sui, et auxi il fuit tenus per recognisance en 1000. li. a ceo faire &c. Et tandem le pl. s. kemps seruaunt, fuyt nonsue.

Accion  
sur le cale.

37) Memorand' q' syz Gilbert Debenham et syz John Wingham chivaler port vn accion sur le case, per bryefe in Banco Regis versus vn Bateman de f. in Com' Suff. gent, pur le misturner dun water course del Holin des pl, per que le etwe fuit impedif a curre a le Holyn ad dampnum Quet &c. le Atturney le def. plead apzès imparlaunce non e st informat, per que les pl resti vndefendib, per quod ijdem quet dampna sua occasione premissorum recuperare debeant, sed quia nescitur que dampna &c. vn bryefe denquiere de damag. fuit agard, retournable le prochain terme ensuant, a quel terme, non constat de recordo que aucun bryefe fuit serue, ne retourne, ne aucun auter Judgement done que est supra specificie, et tamen vn capias ad satisfaciend' pro 8. li. damag. fuit agard vers le def, et vn exigent sur ceo, et ter exact et non comparuit et quod null Com' fuit ten vltorius inter recept breuis et returā eiusdem, propter breuitatem temporis. (38) Et sur ceo vn auter exigent agard oue vn alloc' Com' et ij. auters exact sur ceo faits, et non comparuit, per quod p iudicium Coronat vlagat fuit, et vtlagary retourne in Banco Regis et puis le def. vienteing gratis, et se rend al Marshalley a que il fuit committe. Et parim sans aucun bryef derroure per luy port, il fist vn general suggestion al Court, quod in record' et processibus predict', errores interuener manifesti sans monst' queur in certo, nota hoc et pria vy scire fac' vers les pl retuē ij. termes apzès ad audiend' errores et habuit, nota hoc. Et fuit lesse a mainprise a iij. et chescun mainpernoz tenus in viij. li. a pursuer bryefe derroure cum effectu et a payer le condempnation si &c. ou a render son coys al prisonarere. Et interim scilicet proxim termino sequent il sua vn bryefe derrouz, tam in iudicio &c. quam in promulgatione et process. vtlagarie que coram nobis resid' et al iour del scire fac' retourne serue, les parties appeare et le pl in proper parson esloigne lerrors in specie, et primes il assigne error in le proces et promulga del vtlagarie, eo quod nul proces dutlagary iacuit in original breue et placito predictis et donques le cap ad satisfaciend' fuyt erroneous

1947 RO 29. 01.11.1947

La p. 273. 1947  
D. 1. 1947

1947. 1. 1. 1947. 1. 1. 1947.  
1947. 1. 1. 1947. 1. 1. 1947.  
1947. 1. 1. 1947. 1. 1. 1947.

Proces en fin de la p. 1. 1. 1947.  
1947. 1. 1. 1947. 1. 1. 1947.

De termino Hillarii Anno 3. Reginae Elizab. Fo. 196.

erronious et lutlage sur ceo, Car en cest accion sur le case vn elegit vel fieri facias giroit. (39) Et aury il assigne vn discont en le primer plea cestascanoire eo quod nullus dies dar' fuit dictis querent', quaut le bryefe denquiter de damag. issist, quere si hoc oporteat, mes constat supra, que nul bryef fuit retorne de damag. &c. Et fuyt demurre en ley si le bryefe derroz, gist pur cest darren erroz, eo que les Justices la ne poient correcter leur Judgement demesne, mes le partye ad son remedy per Parliament tantum. Et sic per bone aduise quoad hoc le bryefe fuit abate et euacuate, sed pur l'auter erroz en le agard del proces supra, et promulgationis vtlagat' predict' que fuit done, deuant les Coroners, le bryefe fuyt maintayne, et lutlagarye per ceo reuers, et le partye restore ad communem legem et a tout ceo que il per ceo perde, quod nota bien.

*Discont de proces*

40) Sir Robert Catlyn chiefe Justice, ad purchase terre tenus de Roigne in capite, a luy et sa feme, et a les heires le dit sir Robert, et le Roigne pardon a luy omnes transgressionis et offenc', pro quacunque alienatione sibi fact' sauns p- Fine pur alienatio Catlyn.  
ler Del femme, et ceo fuyt le generall pardon al Coronation, nota si cest pardon de cest alienation fait a luy et sa feme vt supra, dischargera le fine pur alienation, fuyt moult doubte in leschequer et postea cestascanoire, Termino Michaelis Anno 3. Reginae Elizabetha per magnum deliberationem inter Iustic' et Seruient' et Attornat' Reginae il fuyt discharge, et le pardon allowe per Barones Scaccarij.

*Pardon*

41) Le condicion del obligation fuyt, That if the within bounden R. Smyth, paye or cause to be payde vnto the Dett' within named W. Raynssford or to T. H. all such sūme or summes of money as T. S. Draper of C. decessed, standeth bounden by his deede obligatoye vnto the sayde T. H. and E. P. of and for the behoufe of the children of W. S. and T. D. according to the will of &c. That then &c. Quibus lectis &c. le defendaunt pleade, accio non, quia dicit quod predictus T. Smith nunquam stetit obligat' per aliqua script' sua obligatoria, prefat' T. H. et E. P. de et pro vsu filiorū eorum VV. S. et T. Q. et hoc &c. Et sur cest plea le playntife demurre, Et per opinionem curie, ceo ne fuyt barre, eo que il serra estoppe a dedire le speciall matter que est matter de escripte, et nemye nude matter en faite, et issint fuit adiudge.

*Estoppel*

*Rainssford  
versus Smith  
Michaelis 2.  
3. R. Eliz.  
Rot. 828.*

*note le general assize*

*Indie*

De termino Hillarii Anno 3. Reginae Elizab.

Dett.

Inter Har-  
wood et al  
executor lo-  
hannis Col-  
borne versus  
Lee Hill, 2.  
Regin nunc  
Rgt. 973.

42) **V**n Cytizen de London est indette a vn foreiner per ob-  
ligation, et loblige est indette arere a mesme le dettoz  
per simple contract, & loblige fait les executoz et de-  
uie, le obligo per le custome de L. auera vn accion de dette vers  
les executoz loblige en L. per son serement, que ceo est due et  
boier dette que le testatoz doiet a luy en son vie, et sur vn nihil re-  
turne, nec est inuentus il puit faire attachment del dette que il des-  
tayne de les executoz son oblige pur son dette demesne, sur iiii.  
defaultes recorded, solonque le custome de foren attachment, et  
suertye troue per mainprise, que si les executoz deins vn an et  
iour ne poiēt disproue le dett ou reuerler le Judgement &c. il ser-  
ra discharge de tant de dette que il doiet per le obligation. Quere  
bien si cest custome, (comēt que il soit confirme auēthoritate par-  
liamenti generalment, inter auters customes del Citey in Anno  
7. R. 2.) soit bone et loyall ou nemy. Et si tam inter forinsecos quā  
Ciues &c. teneat locum, quia fuit sur ceo demurre en ley, et di-  
uers apparant defaultes fuef notes en le plea. Et vn especial. s.  
pur ceo que ou fuit alleage que le custome fuit que le dett duist es-  
stre affirme per serement del partye in Curia Guildhalld, ceo  
fuit pleade destre fait in Cur' vic' in Computatorio, vbi querela  
primo affirmat' et leuaf fuit, et vbi iudicium dat fuit, le quele iudg-  
ment auxy fuit, que le pl' aueroit execution de le dette attache en  
ses proper maines, sans ascun Judgement, quod ipse recuperet  
debitum &c. tandem les partyes se accord, per laborem et requis-  
itionem recordatoris et concilij Ciuitatis predictæ; similis materia  
Pasche 7. Elizab. Rot 1540. inter Marshall et Wilkinson  
et H. 8. fol. et H. 18. Rot et H. 18. fol. inter Wake-  
worthe et Browne in le Countye de Nott, ou pur non auerre-  
ment trouer de pledges solonque le custome, le plea fuit in-  
sufficient.

Euidence 43) **S**i home bayle vn somme dargent ex dono vel commo-  
dato a vn A. B. a deliuer ceo ouster al donee vel borrow-  
er, et il ceo deliuer accordant, et tamen puis A. B. est  
impleade come receuer per accompt per le bayloz et il pleade vn-  
ques son receuer &c. Il ne donera cest matter supra in euidence  
ne le verdicte prendra regarde de ceo, eo que il duist auer pleade  
le speciall matter, Car vn foits il fuyt condicionalment ac-  
comptable, cestasrauoire sil ne deliuer ouster le somme. Et  
auxy il ne poit pleader ceo in discharge deuaunt Auditoz et hoc  
per



De termino Paschæ Anno 3. Reginae Elizab. Fo. 197.

per diuers, Et cest case fuyt per nisi prius coram me hoc termino in Guildhall London, inter George Speake chivaler, et Hungerforde.

DE TERMINO PASCHÆ

Anno 3. Reginae Elizabethæ.

41)



Memorandum quod termino Michaelis vlt Capias ad preterito, vn capias ad satisfaciendum pur satisfaci- 312. l. reconuer in Banke le Roigne per le endum. Seignior Dacres, bers Lassels, fuyt agarde hors de mesme le Courte, vie London direct, retuë in mesme le Banke, per force de quel il fuit arrest, et deuant le iour de returne, la vient vn brieve de prerogative hors del eschequer, recitant le dett de C. l. al Roigne due per Lassels, et en mesme le brieve vn habeas corpus cum causa capcionis et detenc' fuit agard a mesmes les vie de London, quel brieve porte teste vn iour deuaunt larrest, et fuit returnable deuaunt le iour del returne del dit capias ad satisfaciendum a quel iour les vie amesnont le corps en leschequer, et monstrent le cause del dit arrest et detayner, ad habendum corpus ad satisfaciendum in Banco Regis al dit iour de returne la, virtute predict' breuis, et en leschequer Lassels fuit appose del dette le Roigne, et non potuit dedicere, et sur ceo al request Carus (le counsailer del Seignior Dacres) le Court agarde que Lassels terra committe al fleete a remayner la in execution pur ambideux detts, et les vie de London discharge del corps, et issint fuyt in le fleete tanque vn habeas corpus, fuyt direct al garden del fleete hors de Banco Regis cum causa, Et la al iour de returne le garden amesna le corps, et monstra tout cest matter en son returne vt supra et dillonques Lassels fuyt recommitte al fleete, Ibidem remansur' in executione quousque predict' Lassels tam dictum debitum Dominæ Reginae, quam predict' CCCxij. l. dicto Domino Dacres plenarie satisfaceret &c. Et

*Quelidage de le  
exhibe le*

*Execution  
7100*

# De termino Paschæ Anno 3. Reginæ Elizab.

Et hoc abstract' est de copia recordi quod intrat' in Saccario termino Michaelis ult' Ror' 150.

*Reple. de Patent.*

Scire fac. diversimod. in Cancellaria, ad reuocand. & repellend. literas patentes tempore H. 8.

45) In Trinitatis 10. vn scire facias, fuit agarde al vicount de Middlesex al suite dun Hunt le Patentee del dit Roy dun Parker Shippe et Harbage del Parke de Combe Martyne in Com Deuon vers William Coffin qui fuyt aury vn patentee de mesme le Roy, de mesme le Parke &c. per vn plus darrren patent, ou le primer patent de Hunt fuit pleinement recite en le bfe et que il fuyt amoue et expulsus per Coffin p colour del dit darrren patente, en que il fist forsque vn bief touche, minus iuste ad dampnum &c. sauns aucun cause expresse dauer le patent reuoke et adnull. Et sur vn scire facias, returne et nihil sciuit dicere, nec dedixit, nec potuit dedicererecordum quin litere predict' sibi confect', reuocari & adnullari deberent, Judgement fuit done per Cardinall Wolsey Chauncellour, De aduilsamento Iustic' et serpien Regis &c. quod reuocetur &c.

46) In Michaelis 14. H. 8. vn scire facias fuyt agard al vicount Eborum versus vn Toly vn Auditor de Warwicke Spencers, et Salisburie lands in Com ill, que per lacte de general Surueioz circa Annum 7. H. 8. duist monstre a les Surueioz en vieuo dacompte deuant le fine del Hillarie Terme chescun An, sur payne de forsfaiture de ses letters patentes et office, et pur non fessance de ceo, cest scire fac' issist al suit le roy, et esteant returne garnye, fist default, sur que Judgement fuyt done pro forisfactura vt supra, et quod littere patentes, vna cum inrolament' earundem pro nulle habeatur, et penitus euacuentur et sic fuit.

47) In Hillarij 15. H. 8. il appiert que Robert Blage fuit le remembrancer le Roie in leschequer per patent, pro termino vite occupand' per se vel sufficient deputat, quel patent fuyt graunt per H. 7. Anno. 18. et in anno tertio H. 8. le dit R. Blage fuyt fayt le tierce baron de leschequer, et son patent de ceo fuyt forsque quam diu se bene gesserit in eod' offic' Baron, Et vncore il semble q il continua in l'exercise del dit office de remembrauncer per deputye, et in Anno 7. H. 8. le Roie al request del dit Baron Blage, graunt vn patent del dit office de remembrancer a vn R. Blage son firs, pro termino vite sue, habend' immediat', cum primum et proximu post mortem dicti R. B. sursumredd' vel dimissio, seu aliquo modo quocunque et quandocunque vacare contigerit. Et pro eo quod iste litere patentes fuer' insufficient' et miuus valide, eo quod dictus R. B. nullum habuit legalem statum tempore confectionis earundem, nec aliquo tempore, postquam idem R. B. constitut'

De termino Paschæ Anno 3. Reginae Elizab. Fo. 198.

constitut' fuit tercius Bar' &c. scire fac', issist pur le roye en Middle  
danuller et reuocer les darren patents &c. Et sur scire fac' return  
et default fait, le Judgment fuit done accord.

48) Item in Trinitat' 26. H. 8. scire facias fuit agard p rege vic' London ad adnulland' et euacuand', et restituend' literas patentes  
ip'ius regis ad cancelland', factas Iohanni Eston de officio vnus  
seruiciu' ad arma cum vad' 12. d' per diem, ad terminum vite  
sue pro eo quod eodem litere patent' fact' fuer', ea intencione, quod  
idem I. Eston in exercitio officij predict' de et cum Cancellar' An-  
glie pro tempore existent', et non alibi pro negotia Regis de tem-  
pore in tempus continuaret et omnino attenderet, ac prout ipse sic  
alij nuper idem officium habentes, pro exercitio eiusdem preant'  
visitat' fuer', et idem I. Eston, ab exercitio eiusdem cum dicto Câ-  
cellario, se absentauit, ita quod dict' negotia regis infect' remanser'  
in contempt' regis &c. Et sur ij. nihil returne et default, Judge-  
ment done accord, et que loffice tanquam forisfact' in manus re-  
gis sciat' et adiudicetur &c.

49) Item in Hill 28. H. 8. scire fac' issist vic' Middlesex al fuit de  
John Denwarren que fuit Baylye del hundred de Carver in  
Com' Cornube per inheritaunce de fee simple, et expulsus del of-  
fice del Bail' &c. per Henry Thomas colore literarum patenc' re-  
gis sibi de eodem offic' confectarum ad terminu vite sue et sur sci-  
re fac' return et nihil dicit les letters patents fues' reuokes et ad-  
null, et le dit Denwarren restore al possession del dit office, vna cū  
exit' ouesque vn saluo iure cuiuslibet

50) Et sic nota per ceur presidents que tous foits la ou sont ij.  
patents dun mesme chose, le scire facias est suable per launcient  
Patentee vs le nouel dauer le nouel patēt destē cancel et sic fuyt  
in 6. E. 4. ou ambid' Patents fues' del reuer' del office del Clark  
del Cozorie in le Chauncerye, et de prender effecte, tout a vn  
mesme temps, et le second patentee attaigne le possession del of-  
fice primes, et disturbe le primer patentee, per que il sua le scire  
facias, Et vide ibidem formam brevis bonam &c. ac etiam sic fuit  
in Anno vicesimo Henrici sexti pur loffice in Ireland, forfait  
pur non exercise de ceo in proper parson, aucthoritate parliamēti  
hibernie le foymer patentee porte le Scire facias vers le darren,  
ad repellendum &c. Mes colligo ex presidentibus supra que la  
ou il nad forsqe vn patentee, que ad committe vn cause de for-  
faiture, De quele office, le Roie nad vncore fait aucun nouel pa-  
tent. La le Patentee ne serra ouste per le Roie forsqe per  
scire facias, al fuyte le Roie, et la reason de ceo est come semble,  
pur ceo que cestuy que est eings et placed en vn office per matter  
de



De termino Paschæ Anno 3. Reginæ Elizab.

de recorde, de que le roy mesme ad notice, ne duint estre remoue, sinon per matter de record, cestascavoir per scire facias et execution des letters patents de ceo &c. vide similem materiam postea fol. inter Robertum Chester Militem et Dominum Hastings de Longborough, et nota supra vbi le scire facias issist al suite le Roye, le cause del forfaiture del chose est touche en le brieif mes nemy issint en les auters Scire facias, sues per lun patentees bers lauter.

Challeng 51) **V** A Juroz fuyt challenge per le Playntife, et maine tenaunt le Defendaunt luy challenge aury, et deuant ceo que le Courte auer dit soyt treit, le Playntife boile auer releas son challenge, Et per opinionem Curie non potuit, ad quod concessit Catlyn chiefe Justice, Cordel Master des Rolles et Gerrard Atturney generall, sed Lennard Prothonotary et auters Clarke aury, teigne le contrarpe.

Viconta- 52) **N** Ota vn distres in Attincta fuyt returnable le primer merce, iour de cest terme, in comuni Banco scilicet a 15. Paschæ. Et le viz al request del Playntife (pur ceo que ne fuerunt assets del graund Jurye venus al dit iour) tient hors le brieif et returne, tanque le lundy prochain sequent, que fuit dies essonie de tribus sept Paschæ, a quel iour le brieif, oue le pannell seruye fuyt returne, et les Juroz del graund Jurye appearon, et ambideur partys request le Court de prendre le Jurye. Et curia noluit, mes redeliuer le brieif arere al viz, et luy amercia 20. li. et discharge le Jurye.

VVaste. 53) **L** Case fuit fayt dun mese et certayne terre et bois ouesq ceo, per Indenture. Et le lessor couenaunt de repayer le mese in omnibus, a ses proper costs et charges, et puis le mese est decaye en les groundsells, et le lessor coupa arbres cressants sur le terre, et eut employ sur reparations vt supra, et in wast pur couper de les dits arbres, le defendaunt Justifie per le lease vt supra, et le Playntife luy boil charger en son replication per le dit couenaunt, et per loppinion del Courte, il ne ceo poit faire, mes est chas a son brieif de couenaunt ad quod concessit Catlyne chiefe Justice, et Saunders chiefe Baron, mesme le ley serroit, si le lessor soit tenuus per couenant que il repaireler le mese &c. et il ne fayt, mes le lessor ceo fait et coupa arbres pur ceo vt supra, il est Justifiable.

De termino Paschæ Anno 3. Reginæ Elizab. F. 199.

(54) **V** A Netherfall fuit sue in Kent in Trespas per Lawe Returne  
 rence Attorney del Banke, et sur lozignall bufe, p del vic,  
 malice il procure le vicount de faire tiel retourne. s. in-  
 franominatus Netherfall attachiatus est per catalla ad valenciam  
 x.li. Et ne monstra caralla in specie, et cest x.li fuit extract et mis  
 en Leshchequer, et proces la issist de leuer ceo. Et per loppinion  
 del Court, cest returne fuit incertain et insufficent. Car le chat-  
 tell per que le defendand est attache est forfait al Roy al iour del  
 returne, sil fait default, quod vide 21.E.4.fo.93. Et donques per  
 serche cest entre fuit biewe per la Court Michaelis xviii. H. vi. ro-  
 tulo 428. *Roiss. ff.* Rogerus Harswike miles per atturnatum suū  
 opulit se quarto die versus Iohannem Porter &c. de placito quod  
 reddat ei quoddam scriptum obligatorium, quod ei iniuste deti-  
 net &c. et ipse non venit. Et preceptum fuit vicecomiti quod atta-  
 charet eum &c. Et vicecomodo mand quod attachiatus est per v-  
 num equum precii viginti solidorū, ideo equus predictus Domini  
 Regi toristaus. Et preceptum est vicecomiti quod distringat eū  
 &c. Et cest president fuit enioyne per Curiam de stre obserue & b-  
 sed. in margine rotuli vt hic per tous les Philazers.

(55) **S**CIRE facias deprecuter vn fine fuit pt p George Galle Scire fac'. *deprecuter fym. en le*  
 bergs Johan Galle widowe sur fine leue in Hill 2. Regi. *Hill. 2. Regi.*  
 nã nunc, qui fuit infra præd G. G. querent & Thomã Gale  
 deforçant', per quem finem præd Thomas recogn tenementa &c.  
 esse ius ipsius Georgij, vt ill que ijdem G. habuit de dono predicti  
 T. & ill remisit &c. Et G. graunt et render arere mesme les te-  
 nements a Tho. et a les heires males de son copps engendef, te-  
 nend' de capital dominis &c. et si contingat predictum T. obire  
 sine here de masculo, tunc post dece ssum ipsius T. tenement' illa in-  
 tigre remañ predicto Georgio & heredibus suis imperpetuũ quiet'  
 de alijs heredibus dicti Thome tenendũ de capitalis Dominis &c.  
 Et ceo fuyt le tenor del fine, et pur ceo que T. fuyt mort sauns  
 issue male G. porte le Scire facias, et le brieve fuyt, Quare tene-  
 menta predicta eidem G. remanere non debeant, et sil serroit re-  
 uerti non debeant en cest case, (pur ceo que le remainder ne poyt  
 estre bien limited a luy mesme per le fine in fee simple,) fuyt  
 moue. (56) Item fuit moue que nul scire facias. in le reuerf  
 serroit maintayne sur cest fine, que suppose le reuerfion destre  
 executed vt supra, mes que il sera chace a forme done in reuerter,  
 et le president del scire fac' in le reuerf de 18. H. 6. fuit biew pur  
 cest case, que est in T. 18. H. 6, Ro' III. que fuyt tiel. s. q les iij.  
 Deforçants

De termino Paschæ Anno 3. Regina Elizabeth.

Deforceants graunterent et rendient le Corodre al Playntife en tayle oue diuers remainders ouster en tayle, le reuerter a les grauntoys, et a les heires de lun de eux in fee, sans aucun conu-  
saunce de droit, come ceo que &c. al commencement, et le heire de cestuy que auer le fee simple a luy limitte, port le seire facias sup-  
posant tous les tailes expendes, issint semble difference parenter  
les cases. Et loppinion del Court waye vers le Playntife.

Trespas.  
Pasche 2. Re-  
gina Elizab.  
932.

58) **T**respas per Humfry Barton vers T. Mason et alios  
de vno boue precij 5. marcarum apud B. in parochia de  
G. capt' et abduct', les def. Justifie le seisure et prisell per  
vn custome deins le Manor de B. in Com' p'edict, que le seig-  
nior del Manor pro tempore existens habuit et habere consue-  
uit, optimum animal cuiuslibet tenentis obient' seisir' de aliquo  
mesuagio tento de dicto manerio, super messuag. illud post mortem  
suam, sans dire pro herietto, vel nomine heretti. Et aury que il y  
ad auter custome deins le dit manoir, que si le mieulx beaist le dyt  
tenaunt soit esloigne deuaunt le seisure de ceo per le seignior ou  
son seruaunt, que adonque le seignior ad vse de seiser et prendre  
le meulx beaist dascun auter, esteant leuaunt & couchant sur le dit  
tenure, et monstre que le meulx beaist del tenant que fuyt vn boef  
apres son mort fuyt esloigne, deuaunt le seisure del Seignior ou  
son seruaunt, p' que il seisir et prist le dit boef del Playntife este-  
ant leuant et couchant &c. et ne dit p' heriet' siue nomine herietti  
&c. Et ne auert que le tenaunt murrust sur le messuage, et sur  
cest matter le Playntife demurr. (58) Vide pro diffinitione  
herietti in Fleta libro 4. cap. 18. herietum est quedam prestacio  
vbi tenens liber vel seruus in morte sua Dominum suum respicit,  
de meliori auerio suo, vel de secundo meliori, que quidem presta-  
tio, magis fit de gratia quam de iure, et nullam habet comparatis-  
onem ad releuium, eo quod hered' non contingit, quia fact' est  
Antecessoris. Et per loppinion del Courte, le plea supra ne fuyt  
bone, pur le matter del prescription, ne pur le forme. Similis  
materia Michaelis 3. et 4. Regina nunc Rot. 1496. Et demurre  
vt supra mes la le custome est p'imes alleage, qd' Dominus ma-  
nerij vsus est et consueuit habere optimum animal tenentis, post  
mortem suam, et vltorius conc' est, quod si tenens nullum habet a-  
nimal tempore mortis sue &c. vel opt' animal elongat' sit, post e-  
ius mortem, antequam Dominus possit seisire, tunc Dominus  
seisire et capere possit animal cuiuscunque alterius ibidem leuañ et  
cubañt ad suum proprium opus le quel custome semble destre  
repugnant



De termino Paschæ Anno 3. Regina Elizabeth. Fo. 200.

repugnant al p̄mier custome, et est seuerall custome per se, et il alleage que le tenaunt, nullum habuit animal tempore mortis sue ibidem per q̄ &c. tandem Termino Paschæ anno 6. Regina nunc per loppinion de tous les Justices de Banco, le custome fuit tenuus voide et vnreasonable.

59) **H**ome sescie in fee, enfeof. certayne parsons, et la feme Feoffem  
demefne in fee, per chartam Indentatā gerent' dar' penultimo die Aprilis anno 21. H. 8. al v̄le del feoffor et son dit feme, et del heires le feoffor. Et puis le statute, cestascavoire in 30. H. 8. le baron bargayne et vende la terre, et couenāt per Indenture del bargayne et sale, que la terre serroit discharget de tous Jointures et encumbrances deuuant vn iour, et fuyt tenuus per obligation a performer ceo, et la feme suruesque le baron, et viue tanque le iour fuit pass. per que le vendee port dette sur obligation, et en le replication, assigna le breach in le dit couenauant per feasaunce del dit Jointure, per chartam predict' et in forma predict', a que fuyt reioyne quod nihil tenitorum præd per chartam predictam in possessione dictæ vxoris del feoffor vnquam transiuit, et de hoc pos̄ se super patriam et predict' quer' similiter. (60) Et en euidence pur maintayn del issue ex parte querentis al Assises, le pl̄ per son counsell, monstre al Jurye que le dit Baron fuyt sescie del terre supra in fee, et issint sescie, per chart' suam gerent' dar' penultim die Aprilis anno regni infrascript Regis H. 8. 21. in Curia prolar', et iurat' in evidencijs ostensā, de eisdem tenementis feoffauit quosdam A. B. et C. D. queux fuerūt les noīmes de les parsons noīmes en le pleader, et oīmittant le noīme del feme le feoffor, habendum eis et heredibus suis ad v̄sum ipsius le feoffor, et infranominat' A. adunc vxor' eius et heredibus ipsius le feoffor, virtute cuius fuer' sescie ad eundem v̄sum vsque iij. diem Februar' Anno. 27. H. 8. quo die, virtute Actus &c. le baron et femme fuerunt sescie in dominico, viz. le baron vt de feod', et la femme, vt de libero tenemento, et conclude oue vn, et ceo il monstra a prouer lissue &c. sauns auerrement, que le fait que fuit monstre en euidence, fuit le fait mencioned in le plea. Et sur cest matter fuyt demurre en ley per le defendauant, et le quel le possession del terre best in le femme per chartam, vel per statutum de v̄sibus supra fuit le question,

De termino Paschæ Anno 3. Regina Elizab.

Tales.

61) **N**ota sur le postea inter Martin et Harrison il appiert que al Nisi prius vn pleine Jurye appiert, dont ne sont forsque ij. hundredors, les queux sont iures sur le principall et le residue tous sont, preter H. sur que et pur default de residue del Jurye, le Playntyfe pria vn tales de ij. hundredors de circumstant, solonque le statute, et le vic returne la forsque ij. hundredors queux sont annex al primer panel & iures sur le principall auri, issint que il auer oye iij. hundredors, resorte fuyt fait a les Juroz del primer panell que fuet preter H. et 8. de euz fuet ieriatim iures. Et troue lissue pur le Playntife: et cest matter fuyt alledge en arrest de Judgement cestascavoire que le triall froit per 10. circumstant, et les ij. Juroz qui fuet primes iures, sans auer faire aucun resort, vt supra, sed non allocat' eo que les preter H. H. ne fuerunt vnques discharge clerement mes en tous points allowes pur sufficient et indifferent de passer, forsque per cause del hundred. Mes le case vst estre plus doubteus si 10. ou plusors vissent estre returne de circumstant ou ne fuerunt forsque ij. del principall panell approue. Et vncore en cest case per vn bone president inter Agnetam Ryce et Dominum Sturton in breue de quibus tempore Regis Edwardi sexti semblable postea fuyt returne, et challenge pur le cause supra. Et vncore le triall tenus bone vt supra et que les preter H. H. apres le supplement fait de hundredors de circumstant, seront iures vt supra et nemye les nouel Juroz.

Surrender 62)  
Inter Comis'  
Arundell &  
Dominum I.  
Grey.

**V**A fuyt possesse del Capitall messuage de halfnaked in Sussex (que fuyt le mansion del Seignior le warre iades) pur terme dans del lease le Roye H. 8. fait en laugementation Courte, rend vn rent et puis deins le terme, mesme le roy graunt le custodpe et loffice del custodpe de mesme l messuage per letters patents al leassee pro termino vite sue, vna cum annuo feodo pro exercitio eiusdem officij. Et il accepit le graunt et est paye del fee, si ceo soit surrend del terme ou nemye fuit fayt graund question, Et le matter inter auters comprimit al order et determination de certayne del priuie Counsell. Et postea il fuyt compoude per arbitrium iij. videlicet duorum capitalium Iusticiar', capitalis Baroñ Scaccarij, et A. Broune Iustic' &c.

(63) **V** John Cheuyn esteant deins age, bargainé & vend Error.  
 son terre infra Insulam de Hartie in Kent, a vn Para- *Kent.*  
 mour, & puis il leua vn fine a mesm le Paramour pur  
 lassurance. Et immediate in mesme le terme, il port brieve derroz  
 & assigne le error in banco Regis, al iour de retoque pur son no-  
 nage, & pria Scire facias vers Paramour, & habuit, return Oñab.  
 Michaelis proxm, a quel iour le vicount de Kent returne vn nihil  
 habet, nec est inuentus in balliua, sur que Sicur alias fuit agarde,  
 returne Crastino animarum. Et vn nihil auterfoits returne, & le  
 defendant ne vyent pas, sur que le Court procede al examinati-  
 on del Error, & tam per inspectionem del plaintife, quam per tes-  
 timonium iij. hominum fide dignorū, le Court luy adiudge que  
 il fuit deins age, tempore finis leuati, & adhuc existit &c. Quere  
 si ceo ne soit boide, eo que la Court nauer auctorite de Judger  
 de son age, sinon sil fuit deins age le iour del brieve derroz pur-  
 chase, & le error assigne. (64) Et proximo Termino apres, le fine  
 fuit reuerse. Et Paramour en la Chauncerie sua vn Ryne &  
 Lowe, queur auoyent purchase la terre del enfant en le meane  
 temps, & la fueront a issue sur le age de Cheuyn. Et dyuers wit-  
 nesses produce la ex parte Paramour, que proue le plaintife de  
 pleine age, tempore finis leuati, & auer euz exemplifie, & done euz  
 in euidence in banco, en brieve dentre en le quibus port vers luy  
 per les dits Lowe & Ryne, ou lissue fuit ne dislefinir pas. Et per  
 le mieur opinion del Court, ilz ne sont de force ne value en ley,  
 contradictum Iudicium reuersionis finis, coment que Paramour  
 appiert al brieve derroz, eo que le Maistrie de cest Court, ne le  
 iudgement la done, per inspection & tesmoigne del Court, ne poit  
 estre disable ne controll forsque per parliament. Et le naturall  
 triall de cest issue fuit per le ley per inspection, Quod vide 25. lib.  
 Assisatum 2. Et simile P. 11. D. 6. in Maintenance, & tamen non  
 obstante loppinion supra, le verdit passa encontre ceo, ouesque le  
 trial en le Chancerie. Et cel verdit apres affirme en attaint, sur  
 que Lowe & Ryne port brieve de Droit, en que bataille fuit ioyne,  
 prout patet H. vel P. 13. Reg. Elizabeth.

*Nota verdit Encontre indit le  
Court & inspection*

(65) **A**ttaint port per Austen vers Baker & auters, come Attaint.  
 executoirs del testament de Sir John Baker chivaler  
 sur vn faux serement et iudgement done en Aesch-  
 quer en vn Quo minus la port per le dit Sir J. B. come vu lcssee  
 pur terme dans & fermour al Roigne, vers le dit Austen, et le  
 brieve suppose que les executoirs terram illam tenent &c. Et oye le  
 graide Jurie appiert, & le petit Jurie auxy & les executoirs auxi.

C.C.i.

Et



De Termino Trinitatis, Anno 3. Reg. Eliz.

*Nota tot continuand de 157  
4° 23 h 8 la.*

Et exception fuit moue per les defendants, que cest attaint que fuit port sur lestatute de 23. H. 8. nest maintainable vers aucun aiter, que vers cestuy que recouer, & ceo fuit Sir J. B. car les parols de lestatute sont accord, & attaints sont penall & serrount pris stricte. Et tamen per opinionem Curie, il fuit assets bone vers lexeccutoys, car cest estatute est fait in fauorem subditorum, cest assauoir, al qualification del rygorousnes & terrible Judgement del common ley in Attaint. Et ceux parols, cest assauoir, agaynst the partie that hath Judgement to recouer, ne sont de substance mes superfluous, eo que lacion de lattaynt courge pur le chose que fuit parde, vers cestuy que ceo ad, en quecunque mains ceo biendra &c. per que &c. (66) Et le plaintife assygue le faux serement, et le petite Jurie plede le general issue, & les exccutoys plede vn concord perenter le plaintif & le testatour apres le Judgement, de tout le droit & interest en cest terre &c. fait in London, in parochia Sancte Fidej &c. sur que le plaintife demurre. Et pendant cest plee indiscus, le Jurie fuit destre charge sur lautre issue per lestatute auantedit. Nota hoc, & ij. de le petite Jurie challenge larray, & per les troyz larray fuit affirme, & puy le residue del petite Jurie challenge le pole del pymer Juroz, & ne monstre cause mayntenaunt, eo que ils ne fueront partyes al challenge del array. Et Curia tenuit que ilz duxissent monstre cause maintenant, sibyen come les ij. auters, eo que ilz dussent auer prise aduantage, si larray vlt estre quash, et eadem ratione disauantage si &c. Et tamen in Trespas vers deux, in 33. H. 6. fol. 21. que fuit alledge per Harper Serfant, aliter factum fuit, quod nota bene. Et postea materia posita est in arbitrium &c. & le plaintife fist releafe a les defendants, et auxy al petite Jurie que fuit plede puis le darreine contynuance in arrest de lattaint, & fuyt receyue, & le plaintife cognouit scriptum & fact.

*Challenge*

*Clerge non obstant Appeale  
est Bigamus de Rape.*

(67) **V**A Elen Lambe port vn Appeale de Rape vers R. J. coram Iustic' gaole de Newgate deliberand' assignat, proximi ante festum Natalis domini ultimo prererito, a quel il plede non culpable, & fuit trone culpable per substantial Enquest de London, & oze il remaine en pyson sauns Judgement, mes il est conus destre vn Clerke, & auxy que il est Bigamus, & vncore come le ley est oze, il puit auer son Clergie per omnes Iusticiar'. Et oze per mandatum domine Regine, les Iustices fueront

fueront apposes deuant le Gardeine de graunde Seale, sur certain exceptions & doubts moues al Count de lappeale, cest assavoir, pimes in hoc quod est, quod def. tali die, anno & parochia & warda &c. felonice rapuit & eam deflorauit, & carnaliter cognouit, sans dire felonice. (68) Item pur ceo que ne fuit auer en fait, que le plaintife ne assenta al rape deuant ne apres, en quel case le fuit per le statute de West. ij. cap. 24. est done al partie, et autermēt il est done al Roy per boy denditement tantum. Item pur ceo que en le conclusion del count il nest suppose contra for mam statuti &c. Item sil soit deliuer come Clerke conuict al Ordinarie, Quare sil terra sans purgation. Et si le roigsi puit pdoner le imprisonment & arster del maine ou nemy, sed nul resolution fuit fait a les questions, sed P. inuenit gratiam apud Reginam, cui seruiuit ante adeptionem Regni. Et postea dimissus a carcere exiuit Regnum, mes pur le purgation dun Clerke conuict in appeale. Vide Stamf. fol. 139. que bouche 12. R. 2. que en Appeale de Robberie, il ne fra, pur ceo que sil serroyt admitte a ceo, le plaintife recoucroyt ses byens sans cause, Sed Quare in alijs appellis.

*de p. r. h. a. 29. d. p. g. l. e. y.*

(69) **A**ccount fuit port per Ed. Clere come administratour Accompt  
de Sir John Clere chinaler, que morust intestate &c. *London.*  
vers Rycharde Bartue Esquire, & Katherine la feme,  
que fuit Duches de Suffolke, mes el ne fuit issint noime en le  
brieve, ne Bartue noime dascun lieu, sicome debuit in hoc casu,  
quia proces dutlag. en ceo gist, sed nul exception de ceo pris. Et  
le brieve fuit, de tempore quo predicta Katherine fuit receptrix des  
narium ipsius J. sans dire dum sola fuit, mes ceux parolls sont  
en le count. Et count del receipt de CCCC. li. per les proper  
maings le dit Sir J. a vn temps, nota hoc. Et les defens ples en  
barre daction, cest assavoir, que le dit sir J. C. deuant ladminis  
tration commit, (& monstre lan & iour) apud London, in tali pa  
rochia & warda, fist son testament. Et per ceo ordeine vn Walter  
Herondon son executour & morust, apres que mort le dyt M. H.  
executour, proua le dit testament deuant VV. Cooke legum  
Doctore Cui Prærogatiue Cantuarien custod' siue Commissario.  
Et superinde diuersa bona & catalla eiusdem I. administ' saung  
monstre vbi. Et que apres le dit executour fist vn testament & vn  
J. la feme executrix & deuie, et el proua le testament, & aury ad  
mynist' tam bona primi testatoris, quam dicti secundi testatoris,  
& monstre vbi &c. Et auer le vie le dyt femme executrix, et  
demaunde Judgement si action, sans prendre ascun trauers al  
C. C. ij. mur-

De Termino Trinitatis, Anno 3. Reg. Eliz.

murrancy intestate &c. et sur ceo le playntife demurre en ley,  
Pasch, vltim Rotulo 1085.

Attaint. *see*

*laux v. h. (70)*

*in Northwiche*

**F** Raunces Clouill port Attaint in communi Banco de  
faux verdite done in Northwiche, sur lestatute de 22. H.  
8. vers vn Citizen de N. sur vn verdite done in Curia  
ciuitatis ibidem vers luy, in action sur le case, & conusaunce de  
cest plee fuit demaunde per reason del Charter le Roy ED. le iiii.  
de omnibus placitis de actinē, & le charter fuit confirme per ED.  
6. et vncore le conusaunce fuit denie, car cest forme de brieve de  
Attaint foundue sur le dit statute, doit ex necessitate estre port in  
vno duorum bancorum, car les parolls de lestatute sont, That  
all Attayntes hercafter to be taken, shalbe taken in the Kynges  
Bench, or in the Common Place, and in none other Court,  
Nota hoc.

Dower.

(71)

*Judgment conditionnelle.*

**D**ower fuit port per Thomasyn Grey vers Williams,  
que vouche a garrantie le heire de son baron deyns  
mesme le Countie, que byent & enter en le garrantie,  
come cestuy que ryens ad per discent in fee simple del dit baron,  
& rende Dower, & le tenaunt auerr que ad assets per discent,  
Quere sil doyt dire in fee simple. Et si le demaundaunt auera  
iudgement condicyonel mayntenant, si el ceo pyie, cest assauoyr,  
vers le vouchee, sil ad al value del tperce part del terre en de-  
maunde. Et que le tenaunt tperce in peace, & sinon, donques  
vers le tenaunt de tertia parte petita, & que le tenant auera in va-  
lue vers le vouchee cum acciderit, ou que le Judgement serra  
respice tanque lissue de lassets soit trie ou nemy, fuit byen debate  
cest Terme, & le darreine Terme, & per opinionem Curia, le de-  
maundant recouera maintenant, selonque le condicional iudge-  
ment auantdit. Et vide le Iudicial Register, pur brieve de seisin in  
tiel case, fol. 15. & 20. & alijs locis. Et ascuns brieves font menci-  
on de assets in fee simple, & ascuns generalment de terres que  
deueygue al vouchee per discesum hereditarium tantum, per  
que il sembleroit, que terre taylor dyssende al vouchee sauera &  
recompensera le terre le tenaunt que vouche. Sed semble a  
Browne & V Veston Justices econtra. Et accord a lour opinion  
est H. 8. C. 3. bone case en Dower, ou le heire le baron esteaunt  
deyns age, & in garde pur corps & terre, fuit vouche en garde, et  
le gardeine summonit bien, & plede que le heire nauer ryens  
en fee simple, forsque fee taylor, et vn lissue fuyt ioyne sur cel  
point,



poynnt, car le tenaunt ne osa pur demurrer sur ceo, Nota bene,  
Mich. 8. Reg. nunc.

(72) Doctor R. clerk, Sir E. M. Chivaler, & f. la feme, & diuers  
autres, fueront iades indictes deuant Commissioners  
de Oyer & terminer in Essex, pur celebration del priuate Masse,  
contra formam statuti, Anno primo Regine nunc cap. 3. Et le  
Indictment fuit tiel, scilicet, Essex, Juratores presentant pro  
Domina Regina, quod Iohannes R. nuper de London Clericus,  
viij. die Aprilis, anno &c. tercio, apud B. in comitatu Essex, volun-  
tarie dixit vsus fuit & celebrauit, vnam priuatam Missam, contra  
formam cuiusdam Statuti in Parlamento inchoat' & tenf' apud  
Westm, xxij. die Ianuarij, Anno Regni dictæ dominæ Regine  
nunc primo, & tunc & ibidem prorogat' vsque 25. diem eiusdem  
Mensis, & ibidem continuat' ab eodem 25. die Ianuarij, ad & vsque  
octauum diem Maij tunc proxim' sequent', edit' & prouis. & contra  
pacem Regine, coronam & dignitatem suas. Et quod E. VV. de B.  
pred' in com' pd' miles, F. & alij, dicto viij. die Aprilis, apud B. pd',  
tẽpore celebrationis Missæ pdictæ fuerunt presentes, audient' mis-  
sam prædictam, ac manutinent' & confortant' præd' I. R. ad mis-  
sam prædictam, dicend' & celebrandam, contra formam Statuti  
prædicti, ac contra pacem &c. (73) Et cest Indictment fuyt  
tenuis insufficent per omnes Iusticiarios vtriusque banci, pur ceo  
que il y ad nul tiel Acte de Parliament vt supra, car le Parly-  
ment ne fuit commence, ne tenuis deuant le xxv. iour de Janu-  
arie, car propter absentiam Regine pro egritudine, le Parly-  
ment fuit proroge per brieve Patent, deslouth le entier Graunde  
Seale, & signe oue le maine la Roigne, portaunt date vicesimo  
primo die Ianuarij, & per ceo lapparaunce des Seignours et  
Commons discharges al dit xxij. iour, que fuit le iour del sum-  
mon. Et issint nota, que le printe Booke de cest Parliament, en  
le Title est faux, que dit que le Parliament fuyt commence a  
Westminster le xxij. iour &c. & la proroge iesque le xxv. iour &c.  
& adonques & la tenuis & contynued iesque al dissolution de ceo,  
estreant le viij. iour de May adonques prochaine ensuant. Auz  
il fuyt mult doubt, si chescun Priest, que nest Parson, Vicare,  
ou stipendarie Chappeine, ne oblyge ne tenuis per son cure, de  
seruer &c. fuit depus le Puruier del dyt Statute, per reason  
del pymer clause, que est: That all and singuler Mynsters,  
in any Cathedrall or Paryshe Church, or oher place &c. quel  
poyt estre entende vn Mynister locall & conduct. (74) Sed

C. C. iij.

tandem

Indictmt. que celebrat' est  
per del Masse.

Parliament

2. Parly.

- De Termino Trinitatis, Anno 3. Reg. Eliz.

tandem per loppinion de tous, forsque vn, fuit tenus que il  
 terra deins lestatute, et hoc per reason de cest clause, And that  
 if any manner of Parson, Vicar, or other whatsoeuer My-  
 nister &c. per quel le meaning del Parlyament appert, que le  
 superstitious seruyce en le Church serroit abolished, & le voyer  
 Seruyce planted in lyeu de ceo. Et sub hoc termino (Minister)  
 chescun Priest est enclude, & per hoc quod est Sacerdos, il est  
 tenus ex iure diuino celebrare canam dominicam, & dicte cenæ  
 orationes &c. Et auy tenus per omnes, que cest terme (Cle-  
 ricus) est sufficient de luy prouer vn Priest ou Minister. Et il  
 sint le matter del Indictment bone & sufficient, tam versus R.  
 que dit le Masse, quā R. & alios, queux oyent & maintein le dyt  
 Masse. Et postea in Banco Regis, vn Information fuit mys  
 eyns vers le dyt R. & la femme, pro domina Regina per Lat-  
 turney, countant l'offence destre vt supra supponit, contra for-  
 mam & effectum cuiusdam Statuti in Parlamento, tent apud  
 VVestmonaster, Anno primo Regine nunc, vnde indictat ex-  
 istunt, coram Commissionarijs. Et monstre lour nosmes, a  
 prochaine generall Sessions de Oyer & Termynen in Comi-  
 ratu predicto &c. Et ne fyst aucun speyal recitall del Acte, vt  
 supra in Indictamento, ne pluyt que supra, & a cest Informa-  
 tion ils fuerount mys a responder, & confesseront le matter,  
 & habuerunt seperal Iudicia sua, scilicet, quilibet forissaceret C.  
 Marcas domine Regine. Et si non soluēt infra &c. tunc impriso-  
 nabuntur &c. Et cest forfaiture fuit extreat en Leschequer, et  
 deyns les vij. semaynes apres le conuexcion Ed. R. mur-  
 rust. Et si le dette soyt ale et extincte per ceo Quare, Vide  
 Postea folio.

Audita  
 quarela,

(75) **N**Ota que in Anno xxxv. Henrici octavi, in Came-  
 ra Scaccarij, vn case fuyt byen debate per om-  
 nes Iusticiarios vtriusque banci, que fuit tyel. Un  
 Moyer que fuit Executour del Testament de John Gylors,  
 fuyt vn byefe de Accompt vers vn Caruanell, come Recey-  
 uour des deniers le dit J. Gylors, le defendaunt plede vn-  
 ques Recepuour pur accompt render, et ceo troue pur le playn-  
 tye, & Judgement donc que il accomptera. Et sur ceo vne  
 Capias ad computandum fuit agarde, sur que le defendaunt  
 vient eyns & accompt en garde, & fuyt troue en arrearages,  
 & son

De Termino Michaelis, Anno 3. & 4 Reg. Eliz. Fo. 204

& son corps mis al pyyson pur l'execution. Et puis le dit testament fuit adnul per iudgement en le spiritual Court, pur ceo que le dit J. G. le testator fuit vn Ideot natural de nestre, & cest Record spiritual est certifie en le Chauncerie per brieve, & dillonques mis en banke le Roy, ou l'action de l'accompt fuit port. Et le dit Caruanel fuyt vn Audica quarela en mesme le Court, comprehendant cest matter en son brieve, & Venire facias vers Woyer, que demurre en ley sur tout le matter.

*testament del testator des  
presence en spiritual Court  
par J. G. & Ideot.  
fuit port de banke le Roy.  
g. 204*

(76) **F**uit moue pur question perenter le gardein del fleete & le Constable del Castell de Hertford, que de euz duynt auer le custodye de ceuz que fueront commytte al fleete, en la Chauncerie, Sterre Chamber, le Common Banke, & Leschequer, queuz sont Courtes tenus deins le Castell, ou le Constable ad le garde dun pyisson, sed fuit tenus, que pur toutes les dits Courtes fuit clere ou le Gardeine del fleete. Sed pur le Duchy Court ascuns doubt, eo que le Castell & pyisson de Hertford est parcel del Duchy.

*Cust. des  
prisoners  
in Hertf.*

*Deceit*

DE TERMINO MICHAELIS  
Anno 3. & 4. Reg. Elizabethæ.



(1)

**V**ast per Darrell vers Wybarne, vn nihil dicit fuit enter, & vn brieve denquire des damages, & nemy del wast fuit agarde. Et le brieve fuit, quod Vicecomes in propria persona sua, accedat ad loca vastata, & ibidem inquirat de dampnis &c. Et fuit tenus per Curiam, que le brieve fuit bone, et

*VVast.  
Kant.*

ne besoigne denquyer de wast, car ceo nest dedit &c. sed Quere si in hoc casu vicecom debet esse in propria persona, & ad locum vastatum ex rigore iuris. Et semble que nemy, car cest fourme est tantum in breui de vasto inquirendo, ou le defendant fait default al dystryct, vt in statuta de Westmynst. 11. cap. 15. Vide Hill 32. H. 6. Rotulo 508. Ou le defendant demurre en ley sur le count, & adiudge pur le plaitiffe, & querens remisit dampna, scilicet, valorem vasti in triplo. Et habuit iudicium de loco vastato, sine

*C. C. iiii.*

*aliquo*

*des denquies de damages  
al nemy del wast, & dedit  
wast nemy dedit  
postea 214 d.*



De Termino Michaelis, Anno 3. & 4. Reg. Eliz.  
aliquo breui de Inquirend<sup>o</sup> de vasto.

*Detle.*

Dette.  
 Dette de 1000 livres, sur les  
 1000 livres ont été  
 63872. Re. 155

(2) **V**ñ Quarles Executour dun Tull, port accion de Dette vers E. Capell, comie frere & heire Henry Capell Chivaler, & count sur oblygation fait al testator per le dit Sir Henry, en que il oblyge luy & ses heires &c. Le defendaunt demaunde iudgement de bryefe, pur ceo que le dyt Sir Henry per son testament fist Anne sa feme son executrix et deuie, apzès que mozt el pzoue le testament et administret &c. Et puis le dit Anne moztust, apzès que mozt ladmynistration de bonis dicti testatoris non administrat, fuit committ a vn G. Ireland que imprist sur luy ladmynistation, & q il ad, et iour de bryef purchase auer, asssets en ses maines al balue del dette auaunt dyt &c. Et loppinion del Court fuit sans argument, que ceo ne fuit aucun plea, Quod vide tempore Edwardi primi, en Annuitie port vers le heire. Et anno 6. Henrici quarti 4. & anno 10. Henrici septimi fol. 8. pur que puyz le defendaunt relicta verificatione, cognouit accionem.

Trespas.  
T.2.H.8.  
Romulo 425.

verditte.

(3) **T**respas fuis portz sur lestatute de Anno 5. R. 2. suppo-  
sant lentre en iij. acres de terre, le defendant quant a  
ij. acres conueya a luy title per done en taile, & done co-  
lour al plaintiffe, & pur le tierce acre, il luy entitle per vn allotte-  
ment sur vn partition, & le plaintiffe luy mesme entitle, & traueys  
le done en taile pur les ij. acres, & auxy traueys le allottement pur  
le tierce, sur que sount a issue, & troue per verdite done en open  
Court pur lun des ij. pmyer acres pur le defendant, cestassauoir  
le done en taile, & pur lautre pur le plaintiffe, s. ne dona pas, et  
pur le tierce acre, s. pur lissue sur le allottement, ilz ne fueront  
agreez, & nul dammages fueront assesse pur le trespas en le se-  
conde acre. Et per lycence del Court ilz depart arere del barre  
pur enquirer del allottement. Et post meridiem circa horam sex-  
tam, ilz dediont lour verdite done en open Court pur le defendat  
de lour proper gree, sauns estre appole de ceo per le Justice que  
fuit Butler vn des Justices del common banke, & ceo troue pur  
le plaintiffe. Et auxy pur le second acre ilz troue pur le plaintiffe  
come deuant ilz fesoient, & assess. dammages pur ambideux. Et  
pur le tierce, cestassauoir le allottement, ils troue auxy pur le  
plaintife, & assess. damage pur ceo auxy, & costes pur tous. Et  
cest darreyne verdict pur le allottement tantum ils affirme en  
le open Court de Banke lendemainne, oue les dammages, sans  
parler

De Termino Michaelis, Anno 3. & 4. Reg. Eliz. Fo. 205

parler rien de leur alteration vt supra. Et vncore per grande deliberation, iudgement fuit done pur le plaintiffe, Simile post isto Termino folio. 209.

(4) **N**ota que fuit dit per Saunders chiefe Baron, & whyd-  
don Justice, que l'experience fuit tempore loh. Bald-  
wyne chiefe Justice de common Bank, & aury antea,  
tempore Ed. Mountague Chiefe Justice Dengleterre. Que si  
home fuit arraigne pur Treason, & se teigne mute, ou ne boyle  
directment responder al crime, que iudgement serroit done sur  
luy come sur un Traytor conuict, Quod nota bene.

(5) **F**uit moue per les Iustices d'assise la, si un laron soit con-  
dempne destre pendu, & vncore les Justices commaund  
le vicount de respiter son execution pur vs. semaignes  
tantum, & puis le Sessions adiourne, cest assavoir, en le vacaty-  
on deuant les vs. semaynes expire, les dits Justices com-  
maunde le vicount de respiter l'execution plus longement, quare  
ilz poient ceo faire, es que leur Commission de Gaole deliuerie  
semble destre finie per le adiournement. Et est ble d'auer nouel  
Commission a chescun temps que ils veigne al Sessions de ga-  
ole deliuerie. Et tamen per opinionem omnium Iusticiariorum,  
le commaundement de ouster respite est assers bone. Et le cus-  
tome del Realme ad estre tous foits issint. Et ceo proue le case  
d'allowaunce de Clergie desouthe le Gallows. Item le Sta-  
tute de Finibus in fine, Anno 27. Edwardi primi, done auctho-  
ritye, que les Justices d'assise, si laici sunt ambo, sauns aucun  
Commission de Gaole deliuerie, poient la remayne en pays  
pur deliuer le Gaole. Et aury le pennynge & letter de le Sta-  
tute de Anno primo Edwardi sexti, del demyse le Roy, que parle  
del alteration des Justices ceo proue, quamdiu iidem Iusti-  
ciarij continuauerunt.

Hunt.  
Respit de  
execution

Carone?

(6) **N**ota per opinionem omnium Iusticiariorum Assisa-  
rum apud Seriantes June congregat', Que si un  
home que poyt auer son Clergie graunt in calu fe-  
lonie ppya son luyet, & en fait il ne poyt luyet, et  
issint est recoorde per le Ordinarie & aury p le Court, & cest clause  
non

Clergie.

Nota

in p. 205. c

## De Termino Michaelis, Anno 3. & 4. Reg. Eliz.

non legit vt Clericus, enter, et vncore pur ascun entheson il est reprie tanque al prochein Sessions, & donques il est auterfois demaunde sil poit lper, & donques il poit lper, il auera son Cleargie, nient obstant lauter recorde, in fauorem vitæ, car il ceo aueroyt allowe desouth le Gallowes, per 34. H. 6. Si le Judge passa per la, & multo magis hic. Et coment que il ad estre enfourmed & schooled in la gaole de scier letters, & lper, ceo luy seruera pur son die, mes le Baylor serra pur ceo puny, car ceo est vn poynt enquirable, inter Articulos placitorum Coronæ 27. Libro Assisarum, issint le entre de non legit vt clericus vt supra, est de nul force mes boide. Et nest vlc de faire entre de Clergie, nisi vbi legit vt clericus, & donques ideo tradatur Ordinario, serra enter per le course de banco Regis, vt dicunt clerici ibidem, sed coram iustic' de Gaola deliberanda, le forme de entre est, & tradit' ei libro, legit vt clericus, & tradit' Ordinario, sans ideo tradatur &c.

*Rent Charge extende  
le Statute de l'Execu-  
tion de l'Assise de  
l'Assise de l'Assise*

Recogni-  
sance.  
(7) Inter Gery &  
Smali.

**V**A conuſance fuit fait per le Bailife de le tenaunt per le Statute staple dun rent charge, et monstre le commencement del rent reservee sur vn seoffement en fee ferme, fait per le conysour per fait indente longe temps deuant le Recognysaunce fait, et monstre le certepntie del Recognysaunce. Et que tempore recognitionis, le conysour fuyt seisie del rent in fee. Et ouster il monstre que le conysour fuit seisie del terre dount le rent issyt in fee, sans faire aucun conueysaunce coment il auient, ne pur quel cause, Ideo quare inde, car ceo destruy son title, car per le vntie de possession del rent a terre apres le recognysaunce fait, le rent fuit suspende ou extinct a tous iours. Et donques il ensue, que il ne poit estre extende apres en execution al conysour, eo que il ne poit estre seisie & deliuer per le bycount quant il nad aucun essence ac. Mes peradventure si l'execution del rent charge fuit vn foits ewe per l'extant, donques apres ceo le interest del conysour ne poit estre ale ou defeate, per le release ou purchase del terre dount ac. fait per le conysour, Quare hoc, quia Browne semble que cy. (8) Et ouster il appert que le byefe dextent fuit returnable in la Chauncerie quindena Martini, que fuit proximi post mortem Regine Marie, & vncore le byefe fuit donques returne per Wigot, vicecomit' de comitatu Bed', per inquisitionem pris duodecimo die Octobris, que fuit ante mortem Regine Marie, coram ipsa Regina Maria in Cancellaria tunc existent, que ne poyt estre boyer, eo que el deue



De Termino Michaelis, Anno 3. & 4. Reg. Eliz. Fo. 206

xvij. Nouembris. Et ouster le byefe de Liberate fuyt fayt Termino Hillarij, proxime per dominam Elizabetham nunc Reginam, ideo Quare si lertent ne fuit retourne sans garraunt, eo que per demyse la Roigne, le garrauntie cesse de faire execution, & n'est remede per le Statute de Anno 1. Ed. 6. Item en le conclusion del plea, il ne dyt, come en terre charge al dystresse le conyse, et pur tous ceuz causes, le plaintife demurre. Et fuyt moue que tenaunt per Statute ou Elegit, de rent, ne poit fayre auowrie, eo que il n'est terre. Et le Statute de Acton Burnel, & de Mercatoribus parle tantum de terre, & nemy de rent &c. sed le Statute de 27. E. 3. de Staple cap. 9. parle de terre & tenementes, byens & chattelles &c. & redditus est testis. (9) Et donques fuit moue, que le remedie pur luy est per assise tantum, et nemy auowrie, sed semble econtra. Et vide H. 13. H. 4. in Fitzherbert Titulo Auowry capie. 22. (sed non inuenit in Libro impresso huius anni) que tenant per Statute fuit dun rent reserve sur lease pur bye, et apres execution, le rent fuit arere, & il dystreine & fist auowrie sur le lessee que fuit plaintife, come son tenaunt per le maner, et nul exception a ceo pris. Et puis per l'opinion del Court, pur les defaultes supra, et bn auter, (cest assavoir, pur ceo que le recorde fuit, que le Master en que dyoyt le conysaunce supra fuit fait, alledge le dit bntie de possession del terre dont le rent issist, car le recorde fuit en cest forme, scilicet, & predictus Richardus Smart, que fuit le nosme del Master, dicir, & le nosme del Bailife fuit V Vilhelmus Smart,) le plaintife auer Judgement de recouer damages & costes &c.

(10) Nota quod hoc Termino bn Utlagarie dun william Vilarie Algor, ad sectam wilhelmi Belly & aliorum, fuit reuerse, reuerse. *qui dicitur en le brie de Proclamation*  
uerse per bone aduisement in banco sans brie de Derour, pur ceo que ceuz parolles vsually mises en le brie de Proclamation, cest assavoir, fact' tribus seperalibus diebus, vnde vna Proclamatio &c. fuit omptte per necligence del Exigentor, que fuit Scrogges & son Clerke, per que le brie ne port aucun sence accord al intent de le Statute de 6. H. 8. Et bn President de reuersall fuit monstre, cest assavoir, H. 8. Rotulo fuit byeto, eo que le brie de Proclamation ne fyst mencion, quali vice defend se redderet &c. Vide P. 4. fol.

De Termino Michaelis, Anno 3. & 4. Reg. Eliz.

*De ex assignatione? VVast.*

*Darrel versus  
Wyham.*

(11) **V**l' Abbe fist lease pur terme dans, a commencer b. ans apres, & deuant le terme commence, il graunt le terre per fait enrolle al Roy Henry le viij. per force de quel, & per le statute de 31. H. 8. le Roy fuit seisie in fee, & ceo graunt ouster in fee per Letters Patentes. Et deuant le terme commence, le patentee enfeoffe A. B. le terme commence, & le lessee enter & fist wast, videlicet, in fodendo terram & solum cuiusdam bosci vel siluę, & etiam in succidendo arbores eiusdem bosci vel siluę. Et A. B. poyt wast, supposant per le brieſe le wast in terris & boscis quas tenet ad terminum annorum de p̄fato A. B. ex assignatione le Patentee, de quo idem defendens tenuit ad eundem terminum, ex assignatione domini Regis H. 8. de quo idem defendens tenuit ad eundem terminum, ex assignatione, quam Abbas fecit eidem Regi H. 8. **Du cest forme de brieſe ex assignatione illis soit bone, eo que en fait nul tenure fuit per le lessee del Abbe, ne del Roy, ne son Patentee, ne aucun reuerſion en aucun de eux, eo que les alienations fueront faits deuant le commencement del terme. Et tenus per Curiam, que le forme est assets bon et nul auter, ou mieur est done pur cest case en le Register. Et le case est in Natura breuium Fitzhebert in wast, que si feme soit dowable vers le heire son baron, que enfeoffe estranger, que assigne dowter al feme, & el fait wast, le feoffee auera brieſe de wast ex assignatione heredis, ou nul tenure fuit perenter le mere & luy: ne aucun reuerſion in le heire. Et 5. H. 5. le lessor ousta le termor & enfeoffe estranger, sur que le termor reenter, & fait wast, le brieſe terra ex assignatione, per que &c. Plus de hoc casu folio sequente.**

*Remoues de Recorde*

Attraint.

(12) **A**ttaint fuit poyt dun faux verдите done in Rumney Marsh, coram Balliuo & Iurat' ibidem, in annis tertio & quarto Reg. Phillippi & M. & le brieſe De Certiorare direct a eux a remouer le Recorde in le Chauncerie fuit, Recordum cuiusdam Inquisitionis cap' &c. in Curia nostra &c. Et pur cest default le brieſe fuit challenge, & per opinionem Curie, le brieſe fuit malues, & le record nest per ceo vncoze remoue, car cest record que est oze remoue, del temps de auter Roy, ne poyt estre vn Recorde, del temps del Roy moderne. Vide 16. Ed. 2. & 1. Ed. 3. 43. simile.

Lease pur

ans, p' abbe (13)

*De autra. 77. h. an.*

*Deu. lan. &c.*

**V**l' Abbe deyns lan deuant le Parliament de 31. Henry le viij. fist lease desouth le couent Seale pur terme

terme dans, dun boys, conteigfi 400. acres pur vn rent, le quel boys fuit dyftant vij. leagues del Abbathie, & fuit vn vsuall et saleable boys chescun an per parcel, per vn common woodward. Et de les deniers puenants, il rend accompt al audite, & nul fuel fuit carrie dillonques pur le meason del Abbathie, car il fuyt tous foits vende, mes ne fuit vnques en lease deuaunt per le space de xxiij. ans, nec diu antea, sed referue & retayne en les maines le Abbe &c. Si cest lease soit deins le compasse de lestrute de stre fait boide per le clause, cest assauoir, which haue not bene commonly bled to be sett and lett to ferme before the sayd lease, but kept and referued in the manurance, tyllage, or occupation of the Gouverneur, for maintenaunce of hospitalitie and good house keeping &c. fuit le question sur vn demurre sur euidence in Assise per Babington versus Sheldon, ou liffue fuyt iopne in cest forme, cest assauoir, Quod boscus non fuit communiter referuatus in manurancia dicti Abbatis &c. pro manutentione hospitalitatis, & bone domus custodie, modo & forma, prout querens allegauit, & de hoc ponit se super Assisam, & dictus querens similiter &c. Et per loppinion del plus part de tous les iustices d'assise D'engleterre, pur ceo assemblees, cest lease del boys vt supra, fuit deins le compasse & entendement del acte, coment que immediatly il ne fuit spent in hospitalitie, car il poit estre referue in store per les Gouverneors del meason pur tiel purpose, coment que il ne fuit employ a ceo in fait. Mes loppinion fuit que liffue fuit insuffisient, & misioyne supra. Et aury le leas pur terme dans supra oue conuepaunce del reuerfion al plaintiffe en fee, fuit plede en barre oue le conclusion de Judgement si l'assise &c. & non allocatur per omnes, sans conclusion de, issint eings sans tort, car il nest able (estant forsque Termoy) de pleder in barre d'assise, nient plus que vn disseisor ou baylife &c. car son plea seroit, nul tenant del franktenement, nosme en l'assise &c.

(14) **N**Ota en le wast per Darrel bers Wybarne, exception VVast. fuit pris al count, cest assauoir, que le conuepaunce del Roy Henry le 8. a Culpeper, fuit insuffisient a carryer le reuerfion des terres wastes & in lease, Pro eo, quod in principio narrationis, Querens dicit quod Abbas de B. fuit seistus in dominico suo vt de feodo, in iure Monasterij sui &c. de & in vno messuagio, vno gardino, CCC. acris terræ, et 800. acris bosci cum pertinentijs in Goudherst. Et sic seistus,



De Termino Michaelis, Anno 3. & 4. Reg. Eliz.

seisitus demisit eadem &c. præfato VVybarne ad terminum &c.  
 Et que puis per surrender del Monasterie, & per lact de 31. H. 8.  
 le Roy fuit seisié in fee, & sic seisitus per litteras suas patentes ge-  
 ren dar' apud VV. tali die & anno, dedit & concessit præfato T.  
 Culpeper, per nomen T. C. armig. tenementa prædicta cum per-  
 tinentijs, præfat' VVybarne vt prefert' dimiss. inter alia, per nomen  
 tocius manerij sui de C. cum suis iuribus, membris, & pertinentijs  
 vniuersis en le wylde in comitatu suo Kancie, nuper Monaste-  
 rij de B. in dicto com' Kanc' tunc dissolut', dudum spectant & per-  
 tineñ, ac parcell' possess. inde existeñ. / Ac omnium messuagiorum,  
 toftorum, cotagiorum, terrarum, tenementorum, pratorum, pas-  
 cuarum, pastur' communiañ, boscorum &c. general parolz, scituaf,  
 iaceñ & existeñ in Chingley & Southerst en le wield, in dicto  
 com' Kanc', ac alibi vbicunque in dicto comitatu Kanc', dicto ma-  
 nerio quoquo modo spectant vel pertineñ, aut vt membrum, pars  
 vel parcell' eiusdem manerij ante tunc habit', cognit', acceptat', seu  
 reputat' existeñ. Habendum & tenendum tenementa prædicta cum  
 pertiñ inter alia, præfato T. C. heredibus & assignatis suis imper-  
 petuum. Et ne püst vn auerrement, que ceuz terres & tenementz  
 in lease, fueront parcel del dit mannoz de C. en le wield, ou ac-  
 cept ou repete come parcel de ceo. Et auxy que Southerst est en  
 le wield. Et cest exception fuit prise al benche per Browne A. Jus-  
 tice, que semble que le per nomen ne mainteigne le graunt del  
 terre in lease, sinon que il soit enforçé & supplie per vn auerre-  
 ment, que ceo est conteine sub nomine manerij &c. que ne parle  
 riens de Southerst, en quel ville le terre est suppose &c. Mes  
 come ieo entende, ceo n'est issint, car manerium est nomen collec-  
 tiuum & generale. Et per le common entendement, & plus part il  
 comprehendre & conteine, meses, terres, gardeins, & bois, & auxy  
 il poit extender en diuers villes en le wield. Item le sentence  
 de, ac omnium messuagiorum, toftorum &c. in C. & S. est gene-  
 ral et perfect sentence per se, & conueya le terre la, coment que il  
 n'est parcel del mannoz. Nota hoc, mes il n'est issint apres le &  
 alibi &c. Et postea vltimo die Termini Hillarij proxim' Judge-  
 ment fuit done pur le plaintife, A. Browne repugnante, & statim  
 brieve de Error deliuer.

*Per nomen*

*judic'*

*Execution de la brieve &  
 Tenant*

Scire fac'.  
 Bicknold vers  
 Owen.

(15) Dette & damages fueront recoueres vers vn in London,  
 & deuaunt execution le defendant deuie, le plaintife sua  
 vn Scire facias en London vers le heire per son noisme, & tenant  
 des terres et tenements queux fueront al defendant die iudicij  
 prædic'

De Termino Michaelis, Anno 3. & 4. Reg. Eliz. Fol. 208

prædicti redditu. Et fuit retorne nihil habet, nec est inuentus, et  
sur testatam quod diuersa terri & tenementa que fuerunt prædicti  
defend tempore iudicii &c. fuerunt in iiii. Comit', Le plaintife a-  
uer iiii. scer al byiefes de Scire facias vers les tenaunts general-  
ment sans nosmet aucun, & ij. de ceur byiefes fueront retournes  
seruyes, restassauoir, que h. Owen fuit tenant de ij. seueral  
rent charges &c. Et que il fuit garny &c. et fist default. Et les au-  
ters ij. fueront retorne, quod nulli sunt terrarum tenentes &c. et  
le plaintif habuit vers luy, deux special byiefes de Elegit, comper-  
nant tout le matter. Quare si non oportuit exire primo vn Scire  
facias vers executores debitoris, & si nil &c. tunc deinde vers  
terre tenentes. Vt in M. 7. H. 4. 22. sed in Registro iudiciali fol. 57.  
tiel Scire facias vt supra: est expresse sur vn recognisaunce, & tout  
est vn ley come semble. Et nota que lestatute de Westminster ij.  
cap. 18. que done le Elegit, est, quod Vicecom liberet omnia catal-  
la debitoris, except' bobus & affris caruce, & medietatem terræ sug,  
quouque debitum fuerit leuatum, per rationabile precium & ex-  
tent' &c. Il s'ent que les executors pur les biens (si aucuns sont)  
sont chargeable, sibyen come le heire pur le terre, come semble,  
Ideo Quare inde, si ceo soit al libertie & election del plaintife &c.

(16) **E**n dette vers executors, le plaintif al Nisi prius in Lon-  
don cest Terme done in euidence a prouer assets enter  
maings iour de byiefe purchase, que fuit xiiij. lunij, anno  
&c. que mesme le iour vn somme d'argent, ad valentiam debiti,  
& pluiz fuit import in curia prærog. Cantuar, & la deliuer al execu-  
tors, come dette due al testator, & ceo ne poit estre dedit del execu-  
tor, mes il monstre al Enquest, que maintenant en le dit Court il  
deliuer & paya le dit somme al vn auter creditor de son testator,  
per le order del dit Court, & tamen non allocatur pro administra-  
tione, mes que ceo sera tenuis assets al plaintife, coment que le  
byiefe fuit purchase eodem die, post solutionem pecuniz, & issynt  
cest assets fuit prouez vn narrow pynch. Mes per special plede  
per aduentuf le def. putra auer luy in aider, p q le Jury troue as-  
sets generalmēt, die impetracionis breuis, sans doner aucun spe-  
cial verdit.

Dette.

Euidence.

(17) **J**ohannes Danyell seisie in son demesne come de fee, de  
certeine meses & boys in Appulton in comit' Ross. lessa  
eur pur terme dans a vn Thomas Goodwyn que enter.  
Et puis le lessour graunt le reuerlyon a Thomas Hollis Chy-  
ualer, et le dit Thomas Hollis ceo graunt ouster a John Dayne

VVast.

Pro Paine in  
banco Regis.

Nobis se facient de vobis

en

De Termino Michaelis, Anno 3. & 4. Reg. Eliz.

en fee. Et puis Goodwyne graunt son estate en le terme a un Tho. Sydney, que fait waste &c. Et pur cest case, le briefe fuyt drawn en tiel forme. Si Iohannes Paine generosus fecerit &c, tunc summo &c. Thomam Sidney &c. de placito, quare cum &c. idem Thomas de domibus & boscis, quos tenet ad terminum annorum, ex dimissione Thomæ Goodwin, cui Iohannes Danyell illos dimisit, ad eundem terminum, de præfato Iohanne Paine, ex assignatione Thomæ Hollis Militis, de quo idem Thomas Goodwyn illos tenuit ad eundem terminum, ex assignatione, quam prædictus Iohannes Danyell inde fecit præfati Thomæ Hollis, scilicet vastum &c. Et hoc per aduisamentum Capitalium Iusticie de utroque banco, & capitalis Baroni Scaccarii.

Challége  
Leys.

18) **E**T modo hic ad hunc diem, venit tam prædictus V Vilhelmus Blunt, quam prædictus Edw. Hastings Miles, dominus Hastings, per Attornatos suos prædictos, & recognoscunt assise prædictas exacte similiter venerunt. Et super hoc prædictus Edwardus H. Miles dominus H. calumpniarum arraiamentum panellæ assise prædictæ, quia dicit quod ipse est, & die impetrationis brevis originalis assise prædictæ, scilicet tercio die Maii, anno Regni domine Regine nunc secundo, & antea, fuit vnus magnatum & parium huius Regni, habens locum & vocem in quolibet Parlamento eiusdem Regni, Et quod principale panellum assise prædictæ, arraiat & factus fuit per T. Lucy armig. nuper vicecomitem prædictæ comitatus Leicest. Et quod panellus de x. recognoscit assise illius hic ad hunc diem de nouo appunctus, arraiat, & factus fuit per VV. Skevington Armig., nunc vicecomitem comitatus prædictæ, nullo Milite in eisdem panellis, nominatus & reuertens existens, sicut esse debuit, secundum Priuilegium & consuetudinem huius Regni, in huiusmodi casu a tempore quo non extat memoria vsitatus & approbatus. Et hoc paratus est verificare, unde petit Iudicium, & quod panella illa amoueantur, & cassentur &c. Et sur ceo le plaintiffe demurre, & fuit adiudge bone challenge, per que larray & panell fuit qualhe. Et briefe agarde Coronat de faire nouel panell, et hoc in Autumne vltim. Simile fuit adjudicat in banco, in Assise inter Newdigate plaintiffe, & Comitem Darby defendens, tempore Regine Marie, scilicet M. 1. & 2. P. & M.

Inquisitio  
com Ebo.

(19) **I**nquisitio indentata capta apud Beuerley xxvj. die Septemb. anno &c. secundo &c. qui dicit &c. quod Rogerus Rayling fuit seiscitus de vno capitali mesuag. in Huggate, & de iij. meses in tenura E. F. sans mencioner in quel countie Beuerley est, ou le Inquisition est prise, & sans monstre in quel countie. ou les tenementes gisent est, & sans monstre en quel bille & countie les

office.

me ne de l'edw.



les iiii. darrein meles gisont. Quare si loffice soit boyde ou nemy. Et si nouel bfe de Diem clausit extremum issira, ou le bfe de Mandamus. Et per loppinion fuit tenus q loffice supra, fuit insufficiet: car sil duist estre trauers, il ne sauer de ql visne le pays viendra, Et tiel case & president pro inquisitione post mortem Solimon in Deuon Annis 1. & 2. P. & M. fuit rule issint in Cuf ward p graund aduice vrasseritur per master Kayleway, vide H. 16. fol. vn of- fice rule insufficiet, pur ceo que il containe forsq vn implication ou intendment dun murrant seysie in bfe ou possession, et nemy expressement troue issint.

Memorandum que cest terme vn Coueney President de 20) Harwlyn Colledge in Oxorde fist vn appeale al rligi en la Chauncerye, de le sentence de depriuation per leueque de Wynton, founder de mesme le Colledge, que visitation (pur le bō gouvernement del meason, solong les statutes & constitutions) la appent a les Euesques de Wynton, et exempt de chescun Ordi- narye &c. Et le discuss. de cest appeal fuit comiss. a Justie Browne, et Justice V Weston les queur apres dyuers conferencies oue les Ciuiilians, fuerunt resolu que lappeale ne gist, ne nul remedye il ad, come leys sont a cest iour, eo que cest case est hors de les sta- tutes de 24. & 25. Henric 8. et ne obserue lorder de les statutes &c. Car cest matter de priuation, est mere temporall, et come per laye patron. Et ex hoc sequitur que sil soyt expulse, il poit auer assise ou tiel suite al commen ley, per que &c.

Appeal de  
depriuac

*Sola*

21) **Q**uid iuris clamat p Saunders bers freeman le Jury Verdict, et troue & done vn priue Edict al Nisi prius darrein sub noc- te pro def. et lendemain in ouert court, ils alteront lour verdict, et troue pur le pl. Et ambideur verdicts retournes sur le postea p aduisamentum omniu iustic' assisarū in Anglia, sur quele deux ver- dicts le iudgemēt serra done fuit le question. Et p loppisi de toutz les Justices. S. weston, Browne, et Dyer, le darreine verdict esto- era et serra in force, et nemy le primer. Sed ql manner de iudge- ment serra done en cest case Curia auisare vult. Desingtons case in 6. R. 2. fuit que home fist lease per Indenture pur term dans, et ouster graunt, que si le lessor alien le reuerlion, ou deuie deyns le terme, que donque le lessee auera franktesn. Et liuerie de seysin fuit fap accord. Et puis le lessor per fine, graunt le reuerlion in fee, come vn reuerlion dependaunt sur vn terme de ans. Et le co- misse port Quid iuris clamat bers le lessee, supposant luy destt vn terminor tantum. Et il claiui frankt, et pur cest cause iudgement

*Inter. 204. 7/2.*

*Quid iuris clamat.*

DD. i.

fuit

De termino Michaelis. Anno 3. & 4. Reg. Eliz.

fuit done que le terme per cest clame serra foiz fait, et q le comisee purra enter, et que le fine serra engrosse si voluerit &c. Car le condition supra, fuit tenuz repugn. Et tandem iudgement fuit done in casu primo, non quod quar' recuperet lesinam, sed quod sequatur p lesina si voluerit, et quod etiā finis ingrossetur si voluerit, accord a T. 10. E. 3. 7. et P. 8. Reginz nunc in scaccario, sur intrusion in Suff. vers Smith ij. verdicts fuit done vt supra, et le darrein pro Reginz, et sterit.

*Dni hie de Lancastrie* Trespas. 22)

**T**respas de clauso fracto &c. apud Bradley vers W. & le triiz fuit in quodam magno vasto voc' Bradleyhey, in q chescun des seueralint clamant comon appenb al mannoz de Wyplefford in eodē Com dont ils sont seueral tenants, quel mannoz fuit ten<sup>r</sup> del Roy H. 5. vt de Ducatu suo Lanc' p seruir de Chival. Et q fuit in garb le roy p le nonage de Kasse Shypley, le garb de quel fuit graunt per le dit Roy H. 5. a vn de les des. sub sigillo Ducatus sui Lanc', reddendo sibi et heredibus suis, Ducatus sui prā d. xl. marks per annum, durante minore etate. Et pria ayb del Roy H. 6. Et habuit per comunia verba, s. sequatur penes dñm regem, Et puis pcedendo vient hors del Chauncerie in le nosme del Roy, et nemy vt dux Lancastrie direct a les Justices de Banco, ad procedend in loquela, sed nō ad iudiciū, rege inconsulto. Et cest president fuit vieu & monstre en le graunde case del Duchie de Lancast' q est vncoze en question, cestassauoir, si per le nonage del roy Ed. 6. les leases per luy faits des terres del Duchie sont voydables, le quel case appiert specialment en vn lieu, en quel toutes les statutes faits temporibus H. 4. H. 5. E. 4. et H. 7. touchant le Duchie, et le seuerance des possessions de ceo del Corone. Et le sale et le order de les terres de ceo sont recites, et deliuer a chescun Justice, Et per loppinion de toutes les Justices vtriusq; banci, les Seriantz Carus et Pontrell, et les Attornies gesfall & del Duchie, et Plowden esteants assemblez a Seriantz Inne Fleetestreete post finē huius terminū per mandatum dominz Reginz, fuit resolu que les leases sont bones et effectuels, et nemy voydable per le nonage del Roy, eo que ceo pass. de son person come Roy, et nemy Duke, Car per nomen Regis, nomen Ducis demergitur. Et nest possibl que vn person poit estre soueraigne & subiect, Et les statutes supra, ne touche le person del Roy, en nul lieu. s. q il remaynera cōe Duke, meiz tantum q les possess. serrōt entier & seuer &c. Et issint le resolution fuit fait sicut prius anno primo Reginz nunc, in termino Trinitatis fol.

*212. 212.*

## De termino Hillarij. Anno quarto. Reg. Eliz. 210.

23) **M**emorand quod termino Mich. anno 3. H. 8. Ro 639. patet Dette *versus Executors*.  
 qd Prior de M. tulit breue de debito versus Episcopu Co-  
 uentrie et Lichf. executof testamēti T. R. nup Archiepiscop. Eborū  
 de pfito quod ipse, simul cū Henrico Crambull, nup de R. in Coū  
 præd Clerico executore præd episcopi testament' præd reddāt ei  
 199. libras. vj. solidi & viij. denar quos ei iniuste detinet &c. Et nar-  
 rauit super dimissione decimar' de Tyckhill, sup indenturam, inter  
 Priorē et Archiepiscop. Et quod post mortem testatoris requisit  
 ambos executores &c. Et episcopus primo die per soū venit et cog-  
 nouit iurisdictionem, ideo concessum fuit, quod querens recuperet debi-  
 tū præd, vna cum dampnis per Cur' taxat', de bonis et cattallis testa-  
 toris tam in manibus præd Episcopi quam in manibus prefati Hen-  
 ric' C. existē leuād &c. Et nihil de mīa episcopi quia &c. vt supra,  
 Et postea, s. Pasch. 4. H. 8. Ro. 303. patet quod breue de fieri facias  
 emanauit dicto termino Michaelis, res crastiñ Purific', de bonis &  
 cattallis testatoris in manibus dictorū execut' ad reddend' præd que-  
 rent' pro debi' et dampnū præd, vnde idem Episcopus conuictus est.  
 et vic' returnasset quod dicti executores tunc null' habuer' bona seu  
 cattalla &c. Sed quod præd Henricus C. habuit diuersa bona et ca-  
 tall' ad valenc' debiti et dampnū præd quefuer' dicti testatoris &c.  
 Et ea deuastasset ante receptionem breuis illius, et in vsum propriū  
 conuertisset prout sibi constabat, et super hoc returni, scire fac' exiuit  
 returni xv. Pasch. vers. ipsum H. C. tantum, p executione habend',  
 de bonis proprijs, et super returni de scire feci, executio pro defectu  
 adiudicat' fuit vers. ipsum H. tantum, de bonis et cattallis suis pro-  
 prijs &c. Nota bene totum.

*Executors sue Deuastauer' p  
 In Executors*

## DE TERMINO HILLARII

Anno quarto Regine Elizabethæ.

24) **N** homme seigneur de terres in fee simpl', fait ses ex-  
 cutors A. & B. et per son darreine volunt in es-  
 cript apres 22. H. 8. boyle q les executors aue-  
 ront et tenet les issues & profits de deux parties  
 de ses terres quousque son heir p le cōmon ley,  
 auaigne al age de xxi. ans, al intent que les dits executors, oue  
 les profits de ceo payerent les dettes, performent les legacies, et  
 pur le education de ses infants: lun executor deuie, le Suruy-  
 uour fait les executors et deuie auxi, le heire esteant vncof deins  
 age. Quare si le recu del Suruyuour poiet medler oue les pro-  
 fits des terres, et oue le disposition de ceo duraunt le nonage, ou  
 DD. ij. nemy.

*nota. Suruyuour. Interd' & d'interd'.*



De termino Hillarij. Anno quarto Reg. Eliz.

nemy. Et semble a Carlyn chiefe Justice Saunders chiefe Baron, A. Browne & Moy, que il poit bien. Car ceo fuit vn interest en les execut per le deuise, & nest auctorite, ou confidence tantum, simile ante fo.

14. 1304. ca. 7. 6. les. Informa-  
tion.  
In camera  
stellat.  
ou n'ayec.

25) Memorandum q̄ iij. Justices de peace de Comif Staff. s. Gasseley, Woxley, et Robinson, fues accusés p̄ information pro dña Regina p̄ attornatum suum, pur ceo que ils ne fesoient inquirie dun notozious ryot cōmit prope Lichefelde p̄ 300. hōes in comburend sēpes &c. intant q̄ ils fues plus p̄cheyne al lieu ou &c. deins vn mois ap̄es le Ryot fait. Et pur ceo que nul paroll est en le statute q̄ne ascun complaint, information, ou notice, besoigfi destre fait, fuit moue p̄ diuers, q̄ ils sont tenus p̄ ley de prend notice a lour perill sur paine de forsfayture de C. li. tamen diuers des Justices fues in contraria opinione. Ideo quare bene les parolls del estatute que est 13. H. 4. cap. 7. et le ley. Et fuit resemble a vn escape de vn murderer, le Towneship serra amerce pur le escape, sil fuit tempore diurno coment que le murder fuit commyt en le campe del vīlle, ou vn lane &c. Mes il semble reasonable que notice ou complaynt soyt fait a les Justices. Car issint est le statute de Richard de le second de forcible entres, de que mencion est fait en le dyt statute de 13. Henrie 4. Jux̄ Justices d'assise sont en tiel penaltie, si tiel ryot &c. soyt commyt en lour presence seantz en lour Sessions, ergo non sine querimonia vel noticia dai, iplis absentibus.

Scire fac'.

26) Scire facis sur vn fine fuit port p̄ le seignior Sandes, vers Sir Ed. Bray Chivaler, et vn bfe destretement fuit pie et graunt vers le tenant, et vn auter directe al bfe ad prohibend &c. et ambis bfes issuont hors del bank ou &c. Et le tenat auer fait vn sale dun bois, p̄el del fre dont execut fuit dō, a Sir John Gascoigne longe temps deuant le bfe de Scire facias purchase. Et ore complaint fuit fait p̄ luy, q̄ il fuit disturbe p̄ le bfe de couper le bois. Quare quel remedy.

View.

27) Fuit moue pur question, si home en plea de t̄erf, assa le biew ap̄es vn general implance ou nemy. Et per opinionē curie il nauera. Car il assume notice del terre sur luy, et ideo il ne pleadra non tenure, ou ioint ap̄es lemplance. Sed Leonard Wythnotarie, et auters clerkes, teigne le contrary del biew supradysuers presidents.

Graunt de office.

28) Le Roy H. 8. p̄ l̄es patents faits primo Ianuarij anno 38. fist dissoluz del courts daugmentatiō & geſial Suruioz, et fist

estretement

et fist de eue vn Court, appellé le Court daugmentations, & reue-  
nues del Corou. Et erect. offices de receuoirships en le realme,  
et fist ordinaunce en ceur letters patentes que les dits receuoirs  
duissent ent en leur accompts, et eue finish, deuant le fine de Hil-  
larie terme annuelint, et de paier le barrain money de leur debt,  
determined p le Auditor deuant le xx. iour de Marche donq pro-  
chein ensuait sur payné de forfaiture, a pdicion de leur offices, et  
de tiels bonds, come ils seront tenus eings pur eue. Et puis le roy  
Ed. 6. in anno primo p les letters patents, graunt a Sir Robert  
Chester Chivaler, loffice del receuoir del Esser, Hertf. & London,  
pro termino vite sue, cum seod &c. Et puis. s. in anno 4. Ed. 6. le  
patentee fuit iect in arrerages, en son accopt fait deuant vn Au-  
ditor del dit Court, & ne paia le debt deuant le dit xx. iour accord  
al ordinace supra, Et cest arrerag. appt p recoꝝ en Leschequer.  
Et puis. s. in anno 7. Ed. 6. les dits letres patents de dissolution et  
erection (pur ceo q fuit ambiguous, sil fuit sufficient en ley, eo que  
il ne fuit fait per auctorite de Parliament, sicon le primer erec-  
tions fues,) fues ratifies, et confirmes p act de Parliament ca. 2.  
oue prouiso que les dits letters patents n'extendra de charger as-  
cun pson ou ascun penaltie ou forfaiture concernant le leupinge  
des reuenues le roy &c. autrement q p le ley del realme deuant le dit  
act, ils fues chargeables &c. Si p ce nō patint loffice fuit forfait &  
perde sauns office troue de ceo ou nemy, fuit demurt en ley en la  
Chancery. (29) Item pur ceo que an. 11. Maria le patente  
ne fuit present, en seruisse del dit Roigne quant el fuit distressie a  
Framingham per les rebels, accord a le statute de 11. H. 7. ca. 8.  
si per ceo loffice soit forfait & void sauns office troue del absence,  
ou sauns seire fac. Et come semble loffice fuit forfait, per le non se-  
sans de paunt vi supra, accord al ordinant, non obstant le prouiso  
supra. Car cest case est hors del intent del prouiso, mes vncō sans  
vn seire fac del re poꝝ per le roy, si nul nouel patent vst estre fait,  
Sir Robert C. ne duist auer estre remoue, eo que il fuit officer de  
recoꝝ, et per recoꝝ il duist estre displac. Et sic vide offi in casu  
Marescall 39. H. 6. Et alia tempore H. 8. s. Michaelis 1. 4. Jo Cap-  
cellaria le patent dun Coby Auditor fuit repeale al suite le Roy,  
pur lenfreinder dun condit en son office, vide casum ames fol. 197.  
inter les notes de Scirefacias, Et cest maner de suit de repeller  
letters patentes ad esse tous foits bñ sauns ascun inquisition,  
ou office troue pmes. (30) Et quant al forfaitur del office per  
le statute de 11. H. 7. il semble nul forfaitur, ed vn cor le statute  
in parte est peptuall, et n'est determine a expire per le mort H. 7.  
soment que R.stell semble en son collection de statutes & direct, sic  
awot

*transf.*

*ou hie edea son offycc p forfaiture  
sans seire fac, ou offycc fac*

*11. H. 7.  
dimin.*

*nota*

## De termino Paschæ. Anno quarto Reg. Eliz.

waif 8. mes le seruice de attendaunce sera fait tantum a cestuy  
roy p que le patentee est aduancee &c. et a nul autre &c. Et la auxi  
il ne sera remoue sans seire fac, car ceur parols en lact (And that  
duely proued,) baont sibien al absence sans lycence, sicome al ex-  
cuse per infirmitie, ou autre impediment vnsayned &c. Et hoc col-  
ligitur ex tota sententia &c. Et auxi per le rehearsall de cest stat  
19. H. 7. ca. 1. Et hoc per opinionē amborsū capitalium iustic' et ca-  
pitalis Baroñ scaccarij. Et Justice Browne A. vide plus del matf  
de cest office fo. 210. B.

Presentmt  
in leete.

31) **S**i un Jurie in un Leete apres un serement fait de p'sent  
les articles del leete, refuse de faire presentment accord a  
leur serement, le Steward de q est Judge la poit, asseller un  
fine sur chescun de eux a son discretio, pur le concealerit & cōtēpt,  
et sil soit dun iurie ou homage en court baron, ceo est forfaitur de  
leur tenures sils sont copyholders p opinionem Carlyn, Dyer, &  
Browne A. vide simile M. 6. & 7. Regine nunc fo.

Erreur.

32) **E**n Banco regis pur reuerser dun vtlagarie, fuit  
assigne pur error, q le roll del agard del exigent, fist testy-  
mony q le bfe fuit returnable, oē Mich. & le bfe derigent fuit fait  
returnable menſe Michaelis, et ad quintum Com tent inter oē &  
menſe, le ptie fuit vtlage, Et come semble ceo fuit erroneus, car  
le Court doiet doner fop plus tost al roll que al bfe, et per le rolle  
le bfe sera controll & garrāt accord. 2. R. 3. fo. 12. in error p Bar-  
ret. s. q le roll doiet garrant le bfe, comt q le Boquet ou remem-  
brance del Clerkes accord ou le bfe.

## DE TERMINO PASCHÆ Anno quarto Regina Elizabethæ.

Oyer et  
determin.

33) **U**n question fuit moue p dñs custode magni sigilli p ar-  
tornas Regine, apud Sericants Inne inter omnes iustic',  
Si un cōmission de oyer & determiner de piracies, cō-  
mitt sur le mere selonq le statute de 28. H. 8. ca. 15. p quel cōmis-  
sion divers sont condempnez de piracie, et ont leur iudgement, et  
vneoye stayed de execution, soit bone & sufficient en ley, so q les 4.  
p'sons qur sont nommez en le cōmiss. ouesq le Admiral ou son de-  
putie, ne fues nommez p le Sir Chancelier de Engleterre p tempore  
exikent, sed p dñm custod magni sigilli &c. et p loppiniō blachie  
Justice del cōmō plac, & l'chief Bar, Just. whidd, J. Corber, Just.  
Browne,



Browne, Carus. **S**erieant le Roigne, et Gerrard Atturney, le cōmission est assés bone, sans nomination ou appointint del Chauncelloz si ascun fuit, eo que en grauntinge del Commissions il nest iudicial acte, mes tantum un acte de seruire, et lentent del statute fuit, q le Roy ne serroit trouble oue le nomination de les Comissioners, mes le Chauncelloz duist faie sans garrant. Et le necessite de Justice est tiel, que coment que il ne y ad ascun Chauncelloz, ou gardeine del seale, Le Prince doiet punir telz crymes p q ac. Sed Carlyn chiefe Justice, & welton Justice eontra, eo q ceo est penall ley, et terra pris stricte.

34) **N**ota q fuit agree pur ley in actinca in Kent vs Paramor *Evidence en fleynt.*  
q si les def. in lattaunt, done nouel matter in evidence daf-  
forcer le primer verdict, que ne fuit done en evidence deuant al  
primer Jurie, que le plainf en lattaunt, auera respons a ceo, & dis-  
proue sibien come il puit, mes il ne poit doner aut evidence, ne en-  
forcer le euidence primes done, oue plus matter que fuit done et  
disclose deuant ac.

35) **M**emorand qd Paschæ 18. E. 3. inter notas finiu patet, quod *Fine in-*  
tenens ad terminu vite vs p magnā distictionē in Quid *grosse.*  
iuris clamat, et clamat tenere tenē, ad terminu vite sue, except x, acris  
terre, quas clamat tenere, sibi & heredibus suis in ppetuum, et quoad  
præd tenētū (except præd x, acris terre,) se atturna, et postea partes  
per Attornatos suos prius quod finis ingrossetur. Et lentier fuit  
ingrosse, nota sans le forspis. Et tamen en per quæ seruicia com-  
pertum fuit per verediū, qd vnus tenent nominat in breui nō re-  
nuit per seruic, die leuacionis note et finis, ideo quoad hoc non in-  
grossatur, sed de resid tantum &c.

34) **F**uit moue pur question, si le vie ad retorne un rescus fait a *Trauers*  
luy per le partie & auters, sils aueront un trauers a ceo re- *al return.*  
turne, ou nemy, Et come semble ils auera, Et hoc vide in libro In- *de resus.*  
tracionum fol. 58. mes la il appiert que les rescusloz rend euz  
mesmes en Court, et fueront committe al fleete, al request dui  
que sue pur le Roie, Et la en garb ils trauersount le rescus, cest  
assauoir, non culp per patriam, Et l'auter qui sequitur pro Rege  
eontra. Et sur ceo il fuit lesse a mainprise. Et accord a ceo in D.  
13. B. 2. le bicont retorne sur un cap cepi corpus, et illud delibera-  
uit Constabulario Castri de S. deyns mesme le Countie, et un abbe  
la bient vi & armis, et luy reppist hors de son garde &c. Et sur  
cest retorne un cap fuit agarde, vers labbe q bient per mainprise

## De termino Paschæ. Anno quarto Reg. Eliz.

sur Supersedeas hors del Chauncery, et plead de rien culp, Et fuit receiue al trauers nient obstant le ref de bicount, et fist attorney co q il vient gratis hors de gard, mes nota le viz au charge luy in per cest returfi, per Curiam, eo que il auer le corps a vn temps &c. Et vide statut w. 2. cap. 40. que dit Et si forte vicecomes cum venerit, resistentiam inuenerit, certificet Curiam de nominibus resistentium, consencient, auxiliac, precipient, et fautori, et per breue de iudic attach, per corpora, ad veniendum ad Curiam Regis, et si de huiusmodi resistentia conuincantur, punientur secundum quod domino regi placuerit, cest paroll (conuincantur) proue que ils poyent auer vn trauers &c. accord. H. 13. E. 4. R of. 3. inter placita Regis per dominum Catlyn ou le defendant acquite p Nisi prius ibat line die, et quare H. 5. H. 8. in vno vel altero Banco, trauers al recus retorne, receiue & allowe.

Dette  
Le lease  
del Grey-  
hound in  
Fleetstreet

37) H<sup>ome</sup> fist lease dun meale oue dyuers implements en ceo containe per Indenture pur terme dans, rend vn rent, et puis le lessor enter sur le lessee, et luy ouste et enfeoffe vn estranger in fee, et le termoz reenter, le feoffee deuie, et son heire pur rēt arere apres, port dett vers le lessee pur lentier rent. Et p<sup>ri</sup>mes fuit demurc en ley sur le count, et argue al barf. Et puis ex assensu le demurc fuit wayue, et vn issue ioyne sur le feoffement, et troue fuit in London per Nisi prius le darreine terme, pur le playntife Et curia auisare vult enter, tanque a cest terme, et oze iudgemēt fuit done pur le playntife per weston, & Dyer, Browne A. absente, Car eux semble que laccion gyst, pur le feoffee, nient obstant que nul p<sup>ri</sup>uie &c. Et hoc per 5. Henr 7. ou le deuisee port accyon de dett. (38) Item que le rent ne fuit extinct per le feoffement, eo que fuit incident al reuersion, que est oze reuiue per 9. Hen. 6. Et auxi coment que le feoffee nauera les implements, vncore le lessee nest disturbe de son interest in eux, mes eux eniopera durant son terme, Et donque le lessor ou ses executours eux reaueront, et nul appozcionment serra del rent en cest case, ou nul euiccion est de eux per epgne title, sicome il est in 12. vel 13. H. 8. mes le rent supra, ensuera le reuersion del terre quod est magis dignum, et nemy le reuersion des chatels, vide simile 9. E. 4. & 21. Ed. 4. Et tamen hoc termino defend in casu supra talit breue de errore, que seque lam inde. Et les errors fuerot que le dit rent fuit extinct per le ouster del termoz & feoffement &c. Item pur ceo que Reade ne fist ascun title a les implements, mes tantum al reuersion, et le tierce error fuit, pur le incertayntie del Corfi auant dit s. 9. H. 8.

*Sturme vlt*

*ffoz ex m t*

g. **Whidd** et **London**, car le lease fuit suppose desté fait in parochia sancti Martini in campis que est in Corn **Whidd**, & le Greyhound in **London**, et laet de dett fuit port in **Whidd**. *re post 307 h. 120. 121.*

39) **T**Roque fuit per office q̄ nō. murrust seisie dun mānoꝝ tenus del roigne in capite in socage, et aury dauters mannours tenus dauters per socage, son heire de pleine age, le quere fuit, si la Roigne auera prerogative del pymer seisin de tous les mannoꝝ, et le heire chasc de suer liuerie de tous les mannoꝝ, ou fors que de ceo tantum que est tenus in capite. Et come semble a Moy, la Roigne auera pymer seisin de toutes, eo que nul auter person, cestassanoir, gardein en chivalrie, ne gardeine en socage, est inutile daver les profits del terre, apres ceo que le heire veigne al age de xliij. ans. Et le statute de Marle. cap. 16. et le Prærogativa Regis cap. 3. sont generall pro prima seina de hereditate que teneur in capite. Et issint semble Stamford, in son treatise sur prærogativa regis cap. 3. tamen il mist un quare, Et Fitzherb. in Natura breuium fo. 256. nest enconter cest oppinion, ou il mist un case que si terres de socage tenure in capite sont seistes in maines le Roy, oue auters terres tenus dauters, per auters seruitices, les auters Seignioꝝ aueront ouster le mayne vna cum exitibus de les terres de euz tenus, et ceo ne poyt estre intend, sinon des terres tenus de euz per seruite de Chivaler, car autrement ils nont cause daver les profits. (40) Et nota, le forme del bryfe del dié clausis extremum est generall, et pur ceo intendable sibien de socage in capite, come in seruite de Chivaler in capite. Vide formam breuis inde, in Natura breuium Fitzherbet fo. 252. Sed nota que les presidents de Leschequer sont al contrarie, cest assanoir, que liuery serra sue tantum de les terres tenus in capite del Roie. Et un ouster le maine vna cum exitibus pur le residue tenus del Roy ou dauters Seignioꝝ en socage, prout patet in liberationibus Thom Lewknor 19. E. 4. Rois 10. & 13. Et 31. H. 8. R. 5 pro hereditibus Daniel, Et anno primo Regis H. 8. post mortem Appleton, Et 10. H. 8. pro wayte. Et il semble per ceux que leschetoz auer seisie primes toutes les terres de ciel tenaunt in capite, accord al bryfe de Diem clausis extremum, mes oye toutes ceux liueries sont hors de vse, et chescun home in effect, chasc a suer special liuerie. Et ceste question fuit moue arere in Cur ward P. 16 Regina nunc & tunc rule que le liuerie serra del tenus in capite tantum accord Brooke titulo Gard 97. & Pasc 20. Regina nunc, pro hærede Christopheri Coningby in euf ward.

Office.

In CURIA

ward.



De termino Paschæ. Anno quarto Reg. Eliz.

*L'unc oue' Proclamae Replegiat  
De rent Charor n'el m' p'ant:*

*1734 Mich. 10. 1483*

41) **L** E Baron & feme esteants seisie pur terme de vie la feme, le reñ ouster a vn estraung. in taylor, le reñ del fee auxi a mesme le tenaunt in taylor, vn fine sur byese de couenant port per cestuy en reñ plainf, vers les dits baron et feme defoiz, fuit leuie in anno 2. Ed. 6. per quel fine le Baron et feme, recognouer tementa præd esse ius dicti querent, vñ illa quæ habet de dono &c. oue releafe a luy, et a les heires a toutes iours, & per cest concord, lauter que fuit tenaunt in taylor le reñ vñ supra pro illi recogn &c. graunt vn rent charge hors de mesme le terre, a les baron & feme durant leur vies, Et cest fine cum proclamatione accord a l'estaute, de 4. H. 7. Et puis la feme deuie, et apres le tenant in taile ad issue et deuie, et son issue enter, Et le Baron distrayne pur le rent. Et le f'armoz del issue port replegiat, et sur vn consufance, et bar & co, les parties sont demurs en ley, si le rent soit defmiff vs lissue en taile ou nemy. Et le case ne fuit vnqz argue. Sed per le melior opinion, lissue ne terra charge p cest fine, per q materia consopita fuit p arbitrium p industriâ Bendlowes, q fuit De Counsaill oue l' def. Similis materia fuit argue in banco regis sur vn demurs en ley penter. Mich. 10. huius Reginz.

Loſſice de viſſher &c,

42) **M** Emorandū qd Andreas Byllisbye de Com Lincoln, tenet iure hereditat officiū hostiarij de scaccario domini Regis cū alijs diuerſis officijs ad id ſpectant, vñ. officijs hostiariorū, et proclamaf in cōmuni banco, mareſcallorū, hostiariorum proclamaf & Barriariorū in ſingulis Itineribus Iuſtic' Itinerant' infra regnū Angliæ, et quinq; denarios quolibet die, in recept' ſcaccarij p d papiend in dicto officio hostiarij de ſcaccario, de dño Rege, p magnā Serientiani, et valet p annum 20. marks, vltra repris. Et hoc patet in Recordo ſcaccarij de temporibus E. 3. H. 4. H. 6. & E. 4.

Tales

43) **N** Ota p Mich. 15. H. 8. in Midd corā Rege vn tales de ſexaginta fuit graunt in appeale de felony & robbery inter T. Iurden & L. Aphowel, Et etiā T. 14. H. 8. inter Feron & Aſhton in appello rōberie vic' Surr' reuurs 75. iurat.

*Utlagar' reuſe p'io  
ſuſt de Proclamae  
on le ont' ou &c*

Cap vtlagar'.

44) **V** A Cap vtlagar' fuit agard al bit de Widd enuerz William Digges nup de London genf. al dict' wilhelmū Digges de Newington in Com Kan' generolum vtlagar' in London &c. Et vn bfe de pclamae fuit agard al bit de Kent, et reuurs ſerue. Et ore cest terñ vient le dit Dygges en gard de bit de Widd p Cepi corpus, et plead en diſcharge del vtlagarie, q il fuit commozat et conuerſant apud villam Sanctæ Katherine in præd Com Midd le iour

le iour q'lerigent issue, en quel countie, nul brief de proclamaç fuit agard solonq' le Statute de Anno 6. H. 8. Et come semble, il byen auera le pla. Car le al dictus supra, nest aucun parcell de son sur-  
 nosme, ne intenc part de son nosm. Et ideo nul pclamation duist auer issre al vic de Kent, sicut foret sil bst estre expressement appel  
 or le brieve de N. in Com' Kanc', vel nuper de N. in Com' Kanc'. Car donq' de necessitie pclamation isseroit. Et auxi ou home est sue  
 en Kent, et est appel de D. vel nuper de D. in Com' Essex. Et le ve-  
 ritie est, q' al temps del original bte purchase, ne iour del exigent  
 agard, il ne fuit cōmorant ne cōsulant la, mes en Sussex, ou nul  
 bte de pclamation est agard, mes taunt solement in Essex, vncore le  
 vtlagarie in Kent est asslets bon, per cest estatute de 6. H. 8. eo q' le  
 pclamation issist al Com' de que il fuit appell' &c. Et si soit faur,  
 donque il poit auoyer le vtlagarie per le stat de addicions, Anno  
 1. H. 5. mes en le case supra, il semble que il poit bien auoier lutla-  
 garie, coment que il fuit appell' nuper de London, sil ad remoue  
 son habitation en auter Countie, al temps del exigent agard. Et  
 issint est de original proces in Widd', vz. nuper de villa westm vel  
 de westm, Sed non sic de alijs Com'. Nota bien les parols de l'esta-  
 tute de 6. H. 8. p London & Widd'. Et come seble le cause del pri-  
 uiledge de eue, fuit pur ceo que le refoit de peopple de tous parties  
 del realme in les termes et hors, est plus a London et westm q'  
 a aucun auter lieu. Et per reason de ceo, ils poient estre nosmes en  
 suits vers eue de London ou westm, vel nuper de L. ou westm co-  
 ment que leur habitacions et commorancies ne sont la.

## DE TERMINO TRINITATIS

Anno quarto Regina. Eliz.

45) **M**emorand' q' termino Hillarij, anno 2. H. 8. Ro' 517. Sur le stat'  
 in bte sup' stat' de forcible entre de Anno 8. H. 6. le de forcible  
 del. fuit cōdempne p' un non est informatus; et dāpnū entre:  
 p' inquis. eo q' occasione ingressus præd' taxat' ad  
 33. li. et p' missis ad vi. s. vij. d. et cur' ad usar'. Erp'ostea Q'f' r' dāpn'  
 præd' in triplo q' atingunt ad C. li. et def. capiat' vnde Clericis. C. s.  
 vide byen que cest condempnation supra est un conuiction &c. Et  
 issint est et credo si soit in waste p' nihil dicir, romer q' le statute de  
 Glouc' cap. 5. soit q' eluy q' s'ra attain del waste p' d' la chose waste.  
 46) Itē eodē term' Hillarij Ro' 149. parer q' in breue sup' stat' de  
 Anno

Conuict fuit p' nihil  
 dicit, ou non p' d'.

Intera. 204. d.

## De termino Trinitatis. Anno quarto Reg. Eliz.

Anno 5. R. 2. post exitum ad diem iurate, ante comparenciam iur, defend comparuit, et Quia non prosequit, ergo ambideux parties sont demaundables adonq, et en les postcas de Nisi prius, le apparaunce des parties est primes recorded, Et luy iurat vnde infra fit mencio. exact similis veni qui &c. Et coment que le briefe et pannel del Jurie nest retorne, vncoie le pl esteant dō, & ne biēt, serra non sue p H. 12. Eliz. so.

Executio  
surdefault

47) Item eodem termino Hillarij R. 15. 2. executio per default fait agard in scire fac sur vn iudgement in dett, et defendt apres lan & iour. s. iiii. ans puis fuit in le flecte pur vn autre cause. Et per Habeas corpus il fuit amesne en banke, et esteat appose per Curiam sil fuit le person que fuit condempne vt supra, il ceo graunt, per que il fuit committ a mesme le ppyson pur le dit condempnation: ibidem moratur quousque &c. Nota hoc post annum & diem absq; nouo scire facias.

Stone  
Clergie.

48) Vn home commit deux felonies a vn mesme iour, et pur lu de euz il poit auoir Clergie, et nemy pur l'auter, il primes est indict del felony pur le quel le clergie gist, et arraigne de ceo, & plead non culp, et trow culp, & petit librum, et tradito ei libro no legit vt clericus, Et ceo est enter per le Clerke. Sed nul paroll de tradatur ordinario. Et tamen il est reppie sans iudgement, et puis a vn autre Session, il est indict de l'auter felony, et est arraigne sur ceo. Et plead non culp, et est trow culp, et tunc petit librum, et habuit, et legit, sed non crematur, neq; traditur Ordinario. Et tout ceo fuit enter, cum Curia auisare &c. Et iudgement ad estre respit vn an & plus. Et oie le question fuit moue per le Recorder de London (deuant que a auters le plea fuit) sil auera iudgement destre pendue, ou que il serra deliuer al Ordinarie come Clerke conuict, et fuit bien debate a Seriants Inne per omnes Iustic. v. triusque Banci et Assise, et vij. ecounter vij. scilicet Carlyn chiefe Justice, Browne A. Justitt, Bendlowes, Positrel, VVelshe, & Harper Seriants, et Gerrard Atturney general, teigne que il auera iudgement destre pendue, eo que nul iudgement de Clerke conuict fuit done vers luy. Et auri le secod offence pur que il fuit arraigne serra intend miedle pur le Roigne, cessallanoir, que il fuit commit puis le primer arraignemēt, et donq; auterfoits conuict, ne poit seruer pur ceo. Sed Dyer chiefe Justice de banke, Sanders chiefe Baron, whyddon, Corbet, & meson Justices, & Carus & Cholmeley Seriants, al contrarie, es que le respit des parolls tradatur Ordinario est le def. del Court, & duist auri consequenter ensue



ensue lentre supra. Et auri son vie fuit vn foits mis en ieoperdie. Et ne serra intend q le felony pur q le clergie ne gist, fuit commit apres l'auter, eo q il est suppose per l'indictments, destre faitz tout a vn meisme iour, sans priorite de temps, & donq in fauorem virg le meult serra pris. (49) Et cestcase fuit le case de Stone ore prisoner in Newgate q robbe mon seignior Treasorer al Justen Fryers, et Denick son seruant. Et nota comēt que le felony supra de q clergie est toll fuit comit apres l'auter, vnz si le felon pur laut felony, fuit adiudge en ley come vn Clerke conuict, coment que il ne fuit deliuer al Ordinarie, donq il ne duist auer estre arraigne sur le darrein indictment: es que p cest conuiction, il est discharge de tous auters felonies per luy fayts deuant cest conuiction. Et vide in libro Stamford fo. 108. que il doit estre charge oue toutesz crimes a luy imposes, denant ceo que il ad son clergie allowe, ou al meines departa del barf. Car a meisme le iour, et cy tost que le Court ad retorde quod legit vt Clericus, il serra dit le prisoner del Ordinary, coment que il soit return al prison dont il vient, ou autrement le statute de clero anno 25. Ed. 3. cap. 5. ne serra observe 50 Et nota le forme de entre sur vn request de clergie (selonque ascus) est tiel. s. Et tradito ei libro legit vt Clericus, et traditur Ordinario, Et neiny vn iudgement fait de ceo. s. ideo tradatur Ordinario &c. vide in Natura breuium Fitzh. fol. 66. in breui de cautione admittenda, ou clergie fuit allowe, absente Ordinario cum exact fuit, p q remittitur gaole. Et vn special bfe hors de Chauncery direct iustic' gaole al iust' Ordinarie, que ils commaund le Gaoloz a deliuer le Clerke al Ordinarie &c. Sed dictum est p Clericos de Banco regis que le foyn dentre, dun Clerke couict est, ideo tradatur Ordinario, in Banco regis, Nota hoc. Et postea, s. 28. die Maij Anno 8. Regine nunc, le dit Stone fuit indict de murder de Agenor que fuit le garson del dit Denycke, et principalement prinpe al dit robbery, lendemain apres l'offence commit, que fuit in April anno 1. Regine nunc, Et le murder fuit fait, a Marybone Parke, et la le corps in tert a vn ponde head. Et troue culp, et habuit iudicium quod suspendatur, et hoc fuit p accusationem V Whitney et Durant prisoner in Newgate p debito, ex ppria cōfessione Stofi a vn temps quant le prison serroit infreint et escape destre fait p le denice Stone &c. Sed pcurat executio Stone p Mandat capitalis iustic', sed tandem execut' fuit.

51) V A issue fuit enter termino Mich. vlr, et venire facias agarb, Venir' fac'

sur le rolle, return o Gabis Hillarij, mes nul brieve issist, se in Hill terme, per que le defend ppya vn venire facias oue prouiso  
return

antea. 205. d.

antea.

De termino Trinitat. Anno quarto Reg. Eliz.

returñ crastino Trinitat' ore, et habuit. Et le pl' p'ciuant ceo, p'p'a  
 aut' vn venire fac' ref' a mesme le iour, et habuit le quel b'iefe fuit  
 seruie, & le pannel ref' sur ceo a ore, et riens fait de lauter b'ie cum  
 puiso, ore le def. p'ua vn habeas corpora cum Nisi prius, et cum p-  
 uiso, ref' octab. Mich. prox. Et sebl' a Browne que il auet, eo q' le pl'  
 vn foits fist default in le poursuite del venire fac'. Et ceo fust pur  
 tout le proces, de stre p'ie cum puiso. (52) Sed come leo int'eb'  
 il nauera son request, Car icy appiert nul laches ne def. en le pl' de  
 record, mes tantum en parols, pur ceo q' le b'ie q' fuit cum puiso ne  
 fuit returñ, mes le b'ie q' le pl' sua: Auterment vlt' estre, si le b'iefe  
 cum puiso vlt' estre seruie. Et issint semble a Leonard chiefe clerke  
 mes si le pl' ne voit suer le Nisi prius a c'e fine, le def. al Quadrag.  
 poit suer vn cum puiso, vide H. 3. H. 6. H. 8. H. 6. 16. H. 6. P. 33.  
 H. 6. H. 21. H. 6. pur ceuz b'iefes cum prouiso. Et semble mult de  
 ceo depend' en discretion del Court, mes pur le grein' part il nest  
 grauntable pur le def. sil ne soit actour, sibien come le plein', ou q'  
 ascū def. et laches soit en le pl', simile ante fo. et postea fo. 7. H.  
 14. fol. et T. 16. fol.

*Pledet q' sit p'curator in  
 rebus suis, nec q' sit alio q' sit.*  
 Scire fac'.

53) Scire fac' port per le seignior. Sanez esteāt deins age, sur  
 fine leue Ann 2. H. 8. dauer execution dū resū en fee come  
 droit heire dun H. Sanez son ayles, et quant al parte, le  
 tenāt plead' quod p'ies ad finem, nihil habuer' tempore finis leuati,  
 sed quidam A, B, & c. Et si cest exception ou plea a cest f'iss leue puis  
 le stat de anno 4. H. 7. de finibus soit bon (sans dire, nec aliquis vel  
 aliqui alij ad eorum, seu alterius eorū vsum, solongz mesme le stat,  
 ou nemy) fuit mult doubt, eo que nul p'resident ad est' b'iew de ti-  
 el forme de pleader, come est expresse et done p' le statute. Car nul  
 scire fac' ad estre port de cy nouel fine, vt credo, mes le cleare voy  
 semble que tout temps puis le statute de R. 3. anno primo fap' de  
 dones seoffementes &c. per cestuy a que b'ie, tiel forme de pleader  
 duist estre nyent allowe. Et si le veritie soit que lun des parties  
 al fyne fuit cestuy a que b'ie tantum, donqz le plaintife poit mayn-  
 tayne son b'iefe vt supra, assets bien, per monstre de ceo. Et ne ser-  
 ra ascun departure. Car le b'iefe de scire facias ne suppose ascun  
 seisin en ascun de les parties, per que &c. Et vide vn p'resident del  
 forme del pleader vt supra, in assisa Ducis Norff. et al' vers Biage,  
 et al' deuaut Coningesby & Fitzherbert, apud Northamf. Anno  
 23. H. 8. que passa per bone aduice. Et nota que in casu supra, issue  
 fuit toine quod partes ad finem nihil habuerunt in possessione vel  
 vfu, nec eorū aliquis &c. Et l'issu trone accor'd, et contra queretem  
 Trinitat' 5. Reginæ nunc,

54) Vne fine oue p. proclamations tantum (dont auxi vn p. clama-  
mar fuit hors de term.) fuit leuie An. 31. h. 8. p. le tenat  
in taile, le quare est, si lentier fine, ou forsq. tantum les p. clamaty-  
ons, seront void, et reuerfable p. b. de derroz. Et cest case pend oie  
in Cur. ward. Et simile in effect in Banco regis in Error, mes aps  
indgerit fuit done tantum pur le reuerfall de les p. clamations, et  
q. le fine estoiera en son force, et fait discont.

Fine leuie

*Exor en p. clamations s. l. e. m.*  
*vi. an. 22. 132. 54.*

55) Memorand il fuit resolu p. toutes les Justices dambideur  
Benches, & p. tous les Barons de Lescquer (al instace  
de mon Seignior gardein del graunde seale) q. l'office de Recey-  
uership, pur les Counties de Midd. Essex, Hertford, et Lond. pur  
les terres del iades court Daugmentations & reuenues, pur qur  
Sir Robert Chester Chinal, sue le seignior Hastings de Lough-  
borowe in le Chauncerie, nest in esse, mes extinet et determiin per  
lact & letters patents del roigne Marie Anno primo, concernant  
le dissolution del dit Court, l'office esteaunt ita incorporate al dyt  
Court: In q. considerat fuit p. mes ewe al erection del dit court,  
et dissolution del p. m. court, quele dissolution & erection, fueront  
faits per letters patents h. 8. An. 28. et apres le act de confir-  
mation de reo. An. 7. C. 6. Et donque lact de primo R. e. M. oue les  
sauings & puisoes de ceo, et donq. les l. f. p. attents del dit roign  
M. Dated le 23. iour de Januarie, anno primo pur le dissolue del  
dit Court, Et les l. f. p. attents pur le bynting de ceo al Eschequer,  
dated le p.chein iour apres q. est quasi absurd & impossible &c. et  
le Scedule annex al dit patent, in q. les p. mers & darrein arty-  
cles sont p. m. r. n. t. destre notes pur cest matt. Et accordat il fuit  
decree encoint Sir R. Chester cest fine, pur l'offit, oue vn sauing  
de son fee accordant al prouiso del statute de anno primo R. e. gina  
Marie. Et pur les arrearages Curia auisare vult.

Office de  
receiuer.

*Court de Augment*

*vi. an. 22. 210. h.*

56) Nota q. fuit tenuis p. les Justices en vn f. formedon en le re-  
uerf si le taile soit dispendue, le donoz ou son heire ne be-  
soign m. e. en le byese ou count, (en le, et q. post mortem) le nosm  
de ascun de les issues enheritable al tail, coint que le donee auoyt  
diuers en lineal discent apres luy, eo q. il est estraung. al pedigree  
del donee, mes il suffist adire. Et que post mortem del donee ad ipsu  
reuerf debet, eo qd le donee murtust sans issue &c. accord M. 18.  
C. 2. et M. 22. h. 6. fo. 41. in vn Nota. Auterment est in formedon  
in le discenter. Car la de necessitie il couient monstre expressement  
le nosme de cestuy heire que fuit darrepyne leisie, Quare de forme-  
don en le reu.

Formedon  
en reuerf.

*Nota*



De termino Trinitat. Anno quarto Reg. Eliz.

*Arbitrement.*  
M3 34 Reg. 1324.  
Dett sur obligac.

57) **D**Et sur obligation oue cest cōdition, cest assavoir, That if thaboue bounden defendant do perforce and keepe the award, arbitrement, order and iudgement of Michael Dursfey esquire, arbitrator, indifferently appointed & chosen by thasore said parties to arbiter &c. of, for, in, and vpon the dilapidations of the personage of S. in the Countie of D. being and remaining, in decay and ruyn, by the default and after the death of A. B. Clerke late person there: and also of, in, and vpon, all and singuler accions, suites, quarells, and debates and strifes, had moued, or now depending in variance betwixt the sayd parties &c. So that the same awarde, bee made, sealed, and deliuered in writinge, vnder the seale of the saide arbitrator before &c. That then &c. Le def. plead quod ante præd diem &c. Arbitrator præd nullum fecit arbitriū &c. inter partes præd de et sup premiss. in cōditione præd specificat, et hoc &c. Et le pl en le replication alleage larbitremēt in certo, et assigne le breache, et le def. reioyn & mayntaine son barre prise, sans dire tale arbit. Ideo xij. Et le iurie done vn special verdict. Et troue larbitrement fait in script, secundum veritatem facti in hæc verba. (58) The awarde and order made &c. by me Michael D. arbitrator indifferently elect betwene Jo. Browne esquier in y name, & for the behalfe of one Sir William Mote, now Parson of S. asore said, of that one partie, and Andrew Deuerell gentl, executor of one Sir Robert Peomanson Clerke, late Parson of S. asore said, of and for the dilapidations & other decaies of the same parsonage, barnes, & other buyldinges there, the 23. of Septemb. anno primo Regine nunc. Et fist ord & award, q le def. deuant certaine iour duist a ses costes, faire reparations &c. pur les dilapidations & decays supra, sans fait aucun arbitrement, dascun accions, quarels, debates, & strifes, meiz il protesta in larbitrement, que il ne voile medler dascun accions ouster &c. Et si le plaintife duist reconuer sur cest arbitrement, suit moue, eo que il semble que cest arbitrement n'est fait perenter les parties al suit & obligation, mes perenter Parson Mote, et Deuerell. (59) Item larbitremēt nextend a tous les points en le submission. Car il ad fait nul arbitremēt de les accions, suites, debates &c. meiz ad fait vn expell. ptestar en le arbitremēt q sō intēt ne suit, dintroit oue ceux, p q il semble q il ad luy m disable destt arbitrator en les premisses, eo q il refuse de faire arbitrement selonq le submission de les parties qur luy eslierunt pur arbitrou condicionalment vt supra, &c. So that the same awarde &c. q est si bien de accions & debates &c. cōe de dilapidations &c. Et nient sēble a vn submissiō simpliciter fait, p paroll ou escript, de ij. choses come

De termino Trinitatis Ann̄ quarto Reg. Eliz. Fol. 217

come de actiōs personalz ou reals. Et le arbitrement est tantum de lun de euz, ceo est bone pur ceo, per 19. H. 6. 7. tamen inde vide 29. H. 6. 10. dubitatur. (60) Et pur lauter point supra, admitt que le submission supra vst estre perenter Note de lun parte, et Generel de lauter parte. Et Dumfrey vst fait le awarde, come est fait supra. s. betweene Browne in the name and for the behalfe of Note of the one parte, and ac. ne vst ceo estre bone a garde perenter Note & Hanerel: semble que cy: car Browne, la nest ascun partie al a garde, mes vn deputie, ou factour pur Note tantum. Et il nest monstre en tout le pledze, que Browne auct ascun interest in lesglis ou personage de S. supra per patronage ou lease de ceo, per que il serra tenus come esttrainger al matter de la garde ac. Et a chescun awarde sont v. choses incidentes. s. matter de controuersie, submission, parties al submission, arbitroz, et rendre suis de larbitrement. Et de cest opinion fuef Dyer & Browne J. Sed V Veston tient les parols (In the name and for the behalfe of Note) boide, Et le plea fuit contyneu per Cuf auilare vult per vn an, sed nul iudgement fuit done per Rotulum, quod vide Termino Hillarij Anno xvij. Regine nunc.

61) **L** E defendant apres issue & default fait per le pleintif auer vn plus venire facias direct al vicount ciuitatis Norwich, cum prouiso. Et le pleintif ceo perceuant, pursua vn autre brieve de plus venire facias direct vt supra. Et le brieve cum prouiso fuit primes deliuer a vn de les viz de A. que ceo serue, et retourne vn panel que fuit mis sur le file. Et deins ij. heures puis, lauter vicount retourne lauter brieve serue, oue vn panell, que fuit mis auz sur le file auantdit. Et puis chescun partie fuist auant vn habeas corpora, sur le brieve que fuit retourne pur luy, a quel iour de retourne, le pleintife ne fuist plus ouster, mes le defendaunt fist sur son brieve cum prouiso Et ore fuit moue que le plea fuit discontinue, entant que le pleintife vst fayle de son iurata conf. Sed semble al Court, que il ne fuit discontinue eo que le contynuaunce del Jurata del defendaunt fuit vn bone conf et serue sibien pur le pleintife come pur le defendaunt. Et nul diuersite perenter lentre de lun et lauter. Et ore le defendaunt pray le Nisi prius sur son panel, et que le panel del pleintife serroit extreit de les files, eo que il vient eings le plus tardise ac. Vide antea fol. 215. vide bone case pur tuel proces Michael 14. fol.

Tresp su. Procs ou Prouiso. per casu.

posita 28. 29. 30. CC. f.

Leuesque

De termino Michaelis Ann 4. & 5. Reg. Eliz.

Heref.  
Certific. 62)

**L**esque de Heref. certifie un plenartie cest terme, sans faire mencion de Induction, mes tantum ladmission et institution, et pur ceo le certifie fuit challenge, Et non allocatur, quia per admissionem & institutionem ecclesia est statim plena & consulta &c. si ne soynt in casu Regis quod vide rule in libro Intracionum, ou plenartie per vij. moyses fuit pleade fol. 132. Et 22. H. 6. fol. 31. Et in nouo libro Intracionum fol. 457.

DE TERMINO MICHAELIS  
Anno 4. & 5. Reg. Elizabethæ.

Scire fac.

(1)



**H**oc transcriptum dun recogni oue un conditoyon pur le payement de money a un auter Recognysce en la Chauncerye, byent a les Justices del Banke cest terme destre prosecute la, Et non allocatur, ibidem dauet ascun Scire facias sur ceo. post. 509 & 40

Release.  
Hall vers  
Kirby.

2) **H**ome couenaunte per Indenture que il ne fra ascun acte duraunt son vie, a disshenheriter son eigne firs de les terres. Et deuaunt ascun breache, le couenauntee release al couenauntour, omnes & omnimodas acciones parsonal, sectas, querelas, debita, executiones & transgressiones ex quacunque ratione vel causa, ab origine mundi &c. Et puis le couenant est infreint pur que action de couenaunte est port, et cest release pleade en barre, Quare. Et loppinion del Court fuit que ceo nest barre per ascun parolles supra. Et per Bracton libro primo capit' 16. accio est ius prosequendi in Iudicio quod alicui debetur, & quod nascitur ex maleficio, vel quod prouenit ex delicto vel iniuria. Et vide longe 5. E. 4. fol. 40. tiel release, vi supra, de toutes actyons personals, ne fuit barre in annuitie, pur terme dans per fait, pur discharger les arrearages due, apres rule per bone aduise. Et in casu supra, si ascun terme seruera, ceo est le paroll querelas. Et ceo est cause daction per Prisor 36. H. 6. fol. 12. Et iudgement fuit done pro querent & dampna ad 270. li. quod vide in breui pro dapnis cleric' postea fol.



De termino Michaelis Anno 4. & 5. Reg. Eliz. Fo. 218.

3) **L**Condition &c. That where Fortescue the Playntife stood bounden to Strode the Defendant, by a former obligation to performe the couenaunts of an Indenture &c, whereof one was that f. should leaue his inheritance and lands to descend vnto his soime, without making any other disposition or alteration of it. if Strode at all tymes vpon a reasonable request, were ready, and did, and suffered to be done, all thinges that should be thought reasonable, meete, and conuenient, by the learned counsell of Fortescue for his discharge and release of his said bond & couenaunt, that then &c. Quibus lectis et auditis def. dixit quod nulla fuit rationabilis requisitio facta &c. Et le Playntife replia, et monstre que Edmund Sture que fuyt erudite conseil a f. deuise un releafe de tous accions, dettes debates et demaundes parenter Strode et Fortescue auandit, et auxy un id. Fortescue que fuit estranger al couenant, et ceo mita al defendaunt de sealer et deliuer come son fait a eux ambideux iointment, le quel le def. refuse de faire &c. et prist auerrement q non fust aliqua alia obligatio, accio debita &c. penter le pl & def, preterquam dict obligat & Indentur, sans pler rien de William Fortescue (que fuit nosme auxy en le releafe) en le auerrement &c. et sur ceo le def. demurre en ley. Et per opinionem Curie cleare sans aucun Argument solempne, cest request fuyt breasonable et contra verba condicionis predict. Et le partye nient tenu de sealer le fait, coment que nul accion ou demaunde fuyt parenter luy et le dyt William Fortescue, per que le Playntife fuyt barre &c.

Condition. Nota coe  
Reasonable discharge  
per contence

Deit per For  
escue vers  
Strode T. 3.  
Regine nunc  
Rotulo 960.

4) **M**emorandum qd in briefe dentre sur le statute de Ric vbi ingressus non datur per legem &c. les def. pleade Fine sur le generall issue, et al Nisi prius le Jury apres leur iuror, charge done, reuient a diont que ils tous fuerunt agrees lors que vn, et il auoit change vn pere, et boyer vn haust de seruoise, per que il ne boile se agreer: et al request le Playntife, le Jury depart ensemble arere, et troue issue pur le Playntife, et le matter supra, examen per le serement des Jurours seriatim, et le Baylife que eux garde, et troue boyer vt supra, per que les offenders fuerunt committe et troue suertye apres arere pur leur fines si &c. Et Fitzharbert Justice d'assise la, eux done iour en Banco &c. a quel iour fine de xx. s. fuyt la Assess., et quoad Ball, Curia auisare vult, Et le Playntife auer son Judgement de recouer damages &c. Vide simile pro finibus assess. in Banco T. 9. H. 5. Rotulo 133. et in Pascha 6. Henrici octavi Rotulo 333

verdit

Pascha 12. 6.  
H. 8. R. 2.  
tulo 101.

CC.ij.

fines

De termino Michaelis Anno 4. & 5. Reg. Eliz.

finis fuerunt assess. sur les Jurours et ij. Bayliffes pur semble misdemeanor, deuant les Justices d'assise per eux mesme la. Vide pro misericordia vic' assess. ad xl. ij. pur disobedience de iustic' de Nisi prius, in non returne brieve de habeas corpora Just, esteat demandaunt de ret 20. H. 6. fol. 33.

Arbitremēt  
Pasche 3.  
Regine nunc  
Rotulo 927.

5) **A**. et B. sont tenus a C. et D. de performer l'arbitremēt de C. Arbitrator elect &c. parenter les dits A. et B. de lun parte, et C. et D. de l'autre parte, de &c. ita q' le dit arbit' soit fait, et done suis al dits partyes ou a lun de eux per le dit Arbitrator deuant &c. In dett sur cest obligation indorse vt supra, le Defendaunt pleade per protestation, que le dit Arbitrator fist nul Arbitrement &c. pro placito, quod predictus Arbitrator non deliberauit in scriptis aliquod arbitrium inter prefat' A. et B. et prefat' C. et D. prefatis A. et B. seu eorum alteri de et super premiss. secundum formam et effect' indorsamenti &c. nient desdisant mes que l'arbitrement fuyt deliuer per paroll, et nient desdisant mes q' l'arbitrement fuyt deliuer a C. et D. car sil soyt deliuer a aucun des partyes al arbitrement, coment que il ne soyt a ambideur, ou a vn de chescun partie il suffist, et sic fuyt adiudicat per VVeston, Broune, A. & Dyer Justices. *L. 38. a. R. 527. Bond h.*

Inrolmēt  
Somerse.  
Thomas ver  
Popham Pas-  
che vli' Roi  
814

6) **H**ome lesie de terre in fee, per sayt Indent dat quarto die Octobris Anno 4. & 5. H. & M. pur ij. hundred lj. bargayne et vende ceo en fee. Et puis in Octabis Michaelis que fuit nono die eiusdem mensis, il ceo bargayne et vend, per fyne leue in Banco, a vn auter in fee, et puis cestasauoie vicesimo primo die Marcij tunc prox. sequent' (q' fuyt le darren iour de 6. mois accomptant xxviij. iours al moies, et accomptant le dyt iour del date del Indenture, pur nul de eux) le Indenture fuyt enroll en la Chauncerye. Et fuyt demurre en ley que de eux bargaynes serra preferre, Et per l'opinion del Courte sauns argument, le p'imer bargayne prendra lieu, et nemye le secon, pur ceo que per le p'imer bargayne, le vls fuyt alter al common ley, deuant le statute denrollments, Anno. 27. H. 8. cap. 16. et per le statute de willes et vlses, fait codem anno, cap. 10. le possession vst estre vest accord, si le statute denrollments ne vst estre fait de restrayner ceo q' est south condicion. s. except the same bargain & sale be made by Indent sealed & inrolled in &c. within 6. moneths next after the date of the same Indenture, et ceo fuyt perforce in casu supra accord, car tout lentier

De termino Michaelis Ann̄ 4. & 5. Reg. Eliz. Fol. 219

l'entier iour de 4. Octobris supra, serra accompt en ley le date de le Judenture, & ascun parte del dit xxi. iour de March que fuit le darren iour de les moyses, serra dit infra sex menles, mes ceo fuit un narrow pinche, en le case.

7) Fuit moue per VV. elche si le statute de 32. H. 8. cap. 33. in rite that wongefull disseison is no discent in lawe, doyet estre intendue de disseisens faites per force ou byolence tantum ou nemy, pur ceo que le preamble parle de entres, by strength &c. and such disseisor and so dpyng seple, parle en le puruewe del act, sicome Justice Dalison in Lectura sua apud Greys Inne super hoc statut intende, vt dicebatur per Geffreys. Et per l'opinion des Justices in Sericants Inne, per supervisum stat diligenter, il doiet estre intend de chescun disseisin, sibien simple, come per force.

Diss. nest  
discent,

Fu 32 h. ca 33.  
entende de l'he en l'ass.

8) H Dme deuifa ses terres a la feme pro termino vite sue, le hresh a la sa fille, en tait et si el deuifa sans issue, que adonq apres le mort la femme, la terre serra vendu pro optimo valore per les executours vna cum assensu de A. B. et fust la feme et un estranger les executours et deuie, la feme enter a deuie, et A. B. deuie. Et l'executour que suruue vende la terre soule, le Quere fuit si soit bon sale ou nemy. Et per l'opinion del court, il nest bone, pur want de sufficient aucthorite.

Deuise.

Danne vers

Annas &

Johnson Pas.

vis. Ro. 1022

Anthony & m. l'assensu

9) A Taint in London sur un verdict done la deuant le Attaine. Haioz en action de det. port per Harry Clerke, Chauncelour de Sarum, vers Smithe, sur un recognisaunce pris deuant le Haioz, en quel Smithe fuit tenu come suertie pur un no alley que iades inhabite in un tenement de Harry scituat in Abchurch Lane London, vocat le lambe, pur le quel sute et contencion fuit perenter un Oke et Harry, et le possession decreed en la Chauncerie a Harry. Et pur ceo que il mistrust no alley destre plus affected a Oke dauer luy pur so l'adlorde que Harry, Harry procured le dit recognisaunce (le condition de quel fuit. That if the within bounden William Walley do well and honesty behaue himselfe towards the said Henry Harry, so longe as the said W. do remayne or dwell in a house or tenement in Abchurch lane called the Lambe, and keepe the possession of the same for and to the vse of the said Henry as beytenuant to the same Henry. And that if the saide W. do departe out of the same tenement, and dwell in any other place,

EE. iij.

then

Harry vers  
Smithe

possession & de luy de possession



De termino Michaelis Ann 4. & 5. Reg. Eliz.

then to deliuer thekey and quiet possession of the same to Master w. Harper lord Mayor of the citie of London, to the vse of the sayde Henrye. And at all tymes hereafter do depart and goe from the same tenement within xiiij. dayes after warninge geuen at the said tenement by the said Henry or his assignes that then &c. (10) Et il pleade que tiel iour et In il depart de le dit mese et vient al mese le dit Mayor in Lumberstrete eodem die, et la deliuer a luy le clife, et quiet possession de le dit mese al vse de Harry &c. Et ceo fuit trauers, et troue vers le dpt Harry que fuit pleintife, et sur cest verdict il port oze lattaunt. Et le generall issue pleade. Et sur le euidence il appiert que le clife fuit deliuer al Maire accorbt al condition. Et aury que le mese fuit viero cymptie et boide al temps del departure de ceo, & hostia omnia serara, Et bncoze deins bn heuer apres, Oly enter en le mese per bn shoppe doer, oue bn clife que il auoit prime ment garde longe temps. Et si le euidence supra fuit bone et suffycient de attrainder le Jury, fuit moult debate. Et tenuz per Browne A. & Dyer assets bone, et que per nul possibilite le quiet possession poit estre deliuer al Mayor in forma supradict, mes que le pleintife, ou personallly, ou per deputie, doiet vner al mese in Abchurch lane, et la dauer receiue possession &c. Sed VVeston eontra clare. Et que le graunde Jury affirme le premier verdict, contra expectationem multorum circumst & opinionem aliorum Iustic'.

Deute.  
Bladwel vers  
Slegge in  
Gusidhal  
London,

II) **E**n Dett, le pleintife counta sur vendicion de certayne boys pur xx.li. et le defendannt pleade non debet per patriam. Et sur euydence il appiert que le bargayne fuit foislque xx. markes, le Jurie (per lopinion de Carlin chief Justice et Browne A.) terra tenuz del doner verdict pro defend en cest case, sibyen come le variaunce de contract soit de choses vendues, accorde al 21. Ed. 4. eo que il ne poit estre intende bn meisme contract Quere sil ne soit ascun dyuersitie, eo que le plea est non debet le summe, nec aliquem denarium inde, in forma qua &c. vide in detinue 22. E. 4. dun chayn conf iij. ounces et in veritie il containe foislque ij. bncoze le defendannt poit sagement gager son ley, auterment est, si le variance soit tantum, in le pprice ou value.

DE

## DE TERMINO HILLARII

Anno quinto Reg. Elizabethæ.

12)



Une seisie de terres in fee simple, et  
aury de terres in taylor, et le fee simple  
terre est tenu en socage. Et le taylor  
terre tenu in capite, fait son darren vo-  
lunt in escript. Et per ceo (recitant que  
ou M. la femme ad taylor per le ley del  
terre destre endowe del tierce parte, de  
toutes ses terres tenementes et heredi-  
ments) il deuise a luy, al and singuler

Deuise.

in Cur' was  
Buse

the third part of al his lands tenements and hereditaments &c.  
To haue the same iij. parte to the said M. during her lyfe, in full  
recompence of all such ioynture and dowry, as he shall or may  
haue or clayme of his saide inheritance. Le Quere fuit si la feme  
auera tout del fee simple terre, que amount al tierce parte del  
entier terre, sibien taylor come auter, issint que tout lo terre taylor,  
serra al Roygne en garde neene, ou si le volunt soit voyd. Et pur  
ceo que el auer enter en le tierce parte del fee simple terre sauns  
bler son bryefe de Dowry, ou sans assignement, ou auoit electi-  
on dauer lun ou lautre, loppinion fuit que el serra barre de clay-  
mer pluys &c. vide simile pur barre de Dowry per lestatute de  
27. H. 8. postea fol. Et H. 8. fol. et H. 9. et 10. fol. et H.  
14. fo.

Barre de force

13)

VA common recouerye fuit etoe le darrein terme per Recovery  
Bolderow et Wileman bers Futter del mannoz de  
Bresingha in com' Norff. al vse de Sir Nicholas Ba-  
con garden del graund Seale, en que fuit errour espie per Len-  
nard Custod breuium, in hoc. vz. que loziginal bryefe dentre fuit  
returnable O & Michaelis que est le ix. iour de October, et le  
dedimus potestatem de Attornat' faciend' pro Futter post date xj.  
die Octobris, et le mittimus de ceo en Banke post date xxx. die  
Octobris, que fuit apres le relation del iudgement que est Octab.  
Michaelis, coment que lentre est quod postea isto eodem Termis  
no le demaundaunt vient, et le tenaunt solempniter exa' non  
venit, sed defaul' fecit, ideo &c. Car issint il serroit coment  
que le bryefe fuit retournable le darrein iour del terme, Car le  
postea isto eodem Termino poyt estre mesme le iour que le  
counte

EXCE.

Postea de Com' Cur' Const' 1240.

C. iij.

## De termino Paschæ Ann̄ quinto Reg. Eliz.

counte et defence est fait. Et donque in calu supra le garrāt dat-  
turney fuit fait apres iudgement done, contrary al supposell del  
brieſe de dedimus potestatem que est cum breue nostrum pende-  
at coram Iustic' nostris &c. quia breue non pendet post Iudicium  
redditum. Et issint le recouerye supra fuit tenus erroneus per  
Curiam.

## DE TERMINO PASCHÆ

Anno quinto Regina. Eliz.

(14)



A recognisaunce fuit fait a sir Nicholas Ba-  
con Chualer garden del graund Seale, et a  
ij. auters, et ceo fuit capē & recogn coram eo-  
dem Nichaolao B. milite custode magni sigilli.  
Si ceo soit bone ou nemy fuit demaunde des  
Justices. Et fuit tenus per loppinion de eur,  
que quaunt a Sir A. Baron fuit boide, et a  
les auters ij. fuit asslets bone.

Fine.

W. Warnecombe  
& Carll.

15) MEmorandum que en le darren vacation Edwarde Ca-  
rell procure vn fine del inheritaunce la femme, que fuit  
le heyre de warnecombe in com̄ Heret. ou la femme ne fuit fors-  
que dage de xij. ans per quel fyne la terre fuit conuey a luy et  
la femme in tayle, le reth a les droit heires la femme. Et le co-  
nusaunce fuit pris per dedimus potestatem direct al Sir Tho-  
mas Saunders Chualer et vn Chisnal de Grayes Inne. Et le  
brieſe fuit sygne per Serieaunt Carus, eo que la terre fuit deins  
son circuite, solonque le nouel order. Et vncore Carell et la  
femme fuet icy deins le Citie de London tout le Quadresime  
et el languisaunt. Et dyuers Justices fueront icy auxy, que-  
ux purront byen auer examen la femme. Et en le semaygne de  
Pasche la femme deuyt, mes le argent le Roygne fuyt en-  
ter sur le darren terme, iiii. iours deuaunt la mort, que fuit in  
die veneris in septimana Paschæ. Mes vncore le fyne ne fuyt  
ingrosse adonques, vsque diem Mercurij proximi. Et le origi-  
nall



De termino Paschæ Anno quinto Reg. Eliz. Fol. 221

nall byefe de couenaunt port Teste xv. die Ianuarij ultimo, re-  
turnable in Crastino Purificac'. Et le dedimus potestatem 18.  
die accord. Et ore al primer iour de cest Terme le Court fuit  
moue al sute de Wardencombe (vncle al femme) de stayer le re-  
cordinge et engrossinge et deliuerie del fyne, Sed quia argen-  
rum Regine intras fuit, ac etiam finis ingrossat' ante incium  
huius Termini, licet cursus finis sit in tali casu. hæc est finalis  
concordia fact' in Curia &c. in Crastino Purificac', & postea  
concess. & recordat' in quindena Paschæ &c. loppinyon de tous  
les Justices fuit, que le Court ne duxit stayer le deliuerie  
Sed mihi videbatur contr. cessassauoir, que per discretyn del  
Courte, quaut le maner del subtille et vndue meane en le  
circumstaunces et order de cest fyne est percepue per le Court,  
ils bien purront stayer lengrossement et deliuerie de ceo, pur un  
Terme ou plus, Vide plus de hoc casu. fol.

(16) **I**N attincta Byshopp vers Byshopp fuit tenus per op- Attaint.  
pinionem VVelshe, VVeston, & Dyer que si Tenaunt Surrey.  
in taylor fait feoffement in fee al ops de luy mesme et ses  
heires, et puis fapit son darren volunt in escript et per ceo de-  
uisa la terre a sa femme in fee et deuie, son fites ne terra re-  
mitt al intaylor, pur ceo que nul franktenement a luy discende,  
per reason del deuise. Et hoc postea affirmatur per Catlyn, Saun-  
ders chief Baron Browne, & VWhiddon ad prandium. Et vncor  
la est un murrant seisie in le pere, dun fee simple, mes le deuise  
amputa le dyscent.

(17) **V**A wart Cart fuit port per versus  
in comitatu prædicto a la terre que fuit garrant gist warrant  
in comitat Hertf. et Bedf. Et le pleintife suppose Charter.  
en le count, que il fuit impleade per Illise coram R. Catlyn & A. Hertf.  
Browne queux fueront Justices d'assise in com' Bedf. sed non in  
com' Hertf. Et pur ceo fuit tenus per Curiam que il ne vaulit. Et  
aury la garrant fuit forsque vers le garrantour et ses heires  
tantum. Et ideo clare per curiam le byefe ne gist, si ne sont ver-  
ba dedi & concessi in Charta.

En

De termino Paschæ Ann̄ quinto Reg. Eliz.

Briefe dā-  
nuitie,  
Midd.

18) **E**n briefe dannuitie vers le successeur dun Prebendary de Lychefeld sur le graunt de son predecesseur, confirme per lozdinarie que fuit patron auri. Et per le Deane et Chapter, lissue fuit le quel le grauntour fuit Prebendary al temps del graunt ou nemy. Et sur euidence done al inquest il appiert que le graunt fuit fait, apres le collation admissiō et institution, et deuaunt le Installation ou induction, sur que fuit demurree en ley. Et fuit argue proximo termino Ternitaris al barre et bench, Et tenus per VVelshe, VVeston, & Dyer que il ne serra dit prebendary a toutes intentes, ne al common ley et people del Realm, sauns le reall possession que est per induction, per quel act, publike notice ē done al parisse q̄ il est lour loyal & droituel pastoz. Et p hoc diuers cases fuet bouches ꝛc. 41. & 45. Ed. 3. 11. H. 4. 24. H. 6. 1. H. 5. et le spoliation. Sed Browne eontra totis viribus. (19) Item semble per Dyer que le count est defectiue et vicious, cest assauoir, en ceux parols. s. per scriptum suum, gerens datum xx. die Ianuarij, & deliberat' eidem querent' xxx. die eiuldem mensis. Et ne dit primo deliberat' vt faci' &c. issint que cē parol suum suppose vn perfect fait xx. die January a quel temps il ne fuit collate, admissie ne institute. Item pur ceo que est alleage que le pleintife fuit seisie del dit annuitie ou rent, in Dominico suo vt de libero tenemento, ceo proue que le pleintife ad ceo accept come rent charge. Et donque le person dyscharge. Et per verdict et opinion del court non fuit seistitus ꝛc. quia non fuit induct in ecclesiam de Bacton in com. Suff. Et inter Tirrel et Puttass. le Count in recto aduocationis proue que le Clerke n'est person en fait, deuaunt induction per Thorpe Hilar'. 38. E. 3. Item persona ecclesie, nunquam dicitur impersonar', ante inductionem, nec habet ius in re, sed ad rem ante inductionem. *ut h. 20. E. 4. & 24. E. 4. & 20. E. 4.*

Leafe pur  
ans,  
Surrey.  
Ayct vers  
Ome,

20) **V**a lease per Indenture fuit fait per vn Lee iades archieuesque de E. Et confirme per le Deane & Chapter de terres in Battersey. Et per lindenture, vn rent de 24. li. 14. s. iij. d. fuit reserve a luy et ses successors, solvend' apud Battersey ad festa Annunciationis beate Marie & scti Michaelis per equales porciones, prouiso semp quod in tempore vacationis archiepiscopatus prædict', præd' redditus pro et secundum ratū temporis vacationis, foret solut' Capitulo ecclesie Cathedral' Eboꝝ, vt in iure suo, durante quolibet tempore talis vacationis. Et puis le

De termino Pasche Anno quinto Reg. Eliz. Fol. 222

le See deuiant void, quinto die Iulij Anno primo Regine nunc,  
per deprivatione de D. Heaths, pur le refusel del serentis de Supre-  
macie contayne en lacte de primo Regine nunc, et void de  
murte tanque le xxv. iour de Februarij Anno 3. Regine nunc quo  
die larcheuesque que ore est fuit cres, Et pur ceo que le dit rent  
pro de mi anno ad festum annunciationis Anno secundo ne fuyt  
pay al Chapter, leuesque que ore est ad reenter, mes le pleader  
est, que Wyne defendauit, ve balliuis dicti Archiepiscopi super  
possessionem dicti Iohannis Hill iurauit, & ipsum inde expulit &  
amouit prout ei benelic. Et hoc &c. Et nul demaunde ou request  
del rent per le Chapter fuit alleage. Et lopinion de toutes les  
iij. Justices per longe debatement, fuit pur le pleintife, et que  
lentree pur le condition enfreint, ne fuit congeable. Et pyymes  
per loppinion de VVelshe, Browne, & Dyer le prouiso placed ve  
supra nest condition, mes vn forspis ou sauinge, en le sentence  
del reservation del rent, et come vn agreement, ou couenant.  
Car il nest annex al estat ne al chose done &c. Mes semble al  
case del gart prouiso que il ne bouchera. 7. H. 6. 29. H. 6. ab-  
sque impeticione vasti, prouiso quod non fac' vastum voluntarie  
in domibus &c. Et Littleton in graunt de rent charge, prou-  
iso quod non extend' ad onerand' personam &c. (21) Item  
ij. impossibilitates sunt subsequentes, cest assauoir, lun quod red-  
dit' pradiet' ne poit estre pay, eo que le Chapter nont le reuer-  
sion. Item (come en lour droit) est impossible, Car la Roigne  
tantum ad droit a ceo sede vacante. Item Capitulum per ascuns,  
nest hable de receuer le rent, quia corpus polit et imperfect,  
sed omnes non concesserunt ad hoc. Item si payement duist es-  
tre fait al Chapter a Battersey ou a Wyke &c. Et semble que  
sil soit in le nature de rent, donque il serra paye a Battersey, et  
hoc sur le terre, et nemy en auter lyeu de cest ville, coment que  
le Euesque ad vn grande mancion-la &c. Item sil soit paya-  
ble sauns request ou demaunde, fuit moue. Et in hoc les Jus-  
tices differ. Item pur ceo que cest condit' surde sur vn rent destre  
paye, ne al lessour, ne a son successeur, neque le condition en-  
freint en lun temps ne en l'auter, fuit tenus per VVeston &  
Browne que le Successeur ne poit enter, mes le condition en-  
freynt, Determyne le lease ipso facto, sauns aucun parolles de  
reentre, et sauns reentre en fait, accorde al oppinion de Fitz-  
herbert in casu Doctora 27. H. 8. donque le successeur byen po-  
it prendre aduantage de le condition &c. ideo quare inde, Car di-  
uers tyeigne cest oppinion de Fitzherbert pur nul ley, coment  
que il soit forspis lease pur terme dans, mes sil fuit frankteint,  
clerement



De termino Pasche Anno quinto Reg. Eliz.

Baylyffe.

clerement il ne cessa, sans reentre fait, Ite m fuit tenus per omnes que un Baylyffe per reason de son office, ne poit enter par son master par un condition entreint, sans son expresse commande-  
ment de ceo faire. Et coment que ne soit expresse per que le rēt  
serra pay al Chapf, ceo doit estre intende per le tenaunt &c. Et  
hoc per omnes, mes le Bailife ne ad alleage le temps de son re-  
entre par son master. Et il poit estre intende que ceo fuit puis le  
distresse pris. Et donques nest bon, car le state le pl nest de-  
seate tanque lentre soit fait. Et ceo doit auer estre monstre dest  
deuant le temps in que le prisel fuit fait &c.

Acquittance.

Acquittas.

22) Memorandum que fuit tenus al Nisi prius in Guildhal  
London que si home soit obligé per couenaunt, ou  
condition d obligation, de payer un somme d argent,  
a tpeel feast et lyeu, perenter certayne betores del feast. Et  
deuant le feast a auter lyeu il paya le money al obligee, et il  
fait acquittance de ces aux, coment que per ceo, ceo est dis-  
charge del couenaunt ou condition per le acceptaunce &c. un-  
coze sil pleade le payement precisement destre fait al feast, lyeu,  
et deins les betores accorde al Indenture ou condition, et sur  
ceo le partie loyne issue oue luy, le Jury nest tenus sur tpeel evi-  
dence a trouver le payement accordant al issue, car le verite est co-  
trary. Et hoc per opinionem Dyer, Browne, & VVelshe Justices  
contra opinionem Sericant Harper.

Eborum.  
Vilag.

23) Vn Doctor, preoman fuit vtlage per proces en brieve de  
detinue de tribus pixidibus & vna бага, cum chartis,  
scriptis, & alijs munimentis, in eisdem pixidibus & бага  
content al fuit dun Lambert, ad com tent xix die Octobris ult.  
Et lexigent fuit returnable Crastino animarum a quel iour le de-  
putie del vicount ne retourne lutlagarie, mes il retourne que le  
defendaunt ad predict xix. diem que fuit le v. com, comparuit &  
protulit breue de supersedeas quia improvide, co que le defedant  
auer appeare per Dyrson son Atturney, & sepius optulit ad  
respondendum pdict Lambert de prād pto &c. Et le Telf de su-  
persedeas fuit xij. die Octobris, que fuit un semaygne deuant le  
v. comitat. Et reuera le Supersedeas fuit donque graunt et de-  
lyuer de recorde, in Banco eodem die, prout patet per rotulum  
inde in eadem Curia. Et sur le suggestion del pleintife que le de-  
fendaunt fuit quinto exact & vilagat vi supra, Latturney. gesial,  
graunt

De termino Paschæ Anno 5. Reginae Elizab. F<sup>o</sup>.223.

graunt vn cercioiare hors de son office in Banco, sub teste capitalis Iustic', direct' Coronat' de Comitatu Eborum, videlicet de certifier si le Defendaunt fuyt vtlage ou nemye, et si sit, tunc ad cuius sect', quo die, anno, quare, qualiter, et quo modo &c. Et le Telle del brieft fuyt 30. die Octobris que fuyt vn semaine deuaunt le retorne del exigent, et returnable indilate. Sur quel brieft les Coroners retorne que il fuyt vtlage, et le record delexigent verbatim, et le date del retorne del cercioiare fuyt 12. die Ianuarij anno quinto et per reason de cest retorne des Coroners, le Defendaunt fuyt molest en ses biens et corps &c. per que il pria remedye ore in Banco predict', destre discharge de cest vtlagarye. (24) Et le matter fuyt bien debate, primes si proces dutlagarye gist en cest brieft supra de detinew de charter &c. Et semble que nemye sed vide mult' libros indetempore Henrici sexti, Et donques si le retorne del vtlagarye per les Coroners soynt sufficient recordz vers le partye de luy faire vtlage en ley ou nemy, et semble a les Justices que nemye, eo que le recorde de ceo, doiet estre retorne en Banco, oue le exigent que est le garrant al viz de luy proclaymer &c. Et coment que les Coroners done le Judgement dutlagarye, et sont vn brieft remembraunce en son recorde et kuer de ceo, vncore le custodye del recorde ne appertayne a les Coroners, ne lour retorne sufficient recorde de vtlagarye, mes le cercioiare serue in tyels cases pro Rege de haster le viz que solent estre slacke in retournes de vtlag. et de faire luy destre amerce pur son fauourite et concealement &c. Et ceo fuyt l'opinion de Leonard chiefe Clarke, et semble reason, et tiels brieses de cercioiary as Coroners sont originall et Judiciall aury. (25) Vide pro simili materia in libro intracionum folio 79. accorde al opinion supra &c. Et in vicesimo octauo libro Assisarum 31. accorde, et vide pur vtlary de felony D. 1. C. 3. 40. ou le bicont retorne le partye vtlage, et il auerre que il se rend al quintrum Comitatum, et la Courte escria al Coroners, destre appyse de ceo. Vide de cercorari. directe as Coroners destre appyse dun vtlagarye, ou le bicont auer retorne forz que iiii. exact et les Coroners retorne que il fuyt loyallyment vtlage, et le bicont fuyt amerce a L. li. in casu Quatermaines Anno. 36. D. 6. 13. mes proces la fuit fait agard vers le bicont de veneriens, ad respondend' ad returam et responsum sua. Et vide Trinitatis 18. E. 4. Rotulo vicesimo quarto in Banco Regis Derb. S. Iohannes Stanley & alij Defend' in appello murturi ad sectam Henrici Vernon de morte Rogeri Vernon avunculi

m 14 p 25. el. 2087. 317. B

## De termino Paschæ Anno 5. Reginæ Elizab.

avunculi sui, in exigend' positi fuer', et vic' returnavit vt supra, dict<sup>9</sup> tamen I. S. ad quint' Com reddidit se. Et V Villihelmus Husce Attornat' domini Regis dicit, qd' licet vic' return' vt supra, dict<sup>9</sup> tamen I. S. ad eundem quintum Com vtlagar' fuit, et pro Rege petijt cercior' Coronat' qui certific' quod vtlagatus fuit, super quo idem I. S. protulit breue de errore, et assigne pro errore quod tempore vtlagar' fuit in prisona apud Chester, scire facias tam parti, quā tenent' terre &c. pars comperuit, cognouit allegationem fore verā idem I. S. de vtlagar' exonerat'. Et querēs narrauit versus et narratio inde eodem Termino Rotulo vicesimo octauo, def. placitāt' non culp', quer' moratur' in lege, superinde Iudicium pro defendente, & defendens arrext' ad sect' Regis et Attornat' Regis cognouit placitum def. esse verum. (26) **Et nota que luttargaye de Procter supra, fuyt reuers pur les causes supra in communi Banco in alio Termino & sine breui de errore accordant al oppinion de p. 37. H. 6. 3. et vn brieve de restitution fuyt agard al vic' de Eborum pro bonis Procter restituend' que fuerunt al valeto de C. li. qui returne que il auer vend les biens pro 40. l. & protulit precium inde in Cur', Trin' proxm, sed le returne fuit tenuis insufficient, Car le cap vtlagar' cum extendi & scire facias bona, est per sacrament' proborum et legalium hominum, sed nul paroll de vendicione eorum est in le brieve, ideo fuyt sauns garā come semble, sed nota hæc verba in hoc breui, scilicet, & ea que per inquisitionem illam inueneris, in manus nostras capias, et saluo custod', ita quod de vero valore, et exitibus eorundem nobis respondeas, issint semble a Catlyne, Saunders, & V Whiddon que le vic' poyt vender eux, ou resposi la valeto al Roie, et retayner les biens luy mesme &c. ideo quere inde.**

Issue ioyñ  
London.

27) **N**ota quod Paschæ 5. huius Reginæ Rotulo 349. issue fuyt ioyne sur vn foiren plea in Countye Surrey et le venire facias, returne quinta Septimana Paschæ, ad quem diem vener' partes, et vicecomes non misit breue, ideo sicut prius precept' fuit vicecomiti quod venire faciat &c. in crastino Trinitatis 12. &c. per quos &c. **Et cest continuaunce fuyt fait sur le Rolle del plea, et vncoie al dit v. semaines de Pasche, le Defendaunt fuyt essoñ vnde venire facias, et pur ceo que le playntife (esteant demaund' ne vient pas) le playntife fuyt nonsue, et cest nonsute enter sur lessoñ rolle, et nient obstant cest nonsuit il proceede in le issue que fuyt troue pur luy, et habuit Iudicium de recouer, non obstant lessoine et le nonsuit: et hoc per leaduise del Courte. Car fuyt dit que le recorder dapperaunce**



De termino Pasche Anno quinto Reg. Eliz. Fol. 224

raunce des parties in Courte, al iour quaut lessoiñ fuyt iette, confonde lessoiñ sauns ascun challenge ou exceptyon a ceo. Et in le case ou le Venire facias est serue et retourne al ppymer iour, et donques le defendaunt est essoifi, ceo serue de ryen, eo que le Court voile allower a luy vn essoifi ou vn default, per statutum de postquam aliquis &c. coment que nul essoifi vst est iett, ideo non indiget adiurnari, vide ou lenquest appiert al Nisi prius sue per le defendaunt ouesque vn prouiso, Et le pleintye ne son Atturney appiert, que terra fait. H. 17. fol.

in centu. 214. e

28) Le baron alpen son terre per fine ouesque proclamation, et suruesquist les b. ans, et puis deuie, et sa feme esteant soule, de pleyne age, de sane memory, hors de prison, et deins les iiii. meres, ne fait ascun demaunde ou clayme de sa dower deins b. ans puis la mort sa baron, quere sel terra barre. Et vide de Hillarij 4. H. 8. Rot. 344. tiel barre fuit pleade, et admitte pur bone plea. Car il semble que per le seconde artycle de sauinge, apres le clause dexceptyons de femmes couertes contayned en le statute de finibus, Anno 4. H. 7. cap. 24. femmes serrount excludre de lour Dower eo que le cause, grounde, et matter de lour endowment, fuit le seylon de lour barons duraunt les esponsells que fuit denaunt le fine leue, coment que lacion soit done apres, cestassauoir, apres le moit le baron, sils ne boyle pursuer pur lour droit deyns les b. ans apres lacion accrue &c. Et nota que le aueriment de pleyne age, sane memory, hors de prison, deyns iiii. meres, et soule ou vncouert, fuit expressement pleade en le dit barre de Dower Hillarij 4. Hen. 8. Mes il nest issint pleade en le Chequer Chamber case, perenter Stowell et Dominum Zouche. Et quare byen si oportebat.

Baron & feme.

Dampni & vxor. eius  
vers wright;

feme barre on dower  
si fuit son baron.

Pledit de fuit ou de Dower la mat.

29) Cest question fuit demaunde per le Garden del graund Seale, si vn Bastarde, procreate hors desponselles, perenter pere et mere Engloies et legies apud Turney de la mere, apres le conquest de ceo per H. 8. Et duraunt la temps de la legeaunce, soynt enhable come vn esttraunge Denizen, cestassauoir, de purchaser et impleder icy deins le Realme per le ley de terre, ou nemy. Et come semble a Carlyn chiefe Justice, Saunders chiefe Baron VVhiddon et Browne Justices et a Moy mesme, que il est en mesme le case que si francroys baron

Bastardy.

alieu net.

De termino Paschæ Anno quinto Reg. Eliz.

baron et feme, beigne icy en Engleterre, et icy demurre et ount  
issue fites, in cest case per son nestre icy, il est leige home, coment  
que son pere et mere fuef aliens. Et issint en lauter case supra,  
Turney fuit pro tempore parcel del Realme et Dominijs Dan-  
glitterre come Calyce fuit.

Indictunt-

30) **N**ota que al gaole deliuey de Retogate, post finem hu-  
ius Termiñ, vn fuit indict quod vi & armis apud B. in  
via Regia ibidem xl.s. in pecunijs munerat' &c. felonice  
cepit a persona I.S. Et habuit librum in hoc casu, eo quod non est  
robberia, si le person ne soit mys in pauour, come per assault et  
vyolence.

Fineleuic

31) **M**emorandum quod in Termino Trinitatis Anno 28. H.  
8. in banco Regis rot. 67. vn fine leuie en banke per vn  
Quilter, et la femme coram Christophero Hales armigef general  
atturni Regis, & recogn, et per ipsum in bancum certifie, sauns as-  
cun byese de dedimus potestatem fuit assirme pur bone et suffi-  
cient coment que Hales ne fuit Justice en nul des Bankes, mes  
il fuit vn Justice dassise en cest circuit oue Sergeant Hynde. Et  
ils auoient vn general patent, ad recipiend' omnes fines concor-  
dias & recognitiones in circuitu suo, coiunctim & diuifim, recogn  
pro vice illa in circuitu illo, oue vn non obstante aliquo actu statu-  
to ordinatione &c. le quel patent oue toutes les recognisances  
fuef certifies en banke. Et per le custos breuium certifies in bā-  
co Regis, virtute breuis de cerciorari emanef ab eodem Banco  
regis in breui de errore port per Quilter et la feme in leuacione  
finis prædict'. Et lauthoritie adiudge bone, per bone aduifement  
Test J. firs James, et la firi assirme. Nota le patent supra fuit in  
derogationem officij & auctoritatis capitalis Iustic' de communi  
banco, qui solus per prerogatiuam officij sui, potest capere recogni-  
finium absque dedimus potestatem.

Accompt

Pasch. 2. reg.

nuc in scacc.

Rot. Cxi

32) **S**ir William Seyntloo Chiualer Captaine del Garde &  
la feme, iades la feme Sir William Cauendishe Chiua-  
ler Treasorer del Chamber, per patent fait per le Roy H.  
8. pro termino vite sue fuef amefnes en leschequer per proces ad  
computand' pur les arrerages due al Roigne pur son office a die  
dar' literarum patenc' vsque diem obitus sui, que amount vt dicitur  
a 5000. li. pur ceo que ils fuef retourn terre tenaunts in lure vx-  
oris de certayne terre que fuef a Sir William Cauendishe puis  
le patent, a luy soule. Et de queux il auer fait couenaunt puis le  
mari-

Procurator uel de Roy de  
Chancery tenent  
de Accompt. R.

De termino Trinitatis Anno 5. Regine Eliz. Fo. 225.

mariage a luy et sa femme ioyntement par sa Jointure, et a ses heires, eo que fuit retourne per le vie in l'escheker, quod nulli fuer' executor seu Administrator dicti Villihelmi C. et les dits Sir W. S. et sa femme ont demurre en ley oue la roigne en l'escheker, sils sont accomptables in cest case ou nemye, eo que ils ne sont priues a ses reckonings, et nul Judgment done vers Candishe en son vie, d'aucun dett sur l'acompt de son office, issint q' ses terres seront chargee &c. Et graund serche de presidents ad estre fait par le case, de queux deliuerie ad estre fait a les Justices d'ambideux Banks, car les Barons ne voile resolu le case, estant cy graund case et doubt, sans l'aduis et opinion de eux: & cest Terme larguement del case fuit appoint per mandatum Regine p' omnes iustic' et Barones Scaccarij. (33) Sed nota que Judgment est done en le case auantdit, per les Barons, que de tiels terres queux Sir William Candishe primes purchase a luy et sa dit feme, et a les heires Sir W. (que fuit in effect le substance de tous ses terres) Sir W. Seyntlo et sa feme sont discharge d'acompt quant a ceo. Nota hoc, car le dett acue apres le dit Jointure fait, et termino Hill proxm ils pledont le pardon le roigne, en que tout le case supra, et le demurrer fuit recite, et auq' que per le serche de diuers presidents in l'escheker, il appiert q' p'ces ad estre fait per prerogatiue le roy vers terrarum tenent', ad computand' et aucuns ont estre compell d'acompt & aucuns ont plead pardons et releases &c. tamen ad humilem supplicationem dictorum W. S. et sa feme, ac in consideracione fidelis seruic' dicti W. S. Capitanei Gard', et p' mille libris solut' in receptu Scaccarij, la Roigne eut pardone &c. Nota in Fitzharbert Natura breuium in Indempritate nominis tiel accompte per le Roie gist vers le terre tenant &c.

34) **K** Illegrewe reconer en dette Michaelis secundo & tertio Regine nunc vers Trewynnard come heire (sur obligation fait per son pere, en que il oblige se & heredes suos) per vn nihil dicit, vel per non est informet', & pro defect' warr' Attur'at' pro defend' il porte b'iefe derrouer, que fuit returnable primo die huius Termin', mes le b'iefe ne fuit deliuer al Clarke del Treasor', tanque vij. iours apres le iour de retourne et ideo per opinionem Curie, le Defendaunt fuit receaue de metter es uns bn garf d'attorney par le Playntife en le b'iefe derrouer, et commaundement done al Clarke des warrautes, d'entrer le garrante accordeant, que fuit fait accordeant, issint nota, in f. f. j. aucun

Dett vers  
heire.

*Garrant de Trewynnard  
sur ceo apres dit  
Exer port.*

*22 Elizabeth. 5. 1582*



De termino Michaelis Anno 5. & 6. Reg. Eliz.

ascun case amendment poit estre apres brieve derroz port, Et postea Michaelis octavo Reginae nunc, Killagrew cogn satisfactionem &c. que est record in Communi Banco.

**DE TERMINO MICHAELIS**  
*Anno 5. & 6. Reginae Elizabethae.*

Adiourn-  
ment.

35)



Emorandum quod terminus Michaelis hoc Anno fuit totalit' adiurnat' per breue domi-  
nae Reginae vsque ad octabas sancti Hillarij  
ad VVestm' propter magnam pestem et in-  
fection' aeris in London westm' & suburb'.  
earund', et nota, ladiornement fuyt fait in  
ipso die esson de Octabis Michaelis apud  
VVestm' in Banco per Justice VValshe qui fuyt in course dauet  
garder les essoines donques. Et pur ceo que le plaunge ne fuyt  
cesse, le primer retourne de Hillarye terme prochen, fuit adioyne de  
westm', vsque ad castrum Hertf. in Comitatu Hertf. per Justice  
VVeston (que fuyt in turne donques dauet garder les essoines)  
vsque 15. Hillarij, et la esteant acere, il garde les essoines de 15.  
Hillarye, et le pleine terme ne commence deuaunt le iiii. iour, no-  
ta hoc, Et nota que le primer retourne cestascuoir oet' Hill ne  
poit estre tenus et commence a VVestm', et eodem die adior' a  
Hertford, per opinionem Catline chiefe Justice, Dyer chiefe Jus-  
tice del comon banke, Justice Browne, & Justice VVeston, queur  
fueront apposes de cest question deuaunt le feast de Rowell, per  
mandatum Reginae & consilij sui, Et postea ceteri iustic' & Serui-  
ent' ad Legem concess. a ceo. Item les vie fuet nosmes & fayts  
sans assemble des Justices ad crastin' animarum ad Scaccar', sol' s'  
que le common vsage, mes pur le plus part nul fuit nosme forsq'  
vn de les ij. que remaine en le bylle le darreine an passe, coment  
que fuit tenus que la Roigne per sa prerogatiue poit faire vn  
bicont sans tiel election, non obstante aliquo statuto in contrar'.

Presidents  
de adiurn-  
ment.

(36)

Emorandum que le president de termino Michaelis  
anno 26. H. 8. que fuit tenus apud villam sancti Alba-  
ni in Com' Hartf. fuit serche et viero pur ceur adioyne-  
ints auant dits, et bien aduises et consider et le prin' briel del dyt  
adiornement

De termino Trinitatis Anno 5. Reginae Eliz. Fo. 226.

adionement in anno 35. fuyt propter pestem, dadiouner les iiii. premiers returns de termino Michaelis scilicet oct', 15, & tres sept', et mense Michaelis vsque crast' animarum, ad west' et le reste de ceo fuit in vigilia sancti Michaelis scilicet vicesimo octauo die Septembris, et apud Walden, et le prochain brieve dadiounement ad crast' animarum fuit etiam propter pestem et apud westm vsque villam sancti Albani ad crast' sancti Martini, et etiam quod omnia placita breuia, bille, et alij processus quicunque, returnabill' apud westm in dicto crast' Martini, oct' Mart', et 15. Mart', vel ad aliquem diem interim &c. essent return', ad dies suos, et return' inde apud dictam villam sancti Albani et le Teste de cest brieve, fuit apud honorem de Ampthill, vlt' die Octobris anno 35. Et le darren brieve de adionement per quel le prochain terme de Hillarpe fuyt adionne a villa sancti Albani vsque westm in Comitatu Midd' fuit propt' infectionem aeris apud villam sancti Albani, et loca circumvalleñ, vt supra, que fuyt faur, car nul infection fuyt la et le Teste de cest brieve fuyt apud villam sancti Albani vicesimo octauo die Nouembris que fuit le darren iour del terme de saint Michael. (37) Et nota que le dit darren brieve fuyt general. s. dadiouner tous, pleas, briefes, bills, et proces, returnable, seu habentes diem, in aliquo termino siue terminis vel return' a 15. sancti Martini proxim' futur', apud dictam villam sancti Albani seront adionne, a dicta villa sancti Albani vsque westm sans nommer octabis Hill', seu aliquem alium diem returni in certo &c. Et nota bien si ceux parolls proxim' futur' poient estre intend mesme le 15. sancti Martini en que il porte teste, ou sera vn an apres &c. Et tenuz per omnes Iustic que il ne poit estre pris mesme le 15. Et accord a ceo le brief dadiounement de termino Pasche proxim' a castro Hertf. vsque westm fuyt fait, et fuyt generall come l'auter brieve fuyt, sed le surmise de plange apud Hertf. fuit omitte, sed fuyt pro diuersis vrgent' causis &c. et ab oct' purific' beate marie huius present' termini sancte Hillarij insert per Carlyn chiefe Iustice, et le Test fuyt apud Castru Hartf. 12. die Febr' Anno lext'o et hoc per aduisament' omnium Iustic' vtriusque Banci & Capital Baroñ Scaccarij, o mittant les parolls proxim' futur'.

*Proximo futur'.*

# DE TERMINO HILLARII

## Anno sexto Regina Elizabethæ.

Sans iour  
pur nō ve-  
nue &c.

38)



Uit tenus per omnes Iustic' Assisarum as-  
semblies, que tous les assises queur fue-  
runt adiornes al London ou Westm' hors  
d paies sont ore sans iour pur non beneue  
des Iustices illonques, coment que ils ne  
sont discont per reason de lestatute de pri-  
mo Edwardi sexti, et ore les plaintifes doi-

ent suer Reattachment vers les Defendants, et resorn ou habe-  
as corpora ds les recognitoirs, et les brieves seront del T. de cest  
Terme et returnables al prochain assises &c.

39) Item fuyt tenus per tous les Iustices auantdits que les  
brieves dadiornement pur le dit terme de saint Albones sont  
bone, et que le teste del darren brieve que fuyt apud villam  
sancti Albani 28. die Nouembris anno 35. H. 8. fuyt assets bone,  
et ideo ils teigne le plus sure voy densuer cest president in fine  
huius termi sanus doner ante Teste, mes tous agreont que ceur  
parols prochain futur seront ommitt, car ceo face le brieve male, per  
que &c.

Bre abate p entre le  
pendant le ppe

Eiectione  
firme.

40) Eiectione firme fuit port per bers Heuill et al, He-  
uill appiert, et pleade le generall issue, et proces cont bers  
l'auter tanque il appiert, et donques il plead vn entre del Plai-  
ntife en la terre puis le darren continuance, Judgement de brieve,  
et sur cest plea le Plaintife demurr en ley et Curia auisat &c. Et  
interim le primer issue fuyt troue pur le Plaintife bers Heuill per  
Nisi prius et ore le Plaintife pria son Judgement et fuyt doubte,  
mes le meilleur opinion fuyt que le Plaintife nauera Judgement,  
eo que le Plaintife per le demurrer en ley, ad confesse le brieve a-  
batable, auterment serroit sil nauer forsqz imparle al plea, come  
est in 14. et 15. C. 4. in trespass, et le brieve per lentre le pl su-  
pra fuyt abate, eo que le terme est destre recouer, Sed quere.

Returne  
des briefes

40) Memorandum que fuit agree inter omnes Iustic' que les  
originalls brieves pur fines et recoveries de cest terme,  
poient estre faits returnable plus salement, et sans aucun doubt  
in Octabas sancti Hill apud Westm', et non in 15. Hill vel Crast'  
Purific' apud Castrum Hertf. eo que ladiornement fuyt fait vice-  
simo



De termino Hillarii Anno 6. Reginae Elizab. Fo.227

fimo die Ianuarij de V Vestm ad Hertf. et parenter cest iour, et ascuns de les dits 3. retournes, ne sont 15. iours, per que &c. Et vncore le stile de fine terra, hac est finalis concordia facta in Curia dominæ Reg. apud Castr' Hertf. a die sancti Hill in 15. dies &c. Ilcint fuerunt le plus graund parte de tous les fines de Michaelis 35. H. 8. cestascanoire, fait returnable al V Vestm Crastino Martini & Octabis Martini, et non ad villam sancti Albani, et tamẽ le final concord' fuit facta apud villam sancti Albani &c.

42) Scire facias pozt per Burlace bers ward daver execution Scire fac'. *Burlace bers ward daver execution*  
 Judgement in Assise Anno secundo Edwardi sexti Cornubia  
 tam de terris quam dampnis &c. Le Defendaunt plead  
 vn entre del playntise en la terre meane parenter le verdicte, et  
 le Judgement en l'assise, per que il fuyt sesie en son demesne come  
 de fee &c. Judgement de brief, et sur cest plea, le playntise demur  
 murt en ley, et l'opinion fuyt que il ne fuyt aucun plea, sed que  
 re si le plea bst estre, et vncore est sesie &c. que amount a non  
 tenure.

43) Sir Giles Capell, per son fait (en que Syr Henry Capell  
 son firs et heire apparant ioyne) graunt vn annuite a *Graunt  
 dannuitie*  
 vn Button pro Termino vite sue hors de tous les terres  
 in Potters Hall in Comitatu Hertf. et si contingat predict' Annui-  
 tatem a retro fore &c. Quod tunc bene liceret dicto Button, in  
 tenementis predictis, tam pro predict' Annuitate, quam pro 6. s.  
 8. d'. nomine penæ totiens quotiens &c. distringere &c. Et nul  
 auter paroll de graunt en le penaltye, et cest fait fuyt en seale tan-  
 tum p' Syr G. & vn labelle et cere pur Syr H. mes nul seale ne print  
 &c. le annuite fuyt arere per diuers ans, et pur larrerages et  
 auxy les penaltyes supra, le executor del graunte pozt dett bers  
 le executor de Syr G. Capell, et count sur cest graunt, sauns faire  
 mencion de Syr H. virtute cuius le graunte fuyt sesie in domini-  
 co suo vt de libero tenemento que ne fuyt byen. (44) Et le  
 Defendaunt demaund oyer del fait, et ei legitur in hac verba &c.  
 quo lecto il pleade quod non habetur &c. aliqua talis villa Hamel-  
 etton siue locus cognitus extra &c. vocat' Potters Hall sur quel  
 plea le playntise demurre en ley. Et fuyt argue si le plaignitise  
 duist faire aucun mencion en son count de Syr H. C. ou nemye et  
 semble a Dyer & V Veston que nemy, car le fait fuyt boide bers  
 f f. iij. luy

De termino Hillarii Anno 6. Reginae Elizab.

luy, et si le Defendaunt boil auer luy destre nosme en le Count, donques il duiſt auer auerr en fap, que il fuyt partye al fap accordant, al Anno viceſimo octauo Henrici ſexti &c. Sed Browne et V Valshe econtra mes pur le penaltie fuyt doubt inter omnes Iuſtic' ſi accion de det giſt, eo que le parſon del grauntoz ne fuyt vnques charge de ceo, et auxy icy, les parolls ſi contingat &c. ne ſont parolls de graunt, et vncoze fuyt a gree que ſi rent charge ſoit fait pur vie, oue vn prouiſo quod non ſe extendat ad onerandum perſonam per breue de Annuitate ſolouque Littleton, vncoze apres leſtate determine, lexecutoz pur les arerages aueront dett, per que icye &c.

Pardon.  
Sackford M.  
des Requeſts.

44) **M**emorandum que le poſt fine pro Aſcoſi fuyt extract et certifie en leſchequer inter auters eſtreats que fuyt bj. lſ. pur certayne Hannozs et Tenements in Corn Suff. et Eſſex valoris xl. lſ. ceſtaſcauoir, in Suff. bj. lſ. et in Eſſex 34. lſ. mes tous fuerunt compyſe en vn concord vt ſit ſepius coment que les originalls ſont ſeuerall, ſed returnables tout a vn meſme iour, et oze in leſchequer Sackford boile eſtre diſcharge de ceſt bj. lſ. per le generall act de pardon, que diſcharge tous tyels fines ſubt bj. lſ. et ſi les fines vſſent eſtre extracted ſeueralment ceſtaſcauoir in cheſcun Corn accorde al valeues &c. ils fuiſſent pardon, vide et perpende bene verba ſtaturi inde quia ambigua, et oze Sackford boile auer le dit eſtreate de bj. lſ. amend et deuider, accorde a les ſeuerall balues ſupra, Sed nō potuit car les Clarkeſ ont vſe de faire forſque vn entier fine per li corn, quauit diuers Countyes ſont compyſe en vn meſme concord, et ſerroit perilous dalter ceo oze.

Dett.

45) **D**ett ſur leſtatute dapparell fap Anno viceſimo quarto Henrici octauī tam pro Domina Regina quam pro querent', le Defendaunt pleade vtlagarye en le plaigntife poſt Iudicium in dette porte vers luy per vn Richard Elcy en meſme le Benche et pleade le recozde de ceo in certayne ſans monſtre ceo auaint, et conclude Judgement ſil ſerra reſponō et le plaintife dit, nul tiel recozde, et le Defendant econtra, et fuyt enter et dictum eſt prefato defend quod habeat recordum hic tali die &c. ſuo periculo &c. Et en le meane temps le plaintife re-  
moue

moue le record de tout le plea, et del vtlagary en Banke le roigne per brieve derror et la assigne error, et habuit scire facias, sur ceo, et letroz nient discus, ore cest Terme le Defendant port in Bank vn exemplification desouthe le seale de Banco Regine sauns aucun brieve ou auter seale, et sil serra allowe ore pro Recordo ou il ad faile de ceo, fuit moult doubt, et semble a asc q il ad faile de record, et issint est si le record soit reuers, car p le reuerfall il est fait nul record ab inicio comt que al temps d pleader de ceo il fuit vn record ac. mes loppinion fuyt en cest case, q ceo nest perempt al Def. mes il respondera ouster, quere tamen hoc, et vide Trinitatis 35. H. 6. Rotulo 424. in atincta, defend petit iudicium de breui, eo quod querens impetrauit aliud breue inde returnabile in hac Curia et esson, & penden' dict' breui, impetrauit istud breue et quer' dicit nul tiel record, in hac forma viz. breue cassari non debet, quia dicit quod non habetur aliquod tale recordum, quale predict' defend' superius allegauit, et hoc parat' est verificare qualitercunque &c. prout Cur' &c. consid': et quia Iustic' hic se auisare volunt super inspectione & examinatione recordi per predict' defend' superius allegat', dies dat' est partibus predictis hic vsque &c. Et cest President fuyt monstre per Filmer Clarke, issint nota lentre supra de habendo record' ad diem suo periculo, nest formal quant le record est vouche en mesme le Court.

46) **R**ichard Alheton esquire in accomplishment de certain couenants, contains in vn paire dendenf, faits penter Dower. *Signetur*  
 luy et Syr William Dauenport chivaler, concernant vn mariage destre ewe, parenter Richard son fits, & Elizabeth la fille del dit Syr William oue que il done 700. markes, enfeoffa (deuant le dit mariage ewe, et solempnise) certayne parsons de certayne terres del annuel valewe, de xx. sh. al vse del dit Elizabeth pur terme de sa vie. Et apres que le dit mariage fuyt ewe, le dit Richard le pere murrust et puis le dit Richard le fits murrust auxy, apres que mort il est troue per office, que le dit Richard le fits murrust sesie in son demesne come de fee de lez dits terres dont le dit feoffement fuyt faite, et des auters terres tenus del Roigne per seruice de chivalry, come del Duchye de Lancast, son heire deins age. Primes si le dit Elizabeth doiet auer dower des terres de son baron, et auxy de retainer les dits terres dont le dit feoffement fuyt faite a sa vse, pur ceo que el ne fuyt son femme al temps del feoffement faite, et pur ceo que le dit  
 f f. iiii. feoffement



De termino Hillarii Anno 6. Reginae Elizab.

feoffement ne fuyt fait des terres le Baron, ne per le Baron, ac-  
cordant al estatute de vicesimo Henrici octavi, et loppin-  
ion del Counsell del Courte fuyt, que el serra barre de Dower  
47) Item sel serra dowable vers la Roigne des terres del dyt.  
Richard la Baron, pur ceo que le dit feoffement nest troue in le  
office que est le tytle le Roigne. Item si contrarpe al dit office  
in stape de la petition de Dower, poyt estre auerre pur le Roign  
que tiel feoffement fuyt fait pur la Jointure, cum le dyt feoffe-  
ment ne aucun auter couenant contayne en les dits Indentures  
de Marriage, ne expressont que le dit feoffement doiet estre pur  
et in recompence de la Jointure. Item si la dit Elizabeth pur  
le obtayning de la dower, serra receue dauerrer et proue per  
Commission in le Courte de wardes, que le dit feoffement ne fu-  
it pense pur la Jointure, mes que el serra a libertye apres le de-  
cesse de la Baron, a demaunder la dower.

Procurator Re Roy. In Quare im  
 pedit  
 67 Oxlate Eusep. Glouc.

48) **Q**uare impedit, fuit post per **Hz** Henry Sidney chivalier berg leueſque de Glouc et vn Reue, que est vn des Chapleyns la Roigne que fuyt incumbent del esglis de Cleue episcop, ex presentatione Domina Regina et prochein succesor a vn Darcust, ore Eueſque de Norwich le darren incumbent de Cleue, et la Roigne suppose que la benefice appent a luy per la prerogative, pur ceo que le benefice se voida per cession, cest ascauoir per creation de l'incumbent in Eueſque, que n'est ley come ieo intend quod alij locij mei etiam sentiebant, mes lissue fuit ioyne en le plea, sur le auoydaunce per resignation, de Darcust &c. Mes coment cest issue serroit trie fuyt doubtte, Sed tandem fuyt tenus que il serroit trie per patriam, & non per Ordinar' et issint le venire facias issint **Hz** Glouc &c. Sed in 5. C. 4. breui, fuyt doubtfull sur lissue, de boyder per deprivation &c. Et le reason que moue la Court de agarder le venire facias supra fuit pur ceo q le principall parte del issue, est sur auoydaunce, que est notorius al pais, et le resignation que est spirituel, est forsque euidence a ceo, Quod vide P. 2. E. 4. fol. 1. ou **Hz** retourne que il ne puit seruet le brieſe berg vn parson dun esglis, pur ceo que il auer resigne deuant le vener del brieſe a luy, et simile **Hz** 9. C. 4. fol. 52. vide pluis de cest case postea fol. 233. x

R Tenue de Vardanc' par  
Résignation :

IDE

## DE TERMINO PASCHÆ

Anno 6. Rgina Elizab.

49)



ET Tenaunt le Roie in capite in Chivalrye  
murrust sesie son heire esteant femme co-  
uert, que ad issue per la Baron, et deuie de Tenaunt  
ins 10. iours apres le mort son pere, nul li-  
uerye sue, et ceo troue per office, le Baron testie.  
sera Tenaunt per la Curtesye, et sil suera  
liuery ou nemye fuit doubt, Sed per librum  
Gylle tricesimo quinto Henrici sexti il suera

liuerye, et le byefe de ceo fuyt direct al escheator, cestascauoir  
quod liberes ei &c.

50) IN Banco Regis hoc Termino in casu Chibborne fuyt  
moue pur vn doubt, si le vse ou franktenement de mes-  
suages in London pass. a cest iour per bargayne et sale, la  
fait per paroll tantum, sauns Indenture, ou enrollement, la  
fayt ou nemye, per reason del prouiso contenu en lestatute  
de inrollmentes vicesimo septimo Henrici octauu le quel en les  
primers parolls semble d'exempter, tous maners fres, teneints  
et hereditamentes in Cityes, Burroughes, et villes corporate,  
mes les parolls subsequens cestascauoir, wherein the Mayors,  
Aldermen, Recorders and other officer or officers, haue aucth o-  
ritye, or haue lawfully vled to inrolle, any euidences deedes or  
other writings within their precincte or limitts &c. Semble a  
declarer l'entent et meaning de les seours de lestatute, que len-  
rollement serroit reserue a les Cityes Borroughes &c. en tyel ma-  
ner et forme come solent deuant, ideo quere bien inde, car les Ci-  
tizens de London prendront et vfont lestatute supra auterment  
s. q. bargayne a cest iour, et tous temps puis lestatute ad estre  
pris bone la, p paroll tantum &c. Et accord a ceo, vn verdict fuit  
done cest Terme, al Guildhall et nient obstant q. le chiefe Justice  
lyz

vse.  
Bargayne  
et sale per  
poll Lon-  
don.

De termino Trinitatis Anno 6. Regina Eliz.

syz R. Catlyn exhort le Jury a doner speciall verdict, et le counsel des partyes assent a ceo, et tamen ils done vn flatt verdict sur dissesin en le point. Sed Termino Michaelis proxim, loppinion des Justie vtriusque Banci fuit, que les terres in Cityes &c. sont al common ley, exempt del act.

DE TERMINO TRINITATIS  
Anno sexto Regina Elizabethæ.

Dett sur  
obligat

51)



Et condicion dun obligation fuyt tiel. That where the obligees (estants le baron et feme) have an estate for terme of their liues, of and in certayne landes and tenements in D. by the demise and graunt of A. B. and his wyfe, as it appeareth by an Indenture thereof made bearing suche a date &c. If the aboue bounden obligor and his heires do ratifie, confirme and allowe, the sayd demise and graunt at all tymes hereafter, and permitte and suffer the sayd obligees, and euery of them to enioye the premisses according to the sayd Indenture, without lett or disturbance of the obligor or his heires. And also if the sayde obligor and his heires do make such further assurance in the law as the obligees shall deuise &c. that then &c. lobligor pleade quod ipse ad omnia tempora post confectionem scripti hucusque, ratificauit, confirmauit, & allocauit, predictam dimissionem & concessionem viz. apud D. et pleade ouster que il ad permitte et suffer les obligees durant la vie le baron, et puis son decess. la femme, denoyer &c. Et ouster que les obligees nont vncore deuise aucun plus assuraunce en ley, de et in premissis fiend' &c. Et sur ceo le Playntife demurr, et nota que la femme que fuyt vn des obligees, fuyt marry a vn auter, queux fuerunt Playntife en cest accion de det, et p le mieur opinion le plee nest bone, mes il duist auer plead vn confirmation en fayt per escript, et ideo postea le partye confess. laccion, relict mora in lege, Michaelis proxim.

Home



52) **H**ome lesie de 4. acres de terre tenus in soccage, ad vn Deuile,

charter concernant tous les dits iij. acres, et per son darren volunt in escript, il deuila iij. de les dits acres

a son puisne fits, et a ses h'ees in fee, et le quart acre il deuila a sa

femme pur terme de sa vie, le remainder ouster a vn estranger

en fee et deuile, et la femme happa le charter per trouer, et enter

en le acre a luy deuile, et le fits enter en les iij. acres a luy deuile

scs, et bers luy la feme port b'ee de dower, et fist son demaund del

tierce part de les iij. acres, et le tenaunt pleade le detinu del

charter en barre, et sel voil deliuer ceo, il est, et tout temps ad

estre prist de render dower. Et el monstre le case vt supra, per

boy de replication et sur ceo demurr. Et semble que le plea supra

ne gist en la bouche de nulluy forsque del heire le baron, ne pur

nul terre, forsque pur terre descend, et nemye purchase, ne pur

le heire coment que il soyt bouche, ou vient come Tenaunt per

receite, sur le defaulte le Tenaunt pur terme de vie, sil ne

soit Tenaunt del terre. Car il ne poit dire que il ad estre tous

foits prist a render dower, si sc. Et il ne gist en bouche del gar-

den en chivalrye, Car il ne poit auer b'iefe de detinue pur les

charters le heire sc. (53) Item le plea nest barre pur pluys

terre que les charters concerne per vicelium secund' Henric sex-

ti, ou est dit per Newion que la cause en ley de tiel barre, est pur

ceo que il poit estre que les charters viewes poient faire matter

de barre la dower demaunde, mes de auter terre a que les char-

ters ne concerne la demaundant est dowerable, et le Tenaunt

pleadza auter barre. Item le certayntie doiet estre alleage in

tiel case, sinon que ils sont in boxe, chest, et bagge en scale, ou

ensere sc. Et nota que le Defendaunt en le dower supra, nest

nosme heire per le demaundant, ne il mesme ne luy enhable

dauer le plea come heire, et donques la Courte est indifferent, a

Judger ou il soit heire ou nemy. Sicome vn que est incumbent

est nosme en le Quare impedit Clericus, le Courte luy prist come

disturboz, et nemye incumbent, sil mesme ne luy enhable come

incumbent, ou parsonne imparsonne. (54) Et nota vn des-

fault fuyt troue en le conclusion del plea del Tenaunt, cest asca-

uoire pur ceo que il dit que il fuyt vncoze prist a render dower, et

ne relia arere sur le condicion, cest ascauoire, si le demandant vo-

ile deliuer les charters, solonque le auncient president en le lieure

dentres, issint le dower est confess. sed le printed lieur nad ceo re-

lier arere fol. 109. Et tandem scilicet vlt' die huius Term' Judgerfit

fuyt done pro petente.

*Adver. G. pleadea en barre f  
designee de evidences*

*Judice*

De termino Trinitatis Anno 6. Reginae Eliz.

Iudgmēt.

*in Treason*

55) **M**emorandum, que il fuyt agree inter Iustic' hoc Termino que le Judgement in Treason pro tonsura monete Anglia nest auter forsque destre trahe et pendue et issint Judgement fuyt done in London per Justice Southcott hoc Termino, versus V Vright & al.

Assumpsit  
nota,

56) **N**ota per opinionem Iustic' de Banco que si vn Purueioz factor, ou seruaunt, fait contracte pur son soueraigne ou Maister pur fatte ware, pur certayne somme d'argent, et fait vn bill del receite de le ware, al bfe et behoufe del soueraigne ou Maister, et ouster per mesme le bill, oblige luy mesme al payment a iour certayne, mes il ne enseale le bill, ceo nest tiel contract que chargera le Purueioz ou seruant, per bries de dett, countant sur vn achate, mes accion sur le case boile seruer en cest case sur vn assumpsit, et hoc inter Alford et Eglishfield, vide de l'assumption le Maister pur le dett del seruaunt &c. P. 10. Elizab. folio et de assumption a garranter vn terme dans M. 15. folio.

Tenure  
extinct.

57) **L**e Seignior per seruice de chivalrie per vn fait portant date 36. H. 3. cestascavoir fil Regis Iohannis (nota de date done a vn fait a cel iour) dedit, concessit, relaxauit, & confirmait al Tenant', & heredibus suis seruicium suum in feodo de Chelle quod de eo tenuit pro seruicio vnus feod' militar', habendu & tenendum sibi & heredibus suis de dicto Domino et heredibus suis libere, quiete & hereditarie imperpetuum, reddendo inde annuatim, sibi & heredibus suis, vnum esperueru ad festum sancti Petri aduincul', oue garrantye del seruice pro seruicio predicto. Si lentyer tenure soit extinct per cest fait ou nemye quere, Et semble per l' meior opinion que il ne serra, mes forage tenure est reserue, et nul auter seruice serrafait forsque fealtie, et le nouel reseruation de l'esperuer void, eo que la tert ne fuit done p le faite, et l'estate del tenaunt continue.

*Garrant d'assumpsit* Erreur.

58) **I**n Banco Regis, L'archeuesq de C. recouer en vn accion de dett per bill de Widd bers vn in custodia Mariscall per confession de accion, Et bfe de recue sur ceo agard. Et sur cas ad satisfaciend', fuit return cepi corpus p q'il fuyt comit al mariscalle en execue, et pozt bfe de recue in banco regis, et tout ceo fuyt fait

fait hoc termino et letroz fuit in hoc quod nul fuit warrañ Attur-  
nañ pro querent' intrat', et ideo per opinionem Iustic' vtriusque  
Banci, le Judgement fuit reuers, coment que fuyt seriouslyment  
prie pro querente que les Iustices boile suffer le playntife dem-  
poyer un garrant Dattorney, eo que tout faysit soit in vno et eodē  
Termino, et le record rest vncoze en lour hysis &c.

**L** Abbe de Ramesey oue l'assent de son couent  
iades Patrons de bytwell in Corn Northf.  
in August Anno 31. H. 8. et Anno Domini  
1539. que fuit puis lestatute de assuraunces  
des Abbeyes &c. fapz eodem anno 31. H. 8.  
et deuant le dissolucion del dit Monastery,  
que fuyt in Nouember eodem Anno, graunt

Quare im  
pedir.  
Grant  
Abbe de

le prochain aduocaton del dit esgls, a s<sup>r</sup> Edward Mountrague chivalier iades chief Justice del common Banke, que ceo graunt ouster, et al darren il fuyt conuey a vn Leedes vers que Beaupre le patentee del fee simple del dit aduocaton, graunt per E. 6. port Quare impedit, et vers leuesque et lencumbent, et per pleader al reioynder le case supra appiert, et en le reioynder le sauving en le dyt estatute est plead, oue tiel auerriment que le dit Leeds, non est, nec fuit, nec esse intelligi potest, aliquis talis persona que per siue in actu predicto accipitur. Car l'exception en le sauving, est de ceur que pretend destre founders, ou donours des Abbeyes, en lour heires &c. Et si le dit graunt terra auoide per reason de le dit statute, les parolls de quel sont que les Abbeyes et lour terres &c. shalbe deemed &c. in the state and condicion as they now be &c. (2) Et per l'opinion de tous les Justices, le graunt fuyt tenuus boide de lyer le Roye, et coment que nul sauving fuyt, vncoze pur titles et interests adonque in esse, et presēt al feasaunce del act, sont sauues per les primer parolls de state et condicion. et le sauving ne poit estre intēd pur titles futur, et postea vn brieve de erroz fuit port per le Defendaunt apres Judgement, et nul erreur fuit assigne en le dit point adiudged, mes en autres trybles. Et apres longe continuance de termes le brieve derrou



De termino Michaelis Anno 6.& 7. Reg. Eliz.

derroz fuyt disconté, similis materia vt supra, fuit enter M. 16. Reginz nunc inter Bankes et leuesque de Glou et Jones pur les-  
glis de wormington in Corn Glou et Iudicium vt supra, sed les-  
fray Serieaunt, et Mounson Justice herebant pur leases future  
apres lact, si le auncient rent soyt reserue Quere bien inde vide  
postea M. 16. Regine nunc folio eundem casum.

Challeng  
3)

**E**n brieve de particion per John Barkley chivaler bers  
T. Phillips, le pais fuyt de visne de Stoke Denis, et al  
Nisi prius le Defendaunt challenge le primer Jurour  
cest ascauoir sy James Fitz James chivaler pur le hundred,  
mes le Defendaunt esteant demaund per la Courte, en que le  
hundred de Stoke fuyt, respond que il ne boile mfer ceo, Car  
ceo appent al Playntife de monstrier, mes les Justices ceo rule  
ouster bers le Defendaunt, et donque le Defendaunt dit, que il  
fuyt vn libertye de soy, et hors de chescun hundred, issint nauer  
ascuns hundredors sufficient en le passiell &c. et cest challenge  
auxy les Justices dissallowe. Et donques il dit q Stoke D. fuyt  
vn hundred per soy, deins quel la fuerunt nul sufficient hundre-  
dors, a que le Plaintife dit que il ne fuyt hundred per se, mes fuit  
deins le hundred de Tinknell, quele issue fuyt trie bers le Defen-  
daunt maintenant per ij. troyz, sur que ils procedes al prend  
del inquest que troue bers le Defendaunt, mes sur cest matter le  
Defendaunt pria que les Justices boile sealer vn bill dassigner  
ceux matters pur erroz, et ceo fuit graunt, deuaunt le prender del  
enquest, et puis Iudicium dat fuit pro querente, & execution ac-  
cord proxim termino.

Sur le in-  
dictment.  
pur oyer  
de masse  
deuaunt.  
fol. 203.

**V**A question fuyt demaund per Saunders chiefe Baron  
de leschequer, pur la feme et executoys de sir Edward  
Wallgraue chivaler cest ascauoir s'ils serront charges  
en leschequer pur le forfayture de vn hundred markes pur le oyer  
de messe, estreat ilonque hors de Banke le Roie, sur le dit sy  
Edward, entant que l dit sy Edward murrust deins les sema-  
ignes &c. issint que ore per lact de dieu, son corps ne poyt sussey-  
ner imprisonment de vij. mois en lieu del forfayture, le quel il auo-  
it election de faire. Et hæc questio depend sur les parolls de les-  
tute de primo Reginz nunc.

Si

De termino Michaelis Anno 6. & 7. Reg. Eliz. Fo. 232.

5) **S**es maines per sequestration, al balew de 20. li. et vn accion de dett de 20. li. est port vers luy cōc. Ordinary sur vn obligation fayt per le intestate, le Ordinary eiant notice de ceo ne disposera, ou administra ascun parcell de les dits biens a auters creditoys, a son pleasure, mes est tenuz a satisfier le dett primes, de que vn accion est attempt vers luy, Et hoc per opinionem Iustic' in hoc hospicio seruient, et cest question fuit moue p le Cuesque de Lincolne.

Dett vers Ordinary

*Nota.*

*Notyell C. de si b. legat.*

6) **N**ota quauant f. n. est de faire fine et ransome, le ransome serra treble al fine ad minus, et hoc per opinionem omnium Iustic' in Arctina, in Esset vers syr Edward Norton chivaler, en que le Playntife fuyt nonsue.

Fine & ransome

7) **M**emorandum quod hoc Termino, le question en le Duchie Courte pur leases en reuercion, graunt per le seignior Pagette Chauncelour del Duchie de Lanc tempore Edwardi sexti, en queur le vsuall prouiso de, si quis plus dare voluerit, absque fraude vel malo ingenio &c. fuyt omitte et interlesse. Et pur ceo suppose que les leases per lordinances del Courte, faits, Anno vicesimo Henrici sexti serront boide, fuit resolu per les Justices queur fuerunt appoint pur le discusser de ceo, sur graund consideration: cest ascauoir que les leases fuerunt suffie et asslets bone, coment que ils fuerunt excepts hors del acts de confirmation de letters patents, Anno primo & septimo Edwardi sexti queur eur lessa in tyel plyte come ils fuerunt deuant, car le tenor de les leases fuyt, Quod dominus Rex de aduisament et assensu concilij Ducatus Lancast, dimisit et concessit &c. Coment que le veritye fuyt al contrarye, et per lordinances ceo est vn de les exceptions cest ascauoir si les leases sont fayts per concilium Ducatus, coment que le prouiso faille, le lease serra bone, mes de leases fayts in le Duchie Chamber al Westm, de les nouel annexed terres et possessions al Duchie, gisant et esteant infra le Com Palantyne de Lancast, et seale oue le seale del Duchie chamber al Westm ou per les parolls de le statute de 37. H. 8. cap. 4. tyels terres et possessions doient passer de southe le seale del Countye Palantyne, et nemye per ascun auter seale nec aliter, il semble per loppinion q ils sont boide, per l'entendement de le statute, coment q il ne soit issint pleynint express. en le statut

8) Et ceo est plus clere que le case que fuyt in Curia Augmentac tempore

Le case del Duchie de Lancaster de leases in reuercion.

*Notyell.*

De termino Michaelis Anno 6. & 7. Reg. Eliz.

tempore H. 8. Ed. 6. en debate pur vn office de mesme le Courte; le quele fuyt graunt per le Roie desoutre le graund seale dengleterre, pur terme de vie, ou per lacte de erection de cel Courte Anno vicesimo septimo Henrici octavi les parolls sont, que tous graunts de franktenemēt tantum, bel pur ans, des possessions deins le suruey de ceo, passeront desoutre le seale de cest Courte sauns auters parolls negative &c. Et quere si terres de Colleges, free chaples, et et chauntries deins le Duchie, per vn proviso in lacte de dissolution de Colledges et Chauntries Anno primo Edwardi sexti, poient estre lesses per Cancellarium et concilium Curie, sauns priue seale, ou aut garrant, et si pur plusors ans que 21. et aury in reuersion. Car les parolls del lact sont That they shalbe within the Suruey and order of the Court of the Duchie, in such manner and forme, as other the premisses be assigned or appointed by this act, to be in the suruey and order of the court of augmentac and reuenues &c. les queux premisses p le dit act, seront et poient estre graunts et lesses a ferme per le Chaunceloz, officers, et ministers del dit Courte, in tiel maner et forme, come auters terres &c. appointed al dit Court de Augmentacions &c. sont destre graunt et lesses. Et per les letters patents de erection de cest court de augmentacions et reuenues, le Chaunceloz et officers sont restraynes de faire leales ouster 21 ans, et aury de reuersions &c. per que &c.

Audita  
querela,

9) **A** Vdita querela est port cest terme in la Chauncerie, per Harrison vers Worley, pur auoier vn recognisaunce de la nature dun statute Staple fait per luy dum fuit infra etatem. Et ore il est dage de xxij. anz, & sil gist pur luy ou nemy fuit moult doubt. Et nient obstant le oppinion de Fitzh. in son natura breuium en le declaration de Audita querela fuist tenus per dyuers que il ne gyst, mes duist auer ceo port deins age, issint que per inspection del court, son age poit estre troye. Et de hoc vide T. 13. E. 3. 2. Et H. 8. E. 3. 8. Et 20. E. 3. que est bouche en le note in Audita querela in Registro impresso, et fol. 150. ou le forme del bryefe port p vn infant appiert, qd' si constare poterit, Iustic' ipsi, tempore recogn facte, infra etatem extitisse et adhuc existere, tunc audita querela &c. Issint il duist estre deins age, al temps del bryefe port, tamen M. 6. E. 3. fol. 280. in anno nuper impresso aliter semble pur le present temps. Sed Pascha 7. Regina Elizabetha fuyt rule, per lopinio de tout la Court, que le bryef supra ne gist, et hoc in Banco.

En



(10) **E**n Replegiare per Aprice vers Rogers, il fist conusance come Bailly a Sir Walter Denys chpualer, pur cert<sup>e</sup> teine rent de graine, supposant que le iades Prior de Bathe, in comitatu predicto, a son Couent, per lour fait indent, apud Bathe, dimiseront le Scite a tous les demeanes del manoir de W. in eodem com, al dit plaintiff pur terme de vie, rendant le dit rent corne. Et que puy le reuersion del dyt Scite a demeanes, a le residue del manoir deuyendra al Roy per le dissolution del dit Priorie. Et puis le Roy per ses letters Patents del Court a seale del Augmentations, demise a graunt le manoir auantdit oue les appartenances al dit sir W. D. pur terme de xxi. ans, per que il come Bailly a sir W. fist conusance pur le rent corne arere. Et le plaintiffe pria oper de les Letters patents del lease, & habuit. En qu'il appiert, que tous rents, seruices, profits a hereditamets del dit manoir, fuet per expresse parols lesses, mes nul expresse mencion dascun reuersion fuit fait, ne aucun recital del lease del scite a demeanes auantdit, mes un rent de lxxiii. li. fuit reserve al Roy sur le lease del manoir &c. de quel nul parol est in le conusance auantdit. Et sur ceo le plaintiffe demurre en ley, si le rent de graine, ou le reuersion del scite a demeanes passe del Roy, per nomen manerij tantum. (11) Et per le mieulx opinion, le reuersion passa per nomen manerij &c. Mes la fuit un default in le plea, cest a scauoir, pur ceo que le demise pro termino vie del scite del manoir de W. fuit alledge destre fait apud Bath, que ne poyt estre per lyuerie en fait ne en ley, s. per le vieu del Abbe a Couent, coment que W. soit deins le vieu de Bathe: au terment serroit un lease pur ans. Sed Carus teigne fortment, que apud Bathe serroit expounde benigne a fauorablement, s. que lendenture de lease, a l'assent del Couent fueront apud Bath &c. sed solonq le opinion de Browne & Dyer, le sence del sentence ne poyt estre issint prise, per que le plaintiffe auer Judgement de recouer.

Repleg.  
Somerf.

*Ac. pass. quant le Roy Per  
reueit de manoir de W. apud B.*

*Le Roy Per de manoir de W. apud B.  
ne poyt estre.*

(12) **I**ohn Parkhurst ore Leuesque de Norwich, fuit Parson de C. in com Gloucest. a deuant ceo que il fuit cree Euesq il obtaine un dispensation del Archeuesque de C. Metropolitane D'engleterre, tempore Regina nunc, de retayner le dyt benefice in commenda, nient obstant que il sera aduace a aucun Eueschie deins le Realme pro tribus annis, viz. a festo sancti Michaelis, anno domini 1560. vsq, ad idem festum, quod esset anno 1563. sed le dispensacion ne fuit entrolle en le Chauncery, accord a les parols de lestatute de 25. H. 8. ne en aucun court del Roygne, G. G. j. mes

Dispensa-  
cion.

De Termino Michaelis, Anno 6. & 7. Reg. Eliz.

mes tantum en le Register de Larcheuesq. Et deuant le dit premier feast de S. Michael, il fuit fait a cree euesq. & puis il resigna le benefice, si ceo soit bone ou nemy il fuit in question en euidence deuant les Iustices de Nisi prius sur lissue, si vacauit per resignationem dicti Iohannis P. vel non, in Quare impedit per Sir Henry Sidney fol. 22. & lissue fuit troue oue le pl, scilicet, quod ecclesia vacauit per resignationem &c. & Iudicium intrat hoc termino.

Lease pur  
ans.

(13) **V** lease pur lxxx. ans fuit in question in le Chauncery, fait per le franke Chappel & Colledge de Windsor de south le common seale, mes le Deane ou garden mesme ne fuit partie al lease, mes vn que fuit appoint pur son lyeutenat & deputy in absentia sua, eo que il excede le number de ans que le vsual course de leases deuant ceo fuit, & pur auoydance del lease vn estatute ou ordinance del colledge fuit examine, pur lauthority del lieutenant ou deputie, le tenor du quel ensue. Item statumus, quod si custos pro rebus suis familiaribus, aut negocijs proprijs, a dictis Capella & Collegio absentare imposterum se disponat per octo dies continuos seu amplius quandocunq, qd anteq recedat ab eis, vnum de Canonicis ibid' resident' quem eligendum duxerit, suum locu tenentem in capitulo constituat coram Canonicis resident' tunc ibid, qui eo absente, dicti custodis in omnibus exerceat & gerat offic', in pson & collegiu memorat'. Et si per ceo darrein pol (Collegium) tous les possessions del colledge sont comprehend ou nemy, ceo est le question. Et per loppinion de tous les Iustic' de hoc hospicio, il ne comprehend forsque le scite & circuit del territoire del colledge a Windsor, car ce pol (colledge) est vn foitz mencioned deuant, & la les possessions ne pson del Colledge ne sont intend, mes le lieu ou le Colledge est scituat tantum. Item le parol (eis) ad relation ad capellum & collegium &c. per q ar. Et vide 29. Lib. Ass. 33. rent graut, percipiend de Abbathia, siue monasterio &c. le scite tantum terra mis en vieu.

Fine in  
Leete.

(14) **L** E Seneschal dun Leete impose vn fine de xl. s. sur vn q fist assaut tantum sur vn auter la in le vieu & pence del Court, in disturbac' & contempum cur', & nocument populi ibid, & pur le fine vn distres fuit prise, & conusance fait per le Bailife Sir John Seintleger, & prescript en lusage de ceo fait. Et auz prescription in quadā curia infra maner' suum ibid' vocat cur' Visus francipleg. tenend' semel in anno ad plac' domini, & cest court fuit tenus extra menssem Pasch. & Mich. Quare, car sur le conusance fait p le mas, le pl demurre en ley. Sed clerement vn  
Indict

De Termino Michaelis, Anno 6. & 7 Reg. Eliz. Fo. 234

Indictment de assault & baterie la troue sans sank esbandue, ne vault, car tiel Indictment troue deuant le vicon en son Turne, fuit adiudge void, eo quod non continebat quod sanguis extract' fuit. H. 13. E. 4. Rotulo 10. inter placita Regis in banco Regis per dominum Catlyne.

*Presented to the Court by the Attorney General*

(15) **E**dmund Boner iades Euesque de London, fuit certifi- Certificat  
fic in banco Regis per Doctor Hone leuesq de Min-  
ton, pur vn recusancy del nouel serement, appoint as  
persons ecclesiasticals, per lestatute de primo Regin' nunc cap. 1.  
a ley offer & minister in Southwarke, in hospicio VVinton ibi-  
dem, & son addicion fuit legum Doctor, & in sacris ordinibus co-  
stitut', & non clericus nec Episcopus, & ideo le certificat fuit chal-  
lenge, sed non allocatur. Et aury le certificate fuit entred de Re-  
corde, que il fuit port in Court tali die & anno per A. B. cancella-  
rium dicti Episcopi winton, & non dicit per mandatum Episcopi,  
& exception a ceo prise pur cest cause, sed non allocatur, quia le re-  
corde de ceo per Curiam nest de necessitie &c. Item il fuit indyct  
sur cest certificat in com Middel. s. per le comunon Iurie den-  
quirer in banco Regis pro com Midd', accord al estatute de anno  
5. Regin' nunc, & il plede non culpable a ceo. Et fuit tenus que le  
trial ne serra per homines de com Midd', sed per homines de com  
Surrey, de visnet' de Southwarke, eo que nul mencion est fait en le  
statute de le trial, mes de l'indictment tantum, que est garraun-  
ted per lestatute in illo com, in quo banc' Reg. sedet. Et fuit mult  
debate inter omnes Iustic', in camera domini Catlyne, si Boner  
poit doner en evidence sur cest issue. s. quod ipse non est inde cul-  
pabilis, que le dit Euesque de W. non fuit Episcopus tempore ob-  
lationis sacramenti. Et resolute per omnes, que si le veritie & mat-  
ter soit tiel en fait, il a ceo serra byen resceiue sur cel issue, & le  
Iurie ceo triera.

(16) **F**ormedon en le discender, le tenaunt plede vn fyne oue  
Proclamation en barre, leue termino Pasche anno xxx.  
H. 8. perenter luy & le pere le demaundant, & plede les  
Proclamations in certo, les iij. primer proclamations eodem  
termino Pasche anno xxx. & auters iij. termino Trinitatis eodem  
anno xxx & auters iij. termino Michaelis eodem anno, & les iij.  
Darreine proclamations termino Hillarij eodem anno, prout per  
finem illum plenius apparet, & conclude en son plea, iudgement si  
contra finem pradic' cum proclamatione pradic' in forma pradic'  
leuat' actioh &c. Et le demaundant dit, nul tiel recozd, & al iour  
C. 6. ij. Done

Formed' *entre de proclamations*  
Dors. vers *fyne*  
Lane.

*faillie de l'indictment*



De Termino Michaelis, Anno 6. & 7. Reg. Eliz.

done d'auer le recoꝝde, il appiert per le recoꝝd que lan xxx. en Trinitie Terme, fuit omit, per viciū & negligentiam scriptoris, en les Proclamations de cest Terme, mes en tous les autres iij. Termes, lan xxx. fuit bien escrie. Et si ceo terra dit vn failer del recoꝝde, ceo fuit le question. Et per l'opinion del court ceo ne fuit vn failer, mes le plea sufficiēt garrant per le recoꝝd, car il ne poit estre entendū que le 5. 6. 7. & 8. Proclamations poient estre faits in alcun autre an, que in anno xxx. come le case supra est, car lan de Pasche terme est expressement declare, que precede les iij. p. clamations de Trinitie terme, & les darreine viij. proclamations en termino Michaelis & Hill sont expressement declare destre en anno xxx. h. 8. issint sequitur necessarie, que il doit estre entende anno xxx. h. 8. issint in substance, il nad faile del recoꝝd. Vide simile h. 7. h. 4. 2. Et p. 33. h. 6. 17. nulliel arbitrement. Et 16. Li. III. 6. Et h. 15. & 16. Regina nunc, in breui de Conuentione in banco communi, inter Berisford & alios, & Episcopum Sarum, nuper Elemosinar', super cogn' satisfac' de Oty depurat' elemosinar' in banco Regis, in informatione pro Regina ibidem exhibit', de debit' super obligatione cuidam lanc Bentley viduē, nuper felon de se fact'.

*entre la femme  
au baron*  
Dette.

(17) **D**ette vers Sir Nicholas Pointes Chivaler, per lere-  
cutoꝝs de wheler Mercer London, & count sur emis-  
ser certeine Veluets & Silkes &c. le def. pled riens luy  
detinet per patriam. Et en euidence il appiert q' la feme sir N. p.  
sans son assent, commaundesit, ou volunt, achate lez ditz wares  
pur sa apparel, de le dit wheler, que auer notice que el fuit feme  
couert, & auer ceo deliuer a la Tayloꝝ pur faire les garments sur  
credit. Et puis le Tayloꝝ fuit pay per le baron, pur le seasance de  
cur, & autres garments que il auer fait pur le baron, & donques  
le Tayloꝝ luy request money pur le Mercer, pur les ditz wares,  
mes le baron refuse de ceo paier, & sur cest euidence le def. offer a  
demurr', mes le Jury fuit charge, & a lour reueneue le pf fuit non-  
sue, & la Jurie affirme q' ilz voile auer done leur verdit cont' q'ee  
aupy, tamen multū dubitauī inde al nisi prius in Guildhal Lond.

*le baron  
le femme*  
VVast.

*Newdygate  
vers Dominū  
Hastings de  
Loughborough*

(18) **L**e lessce pur vie, & le lessour ioyne en lease pur terme de  
ans per Indenture, le lessce deuie, le termour fait wast,  
& le lessour port action de waste vers luy, supposant ex dimissione  
sua propria, sans monstre le speciall matter en la count, mes le  
case est disclose per le defend' per plea en barre d'action, ouesq' vn  
absq; hoc, qd' querens dimisit &c. Et p loppin de Browne & Dier

le briefe & count sont assés bone. Et le plea n'est bone, car coment que il fuit forsqe vn confirmation del primer lessor duraunt la vie le primer lessor, bncore ore per la mort le primer lessor, il est deuenus en ley vn demise & lease fait per luy, sed V Weston & V Valthe, contra.

19) **V** que auopt murdris son Master anno iiii. Regine nre fuit indiete de ceo, come de voluntarie murdre, sans proditorie en l'endictment, Et sur leuidence il appiert al Court, que l'offence fuit petite treason, le quel offence per l'acte de general pardon anno 5. Regine nre, est discharge & pardone quant al Roigne, sed murder est except per le act. Et sur cest indictment de murder, le partie fuit arraigne et troué culpable. Et tamen Justice V Valthe repried le prisonier sans Judgement al darreine assise, pro quo reprehenditur a quibusdam, sed sine causa vt videtur Iustic', Vide P. 14. fo.

Pardon.  
Vide Dac-  
comber ap-  
peale M. 33.  
H. 8. in baco  
Regis.

(20) **M**emorandum, que deuant lestatute de 27. H. 8. A. fuit seisie de terre in fee, & in consideration del marriage d'estre ewe perenter la file & heire apparant, & B. fits & heire apparant de C. il couenant & agreee per Indenture oue C. que il mesme duxst auer tener & retayner la terre a lay mesme, et les profits de ceo durant son vie. Et que apres son decease, les dits fits et file aueront la terre, a eue & a les heires de lour deux corps loyallyment engendres. Et que tousz persons adonques ou apres seisie del terre, esloperent & serront seisi immediate apres les espousels solempnise, al vse del dit A. pro termino vite sue, Et post eius mortem al vse de les dits fits & file en taile vt supra. Et couenant ouster de faire vn assurance del terre deuant certaine iour accordé. Et puis le mariage prist effect, & puis A. bargaine & vende la terre pur C. C. Markes (dont nul denier est pay) a vn estrange, que auer notice de les primers agreements, couenants & vse, & enseoffe dyuers persons a cest darreine vse, vers queux vn common recouerie fuit ewe, a cest darreine vse. Et aury A. leua fine a les recouerers, deuant aucun execution ewe, & his omnibus non obstant, A. continue possession en prendre des profits durant son vie, & puis morust, & le fits & file enter, & sont seoffement a lour primer vse, & tout cest matter troue en assise per Alsaby & auters, vers la Dame Anne Hanners & auters, anno 8. H. 8. per verdite a large. (21) Et iudgement per graund deliberation done in Camera Scaccarij per Fineux & Moore adonques Iustices d'assise in Surrey, que

Fessment  
al vse.

De Termino Michaelis, Anno 6. & 7. Reg. Eliz.

lentre & seoffement fuit bone & congable, & le vñe change per le  
 primer Indenture & agreement. Tamen 22. H. 8. error fuit port  
 in banco Regis sur cest Judgement, & lerror assigne en poynt de  
 iudgement, cest assavoir, pur ces que nul vñe fait change hors  
 De A. per le dit primer Indenture & agreement, sed nihil inde  
 venit, tamen le case fuit bien debate la arere, & Bromley & Hales  
 De Counsel oue le plaintiff en lerror. Et divers defectes inque al  
 forme del bñe De error, un fuit pur ceo que il ne fist mencion del  
 remouer del recorde de lassigne devant les Justices del Banke &c.  
 car lenter protes & recorde de lassigne, fueront remoues & enrole  
 en le common banke. Et nul iudgement la done, issint le bñe de  
 Error duist estre special, cest assavoir, devant que le Judge-  
 ment fuit done, et que le recorde de ceo fuit remoue en banke &c.  
 per que &c. mes le Judgement en lassigne ne fuit vñcoze reuerse  
 hucusque.

Livery.  
 Arden in  
 Cur' ward.

(22) **A** vñe pere, & fits, terres tenus in capite sont conueies al  
 ayle pur vie, le remainder al pere en taile, le remainder  
 as droit heires le aile, & puis le pere murust, issint que  
 le remainder en taile discond al fitz. Et puis le aile & le fitz leuont  
 un fine ouesque Proclamation, sur conusance de droit come ceo  
 &c. per quel fine le conisee, graunt & rend la terre arere al aile pur  
 vie, le remainder al fits & M. son feme in taile, le remainder as  
 droit heires le ayle. Et puis le aile surrender & release tout son  
 estate, droit, & interest en la terre, al fits & M. son feme, et a les  
 heires le fits, & puis deuie, le fits de age de xxx. ans sil serra co-  
 pel de fuer livery, Quare, sed tandem propter opinionem Curie  
 il sua liverye.

Attaint.  
 Shirey.

(23) **A**ttaynt per Stephens vers Westbrooke & alios, et le  
 petite Jurie que passa in assise vers le playntife, per  
 que il fuit barre en lassigne sur nul tort nul dyssessine. Et ore cest  
 Terme in Banke, le graunde Jurie troue le faux serement, et  
 que les defendaunts dyssessie le plaintiff &c. & assess. damages  
 & costes puyss lassigne port. Et iudgement done, quod querens re-  
 cuperet scinam suam &c. sed non per visum Iurat, nota hoc, et le  
 penaltie de le Statute de 23. Hen. 8. sur que cest Attaint fuyt  
 port. Vide bene formam intracionis & Iudicij, quia bene exami-  
 nae fuit.

Memo-



(24) Memorandum quod post meridiem vltim die huius Termini, omnes Iustici fuer' assembles per mandatum Regine, pur deuiser coment les ix. Statutes penall, cestassauoir, Tyllage, Seruants & Laborers, Apparell tempore Phill & M. Armour & Horses, Artillarie & Unlawfull games, Reliefe of the poore & Vagabonds, Woodes, Highwayes & Bridges, and Forstallors & Regrators, serrount mieur mise en execution: a quel temps fuit moue pur question, si offence soit fait per statute que ne fuit ascun al common ley. Et vn penaltie appoint en money destre recouer, en ascun de les Courts de recorde del Roigne per accion de dette, si cest offence & penaltie poit estre puny & determine per Commissioners de Diet & terminer in patriam. Et per loppinion de touts preter Catlyne, Saunders, & whyddon, ne poit, mes tantum en les iiii. ordinary Courts de record a Westminst. mes si nul Court soit appoint auterment est, car donques le Roy auer son prerogatiue en quel Court il voit, tamen Quære bene.

(25) *M*orgageor & *M*orgagee in fee de terre tenus en forage Petition,  
 le *M*orgagee deuie seisie de cest terre, & dauter terre tenus *Brake.*  
 nus in chiefe del Roigni, son heire deins age, & cel morgagee troue  
 per office, le Roy seistit le garde de tous les terres, le iour del  
 payment vient, & le morgageor paya le somme accorde al condici-  
 on, as executoirs del morgagee, & enter durant le nonage le heire.  
 Quarre sil respondet al Roigne pur les profits del terre, apres cel  
 entre, tanque le heire ad sue son liuerie, ou nemp, mes fuit tenus  
 in autiel case, in Curia wardorum perenter *Botoper & Barnes,*  
 13. 10. Reginz Elizab. que le morgageor apres le payment auera  
 le terre hors des maines la Roigne per un Monstrance de droit  
 sur cest matter de recorde, & suggestion de payment, sans estre  
 chaise a petitione &c. *per. 299. 96. 12309. 2.*

DE TERMINO HILLARII  
Anno 7. Reginae Elizabethæ.



(26) **A**ccion sur le case fuit port pur flaunde- Action sur  
rous parolles, s. pur dire que le plaintife le case,  
fuit vn murderer & vn laron, le def. iusti-  
fia les parols de vn murderer, per cause  
dun Indictment bers le plaintif de mur-  
der fait in com Cestrie, ad magnam Sessio-  
nem coram Sulyard Iustice, tempore H. 8.  
G. G. iiii. Et

De Termino Hillarii, Anno 7. Reg. Eliz.

Et l'auter parolle, s. thiefe, il pleb que fuit vn robbery fait &c. & communis vox & fama patriæ fuit que le plaintife fuit culpable de ceo, issint iustifie. Et come semble per l'opinion, ne lun ne l'auter fuit bone iustification, mes si fuit in faux imprisonmēt, le ar-  
rester del plaintife & luy amesner al prison a responder al ley, oue suspicion del def. cum commune voce & fama, pur tiel cause ser-  
roit allow: sed le plaintife passant ouster cery plees, replea, quant al primer il conust l'endictment. Et dit que il fuit de ceo acquyte in dicto com Cestria, deuant Sir. Nicholas Hare Justice, per trial de pais, & monstre vn exēplification de ceo, desouth le grāb Seale del countie Palantine, s. le seale del Chauncerie la, a que le def. reioine, nul tiel recorde. Et a l'auter plea, le plaintife replea de son tort demesne sans tiel cause, Quere si (nul tiel recorde) soit auerrable encounter l'exemplification ou nemy.

*exemplification cont. le seale del  
countie palatine de cestria*

*admy nistratoz*

Intestate. (27) **M**emorandum quod patet 24. H. 6. Rotulo 446. in dette per l'administratour dun A. B. supposant per le brieve, que le dyt A. B. obiit intestate &c. il monstre auant letters d'administration in son count, intrat verbatim, per quas constabat que le dit A. B. fist vn testament & iij. executois, & que euz tous refusont deuant l'ordinaire, issint il deuenit ad viam intestati, per que l'ordinaire commit l'administration al plaintife &c. Et le def. pleb en barre, que le dit A. B. fist son testament, & ses executois, sans ceo que le dit A. B. obiit intestat, prout per breue supposi, & alij econtra, & sic ad patriam, nota bene, quia per le rule del Regist. fol. 141. le dit clause, s. qui obiit intestat, in casu huiusmodi, vi supra, poit estre omitte &c.

*Damages Recou p le  
Roie*

Quar'im-  
pedit.  
Dorset.

(28) **L**a Roigne poit Quare impedit vers Sir John Chyn Chiualer & auters, pur l'esglise de Corfe castel, & lissue troue pur luy, & damages tace pro valore medietat' ecclesie ad x. li. Et si la Roigne auera iudgement de recouer damages fuit doubt. Et per l'opinion el recouera, per l'estatute de West. ii. cap. 5. Que nest forsque vn penaltie indit sur le disturber &c. quod vide tempore Ed. primi titulo Quare impedit Fitzh. cap. 181. Tamen contrarium tenetur Titulo Damages in Fitzherb. P. 3. H. 6. quod non inuenitur in Libro impresso de 3. H. 6. & in C. 34. H. 6. fo. 51. obit en Dette.

DE

DE TERMINO PASCHÆ  
Anno 7. Regina Elizab.

(29)



One beneficed in le Dioces de Peter-  
borough, que vault viij.li. per an & pluiz  
(& vncoze valued en les Recordes de le  
Eschequer, pur le first fruits & tenthes  
a viij.li. tantum per an) accept vn bene-  
fice ouesque cure en le Dioces de Glou-  
cester, & est en ceo enduct, per que le pri-  
mer est boide, & issint demurre boid per  
viij. mois, per que le Ordinarie del pry-

Quare  
impedit.

Notice

mer Dioces fait collation, sans doner ascū notice del auoydance  
al Patron, fuit demaunde sil poit ceo faire ou nemy en quare im-  
pedit. Et per loppinion de plusors, il poit sans faire notice, eo que  
per lact de Pluralities 21. H. 8. ca. 13. Le primer benefice serra  
adiudge en ley destre boide, de quel ley, chescun home a son peril  
est tenus de prendre notice. Et P. 16. huius Regine, eadem opinio  
confirmatur per Dyer, Manwoode, & Mounson, sed Harper econ-  
tra: & Catlyne chiefe Iustice, & V Vray Justice accord al former  
opinion, coment que le second benefice, fuit en mesme le Dioces  
que le primer fuit, Quere inde, Mes de voydance per recusance  
a paier le tenth, lact monstre pleine, que il est issint boide a tous  
intententes ipso facto, sicome per mozt de lencumbent. 26. H. 8.  
capit. 3.

postea 255. d

(30)

Quant lestatute de 27. H. 8. Henry Makewilliams  
Devant dyuers fessees seilies a son oeps, del manoz de  
S. tenus del Roy per seruice de Chivaler, come del  
honor de Clare, pūst estate in possession de ses fessees a luy & a sa  
feme, & a les heires le baron del corps sa feme engendrez, le re-  
mainder a les heires generals del corps le baron, le remaind del  
fee simple a ses droit heires, & dun auter manoz tenus in socage  
in Capite del Roy, enseoffe diuers persons al vse de luy mesme,  
pur terme de son vie, le remaynder del vse a son puisne fites en  
taile, le remainder a les droit heires le pere. Et puis lestatute  
de 27. il deuie, son eigne firs deins age, & la mere viue tanq il vi-  
ent a pleine age, & apres ceo el deuie, primes fuit tenus q il serroit  
in garde pur son corps durant la vie sa mere, per lestatute de 32.  
H. 8. ou deuz sont enseoffes, a euz & a les heires de lun, mes fuit  
tenus

Makewilliams  
in Curward

Grande



De Termino Paschæ, Anno 7 Reg. Eliz.

tenus que il ne suera Ouster le maine, eo que le terre ne fuit vn-  
ques en les mains le Roy per le nonage le heire, mes tantum vn  
nude remaind. Item tenus que pur le Sorage, il ne serra tenus  
de suer liuerie, si le puisne firs soit in vie & ad issue, sicome le case  
fuit en fait.

Eiectione  
firmę.

Bromeley  
Recorder de  
London 1566.

(31) **F**ine est leue al baron & feme, & a les heires le baron, le  
baron esteant sole seisi deuant, & ilz graunt & rend per  
mesme le fine les tenements al conusour pur terme de  
vie le baron, le remaind a vn estrange pur terme de son vie, le  
remainder ouster as droit heires le baron, le baron deuie, cestuy  
en remainder pur vie deuie, byuant la feme, si la feme ou le droit  
heire le baron auera la terre ou nemy fuit le Quere in curia war-  
dorum. Et auy in banco Regis in Eiectione firmę enter Brome-  
ley & Bennet. Et per loppinion in curia wardor, la feme durant  
sa vie auera les tenements, car son interest nest ale per le ioy-  
der en le graunt, & render oue son baron, sinon que le remaynder  
soit bone, come vn remainder a les droit heires le baron, mes icy  
il semble que le remainder est en le baron & ses heires, come vn  
reuerfion, & nemy remainder, eo que le baron seisie dun estate en  
fee, ne purroit lymitter le fee simple p voy de remaind a les droit  
heires demesne, ou il ne fuit vnques hors de son person, per que  
ac. Tamen le case fuit argue in banco Regis 9. 10. & 11. Regine  
nunc, al barre & bench. (32) Et per loppinion de iij. Justices la,  
cest assauoir, Carus, Southcote, & whyddon, cest remaynd serra  
en le droit heire le baron come vn purchase, & nemy come reuer-  
fion per discent, Sed Carlyne chiefe Justice eontra. Et iudge-  
ment done eodem Tern per præd' iij. Iustic' contra volūt' & opini-  
onem dicti capitalis Iustic', & contra opinionē Dyer et Saunders  
capitalis Baroñ. Et postea posit' fuit in arbitrium dicti Jacobi Dyer  
& Gerrard Attornat, qui composuer' litem. Et Bromeley redeema  
le title pur argent. Vide p. 15. C. 3. Fine leue al baron, come ceo  
que il & la feme ount ac. & ilz graunt & rend al conusor le terre, a  
tener pur terme de les vies del baron & la feme. Et apres lour de-  
ceasse, le remaind a les heires le baron, & le fyne ne fuit receiue,  
car home ne poit tayler vn remainder a les heires byuant luy  
mesme, sil ne commence priues en luy mesme, & ceo per reason  
del reuerfion saue, Nota.

Accion  
sur lestat.  
Kanc.

(33) **E** Accion sur lestatute de Anno 1. & 2. p. & 9. ca. 12.  
pur le diuision dun entier distress pris a vn temps,  
en dyuers seueral poundes, per que le otouer est chaste  
a seuy

a feveral Replevins, que est le second bzaunch de lestatute: il fuit moue sur evidence al enquest in banke, le quel le lieu ou le distrez fuit pris soit material ou nemy. Et semble a Dyer & V Valshe nemy, nient plus que en trespas de bpens emports &c. sed Browne & weston econtra, ideo Quære bene, Sed Callyne & Saunders apres agreont al primer opinion, mes clerement si l'action vlt este port sur le primer bzaunch del estatute, Donq le lieu est material, car le distance des lieux fait l'offence, per omnes.

(34) **T**respas port sur lestatute de *West. II. cap. 28. de Malefactoribus in parcis & viuarijs* per le Seignior Shandois, vers *Wye & alios*, pur prisel dun Sozell & r. rascalls, & per Nisi prius les defendants fueront troue culpable. Et ore le plaintiff pria Judgement, & il appiert al Court que ceo que concerne la Roign, s. le raunsome, le trouer de suertie quod amplius non malefac', & le foriurer del Realme pur nonabilite de payment de ceo, est pardon per le general pardon Anno 5. Et donques Judgement est destre done pur les damages & imprisonment de iij. ans. Et quere si trouer de suertie, quod amplius non malefac', serra &c. et pur l'auter sit inde quietus. Et Quære si cest bande, quod amplius non malefac', ne extend a tous parcs deins le Realme. Et quere aury si le band serra fait al Roign ou al partie plaintife. (35) Sed nota, que tous les Presidents de cest action, sont ad respondendum tam domino Regi quam parti querenti. Et aury double recital de trouer de suertie, selonque les parolles de lestatute, dont *Ico vlew sundry letters*. Et pur ceo que ceux defaultes fueront espyes en cest action port per le Seignior Shandois en son nosme demesne, & le suertie forsque un foits recyte en le brieve, l'ideo Curia auisare vult, vsque Termin Michaelis proximi. Et vide bone President *H. 24. H. 7. Rotulo 26. in banco Regis*, que le defendant prisonier en le Marshalsey sur le iudgement en cest action apres les iij. ans fuit compel de trouer suerties, de London & Southwarke, dont ij. fueront gent & peomans per Recognis, chescun suertie in x. li. & le defendaunt mesme en xl. li. al Roy, quod ipse aliquibus parcis & viuarijs, contra formam Statuti predicti, amplius non malefaciet &c. Et Quarens cognouit le satisfactum de dampnis, & defendens ibat quietus. Et nota que nul President in communi Banco poyt estre troue en cest case, Sed vide Trinif 13. H. 8. Rotulo 480. & quinto H. 5. 1.

Trespas.

Gloucester.

Indigentia.

London.

Home

De Termino Paschæ, Anno 7. Reg. Eliz.

Forf. des  
biens.

(36) **H**ome est indict de Murder deuant le Coroner super  
visum corporis, & quod fugam fecit &c. Et puy il est  
arraigne sur cest Indictment & plede non culpable  
& est de ceo acquite, & quod nullum fecit fugam, nec se vnquam  
ea occasiones subtraxit. Et troue vn J. S. culpable vi oportet, les  
biens hoc non obstante sont forfaits per le primer Indictment,  
que est de plus force en cest point, que est le acquital, car en cest  
point il n'est forsque enquest doctice, & nul charge en cest case den-  
quiere sil fua puis le murder, fuit destre done al enquest, per que  
&c. & hoc per opinionem diuersorum Iusticiariorum hoc Termi-  
no, accoꝝd M. 12. C. 4. casu 5. in abreuia mento meo.

Accompt  
Sir Ri. Leigh  
Chinylor pro  
Regina ver-  
sus Hudson.

(37) **A**ccompt pro arerages dun rent sur le charge dun  
Auditor la Roigne in Scaccario, fuit plede que long tēps  
deuant ceo, que la Roigne riens auer en la terre dont &c.  
que vn J. Abbe de D. fuit seisie en fee, come en droit de son mea-  
son, & ceo lessa oue lassent de son Couent, per Indenture, en seal  
oue lour common seale, pur terme dans vintcoze durant, a vn J.  
B. per force de quel il fuit possesse, que estate le defendant ad &c.  
Et pur la Roigne Lattorney maintaine le Intrusion & traucte  
le lease per Labbe, & alij e contra. Et fuit troue pur le defendant  
& vers la Roigne. Et en arrest de Judgement cest default en le  
plea, (per q̄ le intrudor per le course de Leschequer, doit faire vn  
title, ou autermēt il seroit dispossesse) fuit allege pur la Roigne,  
cest assauoir, que le pleder de que estate dun terme que byen poit  
estre graunt dehors de la terre, differ dun que estate dun frā-  
tesit. Et ideo le plea nient sufficient, si Lattorney bst demurre  
sur ceo, sed oꝝc laduantage de ceo est passe. Et le graunt de les-  
tate del termoz al defendant, nient dedit, mes le lease de Labbe  
tantum trauctable, que fuit le original & grounde de lestate &c.  
per que Termino Michaelis proxim, iudicium fuit datum contra  
Reginam.

Customs.  
In Scaccario  
vers Sachford  
& alios.

(38) **L**e Deputie dun Customier en vn Creeke dun port (en  
quel case vn deputie est destre fait per le Statute de  
Anno primo Regina Elizab. cap. 12.) faurment conceal  
le custome dun Marchant, & le Customier mesme (de ceo igno-  
rant) certifie per son serement les Customs de cest port en Les-  
chequer, accoꝝd al false information de son deputie, si le Custo-  
mier mesme de cest faux concealment terra impeach per la Roign  
pur le forfaiture del treble value de le Marchandise issint cus-  
tome, & fra fine & raunsome selonque lestatute de 3. H. 6. cap. 7.

pu



ou nemy fuit mult in argument en Leschequer hoc termino. Et al darreine, iudgement done pro Domina Regina versus le Cus-  
tomer, per le report de sir Ed. Saunders chiefe Baron.

DE TERMINO TRINITATIS

Anno 7. Regina. Eliz.

(39)



It Anthony Auger Chyualer, esteant  
seisie en fee de diuers terres en Gauc-  
kind, oblige luy & ses heires en obligati-  
on de CC. li. a Hawtrie, & ad issue iij. firs  
& deuie seisie, & ilz enter, & leigne de cur  
ad issue file & deuie, meiz la file fuit nee a-  
pres son decease, & dette en le debet et de-  
tinet fuit port vers les iij. come heires &c. & proces continue tan-  
que les vncles fueront vtages, & la neece waive, & les vncles  
suont charter de pardone, & port Scire facias de auer ceo allowe  
vers le pf, que appiert & count vers eux tout cest matter, et in le  
simul cum vers le neece. Et les vncles pled que lour neece q̄ fuit  
waive, fuit forsque del age de vij. ans, vnde non intendunt quod  
durante minore etate sua, ilz doient responder &c. Et sur ceo fuit  
demurre en ley &c. Et per opinionem Curia, le parol ne doyt de-  
murre, eo que la neece est hors del Court, & loziginal determyne  
vers luy. Et si al pleinc age de luy, le plaintife boile auer vn Re-  
susc, il couient estre sue tantum vers les vncles, queux appertont  
& nemy vers la neece, eo q̄ el fuit hors de court, et ne vnq̄ appiert  
al Court, per que &c. Et pur ceo Judgement fuit done q̄ les vn-  
cles responderent ouster, et tenus que lutlag. ne fuit void vers  
le neece, mes boydable per erroz.

Dette, vers heires en vncles &c.  
u. heires de m. age.

(40)

V A Ratolyns iades Hrouost en le Cathedral esglise  
de Welles, esteat parson en parsonne del Parsonage  
de V Vinfame in Corn Somersset, fist lease del Tythe  
Barne, & certeine terre ouesque les dismes del dit parsonage per  
son fait pur L. ans a Tucker, rend vn rent de x. li. a luy & ses suc-  
cessoz & assignes. Et cest lease fuit confirme per le Dean & chap-  
ter, mes nemy per Leuesque que fuit Patron & Ordinary. Et  
puis le Deanry de Welles fuit dyssoleue, sibien per le graunt et  
surrender de ceo, & tous les possessions a ceo annex ou apper-  
teynnant fait al Roy, come per act de Parliament, Anno primo  
Regis

Eiectione  
firmg.  
Hodgeskins  
vers Tucker.  
Dean & Chapter  
& Jacobina & vint

De Termino Trinitatis, Anno 7. Reg. Eliz.

Regis Edwardi vi. Et per mesme le act, vn nouel Deanry la erect  
dout le Roy & ses heires et successeurs sont patrons. Et per mesme  
le act le Prouostship auantdit, oue tous les possessions & liber-  
ties de ceo, fuit vnite & annex al dit Deanry, quandocunq; pro-  
vacare contigeret. Et vn sauving en lact, de tous estrangers, ty-  
tles & interetres, auters que le Prouost & ses successeurs, et le  
Cuef & ses successeurs &c. Et puis vn Goodman fuit prefect le  
primer Deane de cest nouel erection, & puis Rawlinges le Pro-  
uost deuie, & Goodman sans fealance aucun entre en le Parso-  
nage de VVinsame, accept le rent de Tucker, & nient obstant ceo  
il apres fist lease de le dit Tythe barne, terre, & dismes auantdit  
pur tre. ans al dit Hodgeskins, quel lease fuit confirme per Leuef-  
que & per le Deane & Chapter auxy, & il enter per vertue de ceo,  
& Tucker luy reouest, sur q̄ D. port Eiectione firme, & lissue fuit  
non culpable, & tout cest case fuit trone per special verdit p Nisi  
prius, & p̄iont ayde & discretion del court &c. (41) Et ore le case  
fuit argue al barre, p̄imes vtrum le lease fait per le Prouost  
soit voide per son mort pur default de confirmation de Leuef-  
que, ou forsq; voidable. Item admit que il soit forsq; voidable, don-  
ques si lacceptance del rent per le nouel Deane deuant vn actu-  
all entree per luy fait, soit boue de confirmer le lease, & sil soit pri-  
ue en ley de ceo faire, esteant vn estranger al lessor, & nemy son  
succesor, eo que le succession de le Prouostrie est ale & determin.  
Item si le Jurie poit trouer cest Act de parliament, esteant py-  
uate, nient monstre a eux exemplified desouth le graund Seale,  
ne monstre en euidence per aucun des parties, per le purport del  
recorde del verdict, mes le tenor del act est troue verbatim &c. Et  
per loppinion de VValshe, VVelson, & Dyer, queux argueront al  
bench, le lease del Prouost fuit voide & determine per son mort,  
ac si esset dimissio rectoris ecclesie vel prebendarij, queux ont Pa-  
trons de leur promotions, & sont presentatiue, ou collatiue, & ne-  
my electatiue come Cuesque, Deane, Master, ou Abbe ou Prior  
sont. Et auxy nul de les dits iiii. cest assauoir, Parson, Prouost,  
ou Prebendary, est able in ley de faire vn discontinuance, et leur  
successeurs aueront le iuris vtrum, & nemy sine assensu Capituli, et  
precipue ou le corps del Prouostrie ou Prebend est vn parsonage  
& nemy laytie, ne lay fee. Et mults lyeurs prouont, que ilz aueront  
aide del Cuesque come Patron & Ordinarie, en aucun action ou  
ilz seront charge. (42) Et diuersite pereter leases per eux fait  
pur vie dauter, & de lease pur terme dans, car les primer ne sont  
voide per le mort, sās entre fait. Et ceo proue le case de iuris vtru  
in II. C. 3. de lacceptation de fealtie de lessee pur vie de son pre-  
decessor

decessor. Et 2. H. 4. Was per le successeur del Archdeacon de Welles vers tiel leſſee &c. Item l'acceptation del rent supra per le Deane ou nul reuerſion est, fuit voide, ou si le reuerſion a que le rent fuit reserve soit ale ou determine, come per mort de tenat en taile, ou dower, ou soit alter, l'acceptance del rent est void per eum in reuerſion ou remaind. Et weston argue que pur default de priuie, l'acceptance supra fuit voide, sed Dyer semble eontra a ceo, car coment que il ne soit priuie, ou nosme son successeur en le prouostrie, vncore in re & facto il est. s. in le parsonage & tythe barne &c. il est successeur, & serra nosme parson ou ascun parcel del parsonage ou charge en ces serra demaund, come Abbe, parson impropriate &c. Sed de hoc Quere, pur ceo que les parolls de lact sont, que le Deane ceo auera come Deane, & per cest nosme serra impleade & pleadable &c. Et tandem ex assensu Browne, Judgement fuit done pro querente.

(43) **V** Termes de terre & tenements, dont la feme son leſſour ad bone title de Dower, & le quel auxy recouet & ad execution del tierce part en ſeneraltie, per assignement del bycont per Indenture, oue recital de son lease: done, graunt, assigne, demise, & a ferme leſſa, tous les dits terres & tenements compriſe en le Indenture del former lease, a vn auter, habendum, tenendum, pacifice gaudendum, & possidend', toutes les dits terres & tenements a luy & ses assignes, durant le terme dans adonques future. Et ouster il couenant & graunt, que il ne auoit fait ascun former graunt ou ascun chose, per que cel graunt ou assignement purroit estre in ascun maner impaired, hyndred, ou frustrate, (but that) le dit assignee & ses executors, per vertue de cest graunt & assignement, purront quietment auer, tener, et enioyer, omnia & singula premissa cum eorum pertinen' durant le terme a vener, sans ascun impediment ou disturbance de luy, ou dascun auter person &c. & fist vn obligation oue condicioit al assignee, a performer & accomplisher, ou cause deſtre per forme et accomplishe, tous & singuler couenants, graunts, agreements, & articles, en le dit darreine Indenture conteigne, & de son part deſtre per forme & accomplish. (44) En dette sur obligation il plede le condicion & l'indenture verbatim &c. Et in performance de ceo pleade que deuant l'indenture, il nauer fait ascun former graunt, ne ascun auter chose, per que le graunt ou assignement auantdit, purroit estre en ascun maner impaire ou &c. Sed quod habuisset, tenuisset, & quiete gauisus fuisset, omnia & singula

Dette sur  
obligatiō  
Broughton  
vers Conway

Condicion

But that

singula



De Termino Trinitatis, Anno 7. Reg. Eliz.

singula premissa &c. absque impedimento &c. accord a les parols del couenant. Et le plaintife per replie, monstra le matter del recouerie & execution de Dower vt supra, deuant lassignement, ou graunt a luy fait per le dit Indenture, per force de quel, il nauoit ne enioyet les tenemens auant dits, sans disturbance ou impediment de la dit feme, selonque la forme & effect de le Indenture. Et ceo il assigne pur le breach &c. & le defendat per boy de reioynder confesse tout le matter del replication vt supra, Sed dicit quod post recuperationem & executionem dotis predictar, scilicet dicto die dar' vlt' Indentur' predict', ipse concessit totum statum & terminum annorum, quod ipse ad tunc habuit ventur', de & in tenementis predictis cum pertinentiis, prefato querent', habend' & pacifice gaudendum, secundum formam & effectum Indentur' predict' &c. Et sur ceo le plaintife demurre en ley, & puis le plaintife mouust, per que &c. Et l'opinion de iij. de les chiefe &c. fuerunt contra querent'. S. que le sequel de le sentence, s. (but that) est dilatorie, et depend sur le precedent matter, & nul nouel matter ou sentence, sed Browne e contra vehementer, Vide simile M. 8. Regine nunc fol. Et M. 3. & 4. Regine nunc fol. pur le intendement de (but) &c. Simile 29. 8. & 9. fol. pur les parols (And that with out trouble &c.)

Purpresture.

(45) **F**uit resolué per le plus part de les Iustices et le conseil del Roigne cest Terme a Seriants Inne, in presentia Comit' Suffex Iustic' Forestar' citra Trenta, que le building dun nouel mease in le seuerall soyle, ou wast dascun home deyns un Forrest, est un purpresture, & nopaunce al Forrest & game, & finable ou arrentable pur le tolleracion ou permission de ceo destoyer, al arbitrement et discretion del Justice, ou racca- ble & destre destrue al pleasure &c.

Appeale.  
Heath vers  
Atworth in  
banco Regis.

(46) **V** A Patron dun Eglise deins le Dioces de Minton, fist lease pur ans, & puis fuit depprue per le Commissarie de Leuesque de Minton, & il appeale al Archeuesque de C. in curia Prærogatiua sua de Arcubus, pendant quel appeale un autre est collate al Patronage per Leuesque de M. Patron &c. & il fait lease pur ans al Commissarie auant dit, que done le sentence de deppruiation, & perenter les lesses fuit contention, & le primer lessee port un Electione firme, en que le deppruiation supra fuit plede per le defendat. Et le appeale monstre per le plaintife destre fait modo & forma predictis, ou le statute de

De 24. H. 8. ca. 12. l'imit & prescribe le forme, māner & order, en ap-  
peale destre fait deins le realme, et non alibi &c. Et per lestatute  
l'appeale doit estre al Archeuesqz del prouince ou ac. sans l'ymit-  
ter ascū court in certayn. Et ideo le defendand demurt en ley sur  
l'appeale. Et fuit mīe en argument per les Ciuiliens que l'arches  
nest le Court de prerogative ac. mes pur ceo que le defendand de-  
murt generalment en ley sur le plea de l'appeale, modo et forma  
prēd allegat sans monstre al Court tempozall, que est le preroga-  
tive Court, del iurisdiction de quel les tempozall Judges, ne poi-  
ent estre intende destre conusants ac. Et tandem hoc termino,  
fuit l'opinion de toutes les Justices de Banco Regis, que les  
dits parolles in l'appeale, cest assauoir, in Curia prerogatiue sue de  
arcubus fuit boyde et superfluous. Et le residue, cest assauoir, al  
Archeuesqz de C. suffice d'auer le benefite de l'appeale, per le bone  
equitie, et intendement de lestatute anaunedit, per que vide bien  
verba statuti,

*Special demurrer.*

*Surplage.*

47) Memorand quod ult' die huius terrū fuit agree p toutes les  
Justices in Banco q le retourne del viz dun rescous fait a  
son bayly errant ac. per ceur parols. s. virtute istius breuis &c. mā-  
dani balliuo meo itineranti &c. qui mihi sic respondit quod arresta-  
uit &c. et monstre le certayntie de le iour, lan et lieu ac. et que res-  
cus fuit fait ac. nest bone, pur ceo que cest arrest est le ppe ar-  
rest del bicont mesme, et nul credit est destre done, al dyt, ou res-  
pons del bayly errant: auterment est del baylye dun fraunchise,  
que ad retourne de bryefes et executionem eorundem, ou nullum  
dedit responsum est bone retourne, sur que non omittas issere. Et  
isto termino les Justices de Banco regis, fuer' de eadem opinione  
in le retourn dun rescus per le bicont de Somerset, sur un Reade  
de Langeport. Et auri fuit tenuis ouster en banco, q si l'arrest soit  
per vertue de Capias ad satisfaciend, ou Capias vrlagar post iudi-  
cium. Et un rescus fait apres l'arrest a mesme le temps p que le  
partie arrestee escapa, q le viz sera charge per l'escape, ou le cō-  
demnation. Et auera son remedy ouster vers le rescussor per ac-  
cion sur le case, mes si le rescus soit per enemys le Roie auter-  
ment est.

*Rescus, fait al baylye le viz  
Cessant come est a ceu d'ici.*

*Capit p Rescus al viz*

48) Quare impedit fuit port per Watson vers L'archevesqz de  
Canterleuesqz de Lincolne, et un Garthe Clerke de lesqz  
de Glatton in Corn Hunk, et proces continue vers tous, tanque  
le grand distres retourne, a quel iour toutes les defendants fief  
default, sur que le plaitnife fist ticle al patronage, pur auer bryefe

*Quare im  
pedic*

*H. J.*

*al*

De termino Michaelis. Anno 7. & 8. Reg. Eliz.

al Euesque, et brieve denquiere de dammag. fuit agard, et ouster en ceo, denquiere de plenitudine ecclesie, et ad cuius presentationem, et quantum temporis elabitur a vacatione, et quantum ecclesia valet per annum. Et toutes ceur poyntes fueront retourne per inquisition. Et fuit troue que lesglise boyda se (troys ans passez; et demurra boyde deux ans et plus, et que lesglise, est ore pleyne de le dyt Gregorie, ex Collatione dicti Archiepisc. Et per opinionem Curie Iudgement fuit done que le plaintife reconera le presentation, Et cyt brieve al Euesque de Lincolne auant dyt, et Damage al value del Eglise a Demi an &c. Et omnes defendetes in misericordia.

Piracy.

49) Memorandum quod post finem huius termini Brooke alias Cobham fuit arraigne in Southwarke, deuant Commissioners de oyer et terminer, pur le haynous piracie et robbery fait a un Spanyer, et stetit mutus, et noluit dire &c respondere, le question fuit moue per Lattorney generall, sil auera le iudgement de payne forte et dure, en cest case. Et come semble a Saunders chiefe Baron, Justice Browne & Dyer, requises de leur opinion in ceo, que il auera. Et hoc per les parolles et bone et reasonable intendement, de le statute de 28. Henrici octavi capitulo 12. Et donque fuit moue ouster, sil auera le Clergie en le case, Et semble a eux que cy, Et hoc per statuf de 1. H. 6. cap. 1. Et accord al opinion supra, le iudgement fuit done per Seriant Carus. Et le Clergie, nient demaund.

DE TERMINO MICHAELIS

Anno 7. & 8. Regina Eliz.

Capias ad satisfac.

(50)



Memorandum quod in termino Pasche ultimo, la fuit un Capias ad satisfaciendū agard al fuit de unhit acres et Day, exectoys a un warb &c T. Thurland, Clerke del closet, et master de le Sauoy, sur un testatum hors de London in Midd returnable tres Trinit quel brieve fuit delpuer al bicont de Midd destre execute in due tempz mes il remayne en les maynes unexecut per un mops et plus apres le iour de retourne. Et apres ceo, un seake factour del dyt playntife auoyt le dyt brieve hors des maynes le bicont arere. Et procure un Turke, Clerke de master Lone Prothonotarie, de alter le Teste, et de faire le retourne tres Michaelis, lon il fuit denaunt



deuant tres Trinitatis. Et le entre del awarding del brieve, esteant sur un testatum (ou autrement nul entre de quel brieve est usual) nient continue et fait accordant al brieve lesque le beginning de cest terme de Saint Michael, que fuit fait per Stebbing un Clerke de Lone, & le brieve sic altered & unsealed, fuit deliuer arere al vicount per feake, qui per vertue de ceo fist un precept, a certaine Seriaunts de London, Et ils arrest Thurland, & luy ducut ad prisonam, apres quel arrest, le brieve fuit seale, et port al vicount arere: si cestuy que declare leffect de ceo al prisoner, et luy arrest fust in executio per cest arrest ou brieve nouvelint seale, ou ne my, est le question: mes apres al tres Michaelis, le brieve esteant indorsaf, et deliuer per le auncient vicount al nouvel vicount, fuit retourn Cepi corpus. Et le corps auxi port al bar, lou request fuit fait, per le Counsaile del defendaunt, de stayer lacceptaunce del brieve, iesqz le practice fuit examine, et sic il fuit pur iij. iours, et le brieve et corps redeliuer al vicount &c. Et la fueront iij. persons commit al flecte bz. feake qui procure le dit brieve, Turke, Stebbinge, & le Clerke del subui, et pres bers le vicount. Apres sur examination de les executours per serement, il appiert al court que ils fueront cleare de tout le iniurie, et couin del practice. Et sur lour request al bar, bers le prisoner, que il purropt estre commyt al prison pur lerecution, le brieve fuit receue per lord del Court. Et Thurlande comyntr al flecte &c. xiiij. die Nouembris hoc termino. *244 f.*

51) **S**cire facias sur un recognisaunce, le def. demaund oier del Scire fac. *Arbitrement*  
 condition q esteat oye, il appiert q il fuit a psoin le agard de ij. chivalers in ij. points tantum, bz. pur et concernant, le droit, title, interest, et possession, dun certaine parcel de tre cof per estimation CC. acres vocat Kellstorn linge, Et toutes accions suits &c. dependants, perenter les parties, pur cest terre, ita quod &c. deuant un certaine iour &c. le def. plead, quod post recogn, et ante diem &c. arbitratores pæd non fecerunt, et deliberauer, in script Indent et sigilla aliquod arbitrium &c. de, pro, et concern dictam parcellam terre vocat &c. et omnes acciones, se& &c. eandem concerne &c. Nota le plea in le doubles, le plaintife alleage le arbitrement in certo, que fuit in diuers auters pointes que fuerount contaynes in le submission et condition. Et al dit parcell de terre, ils done nul nosme, mes que en le waste terres del ville de Kellstorne, ils agard que le defendant aueroit les brakes la cressants durant son vie, payant al plaintife annuatim ij. s. pur le moitie del royalte des dits brakes, queux appertayne al  
 D. ij. dit

De termino Michaelis. Anno 7. & 8. Reg. Eliz.

dit playntiffe. Et sic conclude prout in eodem arbitrio inter alia plenius apparet, sans se faunt mencion de accions, suites, &c. Et dōques assigne le breach en non payment des dits ij. s. oue cest auerment apres ceo affirmatiue, que le dit parcell de terre, ou les brakes cressont, est le dyt parcell de tert, appellé Kelsorfi ling, pur le droyt, title, interest, et possession, de quel, les parties luy mis en arbitrement, sauns dysant, et non alia nec diuersa, nec ceo referrent al condition &c. sur que le plaintife demurt en ley. (52) Et fuit argue per Pontrell que larbitrement fuit boide in tout, ceo que le chose en submission, ne fuit touche per les arbitratours. Sed Carus & Harper al contrary. Et que per cel auerment, le chose est sufficient touche &c. Et tandem les Justices declaront leur opinions in le matter. Et omnes tenuer contra querent, Et le reason de u. fuit, pur ceo que le arbitrement fuit boide, pur ceo que ils ne arbitrer pur ambideux pointes, mes de lun tantum, et leur auerthopie fuit restreint et conditionell, per les parolles. So that &c. Et difference perenter un simple submission per paroll de deux choses. Et les arbitours font arbitrement de lun tantum, ceo est bone pur tant &c. Item le arbyement ne fuit de le proprietie, droyt, et possession, de Kelsorfi linge, accord al condition, mes de les brakes cresscants en ceo, que nest forsque parcell des profits del soyle &c. Item larbitrement nest refer per les arbitours al chose in submission, ne ascun generaltie comprenant le chose, mes dun auter matter. Et le auerment del party, que tout est un vt supra, ne poit expounder lentent des arbitratours. Et auri le forme de le auerment supra, tout en l'affirmatiue sauns concluder negatiue. cest assauoir, et non alia neque diuersa, come le vsual forme est, nest bone. Et donque le negatiue plea que le defendant ad pleade supra, sibien pur laccions et suits &c. come del terre, nest comprend per le pl forsque en lun de eux &c. vide plus dun arbitreit, et pledie de ceo, folio sequente.

*factum*

*Jurisdiction de Perurie.*  
*Chambre per Perurie.*

53) **S**i perurie soit voluntarie commyt in Barke le Roye per ascun testmoinne ou prooffe, de un suggestion pur un prohibition la graunte vers un Judge ecclesiasticall, accord al estatute de 2. & 3. Edward 6. cap. 13. per que le partie est staye de consultation, si poit estre exampne et punyshe in le Starre Chamber ou nemy, il fuit graunde question perenter mon seignour chiefe Justice Dengleterre, et Onslowe Recorder de London pur son frere, pur quel cause, toutes les Justices fueront assemblees al Serieants Inne, et perusont les statutes de 3. H. 7. cap. 1. et 11. H. 7. cap. 25. Et le prouiso pur le Starre chabre in lact de per-

de perjurie, anno 5. Regine nunc cap. 9. Et semble a eux. que il ne fuit. Car le statute de 3. Henric 7. ne prouye de aucun punyement pur piurie, nient plus q'il fuyt pur murder. Coit q'il soit mencion in le preamble de ensuer de mayntenaunce & auters les misdemeanours priues recytes, Et ceo poit appearer, per le conclusion del punyement de l'offendours, que doyet est accordeant al leys & statutez deuât puides. Et nul ley fuit pur piurie deuant cest temps, mes attainc &c. Item le statute de 11. Henrici septimi nul oepz auoyet destre fap enuers perjurie, destre punye per le discretion des iurke persons la auctorise, si bissent estre auters meanes de ceo faire &c. Item le stat de 11. fuit continue mes ielsqz al 12. Henrici septimi et de ceo, per lacte cap. 2. ielsque al prochein parliament que fuit 19. Henric 7. et donque expired. Ilint que lauctorite claymed en le Starre Chamber, ne fuit in esse, ne restraynable al fesauns del acte de quinto Regine nunc. Car un chose que nest, ne poyt estre restrayne. (54) Item il est per quam incertayne a quel de les dytes statutez de Henric 7. le prouiso pur le Starre Chamber extende, si soyt al darreyne, donque il ne auoyt aucun esse al temps del fesauns de cest prouiso. Aury le conclusion del prouiso est, que ils poient proceder la &c. In luche ioyse as they myght haue done, and used to do, before the makinge of thys acte to all purposes, so that they sette no lesse punishment then is contrayned in thys acte &c. Et sils ne purtoient ceo faire de droyt, le vse ne poyt eux doner auctorite. Car est un copulative, per que &c. vide plus in papiro abbreviamenti, statut' prædictorum. Et le case fuit bien debate per les Counsailes des parties coram Consilio domina Regine in interiori Camera stellar', quod auisare voluit, vide 13. Edwardi quarti pro Camera stellar'.

55) Tres Coparceners sont, et un de eux alen tout ceo que a luy affiert in fe. Et puis un de les auters coparceners poyt briefe de particion, vers l'auter et le alienee sur le statute. Et pur ceo que il poyt auer briefe en cel case per loyder del common ley, l'opinion del Court fuit que le briefe abateroyt, mes si les deux Coparceners bissent ioyne vers le alienee, coment que lun soyt non sue, uncoze il serroyt Sumis et seuef, et son parte serroyt parted et seuered sibien come les deux auters parties, Tamen quare hoc, vide pur le primer poynt H. 2. & 3. D. & H. fol. accord et per le Registre si le baron de un de les trois Coparceners purchase la parte de un de les auters, il et sa feme aueront un ioyne briefe

Briefe de  
Particion



De termino Michaelis. Anno 7. & 8. Reg. Eliz.

byefe speciall al commen ley vers le tierce, Il n'est sembler si un de  
les iii. purchase dun auter son parte, le purchase auera tiel byefe  
vers le tierce &c.

Dett sur  
obligac.

56) **D**ette sur obligation oue condicion a perfourmer larbitre-  
ment de deux, de tous accions et quarels, dependants in  
variance perenter les parties, so that the same arbitrement were  
made and yelded to the said parties by tharbitrators in wytyng  
at or before the xxiiij. of July &c. Le def. plead per protestation, qd  
dicti arbitratores, non fecerunt aliquod arbitrium inter partes &c.  
pro placit qd arbitrat prædict post confectionem scripti præd, et ante  
præd 23. diē Iulij, non deliberauerunt eisdem partibus aliquod arbi-  
trium in scriptis de & super premissis, in indorsament præd specificat  
&c. a q le plainf dit quod prædicti arbitratores post confectionem  
scripti præd, et ante prædictum 23. diē Iulij vz. &c. apud N. prædict  
ad specialem requisitionem dictarum partiu, accepto super le one-  
re arbitrij &c. per eorum arbitrium in scriptis factum, et partibus p-  
dictis, per eosdem arbitratores tunc et ibidem deliberauerunt, secundum  
formam et effectum indorsamenti præd, recitauerunt per idem arbitriu,  
quod cum &c. iidem arbitratores, arbitrat fuerunt quod &c. Et monstrent  
tout larbitrement, que fuit, que tous suites et quarels cesseront,  
et fineront. Et que le defendaut paieroit al plainf xl. li. pur recom-  
pence dun sleaunder &c. et assigne byeache in le non payment &c.  
Et sur ceo le defendaut demure en ley. (57) Et la cause fuit  
pur ceo que le plainf ne respondo directement al plea le defendaut  
s. al deliuerance de larbitrement per les arbitratores in scriptis  
&c. mes per un glaunce, et argumentiue. Car il duist expressement  
alleage que les arbitratores fierunt larbitrement, et monstre ceo  
in certo, et que ils ceo deliueront as parties in scriptis &c. Et nota  
quæ nullum arbitrium in scriptis, per arbitratores prædictos deli-  
berauerunt fuit vlt estre plus apt et agreable a les parols del conditio,  
que vt supra, Et tamen semble assés bone, vt supra, accord a 6. H.  
7. quod consilium non dedit aduisamentum ou les parolles del  
condition fuerunt quod aduisamentum foret datum per Consili-  
um, sed sententia est, equipollens &c. Et nota aury que le plea en  
barf supra, serroit ante prædictum 23. diem Iulij, seu ad prædic-  
tum 23. diem &c. accordaunt al disjunctiue del Condition supra  
&c. Et nota aury que le paroll (yelded) est respondo et seruyt  
oue cest paroll deliberauerunt, Quare si bene, Car cest paroll redditum  
vlt estre plus apt &c. Sed omnes Iustic arguerunt contra. Quæ-  
rent.

Memorand

25th Ro. 527. C. ne son y vdt  
Bend. 11  
M 425. M. 24. 218. f.

58) Memorandum que vn Nicholas Dawie Atturney del cō Addicio.  
mon bank per laddition de Husbandman, fuit issint con-  
dempne in Banco per billam debiti al fuit de Sir Giles Dawbe-  
ney. Et circa oct' Michaelis, le plaintife auer byefe de capias ad sa-  
tisfaciendum direct' vie London, return, oct' Hillarij, per que il fuit  
arrest. Et sur vn suggestion, ou testatum fait al Court, que le dyt  
Def. incontineat' post iudicium reddir, et ante emanatione breuis  
præd, deliuita vn bfe derroz, gerens test' x. die Octobris eod termino  
Michaelis a Newton chief Iustic quod omnes Iustic' recordantur.  
Et ouster q le dit bfe de Cap ne fuit my enseal oue le seale del cō-  
mon banke, sed en sigillo de banco regis. Et vn habeas corpus fuit  
agard vie London ref die Sabbati prox. s. xvi. die Octobris, Et a  
cest iour le corps fuit amesne, et cest matter del seaf fuit confesse  
per laturney, sur son seremēt. Et donq tam pur lun cause, quam  
pur lautre. Le def. fuit dismis alarge, Et laturney del pf cōmitt  
al Fleete quousq; &c.

59) A Ssise port de libero tenemento in parochia beatae Mariae Alfise  
Marfelon que est white Chappel parish, extra Algate Lo-  
don, per vn Stephin vers le Seignior Wentworth & iij. auters,  
Et le plaint fuit de iij. mesuages cum perrin. Et les iij. seueralment  
impris lentier tenancy. s. chescun dū seueral meale, et pleade se-  
uerall barres, alarge, pur chescun meale pur que tils impris le te-  
nancy. Et al residue nul tort. Et le Seignior Wentworth im-  
pris lentier tenancy de toutes iij. sauns eo &c. Et pleade aury  
barre alarge. Et fuit tenus per loppinion del Court, que le plain-  
tife est chace, et compellable en cest case deslier son tenaunt a son  
perill. Et sic fecit.

60) Le Roy Ed. le 6. esteant patron dū esglise pleyn dincūbēt Leafe pur  
p les lres patents graūt laduowson al Cuesq; de Coven- ans.  
trie & Lichefield & ses successeurs. Et oust per les dits lres patēts  
graunt, q apres le auoidance del esglise, per mort, resignation, ou  
auterment, le dit Cuesque & ses successeurs tenerent le dit Esglise  
in proper vse. Et puis le dyt Cuesque fyst vn lease per Inden-  
ture pur lx. ans, a commencer a tyel temps que le dyt personage  
aueryneroyt as maynes del dyt Cuesque ou les Successeurs per  
le mort, resignation, ou auterment del incumbent. Quel lease  
est confirme per le Deane et Chapiter, le Cuesque murrust  
le Incumbent murrust, le Successeur del Cuesque entre, et  
fyst vn lease pur xxi. ans a Mountgomerie, sil soyt bone ou  
nemy, fuit le Question, per mon Seignior garden del &c. Et  
H. iij. reco.

De termino Michaelis. Anno 7. & 8. Reg. Eliz.

resolution fait a luy per loppinion de toutes les Justices, que le primer lease fuit boyde, pur ceo que le lessor nauoyt riens in le personage impropriate durant le vie lencumbent, que suruiue le lessor, semble case fuit apres in la Chauncerie perenter Jobson et Michael pur le personage de Cottingham &c. belonging al euesq de Chester, et parcel del dotation del dit Eueschie, que fuit ordez accord al dit oppinion per arbitrement del Justyce Dyer & Justice VVelshe.

*Exécution*  
Capias ad satisfac.

61) **V** home condempne in dette, al request dun factour de le pleint est arrest per le vie pur le dett sans aucun brieve ou garrant, et esteant in garde del vicon, le vicon et le factour, procure vn Capias ad satisfaciendum hors del banke, ou le condempnation fuit pur le dette. Et per cel brieve il arrest auterfoits le prisonier, et luy amesna in banke al iour de returne, et le brieve auxi returne Cepi corpus. Et cest matter est disclose per le defendant al court que per examination ceo troue boier, oue request al court que ils boyle reiect le brieve et returne, Et le plaintife mesme pria le contrarie, Et auxy pria le Court, que ils boyle luy commyt al pyson del fletee, pur l'exécution del dette. Et per graund aduise-ment, le pyer fuit graunt al plaintife, pur ceo que il ne fuit particeps criminis en cel vndue arrest, que fuit torcions al partie defendant, de quel iniurie ou fraude, le plaintife nauera vnque aduantage, coment que la ensuiuit vn loyal acte, et auxy vn brieve de faur imprisonment, gyft vers le factour del plaintife et vicon, en que le partie recouera damage, sibien pur le darreine arrest et continuance de imprisonment, come pur le primer, quere hoc. (62) Mes pur ceo que le plaintife troue fuit cleaf & franke del iniurie & couin en le purchase del brieve, Ideo le defendant per iudgerint, et oppisi del Court serra comit al fletee, ibid moratuf quoulque &c. Et le vicon fuit amerce a x. li. et le factor a v. li. Et ceo fuit le case de Thurlande supra, hoc termino. Et per le ord del Court, vn solempne entre in officio Lone fuit fait de tout cel case hoc termino, vide de arrest fait primes sauns garrantie, et puis vn garrant est obtayne pur le purpose. M. 18. Ed. 3. in dette vers baylife de fraunchise.

*Supra fideas p. 102 de error.*  
Resolutio  
sur brieve  
derror, a  
remoñ re-  
cord.

63) **S** vn brieve Derror soynt pozt a remouer vn recozde en le comen banke, coram domina Regina vbicunque &c. a vn iour certaine, Et cest brieve est delpyer al chiefe Justice, a que il est direct, ou al Clerke del tresurie del comon bank, Et le partie ne pursua dauer le recozde remoue deuant le iour, De



De retourne, mes ceo lessa remaine, a purpose a delayer executyon del playntife, que est un common practice a cest iour, fuit moult debate perenter les Justices de Seriants Jme in Fleetestrete, ou les maynes de les Justices del common place soyent forelores de proceder, come un Superseas in ley, subien apres le iour del retourne del baife de erreur, sicome il fuit deuant. Et per le melior opinion de 6. Henrie 7. fol. 16. ils purront agarder executi- on apres le iour del retourne (nul suit esteant fait per le playntife en le byefe de rooz pur le certificat del recorde que est le defaute del playntife mesme) mes dun Certiorari as Justices de peace, coment que le iour del retourne soyt passe, vncore ceo est Superseas de proceder sur le indictment, Car la sont expresse parols de stayer, cest assavoir, eo quod Rex nō vult feloniam illam terminari, alibi quam coram seipso &c. Ideo est diversity perenter les cases. Et Christopher Hole Secundarie del Tresurie, et un auncient Atturney a practiser in le office del clerke del tresurie al Heli, as- firme que le usage et order in tempore dun Brudnel & postea, fuit secundum opinionem supradict de 6. H. 7. 16.

*sup. sed. per certiorari*

64) **A**L Nisi prius un pleine Jury de xiiij. appiert, et le defen- dant challenge le primer iuroz, et toutes perauayle, et deux triors assigne, et toutes r. residue fueront challenge pur fauour, ou pur hundred. Et le challenge trone boier, a les sus- pects treits hozs, et les residue faites preter H. H. tousz foiz un que fuit iurie sur le principall, Et le playntife pria tales de circum- stant, et habuit &c. coram Saunders chiefe Baron, et Carus Et biē vt videtur Curia in Banco postea, nyent obstant les parols de les- tatute de 35. H. 8. cap. 6. que sont that the Justices may procede to the tryall of currie such issue, without those persons that were before impanelled and returned, and with those newoly added, and annexed to the sayde former pannell, by vertue of this act &c. Le quel paroll (persons) est le plural number de ambideux par- ties, vncor si xi. appearont del primer pannell, un pluis poit estre add a euz de circumstant, a faire plein Jury. Et issint fuit lentent des sealoys de lestatute. Et issint in lauter case &c. Et Browne ti- ent que si deux del principal pannell, appearont tantum. Et al pri- er del playntife xij. circumstant son retourne, et donque les deux pyncipall treyt hozs per le challenge, ore le tryall serra tout per les xij. circumstant. et nul del pyncipall pannell, tamen quere hoc bene si poit per statutum. Sed al common ley, les iuroz des tales passeront en trial sans asrun iure del pyncipal pannell.

Challège. *tales de circumstant.*

De termino Michaelis. Anno 7. & 8. Reg. Eliz.

Indictunt  
p fraude.

65) **M**emorandum quod pater per de anno 34. H. 6. Rotul  
37. in Banco regis, que un Wierney, alias Joyner de Lon-  
don gent que fuit prisonier en le fleete, sibi en pur graund sūmes  
de argent due al Roie, et a dyuers subiectes dont il fuit con-  
dempne en Leschequer, et auxy en le common banke, come pro  
finibus Regis pur dedire de ses faites demesne in Banco Regis &  
in scaccario, procura luy mesme per fraude destre indiete de fe-  
lonie, al intent a defrauder ses credytors de lour dettes. Et pro-  
cura luy mesme destre remoue hors del fleete per un Corpus cū  
causa direct hors del banke le Roie al gardeine del fleete, destre  
cōmit al Marechal. (66) Et touts ceuz causes supra, retorne in  
Banco Regis. Et le Roie perceiuant per credible information len-  
tent del dyt Wierney alias Joyner, et de dyuers auters practy-  
sers de tyel fraude, a decepuer lour credytors per tyel procure-  
ment de Indictment de felonie, et destre arraigne sur ceo, & don-  
ques confesser le felony, et euz prendre a lour Clergie, al intent  
destre hors del tempozall leys, Et puis per meanes ils font lour  
purgations et departe &c. Le Roie per Wyuie Seale direct a les  
Justices de son Benche, commaund euz de surceller de proce-  
der al arraignement, tanque ils vissent commaundement de luy,  
et son Counsaile al contrarie. Et puis un de les credytors comist  
satisfaccion del dette recouer in Leschequer, deuauant un de les  
Justices del Banke le Roie ceo testimoignant, et enter in Banco  
Regis. Et iudgement quod esset inde sine die &c. ou il serroit qd  
esset inde quietus.

Nota.

*Conte son de satisfaccion in bank  
de luy de luy de luy de luy  
de luy de luy de luy de luy*

Pluries re-  
pleg. Lōd

67) **V**n plus replegiare issist hors del Chauncerye, returnable  
en banke cest terme, al suit dun Hurst Citizen de Exeter,  
pur certayne byens et chateux pyzles in London, per Malloye  
Chiualler iades Maioz de London, et auters. Et le brieve fuit re-  
turne per les bicoüts de London, Et leffect de ceo fuit, que le cus-  
tome deyns mesme le Citie de temps dount memoire &c. fuit tiel,  
quod quandocunque aliqua bona vel cattall, per legem terre reple-  
giabilia, ibidem capt' fuef, quod tunc ea debent et consueuf reple-  
giare tantummodo per ministros vic' Ciuitatis pro tempore existē,  
virtute querele, in Curia dominæ Reginae, et progenitorum suo-  
rum, coram vic' eiusdem Ciuitatis leuat. Et nō per breue regiū, ex-  
tra Cus Cancellarie, emanans. Et le custon ratifie & confirme, en-  
ter auters per aucthoritie de parliament Anno 5. Ed. 3. Et auxy  
que ils fuerunt tenuz per lour serement, dobseruer les customes  
&c. absque violacione, per que ils ne poient, ne doient faire execu-  
tion

*Custome de Londres  
de luy de luy de luy de luy*

tion de brieſe &c. Et per l'opinion des Juſtices dambideur Benches ceſt retourne eſt inſufficient, Et un autre brieſe de pluries replegiar' agarb, a les vie ore, et proces de contempt d'attacher nup vic' &c. Et puis le matter fuit compound' &c. vide conſimile in le natiuo habendo 7. & 8. H. 6. Et le fine de cel matter anno 12. H. 6. termino Hillarij rot' 316. vbi Maior et communitas London' ven et affirm' returā, et conſuetudin' ſupradict' &c. vide ſtatut' Marlebr. cap. 21. ſemble que per common ley le vicount ne pourra faire replegiar' ſauns brieſe. Et nota en le principall caſe, que le playntife auoyt deliuerance de ſes byens al darreyne, et per lour Atturney, non eſt informat' fuit entre. Et p brieſe de dampnis inquirend' troue per un Jurie de London forsq' xl. s. damages, Sed quare bien, ſi les defendants aueroit iour en Court a pleader ſur le plu' replegiar'.

68) Vne feme ſole recogñ ſa droit de ſa terre pro ſine leuand' deuant Commiſſioners per dedimus poſtatem a q̄l temps le brieſe de Couenaunt fuit pend, vt oportet. Et al iour en Banke quant le recorder del ſinall concord ſerra fayt, el eſt couert de baron. Et hoc non obſtante le ſyne eſt recorder et engroſſe, come leue per femme ſole, ſi ceſt ſyne lpera le baron ou nemy, fuit le quare. Et pluſours des Juſtices teygne le ſyne bone, eo que le prender del baron, fuit apres le Teſte del brieſe de Couenaunt, et del Dedimus poſtatem, et auri le conuſaunce fayt, que eſt la acte del femme, et iſſint le ſine bone. Mes moy de aſcun partie, que eſt lacte de dieu, et le brieſe per ceo abate, diſſolue tout, iſſint diuerſite, ſed quare, mes fuit tenuſ cleare, que un releaſe del baron al conuſee de tout ſon droit, fait tout cleare. Car la feme, et ſes h'ez ſerront lyes a tous iours, le caſe fuit le caſe del ſeignior gardein del graunde ſeale.

*tem Fine, per p' dedimus poſtatem iour en Banke, le conuſaunce fait l'ordon ou breue.*

69) Tenamt en taylor' fayt leaſe pur terme de xx. ans rendant le ſuall rent, le terme a commencer al feaſt de ſaynt Michael adonq' procheine enſuant. Browne & VVeſton teigne, que ceſt leaſe ne lpera liſſue, eo que il ne commence, al temps del feſaunce del leaſe, accor'daunt al prouiſo de leſtatute de 22. H. 8. Sed alij aliter ſentunt. Car l'entendement des ſeſours ſemble deſtre que le leaſe ne exceedra le number de xxi. ans, a tempore confeſionis diſmiſſionis nyent pluſ ſayt l'auter leaſe ſupra, Ideo quare.

DE



# DE TERMINO HILLARII

Anno 8. Regine Elizabethæ.

*Challenge p' l' assise  
de l' assise de l' assise  
de l' assise de l' assise  
de l' assise de l' assise*

R eplegiat  
Berk.

70) **E**n R eplegiare per Burdet vers leuesqz de Sarum et  
auters, leuesqz plead ne prist pas, et laut fust conusace  
cōe bailife al euesqz en vn aut lieu pur damage fclant,  
et mte q les auers escaperont al lieu suppose en le count, come ils  
fueront enchaccant al pound, et sur fresh suit eux repust en le dyt  
lieu le q l le plaintife suppose, et le pl luy entitle al lieu conten<sup>9</sup> en  
le count, et trauers le prisel en laut lieu alledge per les defend<sup>9</sup>, sur  
q sont a issue, et vn venire facias agard a trier les dambid issues,  
et sur lapparace del iurie en banke, larray fuit chall p leuesqz, pur  
ceo q nul chiual fuit ref en le panel, & per loppifi del court cē chall  
serueta pur les auterz auxi, eo q il fuit vn entier panel accord a 9.  
E. 4. in appeale vers diūs qur pleb non culpable, et vn venire fa-  
cias tantum agard, et vn iuroz fuit chall pemptorie p vn des de-  
fendants, et nemy p les aufs, vncoze il fuit trete vs tous, et simi-  
le M. 2. H. 4. 11. in raulshint de gard, et P. 7. H. 6. 1. pterction iect  
per vn default en trfis apres issue. Et pur le pleb del case supra, vi-  
de bien M. 3. 4. H. 6. f. 18. et rotulo 662.

Assise

71) **E**n assise p Carew & sa feme vs Warth de libero tenemēto  
in south Mymmes, et le pleint fuit dū mease xl. acres, fre,  
xl. acres prati, 100. acres pasturæ, et 30. acres bosci, cum ptinentijs,  
le defendaut pleade vn lease pur ans, fait per vn esttraunger. s.  
Fortescue a luy per indenture fait a Southmymmes auaintdit  
per les nosmes dun capitall mesuage, vocat Barkes in North-  
mymmes in com Herif. ac omnium illorū terrarum tenementorū,  
pratorum, pastur, et aliorum hereditamentorum suorū quæ nup  
fuerunt dimissa, occupata vel eunc cum prædicto capitali mesuagio  
vocato B. et quæ nuper antea fuerunt in tenura seu occupatione I.  
P. vel assign suorū, et conclude oue vn issint eings sauns toyt, et a-  
uerement q les tenements en pleint, fueront dimiss. occupies, ou  
alants oue le dit capitall mesuage, et iades en le tenure occupa-  
tion del dit J. P. vel assign suorū &c. (72) Et sur cest ple les plz  
demurt en ley, et fuit moue q le ple nest bon sauns doner couler al  
pl. p Fortescue, eo q il ne conust ase reuer en le pl, per q æ. raven  
quere hoc, quia le ple nest bart al assise, car il ne dirra afsisa non,  
ou il ne plede come t de franktesit æ. mes per nome icy nest bone  
plead, pur ceo q le principall mesuage est en aut com, q le terre en  
pleint est, vnt tous les Justices agreeont q per lease et contract  
supra pur ans, les terres en ambid costies passeront al lessee, au-  
terment

terment serroit destate de franktenement, ou liuerie de seisin doit estre fait, Sed melior forma placitandi fuisset, quod quidam l. Forrescue fuit lesitus tam de predictis tenementis in visu positis &c. quā de vno capitali mesuagio vacat Barkes in Northmymmes in comitatu Hertf. in dominico suo vt de feod, et sic inde lesit<sup>r</sup> dimisit &c. per nomina &c.

73) *W*ilhelmus Toft fuit indett a vn Forcroft in C. li. Et vn Dette *foreign attachment est*

*W*ylkinson fuit indett al dyt Toft in xij. li. ix. s. p. bill obligato<sup>r</sup>y, Toft murrust intestate, Lordinary commit ladministration a vn Marshall, apres quel cōmptting Forcroft sue vn pleint de det in London vers le Ordinarie pur les C. li. Et sur son suggestion, et default del Ordinarie (esteāt return nihil habet) le xij. li. ix. s. fuit attache in les maynes de *W*ylkinson. Et apres le iij. default del Ordinarie, esteant returne semper non est inuentus, les xij. li. ix. s. pur tant del C. li. affirme destre due per le serement del plaintife fueront recoueres vers *W*ilkinson, et payes al Forcroft. Et apres ceo, Marshall port vn accion de Dette in le common Banke, come administratour de Toft, pur les xij. li. ix. s. Et le Customes de foreine attachementes in London, oue le matter supra fueront pleade in bart, et le plaintife demurt en ley, Et pur ceo que il appiert per le plea supra, que nul accion de dette gyst en le case supra vers Lordinarie apres ladministration per luy committ, ne pur Lordinarie vers *W*ilkinson le debto<sup>r</sup> de le intestate, per ascun ley. Et ausi come ascuns semble, nul accion gyst al common ley vers Lordinarie pur le debt de le intestate, deuant le statute de *W*. 2. ca. 19. que fuit fait puis temps de memo<sup>r</sup>y, q̄ ne poet faire custome &c. le plaintife auera iudgement de recouer, nyent *finis* obstant le plead de lattachement &c.

74) *L*e gardeine, troyz Boursars, v. Deanes, et sinke Seni-Dispensac<sup>r</sup>

ors felowes de Nouell Colledge in Oxon, per les peculiar Statutes del meason, ouint aucthoritie done a euz, a dispenser oue le absence de ascū fellowe supra le space de deux moys: al obseruation de quel, ils toutes ont prise serement. Si le greinder part de euz graunt, et assent a tiel dispensation, et le resp<sup>s</sup> due ceo denyont. Est pense per loppinion des deux chief Justices, le chief Baron, Justice VVhyddon, Browne, & VVelton, q̄ nest bon, pur ceo q̄ est hors del case de le statute de 23. H. 8. cap. 27. que extend as graūts de leases, graūts & elections del greyn<sup>d</sup> pt del total

*Corporacion Nota ou maior p<sup>tes</sup> forue p<sup>ma</sup> font.*

De termino Hillarij Anno 8. Reg. Eliz.

total number del Corporation, et nemy a aucun pticuler number de cest corporation, come le case est icy.

*droit*  
*evidence?*  
Verdict. 75) **N**Ota in ipso die essoin de xv. Hill hoc term le grande assise in le brieve de droit quia dñs remisit curiā &c. per Spyrtye versus Rede, le iury oue les iiii. chival's essioys apparont, et fuerōt charge a trier le droit, et la mise, ioine sur le grande assise, queux fueront xvi. en number oue les iiii. essioys, et la serement fuit dōe et p'rehearsed a euz per le Prothonotarie precise dicere veritatem &c. et per le order del Court, le tenaunt per son counsaill mōstra son evidence primes, eo que le mise est ioiffi & prie per luy primes, et le verdict fuit done pur le tenaunt, et mesme lord'e fuit obserue en autiel brieve penter Heuburgh & Thornehull in Corn Dorset Pascha xi. Reginz nunc, et le verdict passa encounter le demaund auxi.

*Br*  
Formedō 76) **B**esaille, ayle, pere, et fits, le besaille morust, et puis terre est en discēd done al aile, et a les heires del corps le besayle issuants, et en vn formedon en le discender pozt per le fits, le brieve suppose, et quā post mortem prædicti le ayle, et le pere fites et heire le dyt ayle, a lauaunt dit fits come fits et heire le pere discendere debet, per formam donationis prædictæ, et ne luy mesme fayt cōsen et heire del corps le besaille, ne le pere cōsin et heire al besaille, le quel vst mieulx agree oue le limitation et forme del done anaunt dyt, et auxy ascuns semble que le quā post mortem purroit bien estre tiel, cest assauoir, et quā post mortem del besayle et del aile fites et heire le besaille, & del pere fits & heire le ayle præfat p'et'n filij et herēd prædicti le pere discendere debet &c. coment que le besail nauera vnques riens en le tayle, et chescun de ceux deux formes vst estre plus certaine & sure per Catlyn, Dyer, & Saunders, eo il pozt estre entende que le ayle en que le done best primes fuit vn puis'n fites del besayle. Sed Browne & weston teignent le forme supraasets bone, et que nul home ceo doiet entendre sans monstrans de ceo per le tenant en fait. Vide simile M. 15. Eliz. fol.

*Primitie & Dette*  
Acciō de 77) **L**essee pur terme dans graunt tout son estate et terme ouster a vn auter, et hoc non obstante pur le rent arere apres le graunt & assignement ouster, le lessor pozt acciō de dette vers le lessee, et si acciō gist ou nemy fuit moue, et semble a dyuers Justices, & a Catlyn que l'acciō ne gist, eo que le primitie penter le lessor et lessee, est ale et determine per l'assignement de le tier



tier terme, a nouel puiuitie fayt que ba oue la terre perenter le les-  
sor & lassignee, tamen quare si le puiuitie del contracte ne remaisi  
perenter les parties al primer contract, eo que il est personall &c.  
et vide 44. libro Assisarum decimo octauo, in le title de challenge  
49. accors, vt credo, sicome le Seignour et tenaunt, et le te-  
naunt alien, vncore il remaine tenat quant al auowzie pur rent  
encourge apres, tanque le alienee deuient tenaunt al seignior.

78) Fuit conclude et graunt per Indenture fayt anno 36. Hen-  
rici 8. inter Sir Maurice Dennys Chivaler et Elizabeth  
Statham vidua auxibien in consideration dun mariage, destre  
ewe perenter eux, come pur auters bone et reasonable considera-  
tions, que le dit Sir Maurice et ses heires de cetero estoierent  
sepsies de et in diuers terres, (queux il auoit in fee simple in Lo-  
don &c.) al vse de luy mesme et de ses heires, iesque marriage  
fuit ewe et solempnise inter eux, Et apres marriage ewe, don-  
quez al vse et behoofe del dyt Maurice et Elizabeth, et de lour  
heires. Et puis le mariage prist effect accordant. Et apres Sir  
Maurice murrust, et el suruiue, et entre en les dites terres. Et  
demaund dower auy del residue de ses terres. Et si cest conuei-  
aunce, et matter supra, (oue vn auerment que il fuit par vn ioin-  
ture) doiet estre vn barre de sa dower, fuit le question. Et semble  
a Catlyn, Saunders, & Dyer, que il sera barre per lequitie de les-  
tatute de 27. H. 8. cap. 10. et per les parols del 3. prouiso que par-  
le de ioynture pro termino vite ou auterment. Sed Browne &  
VWhiddon eontra, et que lestatute de 11. H. 7. capit. 20. ne poet  
estre entende de fee simple, forsque pur vie, ou en tayle ioyntment  
ou seueralment oue le baron, sed vide 6. Richardi secundi cap. 6.  
en lestatute de Rape, que parle de dower en ioint fessment &c. ta-  
men Brooke report en dower cap. 69. loppinion de Justices 6. E.  
6. destre cum Browne & VWhiddon, et sic dun deuise per volunt  
al feme. s. que il nest iointure, mes beneuolence.

Dower

79) E A banke le Roie loppinion de Fineux, Brudnell, & Co-  
nesby Justices fuit, que vn home poet reteyner vn au-  
ter destre son Seneschal de ses Courtes pur vn temps  
ou per vn an ou plus, et q il auera taunt pur son labour, et tout  
ces sauns aucun fayt, et sil tiert les Courtes accordant al reteign,  
il auera actio de debt pur son salary vers le seignior, mes il naita  
bfe d'auuitie sans escript de son office, & vn poet est reteign de se  
vn

Grat destre  
Senescall  
sans fait.

## De termino Paschæ Anno 8. Reg. Eliz.

vn Seneschall auxy bien come destre bu bayly ou seruant sauns escript, quod nota.

*Amtes de parte del  
coyde de cam.*

Acciō sur  
le cale.

80) **V**ñ q̄ ad franktenement ou vn molin etore port accion sur le cale & vn q̄ ad franktenement en vn p̄ec p le q̄l le etwe que courge al molin passa, et suppose per le b̄iefe quod defendens diuertit multum cursus aquæ per leuationem et constructionem were siue gurgitis ex transuerso cursū aquæ illius et fossato in eodē prato facto, per quod multum aquæ quæ ad molendinum illud currere consuevit, econtra recurrit, et antiquum cursum suum diuertit, **I**stint que le molin q̄ soloit muldre ij. quarters de frument per diem, nunc vix potest molire vnum &c. ad dampnū &c. & si assise de nuisance gist supposant quod defendens diuertit cursum aquæ ou forsq̄ pcel del ewe est turne, ou nemy, fuit le quare. Simile postea fol. et vide M. 12. & 13. R. nunc rot 1168. assise de nuisans p diuersione maioris partis cursus aquæ p Wyke verlus Serle, & recouer per iudgement coram weston & Harper, vnde error fuit port in banco regis.

## DE TERMINO PASCHÆ

Anno octauo Regina. Eliz.

*Nota p̄uall offices p̄uall  
p̄uall en m̄ Centre.*

Diē clau-  
sit extrem

81) **T**roue fuit p inquisition pris p vertue de cōmission en le nature dun Diem clausit extrem post mortem w. Basset arm, q̄ le manoir de Chedull in com̄ p̄ræd fuit tenus del roign in socage come del Barony de Stafford, et puis p autr commission direct a diuers persons dont ascuns del p̄imer commission fuerunt commissioners, le tenure del dit manoir fuit troue destre del roigne come del dit Barony per seruice de chivaler, Et puis vn tierce commission recitant les deux former inquisitions & commission fuit agard, que commence. lamq; nobis est compertū per quandam inquisitionem captam apud B. in comitatu p̄rædicto sexto die Septembris anno sexto H. 5. quod Richardus dñs Gray de Codnor in iure vxoris suæ tunc superstit̄ tenuit de dicto nuper rege die quo obiit in capite per seruicium militare tertiam partem manerij de C. in comitatu p̄rædicto ouesq̄ vn auter clause en l dit tierce commission. s. vlt̄erius datum est nobis intelligi quod dictus w. Basset tenuit die quo obiit plures terras et tenemēta in com̄ p̄ræd &c. sur quel t̄er commission fuit troue, per inquisitionem in hunc modum, s. qui dicūt super sacramentum suū qd̄ sur m̄teul̄ indrie le tenure del dit tierce parte fuit del roign in capite per seruice de chivaler

chinaler prout per dictā inquisitionem de tempore H. quinti plenius liquet. Et aury ils troue que Basset moult seisie de plusieurs terres &c. et nota que vn amoueeas manum fuit sue per le dit feme del Seignieur Gray sur le dit office troue en temps H. 5. et ceo appiert aury de recorde, le question ore est, si le heire soit chace a trauers l'office troue pro Regina vt supra ou nemy. (82) Et per loppinyon del counsel et assistāts del court, cest assauoir, Nowell, Kayleway, Saunders chiefe Baron, et Dyer chiefe Justice de Banke, il ne serra chace a trauers aucun de les ij. Darreyn offices, eo que ils sont sans garrant, et le primer office coment que il soit enuers la Roynne, doit estre allowe tanque il soit disproue per Scire facias sue hors del Chauncery returnable en banke la Roine, que serra graunt sur cest record: tempore H. 5. accordant a lestatute de anno 29. E. 1. appel statut de escaetoribus fact' apud Lincolne, vide le case supra de melius inquirendo Anno 4. H. 7. & 14. E. 4. & H. 5. E. 6. in curia, wardorum pro Mally.

Nota

83) Tho. Bzereton fuit seisie del mannour de Wettehale en Cheshire tenus del roy Ed. le 6. in capite, esteant in lease pur ans a seuerall tenauntēs, pur seuerall rentes, & sic inde seistus, moult seisie Anno 2. Ed. 6. apres que mort, son heire, (sans tendringe aucun liuerie) entre in ceo. Et ielque a cest iour ad pris les issues et profits de ceo, a son prop vls, nul office vncoze troue. Et le heire esteant appel in le Court de Warb &c. a conuister que il puit dire, pur que vn office ne doiet estre troue et liuerie sue, alieage le general perdone fait Anno 5. Regina Eliz. Et si ascūs parols in le pardon, sont sufficient a discharger luy de intrusion, et les meane issues, et le suinge de liuerie, ou nemy, Quere. Et tandem il fuit resolu per le Counsaill et assistantes de cest Court, que le pardon discharget a tous entrees et intrusions, et consequenter toutes meane issues et suinge de liuerie, mes sil auoit vn foites tender son liuerie, donque per le prouiso il deuioit auer ceo sue hors. Et sic est le copulatiue destre expounde, et nemy come vn disunctiue &c. Sembl president dun pardon fuit monstre pur Hanwaring tempore Regina Maria. s. Termino Pasche. 4. in Cui ward. Et hoc per opinionem portman & Brooke, existē capitul iustic' vtriusque banc', Brooke capital baron scaccarij, Saunders Justice, Baker & Catlyn Serieāts la Roigne, pur le discharget des issues profits et rents de certayne mannors in com' Cestē, receiued et perceined per le dit Hanwaringe puis le mort de son pere de que, et de lētrusion, vn office fuit troue, apres les ij. pdons queux fuet pleades bz. le general pardon de 21. H.

Pardon



De termino Paschæ Anno octauo Reg. Eliz.

8. et 26. H. 8. 32. E. 6. Mes il ne appiert que aucun de les terres fues in lease pur aus, coïn est le case de Bzereton supra, et Bromley & V Vray semble que la Roigne poiet auer vn action daccōpt bers Bzereton, come la Baylife ou Receuor, et auxi vn action de Dett bers les lessees, queux ambideux, sont exceptes hors del pardon. Et Kaylewey semble, que les rentes sont sauues per l'exception de toutes homages, relieves, rentes, et seruices &c. que nest voier. Car la Roigne ne fuit donque entitle a aucun actpōr ou rent, per la ley. Mes tandem fuyt agreed vt supra est resoluēd.

*Nota*  
Fine pur fraude.

84) Memorandum que vn Harrison fuit imprisōn in le Counter de London sur vn estatute staple al fuit de Wozlay, et pur ceo que le prison fuit dure et strepte, il deuise vn shifte destre remoue de illonque al fleete, que fuit plus easy et liberall prison, et son deuise fuit tiel, il fist vn byll obligatorie de xx. li. a vn Sotherne vn honest marchand de London, et cause le bil destre mise en suit bers luy mesme en le nosme le dit Sotherne, et sur ceo fuit condempne sur son confession del action, et puis il procura vn Habeas corpus cum causa as vicontz de Londres hors de banke, et per ceo il fuit amesne en banke cum causa, et la vn en le nosme de Sotherne pria que il purroit estre commis al flete en execution pur cest condempnation, et la court nient sachant de cest subtil et faux practise, luy commit al flete pur ambideux executions, & puis cest matter fuit disclose al Court per Wozlay, et con<sup>9</sup> per le party mesme, et Sotherne la en court disclaime en le det et suite tout ousterment, per que fuit prie per Wozlay que Harrison poit estre remaunde al Counter arere, et sil auera son prier ou nemy fuit bien debate, eo que vn foites les vicounts de Loundres fuerount dischargēd de lour prisoner per la court &c. tamen per loppinion de tous les Justices il serroit remaund al Counter, et vn fine assesse pur le fraud et disceit a x. li. et auxy vn varat fait del recorde, vide bien lestatute de 1. R. 2. ca. 12. pur cest matter de imprisonment pur execution, et coment vn prison et prisoner serront vse, et auxy vn decree & order fait in camera stellata Triñ xxiiij. H. 8. de aduisamento Fitz Iames & Norwich chief Justices des benches Fitz & Spilman Justices, que per le ley tiel prisoner nalera a son libertie deings le prison ne dehors le prison ouesque le garden, mes serroit tenus stricte en garde &c. Et in iunction de ceo done a les gardens des prisons en tout London Dobseruer le dit order & decree, sur paine de 100. li.

Item

85) **I**tem Hill decimo Regine Elizabeth Ro. **error port** Errour, *en Common Banke*  
**per** Ap Richard & alios versus Iones sur Judgement en *Erronious iudg<sup>t</sup> en 2<sup>e</sup> R<sup>e</sup> en*  
 assise deuant Saunders chiefe baron & Carus Justices d'as- *par deuant Justices assignes*  
 sise in com<sup>ty</sup> Monmouth. Et le brieve fuit que coram vobis resi-  
 dent, direct<sup>r</sup> iusticiarijs suis de banco, et diuers errors assignes, et  
 le defendant ne boilloit respondre a les errors, mes demurre en  
 ley sur le insuffit del b<sup>e</sup> derroir et del brieve de cerciorare per que le  
 record fuit remoue en Bank, et auxy sur le iurisdiction del court  
 a tener ple de brieve derroir sur un iudgement in assise coram ius-  
 ticiarijs p<sup>r</sup> literas patentes Reg. Vide Fitzherbert titulo Ass. 396. &  
 Anno 8. E. 2. itinere kancie assise fuit ar<sup>t</sup> en Kent deuant Rat-  
 lyfe et Spigurnel, et les parties plede al assise, et puis l'assise fuit  
 pris deuant le roy mesme v<sup>z</sup>. in banco Regis sedent in eodem co-  
 mitatu vt videtur, et troue pur le pl<sup>r</sup> per faux verdict et iudgem<sup>t</sup>  
 sur ceo done, sur que le tenaunt port attaint in le comon banke, &  
 le recorde de l'assise mys illonque per le Roy oue commaundes-  
 ment de proceder en le attaint, et non obstaunt exception al iur-  
 isdiction de le inferior court, ils prenderont l'attaint que troue  
 le faux verdit, et iudgement done accordeant vers le petit iur-  
 rie &c. et nota que le graunde iurie fuit oppose de la vieue del  
 terre co que le plaignif auoit recou<sup>r</sup> per visum iuratorum en l'as-  
 sise, Et Fitzherbert in le tretise d'attaint en son Natura breuium  
 ad note cel case vt supra, et in Michaelis 35. H. 6. Ro. 579. Norff.  
 attincta inter Ingham quarentem & Denis super tenorem recor-  
 di & processus appellij mahemij fuit port in comuni banco sur  
 verdit done in banco Regis en le dit appele, et le tenor mis per le  
 brieve le Roy in Bancum extra Cancellariam, & alia attincta port  
 in communi banco per Austin versus Baker sur verdit done en les-  
 chequer, et le recorde mys hors de Leschequer immediate in  
 banke per brieve de cerciorari extra Concclaria, Trinitatis tercio  
 Regine nunc Ro. 821. (86) Et nota per Fitzherbert in son  
 treatise in Natura breuium sur brieve derroir in tribus speciali-  
 bus locis, que si erronius Judgement soit done en aucun Court  
 de recorde hors de les deux Benches, le partie greue a son plea-  
 sure poet suer brieve der<sup>t</sup> returne in communi banco vel in ban-  
 cu Reg. Et si iudgment erronius soit done deuant les Justices  
 Denesque de Durisme deins le County Palentine, le partie greue  
 auera brieve derroir la deuant leuesque mesme H. 14. E. 3. Et  
 sil done erronius iudgement, le brieve derroir poet estre sue en  
 common Banke ou banke le Roy. Sed vide bien cest case de  
 14. et quere & P. 4. H. 6. 8. si le Court del common banke poet  
 escrire a les Justices de peace a certifier le recorde dun iudgem<sup>t</sup>

## De termino Pasche Anno octauo Reg. Eliz.

De felony sur nul tiel recorde plede en brieve de conspiracy port en bank. Et auxi 19. H. 6. fol. 19. Item quere 13. H. 7. en dett port en banque pur damage recouer en assise in patria, et le defendant plede nul tiel recouery, si la court poet escrire as Justices d'assise ad cerciorand &c. quia iusticiarij viriusque banci inde dubitauerunt, & interim le rec vient per cerciorari & mittimus sub magno sigillo extra cancellaria. Sed in 16. H. 7. est tenuis en assise que si vn assise soit adiourné en bank pro difficultate in reddicione veredicti les Justices de banque poient proceder al iudgement la, mes sil fuit deuant verdict, autrement serroit, quia assisa capienda est in proprio com, Et issint serf fait sur foreyn plea trie en bank si le pl voiloit relester damage ou vn oustf fuit cōfesse et prie iudg. en banque, il auera sans remand assise &c. 8. libro ass. 8. et hoc per Magna charta capite 12. et vide statutum de articulis super chartas factum 28. E. 1. ca. 3. & 4. pur excluder le iurisdiction en common pleas de mariscalcie & leschequer contra formā Mag. charte &c.

(87) Vide vn president H. 3. H. 8. in bank Ro. 341. ou issint fuit ioine in brieve dentre sur disseisin in le post, le quel le mannor de Sudbury in com Suff. fuit auncient demesne, ou nemy, dictum fuit per curiam al tenant que plede auncient demesne, que il auerroit le recorde del liuer de Domesday a certaine iour a son perill &c. A quel iour le recorde fuit mis en banque per mittimus hors del Chauncerie ouesque le cerciorari que issint hors del Chauncery & direct as Treasorer et Chamberlyne deschequer &c. per quel recorde fuit troue auncient demesne, sur que iudgement done que le tenant ala sans iour, et que le demaundant suera deins auncient demesne, si &c. et l'opinion de toutes les Justices del common banque Anno decimo Regine nunc, fuit contra le brieve d'error destre port en common banque pro erroneo iudicio in assisa &c. Vide Bretton libro primo, cap. primo.

*Actio sur  
le case.*

*Tenance ver-  
sus Holcom-  
be per Mich.  
ultim R. 1552*

88) **A**ction sur le case fuit port pur le stopper dun chemin vltra terram le defend. s. del mese del plaintife a vn parke et de le parke al mese arere chescun temps del an, et pur tous cariages p prescription, et il appiert que le plaintife, auoit vn lease pur terme de son vie en le mese, mes nemy en le parke come son lessour auoit. Et le prescription fuit trauers, et troue pur le plaintife per verdict, et en arrest de iudgement fuit dit que le plaintife duist auer assise de nusans, et nemy cest action. Et sic fuit opinio curie.

Home



89) **H**ome seisie en fee dun mānoꝝ tenus del Roigne en socage Deuise. *Coppholder*

et reuñ vn fee ferme, prist feme, et fait son darreyn volunt en escript, et per ceo done auethoutie et power a certeyn persons de faire leales secundum consuetudinem manerij pur faire fines a payer ses debtes, et deuy, les persons teignent vn court en lour nofines demesne, et la graunt reuerfion de deux homes queur sont copiholders, a trois auters, ou le custome est que la terē fuit customarie destre lease per le Seignior del mannour, vel superuiforem suū vel deputatum superuiforis &c. & puis la feme le deuifour recouera le tierce part del mānoꝝ en dower, et per le vicont ad le dit coppholde assigne oue auters terres per buefe &c. Si el auoydra le graunt fait per les dyts persones assignes per le volunt, fuit demurre en ley, et tenus per opinion del Court que el poit byen.

90) **V**al copiholder de fee simple solonque le custōe surrende Entre cōs geable. *Coppholder*  
 al Seignior ad intencionem que le Seignior graunt geable. *Hamber Hil*  
 tera ceo arere a luy pur terme de son vie, le remainder 74. Re. 1591  
 a sa feme tanque son eyne fits viendra a son pley n age de 21. ans  
 et puis cest terme fine, le remaynd al dit fits en tayle, le remainder al dit feme pur terme de sa vie, le remainder ouster &c. et deuant l'execution de lestates le baron deuy, le fits d'age de 5. ans, le seignior a son court graunt la terre al feme tanque le fits byent a son pley n age, et ouster vt supra, et puis la femme prist baron, et moꝝust intestate, le baron soy tient eings, & vn a que l'administration des biens la femme est commit per loꝝdinary, a que auxy le Seignior ad graunt le terre durant le nonage le fits, enter sur le baron, et si l'entre soit congeable fuit le quere, et per l'opinion de tout la court l'entre n'est congeable, mes le interest que fuit en la feme fuit vn terme le quel per le moꝝt la femē vest en le baron per le ley et custome del Realme, si ascun priuate custome del mannour ne soit plede al contrarie. Auterment serroit si la feme vñ estre forsqe vn garden ou procheine amy de cest terre &c. per que iudgement fuit done pro Hauchet que fuit le baron la femme.

91) **L**ease est fait pur terme dans rend rent. Et puis le reuerfion est graunt a vn pur terme de vie le remaynder Atturñit *Surrender*  
 ouster en fee, et le termour atturñe al grauntee pur vie In ass. Step-  
 accord &c. & puis le grauntee pur vie per fait releffa et quite claiñ kinversus dos  
 tout son droit &c. a cestuy en le remaynder oue les common pa- mñ V'ent-  
 rols. Ita quod ipse nullo modo imposterum vendicare seu claiñ worth.

De termino Paschæ Anno octauo Reg. Eliz.

tenementum illud potuisset, & inde esset omnino exclusus imperpetuum &c. et puis cestuy en remaynder recitant tout cest matter graunt son dit remaynder et reuerſion oue le rent a bn en fee, a que le termour paya le rent, et auxy le grauntee pur vie, releſſa tout son droit oue ſemble parolx bt en l'auter releaſe, al graunttee et a ſes heires: ſi ceo enura come bn atturnement ou nemy fuit moue. Et ſemble a Dyer, VVeſton & VVelſhe Juſtices que riens paſſeroit per ceſt releaſe, neque per le prīmer releaſe, eo que nul parolx de ſurrendre ſont en le ſayt. Et Saunders chiefe baron accord. Sed Catlyn, & VVhiddon econtra. Sed Browne apres accord al prīmer opinion behementer.

Surrender  
VWinter vtr-  
sus Ieringhā  
in curia de  
Hackney.

92) **V**N Barnetwell ſeiſie en fee ſecundum conſuetudinem manerij de Hackney de diuers parcelz de terres & tenements, fuit tenus per couenant de faire eſtate de toutz ſes terres et tenementes tenus del dit manour deuaunt certeyn iour, et deuaunt le iour il vient deuaunt Aldred Fitz James ſeneſchall del dit mannour hozs del court ſolonque le cuſtome &c. et la ſurrender diuers parcels de terres, preez, paſture &c. aſcūz per propet noſmz, & aſcūz per buttels &c. in ſpecie &c. accordant al couenaunt, et apres al procheyn court cel ſurrendre fuit enrolled, et le iour del priſell del ſurrender, et leg particulers verbatim vt ſupra, oue ceſt addicion et concluſion al darreyn. s. per nomen omnium terrarum tenementorum & hereditamentorum quæ habuit & tenuit de prædicto manerio die huius ſurſum redditionis &c. ou en veritie ceur general parolx ne fueront en le note del ſurrender puis per le Seneschall prout per literas ſuas & alia teſtimonia ſatis conſtabat, et ſi plus terre que eſt perticularly mention en le dit ſurrendre paſſeroit per le dit ſurrendre en tiel forme preſented et inrolled ou nemy, fuit mult en debate per le ſpace de xxiii. anz, en diuers courtz: et per loppinion de Dyer nient plus que fuit perticularment expreſſe en le ſurrender paſſeroit, et accordaunt a ceo bn decre fuit fait per Dominum VVentworth dominum & cancellarium manerij ſui prædicti. Vnde poſtea ſe penituit. Sed tamen diuerſi alii agreauerunt ad opinionem ſupra dictam pro lege.

Surrender.

93) **L**E tenant pur terme de bye eſt cōtent & agreed oue ceſty en reſuſion que il auera la terre et ſon intereſt en ceo pur le annuel rent de xx. s. mes nul eſcript ne liuerpe de ſeiſine eſt fait de ceo, ceo neſt aſcun ſurrender per loppinion de toutz leg

De termino Trinitatis Ann̄ octauo Reg. Eliz. Fol. 252

les Justices del Banke, licet aliter tenē fuit per iusticiarios assis. in Comitatu Surrey in assisa vt dicebatur in attincta port hoc termino, mes le case fuit fait p leuydence plus clere, car lagrement fuit que le tenant pur bye reaueroit la terre sil suruesquest &c. et donque ne poit estre entend vn surrender.

(94) **N**ota si vn forme don soit returne tarde issint que le demaund sua vn alias Summ̄ la doyent estre 9. re-<sup>leur in</sup>turnes perenter le teste et le retourne. Et hoc per <sup>Court.</sup> opinionem curia & prothonotor, Et si le tenant soit essoyne al retourne de tarde, il ne serra adiudge ne adiourne, eo que il nauera iour en court per cest retourne, & hoc, in forme don per Wernoff bersus Wernoff, tamen C. 9. E. 4. est contrarpe al Nisi prius, eo que le alias Summoneas nest forsque in loco original, et le tenaunt nemy demaundable. Et nota que en le alias summonneas supra, la doient estre les parole, si le demaund fecerit te securum de clamore suo prosequendo (except suerties soient troue en banke.) Et nota que le demaund est deins age vt aiunt, quare inde.

DE TERMINO TRINITATIS  
Anno octauo Reginae Elizabethæ.



**V**ñ fuit le chaplein dū Chauntery ou frank chapel que fuit vn donatiue, fist lease pur terme de 99. <sup>Lease pur</sup>ans. <sup>Bedf.</sup> ang in Anno 28. H. 8. et le patron ou donoz q̄ fuyt <sup>Stobling ver-</sup>seisie dun mannoz a que le donation ou patronage <sup>sus.</sup> apperteyne forsque en taylor, confirma le lease. Et puis il ad issue et deuie, et donque vient lact que dissolue Chaunteries et Chappels in Anno 1. E. 6. per que ils sont donez al Roy en fee simple oue vn sauinge de tous leales et interestes &c. except les patrons et donours et leur heires et les incumbents et leur successours si le roy apres la mort del lessor poet auoyder le lease ceo fuit le case sur euidence al iurie sur issue de non culpabilis, et ceo depende sur lentendement de les parols de le Sauing. s. Al such leases, which they or any of them lawfully haue, or of ryght ought to haue, or myght haue had, in suche lyke manner fourme and condicion, to all intentes, respectes, con- structions and purposes, as if the act had neuer byn had nor made



Determino Trinitatis Anno octauo Reg. Eliz.

made, and as though the Chauntries &c. had contynued and remayned in their full being. (96) Et icy nul home poet auoyer le lease, car le incumbent mesme que fuit lessour ne purroit ceo auoyer, ne oze nul successour purroit, et lissue en tayle ne purroit, et per mesme lestatute le tayle est lie a tous iours, mes le melieur oppinion fuit que le Roy poet auoyer le lease sibien come un incumbent ferroit, et issint fuyt le verdict troue accord. Sed postea & ante aliquod iudiciū un discontinuance & barde l'entaille (Del manour et l'aduowson per fuit leue oue proclamation in Termino Michaelis Anno 30. H. 8. et nouel entayle repulse &c.) fuit monstre al court per que nul iudgment fuit doñ pro Stebbinge lessie le roy.

*Grant de la terre de  
in contra patris*

VVarde.

Sir William

Cor del Chi-

ualer p ward

Knyeton.

(97) **D**omina Regina nunc concessit custodiam terre & heredis Mathei Rnyueton pro 120. li. V Vilhelmo Cordell Chiualer, si contingat ipsum Matheum obire haredes suo infra ætatem existente. Et puis le dit M. R. fist conueyaunce de son terre a certeyne persons en fee, al vse de luy mesme pur terme de son vie sauns impeachment de mort, le remaynder a son femme Elizabeth per nosme en tayle, le remaynder ouster a les droit heires de luy et sa femme. Apres quel conueyaunce le dit Mathewe et sa femme font lease pur 21. ans, et puis ils sufferont un common recouerye oue le common boucher ouster, que est execute per brieve de seisin, et puis le baron deuie eyant issue fites per son dit femme esteant deins age, et puis la femme deuie, et toutes ceux matters troue per office. Primes si le heire sera en garde al dit M. C. ou al royne nyent obstaunt le dyt graunt in vita patris (admittant le graunt in vita patris destre bone) entaunt que oze per reason del dit conueyaunce le fites est deuenus heire en taile a sa mere et del fee simple expectaunt auy, et nad riens per discent come heire a son pere.

(98) Item si le lease pur ans soit auoydable per le fites nyent obstaunt le recouerie, car la femme nauer ryens en le franketement al temps del recouery, mes tantum en remaynd vi supra, et pur cest cause le lease fuit tenus boyde et accorde a cest order fuit fait, mes pur l'auter case fuit tenus per omnes de consilio curie, præter attarnatum que le grauntee auera le garde del corpe et maryage de le heire que fuit best immediat apres la mort Mathewe, et hoc per le sauving in lactis de 32. et 34. et 35. H. 8. de title de garde al Roy, ou le disposition per state execute en la vie del tenaunt in capite est fait al femme ou children &c. Mes si le

si le conuepaunce bñ estre fayte ousterment a un estraunge  
sanke, donques auterment serropt, et nota que fuit dit per Kay  
lewaye que il ad estre toutes fortes tenus per loppinon del  
Court la, que les Children de les Children le deuifour ou dispo  
ser, serrount entende come estraungers et estraunge sanke &c.  
Sed pur le tierce part del terre reserue per le sauinge, le paten  
tee supra nauera, pur ceo que les parolx en son patent ne serue  
en le case, car les parolx fuerount custodiam omnium terrarum  
& tenementorum heredi prædicto discendentium seu pertinens  
tium ut filio & heredi dicti Mathei, et ceo nest en le case supra,  
car il ad rien de son pere, mes tantum come heire a son mere,  
per que &c.

(99) **H**umfrey Stowmerton de Comitatu prædicto Es. Rent ex-  
quire, auoit deux files et heires, leygne marry a H. tinct.  
Wernon, lauter a William Fitzherbert. Et fist par- Stafford.  
ticion en son vie de ses terres perenter les files et lour heires,  
et pur ceo que il allotta a leigne file le moitie et plus a beiner in  
possession apres son mort, et moult de lauter moitie fuit en le  
iointure de Cassandra la femme, il entende que lauter moy  
tie serropt charge oue un rent duraunt la vie Cassandra, le  
quel rent fuit apres conuey per fine sur graunt et rendre al dit  
William Fitzherbert, habend sibi & assignatis suis durante vita  
Cassandre &c. & si contingat &c. quod tunc bene liceret dicto  
VVill Fitzherbert & heredibus suis durante vita dictæ Cassan  
dre distringere &c. et puis William Fitzherbert per son dar  
reyn volunt assigna et deuyfa le dyt rent a la femme, et mo  
rust viuaunt la dit Cassandra, et si le rent soyt determyne ou  
nemy fuit mult en variaunce al common ley primes, et apres  
en le Chauncerie perenter Henry Wernon et un Catacre que  
ad Harrie la widowe del dit William Fitzherbert. (100)

Et pur ceo que les parolx heredibus suis en le clause de dis  
tresse del fyne fuerount races hors en les Indentures del Ci  
rograsse, queux remaynont oue H. Wernon. Le matf fuit referre  
al order de James Dyer chiefe Justice del common banke, que  
apres le biewe et searce fait de le pee del fyne reisi in custodia  
I. Lennard custodis breuium, et de le note remaynant in le cus  
todie de Gardener Cirographer, il appert pleynement que les  
parolx heredibus suis sauns aucun rasure fuerount en le fine,  
per que en son oppinon le rent nest determyne duraunte la  
vie

# De termino Trinitatis Anno octauo Reg. Eliz.

bie de Cassandra, coment que in le habend<sup>r</sup> del fine nul paroll de heredibus, fuit sed tant le paroll assignatis, car il fust cil soit en le clause de distres accord al Quintines case 26. libro assisarum, et in Errour 8. H. 4. et donque Fitzh. auoyt en cest case see simple determinable sur la mozt Cassandra, et accorde la matter fuyt order.

Desur  
obligatiō

101) **L** Case fuit fait per Indenture pur ans sauns impeache-  
ment de wast, et vn couenaunt fuit que le lessor a ches-  
cun fell de boys ferroit vn fence pur sauoir le springe, et il fuit oba-  
lyge de persourmer les couenautes, et en debt sur obligation il  
pleade le Indenture, et al dit couenaunt il pleade que il nad fell  
ascun boys &c. et le plaintife monstra le fell de ij. acres de boys,  
et le defend<sup>r</sup> ne fyst ascun defence de sauoir le springe, et le de-  
fend<sup>r</sup> reioyne que il fist fence &c. & de hoc posuit se super patris-  
am, & prædictus querens similiter, Ideo xij. &c. et ceo fuit tenus  
vn iofaile et departure, et le Jury discharge al barre per ceo  
in banke.

Limitac<sup>r</sup>  
de remain-  
der.

102) **L** Case fuit fait per indenture a vn **W.** Cecyll leiggi pro ter-  
mino xli. annorum, si tam diu vixerit, & si obierit infra præ-  
dictum terminum, extunc Elizabeth vxor prædicti **VV.** habebit &  
tenebit omnia præmissa pro residuo termini prædicti completo  
si tam diu vixerit, et si obierit infra prædictum terminum, tunc **VV.**  
Cecill filius prædicti **VV.** habebit & tenebit omnia præmissa pro  
residuo termini prædicti incompleti sive supra, si ceux limitaty-  
ons ou remaynders soient bon ou nemy fuit le quere, et per lopi-  
nion de Catlyn & Dyer les remaynders sont boyde, eo que le  
terme est determynable sur la vie **W.** C. Item le residue de mes-  
me le terme ne poet reyn &c. Vide Colthurst case D. 4. C.  
6. fol.

Auffoits  
conuict.

103) **L** Es Justices de chescū Bench fueront assemblez en cest  
terin pur le forme et order de certificat de auffoites con-  
uict destre obiect bers vn felon que pria son clerg<sup>y</sup>. s. le quel les  
Justices deuant queux &c. escrieront al clerke del coron de ban-  
co Regis daver certificat del former conuictyon en lour proper  
nosmes, ou per brieve en nosme del Roygne sub C. Justit &c.  
et pur ceo que les parolx de lestature de 34. et 35. H. 8. ca. 14.  
sount les Justices escrieront al clerke del Corone: le greynder  
opinion pro hac vice fuit, que les Justices en lour proper nosmes  
escrie



escrieront &c. mes ou Justices dun com ou cercuit ou vn accessarie est destre arreigne dun felony commit per vn principall en forein com) escrient as Justices del forein com ouy circuit destre certifie del conuict et attaynder ou discharge del principall, le melieur forme est descrier per brieve et nemy en lour proper nommes, eo que Justices escrient as Justices. vide statutum E. 6. Anno 2. & 3. ca. 24. inde que ad semble parolt vt supra, tiel case happe Anno xv. Regina nunc inter terminos, Pascha & Trinitatis sur l'endictment & arrapnement de les ij. femmes de Saunders de London et Dury pro morte Saunders in Kent dont les femmes fueront accessaries en Londres, et la arraigne come accessaries deuant le Maïor et auters commissioners de Oyer et terminer. Et Browne que fuit le principall que fuit indiet en Kent super visum corporis, et l'endictment remoue in bancu Regis ou Browne ex propria confessione fuit condempne termino Pascha & execute in Smithfielde, & postea suspensus in catenis a Suters Hill in Kent prope locum vbi murdrum perpetratum fuit, les Justices d'oyer & terminer enuoyent pur le recorde a Sir Robert Catlyn chiefe Justice custode recordorum de banco Regis, & quare formam inde, et in Septimana pentecostes les femmes fueront ambideux execute in Smithfielde auy, per suspensionem tantum, & non per cremationem vxoris Saunders, quia nisi accessaria erat ad mortem viri, et principalis non fuit proditor, sed murdrator tantu, Nota 40. libro assisarum p. 25. simile.

*Principal & Accessary*  
1012 332

104) Memorandum que vn fine fuit conus Termino Hillarij Anno 20. H. 8. a Peter Crompton fits et heire sir William Crompton Chivaler de terre & tenements in Olney n'est set auters villes in com Buck. per dedimus potestatem direct a John Moore chivaler Justice, mes le brieve de dedimus potestatem ne fist ascun mencion del com sicut solet, et le bfe de couenant, et dedimus potestatem oue le concord fuit certifie, et le kings siluer ent eodem termino, mes le fine ne fuit engrosse, mes remayne en le cirographe office, et ore cest terme fuit est fait per H. Crompton fits et heire Peter, daver cest fyne engrosse oue proclamation, et pur ceo que vn formedon est pendant ore pur part del terre curia auisare vult, et postea. s. termin Michaelelis fuit tenus per Curiam que le fini serroit engrosse, mes que les proclamations ne serrount entre nengrosse, eo que les parties al fine sont mortz as queux per le statute de 4. H. 7. election est done daver le forme del fine nouel accord a le statute ou auncient, Et nul party est icy de faire le election.

Fine

*Proclamation*

¶ DE

DE TERMINO MICHAELIS  
Anno 8. & 9. Regina Elizabethæ.

Debt.  
Bolles versus  
Nysbam.



Le Debt le plaintife count que il fuit seisie en fee de certaine terres, et per indenture lessa ceo a un A. B. pur terme dans rendant un rent, per que le lessée fuit possesse, & sic possessio condidit testamentum suū apud &c. & per idem testamentum voluit & legauit totum terminum & interesse sua prædicta ad defendentem & obijet, apres que mort le defendant entra et fuit ent possesse, et pur le rent arere apres le mort il port l'action de Debt, et ne monstra en certeyne que le lessée fist aucun executor, ne que le defende ent per lassent et licence de executor. Et pur cest cause le defendaunt demurre en ley sur le declaration. Item pur ceo que le pl ne dit exprement vz. per quod ou virtute cuius legationis &c. il entra &c. comment que il ad le paroll possessionatus, vncore poet estre que il entra post mortem testatoris per force dun auter title, et issint il sera plus tost entend. Et donque si le defende soit eins dun auter estate ou title que com assignee del lessée, cest action de Debt ne gist vers luy pur default de priuie, per que &c.

Quare  
impedit.

2) **B**ell recouer en Quare impedit le presentation al bicarage de Stoke Naylond in com Suff. vers leuesque de Norwiche, & sur le alias breue episcopo il returne que le plaintife deuant le receipt del brieve presenta a luy un Marcant son clerke, le quel de droit ne per le ley Ecclesiasticall il ne poet ne doit admitter, pur ceo que al temps del presentation, et tout tēp de son commorancy deins son dioces de Norwiche, il communement haunta tauerne et auters lieux & games illoyals et prohibitz, ob quod et diuersa alia consimilia crimina, prædictus Marcant fuit criminosus & sic inhabilis & non idonea persona esse instituenda in vicariam prædictam &c. Et per l'opinion de toutes les Justices le return est insufficent en le matter, car tous les particulier defects specialment declare supra, ne sont sufficent de faire le presentee criminosus eo que nul deux est tyel crime que deserue refusell, eo que ils ne sont male en leur natures sed per prohibition de ley &c. Item il nexcusa le non returne del former brieve per que &c.

Memorandum

3) **M**emorandum que per le custome del Citie de Lond vn foꝝ Deuise in  
reyn sibien come vn citizen et franke home de ceo poit de London,  
uiser ses testis en Londres que il ad en fee simple a vn auter en  
fee, et hoc pater H. 11. H. 7. ex certifica Fitz lames recorder de L.  
in bank, sed per 45. E. 3. fo. 26. tiel deuise ne poit est fait in mort-  
maine, sinon per vn citizen bel franke hoñ del Citie sans licence  
le Roy, simile 5. H. 7. fo. 10. et 19. & hoc etiam corporationibus si-  
ue Gildis bel auter mortmaine come measons de religion ou spi-  
ritual corporations deins le dit city, a nemy de hoꝝ, sed queꝛe in-  
de, vide que terra dit vn citizen 38. libro assisarum 12.

4) **H**ome fist lease pur x. ans dun tenement et certayn ter-  
re a ceo appartaynant, en que vn auoite bone estate pur  
terme de son vie per copie de Court rolle. Et le lessour  
luy mesme oblige per obligation al lessee, oue cest condition vz.  
That if the lessour suffer the lessee from yere to yere during the  
Term, quietly and peaceably to haue hold and occuppe the te-  
nement and lande aforesaide. And that without trouble, vexa-  
tion, oz denyal of the lessour, oz any other person oz persons. That  
then &c. Le lessee entre sur le copyholder. Et puis il reentre, et  
ouste le lessee. Si le condition soit enfreint ou nemy fuit demurẽ  
en ley. Et per loppinion de tout le Court per bone aduiseement il  
semble que le condition nest enfreint, eo que tout le sequel del  
condition depende sur le primer paroll. s. suffer, que est vn verbe  
passiue, issint nul action est destre fait per lobligeoꝝ mes tantum  
sufferance de luy ses executours et assignes, nient obstaunt les  
parol. And that without trouble &c. oz any other person, queur  
ont vn meaning que le obligeoꝝ duist enioy le lease enuers toutes  
autres &c. mes si ascun procurement ou occasion del disturbance  
soyt per le obligoꝝ ses executours ou assignes, donque il ad forfait  
loblygation &c. et le parol. That fuit translate en latin, hoc, que  
referre al parol suffer come semble, vide p. 17. E. 4. 3.

Condic.  
Trinit. ultim.  
Ror. 1143.

5) **H**ome eyant benefice oue cure al value de x. li. ou plus, re-  
ceauẽ vn auter benefice oue cure et est induct en ceo, oue le  
primer est boyde ac si effet per mortem vel resignationem, & hoc  
per statutum 21. H. 8. mes le ordinarie nest tenuus a doner notice  
de cel auoydance, per loppinion des Justices de banke, eo que le  
patron poet prendre notice de tiel maner dauoydance sibien come  
lordinary &c. simile H. 18. fol.

Pluralitie

4. 17. 11. 237. a

Briefe



De termino Michaelis Ann 8. & 9. Reg. Eliz.

Intrusion

6) **B**riefe de intrusion de garde maritagio non satisfacto fuit  
 port per *Domerey* versus *moichehals*, et le brieve et count  
 suppose vn tendre de mariage al defend quant il fuit deinz  
 age sauns disparagement & ipse maritagiū illud reuens se in-  
 trusit &c. maritagio suo non satisfacto, et le defendant trauers le  
 tendre & de hoc posuit se super patriam, et sur cest plee le playn-  
 tife demurre en ley, et per loppinion del Court le trauers est as-  
 sets bone eo que le pleintife ad expressement suppose per son brieve  
 et count vn tendre, per que il ad done aduantage a son aduer-  
 sarie de prendre le trauers: vncore per loppinion de *VVelshe* &  
*Browne* vn brieve de valore maritagiū gist sauns tendre, Sed *wel-*  
*zon* & *Dyer* dubitauerunt per reason des parols de lestature  
 de *Merton* cap. 6. queux sont si heres pro domino suo se noluerit  
 maritare &c. pro domino suo implie vn tendre, quare vide *H. 40.*  
*E. 3.* issue ioyne en tyel action sur le refusell, et que le tendre est  
 trauersable, et *M. 21. E. 4.* fol. 51. obiter en erreur agree per to-  
 tam Curiam que le tendre en cest actyon est trauersable nyent  
 obstant les parols de lestature *Marit' de mero iure* pertinet &c.

Deuise.

7) **V** *Allen* Clerke per son darreyn volunt en escript, done  
 certeyne tenementes en *Londres* Anno 4. & 5. P. & M.  
 al masters fellowes et schollers de *Trinitie Colledge* in  
*Cambridge* & a lour successeurs a tous iours pur le trouer de cer-  
 tayne grammar Schooles poore Scollers &c. et si le deuise soit  
 bone per lestature de 1. et 2. Philip & Maria. s. de deuise fait a  
 spiritual corporations non obstant stat de tert ad manum mortua  
 non ponend, or any other act or statute to the contrary notwith-  
 standing, et per le statute de 34. & 35. H. 8. derplanacion que ad  
 cest parenthesis. s. (except bodies politike & corporate) ce deuise  
 nest bon, doncq le deuise doit estre bone per le comen ley, ou per le  
 dit statute de 1. & 2. P. & M. ou autrement il nest bon, vncore apg.  
 s. termino Michaelis Anno 9. & 10. Regina nunc per opinionem  
 omnium Iusticiariorum vtriusque banci, & capitalis baronis scaca-  
 cariū le deuise fuit tenus bon, et lestature de 1. & 2. P. & M. doit es-  
 tre fauorablement expound.

Dette.

8) **E** *Dett* bers vn come executour que plede ne bngs execu-  
 tour ne vnques administer come executour, et le pleintife  
 auert que il auer administer dyuers biens &c. come executour,  
 sur que fueront a issue, et special verdict troue. s. que le defend  
 per force de brieve ad colligend a luy graunt per le commissary de  
 leuesque

leuesque de le diocess ou le mozt deuy intestate, en quel auxi la fuit  
aucthoritis done ad vendendum & venditione exponend huius  
modi bona defuncti que peritura essent & que sine detrimento ser-  
uari non possunt, ac ad compotum inde reddend &c. vend p. quar-  
ters de graine appel blend coigne de bonis defuncti, ad festum an-  
nunciationis beate Mariæ &c. Et le proper nosme del commissa-  
rie ne fuit expresse en le brieve, et si ceo fuit un tiel administration  
en ley per que le defend serroit charge de son tort demesne, le iury  
doubt, et pyot ladiuse et discretion del court &c. et loppinion del  
court fuit que ceo fuit un administration, et ordinary in naver  
ascun tiel aucthority de vendre asc biens, coment q daunger fuit  
de le perishment &c. et auxi le brieve de colligendo doit expresser le  
proper nosme del commissary ou ordinary, et issint le comon course  
fuit assigne per les doctozs ciuils, & tamen curia auisari voluit vs-  
que ad proximum terminum, A quel terme iudicium datum fuit  
pro querente.

9) **D**ower vnde nihil habet fuit port per Elizabeth Michael  
versus Aethercoote et alios queux bouche a garranty com  
tenants a term de vie Tristram Michael fuis a heire le dit baron  
le demaund esteant deins age, et en la garde le royaume per cause  
de garde de J. Strangway auxi deins age et en gard la royne  
per reason dun tenure in capite dun manour de Abbottsbury  
in com Dorset. de quel manor le man d Chelton in le dit com Som-  
fuit tenus per service de chivaler, et monst le fait le baron le de-  
maund, del dimise pur vie ouesque garrantie de luy et ses heires,  
et pyont ayde del royaume, & habuerunt Termino Hillarij ultimo  
preterit, et ore biest le procedendo in placito predicto ac in red-  
ditione iudicij in eodem placito cum ea celeritate &c. et ore est  
doubtfull al Court que sera fait, et tandem per bone aduys-  
ment Judgement fuit done que le demaundt recouera vers les  
tenauntz, et ils ouster en value vers le heire. Sed cesset ex-  
ecutio ad valenciam tanque les maynes la Royme soyent ou-  
tes &c. simile D. 5. et 46. C. 3. et 2. D. 4. (8) Sed 27.  
Edward. 3. eontra, mes lentre de le iudgement supra ad va-  
lenciam fuit quod tenentes expectent ( si predictus Tristramus  
ten predict vnde &c. eis warrantizaf debeat ) pro recompensa-  
tione terciæ partis predictæ versus eundem Tristram ratione  
warrancie illius habenda durante minore ætate sua, & donec ma-  
nus dominæ Reginæ a possessione terre ipsius T. amoveantur &c.  
et nota

Dower  
Somerf.

Judgement en dower per l'ordonne  
de la court de Somers.  
le 20. de May 1552.

De termino Michaelis Ann 8. & 9. Reg. Eliz.

et nota que le procedendo fuit que Lattorney le roigne nihil vidit in Cancellaria per quod prædictus T. teneatur ad warrantiam &c. vide bien, et brieve derrouit fuit port, & erreur assigne tantum in un discont mesne perenter le remouet del recorde pur layd et le procedendo, & non allocatur quia partes sunt sine die in banco pro tempore &c.

*Commenceint  
del étries, des  
proclamatiōs  
sur fine.*

9) **M**emorandum que le primer entringe des proclamations sur fines in le forme come est ore vse, vz. prima proclamatio facta fuit tali die & Termino &c. ne commence, deuant 6. h. 7. nyent obstaunt le statute de 4. Hen. 7. prout patet per scrutinium Finium in Thesaurario, ex relatione Bartlame.

*Trespas.*

10) **M**emorandum que un action de trespas de vxore rapta & abducta cum bonis viri fuit port in London, in le common Banke a westm. Et le trespas fuit suppose destre in parochia beate Mariæ de arcubus in warda de Cheape. Et les parolles del brieve fuerunt. Et ea iniuste detinet, & contra pacem, & contra formam statuti in huiusmodi casu prouisi, nota hoc. Et le defend pleade non culpable. Et sur le euidence al Nisi prius in le Guildhall London, cest terme, il appiert que le defendant auoit commit adultery oue la femme in Southwarke, (lou ambideux les parties inhabitant.) Et que la femme apres, de sa accorde demesme, depart de sa baron a Ratlyse in Midd, et la remaine p un iour et un nute, et illonque veigne a luy Martyne le defendant. Et conuey la feme de Ratlyse a Richemont in Surrey al meason dun, la soer del dit feme. Et si cest euidence voile prouer luy culp in London ou nemy, Jeo sui in ascun doubt, et pur ceo ico moua le Jurie que ils voylent doner un speciall verdict accordant al euidence. Et ceo referre ad Judgement del ley, mes ils ne issint font, mes luy troue culp generalment, et assesse damag. a CCC. li. et costes a iii. li. vi. s. viii. d. Quere legem, et plusours Justices sont in oppinion que le dit action ne gist in London, Sed le iudgment fuit stayed, pur ceo que scrutat' breuibz loz ginal fuit returnable in banco Regis. s. coram, nobis vbicunque &c. Et hoc per negligenciam Kyme Attornat'.

*Auowry.*

11) **L**essee pur terme de vie surrender l'un moitie al lessor, Et puis le lessor per indenture demise l'autre terre a un esttraunger per ceuz parolles. s. habend' le un moitie que il auoit per le dit surrender al dit esttraunger, pur terme de son vie,



De termino Michaelis Anno 9. Reginae Eliz. Fo. 257

bie, et habend' l'auter moity q le pñ lesee teignoit, al dit estranger a die obitus Del pñ lesee pur terme de 40. ans, si tam diu vixerit solvend' et redded' p omnib' et singulis pmissis 4. libr', ad quatuor anni terminos vsuales & le lesee est arere de son rent per vn an, et le lessor distreint et auowea pur lentier rent biuant le pñ lesee: et per l'opinion Del Court il bien poit, coment q le second lesee occupia foyque le moitye: car le reserua est lentier & mes pur ceo que le forme de lauowze fuit male en le conclusion de ceo, cestascavoir vt in terris distriction ipsius lauowant oneratis et obligatis que est tous foits entend pur vn rent charge, et pur cel rent supra que est de commen droit il duit auer auowe sur le tenant per le manner, et auxy fuyt alledge que il fuyt lesie de lentier terre in dominico suo vt de feodo, et sic inde lesitus dimisit terram illam viz. l'un moitye que il auoit per le surrender et l'auter moitye que il auoit in reversion depend sur vn estate de frank-tenement vt supra, que est repugnant, quia non in dominico inde &c. lauowze fuyt tenuz insufficient.

12) **E**N plegijs acquietand' le Playntife count que il fuyt oblige oue le Defendaunt come son suertie et a son request a vn estranger per bill obligat, et que al iour assigne le creditour ne fuyt pay per le defend, per que puis le creditour as- firme vn pleynt de debt en vn base Courte vers le Playntife sur le dit bill, per que il fuyt arrest et imprison &c. Et le Defendaunt cognouit accionem, et iudgement done quod acquietet le Playntife versus le creditour Del sume et dampnum assesse per la Court, quere queux damages eo que non constat que le Playntife auoyt pay le money al creditour.

Briefe de-  
plegijs  
acquier,

Damages

13) **T**Enaunt pur terme de vie le remainder ouster en fee per Indenture, demise, graunt, et a ferme lessa, pur terme de xv. ans plenarie complend', reddendo inde annuatim durante termino predicto 20. s. al lessor ses heires et assignes, sans aucun garrantie en la fait, ou aucun expresse couenaunt que le lesee enioyeroit le terme. Et deins le terme le lessor deuie, et cestuy en le remaynder enter sur le lesee, et il porte accion de couenant sur l'indenture vers le executorz le lessor, & monstra le case vt supra en la declaration, supposant le couenaunt enfreint per les executorz, contra formam et effectum Indenturae predictae, et sur ceo le Defendaunt demurre en ley. Et termin' Hillar 9. Reginae nunc le case fuyt argue al barr et benche, et per l'opinion de tous les Justices, le Playntife serroit barr, et defaults fueront troue en le count, pur ceo que le Playntife naueroit alledge en

Accion de  
couenant

Dudley Couenant  
fait & couenant  
en ley

De termino Michaelis Anno 8.& 9. Reg. Eliz.

fait que il fuit possesse et puis expulse &c. mes per implication  
Item le particulier estate ou le remaynder ouster duist auer estre certeynement alledge, et nemye per vn eo quod &c.  
Item que le forme del bryefe duist auer estre quod teneat conuenc  
&c. de dampnis et deperditis occasione &c. Pur le matter en ley  
tres de les Justices. s. V Valshe, Broune, et Dyer, semble que les  
ecutoys ne seront charge per cest couenaunt en ley, eo que le co  
uenaunt en ley finie et determine ou lestate & interest del lessor,  
et sil vlt estre couenant en fait ou expresse, ou garrantie del terme  
expres, auterment est, et nul cause daction done vers le testator  
en son vie, & pur largumet de cest case, vide les treaties de natura  
brevium, et registre et D. 4. et D. 7. C. 3. ou le heire fra charge  
en couenant et statute de bigamis. s. dedi et concessi. Et D. 11. H  
6. et 6. H. 7. et 2. H. 4. et 42. C. 3. et 20. C. 3. in garde per la  
royne Philip vers Simkin Simion et 47. et 48. C. 3. et 22.  
et 32. H. 6. et 26. H. 8. et postea termino Hillarij fuit auterfoits  
argue al benche. Et pur le matt en ley V Veston fuit en opiniō d's  
iij. auters Justices, pur ceo que le lease fuyt per Indenture que  
est matter de conclusion et estoppel, mes sil fuyt per fait Doll il  
agree a les compagnions, et quere q'l diuersitie &c. mes Broune  
mitt cest case: home lesie en fee simple fait tiel lease p Indenture  
pur ans vt supra, sans expresse couenant, et deuy, et son heire eings  
per discent ousta le termor, il auera action de couenaunt vers le  
heire pur le pruitie &c. et issint lassignee del termor auera vers le  
lessor sil soit ouste per luy sans parol expresse de garrantie ou as  
signement. quere inde et vide statutum 32. H. 8. cap. 34. et pu  
is termino Pasche proxm le Judgement fuyt done contra  
querentem in le principall case antea. Idem casus in effect fuyt is  
sint rule Trinit' 22. Regnæ nunc inter Broderige et Windsor  
et demurre sur la declaration, eo que nul expresse couenaunt ou  
garrantie del terme fuyt compyse en le Indenture, mes vn nude  
couenant en ley.

Trespas.

15) **T**respas de close debryse et herbs puis apud Epping per  
Smith versus Rigby le Defendaunt monstra que les  
30. acres de terre vocat' Homefield nouvelment assigne  
fuef de temps dont memoire ne courge, deins les meets et bonds  
del forrest de Waltham in Com' predict', de quel la Roigne et ses  
progenitoys &c. fueront lesies in fee in iure corone et que le De  
fendaunt fuyt vn forester dun walke la, appeale Epping walke  
per patent a luy fait per E. 6. pur terme de son vie, et que les  
dits

De termino Michaelis Anno 9. Reg. 8. & Eliz. Fo. 258

bie, et que les dites xxx. acres fueront deins et parcel de cest dit walke. Et demaunde iudgement si la Roygne nient Counsell &c. et le plaintife prist counterplee que le dit lyeu appeale home close fuit dehors les limits et boundes del forest, et nemy deins, et nyent parcel del dit walke &c. quare bien sil auera le counterplee icy, de que curia auisare voluit, Vide inde 27. H. 8. fol. 34. & P. 4. H. 6. 2. & H. 33. H. 6. fo. 3. & intrat p reportum libri Ro. 313 sed non inuenitur in hoc termino & rotul, proinde scratur, et T. 37. H. 6. 8. et 1. H. 7. in assisa crofts obiter fol. 23. & P. 22. E. 4. 28. & M. 2. E. 4. & tous ceux liuers tende a ceo que le counterplee est bone al ayde en cest action, sed nemy en action reall. Sed M. 28 H. 6. fo. 4 et M. 27. H. 8. fol. 34. tende al contf. Et a ceux authoritzes V Valshe, et V Veston Justices eux teignent, et enconter le counterplee, et Broune, et Dyer al contf, et teignent oue le counterplee, et contra auxilium de Regina et le demurr fuyt consilque terminum Pasche proxim, a que le counsaylor del Plaintife, que fuyt Bendlowes gratis graunt al ayde, sauns demurr largument, per que le ayd fuyt graunt, et sic sequebantur penes Reginam, et 11. H. 7. 48. en trais le Defendant pleade vn grant per patent le Roie al rogne, que ore est la terre dont &c. et que la roine lessa ceo a luy a volunt et pria aid del roy & non poet, eo que il fuit estranger al patent, et rien deperd del roy en cest accion.

DE TERMINO HILLARII

Anno 9. Regine Elizab.



19)

Neiectione firme in banco regis sur vn bill le count fuit que vn M. Turner deane del cathed esglise de Wells in Com Somerset fuit lesie de rectoria ecclesie parochialis de Chard cum pertinentijs in Com Som in dominico suo vt de feodo, et sic lesitus per Indent dimisit decimas garbar eiusdem rectorie vna cum quodam horreo et gardino eidem rector pertiñ eidem quer' pro termin 60. annorum virtute cuius fuit inde possessionat' le Defendaunt pleade vn barre sur que le Plaintife demurre en ley, que fuyt tenuis insufficient per curiam, et sur ceo le Judge ment fuyt entre en tiel forme viz. Ideo concessum est quod predictus querens recuperet versus prefatum defendentem terminum suum prædictum adhuc venturum de et in rectoria, horreo, et gardino

Eiectione firme.  
Pollard ver-  
sus Payne.

¶ ij.

dino



De termino Hillarii Anno 9. Regina Elizab.

dino predictis cum pertinentijs, ac dampna sua versus predictum defendentem occasione premissorum recuperare debeat &c. Ideo preceptum est vicecomiti quod prefat' querent' plenariam possessionem rectorie horrei, et gardini predicti cum pertinentijs sine dilatione habere faciat, et quod inquirat de dampnis &c. et quia curie incogn' est que dampna sustinuit occasione pmissor' &c. Et sur ceo damages fueront troues assess. et retourne, plus que le playntife counta, et iudgement sur ceo fuyt done termino Trinitatis ultimo, et si cel iudgement soit erroneus et amendable per le court ore cest terme, ou que il soit assets bon come il est pur les tithes, barne, et garden. Et les parolz de et in rectoria pradieta sont parolz boyd et superfluous, eo que lentier rectory ne fuit leste, et nul terme suppose en ceo en le count, mes en les dits iij. particulers. Item nul expresse iudgement est done pur les tithes &c. et aury damages sont assesse pur expulsion del entier personage de que fuyt nul complaint. Item le bryefe de sesine ou poss agarde ex officio curie sans prier del partye &c. et le bryefe fuit quod querens recuperasset possessionem termini predicti que est faux. Et aury en le retourne de le inquisition plus damage troue per 100. li. que le playntife counta &c. fuyt moult debate &c.

Brief dentre,

17) **E**n bryefe dentre sur disseine vers l'z Humfrey Ratcliffe chival q' fist default apres default, sur que biēt T. comes de Suffex come cestuy en remainder ou reuersion apres la mort l'z Humfry que tient pur son vie, que pria destre rescue, et fuyt rescue et pleade en barr, sur que le demaundant et il fuet a issue, et al darrein assise a Bedford coram Catlyn chief Justice et Justice Broune, lissue fuyt troue pur le Countee ds le demaundant. Et en le meane vacation perenter les assises et iour en banke, l'z H. Ratcliffe le tenant pur vie moult in Com Bedford per que &c. et al iour en banke les apparances de le demaundant et del tenant per receipt per lour Atturneyes fueront recozd, et le demaundant pleade cest mort, et pria que le bryefe abatera, et que le iudgement ne serroit done &c. et le Countee pria que le poslea et le verdict serrōt impose et receue per la court, et que iudgement sur ceo poit estre done oue luy, et ne boilloit respondre al mort. Et la courte fuit en doubte le darreyn terme et cest terme que serroit fait, et curia ulterius auisatur vique proximi terminum.

DE

DE TERMINO PASCHÆ  
Anno 9. Rgina Elizab.

18)



It John Sauage chivaler graunt loffice  
del Stewardship dun manor pur terme  
de vie, oue vn fee de xl. s. pro le exercise del  
dit office, & le grauntee fuit lesie del office  
accordaunt, & puis le grauntoz per vn fait  
recitant quod cum le p̄mier grauntee ha-  
beat & teneat officium senescalli &c. pro

Office de  
seneschal,

Grand de office en  
Reuersion & auowye

termino vite suæ il graunt le reuersion del dit office per nomen re-  
uersionis &c. post mortem prædicti le p̄mier grauntee, vna cum  
feodo xl. s. pro exercitio officij prædicti, oue vn clause de distres,  
et puis le mort del p̄m̄ grauntee, le second grauntee teign les  
courts per 8. ans, et pur aref il distreyn et auowye. Et p̄ loppiniõ  
le graunt est void per nomen reuersionis, eo que nul reuersion fu-  
it de ceo en ascun person, et auxy nul poet estre seneschall forsque  
vn. s. cestuy que exercise loffice, nient plus que dun corodye. Et  
si le graunt fuit de offic' ipso, et non de reuersione officij in le case  
dun common person et le habend' officium illud post mortem ta-  
lis &c. il nest bon. Sed in casu Regis auterint est, quare. Et si le  
graunt del office soit voyd le graunt del fee pro exercitio est auxy  
voyde, eo que il est consideration executoye et future per que ac.  
et auxy il ne fuit alledge per matter en fait que loffice fuit p̄m̄es  
graunt per matter en fait pro termin' vite, issint que le grauntoz  
purroit faire graunt del reuersion, sed tantum recitans quod cum  
vi supra, et pur ceux causes le Playntife demurre sur lauowye, et  
opinio curie fuit, que lauowye fuit male.

1567 80 80 80 f.

19)

Memorandum quod tempore E. 3. en Illisfield in Com  
Suthē fueront ij. esglises parochials lun appelle les-  
glis Sancti Martini, et l'auter lesglis omnium sancto-  
rum, et lauowson del p̄mier esglis fuyt appendant al manor de  
Illisfield in l. prædicta et laduowson de l'auter esglis. s. de tous  
saints. fuyt aduowson en gros, et seshall patrons de eux, et ambi-  
deur esglises esteant voids, lesglis de tous saints fuyt vnite an-  
nex et consolidate a l'auter esglis, per lassent del ordinarpe et de  
les patrons: et sur mesme le vnion fuit ordaine per Ordinary oue  
lassent de les patrons, que les patrons et lour heires et assignes  
presentent

Quod p-  
mittat, v-  
nion del-  
glises.

Quod p-  
mittat, v-  
nion del-  
glises.

Is. iij.

presentent

De termino Paschæ Anno 9. Reginæ Elizab.

presenterent al dit esglis de S. Marting alternis vicibus a toutz iours, et que le patron de lesglis de touts Saints aueroit le p̄iū toz ne que donque fuyt boyd, le quel fuyt execute accord. Et puis diuers presentments per turnes fueront eue p̄ eux et leur heirs, tanque le temps H. 8. en quel temps le patron del gros auowson fist graunt de son patronage & auowson en fee, al ops de luy mesme pur terme de son vie, et apres son decease a son femme pur sa vie, et apres sa decease al ops de les droit heirs del grauntoz en fee. Et puis il deuie, et la femme suruiue et prist Baron, et puis le statute de 27. H. 8. lauter patron present bis .s. ij. turnes ensemble, issint que il vsurpat sur la femme esteant forsque tenaunt pur vie, et aux couert Baron. Et puis le baron et feme deuieront, et al prochen auoydance le droit heire de le patron en gros present come en son turne et fuit disturbe, et port quare impedit, vers le heire le vsurper &c. et le brieve fuyt quod permittat ipsum presentare &c. ad ecclesiam de Illiffeld sans dire Sancti Martini de Illiffeld &c. Et sur le count, les Defendaunts demurre en ley cest terme. (20) Et p̄imes fuyt moue si lentier auowson soyt deuenus en gros pur lun tourne, et remaynder append pur lauter a touts iours vide 43. E. 3. fol. 35. en quare impedit, ou home fuyt sesie dun manoz a q̄ &c. et estranger port vers luy vn assise de Darreyn presentment del dit aduowson, ou brieve de couenant, et le playntife leua vn fine sur conusans de droit tantum al Defendant et pur ceo il graunt que le conisoz auera le prochein presentment, et il le second, et le conisoz le 3. et il le quart, et sic eux et leur heirs a present per toznes a touts iours, lauwson remaine append come deuant chescun auter toz ne, eo q̄ il ne fuyt vnque disappend per cest fine forsque chescun auter toz ne que ne appertayne al grauntoz &c. Et issint semble en lauter case per loppinion dalcuns. Et nul moities de l aduowson come est penter coperceners iointenants, ou tenants en commune dun aduowson, enter queux vn composition est a present per turne, car la vn soitz fueront moities, mes nemy en lauter case. Item fuyt moue que per cest vsurpation lauter fuyt hors de possession, et nemy semble a coperceners queux sont priues en sanke, per que &c. et quere si le droit heire en le case supra serroit adiudge come vn purchaser, ou p̄ discent, car si, come purchaser, semble q̄ il est sans remede, Ideo quare, et pur le terce point il semble a touts les Justices forsque Broune, que le brieve supra sans dire Sancti Martini in Illiffeld est assets bon, eo que oze ne sont plures esglises la &c.

Quare



21) **Q**uare impedit, fuit porte per Basset vers lordinary, le patron, et J. S. Clerke, lordinary clame riens forsque come Ordinary &c. le patron fist title al aduowson et que il present le dit J. S. que a son presentation fuyt admit &c. trauers lappendance de ladvowson alledge per le plaignte: J. S. come encumbent pleade mesme le plea, sur que fueront a issue, et troue pur le plaignte, et ouster ex officio curie que les glis fuyt pleyne de le dit J. S. &c. et les auters poynts Ordinary, sur q les Justices de Nisi prius donet iudgement pur le pl accorð a lestatute de westm second. Et ouster agard vn bryefe al Cuesq, luy commaundant quod licet ecclesia plena sit de predict I. S. vel non il duist luy remouer, non obstante reclaîn &c. Sed breue illud nõ fuit returnabile vt dicitur, et le record fuit mis en bank et la le pl auoit aliud breue Episcopo sicut alias de m le forme et returnable en banque vt oportet, sur ql bryefe leuesque retourne q pendant le quare impedit, et deuant le Iudgement, troue fuit per commission de melius inquirend directe a vn Horton et auters, que la dyt aduowson oue auters terres del dit pleyntise in Com prædicto, que fust tenus del roigne in capite, descendet al pleintise de son pere, et q le pleint fuit et adhuc est deins age &c. et les terres lesies en mains le Roine, per q la Roine presenta a luy vn Bicheley Cleark, les glis esteant adonq boyde, et per iij. mois deuant le livery del primer bryefe a luy, que il admit &c. et issint est les glis ore pleyne, per que il ne poet execute cest bryef &c. ne l'auter bryefe &c. et si lordinarye serra estoppe de faire cest retourne de title le Roine et le plenarty des glis de son encumbent per asc choce contra en le record ou nemy, fuit bien debate, et per le melieur opinion del court, leuesq nest estopp &c. eo q il nest pty ne priuy al verdict ne a asc ple q conust le plenarty del es glis, per q &c. mes si le matter soit faux q il ad retourne pur son excuse de non seruer des ij. bryefes, le plaignte poet auer son quare non admisit, et auxy le plaignte poet auer Scire facias, vers le primer et nouell encumbent daver execution accorðaunt Anno 27 H. 7. et la biendra le title le Roine en debate.

22) **E**t dette le count fuyt sur vn denise fayt per le plaign-  
tise al Defendant pur ans de diuers parcelles de terre,  
monstrat le certepnty rendant certayne rent per an, et  
pur larrerages accio accreuit. Le Defendant pleade non dimisit  
modo et forma &c. Et de hoc ponit se super patriam & querens es  
contra. Et le Jurye al Nisi prius in Gylldhalle London troue  
quod querens dimisit omnia predicta terra præter vn peell per  
nosme

De termino Paschæ Anno 9. Reginæ Elizab.

nosme, et que a ceo non dimisit, et assid dampn &c. et ore en banke le pl pria iudgment sed non potuit habere sed curia auisatur vsque proximum terminum, sed opinio contra quarente, et ideo ponitur in arbitrium proximi termini vide simile P. 21. E. 4. 3. et P. 22. 7.

*Nota sui in terra curia  
reservans suam maritagij  
partem*

VVarde.

Browne &  
Coke in curia  
wardorum.

23) **L**A Roïne graunt la garde del corps et mariage de le heire son tenaunt a vn auter, reseruant la terre, et il tend mariage al heire que refuse, et tamen fait offer al grauntee del value del mariage que il mislike, et puis le heire vient a pleine age et tend de suer liuerie, et le grauntee in curia wardorum pria que la terre poet estre reserue a luy et son ops, come vn gage ou distres tanque gree soit fait &c. Et per opinio de Dyer et Saunders assis tant counsailors al courte, que nemye a lun ops ne a l'auter, car le interest del Roïne en la marriage, est hors et ale d luy et seuer del courte. Et issint serroit sil fuit en le case dun commen garden in chiualrye, quant le garde del corps et mariage est seuer de le gard del terre, le reteyn del terre nest done per le statute de Harl et nul auctorite done in les estatutes del erection del Court de wardes et liuries en 32. et 33. H. 8. De reteigner la terre tanque le heire boile compound oue la Roïne pur son mariage, sed tantum pur le liuerie. Sed Kaylewa y et Nowel semble aliter in casu supra, et q lour course ad tous foits estre auterment, quod non credo, mes le grauntee serra chasc a son brieve de valore maritagij vel forissatur come le case est. *postea. 300. f.*

*Amendement  
recorde de Nisi prius*

Briefe de  
pticione,

VWotton vers  
Cooke &  
Temple.

24) **B**riefe de particion fuit porte in Corn Mart per Wotton versus Anthonye Cooke et Temple, queux apperont, et Temple confessa le particion et Judgement done accord sed cesset executio &c. Et Cooke conuey tite en feueralty al entier terre, et traueys le supposell del brieve et counte, oue vn absq hoc. Et le Plaintife maintayne le brief et count et hoc petit qd inquiratur p patriam, et predictus Anthonius similiter, ideo 12 &c. Et en le recorde de nisi prius cest parol Anthonius per negligence del Clerke del Treasore fuyt omis en le ioindre del issue, mes le principal recorde fuyt perfect. Et oustre le iury entred en le record del Nisi prius fuyt fait inter Wotton Plaintife et Anthonium Cooke, et Petrum Temple Defendants, ou Temple auer fait confession del particion deuant, et issint estranger al issue, & vncore le brieve de Nisi prius fuyt assets bon, et le record que ceo garf. s. lentre del iurat per le Clarke de les iuries fuyt bien. s. perenter le Plaintyfe et Anthonium Cooke tantum. Et le record del nisi prius fuit vt supra cest ascauire perenter le Plaintife et ij. Defendautes

Defendautes que fuyt le misprifion del Clarke del Treasorpe.  
25) Et nient obstant ceuz defaultes en le record del nisi prius le  
issue, fuyt trie et troue pur le Playntife al nisi prius deuant Dy-  
er, et Bendlowes in quadragesima darreyn. Et ore en arrest de  
Judgement ceuz matters fuyt moues per le counsel de Cooke, &  
fuit bien debate al barr et benche. Et per loppinion de VValthe,  
V Veston, et Dyer, le verdict fuit bien pris, et sufficient authori-  
ty done sur le dit transcript del record a les Justices de nisi prius  
de prendre le verdict, car le parol predict, supra, ne poit auer auter  
entendment si non a le substantiue quod subauditur. s. Anthoni-  
us et pur lauter tam ipsum recordum quam breue de nisi prius en  
loy declare que le iurye ne purroit estre vers Temple que ne ioine  
ascun issue. Et tiels misprifions en les records de nisi prius, ont  
estre amendes diuers foits. Come 2. H. 4. & 7. E. 4. sed 11. H. 6.  
contra, eo que la le verdit fuit prise per les Justices de Nisi pri-  
us, de chose q ne fuit in issue et garranted per cest record de nisi  
prius, coment que il fuit per loziginal record. Et vide 2. R. 3. pro  
misprifion del Court non amendable &c. sed Browne contra opi-  
nionem predictorum Iusticiariorum, eo que le power des Justi-  
ces de Nisi prius est restraine, & done per Statute ley, as auters  
Justices q les Justices del court dont le recorde issit, per que ils  
ne purront refoimer le record que fuyt nuis a euz de cest court de  
banke.

26) **E**n appeale de mort le Playntife count de felony et mur-  
dre ex insidijs inultu et malicia premeditatis et precogita-  
tis &c. le Defendaunt pleade non culpabilis al felony et  
murdre &c. et per nisi prius fuit troue non culpable de murdre, sed  
culpable del mort. s. de felonius interfection &c. et ore en banke le  
Royne, fuit doubt si sur cel verdict le Defendaunt serra discharge  
de lappeale, coment que il ne poit lier come Clerke ou non. Et nora  
le verdict per le postea fuit, quod defendens non est culpabilis de  
murdre infranominato &c. modo et forma prout predictus quar-  
terius versus eum narrauit, sed iidem iuratores dicunt quod prae-  
dictus defendit die, anno, et loco, infra contentis, felonice interfe-  
cit predict B. T. sed non ex malicia sua premeditata, et postea petit  
librum. Sed quere bien si la royne poet ydon le arsure de maine,  
car lenprisonment el ne poet, eo que est lexecution del partye en  
lappeale, et il serra conuicte sans purgation faire durant son vie,  
et vide M 13. Regine nunc que sans cest parol murdrauit en le in-  
dictif il ne fra adiudge vn murdrer count q les pols ex malicia  
premeditata, et voluntarie, et felonice interfecit, sont eins, p Carlyn.

Home

Appeale.

Turner ver.  
sus Cutbberd  
Musgrave.

Special Verdict in  
Appeale de murdre.

per la Royne p. s. d. in reguado  
marne en appeale.  
v. Antea. 202. A.

Judgment de murdre  
post. 304. g. acc.



De termino Paschæ Anno 9. Regina Elizabeth.

Deuise. 27) **H**ome esteant lesie en fee de terres en vn bill et en ij. hamlets de mesme le ville et per son darreyn volunt il deuisea tous les terres esteants en le ville et en vn de les ij. hamlets per nosme, et deuie : loppinion de diuers Justices fuyt, que riens del terre en lauter hamlett passeroit, car est intenable que lentent & meaning del deuisoir fuit, que nient plus passeroit, forsque ceo que il ad expresse. Sed Browne econtra, eo que le principall ville comprehende toutes les hamletts, car precipe quod reddat, fra port en le ville tantum pur la terre que gist en le hamlet, et sil soit demaunde en le ville et auxi en le hamlett le brief abatera p bis petit, et hoc verum est, sed non simile a vn volunt, et le nosmer de lun hamlett, argua son entent plainement &c.

*Comment de lease* Leases pur 28) **V**n Abbot et couent font deux seueral leases de deux seueral parcellis de terre, a deux seueral persons per Indentures, anno domini 1531. pro termino 31. annorum ambideux leases de commencer et finire a vn mesme temps, et apres in anno 1535. le successeur del Abbe et couent, recitant ambideux leases verbatim, fist vn nouel lease dambideux l' dits parcellis a vn autre. In hac verba Nos itis nos predictum Abbatem et conuentum dictis 31. annis, finitis et complet, dedisse et concessisse omnia premissa, al dit autre pson habend' et tenend' a die confectionis presentiu (term predict' finit') vsque ad finem termi 31. annorum tunc immediate sequenti plenarie cplend'. Le Indenture de quel apres le fesaunce, signant, et deliurey de ceofuyt, deface & maculat in ceux parols a die confectionis presentiu, mes nemy intiel soit, mes que ils poient estre lyes apres vn viero del couiterpain del Indenture, et si cest lease prendroit force a commencer le terme de 31 ans, apres le fine de les psumers 31. ans, ou immediate apres le fesaunce del Indenture: auxi si l'indenture ad pard le force dun fait, per le defacinge de ceux parols ou nemye, fuit le Quere. (29) Et per loppinion de tous les Justices de comenche il commencea de prendre effect en possession al fine de former terme et nemye deuant, et cest clause a die confectionis presentium est forsque declaraz del primer sentence que est obscure a aucun entent, et sil ne serroit issint expounde, le lessee naueroit forsque lease pur iiij. ans que ne fuyt lentent des partyes vi videtur. Et chescun graunt terra expounde plus fort pur le graunttee &c. per que &c. et pur lauter point semble a iij. Justices que l'indenture et fait ad perde le force et validitie de ceo per cest tracture et maculat des parols, coint que ne soit en aucun lieu materiall

rtall, come en le substance des choses containe en l'indenture, car quant vn Juroz en vn panell est trete per vn challenge, luse est de xtraher le nosme que vn pen et inke, et nemy issint biorted mes que son nosme poest estre lie asslets bien apzès, et vncoze il est fayt nul iuroz per ceo, mes treit hoys del panel, per que &c. Sed Broune dubitauit inde, sed pro prima opinione, curia de banco regis eontra, et a l'auter poynt Saunders chiefe Baron et auters Justices, g. Dyer, & V Veston, postea, g. Paschæ decimo R. Eliz. subscriber inhiberent leur opinions vt supra, g. que le fait ad perde son force, esteant fait per le lessce mesme &c.

30) **L**E condicion dun obligation fuit tiel. That where one J. S. is condemned in 20. li. dett in the common place at the suite of the obligee, and where also the sayd J. S. hath exhibited a bill of complaint against the sayd obligee in the white Hall, if the sayd J. S. do not proue the materiall allegations therein contayned to be true, by the vtas of saint Hillarpe next, by witnesse or otherwise, then if the sayd J. S. his execut or Assignes, pay or cause to be payde to the sayd obligee the sayd summe of 20. li. that then &c. Et le date del obligation fuit 19. Octobris anno 7. Regiæ nunc le Defendaunt pleade le mort del dit J. S. Deuant le dit vtas, et post confectiõem scripti predicti viz. 16. die Decembris anno 8. apud O. in Com S. et hoc &c. Et le Plaintiff demurre, vide 15. H. 7. 4. et semble per l'opinion del court prima facie, que est bone plea.

Condiçio  
Arundell  
versus Combe

31) **F**ait moue in Camera Stellata, pur le Mulmener, que si home que est felo de se ad vn debtoz sur vn contracte, et nemye per specialty, sil forfetera ceo al royne in cetera sua bona & catalla ou nemye, pur ceo que le debteur serroit rebutt de son ley vers la royne: et per l'opinion de ambideux les Justices cel debt ne serra forfait simile P. 16. E. 4. 7.

Felo de se

non p contracte nec ad capite  
p. 16. E. 4. 7.

**DETERMINO TRINITATIS**  
*Anno 9. Regina Elizabethæ.*

Faux  
Iudgemēt

32)



A brieſe de faux Iudgement fuyt ſue le darrein terme hors del Chauncerye, retournable en banke ceſt terme, dun Iudgment done in Curia, de Godmancheſter que eſt auncient demefne et parcell del poſſeſſions de Duchie de Lancaſter, ſur brieſe de droit cloſe la proſecute en le nature de brieſe de ayle, et le vicount vient illonque al Courte, ſed ſectatores ibidem recuſauerunt fac' record', ſed inde deliber' voluer' &c. et interim vn iniunction fuyt ſue hors del Duchie Chamber a Weſtmi, direct al partye Playntife ſes Counſayloys et Atturneyes, et auri al vicont, de ſurceſſer de purſuer ou ſacer execution ou returne del brieſe ſub pena 200.lj. ſed hoc non obſtante le vicont returne le brieſe vt ſupra, ſur q̄l returne iſſiſt diſtring. ſectator' retuſſi le darreyn iour de ceſt terme. Et pur ceo que les ſutoys q̄ur recuſeſ de faire le record, fueront vij. en number, et noſmes per leur propre noſmes en le returne del vicont. Ideo le diſtres iſſiſt vers eux vij. tantum coment que ſont plusoys ſutoys la, et ils vij. poſent port eins et auowen le returne del recorde, et octabis Michaelis proximi vij. de eux apparont, et le vij fuit infirmus quaſi ad mortem et priont que la Courte boilloit recevoir le record per les maynes deux vij. et proſer le record en Court, ſed curia noluit, mes agard nouell diſtring. vers eux tous vij. retouſſi Craſtiñ Martini, et les iſſues deux vij. que aparont ſaues, et interim le ſuit en le Duchie chambze fuit diſcontinue, et lun des Plaintifes en le faux Iudgemēt, ceſtaſcauoire Tryoe que auterſoits appiert, fuyt nonſue, et ſeuer per agard, et lauters reſceu de purſuer per agard, eo que el fuit enfant. Et termino Hill, anno 10. erroys fueſ assigne en ceſt Iudgemēt. (33) Le primer default ou erroz fuit, pur ceo q̄ en le Stile del Court nulla mencio fact' fuit coram quib' balliuis ſectatoribus, ſeu ludicibus curia tenta fuit. 2. Item nul miniſter ou Southbaylif noſme en le agarder del precept de ſumiſh, ne en le returne de ceo. 3. Item nul iour certain eſt prefix al tenant quāt il apperera p le Sumiſh, ſed geſſaſſiſt ad prox. cur'. 4. Item ſeſans de attuſſi per le tenant que appiert deſtre deins age de 21. ans. 5. Item nul warrant datturſi entre pur le dōt comit q̄ le recorde fait mencion q̄ ils apperont per Atturney. 6. Item nul noſme eſt return de les ſumioners. 7. Item ou le tenant mēſa vn moꝛant ſeſie et diſcent a luy del terre a luy de ſon pere et eſteant deins age de

de

*vide infra 29.*

*Antea 89. 3.*



De 21. ans, et pria que le parol demurre en le plea que fuyt en le nature de byefe de ayle. Et il fuit ousta de ceo prier, et compel per le court de respondre. 8. Item le refusel de resceiuer asc demur en ley en cest Court, coment que le plea soit insufficent. Et a ceuz erroyz assignes le Atturney le Defend que fuyt C. plead non est informat? sur que la courte procede a l'examination de les errors supra, et per bon aduise le iudgement fuit reuerse cest terme, et coment que le custome fuit en la Courte come est suppose en le record, que un enfant la empleade de age de 16. ans ou plus. serra chasc a responder sans auer le parol demurre, vncoze il semble q entant q le Defendant nad maintaine cest custome icy en banque que serroit issuable et trie per patriam, la court icy ne doit auer regard al dit custome que est erroneus al common ley. Et coment que per la custome il est able al age de 16. ans de faire alienation de ses fres, vncoze il per ceo ne serra chasc de respondre a un precepe quod reddat, a tiel age per D. 9. C. 3. 21. et puis le iudgement fuit reuers, et que Plaintife serroit restore a tout ceo que il perde ratione iudicij predicti, mes per ceo il ne purroit recouer costs ou damage dascun suite en lun court ou lauter et sectator predict in miserecord, asselt. p iusticiarios ad vij. l. viz. quilibet xx. s. vide alios defectus et errores in hoc casu M. 13. Eliz. fol.

34) **L** Et a les heirs le baron et del terre, le terre releafe al baron tantum et sans parolls de ses heirs, tout le droit estate, title, interest, et demaund que il ad ou que il ou ses heirs purront claimer en le dit terre &c. et puis le baron et femme font lease pur ans de tout la tre rend un rent a eux a les heirs le baron, et puis le baron deuy a pur la moity del rent esbeant arere aps la mort l baron, son heire distreine le lessee, et il port repleg. Et en auowye le case appiert sur que fuyt demur, et le case fuyt argue al barre et termino Hillarij prox. il fuyt argue al benche p tous iij. Justices en un iour, et Barcham commence al barre, et per loppinion de tous les Justices; ambideux poynts del case fueront rules pur le heire, pur le moitie del rent cestascavoir, primes que le releafe fait al Baron tantum enura a luy sole et nemy a sa feme. Et le secod q il ne besoigne daver parolls, ses heirs, en le releafe mes que tout le moitie state, et interest que le releffoz auoit best et est mis en le parson del Baron en fee simple, eo que il auoit, fee simple en lentyer tre al temps de releafe fuyt, issint q il ne poit enuerter de fayre ou enlarger lestate, a luy que auet equal interest et estate

Replegiat

De termino Trinitatis Anno 9. Regine Eliz.

estate oue cestuy que fist le releafe. Mes si le releafe vlt est fait al femme, la couient destre parolx a ses heires, eo que el nauoit deuaunt en ioynture forsque estate pur terme de sa vie, per que &c. et les groundes del diuersite de releffes fuerount serches en Littletons tenures en les iij. Chapters. g. tenants en commen, relesles, et confirmat, et les liuers de 40. E. 3. in warrantia chartis, & 46. E. 3. in waste et 19. H. 6. in la sise Hertford, et 33. H. 6. en le iointenancy en vn manor a que vn hundred fuit appendant, et 10. E. 4. pur le fessement perenter coperceners &c.

Dower.

36) Dower fuit port per la dame Darrundel iades femme a Sir Thomas arrundel que fuit attainit & felon par tempore E. 6. sur le statute de 1. E. 6. cap. 12. et title de dower saue a son femme per act de Parliament vers le countes de Denbroke in Shafton que fist default apres apparance, et deuaunt iudgement vn termour de common hostrie en S. yvia destre resceue per le statute de Gloucester ca. 11. et monstra lease per Indentuf fait per le dit baron apres la couerture a vn que assignee il est, et monstra lattayndze del felonye in conspiracione mortis I. nuper ducis Northumber' existentis de priuato consilio nuper regis Ed. 6. pumes per verdict deuaunt commissioners de Oyer et terminer, et puis le confirmation de ceo per acte de Parliament &c. et que le roy Ed. 6. graunt commission de south le Seale del Court daugmentations dassigner le tierce part del terre le dit Sir T. a la dit femme en dower et que per vertue de cest commission le tierce part del rent reserue sur le dit lease del commen hostery auantdit, fuit assigne a luy. (37) Et ausi que apres le dyt Roy recitant le dit commission et assignement per ses letters patentz de south le graunde Seale D'anglitterre, ratifia et confirme lestate del dit dame en sa dower &c. et monstre oustre agrement et acceptance del feme de ceo, et conclude q le dit ple est per collusion et fraude perenter le demaundant et tenant, de faire luy perdre son terme, per que &c. Et p lopi del court cest matter est insufficent. Pumes pur ceo q la court daugmentations nauoit aucun aucthority dassigni dower al dnt ne nul autre feme. Sed ceo doet estre vers le roy en la Chauncery &c. Item lassignement del rent nest garrant per le comission &c. & donq le confirmation ne poit ceo faire bon et loyal que fuit merement boyd &c. vntore si la fuisset bon matter de barrer le dnt de sa dower per aucun matter deuenus apres title de dower, le termor serra bien resceue en cest actyon de ceo monstrier pur saufety de son terme. Et puis iudgment fuit done pur le demaundaunt, sed cesset executio p vn Curia auisare

auisare vult vsque proximi termini, a quel temps fuyt agarde al de-  
maundant

38) **V**ne femme tenaunt pur terme de vie dun copyhold, par-  
cell de mannoz de Correls preston, pust Baron, et le re-  
uerfion del dit copyhold fuyt graunt a iij. pur terme de  
leur vies successive secundum consuetudinem manerij et puis le  
Baron del dit femme fist surrendre al bse del primer de les ditz  
reuerfioners pur terme de son vie, a que le seignior graunt ceo  
per coppe auxy pur terme de son vie, et issint il fuyt admit tenaunt,  
a puis il deuye, et le second en reuerfion auxy, et le tierce (viuant  
le Baron et la femme que ne fist aucun surrendre) pria destre ad-  
mitt al copyhold, et son coppe fuit cum acciderit post mortem sur-  
sumredd' vel forisfactura del femme que fuit possessor. Quare  
sil auera son prier de iure ou nemye. Et semble a diuers Justices  
et serieaunts que il nauera, car viuant la femme el ad droit al co-  
pyhold per pleynt en le nature de cui in vita ou per entre apres  
la mort son Baron, car el ne fist aucun surrendre ne committe  
aucun foysfacture issint que le reuerfion prendroit effect, mes le  
seignior poet ceo reteine en son propre mains ou disposition du-  
rant la vie le Baron, quasi vn occupans, mes le case fuyt ouster q  
le Baron et femme voilont releuer tout le droit la femme al sur-  
uiuoz reuerfioner, et le s'ur ne voiloit ceo receuer, ne tener Courte  
pur ceo, quere sil ne terra tenuis en conscience a ceo faire sed termi-  
no Michaelis proximi fuyt decree et ordre, que le Seignior doet  
tener son court &c. ou dauoider le possession.

Copihold  
terr.  
Somerfet.  
Rofwell in  
Cancellaria.

*Nota si coppes fuerint occupati  
cum occupans.*

39) **L**e nouel assignement en trespas quod clausum fregit &c. Trespas.  
fuit tiel. g. in vna acra terre siue prati iacen' in quodam  
campo in S. predicta vocato Northfield &c. et a ceo le defend  
quoad pred trespas de nouo assign' in predicta acra terre, pleade  
non culpable, et pur cest incerteinty de terre ou pree del nouel as-  
signement et sans aucun buttells ou nosme al acre, et auxy le res-  
pons al acre de terre tantum, le iurpe al barr fuyt discharge per  
loppinion del Courte, car lassignement duist auer estre sauns al-  
cun siue &c. Et le Playntife purroit auer les ij. acres, lun de ter-  
re lauter de pree &c. Et nul buttell est fait, et auxy le respons  
nest pleyne &c.

*Nouel assignement  
incertum.*



De termino Trinitatis Anno 9. Reginae Eliz.

Electione  
firme.

40) **L**e baron et femme tenoys dun meile en Fleetstreete ap-  
pell le thre conies pur plusours ans: le Baron sole per  
Indenture fait lease de ceo pur parte des ans per ceur parolx. s.  
le meile ou teneint en Fleetstreete appel le thre conies oue tous  
les chambers, sellers, et shoppes &c. exceptant et reseruant al  
Baron per son nosme les shoppes propter proprium et solum vsu  
et occupationem, et deins le terme le Baron deuie, et la femme  
suruiuo: entra sur le lessee en les shoppes, et est reouste, et port e-  
lectione firme, et le defend pleade non ciecit &c. et cel case tout  
troue per special Edict in Guildhal hoc termino, & Michael prox.  
le case fuyt moue per Bareham serieant la royne dauer Judgement  
pur le Plaintife a recouer son terme en les shoppes, et V Veston  
semble que il auera, car il semble que l'exception et reseruation de  
les shoppes trench a tout le leas, et les shoppes nient lessee sed  
Dyer eontra, car il appiert per expresse parolx deuaunt, que les  
shoppes fueront lessee generalment, et cel reseruation ou excep-  
tion forsque special et temporary, s. durant loccupation et ble  
del lessor mesme, accordant a 3. H. 6. 53. ou les arbres ne fueront  
merement excepts hors del lease, sed quod bene liceret al lessor  
succidere dare et vendere arbores &c. Item nota supra, l'exception  
et reseruation est fait, al Baron lessor per son nosme. s. J. Horn-  
bye tantum, sans dire a ses executoys ou assignes &c. Item nota  
l'exception de les shoppes, est de tous les shoppes que est mere  
contrary al premisses del lease deux. Ideo il est boyde exception,  
et sic fuit opinio aliorum iusticiariorum tandem.

Prohibi-  
tion.

41) **H**ome deuila ses terres de socage tenure destre vendue  
per ses executoys, et que l'argent ent prouenant serroit  
dispose en legacies specialment expresse en mesme le  
volunt. Et vn de les legatoys apres le probate del testament  
sua en le Courte chistian pur le legaye. Si prohibition gist en  
cest case fuyt moue: et come semble a Carlyn Dyer, et Saunders  
que ne gist, eo que l'argent fuit vn asslets en l3 maines l'executoys  
et nul remedy pur le legaye en le temporall Courte tamen Bend-  
lowes dit que aliter factum fuit ante hac in vno casu, vide inde Mi-  
chaelis 5. P. et M. fol. 151. A

## DE TERMINO MICHAELIS

Anno 9. &amp; 10. Regina Elizabethæ.



(1)

A Jurp de Middelsex fuit demaund en bank Enquest  
le primer iour del terme, & ascuns apparont, & p default.  
ascuns nemy, issint que ne fuit pleine Jurie, &  
le defendaunt ne son atturney vient, & ideo le  
plaintife pria que lenquest serroit agarde per  
default. Et per loppinion de VValsli & Dyer,

son prier sera graunt. Et a ceo accordont Lennard Custos bre-  
uium, & tous les Prothonotaries, & dyuers Presidents de ceo  
sont, car les parties sont demaundables deuant le Jurie & si le  
plaintife fait default il sera nonsue, & si le defendant fait default  
le Jurie sera agarde per default, le quel ilz appearont ou nemy.  
Vide librum Intracionum, diuers presidents accord, cest assauoir  
querens obtulit se quarto die versus defendentem &c. ad audiend  
iurat' patrie, in quam se posuit &c. fol. 249. sed weston & Harper  
econtra, & Haywood & auters in banke le Roy.

(2)

A Accompt bers bn come recepuoz, il count dun receit Accompt  
de diuers summes, ascuns per mains propers, & ascuns  
per auters mains, le defendaunt quant a les summes  
per les proper mains le plaintife dit, q il ne fuit bnques recepuoz  
&c. prist de faire son ley, & de le residue, pled al pais, & iour de ley  
done a luy tanque al auter terme, a quel iour le defendaunt pur  
part de les summes de que il ad plede son ley, il boile wayuer son  
ley, & confesser laction de ceo, & del residue il boile auer perfoyme  
son ley, & le quel il poit ceo faire sauns assent del plaintife, Curia  
multum dubitauit, mes per laduise del Court il waiua tout son  
plee del ley, ex assensu quarentis, & plede al pais ne bnques son  
Recepuoz pur accompt render, prist, & habuit, Ideo Quere legem  
in casu. Sed postea hoc Termino per opinionem Curie preter  
Harper, il ne purroit auer le confession allow.

(3)

Les Justices de peace in leur assemblies al Easter les Certificat  
sions, ou deins vi. semaines apres Pasche, agreeont et des Iustic'  
allowont les rates des wages de seruants, a contynuer de gages  
pur le an sequente, come ilz fueront lan precedent, sauns ascun &c.  
alteration ou change, si sont tenus de certifier ceuz leur opini-  
ons ou resolutions in la Chauncery, deuant le xij. de July, de-  
south le penaltie de x. li. accordant al estatute de anno 5. Regine  
Elizabethæ.

L.L.s.

nunc,

De termino Michaelis, Anno 9. & 10. Reg. Eliz.

nunc, ou nemy, Quere cest braunch de lestatute bien, vide bien.  
Et per le mieur opinion apud Seriants Inne, verbis & intentione  
actus bene expenc, les Justices doivent faire certificate &c.

Dette.  
Venire  
facias.

(4) **L**E Seignior Cobham fuit sue en dette per vn, & fueront  
laissue, & vn Venire facias retorne seruy, & sur ceo proces  
continue tanque le distring. iur, et ore le plaintife par-  
cequant que larray & panel fueront destre quashe per challenge  
per le Seignior, pur ceo que nul Chivaler fuit retorne en le pa-  
nell, pria Venire facias de nouo, & per loppinion del Court, il ne  
auera, car nul autre mieulx forme de bryefe poit estre agarde al  
bycount que le pmyer.

Petition.  
V Varr. 11

(5) **S**ir Edward Belknappe fuit seisie en fee de le mannoz de  
Basset oue lez appurtenances, & purchase certeine frank-  
tenements de ascuns franktenants deins le dit manoz,  
queux gisent sparsim en les common fieldes de Basset, interla-  
ced inter les demesne terres de le manoz, & des auters terres de  
Copphold, & tenants a volunt & ans, parcel del dit manoz, tous  
qur terres des demesnez, franktenants, coppholders, & tenants  
a volunt, sont incloses tous deins vn circuit ou hedg, oue fosse  
& quickset, ita q ne est certainement conus, quel quanty ou number  
des acres, nec ou ilz gisent, qur fuit purchase, & il murrust sans  
heire de son corps. Et les iij. soers fuit lez prochein heires, & mar-  
ries a sir A. Cooke, sir E. Wotton, & Dannel. Et sir E. Wotton &  
sir A. Cooke purchasent vn aut semblable franktesit de seint John,  
& sir A. Cooke suruiue, & le part de Dannel fuit vend a vn Tem-  
ple, que port son bryef de Particion verz Cooke & Wotton le fits,  
de le manoz de Basset, cum pertiñ tantum, Wotton confesse par-  
ticion, Cooke conueyed vn title al part de Dannel, q le pl auoyt  
purchase, & traaverse le tenure p indiuiso & in cōmon, q fuit troue  
enuers luy, & iudgement sur ceo done, qd' particio fieret de maner  
de B. cum ptiñ, & vn bryefe direct al vicon de faire particion ac-  
cordant. (6) Et sir A. Cooke monstre al vix & Jury de cest mat-  
ter de purchase del dit franktesit, qur ne sont parcel del mannoz,  
& eur admonishe de prendre graunde care, coment ils sont parti-  
cion, de tous les contents deins le vttermost ringe ou hedg, ne  
ilz offend lour garrant & serement, mes ne monstre asc certeinty  
de les dits terres purchace, ne quā procul lertent & limits del dyt  
mass se extend, sur q le iury fuit in graūb doubt q doivent faire. Et  
ore si le def. q mise eings cest cauear, ou cauillation al quest, doit per  
ley, faire plein demōstration ou lez frez nouelint purcha gisent,  
& quant



De termino Michaelis, Anno 9. & 10 Reg. Eliz. Fo. 266

& quant est, ou le plaintife monstre lertent & quantitie del man-  
noy a les Juroys, fuit doubt del Counsel dambideux parties, car  
sur cest doubt le Jury esteant charge de faire particion, & ayant  
vn respite per le Vicont pur xiiij. iours, ont fait nul omnino, car  
vn de eux appel nyual al iour appoint de doner lour verditte, fist  
default, sur que le bycont ad retorne vn fine de xl. s. oue le rem-  
nant de le incerteintie & difficultie del matter supra. Et ulterius  
propter breuitatem temporis, breue illud exequi non potuit. Et  
per loppinion del plus part de les Iustices de chescun bench, le de-  
fendant. s. Cooke doit monstre le certeinty ou number des acres  
del terre purchale &c. Car le Jury serra discharge in conscience  
sils font particion de tanto quant presumit & dignascitur per pre-  
sumptiones et verisimilia, que fuit le mannoy. Et coment que nul  
des parties bst done euidence, vncore ils sont compellable de  
faire particion a lour peril. Et la ley & le Court, de necessitie doyt  
estre seruiue, Quare bien de cest retorne, & assessement de fine per  
le bycount.

(7) **C**estuy a que vse en fee de terres & tenements al balue de Ioincture  
C. li. per an, prist feme in 22. H. 8. & puis espousels, le Fuit in ut  
baron al request des amies & parentes del feme, cause  
les feoffees derecuf estate a luy & la feme, & a les heires le baron  
de terres & tenements al balue de xx. li. per an, & puis il purchale  
plusors terres & tenementz, & apres lestatute de 27. H. 8. le baron  
deuy seisi de tous les residues, & la feme prent le rent & profites  
de les dits terres & tenements al balue de xx. li. per an, agreeant  
a son estate en ceo. Et puis el port brieve de Dower de tercia par-  
te residui omnium terrarum & tenementorum &c. & en le fait de le  
state que el prist iointment oue son baron, nul parol est conteigne  
que ceo fuit pro iunctura vel pro dote la feme, si cel matter gene-  
ralment alleage sans auerrinet que ceo fuit pro iunctura vel pro  
dote, serra barre al dower ou nemp, Quare bene, car les parols  
de lestatute de 27. sont expressement pro iunctura vxoris.

(8) **E**n le cite de Gloucester sont deux Viconts per lour char- Entre en  
ter, & lun de eux fuit implede oue deux auters, en brieve de le Quibus  
entre en le Quibus, & sur loiginal brieve les vicounts retorne le  
summosi vers deux, mes pur le vicont que fuit nosme Wykes, ilz  
returnont que il fuit mesme le person que fuit sue, & ideo non po-  
tuit summonere seipsum, & sur cest retorne les tenants tous ap-  
paront per attornatos, & pleb al issue, que fuit trie pur le demaun-  
dant al barreine assise, & ore en arrest de iudgement cest matter  
L. L. ij. fuit

De termino Michaelis, Anno 9. & 10. Reg. Eliz.

fuit obiect &c. Vide H. 18. H. 8. fo. 5. per loppinion de Fitzherbert que le bycount terra amerce pur tiel retourne, eo que il poit summon luy meisme, Quare.

Acc' vers  
hosteler.  
V Vigorn

(9) **V** Spencer vn Inholder de Brodeway fuit sue en vn action sur le ley & custome del Realme, per vn Saunders, pur vn pece de drape emblee hors del Inne, per quosdam malefactores, & il pur son excuse monstre, que il done warninge al plaintiffe, que il gisoit sez biens en packes en vn certeine chamber deins le hostrie, desouth vn locke & key pur ceo prouide, & que si ita faceret, il boile assumer de garranter eux safe-ment, autrement nemy: mes il nient obstant le dit admonicion, gisoit eux in vn vtter Court alarge ou ils fueront emblees, en le default del plaintiffe meisme &c. sur que le plaintiff demurre en ley. Et loppinion del Court contra Querentem. Et nota que il ne fuit contene en le brieve ne en le count, que le defendant tenuit com-  
mune hospicium &c. ideo per 11. H. 4. & per le course de tous les entrees in nouo libro Intracionum, non valet.

Dissent.  
In Curia  
wardorum.

(10) **L** E Roy seisi del manor del Beuerley in comitatu Eboru in fee, in iure Coronæ, vn estrange erect vn shoppe en vn vacant plott del manor, & prent le profit de ceo sans paier aucun rent al Roigne pur le shoppe, & puis la Roigne graut le manor en fee al Counte de Leicester, & il ne vnques enter en le shop ne prent aucun rent pur ceo. Et puis le occupier del shop morust en possession, & son fitz enter, sil terra aiudge einz per dissent ou nemy fuit le question, semble a V Whiddon, Saunders, Dyer, & Carlin, que il nest dissent, sed Manwood & wray seriants, econtra.

Eiectione  
firme

(11) **M**emorandum que vn Butler de com Gloucest. fist vn entre en certeine terres & teints de M. Crouch de com Somerset, come en terres purchase per son villeine, & de ceo fist leas pur terme dans a son seruant q' enter & fuit eiet per Crouch, vers que il port Eiectione firme in banco Reg. in com Somers. & Crouch pled non culp, & hoc termino vn substanciall Jury de com Somers. de Esquires & gentlemen fuit charge a cel issue, & sur leuidence cest doubt fuit moue, que si sont ayle, pere, & fits, & laile est villeine regardant, & le pere depart hors del manor & demurre la sans returning al manor, pur le space de lx ans & morust sans aucun seiser de luy, ou sans feafans dascun villein service, & en le forrein lieu ad issue le fits, q' auxy demur la ou son pere morust p xl. ans & plus, & la tenuz & reputé pur franke home sans aucun seiser de son corps ou ascu clame fait per le seignior, issint

issent que le brieve de Natino habendo faile per reason del limitation. Sed Quare hoc, si ore est seiseable per le Seignior come villeine ou nemy. Et fuit tenus per l'opinion del Court la, que nemy, & hoc in fauorem libertatis, tamen Quare bene inde per Saunders chiefe Baron, & Dyer chiefe Justice de banke. Et puis le verdit sur l'issue supra passa pur Crouch vers le plaintife, Vide plus inde P. 11. Keginz nunc, inter Fleyer & Crouch fol. 783. 53.

(12) **L**E Roy Edward le premier, anno 12. de son Raigne, Erection  
graunta a Thomas Beale donques Euesque de saynt del colleg'  
Davies & ses successeurs, laduobolons de xxxiiiij. esglises  
deins son Dyoces in Gales, destre tenus de luy & ses heires, ita  
que le dit Euesque & ses successeurs, puissent appropier eux, ou as-  
cuns de eux a lour esglise de saint Davies & Auerguelley, ou fait  
& annex prebendes de eux in les dits esglises de saint D. & A. come  
a eux semble plus conuenient. Et iij. ans apres ceo, Leuesq per  
assent del Roy (come le Euesque in son instrument assyrma,)   
Et de le Chapter de saint Davies, erect & establishe vn Colledge  
ou esglise Collegiate, & quicquid celebritas Collegij deposcit  
auctoritate sua suppleuit in Lanwybreue, esteaunt vn de les  
dits xxxiiiij. esglises. Et ordeigne aury xiiij. Canons seculer la,  
viz. v. Priestes, iij. Deacons, & iij. Subdeacons, & annex & ap-  
propier xiiij. de les dits esglises a les dits xiiij. Canons, & eux fyst  
Prebend & prebendaries, & les profits del Esglise de Lanwy-  
breue il deuyde per appropriation apres le mort dun Serlon  
clerke, doncs Incumbent de ceo, in common inter les Prebenda-  
ries resident. Et reserue al Euesq mesme & ses successeurs, come  
al Deane, locum & stallum in choro & capitulo. Et aury visita-  
tions & corrections, come in lesglise de saint Davies fuit accus-  
tomed. Et apres ceo viz. anno xviiij. E. 1. il appropier al dit Dean-  
rie, vn auter del dit xxxiiiij. esglises, viz. Lannarthe oue le Chap-  
pel de Lanina per l'assent del Roy. Et apres ceo le Roy E. 3. reci-  
tant le dit erection & foundation del Colledge, & tous auters les  
premisses, (oue aucun doubt del validitie de ceo) graunt per ses  
letters Patents, & confirme tout & singular de ceo a luy que fuit  
donques Euesque & a ses successeurs a tous iours, le Statute de  
Mortmaine, ou aucun auter statute al contraire, ou que le dyt  
Colledge fuit erect & foundue, & les appropriations & vnities  
auant dits fueront doncs sans licence le Roy (come est dit) nient  
obstant. Et sic ad Lanwybreue continue & estre pris come vn  
Colledge in tous pointes, lesq in anno 1. Ed. 6. (13) Et ore si  
soit done per l'act de 1. E. 6. al Roy, come vn Colledge ou nemy  
L. L. iij. fuit



De termino Michaelis, Anno 9. & 10. Reg. Eliz.

fuit le Question in Scaccario. Et per Ciuillistas, Collegium diffinitur, societas plurium corporum inter se distancium, & dicitur collegium proprie, cum simul habitant, quoniam simul colliguntur, & collegium constituitur in ecclesia, vel per Priuilegium concessum a superiore post fundatam ecclesiam, vel si a principio fuit ordinat' quod ecclesia esset collegiat', vel si longo tempore vixerint collegialiter, & sunt in quasi possessione Collegij. Item ecclesia potest fieri collegiat' cum consensu Episcopi & Patroni. Item le statute de 1. E. 6. est tous manners des Colledges ac. & que les Commisshoners aueroient aucthorite de stabliser un Vicar in omni Collegio, esteant un parochie esglise ac. Et postea, s. hoc Termino, il fuit resolué per l'opinion de tous les Iustices d'ambideux bēches except Harper, que il serra pris come Colledge, & done per le statute al Roy. Vide H. 6. & 7. E. 6. fo. 81. pro Collegio de Graystocke in V Westmerland. *Postea. 287. f.*

Trespas.  
Leicest.

(14) **T**respas quod clausum apud Southkillyworth fregit, & in sepeciali piscaria sua ibidem piscatus fuit &c. & in ipsum querent' insultum fecit, & ipsum verberauit &c. Le defendant al assault & baterie plede non culpable, & plede un barre al residue, a que le plaintife fist nouel assignement, dicendo quod clausum prædictum, necnon locus in quibus &c. fuerunt iiii. ac' prati vocatas B. in South K. prædicta, necnon sepecialis piscaria in aqua de Auon apud South K. prædicta, ex parte orientali prædictarum quatuor acrarum prati, alia quam in barra &c. A que le defendant plede in barra, & dit que il fuit seissi tempore transgressionis &c. del manoir de Stanford & Downe super Auon in Comitatu North, ac de & in sepeciali piscaria in aqua de Auon ex orientali parte prædictarum quatuor acrarum prati, vocat' B. current' tam in South K. prædicta, quam in prædicto manerio de S. & D. in dicto comitatu N. Et prescribe dauer seueral piscarie en le dyt ewe de Auon apud South K. prædicta, come appartenant al dyt manoir de S. & D. & aux de aler sur le dit p'ce a traher les rethes, quant ilz pischerent la. Et le plaintife traueurs le prescription en ambideux points, sur que sont a issue, & le quel le trial de ceo serra per homines de vtroq; com' fuit doubt, mes pur le issue de non culpabil, il est clere deestre trie in com' Leicest. & per l'opinion del court, lauter issue serra trie p' ambis com'. Vide apres fo.

Feoffment  
sur cond.

(15) **L**e tenant le Roy in capite, son firs & heire apparât d'age de vii. ans est impleb' p' diuers seueral p'sons en diuers courtz p'ur grād damage & sūmes d'argent, & searing le hinde.

*Antea. 133. f.*

hynderance & impouerishment de luy mesme, sa femme, & enfans, per extant & charge, & incumbiance de ses terres, pur execution de les dits sommes, enseoffe diuers persons sub condicione, que quant il, ou ses heires payerent al seffees xxx. li. ou obtiene deux acquitances de tant, que adonques ilz ferront tiels seffements, & a tiels vles, come il ou ses heires limiterent ou appoint, ou autrement le seoffement, le charter, & lyerie ferront voide. Et cel seffement & entent est troue per Mandamus, retourne en la Chaucerie, & quod nulla alia causa, intentio, aut collusio, viz. ad defraudandum Regem, heredes, & successores suos, de custodia heredum vel terrarum &c. & que il fuit mort son heire deins age. Quere si le ~~recoign~~ auera la garde dascun de eux sur cel office in curia wardorum, & proximo term fuit tensus per les counseloirs in cur' wardorum, que le Roy nad ascun ticle al garde del corps ou terres en le case. Et issint fuit ordered & decreed in curia Wardorum.

(16) Memorandum que Robert Herford port vn brieve de droit close, directi Ballville de Ouncester in com' Hunt', vers Dorothe Wynd viduam, anno 18. H. 8. protest in le nature d'assise de Mortdauncester, s. de morte patris sui. Et sur vn retourne dun Jurie, & sum'm del partie ilz font default, sur que le plaintife alleguant le custome la vble de t'eps dont memoire ne courge, que le tenant aueroit iij. sum'mon & iij. defaults allowes a luy, & auxy tot distresses & def. Et donques lenquest destre pris per default si le tenant ne appiert, ou autrement sil soit viero in court personnelment, & ne voile appeare quant est appel, semble order. Et deuant le darreine distress el fuit viero in la Court, mes refuse de apparear, & apres ceo el voile auer estre essoine per atturney, mes fuit mis de ceo pur le cause de visa in curia. Et issint lenquest fuit pris per default, & troue tous les iij. points pur le demaundant, & damage & costes. (17) Et puis graund deliberation, iudgement done pur le demaundant, sur que le wydow port brieve de faux iudgement, direct al Robert Aprise Esquire bycount de Hunting. portant Teste xx. Maij, anno 20. H. 8. quel brieve fuyt defectiue come semble, car il fuit re. fac' lo. que est in eadem curia, lou il esset fuit. Et auxy in le darrein clause la deest, & aliud breue teste, quel brieve fuit retourne, que le Seneschal, les Bailifes & iij. sutoys nosmant toutz leur nosmes fueront present en le Court, quando le vicoit vient de retourner le plea, & requirebant le viero de ceo. Et que le Seneschal & les Bailifes denegarunt, omytant les sutoys, resposndeant in Anglois, viz. The Kinges noble progenitors haue graunted to vs by Letters patents, that no

L. L. iij. Shirife

Droit  
close.

fact judge m. m. m.  
re. fac' lo. 20. 22. 23.

re. fac' lo.

De termino Michaelis, Anno 9. & 10. Reg. Eliz.

Shirife shall serue any manner proces, writtes, or warrants wythin this his Lordshippe, nor none ought to be sued here, but such as be dyrected to the Baylifes of the Lordshippe for the tynie being, and therefore content your selfe, you shall byew or recorde no playnt, hanginge or determyned in this Court &c. Queux parols in Anglois ne sont expressees in le plea rolle, in le quel Rolle le denyal de les sutors est expressement iect, auxy byen come del Seneschal les Baylyfes, & sur ceo vn dystresse fuit agarde al Wycount tantum vers les iij. sutors per nosine, oue vn Summons vers le partie, & Alias & Pluries oue contiū, de nihil inde fecit, nec breue miss. per vnum annum. Et in Termino Michaelis 21. H. 8. Rotulo 740. le byiefe fuit retorne seruy, et le recorde port eings per les iij. sutors tantum al common place, & enter verbatim, sed nihil amplius actum erat, nec aliquis error siue defectus in Record assignat.

Casus touch  
pro Rege, pro  
expositione  
chari Regis.  
43. Li. Ass.

(18) **L**E Roy seignior dun tenure in capite, mesne & tenāt per seruice de Chivaler, le tenant tient auxy auters terres del Roy come del Duchie de Cornewall, per seruice de chivaler, le Roy grāt le Duchy a son eigne firs, simul cum wardo & maritagio &c. non obstante Prerog. Reg. le mesne deuy, son hfe deins age & en garb le Roy, le tenant deuy son heire deins age, le Roy auera le prerogatiue del corpz & mariage de luy per cause de garde, non obstant le graūt auārdit, eo que nul expresse mencion fuit en le patēt de cest special case, mes tantū per pols generals. Et 22. Li. Ass. 26. felonum & fugitiuorū quorumcunq; dampnatorum, ne serue pro bonis proditorū. Et 28. Li. Ass. 13. cognitionē omnium placitorū cōmunium, ne serue pro assisis. Et 29. Li. Ass. 4. fol. 1. le Roy graunt bona & cattalla felonum, & eorum qui pro aliqua transgressionē, seu aliquo alio delicto, pro quo vita vel membrum, aut bona seu catalla perdere debent. Et vn arreine pur felony estoyt mute, & auer iudgement de penaunce, soit & dure, le grauntee nauera ceux biens, tamen Quare. Et 29. Li. Ass. 22. Quisquis fugitiuus pro quacunque causa sanctum locum VVestmonast. intravit, membrorum & vitæ impunitatem consequetur ne serue pur dette &c. Et 42. Li. Ass. Charter de exemption de tous enquestes, ne serue en felony ou Treason, sans les parolls licet tangit nos. Et 40. Li. Ass. bona & catalla hominum suorum, ne serue pur auters tenaunts que niefes tantum. Et 43. Li. Ass. per Thorpe, graunt de mannoz que le Roy auer pur chase, cum libertaribus ad illud spectantibus, ne carria les fraunchises appendant a ceo, sans parols. s. come ilz fuerent en mains le seoffor le Roy. Et 19. E. 3. Licence graunt per Roy a vn Abbe, de



de imptoper aduowson que Labbe tient del Roy generalment, sans expressement le tenure, ne barra le Roy a presenter a tous temps. Et 17. E. 3. terre tenus del Euesq de Minton, fuit cōuey al Roy per couine, a faire Leuesq a per der son seignioy, & le roy auy sede vacante. Et graūt ouster per le roy a les freres Carmelites, la cest graunt fuit repeal en le Chaūcery per Scire facias. Et vide H. 12. H. 4. 7. & H. 13. E. 4. 7. & H. 10. E. 3. 12. & H. 31. E. 3. 10 in Scire fac, & H. 32. E. 3. 18. in Mostrauer, & 1. H. 7. in casu Stafford. Et nota per report de Saunders chiefe baron, quod exitus fines & amerciamenta de banco, vel coram ipso Rege in cancellaria, vel coram Thesaurario & Baronibus scaccarij, vel coram Iusticiis ad pacem, vel itinerantibus, vel ad gaolam deliberand, vel Iusticiis Forestę, vel coram Seneschallo & Marischallo hospicij Regis, vel clerico mercatorum, ne sont brisq allow a assen en Velschequer sanz special pardons, ou anterfoits allow in quo warranto &c. Et exitus teneñ, vel fines & amerciamenta Constabulorum, vel aliorū officiariorū Regis, ne sont allowes la, sanz pōls, licet teneñ, vicecomit, coronat, balliui, officiarij seu ministri Regis sunt, & q̄ sont royaux.

(19) **V**A meate fuit tenus del Roy in Burgage, & il graunt licence al tenant, quod possit dare mesuag. illud ad manum mortuam, sanz dire qd' de nobis tenetur, & tamen per bone aduilement 41. Lib. III. ceo fuit bone a l'yer le Roy & ne besoigne al Chācelor d'agard le ad qd' dampnum, pur cause que le grāt fuit, ex speciali gratia Regis. Vide Stat de 18. E. 3. pro clero ad confirmandū hoc. Et 41. Li. III. pla. 19. & 37. H. 6. fo. 23. & 21. E. 4. fo. 53. Abbat' de waltham, & 2. R. 3. fo. 7. & 1. H. 7. fo. 13. & 3. H. 7. ou appiert q̄ les Roys aueront gaignē le donation & nomination dun corodie en le Priory de Norwich, tantū per rogatum & curialitatem, & non de mero iure, eo qd' Prioratus fuit ex fundac' Episcopos Norwicheñ, & non Reg. Et E. 4. (le corody esteant plein) partim ex insinuatione prioris, & partim ex mero motu Regis, et p certa pecunie sūm Regi soluta, releasē le dit corod & donat, & de discharge le Priory a les succ, & le releasē adiudge bon, comēt q̄ le money ne fuit pay. H. 3. H. 7. Ro. 10. & 9. E. 3. le roy seisi en fee dū aduowson, lesq̄r void, & puis il grāt l'aduowson, sās plet de lanopdance, le graūtee ceo auera. Auterment est dun restitution al hēe ou Euesq per liuery. Et vide 43. fo. 22. & 44. fo. 14. & H. 7. H. 4. 10. & 29. E. 3. fo. 9. ou le Roy grāt omnes aduocac' pūñ ad prioratū de M. q̄ fuit prior alieni, & quas nuper concess. priori suo, & ceo fuit faur, & tñ le grāt ten' bō. Et 32. H. 6. 20. & 9. H. 6. de amerciamēt, infr' insulā &c. & 1. H. 7. releas de tous detz le roy a un q̄ fuit nup vicont,

Casus touch  
pro Comite, &  
beneficiali ex  
posicione char  
sar' Reg. ex  
gratia specio  
als, certa sci  
entia, et mero  
motu &c.

De Termino Hillarii, Anno 10. Reg. Eliz.

vicount, sans nosiner son Office. 32. Vide differentiam inter falsam suggestionem, vel falsam informationem in patentibus Regis, & falsam considerationem, & falsam causam, Trinitatis 18. Regina nunc, fol.

DE TERMINO HILLARII  
Anno 10. Regina. Eliz.

Confir-  
mation.  
Kanc.  
Netherfale.

(20)



**L**E Prior de Saint Johns Jerusalem in Anglia, in anno 3. H. 8. & ses confreres, firent lease de certaine terres, parcel dun Commaundry appel Swinkfield a trois homes a volunt, & vn de les lesses moyst & les deux suruiuoys in anno 4. H. 8. pristeront nouel estate & interest de le dit Priour & confreres de mesme la terre per fait indent del meason desouy lour common seale, habend' & tenendum eis & heredibus suis, mes nul garrant dattorney de faire liuerie fuit en le fait, ne en nul autre, prout probare potuit. Et le fait recite le former leas per indeture fait anno 3. H. 8. & la mort de vn de les trois lesses, & que les suruiuoys bissent auer surrender le indenture, & que ore il est cancel, & per hoc, per loppinion del Court, le former interest fait a volunt fuit determine, issint que le ij. indenture ne purroit enurer come vn confirmation a douer ou enlarger fee simple a les lesses, sicome il purroit silz bissent estre tenants a volunt, sed Quez bien si le tenauncy a volunt fuit ale per le mort de vn des lesses ou nemy, car riens suruine per son mort &c. & loppinion de graunt fait per le lessour al lessee a volunt pur terme de vie, fuit confirme H. 14. Regina nunc, pur bone confirmation denlarger lestate sans liuerie.

Iour de  
returne.  
Heywood.

(21)

**V**A fine sur vn brieve de Couenant, returnable en bank crastino purificationis fuit leue, & le concord fait & recorde accord, cestassauoir, in crastino purificationis vt oportet, & prima proclamatio superinde facta fuit quinto die Februarij, ou le quart iour del lendemain del Purification, est le vij. iour de february, issint le proclamation fuit fait deuant cest iour que fuit suspect mult per Heywood del banke le Roy destre vicious & erronious, sed alij aliter sentiunt, car le verpe iour del returne

retourne de crastino Purificationis est le iij. iour de february, & si les parties vissent la donques appere en Court, le concord enter eue poit bien estre recoorde per la court, & specialment pur ceo que donques tous les Justices fuerount presents quant le retourne fuit deins le pleine terme. Et le iij. iour post, nest forsque iour de grace, mes il vst estre plus doubt si le retourne del brieve de Conuenant vst estre le primer iour del Terme. s. in octabis sancti Hillarii, & proclamatio prima fuisset xxij. die Ianuarij, que est mesme perenter iour de esloine & le iij. iour, per cause de lestatute de 4. H. 7. & le Court donques ne fuit pleine, ne toutes les Justices donques presents de faire recoorde del fine.

(22) [ Le Roy Phillip & la Roigne Mary, recitant l'act de Ed. 6 anno 7. vers excellence & grand price de bynes, de leur special grace, certain knowledge, & mere motion, grauntont pur eue, leur heires & successors al A. B. que il, les factors & assignes, poient tauerner & tener un Tauerne deins le ville de S. ac. Et doient & poient vtter per retaile ac. aucun kinde de byne ac. secundum tiel rate, price, & value, & in tiel manner, forme, & sort, et tam frankment & liberalment, come ils ou aucun auter ount ou puissent faire, & aucun temps deuant le fealsance del dit Acte. Et ouster leur volunt & pleasure fuit, que le dit A. B. puisse auer le benefite del dit licence, de un iour certaine passe, nient obstant le act. Prouiso que nul auter puisse tener Tauerne la ac. donant auxy commaundement per les dits presents as tous Maiores, vicounts, & auters leur Ministers & subiectes, et a leur heires & successors, a permettre & suffer le dit A. B. durant son vie, de vser & occuper un Tauerne, & de vender byne ac. sans impeachment ac. Si cest licence ayant nul certain tempz de continuance expresse en le corps del graunt, soit ad bene placitum principis, & determined per le mort del Roigne Mary ou nemy. Et semble a Carlyne que il est dispensation perpetual durante vita A. B. & que il est in manner exempt hors de lestatute tout ousterment, ou austerment le licence esteant un foiz mis en vze, est maintenaunt determine ac. Sed Dyer & Saunders eontra, et que la couvent estre un certoyne temps & limitation del pleasure le Prince, quamdiu dispensatio & licentia durabit, & le darreine clause del commaundement est boyde, & ne fra aucun limitation, mes per la mort le Prince, cest commaundement tout ousterment cessa, Ideo Quare legem.

Graunt  
destre tau-  
uerner.

*pour expresser p. l'ome  
pour l'emp. de*



De Termino Hillarii, Anno 10. Reg. Eliz.

Graunt del  
office.  
walton.

(23) **L** E baron & feme seisie dun mannoz a eür & a les heires le baron, le baron graunt loffice de le Seneschal de mesme le mannoz al pere pur terme de son vie, & per mesme le fait il grāt mesme loffice al fites pur terme de son vie, immediate apres la mort son pere, et per mesme le fait il graunt vn rent charge a eür ambideux iointment pur terme de lour vies, pro exercitione et occupatione officij illius, hors del mannoz, le pere exercise loffice accordant, & le rent est arere, & puis le grauntoz deuie, & la feme suruiue, & le pere deuie, & son fite suruiue, & puis la feme graunt vn Cophhold del mannoz a vn estrangier pur vie, que est distreine en son cophhold per le fite, pur larrerages del rent esteant arere en la vie son pere & del grauntoz, & fait auowzie, & le Cophholder plede cest matter en barre, mes il ne auerr la vie del feme en son barre, & sur ceo lauowant demurre. Et per loppinion del Court, le distres & auowzie sont bien mainteine, & le Cophholder ceo tyendra charge, eo que il claine desouthe le charge, mes parauenture si vn auncient Cophholder in fee, que fuit Cophholder deuant le charge fait, bst fait surrender de son copie al feme, al vse destranger, & el per son Seneschal bst fait graunt de ceo a cestuy a que vse ac. secundum consuetudinem manerij, il ceo tiendra discharge. Et nota en le case supra, la veritie fuit, que la feme fuit mort al temps del distres prise, sed Quere si le fite ne serra chace a monstrier q il ad exercise loffice puis la mort son pere, car sil nad ceo fait, lannuitie & rent est determine & fait niēt distreinable ac. mes action de Dette serra port pur larrerages, Ideo quere inde,

Briefe de  
droit

(24) **E** A briefe de Droit, les iiii. Chinalers returne le panel del graund Assise, queur fueront xvi. nosmes ou xx. & le quel vn briefe de Venire facias ou brief de Habeas corpus serroit direct al viconit fuit moue pur vn doubt. Et tenus que vn Venire facias, sed ceo est en le nature de vn Habeas corpora, eo que les nosmes del Jury sont mis en le Venire facias al viconit, & sils appearont sur cel briefe, ils serront pris, & Presidents serche de ceo. Et vide 22. E. 3. fo. 17. & 26. E. 3. fo. 57. & 14. E. 4.

Dette.

(25) **D**ette sur obligation a performer les couenants dun Indenture fait, port in London, & issue fuit iointe, vtrum obligor fuit verus possessor quarundā terrarum, iacent in Com Bedf. al sesance de lindenture ou nemy. Et per loppinion del Court le plus apt & plus sure trial serra, in com Bedf. & nemy in London de cel issue.

26) Dette

(26) **D**ette fuit port vers vn come heire, pur lescapē dun pysoner suffer per le pere le def. esteant en son garde & cuf. tody sur vn condemnation &c. & per loppinion del Court, il ne gist sans especialtie que charge le heire per expresse parolz, & nul ley ne statute chargera le heire pur le tort ou trespas de son pere, & tiel action ne gist vers le heire; coment que son pere fuit condempne en det sur obligation en son vie, & deuie deuant execution, mes la terre que il ad serra extēd per Elegit, sur Scire facias, port vers luy come terretenant de terre liable al execution. Et vide T. 16. E. 2. Action de dette vers lexeutoris dun ordinarie, ad cuius manus bona intestati deuenerunt, tiel action mainteint. sed 11. E. 3. Quare, Et 41. Li. Ass. tiel action pur escape vers lexeutoris le gardeine, & ne gist per Engleby, Vide simile vers lexeutoris dun gardeine pur tiel escape. H. 15. fo. 322. D.

*Dette. ne gist vers le pere pur  
escape & de trespas suffer p  
son & de trespas & de det.*

(26) **R**ent charge fuit graunt a vn feme payable a deux feastes per equals porcions, & fuit arere per dyuers ans, & puis la feme prist baron, & ore vn auter iour de payment encoige, pur quel iour le baron fait acquitance, supposant le receit del rent pur le dit an adonques darreine passe, et nient obstant cest acquitance, son seruaunt distreint pur le rent dun demy an del pmyer an esteant arere, & come bailly al baron & feme fait conuſance, & cest acquitance est plede en barre, oue vn conclusion, de iudgement si encontre cest fait dacquit, il doit faire conuſance &c. Vide H. 11. H. 4. 24. pur cest case, que est de nye de diuers destre ley, nient obstant loppinion la, que est que il est vn auncient positue ley, que tous les arrerages sont discharges per lacquitance del darreine terme, & termino M. anno decimo Regina nunc, le case supra fuit argue al bench, & Harper & Dyer semble que larrerages sont ales per lacquitance, & welſhe & weston eontra, & precipue, pur ceo que larrerages tous deuant le darreine terme fueront due al feme dum sola fuit, & nemy al baron. Vide pro argumentatione H. 17. E. 3. 20. en Cessavit. H. 4. E. 3. 7. & 8. Lib. Ass. & H. 9. E. 3. 9. & 29. E. 3. fo. 24. in Scire facias, & det 1. H. 5. fo. 7. obiter per Norton, & 5. H. 7. en Annuite pur rien arere, & ou le Seignior est compellable daccepter arerages, rent, ou seruice, & eontra, & de faire acquitance & eontra, Et Fortescue de laudibus legum Anglię fol. 11. vnumquodq; principiorum est sibi ipsi fides, & cum negantibus ea non est disputadū, quia ad principia non est ratio, Aristotle, & malum tollerabilius in lege, inconuenienti aut absurdo. Et vide anno 30. H. 6. in Barre in Fitzherbert 79. qd' non inuenitur in hoc anno, in libro impresso.

Acquitac

*Moorton ver  
sus Hopkins.*

De termino Hillarii, Anno 10. Reg. Eliz.

*Baron & femme  
Dette.*

(27) **E**st Dette vers le baron & femme, proces continue tanque le baron fuit vtillage, & la feme wayue, & purys la byent la feme eings al court en garde per proces, & port le pardon le Roigfi fait a luy de la wayuery, & per loppinion del Court, el serra dyscharge de lenprisomint de son corps, mes le pardon ne doit estre alloide, eo que la femme sans son baron ne purroit suer vn Scire facias vers le plaintife, de luy faire a declarer sur lozignal sans son baron, et le pardon auoit condition en sey. g. ita quod ipsa statet recē in curia, le q̄l chore el ne poet faire sans son baron.

*VVarde.*

*In Curia  
wardum.*

(28) **T**enant en taile in capite deuy scsie son heire dage de vn an tantum, et per office le Roy seisi le garb, & ent fait graunt durante minore etate, Del terre en taile, que est demeane terre, nient vsualment ne plus communement lesse ou occupie en ferme per xx. ans deuant, & le grauntee fait lease de ceo pur ans xc. & le lessee ceo assigfi ouster, issint que ore il ad estre lease & occupie en ferme durant le space de xx. ans, & al pleine age le heire sua liuerie, & puis il fait lease de cel terre pur xxi. ans, & deuie deins le terme, si le heire le lessour serra lie per cest lease per lestature de 22. H. 8. cap. 28. Et come semble il ne serra lie, car le lease doit estre fait per vn que ad estate de inheritance, & ceo nauera le grauntee del garb icy, ne le garb mesme, ou lease fait per la feme tenant en taile esteant tenant en dower, ou le baron del feme tenant en taile esteant tenant per la curtesie xc. Mes quere de lease fait per le donour del tenant en taile deins xx. ans continualment deuant.

*Dette.*

*Hare versas  
Butler.*

(29) **D**ette fuit port in London vers vn come fites & heire, sur obligation fait per son pere xc. que plede riens per discent iour de brieft purchase ne vnques puis en fee simple, & le plaintife auert assets per discent xc. in London, in parochia & warda predictis &c, & al Nisi prius le plaintife done en euydence al Jurie assets in Conub. si ceo soit bone euydence a prouer lissue xc. ou si le Jurie poit trouer ceo, ou nemy, Quere bene. Et vide 10. H. 6. 24. inde, mes si fuit assets de biens, semble que ils purront ceo trouer, eo que ne sōt cy local come terres, mes transitoire. Et vide 10. H. 21. C. 3. in Replegiare, issue fuit ioyne sur tender de homage en vn fozeine countie, bz. a D. le Jurie ne purroit trouer le tender en la Countie ou la terre pur que le homage fuit due gist, car ceo ne poit chyer en lour conusance, mes ils purront bien trouer le tender en auter lieu deins lour mesme countie



Countie que D. dont la bysne fuit, asslets bien. Et vide Librum In-  
tracionum fo. 340. que lassets fuit alledge certainement en D. &  
alibi in comitatu predicto, & le demaundant trauers ryens per  
discent in D. nec alibi in dicto Comitatu.

(30) **V** Termour recitant per Indenture son terin & leaz, Graūt del  
graunta tout son terme, estate, & interest a vn auter, terme.  
habendum sibi & assignatis suis, immediate post mor-  
tem ipsius le grauntoz, si le graunttee auera ceo maintenant ou  
expectera le mort le grauntour, fuit demurre en ley sur euydence  
ou special berdite en Nisi prius coram Saunders & Carus, & hoc  
Termino in banco Regis le case fuit rule & adiudge, que le habend-  
um fuit boide, & le pmisses del graunt bone a faire leuntier  
terme a passer al graunttee maintenant.

**DE TERMINO PASCHÆ**  
Anno 10. Regine. Eliz.

(31) **L** E seruant dun home fuit arrest & imprison  
en le Counter in London pur trespas, & il  
fuit lesse a mainprise, per manucaptionem  
duorum Citium London, (que byen conu-  
seront le Master) en consideration que les  
besoignes del Master ne remaindront ni-  
ent faits. Et puis deuaunt iudgement et  
condempnation, le Master pur le dit amicable consideration,  
promyse & assume a lun des mainpernoys de luy sauuer harmeles  
deuers le partie plaintife, de tous damages & costes, si ascuns  
serra adiudges, come il auent apres re vera, sur que le suertie  
fuit compell de payer le condempnation, cest assauoir xxx. li. & c.  
Et sur ceo il port action sur le case, & l'assumption trauers per le  
Master, & troue en London per Nisi prius vers luy. Et ore  
en arrest de Judgement fuit moue, que l'action ne gyst, & per  
loppinion del Court, il ne gyst sur cel matter, pur ceo que  
nul consideration est; pur que le defendaut serropt charge  
pur le dette son seruant, sinon que le Master vst ppymez  
promyse de dyscharger le playntife deuaunt le enlargement &  
maynprise fait de son seruant, car le Master ne fyst vnques  
request

Assumpc<sup>o</sup>  
London.  
Hunt versut  
Bate.

*Nota le consideration.*

De termino Paschæ, Anno 10. Reg. Eliz.

request al plaintife pur son seruant, de faire tant que il fist de son test demesne, per que &c. (32) Mes en auter tiel action sur le case port sur vn promyse de xx. li. fait al plaintif per le defendant, in consideration que le plaintife, ad specialem instantiam dicti defendantis, vlt prist a seine le cousine del defendant, ceo fuyt bone cause, coment que le mariage fuit exerce et past deuant la assumption & promyse, ceo que le mariage ensua le request del defendant. Et aury terre poit estre done en frankmariage, oue la cousine del donoz, sibien apzès mariage come deuant, ceo que le mariage poit estre entende la cause &c. Et ideo loppinion del court en cel case cest Terme fuit, que le plaintife recouera sur verdyte &c. Et sic nota diuersitie inter casus p̄dictos.

VVast,  
Kanc.  
Dominus de  
Burganenny,  
versus Plum-  
met & alios.

(33) **W**ast fuit assigne enter dyuers auters choses, en le racer dun Copper ou leadde fixe al soyle per vn Termour, a que fuit plede en barre vn legacye de ceo per le Termour, & que per lassent des executoys, il fuit race et remoue, et le platitife trauers le deuisie del termoy, sur que fuerent a issue, & sur auters points la fueront ioyned dyuers auters issues. Et ore le Jurye appiert, & cest issue del deuisie fuit assigne destre Jeofaile, & issint tenus per Curiam. Et tamen pur les auters issues, loppinion del Court fuit, que le Jurie terra prise, et serront discharges del issue que fuit Jeofaile, & nouel Venire facias issiera sur le nouel issue, & fuit aury tenus que le plaintife poit abyrdger le waste assigne en le racer del Copper, issint que il ne faurifa per cel abyrdgement son bryefe, car si le bryefe soit in domibus & boscis, & il abyrdge tout le wast supposed in domibus, son bryefe abatera per ceo. Quare bien, si le plaintyfe sur cest plea, per que le wast fuit confesse, naueroit Judgement de recouer &c.

Essex,  
In Cardinal  
& Sackforde  
Master des  
Requesles.

(34) **I**n eydence in Repleyn, lissue fuit ioyne sur vn Surrender fait per le lessee pur ans al lessour, il appert per vn Indenture, que le lessor nauoit forsque estate taile en le terre, le reuersion al Roigne en fee, & le lessor couenant & graunt al lessee, que il aueroit & teneroit la terre a luy & a sa feme present, & al ascun auter feme que il fortune a marrier durant la vye del lessour, sans payer a luy ascun rent &c. sed nul liuerie de seisine fait sur cel Indenture, et si ceo enurera come surrender del terme, ou come vn confirmation al lessee denlarger son estate a terme de vie le lessour fuit doubt. Et per loppinion de iij. Iustices, il ne fait lun ne lautre, mes est forsque vn couenant, nient obstant cest

cest parol graunt, mes weston semble contra per cause de cest paroll graunt. Idem casus postea P. 11. Rot' 21.

35) **L**E Deanrye del Cathedrall esglise de Welles fuit dissolue per surrender de Fitzwilliams tempore Henrici octavi. Et le prebend de Currey en mesme lesglise fuit auxi surrender per Goodman Prebendarie la, Anno primo Ed. 6. Et en cel Anne le dissolution del Deanry fuit confirme, & le Deanry extinct per act de Parliament, et vn nouel Deanrie erect et creat, a quel nouel Deanry les terres et possessions del dit prebende de C. fuerount annex enter auters possessions. Et le nomination et appoyntment del person del nouel Deane & de ses successours done per lact al Roye, et ses heires et Successours per letters patents, et que il aueroit tiel auctorite in Choro et Capitulo in omnibus come launcient Deane auoyt, sauant a toutes straungers (auters que leuesque de Bathe et Welles, et ses Successours, et les Successours del auncient Deanrie, et del Prebend de Currey &c.) tous dyoytes titles, interestes, &c. Et puis le Roy Edward. 6. recitât mesme lacte per ses letters patentes, le direction de que fuit Rex omnibus ad quos &c. fist Goodman Deane pro termino vite sup q il fuit install, & de ceo seisie, et issint seisie il prist le Prebend de Wyueliscome en mesme lesglise, apres que leuesque la per force de letters patentes le Roy de visitation del Deane et Chapter la per vn Heriche son Commissarie, declare vn sentence de deprivation vers Goodman del Deanrie per default, per cause de les deux dignities ou promotions prys simul et semel en vn mesme esglise Cathedrall, le pymer de quel per le Canon en ecclesiastycall ley, fuit boide, de quel sentence il appeale al Archeuesque de Caunterburie que affirme le sentence de deprivation, et de quel sentence il appeale ouster al Roy &c. (36) Apres que le roy E. 6. An 5. recitât le dit cause de deprivation de Goodman, per ses letters le direction de quel fuit. Rex reuerendo in Christo patri &c. Episcopo de Bathe et Welles &c. il done et graunt le Deanrie, et auxi le Prebend de Currey, & toutes lour possessions a Turner ore Deane la pur terme de son vie, per que il fuit install &c. et fuit seisie &c. Et puis le Roy deuie, et Marie la Roigne sur le suite de Goodman, Anno primo regni sui fist commysion a iiii. Delegates queur per sentence restore Goodman al Deanrie reuerstât les auters deux sentences per que il fuit restore, et fyst dyuers leases confirme per leuesque et Chapter la, et puy la Roigne Marie denie puis que mozt cest assauoir, tempore Regina Elizab.

¶¶.i.

nunc



## De termino Paschæ Anno 10. Reg. Eliz.

nunc, Turner (per vn petition et supplication fayt al Rogné que assigne certayne Commissioners delegates) fuit restore per sentence, le quel sentence apres fuit per auters Commissioners asserme nyent obstant le reclaimet et appeale de Goodman, et puis Goodman esteaunt remoue moust. Et puis Turner ad ouste diuers lessees de Goodman, et des terres ad fayt nouell leases enter queux lessees ount estre dyuerse suites et contentions. Et vn issue ioyne Michaelis ultimo. Si Goodman fuit Decanus tempore confectiois dimissionum &c, vel non, pur triall de quel le Jurie de Coyn Somersset oye appiert al barre in banco. (37) Et sur euidence done, dyuers questions fueront moues. 1. ou le Deanrie fuit vn mere tempozal promotion et office ou function, ou spiritual en cest case, et per loppinion de toutes les Justices la, il est spiritual, et nemy tempozall, et issint fuit prys per les partyes mesmes deuaunt cest temps, come il appiert per le dyt discourse de les Appeales supra. Item le quel Goodman fuit iuste de priuatus per Hericke pur le cause supra, eo que le prebend de Currey, ne fuit extinct. Et les possessions tantum de ceo, et nemy le prebende mesme fuit annexe al Deanrie per lacte, ergo Quere inde. Item le quel le Deanrie ipso facto fuit boyd sauns aucun sentece pronounce ou nemy, et de hoc Justices fueront in diuers oppinions ideo quare. Sed le Jurie done verdict pro Goodmans lessees, scilicet que Goodman fuit Decanus tempore dimissionis. (38) Et nota aury que il fuit moue que le Deane fuit visitable per leuesque la de mero iure nient obstant le sauinge in lacte. Car ceo extens forsque al interest et dyoxt del patronage en le Deanrie & ceo appoynt al Roy &c. quare inde. Item fuit tenus per aucuns que il besoygne dauer vn confirmation del Roie come patron de toutes leases faytes per le Deane Quare hoc. Nota bien les parolles del acte &c. Mes Hillarij xv. Regina nunc cest poynt fuit rule per loppinion de toutes les quatuor Justices que ne besoygne dauer le confirmation del Roie, come il duist estre dun promotion donatiue. Car les parolles del acte sont que les Deanes poient graunt demyse, et departer oue leur possessions en mesme le manner et forme come les auncient Deanes purrount et vfont a faire, que ne fuit vnques dauer le confirmation del Euesque. Sed tantum del Chapter, et cest case fuit enter V Valron & et Pollard, et de cest oppinion fueront Catlyn et wray in banco Regis, Trinit' 15 Regina nunc, sur euidence a vn Jury la charge, sed Southcot hesitauit.

39) **R** G. Deuant lestat de An. 27. H. 8. fuit seisie en vse de cer- Recouery.  
 taine fres, a luy et a les heires de son corps, le rem al H.  
 G. son frere, et a les heires de son corps &c. Et deuant le  
 dit estat vn comon recouery est ewe enuers le dit R. G. qvouché  
 le comon vouché quel recouery est execute, et puis les recouerers  
 enseoffa vn T. H. al vse del dit T. H. Et puis R. G. mozt sans  
 issue, ou lez auncient seoffees purront eiter ou auer accion a reco-  
 uer le terre al primer vse ou nemy. Et semble a Calyn, Dyer,  
 weston, Gerrard, et Onslowe Attorney & Solicitor le roigh, q cy.

40) **I** Tem deux freres sont et le puisne ad issue fits & est attaint Peticion.  
 de Treason et execute, et puis leigne frere (ayant bñ cause  
 dauer vn petition de droit al cerf terres esteant in maines  
 le Roy deuant lattaîner) mozt sans issue, et le fitz del puisne  
 frere est son procheine heire in sanke, que per le dyt attainder de  
 son pere est disable a prendre le dyt title et droit daccion cōe heire  
 a son dit vncl: ou le dyot ore soyt extinct, et le cause del petition  
 clerement determini ou nemy. Et semble que cy si longement cōe  
 lattaîndt remaindera in force. (41) Item puis tout ceo le fitz  
 est restore per Parliament in sanke come heire a son pere, p ceuz  
 parls ensuants, cest assauoir. That he and his heires shalbe from  
 henceforth enhabled onely in bloud as sonne and heire and heires  
 to the said father, and made onely heire and heires in bloud to the  
 said father. And that also the sayd sonne & hyz heires shalbe from  
 henceforth enhabled to demaund aske, haue, hold, & enioy, al such  
 lands, tenements &c. which at any time hereafter shall discende,  
 come remaine, or reuert from any collateral auncester of his said  
 father, as if the attainder had not bene had. And that the sayde  
 sonne & his heires, may hereafter vse & haue any accion or sute, &  
 make his pedegree & conueiance in bloud as heire, as wel to and  
 from his said father, as also to any other pson or persons, in lyke  
 māner & form as if his said father had not bē attainted. Sauing  
 to all & every persons bodies politique & corporate, their heires &  
 successors, al such estate, possession, right, reuersion & remainder,  
 as they or any of thē haue or ought to haue in & to p̄mises or  
 any parcel thereof, as though the said act had neuer ben made.  
 Si p le dit act le fitz soit restore al dit droit & title del petit q fuit  
 in son vncl: cōe heir a luy ou nemy. Nota q la fuit vn prouiso de-  
 uant le sauving q cest act de restitut ne extend al ascuns fres que  
 fueront in les maines le roy ou dasth aut p reason de lattaîndt, et  
 semble p ceuz claudes q sentent del roy et parliamt fuit liberal al  
 party q fuit restore, issint q il serroit enable dñt le petit de dyot  
 supra come heire a son vncl: Et clereint graund equite & consci-  
 enco

## De termino Paschæ Anno 10. Reg. Eliz.

ence est en le case pur le dit Grey q̄ ne vnq̄s offend le roy ne aucun de ses auncestors, mes tantū vn fessée de trust &c. et issint fuit res-  
solue, q̄l report de loppin de les ditz .v. psonz, serroit fait al roygñ  
termino Mich. proxm.

Fine leuie  
sur vles.

42) **John M.** seisie de cert fre en son demesñ cōe de fee, leuie vn  
fine de ceo al cert psonz, & a les heires de lū de eur, et luse &  
intent de cest fin est declare p cert indentures, destre al vls  
del dit Jo. M. et de tiel fess & fesses come le dit J. M. happeroit  
apres a marier p q̄cunq̄ nosñ q̄ el ou ells front appels, p et du-  
rante naturali vita earū, et del furnuor de eur, oue dūg remayndg  
oust, et puis le dit J. M. prist a feme vn A. et puis mozt, ou el  
pndra ascū chose p les ditz Indentures & fess ou nemy. Quere, et  
p loppin de wray et Meade Sericants, & Plowden, et Onslowe So-  
liciter el fait, & a ceo ilz ont subscribe lour nosmes, Lestat de vles  
27. H. 8. est. That where any pson shalbe seised to h̄ vls, cōfidēce  
or trust of any other, the same other cestuy a h̄ vls, confidence, or  
trust, shalbe seised & possessed to al intentes, constructions & pur-  
poses, of & in such like estate as he had in vls &c. & the state, title, &  
possession of h̄ pson seised to the vls &c. deemed in the cestuy a que  
vls &c. after such qualitie, māner, forme, & cōdition, as he had in h̄  
vls, cōfidēce, or trust &c. (43) Quere en q̄ luse fra tāq̄ le mariage,  
et q̄l estate in vls, et si le nosme de feme sans aut nosñ fust pur  
capacitie a prenō vn iointure oue le baron ou p boy de remaīnder  
aps son decease, et q̄l relation ceo aūa scilicet, del temps del fess-  
mt ou del mariage, vide 12. H. 7. fol. 27. in Trespas. Feoffment al  
vls de pochiars de D. nient corporate. Item tempore E. 1. feoff-  
mt a vn home, & a cest pson q̄ fra son priñ fess nēst bon iointure,  
et 18. E. 3. intrusion, demise a vn hōe habendū sibi et primo filiō  
suo procreando nē bon iointure, ne p boy de remaīnd &c. co que ne  
fuet in rerū natura tēpore feoffamenti. Itē puis 5. Ed. 4. f. 4. pos-  
sessio fratris dū vls facit sororē her, le case supra fuit argue Mich. 13  
& 14. Reg. nunc p Geffray et Mead, vid simil H. 17. fo. postea.

Cerciorā

44) **Nota** qd̄ hoc termino deux b̄es de Cerciorare fuet ag. hoz  
De banke la roign lun direct a Leonard custod breuium q̄  
fuit a remou le pee & recopd dū fess leuie tēpore reg. & Regiñ Phil-  
lippi & M. (dont in ley, & veritie riē forsq̄ le trāscript fuit remoue  
deuāt p b̄e derroz, et erroz troue & adiudg. en r) al entent q̄ l re-  
copd del fine sert remoue a filacijs en cōen bāk, & cācel in bāco reg.  
et de r sōt lūg & p̄sidents. Et Egerton clerke de lōffie de Cirogra-  
pher m̄sa p̄sident tēpore E. 3. dū Cerciorare hoz Del Chanr direct as  
Justie del cōen bāk, et p tēpore pedis finis p errore, et p mitimus  
mise oust in bāk reg. ann 16. E. 3. Parñ cācel. Et laut b̄ fuit direct.

Capitali



Capitali Iustic' de banco a remouer le record dont le verdict passa per Nisi prius, et oye attaynt port in banco Regis sur cest verdict. (45) Et non alloc' illud breue, Car nul president poet estre troue de tiel brieve. Car le note ou entree del clerke de Treasoury en bāke, ne dit quod recordum prædictum remouetur in bancum Regis virtute brevis de Cerciorando, sed tantum virtute brevis de errore corrigendo, sub magno sigillo Angliæ, per que le partie que fuit Sir John Bourne Chivaler, vers Russell Chyualer, purchase nouel brieve de Cerciorare hors del Chauncery pro tenore recordi tantū que fuit certify al Chauncery accordāt, et dillonq's mis in bancum regis per mittimus.

46) Vn homme fuit condempne en Leschequer a nœstifi sur vn Quo minus &c. en C. li. sur recognisance en mesm la court et pur le det il fuit commit al Fleete in executio, et puis il fuit remoue in bancum Regis per Corpus cum causa, & la fuit commit al custodie del Marshall pur le dit cause & execution. Et puis in parochia Sancti Swithini in VValbroke Lōdon, le Marshall luy suffer daler alarge, pur quel le plaintife port vn accion de dette vers le Marshall in London, in banco Regis per bill, et count tout le case supra, et conclude per quod actio accreuit ei per formam statuti, inde editi et prouisi. Quere quel statute ceo est, viz. 1. Ric 2. bel nœstminster. 2. de seruientibus et balliuis &c. (47) Et le Defendant iustifia lenlargement del prisoner, per le licence del chief Justice VV. Gascoigne et per lassent del playntife mesme, iudgement si accion &c. a que le playntife dyt que il al instance del dyt chief Justice fuit agree al enlargement del prisoner pur certayne iours, issint que il ne serroyt prejudiciall a son execution &c. a quel iour le prisoner reuyent, et se renda al pyson arere, ou il demurt tanque le Defendant puis, cest assauoir, al temps auant dit luy suffer daler alarge, sauns ceo que il agreea a lenlargement de luy come le Defendant ad pleade, et le Defendant e contra, et lissue troue pur le playntife, et apres dyuers continuaunces per curia auisare vult, tandem le plaintife auer iudgement de recouer le dette vers le Marshall et damages &c. Sed non constar le quel le pyson va alarge oue vn keeper ou nemy, et similis casus vers le deputie del Marshall pur escape D. 16. Henric 6. Roē 63. meiz nul paroll est en le count per formam statuti &c. vide simile pur lesser dun Burgeis del parliament daler alarge per brieve de priuilegio Parliamenti que fuit in execution. D. 34. & 35. Henrici octauī Roē. 23.

Dett sur  
escape.

*T. 10 h. 7. Ro. 70. J. 1000  
Walter Calverton, J. 1000  
J. 1000 d. 1000 d. 1000 d.*

De termino Paschæ Anno 10. Reg. Eliz.

Faux im-  
prisonnēt.

48) **A**ction de faux imprisonment fuit port p George Forman vn de lez Attorneis de banke, vers Mounson, et Mounso Deux Justices de peace tam de Comitatu quam Ciuitate Lincoln, et Comissionis la in causis ecclesiasticis &c. qur plead vn creōmē- geint en le plaintife nunc & die impetrationis breuis. s. xvi. die lanuarij vltimo pur ceo que le plaintife in Iulye Darreine, maliciose extraxit pugionem suum in quendam E. ca intentione ad pcucien- dum ipsū tam in cemiterio Sancte Margarete virginis infra clausū Cathedralis ecclesie Lincoln, quam in Cemiterio eiusdem ecclesie &c. de quel offence il fuit indictē deuaut le Mayor et auters Jus- tices de peace, in dicta Ciuitate Lincolne &c. xvij. die lanuarij vlti- mo que fuit lendemainne del brieve purchase &c. accordant a lesta- tute in cest case prouide &c. Et si ceo fuit bon pleē in disabilitie del person del plaintife fuit bien debate al Benche, pur ceo que il nest vncore conuict de lossence. Car cel indictment tantum sauns res- pons a ceo fait, ou proces dutlagary fuy &c. nest aucun conuiction en ley. s. daū le penance corporall prouide per lestatute de 5. E. 6. cap. 4. quod fuit concessum per totam Curiam. Sed si le plaintife pur lossence commit immediatly sauns aucun proofoe fayt, ou trial ewe, per force de le dit acte de Parliament, et sauns aucun sen- tence doner ou proofoe de testimoignes fait deuaut lordinarie per ceur parolles ipso facto terra deemed excommunicate, fuit moult doubt per reason de les parolles del darreynne clause de lestatute queux succede, cest assauoir, (et vltierius que serf excommunicate ipso facto come est auantdit,) s. for smytinge or laying vyolent hands vpon any person, q est le second clause in lacte. Et Curia auis- sare vult, vsque proximum terminum. Sed Formam interim obijt.

VVarde.

49) **T**homas iades sūr Dacres esteāt seisie in fee de certē terres &c. et auxi possesse de diuers implemētys et chattels, p In- dentur dated a little before his death did demise, graūt, & to ferme leu a trois de sez amies, tous les pmisses pur term de xbi. ans sō fits et heire esteant donqs dage de v. ans, pur quel demise, a lease les dits lessees conenant et graunt, al et ouesque le dit Seignior Dacres que ils ou vn de eux leur executoys et assignes, shall well and truely content and paye, or cause to be well and truely conten- ted and payed a le dyt Seignior Dacre a Dame Elizabeth son feme, les heires et assignes durāt le dit term, le summe dun C. li. a les vsuall feastes in lan. b3. &c. per egales porcions, et auxi pay- erēt, ou causef destē pay al Anne Dacre file de le dit Sūr Dacre le summe de 2000. markez al cert iours pur son aduancement in mariage &c. Et auxi fait as auz, tielz leases bl auz les frez pur auters

autres deux de ses files, et tiels couvenants & graunts dun annu-  
 ell sūme come est avantdit, Et puis il morust intestate, laissant un  
 pleyne tierce parte a son heire ore esteant in gard le roigne et del  
 age de vij. ans, et CCC. viij. li. plus, est accrue en le mean tēps p  
 le mort bi dit dame Elizabeth que fuit Harrie al Duke de Nor-  
 folke, et circa quadragēsim darreine past, morust graunderit en-  
 seint. (50) Si le roignū durant le minoritie auera le dit annu-  
 al summe de C. li. ou nemy. Et fuit resolu per tout le Counsel del  
 Court de gardes assemblees pur cest purpose, que le roigne n'au-  
 roit ceo, pur ceo que non fuit un rent reserve, mes un summe in  
 grosse, et due a les executors ou administrators del dit sūr Dacres  
 et Dame Elizabeth, que est ore le Duke de Norfolk, et il ad  
 linterest del leases en ses maines, et ad les profits pur le finding  
 des enfans del dit Seignior & Dame esteant trois files et un  
 firz, pur que vse et maintenance le meaning del dit seignior Da-  
 cre fuit: & pur ceo nul couin purra este auert pur le roigne per les-  
 tatute de 34. et 35. H. 8. ou un pleine tierce parte remayne nyent  
 dispose a le Gard, que est le verie meaning de ambideux statutes  
 ensimul conioynes.

## DE TERMINO TRINITATIS

Anno decimo Regine Eliz.

(51) **L** A waste assigne en domibus, le defendant plead **V**aste  
 nul waste fait. Et done in eydence que les mea-  
 sons fueront sufficientment repaire deuant le brief  
 purchase, et per loppisi del Court cest eydence ne  
 mayntaine lissue, mes il serroyt plead in barre, eo que le waste est  
 conus a un temps.

52) **L** E Roy Henry le 8. fuit seisle in fee del manoir de Torrington  
 in Comitatu Deuon, et dun market depus le dyt man-  
 noir tenu chescun Saturday en chescun semaine, et dun faire la  
 annuatim tenu in le eue. iour, et lendemain de Saint Michael  
 Larchangell parcell del possessions de H. iades Duke de Rich. &  
 Somers. et p les lettres patents portat date 27. Februarij Ann  
 36. graunt a un Willeke & deux autres Marchants de Torrington,  
 Mercatum infra manerium suum de Torrington in Comitatu  
 Deuon, ac nundinas suas ibidem annuatim tenf in festo sancti Mi-  
 chaelis Archangeli, par terme de xij. ans, rendant annuallment  
 vij. li. vnde vi. li. xij. s. iij. d. fuit l'ancien rent, & murrust seisle  
 M. l. iij.

Basset p mer-  
 cato et feria  
 in Torrington

et.



De termino Trinitatis Anno 10. Reg. Eliz.

et aury le Roy Edward le vi. Et le Roigne Marie in anno secundo per ses letters patents incorporate le vill de Torryton, et fist ceo un borough et corporation d'un Maioz, vij. Aldermen, et xviij. Burgesles, pur releuer le Towne et inhabitantes, et graunt a euz, Quod ipsi et successores sui possint habere et tenere extunc de cetero, unum mercatum quolibet die Sabbati singulis septimanis in dicta villa et Burgo de Torryton, ac duas nundinas ibidem annuatim vz. vnam in festo, vigilia, et Crasino Sancti Michaelis Archangeli, et aliam in die Sancti Georgij martiris, et ij. diebus proxime sequentibus, nisi mercatum et nundine illa essent ad nouumetum vicinorum mercatorum, et vicinarum nundinarum. Et aury graunt dyuers auters liberties et casualties a euz rendant un rent de v. li. (53) Et in May apres, le Roigne Marye recytant le dit lease al Visicke et. per les parolles compised en le patent de ceo, et le reservation de rent de vij. li. Et auri le dit Corporation a grauntes a euz faites, et le rent de v. li. graunta reuerfionem dicti mercati infra manerium de Torryton et dictarum nundinarum in festo Sancti Michaelis Archangeli. Ac predictum redditum vij. li. Ac dictum redditum v. li. Et aury le dit mannoz de Torryton Ac omnia merca et nundinas annuatim infra idem manerium tenend, al James Basset en fee, reseruaunt un socage tenure, et xxix. li. iij. s. rent de quel il moust seisie, puis que mozt, et apres l'expiration del dyt terme de xxi. ans, P. Basset son fitez et heif esteant deins age fesant suggestion per gardein in le Chastecery q les dits markets et faires graunt al dit corporation sunt ad noucumentum pre mercat, et nundinarum eiusdem P. vnde reuerfio ei discend sans monstre le cause per reason de vicinity ou autermet pozt Scire facias enuers le corporation dadnuller lour letters patents. Quoad merca et nundinas &c. que vient per garnishment primermet per protestation deniantz le seisin, mes pur plee dient que le Towne a Borough de T. est deins le mannoz de T. et que il fuit un auncient Towne de temps dont memory et. a incorporate per le nosme de Maire a Burgesles de Torryton, et que le dit market et faire de Saynt Michael, le eue, et lendemain per tout le dyt temps ount estre tenus deins le dit mannoz vz. in predicta villa et Burgo de T. tantumodo, et no alibi extra, et pur le market prescribe in lour seisin de Maioz et Burgesles payant al Roy et. iij. li. rent, monstrant ouster que Visicke, et les auters deux, aueront assigne a graunt ouster per lour sayt monstre al Court, tout lour dit interest et terme. Anno. 37. H. 8. a un walter Dame donques Maioz de Torryton auantdit, et al Burgesles de ceo, per que ils fueront possesse del Market et faire, et ainsi

ainsi possesse, le nouel Corporation & graunt, fuit fait per le roigsi Marie a eue, vt supra, monstrant auxy lacte de confirmation de les letters patentes fait per le Roigne Anno 5. oue vn auerrement que le market & faire en que ils ount fait prescription, et le Market et faire mencion in Wilsche & Bassets letterz patents, souint tout vn, et nyent dyuers &c. sur que Basset le playntife de maund que les letters patentes saytes al Maioz, Aldermen, et Burgesles de Corpyton serroyent enroll verbatim. Et sic sunt. Et sur ceo le playntife demurt en ley. (54) Et puis fuit argue per le Counsell, et per loppinion del Cordell master del Rolles, Dyer & Southcot Justices, le Scire facias ne gist, eo que il est port per le puisne patentee vers leigne que est contra as lyus & presy dents, et le commen course. Item pur ceo que les patentes, sont de seuerall distinct choses, et nemy dun mesme chose; vncoze le meult dyot est en Basset. s. le puisne patentee, vt viderur.

55) **L**E done dun benefice vient al Roigne per laps in defaulte Laps.

del Ordinarie del Dioces, et del Metropolitane, et ceo nyent obstant le clerke del dyot patron est institute admit & induct per le Metropolitane ou ceo serra preiudiciall al Roigne, ou que le Roigne soit lie in ley & dyot, badmitter le presentee del patron sil auoit estre fait al roigne, quare vide simile H. 18. fo.

56) **T**em si leuesq fait collation al son Clerke demesne per lapz Laps. et deuant l'induct le patron preset vn al Cuesq, il poet refuse badmitt luy, et hoc p loppinion des Iustic. Simile H. 18. fo.

57) **V**A Gardship eschue al iadis euesq del Durham per vn tenure de luy in capite, et deuant ascu seisin per luy fait del corps ou tert, leuescherie deuiet boib & ore est vn aut Cuesque, ou il ou le roigne aueroit le gardship, et per loppinion des Coucell in Curia Wardes, la Roigne nauera, ne le successor, nient obstat D. 6. C. 2. 40. E. 7. et D. 2. H. 4. sed potius le executor ou l'admy nistratoz le predecesor &c.

58) **V**A Estofte port forme en le remaind berz Waughan cōe Formedō cousin et heire a vn Christopher Estofte son vncle. Et p le en lerebte et count fuit suph q vn Eglishield puis lestat de 27. H. 8. dofi la fre a diis plons, a eue a loun htes al bte de Eglishield mesm, et de les heires de son corps issuats, et pro defecau talis exitus, ad vsu dicti Christoferi Estofte et heres suor, et pur q Eglishield fuit mozt sās issu &c. remaneret ius ppatō pēcti vt cōsanguin et her, vz. &c. Et

## De termino Trinitatis Anno 10. Reg. Eliz.

Et le tenaunt demaund monstrans del charter testmoignant le done et le remainder auant dit, destre monstre al Court, sur q<sup>e</sup> petition fuit demurt en ley ac. sed deuant le p<sup>ro</sup>chein terme le doct<sup>r</sup> mo<sup>r</sup>ust, per que ac. mez per loppini<sup>o</sup> dez Justicez prima facie, fuit scinble que le demaundant en c<sup>e</sup> case ne besoigne de monstre fait de remaind<sup>r</sup>, pur deux causes, lun pur ceo que le remaind<sup>r</sup> poert c<sup>o</sup>mence sauns fait in hoc casu, et auxi le fait ne appent a luy, mes a les seoffres ac.

Deuise.

59) **V** A termoz deuise son terme a vn pur term de son vie le remainder a vn auter, et fist le deuisee son executor p<sup>r</sup> m<sup>e</sup>ssi le testament et deuise, le deuisee p<sup>r</sup>oue le testament, et enter et fist son executor a deuise, et le executor entra, et prist les profits pur vn an, vers que cestuy in remaind<sup>r</sup> port accion daccont come bailife ac. Et per opinionem omnium iusticia<sup>r</sup> de banco laccion ne gist pur iij. causes, p<sup>r</sup>imes pur default de p<sup>r</sup>uittie, et pur ceo que il ne fuit vnques in possession del ter<sup>r</sup> ne prist asc<sup>u</sup> profit de ceo. Item pur ceo q<sup>u</sup> le remaind<sup>r</sup> est void, car le deuisee p<sup>r</sup>imes ent come executor q<sup>u</sup> fuit son colour a cause p<sup>r</sup>imes de vener al ter<sup>r</sup>. Et nad declare per ascun act que son entent fuit de executor le deuise, mes sil bst ascun coexecutor, et ne bst suffer luy de ioynder in occupation oue luy, ceo bst estre p<sup>r</sup>eyne declaration de son entent que il ceo p<sup>r</sup>yft come deuisee a nemy come executor, p<sup>r</sup> q<sup>u</sup> ac. Mes 3. scilicet V Velshe, weston, & Harper agree que le remaynder dun term deuise a vn pur terme de vie, est bon per deuise, mes nemy per estate execute en vie, Quere tamen le p<sup>r</sup>imer. Simile postea fol.

Tythe.

60) **L** E p<sup>r</sup>ior de le dissolued meason de Saint Johns de Jerusalem, auoit cest p<sup>r</sup>uilledge de Rome, bz. Cisterciences Templarij et Hospitalarij decimas p<sup>r</sup>ediorum suorum que proprijs manibus aut sumptibus excolunt, non tenentur soluere, mes lours fermozs et touts auters occupiers payd tithes accordant al statute de 2. H. 4. cap. 4. le dyt p<sup>r</sup>ior oue ses confreres fait lease dun manoz pur ans deux ou trois ans deuant le dissolution, Quel lessee paiast tithes al esglise de Rochester proprietarie: Et puis l dissolution, le Roy graut le reuision del manoz a vn Stathome, et a ses heires en tiel ample maner come le p<sup>r</sup>ior ac. Le lease est expire, sil a ses heires ayant le manoz en lours maines demessi seront discharge des tithes, ou nemy fuit in question in Cancellaria et sur consideration de lestatute de 31. H. 8. ca. 13. semble deuant le Seignior keeper per Carlyn, Saunders, Southcot & Dyer, & p<sup>r</sup> le



le Seignior mesm, q̄ ils serrōt discharge t̄q̄s a ceo q̄ ils ceo lesseront & miseront a ferme &c.

**DE TERMINO MICHAELIS**  
Anno 10. & 11. Regina Elizabetha.

(1) **E**rrard generalis Attornatus Dominae Reginae p̄ mandatum ipsius Reginae, perijt hanc questionem ab omnibus Iusticiarijs et Capitali Barone vz. **Le Deane et Chapter de Carliel** estant incorporate Anno 33. Henrici 8. per le nosme de, Decanus et Capitulum ecclesie Cathedralis Sanctae et indiuidue Trinitatis Carliei font lease de certain lour terres per cest nosme ensuant. vz. Decanus ecclesie Cathedralis Sanctae Trinitatis in Carliel, et totum Capitulum de ecclesia praedicta; vtrum sit bona & valida, in ley Quere. Et semble a vi. Justices, vz. Dyer, VWeston, VVelshe, Southcot, Carus, & Harper, que le lease est assetes bone nyent obstant cel barpaunce que nest en le substauce del nosme, Sed Catlyn, Saunders, & VVhyddon contra. Simile H. 35. H. 6. 5. 6. Prior Ecclesie Sanctorum Petri et Pauli de B. fuit le foundation, et en le suite il fuit nosme Prior ecclesie Sancti Petri de B. tantum, et ideo non valer. Si estoppel ne fuisset.

Corporatio ecclesie cathedra-  
lis Carli-  
liei.

Verba sunt in nomine  
de assensu.

(2) **F**ormedon port per un whetton vers Sir Henry Comp-  
ton Chivaler en le discenter, et count sur un done & esplees  
en le befaile tempore H. 6. et monstra en le conueyance que le pere  
le demaundant obiit infra quinquaginta annos proxim &c. Et ne  
monstra en fait aucun seisin en luy un foites deins cel temps, ne  
dascun auter auncester puis le dit seisin tempore H. 6. Ideo wray  
demurt en ley sur le coust &c. Car lestatute de limitations ne parle  
de tiel Formedon, et coment que il auera 60. ans pur le seysin  
launcester, vncoze le temps supra ceo excede mult. Et les parols  
de lestatute sont, nul ferra title ou clayme &c. Et si tenaunt en  
taile discontinue, et continue en vie per 60. ans apres le dyscon-  
tinuance, son issue nad aucun remedy Quere. Sed puis loppini-  
on de Harper, Dyer, & weston Justices fuit que cest Formedon est  
hors de lestatute auantdit. s. Anno 32. Henrici 8. et le seysin le do-  
nee ne fuit vnques trauersable, ne intenc destre deins les aunces-  
ent statutes de limitations. Car le Formedon fuit done aps le fessas  
de lesta-

Formedon

Formedon

De termino Michaelis. Anno 10 & 11. Reg. Eliz.

De le statute de Westminster primer. 1. anz. 12. mes V. Velle doub-  
ta, & postea whitton habuit iudicium per confessionem, et agree-  
ment fait perenter les parties per mediation de Dyer, q. whytton  
pur xl. li. confirmeroit un lease fait p. Copton pur xliij. anz futur.

*Adver. de recuam. 2. li.  
An. de habet. fac.  
C. 1. m. 11.*

Entre cō-  
geable.

**L**E vicount retourne sur un Habere facias seisinam in dote de  
(4) tertia parte &c. que il offer a les demandantes le seisin de  
tertia parte tenementorum predictorum, et monstra in certo les  
parcelles que fief le tierce part, per metes & bondes in seueraltie,  
accordant al tenor del brieve, & ils refusont de recevoir eur de luy.  
Quere quel remedy les demaundants aueront ore &c. Mes ter-  
mino Michaelis Anno 14. fuit tenus per Harper & Dyer q. l'entrie  
les demaundantz a tous temps aprez, fuit congeable, eo q. le cer-  
taine appiert &c. et auxi le returne fuit view et lie, et il appiert  
per ceo un repugnancy. Car in principio returne fuit quod viceco-  
mes habere fecit seisinam et monstra de quibus. Et in fine, que om-  
nia obtuli deliberare &c. sed ipsi recipere recusarunt &c. per que les  
demaundants fuerunt agrees al assignement, et de recoit xxx. li.  
pur larrerages puis le indgemēt per motion del court, et sic con-  
cordatum fuit. Car le Court boile agreeer a graunter un alias Ha-  
bere facias seisinam al request le demaundant, Car ceo serroit male  
president, et ne viques view.

*De m. de capi. 1. li.  
C. 1. m. 11.*

Deute

(5) **L**E Duke de Noiff. esteant le Marshall Dengleterre ayant  
libertie de faire un deputie pur terme de vie, graunt le de-  
putation per nomen Marecalli et officium Mariscalcie a Gawdy  
pro termino vite sue per letters patents, enrolles in banco regis,  
et Gawdy admit et iure d'exercise l'office &c. et puis un condempn  
en CC. li. debt en mesme le Court est comunit per iudicium Curie  
Marecalli (prou forma ludicij est.) Et la il demure in execut pur  
le condempnation, tanz il fuit licence p. Gawdy daller en Noiff.  
entour ses prop besoignes pur certain tēps oue un keeper, & reui-  
ent al prison al iour, et sur cest matter le plaintife port bill de dette  
en mesme la Court vers Gawdy, luy appellant submariscallum et  
custodem prison Mariscalcie, & suppose quod permisit le prison, ire  
ad largum, le quel fuit trauers per le defendant. s. quod non per-  
misit le prisonier &c. Sur q. fueront a issue al pays. Et en evidence  
al Jurie le case appiert, vt supra, & demure sur evidence. Si Gaw-  
die sera charge oue le debt sur tout cest matter, per reason que il  
nē Marecallus, sed tantūmodo submarecallus, prout patet p. le dit  
inrolment en mesm la court. Et auxi l'accion fuit port in Middle-  
sex supposant l'escape a Shordiche en mesme le Countie, & nemp  
iii

in Surrey ou l'Harthalsey est. Ideo quere. Sed tandé hoc terminus p grauns aduiseint le iudg. fuit done pro querente versus Gawdy.

(6) A B. lie p recognisance a C. D. a perfourmer les couenants Scire fac'.

dun paire d'indentures &c. dont vn est que A. B. permittera le dit C. D. et toutes les tenantes en dale d'auer common de pasture pur lour Cattell en les ouerts camps de dale quand ilz doivent giser fallowe. Et l'auter couenaunt fuit que le dit A. B. ne duisset faire, permette, ou cause desist fait, aucun acte ou chose per que l'use ou course des dites Camps serroient alter en aucun autre plyght que a ceo temps fuit ble. En Scire facias port en le Chauncerie sur cest recognisance le defendaut al pymer couenaunt plead que il ad permette le dit C. D. et toutes les tenantes in Dale d'auer common in les dits Camps de Dale quand ilz gisent fallowe &c. Et al second couenaunt il pleade in barre generalment que il nauoit alter le course &c. lou le general pleadinge fuit bon in ley ou nemy, fuit demurs. Et l'opinion de diuers Justices fuit, que le ple fuit bone. Sed Harper contra totis viribus, vñ fuit order enuers luy. Pascha 12. Regina nunc.

(7) Tenaunt a terme de vie le remainder in taile, le tenaunt in Barre de

taille fait lease pur term dans a commencer presentment, entre, et d'assurer le terme; vn fine fuit leue per vn brieve de couenaunt port per le tenaunt en taile vers le term, et il recognize la tert al tenaunt in taile come ceo que il ad de son done &c. Et le tenant en taile graunt, et rendre la terre al comusour pur le terme dans rendant rent &c. Et fuit passe per Proclamation, et puis le tenaunt in taile denie, et apres le tenaunt pur vie denie, et le term entre, et al prochein iour de payment lissue en taile accept le rent. Si ceo luy barret de son entree ceo fuit le questyon. Et si tenaunt en taile fait lease pur ans a commencer apres son decease rendant rent, coment que lissue accept cel rent, ceo ne barret son entree, mes il auoydera le terme per Manwood, ce que le lease ne puit effect en esse del possess. en la vie le tenat en taill. Sed Carlyn negavit hoc.

(8) Vn de les playntifes en Quare impedit ou le title al presentment fuit p un graunt de proxima aduocatione mortuis pendente lre. Si le tce abatera ou nemy fuit doubt.

Abatement de brieve.

Et



Et per l'opinion de trois Justices il abatera. Et pro hoc vide H.  
17.E.3. titulo Briefe in Fitzherbert 665, Un Quare impedit per  
per le baron & feme, et le tierce person, la femme deuie, et le baron  
fuit entitle destre tenant per le curtesy, vncore la brieve fuit abate  
et H.5.E.3. en Apel lun des defendantes esleant sūmon et senet  
moüst, et le brieve abate, cōe ē 37.H.6. 12. per le mieulx opinion  
en formidon. tamen contrarium tenetur in M.9.H.6.1. obiter lun  
des plaintifex moüst pendant le brieve, et sic in monstraverunt,  
1. Henric 5.

(9) **V**n William Shotbolt gent fuit tenus en vn obligation a vn Hyckman, et en lobligation il fuit nosme John Shotbolt q fuit misprif. Mes William Shotbolt bien pceinât sō misnosm, enseale & deliuef lobligation come son fait. En det port sur cest obligat vers luy per nomen wilhelmi Shotbolt, alias dict' lohannis Shotbolt il pleade non est factum, et cest especial matt fuit trone per verdict al Cuyldhall London hoc termino, Sil serra charge per cel obligation, & ple. ceo fuit le dout, et le postea est special vt supra. Et per loppinion des Justices de banke, le playntife ne recouera sur cest verdict, mes il bst estre mieur pur luy dauer port laccion per le nosme J. sicome il est nosme en lobligation, et donques sil bst appeare a ceo et pleade vt supra, non est factum, il serra conclude per lobligation, vide inde 3. H. 6. et 34. H. 6. et 5. Edw. 4. cest matt bien debate. Similis casus inter Turpin & Iaxson vz. Anne pur Agnes et el sue per son dyoyt nosme nuper dicta Anna Hilt 18. Ro'. 738.

10) **V** De un President d'un prescription de Mares Forrein  
vend et forreyne achats deins le liberte de la Citie de  
Worke destre forfait, et seisible per le Maire vicount et  
Citizens. Et en le prescription ils mostrent que la fuerdt Maires  
Baliffes et Citizens en le Citie de temps dont memoire ne court  
et. vsque annum primum Richardi secundi, quo anno incorporati  
fuerunt per literas patentes ipsius regis, fore Maior vicecom et Ci-  
ues. Et cel maner de prescription fuit allowe et traues, et al  
suggestion del playntife le venire facias fuyt agarde vicecomiti  
Comitatus Eborum, deuis. Castri Eborum, quod fuit proxime  
adiaceñ Ciuitati Ebor' eo que les vicounts et Coroners del Citie  
fueront Citizens et.

11) **L** Case fuyt fait per le Ducour et Contre de Roiswiche par  
24. ans, in an. 24. D. 8. et in an. 26. D. 8. ils furent leale  
a un

a vn Corbett pur term de 99. ans a cōmencer a vn iour deuant,  
 Et puis ceo An 30.H.8. le Prior et Couent de Norwich fueront  
 translate et incorporate in Deane & Chapter, et leur possessions  
 confirni a eux &c. et eodē Anno 30. ilz fieront vn nouel lease al dit  
 Corbet pur 99. ans a cōmencer a vn iour deuant. Et le p̄m̄ lease  
 de 24. ans au vncore continuance, et deins vn an apres, lestatute  
 de assurances de terres de monasteries &c. fuit fayt, que ad tyels  
 parolles &c. cessassanoir. All Monasteries, Abbeys, Priories,  
 Runneries, Colledges, Hospitales, houses of Friers, & all other  
 religious and ecclesiastical houses & places, which hereafter shal  
 happen to be dissolued, forfaited, renounced, geuen by, or by any  
 other meane come vnto the Kinges highnesse, and all the landes  
 &c. shalbe immediatly deemed and bested in the actuall and reall  
 seisin and possession of the kinge our sayde Soueraygne Lorde,  
 his heires and successeurs for euer, in the state and condition as  
 they now be &c. (12) Nota icy nul especial pols sunt de Deane  
 & Chapter ou de Cathedrall esglise &c. Item nota ceux parolles,  
 The Kinges highnesse first, et nostre soueraygne Seignior ses  
 heires et successeurs, after. Si ceo terra intend tantum King H.8.  
 Car le Deane & Chapter apres le mort de luy, surrender leur Es-  
 glise et Colledge, et toutes leur possessions al Roy Edw. 6. Anno  
 secundo Regni sui, et vn nouel Corporation adonques fuit erecte  
 et establiſh, reseruant al Roy et ses heires la terre en lease, le quel  
 apres il graunt per patent a vn Warb en fee, et sil poet enter et a-  
 uoyder les deux leases de Corbett ou aucun de eux fuit le questiō  
 in Replegiare in Norfolk, et prima facie per l'opinion del Court  
 il poet, Car l'entendement de lestatute fuit dannerer toutes les  
 possessions de tyels spirituals Corporations, vt supra, al Corone  
 que ad continuance et succession, et hoc sibien al heire Henrici  
 8. come a luy mesme. Et hoc colligi potest ex verbis actus prae-  
 dicti. (13) Item le p̄mier lease de Corbett fuit donne & sur-  
 render en ley per l'acceptaunce del second lease, coment que il na-  
 uera possession del terre adonques, accordaunt a D. 37. Henrici  
 sexti 4. Item le seconde lease est boyde per lacte de 31. Henrici  
 octavi eo que il fuit fayt deyns lan deuaunt lacte, le p̄mier lease  
 adonques eiant esse et continuance &c. tamen Curia auisari vult  
 vsq; proximum terminum.

14) L'Éplaitnife en repleuin est nonsue deuant declaration, per  
 que le defendaut ad returno habend sur q le playntife sue  
 seconde

Replegiar

seconde deluancee

## De termino Michaelis Anno 10.& 11.Reg.Eliz.

seconde deliuerance, et ad deliuerie des auers, et puis il est non-  
sue arere deuaunt declaration, per quel le Defendaunt est dauer  
retourne irreplegiabie, ou le defendant doyt faire auotozie mon-  
strant le certeyntie del lieu, iour, et auers, al intent dauer brieve  
denquiere de damages, fuit doubt. Et Lone Prothonotarie  
monstra vn president in 34. Henric 8. que tiel auotozie fuit fait.  
Sed diuers semble que il ne besoigne a ceo faire, mes il poet ius-  
tifier le deteyner del distresse tanque le playntife voyle offer a luy  
sufficient amendes pur ses damages pur le cause de son distresse.  
Et ascuns semble que le Defendaunt en tyel case poet worker les  
auers, & ascuns cōtra, eo que il nad proprietie en eux forsque come  
gage. Et il eux poet mettre arere en le common pounce, et le ow-  
ner est tenus a trouer sustinaunce, et silz deuyont en le pounce,  
ceo est al perill del owner, et nemy del distreynant, et donques il  
poet prendre nouel distresse pur le primer cause, eo que il nest vn-  
coze satisfie &c.

*Replegiat* 15) **E**n Repl le Defendaunt come Bailye Sir Anthony Cooke  
Chiualer conust le pris en le lieu &c. pur damage fessant  
come en son franktenement a que le playntife (que fuit Wotton)  
monstra que il et Sir Anthony Cooke teigne la tere ou &c. en co-  
parcenarie come heire Sir Edward Belknap Chiualer &c. Si  
ceo serra barre al conuzance sans prendre vn trauers que lentier  
ou sole lieu fuit le franktenement son auncester &c. Car Harper &  
weston semble que il nest bon sauns trauers, sed VVelshe & Dyer  
contra. (16) Et tandem lissue fuit ioyne sur le coparcenarie, et  
non sur lentier lieu destre le franktenement Sir Anthony q nest  
forsque vn supposel, come vn declaration &c. et cel ple de coparce-  
narie nest forsque que en abatement del auotozie in effect, et termis  
Michaelis 14. & 15. Reginē nunc Auotozie fuit fait pur vn rent  
charge en fee, supposant que le grauntoz fuit seisie del lieu ou &c.  
en son demesne come de fee al temps del graunt, et le playntife  
mfa que le grauntoz fuit seisie dun estate taill al temps del graunt  
et monstra de que done le taile fuit, et que le grauntoz fuit mort, &  
il fuit son issue et heire de son corps &c. ceo nest bō sans trauez al  
estate de fee simple per loppinō de Mounson, Harper, & Dyer sed  
Manwood contra. *post. 3126*

*Replegiat* 17) **V**n Richard quondā Episcopus Sarū fuit sefit in dñico suo  
vt de feod' in iure Episcopatus sui de manerio de Summing  
in com Bark. en que il y ad vn Boys contaynant 99. acres ap-  
pell Berewood et sic seifitus feoffauit vn R. Bullocke dun me-  
suage parcell del mannoz &c. et de xviij. acres Bosci de prædictis  
M. acres



De termino Michaelis, Anno 10. & 11. Reg. Eliz. Fo. 28i

mille acris habend' sibi & hered' suis ad electionem ipsius R. Bull  
& heredum suorum quodcumque eis placeret &c. & si cel election  
de les xvij. ac. de boys descendra al heire et que il poet faire son  
election de les xvij. acres en le dit graunde boys, ceo fuit le mat-  
ter en ley in repleuin perenter Bullocke et A. B. Seruaunt a  
John Inglefield que ad vn lease de lentier manor de Sonning  
pro Termino 99. annorum confirme per le Deane et Chapter et  
il distraine Bullockes Carts et Billetts, in xvij. acres appell  
pulters Hil parcel del dit graund bois, ou Bulloke come heire  
en le v. diset al dit R. B. fist son elect & succise la le boys cresceat  
&c. Et nota que le feoffment supra fuit plede sans fait, et auxi nul  
certeinty alleage en q'l tempz le fessent fuit fait. Et auxi il est al-  
lege vn murrant seisi del dit mese, & de xvij. ac. de bois en le pu-  
mer grauntere. s. daver le election a ses heires &c. (18) Et Termis  
Pasch. Anno xij. Reg. nunc, le case fuit argue al benche, et Hars-  
per Justice argue pro Bullock Quer', de que counsaile il fuit de-  
uaunt que il fuit Justice, et defend le pleader en que diuers de-  
faults fuerount assignes al barre, et apres al benche auxi. s. pri-  
mes que nul certayne estate est alleage en Leuesque de launci-  
ent mese ne aucun ville ou lieu ou il gist. Item que virtute fe-  
offamenti del mese et 17. acres de bois predictus R. B. le feoffee  
fuit seistus inde in dominico suo vt de feodo, et ceo deuant le elec-  
tion, nota hoc. Item le trauers est absque hoc quod dict' xvij. acre  
bosci fuerunt parcel' manerij tempore captionis & antea post es-  
lectionem et per le feoffment supra il fuit seuer del manor et  
fait engrosses si soit bon feoffment. Et pur le matter en ley de ar-  
gue que le feoffment et le electyon fuit bone et sufficient sauns  
fait. Et que le feoffe fuit tenaunt en common mayntenant oue le  
euesque en le residue de Berewoode, ayant regarde al quanti-  
tie de 17. acres. Sed VVelshe, VVeston, & Dyer contra totis viris  
bus al tenauncie en commen. (19) Et Dyer tient q' le election  
ne poet estre annexe al estate de inheritaunce ou franktenement  
sans fait, nient pluis que vn condition, Couenaunt, assent, ly-  
cence, ou libertie, quia electio est interna libera & spontanea sepe-  
ratio vnus rei ab alia sine compulsione, consistens in animo & vo-  
luntate, mes ils trois tient le electyon boide en cest case eo que  
per le liuery en fait ou en ley, le franktenement et propriete del  
soile de les xvij. ac. de bois passast, siue aliquotēpos intervallo del  
feoffor al feoffee. Et Bracton dit quod donator nunquam desinit  
possidere, antequam donatarius incipiat possidere, mes ils teygne  
le feoffment des 17. acres boide, propter incertitudinem vbi  
sint locate in Berewood .s. versus Austrum vel versus Orientem

De termino Michaelis, Anno 10. & 11. Reg. Eliz.

&c. (20) Vide simile 44. libro Assisarum de quarta parte manerij versus Orientem &c. Item nul biewe poet estre fait de 17. acres in certo hic, sic quod res certa in iudicium deducatur, Et a faire un suspension del franktenement & proprietie en les 17. acres, tanque election soit fait, est impertinent, eo quod sunt res adeo ponderose, quod &c. Item le election serroit fait & execute in vita parcium, aut nunquam, vt in 9. E. 4. de leschange dun aduowson appendant, pur un de les deux chambers en un College en C. mes ils teigne le election icy boide, sil passe maintenant per le lyuerie. Et si le election del heyre serroit bone, ceo duxst preceeder le interest & proprietie de les 17. acres en le seoffee. Et mults diuersities mis de elections dauer proprietie en chattels, & en choses realls & executories. Et issint ils les troyz darreyne Iustices argueront contra Bullocke Querent, & eodem termino Judgement fuit done vers Bullocke.

Condition

VVast.

(21) **M**Eade Serieant moue cest case al barre, Home syst lease pur ans per Indeture dun meale & diuers fies, oue cest clause en ceo: bz. That if it happen the lessee to do any waste, in and vpon the premisses. it shalbe lawfull to the lessor to reenter &c. le lessee suffer le meason deschuer en default de coueringe & reparation, si le lessour pur cest matter de wast negligent & permissiue, que ne consyst en seaslance accordant al parol del condicion, que serra pris stricte & plus fort vers le lessour, poit reenter ou nemy? Et VValshe & Dyer semble prima facie que il poit, car tiel wast est punishable per lestatute de Gloucester, les parols de que sont, vastum, venditionem, seu destructionem facere de terris domibus &c. Item cest parol (any wast) est general & indifferet a ascun de les deux kindes de wast cest assauoir, voluntarie ou negligent &c. per que &c. Quare.

DE TERMINO HILLARII  
Anno 11. Regina Elizab.

Nota

exone.

Resolutis  
ons sur le  
statute de  
5. Regine  
nunc. (22)



**S**I home esteant hors del Realme escrie Lyuers encounter le Supremacye del Roygne, & per ceo attrbute iurisdiction al See del Roome destre obserue & vbe deins cest Realme. Et mesme les lyuers sont port in cest Realme per tyels del subiectes le Roygne, que conust leffect de

de ceo, et sont per eux secretement vtter et vende a dyuers per-  
 sons conusant aury per report mesme les lyuers a etoier mat-  
 ter extollant le dit vsurped auethorite. Et apres ils a que ceux li-  
 uers sont deliuer, lient mesm les liuers a eux mesmes secretmēt,  
 al entent p ceo destre le plus able a defender cest oppinion, mes  
 ils nont aucun conference de ceo oue aucuns auters. Du ils que  
 portant ceux Lieurs, et ils que eux lient, ont offende enuers les  
 tatute de Anno quinto Regine nunc ou nemy. Le resolution de  
 toutes les Justices dambideux banques (estant aury present le  
 chiefe Baron) al primer popnt (forsque troys) fuit, que ils que  
 ont eux port, & que ount eux deliuer vt supra, sont offenders  
 per les parols (holde and stande with, to set fourth) &c. mes al  
 seconde, cest assauoir, les receiuers et readers de ceux Lyuers  
 tantum, et nient ouster acte ou attribution per conference et al-  
 lowaunce &c. toutes forsque deux, tyent ceo nul offence. Item  
 si home obtaine aucun tiel liuer vt supra in ses mains, & apres liast  
 et conferre sur ceo oue aucun auter person, & en son conference,  
 per aucun speache ou parols allowe cest liuer destre bon vt supra,  
 resolu per toutes clerement destre deins le daunger del ley. Su-  
 pra per attributionem. (23) Item si home opant del contentes  
 de cest lyuer per report des auters per aucun ouert speache com-  
 mend ou affirme ceo destre bon: ou si home ayant cest lyuer en so  
 custody (et conusant les contents de ceo) conuey ceo secretement  
 a son amie al intent que il ceo lieroit, et per ceo persuade soy mes-  
 me destre de cest opinion touchant le supremacie, quere de luy vt  
 supra. Et fuit resolu que ambideux sont deins le daunger &c.  
 especialment le primer. (24) Item si home empyint aucun  
 de ceux liuers deins le Realme, et vtter eux, fuit resolu per toutz  
 clerement destre deins le daunger &c. (25) Item si aucuns de  
 ceux liuers sont fapts et escries deins le Realme, et apres mett  
 hors, come chose fait hors del Realme, et ceux sont achats, lies, et  
 conference etwe sur eux, vt supra, resolu de toutz destre deins le  
 daunger. Et ceux resolutions fueront faits al Sergeants Iune  
 Fleetstrete ix Februarij hoc Termino.

**DE**  
**A. Ali.**



# DE TERMINO PASCHÆ

Anno 11. Regina. Eliz.

Confir-  
mation.  
*Inter Archi-  
episcopum  
Dublyn in  
Hiberniâ, &  
Erinction.*

(26)



Es Deanes & Chapters de Chyist church  
& saint Patricks, fueront temps dount  
memoire le See al Archeuesque de Dub-  
line, & vfont per leur seueral faits & seales  
a confirmer le leases de Leuesqz ac. & vn-  
core Chyist church conus destre le pluys  
eygne Chapter al See. Le Deane et

Chapter de saint Patricks per leur chapter seale, done a sur-  
render al Roy & sez heirs & successoz, toutz leur dit esglise, mea-  
sons, terres & possessions, sans licence, volunt, ou consent de leur  
Euesque, esteant leur chiefe Ordinarie & patron, del pluys part  
de tout les prebendes. Puis quel surrender, lesglise fuit vse come  
le common hall pur les iiii. ordinarie Courts la, in leur Termes,  
tanque le nouel erection de eco. fait in le temps la Roign Mary,  
& perenter le surrender & le nouel erection, vn lease fait per le  
Euesque, fuit confirme tantsolement per le Deane & Chapter de  
Chyist church. Ou le successoz del Euesque serra lie per cest lease  
ou nemy. Les Iustices in Irelande fueront in diuers opinions,  
mes le pluys part pensont que il liera le Euesque. (27) Vide ca-  
sum de Episcopo Couentrie & Lichfield, in titulo Graunt in Fitzh.  
tempore R. 2. sed verius report' in Statham titulo Assise, & H. 50.  
E. 3. sed non inuenitur in hoc Termino in Libro impresso huius  
ann. p. 10. Lib. assisarum. Mes la lun Chapter tantum confirma  
le graunt Leuesque, & ideo non valet post mortem Episcopi, qui  
concessit &c. Sed in casu supra non fuit aliud Capitulum in esse,  
tempore confirmationis dimission' p'ed' Archiepiscopi nisi Chyist  
church tantum, quia corporatio & Capitulum Sancti Patricij p'ed'  
fuit, per donum & sursum redditionem Decani & capiruli p'edicti  
legittime dissolutum & determinatum, etiam absq. consensu Archi-  
episcopi, & hoc per opiniones & resolutiones de Catlyne, Dyer,  
Saunders, VVallshe, & Carus Iusticiar' hoc Termino. Et sic certifi-  
catum fuit Henrico Sidney Militi, Domino deputato Hibernie,  
per litteras, manibus dictorum v. Iusticiariorum subscriptas.

Presenta-  
tion.

(28)

Le Patron dun Esglise (lesglise esteant boide) graunt  
per fait, sub hec forma, videlicet, dedi & concessi A. B.  
primam & proximam presentacione & aduocationem ec-  
clesie de C. & ius presentandi ad eandem iam vacantem, Ita qd bene  
licebit

licebit eidem le grauntee, ad eandem ecclesiā idoneam personam loci ordinario hac vnica vice tantum nominare & presentare, et puis les vi. mois per negligence sont deuolutes, per que le Dy-  
 narie fait collation per laps, et puis lesglise deuyent boide arere, si le grauntee presentera al esglise, ou il appartaine al grauntoz ou ses assignes fuit le Question. Et si Quare impedit soit port vers deux, dont lun est Clerk & issint nosme en le brieve, & est aury incumbent, & lun plede come patron feasant title al auowson, & que il presenta l'auter que fuit receiue a son presentment, & le en-  
 cumment plede mesme le plea in barre, mes il conclude en le fyne del plea ouesque vn, & sic dicit quod ille est persona impersonata &c. Ou le mieur forme & vsual per omnes iusticiarios, est a faire

ceo matter le commencement de son plea, & a faire luy able come possessor del esglise d'auer le plea en barre, sed Quere bien si sur demurter del plaintyfe sur le plea, le plea sera tenus male &c.  
 (29) Et Termino Paschæ Anno xij. Regine nunc, le case fuit ar-  
 gue substancialment al barre & al benche. Et per Harper, welton, & Dyer, tenus que le graunt del present auoidance est boide, pur ceo que il est vn meere personal chose, annex al person cestuy que fuit Patron in expectancy ad tempus vacationis. Et aury chose in dyot, power, & aucthority, & aury chose en actyon et en effecte le fruite & executyon del aduowson, & nemye aucun aduowson, & vncore lexeutour ceo auera per priuities del ley. Et a cel opinion apres Carline chiefe Justice, Carus & Southcot Justices agreeont, sed V Valshe contra, & a son opinion Saunders chiefe Baron, & V Whyddon Justice apres assent. Sed omnes agreeont que le Roigne poit faire tiel graunt, coment que soit chose in action, accordant a 9. E. 3. & 16. H. 7. in casu Magarete comitisse Richmond, quod intratur H. 9. H. 7. Rotulo 250.

(30) **V**n Question fuit moue per Gerrard Attorney general, Si cestuy a que vse deuaut lestatute de 27. H. 8. de  
 iij. acres de terre en diuers villes, distantes deins vn  
 countie, per seuerall feoffements, fist feoffement de tous iij. a-  
 cres per fait & letter dattorney, & lattorney fist le liuerie en vn a-  
 cre en nosme de tous trois acres, si ceo fuit bone pur les auters  
 ij. acres, & dit que diuerse sont d'opinion que nemy, eo que lesta-  
 tute de R. 3. done aucthority a cestuy a que vse denter & faire fesse-  
 ment, le quel il doyt faire in proper person, ou per Attorney pur  
 luy, sed le case supra, fuit rule sur demurter en ley sur euydence  
 in Trespasse. H. 25. H. 8. Rotulo 71. in banco Regis coram

R. R. iij.

Liuary &  
 scisin.

Fitz.

De termino Paschæ, Anno 11. Reg. Eliz.

Firziames &c. que le feoffement fuit bone de toutes trois, per graunde debatement, & fuit inter Episcopum Londinensem et alios, & Kellert, Sed Quare si le feoffor vlt estre seisie en demesne en fee, Del acre ou le liuery fuit fait, si les auters deux acres passe ou nemy.

*Prerogatiue le Roigne.*

(31) **V** R. C. King enfeoffe vn Jasper Bois vn alpen, a for- cet de Grapes Tunc, al vse de luy mesme a son femme en taile, le remainder a ses droit heires: si la Roigne soit entitle al moitie del terre maintenant ou nemy, fuit le Question. Et semble que si vn Office soit troue de ceo, la Roigne auera le moitie per sa Prerogatiue a la vse demesne, a l'auter vse en cel moitie est ale a tous iours.

*Butler versus Crouch pro villenagio.*

(32) **B**utler enter sur Crouch en terre in comitatu Somerset, Bcome en perquisite de son villeine regardant a son man- noz de B. in comitatu Gloucester, & ent fait lease pur vie a Fleyer, que fuit disseise per Crouch, & port assise in comitatu So- merfet bers Crouch, que plede in barre, a l'auter fist title al terre per cause supra, & lissue fuit tender a trauers per vn sang ceo, ces- tassaioit, si Butler & son auncestor, & tous ceux que estate il ad en le mannoz de Badmanton in comitatu Gloucester, ount estre seisie de Crouch & ses auncestors, come de villeines regardants al dit mannoz, de temps dount memoire &c. & hoc tam Querens quam defendens, prieront destre enquire per assisam &c. Et vn- coze pur tryall de cest plea lassise fuit remoue en banke, et de il- lonques proces fait al bycont de comitatu Gloucester. Et dillon- ques byent le Jurie, que propter difficultates & diuersitates opi- nionum iusticiariorum, dederunt speciale veredictum in hunc mo- dum, videlicet, que le dit Butler & ses auncestors &c. fueront sei- sie del dit mannoz, de temps dount memoire &c. Et que les aun- cestors de Butler fueront seisie de tout cest temps de les aunces- tors de Crouch, come de villeines regardants &c. vsque annum primum Henrici septimi. Et que Crouch fuit villeine regardant al dit mannoz, & que nul auter seisine de Crouch ou ses aunces- tors fuit ewe puis, Sed vtrum dicta sefina de manerio prædicto, ad quod &c. sit in Lege sefina de prædicto Crouch & ses aunces- tors, a prædicto primo Anno Henrici septimi, tanque al byese de Assise supra, petunt aduisamentum & discretionem Curie &c. Et sil soyt adiudge en ley vn seysine, donques ils troue lissue



liffue pleno pro querente &c. & si aliter &c. tunc pro tenente &c.  
**E**t nota cest trial per homines de comitatu Gloucest. ou liffue fuit  
 ioine sur lassise de comitatu Somers. al prier dambideur parties.  
 (32) Et in fauorem libertatis per 40. E. 3. en Trespas, le trial  
 fuit en le Countie ou le trespas fuit port, & nemy en le foireine  
 countie ou le plaintife fuit auerre destre villeine regardant, & sic  
 concord' 44. E. 3. si non aliter fuisset ex assensu parcium. Vide si-  
 milem casum de foirein trial, & econtra, in assise 14. H. 4. 4. ou le  
 trial fuit prie destre fait per lassise per ambideur parties. Et post-  
 ca termino Trinitatis xij. fuit resolu per loppinion de tous les  
 Iustices de banco in cubiculo meo, sans argumēt ouertment, que  
 le plaintife ne recouera sur cest verdit, & hoc pro iiii. causes, 1. *Inde*  
 mes le triall per le foireine Jury est male & erronious & le defaut  
 del Court & Justices d'assise. Le second, pur ceo que sur cest spe-  
 ciall issue que est per vn trauers per vn absque hoc, & nemy vn  
 general issue, vn precise verditte doit estre done de lun part ou de  
 lautre. Le iij. pur ceo que nul actual ou pleine seisin en Butler &  
 ses auncestors, del Crouch & ses auncestors come villeins regar-  
 dant nest troue, mes tantum vn seisin en ley, & non refert comēt  
 que le Jurie icy ad done verditte sur le droit del villenage, sur que  
 vn bone issue purroit estre prise, & per tous les presidents ou vil-  
 lenage est obiect, coment que il alledge aux seisin del parson le  
 villeine & ses auncestors, bncore liffue est ioine sur le droit de vil-  
 lenage, cest assauoir, franke & free estate, & nemy villeine, prout  
 &c. le quel icy nest issint &c. Le iiii. pur ceo que le prescription  
 faile in part, cest assauoir in Butler mesme que est partie, & toutz  
 ses auncestors, puis anno 1. H. 7. per que &c.

(33) **N**ota le common experience est, & les Presidents del  
 common banke sont, que feme demaundant en dower  
 ne recouera aucun damages, sinon que le baron mo-  
 rust seisie, & hoc per Statutum de Merton cap. 1. Quod habent de  
 tenementis de quibus viri sui obierunt seisi &c. Damage  
en dower.

(34) **M**emorandum quod vn Venire facias fuit agard termi-  
 no Trinitatis, returnable Menfe Michaelis, a ql terme  
 & iour nul Venire facias fuit returne, per que le defen-  
 dant sua vn venire facias ouesque vn Prouiso, returnable octabis  
 Hillarij, & interim le pmyer venire facias fuit returnable sur le file  
 de termino Michaelis, oue vn post diem, & hoc non obstante, le  
 seconde venire facias fuit retoyne termino Hillarij seruy, & puyz  
 sur cel seconde pannel, le plaintyfe pursua vn Habeas corpora  
 A. A. iiii. Venire  
facias.  
Ant 217 2  
Iura

## De termino Trinitatis, Anno 11. Reg. Eliz.

Juratum, sur que le Jury appiert & troue lissue pur le plaintife, sur que ore il pua iudgement, & sil ceo auera per le Statute de Jeofailes 32. H.8. coment que le tryall per le common ley soynt erroneous per le seconde pannel, ou il duist estre per le primer pannel, fuit moue in arrest de iudgement, & le Statute esteant byen considered en le point de mysconueyance de proces, Judgement fuit done pro Grey. Vide Hillarij 19. fol.

*Remoue d'Attaint.*  
*Remoue d'Attaint.*

(35) **E**n Attaynt les parties & le Petite Jurie appearont, & les defendants demaunde oyer del byefe &c. et aury del recorde, dount le byefe de Attaint issist, & habuerunt in hec verba, car le Recorde & verbite fueront en mesme le Court de banke, & sur ceo le plaintife assigne le faux serement, & les defendants plede bonum & legale fecerunt sacramentum, sur que fueront a issue ore cest terme, & puy le primer Recorde fuit remoue cest Terme in banco Regis per byefe de Erroz, et la vncore depend vndyscussed, si le proces bers le graunde Jurie & les parties serront stayed per cest matter, eo que le Record original ne remayne en le common Banke ou nemy fuit, mult doubt. Mes semble que le Court poit assets bien proceeder &c.

## DE TERMINO TRINITATIS Anno undecimo Regina Eliz.

*In Curia  
wardorum.*

(36)



. B. esteant seisie de deux manors, lun en possession, lautre in reuersion, sur vn extant, mort in anno secundo Reg. nunc, puy que mort vn Office fuit troue del mannoz in possession, & que il fuit tenus dun subiect in Sorage, & riens troue del mannoz in extant, le heire esteant de pleine age prist les profits del mannoz in possession, per le space dun an, & donques vende ambideur al straungers, queur ont prender lez profits del mannoz in possession a cest temps. Et in anno 11. Regina nunc. vn nouel office est troue, per quel le mannoz in extant fuit troue destre tenus del Roigne per seruice de Chivaler in capite, & le seisin & mort seisie del dit A. B. de ceo. Ou le omittance del mannoz tenus in capite en le primer office, & lentre & pernan- cie del profits de lautre hucusque soit intrusion deuant le dar- reyne Office troue ou nemy, & si soynt, ou il soynt pardone per le general

General pardone de anno quinto Regine nunc. Et ou le suite del liuerie soit auxy ale per mesme le pardone, nul tender de eco fayt deuant le pardone. Et si le suit del liuerie ne soit ale, donques ou le intrusion soit pardone per le general pardone de anno octauo Regine nunc. Et semble clerement que pur le Socage manoz, le pardon discharge l'entree ou intrusion et liuery. Et pur l'auter le counsel del Court fuit en ascun doubte, mes per le mieur opinion, il fuit discharge auxy per les pardons &c.

*Pardon d'5 regine. de l'entree  
de liuery.*

Scandalū  
magnat'.

(37) **M**emorandum quod Termino Michaelis, anno 13. Henrici septimi, en vn action de scandalis magnatum, port per le Seignior B. vers Sir Richard de C. & auters in Comuni banco, le case fuit, que le dit Sir Richard auoit sue vn brieve de forger de faur faits, enuers le dit Seignior B. pendant quel brieve nient determine ne tried, le dit Seignior B. pur le flaunder del dit forger per le dit suite, port son dit actyon de scandalis magnatum, supposant le flaunder xij. die Marcij, anno 12. H. 7. Et le defendant iustifie le dit flaunder, per le bier del dit brieve, que fuit commence deuant, viz. tali die, anno xj. Reg. &c. oue conclusion en son plea, que est mesme le flaunder &c. Et per le mieur opinion sur demurrer sur le plea, le matter del iustification est bone, & hors de l'entendement del ley & statutes pur flaunder &c. Car nul punishment fuit vnques appoint pur luyte en ley, coment que soit faur, & pur veration. Et en le case supra est indifferent adire que il est faur ou voyer, quamdiu secta pendeat indiscussa, per que &c.

*introduction*

(38) **M**emorandum quod Termino Trinitatis, anno 12. Henrici septimi, in banco Regis, vn home fuit endict de trespas, de assault & affray en vn John, parish Priest de D. in comitatu C. sans ascun furnosome del priest, & exception a ceo prise per Segewike pur le incerteinty, & auxy pur ceo que le partie poit estre bis punie pur vn mesme trespas, si auterfoits il soit nouelment endict, et l'entier nosme del Priest mis en l'endictment, per que &c. Sed Fincux & Rede semble l'endictment bone, & le nosme del Priest nient material. Car sil vlt estre in quendam ignotum, il vlt estre assets bone, come de Murder ou robbery fait de quodam ignoto. Et sil soit auterfoits endict sur mesme le trespas ou felony, ou le very nosme del party ignote sera comprise, vncoze il poyt luy mesme ayder per auerrement que ils fueront vn mesme trespas ou felony, et nemy dyuers, coment que fueront suppose a diuers temps.

Misnosm.

*indifferentment*



De termino Trinitatis, Anno 11. Reg. Eliz.

Office del  
Constable  
Dengler.

(39) **H**umfref de Bohun iades Counte de Hereforde et  
Essex, tient les mannoirs de Harlefield, Aewnam, &  
Wbytenhurst, in comitatu Gloucelter del Roy, per  
seruicium essendi Constabular' Anglie, & auoit issue ij. files & de-  
uie seisie, els enter & pzent ij. barons, & le baron del puisne est a-  
pres fait Roy, & particion est fait, & le Roy & son feme ellpont le  
mannor de W. pur leur part, & les deux auters allot al auter ba-  
ron & feme, & ore ij. questions sont: Le primer si le reseruatioun  
del tenure al commencement per le Roy fuit bone, & per opini-  
onem omnium Iusticiariorum Anglie, est assets bone. Le second  
comment les files deuant mariage purront exercise l'office, & a ceo  
fuit clerement resolu que elz purront faire leur sufficient depu-  
tie a ceo faire pur eux, & apres mariage le baron del eigne poert  
sole. Le iij. plus difficile, v. si per le vntie del parcel del tenan-  
cie en le Roy, l'office soit determine, ou auera son esse & continu-  
ance en l'auter copartener. Et resolu auy clerement per Iusticia-  
rios predictos, que il auera son continuance en l'auter, car auter-  
ment ils aueront les ij. mannoirs sans feasant aucun seruice pur  
eux, & sont compellable al pleasure le Roy de exerciser l'office, et  
le Roy poit ceo refuser a son election & pleasure, sibien come le  
common Seignior poit refuser le receit de homage de son tenat,  
(sil ne soit homage auncestrel.) Et le tenure supra fuit tenus  
Graund Serieantie. Et si le pere tient de vn de ses ij. files & de-  
uie seisie, ilz enter & font particion, le seruice est reuiuie en tout,  
sil soit entier come homage &c. Et ceux resolutions fueront per  
les Chiefe Iustices report al Roy mesme al Greenwich, mes pur  
ceo que l'office supra fuit very hault & daungereux, & auy verie  
chargeable al Roy en fees, le Roy boile disclaime d'auer le ser-  
uice execute. Et ceo fuit le case & claime de E. le darreine Duke  
de Buckingham, fait Anno 6. H. 8. Termino Michaelis.

Trespas.  
Quare clausum fregit.

(40) **L**e grauntee ou patentee del Roy de Herbagio forestz,  
lauera trespas vers aucun que consume ou destroy les  
herbes, mes nemy l'arbres, ne del fruite de ceo. Et auri  
prendre beastes la dammage feasant, & le brieve de Trespasse  
terra, Quare clausum fregit, sibien come sil fuit de terre, & per l'op-  
inion de iij. Iustices in banco Regis termino Trinitatis 2. H. 8. le  
patentee poit encloser le forest per tiel graunt &c.

Audita  
querela.

(41) **A**l Exigent sur vn condemnation en trespas, le de-  
fendant offer gratis d'appearer & pleb release al plain-  
tife de toutz executions d'auer vn Scire facias ad cog-  
nos-

noscendum vel dedicendum factum, & de trouer suertie de payer le condemnation si &c. Et Mordant Prothonotarie dit, que il ne serra receiue sans retorne de Capi corpus, vel reddidit se sur le exigent, et port eings en garde, eo que il est ad satisfaciendum. Et ideo estant a large & nemy in prison, il serra chare al Audita querela, mes sil fuisset sur Capias vel exigent ad respondendum, il serra reason dappearer gratis per le iour que il ad per le Rolle.

*nota fustitatem*

(42) **H**illarij xxij. Henrici septimi, Le tenaunt le Roy deuye Pardone. le seisie, & un Office est troue accordant, & le heire ad enter & prise les profits deuant lofficier & apres, & puis le Roy luy pardone omnes intrusiones, ceo ne vault sauns ceux parolles, exitus & proficua &c.

(43) **E**n atrest de Judgement apres verdicte in Electione Entre firme, fuit dit que le plaintife ad suppose en son declaration, que le leas fut fait a luy, octauo die Maij, anno &c. Habendum pro termino xxj. annorum, extunc proxime sequentium, & plenarie complend' &c. Virtute cuius idem querens postea, scilicet, eodem octauo die Maij &c. in tenement' predict' intravit &c. Et si cest entre serra adiudge en ley deuant le comencement del lease, ceo fuit le Question. Car ascuns dient que le terme per l'entendement de extunc, ne commence deuaunt lende maine, videlicet, nono die &c. sed alij econtra, per reason del postea videlicet eodem die &c. Et extunc serra intende destre a un instant tempz del iour, & le terme maintenant commence a cel instant, come en le matine &c.

*Count in Electione in banco Reg.*

*solida per eodem &c.*

*Memorandum quod Terminus Michaelis fuit totaliter adiurnat hoc Anno, per ij. adiurnements, propter Pestem in London & Westm.*

## DE TERMINO HILLARII

Anno 12. Regina Elizab.

44)



Un Jury appiert al iour de retorne de un Habeas corpora, del distresse, & le defendant auxy & le plaintife nappiert, ne aucun brieve est retorne, vncoze le plaintife est demaundable, & sil nappert, il serra nonsue, car les parties ont iour per Rotulum, & hoc per omnes Prothonotarios, & Leonard chiefe Clerke de banke per commen experience, sed multum dubitabatur in banco Regis.

Nonfuit.

*Ante. 205. a.*

45) Lop

De termino Hillarii, Anno 12. Reg. Eliz.

Triall.

(45) **L** Oppinion des Iustices dambideux benches fuit, que les Rebelles de le North partes, queux sont icy en le Tower, & ont conus lour offences deuant iij. del coun- sel, ne serront endictes & trie icy hors del pais, selonque le statute de 32. H. 8. Car ceo est repeale pur Treason per 1. & 2. P. & M. non obstante opinione Stamford in Libro suo, mes ilz poient estre endictes en le pays ou l'offence fuit commit, & les Indictes mentes remoue in bancum Regis, vel coram Iusticiarijs, de Dier & terminer in Comitatu Middlesex, et sils plede non culpable, le triall serra per homines de patria vbi fuerunt indictati, vel per les freeholders queux demurre icy & hors del pays, sicut fuit factum in casu S. & S. tempore Regine Mariæ.

In Curia  
wardorum.

(46) **L** E tenaunt del Roigne per service de Chivaler in Ca- pite, in consideration de natural amptie et affectyon a son kinred & sanke, sans ascuns deniers, ou ascun au- ter recompence, done, dispose, ou assigne per acte execute en son vie, touts ses terres, al & pur le preferement del son Uncle, vn des children de son frere, ou dascun auter ses cosins lyncall ou collaterall, & puis moust. Ou le Roigne in tout ou ascuns des cases auantdits auera gardshippe ou primer seisine come le case require, ou le tierce part de mesme les terres. ou per ceux parols del Statute de 32. H. 8. cap. 1. cest assauoir, preferement of his chyliden, payment of hys debtes, or otherwoise at his will and pleasure, ou per meaning & equitie del Statute, pur ceo que tiel affection & consideration moue cest done que moue dones al chil- drien. Et en assembly de touts Iustices & Seriants June, fuit tenuus per Onslow Attoynay des wardes, V Vray & Barham ser- icantes la Roigne, Harper Justice, V Valshe Justice, Saunders chiefe Baron, & Dyer chiefe Justice de banke, que les chylidrens children, & sic in recta linea descend', serront deins le statute &c. Et hoc per les parolls en le preamble, cest assauoir, generations, famylies, children, and posteritie. Et Dyer aury semble que les cosins collaterall serront en mesme le predicament. Sed Kayles way Surueyoz des Lyueries, Carus, Southcote, V Veston, & V Whyddon Iustices, contra in ambideux &c. & Catlyne chiefe Justice aury, sed Saunders chiefe Baron forsque en lun vt supra.

(47) Et Trinitatis proximo in hospicio Secretarij Cecil Magistri wardor iuxta le Sauoy, le case fuit debate quater heures & demy & l'opinions vt supra, except Carus qui mutauit opinionem suam, & ex parte Regine, cest reason fuit adde, que il ne poit estre en- tende



tende per ascun home, que l'entention dun home serra plus fauorable & beneficiall a son cosine collaterall, qui est sibi remotioris sanguinis, quam a vn de son proper chyliren ou feme, qui sunt sibi propinquiore &c. Item en le iij. Article de lestatute de explanation 34. & 35. H. 8. It is declared and enacted, that the kings tenaunt in Chiefe, hath, and by that Acte shall haue, aucthoritie to dyspose &c. to any person or persons (except bodyes polytike and corporate) by will in wytinge, or acte executed in hys life, two partes &c. omyttant les parolles, to and for the aduancement of the wyfe, preferment of the Chyliren, payment of the debtes, or otherwise, per que &c. Ideo nota le generaltie &c. Et Cecill argue sensiblement a mesme l'entent. Item nota le entendement del ley en frankmariage, que est, sibien ouesque vn cosine come ouesque vn fyle del donoz pur aduancement.

Vide Brooke titulo Testamenti 2. C. 6. fuit tenus pro Lege per Cancellarium & Iusticiarios, que coment que le done execute in vita donatoris, soit a vn estraunger de l'entier terre, vncoze le Roy auera garde ou primer seisine del tierce part, accordant al opinion de Dyer.

(48) **S**ascun Offyccr, Clerke, ou Atturney, de ascun de les Pritilege, sans Proceedendo. Squater ordinarie Courtes, que doit estre attendaunt al Court, soit arrest en Londres, ou auter lyeu en temps d'attendancie, il auera le brieve de Pryuiledge oue vne fiate Superfediis en ceo, & dicent al plaintife, quod sequatur in Curia vbi &c. si voluerint, ou il poyt auer le remedie de son suite, sibien come alibi; en quel case nul Proceedendo serra a garde al inferior Court. Auterment est ou le partie arrest ad Pryuiledge per reason de suite depende en le Superior Court, pur luy ou vers luy, & ceo est le cause tantum de son Pryuiledge. Nota diuersite per omnes Iusticiarios & Prothonotarios vtriusque banci.

(49) **N**ota que diuers parsons quour fueront en le Rebellion de le North cest an, se auient en Escocce, & la sont vncoze, fuit demaunde pur vn Question, sils sont endictes de ceo, & proces dutlagarie fait & retourne sur eur, la esteant resident ou demurrant, al temps del vtlarie pronouce, si lutlariez soient bon & sufficient en ley, ou erroneus ou nemy, per les statutes de 26. H. 8. ca. 13. & 5. & 6. E. 6. ca. 11. que bene inde, sils

Vtlagary, que l'ea son de Rome  
hors del Reame?

De termino Hillarii, Anno 12. Reg. Eliz.

ils extende al Treasons generall, cest assauoir, al common ley, & declare per 25. E. 3. ou forsque a les nouel Treasons faits per mesme les Actes. Et per l'opinion il extendra a tous Treasons, v. per les parolls ( any offenders in Treasons.

Founda-  
tion dun  
colledge,  
antea fol.  
274.

(49) **T**homas Beke iades Euesque de Saint Daupes et teant Patron & Ordinarie dun benefice in Wales, foundue vn Colledge en son Dioces darreinement dissolue per lact de 1. E. 6. csteant de xiiij. Canons seculers, & vn chautour, reseruant officium & vices decani a luy mesme et les successeurs B. de S. D. tanquam decanus, sicut est in ecclesia Cathedrali Meneuen, & assigne le dit benefice pur le lyuinge dun de les xiiij. Canons, & fist ceo pzebens in mesme le Colledge. Mes puis il per lycence le Roy translate le dit benefice sauns consent del Colledge al Deanrie, v. decanatu, ita vt retinere valeat ad mensam Episcopi pro tempore existente, & apres ceo il deupe, & sede vacante, le Roy present al benefice, & son presentee fuit institute & inducte, & puis le Roy restore arere le patronage in integrum a les successeurs del B. que tout temps puis come proprietaries ount enioy le benefice & profits de ceo, come parcel del possession de Leuescherie, ore si cest benefice per lact de dissolutyon soit le droit del Roigne ou Leuesque. Quere in Scaccario inter dominam Reginam, pro Cay & Episcopum Meneuen. (50) Et per l'opinions & subscriptions de Yale, Iones, Dale, & Lloide, Doctors del Arches, le translation del dit benefice de le Colledge est boide per le Ecclesiastical Leyes, & eo magis, pur ceo que le Euesque mesme fuit de recepuer les profits de ceo. Item ils preigne le creation de le B. Deane destre boide pur default de sufficient parolls de creation.

**N**ota quod postea viz, Termino Michaelis, anno xiiij. & xv. Reginę nunc, vn Substantiall Jurie de Comitatu Hereforde passast in scaccario pro Episcopo contra Reginam, per grande examynation sur lissue, vtrum Episcopus Meneuen fuit se situs de prędicto beneficio vocato Lannarth, cum Capella de Lannina in iure Episcopatus sui, vel in iure Decanatus collegij prędicti, & fuit troue in iure Episcopatus &c.

**DE**

## DE TERMINO PASCHÆ

Anno 12. Reginae. Eliz.

(51)



A Bill de periury fuit sue en le Chauncery. *Periury.*  
 ceric pur Periurie la commytte, contra  
 formam Statuti anno quinto Regine nunc,  
 Et fuit doubt si le defendaunt boyle plede  
 non culpable, si lerra iure a son plea, et  
 aury a responder al Interrogatores,  
 come il soloit in Camera Stellata. Et fuyt

resolue per loppinion de Catlyne, Dyer, Saunders, & V Vhiddon,  
 que il ne lerra iure ne examyne sur Interrogatores, sinon soit  
 que le Court del Chauncery ad absolute aucthoritie, et ad vse  
 de examyne Periuries en cest Court deuant lestatute, car don-  
 ques ceo est reserue per le darreine Prouiso de lestatute, come  
 pro Camera stellata. Et si la Court del Chauncery boile exami-  
 ner Periurie commit la (vt potest per lestatute) ceo doit estre per  
 Latine bille, et plede en latine, & issue ioin la, & trie in banco Regis,  
 vt in similibus casibus solet.

(52)

Memorandum in le graunde case de forgery touchant Forgery.  
 Sir John Maruyns volunt, fuit moue pur vn *In Camera*  
 doubt, si vn que escrie le volunt dun home gylant *stellata,*  
 mortalment maladie, insert vn clause ou article in le volunt puis  
 ceo que le testatour est spechles, & sans memory, & ne commaside  
 le escrier deuant de mitter eings cest article ou clause, ou ceo soyt  
 forgery del volut, & punytable per lestatute de anno quinto Re-  
 gine nunc, ou nemp. Et fuit agree & resolue per le mieulx opinion  
 la, que il nest, ne fuit le meaning des seafors del dit ley.

(53)

Si vn Attorney ou Clerke in banke, sua ascun estraun- *Error p Flot*  
 ger la per attachment de priuiledge, si il trouera de ne- *man verius*  
 cessitie suertie ou pleges de prosequendo, sibien sicome *Bygot, attorn*  
 estraunger que sua vn Atturney ou Clerke la per Bille, doyt *de Communi*  
 trouer pledges de prosequed in fine bille, Et pur default de suer- *banco.*  
 ties troues in le fine del count, le Judgement fuit reuerse in ban-  
 co Regis, vltimo die huius Termini, nyent obstaunt le verdict  
 passe en det. Et non obstant plusors Presidents, que il ne be-  
 soigne a vn Attorney, que est suppose tout temps present en  
 Court. Et les parolles de, si Querens fecerit te securum de  
 clamore suo &c. fault en le attachment de priuiledge, Ideo &c.  
 Sed



De termino Paschæ, Anno 12. Reg. Eliz.

Sed tamen multes p̄sidentes sount, que pledgesount estre troues en le case supra.

*Quidam Regis libere  
p̄s 92 ant. de Manor  
excep. de oures de*  
Graunt le  
Roy.  
In Curia  
wardorum.

(54) **L**E Roy esteant seisi del manor de Roche, per ses letters patents demise ceo a vn Humfrey Dyne pur xxj. ans, (touts courtes & perquisits del courtes forspises) que estate Will Child per diuers conueiances ad, le Roy grāt le dit mannor oue Courtes & perquisites del Courtes a Sir Robert Acton in fee, que fait vn lease del dit mannor, (touts courtes et perquisites del courtes forspises) al dit Child pur L. ans, a com-mencer apres l'expiration del former leaz, Sir Richard Acton mort seisi &c. & son heire graunt vn Cophhold de le dit mannor, secundum consuetudinem manerij, duraunt le p̄mier terme del xxj. ans, supposant que il purra loyablement issint faire, per reason que les Courts et perquisites de ceo sont seure de le manor per le p̄mier exception fait per le Roy durant le terme del xxj. ans, mes apres cest terme expire, le second exception est voide & repugnant en le lease de le mannor, per le dit Sir Richard Actons heire esteant vn subiect, mes nemy issint in case le Roy. Et hec fuit opinio Ed. Saunders capitalis Baroni, & Iacobi Dyer capitalis Iusticiar' de banco, in ambobus casibus supra.

Escheates  
& forfaîr.  
Episcopus  
Dunel.

(55) **H**OME ayant Iura regalia deuant le temps del Roy Edward le iij. et les Escheats & forfaiures des terres de Traytors tenus de luy deins vn certeine p̄cinct, Et apres per Statute de anno 25. E. 3. fait pur explanation des Treasons, est declare, que les forfaiure et escheats in tiles cases de Treasons apperteignent al Roy, sibien de terres tenus de luy mesme, come des terres tenus des auters, & est nul sauant al aucun person. Ou per cest statute les escheats & forfaiures des Traytors sont prise de le dit Seignior ou nemy. Et per l'opinion de tous les Iustices & chiefe Baron in proximo Termino, except Carus, les Escheates &c. ne sont resumes del Seignior que ad tiels escheates &c. per le dit Statute. Car ceo n'est forsque declaration des Treasons al common ley, que fuit fait per le Roy, al request des Seigniors & Commons en le parlyament. Et les forfaiures la expresse, ne sont dones al Roy per lact, mes declare d'appertaigne al Roy &c. que est plus que besoygne &c.

(56) Item per le statute de Anno 26. H. 8. cap. 13. & 5. & 6. E. 6. cap. 11. est enact: That euery offender beeing conuicted or outlawed of any maner of Highe Treason, shall lose and forfayte

to

*forfeiture p̄ treason p̄ l'ed. 7.  
28. H. 8. & 35. E. 6.*

to the king his heires and successors, all the landes and tene-  
 mentes that any such offendour shall haue, of any estate of inhe-  
 ritage, in vse or in possession, by any ryght, tyele, or meanes, at  
 the tyme of the Treason committed, or any time after &c. Sa-  
 uinge to every parson and parsons, their heires and successors,  
 other then the offendours their heires and successors &c. All such  
 rightes, titles, interestes, possessions, leases, rents, offices, and  
 other profitis which they shal haue at the day of the committing  
 such Treason, or any time aforesaid, in such ample maner, as if the  
 said Act had not bene made. Ou per cest Statute lescheateurs &  
 forfaitures pur Treasons sont prise de luy que ad lura regalia,  
 si bien pur terres in fee simple come taile. Nota per le premier part  
 de cest Act, flanderous parols del Prince, come Infidels, Scis-  
 matike, Usurper &c. Et aury rebellious detaigner del castell ou  
 fortes, ou shippes del Roy, sont fait Treasons, & mesme & toutes  
 autres former faitz treasons, commit hors del Realme, sont pu-  
 nishable per indictment & proces de viary, come autres Treas-  
 ons commit dedens le Realme sont. Item le clause in le dit Acte  
 de forfaiture, est general pur tous maners de Treasons, & le for-  
 faiture de terres in fee mention est limit al Roy, les heires & suc-  
 cessors d'aucun estate denheritance, & in quelcunque droit que tiels  
 offendours ont mesme les terres. Et est a scauoir, que ceuz parols  
 by. (to the king his heires and successors) ne sont voides & super-  
 fluous pur forfaitures des terres in fee simple, & pur aucunes  
 Treasons que fueront treasons al common ley, al et deuant. 25.  
 Edw. 3. pur ceo que lo ley parla tant deuant, Quia proditio talis,  
 trahit ad se forisfacturam et eschaetam domino Regi, de mero iure.  
 57) Et en assenbly de toutes les Justices, et chiefe Baron fut  
 tenu per omnes Iusticiarios vtriusq; Banci, et Capitalis Baronis  
 que l'act de 26. H. 8. quant a les Treasons al common ley, remaissi-  
 nient repeal per 1. C. 6. et 1. H. 8. folles Harper Justice. Et pur les-  
 cheate & forfaiture de terres en taile, ne de terres en droit desglis-  
 ses & Monasteries, le partie que aueit lura regalia &c. n'aura ad-  
 uantage de ceo, eo que le roy n'ne pourra per ley auer le forfaiture  
 de eux deuant cel estat, & auri le tenant in taile tient de son donoz  
 et neim de l'fif &c. Et auri pur nouvel treasons fait puis le grant  
 del dit prerogative, le patentee n'aura le forfaiture &c. mes pur fee  
 simple &c. le sauing de l'act voet seru le ffit p. b. Justices, Harper,  
 Carus, welsh, Saunders, chiefe Baron, et Dyer, Sed Southcot,  
 weston, whyddon, et Cailyn chiefe Justice econtra.

58) **S**ir Thomas Fitzherbert Chivalier poit un Raishment de Raishment  
 Card in Comitatu Eborum, supposant per le brieve que le de garde.

DD. J.

Raishment

Nota.

donc dire pour en la  
 fin de la garde  
 fait par.

## De termino Pasche Anno 12. Reg. Eliz.

Rauishment fuit fait in com Derby, et abduct ab eod com vsq; com Eboru. Et Count q le tenancie, et le Shrie p service de Chival fuit in Comitatu Derby. Et le Rauishment trauers, et troue par le playntife, et iudgement done pro querente. Et ceo matter fuit assigne pur error supra. Car le original doyt estre port in Comitatu Derby. Et per lestatute de Westmister seconde capite 35. vn brieve que commence questus est nobis est la frame destre direct al vicount Eborum, ou le corps le heire fuit carie, dauer lenfant al iour en Court ad reddendum cui &c. mes looriginal brieve de Rauishment doit estre port en le Countie, ou le tort fuit comit.

(32.) Et sic fuit opinio Curie.

Repleuin  
estoppel

59) **S**eignior et tenaunt, le tenaunt fait lease pur terme de 12. ans. Et puis le termor est distreigne per le Seignior, et port repleuin. et le Seignior auoia pur service del lessor arere come deyns son fee et Seignior, le termor pira in ayde de son lessor, supposant per son Ayde pper que il tyent de son lessor per vn lease pur terme de 12. ans, et monstra le commencement destre puis le lease de 12. ans comence. Et apres iouder en aide ilz pleade hors del fee le Seignior, & troue berser. Et iudgement done pur lauowaunt accordaunt. Et puis le lessor bargaine, et vend per Indenture inroll accordant a lestatute, le reuerfio, le termor deuie, les executois enter, et puis les 12. ans expire, et le vendee enter sur lexecutor, et luy distreign pur damage fesant. Et en repleuin port per lexecutor, le vendee voit luy estoya per a clamer plusor que 12. ans per le matter supra, sur que est demurr &c. Et postea termino Hillarij, Anno decimo quinto Regine nunc, Auditis vtrinq; consiliarijs in Camera mea apud hospitium nostrum Fleetestrete fuit resolu per tous les iij. Justices, q ceo ne fuit ascu estoppel, pur ceo q le monstrans del comencement, & number des ans per le plaintife pro auxilio habendo, le q il le number fuit plus ou meins nest material ne trauersable perent le lessor & lessee. Et auri la fre en cest case nest dbe ne en question, mes les services &c. Et issint lestoppel nest pur la fre, et donques ne le vendor, ne le vendee, port auer aduantage de cest estoppel, p q &c.

*Estoppel. m' sera p matter  
nient material q m' f  
trauable.*

## DE TERMINO TRINITATIS

Anno 12. Regine. Eliz.

Comissio 60  
determine



**D**mond Euesque de London, vn de lez commissio-  
ners des causes ecclesiasticall, fuit translate al Ar-  
cheueschere de Euerwyche pyp le darreynne  
terme



term. Si son auctorite d'exerciser cest cōmission soit per ceo de termine, fuit moue. Et per l'opinion de diuers Justices semble q il n'est, mes ceo est saue per le statute de 1. E. 6. Ca. 7. per le clause. And also be it ordeyned and enacted &c. That albeit anye person being Justice of Assise &c. or being in any other of the kings commissions, whatsoeuer shall fortune to bee made or created Duke, Archbisshop &c. q est destre construe liberalment &c.

61) **V** A baron & son feme fueront seisie dun tenement en London a eur, et a les heires le baron, et le baron couenated p Indenture in consideration de xx. li. q il & son fem suffest vn recouery p brieve de droit in London destre ewe vers eur p A. B. & C. D. (q est si soit a lier le droit dun feme couert p le custome de Loundres come fine al cōmon ley) Et q le recouery serroit al vse de les recouerers tanq ils ount fait vn bon et sufficient lease p Indenture pur terme de xl. ans. Et apres le fesaunce, ensealer, & delyuer ace, del Indenture, donques les recouerers, et lour heires estoierent seisie al vse del baron et feme, et les heires le feme. Et le recouery et lease fueront ewe et execute accordant. Si cel lease soit determinable per le limitation de cest vse en les recouerers quousque ils ount fait le lease, et per le limitation del vse apres, le lease soit destruy, ou nemy, fuit special verdict sur non culpabl, in trespass le darrein terme in London. Et termino Michaelis proximo loppist de tous les Justices fuit, q le lease est bon, & nient defesibl per la feme que suruequist son baron, Car son auncient et former droit et estate fuit ale, et extinet p le dyt recouery, et donqs le limitation del vse apres le lease fait, fait et create nouel estate en le baron et la feme, et ils clamer desouth le recouery & lease, et nemy dascun tite deuant, p que ils doient ceo tener charge oue le lease, & iudg. fuit done accordant, et sic fuit opinio antea, omnium Iusticiariorū, in banco regis oue quel Geoffrey Serieant ne voloit se tener content. Et quare quel remedy la feme ad pur la rent arere, que fuit reserve sur le lease &c.

Limitatio  
del vse.

Indic

62) **E** A le Formedō p Fitzwilliams vs Copley del mass de S. cum pertis, le vse & count fuit dun done fait tempore E. 2. a John Fitzwilliams et heredibus masculis de corpore suo &c. Et conuey l'ynalment p diuers discentz a vn William Fitzwilliams q fuit seisie tempore H. 8. vz. deins 50. ans, et fist chescun de eur heire al auē, Et q le dyt William Fitzwilliams obiit sine herede masculo de corpore suo. Et conueya le terre al Hugh Fitzwilliams oye demaundaunt, come cosin et heire al dit William Fitzwilliams

DD. ij.

williams

Formedō

De termino Trinitatis Anno 12. Reg. Eliz.

williams per vn que fuit vncle le dit **W.** et besail al demaundant,  
 & monstra coment **vz.** vt filius **I.** filius **R.** &c. Le tenaunt quaut a  
 vn moitie bouche a garratie vn come fits et heire **A.** fits et heire  
**B.** &c. come de plein age destre sumō maintenant &c. Et quaut a  
 lautē moitie (except la moitie de **vij.** meales **59.** acres de terf &c.)  
 il pleade in barē que vn estrangier fuit ent seisie in fee, et issint es-  
 teant, seisie vn fin execute oue proclamation fuit leuy perent luy,  
 et vn estrangier del dit moitie (except pexceptis) que estate il ad,  
 oue vn auerment dun quiet seisin in le Conusee et luy mesme, p  
**v.** ans apres les proclamations sauns entrie ou clapymer dascun  
 parson &c. Et quant al moity forpyse, il plede ioyntenancy de ceo  
 p fine oue son seim, et demaund iudgement del bfe &c. Et le dōāt  
 quant al boucher ceo counterpled en cest forme, **vz.** q le dit **B.** lail  
 le bouchee, ne ascū des aūcestors del bouchē q heit il ē, nūquā ha-  
 buerunt aliquid &c. puis le done, et deuant le bfe purchase sinon  
 iointint ouesq **C.D.** et **E.F.** ex dono et seoffamento talis, eis ac p-  
 fato **B.** lail le bouchē inde factis, ouesq vn auerment del conti-  
 nuance de cel estate durant la vie laile, et que les dits **C.D.** & **E.**  
**F.** suruesq &c. (63) Et al plee en barre il prist l'exception quod  
 partes ad finem nihil inde habuerunt tempore finis leuati Immo  
 vn estrangier fuit ent seisie en fee &c. Et quant al plea en abatement  
 del bryefe il affirm le bryef, et trauers le iointenancy, sur que sont a  
 issue de pais &c. Et le tenaunt quant al counterple demurē en ley.  
 Et quant a l'auter moitie dont le fine est pleade in barre, il main-  
 taine le fine bon per seisin en bfe en le partie al fine, et monstra in  
 specie comēt luse cōmence &c. Et sur ceo le dōāt demurē en ley,  
 Et p tout la court, le cōūterple ten<sup>r</sup> insuffycient, pur ceo q il nex-  
 tend pas al seisin ou poss. del bouchē m, que est bouchē de pleyne  
 age, mes sil bst estē bouchē cōe deyns age, et q le paroll dūst de-  
 murē &c. donq a counterpleder le seisin del aūcestoz cōe q heit il  
 est bouchē, & auxi de aūfs aūcestors del bouchē accordant a 21.  
 E.3. fo. 10. suffist (65) Et nota q le dōāt en l'exception quod  
 partes ad finē nihil habuerūt &c. apres le Immo supra. cōuey la ff  
 a vn de ses dits aūcestoz in fee, puis le seisin del dit **W.** illm fitz  
 williams en tempore **H.8.** et q il moyst seisie et vn discent a son  
 fitz, et q il enter, et fuit seisie per force de l'entaille auādit. Et issint  
 il mōstra mēsi vn plus darreine seisin que **W.** illm auer, per que  
 fuit dit que il mesme ad abate son bryefe demesne, eo que il ne luy  
 fait heire a cestuy que fuit darreinment seisie per force de la taile,  
 mes loppin de tous lez Justices fuit, q cest monstās ne destruy  
 ou abatera son bryefe, pur ceo que il nest issuable le seisin de les-  
 trange repore finis, nē material ou de substant, sed forin de plede  
 &c. Et

counterpled de Vercher.

William et son aūcestoz ou  
 mōf & bouchē, nōt material

ac. Et auxy darrayne seysin in formacion ou brieve de droyt nest plee al action de brieve, come en actions auncestreil possessarie, cōe Colynage, Ayle &c. mes le tite del demaundaunt icy est le done, & nemy le seisin launcester. Et ne besoygne destre port de seisin inter L. Annos accordaunt a lestatute de Limitation. Ideo &c. 65) Et fuit ten<sup>r</sup> per Dyer que launcient course en pleadant dun fine ne fuit dalleager vn seysin en les parties al fyne ou ascun de euz, mes generalment que fine se leua, car il poet estre dun reuersion, de que nul seisin poet byen estre alledge. Et tous foits puis lestatute de primo Richardi tercij de bles, fynes ount estre leuies per ceuz a que bles &c. Et auxy foit cōe sils fueront de possessions & seisins. Et confirme per lestatute de 22. H. 8. que fin oue proclamations secundum formam statuti de 4. H. 7. per tenant in taile en ble destre barre al tail. Et l'exception as fine que est en le sauving en le dit statute que done addition, et enlargement al asscient challenge ou exception dun cstraunger al fin, proue launcient forme de pleader in fine, vt supra, bz. adire quod quidam finis leuauit absque aliqua seifina placitata in partibus finium tempore leuationis eiusdem. Et ideo l'addition en l'exception bz. nec aliquis vel aliqui seifitus ad vsum, fuit donec per 4. H. 7. vncoze pur fines de auncient temps bz. deuant 4. H. 7. l'exception quod partes ad finem nec earum aliquis nihil habuerunt &c. remaine al cōmen ley vncoze, quod alij iusticiarij concesserunt, et coment q̄ le fine supra, fuit leue puis 4. H. 7. vncoze come le tenaunt ad ceo pleade ouel que expresse seisin en les conufoz tempore finis leuate, le generall exception vt supra, est asslets bone. (66) Le reioinder per loption de toutes les Justices fuit vn departure del barre. Car il est maintaine per estatute de puisne temps fait. Et en maner faurisia le barf, en quel expresse seisin fuit alledge en les conufoz tempore finis leuati, et auxi execution de ceo en les conufoz virtute finis que ne poet estre verifie per luse, mes ceo duist estre monstre deuant en le barf accordāt a 2. H. 7. de done en tail plead en barf et maintaine p̄ reioinder ouelq̄ vn issint dona. Auterment est dū done en taile supposant p̄ brieve & count, et le done, traaverse le demaundant p̄ replication maintaifi le count p̄ vn issint dona, come 27. H. 8. en brieve de garō pur l'heir dun cestuy a q̄ ble, eo que nul aut foyn de brieve est done &c. (67) Joitenancy per fin plead abatera le brieve maintenant si le dōaunt ne poet confesser ceo et auoide, Car direct auerment que il est sole tenant, il nauera encounter le fine q̄ est matf de record, et 15. Ed. 3. le brieve ipso facto abaterf, sed vide 15. H. 6. in Statham diuifit en plead de ceo, mes per omnes iusticiarios iointure de parcell nabatera l'entier brieve, mes



De termino Trinitatis Anno 12. Reg. Eliz.

mes pur le residue il estoiera. Et hoc per diuers liuers, vide inde antea. Et coment que le demaunde icy soit dun chose entier, come dun mannoz, vncoze auterment est de nontenure de parcell dun entier demaunde a cest iour, eo que la le bziefe doyt auer vn forpise, mes dun iointure nul forpise doyt estre, ne dun moitie dun parcell vt supra, et icy le iointure est pleade in abatement del bziefe apres voucher et barf plead que affirme le bziefe bon, que est disorder & preposterous, et ideo la Court ne doit ceo regarder &c. Item il semble que le tenaunt est estoppe de pleade iointure en le forpise dun moitie, Car per le voucher pur lun moitie deuant, il admette nul forpise en cel moitie. Et le forpise dascun parcell dun moitie, va al entier mannoz et chescun part, issint il duist auer fait le forpise sibien en lun moitie come en lautre, 19. Ed. 2. 4. et 14. E. 3. vide. Et postea quant al moitie dont le tenant ad vouche, et le voucher counterplead que est insufficent, le iudgement fuit done que le voucher estoiera. Et quant a lautre moitie (except le forpise de que iointure est pleade per fine al pays) le iudgement fuit que le demaundant recouer seisin de ceo, et puis le tenant port generall bziefe derroz deuant le discussion in triall del iointure. Et vehementer ppya que le record de serroyt remoue in banco Regis, Sed Curia noluit hoc concedere deuant ceo que lenter matff del demaund soit determini, car auterment ilz procederoient en le ple sans garrantie. Et auxi le bziefe derroz dit quod si iudicium inde redditum sit &c. et cel paroll inde va al entier dd &c. (68) Et concord P. 33. H. 6. et P. 34. in fiff de longe Quare imp, et P. 26. H. 6. in titulo Fieri facias in Fitzherbert, in Præcipe quod reddat de terr & rent, ou iudgement del terre et damages de ceo, mes nemy de costs fuit done, mes pur le rent le ple ne fuit determine. Et ideo lenter record ne poet estre remoue, auterment de deux seueral precipes, et seuerall Countes & pleas, Et vncoze peradventure vn speciall bziefe derroz purra seruer en le case de precipe de fre et rent. Ido quare inde in le case supra, accord T. 7. R. 2. ou Aide prier ne poet estre reuerse p error deuant que le principal ple soit detmisi, in vn Nota, vide P. 17. E. 3. in darrein presentment contra.

Admittac  
de copy-  
hold terre

69) H<sup>ome</sup> seisie in fee simple de copy & customary hold terr, ad issue deux files p diuis venters, et morust de ceo s<sup>r</sup>, les files enf, & pzent les pffs de 2 diuis ans, & deuât asc admittace ou pignace de ceo in court le s<sup>r</sup>, leigne file morust saung issue, et puis le puisne est admit al entier, cōe sole heire al pere, ou le pchein heire de lenter sanke al eigne file auera le moitie. Et per loppinion de Justice V Vell et Dyer le possell auardit sans asc admittace, est sufficient

sufficient in ley de faire le collaterall heire inheritable &c. et fuit  
 order per dominum custodem accordaunt. Semble case happa  
 P.14. Regina nunc que fuit que un copyholder auoit issue fille per  
 un benter, & puis un fitz p au benter, et mourut, le fitz deins age.  
 le sire del manoir commit le custody del terre durant le nonage al  
 mere le fitz, que entra, & apres le fitz deins age mourut sanz aucun  
 admittance de luy come heir, bz. per fine paier ou fealtie fait. Et  
 la fille q est son soer del demie sanke pria destre admitt, mes p l'op-  
 pui de Carlyn & Dyer a q le question fuit referre, el ne fra admit  
 eo q la possess. la met come gardein, done l'actual poss. al fitz &c.

70) **L** E Roy present a un prebend boyde ratione temporalium E-  
 piscopi sede vacante. Et deuant son institution le roy repel  
 son presentation. Et hoc non obstante le presentee apres est institue  
 et install per le Deane & Chapter esteant gardeines de Spiritu-  
 alitez sede vacante, et puis le roy recyptant q le presentee fuit eings  
 Canonice institutus, ex sua presentatione, ratiffa & confirme le pre-  
 sentation, et il mourut incumbent. Et en le m temps est un euesq  
 cree, le roy aua le presentee de rechief, non obstante son confirmac  
 T.25.E.3. fol. 47. eo q il ne fuit eings ex presentatione Regis, et p  
 consequens le confirmation void &c. Et sic iudiciu datum fuit pro  
 Rege ut dicitur. Quare sil ne besoign dalleager q le repel fuit port  
 et monstre as gardeines de spiritualitez deuant le institue &c. il  
 sint que ilz de ceoissent notice del repeale come du nouvel comys-  
 sion &c. Et tiel repeale est auxi appell reuocation, et est direct per  
 le Register fo.304. & 5. a cestuy a q le presentation fuit direct oue  
 un significamus vobis &c. quod expresse reuocauit primam presen-  
 tationem. Vide in Quare impedit Fitzh. T.31.E.1.185, que un lay  
 patron ne poet chaunger son presentint, nient plus q un spiritu-  
 al poet. Vide p reuocatione H.18. fol. Et p presentatione mutata  
 per Regem.

Presenta-  
 tion.

*Repelle in presentac  
 p. 14. E. 3.*

*Contre macon*

71) **T** Roue est p office p Diem clausit extremu que les terres fue-  
 ront ten<sup>r</sup> de domina Regina. Sed per que seruicia lura<sup>r</sup> ag-  
 norat sur q melius inquirend fuit agard per q le tenure fuit troue  
 destre du subiert, & tous auts points certainint trouez, ou le pui<sup>n</sup>  
 office remaisi in force doit estre trauers p le partie ou nemy, & se-  
 ble p l'opinion del Counsel de Court de Gardes q il ne besoigne  
 aucun traus, mes le pui<sup>n</sup> office est void en tout, et le melius inqui-  
 rendu est en le nature del pui<sup>n</sup> bte de Diem clausit extremu, et hoc  
 per sensum statuti de Anno 2. & 3. E.6. cap. octauo.

Die clau-  
 sit extremu

*Melior inquirere*

72) **L** E Parish de Hurst extend a les Coutries de Bark. & uille, Vn ville  
 esteant adiornats, deinz quel parish est un close de pastur extend in  
 et me. ij. coutries

*Quint de Bark. mis p  
 de autre ville &c.*

## De termino Trinitatis Anno 12. Reg. Eliz.

et medowe appell Calleys gisant in le Countie de Wiltes. et vn lease fuit fait de ceo pur terme dans per Indenture p Sir John Norris a vn T. Goueld per le nosme de son pasture et medowe appell Calleys in le parisse de Hurst deyns le Countie de Berke quel Calleys en veritie est in le Countie de Wiltes. &c. sil passa ou nemp. Et per le report de Saunders chiefe Baron le lease fuit ten<sup>r</sup> en Leschequer pur bone, et issint rule per graunde deliberation, et aduise, & nyent semble a vn case in Curia wardof H. 16. Regine nunc que fuit que vn Campian per fait enroll bargayne, et vend vn meason en le parish de Saint Botolphe extra Bishoppes gate esteant in le tenure dun Williams per le nosme de son meason in le parish de Saint Botolphe extra Algate, in le tenure de Willyams, ceo est graundement difficult a faire le purchase bon, eo que le chole alien nauoit nosme forsq per le nosm de le parish, que est mispyse. Nota q y sont iiii. parishes de Saint Botolphe in Londres, bz. extra Algate, Bishoppes gate, Aldersgate, et Billingsgate, vide hoc iterum Pascha 18. Regina nunc fol.

## DE TERMINO MICHAELIS Anno 12. & 13. Regina Elizabethæ.

*De termino Michaelis  
Anno 12. & 13. Regina Elizabethæ.*

Quare im  
pedit

(1)



Patronus laicus presentat ad ecclesiā p mortē vacat, hominē tāquā clericū, sed reuera mere Laicū, qui p legem ecclesiasticā, non est capax beneficij. Et tamen p<sup>r</sup>sentat<sup>r</sup> ille est admissus et institutus p loci Ordinariū. Et post annum a tēpore mortis vltimi incūbentis (nulla sentētia deprivationis prolata) metropolitan<sup>9</sup> cōfert ecclesiam p lapsum sibi deuolutā Clerico suo, absq; vll' noticia de incapacitate p<sup>r</sup>ā vel de lege ecclesiastica in hūmodi casu patrono prius data. Vtrū Clericus ille ppetuo gaudebit beneficio illo necne. Et cest case appiert in Quare imped<sup>r</sup> port p Bedingfield Armiger<sup>r</sup> verlus archiepiscopū C. et Pickering in quo patronus narrat p titulo p<sup>r</sup>sentandi de vacatione ecclesiæ p deprivationē dicti p<sup>r</sup>sentati sui Canonice facta quod non denegatur per respons<sup>r</sup> Pickeringe, incūbentis sed casus vt supra p<sup>r</sup>posit<sup>r</sup>. Et in casu supradicto sētentia diffinitiva plata fuit in Curia audientie Archiepiscopi p<sup>r</sup>ā p doctorē Yale auditorem causarū Cantuariensū pro parte Pickering, vt veri et legitimi rectoris, et possessoris ecclesiæ p<sup>r</sup>ā, et qd' Townesend Laicus nullum ius titulū aut interesse legitimū in eadē habuisset seu quouismodo habere potuisset, sed ppetuū silentium ei inde imposuit.



imposuit. Et hæc sententia postea confirmata fuit p argumentum in banco hoc termino p iij. doctores vz. Dale, Foorde, & Barkeley illuc conuocatos p decretū, et ordinationē Iusticiariorū ibidē. Et qđ Townesend ppter suā inidonetatē, et incapacitatē suā præd, nunquā fuit rector neque de iure, neque de facto. Et qđ episcopus nō tenet notificare patrono de hūmodi defectu, quia notorio. Et ignorātia iuris neminē excusat. Sed alij doctores, hoc postea denegarunt & allegarūt opiū Linwood qui fuit iuris perit<sup>9</sup>, et expert<sup>9</sup> in iure ecclesiastico hui<sup>9</sup> regni, fore qđ oportet patronū habere notitiā hūmodi incapacitatis. Et vide M. 7. H. 6. rō. 5 23. qđ merus spurius siue bastardus, qui est inhabilis, et incapax beneficii curati p legē ecclesiasticā, sine dispensationē apostolica fuit p̄sentatus admiss<sup>9</sup>, et inductus et vt p̄sona im p̄sonata continuauit in ecclesia de Hengham in com̄ Norff. p 30. ānos et plus. Et vn<sup>9</sup> vt cōsanguineus et heres patroni, qui p̄sentauit eū, tulit Quare imp̄ versus ipsū spurium, qui p̄litauit vt incūbens ad exitū patrie, qui fuit utrū patronus qui p̄sentauit, et Episcopus qui admisit eū, sciuerunt totā materiam supra tēporibus presentationis, et admissionis, put ipse spurius placitando allegauit necne, quia si sciuisent &c. tunc incūbens nō amoueretur ad sectā heredis patroni p Quare impedit, vt videtur p p̄litū illud. Et p opinionem Doctoris Lewis Iudicis Admiralitatis, in scriptis declaraf Townesend fuit incūbens in facto, licet nō de iure, p errorē episcopi. Et ideo egebat depriuari p sententiam declaratiuam, antequā ecclesia adiudicaretur vacua, et inde oportet laicum patronum habere noticiam. (3) Et postea Hillarij xiiij. fuit argue al barf, et exception pris al count pur ceo que il ne monstre ou et deuaunt ql ecclesiasticall Judge le depriuation fuit, et non allocatur. Sed sil soit dedit le pl apres per ceo poit assets per temps ceo monstre pur au brieue al euesq pur trier le depriuation &c. mes fueront iij. exceptions al barf. Primes pur ceo, q le def. dit actio non deuāt ceo q il luy enhable a pleader en barf. s. a monstre coment il fuit incūbēt & possessor accord, a lestatute de 25. Ed. 3. que duist estre primes monstre, & donqs a dit actio non, quia dic' &c. Item ilquant il ad monstre lauoydaunce del esgylse deuaunt le presentment de T. que fuit mere laicus, per mort dun Jhyn, il conust le presentment del plaintife de Townesend al Euesq, et le admission et institution de luy per leuesque per quod ecclesia illa de iure remansit vacua &c. que est repugnaunt et absurde &c. Item nul respons est fait per trauers, ou confession et auoydaunce del dyt Canonically depriuation &c. le quel duist estre, mes il duist auer pleade le sentence que fuit done in Curia Archiepiscopi de nullitate versus T. et auer conclus son plee ouesque vn, que est mesme le depriuation de que

De termino Michaelis Anno 12. & 13. Reg. Eliz.

de que le p<sup>r</sup> count &c. Et donq<sup>s</sup> le matter en ley s. le q<sup>l</sup> le metropolitain, ou lordinaire doit doner notice al lay patron de le incapacite de T. et de son deprivation, eo q<sup>d</sup> il fuit mere laicus &c. puit aver bien venter en question. Et 38. E. 3. leuesq<sup>s</sup> refusa le p<sup>r</sup>esete del Countie Darrundell, eo que il fuit periure per son confessyon demesne deuant mesme leuesq<sup>s</sup>, en vn cause penter leuesq<sup>s</sup> et son Chapter, Mes nul coui<sup>l</sup>ction de ceo fuit, & ma<sup>l</sup>da notice de ceo p<sup>r</sup> in le p<sup>r</sup>esente al patron. Et issue fuit p<sup>r</sup>ys sur le confessyon &c. de idoneitate persone presentate ad beneficium ecclesiasticu<sup>m</sup> pertinet examinatio ad iudicē ecclesiasticu<sup>m</sup> Articuli cleri. Et Fitzherb. titulo Quare impedit in Natura breuium dit, ou leuesq<sup>s</sup> refuse le Clerke le pat<sup>r</sup> pur nonabilitie ou pur crime, il couient don<sup>r</sup> notice de ceo al patron, ou autrement il nauera aduantage del lapp. Et p<sup>r</sup>ys Harper, welsh, & Dyer argueront al Benche, et toutes agreont que le p<sup>r</sup>ee nest bon, pur les causes auant dits. Et auxi il ne m<sup>r</sup>e exp<sup>r</sup>esment le t<sup>r</sup>le que le metropolitaine ad a faire collation per lapp &c. Et pur le matter en ley, ils tous argueront que per l<sup>r</sup>admission et institution de T. lesglise fuit p<sup>r</sup>eyne dun incumbent a toutes intentes de toutes leyes, Et en l<sup>r</sup>entendement del ley del realme. Et donques si ceo fuit vn plenartie, donq<sup>s</sup> tanque sentēce de p<sup>r</sup>iuation ou nullitie, ou declaratorie soyt done vers cest incūbent, il remaine incumbent en nostre ley. Donque per la sentence la commence vn nouel auoidaunce, et consequenter nouel t<sup>r</sup>le al patron de p<sup>r</sup>esent. Et de cest auoidaunce a que le metropolitain fuit p<sup>r</sup>iuie (per son officer ou commissary q<sup>l</sup> done sentēce de cest nullitie p<sup>r</sup> lauthoritie del metropolitaitain) il doit doner notice de cest auoidaunce, al patron ou autrement il naua benefit del lapp &c. Et issint de resignation, ou tiel semble case, ou leuesq<sup>s</sup> est p<sup>r</sup>iuie ou p<sup>r</sup>ty al cause de lauoydāce &c. Et issint ils tous clonclud<sup>r</sup> q<sup>d</sup> le def. Et q<sup>d</sup> q<sup>r</sup>ens habere debeat breue episcopo &c. Ad q<sup>d</sup> etiā postea weston concessit. Et sic adiudicatū fuit, et q<sup>r</sup>ens remisit dampna.

Trespas.  
VVatmond  
vers. Pollard

(4) | **John Goodman Clerke** esteant prebendary del prebend de Currey in le Cathedral esglise de Welles p<sup>r</sup> son fait inrolle in le Chaucery, portant date le xxi. iour de Nouember in le p<sup>r</sup>im an del raig<sup>n</sup> le roy E. le 6. done grant rend<sup>r</sup> et confirm<sup>r</sup> al dit roy p<sup>r</sup> le nos<sup>m</sup> de E. le 6. b<sup>z</sup>. Edwardo sexto Anglie, Francie, et Hiberni regi, fidei defensor, et in terra ecclesie Anglicane, et Hibernie, supremo Capiti, totā prebendā suam de Currey, in com<sup>o</sup> Somerset, ac omnia maneria terras, tēta proficua possessiones iura et hereditamenta q<sup>l</sup>cunq<sup>;</sup> tam spiritualia quā temporalia, Ac omnem et omnimodā plenam et liberam facultatam, dispositionē, auctoritatem et potestātē

potestatem dicte prebende ptenentē, spectantē, appendentem, siue incumbentē aut vt parcell &c. habendū, et tenendū eidē regi heredibus et successoribus suis ad eorū pprium vsum in ppetuū ad omnem iuris effectum &c. ouesq; vn clause de garrantie de luy, et de ses successeurs, enuers tous persons. (5) Apres per act de Parliament cōmenē le iij. iour de Nouember, et finant le pmi Sesssion de ceo le xxiij. Del December l' dit pmi an de roy Edward, l'ancien Deanrie de Welles fuit ousterment dissolue et extinct, et vn nouel Deanrie erect. Et le nomination, et patronage de les nouel Deanes pur le temps esteant, appoint al Roy ses heires et successeurs. Et tous terres possessions & hereditaments sibi spiritual come tempozal, et auxi quotidians & diuidents appartainant al dit prebend de Currey, alleront et serroint al Deane q serroint, & a ses successeurs a tous iours, ouesq; vn genal sauant del droyt de chescun home &c. forsq; leuesq; de Bathe, et le prebendarie de Currey, et lour successeurs &c. Et puis cest acte fait vj. septimo die Ianuarij, Anno 1. supradicto Goodman fuit fait Deane p letres patentes le roy, et puis ceo, obtaine le prebend de Wyuellcombe in m lesglise, pur q il apz fuit depriue de sō Deanry et prebend de Currey, come ayant deux dignities & pmotions en vn m esglise. Or ou p vertue de cest fait, & graunt de Goodman fait al roy de le dit prebend de Currey, & lact auantdit, ou ascū de eux, le prebend, & le function et Canonship de ceo fuet pleinnit dissolue, extinct, ou determine, ou son droyt done, ou resign, ou nemy, fuit le qstion enter les pties in trespas: en q sur nient culpable plede, le special matt supra, de le fait, et act de parliamt fuit troue p verdict, et vi. Doctors Ciuiilians debate le case en le cōen bank pro et contra substācialit, et p eux tous agree q le prebend, ne poet passer al roy cōe vn graunt de ceo, mes si il ad estre depart de Goodman il fuit p resignation soleint q (ils agreont) purroint estre bñ fait al Supreme Ordinary vj. Supremo Capiti ecclesie sibi cōe al immediate Ordinary de q done, et collat il ceo pñt. (6) Mes ou les parolz ol fait sont suffiz in ley de resigner Canonici siue canonicarū sñ ex presse menē q est le spiritualite, & plus digne pte de le pbenē & pmotion, et fuit et purroit estre deuant le prebend esteant le lay pte, & done forsq; come reward pur function del auf, ilz variont: vn core ils tous agree q resignare non est fine del ley, mes renūciare cedere & demittere sōt les vsual fmez de resignat, Nota auxi en cē fait les parolz Animo deliberato, certa sciētia, et mero motu, ex quibusdam causis iustis, et rationabilibus specialiter mouentibus vltro et sponte dedisse &c. et apres le habendum &c. ceux parollez al Roy, Cui in hac parte ad omnem iuris effectum qui exinde sequi



De termino Michaelis Anno 12. & 13. Reg. Eliz.

sequi poterit aut potest dicte prebende ac omnia iura mihi ratione eiusdem qualitercunq; acquisita, vt decet subijcio et submitto &c. queux parols semble a le plus part de les Justices sufficient & amountant al vn resignation, mes semble a Harper & weston que il doyt estre fayt al immediate Ordinarie de les Dioces, et nemy al aucun superior Ordinarie, pur ceo que le Roy nest lye a doner notice al patron de le resignation, come Lordinarie est, ne poit faire vn collation per luy mesme sans presentation al euesq; nyent obstant le supremacy, Ideo quere inde bien, et Canonica definitur esse ius quod prouenit ex electione et receptione in fratrem, vel est ius percipiendū fructum prebende &c. in vocabulario vtriusq; iuris, Sed talis electio prebendarij instituendi non est vsitata in Anglia vt credo, Et postea in fine termini Hillarij, Anno 14. Regina nunc cū assensu Harper et weston iudicium datum fuit pro V Valron d si nihil amplius dici possit in contrariū citra mensē Paschæ proximū.

Adminis-  
trac.

(7) **L**E widow dun intestate obtayne ladministration de les biens & chattels del mort de le Commissarie del Ordinary p parol solemēt, preignant vn othe dadministration de le Commissary, quel chose est enter in le Register del Actes le Commissary, mes nul letters dadministration faits ou en le nomme del Commissary, ou del Ordinarie, Quare de lure in que nomme ils doient estre faites, et per cest aucthorite soleint le widow come administratrice vñ les bñs & mozt. Et apres vn nouel administration est cōmyt al firs le mort intestate p letters lordinary, q pñst action pur lez bñs et le pñst commission plead, et vn issue ioine vtrum administratio vnquam cōmissa fuit prefat relicte intestati p Commissarium necne, ou le matter supra boet seruer, et maintaine cest issue pur le bēdee ou nemy, Quere bien, quia diuersi diuersa sentiunt, mes lissue fuyt ioiñ enter les ptiez quod administratio non cōmissa fuit p Nicholaum nup Episcopū London &c. prout &c. Et in le Register leues que del temps de cest euesq; estreant searches, nul administration cōmit purroit estre troue, et pur ceo le verdict passe enūs Man- nock q pleade le former administration, mes sil ad ceo pleade generalint sans nommer le pson q cōmit ladministratiō come aīrūs entres soit destre vñw, douques le pñst matter boiloyt faire vn question.

Dett sur  
obligac.

(8) **E**st dett sur obligac de 1000. markes le Defendōt plead conditions pfourme, et sur vn point certaine fues a issue, et le Defendānt supposant pro certo q lissue serroit troue sz luy m, per- enē lissue ioine et le trial de ceo, ymaginant p fraude, couin, & col- lusion a defrauder execution del iudgñt des rendue, enessa dñz persons

personz scilicet trois de ses amiez p fait endent, al vse de son eigni  
fitz en taile, le remainder al vse de son seconde fitz in tayl, oue di  
uers remainders ouster, et le remainder del fee simple a les droyt  
heires le feoffoz, ouesq vt prouiso en mesme le fayt que si a ascun  
temps apres il payast, ou tendra vn peere de oze de r. s. a ascun de  
les feoffees, que luses toutes serrount extinct, et que ils estopra  
sepsie al vse del feoffoz, et de ses heires &c. et nient obstant le feof  
fement, il continualment prist les profits de les terres contenus  
in le fayt. Et tout cest matter troue per inquisition et serement  
de xij. proborum et legalium hominum, et retourne per le vicount  
sur vn Elegit ouesque le value de les terres, et que le vicount, a le  
Jurie fuit in doubt, le quel les terres auantdites serrount liables  
pur la moity a cest execution, & prierot ladiuce, et discretion de lez  
Justices de Banke, Et vide plusors cases et statutes encounter  
fraudulent dones de terres ou chattels, ensuants.

(9) ¶ Home condempne fist tiel done de biens a delayer execu<sup>22. libro Af-</sup>  
tion, & il mesme prist les profits, ceo ne vauld detroyter execution, <sup>lisat<sup>u</sup> 44.</sup>  
nascu trespas en lofficer, et creditoz en prierder deux.

¶ Elegit graunt de tref que le def. en waist auoyt le iour del ver<sup>17. & 18. E. 3</sup>  
dict done.

(10) ¶ Walter de Chynton Customar al Roy esteant graunde <sup>in Scaccario</sup>  
dettoz a luy, purchase terre oue la money le roy, et prist lestate del <sup>24. Ed. 3.</sup>  
fre a ses amies a defrauder le roy, mes il mesme prist les profitz, <sup>Rot. 4</sup>  
ceux terres fueront extend al Roy in scaccario.

(11) ¶ Home endebr pur marchadize, ou money borrowed, fait <sup>50. E. 3. ca-</sup>  
done de ses tenemens et chattels a defraud les creditoz, & prist <sup>pte. 6</sup>  
les profits de ceux, et sua a Saint Maries, ou priuiledge lieu, et  
cest collusion troue, les tenements & biens serrount mis en execu  
tion, sicde nul tiel done vst estre fait. Et simile stat 1. R. cap. 2. nono  
de fraudulent dones de terres et biens.

(12) ¶ Si ascun home endette per ascun manner meanes fait <sup>1. R. 2. cap. 3.</sup>  
tiel done a delayer lour creansors de lour recouery et dett, et puis <sup>Statut. 2</sup>  
sua as lieux desglise priuiledgez, la viuant de les profits des cho  
ses issynt dones, il poet estre impleade, et per deux Capias dont le  
secont auera b. proclamations per b. semaines al port del saine  
tuarie, et sil fait default iudgeint terra done pur le defendant, et  
execution sicome nul tiel done vst estre fait.

(13) ¶ Collusion en done des terres et biens dun q sua a Saint <sup>7. 7. H. 4.</sup>  
tuary a defrauder cestuy que ad recouer de execution, fuit inquis. <sup>Rot. 109.</sup>  
et certifie en banke, et sur ceo vn terme extende, et deliyer a vn  
annuel value, quousq; &c. solonq le darrein statut.

De termino Michaelis Anno 12. & 13. Reg. Eliz.

*Anno 13. H. 4* (14) Dette bers vn come executor J. B. que dyt que le dit J. B. en son vie done tous les biens a luy p le fait monstre auant, sans ceo q il administre des ascū auf biens, et le p<sup>r</sup> p<sup>r</sup>ist auerrint que cel done fuit fait per fraude & collusion doustre luy, et auters as quels il fuit detto<sup>r</sup> de lour accions, et l'auter p<sup>r</sup>ist issue que le done fuit fait bona fide &c. quod nota.

*3. H. 7. cap. 4* (15) **A**ll deedes of gyfte of goodes and chattelles made or to be made of trust, to thuse of the maker of p<sup>r</sup> deede of gift, be boide and of no effect.

*M. 34. E. 1.* (16) **E**n formedon la garrantie launcester oue asslets disce<sup>d</sup> ac. fuit pleade in barre. Et le demaundaunt dyt ryens per dyt cent ac. le Jurpe troue que 9. iours deuaunt la mort launcester, il al entent destoyer l'heire de la assletes, luy enfeoffe de mesme la terre ac. per frande ac. per que il fuit barf, car il n'aua aduantage de cest fraude, vide in Garrantie Fitzherb. 88.

*Anno 13. Eliz. cap. 5.* (17) **U**n acte enuers fraudulent sayts dones alienations ac. que ad vn backe reache del commencement del raig<sup>n</sup> le ore roy<sup>g</sup>si. Et termino Trinitatis, Anno 13. vn Pluries Elegit fuit agard, et del reto<sup>r</sup>ne supra, nul mencion fuit fait, mes le b<sup>r</sup>iefe et le reto<sup>r</sup>si teig<sup>n</sup> hors pur la varietie des Justices en lour opiniōs. Et vn continuance fait sur le rolle per non misit breue &c.

*Capias ad satisfac.*

(18) **V** Capias ad satisfaciendum issist que fuit reto<sup>r</sup>ne, non est inuentus, & sur vn testat<sup>u</sup>m de Latitat &c. en vn fo<sup>r</sup>ein County, vn Capias issist illōques, que fuit auxi ref non est inuentus, et sur ceo issist immediate vn Exigi fac' sauns ascun resoit al Countie ou lo<sup>r</sup>iginal fuit port. Et le defendaunt sur ceo fuit vtlage, et per common opinion de les officers, et experiencers ceo fuit erroneus, Car la duist est vn auter Capias sur le resoit, et don<sup>q</sup>s vn exigent.

*Curia clau dendla.*

(19) **D**eux hōes vicines sont seissies seueralmt de deux closes adioynant dont l'enclosure del fence perent eux. per prescrip<sup>ti</sup>on attient a lun de eux tantum q purchase auxi l'aut close, issint q il ad vnitie, et il permette les closes destre ouert sans ascun mesne fence. Et ad issue deux files et deuie sepsie. Et ils sont parti<sup>ci</sup>on damby deux closes, et lun close allot a lun soer, et l'auter a l'auter soer sauns ascun mencyon del charge del fence. Si le charge soyt reuyue ou nemy, fuit demurs en ley. Vide simile dun gutter, in London per le tenaunt le vicine Anno vndecimo Henrici septimi fol. 25.

**C**un



19) **V**A Subject de cest realme esteant marchand de Londres depart hors del realme sans lycence le roigne, solemt, al intent que il purroit la viuer freely del leys de cest realm icy, a hors de son due obedience al roigne, et nemy pur aucun cause de marchandize: Ou tiel departure soit ascui offence ou cōtempt al roign ou nemy: Et per l'opinion des Justices dambideux Benches et chiefe Baron, preter Caelyn Capitalem Iusticiarium, et whyddon tiel departure deuauant un expresse prohibition ou restraynt per proclamation ou brieve de ne exas Regium agard per le Roy ou prince, nest ascui offence ou contempt, Car est chose indifferent a departor le Realmt, et le purpose, et cause que est secret en le Cuer nemy examinable, vide le brieve in Natura breuium Fitzherbert accord fol. 85. in le brieve de securitate inuenienda, quod se non diuertat ad partes exteras sine licentia Regis. Et a prouer le commun ley destre vt supra, le general prohibition ou defending que le Roy R. 2. fist de son royall maiestie, in parliament. Anno 5. Cap. secundo, encontre le passage ouster le realme, except Shirs, bon a notorious marchants et Souldiers, ceo proue.

Cōtempt, p depart hors del  
Realmt

20) **V**A Stanley prisonier de Newgate fuit indict del murder de J. S. et sur ceo fuit arraigne, et plede non culpable, et fuit trouue culpable, et immediate la feme de J. S. enter un appeale de la mort, a que il plede per Conseil que le plaintif puis la mort le baron avec puis auter baron, sauns monstre son nomme a Exeter que fuit forreine plee, a que le playntif ne rephie, a issint le matter depend per un an. Et puis per Cerciorare l'endictment et tout le proceedinge sur ceo fuit renouue en banke le Roye, et le prisonier auxi, et ou ce terme il fuit port en banke le Roy, et esteant appose pur que iudgement ne serroit done sur le dyt verdict, pleade tout le matter supra, et que l'appeale vntore depend, a que l'attorney la Roigne ad pleade nul trel record. Et nul continuance de l'appeale ad estre puis le dit forreine plee pleade, que est plus q vn an passe, Et issint le record certifie. Quere q serf fait, Et postea hoc termino la seign fuit nonue en son appeal, per q iudgement fuit done que Stanley sera suspend per coll, sur l'endictment, et triall supra.

Cercioraf  
judg sur iudicemt  
Jury

21) **M**emorandum quod Iohannes Coniers generis indictatus fuit de pitoria receptatio auxilio, et consolatio cuiusd lohis Fairfax generis, scies ipm lohē F. falso et pitorie diūsas pecias monete de falso metall ad similitud bone et legal monete Anglie voc shillings, con-

Misprison  
de treason

De termino Michaelis Anno 12. & 13. Reg. Eliz.

cōtrofecisse & fabricasse. Et sur cō arraignement fuit trouue culp. Et les Justices ne procedet al iudgement de treason sur cest indictment, quia forsqz mispys. de treason. Et sic videbatur postea etiam diuersis alijs. Et tandem pdonat fuit.

Nude p. 22) **L** E pere sur communication de mariage de son puiſne fitz mis. ne al-  
ter vn vſe. De son proper feme, le fitz auera son terre a luy, et a ses heires. Et le mariage est ewe, mes cē pmise est per parol tantum, et nul cōsideratiō ex parte mulieris. Et le pere fuit tenu del tēxt en demesne, et nemy en vſe. Et ceo troue per special berdict sur non culp, si luse change per cest couenant ou nemy, fuit le doubte, Et per l'opinion de tous les iij. Justices del banke, sans ouert argument que luse nest alter per tiel nude promise. Et sic adiudicatur Hilarij proxim.

*supp. from* Bastardie. 23) **V** A esteant mere Bastard ad vn estate in tail a luy conueied per celui que est son reputed pere, de terres tenus per service de Chivalrie del roigne, per vn state executed in le vie del donoz, et moyst, le heire deins age. Et cest state est troue p office, mes le bastard nient nōm bastard ne fitz al donoz. *post. 13. h. 47 345 A 400* **P**ur ceo si la Roigne soit intitule al tierce part de ceo p lequitie del statute, come vn preferement dun fitz loial, quere, Et si el soit donques q̄l remedy la roigne ad, pur non nōmant fitz ou childe in loſſice. Si la Attourney poyt prendre vn auerment ou suggestion que il fuit le fitz ou childe, ou feme, come le case requere, coment q̄ ne soit il sint nōme in le office, ou vn nōel office deſtre troue pur la roigne Quere. Et come semble le bastard terra hors del statute, ceo que il nest forsqz come vn auter meere ſtraunger al pere, quia nullius filius. Et le preamble de 32. h. 8. reherce la boſull generations &c. Et pur le second, semble que le Attourney poyt enſorcer cest office p vn suggestion, car auter remedy la Roigne nad, Et le suggestion nest repugnant, mes vn ſupplement de ceo tantum.

*Execucion*

Escape.

24) **V** A home condempne in Leſchequer, pur det al Roigne fuit comunit al flete, per les Barons del Eſchequer, a esteat in execution, il fuit auxi condempne in banke le roy, al ſuit dū ſubiect sur vn bill de dett in custodia marescall (Quere p quel meanez il fuit produce la de responder.) Et apres al prier del plapntife vn Habeas corpus cum causa fuit agard hors del dit bank al gardein del flete, que certified le cause vt supra, et poyt enſis le corps q̄n (pur certaine considerations le Court mouantes, et pur les dits causes)

causes) fuit remaunde al dit gardeine del flete. Et al prier del plaintife fuit commut per le Court al dit gardeine del flete pur le execution de son dette & condempnation. Apres ceo vn commaundement fuit done al gardeine per le Seignior Treasorer & le Chaunceloz de Reschequer del part le Roigne, de suffer le prysoner daler en son pais oue vn keeper, de colliger & leuer l'argent, le sooner de paier sa Maiestie sa dette, quel commaundement fuit execute accordant, & le prysoner reduce arere al flete, & la esteant (le dette le Roigne nient satisfie) le plaintife port vn bill de det vers le gardeine in le common Banke sur cest escape, que iusticia lescap supra per le dit commaundement, sur que le plaintife demurre en ley. Dymes est a veier si le prier & request del plaintife in banco Regis, pur le committer del corps le defendant pur son execution al pryson del flete (que nest le proper pryson de cest Court specialment pur det, que est cyuile & common plea, & nemy criminal, ne plea del Corone) soit loyal ou nemy. Et entant que le plaintife commence son suit vers le defendant, exilrent in custodia Mariscalli &c. que est le ordinarie & immediate pryson a cest Court, il ne serra receue de chaunger son pryson &c. nient puis que ou le proces est direct as Coroners, il ne serra direct al bicont, coment que la soit chaunge de bicont &c. Item est a veier quel auctorite le Court de banco Regis auoit, a committer le defendant al flete, de que le gardein nest attendant come Officer la, car sil nad tiel auctorite, donques il ensue que le prysoner ne fuit en execution pur le det le partie, mes en executyon tantum pur le dette la Roigne. Et coment que il fuit en execution pur ambideux, vncoze deuant ceo que la Roigne soit satisfie, l'execution del partie ne commence, car le Roy nad aucun peere en son Realme, dauer interest in le corps de son prysoner, simul cum illo &c. Et issint ceux matters serue bien pur le Gardeine. Mes le matter de lexcuse supra nest sufficient, car le commaundement del Treasorer & Chaunceloz, ne sont sufficient garrant a licencer vn condempne pur execution daler oue keeper, ou autrement a large, car la Roigne mesme ne poit ceo faire. Come fuit tenus per opinionem omnium Iusticiariorum, tempore Regine Mariæ de vtroque banco. T. 4. & 5. D. & M. &c.

(25) **R**ichard Puttenham fist lease pur terme dang, a son Audita puisne frere George D. del manoz de Shirfield in com- querela. mitatu South. per Indenture, en que fuerunt plusors couenants del part le dit R. destre performes, & pur le perfourmace, il fuit tenus per Recognisance, del force dun statute staple, p. p. i. a son



De termino Michaelis, Anno 12. & 13 Reg. Eliz.

a son dit frere G. mesme le iour que l'indenture port date. Et un  
auter Indenture de defelance, portant mesme le date fait peren-  
ter eux, referrant al primer Indenture, cest assavoir, Quod si dic-  
tus R. perimpleuerit omnia & singula conuenciones &c. in dicta  
priori Indentura content', ex parte sua perimplenda, quod tunc  
&c. Et puis G. p. sua execution des dits terres & tenements le  
dit R. in iij. counties, & il port Audita quarela sur l'indenture de  
defelance, que referre al former Indenture vt supra, ouesqz ceuz  
parols generals en le brieve, cest assavoir. Et licet predict' R. om-  
nia & singula conuenciones &c. ex parte sua perimplenda &c. iuxta  
tenorem & effectum Indenturarum predictar' bene & fideliter per-  
implcuit &c. prout vijs & modis quibus conuenit paratus est edo-  
cere. Idem tamen G. &c. executionem &c. iam tarde prosecut' est  
minus iuste &c. Et les Justices del bank fueront commaund' per  
le brieve, quod visa altera parte Indentur' predict', & vocatis coram  
eis partibus predictis, auditisq; hinc inde eorum rationibus vlti-  
mus in hac parte fieri facerent, quod de iure & secundum legem &  
consuetud' Regni &c. foret faciend'. Et sur ceo un Venire facias  
issist del banke vers G. p. ad respondendum super premissis, & ad  
faciend' & recipiend' quod Curia in ea parte considerauerit, oue un  
Superfedeas de chescun execution interim, sur quel brieve seruy,  
les parties apperont per Atturney. (26) Et sans aucun decla-  
ration ou monstrance de les couenants de l'indenture, ou perfor-  
mance de euz particulièrement del part le plaintiff, le def. de son pt  
monstre l'indenture. Et alledge un breach dun couenat al charge  
le plaintiffe, que il duist auer performe, pur q' il pria que il ne serra  
hindered ou delayed de son execution de lestatute, & le plaintiffe  
trauers le breach, & issue sur ceo ioine, & trie pur le plaintiffe. Et  
fuit alledge in arrest de iudgement, que ceo fuit Jeofaile & nient  
remedy per le statute de 32. H. 8. per cause del insufficiency del  
declaration, et failer de ceo vt supra. Car il complaine de son grieue  
in le suit del execution, enconter le defelans que est condicional &  
destre performe del part le conusour, quel il doit monstre sil voile  
prendre aduantage de ceo, & hoc in specie, & coment, car il ad  
ceo imprist in le brieve supra, cest assavoir, prout vijs & modis qui-  
bus &c. paratus est edocere &c. Et tamen D. 3. H. 6. fol. 8. en  
Dette sur Indenture, en que fueront dyuers couenants destre  
performe del part le defendant, le plaintiffe en son count alleage  
le breach de tous generalment, sauns monstre de aucun un  
in specie, ceo fuit bone prima facie, & bone plea pur le defen-  
daunt a monstre cy generalment, que il ad performe toutes,  
et ad infreynt nul, le plaintiffe monstre per Replicatyon un  
coue

conenant in specie infreint, a que le defendant reioyne, & le Jury  
 terra charge oue cest couenant tantum. Et per opinionem Curie  
 tenus bone pleder &c. Mes il semble a Moy, que cest Count est  
 double, ou treble, ou pluis &c. car le breach de vn, suffist pur le  
 forfaiture de l'entier somme, per que &c. Et in casu supra Judge  
 ment fuit done, que G. Puttenham le defendant purroit proce-  
 der en le suit de execution si voluerit &c.

DE TERMINO HILLARII  
 Anno 13. Regina Elizab.

(27) **L**E Purchasor dun reuerſion, ( per fine Attornme  
 knowledged, & l'argent le Roigne entred, Dyer 14. G  
 mes le fine nyent engrossed ) escrie al te- Vyeoniffa  
 naunt notifiant cest purchase, oue vn re- Hereford  
 quest de bone volunt & assent al Attorne-  
 ment, sans compulsion per le ley: a que  
 respons est fait per letter subscribed oue  
 le mayne le partie, que le Conusor per nosme ne ayant ceo luy  
 mesme, I am glad I haue so good an heire as of your good L.  
 si ceo amount a vn attournement en ley ou nemy, Quere. Et sem-  
 ble per Carlyne & dyuers des Sericants que il est assets bone.

(28) **V**A subiect de cest Realme commytta hault Treason  
 per ouert Rebellion, & pur ceo fue in Fraunce, & la vn Treason.  
 auter subiect de cest Realme sciant luy destre vn trai-  
 tor & rebell, per son industrie & meanes procura pur le dit Rebell  
 vn hostell, apparel & argent pur son reliefe, & la vse de conferrer  
 oue le dit rebell a dyuers foits, & per ses letters ou parols luy  
 commende a les Officers & Gouvernoirs del dit pais, per que le dit  
 Rebell est en pluis credite & habilitie de dyuer: Queux offences  
 ceux sont in le subiect que issint procure &c. et coment, et en quel  
 lieu ceux offences seront tries. Quere primes si en le considera-  
 tion del ley cest ouert rebellion poit estt conus a vn subiect en vn  
 foreine Realme destre commit deins cest Realme, & le person que  
 fue destre vn Rebel in cest rebellion. Et si en la ley vn rebel, este-  
 ant vn subiect de cest Realme soit accompt et deemed vn enemy  
 del Roy, accordant al estatute de 25. E. 3. cap. 2. a que toutz les  
 iustices dambideur banques, & le chiefe Baron agreont, que nul  
 forsque vn alien nee poit estre prise pur vn enemy al Prince & le  
 Realme,  
 P. P. ii.

## De termino Hillarii, Anno 13. Reg. Eliz.

Realme &c. Et tenus per Carus, Southcot, VVhiddon, & Catlin, que l'offence supra est Treason, & triable per 35. H. 8. cap. 2. Sed Harper, VVeston, Saunders, & Dyer e contra, cestassauoir, nul Treason, deins les parols ou entendement de 25. E. 3.

Leconspira-  
racy de  
Story.

(29) **V**A Subiect de cest Realme esteant vltra le meere, practyse ou le Prince ou Gouverneur del dit Countrey de inuader cest Realme ou vn graund power. Et en son practise declara per queux meanes, & coment, & in quel lieu le inuasion poit mieur estre. Et que si tiel inuasion serroit, que sont diuers subiects la, que voylent assister & adhere a luy, mes vncoze est nul tiel inuasion apres. Quels offences ceux practises sont, & coment, & lou ilz serront tries, Quere. Et si le practise la soit pur le mort ou destruction del Prince, Quere quel offence ceo est en le subiect, & coment, & lou il serra tried. Ceux ii. darreync offences sont tenus per le greinder part des Iustices supra. destre Treason, car vn inuasion ou power ne poit estre, mes que de necessitie il boile trenche al destruction, ou graunde peril del person le Prince. Et ambideux offences sont triable per 35. H. 8. Quel estatute remayneth vncoze en force, nient obstant le repeal de anno primo Reginae Mariae, et le clause in anno 1. & 2. P. & M. que trials in Treasons serroient accordant al common leys, & nient auterment. Et issint fuit resoluéd in T. 3. Phil. & Mary. Plus postea fol. 300. j.

Value del  
marriage,

(30) **L**E tenaunt le Roy in Capite, fait vn feoffement, al vñ del feoffee & de sez heires, ielsque le temps que le dit feoffor payeroit al feoffee ou ses heires 100. li. Et que sur & del iour de payment de ceo, le feoffee & ses heires estoierent & essent seisis al vñ del feoffor & de ses heires, & que donques & de cest temps, serroit loyal pur le feoffor de reenter &c. le feoffee mortust seisie, son heire deins age, & apres le feoffor payast le 100. li. al heire, apres quel payment vn Office est troue de tout cel case, cestassauoir, del tenure, del feoffement &c. Et per vn Monstrance de droit, les mains le Roy sont auoyded de les possessions ou lises, del temps del paiement. Si le custodie et mariage del heire soyt tiel chattel vested deuant l'office, que il ne poit estre deuelt per le redemption del terre, que fuit le cause de ceo. Et si saung tender, le Roy auera le double value ou nemy. Et fuit resolué Termino Hillarij decimo quarto Reginae nunc, que le Roygne nad ascun droit ne title pur le double, ne pur le single value en cest



ce case, car toutes meane states ou contingents en le myane  
temps faits, sont per le redemption & condicion supra Defeates  
ac. Vide pur le resolution dun condicion per forme, Postea fol. 39

DE TERMINO PASCHÆ  
Anno 13. Regina Eliz.

(31)



Le Conusor & Conusee dun estatute Sta Extent.  
ple moient, & lexeutors del Conusee sua  
execution en la Chauncery, sur quel brief  
la mort del Conusor est retorne per le Li-  
count. Et aury vn inquisition dextent del  
terres le conusor, mes in le inquisition nul  
certeine estate est retorne, mes general-

ment que le Conusor fuit sehtus die recognitionis factæ de mane-  
rio de Brodeley, ou le noime del mannor est Boyley, sauns mon-  
strer quel estate ac. & vncore vn Liberate issit sur cest retorne, &  
fuit retorne serue, cest assauoir, que lexeutors del Conusor aue-  
ront ceo accept accoꝝd al extent. Quere, tamen oꝝe si lexeutors  
ou les exectors sil moꝝust deuant ascun profite receiue del terre  
ne poit pꝛier vn reextent sur cel insufficent & incerteine retorne  
ac. fuit le question. Et per loppinion des Iustices monstree al gar-  
deine del graunde Seale, il poit, car le pꝛimer fuit boide, car seht  
poit estre pro termino vite, vel in feodo talliato, en quel case la  
terre apres son mort nest extendable. Ideo de necessitie en cel case  
ou la mort del conusor appiert en le retorne, son seisin sert troue  
de fee simple tantum.

(32)

Quare impedit per Euelighe bers Turner & alios, de  
ecclesia de Talleton, le count fuit, que vn Nicholas  
Fraunces fuit sehtus de manerio de Talleton Fraun-  
ces cum pertinentijs in com pꝛæd, ad quod aduocatio ecclesie pꝛæ-  
dictæ, viz. ad presentandnm ad eandem ecclesiam, qualibet tercia  
vice eiusdem ecclesie vacantis ad tunc pertinuit, & adhuc pertinet  
in dominico suo vt de feodo. Ad quod quidem Egidius Hill fuit  
sehtus de manerio de Talleton Hil cum pertinentijs in com pꝛæd. Ad  
quod aduocatio ecclesie pꝛæd, viz. ad pꝛesentand' ad eand' ecclesiam du-  
abus vicebus siue duobus turnis eiusd', vno pꝛæ post alterum pꝛæ  
contingenti, siue concurrenti vacanti ad tunc pertinuit & adhuc perti-  
ni in dominico suo vt de feodo. Et pꝛæd Egidius sic sehtus &c. present  
bis insimul, & monstra in certo, & le dit A. f. presentat tercia vice

p p. iij.

&amp;c.

Quar'im-  
pedir.

Cont.

m 66 24. 78. 2

addition appnd al  
m 66 24. 78. 2  
fuerunt & fil m 66  
De J. 10. 3. l. 10. 10.

## De termino Paschæ, Anno 13. Reg. Eliz.

&c. Et Hill incipiendo iterum, presentat vt in primo turno suo, & eonecessit proximam aduocationem I. Moore Militi, qui concessit vltorius &c. Eueleigh modo querenti &c. Et le quel cest count vt supra, sans monstre in specie, coment les turnes supra commēce. s. per prescription ou per composition seu aliter, soit sufficient ou nemy fuit moue en arrest de iudgement, apres verdict passe pro querente, a cest assets bone, eo que lappēdancy al manors enclud ex necessitate vn prescription, de que le cōmencement n'est conus per que le pl' haboit iudicium a recouer. Mes semble a Moy q' il vst estre melieur order a cōmencer oue les deux pūmer turnes, q' est le plus graū part de l'aduowson, a donq' a plet del iij. turne, a nemy vt supra. Item adire q' le Seignior del manor de C. Hyll fuit sefitus de duabus p'tibus aduocac', viz. ad presentand' bis infimul, vt supra. Et lauter seignior de tercia pre aduocac', viz. ad presentand' ad eand' ecclesiam qualibet tercia vice, accord' a 32. H. 6. fo. 11. eo q' il nad en cest esglise forsq' vn aduowson ou patronage a vn psonage, a ceo vst estre le mieux forme cōse semble. Et tamē per lestatute de 36. E. 3. cap. 15. le count nabatera per default de forme, si le matter soit sufficient. Simile T. 14. Regina nunc, Rot 1060. Loueden versus & alios, pro ecclesia de Burghstal in comitatu Berk.

Tenure.

(33) **H**ome seisi dun manor in fee, tenus in capite del Roy deuant lestatute de Quia emptores terrarum, enscosse vn J. S. del part des demeanes en fee, sans plus dire, le seoffee enscosse vn auter, tenend' del seoffor a ses heires, pro redditu xxvj. s. viij. per annum, pro omnibus seruicijs & demaūdis, cest terre n'est tenus in capite clerement, a le pūmer mesnaltie est tenus del seoffor, a come del manor per seruite de Chivaler.

Dette.

(34) **E**n Dette, le plaintife declare sur vn recouery de costes a damages in bryefe Dentre, per quod actio accreuit, le defens pleb en barre, que le plaintife puis le iudgemēt immediate pursua vn Elegit, a le bryef de liuer al bycont, que serua le bryefe, a deliuer a le moitie del terre extend al plaintife ac. sans monstra le retorne de ceo, Quare si soit barf. Et come semble il est, car le plaintife ne poit varier en poursuite de execution de ceo, que il ad fait election de recoy a. Ideo quare.

Issue.

evidence

(34) **V**n leaspur ans in dette fuit pleb, a en pleder fuit suppose, Quod Tho. VVest Miles, Dominus la warre, soit sefitus &c. in feodo, & sic sefitus tali die & anno, dimisit testia p'rad' &c. cuidam A. B. pro termino annorum &c. a ce demise fuit

fuit trauers, s. absque hoc, quod prædict' T. VV. Miles, Dominus V Varre dimisit &c. & en veritie adonques il ne fuit Seignior, car son pere fuit in vie, que fuit de cest nosme. s. T. VV. Miles, & Dominus la warre, & son dit firs & heire fuit Chiualer en vie son pere, & apres la mort son pere, il fuit auxy Seignior la warre, si cest issue serra troue pur cestuy que prist la trauers ou nemy, fuyt le question in Gylldhall London a Nisi prius. Et come a moy semble, il est parcel del issue come il est trauers, le quel il fuit seignior a cel temps ou nemy, ad quod concessit Saunders, & Carlyne.

(35) **L**E plaintife en Eiectione firmæ sur lissue loyne fait suggestion al Court, que le vicount & le lessor le plaintif que est nosm en le declaration sont colins, & monstra comt, & pria le venire facias as Coroners, Quare inde, car Lone Prothonotary tiët, que tiel suggestion doit comprehend vn principal challenge & nemy fauorable. Et auxy le lessor n'est partie al brief, nient plus que le Master en que droit vn cognisaunce est fayt en Replegiare per vn Bailife in 9. H. 7. fo. 22. Ideo Quare.

Eiectione  
firmæ

challenge

suggestion

(36) **R**Egina Maria, esteant seisie in fee, in iure Coronæ de manerio de Bedminster in com Somersset, a que laudowson del hospital de Saint Katherins de B. est appendât, le hospital deuyent boide, & tempore vacationis el graunt le dyt maner, ac omnes aduocationes eidem manerio pertinent siue incurrent, in tam amplis modo & forma, prout E. nup Dux Buck. &c. Edwardo Neuill in taile, & le graunt fuit, ex certa scientia & mero motu &c. Mes nul mencion fuit fait del present boydance en la graunt. Mes la Roygne iiii. ans apres present al hospital, et le presentee admitte, & institute accordant, & puis cestuy Incumbent morust, per que mort le hospital est ore boide, & le Patentee port Quare impedit, & counta tout cest matter en son count, sur que est demurrer en ley. Et proximo Termino le declaration fuit adiudge per Harper, V Veston, & Dyer, absente V Velshe, assets bone. Vide simile H. 18. fol.

Graunt del  
Roigne,

manerio

(37) **L**E defendant en Det sur obligation ouesque condicion la payer meinder somme a vn iour & lieu certaine, em parle sur le oper del obligation & condicion, tanq a auter terme, & donques plede que fuit prist a payer le somme al iour & lieu accordant, & que ne le plaintife ne ascun auter pur luy fuyt donq la a recepuer la money, & que il est ore prist a payer, & tende le money en Court, ceo est assets bone come semble sans dire que

Dette sur  
obligatio

money

¶ D. iiii.

il fuit



## De termino Paschæ, Anno 13. Reg. Eliz.

il fuit tout temps prist &c. eo que il ad luy excuse del forfeiture del penaltie, per le plee supra, si soit voier. Et a ceo plea il ne serra estoppe per le imparlance supra, & hoc per dyuers Iustices, sed Leonard Custos breuium, aliter sentijt.

Treason,

(38) **D**ector Story, qui notorie dignoscitur esse natus in Anglia, viz. apud Sarum, & per hoc subditus & ligens Regni Regine Anglie, fuit arraigne de haut Treason in banco Regis apud VVest, hoc termino, sur indictment la pyrs per vn Jurye denquiter in Widd, pur les iij. cases de Treason, vltimo Termino fo. 298. destre comit & perpetrate a Antwerpe in partibus Brabancie. Et en le Indictment il fuit suppose destre Angloys nee, le quel il confessa, mes il plede al indictment, que il ne voile responder a ceo, car il fuit subiect a Serieaunt a Roy Phillippe de Spaine, & nemy subiect a nostre Seigneoysse le Roigne Elizabethe, et vst estre per space de vij. ans, & pria que son plea purroit estre enter & allow. Sed Curia noluit hoc allocare, mes recorder vn Nihil dicit, sil ne voile auterment pleader, qui noluit aliter dicere, per que iudgement de Treason fuit donec generalment &c. Si vn Spanpard nee, committe Treason de ouster la mere enuers la Roigne de Angleterre, come compasse de moit &c. & vient deins le Realme, Quere sil serra endicte et arraigne icy pur cest Treason, per Cadlyne.

Entr'cog-  
able.

(39) **V** A feoffement est fait in consideration dun marryage destre ewe, al vse del feoffor, pur terme de son vie, & apres son decease al vse del feme per nosme que il doyt marryer, pur, durant, & ielque, ascun fits que le feoffor procrearet del corps del dit feme, auoit accomplishe lage de xxi. ans. Et puis tiel temps que le dit fits aueigne al dit age, donques al vse del dit feme, pur & durant le temps que el vyuerait sole &c. Et apres ils intermarryont, & le baron moyst sans ascun issue engendie sur la feme, & el enter immediatement, & continua sole &c. Si la entre soit congeable ou nemy fuit le Question, sur vn specyal verdict in Eiectione firme. Et per loppinion de VVeston, Harper & Dyer, son entre est congeable, & lestate & remaynder del vse bone, coment que il nauer vnques tiel fits, & issint dones iudgement sans ascun argument. Car si feoffement soit fait a vn & a ses heyres donec & quousque J. S. payera al feoffee, ou a ses heyres 1000. li. J. S. deuaunt ascun payment fait moyst, le feoffee & ses heires reteigneront la terre absolute inperpetuum, per omnes in prandio apud hospicium Iusticiariorum in flecte streate.

create. Et tamen postea Termino Michaelis, anno xv. Reg. nunc,  
vn brieſe de Erroz fuit poſt ſur cel Judgement.

DE TERMINO TRINITATIS  
Anno 13. Reginae. Eliz.



(40)

A Cheuin ſeiſie del terre in demaunde Brieſe de  
in inſula de Hartly in comitatu Kancie, droit.

bende la terre a Paramour, & pur laſſu-  
rance leua vn ſyne a luy, le conuſance de  
quel fine fuit pris deuât Sir Ro. Brooke  
chiefe Juſtice de banke, & pur ceo que il  
doubta del age de Cheuin, il priſt certain  
examinations &c. per queur il appiert deſtre de pleine age, prout  
conſtat per le paper note del fine, vt aſſeritur per Manwood. Et en  
meſme le Terme que la fine fuit leuy, Cheuin poſt ſon brieſe de  
Erroz, & aſſigne letroz in banco Regis en ſon nonage, & ſur ceo a-  
uoit Scire facias al vicon de Kent, vers Paramour le Conuſee, &  
terre tenant, ſur que vn Nihil habet, nec eſt inuentus &c. fuit re-  
turne, per que iſſiſt vn aliud Scire facias, ſur que le hycount re-  
turne vn auter nihil &c. Et ſur ceſt returne le Court proceda al  
exampnation del erroz, & tam per inſpectionem perſona queren-  
tis, quam per teſtimonium quatuor legalium hominum fide dig-  
norum, la Court luy adiudge deins age. Et in proximo Termino  
le fine fuit reuerſe pur ceſt cauſe. Et puis al pleine age de Che-  
uin, il vende la terre a Lowe & Hyme, & ilz per feoffement de  
Chyuin fueront mis en poſſeſſion, mes Paramour ne boilet de-  
parter, mes continue ſon poſſeſſion. Et per ſuite in la Chaunce-  
rie commence per Paramour, ilz diſcende a vn iſſue ſur lage de  
Cheuin &c. & lage de xxi. ans proue per dyuers teſmoignes tem-  
pore finis leuati. Le depolicions de queur fueront exemplifyes.  
(41) Et puis Lowe & Hyme porteront vn brieſe de Entre ſur diſ-  
ſeiſine en nature daſſiſe vers Paramour, que plede non diſſeiſiuit  
&c. Et en euidence ceur matters fuerount donez al Jury en le  
Banke, queur regard plus les depolicions pris en la Chaun-  
cerie, que le reuerſal del fine in banco Regis, & troue pur Para-  
mour. s. quod non diſſeiſiuit contra opinionem curie, per q̄ iudg-  
ment fuit done, qd̄ petens nihil capiat per breue &c. per q̄ ilz fuer̄  
barre, & poſt Attaint vers Paramour & le petite Jury. Et comēt  
que tous ceur matters fueront declare en bank al graiſd Jury,  
ils

De termino Trinitatis, Anno 13. Reg. Eliz.

ils affirme le p<sup>r</sup>imer verditte, mes fuit done oust<sup>r</sup> in euidence, que non obstant le nonage, le terre fuit gavelkind, & poit estre vende per le owner, al age de xvi. ans, per que &c. Issint le p<sup>r</sup>imer verditte fuit affirme, & les demaundants barre en lattaint, & sur ceo les demaundants port brieve de droit, & count de lour seisine de mesme, en temps Regis & Regine P. & M. & c. Et Par amour essia le trial per Battel, & son Champion fuit vn George Thorne, & les demaundants eontra, & leur Champion fuit vn Henry Hayler, vn Master de fence. Et la Court agar<sup>d</sup> la battel, & les Champions fueront per mainprise & iures (Quereformam sacramenti) de p<sup>r</sup>former le battell apud Totehill in Westm<sup>st</sup>. die lune, proximi post crastin<sup>u</sup> Trinitatis, que fuit le p<sup>r</sup>imer iour del Vtas del terme, & idem dies done as parties, a quel iour & lieu, vn lyst fuit fait en egall & plaine soyle la quadrant. s. chescu square lx. pees, & East, West, North, & South, & le place ou seate des Justices del bank fuit fait dehors et sur le lystes, & apparell oue lapperell del mesme banke in aula west. & vn barre la fait pur les Seriantes del ley, & circa horam decimam eiusdem diei, iij. Justices del b<sup>an</sup>k s. Dyer, V Veston, & Harper, absente V Velshe propter egritudin<sup>e</sup>, repaire al place en lour robes de Scarlet ouesque lappurtenances & coyfes, & les Seriants aury. (42) Et ibidem facta publica proclamatione trina voce de Oyes, les demaundants p<sup>r</sup>imes fueront demaundes solempniter, & ne vient pas. Apres q<sup>l</sup> les mainpernoirs del Champion fueront demaundes a producer le Champion les demaundants p<sup>r</sup>imes, que vient eins en le place appareille en ruged Sandal sur le armure de suire, bare legged from the knee downeward, and bare hedded, and bare armes to the elbowe, being brought in by the hande of a knight, namely Sir Jerome Bowes, who carried a redde baston of an Ell long typp<sup>d</sup> with horne, and a yeoman carrying the Target made of double leather, and they were brough in at the North side of the lystes, and went about the side of the lystes, vntill the middest of the lystes, and then came towarde the Barre before the Justices, with iij. solempne congies, and there was he made to stand at the South syde of the place, being the ryght side of the Court. And after that the other Champion was brought in like maner at the South syde of the lystes, with lyke congres &c. by the handes of Sir Henry Cheney knyght &c. and was sette on the North side of the Barre, and ij. Seriants being of counsel of ech party, in the middest betwene them: this done, the demaundant was solempnely called againe, and appeared not but made default, vpon which default, Barham Seriant pur la tenant pria le Court



Court de recorder le nonsuit, quod factum fuit. Et donques Dier chiefe Justice, recy tant le brieve, count, & issue ioyne sur battel, et le serment des Champions de performer ceo, & le p̄fixion de cē iour & lieu, done iudgement final vers les deniaundants, & que le tenant tiendra le terre a luy & ses heires a tous iours quiteint del dits demaundants & leur heires a tous iours, & les demaundants & leur pledges de p̄sequēd en la mercy la Roign̄e. Et donques solempne proclamation fait, que les Champions, & toutes auters la presents (queux fueront vltra 4000. persons per estimation) departeront, chescun home en peaur de Dieu & la Roign̄e & sic fecerunt, cum magno clamore, viuat Regina.

(43) **E**lizabeth Trecherffe vn de les graund Aunts de Sir Edward Courtney iades Counte de Denon, fuit marie a vn John Wiuion Esquire, & auoit issue deins es pousels vn John, q̄ fuit rep̄ute vn Ideot, & q̄ le dit John Wiuion tous foits pense destre engender p vn Mayo, & nient per luy in, & pur ceo cōmunefit luy appel (& sic fesoiet autz auxy) J. Mayo. Et apres ceo el auoit issue vn auter firs nosme auxy John, q̄ fuyt tous foits nosm̄ & rep̄uted John Wiuion. Apres ceo Elizab. mourust viuant le Countee & sa baron, donq̄ mourust le Countee. Et p vn Office apres son mort sās issue, le Jury troue q̄ John Wiuion le puisne esquire, firs & heire del John Wiuion Esquire, & Eliz. sa feme &c. fuit vn de les coheires del Countee (le pere & le eigne firs donq̄ byuants) & sur ceo John Wiuion le puisne firs sued liuery oue les auters coheires, & in p̄son va a les manors oue les auterz coheires, lou Courts fuet tenus p vn Seneschal appointed p le Coūtee en son vie, in lez nosmes de tous les coheires, nosme p̄imes per leur prop̄ nosmes. Et auxy b̄n les farmors ou lessees, cōe les copiholders & tenants atturnd a eux tous, & payed les rēts a leur cōmon Bailifes. Apres ceo John Wiuion le puisn̄ obtayned de John son eigne frere (luy nosmant John Mayo alias Jo. Wiuion gent) vn releas oue parolz auxy del done & grāt de tout le droit, title, claime, interest, et demaund, de, & in les dits manors &c. Habendum les manors &c. a luy et a ses heirez, luy mesm̄ nosmant John Wiuion le puisne Esquire, mes nul liuery fait. Apres cest fait fait, les fermors & tenants auant dits, sans aucun notyee ou p̄iuitie del dit fait ou graunt, paied les rents come ilz auoyent fait deuant &c. P̄ymes si John Wiuion le puisne frere poit en ley estre p̄ise pur coheire per aucun Office, lyuery, court keeping, atturndement, ou auter acte deuant exp̄essed, ou per aucun autre cōment del meaning del Inquest del office ou nemy. Et

Liuary.  
Ideocy.

## De termino Trinitatis, Anno 13. Reg. Eliz.

Et semble il ne poit estre issint priz en ley per l'opinion del court. Item le quel ascun act deuant fait, ga. que ascun tenaunce per disseisin, abatement, ou intrusion in John Wyuion le puisne frere, sur que vn releafe puit enure. Et semble nemy en tenaunce del terre in lease pur vie, ans, ou en taile, ne en les Cophodes si longment come ilz continne lour possession sauns expulsion ou remouement, sed Quere des Copholders. Item si l'atturnement apres le fait de graunt & releafe fait, sans notice de ceo done a les tenaunts, soit bone ou nemy, & semble que nemy. (44) Et Termino Michaelis Anno 15. Reg. gliz. viz. 15. die Nouembris, les questions & opinions del case supra fueront reexamine & considered, & les resolutions auantdits affirm per subscription des councillors & assistants al Court de Gardes, s. primes per le seignior Burleigh, seignior Treasorer, & Master des Wardes sir James Dyer, sir Edward Saunders, Robert Kayleway, & Kinges mile le nouel Attturney de cest Court. Et les dits resolutions fueront mis a certeine Commissioners in com Somerset, in nature de vn Mandamus post mortem Iohannis Wyuion le eigne frere, que auoit deux files a vn temps nees, cest assauoir, vn gemy ou twine vncoze en pleine vie, queux sont les heires & deins age. Et per ceo le Twynes troues heires a lour pere, & vn moiant seisis en lour pere. Et puis Termino Pasch. 18. Reg. nunc, Plowden pur John Wyuion le puisne boile auerr, que le fait de releafe supra, fuit pro fraterno amore, issint luse del terre per ceo serroit rase & best en le releafee. Item que le puisne John, per nomme de John Wyuion Esquire, leua vn fins ouesque Proclamation, anno 4. Regine nunc, a certeine de ses amies sur conuissance de droit, come ceo que &c. et per cest fyne, sub nomine Iohannis Wyuion Armigeri, il boile estoppe John le eygne &c. Sed Quere, si ascun de ceux matters beneficia son title.

Forgery. (45) **F**orger dun Testament, per que ascun lease pur ans est conueyed &c. terra puny per cest paroll (wryting) tantum, vncoze nul mencion est fait dascun Testament, mes dun volunt concernant franktenement ou inheritace mencion en fait, en le statute de 5. Regine Elizab. cap. Et fuit doute le quel Perjury commit en le Ecclesiastical Court, circa probatorem Testamenti, poit estre puny in camera Stellata, per reason del Prouiso en le dyt acte de Perjury anno quinto, quod vide, & le Prouiso pro camera Stellata.

(46) **N**ota que fuit clerement agre per concilium cur', q' vn Copholder q' e' ideot, ne doit estre ordered en ce court

De termino Michaelis, Anno 13. & 14 Reg. Eliz. Fo. 303  
pur son copyholde, mes ceo serra fait in curia Domini manerij.

(47) **N**ota que vn Office troue per Commission de Mandamus issuant hors del Chauncery a West. deuant les Commissioners in comitatu Cestr', pur terres de capite tenure in eodem com', fuit tenus boide per concilium Curie wardorum, car ceo duist estre per brieve ou Commission issuat del Chauncerie la en Leschequer. Item pur terres de capite tenure deins Angleterre & Irelande, la doit estre seueral liueries, & per seueral Seales.

Office. *de terra in comitatu*  
in curia *palatij*  
wardorum.

**DE TERMINO MICHAELIS**  
*Anno 13. & 14. Regina Elizabethæ.*

48)



Egina Maria per litteras Patentes sub magno sigillo, de gratia speciali, certa scientia, & mero motu, dimisit, concessit, & ad firmam tradidit prædict' ward, firmam, subsidij & vlnagij pannorum, vendibilium in comitat' Deuonix & Cornubiæ, nec non ipsum subsiduū & vlnagium; ac ipsū warde

Graūt del  
Roigne.

*Northcote*  
VVarde in  
conuentione.

ordinauit & constituit Collectof subsidij. Habendum & occupandum pro termino xxj. annorum, pro redditu xxiiij. li. xij. s. per annum. Et hoc factum fuit absque warranto Thesaurarij &c. Ward per indenture reherceāt le graunt, assigne tout son estate, terme, et interest en les Premises a Northcote, & couenant que il fuit loialment possesse del dit ferme per les dits letters patentes. Et Northcote supposant le couenant en ceo enfreint, pur ceo que le patent fuit boide per reason del want del garrant le Treasorer, per les statutes ent faitz, queux sont briefement touch ensy aprez, port brieve de Couenant, & sur le brieve et count, le defendaunt demurre &c. Loffice de Aulneges ou Collectof del custome ou subsidie daulnage remayne en les maines le Roy, desouth la gouernance del Treasorer, oue lassent del Counsell, quant il besoigne. Et que charter de ceo fait pur vie ou ans al contrarie, serra clerement boide. 17. R. 2. cap. 5. & cel acte est confirme 1. H. 4. ca. 13. Le aulnage poit estre commis a ferme oue emprouement, per aduise del Treasorer & Barons &c. non obstante le dyt estatute de 17. R. 2. ca. 5. 4. H. 4. cap. 18.

*conuentione*

49) Tous



De termino Michaelis, Anno 13. & 14. Reg. Eliz.

49) Touts letters Patēts del office del Aulnageor ou dalnage, contrarie al effect des dits darrein statutes specialment recites, seront voide & de nul force. Et que nul patent del office ou del aulnage sera fait apres, mes de garrant per bille enseale per le Treasorer, enuoy per luy en la Chauncerie, come auer estre accustomed. Et si soit fait per auter garrant que per bille de Treasorer, soit voide & de nul effect. 31. H. 6. cap. 5. Le Treasorer eit power & auctoritie de mettre a ferme per sufficient mainpysse le subsidie & aulnage de draps salables. 17. E. 4. ca. 5. Aulnage ou Aulnageor le mesure & meter per le yarde, in latine vlnagium & vlnator, car vlna in latine est vn yarde, & nemy vn Ell, car xij. pollices faciunt pedem, tres pedes faciunt vlnam, quinque vlnes & demid' faciunt perticam, inter vetera Statuta fol. 49. Item aulnage est pris pur le custome de Aulnage, destre pay plusz ou meins 9. H. 4. ca. 2. Itē aulnage de forein draps per le aulnageor le Roy. 2. E. 3. ca. 15. Subsidie pur chescun drape nient engrayned iij. d. & pur le demy ij. d. preter le custōe &c. Et le aulnage fee pur vn whole cloth ob. & pur le demid' quadrant. 27. E. 3. cap. 4. Et in fine huius Terminii per resolutionem omnium Iusticiariorum de banco, absque argumentatione, Iudicium dat' fuit pro querente, & quod dictæ litterę patentēs Reg. Marię, vacue fuerunt, licet in eis continetur clausa de non obstante aliquo statuto &c. quia non ostenditur curię, quod talis habetur clausula &c.

Deuise.

(49) **V**ñ home auoit issue v. fites, la feme esteant enseint oue le vj. al temps de son mort, & per son darreine volunt in escript, declared, & voloit que le tierce part de tout ses terres, discenderoit & veneroit a son fits & heire, & les auters ij. parties il done & bequethed a ses iij. yonger fites per nosme, et a les heires males de lour corps engendres. Et si le enfant en le benter de son femme soit vn fite, donques il de auer son v. part, come coheire oue ses iij. yonger freres. Et si ils tous v. auaigne de mozier saung issue male de lour corps, ou ascun de lour corps loyalmēt engendres, donques il boile que les dits ij. parts doyent reuerter, remayner, & vener al prochein heires del deuifor a tous iours. Le vj. fite est nee apres le mort del pere, & puy il & iij. auters del iuniores freres murront sans issue. Si le frere suruiuant auera vn estate taile, cestassauoir, a luy & a les heires males de son corps in tout les ij. parties, ou forsque in le v. part, & les auters iij. parts de ceo apres le mort del suruiuant (ayant issue male de son corps al temps de son mort) doit reuerter ou remayner a les heires del deuifor ou nemy. (50) Et primes per loppinion

De termino Michaelis, Anno 13. & 14. Reg. Eliz. Fo. 304

nion de Saunders chiefe baron, Dyer, Bendlowes, & Meade, le fits nee apres le mort nauera riens, eo que il ne fuit capax come pur chafour, quant le deuise prist primes effect, eo q il ne fuit donq in esse, vel rerum natura, sed VVhiddon e contra. Et pur lauter point il semble a eux, que le suruiuoꝝ auera state taile in lētier ij. partz, & si longement come ascun issue male soit de son corps, nul part de les dits ij. parties reuertera ou remaynera as heires, car ceo fuit le very intent del deuisoꝝ, per les parols supra, si bene pensetur. Vide simile post M, 15. fol.

*deuise al enfant en rentes &c.*

(51) **H**ind fuit barred in bn Scire facias sur bn recognisance Forgerie. de 600. li. fait pur le payment de 300. per pleder dun forged releaz ou acquitance per Gzeuyl, il esteant priuy al forgery, ou sciant del forgery, de q l Gzeuyl est conuict in camera stell. p q Hind est intituled per lact de 5. Reg. Eliz. dauer double costes & dainz la destre assesse, si les damages serf taxed iuxta le penalty, ou forsq iuxta le very duc det, esteat forsq 300. li. quere. Et in Termin Hill sequent, fuit resolu per tous les Iustices, q les damages de necessitate doient estre assesse al double del penalty que deuoit auer estre recouered, si le forged release ne auoit luy debarre, & donques il fuit per tant dampnifie. Quel resolution esteant reported in camera stellata fuit accept, & ceo nient obstant, Hind (de son offer demesne) fuit oblige destoyer al order de mon snoz kecept, & mon seignioꝝ de Leicest. en le mitigation de ceo.

*famille.*

(52) **E** Electione firme dun Rectorie apres verdict in arrest de iudgement, insufficiency en le count fuit allege, pur ceo q la vie del parson que fuit lessor, ne fuit auerre ex pressement, sed per implication, & hoc per ceux parolz. s. qd' pradi A. B. rector ecclesie pradiet, fuit & adhuc est sefitus, de & in rectoria pradiet &c. in dominico suo vt de feodo, in iure ecclesie &c. Et per opinionem Curie hoc sufficit in count, Saunders chiefe baron e contra, sed Iudgement fuit done pro querente.

Electione firme

*Cont bonz implication.*

(53) **T**enant in taile fait leas pur ans rend xx. s. i puis il release tout le rent except xij. d. & deuy, & son issue accept le xij. d. Quere sil per ceo soit conclude a distreynt pur les xij. s. reserve sur le leas auxy. Et semble a Saunders & Catlin que il serra, sed whiddon & Dier e contra, car si lessor apres le leas voile grater q le lessee tiendra son terme sans impechint de wast & deuy, & apres le lessee fait wast, & lissue port ac de wast de ceo, il poit ceo faire assets biē, qd Catlin concess, sed non est simile, gre.

Acceptac conclude

*Peu paye de le &c. de le rent &c.*

*Asses en fait.*

De termino Michaelis, Anno 13. & 14. Reg. Eliz.

Quar'im-  
pedit.

(54) **L**E procheine auowson dun esglise est graunt a iij. habendum eis & vni eorum coniunctim vel deuifim, et al procheine auoydaunce, le pimer de eux iij. nosme en le graunt, presenta le tierce esteant vn Clerke, que fuit admitte et institute per Leuesque, & Quare impedit port vers eux iij. Et le uesque claine riens forsque come Ordinarie, & les ij. pimes plez non disturbe pas, & le Clerke incumbent plede le graunt supra en barre, mes il ceo plede come vn estranger al graunt, & le plaintif monstra que le incumbent & le dit tierce grauntee fueront tout vn mesme person, & nemy dyuers. Et sur ceo lauter demurre en ley, & iudgement done pur luy & vers le plaintife le prochein termin apres: mes si vn de les gratees supra sole vst pient al Cuesq, & il vst refuse &c. peraduenture Quare impedit pur luy faileroit, car le seuerance en le habendum supra, semble voide en ley. Vide simile *M. 21. E. 4. 18. in longo Reporto.*

In Curia  
wardorum.

(55) **L**E tenant en Socage del Roy in Capire fait fessement & reprent estate a luy & a sa feme pur lour vyges, le remainder al fites & heire le baron in fee, le baron & feme deuie, le fite de pleine age, Quare bien sil auera liuery per le pimer Braunch de lestature 32. H. 8. Et come sensible leuent del Roy fuit issint, sed per Kayleway il ne ad estre mis en vye.

Indictmt.

(56) **V**N Indictment fuit remoue en banke le Roy, cest assa- uoir, quod ex malicia precogitata A. B. in C. D. insultum fecit, & ipsum C. D. felonice percussit, dans ei vn timer mortalem, de qua languebat per vij. dies, & viij. die ex plaga p d' obijt, sans dire, & sic p d' A. B. ipsum C. D. felonice interfecit & murdrauit, issint cest parol Murdrauit faile en le endictment, et si ceo terra aludge Murder ou forsque Homicide fuit doubt, pur le general pardone en le Parliament darreine passe, en que murder est except. Et tandem fuit resolu per les iustices de bank le Roy & auters, que sans cest parol Murdrauit, il nest forsque Homicide, & le general pardone allow per Catlyne. *Antiq. 267. b.*

Eiectione  
firme

(57) **E**N Eiectione firmæ, le plaintife countant dit, quod cum A. B. tali die & anno, apud V Vittham, p quand' Indetus ram in curia prorolat, dimisisset eidem querenti CCC. acras terr', lx. acr' prati, lx. acras pasturæ, xx. acr' bosci, & C. acras iampnor' & bruer' in VV. p d' d' c', per nomen tocius manerij illius de V Vittham cum pertinentijs in comitatu Cumberland. Habend' & tenendum p d' d' c' manerium & cetera p d' d' c' cum pertinentijs



mentijs prefat querent a dicto die indentur præd, vsq; finem et terminu iij. annorum extric proximu sequent, et plenarie complendo, virtute cuius dimissionis idem querens in manerium præd, ac cetera premissa cum pertinent intravit, et fuit inde possessionat, quousque defend tali die et anno, vi & armis in præd manerium et cetera premissa cum pertinent intravit, et ipsu a firma sua inde eiecit &c. Si le count per le dit per nomen manerij, et habend maneriu &c. et in manerium intravit, et fuit inde possessionat &c. soit assers sufficient, ou que il diroit habend tenement præd &c. et in tenement præd &c. intravit, et hoc melius esset. Sed le dit count fuit adiudge suffycient, et le paroll manerium surplus. Simile postea M. 15. fol.

*sub p[re]sente nobilitate Cant.*

57) **H**ome done a moy tous les arbres crescants en son close, et ceo non obstante, il mesme eut succide, et maintenant ieo eut preigne et emport, et il port trespass vers moy, quod vi & armis arbores suas succidit, cepit et alportavit &c. or ieo pop pleb quant al succision non culpable, et iustificier le residue. Tame que re, si le p[ri]mer ple, ne va a tout en cest byefe.

Trespas. *justiciarii*

58) **V**a Daniel iades Citizen & Goldsmith de Lond inter dict Release. biens et chattels que il auoyt sibi en Irelande come en England auoyt un obligation de lxx. li. fait en Irelande, per un Lucr un merchat de waterford in Ireland. Daniel deuy intestate en Engleterre, et son firs obtine letters dadministration de le archeuesq; de Dublin de tous les biens et chattelles son pere deins cest puince. Et puis fist releas del dit det, & accion de ceo, al dit Lucr. Et puis la widow Daniel obtine del Archeuesque de Canters letters dadministrat de tous les biens, chattels, & credits del dit intestate deins son province, et happa lobligat. Et sur ceo come administratrix, el sua Luker en Lond, supposant lobligat destre fait la, bz. in parochia beate Marie de arcubus in warda de chepe. Et cest releas pleade in bar, et le veritie est, vt dicii que lobligation fuit fait en London, et ad la remaisi toutes foies puis. Et auri lobligee morust a Dunstalle in Cosm Bedf. Et ideo non obstant le dit administration, & releas en Ireland, le dit Luker def. doit responder al dit accion supra port en Lond per opinionem curie. Et issint puis li loblig. fuit et remapne en L. tempore mortis, vel in Hibernia, meiz lissu p la solp bl plead fuit iouin, si lobligat fuit in Lond vz. in parochia beate Marie de arcubus in warda de Chepe. Et le veritie fuit que fuit in pochia sancti Fosteri in warda de Farindó infra et nomy in parochia et warda prædict. Et issint

*Simon Pacion*

*Curia*

*Justiciarii*

De termino Michaelis Anno 13. & 14. Reg. Eliz.

troué p le Jurie, et ideo non habuit iudiciū, quare.

*Ex. du 12. iul.* Trespas.

59) **T**respas fuit port p le barō & fem qd vi et arm clausū dī ferm dū ipsa sola fuit fregit, et herbā suam ad valenciam &c. et alia enormia eis intulit, ad graue dāpnū ipsoꝝ qrent &c. Et en le coût le continuance del trīs quoad depast. &c. a die transgressionis vsque diem breuis &c. Et le def. pleð non culpabilis. Et le ddit passe pur les pl. et dāñ assesse a eux &c. sed nota per 7. h. 7. fol. 21. & 21. h. 6. et le Register fo. 95. les pols dum sola fuit sont omit en le bñe, et menē tantū en le count, mes le bñe clausum vel bona et cattalla mulieris &c. Et C. 37. h. 6. 26. Bñe de wast fuit port dñs un feme, q fuit, quamdiu sola fuit, et le bñe fuit abate, car il serroit ad terminū vite; tiel case fuit moue en arrest de iudgēnt term Mich. prox. in trīs de clauso fracto ipsoꝝ le bat & ferm &c. et oues suas fugauit &c. et pur le fugation non culp fuit plead, et issint troue. Et lautē trīs. s. p clauso fracto fuit iustificd, et troue pur le pl, et damage assesse pur ceo accoꝝd, et si iudg. sur ceo poit estre done sur cest original q est viceous en les parols oues suas, ou ferm couert ne poit auer ppertie, curia ausatur, sed il poit estre q ceux deux trespassez fueront faits a les plz esteants Jointenants ou tenants en common deuaunt le couerture perenter eux, mes ceo duist auer estre monstre en le count.

Certific. 60) **L**uesqz de Norwich certiffia le bñe a luy direct sur ple de ne vnques accouple en loial matrimonie in doter, q le baron le dñant circiter etatem xij. annorum, et la dñant etatis xvi. annorū, matrimonium per verba de presenti contraxerunt, et illud in facie ecclesie apud B. in com Northf. legitime solemnizari, pcurauerunt &c. Si cest returñ soit sufficient ou nemy quare, Et p loppinion del court tenuis insufficient, eo q le droit del matrimony est triable p le ecclesiastical Judge, et nemy p le temporal, p q vn no uel bñe de melius cerciorando fuit agard a m leuesqz, a q il res pond lagē del baron destre etatis xi. annorum, x. mēsurū, et xx. dierū al temps de les pouseis solemnize, omittāt pcurarunt, mes la court ne fuit per ceo satisfie, sauns certifyer le loialtie de les pouseis. Et leuesqz aīncp a xx. li. plus de hac materia postea fo. 313. 318.

*Euidence.*

Deute

61) **E**a det dñs un come execut q plede ne bñs execut ne admi nist cōe execut. Et le pl replia q il admi nist, sōe execut del testamēt &c. pñst. Et en euidence le def. mē a letz badministrat a luy comit dez bñz le moyt p q il eut admi nist, & denāt ceo il ne admi nist, & sēbt bñ euidēce, car il admi nist cōe admi nistat p auctho ritie, & nemy de s toyt demesñ, bñ il purreit au pleð cē matter, en abateint

abatement del byefe luy nolsmant executor &amp;c. quere.

62) E. Puttenham fuit condempne per def. en Scire facias en la Chauncery al suite de Dayne sur vn recogñ la fait. Et apres iudgement la terme pcheyne ensuant, informaz est done per Jusley gardein del Fleete al court del Chauncerie q̄ E. D. le def. p certis causis fuit en son garb & prison en le Fleete: s̄ quel informaz sans ascū req̄st, ou notice del pl̄, vn charge ou cōmaundeint fuit done p la court al gardein, a garb & detein le corpz del def. la safe- ment en execut, sans luy enlarget tanq̄ il ad fait satisfacc al pl̄. Et puis le gardein (le plainf nient satisfie) licence, et suffer le pri- son dal alarge, ouesq̄ vn keep enf ses affaires, et auef vn recogñ de lui, de fait le gardein harmles vs ches pty. Et puis le pl̄ sua le garb en le cōen bāb p bil de det, pur le sum del recogñ, & coût s̄ l̄ recogñ & recoūp p iudg. en le Scire fac, & mēa le man del execut, & de lescapē vt supra, & q̄l bill le gardein appiet, et imple a aut tū, et puis port vn Scire fac in la Chauncery vers Puttenham sur le recogñ a luy fait, q̄ ad plede qd̄ q̄rens non fuit dampnificatus, & q̄ le pl̄ replia, monstrāt tout le case supra, & le pceding en le cōmon banke vs luy p Dayne vt supra, et cōclud son plea ouesq̄ vn, et sic fuit dampnificatus &c. (63) Et sur ceo Puttenham ad demurf en ley. Et semble p loppin de Harper, weston, et Dyer Justices del cō- mon bank, q̄ le gardein del Fleete ne fuit loialint dāpnific, eo q̄ il ne fuit p le ley chargeabl pur le dit escape, car le prison ne fuit vn- q̄s loialint en execut al pty pl̄ pur l̄ det, pur iij. causez: l̄ prin pur ceo q̄ la court de Chauncē nad ascū aucthoritie a cōmitt le corpz le def. cōdēpn en Scire fac sur vn recogñ a prison pur execut, eo q̄ cō- corpz nē lyable, mes seg bñs, tres, et chattels tantū, et hoc p fieri fac ou Elegit, p lestat de m. 2. ca. 18. Et l̄ tenor dl̄ recogñ ceo ex- presse, q̄ est destē leue de bonis, et cattallis, terris, & tētis ad quo- rumcunq; manus deuenerunt &c. Et donq̄s nul capias ad satisfacc; gist en le case, eo q̄ nul pces dutlarie la gist s̄ loigist pces. Le se- cond cause ē, q̄ admit laucthoritie del court &c. vñ le informaz del gardein del Fleete fait al court dl̄ prison q̄ ne fuit cōmit a luy pur cel execut, mes pro certis causis, nē suffic mat̄ pur retein & detei- ner le prison pur cest condēpnaz, sans bñe de Habeas corpus, et bieu & dō del prison sil soit in le pson q̄ est condēpne ou nemy, que est loist del court de luy opposer &c. le tierce cause est, pur ceo que lordje & cōmaundeint dl̄ court fait al gardein del Fleete pur le de- tein del prison pur cel condēpnaz, s̄z luy enlarget (le pl̄ mēt satisf- sy) ne fuit fait ad requisition ē pris q̄rentis. Car il poit estē q̄ il voif eslier aut execut &c. p q̄ &c. mes si vn origiñ bñe de det soit port al

Audita  
querela.

Execucion.

Excecutiū in Recompensā in le  
Chauncery. Angli. de f. ne jera  
supra jera.

Exce. ne jera agarde. de f. ne jera  
prie de f. ne jera.

Exce. ne jera Recompensā in le  
Chauncery.



De termino Michaelis Anno 13. & 14. Reg. Eliz.

cōmon ley vs le conusor, & count s cest recogñ, et fait de paymt al iour &c. p qd actio accreuit al pl &c. si la le def. soit condempñ, vn capias ad satisfac' gist, et son corps sra en execution, car la le pl ad waue le plus speedy remedy. s. le fieri ou Scire fac', q est souñ s le recozd. Et ad esliu laut remedy &c. et il n'auia execut des fres et teñts q le conus auoit iour de recogñ fait, sicōe il poit au en l Scire fac', mes des terres & teneñts q il auoit die iudicij redditu sur lo- riginal bñse, et ceo est l'experience del cōmon place, p Lone pzo- thonotarie.

Office

64) **V**n office fuit troue vncertain. s. de quo vel quibus, vel per q seruitia Iuratores ignorāt, sur q vn melius inquirend fuit agard puis lestat de 2. E. 6. ca. 8. et per ceo vn tenure est troue de Domina Regina, vt de manerio de D. & c. sed p que seruitia iurato- res penitus ignorant, q tenus ceo terra intend fuit le qñtion in cu- ria wardorum. Et p loppin del court ten<sup>r</sup> q il sra intend le mieulx pur le roign come tiel office serroit troue al cōmon ley deuant le- tat de 2. E. 6. q excludet tantū le tenus in chiefe p vn tiel incertain office vt supra, p q fuit tenus pur tenure p chivalry tantum, et non in capite.

In Curia  
ward.

65) **L**a roigne graūt le garb & mariage de son garb pur le corps tantū a vn autr, le garb moztu apz son pleine age, et nul tend fait p le grauntee, le heit de le garb esteant de pleyñ age sua pur liuerie, et le grauntee require vn stay de ceo in curia wardorū tanq il soit satisfie del value del mariage, et non allocatur petitio p opinionem curie pur son folz &c. Simile P. 9. fo. 726. f.

Acciō sur  
le case.

66) **R**ichard Fines chivaler port acc sur le case vs J. Spē- cer Chivaler, pur vn esperuer vocat a Lannard. Et coit q ou il fuit possesse del dit esperuer, come de sez prop bñz a woodstocke &c. il luy casualmt deperb apud Banbury que puis vient la a les maines le def. p trouer, et q il scient q lesperuer fuit al pl, luy vend pur argent, et merchand a diuers plons discomus &c. le def. pleab q lesperuer primes apz l deperb, biēt as maines dun Gessreis q luy vend a vn Rowley q luy dōe al def. a Althron in com North. et il luy vend a Dulteney &c. et sur cest ple le pl de- murt en ley, et cest fine le matter fuit argue per les Justices. Et Southcot argue pur le pl, mes VVhyddon & Catlyn econtra, et exception pris al count, pur ceo q ne fuit expressemt alledge q les- peruer fuit reclaime ou tame, accord al case pro dama sua capf & alportat in 42. E. 3. sans dire domestica &c. mez Southcot dit q les parols vt de bonis suis proprijs empliont tout &c. et l'argument de Catlyn fuit mult fondue sur Bracton q fuit vn Judge del realme, vt asseritur de his feris vel ferarū naturę animalibus et volatibus, quę in

in nullius bonis sunt. Et les cases de ceruo mortuo, et cane vocaf a Bloudhoun. 12. H. 8. fo. 2. et 9. fuerot vouche &c. et puis iudgement fuit done vs le pl. s. q le barf fuit sufficient &c. hoc termino p Catlyn, et puis le matf fuit port in le comon banke p nouel acc sur le case pur vn esperuer reclaime vocaf a Lanner, cum tinna-bulis. s. bells &c. me3 p lagard del Dyer le matter fuit compound pur xl. ouibus et vno ariete dbe p Spēcer de son floke wor-me-leyton. H. 14. et 15. Regine nunc,

67) **V**n Statute marchāt fuit recognise, et dated le xxvi. iour de Statute July, anno 6. Reg. nunc, et le pchein iour apres, v3, le 27. marchand iour l'conusee, minding de relester tous detts, acciōs, demaunds, et executions due a luy per le conusor, (except le duitie del dit Statute) caused le conusor de faire vn generall release &c. qui issint fist per ceux parols, all detts, demaunds &c. at any time due to him from the beginning of the woelde vntill the making of these presents, In witness whereof I haue sett to my seale, dated the 27. daye of Iulye, in the vi. yeare &c. Mes le conusee finding faulte oue cest date timens ne le dit Statute serropt auxi release, causant deux mynimes desbe rated hors, et mes 25. tantum de remayner pur le date. Et apres ceo immediatement enseala, et delpuer le release come son fait. Et sur cest release, le conusor ground vn Audita querela oue vn auertment de ceo desst primo delibera vt factum del conusee le dit 27. iour &c. que esteant deny, fuit troue p le verdict primo delibera, come le plaintife suppose, car issint fuit le veritie. Et tamen in le doise del release fuit escript, sealed and deliuered in the presence de iiii. per nomine, le 25. iour de Iulye &c. Mes vncō en ley cest release est vn discharge del Statute, et execution per cest primo delibera fait le 27. iour, car ceo est le iour vl fescace del release, mesq ne soit del dating, car si vlt est (vntil the day of the date hereof) le Statute vlt remaine in force vnreleased, mesq fuit primo delibera puis le date del Statute.

**V**n sue vn accion sur le case enuers vn marchand straüger  
68) in banco regis in custod mariscall, le defendt plead al issue, Acciō sur le case. lissue est troue pur le plaintife ad dampn 450. li. meane perenter verdict et iudgesit, le def. acknowledge vn det de 167. li. al roigñ in leschequer, pur quel il est commiss. al flete in execution, apres ceo iudgemēt est done in banco Regis, sur le verdict. Et al suit de les mainpours vn Habeas corpus, est direct al gardein del flete qui certifia le cause, et port l'corps in bank le cop, et la il est com-mit al Mariscall in execution pur ambide. x. executions, et apres

## De termino Paschæ Anno 14. Reg. Eliz.

vn brieve, est agard hors de Leschequer al mariscall ad habendū corpus per prerogative, si il soit tenus de obeyer le brieve ou nemy Quare.

Deuise.

69) **L** Et termoz dun mease pur xl. ans, deuise et dona le mease p son testamēt sans limitat de lestate q il done: ceo caria lēti- et fme, car le deuisee ne poit auē estate en le mease a volunt, ne pur terme de vie, ne a terme dascun ans ou an. Ideo lētier fme passa p opinionem iusticiarior de banco.

Aturne-  
ment.

70) **L** Et termoz dun rectory pur 99. ans, ceo lessa pur fme de 40. ans, redāt rēt de 24. li. p an, le lessée pur 40. ans, ceo lessa ouster pur 15. ans, rendant le rent de 24. li. & 20. quartz de graiñ p an, & puis le lessée pur 40. ans graiñ & assigni p fait, tout s fme, interest, & reuerfion ouesqz les dits rentz de 24. li. & graiñ al pūñ lessor, et le lessée pur 15. ans refuse dattorñ, et de payer ascū plus rent al graiñce ou grauntoz, quare inter Crumwel, et Crumwel & Broughton pro rectoria de magna Stukeley.

## DE TERMINO PASCHÆ Anno 14. Regina Elizabethæ.

Recovery 71)  
p fem sole

**V** A feme sole aiant frē p discent de sa pere, suffer vn cō- mon recoiñt dgs luy in, a sa vse demesne in fee, anñ 6. d. 8. Et apz, voloyt, notifed, & graunted p Indentur penf luy et vn A. B. (q el entēd de marier) q immediatist apz le mariage solēpnize, les recouerers lour hēs & assignes doyēt es- toier, et estf seisiēs al vse del dit bañ & feiñ, et de lour hēs a toutz iours, et a nul aut vse: le mariage prist effect, et apz les recoiñtz (ayant notice del indent & mariage) executed p fait vn estate al bañ & feiñ, & a lour hēs in fee, sans ascū vse expressed. Apres ceo, le barō & feme p Indentur fait penf euz, et le pcheine heit appa- rant del feme de part le pere, recytant, q (intant q la terre vyent a luy p la dit pere, et q el nauoit ascun issue de sa corps, nient obstāt le purport del indenture, & conueyance auantdit) le verie intent fuit, mes tantū q lissue loialist issuant del corps del dit feme inhe- riteroit le frē, et pur defect de ceo, les pchein droit hēs. Et fuit p le dit Indenture fully concluded, bargained, et agreed pur euz, & lour hēs q le bañ & feme de r en auant, estoierent, et essent seisiēs al vse de lour mesmes in special taile ac. et pur default de tiel issu, de les dēt hēs le feiñ, et a nul aut vse, oue vn couenant oustf del baron,





## De termino Paschæ Anno 14. Reg. Eliz.

sanx issue male, la file p office troue est en garb al roigfi. Et le puisne fitz enf cõe en son remaind. Et puis la file deuy en garb sanz issu. Et le puisfi fitz q est vncler a hfe a luy, et auxi droit hfe al apel est oze a suer liuery: et sil paiera le tierce pt de fre p an, pur le reth en taile, et le moitie del value del reth en fee, come heit a sõe neece, ceo fuit doubt. Et Plowden & auters de counsel oue le Seignior Daget tient fortment q neq pur le reth en taile, neq pur le reth en fee, il doit suer liuery, pur ceo q la roigne fuit vn foites satisfie pur le tierce part del remaind en taile p leigne fitz, & auxi del reth en fee. Et donq lestat de 32. H. 8. ca. 1. le tierce artiel p tiel disposition pur l'aduancement des childzen forsq vn liuery p toutz lez enfantes aduances (comt q vn succede auf p boy de remaynd ou iointint,) est dest sue p cel braunche, & les dits ij. fitz fuet eyns p vn in disposition, et quasi in vno gradu quoad dispositorem &c. Et pur le fee simple, ils dient q le secõd fitz est eyns, cõe droit heire a son pier, et nemy a son neece, comt q le fee simple est en luy p descent, car si luncle fuit del demy sanke, il auera le remainder en fee solong le case del Douost de Beuerley. 40. Ed. 3. fol. 9. Et casus Skreene 15. E. 4. fo. 10. simile. Mes pur cel point Plowden yealde. Et fuit resolu auffoits p loppifi del court et counsel le roigfi des gardes & liueries, q soit il eyns come heire al neece, ou come droyt heit a son pier ou frere, il doit suer vn liuery de ceo, mes pur laul point curia auisare voluit vsq; hunc terminum, vide antea fol. Et postea termino Pasche 15. Reg. nunc, liuerie fuit sue pur le reth en fee, vt supra, Et pur le reth del fee pte in possess. le seignior Daget compound pur ij. ptes de cel tierce pte, et pur le tierce parte de cel tierce pt, il va cleare.

Entre,

75) Vn lease pur tme dans est fait de les mannoys de A. B. et C. p Indenture rendant annualmt al lessor ses heires et assignes pur A. x. li. pur B. vi. li. & pur C. iij. li. al feast de ac. et paisabl a vn lieu hors del manor, oue vn condit pur nō paist dez dits rents, ou ascū de eur, ou ascun part ou pcel de eur, deins vn mois pchein aps le dit feast ac. de reent in toutes les dits iij. mannoys. Aps ceo le reusio de vn mesuage, & xl. acres de tere parcel del dit manor de A. est graited p le lessor in fee a vn estranger, et le lessee atturna. Et aps le lessor bargaineth et vend le reusio de tout le residue de les trois mannoys in fee p Indenture inrolled deinz vi. mois, accordant a lestatute, et le lessee atturna auxi, Et pur le rent de vn autr de les mannoys arere, le tierce vendee successiue, come assignee p le statute de 32. H. 8. enf sur le lessee in tout le dit residue de les trois mannoys pur le condition enfreint, Quare, le case fuit substantialment argue al bar & benche. Et ij. pointes, pimes

Primes si les feuerall reſeruatiōs de les rentes ſeront ſeueral  
tenures, demises, reuſions, et rents, et ſeueral auowies pur cur:  
Et ſemble a dyuers Juſtices & Sericants que cy. s. Manwood,  
Mounſon & Harper, mes Dyer e contra, eo q̄ il nad fait diūſ ſun-  
drie leaſes, mes vn leaſe a vn pſon, et vn limitation del eſtate, et  
ideo forſq̄ vn reuerſion a q̄ les rentes ſont incident. Et les reſer-  
uatiōz de ſeueral rents ne poiēt chaūger le natuf del reuerſion q̄  
eſt le prin, & les rents laccessories: le ſecōd. Si le cōdit q̄ fuit en-  
tier & cōprehend tout le leaſe, ſoit ſeuial a cheſcun rent, et pur de fault  
de paient dū des rents le leſſor poiēt enſ en tout. Et ſemble a ſcuns  
ſeuial condiōs, mes nemy a Dyer. Mes tous agreēt q̄ p le grāt  
del reuſion dī pt de les fres. s. del dit meale, & xl. acres, le cōdit eſt  
conſouē en tout. Car il eſt choſe penal, & entier, & ne poiēt eſtre ap-  
porē ne deuē, vide inde p Brookes report en ſ Abbridgēnt 33. H. 8.  
Le leſſor enſ p leaſe ou ſurrend en pte del fre, lentier condiō eſt  
ſuſpend. Et 1. H. 6. pur penalty nomine pene in ſcire fac. Et le leſ-  
ſor ne poiēt enſ en ceux fres pur le cōdit enfreint, car donq̄s il poiēt  
deſtroier ſ pper grāt, et ideo il ne poiēt eſſe en ceo in priori ſtatu  
et. Et ceſt diuſitie agreee p tous quāt le chāge eſt p lact dī pty in  
q̄ fiſt le condit, & quant p diſcent, euiction, ou act del ley le change  
eſt. Et le tierce eſt ſi le tierce vendee ſra aid p leſtat, & ſemble a plu-  
ſors q̄ cy p les polz, to or by the leſſor et. car ceo eſt lentent del ley  
et. mes tous forſq̄ Mounſon ſemble q̄ laſſignee doyt eſtre de tout  
lentier reuerſion, come il fuit en le leſſor in, q̄ fiſt le condit, & nemy  
del pte del reuerſion pur diuers inconueniēces, ne le grāt d ceo  
de meind eſtate q̄ fuit en le leſſor al temps del feſauns del condit.  
Et auxi le reuerſion doit eſtre depend ſur leaſe pur vie ou ans, et  
nemy ſur vn ſtate tayle, et ceo fuit loppin de Bromeley et. p q̄ lop-  
piſi de tout le benche fuit contra le reent pur le condit enfreint, et  
accordingly indg. fuit done p querente proximo termino.

76) **L**E reuerſion en fee dun leſſee pur terme dans anno 5. E. 6. Eiectione  
graunt le reuerſion en fee per fait indent tripartite al ble firmar.

de grauntoz in pur terme de ſon vie ſanz impeachment de waſt,  
et aps ſon deceaſe al ble de les executors & aſſignees del graūtoz  
pur tme de xx. ans, pechein aps la mort le grātoz enſuāt. Et puis  
le graūtoz eſt attain de treaſon p acte de plaiht fait. 1. Maria, et  
p lact, tous les fres & tenehts, biens & chattels, queux il auoit a  
ſon proper ble ſont forſaites, et done al Roigne & veſtue en actuel  
poſſeſſion ſauns offier. Si le terme de xx. ans ſoit for. & veſt en la  
roign, iſſint q̄ aps la mort le graūtoz q̄ deuy inſtate, & ſanz fait  
aſcū aſſignement, & nul adminiſtrac cōmit, eo q̄ il mozuſt attain, le  
roign poiēt grāt, et auer le tme, ceo fuit le q̄ſtion ſur demurrer en

eiectione

1 Reuerſion de ſeueral tenures.

2 Condiōe inſeinte dūde  
ne apper tme

ſuſtenu de ſerme dū  
ans.

Examiner laſe

ſe de terme dans



De termino Paschæ Anno 14. Reg. Eliz.

eiectione firmæ ap̄s lepirat del p̄m̄ tme. (77) Et semble q̄ le tme nest for̄. p̄m̄es il sēble q̄ le intent, et meaning del feafor, ne fuit vn̄qs daū le le tme en luy m̄. Car p̄ les p̄ols il nad resue nex- p̄resse ou limit luse d̄l tme dans a luy m̄ sicōe il ad fait del fee sim- ple del v̄se ap̄s le men̄ de la tait, Car la il ad exp̄resse ad v̄sū ipsius feffor & herēd̄ suorū. Et nul aut̄ don̄ ou feffor est en le case q̄ il m̄, & son p̄per reseruat, ou limitat del v̄se fra p̄us plus for̄ d̄s luy m̄, q̄nt il ad dept oue p̄l<sup>o</sup> grād estate deuāt. s. lētier fee sup̄l. Et si hōc fait lease pur vie le reñ a luy m̄ pur tme dans le reñ oult̄ in fee, ceo est voib̄ a luy m̄, mes sil soit a ses execut̄z & poit est̄ bō, sil fait execut̄ors & deuie deuāt le lessee. Et icy 2. sc̄ual v̄ses sōt bis exp̄sse et en le plural nūber. s. ad v̄sū del feffor p̄ term̄ vite sue, et post eius decessū ad v̄sū executor' et assignator' suorū. Et auri les feffees sōt mis en trust sib̄ al v̄se del execut̄s & assignes del feffor, come del feffor m̄. Et cel v̄se del tme fra en lexecut̄ cōe vn purch. a lour v̄se demes̄n̄. Car le nosm̄ del execut̄ J. S. est suffic nosm̄ de purchase sib̄ cōe droit h̄tez J. S. et cel tme ne fra assēt̄ en luy, car il nē li- mit al p̄formāce de s̄ volunt, mes pur s̄ for̄fait p̄ son v̄tlagary. Et cel tme fra en abeyance tāq̄ ac. Et s̄ vn cōtingent futur il p̄ndra sō p̄m̄ cōmēceint en lexecut̄z & assignes p̄ le testam̄t et nominat̄ ou assignat̄ del feffor sil luy plerra, et en nul p̄son il est deuant ac. Et p̄ lestat̄ de 27. l. post. best en m̄ le man̄ for̄m, qualitie & cōd̄, cōe luse fuit ac. Et sēble grād diffet p̄t̄ les booke cases q̄ ot̄ est̄ mis, de leasez fait en poss. a vn p̄ term̄ vite, et p̄ term̄ xx. ānor' post, p̄ ex- ecut̄, herēd̄, ou assignat̄ v̄tin 11. E. 2. et 16. E. 3. Et tamen ābid̄ vn- rule in vn quid iuris clam̄ suppos̄ le lease pur vie tantū sans men̄ del tme en le f̄in q̄re, sil fra cōpel dattor̄ sans vn sauīng del f̄in p̄ p̄testat̄. Itē en couenāt 19. E. 2. sēble q̄ le couesit fait en lendent̄ del lease pur vie q̄ lexecut̄ ou assignee del lessee aiont le f̄in pur. & ans, ap̄z son mort, pur ceo q̄ le couesit la cōmence, & best en l̄ lessee m̄, et ap̄s son mort a ses execut̄z. Et 15. E. 3. le f̄irs cōfirm̄ lestate pur vie del lessee son pere, et pur vn an ap̄s p̄ herēd̄ vel executor' suis, vn b̄te de wast̄ v̄n ḡist la, suppos̄ le demise p̄ term̄ vite tantū. Et le tme en reñ nē asc̄ impediunt del ac̄ de wast̄ le q̄l le f̄in soyt p̄de ou saue p̄ le ind̄g. et sic est 4. E. 3. in waste rule. (78) Et 17. E. 3. lease pur vie reñ inde p̄ term̄ 8. ānor' execut̄ del lessee, ils f̄uef̄ resceiue ap̄s le mort del testator pur s̄ati lour f̄in in vn Cui in vita. Sed p̄ hoc nō constat v̄rū hoc fuit vt execut̄ ad v̄sū testatoris vel ad p̄priū. Et 22. lib. Alsifar' nē rule, ou le grāt̄ fuit p̄ lendenture del lease pur vie, q̄ licet le lessee deuie deins 50. ans, tamē bene lice- ret al lessee dare vel legare vxori herēd̄ vel executor' p̄ residuo dic- torū 50. annor' &c. mes 11. H. 4. in le b̄te dāuitie grāt̄ pro term̄ vite, et xx. ans ap̄s est bon, et ambid̄ estates en le grāt̄tee simul & semel

semel, Car vn fme poit dependre a sur vn franké en vn m per-  
 son, mes econtra, le terme ne poit pced le frankteneint, mes terra  
 drowne, nient plu<sup>r</sup> q vn fee poit remaine aprez estate pur vie en  
 vn m pson. Sicde done al pere pur vie rem inde rectis heredibus  
 suis, le fee vest maintesit en le pere, et les hres ceo aiont p discet,  
 et nemy p purchase, car nul home poit fait heires forsq dieu tanu,  
 mes executois hre poit faire. Et en le vn case le perticul estate est  
 drowne en l fee a rem. Mes si lease soit fait al per pur vie, le rem  
 a son droit hre pur fme de xx. ans apz son decease, ce fme nest en le  
 pere, mes est en abeiance tan apz son mort, et donq il comence en  
 son det heit, cde purch. p ce nosh. Et m le reaso est, ou rem est ly-  
 mit a les execufs ou assignees, cde le case supra est. Et pur lassetz  
 supra 2. h. 4. & 3. h. 6. ad tiel differce. Si hre effe vn ou plusors  
 sur condit q ils vendront ceo, et les desz a disposer pur so alme, &  
 il face euz les execufz, et ils vend ac. ceo ne fra assetz. Mes si ceo  
 soit d fte deuifabl ou en vse, & issint deuise a les execufz pur salu,  
 ceo fra assetz. (79) Un aut point fuit moue en q luse fra durat  
 le fme. Car le fme ne vnt expir. & il in rem en tail ad ent. Et seble  
 q il ceo bfi poit, car en les seffees il nest, car nul vse ou pfit fuit ap-  
 point a euz ne nul cōsiderac, et nul aut pson poit ptend titl a ceo,  
 ou nul execufz ou assignees sont faits p le seffoz, p q ac. Et C. 37.  
 h. 6. Si cey a q vse voil q les seffees fet estate a vn pur vie l re-  
 maind en fee a vn J. S. sil refuse le pticul estate, vnt les seffees  
 sont cōpellabl de fait estate a vn aut pro term vite del prin, oues-  
 que le rem oust a J. S. et hoc maintenant. Et sil soyt de tre de-  
 uifable cey en remaind poit ent en la vie de cey q refuse ac. nota  
 distitue. Et pur cel point tota curia agrea, q (si ne fuit for.) lent de  
 cey en rem en tail fuit cōgeabl, eo q nul aut hre ad inest en t duf  
 le fme. Mes pur le prin point. s. l q l fuit asc fme ou inest en l les-  
 see pur vie, ou q il naü en luy forsq vn aucthorite, liberty, power,  
 seu facultas assignandi &c. Manwood argua q il auoit inest a for-  
 fait. Et p implicac del ley, il m auoit vn fme & inest in luy m. Et  
 hoc p casu 19. E. 2. & 19. E. 3. & 20. & 39. & 49. & 50. & p 11. h. 4. Et  
 fuit le prin case q il argue al bench apz son cōstitut de Justie. bz.  
 in festo Apostolor Simon et Iude. Et Harp & Dyer ecōtra, Et nota  
 q Chomeley iades Serieat & Record de Lond, ad relinquish en s  
 report q Catlin et Browne A. fuet de m loppu ano 1. Reg. nūc. Et  
 Catlin adhuc pstitit in ead opiñ, et wray auxi. Et postea iudic' datū  
 fuit accord, isto eod termino, Mawood, et Moulson nō contradicent.  
 Et Moulson fuit fait Justice post larguñt al bench, et auxi il fuit  
 de cōfio del assignee del patētee graut p lez roy p. & roign Marie  
 deuāt ceo. Et primo term bfe derroz fuit port sur cel iudgement.

De termino Paschæ Anno 14. Reg. Eliz.

Dett sur obligac.

80) **V** Obligaç fuit fait p iij. et les polz fueç obligamus nos & vtrumq; nřum p le p toto & in solido. Et ij. de eur tantũ p vn ioint precipe fueç sues in det, & pleas special nř est factũ, apřez oper & leier del condit del obligaç in hęc verba, mes lobligaç in ne fuit lie in hęc verba, et lissue troue ęs les defendats. Et en arrest de iudg. cest fme le case supra, fuit moue. Et visa obligatione il apřiert al court vt supra, mes en le roll nř constabat, mes qđ qrens ptulit in curia scriptũ pręđ qđ debitum pręđ in forma pđict testa-batur solong le course del declarac. ac. vide H. 16. C. 2. Obligaç p ij. fuit obligamř nos et vnřquemq; nřum sās plus, fait loblig. ioint & seueral, et H. 10. C. 3. 4. fueç obliges, et les polz fueç obligamus nos & vtrřq; nřũ in solidũ, vt casus supra est, et fuit adiudge iopnt et seřial p ches. Et H. 7. H. 4. 2. fueç obliges p polz obligamř nos vel alterũ nřũ, ils ne doient estř sues per seřial precipes, mes ambo pariter, vel vnus corũ, p vn pcipe tantũ. Et H. 12. H. 4. 2. fueç obliges, vz. obligamus nos, et quęlibet p toto, iij. per vn ioint pcipe ne poient estř sues, mes ou touts, ou vn tantũ p vn pcipe, sed postea iudg. fuit done en le principal case supra, p qrente, quia casus prędict nřon constat curię de tribus obligatoribus, vt supra.

Deuise.

81) **V** A Ryete de Kent p son volunt en escript deuise son fre de gaulkind a vn Harrison en fee. Et v. iours deuāt s mort, il reuoke son volunt en cę point p pol tantũ en le přsence de iij. tes-moignes, ređrant leur testimony de sō přsēt reuocar. Et dit a eur oustř, qđ il voil ceo alter en son volunt escrie, quant il vient al bill ac. Et deuant son beř illonęs, il fuit murder p le dit Harrison. Et Harrison causa la volunt en escript sicut přimes fuit deest přoue. Et p colour de ceo ent en le deuise, et puis fuit attain de murdre & suspens, et son fits ent p le ley de gaulkinde. s. le pier al bough le fits al plough, cest matt happa en euidenř a vn iury de Kent cę fme in eiectione firmę inter Brooke et warde, et cest maff de reuocar p parol vt supra, fuit affirme pur sufficient reuocar al barre et bench, comřt qđ il ne fuit in escript ne le přimer volunt en cest point cancel ou deface, vide bien.

Mortdaũ-  
cester,

82) **E** A Mortdauncester p Aepingale versus Cooke, le tenaunt dedit le point de mořant seisie de launcester le demaũdant rantum, et ceo fuit troue ęs luy et pur le dđant, et lass. fuit charge ouster de les ij. auters pointes, et lun de eur. s. que le demaũdat fuit přocheine heire fuit troue pur luy. Et laut point vers luy. s. qđ launcestor deuie deuant. Lans pchein deuant le bře purchase. Et cest fme le dđant přia iudg. de recoũ seisin ac. Et pur le diuersitie des liuers en cę point les Justices dass. deuant qur ac. se aduisat.

Mes



Mes ieo entend ceo pur vn principal en plead en vn moꝝd, q̄ ou le  
 t en le fre, ou la f p la garrantie plead vn barf de lass. de moꝝd, si  
 come vn matt de recoꝝd, ou vn release, ou collat al garrant, ou ti  
 el matt q̄ e hoꝝs des iij. points de lass. la si le matt passe oue l dōat  
 ceo est pemptory al tenant, mes ou est plead en abateint de bēe ou  
 bouche, et le boucher coufpleb p le dōant, et ceux plees trone pur  
 le dōant, vñe tous les points del bēe serront enq̄se, et doyent estē  
 troue pur le dōant, ou auterint il ne recouet. Et hoc vide M. 2. C.  
 3. M. 9. C. 3. et M. 10. C. 3. et 39. lib. Alsifarū p bon aduiseint. Et  
 icy nul pice en barf fuit plead, mes vn de les points tantū trauers  
 les auts ij. ne sont p ceo nient dedits &c. sed p M. 33. C. 3. in moꝝd.  
 Fitzh. Et p loppin de Fitzh. p. 27. M. 8. fo. 14. quāt vn des pointz  
 est traūs, les auts front ten<sup>r</sup> auient dedits, car t est barf p Fitzh.  
 sed hoc non est verū, quia non dic<sup>r</sup> qd alsifa non &c. le q̄l est l foꝝm  
 del barf en assise, et vide 8. lib. Alsifarū 17. en moꝝd, dūi rent, ou le  
 t plead hoꝝs de son fee, et troue vs luy, et iudgeint la done sās en  
 quisiſtion de les points del bē, mes 9. libro alsifarū p. 3. ou le tenāt  
 dit q̄ laucestoz ne moꝝust seisie, vñe lass. terra charge sur tous les  
 points, vide Bracton libr<sup>4</sup>. ca. 9. si petens deficerit in vno articulo,  
 cadit assisa moꝝd ac si in omnibus defecisset.

83) Hōme seisie dū manoz a q̄ aduowf est append en tayl, bar<sup>z</sup> Quare im  
 gaine a vend. a dōe. a graūt p Indent pur 200. li. xx. iñkz pedic  
 a vn le manoz ouelqz lauowf. vñ. habend sibi, heredibus, et alsig-  
 natis suis ad vsū eorū propriū, en tiel manf a foꝝme come ap̄s en le  
 indenture est mencioned, et couenant ouster a suffer vn cōmō re-  
 couery ouelqz le cōmōi boucher dēst ewe vs luy p ij. estrāgers,  
 q̄ estoierent seisie al vñe del dit vendee, a les heires rendant a pal-  
 ant al vendoz, et les heires vn annuel rent. Et pur non paufit &c.  
 vn lūm de money nōmīn<sup>x</sup> penz, a auxi libertie a distrein tociens  
 quociens &c. et p vltiori securitate del fre al vendee a les heirz,  
 et del rent al vendoz, a les hēz est coueint a concluded q̄ le vendoz  
 leuera fñi al vendee del fre, oue pclamar, et q̄ il regraūt a reuert  
 al conuoz, a les heirz le dit rent ouelqz le nomīn<sup>e</sup> peng, et clause  
 de Distres vt supra, Prouiso sem p q̄ le vendee graūteroit p sō suffi  
 fait al vendoz le dit aduowf p term vite lue &c. Et oult fuit agree  
 couenated, graūted, a condiscended q̄ tous estates, et conueyan-  
 ces faits, et ap̄z dēst fait front al vñe, a entents cōpris en m lē-  
 denture, a a nul auts vñe ou intents, et vn recouery fuit pursue  
 accoꝝd, et auxi vn fñi fuit leue penf vn estranger pl, et les vendoz  
 a vendee defoꝝ. Et variāt de les coueints en cert autz points, per  
 q̄ ils conuolont lour droit &c. cōe ceo &c. al pl, et il graūt et rend vn  
 rent vt supra, al vendoz en tail, le rent ouster en fee a vn estrangr.

Et

*Nota e' Assisa, ou fente de  
 pignoz de la moꝝte*

*Qd est prouiso pua  
 alio loco*

*Andrews case*

## De termino Paschæ Anno 14. Reg. Eliz.

Et le manoir & aduowson, il graunt & rend al vendee, & a ses heirs, issint le fine del rent est contrary al couenants supra, et puis le vendee sans fessance asc fait de graunt de lauowson al vendor accorde al puiso supra, moult seisie: ore si le vse p ceo soit alk, et reuest al vendor arere quere in Quare imp pro ecclesia de Alaxton in cons Leic. Les qstions. s. si le puiso placed en le indenture pent deux clauses ou articles de couenants, graunts, & agrements soyt vn condition penal a defaire tout le bargayn & sale, ou soyt forsq vn couenant ou nemy. Item sil soit condit, ou le vend doyt fait request al vendee dau ceo pform. Et ql temps il ad a pform ceo. (84) Item admit q il soit condit, donqs sil soit releas ou exinct p le fin supra, q varia de les couenants supra, ou nemy, et Mich. 15. Regiñ nūc le case fuit argue al bench. Et p omnes Iusticiarios fuit agree, q le puiso supra, fait bon, & pemptorie condit pur l'entier bargain & purchase, en qcuqz lieu del fait soit placed, nō obstat l'opinion de Brooke, si l'entier sentence comence ouesqz puiso, & soit ple p le fessoz, vendor ou lessor, et lact dest pform, ou nō pforme affirmative vel negative p le fessée, vendee, ou lessée &c. Et pur le tēps q le vendee auoit a fait le graunt, fuit ten<sup>9</sup> p iij. q il auet tout son bye a ceo fait, si nul reqst ou notice del volunt le vendor soit fait interim. Car donqs immediate il est ten<sup>9</sup> a ceo faire, mes a vn temps ou aut en son vie ceo duist est fait. Issint p son mort le condit est infreint, et issint serroit sil bst est fessent en fee a reffesser le fessoz q deuie primes &c. 18. lib. Assisarū vltim casu &c. Et iij. Justices teigne q le condit nē extinet p le fin, nient obstant la variance del fine de les couenants en diuz points. Et hoc p le gessal couesit darrein q touts estates &c. accordāt al case de Puttenham in curia wardorū, Sed Dyer teigge contra, car il dit q le condit supra, fuit enfreint p le non fessance del fait del graunt en due temps. s. deins vi. mois, q est reasonable temps a ceo faire, & ceo sans notiz ou reqst causa patet. Et varia dun fessent de fre ou liuerie de seisin est requisite. Et donqs le fine supra, fuit al vse del vendee tantū absolute. Car p le breache del condit (laduowson esteant fait en grosse, et conuey al vendee p l'indenture in p parols de done & grāt lās ascun enrolint, et nemy p le recoūy, car bte de entre en le post negist dun aduowson) laduowson retourne & reuest en le vendor maintenant p le nō pformance del condit en due & reasonable temps. s. deins les vi. mois, car le fine fuit leuie term Mich. apres le date del Indenture q fuit x. die Februarij prox. antea. Et consequent laduowson passa p la fisi al conuee discharge del condit &c. Et fuit tenus p omnes en effect q vn auerint p escript ou Indent, poit est pris a vn vse, contra finem de graunt & rend que en ley imphe vn considera-

consideration & bse, come estate tail imply bse en le donee, tamen p scriptu il poit estre auerf al bse le donoꝝ &c. Et sic in done p fern a vn hōe en tail, ou en fee rendant vn rent p escript, la fern poit cō auerf, destē causa matrimoni prelocuti, Natura bñū Fitzh. &c. Et puis in fine term Mich. 15. et 16. Reginae nunc, iudg. fuit done quod querens nihil capiat p bse &c.

## DE TERMINO TRINITATIS

Anno 14. Reginae. Eliz.

85) **B**riefe dentre en le quibus en le natuf dass. fuit port d's Bse dētre: *Judgment*

la mere, et le fits deins age: la mere p attursi, et le fits p gardein pleas non disseisuit &c. et fuit troue que la meē disseisuit le dōant, mes le fits non disseisuit, et si iudg. serra done de lentier d's le meē, et petens in misericordia p falso clamor bers le fits, ou forsq del moitie, quare, & semble p loppisi del court q il serra done de lentier, et sic fuit factum.

86) **A**ccion de Trns fuit port p le stat qd nullus distringatur per Trespas.

aueria caruce &c. quādiu alia rationabilis districtio sup ipsū fieri possit p &c. et le pñ ne mfa en le count qd nulla alia racionabilis districtio fieri potuit, sed generalit accōdāt al forñ del bse. s. contra formā statuti pñ d. Et le def. pleas non culp, et troue contra eum. Et en arrest de iudg. il mfa cest default supra, sed nō allocat, mes ceo biendra del def. quant il iustitia pur rēt suice. s. q nul aut reasonable distres poit estre troue q est issuable p d. 4. C. 3. fo. 1. Et d. 18. C. 2. ou est ten? q cest accō gist pur le f bers le Sñr coñt q le tenant ad fait gree al sñr pur le rent pur q le dñr distres de aueris caruce fuit pris. Et vide pur cest accō d. 17. d. 6. Ro. 93. Nota le ple supra, fuit qd def. nō cepit nec im pcatit &c. contra formā stat pñ. Et postea hoc tmino qres habuit iudic' cū dāpnis &c. vide sēble chall al count, vt supra. d. 11. d. 4. in appeal de Rape sur lestat de 6. R. 2. p le bas del sñr rauie, sans supposant q el cōlētā al rāuisher, sed tantū contra formā statuti qur parole tant implic.

87) **C**estuy a q bse en tail le reñ oult in tail puis lestat de 27 Entre cō-  
d. 8. leua vn fñt oue. pclash, et ad illu, & deuie deins tñ. anz geable,  
aps le fñt leue. Et issue aps deuy sans issue denāt ascū entre fait  
p les fessers, et puis deins le. v. anz vn anie a cessuy in reñ sans  
ascū garrant, reñt, ou tōmaundēnt des fessers, ou dascū de euc  
entra p et nomine de le suiūoz, ou le heit del suiūoz de les fessers,  
al entēt de reuñ luse de cēy en reñ sās nōfñ l suiūoz en certein  
quel

*Contra formam statuti, sicut  
ante de pñ d. 11. d. 4.*

*Ante de negotio*

*Judic'*

*en reñ d' fessers  
de reuñ d'.*



De termino Trinitatis Anno 14. Reg. Eliz.

quel fuit. Si ceo soit bone ou nemy, fuit en vn special verdict.

Resoluti-  
ons sur le  
statute de  
21. H. 8.  
cap. 13.

88) **L**E Chapleine dun Seignior esteant sufficientment qua-  
lified oue le testimonial son master signed & sealed, que il  
est son Chaplein: et aury aiant vn special dispensat pur vn plura-  
litie, & esteat vn foits aduance a le pluralitie, doit ceo eioyer durat  
son vie, nient obstant le mort de son master ou le departure de son  
masters seruice, per opinionem Catlyn, Saunders, et Dyer. Item  
le Chaplein dun Seignior aiant deux benefices oue cure sans vn  
special licence ou dispensation del metropolitain, sembl niest destre  
in danger de perdre son pluralitie, per force de lacte de 21. H. 8.  
pur ceo que les parols ne sont que il doyent suer pur vn licence &c.  
mes poit suer pur tyel licence &c. mes il est in daunger per ceo in  
le spiritual ley quere bien inde. Item vn Seignior esteant allow  
forsoy iij. Chapleins, allowa vi. per ses letters testimoniall destre  
les Chapleins, a vn temps, et tous vi. sont preferres a vi. seueral  
pluralities, lez iij. queux sont primes promoted sont garrated per  
le statute de cur enioyer sauns daunger, per le opinion des dites  
chiefe Justices, et chiefe Baron. Et les iij. darreine ne sont per le  
statute reputed pur les Chapleins, tam longement que les iij. pri-  
mers esteant promotes p son seruice, continue en vie, car autrement  
le statute poit estre defrauded.

Iointena-  
cie.

89) **V**A lease est fait a iij. pur terme de xx. ans, & apres ij. de cur  
prenent vn nouel lease pur terme de xxx. ans, de commencer  
immédiatement de et apres le fine des dits xx. ans, ou immediat-  
ment de et apres le mort del tierce iointenaunt, si aucigñ de mo-  
rier deins les dits xx. ans, que moyst deins iij. ans apres le nouel  
lease, si le dit nouel lease doit comencer immédiatement apres le  
mort, ou al fine del dits xx. ans al electio des ij. nouel lessers quere  
bien, quia iusticiarij dubitauerunt.

Auowry.

90) **E**A Auowry pur rent charge fuit alledge q le grauntoz del  
rent per nosme fuit seisie del terre dont &c. en son demesne  
come de fee. Et issint seisie graunt le rent &c. Et le plainf en barre  
dit que le dit grauntoz fuit son pere, et que il fuit seisie del terre al  
temps del graunt, dun estate taile, & monstra per quel done &c. et  
si cest maner de pleader soyt sufficient sans vn trauers de le seisin  
en fee, fuit mult debate inter Louelace et Manwood al barre, sed  
les Justices semble que le plus sure et plaine voye est, de prendre  
vn trauers.

Memorand

91) **M**emorandum, que il fuit resolué per loppinion dī court Tenure  
in banke, que le seigniorie et tenure de obite terre, ou extinct,  
chauntry terr, est extinct per le possessiō del roy, p lact  
de 1. C. 6. nient obstant le sauing en lact propter absurditat &c.  
Mes pur le rent parcell del tenure le Seignior port distreyne le  
patentee le roy, et saye auowoye sur le matter, mes nemye sur le  
parson deins son fee et seigniorie. Et mesme loppinion fuit tenus  
arere M. 16. eiusdem Reginae nunc.

92) **B**reue reginae presentibus annexum nuper cum ea qua de.  
cuit reuerencia et honore, humilit' recepimus exequend',  
pro cuius executione facienda eam qua potuimus adhibui-  
mus diligentiam et industriam, diligentemq' fieri fecimus inquisi-  
tionem, iuxta tenorem, formam, et effectum eiusdem breuis, p qua  
comperimus luculenter et inuenimus, ex dictis testiū in ipsa inquisi-  
tionē vigore breuis predicti examinator', nec non ex alijs quibus-  
dam probationibus coram nobis in dicto negotio habit' et fact', qd  
Thom Gray in dicto breui etiam nominat', etatis vndecim anno-  
rum decem mensium et viginti dierum, et Elizabeth in dicto breui  
etiam nominat', etatis sexdecim annorum ab omni contractu ma-  
trimonialī siue sponsalitiō liberi et immunes respectiue existiē, nec  
vllō alio impedimento ecclesiastico subsistē, matrimoniu per ver-  
ba de presenti contraxer', ac illud in faciē ecclesiē apud Baconthorp  
in Com Norf. 18. die Marcij anno dominæ Reginae nunc octauo  
legittime inter se solempnizauer', et sic legitimo matrimonio co-  
pulati fuerunt. In cuius rei testimonium sigillum nostrum presen-  
tibus apponi fecimus. Dar' &c. Et pur le maintenance de cest re-  
turne, le luer de 12. R. 2. en dower fuyt vouch, ou fuyt plead  
en barre per protestando non cognosc' de sponsalia, inter le de-  
maund et le home mort, pro plea il dit q' la feme al temps del mort  
de cestuy que fuyt suppose son baron, ne fuyt forsque dage de 21.  
ans, ne cestuy que est suppose son baron forsque dage de 21. ans, et  
demye, Judgemēt si de tiel age el doit auer dower. Et le deman-  
dant demurt sur le plea. Et eodem termino, Judgement pur la  
demaund que el recoueroit seisin, et byief denquiere de damages  
don per Thirn, car Chareleton dit que lesponsels fues tout tempz  
tanque ils fueront de seate &c. et affo 13. C. 1. itines North. ti-  
tulo dower in Fitzh. femme per dya dower si son seigneur .s. son  
baron morust deuant 12. ans, dage vide antea de hac materia  
fol. 305. vide tiel maner de certifie per leuesque sur byiefe de ba-  
stardye generall en assise 29. libri assisar' ouesque vn illint sure-  
ment bastard nient obstant que p le ley del terre il fuit mulier, co-

R R. j.

ment

Certificac' et  
piscopi Norf  
Iusticiariis de  
Banco ad ses-  
cū dum breue  
de melius  
ceret ando  
super breue  
de ynque acco-  
mple in loy-  
al matrimony  
in dote.

M. 14. Eliz. 1.  
f. 305. 7.

De termino Trinitatis Anno 14. Reginae Eliz.

ment que il fuyt nec en aduowtrye tempore elopamenti vxoris a viro, come le case fuyt recite per leuesque, tamen nota bene, que en 28. libro assisar' le case appiert que leuesque al briez de bastar-  
dye fust ij. retournes cestascavoire lun per litteras suas patentes sigillar', en que il retorne precise et pleinement bastard. Et lauter fuit sur l' doze del briez en que il retorne le circumstance & cause, et issint bastarde. A quel la Court ne done aucun regarde. Car le briez commaunde leuesque de certifier per litteras suas patentes et clausas &c. Et donqs ceo que fuyt retorne sur le doze del briez fuyt surplusage ou nugation, et nemy effectuell. Et memorandum quod tempore parliamenti año 18. Reginae nunc questio super certific' supradict' mota fuit doctor' subscript' vtriusque iuris viz. Lewes, Yale, Barkley, Iones, Martin, Awbrye, Husce, Loyde, Carewe, Maister, Sywarde, Lougher, Creak, et Stanley, qui omnes manibus subscripserunt dicentes, wee be of opinion that this certificat is repugnant in it selfe and insufficiet. Et syz Richard Rede Miles Magist' cancellarie consensuit. Et tandem per mandatū Reginae p expeditione resolut' fuit (auditis argumentis Rodes, & Anderson pro et contra ad barram termino Michaelis anno 21. Reginae nunc in camera mea in die animarum,) quod certific' predict' insufficiens est et dubia, nec dat plenum responsum ad breue, scilicet vtrum in legitimo matrimonio copulati fuerunt necne. Sed sil soit special verdict troue oue vn issint per vn Jurpe sur speciall pleas ascuns semble que il voile seruer pro dote. Sed quere quomodo hoc potest si def. placit' bnqs accouple vt supra, quia talis exit' est triabilis per Episcop' et non per patriam &c. Sed wyndham in casu supra tenebat certific' pdict' suffic' p dote. Sed Meade, Mouison et Dyer e contra. Sed vide return super nouū breue de certific' successorī Episcop' pdict' direct', fact' contrar' huic, Pascha anno 22. Reginae nunc fol. 308. 36

Liuerie.

93) Edward Gray bastarde fits del iades seignior Dowes engender del corps del Jane Orwell bñmaried, auoit diuers terres de tenure in capite, a luy conueyed año 5. Ed. 6. in rem' apres le mort del dit sñr p. sans issue, in taile generall, p le noli de Ed. Gray fits del dit sñr p. engend' sur le corps de Jane Orwel &c. Et il fuit appel in curia wardor et libac' on, pur son liuery pur le tierce parte des premisses oue toutes les arrerages puis le mort del dit seignior p. sans issue. Quere, et semble a Saunders et Dyer, que il ne suera liuery, eo que il est quasi extraneus et nemy loyal issue, le quel est mencioned in le preamble de lestatute d' 32. H. 8. simile 18. Reginae nunc fol. 345. 2

Le



94) **L**e lesee dun ferme couenatē en le Indenture del lease VVaste.  
 a repaier les meafōs a ses costs et charges quant me-  
 stier serra. Et puis il pzent gros arbres crescantz sur le  
 ferme pur repaier des meafōs decayes per age ou tempestz et  
 eur employ sur l' repaier, pur queur accion de waste est port dōs  
 luy. Et il pleade le matter supra en barre. Et le playntife replia  
 per le couenant supra quere benevide 43. C. 3. fol. 6. et 21. D. 6.  
 fol. 50. et 12. D. 8. fol. 1.

95) **F**uit moue pur question per Bendlowes, que si Ayles de  
 parte le pere, mere et fits sont, et layles ad vn frere, et la  
 mere ad vn frere auy, le fits purchase terre en fee et de  
 uye sauns issue. Si le frere del Ayles, ou le frere del mere serra  
 heire a luy quere, mes loppinion de toutes les Justices de banke  
 fuyt, que l' frere layles serra inherite al fits come celuy que est p-  
 cheyne del sanke a luy ex parte patris &c. 12. C. 4. accordat a  
 ceo, coment que ne soynt del furnosine del fits ou pere, car il est de  
 plus auncient sanke mirt en son nosme, et auy de plus digne  
 sanke p le male sexe del pere que est luncle, cestascavoir le frere  
 del mere le fits, concord' opinio Finch in 39. C. 3. obiter in Al-  
 fise Osborne. Et Brooke, en son nouel abydgement titulo discret  
 declare 12. C. 4. destre entend issint. Et Breton titulo, mes lef-  
 freys eontra totis viribus. Et hoc per librum Moises Numer' ca. 17  
 Glanville Bracton Institut' de ley civile, Britton, fortescu de lau-  
 dibus legum Angliz, Littleton, et 12. C. 4. sed Judgement fuyt  
 done termin' Pasche vel Trinitat' 15. Reginae nunc, versus loppin-  
 ion de leffreyes. s. que luncle de pte la mere ne serra heire mes  
 le graunde vncl. s. le frere lailes serra, quia in eo sunt sanguis  
 antiquior, dignior, et etiam integritas sanguinis.

Prochen  
de sanke,

96) **T**erres sont assured in fee per fyne al A. B. al vse de C. Feoffment  
 D. et son femme pur terme de lour vies et longueur vi- al vse.  
 uer de euy, le remaynder apres lour decesse. pur vij.  
 Moys al vse de les executours del dit C. et apres vij. moys finits  
 donques al vse de C. et f. la feme, et a les heires de lour ij. corps  
 loyalmment engendrez, et pur default de tiel issue al dit C. et les  
 heires a toutes iours. Provided alwayes that if it shall happen  
 the sayde C. at any tyme after to haue issue of his bodye, or any  
 wyfe of the sayde C. at the tyme of his decesse to be inseint with  
 any issue begotten by the sayde C. That then after suche issue  
 had and after 500. markes payde to C. or tendered and refu-  
 sed, within the space of six monethes nexte after the byrthe of the  
 issue

R. R. ij.

De termino Trinitatis Anno 14. Regina Eliz.

issue of the sayd C. that then the vse of the sayde landes immediatly after the deceasse of the sayde C. and D. and after the sayde six moneths ended and expired, shalbe to the sayde C. and to the heires of his body, and for default of such issue to the right heires of the sayd C. D. La femme le dit C. murrust, et C. püst auter femme, Quere quel interest C. ad in les terres deuaunt issue ewe per le seconde femme, et deuaunt les bj. moyses passez. Et il semble a Plowden, et Dyer, que deuaunt le performance del contingent, il nad ascun larger estate que il auoit deuaunt.

Deuise.

97) **V**n home per son fait Indented, et sealed et dated assio 13. H. 8. declare que lou il auoit suffer vn common recouerye enuers luy mesme per diuers ses amies sur trust et confidens, de certayne terres, al intent de performer son volunt touchant le disposition des dits terres, primes il boile que les dits seoffers et lour heires doient luy suffer de auer et receuer assuatim les issues et profitex de ceo prouenantex et issuantex duraunt son vie. Et apres son deceasse destoyer seisiex del tierce parte de ceo al vse de son femme duraunt sa vie. Et puis sa deceasse, destoyer seisiex des premisses et le reuersion de ceo apres son deceasse, al vse de R. son fits et les heires de son corps, oue auters remainders ouster &c. Si il puisset alter et chaunge duraunt son vie les vses limitted in le Indenture ou nemye. Et semble a moy que il poit bien alter cest volunt, Car volunt, et darren volunt, sunt entendez tout vn. Et cel recouerye fuyt al intent de performer la volunt, et cest Indent est quasi vn volunt que est chaungeable, issint nest vn limitation de hies sur vn liuerye fait accordaunt, assio 19. H. 8. et auters Justices accord a cest oppinion.

Attachmēt

98) **I**N Registro Titulo breuia de statut fol. 179. quod Barones non ponantur in assisis ss. Rex vicecomiti salutem: quia Barones regni nostri in assisis iurat seu recogn aliquibus poni non consueuerunt (vt dicunt) nisi eorum sacrament adeo sit necessaria, quod sine illis veritas inquiri non potest, tibi precipim⁹ quod dilectū et fidelem nostrum A. in assisis iurat seu recogn aliquibus non ponas seu poni facias contra voluntatem suam absque mandato nostro speciali, nisi sua presentia ob aliam causam specialiter exigatur. Teste &c. Et vide in vn nota 48. Edwardi tertij, sur byefe port as Justices testimoniant que il fuyt baron, il fuyt discharge

discharge denquest fol. 29. Et tandem sur le earnest suite et request del Seignour Crumwell il fuyt discharge de cel attache-  
ment, per ordre et rule en le Parliament Chamber, que serra en-  
tre en le rolle del Parliament. Et que tel proces nest agardable p  
le common ley, statute ley, custome ou president, vers aucun Se-  
ignour del Parliament, oue vn laing d prerogative la Roigsi,  
et ale aut bone et sufficient matter que poit estre monstre al con-  
trarpe en cest Parliament ou aucun autre future. Et nota p. 29  
E. 3. fol. 30. vn euesque condempne en trespas, assigne erreur en  
omission de cest clause cestascavoir quod defend capiat pro fine.  
Et ne fuyt allowe pur erreur, prout patet in casu proximo hic  
sequente.

99) **E**rror in Banco Regis in record, et process. deuant 4. 3. Error.  
ou 2. Justices de oper et terminer fuyt assigne in tribus,  
videlicet, le brieve de trespas suppose le trespas destre  
fait apud Cole intra Somersham, quel Cole est vn lieu en So-  
mersham appeale en Angloys Cole besides Somersham. Et  
pur ceo le brieve fuyt challenge, et non allocat, mes le brieve tenus  
assets bone. Le seconde error fuyt assigne sur lissue de non culpa-  
ble nul expresse mencion fuyt en le venire facias deuant queux  
Justices le brieve fuit returnable, le 3. le Defendaunt que fuit vn  
euesque fuyt atteint de le trespas, et vncore nul Judgeint done  
que il serroit prise, cestascavoir quod defend capiatur. Et non  
obstante aliquo predictorum errorum assignat, le Judgement fu-  
it affirme, nota bene. Et quere, si erreur soit en le omission dun  
misericordia, ou autrement serroit, ou vn misericordia, est ou il ne  
doit. Si pur cest erreur que concerne le Roy tantum, lenticier  
Judgement et recorde serra reuers ou nemye, assio xxix. libro Al-  
fisar fol. 166. in libro impresso per R. T.

100) **V**a scire facias, port en le Chauncerye daver execution  
dun recognisaunce la fait. Et le Defendaunt pleda  
vn defeasans fait & deliuer a luy per le playntif puis  
la recogfi, mes le fait port date vn mois deuant le recognisans  
et. Et pur cel cause le Defendaunt ne fuit resceiue al plea, mes  
execution agarde al plaignif, pur que le Defendaunt porte brieve  
derroure in Banco Regis, ou le Judgement fuyt reuers. Et sic  
nota vn Judgement done en la Chauncerye que est deuant le  
Roy mesme, reuers in Banco Regis, que est auxy deuant le Roy  
mesme, et nemye en Parliament.

R R. iij.

Aile

Scire fac:

*Inde m. de Trinitate  
recd. p. error in  
Banco Regis.*

3765. 13.



De termino Michaelis Anno 14. & 15. Reg. Eliz.

Formedō 101) **N**Ota per opinioñ cur' in banco, que en brieve de forme-  
don in le reuerter ou remaind ou scire facias, sur fine  
de tiel nature, il ne besoign al demaundant dallager  
in breui vel narracione aliquam limitationem per statut' 32. Hen-  
rici octavi, scilicet infra 50. annos post titulum &c. eo que ante il-  
lud tempus, nulla limitatio mencionata fuit in talibus breuibz  
neque en formedon in le discender, sed hoc veni ex parte tenen-  
traversand' sicut in auowye, restascavoir, nient seise des services  
puis le limitation.

**DE TERMINO MICHAELIS**  
Anno 14. & 15. Regina Elizab.

Formedō (1)



**F**A formedon en remainder vers le baron  
et femme apres sumis retorne, et esloyn-  
icet, et devant apparaisse les tenants le-  
uont un fine del terre en demaund a un e-  
stranger, sur conusans de droit come ceo  
que se. ouesque garrantye. Et puis ils  
apparont, et le demaundant counta vers  
eux queux pleade al issue. Et al venire facias, retorne, ils font  
default, sur que petite rape est agarde et retorne seruye. Et le  
baron fait default, et la femme en proper parlon bient et dit q la  
terre est sa droit, et pria destre resceiue a defendre sa droit. Et  
le demaundant counterplead le resceipt per le fine supra, Et mo-  
stra la purchase del original brieve et tout le proces et pledye vi su-  
pra, et conclude ouesque un estopple destre admettre a defender sa  
droit contra concess. per finem supradictum, sur que la femme  
demurt en ley. Et apres longe argument al bar, et mults rea-  
sō faiz sur les parolls et entent de le statute de resceit nō est in ij.  
cap. 3. pro iure vxoris defend', ou il appiert per la fine que el nad  
asc ius se. fuit rule p les Justiz q le consyle supra ne fuit bō, mes  
que le ius vxoris serra referre toutes foiz a son ius, que el auoyt  
tempore breuis impetrati, que per preservation del ley serra toutz  
faiz in vno eodemque statu, sauns chaunge faire, ou pur le profit  
ou aduantage del tenaunt ou demaundaunt, et que les parolls  
precedent le prier destre resceiue. s. qd' tena prædicta sunt ius vx-  
oris, ne sont material ne trauersable, car le dōt ne poit ceo con-  
trouer ou counterpleder. Et les entrees sont ambid boies se. Et  
mults auctorities des liuers bouche a prouer ceo. Per que fuyt  
adiudge

adiudge que le counterple nest bon, mes que la feme est rescey-  
uable per que el fuyt resceiue &c. vide principium fol.

2) **F**essint est fait a diuis al bse bl seffoz et la feme pur terme Que auer' les imble-  
mentes.  
de lour vies, le remainder a les heires le baron. Le baron embleea les terres & fait exrecutoz et deupe sans faire as-  
eum legacye, si la femme ou le xecutoz auet le crope, quere, semble  
que la feme suruiuant ceo auera per 8. lib. assisar', mes si la feme  
nulle estre Jointenaunt oue le baron, auterment terra, pur le in-  
certayntye que le baron ad en la terre. Et 46. libro assisar' 2. Si  
le baron embleea la terre son femme, et la femme deupe, ou te-  
naunt pur terme dauter vie ceo fait, et deuaunt &c. cestuy a que  
vie deupe, le heire ou reuerfioner entra, vncore le emblioz auera  
la crophe &c. Aury cest case est pluis fort pur la feme, pur ceo que  
cest Joint fuyt fait per le baron mesme duraunt la couerture. Et  
est barre et recompence de la dowter de tout la residue del heri-  
tage le baron quauant el ad fait la election, accor daunt a le statute  
de 27. H. 8. cap. 10. et sil fuisset assigne a luy per le heire pur do-  
wter, el aueroit le crophe per common ley, eo que el auera dowter  
de optima possessione viri &c. A quel opinion, Catlyn, VVhiddo  
VVraye, et Manwood, et Bendlowes assent, sed Saunders, South-  
cot, Harper, et Plowden, econtra. Et tandem per arbitrium Dyer,  
et Plowden, le xecut aueront le 4. parte del graine thyshe .s. r.  
quarters en recompence del seede &c.

3) **V**A Juroz en lescheher que ne fuyt hundredoz al retorne del Challeng  
venire facias, mes est deuen' hundredoz al retorne de distt  
Juras, fuit challenge pur le hundred, & sil soit sufficient ou nemy  
la Courte la doubta. Et Baron Birche, fuyt mis in Banke a  
sauer loppinion la, et Justice Harper, et tous les clerkes la sem-  
ble que il terra tenus pur sufficient hundredoz, eo que le challeng  
nest entre in le preter tence, mes en le present, cest ascauoire nihil  
habet infra hundred' nec commoratur in eodem &c. Et sic esset sil  
fuit retorne sur vn tales pro defectu hundred': mes Dyer semble  
le contrary. Car per lentendement del ley le tierce parte del Jury  
doit auer notice de rei veritate. Et ideo serroit de visne al retorne  
de venire facias, en q'l brief lissue est mencion per launcient course  
del common banke, licet aliter sit in Banco Regis et scaccario, car il  
est reason que le Jury serroit instruct per le vicount de lissue que  
ils trief sur lour apparaunce, deuaunt lour vener hors del pays  
&c. Et cest paroll nihil habet vel commoratur auera relacion al  
preter temps. Car le ley est, que si le Juroz fuyt vn hundredoz al

De termino Michaelis Anno 14. & 15. Reg. Eliz.

venire facias returne, il terra iure come hundredor, coment que postea deuant que il soit iure il alien son terre ou change son cō-  
morauncie, car per ceo son notice nest ale nenpayre. Et tamen i-  
bi il nest hundredor in presenti per que &c. Et puis alij Iusticiarij  
fuerunt in diuersis opinionibus, Ideo quere,

Common  
Warwicke.

4) **L** Mannour de Arrowe in Com̄ predicto vnde Io. Con-  
way Miles est dominus ad vn comunō wast de 300. acres  
et plus deins le Mannor et Com̄. Et Dominus de Bur-  
gaueny est Dominus manerij, de Inckleborough in Com̄ n̄digo-  
r̄n, que ad auxy en ceo vn graunde comun wast contigue,  
adiacen̄ sauns ascun separation, mes asslets conus per auncient  
meetes. En queux wast les franktenaunts & auters des Man-  
nors ont entercommuns p cause de vicinage de temps dont me-  
moire &c. ouesque toutes maners de bestes couchantes et le-  
uaunts sur leur tenures quolibet anni tempore. Et ore tarde s̄z  
J. Conway ad enclose son wast oue graunde fosse et viue hape.  
Et vn franktenant del auter Mannor ad mis eings ses bestes que  
fuet couchants et leuaunts sur son tenure en le wast enclosed, du-  
ser son comun la, queux fuet distrein per le commaundement d̄  
s̄z J. Conway pur damage fesants. Et le franktenaunt clame  
son comun la per prescription come appurtenaunt &c. (sans ri-  
ens parler en le plea del vicinage) et issue ioyne sur le trauers del  
prescription. Et le trial agarde de vtroq̄ Comitatu. Et en chesc̄  
panel xij. tantum returne. Et ore le pty quest fuit charge in bank,  
et troue nihil, et fuit tenus per Manwoode Justice, le p̄m̄ iour  
de son seant en le benche q̄ tiel comuner p cause de vicinage ne  
poit chacer ne mettre eings ses bestes en l'auter wast al pyms,  
mes pyms en son prochein cōmon, et donq̄s les bestes bien poi-  
ent estrayer et aler in laus cōmon sans estre distreine. Et hoc cō-  
cord' cum 13. H. 7. ca. 10. en tr̄s. Sed le liuer d'entres fo. 567. in  
tr̄s concernant cōmon nest issint, mes qd' posuit aueria sua ibid'  
immediate &c. Et nota en le case supra, il appiert p leuidence que  
les s̄irs et leur tenants entcominent en les dits wasts, & q̄ chesc̄  
deux auoit v̄le vn distre bis vel ter per annum, et chescun cominer  
payast vn pound denire, et chescun foreine paiast plusors. s. 5. d.  
pur chescun parcel &c. issint q̄ il semble destre vn cōmon p cause  
de vicinage. Et tandem, al request del Jury que ne poient agreer  
sed 6. contra 6. per mediation del court le matter fuit comprim̄  
al arbitrement del euesque de n̄digozne, & Thomas Lucy chiu-  
aler. Et sils ne purrōt ceo finier deuant le procheine terme, le p̄s-  
ident en le Marches de Wales terra vmpier &c.

Home



5) **H**ome lesie en fee de terf en Gavelkinde, ad issue ij. firs, et p Gavel-  
son darrein volunt deuifa la terf al eigne firs en fee, sur cō kinde.  
dit q il payera a la fée le deuifoꝝ 100. li. a certayne iour a q il faile  
de paymt, si le puiſſi firs ne poit eñf sur la moitie sur son frere cōe  
p vn limitat implicite en leſtate si le condiz ne soit perſorme, quere  
per Manwood.

6) **G**eorge Puttenham fuit vrlage en London al ſuite dun  
mes le exigent fuit deliuer per le Secōdary al pl on son at-  
turney, iſſint q al iour le exigent ne fuit retorne, sur q reſtat fuit in  
curia pro Regina, q il fuit vrlage. Et brief pyie et direct a les viz d  
L. ſolonq le cuſtōe (vt dicitur) a nemp a le Corōn (q est le Maioꝝ)  
a certifier la court de ceſt vrlag. q fuit certifie accord ac. Et oꝝe en  
brief de couenant poꝝt p p. ceſt vrlaga fuit plead en disability d  
son pſō ac. quere, si bien, et fuit mſe al court p C. launz ſecōda-  
ry, q le cuſtōe del city tout temps ad eſtre q le iudgeſnt de les vt-  
laga en le huſtinges neſt done p le Maioꝝ ou ſō deputy corōnoꝝ  
(ſicut ſit in alijs Com regni) ſed tantū p le Recorder. Et le retorne  
geſſalint fait ſans dire p iudic corōnat, a iſſint ſont les pſidents  
p omnes Prothōn. Et puis le defendant relinqueſha le plea dut-  
lag. et plead en barf, car lutlaga certifie vt ſupꝛ, ſra bō a ſuffic  
qꝛ al roigſi, comt q il ne ſra iſſint dſ cheſt ſubiect. ſimile P. 5. fol.

Vilagarye

en London  
Ac non retorne

7) **E**a dower le tenāt plead vn ſeſſeint de cerf terf fait p ſō pere  
durant la couerture penter la dōt et luy, a cerf plong al vſe  
del baron pur ſon vie le reſn al dōt donqſ ſon ſeme pur ſa vie, le  
reſn ouſter as dꝛoit heirs le baron. Et auerr q ceo fuit p iunctura  
&c. Et q la dōt a ceo agreea puis la moyt ſa barō ac. Al q le dōt dit  
p pteſtat q ceſt ſeſſeint ne fuit p iunct' pur &c. mes p placito, el  
dit q biē et veritie eſt q le ſeſſeint fuit fait as vſes auantdit et ou-  
ſter q le reſn al ſeme fuit ſur condiz q el duiſt perſormer ou ſuffre  
deſtre pſorme la volunt la baron. Et apſ il fiſt ſon volunt et p ceo  
fiſt la dōt ſon execue et deuye, et mſa la volunt in hec verba, et q  
el empyiſt le executoꝝhip ac. Et auerr le ſeſſeint deſtre p fait indēt  
q fuit mſe auāt. Et q le ſeſſeint plead en barf a le ſeſſeint p le In-  
dent, ſueſ tout vn ac. Et conclude le plea oueſq vn eſtoppel. s.  
iudgeſnt ſi le tenant ſroit reſceiue et admitt dauerr le dit ſeſſeint  
pur vn Joint ac. ſur q lrepliz le tenāt demurr en ley. Et Dyer ſe-  
ble q le repliz neſt bon, car le barf neſt traūs ne confeſſe ne auoib  
car le auerſint q eſt pris p le tenāt q le dit ſeſſeint ac. fuit p iunct'  
oueſq le agreſint a ceo apſ p la ſeme dum ſola fuit, eſt bon barre  
de la dower p leſtature de 27. H. 8. cap. 10. et ceo doit eſtre traūs  
et le matf de le cōdiz ſupra, poit eſtre bō matf denderer vn traūs  
s. abſq hoc qd fuit p iunct', ſi l'enſent des pties ne fuit p iunctura  
ſed

Dower.

Case?

De termino Michaelis Anno 14. & 15. Reg. Eliz.

sed pur auters considerations. Et il semble que vn Jointure a femme poit estre assés bene condiz, si la femme apres couerture ceo accept &c. Sicome sur condicion que el soy tiendra soule &c. et issint semble aus Justices. Item le protestat supra, est mere contrai ou superfluous al substance del bar &c. Item le conclusion del plea supra, ouesque vn estopple, n'est bon. Car est nul matter monstre destopper le firs per Indenture a que il n'est pty ne puiye, a dire que le seoffement fuit pro iunctura, per que &c. Sed Harper Justice, e contra in omnibus totis viribus, et il est vn de les executours nosme en le volunt del Baron &c. et termino Pasche proximi, le case fuyt notablement argue al barre et bench et iij. del benche cestascanoire Mouison, Manwood, et Dyer, semble que le state et conueyance supra, al femme pur son vie en remaing apres le immediate decess. de son Baron et licet il soit sur condicion reasonnable vt supra poit bien estre intende pro iunctura secundum intentionem statuti, 27. H. 8. et en effect per expresse parolt en le tierce prouiso, videlicet, for the lyfe of the wyfe or othwise in iointure, bis recitat &c. per que ausy Dyer semble, q' corist q' le fee simple soyt appoint ouster al feme ou vn ioint estat fait al baron et feme en fee poit estre auer sil ne soit expresse en le conueiance per escript al contrary pro iunctura, cont' al report del Brooke titul Dowet, mes pur l'except al pleb supra, omnes contra Dyer, et Harper p'sist' pertinac' in opiñ sua vt supra. et tout p fauore dotis, et que le state supra, ne poit per possibility estre intend pro iunctura.

Accion  
sur le cale

8) HALEY at port accio sur l' case vs Sidenham pur vn esclau- der, pur ceur parols in effecte W. Halley (præd quer' innuendo) is infected of robbery and murdre lately committed and doth smel of the murdre. Innuendo præd' telon et murdr' in forma præd' commiss. q' fuit deuant alledge deff' fait, et per le verdict les damages fuet asselles ad 300. li. et vltra, et mis, in Banco regis p les Justic' de nisi prius. Et post longam deliberac' et argument' qrens habuit iudic' Trin 15. R. E. p hoc verbu (infected) &c. cont' opiñ Catlyn.

Distring.

9) Deux hōes esteant seualhit seies de deux closes adioynant ensemble. Et le closure et defence penter les closes appartenant tout a lun des homes p prescrip, et les auers de lauf en default del fence escape hors de son close en lauf. Et immediate deuant le owner des auers poit eux re chase en son propre close, l' snt eux distreyn pur seruices, et sil poit issint fait fuit demurt en ley.

lep. Vide H. 39. C. 3. fol. 3. trespass et 22. C. 4. et 7. et 15. H. 7. et vide C. 27. C. 3. fol. 11. issue pris sur lescap, mes le case supra, fuit q le distres fuit pris p vn terminor pur rent reserue sur lease de parte del terme pur terme dans, et nemy p le sñr pur le seigniorp. Et ideo sur le matf fuit adiudg pro quer, et vs lauowât, car nul default poit estre assigne en le otoner des auers pur cel escape, ne aucun ley luy oblige de garder les auers en son close demesne, per que &c.

10) **L** E Countee de Kent p le nosñ de Reignold Gray Esquier port bñe dentre vs sñr H. C. chival. Et les pties ont pleade Brief den- a vn issue. Et le venire fac' agard, et le bñe retorne serupe, et vn tre. panel return accorð, en qñ panel nest asc chival nosñ, mes le case est q puis cel retorne le dñt est publish et declare en temps de nowel darrein pas p la Roigne & les Harroldes, destre Countee de Kent en droit et p discent, comñt q il ne fuit repote, en nosñ Countee deuant. Et aury puis cel temps. s. al darreine Parliament le tenaunt est fait vn Baron per brief de Parliament, et ambideux parties ont lieus et voyces en Parliament. Et oze le Jurye appiert en Banke, et le Countee challenge larray, pur ceo que nul chivaler fuyt retorne sed non allocatur, car ladmittance de ambideux partyes est al contrarpe. Et nul default poit estre assigne al vicounte, car il nauef notice de tiel estate dascun des partyes &c. Et le case fuyt que le Jurye appiert sur vn habeas corpora, al suite del tenaunt ouesque prouiso, sur defaulte del demaundant, coment que vn continuaunce del Jurye fuyt entre en le rolle de Jurf bien per le demaundant. Sed nul bñefe fuit sue Ideo &c. Et oze le Jurie rem pro default d hundredors. Et le tenaunt, pria vn distringas Iuratores, ouesque vn x. tales et cum prouiso, sed petens noluit ad hoc consentire, ne voile faire aucun request pur le tales, mes pria vn alias distringas sans vn tales. Sed curia aduisare voluit inde, et per opinionem clericorum, le tales ne doit estf graunt ouesque prouiso, cest ascauire, al request le tenaunt, deuant que vn default en cel request del tales appiert en le demaundant. Et le prouiso, doit estre quando duo breuia sunt in eodem gradu et qualitat, nota hoc. Et tamen non constat per inractionem rotuli ad cuius requisitionem le tales est graunt, mes generalment cest ascauire, quod Iurat reman pro defectu hundredorum &c. Et vicecom appon 10. tales &c. Vide simile pur le tales supra libro, Stamford de placito Corone fol. 155.

Dette



De termino Michaelis Anno 14. & 15. Reg. Eliz.

Dett sur  
obligatiō.

11) D'ette sur obligation a performer articles et agreements compuses in vn Indenture parnter les partys ex parte defendentis perimplend' &c. L'indenture fuyt dun lease pur ans fait per le Playntife al Defendaunt dun tithe reddendo inde annuatim durante termino predicto 4. lj. &c. ouesque cest prouiso en ceo, cest alcauoir, que la ou vn A. B. auet vn former lease pur ans de mesme la tithe, si le Defendaunt loyalment et affectualment attempt et prosecute sauns fraude per accion vers le dit A. B. tanq' vn verdict passeroit vs luy pur le dit A. B. issint q' per le ley le Defendaunt ne poit ceo recouer vers le dit A. B. que le dit rent de 4. lj. cesseroit. Et quod tunc et deinceps durant' tot' annis, quot tunc essent venturi de predict' priore dimissione, ipse esset exonerat' de predict' redditu 4. lj. aliquo in predicta Indentura in contrarium non obstante. Et le Defendaunt plead a l'indenture, et dit que le dit A. B. semper hucusque habuit et gauisus fuit, le dit tithe virtute prioris dimissionis predict', issint q' le Def. per virtue del second lease ceo ne poit auer ou enioyer solonque l'indenture. Et sic nullus articulus seu aggreement' in Indent' pred' existit ex parte sua per implend' et hoc &c. Sur q' le pf demurr', et loyssi del Courte contra defend'. Car le rent de 4. lj. est payable tanq' vn verdict passe &c.

Sale sur  
condicio.

12) H'ome se sie de terre en fee ceo bargain a vend a vn aut en fee per Indent' inroll deins les vi. moies, le q'l Indent' immediat apres le habend' ad ceux parolls sublequents. s. bypon these condicions neuertheles hereafter in these p'sents expressed, that is to weete, first that if the sayd vendoz befoze the feast of Pentecost next, wel and truely content and pay to the vendee xx. lj. and also if the same vendoz enfeffe the vendee of a certayne meadowe called A. in B. that then & from thenceforth this present bargain & sale shalbe vtterly boyde, and that then & from thenceforth it shalbe lawfull to the vendoz to reentre, & the same to rehaue as in his former estate. Prouided also neuertheles that it may & shalbe lawfull to y' vendoz to haue, holde, retaine, & occupy the p'misses befoze bargained and sold, for & during y' terme of xx. yeares onely next ensuing y' date hereof, without interruption of y' vendee, any thing befoze expressed to y' contrary notwithstanding &c. Et les condic' del paymt et seffement ne sont performes per le vend accord' al Indent'. Et puis deins les xx. ans le vendee ent' sur le vend, et luy interrupt q're, si le bargain et sale supra, p' ceo sont boyd, issint q' le vend poit en ceo reent' &c. Et ceo depend sur l' p'uiso. s. sil soit condic', ou forsq' vn reseruac', graunt,

graunt, ou agrement tantum, vide Broke, titulo condicions 195. ou vn prouiso fra vn condicion, et ou vn couenaunt, sed sont diuers opinions contra Broke.

13) **V**n Jury appiert en banke crastin animarum, cestasca-  
uoire xxi. al luyte de Hanners et sa femme et auters  
tenaunts en vn forme don en reñ sur vn habeas corpus  
ouesqz vn prouiso. Et Vernon le demaundant challenge larray  
pur cosinage parenter Syr J. Zouche chivaler vicount del dit  
County, et Hanners vn de les tenaunts, et monstra coment co-  
sin, et en le pedegree fuerunt 8. discentz en les Zouches, et 7.  
discentz en le sanke de les Sires Rosses, parenter queux le con-  
iunction de cosinage fuit fait per vn Elizabeth la file de W. Sire  
Rosse que fuit marry a vn W. Sire Z. &c. Et cest challenge fuyt  
vse come vn principall challenge, et issint allowe per le Counsail  
al barre et al court: per que les tenaunts trauers le cosinage pro-  
ut &c. sauns modo et forma. Et per euidence done per iij. que le  
pedegree supra fuit confirme per le auncient liuer des Harrolds  
et per 2. de euz subscribe en vn paper, mes les Harrolds, ne le li-  
uer fuit present, vncore le challenge fuyt troue braye per 2. try-  
ors de mesme larray scilicet Sterley, et Fitzharbert, per que lar-  
ray fuyt quashe Et vn nouel venire facias, prie per le demaundat  
direct coronat. Vide H. 21. E. 4. fol. 75. Choke dit si vn Juroz  
al 9. degree cosen al partye, sil poit monstre coment cosin est bon  
challenge quod omnes concesserunt. Sed 40. libro Assisarum in  
attaint vn Juroz fuyt challenge pur affinitie ou aliance al party  
que fuyt en longisme degree. Et aury la terz discentz al party de  
parte son pere, et l'affinitie fuyt de parte son mere en que sanke la  
terz iammes resortera. Et ideo non allocat calumpnia. Et nota p  
T. 9. E. 4. 3. en appeale, et D. 19. H. 8. fol. 7. le maner del cos-  
nage alleadg en le challenge nest trauersable, mes le cosinage  
tantum per opinionem curie. Et issint fuyt tenuz per curiam in  
principali casu supradict. Et quere si le demaundant nauer prie le  
venire facias coronator vt supra, si le tenant. s. Hanners ne poyt  
auer le surmise allowe a luy que le prochein vicount est son cosin  
maintenant, coment, &c. Et ideo pur son discharge de son verati-  
on de cel fuyt il pria le venire facias coronator, si le demaundant  
ne prosecute le venire facias cum effectu.

Challeng

14) **L**e tenaunt la Roigne en capite, ad ses terres extended & Extent.  
deliueres al conusee dun statute staple per luy conus,  
et murrust son heire deins age, et le tenure et mur-  
rant seisie in fee est troue per office, mes lextent et execution  
nest

De termino Michaelis Anno 14. & 15. Reg. Eliz.

nest troue. Si le conusee serra compellable de respondre le baileto al Roigne, ou ceuz receue a son proper vse per le statute de 2. Edwardi sexti.

Dett.

15) **N**ota si 2. executours pozt accion de dett, & lun est summon et seuer, et laut proserute al Judgment, oze si lez ecutoz que fuyt seuer boile conustre vn satisfaction del dett & dammage reconet il ne serra resceiue per omnes Iusticiarios et Prothonatar' curie, eo que il nad iour ne est priuue al Judgment, mes seclude de ceo. Et vncore son ref deuaunt Judgment serroit barre, nient obstante le seuerance.

Release.

16) **L** A Roigne Mary ayant vn rent de xx. li. per an, issuaunt hors dun Manor de quel vn home et sa feme fuerunt iointment seisiés in fee: (pur et in cōsideratiō dun sūme de argent et auters considerations dones et payes p le baron,) per ses letf patents dona et graunt, remise release et renounce al dit baron et a ses heires le dit rent de xx. li. et apres le baron murrust et la femme suruiue. Si el doiet payer le rent al heire del baron ou nemye queie, et ceo depende si les letters patentees ferront pris en ley pur vn release tantum, ou pozt estre vse come vn graunt al election del baron et ses heires, et nemye pur release ou extinguishment. Et come semble a moy le patentee auera election dufer le patent come a luy semble meux. Et hoc per 9. H. 6. in quare impedit. Et en le case supra, le baron per son darren volunt deuifa le rent a vn auter, que fuyt declaratiō de son entent et election. Et aury en le habend' et percipiend' redd' predict' prefat' le patentee et a ses heires et assignes, lentent del Roigne appiert dauer le rent continue si le patentee voit &c.

Trespas.

Moue vers la  
dame Browne

17) **T**respas sur le case pur le malicious misturninge de pte dun course de etwe dun conduyte que auer currauncye de vn fountayne in Clerkenwell tanque al meason del Playntife que fuyt le Scite del iades le meason des freres prechoys, cestascavoir le blacke freres Lond, le Defendaunt plead non culpable. Et en euidence al Guildhall en Nisi prius il appiert que Syr Humfrey Browne, en son vie sur trouer dun auncient Wyke ioust le mayne Wyke gisant en son yarde ou il ad edifye son nouel meason en Cowlane in parochia sancti sepulchri, que fuyt vn meason appurtenant al iades Monasterye de Watton in Com Ebor', fist vn quille et vn cocke hors del maine wyke attrheant per ceo etwe a seruer son meason, & ceo a estopper arere



arere a son pleasure, le quel la dit dame puis la morte sa baron, quaut el la demurt ad vse et occupie, Et si el per ceo serra adiudge culpable et trespasse sur cest diuersion, eo que el ne fuyt le primer diuertoz, mes sa baron fuyt, et la femme forsque vn continuer del diuersion fuyt dought. Mes pur ceo que l'porcion del erwe misturne nauef continuall course ou currauncye, mes fuyt souent foits estoppe per le corke a fait ouert arce al pleasure del femme rotiens quotiens, ceo poit estre dit en luy vn nouel diuersion &c. Et issint fuyt troue culpable et damage x. li. et issint fuyt opinion des Justices en banque. Mes le brieve et count fuyt viceous, en ceo que le Plaintife nest suppose destre owner del dit scite et mesuage des blache freres al temps del diuersion, mes tantu, al temps del accion commence, cestascavoir quod cum querens se situs existat &c. Et ne dit existit &c. Ideo le Plaintife ne fuit dampnifie per le diuersion, per que le Plaintife ne purroit auer Judgement done. Sed per Bendlowes reporte, iudicium tandem datum fuit, et scrutat' rotulo pater quod iudicium datum fuit Et quer' cogn' satisfact' dampn', et def. postea tulit breue de errore.

18) **E** A eiectione firme porte en banque le roye, per Grey lessee del Countee de Kent vers Baude lessee pur terme dans del lease de Henry iades Countee de Northumberland, le reuersion de quel lease fuyt en Thomas iades Countee de Northumberland per discent come heire &c. que fuyt attaynt per Parliament anno 13. Regina nunc, pur le rebellion in Corn Ebor &c. per que forsfaiture le reuersion vient al Roigne, et pria ayde de luy, et fuyt graunt, Et in cancellaria le def. pria pur luy et la Roigne, que la Courte voil graunter serche pur la tytle la Roigne. Et si serch soit de droit de estre graunt fuyt mult doubt la. Et le discus de ceo fuit commit per la court la, a Dyer, Southcote, wray, et manwode iusticiar' de vtroq' banco. Et auditis argument' consiliarior' vtriusq' parciu l'opinion de les Justices fuyt que nul serche en cest case est destre graunt, pur ceo que nul damage ou preiudice serra al Roigne, coment que le pl' reconer in eiectione firme, Item il nest grauntable en aucun accion, mes en petition de droit &c. cestascavoir ou le vn come aduersarye al title del Roigne empleade la Roigne. Et l' title le Roigne nest bien conus &c. vide statutum de 14. E. 3. cap. 13. pur serche. Et nul president poit estre monstre que serche fuyt graunt sur tiel ayde prier. Et l' rini' proxim prier fuyt fait per le dit Grey lessee que ore est Countee de Kent. s. frere et heire a Reignold Grey iades Countee de K. q' morust in quadrages. darren sans issue, in cancell' dauer

Eiectione  
firme.  
Serche.

112. d. Roy.

De termino Hillarii Anno 15. Regine Elizab.

dauer vn procedendo. Et le matter de ceo fuit mult Debate. Et tandem per laduise del Catlyn, et Dyer, pur ceo que nul title clere appiert pnt la Roigne pur l'excheite, vn procedend' in loquela fuyt graunt, sed non ad iudicium regina inconsulta &c.

DE TERMINO HILLARII  
Anno 15. Regine Elizab.

*Breve derror  
en bancore-  
gis apud w. a 19)  
reuerfer vn  
fine leue en  
Chester anno  
35. H. 8.*



**D.** B. eyant issue J. fits, et le fits eyant issue 2. files leua vn fine sur conusance de droit cbe ceo que &c. et repust estate per graunt et rendre a luy pur terme de son vie, le rest a son fitz et a ses heirs males en taile, le remaynder al cigne file en taile, le remaynder ouster al puisne file en taile ouesque diuers remaynders ouster. Et le fee as droit heirs. le dit J. B. le pere deuy le fits aux deuy sans issue male, leigne file come en son remaynder entra, la puisne file en son noime de mesme et en le noime de son eigne soer, come cosins et heirs del Ayle porz brieve derrouer hors del Chauncerye a n'estm vers le heire del conusee porz Teste le 26. iour de April Anno 9. Regine nunc returnable octabis Martini. Et le brieve fuit direct Iusticiar' Cestrie siue eius locum tenent, et non Camerario, nota hoc. A ql iour le brieve fuyt returne ouesque le record et proces del fine accord, mes leigne file ne vient pas per que el fuyt summon et seuer et l'auter soul sua scire facias vers le heire le conusee, ad audiend' errores, que nauoit riens en la terre, que vient en Courte. Et nul scire fac, agarde vs le terz tenant nota hoc. Les errors assignes fues iij. primer pur default dentre et non payment del argent ou deniers le roy en le roll de Chester. Mes il appiert sur le doise del brieve de couenaunt que la fine de l'argent le Roke pro Licon fuyt assesse a xl.s. et le maine del Justice.s. Nicholas Hare chivaler a ceo appose. Item le seconde, pur default dun Concord del fine assigne oue la maine del Justice que prist le conusans come est ble (sil soit pris hors del court) en communi banco. Et le tierce pur default dentre dun note del fine, que comence inter A. querentem, et B. de forceant &c. come est vsuall en le comun banke et remayn oue le Cyographer deuant le ingrosser del fine. mes il appiert que les Cyographes .s. les Indentures del fine fuerot perfect

perfect en tous respects, & lun part remaine enter les recoz des  
 del Court, come est luse la, & nul autre pee del fine que per le vse  
 in communi banco, remaine oue Custos breuium, sur le doze de  
 de quel les xvi. proclamations sont vsualmente enter. (20) Et a  
 ceuz errors le defendant reioyna in nullo est erratum &c. Et deux  
 choses fueront moue, pur que la Court ne doit proceeder al exa-  
 mination des errors. Lun pur ceo que nul brieve Derroz fuit pri-  
 mes fait & port en Chester. L'auter pur ceo que nul Scire facias est  
 vncore agarde vers le terre tenaunt per nosme, ou generalment  
 vers terre tenants sans nosmer aucun. Mes pur le primer chose,  
 le maner & vsage en Chester ad estre tout temps que brieve der-  
 roz ad estre purchase hors del Chauncery Dengleterre, retourna-  
 ble in bancum Regis, coment que il soit hors del County palan-  
 tine. Car en tous Charters des Royes des franchises & liber-  
 ties de Chester, briefes derroz sont except. Et al procheine coütie  
 puis le brieve purchase, le plaintife doit porter le brieve derroz en  
 la Court la, ou il serra ouert et lie, & le plaintife maintenant as-  
 signa les Errors. Et sil appiert as Judges la, manifest error en  
 le recoz de, il poit la estre reforme. Et silz semble bon, ilz poient a-  
 garde Scire facias vers le defendant ad audiendum errores, retur-  
 nable ad proximum comitatum. Et sil appiert ou fait default sur  
 Scire facias retursi, ilz purront proceeder al examination des er-  
 rois en le recoz de assigne, sans recevoir aucun plea de release der-  
 rois, ou de tout le droit en la terre vel huiusmodi. Et silz troueront  
 error, il poit estre reforme la, & reuerfer le iudgement, ou ceo as-  
 firme si nul error soit, ou en tout, ou en part. Et si le defendant en  
 le error soit greue per cel darreine iudgement de reuerfer, il poit  
 porter un brieve derroz special, recitant le former brieve, & de auer  
 les recoz des & proces dambideux iudgements remoue in bancum  
 Regis, ou les errors dambideux poient estre examinez. (21) Vide  
 tiel matter 6. H. 4. Et in Registro impresso fo. 17. Et in Lib. Intra-  
 cionum 272. Et 7. H. 8. tiel brieve Derroz fuit port per Leyghe  
 vers Colyn & alios, sur iudgement en assise coram Englefeldes,  
 senior & iunior. Et pur l'auter chose semble a ascuns de les Iusti-  
 ces de vtroque banco, que le plus perfect & sure voy esset, de agar-  
 der Scire facias vers le terre tenant, deuant ilz proceed al exami-  
 nation des errors. Car poit estre que il ad aucun chose a pleader  
 en barre del brieve derroz, come release ou huiusmodi, per que la  
 Court doit estre ease de lour trauaile en l'examination des errors.  
 Car coment que ilz duissent reuerfer le iudgement vers le party  
 ou priuy, vncore le plaintife ne poit estre restore a tout ceo que il  
 parde, tanque le terre tenaunt soit fait priuy per Scire facias.

S S. j.

Car



De termino Hillarii, Anno 15. Reg. Eliz.

Car sil soit auterment ouste, il poit auer Affise: a specialment ou les parties al primer Iudgement sont mort, vt appiert in isto casu, issint que ne le heire de lun, ne de lautre, ne terre tenât, est conus, per que &c. Et aury il serroit vn hont al Court, sils adiudgeront le partie plaintiff destre restore a tout ceo que il ad perde, a ceo ne serra mise en execution, tanq le terre tenât soit fait priuy &c. Et puis propter opinionem illam, vn Scire facias fuit ag. vers le fre & que fuit leigne file, que fuit summon a seuer vt supra, a fuit return garny, a appiert, sed nihil dixit ad errores assignatos &c. Et nota que le heire del conusee, deuant que il reioyne a les errors, auoyt alleage diminution del recoꝝd. s. tam in nota & concordia, quam en le argent del Roigne. Et hinc superinde Certiorari direct' loh. Throckmorton Chyualer Iustic' Cestrie, que retourne que il ne auer ascun diminution, mes que il auer certifie le pleine & entier recoꝝd a proces del fine sur le brieve Detroꝝ, per que &c. Et super hoc querens vt supra, pria que le Court proceede a l'examination de les Errors assignes, a que lautre reioine a euy &c. A que lautre dit, in nullo est erratū, & petens similiter. Super quo Curia aduisatur &c. Et nota que al surmise del pl, que leign' files q fuit simon et seuer fuit terre tenant. vn Mandat' fuit agard de banco Regis Camerario Cestrie, siue eius locum tenenti, a faire brieve al vicont de Chester, a garnisher le terre tenant &c. ad audiend' errores, si &c. Et Rob. le Countee de Leic, Camerarius comit' Pallant' Cest, return le Mandat', a aury le brieve direct al vicont, q fuit H. C. miles seruies. Et per le dit President in lib. Intrac', tiel Mandat' fuit direct Iustic' Cestrie, & non Camerario, Ideo quare inde, a que ad le custodie del seale des bres la. Et Mich. 17. & 19. le fine supra fuyt affirme pur bone. Et Querens habuit 240. li. per arbitrium Gerard & Bromley attorney a solicitor: a wray chief Iustic' vmpir.

Age.

(22) T Enant pur terme de vie, recitant son estate, ceo graunt per fine a vn a a les heires, le grauntee enter a deuy seisi son heire deins age enter, sil auera son age en Formed' fuit moue per Jeffreys. Et semble a diuers que il nauera son age, eo que in effect il est forsque vn occupans, coment que le course des fines en tiel case est de limiter le paroll heires al grauntee, dauoyder le incerteintie d'occupancie. Et tandem periculo petent', il fuyt ouste del age, mes son prier serra recoꝝde pur benefite de Error si soit &c.

Prescription.

(23) L E Seignior Crumwell seisie in fee del mannour de Northeltham, in com North. auowia le pris dez auers le plaintiffe

plaintife en le lieu &c. come en parcel del mannoz, pur le paine et  
 forfaiture de r.s. per le plaintife, per reason dun breach dun By-  
 law fait per le homage del mannoz, pro impositione & pasturati-  
 one aueriorum in communi le Shackle, antequam firmarius recto-  
 ris de Northeltham prædict' pulsasset campanam in campanile ec-  
 clesie ibidem. Et monstra que le plaintif fuit vn del homage que  
 fust le dit Bylaw, & vn de les tenants la, & ceo mainteint p vn cus-  
 tome per prescription de faire bylawes, pro meliori ordine tenen-  
 tium &c. Et aury a distreiner pur le forfaiture, in aliquo loco in-  
 tra manerium prædict', sans dire que auers, & sans alleger ascun  
 presentment del homage de cel breach del ordinance. Et sur cel  
 auowry le plaintife demurre en ley, & iudgement fuit vers luy, &  
 que lauowrye pur le Seignior Crumwell fuit bone. Et eodem  
 Termino similis casus fuit, inter le dit Franklyn & Chauntrel, &  
 alios bailifes le dit Seignior Crumwell, Ro. 801. prædict', pur  
 le paine & forfaiture de iij. d. pro quolibet bidente pascant' in cam-  
 pis & comunijs ibidem, ouesque prescription a distreiner in ali-  
 quo loco infra manerium prædictum, sauns monstre in certeyne  
 que auers &c. (24) Et Termino Michaelis anno 15. dyuers ex-  
 ceptions fueront pris per leffreyes al forme. s. eo que le prescrip-  
 tion pur fealsans dun bylaw fuit alledge destre cum opus fuerit,  
 & pro meliore ordine aueriorum &c. Et ne monstre en fait, quod  
 opus fuit &c. nec quod fuit pro meliore ordine &c. Item q' nest al-  
 leage in facto, que le Seignior C. fuit seisi del manoz al tempz del  
 forfaiture, sed hoc non videtur verum. Item pur le matter. s. que  
 cel bylaw tend a disherison del comynner a tous iours, que nest  
 reasonnable. Item que le prescription en le distres, nient feasant  
 mencion, que les auers le offendor tantum sont distreinable, nest  
 reasonnable. Item q' le distres come il appiert fuit pris en le pper  
 terre del Seignior mesme & auters, & nemy en le fre loffendor.

(25) **D**ette per whytacres & auters executors de Warde Dene, pur le capi ne q'nt vers le  
 bers Onley & Tyrrill, executors a R. T. iades Gar-  
 deine del fleete, & count sur vn reouerie en det per le  
 testator vers vn Thurland in banco communi, pur que il fuit en  
 execution en le fleete, ou le testator des def. esteant gardeine la,  
 luy suffer descaper, le det nient satisfie a les plaintifs, per qd ac-  
 cio accreuit &c. versus dictum Custodem in vita sua, & post eius  
 mortem versus executores suos. Et nota les parolz del escape que  
 charge le gardeine sont, Quod pd' T. in defectu dicti Custodis ad  
 largum euasit, eisdem queret' de debito & dampnis præd' minime  
 satisfactis &c. Et les defendats demurt sur le count, & loppinion  
 del

S S. ij.

del

De termino Paschæ, Anno 15. Reg. Eliz.

del Court fuit, que tiel action ne gist vers lexeutors pur lescap, sinon que le gardeine mesme en son vie fuit conuict & aiudge de lescap, car loffence est forsque vn trespas per negligence. Et vis lestatute de 1. R. 2. ca. 12. accors pur tiel escap del Fleete. Car al common ley nul brieve de Dette gist come semble, mes action sur le case. Et per Ingleby 41. Lib. 11. action pur tiel escap ne gist vers lexeutors del gardeine. Et H. 10. Regina nunc, tiel action vers le heire del gardeine, per loppinion del Court ne gyst.

DE TERMINO PASCHÆ  
Anno 15. Regina Elizabetha.

Forgery.  
In Camera  
Apellata.

(26)



Ames Tauerner esteant vn Cophholder al Seignior Crumwell de son manoir de Northeltham in com North. fist vn customarpe in Latine del dyt mannoir in parchement oue xj. labells & scales de ses propres, & auters tenants del mannoir, inserting in ceo dyuers customs, valde faur, tendants apertment al disherison del Seignior, & pretendant per le ticle del dit Customary, destre collected renued & set forth per le consent de tous les freeholders & Cophholders del mannoir, esteants in number 100. al meines, & allowed & permitted per le Seignior del mannoir. Et en le conclusion, In cuius rei testimonium les xj. quorum nomina fuer' subscripra, auoient mis lour scales, le iour & an supradict, mes nul iour ne an apparust in le ticle, & nul consent de tous les tenants, ne allowance del seignior ewe in fait, & les scales fueront valde straunge, car a chescun scale la fuit vn graund square scale, engrauen about Northeltham, & le particuler scale meines deins ceo, per que come semble, lentent fuit de prouer le affirmation del Seignior, ou le consent de tous les tenants &c. Et ceo fuit proue in Tauerner, destre fait wittingly, subtelly, & falsely, & al intent &c. Si ceo soit vn forgery punishable per le Statute de anno quinto Reg. nunc, cest Acte esteant committe in anno 9. Regina nunc, fuit doubt, & referred per lez Seigniors, al consideration de tous les ludges, quorum opiniones pro maiore parte, fueront Reportes per les ij. Chiefe Justices destre vn forgery ou falselacture, punishable per le open & shamefull penance contayned in le statute, que expressement parle de vn scripture sealed come ceo fuit, & al entent  
de



de benefiter euz mesmes, & a disheriter le Seignior. Et accordant Judgemēt & decree fuit pronouice cē terme, per vn solempn ptesence (le Seignior gardein &c. esteant absent pur infirmitie.)

(28) Et pur le execution del double costes & damages recouered per le taration del Court, fuit doubt quel maner & soyme de proces serroit fait. Et puis vn conference sur ceo ewe, inter toutes les Iustices dambideur bankes, & le chiefe Baron, fuit resoluē que vn Englois brief serroit fait & direct al vicont de Roiss. recitant le conuiction, & le statute pur le leuery dez ditz costes & damages des biēs, rattels, & plits des terres de Cauerner, & d porter eings le argent in le Starre Chamber, le briefe destre seale ouc le grāb seale, & le Teste ou tesmoigne del Roigne, come est vsual in semblable briefes in le Chauncery. Apres cest communication & Judgement en le Starre chamber, la Roigne pardona le execution del corporal punishment, si ceo soit bone sans obtenir le release del partie auxy, Quare intentionem statuti, anno 5. Reginae nunc cap. 14. Nota le Preamble behemētly penned pur lentreaser del punishment de Forgery. Item le corps del act, s. That the partie greued shall recouer double costes & damages, and that thoffendor shall suffer vpon the Pillorie the corporal penance &c. & also shall forfait to the Queene the profits of his lands, mes le plaintife destre primes satisfied &c. Item si le offendor ad vn foits suffer le corporal punishment, il ne serra esloones impeach &c. Item si le offendor soit conuict, le pl ne poit releaser ne discōtinue le punishment &c. mes tātum costez & damages &c. Et postea, scilicet Termino Michaelis proxim, fuit tenus per VVray chief Justice, Saunders chiefe Baron, Harper & Manwoode Justices, preter Barham, & Gerrard Atturney, que la Roigne poit pardonner le corporal penance, que trench al common example &c. Sed Dier Southcote & Mounson contra.

*Execution de Costes & Damages  
par le Court de Starre Chamber.*

*Indictment*

(29) **W**illiam Lingen esteant seisi del manor de Cotton, Deuise.  
apres lact de 32. H. 8. enfeffa A. & B. al vse & intent  
de performer son darreine volunt. Et apres per  
son darrein volunt in escripture (recitant le dit fessment & feof-  
fees desloies & estre seissies al dit vse) declara son very minde &  
volunt destre, que ses ditz feoffees & leur heires estoierent & ser-  
roiēt seissiez de ceo, al vse de Jane sa file, & de les hēs de sa corps,  
q̄l Jane fuit son bastard file, Quare de cest deuise. Et posita fuit  
in arbitrium Ia, Dyer, & Rog. Manwood Iustic, q̄ux fieront leur  
arbitrement in scripture, q̄ ilz preigne le ley clere, q̄ ceo est bone  
deuise del tre p l'entencion del deuise, cōs̄ q̄ per nul possibilitie

§§. iij.

les

## De termino Paschæ, Anno 15. Reg. Eliz.

les feoffees purront estoyer seises al dit vse, a quel opinion Catline & auters Iustices agreont. Et Brooke titulo Deuise 48. report le opinion de Baldwin, Mountague, & Shelley in 38. H. 8. Que si home apres 32. H. 8. voile que ses seffees ferront estâte in taile a vn A. ceo serra bone deuise accoydant al intencion le deuiseor &c.

Quar'im-  
pedit.

(30) **S**ur eydence in Quare impedit de vicaria de T. in Comiratu VVigorn, parcella possessionum Collegij westm, fuit moue, ou laudatouon de ceo passast en vn leas pur ans fait tempore E. 6. anno 2. fait a sir T. S. q̄ fuit Admiral et attaint, per nomen omnium hereditamentorum, situat, iacent, & existent in T. ou la bycarage fuit. Et fuit tenus per Curiam, que il passa, car il ad ascun essens en la ville & esglise del vicarage, eo q̄ la biew in brieve de droit daduotouon, serra done en lesglise &c. coment que il ne gist en liuery ne est visable ne palpable, ad quod Catlyne & wray concesserunt.

Indictunt.

(31) **A**l Darreine assise deuant Saunders chiefe baron, & Loue-lesse Seriat al ley, vn G. esquire fuit indict pro auditu trium privatar' Missarum tribus seperalibus diebus per seueral indictments. Et de eor' iij. fuit conuict, & ou il payera ou for-faitra al Roigne 300. Markes, p̄ le statute de añ. 1. Reg. nũc, ca. 2 ou forsq̄ vn 100. Markes tantu pur le p̄m̄ offere de les iij. tantum. Et tenus p̄ les dits iij. Justices, q̄ forsq̄ vn 100. Marke, & hoc per ipsa verba statuti, perpende verba, for the first offence, and being thereof lawfully conuict &c. shal for. 100. Markes, & being once conuict of any such offence estloones offend &c. 400. markes. And for the ij. offence or conuiction al the goodes, & perpetuall imprisonment. Item vide Firmor Esquire fuit indict p̄ auditu duarũ Missar' vt supra, p̄ seueral indenẽ vt sup̄, & eodẽ modo 100. Markes tñ fuit assess. per les dits Justie, pur q̄ ilz fuef impeach p̄ ascũs en aucthoritie, que sup̄ que le statute done 200. Markes forfature, Mes loppinion dauters Justices ne accoyd a ceo.

Dette sur  
obligatiõ

(32) **V**ñ William Wilsheham esteant condempne in bank le Roy in det, & pur lerecution cõmitted al custody de T. Gaudy Marshal la, & per luy immediatẽt deliũ ouster al custody de W. Ligeart submarshal & deputy a luy, fuit im-prison en le prison appel the kings Bench in Southwark. Et il s̄int esteat in prison, fist vn obligat al dit W. Ligeart, per le nolsĩ de submaris, Mariscalciẽ &c. in q̄ auxibĩ il sh, cõm vn G. W. s̄o fref fuef iointint & seialit obligẽz, oue cõd indorced, s. That h̄ said W. should remain there & behaue himself as a true psoner, atwel within

aswell within the Gaile as without, vntill &c. and discharge or  
saue harmeles, aswell the Duke of A. hyghe Marshall, and T.  
G. Marshall, as the sayd W. Lygeart, of al manner of escapes,  
actions, and suites, there after to be had, made, or comenenced,  
for any matter or cause touching the prisoner, and pay al duities  
and fees &c. That then &c. sur que le prisoner fuyt suffer daler  
alarge. Apres quel enlargement, le dit Lygeart per le nosme de  
Submarshall &c. port vn byll de Dette in le common banke en-  
uers G. W. le frere, estrant vn Atturney del place, declarant sur  
lobligation. Sur q le def. ayant lobligation & condicion a luy lies,  
pleade tout le matter auantdit, alleageant auxy l'effect de l'esta-  
tute de 22. H. 6. touchant obligations destre faitz al byconts et  
autres officers & mynisters, & Gardeins del prisons &c. Et auert  
que il pur fauour, deliuerance & enlargement del prisoner hors  
de prison, luy mesme oblige al plaintife in le dit C. li. Quod qui-  
dem scriptum obligat idem querens colore officij sui predicti re-  
cepit contra formam statuti predicti, & hoc &c. Vnde ex quo scriptum  
illud sub tali condicione indorsat in forma predicti, quale p statutu  
non deberet, petit Iudicium si actio. Mes en le commencement il  
ne dit actio non, sed billa non &c. Et sur cest plea le pl demurre  
en ley. (33) Et fuit byen argue al barre cest terme per Meade &  
leffreyes pro querente, & per Louelesse & Barham pro defend. Les  
questions sont, le quel le Marshall ou Southmarshall soit vn ex-  
presse Officer, ou entendable deins le dit estatute, entant q il nest  
desouth aucun vicon, ne il nest puruiue per lestatutes, come est  
le gardeine del fletee & palaice de Westm. Item ou lobligation  
soit void p le comon ley, pur ceo que le condicion q permit vn pry-  
soner condempne descaper, semble destre encontre ley. Item si le  
dit statute poit estre, ou ad estre prise per equitie esteat penal as  
officers. Item le q lauerrent q est contrarie al expresse purport  
del condicion soit allowable. Et l'opinion del court fuit encontre  
lobligation, per q Lygeart ceo percepuant ne boile prier Judge-  
ment &c. Mes nota q tous les printed Statutes de 22. H. 6. sont,  
que nul bycont, ne nul de ses officers ou mynisters suisdit, mes  
lestatute escript, est, ne nul des officers ou ministers, & nemy les  
Officers &c.

(34) [C] lesee pur ans couenant per le indenture, pro se & exe- Couenant  
cutoribus suis, reparare, sustentare, manutenere, & emen-  
dare domum, ad eius & sua propria onera & custagia, de tempore  
in tempus durante termino, in omnibus reparationibus quibuscu-  
que requisit & necessar (principali maximo non lesa vel in decasu



## De termino Paschæ, Anno 15. Reg. Eliz.

pro defectu reparationis, vel aliter in defectu leſſee ou ſes execu-  
toys tantummodo except) Le meaſe in def. & negligence des exe-  
cutoys eſt combuſt, ſi action de couenât giſt ou nemy fuit demurſ  
æc. Et ſans argument l'opinion del court fuit, que le action giſt  
& noſmeint per force de les parolz, reparare & ſuſtentare æc. Et le  
action fuit port vers le executor le leſſee. Et le breach del couenât  
alleage per le pl en le executor post mortem teſtatoris, fuit doubt  
per Curiam, ſi le iudgement ſeroit pro dampnis (que eſt le princi-  
pal deſtre recouer en ceſt action) de bonis & cattallis teſtatoris, vel  
de bonis proprijs executi, vel ſi de bonis &c. teſtator non habent,  
tunc de bonis proprijs necne, Ideo Quære. Sed Michaelis 15. le  
**Judgement fuit done de bonis teſtatoris tantum.**

Disconti-  
nuance.

(35) **E** A euydence in Eiectione firmæ, le caſe fuit, que tenant  
pur vie, le remainder in taile, le tenant pur vie leua ſi  
execute a ſon vſe demefne en fee, que eſt forſaif, puis le  
tenant pur vie & ceſtuy in remainder ioine in vn ſeſſement per let-  
ter dattorney, Quære, ſi cel ſeſſement ſoit vn diſcontinuance del  
taile & del fee æc. Et tenuſ que il fuit diſcontinuance, car ceo fuit  
le ſeſſement del ceſtuy in remaind, & confirmation del tenaunt  
pur vie.

Venire  
facias.

(36) **V** A iſſue fuit ioine in vn action real octab. Mich. vltim  
& vn Venire facias agard ſur le Rolle, returnable Oc-  
tab. Hillarij, meſ nul brieſe fuit fait de Venire facias, &  
octabis Hillarij, le tenant fuit eſſoiſſi, & leſſoine adioyne vſq; craſtiſ  
Trinitatis, & hoc non obſtante, vn entre ſur le rolle fuit fait. Ad  
quem diem hic venerunt partes &c. & vicecomes non miſit breue.  
Ideo ſicut prius præceptum fuit vicecomiti, quod venire faciat &c.  
Et ſi le Jurie appiert ſur ceo in craſtino Trinitatis, le Jurie ſerra  
priſe. Et ceo eſt common courſe per Leonard & les Prothonota-  
ries. Nota que il ad mults Presidents de eſſoine de les tenants  
ou leur Attorney, ad proximum diem post exitum iunctum en  
pleas realſ. s. H. 4. H. 5. Buck. ſſ. Petrus de F. attornat<sup>r</sup> Io. w. ver-  
ſus N. E. & alios, de placito terr', vnde Iurat<sup>r</sup> per Adam G. Simile  
M. 21. H. 6. Buck. & Midd<sup>r</sup> bis. Et T. 27. H. 6. oue vn adioyne-  
ment, et exigitur Iurat<sup>r</sup> & nullus venit, ideo vicecomes habeat cor-  
pora. Et H. 4. H. 7. Deuon<sup>r</sup> bis, & M. 18. C. 4. North. & M. 4. H.  
8. Eſſex, de placito terre vnde exigitur Iurat<sup>r</sup> per A. D.

Deuiſe.

(37) **C** Eſt Terme le auncient caſe del terre del Seigniour  
Audeley, que fuit attaint tempore H. 7. & que fuit moue  
Paſche

Pascha primo Regina nunc, fuit reamesne in question, pur ceo que loppinion del bank la Roigne la darreine terme, fuit encounter former resolutions & orders, pur quel cause vn assemble de tous les Iustices vtriusq; banci, le chiefe Baron, & la Counsel le Roigne fuit a Seriaunts Inne in Fleetestrete, ou le case fuit debate. Et per loppinion de Gerrard attorney, Saunders chiefe baron, & les iij. Iustices del common place. s. Mouison, Manwoode, Harper, & Dyer, le pzinier resolution anno primo Regina nunc, cestassauoir, que ceo ne poit estre entend ne construe pur vn darreine volunt. mez vn purpose & intent tantum, fuit confirmed, led Bromley Soliciter generall, que fuit de counsaile en le matter, semble econtra, & adhere a loppinion des Iustices de bank le Roy, queux entend dauer le case plus debate en la Court as. Et il y ad graund diuersite ou les choses sont executories per les scoffees durant la vie le deuise, et ou apres son decease: vt est in casu supra, & H. 11. H. 4. en Peticion, ou cestuy a que vse declare son volunt, que son fessce ferroit estate en fee a son fitz (sanz limiter aucun tempz, quand) & hoc non obstante, il mesme prist les profits. Et puis il commit Treason, de que il est attain, & per Parliaimt tous les terres sibi en vse come en possession sont forfaits, per hoe la terre supra fuit forfait, per loppinion des Iustices, ergo luse ne fuit change, ne ceo fuit vltima voluntas. Mes H. 21. H. 6. titulo Sub pena, cestuy a que vse declare son volunt a son fessce que son fyle A. aueroit la terre apres son decease. Et puis A. dysplease son pere per disobeyence, le quel il declare a son fessce, & reuoka son dit volunt. Et per loppinion il poit ceo bene faire en conscience, car nul consideration de quid pro quo, fuit en le pzinier volunt, pur present change del vse ac. Et esteant vn volunt & testament, ceo fuit renocable. Sed vide vn addicion al principal case supra, Denforcer loppinion contra resolutiones priores H. 18. Regina nunc, fol.

DE TERMINO TRINITATIS  
Anno 15. Regina. Eliz.

(38)



Je William Say Chyualer auoit issue deux files tantum, le eygne marrye al Seygnior Mountioy, lauter al seignyor Bourchier, iades Couitee de Essex, ceux ij. files auoient issu ij. files, Gertrud iadis Marques de Exeter, & Anne iadis Marques de North-  
Entre  
connable

De termino Trinitatis, Anno 15. Reg. Eliz.

Northampton, Sir Willyam Say tempore H. 7. dona les manors de Wikehamhall al sa dit cygne file in taile general, le remainder a ses droit heires demesne, et issint mozt seisie del reuerfion ou remaind, quel disced al ambideux ses dits files, leigfi mozt seisi de lestate taile in possession. Et in le moitie del dit remainder ou reuerfion expectant Gertrude sa file entred, & fuyt attain de Treason per pliaement 31. H. 8. & tous les terres & tenements de ascun estate denheritaunce forfaites al Roy & ses heires. Sauant a tonts esttraungers, lour droirs titles, reuerfions, remaind &c. sicome lact ne bst vnques est fait, mes nul parol de entries saued, ne sont ascuns parolz in lact de vester ascun actual possession en le Roy sans office. Et apres ceo le Roy p les letters patents in anno 34. dona & graunt le dit manor al Seignior Mozley in fee, que enter, Gertrude mozt sans issue, issint que le taile est extinct, lautor soer enter sur le patentee claymant sa moitie, come heire a son ayle. Si el poit entrer, ou si el serra mis a la Peticion ou Monstrans de droit. Quare. Nota que les Statutes de 32. & 34. & 5. H. 8. (pur confirmation de Patents, nient obstat nul inquisition ou office de intitler le Roy soit troue) ne hindront le être, car lact est, The Patent shalbe good against the kinge and his heires onely. Et apres Iudgement fuit done sans ascun argument al barre ou benche, que lentre fuit congeable, & ne deest ascun peticion, ou Monstrans de droit, pur ceo que le Roy ne fuit vnques seisie &c.

Estrepeint

(39) **B**riefe de Estrepeint fuit prie per Catesby verz Baudes & vxor, apres iudgement en Quid iuris clamat & deuât execution, & fuit graunt. Vide M. 30. H. 8. brief destrepeint fuit graunt per omnes Iusticiarios de banco pro Bowldes verfus Newport & vxor, in Quid iuris clamat de tenementis in wallington & Clothalle in com Hertf. ex Lib. Bill. Vide T. 4. E. 3. pur le primer point. s. perenter iudgement & execution.

Recovery  
in assise.

(40) **S**Aunders capitalis Baro, Demaunde cest question en assise, le pleint est de ij. acres de terre, le tenant pleade ij. barres seueral pur les deux acres alarge, & le plaintife fait deux seueral titles alarge, cest assauoir, pur chescun acre vn, a que le tenaunt plede beigne assise sur le title. s. vñ assisa super titulo en le singular number. Et l assise troue luntyle pur le plaintife, et lautor pur le tenant & vers le plaintife, si le plaintife recouet pur le acre & title que est troue pur luy, Quare. Et come semble a Dyer, Carlyne & a luy mesme, que le plaintife recouet pur



De termino Michaelis, Anno 15. & 16. Reg. Eliz. Fo. 326

pur lun, a terra barre pur lauter. Et issint fuit le Judgement  
done apres come Saunders Report, contra opinionem Mariot.

DE TERMINO MICHAELIS

Anno 15. & 16. Regina Eliz.



(1) **V** Huntley per son darreine volunt de Deuise.  
upla vn tenement en Saint Nicholas  
fleshe shambles, ore en le parish de Chyrst  
Church Lond, a vn feme a sa frere, a a les  
heires de chescun de lour corps loyalmment  
engendrez. Et pur default de tici issue de  
les corps le dit feme a sa frere per nosme,  
loyalmment destre engendrez, le remaynder a les droit heires le  
deuisour mesme. Le frere morust sans issue, la foer ad issue a de-  
upe. Si lentier tenement descendra al issue ou forsq la moitie, a  
si lauter moitie terra en le droit heit del deuisour, come vn reuer-  
sion, ou come vn remainder, fuit demurre en dette, qd demurree  
ne fuit dispute, per reason del moit dun des parties pendant le  
plea. Mes Termino Hillar' prox. le plea fuit reuiue. Et il appert  
que Huntley fuit fectus ram de prædict tenemento, quam de vno  
tenemento in parochia sancti Michaelis at Queene hythe Lond.  
Et per son dit volunt diuisa ambideur a sa feme pur terme de sa  
vie, le remaind vt supra, per ceur parolls in Anglois. s. I will a  
bequeath all and singuler my tenements with the appurtenan-  
ces, sette, lying, and being in the Parish of Saint Michael at  
Queene hythe, and saint Nicholas fleshe shambles of L. to Jane  
my wyfe for terme of her lyfe. And after her decease I geue and  
bequeath the saide tenement in Saint Nicholas fleshe shambles  
aforesayd vnto ac. vt supra, whych saint A. f. fuit vn parish per  
luy mesme non mult deuât, a vnite a fait par cel of Chyrstchurch  
parish, mes ceo ne fuit monstre en le count, ne ascun auerrement  
prise per le plaintife, que saint A. f. fuit deins le parish de Chyrst  
church, pur qd cause a pur le matter supra, le def. demurre en ley,  
s le count en vn aet de Dett pur le moity del rent reserve, sur vn  
lease pur ans fait per le deuisour deuant le deuise ac. Et proximo  
termino iudicium fuit pro querente. s. pur le moitie del rent pur  
deux ans a vn quarter. Car le plaintife en son count expressement  
alleage le tenement destre in parochia C. Et quod tenementa  
prædicta per hæc verba sequentia en Anglois, vt supra, dedit &  
deuifas

De termino Michaelis, Anno 15. & 16. Reg. Eliz.

deuisa uit vt supra, que ne parle de parishes de saint M. & saint A. mes parishes tantum, issint sufficient sauns aucun auerrement, mes plus clere il vst estre, si vst estre monsté que saint A. Ham- bles vst estre in parochia C.

Inunda-  
tion.

2) **L**E Salt ewe del meere, relinque vn graund quantite de terre sur le shore, si le Prince auera cest terre per sa prerogatiue, ou le owner prochein adioygnant, ceo auera come vn perquisite, Quare, pur le argument de quel, Vide Institutions. Libro secundo, de rerum diuisione, Et Iustinian de acquirendo rerum dominio, pro insula, littore, & ripa, Briton en le chapter de Purchase, Bracton cap. 2. & 12. & 24. Lib. 2. de acquirendo rerum dominio. Et le statute de 18. E. 3. for the kinges licence to al Marchantes to traffike vpon the sea Et 22. Lib. Ass. casu 97. Et de alluione, accrescencia, & inundatione maris seu fluminis subito & extraordinarie, per vehementes tempestates. Et quando per naturales & ordinarios fluxos maximos, viz. Spring tydes, qui fiunt bis quelibet mense. Differentia magna est, pur gaignant de terre per surrounding ou ouersflowing des bankes quat les meeres a certeine limites per arbres & lymitts, count vtterment defaced per le mere. Vide 43. E. 3. Norf. de quodā processu de Scaccario facto versus Abbatem de Ramlay, ad ostendendum quare lx. acr marisci in manus Regis non debent sesiri, quas Abbas appropriauit sibi & domui sue sine licentia Regis, super quadam presentacione, virtute cuiusdam generalis commissionis de terris a Rege concelatis & detent, Abbas respondit, quod ipse tenet manerium de Brauncester, quod situat est iuxta mare, et quod est ibidem quidam mariscus, qui aliquando per influxus maris minoratur, & aliquando per defluxus maris augetur, absque hoc, quod appropriauit sibi &c. prout per presentacionem prædictā supponitur &c. Et Attornatus pro Rege manutenet presentacionē, et hoc petit qd' inquiratur per patriam, & Abbas petit similiter. Et per nisi prius coram Almar de Shirland vno Baronum Scaccarij, anno 45. E. 3. compertum fuit cōtra Reg. Et titulus p̄d pro Abbate. Ideo abbas adtunc iuit sine die. Saluo semper iure Reg, si quod &c. hoc inuenitur in Registro Ramlay, in custodia H. C. Milif, & concordat cū recordo, quod vidi. Et Eliz. P. 17. Reg. nunc in tali casu in scaccario circa Sandwich, veredictū fuit solempniter redditum p̄ Hamond contra Reg. Digges informator pro Regina.

De Male-  
factorib⁹

(3) **L**E Chace de waddon est le inheritaunce del Cozone, & le Seignior Grey lieutenant de ceo in fee, & il & ses aunces in parcis. toz &c. et lour keepers per prescription ount vse de Hunter in, auxy-

aux bien per nute come per iour, les Dames bagarants in le manoir dun Forstescue de S. adioignant al dit chasc, cōe in le purlieu del chasc, mes deuyded oue vn hay & dych, Et Forstescue ad y le graunt del Roigne, aux bien le dit manoir, come le frank warreine in les demesne terres de ceo, aux bien per la graunt demesne come per confirmation dauncient former Charters, oue les parols, Ita quod nullus intret in warrennam illam ad fugandū sine licentia & voluntate F. Les keepers del Seignior Grey en August darrein, fueront disturbe & nauftres pur vltant cest libertie in hunting in les dits demeans, oue graund byolence et Damage fait per les seruaunts ne f. (De quel ils estoient indicted) & per mandatum de lour Maister. Puis quel temps vn seruant del Seignior Grey esteant in le company del keeper & nauftre al dit affray est mort des strokes &c. Cest matter esteant pynes oye deuant le Counsaile, fuit commit al examynation pur les ley matters, a les deux chiefe Iustices, & Lattorney general, queux, aiant oyes les parties & lour counsaillors, pensāt le ley destre, que le prescription esteant proue boyer (quel f. denia) nient obstant le vntie de possession del chasc & manoir de S. in la Roigne, & nient obstant le graunt del Roigne mesme, & la confirmation del garreine, oue les general parols de prohibition auārdits, (queux, extēd tantum a le subiect) le libertie del purlieu remayna vnerincted, & donques le tuer supra nient iustificable per le Statute de Malefactoribus in parcis, forestis, & warrennis &c.

(4) **L**e chapleyn dun Cuesque, beneficed oue vn benefice oue Quar'im-  
 cure desuis viij. li. value per an, & del done & patronage pedit,  
 le Roigne, obtayne vn Pluralitie, & per ceo prist vn auter benefice de semble value, & apres ceo per vn trialtie obtayne vn tierce semble benefice, & enioy tous trois per ij. ans & plus, la Roigne supposant le pmyer destre void per le prender del tierce, presenta vn Clerke al Ordinarie per title de Laps, le presentee obtayna letters d'admission, institution, & Mandatum al Archdecon (mes tamen tenus per Lordinary nient deliuered ne executed) sur que vn Quare impedit est sue per le Roigne vers le Ordinary & le pmyer incumbent, pendant q̄l suit, la Roigne presēta vn auter Clerke, mes deuant le notification de ceo al Ordinary, le pmyer presentee, est admit, institute, & induct. Apres quel, la Roigne recouera enuerz Lordinary & incumbent per pleadant, ne disturba pas, & nihil dicit. Et ad breue Episcopo al suite del seconde presentee, & sur ceo le pmyer presentee sua vne Superfedias de ceo pur la Roigne. (5) Le pmyer Question

surde



De termino Michaelis, Anno 15. & 16. Reg. Eliz.

surde sur le Statute de 21. H. 8. cap. 13. touchant pluralities de benefices ou cure, s. si le primum de les iij. benefices soit void. Et auxy si le forfature de xx. li. et les profits del tierce benefice incurre sur lencumbent ou nemy, & le seconde tantum de remayff. Et dyuers Iustices & Serians teigne opinion cest voy, Quare tamen, si l'entendement del ley fuit issint. Vide le Prouiso pur Graduates de Uniuersityes inde, en que est vn, (so that &c.) (6) Le ij. Question fuit, si le faur supposell del presentation la Roigne, (que le benefyce fuit void, & le title de Laps deuolute a luy, ou il ne fuit issint) fait le presentation void ou nemy. Item si le seconde presentation ne soit in ley vn sufficient reuocation del primum, le primum ne esteant execute per induction, sans ascuns parolls de repeale in ceo, ou recital del former graunt ou patent, accordant a lestatute de 6. H. 8. cap. 9. Et si le seconde presentation ne duit estre notified al Ordinary ou nemy. Mes le case in veritie ore appiert, que le Euesque de Norwiche ad le nomination, & la Maiestie mes le presentation ou commendation ouster, al dit Euesque esteant Ordinarie, Ideo Quare bien sur le plea del Euesque supra, de ne disturbas &c.

Quar'im-  
pedit.

(7) **L** Eglise de Haughton iuxta Newarke deuiant void per mort de lencumbent, & M. le Patron present son Clerk al Archeuesque de E. que est Ordinary al lieu, & il sur examination fait apud E. luy trouue vnable pur litterature, & ideo luy refuse, & ceo notiffia al Patron per publice intimation fixe en le huyz del Eglise de H. Et les vij. mois passent (nul nouel presentation fait) per que le Ordinarie fist collation pur Laps a Willocke, pur que M. port quare impedit vers le Ordinary & son Clerke, Quare si les vij. mois seront accompts a tempore mortis, vel a tempor' noticie date &c. Item si issue soit ioine sur le notice, Quare si tiel maner de notice poit maintenir lissue, & si lissue soit ioine sur le habilitie ou inhabilitie, Quare sil sera trye per le Archeuesque de E. qui est tocius Angliæ primas & Metropolitānus, vel per Archiepiscopum E. le Ordinarie del lieu, & Anglie primat & Metropolitane in sua Diocesi, vel per patriam, sed hoc per patriam non debet esse, nisi presentatus mortuus sit ante secundam examinationem, per H. 39. C. 3. & D. 40. C. 3. Et per l'opinion des Iustices, les vij. Moys en le principal case supra, seront accompt a tempore mortis &c. Auterment sera de vacation per resignation, ou deprivation, car doncs serroit a tempore notificationis &c. 1. H. 7. termino P. Rot. 279. Et per Nisi prius en Quadagesima proximi, lissue, Quod Ordinarius non dedit noticiam patrono

noticiam patrono infra vj. Menfes proximi post mortem ultimi Incumbent' &c. fuit troue pro patrono. Et le veritie del case fuit, que Lordinarie ad refuse vn Clerke present per M. deuant, et ent done notice per letters al pson mesm de M. que demurrast dorques, & puy & deuant en mesme le countie de M. ou il bien purroit estre certifiéd del second refusal, sans tiel instrument general de intimation, quod est vltimum refugium, cum patronus personaliter infra eundem comitat' inueniri non possit, vt quidam existimant. Et puis Judgement fuit done vers Larcheuesque, & son Clerke destre remoue. Et brieft de Admittendo idoneam personam ad ecclesiam prædictâ directum fuit Archiepiscopo C. totius Angliæ primati & metropolitano, & non Decano & capitulo E. quasi sede vacante, eo quod Episcopus E. fuit ipse pars & compertus impeditor. Et per cest brieft Louth clerke fuit admit & allow, pro idonea persona apud Metropolitanû C. non obstante reculatione prædictâ, & hoc per Curiam, non obstante opinione Doctof Yale &c. Quære si non ita fieret, si Archiepiscopus C. taliter offendat in Prouincia sua, econtra.

(8) **A**ction sur le case fuit port per Mountford vers Cateby, & le brieft & count fueront, que le defend en consideration dun summe dargent & vn Chiual, fist vn lease al plaintife pur terme dans, & super le assumpsit &c. quod idem querens pacifice & quiete haberet & gauderet &c. durante termino, sine euictione & interruptione alicuius personæ &c. Et monstra que le pere le defendant auer enter sur luy, & issint luy interrupt &c. Et le defend plede non assumpsit modo & forma &c. et troue pur le plaintife, et damages assesse &c. Et en arrest de iudgemēt fuit dit per Meade, que lentre le pere del defendant, poit estre entēd destt fait per tort, le q̄l le pl̄ ad remedy a punisher p trespas sicome sur vn lease oue garranty &c. ceo nextēd forsq̄ a eur, que ont loyal title dentre &c. sed non allocatur. Car ceo est vn expresse presumption & assumption en fait, q̄ le pl̄ ne serroit interrupt ne molest en sō possession, mes duist quietiēt enioy son poss. le q̄l fra intēd destre le chiefe cause de cest contract, per que le playntife auera Judgement de recouer.

Adiō sur le case.

*sumption & assumption  
mores & sens indecorat  
et alicuius personæ  
recu' interruptio p̄t ei  
2 tort en trespas.*

(9) **V** A H. Receiuer geſſial de les reuenues del coroll, in com Warr, Leic, & Ciuitat Couentry, esteāt empled en bākyent al Exigent & port brieft de Priuiledge hors de le eschequer in hęc verba. Regina &c. dilecto & fideli nostr' I. D. Milit capitali Iustic' nostr' de cōmuni bāco, ac alijs socijs suis Iust. nostris ibidem, salut'. Inter ea que Reg. dignit' exornant, illa consuet' antiqua nostra & predec' nostr' tēpor' vsitat', ita nos progat, q̄ a q̄buscūq; debito

Brieft de Priuilege.

*Sumption & assumption*

## De termino Michaelis, Anno 15. & 16. Reg. Eliz.

debitoribus nostris sunt debita nostra leuand', & de bonis eorum soluend' priusquam eorum creditoribus satisfiat. Iamque datum est nobis intelligi, quod I. H. generosus, & M. vxor eius, Edmundū Hunt generosum receptorem nostrum generalem reuenc' corone nostræ in Com VV. L. & ciuitate Co. coram vobis, per nomen E. H. nuper de Lo. gener', alias dict' E. H. de L. gener', trahunt in placitū. Quo minus idem E. H. nobis de reuentionibus prædict' satisfacere valeat, vt teneretur, in nostri dampnum, ac solutionis reuentionis prædict' retardationem manifestam. Ac nos volentes dictam prærogatiuam nostram seruare illesam, ac pre ceteris creditoribus ipsi' E. & aliorum quorumcunque satisfieri, vt est iustum. Vobis præcipimus ne placitum prædict', nec aliquod aliud placitum versus prædict' E. H. ad sectam aliorum quorumcunque teneatis, contra dignitatem & consuetudinem prædict'. Sed huiusmodi placito, ac omnibus alijs placitis versus pd' E. H. corā vobis mot seu mouend', super sediat omnino. Premunient' prædict' Querent', qd' versus prædict' E. H. penes scaccarium nostrum prosequantur, si eis viderit expedire. Teste E. Saunders Milit' apud VVest. x. die Iunij, anno regni nostri xv. per Rubeū Librum de Scaccario fol. xxxvj. quoad prærogatiuam prædictam. Et per Barones, Fanshawe, *Mes cel brief ne fuit allow la.*

Occupās  
ou tenant  
a volunt.

(10) **T**enant pur terme dauter vie fist lease per Indenture pur terme dans, rendant vn rent a luy & a les executoirs et assignes. Le lessor deuy deins le terme, le lessee continua en loccupation, & cestuy a que vie est vncoze viuant. Quare si le termor serra adiudge occupans, ou tenant a sufferance, payant le rent a les executoirs de son lessor. Et si ne boile ceo faire, quel remedy en ley pur le executoirs. Et si la franktenement serra adiudge en cestuy que auer le reuersion in fee ac. Mes per whiddon, le case est micur pur le lessee pur ans, que supra. Car le case in principio fuit fait al primer T. Habendum sibi & executoribus & assignatis suis, pur terme dauter vie ac. Et liuery de seisin fuit fait accordant, vt oportet. Vide M. 38. H. 6. 4.

Deuise.

(11) **V** A termor deuise son terme a son fits esteant dage de xviij. ans, quant il vient a son pleine age. Et interim il boile que sa feme aueroit loccupation et profits de ceo, & puis fait son feme son executrix et deuie, la feme proua le Testament et enter, et puyt alpen lentper terme. Et puyt le fits vient a son pleyne, Quare quel remedy il ad pur son terme, car les Iustices different in opinion.

12) Le



12) **L**e Deane & Chapiter de Glouc font lease dū graund boyz **Demaūde**  
vocat Wyndwood reseruant vn rent. Et pur default d'pai- del rent.

ment vn rent, le rēt fuit arere, et ils p' leur attorney (aucthor-  
sed p' leur cōmon seal) dō l' rent a vn ouert lieu deinz le boyz. s. vn  
cōmon chūmū. Et le lessee fuit prist a paier l' rent a vn aut lieu en  
le bois. Et graūd contention & variance fuit inter les Sericants  
al bar' pur le pleas de ceo. Et le q'l le traūs soit pris sur le dō ou p'  
le readines a paier le rent. Et tandem per l'advice des Justices le  
issue fuit ioine p' le dōe in le dit ouert lieu deyns le boyz. Et pur cel  
case vn tiel p'resident fuit searche a vierw Pasche 4. & 5. p. & M.  
rof 641. pur vn enf pur non paiement de rent en tre en Cornwal,  
lease p' leuelesq de C. et confisū p' le chapit. Mes le rent fuit resue  
& payable apud ciuitatem E. sans limit' aucun lieu certayne. Et le  
dō del rent fuit all' pur leuelesq destre fait apud Palatiū episcopi in  
ciuitate E. Et qd nullus illic venit ad soluēdū &c. Et le lessee all' vn  
readines a paier l' rent ad magnā, et cōmunem portā palatij p'ed.  
Et issue fuit ioine sur cest poynt, et nemp sur le dō. Et l'issue troue  
pur le lessee, et dō leuelesq, q' p' son seruant fist le dō del rent in aula  
palatij tantū. Et hoc p' consiliū Pridiaux Sericant, vt aiunt, mes le  
dō en cel case ne fuit material p' l'oppiti des Justices tēpore C. 6.  
in Wyndwelles case. Ideo casus supra differt &c.

13) **V** Arbitrēt fuit fait p'ent is. de dyūs choses p'ent eur in Dette  
controuersy. Et enf aus vn article fuit q' lun pty aueroit  
annuehnt p' le space de vi. ans, dōqs p'chein ensuāt. xx. s. toward  
the keeping, & honest education of A. B. Et a p'p'ri ceo le pty que  
paieroit les xx. s. fuit lie en xx. markz en vn obligat sub conditiōe  
in eadem obligatione, q' sil p'p'ri me l'arbitrēment q' donqz &c. Et le  
pty port det, et assigne en l' couit default en le paūnt de les xx. s. en  
le 4. an, de les vi. ans, p' qd actio accreuit pur les xx. markz, sans  
dire q' A. B. fuit en plein vie. Et pur cē cāe le def. demurk en ley p'  
le count. Et sans aucun solempne argument l'oppiti del court fuit  
q' le count fuit assets bon, sans alledger le vie de A. B. car ceo by-  
endroit de laut pt. Mes admit que il fuit mort deuant le 4. an, de  
les vi. ans, vnt le paūnt de les xx. s. ne cesseroit durāt les vi. ans  
q' est tme cert, et est vn duitie al pty in towards the finding of A.  
B. &c. Et puis en in le tme iudiciū datū fuit pro q'rente.

14) **B**riefe de faux iudgement fuit port dun indg done in curia Faux  
cōm sur vn pleint la assisū en acc sur le case pur vn assūp iudgēnt.  
sit as dais de 39. s. et costs a r. s. Et a delayer execution del costs  
et dais, le bfe fuit port. Et le record fuit remoue, et le brie fuit.  
Et le pl fuit nonsue sur que le defens pria vn Scire facias dō le pl  
dauet

De termino Michaelis Anno 15. & 16. Reg. Eliz.

dauer execution. Et per bone aduifement le brieve fuit graunt. Car autrement il nauera aucun brieve iudicial dauer execut. Car le recoꝝd ne ferra remaund en la coꝝm &c. vide Simile 20. & 21. H. 6. mes la fuit vn nouel bꝛe de faux iudgement direct as Iustices del baꝛke, quæ coram refidet. Et erroꝝ sur ceo assigne en estoyer dexecution en le Scire facias, Et curia auifare vult &c.

Tenure

15) T Alis tenet dimidium feodi militis vocat Bacons in London de heredibꝝ Mountfichet, qui tenet vltimus de rege, Quere, qꝛi manũ de tenure ceo fꝛa entend. Et fuit tenus qꝛi ceo fꝛa intend vn tenure p seruite de chival. s. le seruite de moitie dũ fee de chival, si nul aut tenus soit expressement fait & troue. Vide de feod militis in bꝛi de scutagio habend in Natura breuiũ Fitzh.

Tenure

16) Sꝛi le def. en plea reall ou psonal, ou en intrusion en Lesche quer touchant fꝛe, conuey a luy vn estate de lentier fꝛe per le deuise dun home p son darrein volunt en escript, esteat seisi de ceo en fee, al temps del volunt fait, et ne mfa le tenure destre per socage en son plea, et le pꝛ pur le ple demur en ley, quare, sil soyt de necessitie, qꝛi la court doit entend le tenure aut qꝛi socage. s. destt tenure de chival. Et semble a VVhiddon, Bendlowes, et Dyer ad mensam qꝛi le general plead supra, sans mfe le tenure en socage est asscts bon, et le tenure doit estt intend p curiam destt socage, qꝛi est le plus pt des tenures del realme. Et si cꝛy qꝛi ad demur le sensist grieue p le deuise de lentier, il a fait le tierce part doit ceo pleadre destre tenure p seruite de chivalrie, si ascũ soit. Auterint la court (qꝛi est indifferent, a qꝛi le ley est bien conus, si bien come il fuit al deuise de lentier) entendra le deuise, et volunt bone de lentier, Car ceo est le ley p les statutes de 32. & 34. H. 8. si la veritie issint soyt. Uncoꝛe lufual plead est, et ad estt puis les dits statutes pur le plꝛ cleare, & certain plead, a mfe le tenure in certo. Et Saunders chief Baron teigne behementer que il est de necessitie a ceo pleader a cest iour.

Entre.

17) C Estuy a qꝛi vse in taile le rem a vn auter in taile le remaund del vse expectant in luy mesme in fee: in October deuant le iij. iour de february, anno 27. H. 8. fist vn froffement in fee al vse de luy mesme pur vie, Et apres son decease al vse de lꝛ eigne firs esteant heire in taile, et de la feme, pur lour vies. Et apres lour decease, al vse de lour heires de la corps engendres, a pur default de tiel issue al vse de les droit hꝛes le feoffor: donqꝛs le statute de

de 27. est fait, Le pere murrust, le fits et la feme entrent, et sont seises de l'estate taylor exercee per le statute. Si il esteant issint seise a la fin, viuant, les seises, poient enter sur luy a deuester le possession de luy mesme et la feme, et de reuiuer luse a luy, a les issues accordant al auncient entaile ou nemy. Et semble per l'opinion de Dyer et Manwood que l'entre de les seises a reuiuer le former vse nest loyal pur deux causes. L'un pur ceo que le fee simple del vse supra, est loyalment departe, et de ceo le droit de les seises lie per l'estate de R. 3. doques les seises per leur entre ne poient auer le former estate, cest assavoir, fee simple &c. l'autre cause est que le fits a heire ne poit auer aucun autre estate contraire a l'acte demesne, et contrary a l'estate de 27. H. 8. issint ne poit est reuit al auncient vse &c. Et cel oppinion fuit report en la Chaucerie per les dits Justices, Pascha proximo. Et Catlin & Saunders fueront de m' l'opinion. *See M. 14 C. 11 f. 340. Dalmien Case.*

18) **E** A Dett le def. gagea son ley, et al iour en autre fine a fait Dett  
son ley, il ne vient pas ne ascu elloign fuit iect pur luy, mez  
vn ne recipiatur aliquod essonum fuit entre en le roll de lessoign.  
Et tamen en le ple roll la fuit entre, ad quem diem defendens fecit  
le essoniare de malo veniendi &c. Et iour done oustre a aut terme,  
a quel iour le def. failast de son ley, per q le pl auet iudgement de  
recouer, et puis le def. port briefe d'error. Et deuant aucun error  
assigne, ou Scire facias ad audiend' errores agard, (il de policie sa-  
chant assers bñ q nul garrantie dessoign fuit ent' en le roll d'el-  
soignes, et a preuent son aduersarie ne il ferroit vn elloign destre  
ent' en lessoign roll de se fin, per q l'error duist est reform.) Il al  
diminucion del record en cest point, et pria vn Cerciori in banco re-  
gis, direct capitali iusticiario in banco, mandans qd scrutatis rotu-  
lis essonij de termino et anno &c. il certifiera vtru habetur aliquod  
tale essoniū &c. neq. Et sil certifiera qd nullū habetur essonum  
&c. accordant al verite, donques apres ceo son aduersarie nauet  
aucun aduantage per alleaging de diminucion en cest point, co-  
ment que en le m' temps, il ad cause vn elloigne destre impose, et  
entered in le roll dessoignes de cest fine. Et sic nota le iudg. est re-  
uersable pur cest defaut dessoine, coment que le Court ad record  
vn elloigne per le ple roll: mesme le ley dun garrant d'attorney  
nient entre en le roll del garrant d'attorney fait per le Clerke del  
garrants. Autrement est d'un admission dun gardein ou prochein  
amy q est iact del court tant, sans aucun talis po. lo. suo talē &c.  
Et puis le iudgerot supra, fuit reuers pur l'error supra, sur tiel cer-  
tificat vt supra.

*Diminucion  
13/4 Error qd auentuel  
Case de Essoign*

*Essoign entre en le Ple Roll  
Error*

*judic*



De termino Michaelis Anno 15. & 16. Reg. Eliz.

Replegiar' 19) **E**n Replegiare conuſance fuit fait, come baille J. R. ſeignior del mannoz de H. in com præd, ſuppoſant que la terre ou æc. fuit tenus del dit J. come del dit manoz per fealtie rêt de xxi. s. et ſuit de Court. Et alledge ſeiſin de toutes les dits ſeruices infra 50. ans æc. Et pro fidelitate et ſecta curie infectis le conuſance fuit fait, vt in terris tentis de prædicto I. R. in forma prædict', et infra feodum ſuum &c. Et le plaintife conueia a luy la terre de ceſtuy per que maines la ſeiſin fuit alledge, diſant que il ceo tient per fealty xij. s. et ſuit pro omnibus ſeruicijs. Et trauers la ſeiſin de fidelitate, reddend' xxi. s. et ſect' curiæ p vn abſq; hoc &c. Et le def. vt prius maintaine le ſeiſin, ſur q̄ fuerôt a iſſue. Et le Jurie al Niſi prius en Auguſt darrein paſſe troue le ſeiſin del rent de xxi. s. prout &c. Et aſſeſſe dâmaiges pur ceo, mes del reſidue des ſeruices, il ne fuit ſeiſie æc. Et ſur cel verdict nul iudgement ſerra done per curiam, pur ceo q̄ tous les choſes compris en le trauers per le abſq; hoc ne ſont troues, pur le partie affirmatiue. Et quare, ſi oportebat allegare ſeiſinam de ſeruicijs præd, poſt vel infra quinquaginta annos p reaſon de leſtatute de Limitations Anſi 32. H. 8. Et auri de cel forme de trauers al ſeiſin. Car en præſidents liſſue fuit nyent ſeiſie puis le limitation.

Deuiſe.

20) **E**dward Clache eſteant ſeiſie in fee de ij. meſluages de ſocage tenure, lun del annuel value de 24. s. lautre de 36. s. auoit iſſue, vn ſits noſme Henry, et ij. filles, bz. Alice & Thomasin p iij. ſeueral venters, et H. auoit iſſue deux filles, et murrust viuât le pere. Edward Clache per ſon darrein bolſt dona le meſluage, de xxiiij. s. a ſa file Alice, a auer a luy & a ſes heires a tous iours, Et lautre meſluage appel (his great & principal meſluage) il dona a Thomasin ſon puisne file, eſteant donques del age de viij. ans, a luy & a ſes heires a tous iours, Et ſi el murrust deuant lage de xvi. ans, Alice donq; viuant, donques il boile que ſon file Alice aueroit et enioperoit le dit principal meſluage, a luy et a ſes heires a tous iours, Et ſi Alice moureroit aiant nul iſſue, Thomasin viuant, donques il boile que Thomasin aueroit & enioperoit le part de Alice a luy, et a ſes h̄es a tous iours. Et ſi ambideux ſes ditz files A. et T. murreront ayants nul liſſue, donques il boile et bequeath toutes ſes dites meſluages, a les deux filles de H. Clache a euer, et a leur heires a tous iours, Et ſi ſes ambideux moureront ayant nul iſſue, donques il done tout a vn eſtraunger in fee. Provyded alwayes, that yf A. hys elder daughter doe marrye J. H. then he willeth and bequeatheth al her part to Thomasin, & to her heires for euer. Provyded alſo, that if Thomasin die hauynge

no childe, then he willeth al the premisses to the said two daughters of H. Clache. And if they die hauing no childe, then it to remaine to the saide strailger, as is abouesaid. Ed. Clache moult, Alice refusa J. H. a prist a baron G. a enter en la legacy, Thomasin la socr apres que el accomplish lage de xviij. ans moult, ayant nul issue. Si Alice, ou les deux filles de H. C. enioiera le principal mesuage q Thomasin auoit, Quere. Et proximo termino le case fuit argue al barre a bench, a ten<sup>r</sup> per iij. s. Mounson, Manwood & Dyer, que Alice la feme le plaintif, nauet ascun droit a cel principal mesuage appellé dalgates. Mes les deux filles de H. C. que fueront heires al deuifor ont droit, car il appiert per le case, que le deuifor auoit pl<sup>r</sup> affection a Thomasin le puisne file, que a leign. Et le deuifor nentende vnques que le princypal mesuage aleroit a Alice, sinon q Thomasin bst deuy deins lage de xviij. ans. Et nul implication dascun crosse rem<sup>t</sup> poit seruer, quant expresse a special done a lymitation est fait per le deuyfour m. Et per lopinion de Dyer, icy est nul entaile a ascun de les filles, mes chescun ad fee simple condicional sur vn contingent subsequente. Sed aufz iij. Iustices semble le contrary. Vide simile postea fol.

## DE TERMINO HILLARII

Anno 16. Regine Elizabethæ.

21)



A home apres dyuers legacies faicts de ses biens p son darrein volunt a testament done a bequeath a la feme le residue &c. per ceur parols. vj. The residue of all my goodes, I geue and bequeath to Fraunces my wife, whom I make my full and whole executrix of this my last will, to dispose for the wealth of my soule, a to pay my debtes &c. Et murrust, le feme proua le testam<sup>t</sup>, a paied tous les legacies a debtes. Et apres ceo, el prout vn auter Barou, q fist ses executors a murrust possesse des ditz biens residue &c. Si la feme ou les executors auerbt a enioieront les ditz residue. quere in detinue poit per la feme vers le executor, que plede le case supra. Et querens moratur in lege. Et Pascha proxima, le case fuit argue al barre per Meade pro querente, & leffreies pro defedente in absencia Mounson (qui fuit in cellaria p causa sua ppria versus Ascough) Mes lopinion de tous les Iustices fuit pro querente, eo que le legacie al feme nest a son vse demesne, a disposer a sa pleasure ou discretion, mes pur la weale del alme le testator, a a payer ses debtes, que est loifice dun executor a faire. Jmint les parols en la

CC. iij.

legacie

Deuife.  
Detinue.

De termino Hillarii, Anno 16. Reg. Eliz.

legacie boide & superfluous. Vide accord en trespas p. 21. C. 4. fo. 36. per Brian. Et 7. H. 4. in detinue dun legacie deliuer p fess couert executrix a sa pimer baron. Et H. 21. H. 7. per Fincux, la feme executrix del pimer baron auera les biens del pimer baron, & nemy le executor del second baron, sil ne fait done de cur en son vie &c. Et vide 6. H. 7. fo. 6. en tress, ou le testator don & bequeath al vn de les executors (les detts & legacies tous paies) le residue de ses biens, a auer a son proper vse, & bon a luy tantum. Et ilint Judgement fuit done pro querente.

Sur le sta-  
rute de  
Misnolm.

(22) **L** E Roy H. 8. esteant seisie dun graunge appel S. en le parochie de magna Brickhill in com Buck, a quel dyuers terres & tenements, aurybien en le dit parish, come en vn auter parish del dit com appartaynont: per ses lettres patens faits anno 33. de son Raigne, dona & graunta le dit graunge oue les appartenances in le dit parish, & diuers particulers expressement nosmes en le dit parish, oue vn general clause, de toutz aus terres & tenements in le parish de magna Brickhil auantdit, al dit graunge appartainants, nient fesant mencion de laut parish, & tamen reseruant le tenth de tout come il fuit rent, Et le particulier del Auditor en le gcherall clause de tous aus terres & tenements &c. fuit al dit graunge appartainants, sans aucun restraint de parish ou nomination de aucun parish &c. Si le patente poit auer les terres in laut parish per le statute de Misnolmer &c. anno 24. H. 8. ca. 21. fuit le Question inter Somers & Stanton. Et loppinion de dyuers fuit, q riens en laut parish passa. Car le statute ne ayda non nosmer &c. Et accordat a ceo Somers auoit 300. li. pur le title & larrerages, per arbitriu Walteri Mildemay Militis Cancellarij Scaccarij, & mei Iacobi Dyer.

Audita  
querela.

23) **V** A Conusor dun Statute staple seisi en fee de terres en les counties de Somers. & Dorset. en fess seueralmēt A. & B. de les fres in le county de Somers. & C. de les terres en le countie de Dorset. Le conusee sua execution en le com de S. tantum. Et les terres de A. sont extende & deliuer. Et le vicount ref sur lextent, q ceux fuef tous les terres &c. q le conusor habuit in balliua sua, die recognic' &c. & quod nulla alia sine plus terras seu tēta &c. & A. greue per cest execut vers luy tantū, sua Audita querela en la Chauncery, & ad Scire fac. ref in com D. dā C. contributory &c. Et C. vient & pleb cest omission de les fres en possession de B. en le countie de S. en abateint de bfe. Et sur ceo fuit demurr en ley. Et per lopinion de distz Iudic', ceo nē plea, car le pñ nest



nest tenuis peremptorie de prendre notice a son parill de tous les terre tenautes, et terres queux sont lyables a ceo statute, mes de son propre ac. Et le defendt icy poit bien pursuer son Audita querela d'auri contribution des aufstre tenants ac. Et issint le report fuit fait en la Chauncery, per Dyer & Manwood Justices term Pasch, prox. vide simile, casu sequent.

24) **L**E conusor dun statute marchant enfeoffa seueralment divers persons de ses terres & tenements, le conusee sua execution vers un deux trñ: il auera Audita querela vers le conusee pur cel omission de les auterz terñ tenants chargeable, a fait eue contributoy al equall et common execution. Et le brieve sera direct iustic de banco, quod Audita querela partis grauat, vocatq; coram eis vocand, fac debitum & festinum iusticie complementu vide formam breuis inde in Registro fol. 149. Et pur le case, vide 45. Ed. 3. & Fitzh. tit Executio. 127. & 13. H. 7. fol. 22. Des de statute staple le suit sera fait en la Chauncerie per Audita querela, direct al Chauncelloz vel costod sigilli &c. ou per Scire facias direct al vicont &c. quod sit &c. quare tenemeta extensa vna cum pfeuis medio tempore pcept, reseisif &c.

## DE TERMINO PASCHÆ Anno 16. Regina Elizabethæ.

25) **L**A feme ouesque le seruant conspire la mort le bas, & appoint temps & lieu. Et l'baron est tue per le seruāt accoꝝ en l'absence del seign. Ceo est petie treason en ambideux nient obstant que la feme nest present, per l'opinion de diuers Justices. Auterment est cil ne soit seruant mes un est, vt in caso del murder de Saunders de London per Browne que fuit principall per le procurement del seign de Saunders accessory, car el ne fuit ars, mes suspend, pur ceo que Browne ne fuit traitor, mes un murderer ac.

26) **V**aste fuit assigne en x. querhes en lxxx. acres de terre, Vaste sparsim crescentes, le defendt quant al troys iustify le sucision de eue, et fist vi. posts, et eue fixa en les dits tenements ad seperandum separalia clausa ibidem &c. sauns expresser le number de les closes, mes solement en troys camps ac. et sauns alledger prescription dauncient temps de tiel kinde de enclosure, et sans alledger

## De termino Paschæ Anno 16. Reg. Eliz.

ledge q̄ les trois arbres fueront tous employs en les vi. postz, et  
auri il ne alledge in facto que ils fueront employ, scilicet, qd̄ clausa  
fuer separat. Et postes tantum in terra fixe nō fac̄ se pationem claus  
sure, p̄ q̄ ꝛc. Et quāt al residue il dit q̄ fuer̄ aride, caue, & in culmi  
nibus putride, non existē sufficiē maeremiū p̄ edificijs &c. & ne dit  
accorēt al p̄sidētz & entrees, scist qd̄ fuerunt mortuē, non portan  
tes fructus neq; folia in estate &c. p̄ que ꝛc. & loppisi de Mounson,  
Harper, & Dyer, fuit pur les trois arbres, pur le p̄, pur ceo que ceo  
nest suffie iustificatiō pur les causes deuant. Item fuit auf fault  
en le plea, car il dit qd̄ occupatores terre prād̄ ingredi, et egredi,  
vsi fuerunt p̄ postes p̄dictas, Et hoc est impossibile, sed doit est̄ in  
postes p̄dictas &c. Et pur les vii. arbres, Mounson & Harper sem  
ble le plea insuffie pur le cause deuant, mes Dyer sēble q̄ il amoūt  
a taūt, come les p̄sidents & entrees deuant, pur ceo q̄ les troys  
adiectiues, scist, aride, caue, & putride in culminibus tñ, probant,  
mes non existē, sufficiē, maeremiū p̄ edificijs nest bon forñ, car  
il poit fuer al auf v̄les, cōe pur fait postz cōe deuāt, licet non suf  
ficiunt p̄ edificijs &c.

Estate tail 27) H 8. anno 14. de son raigñ done le mannoz de Blechingly a  
forf. pat- A. C. chival, & Eliz. la señ, & as h̄es males d̄ leur corps,  
tainer. le reñ as heires males del corps del dit A. sauant le reñ al roy,  
ils ont issue f. A. āno 20. H. 8. fuit attain de treason & executed,  
& lattaind confirme p̄ act de parliam̄t āno 31. H. 8. et tout les trez  
done p̄ lact al roy, dont il ou ascū auter a son v̄le fueront seisi d̄as  
cun estate denheritance, oue vn Sauing as tous estrangers leur  
droits ꝛc. auters que le dit A. et les heires, mes nuls entrees sont  
saue, le roy seisi le mānoz, et per patent graunt ceo ouist ꝛc. Eliz.  
moē. Et f. come fitez & heire a luy ceo claime del s̄it C. H. d̄ C. f.  
Quare stat de 26. H. 8. ca. 13. en le darrein article, Et p̄ loppisi de  
V Vray, Saunders, & Dyer doñ a les seignioz de Sussex, Leiz, et  
Burghley, arbitratoz ꝛc. le taille fuit forfayt per le statute de 26.  
Et issint extinct ap̄es lattainder, et le heire disable, pur ceo que il  
doit en son lineal conueiance luy faire heire sibien de corps s̄ pere  
come de son mere, p̄ que ꝛc. Et a cel oppinion Catlin agrea. Et ac  
cordant a ceo oppiniō, les dits arbitratoz doñ leur arbitrement  
ouelsq; que f. & son counsaill fuer̄ miscontent. Et pur ceo a Leyē  
place term̄ Hill prox. les dits arbitratoz fuer̄ assemble, & les ditez  
Justices, Et p̄uz long debate del case inter conciliarios p̄ciū prā  
dictarū, les Justices doñ leur oppiniōs, vt supra.

Disfraun 28) M Emorandum q̄ vn Middleton citiz & Haberdasher Ld.  
chise. doñ sua vn Osborne vn auter Citizen & Haberdasher de  
London

Londosi, et iades son iourneiman en dett sur oblig. en le commen  
banke, et fuit condempni, pur quel fuit pur ceo que il ne voet esto-  
er al arbitrement, & order dun Sir Rowlande Hawarde, & Sir  
Lyonel Ducket chivalers, Aldermē del dit citie, Middleton fuit  
disfranchise. Sur que il sua pur remedye en le commen banke,  
destre restore a son freedom arere. Et pur cel purpose vn presy-  
dent del banke le Roy deuant Fortescue chiefe Justice tempore  
H. 6. fuit troue in hæc verba. Rex Maiori Ciuitatis Londosi, Salu-  
tem, cum Richardus Anable de London Pewterer, iuxta legem &  
cons., regni nostri Angliæ temporibus nostris & progenitorū nos-  
trorum Regum Angliæ hætenus pro quibuscūque ligis nostris et  
progenitorum nostrorum prædictorum vsitat et approbat in Curia  
nostra coram nobis per breue nostrum implacitauerit Thom. Faw-  
coner de London Mercer, nuper escaetorem Ciuitatis nostræ præ-  
dictæ, de quibusdam transgr' in breui illo spec', eidem Richardo, (vt  
dicitur) illatis, tamē ex parte prædicti Richardi in Curia nostra præ-  
dicta coram nobis grauē querelam recepimus continent', quod  
licet idem Richardus adiu in libertatem & franc' Ciuitatis præd'  
admissus fuit, huiusmodi libertatem & franc' infra eandem Ciuita-  
tem habere & gaudere, sicut ceteri conciuēs, status et conditionis  
suæ eiusdem ciuitatis, habere et gaudere cōsueuerunt, ipseque eadē  
libertates et franchises, infra eandem Ciuitatem, vt vnus de conciu-  
bus eiusdem Ciuitatis a tempore quo admissus fuit quousque ipse  
querelam suam prædictam de transgres. prædictis versus pfa' Tho-  
mam in Curia nostra coram nobis mouisset, & prof. fuisset pacifice  
et quiete gaudebat et habere solebat: vos occasione motionis quere-  
læ prædictæ versus prædictum Thomam, et prosecutionem eiusdem  
alibi quam coram vobis infra Ciuitatem nostram prædictam ipsum  
Richardum libertates suas infra Ciuitatem nostram prædictā amit-  
tere causare intenditis, et hostia et fenestras ipsius Richardi mansi-  
onis suæ infra eandem Ciuitatem claudi, et serari fecistis, & plura  
alia grauamina sibi intollerabilia imposuistis et imponi fecist', quo-  
minus idem Richardus iusticiam suam dictæ querelæ transgressio-  
nis prædictæ, in dicta Curia nostra coram nobis libere, sicut ligeus  
noster consequi possit, in nostri contemptū, et ipsius Richardi dāp-  
num grauissimum, & in hac parte perniciosum exemplū ac Rega-  
liæ Coronæ nostræ dignitatis maximam derogationem, precipue  
cum prerogatiua Regaliæ nostræ qua nos et progenitores nostri su-  
prædicti de iure vsi fuerimus sicuti dignitati nostræ regiæ competet,  
vt ius Coronæ nostræ persone nostræ annexum, quod quilibet li-  
geus noster qui huiusmodi ius suum corā nobis prosequi voluerit et  
illud ibid' liber cōsequi possit absq; aliqua indignaciōe, vexatione,  
grauamine



## De termino Paschæ Anno 16. Reg. Eliz.

grauamine seu impedimento ea occasione sibi alibi per aliquem imponend. Vobis igitur mandamus firmiter iniungi, quod si hostia aliqua aut fenestras mansionis ipsius Richardi ea occasione claudi feceritis, ea sine dilatione aperiri faciatis, ipsumque Richardum seu conquirentes prædictos ac eorum aliquem occasionibus prædictis non molestantes in aliquo seu grauantes, & si quid in contrarium feceritis, id sine dilatione eidem Richardo relaxetis et emendari faciatis Test. I. Fortescue. **Semble bñc fuit fayt cel terme, mes en meliour forme direct** Maiori, Aldermannis & vicecomitibus London, ouesque parolles ad restituendum ipsum ad pristinas libertates &c.

Deuise en  
taile, et q  
les fres ne  
serra vend

29) **R**ichard Chapmā seisi en fee d deux measons in Beuerley ayaunt troyz freres, per son darreyne volunt en escript, ad ceur parolles bz. **I will the house that J. W. dwelleth in, to my iij. brothers among them, & J. W. to dwell still in it, and they to rayse no ferme, and I will the house that Thomas Chapman my brother dwelleth in, to him, and hee to pay to Christopher Chapman thre pounce sixe shillings eight pence, to fynde him to scoole with, and els to remaine to the house. Prouided alwayes, that the houses be not solde, but goe vnto the next of the name and bloud that are males (yf it maye bee.) Et issint morust. biuant ses trois freres. T. C. le deuisee morust seisie sanz issue, leigne des deux mulnes freres enter, et ad issue fites & morust, fuit question le quel le fites ou l'auter mulnes frere auera le meason. Et le procheyne terme le case fuit debate al benche. Et semble a Mounson, Manwood, et Dyer que le fites del eigne frere auera le remaind. Et ceo en taile, a luy et a les heires males de son corps &c. le remaynder al mulnes frere accord &c. Et auxi le pymer meale done a euz troyz, enter euz, serra issint in taile en chesc de lour parts. Et le clause ou prouiso que lez testiz ne alieff, proua lentention le deuysoz a faire taile que estate ne poyt estre loyallyment alieff &c. Et les parols (oz els to remayne to the house) scilicet family que serra entend al chiefe, et pluiz digne, et eygne person del family &c. Et les parolles, (that are males) serrount prise pur le future temps. Et lū a succeder laul solong le course del common ley &c. Et Harper al contrarie.**

Disconti-  
nuance.

30) **T**royz Coparceners dun mannoy, et bn deux fayt seffemēt de son parte a bn J. W. en fee al vse de luy mesme pur fine de son vie. Et apres son decease al vse de son eigne fites & heire apparant

apparaunt en fee, et puy il leue vn fyne de tercis partie, 300. acrarum teiræ, 400. acrarum prati, 500. acrarum pasture &c. (que amoindrent a plus en number de acres, que leuier manour conteyne) sur conuissance de droit, come ceo que il ad de son done, ouesque garrantie de luy & ses heires. Et repuyt estate per mesme lofine a luy pur terme de vie tantum, & puy il muerust, & le fites enter. Si le tierce part de les dits acres soyte seuerie del manour per cest fine enuers le heire, ou que il serra receue encounter ceo fyne dauerrer vn contynuall possessyon, et contynuaunce de seisyne, ante finem, tempore finis, & post finem &c. en le tenement pur terme de vie, ceo fuit le Question. Et graunde debate de ceo inter conciliarios. Et Plowden, Bromley Solicitor, & Louelaice, teignent fortment, que cel auerrement per cestuy en remaynder, que fuit estraunger al fyne serra receue, quia neque pars finis, nec parcium hæres &c. Et hoc pretendont per loppinion de 4. 11. & 42. Edwardi tercij, & 12. Edwardi quarti, & 8. Henrici quarti. Et Dyer, Saunders, Manswoode, Soudkore, Harper, & Carlyne, teignent le ley clere al contrarie, & hoc per eodem libros. Et que tyel fine amoindrent a froissement de recoorde que fait de continuaunce del remaynder ou reuersion &c. Vide in forme done D. 3. ED. 3. ou vn estranger al fine que ne fuit execute, scilicet per les parols (come ceo que il ad &c.) mes fuit vn conuissance de droit tantum al defoyr. Et il graunt & render al conusour en taile, ne fuit receue dauerrer (ne dona pas.) Mes fuit estoppe per tiel fine per loppinion del court. Pasch. 42. fo. 2. in forme done. Et D. 50. in Statham tit Auerrement. (31) Et vide bone case de tiel auerrement Pasch. 32. EDw. 3. tit Voucher in Fitzherbert, & longement debate. Et tandem le vouch. graunt sur voucher de luy mesme pur sauoir le taylor, & le remainder en taile, & come heire al conusour, & assignee le conusee. Mes le Seriant dit, que ceo fuit dauoier le delay, & nemy per forcement del ley. Et le case fuit. s. Le baron & femme tenauntz en special taile ont issue fyle, la femme deue, il puyt auter feme, per que il ad issue fites. Et puy ilz leue vn fyne sur conuissance de droit, come ceo que &c. Et repuyt estate per mesme la fine en special taile, le remainder ouster en taile, le remaynder as droit heires le baron. Puy le baron & femme deue, le fites enter, la fyle port forme done, le fites bouche luy mesme pur sauoir le taylor, come heire le conusour & assignee del conusee. La fyle auert. continuance de possession en le pere &c. Sauns ceo que le conusee vnques riens auer &c. Et per le meillr opinion non pouoir. Et idem casus in effect est in forme done D. 42. fol. 2.

ou

De termino Trinitatis, Anno 16. Reg. Eliz.

ou Finch. dit, que ne puiue ne straunger nauera tyel auerrment enconter tiel fine, & ceo fuit adiudge la trope tarc. Et T. 7. E. 3. en brieue de droit, tiel auerrment fuit tende enconter tiel fine, leue perenter estreaungers ouesque vn nonclame del demaundaunt, douques esteaunt de pleyne age, hors de prison, et deins les iiii. merces, Et non proualuit, sed adiurnatur la 32. Edw. 3. Fitzherb. Moucher p. 96.

DE TERMINO TRINITATIS

Anno 16. Regina Eliz.

Côdicion  
apporció.

32)



Ur vn Indenture dun leas pur ans, la fuit vn condicion ou Prouiso, que le lessée ne assigneroit ne alieneroit les premilles ne ascun parcell de ceo, seuns lassent del lessour, le lessée per lassent del lessour a l'en parcel. Et puis il a l'en le residue sans son assent. Et il pur ceo reenter en le residue. Et fuit doubt en banke le Roy, sil puyssoit ceo faire, entant que il dispensa en part ouesque le condicion que est chose entier. Et sur le postea, Curia adquisatur vsque hunc terminum. Et puis l'entre del lessour en le residue fuit adiudge destt congeable, nient obstant le dispensation de part del Prouiso.

Eiectione  
firme.

(33) **S**ir fraunces Calthorpe chivaler, esteant seisi de diuers manors, terres, & tenements, in les Countyes de Norfolk & Suffolke, & de le manor de Northmorton en le Countie de Barkeshire, apant nul issues de son corps, & vn Edward Calthorpe son colen & heire apparant, (bz, le firs son fref) by Indenture tripartite made betweene the saide Sir fraunces of the one partie, and the saide Edward Calthorpe of the seconde part, and one Edmond Wyndham of the thirde part, bearing date the sixteenth day of Januarie, the sixe and twentieth yeare of the Raigne of kinge Henry the eight, did couenant with the said Edmonde Wyndham, that one Edmonde Calthorpe eldest sonne of the saide Edward Calthorpe, beinge then of the age of nyne yeares (by the sufferance of God) shoulde before the feast of Saint Michael tharchangell, anno Domini 1540. which



whych was fyve yeres after ) marrye wyth Elizabeth the daughter of the sayde Edmonde Wyndham, if the sayde daughter woulde thereunto agree. And the sayde Edmonde Wyndham made the lyke couenaunt wyth them for his daughter, if the sayde Edmonde Calthorpe woulde thereunto agree. And the charges of the marriage and apparell to bee at the seuerall costs and charges respectiue of their fathers. In consideration of whych sayde marriage to bee had and solempnyzed, and other couenantes, bargaines, grauntes, paymentes, promyses, and agreementes, for and in consideration of the sayde marriage in the sayde Indenture afterwarde specyfyed. The sayde Sir Fraunces Calthorpe alone dyd couenaunt wyth the sayde Edmonde Wyndham alone, that hee before the feast of Saynt Michael Tharchangell then next ensuyng, shoulde make, or cause to be made a good and sufficient estate in fee simple of the sayde mannor of Northmorton in the Countie of Barkshire. And of all hys landes and tenementes in the Counties of Norfolk and Suffolke, to Richard Southwel and others, and to their heires to suche vse and intentes as in the sayde Indentures thereafter ensued, videlicet, of the sayde landes in Suffolke to the vse of the sayde Sir Fraunces and Dame Elizabeth hys wyfe, for tearme of their lyues, and the longer lyuer of them without impeachment of waste. And after their deceases, and carnall copulation had betwixt the sayde Edmonde Calthorpe and Elizabeth Wyndham, then to the vse of the sayde Edmonde and Elizabeth, and of the heires of the bodie of the same Edmonde lawfully begotten vppon the bodie of the same Elizabeth. And for default of suche yssue, to the vse of the same Edmonde in general tayle. And for default of suche yssues, to the vse of Edward Calthorpe, his father in general tayle, And for default of suche yssue, to the vse of the right heires of the sayde Sir Fraunces for ever. And of parte of the premisses in the Countie of Norfolk, And also of almyche landes, tenementes, rentes, and scrupes, of the sayde Mannor of Northmorton, as shoulde amount to the cleare yearelye value of twentie markes, to the vse of the sayde Sir Fraunces and Dame Elizabeth, and the longer lyuer of them, and after their decease, to the vse of the sayde Edward Calthorpe for terme of hys lyfe, and after hys decease and carnall copulation hadde betwixt the sayde Edmonde Calthorpe and Elizabeth Wyndham, then to the vse of the same Edmond and Elizabeth, and of the heires of the same Edmonde in speciall tayle

De termino Trinitatis Anno 16. Reg. Eliz.

taile as is aforesayde. And for default of suche issue, to the vse of the same Edmonde in generall taile. And for default of suche issue, to the vse of the sayde Edward Calthorpe in generall taile. And for default of such issue, to thuse of the right heirs of the said Sir Fraunces for euer. And of the residue of the landes in Norfolk, and of the residue of the sayd mannoz of Northmorton ouer and besydes the sayd twenty markes, to the vse of the sayde Sir Fraunces and Dame Elizabeth, and the longer lyuer of them. And after their decease, then to the vse of the sayde Edward Calthorpe, and of theirs of his bodie lawfully begotten. And for default of suche issue, to the vse of the ryght heires of the sayde Sir Fraunces for euer. And of the residue of the landes in Norfolk, to the vse of the sayde Sir Fraunces onelye for terme of hys lyfe, without impeachment of waste, and after hys decease, to the vse of the sayde Edward Calthorpe in generall taile. And for lacke of suche issue, to the ryght heires of the sayde Sir Fraunces for euer. Item a Prouiso that if it shoulde happen the sayde Dame Elizabeth to dye duryng the lyfe of the sayde Sir Fraunces, that then the sayde Sir Fraunces might at his pleasure giue or bequeathe anye of the premises (not appoynted for the Joynture of the sayde Elizabeth w.) to such wyfe or wiues as hee shoulde fortune to marrye, for terme of the lyfe or lyues of suche wyfe or wyues (so that the same did not excede aboue the cleare yearelye value of fower score markes.) And an other prouiso also, that hee by hys last wyll, might geue or bequeath the issues or profittes of some of the landes in Norfolk for terme of twenty yeares, for payment of hys debtes, and perfourmaunce of hys will. Item a couenant of the sayde Sir Fraunces, to the sayde Edward Calthorpe, to suffer all suche landes as shoulde descende or come to hym as heire to Sir Phillip Calthorpe immediatly after hys death, to descende or come to the sayde Edward Calthorpe, and to the heires of hys bodie lawfully begotten, accordyng to the olde entayles thereof had. Item a couenant of the sayde Sir Fraunces to the sayde Edward Calthorpe onelye to make further assurance of the premises wthyn the space of two yeares, as by the sayde Edward Calthorpe, and at hys costes and charges shoulde be deupled, accordyng to the true intent and meanyng of the couenantes aforesayde. Item a further condyscent and agreement betweene al the sayd parties, that the sayde Richard Southwell and the other, after suche assurance made vnto them, of the premises, shoulde from  
and

And after such estate made, from thencefoorth stande and remaine still sealed without makinge after that any estate to the sayde Sir Fraunces, Edwarde Calthorpe, or Edmonde Calthorpe, or to anye other person or personnes by matter in dede, or of recorde, whereby anye vse, ryght, interest, or title of the premises, shoulde bee extynguyshed or altered, (except it were by the full consent of the sayde Edmonde Wyndham.) And in consideration of the sayde marriage to be had and solemnized as is aforesayde, as also for the other couenants and agreements in the same Indentures, of the parte of the sayde Sir Fraunces to bee perfourmed, the sayde Edwarde Calthorpe shoulde by the Indenture, paye two hundred markes to the said Sir Fraunces which was all paid. Item a couenat of the sayde Edmonde Wyndham to the sayde Edwarde Calthorpe to paye hym a hundred poundes at a daye for the same marriage. And if the marriage toke none effect, the same hundred poundes to bee repayed againe, as by the Indenture more at large appeareth. Et accordant a ceo, estates fueront execute per fine & recouerie ewe, et sufferred per le dyt Sir Fraunces, al dyt Richard Southwell, et les autres seoffees pur le dyt mariage, et de, pur, et concernant l'accomplissement del dyt manoir de Northmorton deuant Michaelmas, donques procheine ensuant. In quel tyne la fuit vn garrantie del dit Sir f. et de ses heires, enus luy et ses heires, quel recouerie & fine, apres fuet auert per le Counsailor, in euidence al Jury, destre a les vles et behoofes conteines in lez dits indentures. Et auri le paient de les 200. markes, mes nul annual value del dit manoir de Northmorton fuit expressement declare in euidence p le counsailor al Jury, ne ment de asc election fait p aucun pson del dit annuel value de 20. shkes. Et q issint les dites seoffees estoierent seisiés de lestates auant dits a les vles auant dits ielsq le stat de 27. H. 8. de transferrer vles in poss. fuit fait. Et apz q le dit dame Elizabeth morust, apz q mort Sir f. prist a sein vn El. Barney, & auoit issu p luy vn W. Calth. qui ore viue. Et q apz ceo le dit Sir f. morust. Et le dit E. Calth. & W. Calth. ambid, luy suruiue. Et q ne mariage, ne carnall cognis. fuit vnqs ewe pent le dit Edmond C. & El. Wyndh. Ore si les vles de les pmisses remanebat tousz foiz, ou fuet de fmined, issint q le dit Sir W. C. coe fitz & heif del dit Sir f. doiet ent et enioyer les pmisses, coe dun fee simple descend in possess. de son pere, ou q le dit Edw. Cal. et ses heires in taif, come in reiss, apres le deccese del dit Sir f. doiēt ou purront ent, et ceo enioy p vertue de l'indenture fyne et recouery auant dit, ou ne my, fuit demur en ley p leuidence done  
fuit



De termino Trinitatis Anno 16. Reg. Eliz.

sur liffue de non culp in vn eiectione fime. Et fuit argue al barre pro et contra, mes niemy al Benche. Mes semble que le case est dure pur William Calthrop le fites de Sir fraunces C. Et pur largument del case, vide ceur notes ensuantes.

1 Primerment vn plaine intention des toutes les parties, a vn Hope dun mariage de ioyner les heires et heritage de les Calthrops al sanke des Wyndams. 2 En cōsideration de quel, estat es fuerōt exēcutes as diuers bles, mes as persōns queur serrount maries nul ble present appoint iefque mariage et carnall knowledg primerment ewe, quel esteant fait, les bles de continuer en lour posterities, et en le collaterall lyne de Sir fraunces C. et niemy en son lineal succession. 3 Ceur estatcs a bles ne vnques dest e chaunges alters ou extinct sauns le pleyne consent de Edmond Wyndam, que ne vnques fuit obtēne. 4 Un Prouiso pur vn ioynture dascun feme de Sir fraunces C. pur terme de vie solement, et vn aut prouiso de declarer son volunt pur xx. ās. 5 Money paye pur remainds, et nul present possessio. 6 Les charges dassuraunce payes per le cousin et heire apparaunt. 34) Un consideration est vn cause ou occasion meritorious requirant vn mutuall recompence en fait ou en ley. Contractes et bargaines ount quid pro quo. Exchaunges, Anuitie pur Counsaile ou seruice, rents seruices, a tenures pur demaynes des terres, come frankealmoign, frankmar, Homage assce strel pur garantie a acquitel, Cōmons pur cause de bichenage ou seruice, Demise del feme causa matrimonij prelocuti &c. Item modus donatis onis ad faciend tale quid; vel vt fac' tale, ad intencionem, vel ea intencione vt &c. ad effectum. Condition. Cōsiderations executory future a continuall. Et considerations exēcuted present, faites et determine de lni parte. fcoffement de instructer le seoffor en vn misterie ou arte le seoffor moust deuaunt instruction, lheit ne reentra. 21. C. 3. Graunt dun office, et pro exercitio eiusdem vn fee, loffice esteant determine, le fee desmine. 11. 5. C. 4. 7. & 20. C. 4 vn vsual ou accustomed attendance dū Corodian sur le souaigne del Monastery sur festiuall iours nient fait, determine le corody esteant vn rewarð pur lattendance: mes vn lease de ceo al soueraigne ceo suspend, Exchaunges nient exēcutes de chescū pte a depymes sont defeasible. 9. C. 4. Un porcion des tythes graunts p Indenture a toutes iours absq; calumpnia seu contradicōne &c. Et vn annuitie graunte pro porcione præd &c. Item vn cōposition per lordinarie enf deux Abbots pur dismes en variance, lun a auer les dismes en fee ferm, lautr a paier annuellement xx. s. quādiu habuit & pceperit eas, les dismes sont refuses pur les xx. s. bncore

Encore les xx. s. remayne: difference quaut les considerations precede le done, et contra. Et quaut est expresse per vn home et en vn fait & quaut per vn autre home en vn fait &c. 19. 8. 19. 6. Item pur auer vn chymyn pur mon bye, ieo doe vn annuitie de xx. s. sauns limitation coment long le rent endurera, cest forsque duf mon vie &c. Item vn termour per indenture en consideration de x. li. deste payes al prochein Widsomer, graunta son termyn, il faile de payment &c. il ne puilloit reauer son terme esteant nul condicion en ceo. Semblable est 21. 19. 7. de bargaine de cestuy & que vsc nul iour appoint pur le money, luse passa clerement, et le bendoz mis a son action pur le money. (35) Item vn rehercall dun consideration past le quel soit very ou faux ne dissolua le doyn, vt quia mihi seruiuit in guerris vltra mare, dedi &c. coment que soit faux nest materiall per Bracton in modis donacionum etiam in casu Regis, acc Fitzh. p. 26. H. 8. in fine Trauers fol. 1. Et in Febr 18. Eliz. le title fuit sine per arbitrium duorum capitalium Iusticiar'. Et annuitie de 30. li. en taylor, et autre de x. li. duf vie, a les Sheltons le pere et fits. Et Cxxx. li. en money fuet dones per le Calchopes lineal heires, pur redemption de titl Shelton vn de les coheires Ed. C. &c.

(36) Le manour de Humfreston fuit conuey per vn m. Humfreston pur faire son feme vn iointure per vn fait & latin fait p les recouerers a luy m. et a sa fee pur terme de lour vies le reuertio seniori puero de corpore ipsius VV. et hered' de corpore suo legitime procreat' le rem inde en generall taile al baron, le rem ouster a vn Kinerley en fee &c. Et puis per Indenture penter luy & le dit Kinerley en engloys, il couenaunt que il et son feme leueront vn fyue al B. & C. al vse de luy mesme et son feme pur terme de lour vies, le rem al vse del eigne childe del dit William, & des heires del corps de tiel eigne childe, le rem ouster come deuaunt. Et le fine fuit leue ascordat. Et puis la feme deuy sans issue, le baron prist autre feme et per luy auoit issue vn file eigne et fits puisne, le quel deux auera le remaind fuit demurt en ley en Banke le roy, et argue ceo terme, et termino Pascha proxim, ou per loppinion de Southcote & VVray chiefe Justice, la file, et nemy le fits auera le rem, car ceo fuit lencencion del auncestour come ils semble, coment que puero in latin est intendable pocius al male sex que al female, et vncore moultz authoys et scribes en le ley ont pris le parol indifferet ad vtrumque genus &c. Et eigne childe est la file &c. mes Gawdy e contra.

Electione  
firme.

Rem. p. m. f. c.  
f. m. f. c. p. m. f. c.

De termino Trinitatis Anñ 16. Reg. Eliz.

Entreniēt  
cōgeable.

37) **V**ñ disseisor de terre en trois villes, bz. A. B. & C. en vn mē county, leuia vn fine oue proclamē del frē en A. al vse dun estē que entre & est sēsi accordant. Et puis le disseisi deins les v. ans, assignē vn auctorised per son lfe dattorney de fait entre en tous les terres en A. B. & C. Et lattorney fait son entree en B. & C. solement en nōme de tous terres en A. B. & C. Et sur vn il sue ioyne si le disseisie entra en la terre en A. ou nemy, cel matter est troue per special verdit en trespas port in A. mes le Jury ne diont expressement en lour verdit, que les dits villes de B. & C. sōt en mē le county ne en quel county ils sont, mes loppiniō del Court fuit que lentre ne suffist pur les terres en A. pur ceo que cestuy q̄ vse q̄ est le conusee, per la fin est eings p̄ title ac. per que le p̄ auoit iudgment de recouer accord, concordat 9. H. 7. 45.

Ent cōge-  
able p̄ pa-  
cent le roy

38) **T**erre fuit done a vn person delglise & a ses successeurs p̄ sons la, de trouēnt cōen lumeners & torches in cel esgl̄ a toutz iours. Et Anñ 28. H. 8. le person la fist leas de & a vn pur terme de vie, reseruant vn rent a luy et ses successeurs, cē rent fuit ēploy pur trouē les lumeners iesque le stat de 1. E. 6. cōcernit le dissolutiō des Chaūtries, obitz, lights ac. Et apres lestat le dit pson receiue le rent del dit lesee. Et ore tarde la Roigne ad grāt les terres per lefs patents, puis q̄l graūt le pson moſ, et puis le patentee enter sur le lesee. En trespasse sur speciall verdict sur nō culps plede, fuit doubt si lentre soit congeable ou nemy q̄re del sauing de lact de 1. E. 6. Et puis en le fine del Terme loppiniō del Court fuit que lentre fuit congeable, sibien per la Roigne ou la patentee, sicome il serroit per le successeur si lact ne fuisset fait, et iudg. fuit done accord. Et lacceptance del rent deuant p̄ le person fuit voyd, car adonque il nauoit aucun reuision en luy.

Couenāt  
Votton vers  
Cook.

39) **B**riefe de conenant fuit port per T. Wotton come fitz & heir a sir E. W. chivaler, sur vn Indenture tripartie fait per ēter le dit sir E. Wotton dun parte, et sir A. C. chivaler del second parte, et master Danet del tierce part coheires a sir E. Belknap chivaler, recitant que ou ils tiendront diuers terres en copercenary, et aury ou ils a lour egall et common charges vissent purchase diuers auters terres in fee, al intent que euz et chescun de lour heires aueroyent, et enioyerent vn iuste tierce parte de ceuz terres, cybien come de les terres en copercenary, chescun de euz couenaunt et graunt a les auters, lour heires, et assignes, et eorum vtrique, a faire tyel conuepaunce a les heires de euz que primes fortune a decesser de les troies parties, come serroyt per euz



per eur deuise, et a les costes et charges de les deuisees &c. Et dit en fait q les dpt sir E. W. sir A. C. et maff D. purchace vn recto-  
rie et vn manoir in com Warr a eur en fee. Et que sir E. W. et M.  
D. fueront moits, et Cooke eur suruesquest et seisi de lentryer en  
fee per suruioir. Et dit ouster que puis iour moits T. W. ore pl,  
a tiel lieu en Kent tendist vn escript indent conteynant en luy vn  
bargaine et sale pur r. s. paies & auters considerations del tierce  
parte &c. deuisee per luy in, & a les costes al dit pl, & a les heires  
destre enseale & deliū come son fait, al entent q il aprez serroit en-  
rolle &c. le quel a faire sir A. C. refusa, & issint enfreint couenant  
&c. Et le def. trauers le tender. Et per vn Jury de K. fuit trie pro-  
qrente ad dampna 2000. li. Et en arrest de iudg. fuit moue que la  
temps, & person del vendoz de les terres purchase serroit alleage  
certaynement. Item que cest parol vterque in latin est cōiunctim  
& non seperatim, mes le parol serroit alteri eorū. Item que cel acc-  
ne gist pur le heire, co que la couenant nest anner al terre &c. mes  
est couenant personal, & done al exet & nemp al heire &c. Itē le pl  
ad alleage en le coist le purchase de les dits fres in com Warr des-  
tre in Kent q nē intendable. Sed his nō obstantib<sup>us</sup> iudiciū datū fuit  
per Curiam pro V Votton vlt die termini, sed cesset executio &c.  
donec concedatur per Curiam. Et en veritie le tendre del indent  
et le reuertal fuit in aula Warr. Et sir A. C. requirast temps a  
mise eco a son counsaile destre aduise sur ceo. Sed hoc non alloca-  
tur, car le couenant fuit peremptory. s. destre persourne mainte-  
nant a son peril. Et auq q T. Wotton fuit a son libertie de porter  
son brieve de couenant in Kent ou Widd. Et prox. termino Sir  
A. C. port brieve derroy. Sed iudiciū prædictum affirmatum fuit  
in banco regis termino Hillarij xvij. Reginæ nunc,

46) **B**arbits emblees sont chases per le laron en le nuit deins  
vñ fraunchise que ad waife, ou le laron oue les barbitz  
happa sur traueillers, cest assauoir, bidders qur sur com-  
municacion luy suspect. Et disont que ils voillent au luy ouelque  
les barbits daler ouelqz eng al ville, mes il sur & seifua & waia  
les barbitz. Et ils luy enue, mes ne purront luy apprehender pur  
le darke. Et demontiers les barbits estrayont en vn aut fraun-  
chise que ad stapes, ou ils sont seifues per le bailife ebe strayers, et  
nul fuit le clains est fait per le otouer deins lawe iours, quere a q  
de les franchises les barbits sot forfaits. Et semble a Gerard at-  
torney la roigne geifall, Justice daff. ce deins les coūties de Hunt  
& Wesh. ouelque Carlyn chief Justice adonq absent propter egri-  
tudinem que les barbits serront forfaits al Sire del fraunchyse

U. U. ij.

del

Vais en vñ  
liberty Estrey  
en anker.Vais en vñ  
liberty Estrey  
en anker.

De termino Michaelis Ann<sup>o</sup> 16. & 17. Reg. Eliz.

del waife nient obstant le non seisure, car per le waiver tñ sans seisure, ilz seront forfaits al roigne, si nul fraunchise vñ eē grañt. Et in le libertie ad le sñr del fraunch. &c. mes loppinion de Catlin apres fuit contrary. Et que sans seisure nul property est change per le waiv &c. sinon in case le roy per prerogative. Et in le lieur dentres fo. 611. bon pleb en trespas pro bonis wauiatis infra sanctuarium sancti Martini magni, London.

**DE TERMINO MICHAELIS**  
a Crastino animarū 16. & 17. Reg. Eliz.

41)

Enfant non  
suis amercy.



Un enfant p<sup>r</sup> per prochein amy apres son pleine age fait attorney. Et apres est nō sue il sera amercy, vncoire sil vñ eē nonsue deuant son pleine age, il ne serroit amercy, pur ceo que il est deins age, per loppinion de Fylmer prothonotarie, et del Court.

Circumstan-  
tib<sup>us</sup> de hund.

42) **A**L Nisi prius xij. del panel apperont et nul deuz fuit hund per que toutes les xij. per chall fuet p<sup>r</sup>eter H. Sur que lo pleintife pria tñs de Circumstant hundredoys et habuit et 4. hundredoys retorne & iure, & viij. primers del principall pānel seriatim iuf aury, et troue pur le p<sup>r</sup>, fuit en arrest de de iudgement q̄ cest trial ne fuit loyal et sufficient accordaunt a lestat de 35. H. 8. ca. 6. vide simile H. 7. & 8. Elizab. fo. 245 Salop iner dñam Matraus & Powel.

Confirm per  
Dean & Ch.  
de parcel dñ  
germe.

43) **V**A prebendary de Sarum fait leas pur lxx. ans. Et leuesq̄ esteant patron et ordifi. Et auxi le deane & chapter confirme le leas pur terme de l. ans prochein ensuants, solement, & nemy plus. Et le successeur pretendant le leas este boyd per le mort son predecessour, enter sur le lessor deins les l. ans, sur que fuit demurrē en ley, leffect de les parols de les, seueral confirmations fuerōt tiels. g. Et nos I. episcopus S. & decanus & capit<sup>u</sup>l<sup>u</sup> dimissionem prædictam ac omnia et singula in indentura præd<sup>icta</sup> contenta (quoad l. annos prox. futuf & non vltra) rata & grata habentes, consensus & assensus nostros expresse prebemus et ea sic qualificata durantibus duntaxat dictis 51. annis & non vltra approbamus & ratificamus, tenore presentium &c. Cest case per loppinion de tout le Court duf les l. ans, nest disputable, mes que

De termino Michaelis Ann 16. & 17. Reg. Eliz. Fol. 339

que les confirmations pur ceo temps sont bon & sufficient, mes apres ceur ans poit este questio sils sont bons pur lentier terme de 70. ans ou nemye, per que Judgement fuyt don sans aucun arguist al barre ou benche accord, except Geffray qui tient opinion que les cōfirmations fueront clerement voyde en tout, pur ceo q le demise pur 70. ans ne sont confirmes &c.

44) **T**enant pur terme de vie, le reñ pur term de vie, le reñ en taile, le reñ as droit heirs del tenāt pur vie en reñ, les deux tenaunts pur vye ioyne en vn fait de tradid-<sup>Forf. desist pur vie per seffement,</sup> runt dimiserunt & confirmauerunt &c. in fee q est execute per lett datturp. Et cestuy en reñ en taile enter pur le forfature en le vie de cēy pur vie en reñ, et si lentre fuyt congeable sur speciall verdict en eiectione firme per Blackaller versu Martine, fuit moue. Et loppinion del court fuit que lentre de cēy en reñ en taile est congeable viuant cestuy en le reñ pur vie, car p aucun liuers. s. 29. li. assisat 40. et 45. et 50. li. assisat ne puit enter pur vn forfature s le feoffee del tenāt pur vie, pur ceo il nad estate denherif &c. Et bone case simile en 2. et 3. H. 4. & 50. C. 3. in waste et en le case deuant, cēy en reñ pur vie ioyne en le liuerp de seisin ouelque le tenaunt pur vie, issint particeps criminis, car tyel feoffment est tortious et iniurious a ceur en le reuersion ou reñ, car si lessee pur vie dun disseisor fait feoffment, et le disseise releas al feoffee, lentre del disseisor pur le forfature nest congeable, per Littleton.

45) **V**ad comen appendant a son tenement en vn grand wast, le sñr emproue parte del wast, relinquisant suffi-<sup>Extinguissmt de comon append.</sup> cient comen et chemyn a ceo en le wast, et puis il en fessa le Commoner del emprouement: ceo ne extinguishe le comen en le residue del waste, per opinionem curie in communi banco.

DE TERMINO HILLARII  
Anno 17. Regine Elizabethæ.

46) **E** baron deuy intestate, la feme sua et ad administration committe a luy soleñt et puis prist auter baron, et ils recouer en dette come administ vers vn dettoz del intestate, pendant quel suit le fitz del intestate per fraude et couin perenter le dettoz et luy, obtiene vn  
U. U. iij. auter



De termino Hillarii Anñ 17.Reg.Eliz.

auter letter dadminist al feme et luy iointmunt ( nul cause de re-  
uocation ou adnullation del souz lre enserit ou mte en le seconde  
lre.) Et apres iudg. le fits per couin & fraude a defeas l'execu, re-  
lessa al debtoz tous ddes & execut. Et puis le baron & son fee su-  
out execut. Et le debtoz sur cest releas sua vn Audita qrela direct  
as Justices del bank. Et la ad vn Ven fac' vs le baron et feme di-  
rect as vic de Lond oue supersed en ceo, a stayer execut. Et troue  
deux sufficient mainpernois de prisonner oue effect & a responder  
del debt ou del corps si ac. le vic retourn nihil habet ac. Et donqz ils  
apperont & pled le matt adeuant, del couin. Et vn reuoca' del se-  
cond lre dadmini p sentence, exemplify south le seal lordinary p's-  
dât le Aud' querela ac. Et sur c les pties demurf. Et tout la court  
encont le pleintise. Et issint adiudge Wich. prochein sans aucun  
argument.

Orant le Roy voyd Quar'im-  
on Roy. Et d'œuvre pedit,  
ment il en app.

47) **L** E vicarage de Watton in com esteat del parroiss & doiss del  
prebend & person de Watton voida & void demurr p deux  
ans, per reason de quel title de laps appertene al roigne p reason  
de sa prerogative & supremacy. Et leuesq de Bathe come ordinary  
fist collation p laps a vn **L**. Et puis la roigne presenta vn **P**rice.  
Et leuesque ne voloit luy admitter, per q il sua Quare imp bers  
luy & lencubent. Et penbt le bryefe **L**. obtene per fraude & disceit  
vn presentation del roigne sans faire aucun mencion del pleasu  
del roigne a reuoker ou repeller le premier presentation. Et puis  
la roigne certiffia nous per les lres ensignes &c. que il auer oblier  
la premier presentation, & dit que sa pleasure fuit que le premier  
presentation doiet estoyer firme. Et le q il lesecond patent del pre-  
sentation (obtene p fraud & sans expresse mencion del pleasure la  
roigne) soit sufficient dauoider le premier, ou nemp quere. Vide  
statu Anno 6. H. 8. 15. ou le former patent fuit durante benepla-  
cito Regis le darraigne patent doit reciter le tenour del former et  
le pleasure del roy desse determine. Et termino Pascha prox. iug-  
ment fuit done per la roy, gnepur ceo que le fraude et deceyt sayt  
al Roigne & Court pendant le bryefe, fuit confesse per le demurrer  
per **L**. coment que le notification de ceo per letters nient southe  
le grand seale ne fuit fait &c.

*vs. entremet, oust* **Feoffmēt**  
*post citat in iure* **al vs.**

(48) **V**o seoffement fuit fait puis lestatute de 27. H. 8. a diuers persons al vble de D. la femme del seoffour pur terme de sa vie, et si le seoffour suruesquist la femme, donques al vble del seoffour mesme, & de tiel person que il happa a marier, pur tme de lour vies. Et al entent que tiel persō e aueroit put

pur son vie pro iunctura, le reñ ouster en vse a vn est en fee. Et puis cesty en reñ en fee ouesque les fessees per consent & priuie del fessor in, ioine en vn fait de fessement a diuers nouel fessees p lre dattorney a aut vles scilicet al vse del fessor in & D. son dit feme pur lour vies, le reñ oust a vn A. en tail le reñ en fee al fessor in. Apres quel fessement le baron leuia en fine ouesque proclain a aut vles. Et puis la feme deuy le baron prist vn second feme & deuy, la second feme per lassent & comandement de les priu fessees apres les b. ans passes puis le fine, ent a raiser luse mencion en le priu seoff. al second feme. Si cest entre soit congeable ou nei sur euidence en Eiectione firme fuit demurt en ley. Et semble a Mounson & Harper, q lentre fuit cong. & ils teignent q il ne besoigne al second feme dau lassent ou comandent de les priu seoffees, car ils sont quite exclud de tout man de droit ou interest en la terre per lestat de 27. H. 8. q besta tout lestate & title q les fessees ount en ceur a queur vles, solong tel maner, forme, qualite, & condic q les vlez sont. Et que cest possibility du vse future al second fess, est reserue & conserue en la custody del ley. Et que si aucun chose soit relinquis en les fessees, ceo nest forsque vn power & auctorite de faire vn entre soleint, que nest interest en droit en la terre, & tunc sequit ex consequen q riens passast per leur fess. a les nouel fessees. Mes Mounson seble que s'ils ont title ou droit denter a reuiuer luse suspend donq le fessement terra impediunt dent, nient obstant q latorney & ils fueront disseisors al pticuler tefi pur vie, quod Harper negauit. (49) Mes Manwood & Dier assent al oppinion de Mounson accordt a vn president en teps la Roign Mary de les demaines del Abbathy de Combe in com warf qur sont emioies a cest iour per la dame Mary la feme de E. Umpton chivaler en iointut. Ou le case fuit q cey en reñsion ou reñ en fee per fait ouesque lre dattorney en seoffa estrang. en lablence del tefi pur vie, que ne vnq attorney ou assent, mes occupia du son vie, ceo fuit tenus assets bon fessement pur le fee simpl. Et a ceo puis agrea wray chiefe Justice, & Saunders chief baron, coment q alias alif sentiebat. Et loppinions de Manwood & Dier fueront que coment q luse future fuit en abeyance & in nubibus & in nul person certain ou person con, vne quant le continget happa & luse auxi, besoigne de necessite q les seoffees enter a raiser cel darraine et mort vse, car ils fue les persons mys en trust per le fessor q creat luse, et le fess. & lestate que les seoffees accept fuit le very roote et foudar de tous les dits vlez qur sont cbe branches & frutes del corps ou gros del arbre. Et si tel fessement a les vles deuant vlt este deuant le fessance de lestat et alteration de les vles en esse, per

*sement execute p fessor  
dattorney a fess  
pur vie.*

## De termino Hillarii Ann<sup>o</sup> 17. Reg. Eliz.

le perticul cestuy q<sup>u</sup> vble, & p<sup>er</sup> le fee simple del vble ne vst este fait, mes les fessees cōtinu en lour estate & trust puis lestat fait, la apres mort del ptie tēn non oportebat seoffatis facere ingruū & egressū en les frez de awaker le dormant vble, cōe en case de alienac et fesse-  
int des ceux as queux vbles &c. mes la le second tēn de la auctho-  
ritie dēn purroit enter, mes le caz adeuāt est au. Et alteration  
et disturbance des vbles. Et hoc per lassent & volunt del p<sup>ri</sup>m fess.  
& funder de les vbles, & de les fessees de trust a m<sup>es</sup> les vbles. Et al  
cōmen ley les fessees aueroient powet sufficient dalt changer et  
dissolue luse & trust p<sup>er</sup> lour alienac & limitation & nul remedy pur  
le fce, mes p<sup>er</sup> Sub pena en conscience de fait recōpence ou receiue  
punishint pur le breach del trust, per q<sup>u</sup> &c. (et comēt que soit fait as  
persons aiants notice del p<sup>ri</sup>m vble, issint q<sup>u</sup> soit sur considerac et  
luse expresse encont le p<sup>ri</sup>m vble) sed tamen de hoc quere, mes icy le  
case ne proponō que les nouel fessees ont ascun notice del former  
vbles. Et quant le nouel fessent fuit fait a nouel vbles per la volūt  
et lassēt del fessor m<sup>es</sup>, & les fessees auxi, nulla iniuria aliquali facta  
fuit secunde vxori, que non erat in esse nec persona cognita tunc. Et  
comēt q<sup>u</sup> per les parols del stat le frankē del fce & le fee simpl<sup>e</sup> auxi  
quel les fessees receiue sont deemēs & vestu en les cēp a que vbles  
Deuant, vncoze adhuc remanet quidam sintilla iuris & tituli, quasi  
medium quid, inter vtrosque status scilicet illa possibilitas futuri vsus  
emergentis, & sic interesse et titul<sup>us</sup>, & nō tēn nuda auctoritas seu po-  
testas remanet per que &c. (50) Et pur le p<sup>ri</sup>m question de cel  
case. s. si le fessor que reserue a luy luse, & a le feme que terra apres  
le mort del p<sup>ri</sup>m feme, auera le frankē vestu en luy soleist. Et a-  
pres quant il p<sup>re</sup>nt second feme si el terra iointestit oue son baron  
en poss. & le aut estate d<sup>ro</sup>wne en le baron ou que el p<sup>re</sup>drā p<sup>er</sup> boy  
de reñ apres le mort son bas per les pols deuant. s. al entent q<sup>u</sup> el  
ceo aūa pur son vie pro iunctura ou nemy. Et Dier sembl<sup>e</sup> que el ne  
p<sup>re</sup>ndē per luy boy ne lauter, pur ceo q<sup>u</sup> el ne fuit Capax ne en esse  
al tēp<sup>er</sup> quant le reñ eschua al baron. Et donq<sup>ue</sup> el ne vnq<sup>ue</sup> ceo aūa  
apres, nient pluis que si fuit de reñ del fce en poss. eschua que ad  
este agree de tous que el ne p<sup>re</sup>ndroit riens, mes de reñ en vble  
sēble a tous les aufs Justic que ceo change le ley, mes Dier sēble  
tout vn puis lestat. Et Dier semble q<sup>u</sup> vn reñ al feme pur vie aps  
la mort le baron, ne puit este termed ne p<sup>re</sup>ise pur vn Jointure. Et  
hoc pur deux causes, lun pur ceo que il doit p<sup>re</sup>nder estate ioynte-  
ment oue son baron accordant al Etimologie del parol iointure.  
Et laut pur ceo que en les statutes de R. 2. ca. 6. q<sup>u</sup> la feme que cō-  
sent al Rausshoz amittit dotem & coniunctim seoffamentū suum  
que est entend<sup>u</sup> iointure. Item les stat de 11. H. 7. ca. 20. & 27. H.



Sir. ne soit ascit demonstration en cases de iointures de femmes en poss. ou en bñe dastun estate de rem. apres l' mort le baron, mes destates fait duf la vie l' baron iointint ou seueralment & soleint al fess. Sed de hac opinione quere. Itē multū traditabat in argumen- tis huius casus de usu naturis; & quid sit vlus, opus, confidencia; pceptio pñeiorū &c. Et quādo pñeio inceperunt. Et issint in cō- clusion dōppinions Mounson & Harper fuerunt pro et cum secun- dā vx. & pro lūcāura, & Manwoode & Dier contra. Et pur ceo le matter fuit adlonne ut leschequer Chamber, & la Termino Mich, prox. fuit argue per lesseis & Barham. Et postea partes inter le cō- cordauerunt. Et iudgement donec per default.

## DE TERMINO PASCHÆ

Anno 17. Regine Elizabethæ.

51)



Enne couert tefi p receit, en founb en rem pur parte bouch. a garf A. Longford Et quire. Et pur le residue demurt en ley sur le insufficiency del bñe & Count. Et le dōt pñt trois Counterplees al boucher. s. pur vn parte des tefi, que la feme nad riens en cel si non iointmēt ouesq son baron &c. Et

Formed.  
Counple  
de vouch;

pur vn auter partie, que le dit bouches ne aucun de ses auncells riens bñs auoient en cel, en demeine, reuerfion, ou en fuice, puis le creation del tite le dōt sinon iointint ouesq T. Fitzherb. chi- ualer, & auters queux sont en pleine vie &c. Et pur le residue que l' baron & le feme tefi per receit pñt le bñe ont leuy vn fine s co- nulsance de dōit, cōe ceo &c. ouesq garf a vn estt iudg. si &c. sur q- ur counterplees la feme tefi p receit demurt en ley &c. Et al plea en abatement de bñe et Count, le dōt reioyfi en demurt en ley &c. mes lopinion del Court fuit que nul de les troy Counterples fuit bon, pur le pñm est clere que la feme ne doy perder son bou- cher ou garf de fre, per la laches ou default de son baron, car il est entendable que cel iointenancy fuit fait durant la couerture, et donq nul moities per enter eur, et oze el est per le receit come feme sole &c. Et pur la seconde que est plus dubtfull & ambigu- ous, il nē bon en foun, car la iointenancy duist este expresseit al- ledge perent le bouch m, ou aucun de ses aunt p nosm, ouesq leg- suruiuors

De termino Paschæ Anno 17. Reg. Eliz.

survivoz que estate le tēti que bouch. ad. Et auxi nul auerment  
del continuance de ioutenaunty, durant le vie le bouchée ou son  
auncestoz &c. est fait, que est moult material en le counterplee, car  
issue fuit ioyne sur cest auerment en 10. 11. & 14. H. 6. en foudon  
per Chartley blus Skerne prout parer 11. H. 6. Ro. 584. Et  
pur le tierce le dōt terra eslopp per bles & proserution de son actiō  
bers sur cōe tēti dalledg. cest alienation del tre per fine pendt le  
bfe sibien cōe il fuit antea sur le counterple del resceit fol. 31. Itē  
si serroit counterple, ceo est al lien & gart & nemy al boucher, car  
ceo proue que le bouchée ne doit rēdre ē value quāt le bouch. nait  
rien & le tfe dō al tēp del bouch &c. per que pur loppin del court  
le dōt relinqui son counterplee. Et le tēti auxi son boucher, per  
assent per mocion del court et plede al issue in chiefe &c.

Fraud ou  
collusion.

52) **V** lease pur 60. ans fuit fait per un prior & couēt de un  
des piers suppressed monasteries que fuit desouth le  
value de 200. li. per an deins 47. iours deuant lact de  
27. H. 8. fait, Sur que le auncyent rent accustomed ne fuit re-  
serue, si cest leas poit est auoied per vertue de ascun de les de-  
ur prouisees prochein ensuaunty apres le generall sauing in lact,  
(lun prouiso parlaunt de fraudulent et crafty leases faits deins,  
un an deuant lact per diuers priors &c. per queux les mealongs  
fuerunt graundement decayed et diminished, L'auter fesant mē-  
cion affirmative ceur lesses destre bone, sur queux launcient ac-  
customed rent est reserued, et nul parol negative, come per collu-  
sion apparent, si non que un expresse auerment de fraude soit al-  
leage dauid le lease ou nemy. Et per loppinion de tous les Jus-  
tices le leas doiet estre intende bone, & bona fide fait per eux que  
ne ferront ascun iniury a ascun in le mound, ne ascun fraud & co-  
uin en ceo fait. Si non que il soit expressement auerr. Et que per  
cel reseruation de meind rēt que soloit le monastery fuit graud-  
ment decayed & diminished. Car stat indifferenter que le choce lesse  
fuit en decay, per que le diminucion de cel rent fuit iust et resona-  
ble &c. Item le primer prouiso ne condempne tous chiefe Gouer-  
noirs de tiels monasteries de fraude et craft, en fesauns de leases  
deins lan, mes ascuns Gouernours, car les parols sont. That for  
asmuch as diuers Gouernours haue lately made fraudulent and  
crafty feoffements leases &c. to the great decay & diminution of  
the howses, that al such feoffements and leases made within the  
pere &c. shalbe vtterly voyd and of none effect. Et poit estre que le  
chiefe Gouernours de cest monastery en question fuit franke, et  
nient destre charge ouesque fraude &c. sans expresse auerment  
de ceo, ideo &c.


Formedon

53) Formedon fuit port sur un patent del Roy H. 7. fait in taile Formed. a Simon Digby. Et les premiers letters, del nomme et style Digby versus le roy, fuerunt omis en le patent. s. un grand space pur les lettrs Mountforde H. R. A. F. &c. pro Henricus Rex Angl Fraunc' &c. et grand scrupule fait si cel patent come il est, soyt allowable en ley, ou si cez Letters poyent estre enser, en la Chauncery ore, & la amend ou nemy sans licence ou consent la roigne, en quel case offer fuit fait per le seignior Garden del grand Seale, que si les Justices del common bank voile subscriber, que il poit ceo cause destre amend et supply ore in le Chauncery, il voile ceo faire, mes tandem le patent fuit allow in bank vt est, car numbers de sembl letters patents sont issint (propter honorem Regis) omit daver les lettrs florishmeut limmes de ore &c. Et le formedon fuit port de certayn acres de terre, pree, pasture, et boys in Colshil, mes done et graut fuit, del manoir de Colshil cum pertiñ tantum, mes le count ne fist ascun mencion del manoir dont les acres ddes per le pretence del ddt sont parcel. Et le tenant pleb nient comprise en le patent &c. Sed per opinionem Curie le meulx issue est quod Henricus sepi non dedit nec concessit tenementa predicta per litteras patenti predict' &c. vide tiel Trauers in Scaccario T. 18. fo.

*Patent of the Roy  
to Simon Digby  
to have the  
amendment,*

*Henricus non dedit nec concessit  
tenementa predicta per litteras patenti  
predictas &c.*

## DE TERMINO TRINITATIS Anno 17. Regina Elizabethæ.

54)  Dme seisie in fee dun mease et terre ad issue ij. files per diuers venters. Et per son darreine volunt in script, deuise un moitie de ceo pur ans a sa feme, et ouster voluit & deuiseuit, que leigne file intraret in alteram medietatem ad diem maritajij sui. Et si la feme fuit donques enseint oue un enfant male, que adonq il aueroit tous les premisses & solueret vtrique filiarum predict' xx. li. Et si el fuit enseint oue un enfant female, donq cel enfant aueroit porcion et equal par tunc predictis filiabus. Et murrust, la feme enter en la moitie accordeant, & custodiuit dictas filias in domo predict'. Et deins les vij. ans leigne file prist baron, et ils enter en l'auter moitie accordeant al volunte. Et auxi deins les vij. ans le puisne fyle deuise sauns issue. Et puis le terme de vij. ans expire luncle le puisne fyle come heire de l'entree sanke ex parte patris claime

*Deuise.*



De termino Trinitatis Anno 17. Reg. Eliz.

clayme la moitie. Et in veritie la femme ne fuit enseint ouesque aucun enfaunt. Si leygne file auera iij. partes, cestassauoir, vn moitie, et demye del auter moitie, ou forsque la moytie. Et per l'opinion des Justices, el nauera forsque la moytie, Car per les circonstances del volunt auantdit, il ne poet estre intende que le pere intende auterment, mes que chescun file aueroit equal porcion et aduancement. Et cest libertie que done plus al eigne quaut al entre en l'auter moitie quaut el serroit mary, nest destre intende vn deuise ou done dascun estate a luy, mes de ceo vsier et occuper, le quel chose le puisne file pur tendre ne dage ne poit faire &c. Item accordaunt a cest opinion fuit iudgement done in banco Regis Triñ 15. Regine nunc Rot. 23. Et issint fuit aiudge in banco in casu supra, hoc Termino.

Tresp, ent  
congeabl.

(55) **H**ENRY Countee Darrundell esteant seysie in fee del manoir de Haselber Brian in com Dorset, graunta per son Seneschal en vn Court la tenus, vn copihold a vn Merisfeld pur terme de son vie, tenend ad voluntatem dñi, secundum consuetudinem manerij, quele manoir auxi ad vn costume que le widow de tiel copiholder, doiet enioyer la widowes estate in le Cophylde, Apres ceo, le Countee in le temps del Roygne Marye per Indenture tripartite done le dit Mannour a Thomas iades Countee de Northumb. & a les heires males de son corps, le remainder de ceo pur default de tiel issue al Henrye Percy chivaler ore Countee de Northumb. son frere, de semblable estate. Sauaunt le reuersion a luy mesme et a ses heires, sur cest condition, vz. Quod si ijdē comes N. & H. P. obierent sine hered masculis de corporibus eorum exeuntibus. Aut si prædictus comes N. vel heredes masculi de corpore suo exeunt, aut prædicti H. Percy vel heredes masculi de corpore suo exeunt, aut eorum aliquis, reuersionem premissorum, aut alicuius inde parcelle discontinuauerint, aut discontinuari permetterent vel causarent, aut manerium prædicti, aut aliquam inde parcellam alicui persone vel aliquibus personis impofterum venderent, barganifarent, conuenirent, darent vel cōcederent, seu aliquo modo alienarent, vel versus eos aut aliquem eorum aliquod recuperare permetterent, aut aliquam partem premissorum discontinuassent vel aliquam rem, vel aliquod factum, siue facta facerent seu permetterent, aut fieri vel præstiti causarent, directe vel indirecte, arte vel ingenio, quo minus prædictum manerium cum pertiñ prefato comiti A. & heredibus suis, sine impedimento vel dilacione in possessione & id immediate reuerti debeat & possit, Si prædicti comes N. & H. Percy sine heredibus masculis de corporibus

corporibus suis exeunt obire contigerent. Quod tunc bene liceret præfato comiti A. & heredibus suis, in prædictum manerium cum pertineñ reintrare, aliquo in prædicto scripto tripertitè Indentañ nō obstante. Apres le temps del Roigne Mary le dit Countee de A. prist vn femme, et apres ceo graunta le reuerſion del dit Coppyholde, apres le mozt, surrender vel foysfacture de Weryfield a vn Langar pur terme de son vie ad voluntatem domini, secundum consuetudinem manerij, quel chose per le custome il pūisset loyallment faire. Apres ceo Weryfeld in Anno viij. Regina nunc, obijt, et son femme entre et enioyed widowes estate in le Coppyholde. Et postea videlicet in September Anno xj. Regina nunc le Countee de A. committa hault treason de que il fuit apres, videlicet nono die Octobris Anno xij. Regina nunc, vltimè lagar & attainctus. Et sic esteant attainct murrust sauns aucun issue male. Et deins xxxviij. iours apres lutlagarie. le Countee de A. per vertue del dyt condition reentra en le manour, apres que entre, le widowe de Weryfeld murrust seisie del dit Coppyholde, apres que mozt le Countee de A. in ceo entra, sur que possession Langar le grauntee del Countee de A. del reuerſion entred, sur que le Countee de A. port vn action de Trespas.

(56) Et sur le generall issue de nient culpable le Jurie troue tout cest speciall matter per verdict alarge, mes ils ne trouont specially in quel point le condition (pur quel le Countee de A. reentred) fuit enfreint. Et vncoze ils trouont lact de xxxij. H. 8. cap. 13. touchant le foysfapture de terres entayled (esteant vn estate de inheritaunce) pur treason, oue le sauant de toutes tytles de straungers &c. In que est nul mencyon des entriegs. Item ils trouont lacte de 33. H. 8. cap. 29. pur corroboration dattainders al common ley pur treasons. Et pur deeming et bestinge de actuell possession in le Roy sauns Inquisityon ou office, oue le sauant in ceo, en quel sont expressement saues toutes droitz, reuerſions, conditions, et entres de straungers, sicome lact nūst vnques estre sayt. Or si lentre del Countee de A. soit congeable, pur ceo que le Countee de A. prist vn feme, et auxy graunted le reuerſion de le Coppyholde come est auantdit, Et darreinement conmitta treason, et fuit de ceo attained per vtlarge, per que les manours entayled sont foysfaytes al Roigne tam longiment que le taile indurera, in tyel soit que le Countee de A. fuit mis a son petition, monstraunce de droit, ou ouster le mayne deuant que il pūisset enter, ou pur aucun vn de les troyz causes, fuerount les questyons moues per les Counsaillers. Item admitte son entree loyall, vncoze si il port auoider

De termino Trinitatis Anñ 17. Reg. Eliz.

Quoider et defeate Langars estate in reuerſion, que fuit eſchue  
deuant le treaſon cōmit, mes nient executed in le vie le Countee  
de A. le grauntoz, ne puiſſoit eſtre, per reaſon de le widowes es-  
tate de A. perſeyd, quel widowe murrust longe apres lentre del  
Countee de A. in le manoz. (57) Quere etiam de verbis poſt  
vltimam ſentenciam v. z. quo minus &c. reuerti debeat & poſſit, ſi  
prædicti Comes & H. P. ſine heredibus masculis &c. obire contige-  
rint que eſt le future temps del potential et ſubiunctiue mode, vs  
trum oportet ambos in facto obire &c. quod adhuc non contigit,  
Sed l'opinion de tous en effect fuit que il ſerra pris in le potēcial  
mode, s. perinde acſi contingeret &c. Et poſtea Termino Michaelis  
prox. in Camera ſcaccarij, Fettiplace, Barham, Bel, & Pop-  
ham, arguēt tribus ſeperalibus diebus pro & cōtra. Et poſtea a ſer-  
icants Jone Fleetſtreete en vn aſſembly et conference de toutes  
les Juſtices dambideur Benches, Maior pars concludit pur lac-  
tion contra querentem, Sed Jeſſreis, Manwoode, & Southcote, es-  
contra & pro querente, Et Jeſſreis ſemble le condition enfreint en  
toutes liij. points. Et ſic Southcote & Manwoode in duobus vltis-  
mis. Et ſic Gawdy ſemble, mes pur l'action fuit contra querentem,  
Mounſon ſemble contra querentem in omnibus, non oſtendens ali-  
quam rationem, Et Harper concordat cum eo in omnibus. (58)

Dyer ſemble al primer point que il eſt nul breache del condition,  
Car ſil vſt eſtre expreſſe condition que il ne prendroit ſerū, ou que  
ſon ſeme ne ſerroit dowable, ceo vſt eſtre repugnant al eſtate. Et  
auxi le title del dower neſt impediment a le reuſter, car deſiciente  
exitu le reuerſion vient entiermēt al donoꝝ per l'act del ley en poſſ.  
eo que el ne poit entrer en ſa dower ſans aſſignement per que &c.  
Item pur le ſecond point le graūt de copy en reuerſion ne touche  
le reuerter de fee ſimple, ne eſt aſcun incumbiance, mes ſicome le  
entier manoz depart del donoꝝ. s. le poſſeſſion del franktenement  
en meſme le manner il retourne arere, car tenaunt per copy neſt  
forſque tenant a volunt ſecundum conſuetudinem manerij per le  
common ley, ne fuit vnques rule auterment. Et auxi en le ſeſance  
dun condition generall come ceo eſt que eſt en ley conſtrūe penall  
& rigorus & ſtrict non large, aſcun tiel priuate cuſtome a que le  
ley ad petit regarde, neſt intenable ne deſtre compriſe en comon  
ſeſce, nient plus que vn garrantie ſur terre en burghengliſh ou  
Gauekindē que lia tantum le heire al common ley, et iſſint dun  
condition, le heire al common ley tantum prendra aduauntage  
de ceo, vncoꝝ il agreea que ſil vſt eſtre en ſpecie quod le donee  
non conſideret aliquam reuerſionem terræ customariæ ceo vſt  
eſtre bone, mes auterment eſt en cel cy generall condit̃yon, quod

Manwood



Manwood & VVray al primer concesserunt, (59) Item pur le darrein point il semble que le bare committer de treason sauns attainder subsequent, ne fuit cause de breach come Manwoode tient que il fuit, mes per lattainder ensuaunt, la Roigne fuit intitle al forfaiture del taylor. Et semble a Dyer que ceo fuit vn alienation de le estate taylor indirecte & quodam modo, selonque les parols del condition, que est mere contrarie a l'intent del donoz, que auoit sibien regarde al issue en taylor, come a luy mesme, per que la Roigne auera fee simple determinable sur le continuance disue en tail, per les estatuts de 26. & 33. H. 8. Et vnz le reuerfio entierment saue, Et quant le donee murrust et son issue faile, le Manour maintenant debet & potest (queux sount verbes de droit et possess.) reuerfi al donour immediate sine impedimento vel dilacione, & id in possessione p l'acte del ley. Et hoc absque aliqua secta per reason que l'estate le Roigne est determine, come en le case le Seignieur Barkley quauant issue male de corps H. 7. faile, & son entre rule destre congeable sauns suit &c. Et il semble que tout le scope et consequent de chescun point de restraynt supra sount referre a ceux parols et clause, quo minus &c. per queux le bigoz et rigoz (de les seueral restrants sount qualifed) est tempered. Et donques nul breach del condition, mes si cest clause ne vlt estre en le condytion, donques autrement serroit, per que il semble lentre nyent congeable ne l'acion mayntenable. Sed VVray sembled que pur cest darreyn point tantum lentre en le Manour fuit congeable per l'acte de 33. que saue present tytles dentre, come ceo fuit &c. mes nemy de ouster le reuerfioner del copie pur le condition enfreint, per que &c.

DE TERMINO MICHAELIS

adiornat usque mensem Michaelis Anno xvii.

& xviii. Regine Elizabethæ.



A Scire facias daver executyon dun Judgement en Dett sur nihil dicit post vers les files et heirs de Henningham sur obligation en que le pier oblyge luy et ses heirs, les def. plede en estoit de execution, riens per discent en fee simple, ne iour del prin b<sup>e</sup> purchase ne vnqz puis.

Scire fac.

Et

De termino Michaelis Ann 17. & 18. Reg. Eliz.

Et si ceo terra plee fuit en question, car le primer iudgment fuit general sauns dire de terris & tenementis patris discensis in feodo simplici, vt oportet per loppinion de Dyer, et toutes les Prothonararies et presidents sont accordeaus pro maiore parte. Et ilint terra sur un non est informaf plede, ou sur confession de action si le heire mesme ne boile monstre al court que il nad riens per discent, ou que il nad forsque un acte ac. car loziginall brieve de dett bers l'heire, est debet & detinet, non sic bers executoris. Et le court doet plus tost entendre que le heire ad per discent que autermet, eo que il nest debit del heire. Et semble a Dyer, que si les profittes del terre descendent a morte patris vsque diem breuis amount sufficiementment a satiffier le det, et le pleintife boet ceo monstre al court, et le defende ne poet ceo dedire, le plaintife auera general iudgement et execution maintenant: car nota que le entre del replication (ou le defendeant plede riens per discent) est quod defende habet terras & tenementa sufficiencia per discensum hereditarium &c. Vnde debitum predictum plene satiffecisse potuit. Sed Manwoode econtra totis viribus, et que le primer Judgment supra serroit special vide similem materiam H. 6. & 7. E. 6. fol. 81. a. & Tris 3. & 4. P. & Maria fol. 49 & Mich. 5. Reg. Elizab. fol. Killigrew versus Trewinnard, & vide libro Intracionum fol. 171. Det bers l'executor del heire sur obligation Laune sauns aucun auerment en le count que assetes discende al heire que est intendible en ley, tanque le contrary soit plede per le def.

Brief de dā  
nuitie.

(2) **H**ome graunt un rent charge hors de son terre per fait en que il fault tiels parols selt pro se & heredibus suis. Le grauntour deuie, le grauntee port brieve dānuitie bers le heire le grauntour, et counta sur cest fait, le heire appiert al action, et imparle tanque al auter terme, et puis le grauntee discont cest suite et distreigne pur le rent arere, et fait auoioze: & le matter supra est plede en barre, et sur ceo les parties demurre. Et proximo Termino Michaelis fuit rule per totam Curiam que le distres fuit bone et loyal, pur ceo que le person de le heire ne fuit charge ne lie per aucun parol en le fait del graunt. Et tunc sequitur consequenter q̄ nul election remayne en le grauntee apres le mozt le grauntor a ceo faire annuitie ou rent charge, per que comment que proces en le annuitie dist estre vsque ad iudicium (come Littleton mist le cas) vncoze ceo must discharge la tere e cest case.

Tenure. (3) **T**houe fuit deuant leschetor de Carnaruan, per vertue dun mandamus Anno 2. Regine nunc que Dwyg ap Dauid fuit

De termino Michaelis Anno 17. & 18. Reg. Eli.. Fo. 345

fuit scisse de certeine terres en fee tenus del Roigne come de la principalite de Gales en capite, per le service de aler in le guerre del Prince a les charges del Prince: si ceo soit un tenure en capite on nemy fuit le question. Et termino Pasche proximo fuit tenus per concilium curie nul tenure en capite &c.

4) **O**u le bastard file dun femme sera prise en ley come un de la childez issint que si le mere dispose toutes les terres tenus en chivalrye al dit bastard file, per conueiance en temps de la vie, le Roigne doiet auer un tierce parte per lestatut 32. H. 8. ou nemy et Pasche proximo tenus per Saunders, Kingesmel, et Kayleway, que la Roigne nauera aucun tierce part en cest case, eo que el nest loyal file ou childe del mere, puis que del pier. Sed Dyer herebar de casu, sed sur loppinion auandit un decree fuit fait en Mich. 19. Reg. nunc pro Thornton versus Dominam Reginam,

Thornton  
en curia  
VVarde

*Bastard ne peut avoir  
une conueiance sans le  
prieur de la mere.*

5) **Q**uestion fuit moue en banke sur condicion de reentre pur non payment de rent due a Mich. ou per le space dun quarter dun an apres, que sera accompt un quarter dun an, et per loppinion del court, le quarte parte de les iours del an, que est 91. iours fait un quarter, et a les 6. heures puis ouster, l'ley nad aucun regard: et Bendlowes mostra un abstract de veteri libro scaccarij ad huc finē viz. Nota qd' qdlibet quarterium anni continet in se nonaginta et vnum dies qui faciunt tresdecim septimanas, et dimidium anni continet 182. dies, annus vero 365. dies, et 52. septimanas, quarterium anni post festum Michaelis incipit 30. die septembr', et desinit 29. die decembr'. proximu, quarterium incipit 30. die decembr', et desinit vltimo die Marcij terciu incipit primo die Aprilis et desinit vltimo die lunij, et quarter' incipit primo die Iulij, et desinit 29. septembr': ex quo versus, Tercentum ter viginti cum quinque diebus, sex horas, neque plus: integer annus habet.

Compu  
tation de  
temps.

*condicion  
quarter*

DE TERMINO HILLARII  
Anno 18. Regine Elizabethæ.

¶ Lord et conseil a redresser erroneous iudgements en Chestre per aucient custome la.

6) **L**aprimis le brieve derrouer doit este pursue hors del Chauncerie a westm come auters brieves derrouer, et direct iustic' Cestrie siue eius locum tenenti, et returnabile

*Exec en Chastre  
Jury 225*



## De termino Hillarii Anno 18. Reginae Elizab.

turnabile coram rege vbicunque fuerit in Anglia, et tyel space  
parenter le teste et returne, que iij. Countyes poient este tenus,  
que est iij. moies ou pluis: et al prochein Countye puis le teste  
del brieft le Playnetise doiet ceo porter la en Courte, ou il ser-  
ra ouerte et lye deuant les Judgeours, queux sont appels en  
Latin iudicadores, et hoc ratione tenurarum suarum ibidem. Et  
la le Playnetyse Assignera lerrour sauns prier proces vers le  
Defendaunt, mes tantum, de prier les Judgeours dexaminer  
le errour, et si errour soyt trouue, ils ceo poient aduiser, ou maine-  
tenaunt reformer ceo et agarde restitution, ou per leur discreti-  
on ils purront agarde proces returnable al procheyne Countye  
vers le Defendaunt ad audiendum errores si quod &c. et issint  
reformer leur Judgement demesne per eux mesmes done, ou  
per leur predecessour, et donques le recoorde remaynera la sauns  
remouer, et per tiel meanes saluer le forfeiture de hundred li. al  
Royaume pur leur erroneus Judgement: mes s'ils affirme le  
Judgement que est erroneus, leur affirmation et le recoorde  
doient este remoue in Bancum Regis, si le partye Defendaunt  
soyet oue ceo greue, et si leur affirmatiou soit Judge erroneus, co-  
ment que le primer Judgement fuyt done per leur predeces-  
sours vncore ils perdront hundred li. et le partye greue per  
leur Affirmation ou per leur adnullacion doiet porter speciall  
brieft derrour sur errour pemptoye, que ne serra examine per  
eux, et sur tiel brieft derrour primes porte, les Judgeours ne poi-  
ent tener plea sur errour en fait, come morte de lun de les par-  
tyes pendaunt le primer plea vel huiusmodi, que est triable per  
pays, ne release de toutes erreurs en tyel matter de barre de-  
uenus puis le Judgement, mes tantum de examiner les er-  
rors del recoorde ou proces, et a prouer lordre destre issint vide 6.  
Henrici quarti & P. 34. Henrici sexti folio 42. per Nedham,  
Justice. et per le Registre folio. 17. et le lieure de entrees  
folio 272. et 2. notable Presidentes tempore R. 2. de deux  
Judgements de 2. Assises reuerles per les Judgeours pur er-  
rors deins le recoorde, et hoc in absentia Defendent, et sauns  
aucun proces ad audiendum errores agard, quaut lerrour ap-  
piert manifest, et un autre President coram Englefield An-  
no septimo Henrici octavi, ou le Judgement en Assise per  
Colin versus Leighe, fuyt per Iudicadores affirme en parte  
et en parte adnull, mes la le Defendaunt fuyt present per  
proces de Scire facias que fuit semble al court raisonnable et ne-  
cessaire a faire, deuant le proceder al examinations des errors  
si quid

*Nota qd. al de cest pceulle*

*justice de Chester ne peut  
examiner error en fait*

si quid haberet dicere, quare &c. et nota le liuer de entiers en casu supra le mandatum al viz a garnisher le partye Defendaunt fuyt fuyt per le Justice de Chester, et nemye per Camerarium, quere hoc.

7) **Q**uare impedit, per Bacon bers leuesq de Carliell et Witton Clarke, le p<sup>r</sup> counta dun presentat fait a un Twaytes per un Abbe tempore H. 8. et fait son title per graunt de proxima aduocatione fait per labbe et son couent, et q le Eglise est ore voide per deprivation dicit T. generalment, et le uesque come ordinarpe luy entitle per laps, per reason del dit deprivation de T. pur ceo que il nient esteaunt minister, solonque Lordz fait tempore Edwardi sexti, et tempore Regine nunc, ne subscriba a les Articles de religion, solonque le statute de 13. Regine nunc cap. 12. per que le Eglise fuyt voyde &c. et Witton son Clarke pleade mesme le plea. Et issue fuyt ioyne sur notice done per leuesque al patron de cest deprivation, scilicet, si episcopus notificauit. predicto quere si dictam deprivationem apud ecclesiam predictam prout episcopus allegat vel non et le Jurpe done spectall verdict videlicet quod episcopus notificauit non subscribe predict per T. ad articulos predict apud ecclesiam predictam per quandam intimacionem suam sigillat sub tenore sequens, videlicet R. Episcopus C. vniuersis Rectoribus, Vicariis, Curatis, non Curatis, clericis et literatis quibuscunq infra Dioc' nra C. salute, cum R. T. Clericus Vicarius perpetuus Vicarie perpetue ecclesie parochialis de C. nostre Diocesis, non subscripsit articulis &c. iuxta statutum &c. mandans eis omnibus et precipue Curato de C. ad declarand in dicta ecclesia de C. dictam non subscriptionem &c. Et le Jurpe troue ouster que le dit intimatio fuyt publiquement lye en Anglois per le Curate en le pulpitte en le dit Eglise de C. in die Epiphanie domini tēpore diuini seruitij in Aurora &c. Et apres fuyt fixe en le huis del Eglise per un generall Apperitor &c. Et le quel cest matter soit sufficient notification al dit p<sup>r</sup> del dit deprivation de T. ou nemye ignorant, et petunt aduisamentum Iusticiar'. (8) Nota nul mencion del patron ou de son nosme en le Intimation. Item nul expresse mencion est fuyt del deprivation accordaunt al Prouiso, en le statut auant dit, sed quod T. non subscripsit Articulis, ne aucun matt de qualifit de T. que il duist ou besoigne de subscriber, mes il est appel en lenstrument

Quare impedit.

*Notice de Depriuation*  
*Le 10 Mars 1550*

¶¶.ij.

vicarius

## De termino Hillarii Anno 18. Reginae Elizab.

vicarius perpetuus, et non nuper vicarius, issint donques il ne fuyt deprinie al temps del date del intimation per que nul deprinacion fuyt ne poit estre notifie. Item quere, del matter en ley de tyel notice publicke al Eglise &c. et nemye al Parson le patron. Et nota, le fauour del Juyr a les Defendants que troue en loure verdicte que Twhaytes le darreine encumbent non habens ordines ad diuina celebranda secund' formam statuti Edwardi sexti vel v'sitat' tempore nunc non declarat assensum suum coram Ordinario nec subscrispsit Articulis &c. que est matter de hors de loure issue et charge, ideo nul regarde a ceo doiet estre. Et nota l'opinion des Ciuillians que cest intimation nest sufficient a preiudicer le Patron eo que il est sur penal statute al encom-bent et penal al Patron, de fayne luy perdyre son presentment, et ideo tyel notice al Patron doiet estre vere, proprie, et personaliter, et non fiste, et le intimation doiet notifier que lordinarye ad luy deprinie per declaratorye sentence pro non Assensu et sub-scriptione Articulis secundum statuti. Autrement terra en-trind que lordinarye est content de luy permette &c. Et vltimo die term' fuit resolu'e in Camera scaccarij per opinionem Iustic' omnium, et capitalis Baronis scaccarij preter, Harper, et Mounson, absente Caudey, que le dit instrument est insufficent pur les causes suisdites, et super inde in Banco eodem die Iudicium da-tum fuit pro Bacon.

*Iudic*

*intimation de Vsurpe en  
Comen Bank  
pence de sub pena luy e*

**Vsurpe.**

9) **V**A Waller appert per Sub poena, issuaunt hors del Commen Banke sur vn Information de vsurpe per bill pursue per vn Coptelis qui tam pro Domina Regi-na quam pro seipso sequitur &c. Et fist Attourney ex gratia curiae et pleade non culpable. Et troue versus luy &c. quere si sub poena la, soit debir legis processus Item si pledia per Attourney et si non culpable en cest Accion soyt apt issue ou nemy. Et le In-formation fuyt quod predict' V Valter apud V Vestm per viam & medium corrupt' accomodationis 8. die Septembr' anno &c. ha-buit et recepit de quodam E. Story quinque libras legalis monete Angliae pro lucro & aduantage suo, pro abstinentia et donatione dici solutionis quinquagint librarum, a quarto die Iulij anno su-pradicto, vsque octauum diem Septembr' tunc proxim' sequefi vi-delicet vltra tam x. l. j. in C. l. j. per annum contra formam statuti in huiusmodi casu edit' & prouisi, per quod ipse forissac' dicte Dominae



Domina Regina ac eidem quer', qui tam &c. C L. l. j. videlicet triplicem valorem predicti L. l. j. unde idem quer' petit vnam medietatem &c. Et petit tam pro Domina Regina quam pro seipso debitum legis processum versus dictum defendi fieri &c. et quod vest hic ad respondend' &c. Exceptions fuerunt pris al declaration on en arrest de Judgement, pur ceo que il ne expresse quod quer' mutauit id est, L'ent al Defendaunt le 50. l. j. al dit intent &c. Item nul lieu assigne ou &c. Item nul statute certeine, sed non allocat' exception quia le declaration est fait accord al tenor et forme de le statute de tricesimo septimo Henrici octavi, que est generall prohibition, cestascanoire, That no parson &c. Et contrarie a ceo le Defendaunt ad prist vsurpe per viam corrupte mutationis &c. Et de necessitate il est implie que le Defendaunt lent la 50. l. j. &c. Et contra formam statuti, coment que sur diuers statutes de vsurpe est assers bon in Information. 5. h. 7. Information de liueries &c. Et tandem propter statutum de Feofails que parle d' misconueying de proces, & misioiner dissue, Judgement fuyt done versus Waller.

10) **L** E condition d'un obligation fuyt S. si obligor deuaunt tiel iour fist un lease al obligee pur terme de 31. ans si A. B. voiloit a ceo assenter, et sil ne voet assenter donques pur 21. ans, que donques l'obligation serra voide A. B. deuaunt le ioure ne voile assenter, obligor est tenu de faire le lease pur 21. ans, et ceo deuaunt le ioure, car lun ou l'auter lease doit estre fait deuaunt le ioure, et hoc per opinionem omnium Iustic' de Banco, vide simile Pasche 7. Regine nunc.

Condi-  
on.

11) **R** ichard Weston auoit un Dispensation del Rome assio 1513. cestascanoire Anno quarto Henrici octavi, a prendre et auoir deux benefices oue cure, et al temps del fesaunce del statute de vicesimo primo Henrici octavi cap. 13. il fuyt beneficed ouesque un benefice oue cure, si assual valewe de 8. l. j. et 29. Aprilis anno vicesimo quinto Henrici octavi, il prist un autre tiel benefice estraunt bachelier del Canon leye, et deins un an apres l'acte de vicesimo octauo Henrici octavi cap. 16. fait en June, il obteyne del Roye Henrre le 8. un confirmation de son Dispensacion et ouesque autres parolls de graunt a luy per son Royal prerogatiue, a auer, vsur, et enioyer les effectes de son

Quare im-  
pedit.  
Deuoy.

xx. iij.

dit

De termino Hillarii Anno 18. Regine Elizab.

dit Dispensation et per colour del premisses il enioya ambideux  
 les benefices tanque Anno nono Regine nunc, a quel temps le  
 Roigne pretendaut tytle de laps al primer benefice en de-  
 faultes del Patron, Ordinarie, et Metropolitane, per lacte de  
 vicesimo primo Henrici octau, presenta, et le presentee fuyt  
 institute et inducte en ceo, et mouist possess. de ceo, & en An-  
 no vndecimo Regine nunc, Weston resigne le primer benefice  
 al Ordinarie, que pur ascun chose primer alleadge, done nul  
 notice de ceo al patron, mes suffre les 6. moies a passer et le Me-  
 tropolitan aury, et lesglise remaine voide 4. ou 5. ans et donques  
 le Roigne presenta vn per laps que est admitte et inducte, vers  
 que et leuesque, le patron porte quare impedit. Nota que per  
 lacceptacion del second benefice en Aprile Anno vicesimo quinto  
 Henrici octau, le primer fuyt boyde, sicome per mort ou resigna-  
 cion, per le statute de vicesimo primo Henrici octau, nient ob-  
 stant le Dispensation que aury fuyt fait boyde per mesme lacte  
 et demurre boyde in iure et facto, vsque Annum vicesimu nonu  
 Henrici octau, quaut le Roie fist le confirmation et graunt del  
 Dispensation, et le quel Weston per ceo soet enhable et restore  
 loyal incumbent arere del primer benefice quere, sur que depend  
 le presentation del Roigne Anno nono, p title de laps ratione p-  
 rogatiue, en defectes del patron Ordinary et Metropolitane, mes  
 admitte que per force de lacte de vicesimo octauo, et le confir-  
 macion et graunt Weston continue loyal encumbent, donques  
 quant il resigne An. 11. de quel resignation nul notice fuyt done  
 al patron per lordinarie en son temps, ne per le Metropolitane  
 en son temps, vncoze le quel la Roigne per sa prerogatiue poet  
 presenter sauns notice done al patron quere, et Mounson, et Dyer,  
 fuere en opinionne contra querent' et cum defend sed Manwoode,  
 et Harpur pro querent'. (12) Et pur le primer question que  
 surde sur les statutes, Mounson, Manwood, et Harpur semble,  
 que Weston ne purra este restore a son former benefice sauns  
 nouel presentation &c. Sed Dyer econtra; perpendantur verba  
 statuti de vicesimo octauo, videlicet. to haue, vse and enioye, the  
 effectes of the bulls &c. et 4. Edwardi quarti, vide simile casum, in  
 Camera scaccarij pro impositione custome super Lanis &c. quant  
 deux statutes sont lun croissant l'auter en apparance, et nul clause  
 de non obstante est conteigne en le second statute, issint que lun  
 poet estoier oue l'auter, le position doiet estre que ambideux esto-  
 ient en force &c. Issint icpe, et auter question, cestascavoir, le  
 quel quaut le Roie ad 2. tytles a vn esglise cestascavoir luy  
 come

come patron del fee, et l'auter per prerogative per laps, lesqlyse  
estant voide coment que le Roy graunt le fee del aduouson sans  
expresse graunt de cel present auoiance a presenter, le grauntee  
ne auera le presentment, per l'opinion in 10. H. 6. et 9.  
Edwardi secundi, que fuyt agreee per omnes, et altierre questi-  
on, ou notice doit estre done al patron sur le resignacion ou nemy,  
et semble a les trois Justiz q'il couient ou auterment le Roigne  
nauera prerogative per le laps, sed Dyer econtra, et special-  
ment icye ou per le plea et demurrer, est confesse que la fuyt de-  
fectus in patrono, que implie necessariment un notice done per  
Lordinarie, ou auterment nullus defectus, Item un quart que-  
stion fuyt moue, cestascavoir, si le presentee le Roigne apres  
Admission et Institution deue deuant induction ou le Roigne  
presentera de nouel car son presentation deuant induction est  
reuocable per sa prerogative que n'est issint d'un presentation  
per un subiect, et per l'opinion de Mounson, et Dyer semble que  
le Roye auera, sed les deux auters econtra, mes vncoze toutes a-  
greont que le presentation le Roye serra toutes foiz dit, Admis-  
sus institutus et inductus confirme per Presidentes et les liuers  
de 14. vicesimo secundo, et tricesimo tertio Henrici sexti, et vicesi-  
mo quarto et tricesimo octauo Edwardi tertii. Et tandem le mat-  
ter fuyt finie per arbitrium meum, sed tamen hoc non stetit,  
sed Iudicium datum fuit pro querente et breue Episcopo  
&c. propter opinionem maioris numeri Iusticiariorum de  
vtroque Banco.

13) **H**ome n'ayant issue, deuise per son darrayne volunt  
en escripte certayne tenementes en Londres as deux  
de ses ampes en fee, a tener en common, sur condicion  
ensuaunt, cestascavoir, que ils et lour heires payeront un An-  
nuel rent de vij. li. vi. s. viij. d. issuant hors del dits tenements al  
quatuor quarter ioures accordeant a le custome de Londres vs-  
suall, a le feme del deuisee durant sa vie, et auxy a le nouel cree-  
ted Hospitall de Londres pur le relief de xij. pouders la, iij. li. an-  
nuellement a tous iours: et que si le rent serroit arere per le space  
de vi. semaines apres aucun des ioures de payment (et loyal-  
ment demaundes) que serroit loyal a son femme a distreint  
sur les tenementes, Addant plus ouster que son pleyne entent &  
volunt fuyt que el serroit annuellement paye de mesme rent ac-  
cordant

Deuise,

Condition

xx.iiiij

cordant



De termino Hillarii Anno 18. Reginae Elizab.

cordaunt &c. le rente est arere a vn ioure et nul demaunde fuyt al les tenementes per le femme ne p ascun auter pur luy pur q le heire del deuifor enter: quere sur vn speciall verdict done en eiectione firme in termino Pasche ultimo, si son entre soyt loyall ou nemye, ou q le penaltie del expresse condicion annexe al estate del deuifor soit qualifie et ousterment destroye per le penaltie del distres adde al rent, et issint vn limitation de le payment del rent al femme et le heire del deuifor de prendre nul aduantage del breache del condicion, et semble al Manwoode, et Mounson, que il serra issint entendue et que lentre le heire nest congeable, sed Dyer, et Harpur, clerement al contrarpe, et issint fuyt loppinion de VVraye, et Saunders, chiefe Justice et chiefe Baron in presentia Manwood ad mensam, et que ambideux penalties cestascauoir, le condicion et reentre et le distres al femme done pro non solutione, sont bone remedies et suertyes pur le firme payment del rent al femme, accordaunt al entent de son Baron: et quaut al demaunde del rent ils semble que ne besoigne al femme a faire al terre aucun demaunde, mes ceo est payable per les deuifor a lour peril sils boile saluer lour terre, mes deuaunt distres prise, le femme doiet faire demaunde.

Appeale.  
Bucking.

14) **A**ppeale fuyt porte per Hotwel de morte fratris sui versus Fortescue et diuers auters, Fortescue apperte et auters nemye. Et le Count fuyt versus les auters come principales, et versus Fortescue come Accessarye, deuaunt et puis le felonye. Et il pleade en abatement del brieve, cestascauoir, quod vbi breue Originale de Appello impetratur versus VVillihelmū Harrison nuper de Murseley in Comitatu Bucking. yeoman, alias dictū VV.H. nuper de M. in Comitatu predicto yeoman, idem Fortescue dicit quod tempore impetracionis eiusdem breuis nec vnquam habebatur aliqua talis persona VVillihelmus Harrison in rerum natura, prout per breue illud supponitur et hoc &c. vnde petit iudicium de breui illo &c. Et la veritye del case fuyt que le nosme de Baptisme del dyt Harrison fuyt misprise, cestascauoir, William pur Thomas. Et si cel plea serra largement intende en leye que si il y ad deins le Realme en aucun Countye aucun tiel William Harrison, que ceo plea doiet este trie versus le Defendaunt quere. Item le brieve originall fuyt retournable Octabis Michaelis, que fuyt adiourne  
vsque

deuifor  
Rent natura.

De termino Paschæ Anno 18. Regina Elizab. Fo. 349

vsque ad Crastinum animarum. Et en la primer iour de cest  
retourne, cestascandore, sexto die Nouembris, le brieve fuyt deli-  
uer al vicount destre seruye. Et nemye deuaunt, et vncore le  
vicount retourna vn tarde deliberate ac. que per implication et  
comen intendement fuit ante diem returni. Et si le Defendand  
puit este receue a traueser le retourne del vicount quere, et de  
ceux deux questions les ij. chiefe Justices fuerount appoles per  
les Countees de Suffex et Leicester Arbitratours en lappeale,  
et al primer lour opinions fuef que le plea ne serra entende das-  
cun tpe parson hors del Countye de que ville le partye fuyt  
nosine nuper de M. in Comitatu predicto, et coment que la soyt  
de cest nosine *no*. Harrison en foireine Countye non refert, nient  
pluis serra sil y auoit tiel *no* William Harrison al felonye committe  
que deuie deuaunt le brieve purchase, nul tpe in rerum natura,  
est bone plea, per que vide inde 20. H. 6. fol. 33. et 27. H. 6.  
bis, et a louter question ils semble q le Defendaunt poit auer le  
trauers al retourne del vicount in fauorem vite. Et le matter  
deuant stat cum returno quia mims tarde cum deliberat sit breue  
exequend post diem returni &c.

*A tunc incipit Regnum le vii  
in fauorem vite*

15) **L** E Conisour leua fine de ses terres al Conussee et auters  
et a les heyzes del Conussee al vse dun estraunge en fee, si Extinguis  
ceo extinguishe lerecution del recogu ou nemye. Et sher dexe-  
semble q nemy car le statute de 27. H. 8. de vles ac. ad vn sauving cur.  
pur eigne droites tytles, Interestes, accions ac. que ils donq  
auoient ou apres aueront ac.

*saung en l'ob  
27 H. 8. de vles*

DE TERMINO PASCHÆ

Incipiente nono die Aprilis Anno 18. Regina

Elizabethæ, et finiente quarto Iunij.

16) **R** E Parson de Depkirke et Elmeton iuxta, Prohibi-  
Peterburghe de que labbe de Peterburghe fuyt tion,  
Patron

*sur de charge de vltim  
p vltim de possession  
en se fait a son amy  
ou se fait a son amy  
appropiate vltim  
q n'ont*

Determino Paschæ Anno 18. Regina Elizab.

Patrone et auxy owner del Mannor de Elmton esteaunt bu  
hamlet de cel Parisse, a cel iour demanda tythe seine, et graine  
hoys del demesnes de Elmton Mannor, de que le oye Deane et  
chaptre de D. sont et patrons et owners, ou deins le temps dont  
memoire ne Courte al contraye deuant le dissolution del ab-  
bey et al temps del dissolution, nul tyel tithes, mes tant solement  
auter tythes, come lane, et Agnels &c. fuerount paies per  
les fermors p lease ou a volūt esteants laye psons. Si vn pro-  
hibition sur lestatute de 31. H. 8. per vertue de cest paroll (dis-  
charged) boet giser ou nemy, et per opinionem Iusticiariorum et  
Clericorum de Banco Regis, prohibitions en cest case sont  
Ordinarye &c.

Formedō 17) **S** Orage terre est deuise per vltimam voluntatem in scriptis  
al A. en tayle, le remaindre al B. et C. deux freers en  
tayle, A. entra et fuyt discontinuance et deupe sauns  
Issue. B. ad Issue D. et deupe, D. porte formedone en remayn-  
dre pur la moitye et le bryefe fuit et que post mortem predictorum  
A B. et C. prefato D. filio et heredi B. remanere debet, per formā  
&c. eo quod predictus A. obiit sine herede de corpore suo &c.  
sauns aucun mencion fuyt en le eo quod de la moite C. le Joine-  
tenaunt del franktenaunt del remayndre, et pur cel cause le  
bryefe fuyt challenge per Bendlowes, sed non allocatur, car le  
clause eo quod en le formedone en remayndre, ou reuerter, serue  
tantum, pur extinguishment del pymer estate tayle, et nemy  
pur aucun tenant de estate pur vie tantum, et hoc vide P. decimo  
sexto Edwardi secundi bon cause. Et le Registre semble ac-  
cordaunt, car le clause de, et que post mortem, serue suffici-  
entment a prouer le moite per commen entendement et le  
paroll obiit sine herede &c. serue a prouer le particulier en  
tayle destre determine et spent, illint que le remayndre est  
ex cutoye..

Atur-  
ment.  
Erfh.

18) **L** E Deane de Sarum seisie del rectory de Sonning  
in iure decanatus, lessa 200. acres de ceo pro termino  
60. annorum que est confirme per le Deane et chapter  
le lessee enter, et puis deins le terme le Deane lessa le rectorie  
mesms



mesme, pur terme de 60. ans, a vn estraunger a commencer a vn ioure apres en mesme le an, q est aury confirme, et puis le Deane lessa les dits 200. acres a vn auter pur terme de 61. ans a commencer puis l'expiration dl primer terme, que est aury confirme, mes nul Attoynement fuyt fait al lessce del rectorie, quere si le reuerend d les 200. acres passa en possessio ou nemy. Le case en effect est home seisie dun Mannor demise 10. acres de les demesnes pur 10. ans, rendant vn rent, et puis il demise lentyer Mannor per nomen manerij sui de &c. pur 20. ans, le terme a commencer al feast de saint Michael donques prochain ensuaunt, ore le quel vn lease et interest de 10. ans, en les dits 10. acres passent al lessce del Mannor apres l'expiration de les primer 10. ans, coist que nul attoynement soyt ewe per le primer terminor ou nemye Et semble a Manwood, et Dyer, que il passa sed nemye come vn reuerend come vn membre et parcell del Mannor, car les 10 acres ne fueront vnqs seuer del manor, mes le franktenement et fee de ceo remayne toutes foits parcell et membre del grosse et corps et nosme del Mannor, et sic fuit opinio VVraye, chiefe Justice ad mensam postea, sed Harput econtra.

19) **E**quare impedit, le Playntife recouer et ad brieve dadermitter son Clarke, Direct decano et capitulo, gardeins del Spiritualtyes sede vacante episcopar, que nest returnable, et deuaunt execution del brieve, vn euesque est cree, fuyt doubte le quel lauthority de recuter le brieve soit cesse en le Deane et chapitre, et semble que sur vn suggestion fait al Courte de cest matter, eo qd nihil actum fuit in breui pred, auter brieve poit este agard episcop et il poet este returnable si plect le partye &c.

Quare im  
pedit.  
Dyccet,

*Bre al eue R.*

20) **V**n obligation de ij. hundred lj. est fayt a deux, solendum eis, cest ascauoir lun hundred lj. al vn deux, et l'auter hundred lj. a l'auter, lun de les obligees deuie, et les executours suont pur lun hundred lj. si lentyer ij. hundred lj. ne accuera al suruiuor quere.

Suruiuor.

*obligam.*

Home

De termino Paschæ Anno 18. Reginæ Elizab.

*Particion de l'arceves  
entre ses enfants & veuve*

Deuise.

20) **H**ome seisie en fee d'lorage tert ad issue 2. files et deuise la tert a les 2. files et a les heirs de leur deux corps loyallyt engendrez, els pient Barons, et les Barons et fées a leur pleyne age font particion per paroll, et lun Baron ad Issue, et son feme deupe, si l'auter Baron et son femme auerount lentper per le suruiuor ou nemy, fuit dought per speciall verdicte en trespas Et l'opinion de tout la Court sauns Argument al Barre ou Benche fuyt, que le suruiuor auera lentier, car le particion per paroll est boyde, fait per Joinetenautes ou tenautes en common destate denheritaunce, mes dun terme paraduventure le particion est bon.

*Assise de Rye*

Assise.  
vviluf.

21) **E.** seisie en fee del rectorie de West Bodwin inpropriate tenus del Roye et aury de laouison del Vicarage append a ceo, fuyt Attainte de felonie tempore E. 6. mes leicheite del rectorie a q̄ ac. Et les Annuel reuenues et profits de cur, fuere cōceale del Roy et tous temps puis tanq̄ Anno 7. Reginæ nunc que l'excheite et concealement fuyt troue per inquisition: puis quel temps le Roigne que ore est, per ses letters patents, pur argent et auters consideraciōs ac ex certa scientia, speciali, gratia et mero motu suis, graunta toutes les possessions del glebe et dismes del rectorie per speciall et particular nosmes, et generalment omnia hereditamenta sua quecunque, parcell, spectan, vel pertinen dictre rectorie in V West Bodwin (sed nulla expressa mencio facta rectorie vel Aduocationis) &c. adeo plene et in tam amplis modo et forma, qualitate et condicione, prout dictus E. ea habuit &c. Et prout ad manus ipsius R. deueniunt seu deuenire debuerunt, ouesque cest prouiso, videlicet, que si les p̄misses ne fuere conceales &c. Mes que lissues et profits de ceo fuere respond al Roye E. Roigne M. ou al Roigne que ore est, puis lattaindre, que donques les letters Patents serront boyde, le patentee presenta al Vicarage et son Clarke admitte institute &c. Et puis resigna: le patentee plenta aufsoirs et est distourbe, et porte Assise de darreine presentment, et done tout cest matter en Euidence al Jurye prise per defaulte in Comuni Banco, sur que les Defendautes demurre, mes nul auerrement fuyt prise en le Euidence per le Councellour del concealement, ne que les issues et profits fues respond &c. puis lattayndre a seruer et satisfier le prouiso alleage per le plaine type

De termino Trinitatis Anno 18. Regine Elizab. Fo. 351

tyte mesme, quere si oportuit ex necessitate. (22) Item quere si l'aduoison passa come en grosse ou append per le generall parol hereditament, quia spectabat ad rectoriam, et admitte que il ne passa, vncore si le patentee ad gayne l'aduoison del Roign per usurpation come il duist auer fait dun comon parson ou nemye. Et per opinionem curie Terri P. proximi iudicium datum fuit pro querent, et que per les generall parolls supra, l'aduoison del Vicarage passera et le Parsonage aury et hoc per les parolls adeo plene &c. prout &c. Et ex gratia speciali certa scientia &c. Assint le Roigne per ignorance ne fuit discerne &c. Et comment que il ne passast, vncore per reason del patronage, et auouison gaigne per le darreyne presentment dun encumbent &c. pur cest Assint vers le Deane et auters esstraungers que sont nul tytle, il ad gaigne le possession del patronage, etiam versus ipsam Reginam, vide Fitzharbert titulo quare impedit: Trinitatis decimo octauo Edwardi tertij 151. per Schard, que per usurpation sur le Roie il serra mise hors de possession del auouison sibien come auter home, et serra mise a son brieve de droit, sibien come auter home, a quetouts les auters Justices agree. Et M. 16. et T. 38. Edwardi tertij, le Roie porte brieve de droit de quarta parte decimarum et oblacionum ecclesie sancti Dunstani, en le West en Fleetestrete London &c. Et fuyt bien allowe et aury T. tricesimo quinto Henrici octauo, le Roie poit gayner un auouison per presentment et plenartye per 6. moys sauns ascun tytle, etiam vers un enfaunt purchasour.

*Usurpation sur aduoison le Roie.*

DE TERMINO TRINITATIS

18. Regine Elizabeth incipien 22.

Iunij et finenent 11. Iulij.

(23)



Qme tyent diuers tenures de diuers Seignours per Heriotte custome, et il a defrauder un de les seignours de son Heriotte fait un fraudulent done de tous les beastes heriotable queux

*Deu. sup. f. 13. l. 1. om. fraudulent done. &c. p. p. p. p.*



De termino Trinitatis Anno 18. Regine Elizab

queux sont 20. chyuals, et le Seignieur specialment greue  
port actyon de dette tam pro domina Regina quam pro sciplo  
sur lestature de xij. Regine nunc demaundaunt le value de  
les 20. chyuals &c. et per loppinion de Harper & Dyer lacticō bien  
gist per l'entendement de lestature, car il poet estre que il ne pur-  
ra vnques auener seisiier son heriot, et sil ne recoueroit forsque la  
balew de son Heriott accordeant a son grief, donques la Roigne  
auroit la moitie de ceo per que &c. Sed Manwoode econtra, eo  
que les auters seignieurs sont cibien greues pur lour heriots &  
recompensable pur eux come le pleintif est, et les seours de lesta-  
ture ne vnques entend a recompenser lun plus que accordeant  
a son griefe et damage &c. issint chescun de eux auera seuerall  
action &c. et Harper tient que tous les seignieurs purra ioinde  
en vn action, Sed quere hoc.

Barre.

(24) **T**erre de locage tenure fuit done al baron et femme en  
tayle, le remayndre as droit heires le baron en fee, ils  
ount issue, le baron sole leue vn fine ouesqz proclausi  
que est a son vse demesne, et puis le baron per son darreyn bo-  
lunt en escript, deuise la terre a son femme pur terme de son vie,  
le remayndre ouster a vn estraunger en fee, ouesque vn cōdityon  
a payer vn rent hors del terre annualment, et clause de distresse  
a ceo annex &c. Et puis il deuie et son femme enter clamant tan-  
tum estate pur terme de son vie, et paia le rent accordeant al bo-  
lunt, et puis el deuie: ou lissue en tayle ou le deuisee en remayn-  
dre auera la terre fuit demurre en ley en repleuin, ou tout le case  
appiert en Auowre, fait per luy en le remayndre pur damage  
fesaunt &c. & per iudicium curie hoc termino redditum. Lissue  
en tayle fuit barre, pertment pur ceo que son meere ad wayue  
lestare tayle, et coment que el nauer, vncoze son conueyaunce al  
tytle et discent del tayle, de necessite doyt estre fait come heire  
del corps son pier sibyen come del mere. per que la fine oue pro-  
clamation leue per le pier tantum, barre le taile.

Quare im  
pedit.

(25) **C**ore Chapleyne al Archeuesque de Cant aiant vn be-  
nefice del patronage et done le Roygne, obteyne vn  
dispensation dunt rialtie del Archeuesque son Sür  
et Haister de prend. auer, et enioyer iij. benefice incompatible, le  
quel dyspensation le Roygne confirme south le graund Seale,  
ouesque

ouesque ceux parols scilicet ita quod omnibus et singulis in eisdem litteris specificat' frui, vti, et potiri valeat, libere quiete et impune absque impedimento &c. Aliquo statuto actu vel restrictione in contrariu edit' et prouiso, aut aliqua alia re causa vel materia quacunque in aliquo non obstante &c. per force de que il obtayne deux auters benefices incompatible, lou les pumer de les trois soyt boide per le statute de vicesimo primo Henrici octau, ou nemy, fuyt demurre en ley en vn quare impedit, post per le Roigne des Coxe et le euesque, en quel case graunde question est fayt et specialment parenter les ciuilians lou lacte de vicesimo primo Henrici octau, soyt reuiue per primo Regine nunc, en les Articles ou pointes concernants Dispensacions pur non residence ou pluralities, queux fuerount repeale per Anno primo & secundo P. & M. in cest parte. Nota que taut del Acte de vicesimo primo Henrici octau, que concerna le procuring ou obtayning Dispensacions del Rome pur pluralities ou non residentes, et toutes parolls et sentences concernantes ceo, et aury l'entier acte de 25. pur le graunting des Dispensacions al Caunterburie, sont repeale per lacte de primo & secundo P. & M. cap. 8. et per lacte de 1. Elizab. 1. l'entier acte de primo & secundo P. & M. est repeale, et aury cest parte de vicesimo primo Henrici octau, et nul parols de reuiuing de ceo, car ceo vst estre mere contrarie al entent del acte, mes en lacte de 25. que est reuiue, la est vn prouiso, et restreint al Caunterburie pur Dispensacions Derogatorie ou contrarie al acte de 21. que affirme 21. destre oye en elle et force: et proxima terminum iudicium datum fuit pro Domina Regina sine argumento.

*Anteq. 327. &c.*

*Inde*

26) **V**n Abbe et son couent per loure fayt Indent sont lease pur 60. ans a vn auter abbe: le lessee durant le terme ouesque le consent del Couent fayt leas ouster per Indenture pur plusours ans videlicet, pur 80. ans, et le reuerfion puis deuient al Roigne et apres le seconde lessee apres l'expiration de les 60. ans fayt vn surrendre al Roigne de son Indenture droit, estate, & interest ea tamen intencione, que le Roigne bouchassera a faire a luy vn nouel lease pur 20. ans, estcaunts le residue des plusours ans, le Roigne recitant le second Indent interest et surrend q le second lessee auoit (que riens vault) accepta le surrend, et en considerat de ceo, et pur diuers aults bone considerat de gratia speciali certa scientia et mero motu suis, demise et graunta

*Surrender*

*Grant le Roy.*

De termino Trinitatis Anno 18. Regine Elizab

graunta les premisses a cestuy q surrend pur le dit terme de 20. ans rendaut launcient rent: si le Roigne poet auoyer le lease per reason dasc fault vn fauritie en le surrendre &c. en le graunt de 20. ans en que el semble destre desceiue &c. fuit le doubt: mes aps per les opinions de VVraye, Southcot, et Manwood, esteants assemble en leschequer chamber pur auter causes, al request del s<sup>r</sup> Treasorer, fuyt tenus que le demise et graunt supra fuyt boib, pur ceo que le Roigne fuit desceiue en la graunt mes Dyer, esteant auxy la, econtra, pur ceo que nest aucun suggestion ou information, mes vn cōsideration, le q<sup>i</sup> coment que il soit faux, nest rien al purpose. quod vide per Fitzharbert 27. H.8. et Brooke Tit' Patent 37. H.8. et vide H. 7. in returno breuis de corrodio habendo, in prioratu de Norwiche.

Accion  
sur le cale

27) **E** St vn custōe en la Citye de Londres appeale granage viz. que le Mayor pur le temps esteant, auoit de chescun alien qui infert aucun salt al port de Londres le vintisme parte de ceo, vn alien infert 28. wayes de salt al dit port de que parte fuyt son demesne et parte de ses vicyns, que pur luy mesme et auxy pur les vicines a lour request pro quadam pecunie summa inter ipsum et Maiorem concordat' Assume et promise al dit Maire contentare et satisfacere ei quicquid fuerit debitum pro sale et granagio predict', et en vn acciō sur le cas sur le breach de cest Assumption, le Playntife declare in facto quod predictus defend prefato querenti pro octo vagis salis existēti vicesima pars salis predict' pro granagio predicto nondum contentauit aut satisfecit, licet sepius requisitus &c. si le declaration soit vicious pur ce que il dit pro predictis octo vagis ou que il ditroit octo vagas salis predict' &c. nondum satisfecit vel contentauit, que fuyt le very expresse dute reuera, fuyt doubt, en errour en Londres: et per opinions Manwood Justice de Banke, Dyer, et VVraye, capitulum Iustic' de vtroque Banco, que ceo nest errour, eo que en les parols que le Defendaunt nad content ou satisfye le Playntife pur les viij. wayes de salte il est implie necessarpe que les viij. wayes mesmes (q<sup>i</sup> est le dute del custome de granage) ne sont content ne satisfie &c. que choce per le demurrer en ley sur declaration est confesse per le Defendaunt, et issint Assumption nient perfoyme.

Intrusion

28) **V** A Information Dentrusion fuit exhibite en leschequer vers Stepkin et 2. auters pur vn Intrusion en 15. messuages ou tenements et 15. gardeins a eux appartenants



teignants en le Parish de Saint Botulphes extra Algate Lond,  
 en le seueral tenures de xv. seueral persons, Stephane tantum  
 appiert, & quant a tous ( forsque vij. des dits tenemens & gar-  
 deins) il pled non culpable, & a les vij. il conueya vn title en eux a  
 luy mesme, Del Roy H. le viij. per litteras patentes anno 36. per  
 nomen toti<sup>r</sup> illi<sup>r</sup> pcelle terre vocat le great Gardein, lyngge to-  
 wardes the Brewhouse called the Swanne, continen<sup>r</sup> in longi-  
 tudine ab oriente in occidentem versus vicum, ceterum pedes assise,  
 & in latitudine a Boreal versus Austrum 155. pedes assise &c. Le  
 Atturney general replie & mainteine lenformation pur tous les  
 p<sup>r</sup>emises, & auy vers tous iij. Def. absque hoc, quod dictus Hen-  
 ricus octauus per litteras patentes p<sup>r</sup>edict<sup>r</sup>, concessit omnia p<sup>r</sup>edict<sup>r</sup>  
 mesuag. siue tenement<sup>r</sup> & gardi<sup>r</sup>, per nomen supra in barra, contin<sup>r</sup>  
 in longitudine 155. pedes, le quel in le barra fuit le latitude, & nul  
 mencion del latitude en le trauers. Et sur ceo issue fuit ioine, &  
 troue per verdict, Quod Henricus octauus per litteras patentes  
 &c. non concessit omnia ten<sup>r</sup> p<sup>r</sup>edict<sup>r</sup>, nec eorum aliquod, per no-  
 men &c. verbatim, come ceo est en le trauers, de absque hoc, con-  
 cludant lour verdict ouesque vn, prout p<sup>r</sup>edictus defendens in  
 barra sua allegauit, lou il serroit, prout Attur<sup>r</sup>at pro domini Regi<sup>r</sup>  
 na superius allegauit, entant que issue fuit troue pur le Roygne,  
 sur ql<sup>r</sup> vdict Judgement fuit done en Leschequer, vnde error pro-  
 secutus est &c. supposant nul issue destre ioine, pur ceo que le tra-  
 uers & le verdict contaignont plusors pees in longure que est al-  
 leage in le plea, & le verdict est voyer, car le defendant ne alleage  
 aucun tiel graunt de longitude &c. (29) Quare pur quoy le  
 plea nest discontinue, pur ceo que deux del defendauntz ne vn-  
 ques appieront, ne nul proces fait enuers eux, ne nul res-  
 pons &c. Et Quare de discontinuacione in casu Regine apres  
 verdict, si soyt ayde per le Statute de Jeofalles 32. H. 8. Nota  
 le plea del Atturney supra, que ad vn absque hoc in ceo, il ad  
 p<sup>r</sup>imes ioine issue al pays, cest assauoir, & hoc petit quod in-  
 quiratur per patriam &c. ou in reason lauter partie affirmatiue,  
 duist auer orderly p<sup>r</sup>imes ioine le issue, ouesque vn, & de hoc po-  
 nit se super patriam, sil soit defens, mes sil soit plaintife donques  
 il dirra, & hoc petit quod inquiratur &c. Car le common pleader  
 est, quant vn absque hoc est pris, que est tant que vn negatiue,  
 la doit estre vn Rejoinder a ceo, cest assauoir, Et p<sup>r</sup>edictus defens  
 dens vel querens vt prius dicit quod &c. & de hoc ponit se super  
 patriam, que est affirmatiue, & p<sup>r</sup>edictus querens similiter, que  
 est negatiue. Et sur ceo le Venire facias recitera issue, si sit ita  
 sicut iassermatiue partye dit vel non, sicut pars negatiua dicit,

P. J.

Quia

De termino Michaelis, Anno 18. & 19. Reg. Eliz.

Quia tam &c. Et puyss pur le Errour en le verdyet, le Judgement fuit reuerse.

DE TERMINO MICHAELIS

Anno 18. & 19. Elizab. Reg. adiurnat

in Mense Michaelis, propter Pestem in westm.

Quaſ im-  
pedit.  
Salop.

(30)



Hoc fuit erro-  
nice, quia nō  
constat Curie  
qd' fuit ali-  
quis Incum-  
bens.

A Blour estant deins age de xxiii. ans,  
ac merus laicus, nullo ordine clericali insigni-  
nit', obtaina le benefice de Worthin in com-  
mitatu prædicto, que est distant a Westm  
Cxxiii. legues, s. myles, et pur cel cause de  
insufficiencie, vn Corbet prosecute vers  
luy vn Citation, hors del Court del Roygne delegatory, a luy  
depriner per sentence declaratorie: Pendant quel suite vn Wil-  
liams port Quare impedit vers le Ordinarie, cest assavoir, Le-  
uesque de Hereforde & Blour, luy noſmant Clericum, & recouer  
per default al graunde distres. Et brieſe agarde al Metropo-  
litane, (quia Episcopus H. fuit pars) \* luy commaundant damo-  
uer Blour, et dadmytter le Clerke de Williams que fuit exe-  
cute, & vn Giffen admytte & institute accord, et inducte, apys  
quel Leuesque de H. & Blour porteront brieſe de Disceit en le  
common Bank vers Williams & le Vicont & les Summoners,  
pur non summoner Williams, et les summoners appearont et  
nemy le bycount. Et les summoners seueralment examyne per  
serement, denperont aucun sufficient summons, propter breui-  
tatem temporis, ante diem returni brevis &c. habit' respectu ad  
distant' loci. (31) Et Williams pleade in barre del byſe  
de Disceit, cest disabilitie de Blour, et sentence de deprivation  
per sentence declaratorie, done per Doctores Gibbons & Hulse,  
Judges delegatoſ &c. supposant per ceo, que il ne poit estre res-  
toze a son former ticle & interest in lesglise &c. sur que le Euesq  
& Blour demurre en ley. Et nota que cest plea fuit plede en bare  
cybren enuers Leuesque come enuers Blour, et ideo non valet,  
per que Judgement fuyt done, que le pymer Judgement  
serroyt auent & boyde, et les Playntyses restoz a tout ceo  
que ils parde &c. Car le Incumbency n'est in questyon, mes  
le dysturbaunce del Playntyse en le Quare impedit, a pre-  
senter al Esglise, que fuyt boyde per le supposell del byſe,  
& le

& le matter del deprivation ou remouement de Blour del esglise nest in question per cest recouery en Quare impedit per def. per quel suite les plaintifes en cest brieve de Disceit fueront dampnified &c. Et sur cest Judgement Williams port brieve de Berroz, & pur discontinuance le Judgement fuit reuerse, mes nemy pur aucun matter en ley.

(32) **I**n le conuepaunce per Indenture del assurance des possessions de Edward Barrough, pur default des heires males de son corps a son vncle Anthony Barrough, & a les heires males de son corps, & pur default de tiels heires a les droit heires del dit Ed. de que vn fine fuit leuie pur cest purpose, & la est vn Prouiso penned per Gyles Escourt in cest forme. viz. That if E. B. at any time during his life, should bee minded to alter the state or states, or any vse, and do pay or cause to be paid or tendered vnto the said A. B. xx. li. at the fount stone, wythin the Cathedral Church of Sarum, that then after such payment or tender vnto the said A. B. at the place aforesaid, and in manner and forme aforesaid, aswell the saide E. B. and A. B. and the Conusees in the fyne and their heires, as all other persons and their heires, shall stande and be seised to the vse of the sayd E. B. and of his heires for euer &c. Quere si vn redynes ou tender del dit xx. li. al lieu accordant a le Prouiso, in le absence del dit A. B. ou aucun deputie ou seruant appointed de receyuer ceo pur luy, & nul notice del temps done per E. al A. deuant, soit vn sufficient accompyshment de le Prouiso bel non. Et semble per loppinion de VVray, Dyer, & Manwoode, nemy, pur ceo que nul iour ou temps certaine est lymitte dattender le receit &c. mes durant la vie E. B. que est incertaine al A. B. &c.

Prouiso  
in vn assu-  
rance.

*Proviso des notes, qd'ind  
temp. l'ordon. de l'ordon.*

(33) **C**estuy a que vse in anno 12. E. 4. deuise per son darreine volunt son terre in Enfield a son fites, a auer et tener a luy & ses heires a tous iours, Prouiso tamen, que sil deuie sans issue, ou lissue faile byuant ses executoirs, que le terre serra vende per le executoirs, & le executoirs deuy deuant le deuisee, & le heire del corps le deuisee, supposant le deuise destre vn state taile, port forme done, & suppose per brieve & count vn generall done del terre in taile, & lesplees tempore E. 4. & le tenaunt pleade ne dona pas. Et vn Jurpe de Middlesex fuit al barre & charge oue lissue, mes loppinion del Court fuit contra petentem, & que ne fuit aucun taile supra, ne aucun done del terre mesme &c.

Deuise.



De termino Michaelis, Ann<sup>o</sup> 18. & 19. Reg. Eliz.

*Le baron & la me<sup>re</sup> V Varde.  
al dit baron & la me<sup>re</sup>  
Le baron & la me<sup>re</sup> 32. 68.*

(34) **F**eme sole tenaunt in capite ad issue firs, et prist seconde baron, et puis ils leuyont vn fine al vse del feme pur vie le remaynder al dit firs in tayle, le remainder a les heires del corps del baron & feme, le remaynder ouster a vn estranger in fee, queux vles sont declares per Indentures, en quel le baron couenant, que sil soit en vie al temps quant le firs serra dage de xviij. ans, que il payera annuellement durant son vie al firs x. li. Et si la feme deuie deuaunt lage del firs de xviij. ans, que donques il permettra durant son vie le firs dauer et possesser la terre, la feme deuie sans issue del secont e baron, le firs dage de xvi. ans, Quare sil serra in garde de son corps, et del iij. part del terre, ou pur rien, byuant le baron. Et propter maiorem opinionem Curia ad hoc tempus, Calueley fuit chace a compounder, contra opinionem Plowden, que dit que cest case nest deins lentent del Statute de faire dispositions de terres. Primes pur ceo que la feme couert ne fuit sole seisie, car le baron est auxy seisie. Item feme couert nad power ne volunt, queux rest tantum in le baron. Item le Statute serue tantum pur aduancement destre fait per barons a lour femes & chyldren, queux chose nature require, mes nemy e contra. Item talis casus raro contingit, que femes done aduancement de terre a lour barons. Et ideo si le baron fait alienation de tiel aduancement, il nest deins le statute de 11. H. 7. Item le chiefe scope del sesance de lestatute de 32. H. 8. fuit a pleasure les Commens, subiectes, de faire volunt de terre, que nul puit faire apres le statute de 27. ideo &c. Item que le ix. Article de 34. que feme couert ne purra faire volunt, ne enfant, ne ideot, est idle & dauoyder scruples, cest ascauoir, That euery person hauing landes &c. Et ideo il semble a moy, que loppinion de Plowden est reasonable.

## DE TERMINO HILLARII

Anno 19. Regina Eliz.

Entre. *entre.*  
Dns Crumes  
well versus  
Andrewes.

(35)



**L**Termoz est eiet de son ferme, le lessor deyng lan poyt enter pur saluer vn dyscent, ou auer Assise a son electyon, mes nul damages. Et si le lessor soit sur le terre, & le lessee boyle faire vn seoffment, ceo nest aucun disseisne per Dyer, & Bell chiefe Baron ceo affirma, sed Manwoode e contra,

contra, quod VVray affirmat. Et Dyer dit, que si le lessor apres son regreffe soit reciet, il auera Assise, & recouera dammages par cest nouel disseisin, Quare, & vide 15. H. 7. 5.

(36) **L**e brieve de dyscharge del auncient vicount fuit porté in pays, & deliuer al Clerke del Countie, seyant en le countie Court, in le absence del Vicount, si il soit dyscharge de son office ipso facto ou nemy, Quare, mes le brieve nest close, mes patent, come un commission, et est direct nuper vice-comiti, recitant les parolles del Patent del nouel vicount, oue un commaundement al auncient vicont, a deliuerer le custodie del Countie, cum omnibus rotulis, breuibis, & alijs memorandis per Indenturam, al nouel bycount &c. Et semble a Manwoode & Dyer, que son aucthorite cessa per tiel publyke deliuerie del brieve de discharge en le Countie court, ou chescun home del countie est tenu per le ley de prendre notee. Et si aucun home soit pronounce belage de felonie al countie Court, et un del countie nient sachant del felonie luy receiua, il est accessorie per 13. bel 14. C. 2.

Brieve de  
discharge  
ad vicontem.

(37) **V**a sayt de done, bargayne, & sale de terres en exchange fuit fait al Roy Ed. le 6. per le iades Duke de Somerset in fee, & fuit knowledg destre enrolle deuant un des Masters de le Chauncerie, & aury deuant le Chauncelour des augmentations, et deliuer en le Court, et la mple in un cyrt, mes nient enrolle a cest iour, si poit loyallyment destre enrolle cest Terme, & per ceo les terres de vestet en la Roygne come heyre ou purchasour; le Question fuit moue per Gerrard Atturney generall. Et semble per loppinion de VVray, Dyer, Bell, & Manwoode, que il ne poyt estre, a vestet aucun interest en la Roygne, accordant 5. & 7. C. 4. Et Brooke titulo Done. 37. H. 6.

Inrollement

¶ iii.

DE

# DE TERMINO PASCHÆ

Anno 19. Regina Elizabethæ.

Actio sur  
le case.  
North.

(38)



Neley port Action sur le case, vers le Countess de Kent et Mary sa femme, iades la femme Edward de countess de Derby deceased, comprenant en le brieve & count, que ou le dpt M. en sa widowhood auoyt diuerz besoignes, suitz, & que-reills, dependaunt. Et que le plaintife a sa request vst em-ploy grant labors & trauailles

& aury auoyt expendue entour les dits besoignes, suites &c. la somme de 1500.li. Et in consideration de ceo assuma & promyse al plaintife, que el voloit sustayner & payer tous tiels charges & expences a luy, que il auoit sustayne & expose, & 200.li. plus vltra, quaut el serroyt a ceo requise. Et licet ipse exposuisset et soluisset pro ipsa circa negocia, lect' &c. prædict' 1500.li. dict' ta-men defend eadē 1500. li. nec prædict' 200. li. vltra, licet sepius requisit' nondum soluerunt &c. ad dampnum querent' 1800. li. &c. Les defendants dicunt actio non, quia protestando quod querens non exposuisset prædict' summā 1500. li. prout &c. pro- testando etiam quod prædict' Maria non promisit prædict' 200. li. vltra prædicta onera & expensa, prout &c. pro placito dicunt, quod prædict' querens exposuit & expendidit circa negocia & secta præ- dict' x.li. & non vltra. Et que sur un agreement perenter H. ore Countess de Derby, & la dit Mary en sa widowhood, que en part de satisfaction de sa dower del heritage, iades sa baron, il voloit faire a luy, ou a ses assignes, ij. leases de ij. mannoirs, per noīne, en les Countyes de Wbedleser & North. pur dy- uers ans, a commencer immedyate apres la mort Mary, ren- dant pur lun lease xxxv.li. & pur lautre xxxviij.li. viij.s. iij. Et ouster que il fuit accorde perenter le dit Mary & Oneley, que les dits leases serront faits per le dit ore Countess de D. a One- ley, & il sur request, promised Mary de assurer & assigner cur ouster a luy, ou a tyel auter que el nommera, et a sa vse ou com- moditie, queux leases fueront faytes accordant. Et que apres maryage, le Countess de K. al request de Oneley, agreea que One- ley in satisfaction de les dits assumption, expēces & trauailles, q il retay-



retayneroit & aueroit les dits leases a son proper vse & comoditie sans faire aucun assurance ou assignement vt supra, quel agreement il accepta, viz. apud F. in comitatu Bedf. & hoc &c. sur que le plaintife demurre en ley. (39) Mounson & Manwoode argue contra querentem, cestascauoir, que le consideration supra fuit insufficent & contra legem, car fuit maintenaunce en le plaintife. Item Manwoode semble le brieve & count very incerteine pur non ostendend, queux besoignes suites & quarrels, & inter quas personas &c. vel saltem nominand' aliquas & alias &c. Et en le prouiso ils differ, Mounson dyt, que ceo fuit pele & nugation, & ne impaire le plea, mes l'auter econtra, s. que fuit repugnant &c. Et Mounson semble q le matt del plea pro concordia fuit bone & sufficent &c. Mes Manwoode & Dyer econtra, car chescun tort et iniurie, engender dyscorde & varyaunce, que per accorde & concorde enter les partyes sont satysfiable & recompensable, mes la chose que serra pur lamendes doyt estre aucun charge a lun partie, & commodious & profitable a l'auter, (els as good neuer a whyte, as neuer the better.) Item le amendes ne doit estre fait del chose que est son proper, come redelyuerie ou restitution de son proper euidence. T. 9. E. 4. Item lamend doyt estre fait in vita transgressoris, et nemy per ses executours ou heyre, quia actio personalis &c. Item sil soyt in deux choses, ambydeux doyent estre execute 6. H. 7. Item il nest executorie ad diem futurum, mes doyt estre execute deuuant l'actyon port, & aury le partie al iour appoynt poit refuser d'accepter lamendes agreed vpon, per 17. E. 4. &c. Mes in cases de arbyterment, le ley varie, car arbytratours sont Judges indifferent, elect per les parties, ideo sils Judge les trespasses equalles, et que chescun partye serra dyscharge ou quyte vers l'auter, est assets bone 19. 16. Ed. 4. & 5. H. 7. Et aury si lun payera recompence en money ou auter chose, actyon de ceo gyst, mes en le concorde il nest issint, & vncoze en arbyterment la doyt estre aucun chose fait per chescun partie a l'auter, commodious in apparaunce 12. H. 7. (40) Et in le pryncipall case supra, les ij. leases queux sont le amendes pur le trauales & l'assumption, sont les proper chattells del plaintyfe mesme, & nul vse de eux ou propertie en le defendaunt Mary, mes vn nude promyse & confydence de auer eux, de quel nul remedy en ley, mes Subpena gyst. Vide inde 50. E. 3. 6. Item les leases ne commence deuuant le mort la Dame, issint nul profyte poit interim accrue al plaintife, per que &c. Et per Dyer le acceptation de le recompence, nest materyall de fayre bone

P. iiii.

concorde,

## De termino Paschæ, Anno 19. Reg. Eliz.

concorde: come daccepter vn mannour pur auter, ou dun quantite ou value pur auter, sur condycion perfourme en dette sur oblygation 3. H. 7. & 12. H. 7. Daccepter les byens propres per arbyterment, nest bone. Mes en exchaunges, coment que les values ou les quantites dyffer, nest materiall, issint que les estates en le eschaunge sont egalles, autrement nul acceptaunce poyt faire ceo perfect en ley, issint en le case supra, per que &c. Et Dyer semble le consideration supra bone & loyall, et charitable, cestassauoir, de ayder & ealer vn feme sole en sa wydowhoode en ses affayres & suytes & quarelles, queux byen purront estre hors de suite en ley, dyuers boyes. Et le parol dependant, nest de necessitie intendable destre inter partes litigantes in actione dependent, in aliqua Curia legis &c. & Donques il ne poit estre maintenance, issint il conclude son argument cum querente, & le plea in barre insufficient.

*2222*  
Action de  
couenât,

(41) **V**n Actyon de couenant fuyt port per A.B. assignee de C.D. que fuyt le partye nosme in le endenture, sur que il recouer per erreur vt supponitur. Et le Defeur daunt port brieve Derroure, & le brieve fuit inter A.B. querentem, & F.G. defendentem, omyttant le paroll assignee de C.D. que fuit in le brieve & count de couenant, & exception a ceo fuit prys per Barham, cestassauoir, que le recozde ne poit estre remoue per cest brieve de Errour, car il ad nul tiel recozde. Et Manwoode accorda a cest opinion, eo que le paroll assignee est le substance del actyon de couenant al playntife, & le brieve derroure est soun due sur cest recozde, & doyt accorder a ceo, Sed Mounson & Dier eontra. Et que A.B. que est lentier nosme & surnosme del partie playntife, est suffisamment mencioned en le brieve derroure sans laddicion supra, dauer le recozde destre remoue destre erampne de lerrour, ad quod concesserunt VVray, & Bell postea, Vide P. 9. H. 6. 2. & 5.

*Confix macten p. 220 et  
Ordinatio*  
Lease, p. 220,

(42) **L**e Patron dun Eglise, de que Leuesque de A. est Patron & Ordinarie, fait vn lease de son parsonage pur xl. ans, Leuesque tantum confirma le lease per son escript & Seale demesne, sauns le confirmation & seale del Deane & Chapter. Apres le Patron lessour murrust, et le dyt Leuesque done le benefyce per collation a vn auter, que este aint Incumbent, sauns ascun entre fait sur le lessee, fait vn lease

lease a vn autre, quel seconde lease est confyrme aury per Leuesque que confyrma le pymer lease, come per le Deane & Chapter. Et ors cestuy Cuesque est translate a Yorke, Quare queux de ceux leases estoyer in force apres le translatyon duraut le vye le Cuesque. Et per loppinion de les chiefe Justices, Justyce Manwoode, & Gerrarde le Atturney generall, le pymer lease estoyer en force durant les vyes del Cuesque, et le successour Incumbent, que troue le Eglise charge vi supra. Et cest Resolution fuit certifie al Counsell la Roygne, Termino Hillarij proximi per litteras &c.

(43) **L**e baron & la feme per leur fait endented, Dar in De- Leas in re-  
 cember, anno xxxij. Henrici octauj, fieront vn lease de uersio, del  
 certeyne parcelles del enheritance del feme, pur terme de xxi. tre le feme  
 ans, rendant a eux & a les heyres del feme le rent accustomed. *p. per uersio*  
 Et apres videlicet, xxxv. Henrici octauj, il fuyt enact per Par-  
 liament, que le baron aueroit & enioyeroit les terres in lease, &  
 le rent a luy mesme tantum pur terme de son vie, le remaynder  
 a la feme. Et que tous leases & grautes de ceo faits ou destre  
 faits per le baron per endenture pur terme de troyes vyes, ou  
 vn vye, ou pur terme de xxi. ans ou meines, reseruant le accus-  
 tomed rent a luy pur terme de son vye, & apres son decease a  
 la feme & a ses heyres, serrount bone & effectuell durant tyel  
 terme ou termes. Le baron puyt viij. ans del dit lease expy-  
 red (fesaunt reherfall del fourmer lease) demyle & graunta le  
 dyt terre pur xxi. ans, procheyne apres le fyne del pymer xxi.  
 ans, reseruant le dyt vsuall rent per indenture accordant a ceo,  
 si cest lease soyt bone ou nemy apres le decease del femme & ba-  
 ron, Quare, largument depende sur le meanyng del feafours  
 del Acte, si il poyt fayre alcun lease ou leases in reuersion ou  
 nemy, car nul restraint del lease in reuersion est in lact come est  
 escrye in lact de 22. H. 8. capit. 28. Ideo semble a Manwoode  
 & Dyer, que le lease supra est bone & garranted per le acte, sed *See*  
 Mounson eontra.

(44) **W**illiam Chycke seise in fee dun measuage in Deuise.  
 London per son testament en escript, deuyt ceo *Nota*  
 per ceux parols, viz. Item I giue the fee simple of  
 my bigger house in Soper lane, to my colin Alice Ludlam, and  
 after her decease to William L. her sonne (quel will fuit la heire  
 appa-



## De termino Paschæ, Anno 19. Reg. Eliz.

apparaunt ) & deuie, Alyce enter & prist baron, et auer issue per luy & deuie, si le baron serra tenant per le Curtesie, specyall verdict en Eiectione firmæ. Et loz pinion del Court fuit, que la feme auera estate forsque pur terme de vie, le remaynder a *no*. la fits pur terme de son vie, & le fee simple al feme, issynt le baron ne serra tenant per le Curtesie, & sic adiudicatur.

*De illa & medietatem  
munda*  
Dette sur  
obligac'.

(45) **E** A dette sur obligation endoyce oue condicion de payment &c. per Symons versus Franciscum Spinola de London yeoman, alias dictus F. S. de Ciuitate London Leatherfeller, issue fuit ioine sur vn tender del meinder summe, & vn generall Venire facias agarde de xij. probis & legalibus hominibus. Et al Nisi prius le defendaut challenge larray, eo que il fuit alien &c. & pria triall per Medietatem linguæ, & le playntife ne purra ceo dedire, mes pria lenquest destre pris suo periculo, que fuit pris tous de denizens, & troue pur le plaintife. Et al iour en Banke, le defendaut alleage cest matter en arrest de Judgement, sed non allocatur, quia fuit son laches que il nauer enforme le Court de ceo, deuaut lagarde de generall Venire facias, accordant a les Presidents, non obstante casu de 21. H. 7. inde. Vide bone case de ceo *no*. 3. C. 4. fo. 12. in nota obicui, & in casu supra, non constabat Curia, que il fuit alien, vt in *no*. 22. C. 3. fol. 14. & 20. car il appert que ils fuerunt Mercatores Almaniz, queur auer charter de Roy de *no*puiledge De trial per medietatem linguæ.

Barre.  
Staff.

(46) **S** Alfoz de Atturney del common banke, fuit sue per bill in natura breuis de Eiectione firmæ, et le plaintife coun- ta sur vn lease pur terme de 1. ans, a commencer a die obitus del lessour, & monstra en certeine le iour del fealsance del lease, & le iour del mort del lessour, le defendaut imparle tan- que a auter terme; a quel iour saung fealsans nouel defence, il dyt al vi & armis, non culpabil, & ad resid quod billa non &c. Quære si non esset, actio non &c. Et monstra pur barre que le terre fuit deuplable per reason de Socage tenure, et deupse al dyt lessor per le lessour, per suam vltimam voluntatem inscript, le terme vt supra, sans concluder de que est eadem dimissio vnde &c. Et ouster monstre que per le custome del ville ou &c. toutes deupses & leases grauntes pro pluribus quam sex annis, sont merement boyde ipso facto, et conuey la terre per dyscent del lessour

*Conseme*

lessour a luy, & issint iustifya ac. Et sur ceo le plaintife demurre en ley. Et hoc Termino fuit rule, que le barre ne vult, co que il ne respond le lease monstre en le byll, mes argumentive, & aury cest custome est void, quia contra communem rationem, et le libertie de lestate dun que ad fee simple.

47) **S**ur bn demurrer en ley, le Question est, si bn lease pur vie, terme dans, ou a volunt, fait a cest iour, ou a ascun temps de puis le feast de Saint Michael, anno 21. H. 8. per le Roy ou ascun person, a bn spiritual pson seculer ou reguler, de ascun ferme terres ou tenements, dount il püst bse, occupation ou intermedlinge, racione vel colore dimissionis illius, soyt voyde ou de nul effect in ley, ou nemy. Et propter hoc vide Statuta de 21. H. 8. cap. 13. le primer part, & le Drouisor pur hospitalite, quel question fuit adiudge & rule in banco Regis, anno 12. Regine nunc, que le lease nest void, inter Woodley & Jamys & alios.

Sur lestat  
d' 21. H. 8  
pur farm.

Lease

(48) **L**e pere entefosse le firs al bse del pere meisme pur terme de son bpe, & apres son decease, donques al bse del fites & de ses heires, et puy le peere & fites (sur communication, que le pere reaueroyt le terre in fee) veygne ensemble al terre, et la sur le terre, per parolle sans ascun fait, le fites deliuer seisine del terre al pere, Habendum sibi & heredibus suis &c. si ceo soit bone feoffement ou nemy Quere, troue per speyal verdicte in Eiectione firmar. Et per loppinion del Court, ceo est bone feoffement, et que en ley cest acceptance de lpuerie implia ii. effectes. s. primes bn surrender, & apres bne feoffement, come surrender al grauntee dun reuerfion, amoune a bn Attournement & surrender.

Fessent al  
vse.  
Deuosi.

## DE TERMINO TRINITATIS Anno 19. Regina Eliz.

(49)



Une couert ad bne Joynture fait a hy per la baron apres le couerture, et puy le baron & feme pro fine sur conuifance de droit se. alien le iointure, si ceo sera bofi apres le couer

Barre.

Joynture.

De termino Trinitatis, Anno 19. Reg. Eliz.

couerture al feme, pur la doter del residue del terre son baron, ou nemp, Quere, & loppinion de VVray, Bell, Manwoode, & Dyer, que el nest, co que sa temps de election nest venus tan que el est deuenus soule, accordant a le Statute de 27. H. 8. cap. 10. Vide bien statut, mes si le fine soit sur conuissance de droit, come ceo que le conusee ad de done le baron tantum, est le mieur forme pur la feme, & minus dubium.

Deuise, de  
la me

**V** Termor pur 60. ans, per son barreine volunt et testament, voyler in cest fourme; viz. I voyll that Johan my wife shall haue and occupie, al the lande contayned in the lease for so many yeares as she shall fortune to lyue, and after her decease I gyue and bequeath the residue of the yeares of the saide lease then not expired, to f. my sonne, and to his assignes, & fist la feme sole executrix et moxust, ayant by ens sufficient preter le dit lease de satisfaire tous les dettes, la feme proue le testament, & fait la entre en les terres, claymant tantum sa estate & legacpe in le terme pur la vie, & le remaynder al f. accordant a le volunt. Apres el prist vn baron, et ils (nommant la feme executrix) ac. alien & graunt tout leur interest, tytle, & terme de ans a venir & nient expire in les terres, et tout leur estate in ceo, habend les terres & terme; lesque al pleine fine del dits 60. ans, si cest alienation doit lyger & barre le remainder apres la mort la feme ou nemp, Juratores dubitabant ideo &c. Vide pur cest case Hillarij 10. Regine nunc, vn terme habend al grauntee post mortem del grauntoz. Item vide H. 6. Ed. 6. & T. 10. Regine nunc, & H. 15. & Termino Pasche proximi le case fuit argue al Benche, & Meade Justice (fait vltim termin) que fuit de Counsell oue le defendand al barre, murara opinione argua encounter son client, & pro querente, & Mounson auxy le pymer iour. Et que lalienation del baron & feme ne preiudicera le remainder &c. (51) Et crastino die Manwoode & Dyer argue a mesme entent, car lenticier & mere droit del terme nest deuise ou dispose al feme pur aucun temps, mes la est seperation de iure possessionis & iure proprietatis. Et vncore la feme ad interest per possibilitie in lenticier terme, si el suruiue les 60. ans. Et ideo el poyt estre aptment termed vn termour, cest assauoyr, ad terminum annorum, in breui de Vasso, & en le count, si ram diu vixerit, doyt estre adde. Et vncore el n'ad quel potuer apres ceo que el vn foits & sur son pymer entre en la terre per vertue del volunt, ad expressement declare per sa claymor, & el agre a prendre

ceo



**De termino Trinitatis, Anno 19 Reg. Eliz. Fo. 39**

ceo come vn Legacre que le remaynder al fites, accordant al testament, wayuant le title & interest dun executor en le terme. Et si le testator vlt deuise & bequeath pyymes son entper terme a f. son fites, Ita quod, ou que la feme auera loccupation & vse del terre durant sa vie, ceo vlt estre bone, & la feme ne purra alpyner le terme entier. Et nota les parols del volunt, cestascavoir *I wyll that Iohann my wyfe shall haue &c. and after her decease I gyue and bequeath the residue of the yeares ac. to f. my sonne &c.* que proue pleynement son purpore et intent, que la feme serropt restraine de power de aliener l'entper terme. (52) Item vide le Rolle del case de *T. 27. H. 6.* que est enter *T. 27. H. 6. Rot. 291.* ou vn lissue fuit ioine sur le done de l'executor, a que le denise del lyuer que fuit appel, an Ordynal, fuit fait. Et le case fuit come semble per le pleder, que home possesse dun liuer, per son testamēt deuise le custody & occupation de ceo a vn A. ad totam vitam suam, le remaynder a vn B. en semble manner, et a dysposer ceo a son discreation, a ascrun Elgysle que wanta tpe lyeur, & fyst le deuisee & vn auter les executors & deuie, & le deuisee happa possession del lyeur, & ceo done a les Gardyans del Elglise de *Walberton in Suffr.*, a ceo delguera cum consensu & allensu de l'auter executor, & puy A. deuie, & B. per le commandement del auter executor, resgysst le Lyeur & iustifya le detayner &c. sed lissue est ioine sur le done de A. le primer executor, & lissue continue sans tpyall, cest president semble prima facie, contra loppinion auantedit, sed donques nota lauthority dun executor, quant il ne disclaymer de pender come vn deuisee, mes ceo pient come executor, & aury ou non constat plane quod bona & cartalla Testatoris suffic ad soluend' debita & feneralia Testatoris &c.

**DE TERMINO MICHAELIS**

*Anno 19. & 20. Reg. Elizab. adiurnal*

*propter Pestem in London & westm, primo vsque*

*Mensem Michaelis, & deinde vsque*

*Crastin Martini.*

(1)



**E** Roy Seygnyour, Mesne, & tenaunt, le mesnaltie est vn mannoz & tenus del Roy in Capite, vn tenaunt parauayle que trent del mannoz per Socrage

Tenure,

De termino Michaelis, Anñ 19. & 20. Reg. Eliz.

Socage tenure, obtaine vn releafe del Mesme, qre son tenure  
serra inmedyate del Roy in Capite, come le tenure del mannoz,  
per VVray, Dyer, & Manwoode Justices. Et Cordell Master  
des Rolles, quia volenti non fit iniuria.

Tales.

(2) **L**e Justie fuit demaunde in Banke sur le plur' distring.  
Turac, & issues de v. Markes retourne, & iij. tantum ap-  
peare, & le playntife pñia Distr', retournable xv. Hillarij,  
sauns pñier aucun taile, mes le defendant voile auer Tales a son  
request, Quere si le Court doyt ceo graunter, & per Lennard  
chiefe Clerke, semble que il poit, & sic fuit Rule in banco Regis  
vt dicitur.

Diē claus.  
extremū.

(3) **C**ompertum fuit coram Eschaetore ibidem anno 13. H. 7.  
super diem clausit extremum, quod Iacobus Manley qui  
tenuit de Arthuro Principe, vt Comite Celtria in capite  
per seruiciū Milit', obiit scitu in feodo, & quod VVilhelmus  
Manley fuit filius & heres ipsius. Iac' & infra etatem &c. per quod  
Princeps habuit custodiam &c. Et idem VV. durante minore etate  
obiit sine exitu, per quod breue de deuenerunt ibidē emanauit, di-  
rectum Eschaetori, super quo compertum fuit, quod Iacobus M.  
fuit frater & heres ipsius VV. & infra etatem &c. qui quidem Ia. M.  
ad suam plenam etatem, si per breue probatam prosecutus est libe-  
rationem ibidem a principe, per breue Escae' ibidem direct', in hęc  
verba, viz. Arthurus &c. salutem, quia Iacobus Manley, filius &  
heres Iacobi Manley Armiger', qui de nobis tenuit in capite, per  
seruicium Milit' etatem suam coram te sufficient' probauit &c. Et  
qui fecit finem pro homagio respectuand' &c. Tibi precipimus,  
cap' fidelitate ipsius Iacobi filij &c. omnia terras & tenementa  
que fuerunt prædicti Iacobi, patris (de dote Eline, que fuit vxor' ip-  
sius Iacobi patris retent') præfato Iacobo filio, sine dilatione libe-  
res, et ei plenam sesinam inde habere facias. Saluo semper in om-  
nibus iure nostro & alterius cuiuslibet, Teste &c. Et issint il ap-  
pyert, que James le fites nest fait ne appelle frere & heyre de  
M. solonque lenquisition sur le Deuenerunt, ne accorde al Re-  
gister folio 296. sed tantum fites & heire a James le pere. Et  
ideo le liuerie sue vt supra insufficent, & nul possession deuestue  
per ceo hors des mayns le Prince, mes le possession contynue  
toutes foies en le Prince, et per reason de saluo iure &c. Et  
Donques

donques nul Intrusion &c. Et donques est hors del Statutes, que pardone Intrusions vicesimo primo Henrici octavi, ou quinto Regina nunc, ou ascun auter &c. Et ceo fuit alleage ex parte Regina, versus Bruerton.

(4) Sed contra per Bruerton fuyt alleadge, que le Escheator auoit sufficient garraunt per le dyt brieve, de faire lyuerie a James le fites que fyst fealtie, & compounde pur son Homage &c. coment que il ne fuit nosme frere & heyre a William, come il fuit in fait, & issint troue sur le Deuenerunt, mes il est veritye auxy que il fuyt fytes & heire a James le pere, quauant ce. son eygne frere fuit mort sauns issue. Et auxy les parolles del brieve de Deuenerunt in Registro impresso folio 292. Quia A. filius & haeres B. defuncti, qui de nobis tenuit in Capite, nuper dum infra etatem, & in custodia nostra fuit, diem suum clausit extremum ut accepimus. Tibi precipimus, quod per Sacramentum &c. inquiras que terra & que tenementa per mortem predicti B. patris, et ratione minoris etatis heredis predicti B. ad manus nostras deuenerunt et sic in manu nostra existunt, & quantum inde de nobis tenetur in Capite &c. Et quis propinquior heres predicti A. sit &c. Et parle tantum de toutes les terres et tenementes queux fueront le pere, & queux per le inynozitie del heyre le pere, en les maynes le Roy deuenus generalment. Et pur ceux terres la garraunt supra al Escheator est sufficient, coment que il ne soit fait ne nosme heyre en le brieve, et per case nest ascun auter fourme en Chester, de lyuerie in tyel case. (5) Et Lyueries coment que ils ne sont perfecte in fourme en toutes poyns, vncore pur ceo que le Roy est tenu in Justice a faire lyuerie a son Garde a son pleyne age sil sua pur ceo al Roy, ils sont fauour in ley, pur ceo que le Roy ne done a luy ascun chose de luy mesme, ne de ses propres, mes fait render & restitution al heyre de ceo que est son proper. Et ideo si Aduorsours ne sont mencyones en le lyuerie, sils sont appendant ils passent del Roy, nest issint en son graunt &c. Auxy le heire doyt estre content que tyel fourme & maner, que please al Prynce de vser en nosme et addicyon en le nosme de son garde. Et icy le Prynce nest deceue en le Lyuerie, mes fait a James le fites que il fuyt tenu in ley & Justice a faire, per que &c. Et admytte le Lyuerie voyde ou voydable, donques lentre le heire fuit vn Intrusion. Et toutes Intrusions sont pleynement pardone per 21. Henrici octavi, sauns ascun condicion ou exception que

fue



De termino Michaelis, Ann 19. & 20. Reg. Eliz.

fueront commit deuauant, anno 21. H. 8. Et auxy per la mort del Prince Arthur sans issue, tous Intruisions sont dischargee. Et tandem le Rule del Court fuit, contra dominam Reg. &c.

Trial in  
Hibernia.

(6) **G**errard Chaunceloz de Irelande moue cest questyon Gal Counsell la Roigne. s. si vn Countee ou Seignior de Irelande, que committe Treason in Irelande per ouert Rebellion, sera arraigne & mis a son trial in Engleterre pur l'offence, per l'estatute de 26. H. 8. cap. 13. 32. H. 8. cap. 4. 35. H. 8. 2. ou 5. Ed. 6. 11. Et fuit tenuz per VVray, Dyer, & Gerrard Atturney general, que il ne poit, car il ne poit auer son trial icy per ses peres, ne per aucun Jury de ris. pur ceo que il n'est subiect Dengleterre mes de Irelande, & ideo la sera son trial. Et dictum est, que l'usage la dattainder vn peere, est per Parliament & nemy per pares.

Quar'im-  
pedit.

(7) **E**ale Quare impedit de Gyles versus Colthill, le plaintife fist tittle a la morton in fee, & lya presentment en vn A.B. que fuit admisse & institute &c. que puis prist au ter benefice, per q le pimer fuit boide per l'act de 21. H. 8. & boib demurt in default del Patron, Ordinarie, & Metropolitane, issint que tittle per Laps a presenter fuit deuolute al Roigne, ratione Prerogatiue sue, et el presenta vn Gwymdiche, qui fuit admiss. & institutus omittant inductus, & que l'esglise est oze boib per la mort le dit G. Et earatione ad ipsum Giles ad presens pertinet presentare &c. Et le defendaunt que est incumbent confesse que Gwymdiche fuit admissus, institutus, & inductus, ad presentationem Regine, pretendant l'esglise destre boide, ou in verity ne fuit boide, pro eo quod le dit A.B. habuit dispensationem & qualificationem, habend' & gaudend' ij. beneficia &c. Et que le benefice voida per resignement le dit A.B. & que la Roigne presenta mesme le defendant, qui est admissus, institutus, & inductus &c. sur que le plaintife demurre sur le insufficieney del dispensation &c. Et si cest pleder in le Declaration sans dire inductus &c. soit sufficient, per reason que le plaintife alleage le boydance del esglise per la mort de G. que implia induction &c. Et auxy le def. ad confesse induction, issint le tittle del Roy per Laps, fuit mult doubt, inter omnes Iusticiarios vtriusque banci, & chief Baron, & per maiorem numerum fuit tenuz asslets bone, & Presidents monstre in casu Regis, admissus & institutus tantum ont estre allow. Et in cest case ne poit autrement estre entend, mes que le presentation del Roigne fuit execute effectualment in tous intets, & donques nient

nient réuocable, per q̄ b̄se al Cuesq̄ fuit agard, p̄ Gyles.

(8) **L** Case fuit fact p̄ Indenture al mere & fitez habend eis pro termino vite corū, et alterius corū diutius viuens, successiue vni corū post alī, sicut nominantur in Indentura, et non cōiunctim. Et liuery de seisin fait p̄ Atturney accordant, si lentier frak̄ fuit in la mere tantū fuit doubt in special verdict in repleg. Et rule per Curiam que il fuit, et le remaind al fite, et non coniunctim, et hoc absque argumento.

Replegiar

## DE TERMINO HILLARII

Anno 20. Regina Elizabetha.

(9) **E** baron & feme vend la tert le feme p̄ Indentur p̄ tant date 24. Marcij, Anno primo et secundo Ph. & M. pur 500. li. dont le indenture fait mencion et acquit, et lenont vn fine accord, le vendee per auter Indentur de defesace postant date. 26. ciuldem Marcij recitant le former Indenture, couenant al baron & feme a fait a eur, et a les heires le baron tiel assurance, sicome ils ou leur Counsaile deuilerent deins vn an p̄ cheys enliant, ouesque vn prouiso que si le vendee fust default en lassurance, doris sil ne payast as vendors deins le dit an. 500. li. que donq̄ il a toutes auers espyerent seises al vse del baron et feme, et de les heires le baron, nul argent fuit pay ne nul assurance deuise deins le an, ne tender al vendee, ceur que dyot. Et semble p̄ la opinion del Justices del common banke que la tert remaynera en les maynes del vendee, eo que nul default fuit in luy en le non assurance, in tant que nul assurance fuit deuise ne notifie al vendee destre fait.

Fine al vse wyndfor.

(10) **M** Emorand que le primer iour de cest term le Jurie appiert in trīs ou lisse fuit non oip, le Defens p̄ Bendlowes dyt que cest inquest ne deues prendre, car le plaintife puis le darrein continuance ad releas al defens tous accions, et ceo monstra al court, que port date 21. die Januarij, que fuit lendemainne del iour desioine de Octabis Hillarij. Et ideo desalloable, Car il biēt trop tard, eo q̄ le releas doiet estre fait, mesne perent le darrein continuance, et cest btas, accordant al entre, s. post vltimam continuationem et antehunc diem. s. Oct̄ sancti Hillarij p̄ q̄ lenq̄st fuit pris, et troue pur le p̄t, mes si le releas fustoit estre fait deuant le iour desioines, ceo serroit pleadable a cest iour de quel le Jurie appiert ou nemy, eo que il nauer iour de pleader ceo deuant ore. Sed nota le forme de pleader en cest case serroit, actio non &c. Et nemy,

Forme de pleader.

ZZ. i.

cest en

De termino Hillarij Anno 20. Reg. Eliz.

cest enquest ne deues prendre.

Dower

*Buse*

11) **D**ower p Beamont vers Deane, le tenant pleab in barf assignement dun rent al demasib, issuant hors del fre dõt &c. fait p luy mesm pro termino vite, del demaundant, virtute cui<sup>9</sup> el fuit seisie in dominico suo vt de libero tenemto sang alledge in fait q il fuit seisie del fre &c. al temps del assignemnt. Et le quel ceo serra intend p common intendment, fuit demurs, sed fuit rule ds le defendr.

V Vaste

12) **V**aste p Altman fuit assigne in fodendo fossam in quodā prato, le defendr pleab nul wast fuit, Et troue p speciall verdict q le def. fist le trenche pur dyuer la etwe per quod pratum melioratur, et non peioratur. Et fuit dit pro querente per Meade q cest matter duist estre pleab in barf, sed per loppinion del Court, ceo nest ascun wast.

Deceit.

13) **B**ill de disceit p Manser ds Franklyn Atturney, supposat q lou le pl fuit sue p A. B. in dett sur obligation, le def. cõe son Atturney sans ascun garrant appiert al alias cap p fraude et couinone le dit A. B. Et apres ij. implances pleab non est informatus &c. Latturney dit actio non, quia dicit qd præd A. B. pur sua lacion de dett tam versus le pl ore, quam versus vn estraung. qui simul cum Manser fuit oblig. al dit A. B. Et lestratiger retaint luy dapperer, cõe Atturney pur eux abis, qui sic comparuit, et p defectu informationis, il pleab vt supra. Et ne püst traais al fraud et couin. Ideo querens moratur in lege. Quare, Et loppinion del Court fuit Pasche prox. que la fraude & couin sont traersable.

wardc.

14) **V**a tenat p fuit de Chinal apat vn file, enseoffe son frere p fraude & collusion al intent que il prendra les pfts del fre ieq le prochain heit male, de corps le feoffor engender serroit de pleine age de xxi. ans, Et donq denseoffer le dit heire male in fee, le feoffor mouist sans issue male, la feme esteant enseint, et sic fuit al temps del feoffement oue vn fitez, quel apres est nee, Quare, si cest collusion soyt troue per office, quant, b3. si tout ou forsque le tierce part serra in garb per le statutez, de 32. & 34. & 35. d. 8. qre bien inde.

Dette

15) **D**ett vers executors, & lissue sur assets inter maines, le Jurie troue special verdict. s. q le testator fist vn lease de son mease, et de certaine implements en ceo pur ans, rend vn rent a luy, et a ses heires & assignes, et que lexecut ad receiue le rent continualment apres le mozt le testator, et issint assets. Et auxi perit aduisa-



aduifament' Curie, si ceo terra adiudge asslets ou nemy, et per opinionem Curie, ceo nest asslets, mes que l'entier rent appartaint al heire, et le (issint) boide.

16) **L**A feme ad en Joynture oue la baron de son inheritance, vn estate in special tayle, le remainder a les droit heires le baron, ils ont issue vn fites, le baron moult, la feme pryst vn seconde baron, et ils per syne alenont le terre in fee, le fites esteant deyns age entre per colour del statute de 11. Henric 7. le seconde baron murrest, le Seignieur per seruice de Chivaler entre sur le fites, et clayma le gardshyp Quare inde. Item quare si le mere contrarie a la alienation demesne per syne, poyt reenter per le dit statute. Et Paschæ proxim l'opinion fuit que il ne terra in gard, car il nest eyns come issue in tayle, mes come vn purchasor durant la vie la feme, et issint fuit rule, et la court discharge quat a cel point, mes quare de l'auter point.

## DE TERMINO PASCHÆ

Anno 20. Regine Eliz.

17)



**L**E Roy Ed. le 6. fuit seisie in fee del manoir de Clybery de que vn bois cont CCC. acres fuit parcel, il grafit le dit wood in fee, a puis le dit wood a luy reuert, come escheate pur treason. Apres la Roygne Mary graunta le dit boys in fee, le grauntee, regraunta ceo al Roigne Eliz. que ad graunt le manoir et omnes boscos modo vel ante hęc cognit vel reputat vt pars membrū vel parcellum eiusdem manerij alcountie de Leir in fee, si per ceur parols le boys passa. In intrusione in scaccario. Et 21. fuit argue al barre a benche, et rule contra Regina, quia reuera fuit pars cognit tempore Ed. 6. a quel le ante hęc poit estre bien retro extēd, et non ultra in casu regio, nisi sit adiunct hoc verbum vnquam, Sed in casu subditi, ante hęc sans vnquam precedēt, fra construe quecunq; tempore preterit et. p Manwood chiefe Baron.

Intrusion.

Grant le Roy  
Intrusion redolent

18) **N**Ota pro lege que si le tenaunt in sorage in capie deuie, son heire esteant deyns l'age de 14. ans, nul primer seisin ou luerie est due, mes le heire auera vn ouster le mayne, vna cum exicibus et. mes si sit etatis xiiij. annorum vel amplius, tempore mortis

Ouster le maine.

Grant le Roy  
Tenet in sorage in  
custe.

ZZ.ij.

tis

# De termino Paschæ Anno 20. & 21. Reg. Eliz.

tis antecessoris il suera vn liuerie, et payera reliefe si ascū rent soit  
ac. co que ceo est son pleyn age p socage.

wardc.

19) **L**E tenaunt in capite leua vn fyne que est declare per Indenture destre al vse de luy mesme in taylor, le remapnder pur default de tiel issue al conusee et ses heires in fee, le conusor deuie, son issue deyns age, il fra in gard al roigsi, a nemy al conusee, coment que le fee simpl, primes passa al conusee, vncof per le limitation del vse supra, il terra adiudge in luy, come vn reū, et nemy come vn reuerſion, Et il nē donoꝝ icy, sed le conusor ac. per opinionem curiē.

In Curia  
ward.  
Dreusforde.

20) **V**A Termoz pur mille ans fist fait de feoffement per dedi, concessi, & feoffaui, et vn letter Dattorney de faire liuerie. Et puis lattorney deliuer seysin, le lessor estez ant present sur le terre nyent contradisant, Quare si la fre passa per le feoffement, issint que le lessor poyt ent pur vn sozayture, ou que le terme passa primes per les parolles dedi et concessi terram deuaunt liuerie ac. come VVray semble prima facie, sed Dyer ecōtra, mes per ambydeux le lyuerie per Attorney est assetes bone, et le presence del lessor sur la terre, nest impedymment al feoffement.

Auowrie. 21)

**P**uis le statute de 27. H. 8. cap. 10. fine fuit leue de terre luse et intent de quel fuit declare per Indenture perenter les partyes, que le conusor aueroit & perceueroit vn annuel rent de x. li. hors del terre durant son vie. Si le conusor poit distrayne pur cest rent arere per force de le dyt statute ou nemy fuit demurē en ley, pur ceo que per ascūs, le clause de le statute que commence. And where also dyuers persons stonde and bee seised of and in ac. prouide remedy tantum pur rentes in esse, in vse tempore confectionis statuti, et non pro tempore futuro. Sed nota les parolles apres en mesm larticle de la future temps, cest assauoir, were oꝝ shalbe seised to the vse and intent of anye suche rent to be had ac. and the parties that haue oꝝ hereafter shal haue anye suche vse, tytle ac. in oꝝ to anye such rent ac. Et proximo termino le case fuit debate al barre. Et tandem per opinionem Curie lauowry que fuit fait pur tiel rent fuit adiudge assets bon accord al intendement de les fesoꝝ de le statute, non obstant q nul clause de distres fuit en le rent.

- 22) **T**enaunt in tayle dun mease, lessa ceo pur ans. Et puis le lessor fait vn seoffemēt oue letter Dattorney, que vient al mease a faire liuerie in labsence del lessée, et commaunde le seruaunt del lessée de beygne hors del mease, que issint fyst, et en son presence fist liuerie. Et immediate le mē returne, a que le Attorney notifia le liuerie, a que le termor agreea, sauuant son terme: si ceo soit vn discontinuance de le tayle ou nemp. Et per loppinyon de les chief Justices, & de Justice Manwood, & Mounson, ceo est bone seoffement & discont, et issint notifie en le Chauncery.

Discontinuan ce.

fistia. 302.

**DE TERMINO TRINITATIS**  
Anno 20. Regine Elizabethæ.

- 23) **H**ome recoū per verdict in assise, et nul garrant dattorney troue pro querente, & ceo fuit assigne pur error post per Burnel vers fraunces, de terre in Dadington, et fuit adiudge error in banco regis.

Erreur.

p. fault d'assigner &amp; assigner ne p. en 45.

- 24) **L**e bicount in execution dun Fieri facias vend vn terme del defendant per brieve de venditioni exponas, et delyuer les denpers in Court al playnetyfe, et puis per erreur le iudgement est reuers, Quere si le terme serra restore, ou forsque le argent, de que sont dyuers oppinions. Et semble a Manwood, Dyer, & wray Termino Michaelis 21. ad mensam, que le restitution ne serra del terme, (eo que ceo fuit vend loyalmēt en default le partie mesm) sed largent tantum q̄ vient in loco termini &c.

Restitut.

Nelle

- 25) **A** fuit indict sur les statutes de annis primo et 13. Reg. nunc cap. 1. & 2. de premunire, pur aydinge vn B. sciant luy vn principall maintayner, de lauchopie, et iurisdiction de leuesque et sea de Rome, oue ceur parolls in le indictment, videlicet, contra formam statuti predicti &c. pur quel il est in prison, & son indictment certifie in banco Regis, et pur default de ceur parolls esteants expressely mencionés in les actes, videlicet, bypon purpose, and to thentent to sett forth & extolle chauchopie &c. fuit pense per le greinder parte de toutes les Justices (esteants assemblez pur cest purpose,) que l indictment fuit insuffisient nyent obstant les dits parolls contra formam statuti, fueront in le indictment.

Indictm.

Premunire



# DE TERMINO HILLARII

Anno 21. Regina Elizabethæ.

Customs. (26)



Et un Custom en la ville de Denbigh in  
Gales que un feme couert, ouesque sa ba-  
ron poit alpener sa terre la per Surrender,  
et examination in Court la, et ceo lpera la  
feme et ses heires, come syne &c. la feme a-  
pres issue fait tyel alpenation et deute, et  
le baron suruyue, Quare, si cest custome  
soyt abrogate per le statute de Gales. 27. Henrici 8. Et sil soyt,  
vncore si lissue duraunt la vie, le baron poyt enter per le statute  
de 32. Henrici octavi. Et per loppinion de VVraye & Dyer, Le  
custome nest tolle, eo que est reasonable & agreeable a ascuns  
customs in Engleterre pur assuraunce de purchasors, car le ty-  
tle de lacte est, for lawes and Justice to bee mynistred in lyke  
forme as in thys Realme, mes Gavelkinde est fait boyde ex-  
pressement, et auters sinister customs. Sed Southcot tyent le  
contrary, mes pur le second point, tousz ij agree que lissue ne en-  
tra per le statute de 32. durant la vie le baron.

Prescript

27) **V**A Coppyholder in fee ad voluntatem domini secundum  
consuetudinem manerij clayme common de estouers,  
omni tempore anni racionabiliter percipiend en le boiz  
et soyle dun estraunge mannoz, per tyel fourme et prescriptyon,  
videlicet, quod infra manerium a que il est Coppyholder talis habe-  
tur consuetudo, a tempore quo non extat memoria, Quod quilibet  
Customarius eiusdem tenementi, et ne dyt eiusdem manerij  
&c. de tempore cuius contrar' &c. habuit et habere consuevit com-  
muniam &c. tanquam pertineat ad tenementa predicta reddendo  
domino manerij predicti annuatim ij. s. p le greene &c. Et sur ceo  
demurt en trespas. Et 21. loppinion del court fuit encontre  
le dit prescription, et iudgement done accorde.

DE

# DE TERMINO PASCHÆ

Anno 21. Regina Elizabethæ.

28)



Un patronage est purchase del roigne in fee  
lesglise deuiant void per le prendr dū secōd  
benefice lencumbent nyent sufficientment  
qualified, et demurrust voide per deux ans  
& plus, la Roigne presenta in iure Coronæ  
sue per laps, et la Clerke murrust incum-  
bent, le purchasor p̄senta deins lez vi. mois,

Quare im-  
pedit

*But al ecc. p. 12  
remou de l'incumbent*

la roigne auxi presenta generalment, et la Clerke institute et in-  
duct, enuers que & lordinary, le purchasor poit Quare impedit, liz  
plead in bart le title del roigne vt supra, sur que la est vn demurr  
en ley, et pendente lite indiscussa, lencumbent resigna, et la roigne  
presenta le tierce foits, et il est institute & induct. Et ap̄s iudgement  
est done pur le pl̄, et ad b̄ce al Cuesque, oue vn cōmaundement in  
eco de remouer le Clerke priues nōstr in le b̄ce de Quare impedit,  
et chescun auter incumbent, Si le darrein incumbent del roign  
esteant eins per vi. mois poit loyalmēt estre remoue ou nemy &c.  
Et p l'opinion de Anderlon, & VVyndham Serieants del roign,  
et Serieant Baber, & Gerrard Atturney generall. Et Bromeley  
Solicitor, il nest remoueable per cest iudgement, eo que il ne fuit  
partie ne priue a ceo, ne al b̄riefe, mes semble que cest oppinion  
nest ley, coment que fueront xx. incumbentes successiue, pendente  
lite &c.

# DE TERMINO MICHAELIS

Anno 21. & 22. Regina Eliz.

29)



Un b̄ce ayant b̄riefe Dattachement returri coram  
domina Regina, et concilio suo in camera stellata,  
apud westm̄ 15. Paschæ, ad respondend dictæ Regi-  
næ, et concilio suo de quodam contemptu. Et ad fas-

Cōdition

*p. 158 & 23 hō.*

ciend & recipiend vltorius &c. arrest le partie, et prist de luy obli-  
gation endoyce oue tiel condition. s. That if he shal personally ap-  
peare before the Queenes Maiestie and her Counsaile at westm̄  
in xv. Pasche, and then and there shall aunswere, a contempt  
by hym agaynst the Queene and her Counsell committed, That  
then &c. Si cest obligation per cest article v̄. (and then and there  
shall aunswere &c.) que semble destre vn addition plus que le

ZZ. iiii.

statute

De termino Michaelis Anno 21. & 22. Reg. Eliz.

statute de 23. H. 6. garrant, soyt boyde ou nemy, fuit demurf en ley. Et per loppinion de Dyer, & VVyndham loblygation est as-  
setes bone, car il taunt amount, que adire, then and there to aun-  
swere to a contempt &c. le quel fuisset bone. Et per cest obligati-  
on, nul profite accrue al bicount ne ascun auter person, mes tan-  
tum a responder al roygne &c. que fuit lentent de lestatute de 23.  
H. 6. Sed Meade econtra, et iudgement done Michaelis 22. et 23.  
pro querente.

Antea 250. f.

Attaint.

30) **A**ttaint port in le common banke, sur faux verdict done in  
banco Regis, sur information de vsury. Et le plaintife fuit  
pysoner in le Marshalsey in execution pur le penaltie tam pro q-  
rente, cest assavoir, le Informer, quam pro domina Regina. Et un  
brieve de Manucaptione suffic' securitatem vient del Chauncelloz,  
directe a les Justices del common banke, denlarger le pysoner,  
pro prosecutione attincte sue, et ad &c. si &c. Et brieve fuit directe  
hors del common banke al Marehall, ad habendum corpus eum  
causa tali die &c. Et le Marehall ne vyent sur le brieve, per que  
il fuit amerce le darreine terme a xl. li. Et ore cest terme nouvel  
brieve fuit agarde Sub pena C. marcarum directe Marescallo &c.  
que retourna que le pysoner fuit in execution del dette recouer,  
tam pro Domina Regina quam pro le partye. Et ideo sine speci-  
ali precept vel warranto a Curia de banco regis, non potuit nec vo-  
luit eum habere in banco communi &c. Sed tamen tandem pro-  
duxit corpus &c. vide simile P. 4. Henrici quinti Rotulo 119. de  
remouer un pysoner del Marechalcie in Bancum que fuit con-  
dempnte coram senescallo et Marescallo hospitij Regis per breue de  
communi banco exeunt. Teste Norton. Et fuit commyt al Flete  
pro eadem executione. (31) Vide pro consimile in Natura bre-  
vium Fitzherbert fol. 107. in Attaint, et in impresso Registro folio  
223. et H. 2. & 3. Regine nunc Rotulo 1239. inter Kempe & Rythe  
Memorandum quod in principali casu predicto, fuit mult doubt le  
quel le recognysaunce de les maynepernours terra fuyt copula-  
tive bel disjunctive, cest assavoir, a render le corps prisona Do-  
minæ Reginæ, vel ad satisfaciendū summam condempn, nient ob-  
stant les parols copulative en le brieve. Et les presidentes in ban-  
co Regis, puis le temps de Bromeley capitalis Iustic', ont est dis-  
junctive. Et issint fuit vse in Anno secundo Regine nunc in casu  
Kempe predict'. Item fuit doubt le quel les recognis. serrount al  
Roigne, et auxy al partie. Et resolute quod erit vtrique &c. Et en  
Termino Michaelis anno secundo et tertio Phillippi & Mariæ, in  
banco

Corpus in causa.

Antea 293. f.

Antea 293. f.



banco regis Rotulo. 253. le mayneprise fuit vn copulatiue, videlicet de eo quod ad Reginam pertinet ac prefat' le Defendaunt in lattaunt, de prædicta summa condēpnac' satisfac', et redderet se prisonne. Et en le condytion del recogñ la fuit vn bz. cest assauoir, si le playntife en lattaunt faile en aucun point de les dites copulatiues, que tunc &c. per æ. *Intelligitur quod tunc recogñ prædict' serf bon et estoiera in son force æ.* Et tunc le videlicet, explane le copulatiue, cest assauoir, si faile in aucun point æ. Et tandem fuit resolué hoc termino per les Justices, que sibien pur le discouragement de suitoys en lattaunt, que sont in execution per trespall per verdict, come per reason del garrant a les Justices que comprehendre vn copulatiue, le mieulx president est densuer ceo, per que le playntife fuit commit al fletee pur l'exécution sauns trouer aucun maineprese. Et per licence del Court, il sera suffer ouesq' vn gardian daler a son counsaill oue instructions a purfuer lattaunt æ. et termino Trinitatis proximo, lattaunt passa coûter le plaint', affirmant le prier verdict.

32) **E**A Replegiare les defendautes, come Baylyses Sir **R**eplegiar  
**F**raunces Leke Chyualer, sont cognysaunce del pysel  
 des auers in whytbridge close, cont' deux acres pasture  
 pur damage fesaunt vt in solo et libero tenemēto ipsius Fraunces  
 Leke, a que le plaintife dit quod ante prædict' tempus quo &c. et eo  
 dem tempore quo &c. ipse fuit seisisus in dominico suo, vt de feod  
 de et in vno clauso pasture vocat' Butclose, dictis ij. acra pasture  
 contigue adiacen. Et que Sir Fraunces Leke, et omnes illi quo  
 rum statum ipse habet, ont vse de temps dont memoire ne court,  
 de enclofer ealdem duas acras pasture, sufficient' versus præd' claus  
 sum vocat' Butclose, et in defectu sufficient' clausur' les auers en  
 ter en les deux acres de pasture, et ibidem depast' fueront, quous  
 que æ. Et les defendautes replyont per protestation denyant  
 le prescription, pro placito dicunt, quod le dpt Butclose fuit le  
 soyle et franktenement de George Countie de Salope, abique  
 hoc quod prædict' Querens dicto tempore quo &c. fuit seisisus  
 de Butclose prædict' in dominico suo vt de feodo, prout idem que  
 rens superius allegauit, & hoc &c. sur que fuit demurre æ.  
 (33) Et l'opinion del Court fuyt, que le pysel estate que le  
 playntife auoyt in Butclose, ne fuit trauersable per les defendantz  
 si le plaintife ne vst monstre aucun estate en ceo generalment, que  
 il fuit seisie de ceo, sauns monstre de quel estate, ou que il fuit son

*me &c. en entener.*

*Acours, & Butte pur moult de  
 inclosure.*

*fue.*

De termino Michaelis Anno 21. & 22. Reg. Eliz.

son franktencement &c. Et donque lauter party terra chasc a dire  
que il auer ryens en ceo, Car sil auer foisque common ou terme  
dans, ou a volunt, ou foisque vn lycence del owner de metter  
cyns les auers pro hac vice, ceo vlt fuffile. Et donque le mieulx  
respons a ceo vlt estre, oue vn flatte negatiue, cest assauoir, quod  
nihil habuit in prædicto clauso tempore &c. que est pluis apt plea-  
der, car vn abique hoc doyet estre pris a vn chose expressement  
alledge deuant. Et est induce ouesque vn former plea, cest assa-  
uoir, vt prius dicit, ou a mōstre vn crosse matter contrarie al plea  
de la plaintife, vt hic supra, cest assauoir, que Butclose fuit le franke-  
teit de Countie de S. absque hoc &c. et tandem loppinion fuit,  
que le abique hoc que fuit seisie in fee, fuit bone trauez, pur ceo  
que le playntife auoyt done cest aduantage a son aduersarie a  
cest pcesenes de lestate que mieulx conust quel interest il auer &  
mitter cyns les beastes in Butclose, Car sil fuit mere estraum-  
ger, et nauer ryens in Butclose, ne common la, ne licence del ow-  
ner ou commaundement, il fuit trespassor al defendand coment  
que lenclosure ne fuit suffycent, per que &c. Sed VVyndeham  
herebar.

**Electione  
firmæ.**

**Erreur.**

Electione firmæ 34) **E**lectione firmæ supposant le demise per dominum Crū-  
firmæ. well le defendaut dyt, que long temps deuaunt, que le  
Errour. Seignior Crumwell ou le plaintife ryens auoyt, vn J. Blunt  
fuit seisie in fee, et infeoffe le pere de le lessor le defendāt que mo-  
rust seisie, et disceude al lessor le defendant come fites et heire &c.  
per que il enter, et fist le lease al defendant, que fuit possess. tanqz  
il fuit ouste, et son lessor Androwes disseisie per le dit J. Blunt  
que enseoff. le Seignior Crumwell que lessa al plaintife, sur que  
il reentra prout &c. Et le plaintife pryst vn protestation al feoffe-  
ment de J. Blunt al pere Androwes, et a le murraunt seisie, et al  
discent, et al demise al defendant prout &c. pro placito dicit quod  
ante prædictum tempus transgressionis et electionis &c. prædictus  
I. Blunt feoffauit præd dominum Crumwell qui dimisit al plaintif  
prout in breue et narratione, absque hoc quod prædictus I. Blunt in-  
iuste &c. diss. prædict Androwes le fitz, prout le defendant alledge.  
Et hoc &c. sur que le defendt demurt en ley. Et le quel le disseisin  
icy soynt trauersable, ou le feoffement de J. Blunt a Androwes le  
pere, ou le discent &c. fuit le Quare. Et ex pre le defendant, mult  
argument fuit sayt al barre per Rodes & Gawdy, et per auctho-  
tie des lieures, cest assauoir, 21. et 30. H. 6. 2. & 5. Ed. 4. et 4. et 5.  
H. 7. et diuers autres, que la ou le disseisin est alledge per voye de  
conueyance al title ou possession del plaintife, ceo nest traissable  
et speci-

et specialment ou le playntyse et defendaunt conuey d'un mesme person, vt supra, Et le substance del barre fuit le feoffement de J. B. al pere le defendaunt, que contrarie a son feoffement (a entrer) ne poit estre intende per le ley estre congeable sauns special matter monstre de la diuersarie parre. (35) Sed tandem in fine termini opinio Curie fuit que le trauers al disseysin est byen pyys, come al chiefe substance del barre. Car si J. Blunt fuit disseyslor ceo distrop le tittle del playntyse que vyent al terre desouth le disseysin, quel tittle del playntyse in Eiectione firmæ doyet estre respondue de necessitie, cest assauoir, per matter en fait ou en ley, que confesse & auoide le tytle, ou ceo trauers. Car vn nude colour en cest action ne suffist, come il est en assyse ou trespas &c. que ne comprennent aucun tytle ou conuepaunce en le byese ou Count, sicome cest accyon fap in ambydeur. Et accordaunt a ceo est longe quinto Edwardi quarti P. 5, en le formedon mult argue. Et 9, Henrici sexti est pyys pur maxime en ley, et issint repoyte per Brooke in trauers per sauns ceo, que vn dysseysin in pleader in barre ou replecation &c. est toutesfoytes trauersable. Et issint icy. Et vncore per case le feoffement de Blunt al pere le dyt Androwes, ou le murrant seisie font ambydeur trauersable al election del playntyse, et done a luy per le superfluous follye de le defendaunt &c.

(36) **E**n Auowric, Vernon et J. Vernon conuey la terre Auowric de Edward de Grape le iades Seignour Powes, a eux come colyns et procheyne heires al dyt Edward per dyuers collateral degrees, monstrant coment, Et quod idem Edwardus obiit sefius in feodo sine exitu &c. Et le playntyse conuepa le terre a luy de le dyt Seygnour Powes per son darreine volunt, in scriptis, confessant le murrant seysie vt in lautorye, absque hoc quod prædicta terra discendebat prefatis Vernon & Vernon vt consanguineis et propinquiribus heredibus dicti domini Powes modo & forma prout &c. Vide 19. Henrici 8. que le defendant in trespas conuepa per dyscent, come colyn et heire collateral a B. &c. Et le playntyse dyt que le dyt B. auoyt issue vn file nomine Johan que luy enseoffe, ceo fuit tenus bone plea sauns prender vn trauers, eo que le murrant seysie de B. est confesse. Item est common erudition que le murrant



De termino Michaelis Anno 21. & 22. Reg. Eliz.

murraunt seisie, et nemy le discent est trauersable, quod vide p. 14. Henrici octau, Trespas per Merynge. Et Brooke in titulo trauers per sauns ceo, ad report vn case en assise a Northamp. p. 6. ou le tenaunt pleade vn murraunt seisie de fee simple, & discent a luy &c. Et le playntife dyt que launcestoz le tenaunt tyent ioyntment in fee, ouelque J. S. que suruesqz, et enseoffe le playntife, sauns prendre ascun trauers al discent, ou a dire absque hoc quod obijt solus seifus, pur &c. Car son murraunt seisie en fee est cōfesse quodam modo, et suffycientment auoide per le suruiour, contrarie al oppinions in 2. Ed. 4. per que le tenaunt maynetayne le bart en lallise, et trauers le iointenauncie. (37) Tamē patet per recordum p. 12. & 13. Henrici octau Rotulo 514. in Assise in Deuosi deuaunt Eliot et I. Brooke ou le tenaunt, et playntife seueralment conuey la terre, come cosins a vn meisme person. Et le discent fuit trauers per le plaintife per vn absque hoc, quod terra discent al T. &c. et fuit troue pur le tenaunt, et le playntife fuit bart. Et graunde searche ad estre fayt, pro recordo de casu Merynge, sed non adhuc inuenit, sed in Termino Hillarij proximo sur searche fuit troue, Et la appiert que le murraunt seysye de besayle le defendaunt dun estate tayle, et vn discent al defendaunt, come cosin et heire, et monstra coment, fuit plead en bart deuaunt colour al playntife per le donoz en tayle. Et le playntyse conueya title a luy &c. per le feoffement del pier le defendant, per que el clayme apz la mort le donee, absque hoc quod terra discentebat prædict defendent prout idem defendens superius allegauit, et hoc &c. Et sur ceo fuit demurs per le defendant, et adiudge pur luy, et bers le plaintife p. 12. H. 8. Rot. 619. et accordant a cest president fuit adiudge Hill 22. Regine Eliz. VVyndham non plene satisfac.

warde.

38) Gilbert Gerrard Chyualer Atturney generall, bient en le common banke, et demaund cest question pur la roigfi, cest assauoir, Home seisie de xx. li. tēf tenus del roygne in capite, et de x. li. tēf tenus dun subiect per socage, deuila lentier capif terre a vn estraunger, et deuie son heire depz age, si la roigne auera la garde del tierce parte del capif terre, et lentier tēf de socage tenure, ou nemy, et per loppinion des Justices el auera, ou auterment lestatute de 32. et 34. sont faites frustrate, et serront defraude &c.

39) **L** Et termino per son testament et darreine volunt, deuise son

terin a vn que il fait auri son execut a deuie, le deuisee entra deuant ascun probate del testament, & occupia la terre per vn an et pluys, sans ascun probate et deuie, quare si son executor (sil fait ascun) ou si son administrat sil moult intestate, auec le terin ou nemy, ou que lordinarie comutera ladministrat, come del prier testatour. Et fuit rule la, que le proprietie del terme fuit loy alment en l'execut per son entree et execut del deuise sans ascun probate &c.

Deuise.

*Deuisee d'interme est fait par executor, & entel generalment il est emi de deuisee & nemy omi execut*

40) **L** E pleintife en Eiectione firma sur lissue ioyne fist suggest-

tion al court que il a le vicount, et vn de les deux coroners fueroient de les liueries al countie de Wigois, et pur cest cause il prist le venire facias a l'auter coroner, et le defend confessat le suggestio, per que le venire facias fuit agard al auter coroner, que fist le panell per quel le verdict passa pro querente, et oze en arrest de iudgement cest matter fuit alledge, eo que le suggestio ne conteigne principal challenge. Sed non allocatur, car mysconuiance de proces, est ayde per l'estature de Jeofailles. 32. h. 8. Et auy le venire facias fuit agarde ex assensu partium, ldeo querens habuit iudicium &c.

Miscouci-

ance de

proces;

*rel. 7a. 32 h. 8.*

41) **F** Ormedon le tenant bouche vn come cofin a heire, le bou-

chee vient, et gratis entra en le garrant, come cestuy q riens ad per discent per mesme launcester sans demaundē primes que aues de moy lier a garrant, (qd oportuit facere vt credo,) car le tenaunt icy poit luy lier per son fait demesne, sil ne pria que la paroll demure pur le nonage le bouchee, et le tenaunt tend issue que il ad assets per discent prist &c. et per Manwood et alios cest issue est triable mayntenant quod non credo, et vide 50. E. 3. formedon que ou le boucher fuit generalment le bouchee deuant son entree en la garrant demaund le lien del tenant que monstra garrant auncetrel, a que il entra specialment come cestuy que riens auoyt per discent, et le demaund mainf counta vers luy, cōe tenant per la garrant, et in libro Intrac' en dower en boucher fol. 232. quod intratur termino Hillarij anno 18. h. 7. Rot 108. que le tenant bouche vn come fits et heire le ba le demaund, que vyent per summi a demaund le lien (vt supra) que monstra la garrant del pere, a que ille vt ipse qui nihil habet in feodo simplici per disc' heredit &c. entra gratis, & le demaund maintenaunt fist nouel demaunde vers luy. come tenant per la garrant, et il plead en barē vnque seisie.

Formedō

*venit hec*

qDe

# DE TERMINO HILLARII

Anno 22. Reginae Elizabethae.

warde.

42)



Un home fist feoffement al bfe de luy mesm, & de sa feme, et de les heires de lour deux corps engedres, le rra al feoff, et a les heires a tous iours, le terre est tenus p suice de Chivaler, ils ont issue un fitz, le pere murtust, le fitz deins age, le mere suiue, le corps et le tierce parte del terre terra in garb al Seignior, per loppinion des deux chiefe Justices, le chiefe Baron, & Justice Meade, inter Vincent, et Ashby et vxof, nuper vxof Browne.

Errour.

43)

Un bfe derroz fuit port en Leschequer chamber per Kesi de Com. Somers. sur un iudg. done en Leschequer p un information exhibit p un subiect vers luy, sur lestature de Usurie, deuant bar Wyche sole extra cur, et aux extra termin, ad opus & usum domine Reginae, Le quel apres il ceo exhibite en la court, et le def. vient en court gratis sauns aucun proces retorti per le bich de S. a quel bicont le venire facias fuit agard, ou lossence del usurie fuit suppose en lenformatio en Widd, et le venire facias fuit ad respondendum Domine Reginae tantum, vbi esset informato qui tam &c. et le defendt pleada le general issue. s. quod ipse non habuit nec acceptauit predict' 80. li. nec aliquam inde percillam &c. pro lucro, pro accommodatione et datione diei solutionis (copulative) dicta summa 500. li. vel alicuius inde parcelle contra forma statuti &c. et troue fuit per le verdict, quod def. habuit & acceptauit 40. li. parcelle predict' 80. li. p lucro &c. pro mutatione & donatione diei solutionis summa 150. li. parcelle dicta 500. li. contra formam statuti &c. et pro resid le iurie dit que le defendant, non est inde culpabilis &c. ou lissue fuit non habuit nec acceptauit &c.

(44) Les errors assigni fueront tiz. le primer in hoc quod non fuit precise allegatum in informat' quis accommodauit predict' 500. li. s. Kes le def. vel alius. Item in hoc quod iurat' dixerunt qd Kes habuit et acceptauit 40. li. parcelle predict' 80. li. pro lucro &c. p mutatione et donatione diei solutionis summa 150. li. parcelle predict' summa 500. li. &c. Item in hoc quod in statuto predicto verba accommodat' donatione diei solutionis et abstinat' sont disjunctive separat', et lossence est alledge en le informat' en le copulative, et isint troue p le iurie que nest accord a lestature, sur queux trois errors curia aduisatur cum duobus capitalibus iusticiarijs, et alijs vique hunc terminum.

45 Trespas



45) **T**respas sur le case prout en Ipswich, le def. fuit cōmit al prison p les baill iudges la, eo qd non inuenit manucap ad respondendū secūdu consuetudinē villæ. Sed tamen il pleada a issue p atturney, et p verdict condempne in xl. li. pro costes & dānages et iudgement done accor'd, et vn semaigne apres, les bayles al request del plaintife cōmit le def. al dit prison pro exec', sed non intratur in recordo. Et puis le def. est lesse alarge per le Bayloz, le xl. li. nient satisfie, et le pl' port det en banke vers le dit defendant, et counta tout sur le rec supra, (omittant le committer in exet) et le defendant confessa le iudgemēt, vi supra, et auerra le residue, cōe surmise, cest assauoir, le second cōmitter pro execut sans dire, et hoc paratus est verificare p recordū illud &c. a q le pl' replia qd nō habetur aliquod tale recordū p qd liquere potest qd fuit aliqua talis concessio p baliuū ad requisitionē ipsius qrentis, put prād defend superius allegauit, et hoc &c. sur q il plea le def. demurt, et hoc bene potuit p opinionē curiæ, eo qd def. non allegauit in barra sua qd illa secūda cōmissio fuit pars recordi prād, sed tantum p suggestionē suam, sur q le pl' auoit bō case a demurrer sur le plea si le cōmitting p les bayll' extra cur' bñ est insufficiēt en ley, quare hoc. Sed postea querens non prosec'.

Trespas.

Sensur &amp; Cape

## DE TERMINO PASCHÆ

22. Regina Eliz. incipien 20. Aprilis.

46) **E**me seisie en fee ad issue deux fits, et oblige luy & ses heires en vn obligat, et deuie seisie del assietz, et leigne fitz entra & deuie sans issue, le puisne fitz entra, il fra charge p cest assietz, come fits et heit son pere, comēt q la suit mediate discent a leigne, p oppin de wray chiefe Justice, Manwood chiefe Baro, Dyer chiefe Justice de banco, et Meade, et in le ley est de ayle pere & fitz. Item le ley de ayle deux files qur ont deux fitez lait est oblige pur luy & ses heires, et deuie seisie de assietz, lez files entrent et deuient sans partition fait, les fits entrent ils serrōt charges, et p Littleton ils serront eings, come vn heit a lour ayle, & ils ioudront en vn assise sils serront disseisies non obstant les seuerall discentz &c.

Charge de la seisie  
pur assietz p mediate de cent

47) **L**es executoirs de A. B. p reason del darrein volunt de lour testator assignabant pur vn Chaunterpe, terres & tenementes del annuel value de xiiij. li. v. s. al Deane et Chapter de Batoules, de trouer vn competent sustentatyon annuelment de r.

Le Statute de  
Ann 6. E. 2.  
pur chaunies

Sensur &amp; Cape

De termino Paschæ Anno 22. Reg. Eliz.

de x. marks sterling a vn Priest, pur luy et son Clerke de chaſiter  
 Hest. chescun iour pur l'aulme le testator, et toutes aulmes chris-  
 tien in lesglise de Dowles, destre payes al quater termes, Quel  
 Priest doyet foyalement intend son office accordant a tyels orderz  
 come per le Deane & Chapter (pro tempore existent) serrount  
 faytes. Et al dit Priest et ses successeurs, le dit Deane et Chapter  
 dovent trouer pane, uine, & Candelles, et toutes auters orna-  
 mentes pur divine service, et toutes les auters profits del pre-  
 mises, per les dites executors fuerrount assignes destre imploie  
 pur vn annuel obite pur le dit testator in le dyt Esglise, Quel  
 Chauntrie Priest fuit troue pur vi. li. xiii. s. iiii. d. per annum, & sō  
 service fap accordant iesq; lestatute de Chaunteries, mes le obit  
 ne fuit obserue deyns v. ans del dit statute, Le question fuit si le  
 royg si aueroit tous les terres et tenements, ou le dit annuel rēt  
 de x. markes, ou nul de eux. Et per opinionem omnium Baronū &  
 Iustic' vniūsq; banci que la roigne nad title a plus que vn annuel  
 rēt de vi. li. xiii. s. iiii. d. eo que la terre supra ne fuit belongiūg al  
 Chaunterie supra, mes al Deane et Chapter &c. Item les parols  
 de lestatute sont en vn copulatiue que le royg si aia la terre ou rēt  
 in tam amplis modo & forma, come le Chaunterie Priest ou encū-  
 bent in eo auoit, et icy le priest nauoit la terre &c.

*q̄ Venerabilibus viris Iusticiariis Doming Regine de Banco, Edwardus providentia  
 diuina Norwicensis Episcopus, salutem in domino sempiternam.*

*Certificac  
 breuis de vni  
 q̄s accople in  
 dote p̄ Myn  
 et uxore per  
 ep̄um Nor-  
 wicensem.*

48) **B**Reue dictæ Dominæ Reginæ presentibus annexum omni  
 qua decuit reuerentia nuper accepimus, virtute cuius bre-  
 uis vobis certificamus quod omnibus et singulis in breui  
 illo specific' rite et debite iuxta iuris ecclesiastici exigentiam obser-  
 uat et vocat in ea parte vocand', diligentem et celerem fieri fecimus  
 inquisitionem de rei veritate, de, et super materijs predictis in breui  
 illo content', per quam luculent' et euidenter comperuimus, et in-  
 uenimus per legitimas probationes, et alia in hac parte canonice  
 requisit, quod Elizabeth in breui predicto nominat' apud Bacon  
 Thorpe in comitatu Noff, in diocesi Norwicensi Thomæ Grey in  
 predict' breui similiter nominato, legitimo matrimonio copulata  
 fuit. In cuius rei testimonium sigillum nostrum episcopale presen-  
 tibus apponi fecimus manu nostra, similiter hisce literis nostris ap-  
 posita, quas clausas vobis prefatis iusticiarijs transmittimus. Datum  
 Norwici in palatio nostro episcopali ibidem 27. die Aprilis, Anno  
 Domini iuxta cursum et computationem ecclesiæ Anglicanæ mil-  
 lesimo quingentesimo octogesimo, et nostræ translationis, Anno  
 quinto.

**CLC**

**¶** Le case ore fuit proponee en tiel maner, vz.  
Un femme de pleine age, contracta matrimony per parols de  
present temps, oue un Juvene home deins age, vz. de age de 12.  
ans, et ceo solempniza in facie ecclesie & quodammodo ceo con-  
summat, le home est eat mise in le lyt oue luy, Et il murtust deins  
age &c. Quere si le Ordinary in cest case doiet certifier que el fuit  
accouple in loyal matrimony, ou nemy.

**¶ Solutio Doctorum.**  
49) **N**os toutes sumus d'opinion in cest case que el est destre  
accept et pris pur un loyall brof, & destre accouple in loy-  
all matrimony. Et que loydinary doiet ceo issint certifier come le  
case est mise couchant dower. Quamvis alias sint sponsalia de fu-  
turo tamen in causa dotis extenduntur ad verum matrimonium rati-  
one privilegij. Barth. Clerke, Thom Martyn, James Ellis, R. Lough-  
her, Jo. Lloid, Da. Lewes, VV. Drury, R. Forth, VV. Clerke, Iohann  
Griffith, H. Jones, VV. Mowse, Jo. Gybbon, VV. Awbury, Edwaf  
Stannap. Vide contrarietatem opinionum quorundam eorum, Tri-  
nit. xiiij. Regine nunc, & tamen Termino Trinitatis proximi iudi-  
cium datum fuit pro dote super istam certificationem, nient ob-  
stant exceptions per Rodes & Gandy que tenentur duntaxat cer-  
tifier son propre opinion & iudgment del dit mariage, et non  
tantum le Inquisition sed il ad certifie tantum quantum breue ex-  
igit in effect.

**¶** Estant possesse d'un lease pur terme dans, granta  
50) **A** tout son estat, et interest a B. et C. et leur assignees al  
ble le dit A. et la femme, pur terme de leur vies et del  
longeur de vie de eux. Et puis le dit A. dona a un estrangee tel  
interet que il donques ad in les dits terres un lease, et murtust.  
Si cest graunt fait per A. dona tout le terme de B. et C. ou ne-  
my. Et respond per omnes iustice & Capitalem Baronem in as-  
sembly primo de Termini T. prox. que le done ou graunt de ces-  
tuy a que truss le terme fuit graunt, fuit boide, & hors de lesfrays  
de cestuy a que ble &c.

51) **¶** Le Emorgagee de terre in capite, et de terre en socage deupe  
son heire deins age, le Roy seist le tierce. Et puis al iour le  
morgagee redeme la terre et recentre, le Roy perdra le tierce, per  
opinionem Cufward, tamen le heire ex propria oblat, compoind  
pur son mariage.

**¶** Le

Questio 123. c. 27. 18.

Dñum  
Cancell  
dun vsc,

de le Roy & morgagee  
Cufward  
Kyghly,



De termino Paschæ Anno 22. Reg. Eliz.

*Executon en lomen  
Santé et Reconfinis  
en le Chancery*

Scire fac

52) **L**E tenour dun recognisance pris en le Chauncerpe byent in Bank per vn Murrinus, al intent daver Scire facias sur ceo hoz del banke. Et tenus per Cuf que il nauera super tenorem recordi, mes tantum byefe original de det, et faire Count super tenorem recordi. Sed Ford chiefe Prothonotary monstra presidet de ceo 9. h. 6. al contrary. *Antea. 27. fo. 217 f.*

Graunt  
dannuitie

53) **A**nnuitie est graunt pro concilio impenso & impendendo a vn Plomer attorney, la est contencion perenter le graut, & vn estraunger. Et lattorney dar concilium aduersario concessoris, sed non est requisitus ad dandum concilium per concessorem sibi, in illa materia. Si hoc sit contra effectum & intencionem concessionis præd. Et tenus per cuf prima facie que nemy, mes q lannuitie continua. causa patet.

Depriuaç

54) **L**et de Depriuation ipso facto pro non publica lectione articulorum religionis in ecclesia sua tempore douini seruicij, ad vn prouiso en ceo bz. that no title to conferre or present by lappshal acue byon any depriuation ipso facto, but after bz. moneths after notice of such depriuation geuen by the ordinary to the patron, le patron de luy mesme ad notice de tali non lectione saluis notice done per lapp, ou per le gardein de spiritualty sede spirituali vacante, et ne present deins ij. ans apres, semble al court que la royne ne presenta per lapp. *Cudi antea. 348. f. 100. m. 100.*

*Notycc*

*Inter, ut  
cne cont. mte. videtur  
aut donec*

Eiectione  
firme.

55) **E** Niectione firme nō culpable soit pleb, le Jury troue le tittle pur le pleintife et asses les damages que le p<sup>r</sup> ad derlare en son count, queux fueront excessiue pro tempore eiectionis &c. mes de les damages nul eydenne fuit done nē le Jury aucun regarde pris a euy, le defend p<sup>r</sup>nt atteynt de Comitat Nois & assigna le faux serement in omnibus que dixerunt, et le verdit pro titulo fuit affirmer, et as damages la court ne boyle euy charge de aucun voluntarie perjury pro causa prædicta, & hoc per report de VVray.

Eiectione  
custodi

56) **C**lifforde port vn byefe de eiectione custodie terre & hereditat. red &c. & count accoys, et issne sur le traers de la tenure fuit trie per Nisi prius pro querente, et darā assell. accoys, et en at rest de indg. fuit moue que lacion ne gist pro custodia heredit, sed pro eiectione custodie terre tantū, et issint est le register. Et C. 1. & deux presidents tēpore 7. 5. vz. annis 7. & 10. & 17. h. 8. ou le bfe fuit

fuit de eiectione terr' heredis sans(et) et lissue non eiecit, car nul vi & armis est en le brieve, et pur ceo que en le case supra les damages et costes fueront assesse entierment pur le electment del terre et heire, le pleintyfe relinquiſha les damages et costes, et pua Judgement de lengettment del terre tantum, & ha buit.

*Indic. Le maniere des damages*

57) **L**a garde et mariage del heire tantum ne poet estre graunt **V**Varde  
Lou assigne ouster per parolle, sauns fait per opinionem  
VVraye, Dyer, Gerrarde, & Kyngesmill, et issint semble Par  
kyns.

*De ces, etc. ne s'est*

58) **D**eur homes sont obliges conionctim & deuifim pur le det  
dun deus, et le suertie est sue, et request le principal dettor  
de luy acquiter, sed il ne fist, per que le suertie per conuiction del  
ley paya le dit, quere sil auera brieve de pleg, acquietand, & per o-  
pinionem curie cest brieve ne gist en cest case, ne en aucun cas sans  
expresse nosme de plegio siue fideiussore in escript, vt fuit **Q**. 39.  
**E**. 3. del promis per parols en cite ou borough per prescription, et  
icy ils deus obliges s'ot proper dettors p leur bands, & nemy su-  
erty lun pur l'auter. **I**deo &c. coment que fuit troue per verdit qd  
querens posuit se in pleg, pro def. versus le dettee, vnt il ne poit a-  
uer iudgement.

*Plegij aco  
quietand,*

59) **D**eur ioint owners de vn ſūme d'argent queux sont robs p  
malefactor' ignotos apud **V**Vinscombe in hundred' de  
winterstoke ou huy & cry fuit leue per eux, et notice la done, et les  
felons nient apprehende necried ne amendes fait deins les vi.  
moyz solonque lestatut de **W**inton, les def. s. inhabitant' hundred  
illius pled en barre en l'action port iointint per les parties robbs,  
que immediate sur le huy & cry fait, ils fieront fresh lute a predica-  
ta villa de w. per trois auter villes per nosme deins le dit hundred  
bsque le ville de Chute que est deins le dit hundred prox. adiaceñ, &  
la hue & crie fuit per eux done a les inhabitants de cest hundred,  
iudgement si action, sur que fuit demurre, et per opinionem **C**u-  
ria sans argument, cel manner de pursuit ne seruera pur excuse  
accordant al entent de lestatute sauns apprehension ou respons  
de les malefactours ou descrier de leur nosmes, issint que ils pur-  
ront estre indite et vtlage. **I**tem en le case ilz bien purrount ioin-  
dre en action, auterment serroit si les summes fueront seueral &  
seueral proprietes &c.

*Huy et cry*

*une fois, etc. ne fait*

De termino Trinitatis Anno 22. Reg. Eliz.

*Noter.*  
Liuerie.

60) **L**E tenant in Capite enfeoffe estraunger al bfe dun femme pro terminu vite sue (quam deo dante vn de les fits del fef four Marirera) le remainder al fits en taile, le mariage prist effect, le pier deuie le fits serra compell de suer liuery pur le tierce parte en la vie sa femme, eo que il fuit le principal cause de lestate conuey vt supra, et est pur son aduancement, car il est parnour des profits.

DE TERMINO TRINITATIS  
Anno 22. Regina Eliz.

61)

*Dama.*  
Bfe dentr



Biefe dentre sur disseisin in le post, sur bñ disseisin fait al dñe mesme infra xxx. Annos &c. et le disseisin trauers et troue per Nisi prius in quadrag. Darf pro petente, & damages assesse per le Jury, & hoc termino petens habuit iudicium vna cum dāpnis & costagijs &c. eo que lestatute de Gloz, ceo garf come semble al court, aliter esset si le disseisin

fuit suppose destre fait al auncestre le demaundt.

*Noter.*  
Graunt  
dannuitie  
Do. For Dale  
Civilian.

62) **R**obert Horne iades euesque de minton Anno v. Regine nunc, graunta per son fait al dit Doctour vn annuel rent ou annuitie de liij. s. iiii. d. issuaunt hors del manoir de maltham par cel de les possessions de s eueschie oue, clause de distres, et le graunt fuit pro consilio impenso & impendendo ad terminum vite sue, et cel graunt fuit confirme per le Deane & Chapter de m. le Doctour port action de det pur larrerages encurge in vita Episcopi vers les Executours de leuesque, supposant le manour destre discharge vers le successeur per reason de lestatute de Anno primo Regine nunc fait encounter grauntes feffements et conueyances des Euesques, Si per les parolt del act, le charge del terre soyt boyde, et si bñe dannuitie ou det tantum gist vers le executours duraunt la vie le grauntee, ou ne my. Quare.

De



## DE TERMINO MICHAELS

Anno 22. &amp; 23. Reginae Elizabethæ.



Couenaunta oue B. in consideratyon de vn Actiõ de  
 Marriage destre inter le fits de A. et le soer <sup>couenant</sup>  
 de B. que a les costes et charges del dit fits le <sup>Rolt versus</sup>  
 dit A. per son sufficient fait in ley doiet assurer <sup>Neale.</sup>  
 deuant Pasche prochein, le manour de D.  
 al dit fits entayle a les heires males de son  
 corps, le rem a son second fits de sēble entaile,  
 oue dyuers auters les couenaunts. Et B. couenaunta per le dit  
 Indenture que si A. performa et perimble toutes les couenaunts  
 de sa parte destre perfourmes et perimples, que donques il ferra  
 vn generall release a luy de tous actions &c. A deuant le iour  
 ne perfourma le dit couenaunt, pur ceo que son fits ne offra les  
 costes et charges &c. Quere si B. soyt obligé de faire le release  
 &c. Couenaunte fuit porte per A. vers B. countaunt sur len-  
 tier Indenture ouesque vn licet ipse non infregit aliquam con-  
 uencionem (nota hoc) ex parte sua perimplend. Et protestando  
 quod B. non perimpleuit aliquam &c, in facto dicit quod præ-  
 dict' B. non fecit aliquam relaxac' &c. (2) Et B. pleada en  
 barre quod prædict' A. non fecit aliquam assuranciam prædict'  
 filio suo &c. ante finem Paschæ, ad custagia & onera eiuldem filij  
 sui &c. super quo querens moratur in lege, Et in banco Regis fuit  
 rule sur demurrer que B. nest tenuis a faire le release, si non que  
 A. fist le assuraunce primes, coment que il fuit prist, et le fits  
 ne offre le costes et charges de ceo faire &c. in dett per Neale  
 vers le recutour A. que Rolt puis ad Harry, Et semble le cause  
 del Judgement fuit per reason dun departure en le reioyn-  
 der del barre que fuit vn generall barr. s. quod dictus A. perim-  
 pleuit & performauit omnia & singula couenc' &c. ex parte sua  
 perimpléda &c. et en le reioyndre il quasi confesse le contrarie  
 per son rediness tantum, et le non offre del fits des costes & char-  
 ges &c. Sed tamen quere si soit le cause.

De termino Michaelis An<sup>n</sup> 22. & 23. Reg. Eliz.

Deuise

(3) **H**omme seisie de diuers manors, terres & tenementes in fee de socage tenure, per son darrein volunt en escript deuise a tous les dits manors terres & tenements a la soer & a ses heires a tous iours (except out of this generall graunt, my manors of R. wich J. Doe appoint to pay my debtes,) et fist deux executoirs per nomine et deuie, et lun executour deuie, et lautre executour prist sur luy le charge de lexecutour, et puis il vendra le dit manour de R. pur 300. li. pur le dit purpose en fee, et per loppinion del court il bien poet ceo faire, et que per bon reason et circonstances ceo fuit lentencion del testatour, et nemy a relinquisher ceo reuersion a son heir, mes a truster ses executoirs oue le sale de ceo pur le speddy payment de ses dettes.

Certificat  
Blom.

(4) **L**e certificat dun excommengemēt per Special Commissioners Delegats, per commissionem regiam de South lour common seale sur vn appelle a sentencia diffinitiva prolata in curia prærogatiue cant', fuit allow, et tenus assets bone in communi banco, Quere.

Deuise,  
Derby.

(5) **L**e fits seisie dun remaynder en fee apres le mort son pere tent apur vie, deuise ceo per ceux parols. s. J deuise to D. my wife the landes that I haue or may haue in reuersion after the decease of my father, yeldinge and payinge therfore perely duringe her life natural, to the right heires of my sayd father xl. s. 4c. sans aucun auters parols, et deuie biuant le pere, & per opinionem Curie, nul autre estate passa per cel deuise forsque pur terme de vie la feme, Et el ne payera les xl. s. tanque le remainder eschua apres la mort le pere, ceo que il nad droit heire durant sa vie, per que &c. in quid iuris clamat.

Det sur  
obligac.

(6) **L**e condition dun obligatyon ad deux poyntes destre per forme per lobligeur sur request del oblige, et en det sur obligation le def. plede en barre que le pleintife ne fist request &c. et le pleintif e contra, et issue ioyne sur vn poynt, & troue per verdict vers le pleintife et costes auxy per lestatute, & iudgement que le pleintif, prist riens per son brieve &c. et puis le pleintife port no uel action de det sur mesme lobligation, & le def. plede cest matter en barre, et conclude iudgement si action et nemy per boy destoppel, et loppinion del court fuit que le barre supra fuit vn perpetual barre a cel obligation le verdict esteant en force, coment que loblige fuit forfait pur lautre poynt.

Memos

(7) **M**emorandum que per vn order in le Chauncery vn issue Verdict, fuit ioyne en banco Regis, sur vn non assumptit. Et al darreine assises al wygome, vn verdyt desquies et gent fuyt done in hac verba vz. our verdict is that the defendaunt. s. Sir Rowland Heywarde did not assume vnto the pleintife in manner & fourme as in the Recorde is supposed. Notwithstanding yf the two wytnesses Higgins and Water who are supposed to be present at the tyme of thassumption and promise made at the Bell in Holberne, haue testyfyed the truth (as wee thinke they haue) then wee finde that the defendaunt dit assume and promyse to reassure so much of the lande contayned in thissue and recorde as hee bought of the pleyntife to hys owne vse, before or at the tyme of thassumption made, vppon the repayment of 2352. li. by the pleyntife, to be payed vnto the defendaunt within thre peares next after thassumptyon made. And yf the Court so thinke, then wee assesse dammages twenty poundes, and for costes v. poundes. Et coram domino Cancellario, conuocat libi Dyer & Aylosse Justices, cest verdict serue clerement pur le defendt, & non pro querente, Et hoc per opiniones omnium predictorum, & conciliai vtriusque parcium.

(8) **L** Du lexecutour murrust deuaunt le probacion del volunt, son executour ne poit assumer sur luy lexecutyon *Issed versus Stanley.* del primer Testament, Mes ladministratyon des biens le primer Testatour oue le Testament a ceo annex, est desre commyt al executour de lexecutour, si le residue des byens del pmyer Testatour, (les legacyes perfourmed) fuef bequethed per son darreine volunt al pmyer executour, ou as tiel autre person ou persones a que le dit residue est bequethed, autrement, al procheyne del sanke al pmyer Testatour ceo demaundaunt. Et hoc (ex relatione Doctoris Drury Iudicis Cui prarogative Cantuarien) est le vse, et custome del dyt Court et agreeable al ley (come luy semble) a que le Court dona Credyt.

(9) **M**emorandum que ij. seuerall conueiances fuef faits al A. Reuocac<sup>r</sup> B. seoffees de ij. sundry manors per ij. seuerall Indentures, de dates del space dun an inter euz, al dyuers vles, oue *In Cui ward.* seuerall prouisoeg, pur libertie de reuoker, alter, ou dissolue, per fait



De termino Michaelis Ann̄ 22. & 23. Reg. Eliz.

faite, les bles contayned in chescun Indenture per le payment ou tender de xx. s. al dit A. & B. ou a les heires de A. A. murrust, vn tender fuit fait al B. le suruiuour, & al heire de A. mes payement de xx. s. fait tantum al heire pur ambideur conuey aunces et prouisoers, come per fait est mencioned., si ceo soit sufficent reuocation pur ambideur. Et semble per loppinion del court que le tendre al suruiuour nest riens a purpose, mes le payement al heire A. suffist per reason del disiunctiue (or) mes il serroit 40. s. s. pro quolibet prouiso 20. s. coment que le 20. s. ne fuit ascun duitie deuaunt a les feoffees, mes peraduenture si le fesauns de ascun auter act ou chose que nest pur payment de ascun argent ou mony vst estre en les prouisoers, le fesauns de vn sole act serroyt sufficent come vn carue de terre per discent fuit asslets pur trois seucral foimedons de trois seucrall carues.

*Enclosure ff. 10. ca. 1. art.*

Distres

10) **H**ome seisi de 200. acres dū comon moze enfeffe vn au-  
ter de l. acres de cest moze versus Boream, le feoffee  
metta eings ses auers en les l. acres et pro defectu clau-  
suræ les auers estreioint en le residue del moze, et la sount dys-  
treynne dammage fesaunt, per le Seigniour del moze, et sem-  
ble bone distres, car le purchasour est tenus per la ley denclo-  
ser ou agarder les auers deins les l. acres, et issint doit le seignior  
del residue a faire pur ses auers, come semble, & sic adiudicatum  
fuit hoc termino,

*Lease 20. ca. 1. art.*

Desur  
obligac.

(11) **V**a lease fait per vn person ou Vicar ayant vn cure ne  
serra in force pur greinder temps que quam diu il ser-  
ra resident, et seruera le cure la, sauns esteant ab-  
sent desuis 80. iourz in vn an. Et le lessour pur tiel absent de per-  
der les profittes dun an del dit benefice 2c. 13. Regina nunc cap.  
17. Toutes couenautes et bandes fait per ascun tiel person ou  
vicar pur sufferance de ascun person denioyer ascun tiel bene-  
fice, ou de prendre ascun profit de ceo (que in effect amount al vn  
lease) sera adiudge a toutes intentes de tyel force, et nient au-  
terment come les dits leases sont 14. Eliz. ca. 11. Un person E-  
uans pur 100. li. deuant mayne paieé, in Anno 16. Regina nunc  
couenaunt et graunt per Indenture al Heister de suffer luy et  
ses assyngnes denioyer vn benefice pur 12. ans, et le lessour  
de seruer le cure luy mesme. In quel Indenture auxy, la est  
vn couenaunt, que le lessour sera nul Acte per que le benefice  
viendz a

viendra voida duraunt les dits 12. ans. Auri vn auter couenant  
fuit, que vn Caue, vn fermor dascun parte del tythe payeroyt  
annualment pur viij. des dits 12. ans, al Heister et ses assignes  
viij. li. Et pur le perfourmaunce de toutes couenautes com-  
pises in le Indenture del parte de Euans destre performes, il  
fuit oblige a Heister in vn obligation. Et in det sur obligatyon  
Euans pleda lindenture, et le perfourmaunce des conenautes  
de ceo, ielsque al 20. an del raigne la Maieste. Et que il le dit an  
departa del dit benefice, et fuit absent desuis 80. iours le dit an,  
disant generalment. Quod ipse bene & fideliter pimpleuit & ob-  
seruauit omnia & singula conuenciones ex parte sua perimplend  
& obseruand, secundum formam & effectum Indenture predic-  
ta, donec se absentauit &c. vt supra, sans aucun expresse affirma-  
tion que Caue payast le annuel rent de viij. li. durant le temps  
ec. Quere sil ne soit implied en le plea generall supra vz. ex par-  
te sua perimplenda, et tenus per Curiam que cy. Item al nega-  
tiue couenant supra il ne fist aucun respons vt oportet ac. et sur le  
plea le pleintife demurre, quere le quel le obligatyon et le In-  
denture et toutes couenautes supra sont merement boyde per  
le statut de 14 Supra ab initio, ou forsque apres le absens pro 80.  
iours et plus.

*plea general permaunt des  
couenautes*

13) **T**enaunt en tayle en auncient demesne de franktenure  
discont le tayle per fine ouesque garrantie la lewie su-  
per placitum conuencionis secundum consuetudinē ma-  
nerij, que est sauns proclamation, et vncore per le custome la, est  
vn sufficient barre al tayle, et ceo est pleade la en brieve de droit  
close en la nature de vn formedon port per lissue en taile, et sur le  
dist plea de fine et custome le deñ demurre en ley, et Judge-  
ment la done pur le discontinued, et contra le demaundt, et ore il  
ad port brief de faux iudg. et exceptiōs prise per Fletewood al bf,  
eo quod le bfe de droit fault ceuz parolx paruum & clausum que  
ux sont parolx demonstratiue de auncient demesne. Sed non al-  
locatur quia non sunt verba in breui illo imposita, sed tantum  
quod iuste & sine dilacione & secundum consuetudinē manerij  
plenū rectum teneatis, vide Registrum. Item le brieve fuit assump-  
tis tecum quatuor militibus de comitatu tuo &c. & in fine per  
iiij. legales homines eiusdem curiæ &c. et ceo est la forme de la re-  
gistre. Ideo non allocatur, et postea lerrour fuit assigne en le  
poynt del Judgement supra, eo que vn custome ou prescription  
est destroy, et ne preuaile enuers vn estatute, fait deins temps de  
memor

Errour.

*Auncient demesne*

De termino Michaelis Ann 22. & 23. Reg. Eliz.

memory si com lestatute de donis condicionalibus est. Item au-  
 ter erreur fuit assigne en le barre, pur ceo que le tenant dit que le  
 manoir fuit de dominico dominæ Regine sauns dire antiquo do-  
 minico. Pur le primer point, vide D. 7. fo. 37. in wast, & H. 8. fol.  
 35. et 19. H. 6. in fine casus Rectoris de Edington per fortel-  
 cue que terres en auncient demesne come London queux sont  
 customary, ne sont lies per statutes ne limitations, ceo que les te-  
 nantes et inhabitautes la ne sont contributoire as expences  
 des chivalers in parliament &c. Item terres dauncient demes-  
 ne ne sont extendable al execut dun statute marchaunt ou ele-  
 git D. 15. C. 2. 10. et 7. H. 7. Sub pena et 28. lib. assisarum 17. un  
 custome a deuiler terre deuisable en mortmayn nest toll per esta-  
 tute de mortmayne ou de viris religiosis, Et hoc in London huc-  
 vsque tenetur sine licencia, tamen H. 30. C. 3. 10. un general vsage  
 ou prescrip ta chacer un distres hors del com &c. fuit tole p lesta-  
 tute de Marlebridge cap. 5. ceo prohibitant, nota si le iudgement  
 seroit reuers icy le pleintife nauera iudgment icy de recouer sei-  
 sin del terre que est auncient demesne, mes tantum que il serra  
 restore a son action &c. que boet estre adiudge la selonq leur cus-  
 tome supra, simile 37. lib. ass. 4.

Indy en bar de reuer.

Indy en bar de reuer.

Deite.

14) D Et vers le nere cōe cosyn et heire al vncler lobliger, le def.  
 confessa le declaration per nient dedire, mes que riens en  
 fee simple est disced a luy forsque un reuision de xxx. acres maris-  
 ci in S. in com post mortem talis &c. le pl poet prier speciall iudg-  
 ment sur cest confession. s. quod recuperet debitum & dampna de  
 predicta reuersione leuand' cum acciderit, et speciall brieve issira  
 dertendre l'entier xxx. acres, et semble que ceo fuit le ley deuaut  
 lestatute de W. 2. ca. 18.

beliges &c.

Prochein  
de sank.

15) T Enant in general taylor fist leas pur terme dans, et ad is-  
 sue deux fits, leigne ad issue fille et deuie, son feme esteant  
 enseint oue un fits, le lessour durant le terme, couenaunt per in-  
 denture oue A. et B. de suffire un common recouerie ouesque un  
 vouchier, que issint etw, serra al vse de luy in pur terme de so vie,  
 et apres son decease al vse de les dices A. & B. pro termino xxiiij.  
 annorum, & apres le terme al vse de les heires males de son corps  
 engendres, et les heires males del corps de les heires males  
 engendres, le recouerie fuit etw accorde retournable oet Michael-  
 lis. s. nono die Oct' le quel iour circa horam sextam in aurora il mo-  
 rust, et un brieve de Habere facias seisinam fuit agarde et retorne  
 seruy, et puis le fits en ventre sa mere est nee, quere si luncle.  
 ou fits,



ou fits, ou file auera le franketenement, & le inheritaunce de ceo duraunt les termes, & termini proxim fuit resoluë per les oppinions Des Justices dambideur benches, et les chiefe Barons, que le fits, videlicet posthumus auera le terre come plus prochein, et plus eygne heire Male, et ceo semble auxy destre lentent et volunte del creatour de cest speciall tayle, et le vncle ne poit ceo auer come purchasour, co que il n'est heire de corps son pere, car la file leigne fits est heire generall, ergo il n'est heire male del corps son pere a purchaser, si non que il fuyt sibyen heire come male, quod non est, mes il prist per le lymptayon del dit tayle per discent tanque le fites fuit nee, per que &c. Item omnes Iusticiarij p<sup>re</sup>ter Periam & Dyer semble que le recouerye est exetutoye vers le heire en tayle apres la mort son pere, & hoc patet p<sup>o</sup> opinionem in casu Manxell, casu & folio vltim<sup>o</sup> Com<sup>o</sup> ment<sup>o</sup> Plowden.

**S**ir Robert Worsley seisie de certeyne terres in fee  
(16) **S**in Com<sup>o</sup> Ebo<sup>o</sup>um ayant issue ij. fits, le eygne muly<sup>r</sup>  
er, le puisne bastarde, couenaunt per Indenture in-  
rolle in le Chauncerye oue son eygne fits, et deux autres es-  
traungers, de conueyer les dites premisses al dits ij. Straun-  
gers in fee deuant vn iour, al v<sup>o</sup>le de luy meisme, pur terme de son  
vie, et apres son decease al v<sup>o</sup>le del eigne fits, et des heirs males  
de son corps, et pur default de tiel issue, al v<sup>o</sup>le del dit bastard fits,  
luy nosmant Richard Worsley son fits bastarde, de semble in-  
tayle &c. Et ouster couenaunta & graunta, que il et toutes au-  
ters persons que donques fueront seysies ou essent seysies &c.  
serroint et estoierent seysies al dits v<sup>o</sup>les et intentes, et a nuls  
autres v<sup>o</sup>les ne intentes. Et que si aucun de eux a que t<sup>o</sup>pel re-  
maynder ou v<sup>o</sup>le fuit issint lymitt, ferroyt dyscontinuaunce ou  
algun autre acte ou preiudice al aucun des remaynders, que  
donques son estate et interest cesseroyt. Et donques les dits  
ij. Straungers et leur heirs, estoierent et essent seysies al  
v<sup>o</sup>le del prochein in remaynder, et de ses dites heirs a que  
le prochein v<sup>o</sup>le denheritaunce est lymitt &c. Mes nul estate a al-  
cun temps fuit conuey a les ij. estrauungers ne v<sup>o</sup>le altered, mes  
tantum per les dites parolles de lindenture. Apres ceo Syr  
Roberte Surrendred et graunt tout son estate et interest al eigne  
fits & a ses heirs, le eigne fits leuia vn syne oue proclamayon  
executed,

Eiectione  
firme.

## De termino Hillarii Ann 23. Reg. Eliz.

executed, le Bastard pretendant title et droit dentre pur le dit co-  
 nenant ou condition enfreint, apres les v. ans, a Chelsoide in Et-  
 sex sans entf, fist vn lease pur terme de vij. ans, al intent de trier  
 le title in vn Eiectione firme, Sir Robert et son firs donques vi-  
 uants. (17) Quere si ceo soit deins lestat de Emptione tituloru,  
 car fuit demurre sur euidence al iury de Essex ou lissue fuit, quod  
 def. s. le lessour non dimisit contra formam statuti, de quel vn in-  
 formation per bill fuit port in common banke per Gerrard vers  
 Richard de Worsley le bastard, deins lan apres le lease fait per le  
 pretendour del title, cest assavoir, R. le bastard, Et per l'opinion  
 de toutes les Justices le pleintife doit recouer, a que cest lease est  
 deins lestatute accorde al opinion in casu Partridge, et aury  
 toutes les Justices preter Periam teignent part que le vse ne po-  
 it estre cary al bastard sans expresse consideration, eo que le con-  
 sideratiō en ley nest bone & loyal, eo que il nest de sanguine patris,  
 mes en ley vn mere estranger &c. Item que le title dentre del  
 bastarde, si que &c. est barre per le fine per son nonclain &c. Item  
 il nest le prochein en remaynō dentre pur le dyt forfaiture viuens  
 te patre &c. que ad nouel title deuenus, quere inde, quis semble que  
 la taile en le pere est en abeyance.

## DE TERMINO HILLARII

Anno 23. Regine Elizabethæ.

(18)



LEASE pur ans est fait dun ferme oue dyuers  
 closes a ceo belonginge, per les parols demis-  
 seth graunteth and to ferme letteth &c. toge-  
 ther with all and al manner tymber, wood,  
 vnderwoode and hedgerowes therunto ap-  
 pertayninge (except and alwayes reserued  
 al manier of great oaks growinge and be-  
 inge in vn des closes per noime and about  
 the ferme house) a auer & tener le dit ferme et closes que lour ap-  
 purtenances al dit lessor sez excentours et assignes pur le terme  
 de 21. ans, rendant vn annuel rent, quere si le lessor poit succider  
 & vender les tymber trees nient excepted, sans imperchement de  
 wast ou nemy. Et semble a Dyer que le def. poit bien succider et  
 vendre les tymber trees nient except, per reason de cest paroll  
 graunt

Est pur ans & de ans 157  
 32 h8. de Symon & J. 157.

Lease de terre & Vaste.

Graunt de tymbre woodes, et aury per lentendement de lexeption de grosse keynes &c. Et aury le habendum, que est le limitation del terme dans, ne parle aucun choce de les tymbre woodes &c. Ideo &c. Mes Periam, VVindham, et Meade eontra, et accord a lour opinions, Judgement fuyt donc versus defendantem.

- 19) **R**ichard Whalley Esquire in Anno 8. Reg. nunc, port assise versus diuers tenants de Ermistred a recouer per verdict, et puis ils portont brieve derroure in Banco Regis, & assigni les erreurs en ceo que les Justices adjoignant l'assise a foireine Countye pur pleader, et la fuyt pleade al assise, et puis l'assise passa pro Whalley, sans aucun brieve de rescomon de l'assise deuant agarde: et le second errour fuyt pur ceo que nul lieu fuyt e le teste del bñ de habeas corpora, scilicet apud &c. sed hijs nō obstantibus, le Judgement en l'assise fuyt assise in Banco Regis, & ore en cest present Session de Parliament les tenants suont vn auter brieve derroure sur vn supplication assigni per la Roign, et sur ceo le terme et rolle mesme de recorde et aury vn transcript en parchement fuerunt porte per wraye chief Justice, in superiorum Cameram Parliament, et esteaunt la examini per euf, le rolle fuyt remaynō in Banco Regis, et le transcript remayne in curia Parliamenti, et la sur assignement de les primer erreurs & 5. plusours vne Scire facias ad audiendum errores fuyt agarde, sub T. Regine versus VValley returnabile ad proxima Sessionem Parliamenti.

Errour. en Parlement.

## DE TERMINO PASCHÆ

Anno 23. Regina Elizabethæ.

Incipiente xij. die Aprilis.

20)



Ceste est est fait pur terme de vie rendant rent, le rent arere, le lessour fait les exet et deuie seisie del reuerfion, et ceo disend a son heire. Si le executour poit distrayne pur le rent arere in vita testatoris, ou au brieve de dett, eo que le statut de 32. H. 8. cap. 37. per les parols semble deprendre tantum, as rents ingrosse

Dette p excent p assises de rent reuerfion et de p me p le statut.

B B B. j.

ingrosse



## De termino Paschæ, Anno 23. Reg. Eliz.

in gros ac. en fee, fee taile, et pur terme de vie, et nemy as rents incident as reuerfions. Vide l'entendement de le Statute. Mes semble per 10. H. 6. & 37. H. 6. fo. 39. que action de dette per le common ley gist pur rent reservee sur lease pur vie apres le mort, le lessour per le executor ou administrator. Et diuers semble que le dit case sera entende deyns le puruiem del dyt Statute de 32. H. 8.

*seis*  
Fugitiues  
13. Reginę  
nunc.  
In Scacc.

(21) **F.** E. Anno primo Reginę nunc, Departa ultra le mere oue licence le Roigne pur certeine ans, apres le expiration de queux, viz. anno quinto, la Roigne myse a luy vn Priuie seale de reuerter sur son alleageance, quel il receyua mes ne returna, mes adhere a ses enemys, sur que vn seisure des terres sa feme fuit fait, & in anno octauo, la Roigne graunta vn mannor parcel des terres, & tous les profits de ceo per patent, quamdiu in manibus suis fore contigerit. Et puis per lact de Fugitiues per licence ou sans licence, fait anno xiiij. ca. 2. le forfaiture de tous lour terres, & des terres lour femes fueront dones al Roigne, durant les vies des fugitiues. Et per lact de 14. (pur ceo que ascuns fueront in doubt, si la Roigne puyfloit faire leases, ou graunt Copyholdes, ou vsual woodsales des terres, ou mes solement prendre les ordinarie profits come ils surdout, come vesturam terre,) il est explane & enact, que durant le temps del tittle le Roigne, el puyfloit demise & graunt copyholdes & vsual woodsales & auters choses, a tous intentes & purposes, come tenaunt pur terme d'auter bye loyallyment puyfloit: apres ceo vn nouel seisure est fait per le Roigne, et ij. Seneschalls appointed ioyntment per Patent, & lun tenust vn Court per le consent del auter, et pyft vn surrender fait in mayns del Roigne de vn Copyholder pur vie. Et le Seneschall ceo graunta a iij. auters pur terme de lour byes. Dymes si la Roigne per ascun des ij. seysures auoit possession et puyfloit tener vn Court apres le Patent come tenaunt, ou forsque come pernour des profits tantum. Item si le graunt del Copyholder supra soit bone ou nemy. Et tandem fuit resolu per les opinions des ij. chiefe Justices, le chiefe Baron, Baron Shute, et Justice Meade, que les ij. seysures ne dona ascun auter ou melyour seysine en le mannour, que la Roigne auoyt in ceo per le pymer seysure, nyent obstaunt ambydeux les dytes Statutes,

statutes, & issint consequent' le Court tenus par la Roigne, & nemy per le Patentee est boyde, & le coppe ausy, par les causes auantdit, & sic adiudicat' in Scaccario hoc Termino, pro Syr Fraunces Knoles.

(22) **M**emorandum fuit graundement doubted per diuers, Resoluti-  
 si lact de 12. Regine nunc cap. 8. enuers Usury, soynt ons sur pa  
 expire per le darreine Session de Parliament, ou rols de le  
 que estoit & cest present temps in force, les parolles del Acte Stat de 12  
 esteants come ensuyt. This Act to continue and endure for the Reg. nūc.  
 space of fyue peares, next after the end of thys present Parlia- de Usury.  
 ment, and from thence vnto the end of the first Session of the  
 Parliament then next ensuyng, le parliament de xij. s'prie le dic  
 an, les 5. ans donques prochein s'prie anno 18. in quel an le ij.  
 Session del parliament incep' anno 14. fuit tenus. Apres quel  
 second Session del dit Parliament, le darreine Session del  
 Parliament de cest 23. an est le primer Session del Parliament  
 prochein ensuant les 5. ans, si les parolles (next ensuyng) ont  
 relation al prochein Session, ou al prochein Parliament. Et  
 fuit tenus per les Seigniors del Counsel, & le greindes part des  
 Iustices, que les parolles doyent estre referred al prochein par-  
 lyament, & nemy al prochein Session, que nest le substantiue,  
 mes le Parliament est le substantiue. Et principalement le me-  
 llour construction est issint destre fait par le common wealth. Et  
 est declare per proclamation destre issint pris.

(23) **M**agna fuit contentio hoc Termino, ytrum breue de er- Error in  
 rore corrigendo iacebit super iudicio reddito apud cur' quin-  
 Rye, quod est membrum quinque portuum, seu in que portu-  
 aliqua alia villa earundem fore reuersibile in banco Regis apud um.  
 VVestmīst, vel in communi Banco, per breue de falso iudicio  
 necne. Sed pro eo quod nullum tale breue in Registro nunc in ali-  
 quibus Presidentibus curiarum prædictarum inuenire potuerat.  
 Dominus Cancellarius Bromelcy, per opinionem capitalium Ius-  
 ticiar' vtriusque banci, denegauit tale breue concedere. Et dictum  
 fuit, quod per consuetudinem & vsum quinque Portuum, tale fal-  
 sum iudicium examinabitur coram domino Custode siue Gardi-  
 ano quinque Portuum apud curiam Shepeware, & si falsum sit, re-  
 uocabitur. Et Maior & Iurati qui dederunt iudicium, facerent fines,  
 & Maior deponitur ab officio, Tamen vide Librum de diuersitate  
 Curiarum, que hiet Error gill la fol. 2. & Brooke accordat, &  
 ceo bouch titulo Quinq; portes.

De termino Paschæ, Anno 23 Reg. Eliz.

Tales. <sup>de</sup>  
*en tant*

(24) **N**Ota per opinionem Curie, que les iustices de Nisi prius ont sufficient garrant per lact de 33. s. 8. a graunter vn Tales de circumstantibus, directi Coronatoribus, pur fauour ou affection del Vicont, per les parolles. That he or they to whom the returne of the Tales shall appertain, may make retourne ac.

Fessant.

(25) **V**A home ayant de puisne temps purchased vn meason in D. de Thomas Cotton, & nad aucun autre meason in D. mes ceo tantum, fist vn fait de fessment de ceo, per ceur parols, viz. mesuagium nuper Rich. Cotton in D. quel est faux, ne aucun tiel Richard Cotton owner de ceo, mes T. Cotton, oue vn letter dattorney de faire liuerie, ac si personaliter interesser, que fuit fait accordant, & tout cest matter trouue per speciall verdict al Iuries de Nois. Et tenus per opinionem Curie, que le fessment est assés bone, nient obstant le faux demonstration de R. for T. Cotton, car si le nosme de R. ou T.issent estre omit, & vn space lesse pur le chistian nosm de Cotton, ceo bst este bone, per que ac. Et issint le nosme & surnosme de T. ou R. Cotton sont idle & nemy necessarie, mes le parol mesuagium cum pertinentijs in D. suffist in cest case.

Recouery

(26) **T**enant en taile suffer vn common recouerie ouesque le common boucher a certeine bles, compuse en vn endenture et deuie seisie deuant execution, & le heyre en taile entra, le quel le recouerer poit enter ou auer Scire facias &c. & Termino proximi en vn assembly de tous les iustices de ambydeux Benches, & Manwoode & Shute, barons de Leschequer (preter meiplum & Peryam) fuit resoluë, que le recouery est executorie per les recouerers vers le heire en taile, per reason del recouerie en value. Et hoc etiam patet in casu Manxel, destre loppinion de Mountague & autres iustices, in camera Stellata, in Commentarijs Plowden fol. ultimo. *Inc. 374. 2*

DE TERMINO TRINITATIS  
Anno 23. Reginae Eliz.

Auowrie (27)  
purrent.



**H**ome seisie en reuersyon depende sur vn estate duns terme dans, Determinable sur la vie del lessee, graunta le reuersion a vn, habendum & tenendum reuersionem illam ad terminum vite sue, per



per ceuz parolles, cessascauoit, cum post mortem sursum reddic',  
forissaci', aut aliter accideret, reddendo inde annuatim cum reuer-  
sio, prædicta, vt prescribitur acciderit, xx, s. le lessée atturna, le  
rent arere, le termour deuie, le grauntée entra, & pur la rent a-  
rere in vita le termour, le grauntoz distreine & fait auoiozie, sur  
quel case les parties demurt. Et proximo Termino absque aliquo  
argumento, fuit resolué clèrement per tous les Iustices, que nul  
rent terra pay durant la vie le termour, car le reservation que  
est entendable pluiffort vers le reservoiz, & hoc, cum reuersio ac-  
cideret, terra expolinde, cum possessio acciderit ad reuersionem,  
deuant quel temps le grauntée del reuersion n'ad ascun propyte  
del terre pur son rent ar.

(28) **S**cire facias port sur vn Judgement en vn byefe d'annuitie graunt pur terme de vie al plaintiffe, pro exercitio officij Seneschalli, pur l'arrerages de vn an encurs puy le Judgement, le defendaut plede al action del byefe, sur que le plaintiffe pendant le plea, esteant request a tener Court &c. ad refuse, & ceo sans respons al arrerages encurge deuant le byefe de Scire facias. Et tamen tenus per tous les Iustices & Clerkes bone plea, sient in byefe d'annuitie 15. H. 7. & per Presidents bouch per Lone tempore H. 8. in tyel Scire facias, ou l'annuitie ad continuance, le plaintiffe auera execution d'arrerages encurge, tam pendant le byefe quam antea. Vide 11. H. 4. pur tyel matter.

(29) **T**roue fuit per inquisitionem post mortem domini Powes in comitatu Salopię, que il moxist seisi de terre tenus in Capite, & que Vernon fuit son cosin & heire, & deins age. Et E. Gray le bastard firs le Sir. D. tend trauers al moxant seisi, & que Vernon nest heire mes A. B. & auet le terre en ferme. Vernon ore esteant de pleine age tend vn special liuerie, la terre esteant de balue de C. li. Quere si la Roigne ex debito iusticie, doit graunt special liuerie, ou soit en election a chacer luy a vn general liuerie ou nemy, non obstant lestature de 33. H. 8. Item si la liuerie terra stay tanque le trauers soit troue ou nemy, & per opinionem concilij curie predictę, la Roigne ad election &c. Et que per discretion, si le trauers ne soit troue per E. Gray as prochaine assise, Vernon poit proceder apres oue son liuerie.

(30) **P**otest clericus Coronæ de cancellaria & sua seme come Priuilege. **P**erpetuus & si prius baron fuerint empti in banco pro

De termino Michaelis, Anno 23. et 24. Reg. Eliz.

pro debito, & post brief de Priviledge del Chancery pur luy & sa  
ferme, & non allocatur, quia vxor non est ibidem placitabilis, ne-  
que sua attendantia per consuetudinem requisita, Sed vbi vir im-  
placitabilis solus est in banco, & ipse cum femina sua in veniendo  
versus curiam ad defendendum placitum illud, sunt arrestati, am-  
bideux aueront Priviledge per 27. H. 8. Nota diuersitatem.

DE TERMINO MICHAELIS

Anno 23. & 24. Regina Elizabethæ.

adiurnat' ad Menssem Michaelis.

Quar' im-  
pedit.

(31)



Ut ipsius vtrum ecclesia vacauit per mor-  
tem &c. in Quare impedit, le case fuyt  
tyel. Home ad vn benefice competible,  
& sauns suffiscent dyspensation ppyt  
auter benefyce competible Anno xvj.  
Reginæ nunc, mes il ne subscribe a les  
Articles de Religion, accordant a lesta-  
tute de xij. Reginæ nunc, & vncore il fuit admitte & institute et  
induct al seconde benefice, Quare sur leuydence, si ceo fust  
le pmyer benefice voidé ipso facto, per lestatute de 21. H. 8.  
ou nemy. Et le case ex assensu conciliariorum  
parcium, fuit troue per speciall  
berdict. Et per opinionem  
Curie, tenus que  
le pmyer  
benefice vacauit per mortem, et nemy per  
reason del pmyer del seconde benefice,  
eo que il ne fuit vnques loyall  
person de ceo, per force de  
lestatute de xij. Re-  
ginæ nunc,

¶ Viuit, & diu viuat Regina Elizabetha.

FINIS.

Imprinted at London in Fleetestrete,  
at the Signe of the Hande and Starre, by

Richard Tottell. AN. D. O. 1585.

¶ CVM PRIVILEGIO.

# ¶ Nomina Capitalium Iustic de Banco

Regis, ab anno xxij. Edwardi tercij,  
vsque Annum 16. Reg. Elizab.

M ichaelis Anno 22. E. 3.	V Vilhelmus Thorpe.
Anno 34. eiusdem Regis	V Vilhelmus Shareshull.
Anno 38. eiusdem Regis.	Henricus Greene.
Anno 43. eiusdem Regis.	Iohannes Knyuet.
Paschæ 50. eiusdem Regis.	Iohannes Cauendish.
Paschæ 5. Rich. secundi.	Robertus Tresilian.
Paschæ 19. eiusdem Regis.	V Valterus Clopton.
Mich. 6. Henrici quarti.	V Vilhelmus Gascoigne.
Paschæ 3. Henrici quinti.	V Vilhelmus Hankforde.
Pasch. 2. Henrici vj.	V Vilhelmus Cheyney.
Pasch. 17. eiusdem Regis.	Iohannes Iune.
Mich. 39. eiusdem Regis.	Iohannes Fortescue.
Trinitat primo Edwardi iij.	Iohannes Markham.
Trinit 12. & Hill 19. eiusd Reg.	Thomas Billynge.
Trin primo Rich. iij.	Wil <sup>l</sup> Hussey, qui obiit T. 10. H. 7
Mich. 11. H. 7.	Io. Fineux, qui obiit M. 17. H. 8.
Hill 17. H. 8.	Ioh. Fitziamas, qui obiit 30. H. 8
Hill 30. H. 8.	Edwardus Mountague.
	Ric. Lister, prius capital baro scac'
	Rogerus Chomeley, prius capi-
	talis Baro Scaccarij.
Mich. primo Reg. Marię.	Thomas Bromeley.
eiusdem Regina.	V Vilhelmus Portman.
eiusdem Regina.	Edwardus Saunders.
Hill primo Regina Elizabethę.	Robertus Catlyne.
Mich. 16. Regina Eliz.	Cristopherus V Vray.

Nomina



# De termino Michaelis, Anno 23. et 24. Reg. Eliz.

pro debito, & post brief de Priviledge del Chancery pur luy & sa feme, & non allocatur, quia vxor non est ibidem placitabilis, neque sua attendantia per consuetudinem requisita, Sed vbi vir implacitabilis solus est in banco, & ipse cum femina sua in veniendo versus curiam ad defendendum placitum illud, sunt arrestati, am- bideur aueront Priviledge per 27. H. 8. Nota diuersitatem.

## DE TERMINO MICHAELIS

Anno 23. & 24. Regina Elizabethæ.

adiurnat' ad Menssem Michaelis.

Quarimus  
pedit.

(31)



Ut lyssue vtrum ecclesia vacauit per mor-  
tem &c. in Quare impedit, le case fuyt  
tyel. Home ad vn benefice competible,  
& sauns suffiscent dyspensation pryst  
auter benefyce competible Anno xvj.  
Reginæ nunc, mes il ne subscribe a les  
Articles de Religion, accordant a lesta-  
tute de xij. Reginæ nunc, & vncore il fuit admittre & institute et  
induct al seconde benefice, Quare sur leuydençe, si ceo fust  
le prumer benefice boide ipso facto, per lestatute de 21. H. 8.  
ou nemy. Et le case ex assensu conciliariorum  
parcium, fuit troue per speciall  
berdict. Et per opinionem  
Curie, tenus que  
le prumer  
benefice vacauit per mortem, et nemy per  
reason del prisel del seconde benefice,  
eo que il ne fuit vnques loyall  
person de ceo, per force de  
lestatute de xij. Re-  
ginæ nunc.

¶ Viuit, & diu viuat Regina Elizabetha.

FINIS.

Imprinted at London in Fleetestreete,  
at the Signe of the Hande and Starre, by

Richard Tottell. AN. DO. 1535.

¶ CVM PRIVILEGIO.

# ¶ Nomina Capitalium Iustic' de Banco

Regis, ab anno xxij. Edwardi terciij,

vsque Annum 16. Reg. Elizab.

Michaelis Anno 22. E. 3.

Anno 34. eiusdem Regis

Anno 38. eiusdem Regis.

Anno 43. eiusdem Regis.

Paschæ 50. eiusdem Regis.

Paschæ 5. Rich. secundi.

Paschæ 19. eiusdem Regis.

Mich. 6. Henrici quarti.

Paschæ 3. Henrici quinti.

Pasch. 2. Henrici vj.

Pasch. 17. eiusdem Regis.

Mich. 39. eiusdem Regis.

Trinitat' primo Edwardi iij.

Trinit' 12. & Hilf 19. eiusd' Reg.

Trin' primo Rich. iij.

Mich. 11. H. 7.

Hilf 17. H. 8.

Hilf 30. H. 8.

V Vilhelmus Thorpe.

V Vilhelmus Sharesull.

Henricus Greene.

Iohannes Knyuet.

Iohannes Cauendish.

Robertus Tresilian.

V Valterus Clopton.

V Vilhelmus Gascoigne.

V Vilhelmus Hankforde.

V Vilhelmus Cheyney.

Iohannes Iune.

Iohannes Fortescue.

Iohannes Markham.

Thomas Bilynge.

Wili' Hussey, qui obiit T. 10. H. 7.

Io. Fineux, qui obiit M. 17. H. 8.

Ioh. Fitziamas, qui obiit 30. H. 8.

Edwardus Mountague.

Ric. Lister, prius capital' baro scac'

Rogerus Chomeley, prius capi-

talis Baro Scaccarij.

Thomas Bromeley.

V Vilhelmus Portman.

Edwardus Saunders.

Robertus Catlyne.

Cristopherus V Vray.

Mich. primo Reg. Marię.

eiusdem Regina.

eiusdem Regina.

Hilf primo Regina Elizabethę.

Mich. 16. Regina Eliz.

Nomina